

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
 info@esplanade-immobilien.de  
 Tel.: 0451-7907190



**Faktor: 17,83-fach • KP/m² 1.947,-€, Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten**  
 Balkonen & 11 PKW-Stellplätze/Lübeck St. Gertrud

Gesamtlfl. ca. 1.362 m², Wfl. ca. 1.076 m², JNKM 16 ca. 119.155,-€, Durchschnittsmiete ca. 9,22 €, 16 WE, vollständig vermietet, 11 PKW-Stellpl., Bj. ca. 1960, Vollkeller, Gas-Zentralheizung, Verbrauchsausweis: D, Endenergieverbrauch 108,2 kWh/KP 2.095.000,- €

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
 info@esplanade-immobilien.de  
 Tel.: 0451-7907190



**Lichtdurchfluteter Wohnraum mit Badezugang fast vor der Haustür**

ca. 1.127 m² Grundstücksfläche, ca. 206 m² Wohnfläche, 7 Zimmer, 300 Meter Zum Ratzeburger See, Doppelgarage, Bj. ca. 1970, Gasheizung, Bedarfsausweis, E, 132,00 kWh/(m²a)

**KP 625.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
 info@esplanade-immobilien.de  
 Tel.: 0451-7907190



**Modernes Architektenhaus – Wohnen auf höchstem Niveau**

Wohnfl. ca. 193,98 m², Grundst. ca. 1.101 m², Bj. ca. 2013, 5 Zimmer, Kamin, Galerie mit offenem Luftraum, Designküche mit Kochinsel, 3 moderne Bäder, Fußbodenheizung & Bussystem, Wintergarten + Terrasse, Doppelgarage + Stellplätze, Bedarfsausweis, 61,9 kWh/(m²a), B, Gas-Heizung

**KP 1.250.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

**Top-Objekt der Woche**



**Nur 100 Meter zum Ratzeburger See**  
 Buchholz, EFH, ca. 209 m², 5 Zim., Seeblick, 1.074 m² GrdStk., Bj. 1963, Env, 110,50 kWh/(m²a), D, Öl, 679.000 € (zzgl. 3,57% inkl. gesetzl. MwSt. Käuferprov.)

**moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100**

**MÖLLERHERM IMMOBILIEN**



**Eckhorst, Resthof mit 2 ELW Bj 1906**  
 WFL 260 m², 8 Zimmer, Grundst: 3011 m², E Heizung, Kachelofen, 2 Stallungen, 2 VB, Gäste WC, BDA: 253,5 kWh (m²a) KL: H

**Preis: 485.000 €**

**Erika Zech Immobilien e.K. Ihr Immobilienpartner vor Ort!**  
 23611 Sereetz, 0451 / 393037

**Lankau**

Gepfl. EFH mit Potenzial auf ca. 914 m² Erbpachtgrdst. (Restlaufzeit bis 31.12.2066, ca. 236,- € p.a. Erbbauszins, Kauf mögl.), 5 Zi., ca. 119 m² Wfl., Wohnküche mit EBK, Tageslicht Bäder, 2 Terr., Garten mit Teich, Carport, Teilkeller, Bj. 1970, B: 356,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - St. Jürgen**

Gemütliches RMH nahe UKSH mit 5 Zi., ca. 99 m² Wfl. zzgl. ca. 30 m² wohnlich ausgebauter DG, ca. 169 m² Grdst., EBK, mod. DB, Gäste-WC, Südwest-Terr., kl. Garten mit Gartenhaus, Vollkeller mit Hobbyraum, Einzelgarage u. Stellpl., Bj. 1962, B: 111,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl.: D, KP: 330.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - St. Jürgen**

Lichtdurchflutete Architektvilla in begehrteter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m² Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4 SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad m. Sauna, Südterr., ca. 1.057 m² Grdst., Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - St. Gertrud**

Extravagantes EFH mit Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wohnfläche, ca. 60 m² Nutzfläche, ca. 829 m² Grundstück, Kamin, Süd-West-Terrasse, hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Travemünde**

Vermietetes REH mit 4 Zi., ca. 90 m² Wfl. ca. 144 m² Grdst plus ca. 25 m² wohnl. ausgeb. DG, offene EBK, Terrasse u. Zugang zum Süd-Garten, 2 DB, Vollbad, Vollkeller, Teilüberd. Stellplatz, Bj. 1994, B: 106 kWh/(m²a), Gasheiz., Kl: D, KP: 380.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Rethwisch**

