IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

EIGENTUMSWOHNUNGEN



Top-Lage in St. Jürgen - 3-Zi.-ETW nahe der Uniklinik ca. 58 m² Wfl., 3 Zim., 1.OG, Balkon, Keller, Dachboden, Bj. 1960, EnB, 174,10 kWh/(m²a), F, Öl
175.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Bad Schwartau,

zentrale Lage, attr. 4-Zi.-Maiso.-Whg., 2. u. 3. OG in nettem kl. 6-Fam-Haus, ca. 128m² Wfl., 2 sonn. Blk., offene EBK, G-WC, freist. Badewanne, Kamin, Keller, KFZ-Stellpl., Bj. 1992, VA 106,3 kWh/m²*a, Gas Kl. D, v. priv.,
KP VB 360.000 €. Besicht. jeder Zeit mgl. ☎ 0176/52827264

Neustadt in Holstein

Lichtdurchflutete 3 Zi. ETW, ca. 66 m² Wfl., 1 OG, zwei Balkone, EBK, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Gäste-WC, Duschbad, Personenaufzug, TG-Stellplatz, Bj. 2019, Bedarfsausweis: 19,40 kWh/(m²a), Strom, Energieeffizienzklasse: A+, KP: 350.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen

Lichtdurchflutete 3 Zi. ETW, ca. 101 m² Wfl., 2. OG, EBK, 2 Balkone, Duschbad, Aufzug, Keller, Außenstellplatz, Erbpacht: 1.540,-€ p.a. Restlaufzeit: 31.12.2072, Bj. 1973, Bedarfsausweis: 119 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: D, KP: 195.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Grömitz

Stilvolle 2 Zimmer ETW, ca. 71 m² Wfl., 4. OG, Dachterrasse mit Ostseeblick, Aufzug, EBK, großes Duschbad, lichtdurchfluteter Wohn-/Essbereich, Bj. 1995, Verbrauchsausweis: 43,63 kWh/(m²a), Fernwärme, Energieeffizienzklasse: A, KP: 399.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - St. Gertrud

Attraktive 2 Zi. ETW, ca. 60 m² Wfl., 2. OG, XL-Balkon über die gesamte Wohnungsbreite, offene EBK, helles Duschbad, Kellerraum, Stellplatz anmietbar, Bj. 1973, Bedarfsausweis: 138,01 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: E, KP: 200.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Groß Grönau

Imposante Maisonette-Whg. m. Haus-im-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, Verbrauchsausweis: 113,91 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: D, KP: 580.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Buntekuh

Gemütliche 1,5 Zimmer ETW, ca. 54 m² Wfl., 1. Obergeschoss, Balkon, EBK, Stellplatz, zentrale Lage, NKM: ca. 5.280,-€ p.a., Bj. 1980, Verbrauchsausweis: 94,60 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: C, KP: 130.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Kellenhusen (Ostsee)

Barrierefreie Eigentumswohnung mit 2 Zi im EG, ca. 54 m² Wfl., EBK, Duschbad, Terrasse, fußläufig zum Strand, Außenstellpl., Bj. 1971, Bedarfsausweis: 67,10 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: B, KP: 250.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Groß Grönau

Imposante Maisonette-Whg. m. Haus-im-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 580.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER



Lübeck - St. Jürgen

Lichtdurchflutete Architektenvilla in begehrter Lage v. St. Jürgen. ca. 295 m² Wohnfl., ca. 1.057 m² Grdts., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. mit Kamin, offene Designer-Küche, 3-4 SZ, 2 exkl. DB, Ensuite-Masterbad m. Sauna, Südterr., Garage, Bj. 2022, Bedarfsausweis: 91,02 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: C, KP: 2.200.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Süsel - Bujendorf

Neubau-DHH im fortgeschrittenen Ausbauzustand mit viel Potenzial, 4 Zi., ca. 110 m² Wfl., ca. 350 m² Grdst., ruhige Sackgassenlage, massive Bauweise, Gestaltung Außenanlagen noch offen, Bj. 2026, KP: 270.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Timmendorfer Strand

