

**IMMOBILIENMARKT**  
**IMMOBILIENVERKAUF**  
**EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Top-Objekt der Woche**

Kostenlose Marktwertermittlung:  
www.unser-immobilienwert.de

**Solide Kapitalanlage in Stockelsdorf**  
ETW, ca. 58 m², 2 Zim., Bj. 1983, Balk., TG-Stellpl., EnV, 112 kWh/(m²a), D, Gas, 149.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)  
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Modernes Architektenhaus mit Galerie nahe Lübeck – Wohnen auf höchstem Niveau**

Wohnfl. ca. 193,98 m², Grundst. ca. 1.101 m², Bj. ca. 2013, 5 Zimmer, Kamin, Galerie mit offenem Luftraum, Designküche mit Kochinsel, 3 moderne Bäder, Fußbodenheizung & Bussystem, Wintergarten + Terrasse, Doppelgarage + Stellplätze, Bedarfsausweis, 61,9 kWh/(m²a), B, Gas-Heizung  
KP 1.250.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

**Neustadt in Holstein**  
Lichtdurchflutete 3-Zimmer-ETW im 1. OG, ca. 66 m² Wohnfläche, zwei Balkone, Einbauküche, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Gäste-WC, Duschbad, TG-Stellplatz zzgl. 20.000,- €, Baujahr 2019, B: 19,4 kWh/(m²a), Strom-Wärmepumpe, Kl: A+, KP: 390.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck-Marli**  
Helle 2,5 Zi. ETW im EG, ca. 53 m², franz. Balkon mit Blick ins Grüne, EBK, Keller, gepfl. Zustand mit Modernisierungsp., Kellerraum, Erbpacht: ca. 68,27 € p.a. Laufzeit: 31.12.2051, Bj. 1952, V: 102,10 kWh/(m²a), Gas-Ofen, Kl: D, KP: 100.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck**  
Helle 2 Zi.-ETW, 2. OG, ca. 74 m² Wohnfläche, 2 überd. Balkone, EBK, WB, Aufzug, Keller, Stellpl., Grdst. als Erbpacht: 93,- € mtl., Restlaufzeit bis 31.12.2072, Bj. 1973, B: 119 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 158.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Groß Grönau**  
Imposante Maisonette-Whg. m. Haus-im-Haus-Charakter, 6 Zim., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 650.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - St. Gertrud**  
Großzügige 3 Zi. ETW, 2. OG, ca. 90 m² Wfl., sonniger Balkon, mod. DB, Gäste-WC, EBK, Bj. 1968, V: 196 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: F, KP: 245.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Moising**  
Charmante 3 Zi. ETW mit Panorama-Blick, 14. OG, ca. 74 m², Balkon, TG-Stellpl., Bj. 1972, V: 121,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: D, KP: 170.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bad Schwartau: ruhige Lage, helle, gr. 4-Zi.-Whg., Hochparterre, ca. 97 m², SW-Loggia, EBK, Keller, Garage, KP 328.000 € v. priv. (ohne Prov.) Verbr.-ausw. 150 kWh/m²a / Gas, Bj. 1971, Eff.-Kl. E, ☎ 0176-62177560**

**Niendorf Ostsee: Top-ETW**  
3 Zi., 77qm, Balk.+Ausbaures., 395tsd. € zzgl. 3% Prov./Bettnerhomes-Immobilien Timo Kothe ☎ 01776823630

**HÄUSER**  
**Stilvolle Altbauvilla ...**  
... mit 3 verm. Wohnheiten in zentraler Lage von Lübeck-St. Lorenz, ca. 227 m² Wfl., ca. 102 m² Nfl., N.M.E.: ca. 37.332,- €, 3 Etagen, 2 Außenstellpl., u. 1 Carport, ca. 447 m² Grdst. m. Gemeinschaftsgarten u. Terrasse, Vollkeller, EG und OG mit Balkon, Bj. 1913, B: 162,2 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: F, KP: 625.000,- €, 0451-8009410, www.von-wuefling-immobilien.de

**Lankau**  
Gepflegtes EFH mit Potenzial auf ca. 914 m² Erbpachtgrdst. (Restlaufzeit bis 31.12.2066, ca. 236€ p.a. Erbbauzins, Kauf mögl.), 5 Zi., ca. 119 m² Wfl., Wohnküche mit EBK, Tageslicht Bäder, gr. Terr. mit Markise, 2. Terr. mit Pavillon, Teich, Nebengebäude, Carport, Teilkeller, Bj. 1970, B: 356,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Jugendstvilla in Bestlage in St. Gertrud**  
Nur wenige Meter von der Wakenitz entfernt