Gemütliches Ein-/Zweifamilienhaus mit 9 Zi., ca. 230 m² Wfl., auf ca. 798 m² Grdst., Bj. 1961/1978, EBK, Whirlpool, Fußbodenheizung, Solaranlage, Wintergarten, Sonnenbalkon, Garage, Stellplätze, B: 143,85 kWh/(m²a), Öl-Heizung, Kl: E, KP: 550.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Sülfeld**

Idyllischer Landohnsitz auf weitl. Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176 m² Wohnfl., großz. Essber., Landhausküche, stilvolles VB, Wohnzimmer m. Kamin, ca. 3.064 m² Grdst., Garage, elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 750.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Rarität mit Travablick!**

Malerisches Altstadthaus in Top-Zustand u. 1a-Lage, ca. 90 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, ca. 30 m² wohnl. ausgebaut. Nutzfl., Wohnküche, DB, Wohnbereich m. Travablick, First erneuert 2024/2025, ca. 42 m² Grdst., Bj. 1306, Denkmalschutz, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Grömitz Guttau**

Einfamilienhaus m. viel Potential in Ostseehöhe! 6 Zi., ca. 118 m² Wfl., EBK, Kaminofen, zwei Bäder, 3 SZ, Terr. m. Markise, Loggia, liebevoll angelegter Sonnengarten, ca. 1.008 m² Grdst., Bj. 1963/1976, B: 294,2 kWh/(m²a), Öl-HZ, Kl.: H, KP: 299.000,- €, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**Ziethen**

Großzügiges, modernes EFH mit 6 Zi., ca. 192 m² Wfl., ca. 1.300 m² Grdst., Bj. 2013, hochw. Landhauskü., lichtdurchfl. Räume, gr. Garten, Ausbaureserve, FBH, Solarthermie, überdachte SW-Terrasse, Stellplatz, B: 87,6 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 535.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck-Kücknitz**

Liebevoll gestaltete DHH mit großem Garten, 6 Zi., ca. 107 m² Wfl., Wohnküche, Terrasse m. Pergola, SZ mit Bad-Ensuite, Vollbad, Gäste- u. Arbeitszimmer im DG, Einzelgarage, ca. 781 m² Grdst., Bj. 1920, B: 128 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 320.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Altstadt**

Charmantes Ganghaus, 3 Zi., ca. 60 m² Wfl., ca. 15 m² Nfl., ca. 56m² Grdst., auf 3 Ebenen, 2013 umfassend san., vollausgest. EBK, mod. DB, HWR, kl. Innenhof, Bj. 1850, B: 170,20 kWh/(m²a), Gas-HZ, Kl: F, KP: 300.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bülow bei Schwerin**

Großzügiges, teilantisiertes Generationenhaus mit 9 Zi., ca. 217 m² Wfl., EBK, Kaminofen, Winterg., Fußbodenheizung, Doppelcarport, ca. 2.000 m² Grdst., Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Gas-FBH, Kl: C, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Altstadt**

Liebevoll sanierte, denkmalgesch. DHH auf der historischen Altstadtinsel, 3 Zi., ca. 105 m² Wfl., ca. 39 m² Grdst., Bj. 1594, offene Wohnkü., historisches Innenfachwerk, massive Echtholztreppe, Denkmalschutz, KP: 445.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Reinfeld**

Familienfreundliches REH mit 5 Zi., ca. 110 m² Wfl., ca. 74 m² Nfl., ca. 291 m² Grdst., EBK, 2 Bäder, Gä.-WC, SW-Terr., Balkon, Vollkeller, Pkw-Stellpl., Bj. 1978, B: 186 kWh/(m²a), Öl-Hz., Kl: F, KP: 295.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Meddewade**

Charmantes RMH in ruhiger Lage, 4 Zi., ca. 110 m² Wfl., EBK, Gä.-WC, Vollkeller, Kamin, Süd-Terr., SP, ca. 295 m² Grdst., Bj. 1976, B: 119,9 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 315.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Eigenheim in Sicht?**

Gemeinsam verwirklichen wir Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen!