Großz. sanierte EFH mit 5 Zi., ca. 185 m² Wfl., 40 m² Nfl., auf ca. 609 m² Erbpachtgrdst., ELW auf 2–3 Ebenen, Landhausküche, S/W-Terrasse, Designbad, Stellplätze, nur 5 Min zum Strand, Erbpacht: 2.028,- € p.a. Restlaufzeit: 28.02.2071, Bj. 1978, Verbrauchsausweis: 66,58 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: B, KP: 790.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de



Raum für Ihre Ideen, Platz für Ihre Zukunft in Böbs EFH in Feldrandlage ca.146 m² Wfl., 695 m² Grdstk., 5 Zim., 2 WE möglich, Bj. 1975, EnB, 186,9 kWh/(m²a), F, Öl, 315.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Lübeck - St. Gertrud

Extravagantes EFH mit Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wfl., ca. 60 m² NF, ca. 829 m² Grdst., Kamin, Süd-West-Terr., hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, Bedarfsausweis: 113,71 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: D, KP: 1.400.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ratzeburg

Modernes RMH mit 4 Zi., ca. 107 m² Wfl., gepfl. ca. 200 m² Grdst., wohnlich ausgebautes DG (ca. 27 m² Nfl.), Gäste-WC, sonn. Garten und Terrasse, Carport, Stellplatz, Sackgassenlage, Bj. 2003, Verbrauchsausweis: 33,26 kWh/(m²a), Fernwärme, Energieeffizienzklasse: A, KP: 360.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Travemünde

Vermietetes RMH mit 4 Zi., ca. 90 m² Wfl., ca. 144 m² Grdst., ca. 25 m² wohnl. ausgeb. DG, offene EBK, 2 Duschbäder, Vollbad, Terr. zum Süd-Garten, Vollkeller, Stellpl., NME 9.060,-€ p.a., Bj. 1994, Bedarfsausweis: 106,01 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: D KP: 380.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Kücknitz

Liebevoll gestaltete DHH mit gr. Garten, 6 Zi., ca. 107 m² Wfl., ca. 781 m² Grdst., Wohnküche, Terrasse m. Pergola, Vollbad, Einzelgarage, Bj. 1920, Bedarfsausweis: 128,01 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: D, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lankau

Gepflegtes EFH mit Potenzial auf ca. 914 m² Erbpachtgrdst. (Restlaufzeit bis 31.12.2066, ca. 236,- € p.a. Erbbauzins, Kauf mögl.), 5 Zi., ca. 119 m² Wfl., Wohnküche mit EBK, Tageslicht Bäder, 2 Terr., Garten mit Teich, Carport, Teilkeller, Bj. 1970, B: 356,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ratzeburg

Sanierungsbed. EFH mit 6 Zi., ca. 180 m² Wfl., ca. 3.079 m² Grdst., Terrasse u. Dachterrasse, 1-2 WE möglich, gr. Keller, Garage, idyllische Feldrandlage, Bj. 1962, Bedarfsausweis: 319,30 kWh/(m²a), Öl, Energieeffizienzklasse: H, KP: 320.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Seth

Lichtdurchflutetes EFH mit Kamin und Garage auf ca. 931 m² Grdst., ca. 132 m² Wfl., 4 Zi., EBK, Tageslichtbäder, gr. Sonnenterr. mit Pergola, umlaufender Garten, Bj. 1978, Bedarfsausweis: 141,50 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: E, KP: 395.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Eutin

Sanierungsbed. EFH mit 3 Zi., ca. 72 m² Wfl., ca. 30 m² Nfl., ca. 639 m² Grdst., Wohnküche, Duschbad, Teilkeller, Garage, gepfl. Garten, Ausbaureserve, Bj. 1938, Bedarfsausweis: 210,30 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: G, KP: 250.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Groß Grönau