Gesamtlf. ca. 322 m² Grdst. ca. 443 m², JNKM IST gesamt ca. 67.200,- € Durchschnittsmiete 17,39 €/m², 4 WE, 2 Balkone, 1 Wintergarten, hohe Decken, Pitchpine Holzdielen, Kassettenüren, vollständig vermietet, Bj. 1905, Gas-Zentralheizung, denkmalgeschützt, EA lt. Gesetzgebung nicht erforderlich  
KP 1.600.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Faktor: 17,83-fach • KP/m² 1.947,-€, Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten**  
Balkonen & 11 PKW-Stellplätze/Lübeck St. Gertrud

Gesamtlf. ca. 1.362 m² Wfl., ca. 1.076 m² JNKM IST ca. 119.155,- € Durchschnittsmiete ca. 9,22 €, 16 WE, vollständig vermietet, 11 PKW-Stellpl., Bj. ca. 1960, Vollkeller, Gas-Zentralheizung, Verbrauchsausweis: D, Endenergieverbrauch 108,2 kWh/m²a  
KP 2.095.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Lichtdurchfluteter Wohnraum mit Badezugang fast vor der Haustür**

ca. 1.127 m² Grundstückfläche, ca. 206 m² Wohnfläche, 7 Zimmer, 300 Meter Zum Ratzeburger See, Doppelgarage, Bj. ca. 1970, Gasheizung, Bedarfsausweis, E, 132,00 kWh/(m²a)  
KP 625.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

**Grönitz: MFH (1-2 Fam.) mit hohem Wohnkomf., voll unterkellert. Mit Einliegerwhg., Gesamtwfl. ca. 250 m², 1003 m² Grdst., Garage m. Teich, Nebengebäude, Carport, Teilkeller, Bj. 1970, B: 356,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de**

**Grönitz: MFH (1-2 Fam.) mit hohem Wohnkomf., voll unterkellert. Mit Einliegerwhg., Gesamtwfl. ca. 250 m², 1003 m² Grdst., Garage m. Teich, Nebengebäude, Carport, Teilkeller, Bj. 1970, B: 356,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de**

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Verstecktes Idyll in Sereetz**  
EFH, ca. 114 m², 4 Zim., 440 m² Grdst., Bj. 2000, Carp., Teich, EnV, 51,8 kWh/(m²a), B, Gas, 420.000 € (keine Käuferprov.)  
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

**Lübeck - Travemünde**  
Vermietetes REH mit 4 Zi., ca. 90 m² Wfl., ca. 144 m² Grdst. plus ca. 25 m² wohnl. ausgebaut. DG, Gäste-WC, offene EBK, Wohn-/Essbereich mit Terr. u. Zugang zum Süd-Garten, 2 DB, Vollbad, Vollkeller, Teilkeller, Stellpl., Bj. 1994, NME 9.060,- € p.a., B: 106 kWh/(m²a), Gasheiz., Kl: D, KP: 380.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Eigenheim in Sicht?**  
Gemeinsam verwirklichen wir Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen!

**CONTRACT Vario**  
Endlich zuhause!  
TRAUMHAUSER SEIT 1996

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe  
Tel. 0451 - 610 30 40  
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck  
www.grohmann-immobilien.de

