

IMMOBILIENMARKT
IMMOBILIENVERKAUF
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Top-Objekt der Woche



Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

Modernes Ferienapp. zum Verlieben
Timmend. Strand, 45 m², 2 Zim., Bj. 1995, Balk., TG, Sauna, EnB, 98,4 kWh/(m²a), C, Gas, **229.000,- €** (zzgl. 3,57 % inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

persönlich gut beraten
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Neustadt in Holstein
Lichtdurchflutete 3-Zimmer- ETW im 1. OG, ca. 66 m² Wohnfläche, zwei Balkone, Einbauküche, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Gäste-WC, Duschbad, TG-Stellplatz zzgl. 20.000,- €, Bj. 2019, B: 19,4 kWh/(m²a), Strom-Wärmepumpe, Kl: A+, KP: 350.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau,
zentrale Lage, attr. 4-Zi.-Maison.-Whg., 2. u. 3. OG in nettem kl. 6-Fam-Haus, ca. 128m² Wfl., 2 sonn. Blk., offene EBK, G-WC, freist. Badewanne, Kamin, Keller, KFZ-Stellpl., Bj. 1992, VA 106,3 kWh/m²a, Gas Kl. D, v. priv., KP 380.000€. Besicht. jeder Zeit mgl. ☎ 0176/52827264

Timmendorfer Strand
Großzügige 2 Zi. ETW, 17. OG, ca. 85 m², stilvolle EBK, Granitfliesen, modernes DB, Sonnenbalkon mit Ostseeblick, geschmackv. Inventar, Keller., Pers.-Aufzug, Bj. 1972, B: 91,40 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 445.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Grömitz
Stilvolle 2 Zi. ETW, 4. OG, ca. 71 m² Wfl., Dachterrasse mit Ostseeblick, Aufzug, EBK, großes Duschbad, lichtdurchfl. Wohn-/Essbereich, Bj. 1995, B: 43,60 kWh/(m²a), Fernw.-BHKW, Kl: A, Kaufpreis: 399.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen
Lichtdurchflutete 3 Zi. ETW, 2. OG, ca. 101 m² Wfl., EBK, 2 Balkone, Duschbad, Aufzug, Keller, Außenstellpl., Bj. 1973, B: 119 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, Erbpacht: 1.540,- € p.a. Restlaufzeit: 31.12.2072, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Marli
Vermietete 2 Zi. ETW, 1. OG, ca. 41 m² Wfl., franz. Balkon, EBK, Keller, gepfl. Wohnanlage, Erbbauzins ca. 56,60,-€ p.a., Bj. 1952, B: 89,10 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: C, N.M.E: ca. 7.800,-€, KP: 115.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck
Helle 2 Zi. ETW, 4. OG, ca. 64 m², EBK, DB, großer Süd-Balkon, Personenaufzug, Keller, Außenstellpl., Bj. 1973, B: 119 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, Erbpacht: 83,- € p.M. Restlaufzeit: 31.12.2072, KP: 155.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Timmendorfer Strand
Stilvolle 1 Zi. ETW, 18. OG, ca. 40 m² Wfl., möbliert, EBK, DB, Sonnenbalkon mit Ostseeblick, umfangreich san., Ambiente-Beleuchtung, Personenaufzüge, Bj. 1972, B: 91,40 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 225.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Groß Grönau
Imposante Maisonette-Whg. m. Haus-im-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 580.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Gertrud
Attraktive 2 Zimmer ETW, 2. OG, ca. 60 m² Wfl., XL-Balkon, offene EBK, helles DB, Kellerraum, 2006 renoviert, Bj. 1973, B: 138 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: E, KP: 200.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau
Attraktive 4 Zi. ETW, 2. OG, ca. 86 m² Wfl., sonniger Balkon, EBK inkl. Geräte, Gäste-WC, WB, Fahrstuhl, PKW-Stellpl., B: 132,50 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, Bj. 1979, KP: 225.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Moisling
Charmante 3 Zi. ETW mit Panorama-Blick, 14. OG, ca. 74 m², Balkon, TG-Stellpl., Bj. 1972, V: 121,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: D, KP: 155.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau, exklusive Whg. 3.
Etage, Blick und Zugang zum Kurpark, 3 Zi., 120 m², EBK, Bad, Gäste WC, große Südtterrasse, Aufzug, Tiefgarage- und Außenstellplatz, KP 690.000 €, von und an Privat. ☎ 0172/9898637