**CONTRACT Vario**  
 Endlich zuhause!  
 TRAUMHAUSER SEIT 1996

contract-vario.de  
 04505 5805-0  
 contractvario

Zu den Gründen 14 | 23623 Ahrensböck-Dakendorf

**ANLAGEOBJEKTE**

**Lübeck-Travemünde**

Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietet. Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - St. Gertrud**

Sanierungsbedürftiges MFH mit 3 WE in begehrteter Lage, ca. 285 m² vermietbare Fl., aufgeteilt auf EG: 4 Zi. mit Wintergarten, OG: 4 Zi. mit Balkon, DG: 2 Zi. u. Außenstellplatz, ca. 1.131 m² Grdst., Bj. 1920, B: 403,53 kWh/(m²a), Gas-HZ, Kl: H, KP: 580.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Altstadtinsel**

Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.N.M.E: ca. 116.336,- €, KP: 2,10 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Reinfeld**

Zentrales Baugrundst. in ruhiger Hinterlandlage, ca. 477 m² Grdst., teilschl. geschlossen, bebaubar nach Bebauungsplan (GRZ 0,2/GFZ 0,3, ca. 96 m² bebaubare Grundfl.), gesicherte Zufahrt, familienfreundliches Wohnumfeld, gute Anbindung an Lübeck, Bad Oldesloe u. Hamburg, KP: 170.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bad Oldesloe**

Attraktives Baugrundstück m. Altbestand, ca. 795 m², voll erschlossen, bebaubar nach B-Plan, reines Wohngebiet, offene Bauweise, ein Vollgeschoss mögl., GFZ 0,3, vollunterkellert, Bj. 1980, B: 301,4 kWh/(m²a), Kl. H, Gas-ZH, KP 260.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**RH in St.-Jürgen ges.!**

Familie mit Schulkind sucht ein ansprechendes Reihenhaus, ab 80m² mit Garten und guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**REH o. DHH gesucht!**

Ingenieurpaar sucht in St. Gertrud oder Umgebung ein REH oder eine DDH. Gerne mit Terrasse und Ausbaumöglichkeit. KP bis 500.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Luxusimmobilie ges.!**

Vermög. Investor sucht eine hochwertige Villa mit exkl. Ausstattung und gepflegtem Garten in bester Wohnlage Lübecks. KP bis 3 Mio.-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ländliche Idylle ges.!**

Naturverbundene Familie sucht einen charmanten Resthof auf großzügigem Grundstück in ruhiger Lage innerhalb OH. KP bis 800.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**IN AHRENSBURG GESUCHT:** Kleine Familie aus HH sucht EFH im grünen Ahrensburg o. den Waldhörtern. Gerne ca. 120m² Wfl. und geschützter Garten. KP bis € 770.000,-. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

**BUNGALOW GESUCHT:** Ehepaar aus Delingsdorf sucht Bungalow im Umkreis bis 10 km. Gerne mit sonnigem Garten. KP bis € 650.000,-. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

**Lübecker Ehepaar su. ...**  
 in Travemünde ein freisiehendes EFH ab vier Zimmern. Gern mit Garage. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos!**  
 Tel. 0451-610 30 40  
 www.grohmann-immobilien.de



**GROBENSEE SOLL ES SEIN:** Familie mit 1 Kind sucht schönes EFH in Großensee u.U.. Gerne mit 4 Zi. und schönem Garten. Älteres Baujahr ist kein Problem. KP bis € 475.000,-. Tel.: 04102-8243050  
 www.kriechimmobilien.de

**Bad Schwartau gesucht!**  
 Charmantes, junges Ehepaar sucht eine Doppelhaushälfte ab 3 Zi. in Bad Schwartau. Gerne mit kleinem Garten. KP bis 400.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bis 300.000,- € ges.!**  
 Nach dem Verkauf des EFH suchen wir für eine symp. Dame aus Ratzeburg ein EFH/DHH/RH zum Kauf o. zur Miete ab ca. 90 m² Wohnfl.. Gern mit SP! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Stadthaus ges.!**  
 IT-Spezialistin sucht mit ihrem Partner ein elegantes Stadthaus ab 80m² in Lübeck. Helle Räume und Terrasse gewünscht. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Abteilungsleiter sucht ...**  
 ... ein gepflegtes REH/RMH als langfristige Kapitalanlage in Stockelsdorf und Umgebung. Stellplatz wünschenswert. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**RH in St.-Jürgen ges.!**  
 Familie mit Schulkind sucht ein ansprechendes Reihenhaus, ab 80m² mit Garten und guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**REH o. DHH gesucht!**  
 Ingenieurpaar sucht in St. Gertrud oder Umgebung ein REH oder eine DDH. Gerne mit Terrasse und Ausbaumöglichkeit. KP bis 500.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Luxusimmobilie ges.!**  
 Vermög. Investor sucht eine hochwertige Villa mit exkl. Ausstattung und gepflegtem Garten in bester Wohnlage Lübecks. KP bis 3 Mio.-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ländliche Idylle ges.!**  
 Naturverbundene Familie sucht einen charmanten Resthof auf großzügigem Grundstück in ruhiger Lage innerhalb OH. KP bis 800.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**IN AHRENSBURG GESUCHT:** Kleine Familie aus HH sucht EFH im grünen Ahrensburg o. den Waldhörtern. Gerne ca. 120m² Wfl. und geschützter Garten. KP bis € 770.000,-. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