ivd GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

Zu den Gründen 14 | 23623 Ahrensböck-Dakendorf

**Bad Schwartau**  
Liebevoll gepf. Familienidyll m. Traumgarten u. Doppelcarport, 7 Zi., ca. 150 m² Wfl., gr. Wohn-Essbereich, Wohnküche, 4 Schlafz. möglich, Gäste-DB, Wannenbad, Garten m. Außensauna, ca. 951 m² Grdst., Bj. 1953, B: 270,3 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: H, Erbpacht: 199,- € p.M. Restlaufzeit bis 01.03.2049, KP: 320.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck-Kücknitz**  
Liebevolle gestaltete DHH mit großem Garten, 6 Zi., ca. 107 m² Wfl., Wohnküche, Terrasse m. Pergola, SZ mit Bad-Ensuite, Vollbad, Gäste- u. Arbeitszimmer im DG, Einzelgarage, ca. 781 m² Grdst., Bj. 1920, B: 128 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 320.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ziethen**  
Großzügiges, modernes EFH mit 6 Zi., ca. 192 m² Wfl., ca. 1.300 m² Grdst., Bj. 2013, hochw. Landhauskü., lichtdurchfl. Räume, gr. Garten, Ausbaureserve, FBH, Solarthermie, überdachte SW-Terrasse, Stellplatz, B: 87,6 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 535.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - St. Gertrud**  
Extravagantes EFH m. Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wfl., ca. 60 m² NF, ca. 829 m² Grdst., Kamin, S/W-Terr., hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bülow bei Schwerin**  
Großzügiges, teilsaniertes Generationenhaus mit 9 Zi., ca. 217 m² Wfl., EBK, Kaminofen, Winterg., Fußbodenheizung, Doppelcarport, ca. 2.000 m² Grdst., Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Gas-FBH, Kl: C, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Seth**  
Saniertes EFH mit 6 Zimmer, ca. 131 m² Wohnfl., ca. 45 m² Nfl. (DG), ca. 659 m² Grdst., EBK, Fußbodenheizung (EG), Kaminofen, gr. Sonnengarten, 2 Tageslichtbäder m. Regendusche/Wanne, 2 Terrassen, Glasfaser, HWR, Werkstat, Bj. 1968, B: 131,00 kWh/(m²a), Gas-FB, Kl: E, KP: 460.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Rethwisch**  
Gemütliches Ein-/Zweifamilienhaus mit 9 Zi., ca. 230 m² Wfl., auf ca. 798 m² Grdst., Bj. 1961/1978, EBK, Whirlpool, Fußbodenheizung, Solaranlage, Wintergarten, Sonnenbalkon, Garage, Stellplätze, B: 143,85 kWh/(m²a), Öl-Heizung, Kl: E, KP: 550.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Süfeld**  
Idyllischer Landwohnsitz auf weilt. Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176 m² Wohnfl., groß. Essber., Landhausküche, stilvolles VB, Wohnzimmer m. Kamin, ca. 3.064 m² Grdst., Garage, elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 750.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Reinfeld**  
Familienfreundliches REH mit 5 Zi., ca. 110 m² Wfl., ca. 74 m² Nfl., ca. 291 m² Grdst., EBK, 2 Bäder, Gä.-WC, SW-Terr., Balkon, Vollkeller, Pkw-Stellpl., Bj. 1978, B: 186 kWh/(m²a), Öl-Hzg., Kl: F, KP: 295.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Altstadt**  
Charmantes Ganghaus, 3 Zi., ca. 60 m² Wfl., ca. 15 m² Nfl., ca. 56m² Grdst., auf 3 Ebenen, 2013 umfassend san., vollausgest. EBK, mod. DB, HWR, kl. Innenhof, Bj. 1850, B: 170,20 kWh/(m²a), Gas-HZ, Kl: F, KP: 315.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Altstadt**  
Liebevoll sanierte, denkmalgesch. DHH auf der historischen Altstadtinsel, 3 Zi., ca. 105 m² Wfl., ca. 39 m² Grdst., Bj. 1594, offene Wohnkü., historisches Innenfachwerk, massive Echtholztreppen, Denkmalschutz, KP: 490.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Meddewade**  
Charmantes RMH in ruhiger Lage, 4 Zi., ca. 110 m² Wfl., EBK, Gä.-WC, Vollkeller, Kamin, Süd-Terr., SP, ca. 295 m² Grdst., Bj. 1976, B: 119,9 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 315.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Krummesse**  
Großzügiges EFH mit idylischem Garten, 6,5 Zimmer, ca. 199 m² Wohnfläche, Kamin, Vollkeller, ca. 1.249 m² Grdst., Bj. 1976, B: 169 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 415.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Radbruch Immobilien**  
Gewerbegrundstück mit Kfz-Werkstatt in Ostholstein

Grundstücksgröße 1306 m², gut frequentierte Lage, Werkstatt- und Bürofl., ca. 152 m², Nutzfl., Lager i. Keller, ca. 116 m², Bj. 1961, Endenergiebedarf: Wärme: 249, 5 kWh/(m²a), Endenergiebedarf: Strom: 31,2 kWh/(m²a), Kaufpreis: 699.000,-, Prov. 2,5 % zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830  
info@radbruch-immobilien.de