HÄUSER

Lübeck - Altstadt
Charmantes Ganghaus, 3 Zi., ca. 60 m² Wfl., ca. 15 m² Nfl., ca. 56m² Grdst., auf 3 Ebenen, 2013 umfassend san., vollausgest. EBK, mod. DB, HWR, kl. Innenhof, Bj. 1850, B: 170,20 kWh/(m²a), Gas-HZ, Kl: F, KP: 300.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Top-Objekt der Woche



Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

Voll vermietetes MFH in Lübeck-St. Lorenz Süd, ca. 120 m² Wfl., ca. 191 m² Grndstk., 6,5 Zim., 3 WE, Bj. 1900, Garten, EnB, 157 kWh/(m²a), E, Gas, **289.000€** (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

persönlich gut beraten
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Timmendorfer Strand
Großz. sanierte EFH mit 5 Zi., ca. 185 m² Wfl., 40 m² Nfl., auf ca. 609 m² Erbpachtgrdst., ELW auf 2-3 Ebenen, Landhausküche, 3/W-Terrasse, Designbad, mehrere Stellpl., nur 5 Minuten zum Strand, Erbpacht: 2.028,-€ p.a. Restlaufzeit: 28.02.2071, Bj. 1978, B: 66,58 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: B, Kaufpreis: 790.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St.Jürgen Gärtnergassensiedlung: Großzügiges Familienhaus nahe Wakenitz, Bj. 1975. Umfangreich modernisiert (u. a. Dach & Heizung neu), ca. 199 m² Wfl., 703 m² Grundst., 9 Zi., 3 Bäder, Wintergarten, Kamin, Potenzial Einliegerwohnung. Energie: B, 175,6 kWh/(m²a), Gas, Kl. F. KP 690.000 €, Courtage 3,57 % inkl. MwSt. ALBA Homes ☎ 04502 8598989 info@alba-homes.de alba-homes.de

Lübeck – St. Gertrud
Extravagantes EFH mit Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wohnfläche, ca. 60 m² Nutzfläche, ca. 829 m² Grundstück, Kamin, Süd-West-Terrasse, hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Seth
Saniertes EFH mit 6 Zi., ca. 131 m² Wfl., ca. 45 m² Nfl. (DG), ca. 659 m² Grdst., EBK, FBH (EG), Kaminofen, gr. Sonnengarten, 2 Tageslichtbäder m. Regendusche/Wanne, 2 Terrassen, Bj. 1968, B: 131,00 kWh/(m²a), Gas-FB, Kl: G, KP: 449.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau
Liebevoll gepfl. Familiendidyll m. Traumgarten u. Doppelcarport, 7 Zi., ca. 150 m² Wfl., ca. 951 m² Grdst., Wohn-Essbereich, Außensauna, Bj. 1953, B: 270,3 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: H, Erbpacht: 199,- € p.M. Restlaufzeit bis 01.03.2049, KP: 300.000,-€, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Travemünde
Vermietetes REH mit 4 Zi., ca. 90 m² Wfl., ca. 144 m² Grdst plus ca. 25 m² wohnl. ausgeb. DG, offene EBK, Terrasse u. Zugang zum Süd-Garten, 2 DB, Vollbad, Vollkeller, Teilüberd. Stellplatz, Bj. 1994, B: 106 kWh/(m²a), Gasheiz., Kl: D, KP: 380.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Rethwisch
Gemütliches Ein-/Zweifamilienhaus mit 9 Zi., ca. 230 m² Wfl., auf ca. 798 m² Grdst., Bj. 1961/1978. EBK, Whirlpool, Fußbodenheizung, Solaranlage, Wintergarten, Sonnenbalkon, Garage, Stellplätze: B: 143,85 kWh/(m²a), Öl-Heizung, Kl: E, KP: 520.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Kücknitz
Liebevolle gestaltete DHH mit gr. Garten, 6 Zi., ca. 107 m² Wfl., ca. 781 m² Grdst., Wohnküche, Terrasse m. Pergola, SZ mit Bad-Ensuite, Vollbad, Einzelgarage, Bj. 1920, B: 128 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 320.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Süsel-Bujendorf
Großzügige Neubau-DHH im fortgeschrittenen Ausbaustand mit 4 Zi., ca. 110 m² Wfl., ca. 350 m² Grdst., massive Bauweise, gr. Fensterflächen, Gäste-WC, offener Wohn-/Essbereich, HWR, Bj. 2026, KP: 270.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Gertrud
Attraktive 2 Zimmer ETW, 2. OG, ca. 60 m² Wfl., XL-Balkon, offene EBK, helles DB, Kellerraum, 2006 renoviert, Bj. 1973, B: 138 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: E, KP: 200.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sparkasse Holstein **Neustadt – Hospitalquartier**
Neubau-Eigentumswohnungen