Gemütliches RMH mit 4 Zi., ca. 83 m² Wfl., ca. 221 m² Grdst., in ruhiger Lage nahe der UKSH, EBK, Gäste-WC, sonn. ca. 20 m² Süd-Terr., ausgeb. DG, Vollkeller, Bj. 1969, Bedarfsausweis: 116,30 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: D, KP: 280.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Altstadt

Liebevoll sanierte DHH auf der historischen Altstadtinsel, 3 Zi., ca. 105 m² Wfl., ca. 39 m² Grdst., offene Wohnküche mit EBK, historisches Innenfachwerk, Gäste-WC, Bj. 1594, Denkmalschutz, KP: 445.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Niendorf

Charmante DHH mit 3 Zi. auf ca. 946 m² Sonnengrundstück, ca. 102 m² Wfl., Tageslichtbad mit Dusche, Wohnküche, Sonnenterr., Bj. 1935, Bedarfsausweis: 371,60 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: H, KP: 270.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Heiligenhafen

Attraktives EFH direkt am Binnensee mit 5 Zi., ca. 152 m² Wfl., ca. 114 m² Grdst. mit Terrasse u. Garten, zwei WE, EBK, Bj. 1905, Bedarfsausweis: 407,10 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: H, KP: 345.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Privat: Israelsd., EFH/ZFH, 270m² Wfl, 877 m² EL, nahe Naturschutzgebiet, Wertgutachten 890 T€ (VHB).
Immoscout-Id. 171889762

ANLAGEOBJEKTE

Lübeck - Travemünde

Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage! Ca. 1.000 m² vermietb. Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl., Denkmalschutz, Bj. 1913, KP: 1,5 Mio.,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Schloss-Anwesen ...

... in ländlich-idyllischer Lage, ca. 17,25 ha Parkgrundstück, ca. 3.000 m² Nutzfläche, 39 Zi. mit Ensuite-Bädern, Aufzug, Terr. m. Seeblick, Marstall f. Events bis 120 P., dir. Seezugang, div. Nutzungsmöglichkeiten, Denkmalschutz, Bj. 1697, KP: 3 Mio.,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen &
Immobilien jeder Größe
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de**
GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Neubauwhg. gesucht!

Softwareentwickler zieht berufsbedingt nach Lübeck und sucht eine energieeffiziente Neubauwhg. ab 2,5 Zimmer mit Balkon. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Elektiker sucht ...

... eine Wohnung ab 70m² Wfl. in HL u. Umgebung. Balkon o. Terrasse gewünscht. KP bis ca. 300.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Steuerfachwirtin su. ...

... eine gepflegte Maisonettewhg. oder eine Eigentumswohnung mit Empore in Ostholstein-Süd. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ab 50 m² gesucht!

Handwerker sucht eine (sanierungsbedürftige) ETW ab ca. 50 m² Wfl. im Raum Ostholstein. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Kleine Whg. gesucht!

Rentner sucht für den Ruhestand eine kleine ETW mit Lift. Bevorzugt in St. Gertrud. KP bis ca. 250.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de





IMMOBILIE VERKAUFEN?
Lassen Sie sich jetzt beraten.
www.lubeca-immobilien.de

Loftwhg. gesucht!

Für einen Musikproduzenten su. wir eine außergewöhnliche Loftwhg, bzw. eine Wohnung mit einem offengestalteten Grundriss. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wochenenddomizil ges.!

Gesucht wird für ein solventes Ehepaar eine gepfl. Wohnung als Wochenenddomizil in Grömitz u. Umgebung. Gerne mit Stellpl./Garage. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Erdgeschoss ges.!

Gesucht für einen Beamten im Ruhestand eine barrierearme Erdgeschosswohnung. KP bis ca. 250.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

NEUES ZUHAUSE GESUCHT: Junge Familie aus OD mit 2 Kindern sucht Immobilie, gerne 4-5 Zimmer, KP bis 650.000,-- € Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

Ruhige Lage ges.!