**Lübeck - St. Gertrud**  
Sanierungsbedürftiges MFH mit 3 WE in begehrtter Lage, ca. 285 m² vermietbare Fl., aufgeteilt auf EG: 4 Zi. mit Wintergarten, OG: 4 Zi. mit Balkon, DG: 2 Zi. u. Außenstellplatz, ca. 1.131 m² Grdst., Bj. 1920, B: 403,53 kWh/(m²a), Gas-HZ, Kl: F, KP: 580.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck-Travemünde**  
Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietet. Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Altstadtinsel**  
Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.M.E.: ca. 116.336,- €, KP: 2,10 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Radbruch Immobilien**  
Pansdorf/Ratekau:  
Baugrundstück für EFH, ca. 591 m², Baugenehmigung liegt vor (EFH, ca. 120 m² Wfl.), Kaufpreis: 169.000,- €, Provision 2,5 %, zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830

**Radbruch Immobilien**  
Pansdorf/Ratekau:  
Baugrundstück für EFH, ca. 591 m², Baugenehmigung liegt vor (EFH, ca. 120 m² Wfl.), Kaufpreis: 169.000,- €, Provision 2,5 %, zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830

**Radbruch Immobilien**  
Pansdorf/Ratekau:  
Baugrundstück für EFH, ca. 591 m², Baugenehmigung liegt vor (EFH, ca. 120 m² Wfl.), Kaufpreis: 169.000,- €, Provision 2,5 %, zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830

**Radbruch Immobilien**  
Pansdorf/Ratekau:  
Baugrundstück für EFH, ca. 591 m², Baugenehmigung liegt vor (EFH, ca. 120 m² Wfl.), Kaufpreis: 169.000,- €, Provision 2,5 %, zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830

**Radbruch Immobilien**  
Pansdorf/Ratekau:  
Baugrundstück für EFH, ca. 591 m², Baugenehmigung liegt vor (EFH, ca. 120 m² Wfl.), Kaufpreis: 169.000,- €, Provision 2,5 %, zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830

**Radbruch Immobilien**  
Pansdorf/Ratekau:  
Baugrundstück für EFH, ca. 591 m², Baugenehmigung liegt vor (EFH, ca. 120 m² Wfl.), Kaufpreis: 169.000,- €, Provision 2,5 %, zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830

**Radbruch Immobilien**  
Pansdorf/Ratekau:  
Baugrundstück für EFH, ca. 591 m², Baugenehmigung liegt vor (EFH, ca. 120 m² Wfl.), Kaufpreis: 169.000,- €, Provision 2,5 %, zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830

**Radbruch Immobilien**  
Pansdorf/Ratekau:  
Baugrundstück für EFH, ca. 591 m², Baugenehmigung liegt vor (EFH, ca. 120 m² Wfl.), Kaufpreis: 169.000,- €, Provision 2,5 %, zzgl. MwSt.

Radbruch Immobilien:  
0174-3144830

**Reinfeld**  
Zentrales Baugrundst. in ruhiger Hinterlandlage, ca. 477 m² Grdst., teilerhalten, bebaubar nach Bebauungsplan (GRZ 0,2/GFZ 0,3, ca. 96 m² bebaubare Grundfl.), gesicherte Zufahrt, familienfreundliches Wohn Umfeld, gute Anbindung an Lübeck, Bad Oldesloe u. Hamburg, KP: 170.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bad Oldesloe**  
Attraktives Baugrundstück m. Altbestand, ca. 795 m², voll erschlossen, bebaubar nach B-Plan, reines Wohngebiet, offene Bauweise, ein Vollgeschoss mögl., GFZ 0,3, vollunterkellert, Bj. 1980, B: 301,4 kWh/(m²a), Kl. H, Gas-ZH, KP 260.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**IMMOBILIENKAUFGESUCHE**  
**EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe**  
Tel. 0451 - 610 30 40  
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck  
www.grohmann-immobilien.de

ivd GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

**Altbauwohnung gesucht!**  
Für einen Prokuristen suchen wir eine hochwertig ausgestattete 3-Zi. Altbauwohnung in der Lübecker Altstadt. Balkon wäre wünschenswert. KP bis 750.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Barrierearme Whg. ges.!**  
Freundliches Ehepaar sucht für den Restbestand eine barrierearme 2-3-Zi.-Eigentumswohnung mit Balkon/Terrasse in Lübeck o. Bad Schwartau. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ETW mit Balkon ges.!**  
Nach Umzug aus Hamburg sucht ein junger Informatiker eine zentral gelegene 2-Zimmer-ETW in HL mit Balkon und Stellplatz. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Große ETW gesucht!**  
Nach Zuwachs sucht sympathische Familie mit zwei Kindern eine helle Eigentumswohnung ab 5 Zi. in Lübeck, oder im Umkreis +/- 30km. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ASSISTENZARZT SUCHT** für sich und seine junge Familie eine sonnige 4-5 Zi. ETW mit Balkon/Terrasse im nahen Hamburger Umland. KP bis € 380.000,-. Tel.: 04102-8243050  
www.kriechimmobilien.de