Direkt im Stadtkern und der neuen Hafenpromenade.
Im „Hospitalquartier“ entstehen 61 Eigentumswohnungen und 7 Townhouses, sowie 8 Gewerbeeinheiten. Fertigstellung 3/4. Quartal 2027 geplant.
2- bis 4-Zi.-Whg., ca. 53,3 bis 151 m² Wohnfläche, KfW 55, Baubeginn ist erfolgt, ab € 286.400,- keine Käufercourtage
Bedarfsausweis, Endenergiebedarf Haus A | A: 44,2 kWh/(m²a), Haus B | A: 35,9 kWh/(m²a), Haus B Gewerbe | B: 50,9 kWh/(m²a), Haus C | A: 37,2 kWh/(m²a), Neubau, Baujahr 2026, Gas, Meerwasserwärmepumpe
Bildmotiv: Basis Shooting, retuschiert und durch KI-generierte Elemente wie Möbel und Pflanzen ergänzt.
Jetzt informieren: 5 % degressive AfA für Kapitalanleger/Mieter
S-Immobilien-gesellschaft Holstein mbH & Co. KG, Tochtergesellschaft der Sparkasse Holstein
Tel.: 04531 508-72714 | vertrieb@sig-holstein.de | hospitalquartier.de

Lankau
Gepfl. EFH mit Potenzial auf ca. 914 m² Erbpachtgrdst. (Restlaufzeit bis 31.12.2066, ca. 236,- € p.a. Erbbauzins, Kauf mögl.), 5 Zi., ca. 119 m² Wfl., Wohnküche mit EBK, Tageslicht Bäder, 2 Terr., Garten mit Teich, Carport, Teilkeller, Bj. 1970, B: 356,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen
Lichtdurchflutete Architektenvilla in begehrter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m² Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4 SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad m. Sauna, Südtterr., ca. 1.057 m² Grdst., Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Rethwisch
Repräsentativer Winkelbungalow mit 5,5 Zi., ca. 164 m² Wfl., ca. 1.300 m² Grdst., EBK, Fußbodenheizung, Tageslichtbad, Gäste-DB, HWR, Dachboden, Doppelgarage, Stellpl., große überd. Terrasse, Bj. 2017, B: 47,20 kWh/(m²a), Gas-FBH, Kl: A, KP: 750.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Neversdorf
Modernes EFH mit 5 Zi., ca. 117 m² Wfl., ca. 1.521 m² Grdst., umfassend san., Kamin, Tageslichtduschbad ensuite, Gäste-WC, Wallbox, Gr. Terr. mit Sonnenschutz, Do-Gar. u. Stellpl., Bj. 1973, B: 44,96 kWh/(m²a), Strom-Wärmepumpe, Kl.: A, KP: 630.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Rarität mit Travelblick!
Malerisches Altstadthaus in Top-Zustand und 1a-Lage, ca. 90 m² Wohnfläche, 4 Zi., ca. 30 m² wohnl. ausgeb. Nutzfl., Wohnküche, DB, Wohnbereich m. Travelblick, First erneuert 2024/2025, ca. 42 m² Grdst., Bj. 1306, Denkmal-schutz, KP: 420.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Eutin