Medienberaterin su. mit ihrem Mann ein modernisiertes Reihenhaus o. eine Doppelhaushälfte ab 100m² Wfl. in ruhiger Lage Karlshof o. Umgebung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ruhepol gesucht!

Patchworkfamilie su. ein ruhiges Zuhause ab ca. 130m² Wohnfläche in Ahrensbök o. Umgebung. Möglichst in Feldrandlage. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Traumhaus ges.!

Für einen Patentanwalt mit Familie suchen wir ein modernes EFH ab 180m² Wfl. und sonn. Garten. Eine Doppelgarage wäre wünschenswert. Kaufpreis bis ca. 750.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de



**Wir suchen laufend....
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de**
GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Strandnah gesucht!

Symp. Timmendorfer Familie sucht ein hochw. EFH ab ca. 150 m² Wfl. in fußläufiger Entfernung zum Timmendorfer Strand. Ein Garten mit Terrasse und möglichst geringer Renovierungsbedarf erwünscht. KP bis ca. 1,2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Altstadthaus ges.!

Antiquitätenhändler sucht ein modernisiertes Stadthaus ab 3 Zimmer. Mit Innenhof bevorzugt. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Segeberg ges.!

Gesucht wird ein RH/DH ab 3,5 Zi. mit kl. Garten in Bad Segeberg und Umgebung. KP bis ca. 350.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Familie sucht Haus. Ab 100qm, bis 350k, gerne St. Jürgen, St. Gertrud o. Eichholz, Fam. Duda ☎0176-81279679

Ärztin kauft! Wohnhaus oder große ETW nähe Ostsee oder am See! Bitte alles anbieten! Bitte keine Makler-Anfragen. ☎ 0152/18470322

Krummesse gesucht!

Försterfamilie sucht ein EFH in naturnaher Lage in Krummesse. Ein großer Garten und ein Blick über Felder sind ausdrücklich erwünscht. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bezugsfertig gesucht!

Apothekerin mit Familie sucht ein bezugsfertiges Haus ab 4 Zi. mit Stellplatz in Reinfeld oder Umgebung. Kaufpreis bis ca. 450.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Reihenhaus gesucht!

Berufsschullehrer sucht mit Familie ein RH ab ca. 120m² Wfl. in Groß Grönau. KP bis 400.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Landhausstil ges.!

Innenarchitektin sucht eine DHH o. ein EFH im klassischen Landhausstil. Idealerw. mit Kamin u. Wintergarten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Landhaus gesucht!

Tischlermeister sucht ein charmantes Landhaus in Schleswig-Holstein. Auch Objekte mit Umbaubedarf sind interessant. KP bis ca. 550.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zum Renovieren ges.!

Für einen Schreinermeister suchen wir ein günstiges EFH o. DH in St. Lorenz Nord. Bevorzugt Renovierungs- oder sanierungsbedürftige Objekte. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Für Pferdefreunde ...

gesucht! Pferdebegeisterte Familie su. einen Resthof in S-H. Gerne mit gr. Grdst. und Nebengebäude/Stallungen. KP je nach Lage u. Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Groß Grönau gesucht!

Gesucht wird für eine sympathische Familie ein kleines Haus ab 3,5 Zimmer in Groß Grönau oder Umgebung. Kaufpreis bis ca. 400.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

KLEINE FAMILIE SUCHT kuscheliges Heim in Trittau u.U. mit kleinem Garten. Gerne Spielstraße oder familienfreundlich gelegen. KP bis € 400.000,--
Tel.:04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

Bungalow gesucht!

Pensionärsehepaar sucht einen gepflegten Bungalow ab 3 Zimmer. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ÖSTLICH HH, NÖRDLICH ELBE GESUCHT: Ehepaar sucht schönes EFH, RH oder DHH ab 120m² Wfl. u. ca. 750m² Grundstück. KP bis € 480.000,-- Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

Stockelsdorf ...