**BUNGALOW GESUCHT:** Ehepaar aus Delingsdorf sucht Bungalow im Umkreis bis 10 km. Gerne mit sonnigem Garten. KP bis € 650.000,-. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

**Lübecker Ehepaar su. ...**  
 in Travemünde ein freisiehendes EFH ab vier Zimmern. Gern mit Garage. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Projektleiter sucht ...**  
 ... für sich und seine Familie in HL oder Umland ein geräumiges EFH ab 140 m². Idealerweise mit Vollkeller. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**An der Ostsee ges.!**  
 Gut situierte Familie aus HH sucht ein modernes REH mit Garten in Nähe der Ostseeküste. KP bis 650.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**EFH gesucht!**  
 Familie mit 2 Kindern möchte nach OH umziehen und sucht ein modernes Einfamilienhaus ab 4 Zi. mit Garten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ANLAGEOBJEKTE**

**Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser. Keine Kosten für den Verkäufer!**  
 Annimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
 www.grohmann-immobilien.de



**Zinshaus gesucht!**  
 Privater Investor su. ein renditestarkes Zinshaus in Lübeck und Umgebung. Gerne auch mit Entwicklungspotenzial. KP bis 1,5 Mio.-€. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**MFH gesucht!**  
 Erfahrener Projektentwickler aus HH sucht ein MFH ab 8 WE mit Potenzial in Lübeck o. im Umkreis bis 40 km. KP je nach Lage und Zustand. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ab 4 WE gesucht!**  
 Privater sucht zur Erweiterung seines Grundstücks gepflanzte Mehrfamilienhäuser ab 4 WE in Ostholstein und Umgebung. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**GRUNDSTÜCKE**



**Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.**  
 Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

**NORDISKA HAUS**  
 Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck  
 0451-486 69 18 info@nordiska-haus.de

**Grundstück gesucht!**  
 Regionaler Bauträger sucht ein Grundstück ab 800m² zur Wohnbebauung in Schleswig-Holstein. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN**

**Ferienhaus gesucht!**  
 Für eine erfolgreiche Unternehmerin aus Hamburg suchen wir ein attraktives Ferienhaus an der Ostsee ab 100m². Bevorzugt Timmendorfer Strand oder Scharbeutz. KP bis 850.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**An der Ostsee gesucht!**  
 Solventes Ehepaar sucht eine gepflegte Immobilie an der Ostsee ab 3 Zi. und guter Anbindung zum Strand. Gerne mit Balkon. KP bis 700.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ferienwohnung ges.!**  
 Bestandskunde sucht eine gepflegte Ferienwohnung mit Balkon in Grömitz oder Umkreis. Optimalerweise in Strandnähe. KP bis 500.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE**

**BÜROFLÄCHEN / PRAXEN**

**Lübeck - St. Jürgen**

Attraktive möblierte Bürofläche an der Wakenitz, ca. 95 m² Bürofl. im EG u. Gartengeschoss, sep. Eingang, 2 Büroräume, Küche, Bad, Besprechungsraum, Alarmanlage. Bj. 1999, V: 94 kWh/m² p.a., Gas-ZH, Kl: C, Kaltmiete: 1.000,- €, NK: 200,- €, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**HOTELS / GASTSTÄTTEN**

**Schloss-Anwesen...**  
 in ländlich-idyllischer Lage, ca. 17,25ha Parkgrundst., Denkmalschutz, ca.3.000 m² Nutzfl., 39 Zi. mit Ensuite-Bädern, Aufzug, Terr. m. Seeblick, Marstall f. Events bis 120 Personen, 18 SP, dir. Seezugang, div. Nutzungsmöglichkeiten, neue Gas-ZH 2024, Bj. 1697, saniert 2001, KP: 3,7 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ANDERE ANGEBOTE**

**Friseursalon in der Lübecker Bucht aus gesundheitlichen Gründen in gute Hände abzugeben.**  
 artischewskichrista@gmail.com

**GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE**

**WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER**

**Unternehmer sucht ...**  
 ... ein Wohn- und Geschäftshaus in gefragter Lage in Mölln und Umgebung. KP je nach Lage und Zustand. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**BÜROFLÄCHEN / PRAXEN**