Sanierungsbed. EFH mit 3 Zi., ca. 72 m² Wfl., ca. 45 m² Nfl., ca. 639 m² Grdst., Wohnküche, DB, Teilkeller, Garage, gepflegter Garten, Ausbaureserve, Bj. 1938, B: 210,30 kWh/(m²a), Gas-HZ, Kl: G KP: 250.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Altstadt
Liebevoll sanierte DHH auf der historischen Altstadtinsel, 3 Zi., ca. 105 m² Wfl., ca. 39 m² Grdst., offene Wohnküche, historisches Innenfensterwerk, massive Echtholztreppe, Denkmalschutz, Bj. 1594, KP: 445.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Niendorf - Moorgarten
Charmante DHH mit 3 Zi. auf ca. 946 m² Sonnengrundstück, ca. 102 m² Wfl., Tageslichtbad mit Dusche, Wohnküche, Sonnenterrasse, 2 Gartenhäuser, Bj. 1935, B: 371,6 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 290.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Hemmelsdorf
Stilvolle 4 Zi. DHH, ca. 107 m² Wfl., idyllisches ca. 475 m² Grdst., EBK, Gäste-WC, Tageslichtbad mit Dusche & Wanne, zwei Sonnenterr., Carport, Gartenhaus, Bj. 1980, B: 131 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 490.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Seth
Lichtdurchflutetes EFH mit Kamin und Garage auf ca. 931 m² Grdst., ca. 132 m² Wfl., 4 Zi., EBK, Tageslichtbäder, gr. Sonnenterr. mit Pergola, umlaufender Garten, Bj. 1978, B: 141,50 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 420.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH HL-Niederbüssau
91qm, 4 Z., Bad, AR, G-WC, 1 Stpl., 581qm Eigenl./ Garten, Terr., EA D+ 103,6, von privat **VHB** 279T€ ☎ 01523-6645125

Haus, ca. 80m², zur Miete, weibl., re-novierungsbedürftig, Ahrensböck u. Umgebung. ☎ 01525-5705770

ANLAGEOBJEKTE

Schloss-Anwesen...
... in ländlich-idyllischer Lage, ca. 17,25 ha Parkgrundst., Denkmalschutz, ca. 3.000 m² Nutzfl., 39 Zi. mit Ensuite-Bädern, Aufzug, Terr. m. Seeblick, Marstall f. Events bis 120 Personen, 18 SP, dir. Seeezugang, div. Nutzungsmöglichkeiten, neue Gas-ZH 2024, Bj. 1697, saniert 2001, KP: 3 Mio.,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck-Travemünde
Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietet, Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stillelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio., €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Altstadtinsel
Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.M.E: ca. 127.020,- €, KP: 2,10 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE
EIGENTUMSWOHNUNGEN