... gesucht! Ruhiges Ehepaar m. Katze su. ein RH ab ca. 90m² Wfl. in Stockelsdorf u. Umgebung. Eine EG-Whg. mit Terr. wäre auch interessant. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

**Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser.
Keine Kosten für den Verkäufer!**
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de
GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Bereich Wismar!

Privater Immobilienanleger aus SH sucht ein Mehrfamilienhaus ab 6 Einheiten im Raum Wismar und Umgebung. Auch Objekte mit Entwicklungspotenzial sind interessant. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Immobilienentwickler...

... sucht sanierungsbed. Mehrfamilienhäuser ab 8 WE zw. HH und Kiel. Ausbaureserven o. zusätzl. Entwicklungsmöglichkeiten sind willkommen. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Unternehmer sucht ...

... zur Erweiterung seines Portfolios ein MFH mit solider Mieterstruktur und nachhaltigen Mieteinnahmen. Bevorzugt in St. Jürgen. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zinshaus in RZ gesucht!

Bauunternehmer sucht ein Zinshaus als langfristige Kapitalanlage in Ratzeburg o. Umgebung. Gerne auch mit Ausbaupotenzial. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

KP bis 1,5 Mio.!

Für einen Bestandskunden su. wir ein MFH ab 8 WE oder mehrere Wohnungen im Paket. Schnelle Kaufabwicklung möglich. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mehrfamilienhaus ges.!

Investor aus Hamburg sucht MFH ab 4-6 WE in attraktiven Lagen von KI/FL und NMS. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ab 4 WE gesucht!

Privater Bestandshalter sucht ein gepflegtes Altbau-MFH ab 4 WE. Mögl. ohne Gewerbeanteil. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MFH in Citylage ges.!

Vermögensverwalter su. ein MFH ab 8 WE in zentral, gut angebundener Lage Lübecks. KP bis ca. 850.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

FERIEN– UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ferienimmobilie ...

... gesucht! Ehemaliger Gastronom sucht eine gut vermietbare Whg. am Timmendorfer Strand u. Umgebung. Strandnähe bevorzugt. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Blick auf's Wasser ...

... gesucht! Vermessungsingenieur sucht eine Eigentumswohnung mit Meerblick in Scharbeutz o. Haffkrug. KP bis ca. 700.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Kleines Haus ges.!

Fotograf sucht ein kleines Haus ab 80m² Wfl. mit Garten in Travemünde. KP bis ca. 450.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck - St. Jürgen

Attraktive, möblierte Bürofläche an der Wakenitz, ca. 95 m² Bürofl. im EG u. Gartengeschoss, sep. Eingang, 2 Büroräume, Küche, Bad, Besprechungsraum, Alarmanlage, Bj. 1999, Verbrauchsausweis: Strom 94 kWh/(m²a), Gas, Energieeffizienzklasse: C, NKM: 1.000,-€zzgl. 200,-€ NK 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lübeck - St. Jürgen

Flexible Gewerbehalle mit ca. 550 m² Gesamtfläche, ca. 100 m² Nebenfläche, Hallenhöhe ca. 3 m, Andienung über Rampe möglich, 2 Stellplätze, Bj. 1966, Verbrauchsausweis: Strom 31,6 kWh/(m²a)/Energie 46,5 kWh/(m²a), Öl, Energieeffizienzklasse: B, NKM: 1.950,-€ zzgl. 495,-€ NK 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Halle ab 3000m²!

Hersteller technischer Bauteile erweitert seine Produktion und su. eine Halle ab 3.000 m² mit Büroflächen in HH oder entlang der A1 bis Lübeck. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Montagehalle gesucht!

Technischer Fachbetrieb sucht eine Werkstatt- und Montagehalle in Schleswig-Holstein. Miete/KP je nach Objekt und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zw. Kiel und HL ges.!

Onlinehändler sucht eine Halle ab 350 m² zw. Kiel und Lübeck mit Rolltor und einem Büroanteil. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ab 1000m² gesucht!