**Ratzeburg gesucht!**  
 Softwareunternehmen su. ein Bürogebäude o. gr. Büroflächen ab 500m² in Ratzeburg o. Umgebung. Gute Erreichbarkeit und Parkflächen sind wünschenswert. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Praxisfläche ges.!**  
 Renommierter Fachärztin su. ca. 120m² mod. Praxisfläche zw. HL und HH. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN**

**Werkstattfläche ges.!**  
 Regionaler Handwerksbetrieb su. funkt. Werkstattfläche zum Kauf o. zur Miete in St. Jürgen oder St. Lorenz Süd. Gerne mit Lager- u. Büroanteil. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Gewerbehalle ges.!**  
 Etablierte Unternehmerbrüder su. eine Gewerbehalle ab ca. 1000m² mit LKW-Zufahrt und ausreichend Rangierfläche vorzugsweise in St.-Lorenz-Nord. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lagerhalle gesucht!**  
 Etabliertes Handelsunternehmen sucht eine Lagerhalle ab 850m² zw. Lübeck und Kiel. Gute Autobahnbindung ist wünschenswert. KP bis 900.000,- € Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Gewerbebestandort ges.!**  
 Erfolgreicher Onlineunternehmer sucht ca. 1500m² Gewerbefläche für Büro und Lager in Schleswig-Holstein. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**MIETANGEBOTE**

**1 ZIMMER / APPARTEMENT**

**Ratekau Zentrum, 1-Zi.-Whg.:** mit Balkon, renoviert, kompl. möbl., voll ausgestattet, inkl. Parkplatz. Ab sofort frei. ☎ 0171-8318404

**3 ZIMMER**

**MietWhg im Riesebusch**  
 Kernsanierte u. moderne 3-Zi.Whg. direkt am Riesebusch in 23611, EG, 82 qm, Balkon, TG-Stellplatz (optional), neue EBK, neues Bad, Eichenparkett, zum 01.08., Kaltmiete 1.271 € p.M. zzgl. NK (+TG 70 €), ruhige Wohnanlage  
 Thomas W. ☎ 0172-3655750

**HÄUSER**

**Zentrum-Sereetz: DHH**  
 106 m², 4 Zi., Küche, Bad, 2 SZ, komplett möbliert o. frei, 2-4 Pers., Energiesparhaus, Sonnenterrasse, ruhig gelegen, Parkplatz vor der Tür, auch gewerblich, ab sofort frei.  
 ☎ 0171-8318404

**Eine kleine Anzeige.**  
**Für eine große Tat. Werden Sie Lebensspender.**  
 Kämpfen Sie mit uns gegen Blutkrebs. Lassen Sie sich jetzt als Stammzellspender registrieren. Alle Infos zur Stammzellspende finden Sie unter [www.dkms.de](http://www.dkms.de).

**DKMS**  
 Deutsche Knochenmarkspenderdatei gGmbH



**wochen Spiegel**

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Bernd Hellermann  
 Leiter Media-Vermarktung: Marco Schümann

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-12 00  
 Privatanzeigen: Tel. 04 51 / 31 700 180

e-mail: [wochenpiegel.anzeigen@LN-luebeck.de](mailto:wochenpiegel.anzeigen@LN-luebeck.de)

Zustellung: kostenlos, sonnabends  
 Lübecker Wochenpiegel Zustell GmbH  
 Telefon: 04 51 / 31 700 186

Gesamt-Druckauflagen:  
 Ausgabe Lübeck 91.215  
 Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf 26.325  
 Ausgabe Lübecker Bucht 12.205  
 Ausgabe Eutin / Malente 15.265  
 Gesamtauflage 145.010

**DKMS** Wir besiegen Blutkrebs.

**wochen Spiegel**

**Wochenspiegel**  
 Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH  
 Herrenholz 12, 23556 Lübeck

**Druck:** Druckzentrum Niedersachsen  
 Gutenbergstraße 1  
 31552 Rodenberg

[www.wochenpiegel-online.de](http://www.wochenpiegel-online.de)

Redaktionsleitung: Kim Carolin Struve  
[wochenpiegel.redaktion@LN-luebeck.de](mailto:wochenpiegel.redaktion@LN-luebeck.de)

Anzeigenschluss: Montag 14.00 Uhr

Gültige Anzeigenpreise: 01/2026  
<https://ln.mediatagen.online/angebote/wochenpiegel-luebeck/>

Mitglied im

**NORD BLOCK**  
 Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

**BVDA**  
 Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

Falls