MIRIAM BERSUCH
IMMOBILIEN

WOHNUNGEN KAUF GESUCHT

FÜR VORGEMERKTE KUNDEN

TRAVEMÜNDE
LUXURIÖSE
PENTHOUSE-WOHNUNG
MIT MEERBLICK UND FAHRSTUHL

TIMMENDORFER STRAND
MODERNE
3-ZIMMER-WOHNUNG
MIT MEERBLICK UND FAHRSTUHL

☎ 04182 291916
✉ info@bersuch-immobilien.de
📍 Bahnhofstr. 10 • 21255 Tostedt

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
Tel. **0451 - 610 30 40**
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de

ivd **GROHMANN**
IMMOBILIEN SEIT 1978

Penthouse/Wallstr. ges.!
Sympathischer Geschäftsführer sucht repräsentative Penthouse Wohnung ab 3 Zi. mit Wasserblick und Stellplatz in der Lübecker Wallstraße und Umgebung. KP bis ca. 900.000,-€. Keine Finanzierung notwendig! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Küstennah wohnen ges.!
Projektingenieur bei Siemens su. eine großz. geschnittene ETW ab ca. 80m² Wohnfläche an der Lübecker Bucht. Tiefgarage wäre schön. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Altbau gesucht!
Marketingdirektorin su. für die Familie eine Altbauwohnung mit klassischen Stilelementen ab 4 Zimmern. Kaufpreis bis ca. 700.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Endetage gesucht!
Langjährige Bestandskundin sucht eine ETW ab 3 Zi. in Endetage mit Fahrstuhl. Gerne mit Dachterrasse und Stellplatz. KP bis 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Helle ETW gesucht!
Kleine Familie mit einem Kind sucht eine lichtdurchflutete ETW ab 3 Zi. in Ratzeburg o. Möln. Ein Aufzug wäre von Vorteil (kein Muss). 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

3-Zi.-Whg. gesucht!
Junges Pädagogenteam sucht in Stockelsdorf o. Umgebung eine ruhige 3-Zimmer-Wohnung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

In Groß Grönau gesucht!
Bankangestellter sucht eine gemütliche Wohnung ab ca. 50m² Wfl. in Groß Grönau o. Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Gepflegte ETW ges.!
Erzieher sucht eine gepfl. 2-Zimmer-Wohnung mit Stellplatz (kein Muss). Zentrumsnahe Lage bevorzugt. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

In Travemünde ges.!
Lehrerin am Gymnasium sucht eine ETW ab 2 Zi. in Travemünde, möglichst mit Balkon und Stellplatz. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER

IMMOBILIE VERKAUFEN?
Lassen Sie sich jetzt beraten.



Tel. 0451 - 707 46 62
www.lubeca-immobilien.de

Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. **0451 - 610 30 40**
www.grohmann-immobilien.de

ivd **GROHMANN**
IMMOBILIEN SEIT 1978

Travemünde gesucht!
Für die Schwiegereltern eines Bestandskunden suchen wir ein EFH ab 90 m² Wfl. mit kl. Garten in Alt-Travemünde. Auch Erbpacht kommt in Frage. Gerne fußläufig zum Strand. Kaufpreis je nach Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH mit Charme ges.!
Doktorand mit Familie sucht für den Neustart in Lübeck eine freistehende DHH ab 4 Zi. Großzügiger Garten und Garage wären ideal. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Stockelsdorf gesucht!
Abteilungsleiter sucht ein gepflegtes Reihenhauses ab ca. 100m² Wfl. in Stockelsdorf oder Umgebung. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ehepaar sucht Zuhause!
Verbeamtetes Ehepaar möchte in den Norden ziehen und sucht ein Einfamilienhaus ab ca. 120 m² Wfl. in Stockelsdorf oder Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH in Ratzeburg ges.!
Charmantes, junges Ehepaar sucht eine Doppelhaushälfte ab 3,5 Zi. in Ratzeburg oder Umgebung. Gerne mit kl. Garten. KP bis ca. 500.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kleines Haus ges.!
Nach Auszug der Kinder sucht ein Ehepaar Anfang 60 ein kleines Haus ab 3. Zimmern im Lübecker Umland. Kaufpreis bis ca. 300.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