Gesucht wird eine Halle ab 1000m² für einen etablierten Gewerbebetrieb in Lübeck o. Umgebung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Suche Grundstück ab 400 m²-2.000 m²,auch verwildert u. mit Haus, auch aus Nachlass o. Erbengemeinschaft. Abwicklung wird übernommen. Keine Kosten für Verkäufer oder Erben. Anruf genügt! ☎04821-8043017

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Wir ein Rentnerehepaar suchen für uns zum 1.April 2027 eine barrierefreie größere und ruhigere Wohnung mit Dusche, 85 m² Wohnfläche, in der wir uns langfristig wohlfühlen. Erdgeschoß mit Terrasse oder Etagenwohnung mit Balkon u. Fahrstuhl. Wir sind Nichtraucher und haben keine Haustiere. Durch unsere monatliche Rente ist die Mietzahlung gesichert. Warmmiete 1200,-€ bis 1300,-€. ☎ 0160-4366594

3 Zi.Miete Lübeck gesucht

Whg. ab 75qm, 3 Zi., Balk./Terr., EBK, TG/Stellplatz (kein Muss) in Lübeck gesucht . Zu mir: 35 J., weib., ledig, unbef. Vertrag Dräger IT, keine Tiere,NR, ruhig, ordentlich, zuverlässig. Umzug aus Süddeutschland.
A. Kolb ☎ 0176/66631144
✉whg-akk91@web.de

**Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck**
GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Zur Miete gesucht!

Lektorin sucht eine charmante Wohnung. ab 3 Zimmer in Lübeck u. Umgebung. Gepflegter Altbau bevorzugt. NKM bis ca. 1.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ruhige zuverlässige Ende 50, NR, su. 2-3 Zi. Whg., EG, HP o. Aufz., BLK, Gart./Terr. in HL. Freue mich auf ihr Angebot. ✉ luebsch3@yahoo.com

Ab 1 Zi. gesucht!

Eltern suchen für ihre Tochter im Studium eine 1-2-Zimmer-Wohnung in Lübeck. Gerne mit Balkon. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

RH/DH gesucht!

Gesucht wird für eine junge Familie ein RH o. ein DH ab 4 Zi. im Lübecker Umland. NKM bis ca. 1500,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

3 ZIMMER

Travemünde Vogteistraße, 2 Zi.-Whg., 1. OG, 59 m², DB, EBK, mit Abstand, Süd-Balkon, Abstellraum, NR, renov., 800€ + NK + MS. ☎ 04502 / 8800 330

ANDERE MIETANGEBOTE



**Neue Lagerräume
6, 9 und 12 m²**
in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/ ab 10 € monatl., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.
Heinrichs Handelsagentur
23821 Rohlstorf
Tel.: 0176/61795441

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

HAUSVERWALTUNG



ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

SEIT ÜBER 45 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

WIRD IHNEN DIE GARTENARBEIT AUCH ZU VIEL? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Bewertung Ihres Objekts ist selbstverständlich kostenlos.
Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

wochenspiegel

Wochenspiegel
Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1
31552 Rodenberg

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Bernd Hellermann
Leiter Media-Vermarktung: Marco Schümann

www.wochenspiegel-online.de

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-12 00

Privatanzeigen: Tel. 04 51 / 31 700 180

e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Redaktionsleitung: Kim Carolin Struve

wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Wochenspiegel Zustell GmbH
Telefon: 04 51 / 31 700 186

Anzeigenschluss: Montag 14.00 Uhr

Gültige Anzeigenpreisliste: 01/2026
https://ln.mediadaten.online/angebote/wochenspiegel-luebeck/

Gesamt-Druckauflagen:

Ausgabe Lübeck	91.215
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	26.325
Ausgabe Lübecker Bucht	12.205
Ausgabe Eutin / Malente	15.265
Gesamtauflage	145.010

Mitglied im
NORD BLOCK Verband Kostenloser Anzeigenblätter
BVDA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-Briefkasten.de