OD/RZ gesucht!
Physiotherapeut sucht mit seiner Frau ein freistehendes Haus ab ca. 150 m² Wfl. im Raum Bad Oldesloe o. Reinfeld. Idealerweise mit 2 Stellplätzen. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Hochwertiges EFH ges.!
Finanzjuristin sucht nach Rückkehr aus dem Ausland ein hochwertiges EFH ab ca. 220 m² Wfl. und gr. Garten. in St. Jürgen o. Umgebung 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ERSTES EIGENHEIM GESUCHT:
Ehepaar sucht EFH mit ca. 130 m² Wfl. und 4 Zimmern in ruhiger Lage. Gerne Ahrensburg u.U. KP bis € 450.000,-. Tel.:04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

IMMOBILIE IN TRITTAU (+15 KM) GESUCHT:
4-köpfige Familie sucht Eigenheim mit 4 Zi., ca. 120 m² Wfl. und schönem Garten. KP bis € 420.000,-. Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

Eigenheim gesucht!
Berufseinsteiger im Öffentlichen Dienst sucht eine ETW oder ein bezahlbares RH in Ratekau o. Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Modernes RH gesucht!
Gut situierte Familie aus HH sucht ein mod. RH mit Garten in Nähe der Ostseeküste. KP bis ca. 650.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ärztin m. Fam. sucht ...
... ein modernes Einfamilienhaus ab 5 Zi. in Travemünde oder Umgebung. KP bis ca. 800.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Nahe UKSH gesucht!
Tischlermeister sucht ein sanierungsbedürftiges RH o. DHH nahe der UKSH Lübeck. KP bis ca. 350.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Villa in OH gesucht!
Hamburger Unternehmerpaar sucht eine elegante Villa in sehr guter Lage Ostholsteins. KP bis ca. 1 Mio. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow o. Baugrdst.
von ruh. Ehep. 60+ bis 700 T€ VB gesucht, bevorz. **Israelsd., St. Gertrud, Travem.** ☎ 0151-10792311

Suche Reihenhauses oder Einfamilienhaus, gerne auch älter, in Lübeck oder Umgebung. ☎ 0151/12135749

Großer Garten ges.!
Lübecker Therapeutin sucht ein RH oder eine DHH mit großem Garten in St. Jürgen u. Umgebung. KP bis ca. 300.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HAUS IN AHRENSBURG GESUCHT:
Kleine Familie aus HH sucht EFH im grünen Ahrensburg o. den Walddörfern. Gerne ca. 120m² Wfl. und geschützter Garten. KP bis € 650.000,-. Tel.:04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Renovierungsbed. ges.!
Altbausaniierer sucht eine kl. ETW zur Kapitalanlage. Renovierungsbedürftige Objekte sind ausdrücklich willkommen. KP bis ca. 190.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser.
Keine Kosten für den Verkäufer!
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. **0451 - 610 30 40**
www.grohmann-immobilien.de

ivd **GROHMANN**
IMMOBILIEN SEIT 1978

Bestandshalter sucht ...
... in HH und Umgebung Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen, Denkmalobjekte und Aufteiler-Objekte zur Bestandserweiterung. Auch mit Modernisierungsbedarf, Leerstand o. Ausbaureserven. Budget: bis 12 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Historische Zinshäuser!
Privater Investor sucht Altbau-Mehrfamilienhäuser in bevorzugten Lagen von Hamburg, Lübeck & Kiel. interessant sind Objekte mit historischem Charme und Wertsteigerungspotenzial. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

In Lübeck gesucht!
Erfahrener Immobilienkäufer su. ein voll vermietetes MFH ab 4 WE als Anlageobjekt im Raum HL. Eine schnelle und diskrete Kaufentscheidung ist möglich. KP je nach Objekt und Rendite. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 800.000,-€ gesucht!
Zur Portfolioerweiterung sucht ein Bestandskunde ein Zinshaus ab 6 WE in Ratzeburg o. Umgebung. Bevorzugt voll vermietet und gepflegter Zustand.