**HÄUSER**

Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos!  
Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de

ivd GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

**IMMOBILIE VERKAUFEN?**  
Lassen Sie sich jetzt beraten.

Tel. 0451 - 707 46 62  
www.lubeca-immobilien.de

**Idyll gesucht!**  
Ehepaar aus Bad Segeberg sucht ein charm. EFH im Umkreis von Bad Segeberg (+/- 15 km) ab ca. 100 m² Wohnfl. und ca. 600-800 m² Grundstück. Idealerweise mit Garage, Carport oder Außen-SP. KP +/- 500.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**St. Lorenz Nord ges.!**  
Nach dem erfolg. Verkauf Ihres EFH su. wir für eine unserer Kundinnen ein Stadthaus / RH in St. Lorenz Nord m. mind. Ca. 80 m² und 3 Zimmern. Wenn möglich mit kleinem Garten und Stellplatz. KP bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Siedlung Strecknitz...**  
u. Ratzeburger Allee ges.! Für unseren Bestandskunden su. wir ein EFH in der Siedlung Strecknitz bzw. rund um die Ratzeburger Allee, gern auf Erbpacht. KP je nach Lage u. Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**REH o. DHH gesucht!**  
Ingenieurpaar sucht in St. Gertrud oder Umgebung ein REH oder eine DDH. Gerne mit Terrasse und Ausbaumöglichkeiten. KP bis 500.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bad Schwartau gesucht!**  
Charmantes, junges Ehepaar sucht eine Doppelhaushälfte ab 3 Zi. in Bad Schwartau. Gerne mit kleinem Garten. KP bis 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bungalow in HL ges.!**  
Sympathisches Seniorenpaar sucht einen barrierefreien Bungalow mit Terrasse und Garage/Stellpl. in St. Lorenz Nord oder St. Jürgen. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bis 300.000,- € ges.!**  
Nach dem Verkauf des EFH suchen wir für eine symp. Dame aus Ratzeburg ein EFH/DHH/RH zum Kauf o. zur Miete ab ca. 90 m² Wohnfl... Gern mit SP! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ländliche Idylle ges.!**  
Naturverbundene Familie sucht einen charmanten Resthof auf großzügigem Grundstück in ruhiger Lage innerhalb OH. KP bis 800.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Abteilungsleiter sucht ...**  
... ein gepflegtes REH/RMH als langfristige Kapitalanlage in Stockelsdorf und Umgebung. Stellplatz wünschenswert. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**RH in St.-Jürgen ges.!**  
Familie mit Schulkind sucht ein ansprechendes Reihenhaus, ab 80m² mit Garten und guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Luxusimmobilie ges.!**  
Vermögender Investor sucht eine hochwertige Villa mit exkl. Ausstattung und gepflegtem Garten in bester Wohnlage Lübecks. KP bis 3 Mio.-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Stadthaus ges.!**  
IT-Spezialistin sucht mit ihrem Partner ein elegantes Stadthaus ab 80m² in Lübeck. Helle Räume und Terrasse gewünscht. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**BUNGALOW GESUCHT: Ehepaar** aus Dingsdorf sucht Bungalow im Umkreis bis 10 km. Gerne mit sonnigem Garten. KP bis € 650.000,-. Tel.: 04102-8243050  
www.kriechimmobilien.de

**EFH gesucht!**  
Familie mit 2 Kindern möchte nach OH umziehen und sucht ein modernes Einfamilienhaus ab 4 Zi. mit Garten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Projektleiter sucht ...**  
... für sich und seine Familie in HL oder Umland ein geräumiges EFH ab 140 m². Idealerweise mit Vollkeller. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübecker Ehepaar su. ...**  
in Travemünde ein freisiehendes EFH ab vier Zimmern. Gern mit Garage. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**An der Ostsee ges.!**  
Gut situierte Familie aus HH sucht ein modernes REH mit Garten in Nähe der Ostseeküste. KP bis 650.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**JUNGES Ehepaar SUCHT:** RH oder DHH in oder rund um Ahrensburg. Baujahr ab 2000. KP bis € 650.000,-. Tel.: 04102-8243050  
www.kriechimmobilien.de

**Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser. Keine Kosten für den Verkäufer!**  
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de

ivd GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

**MFH gesucht!**  
Erfahrener Projektentwickler aus HH sucht ein MFH ab 8 WE mit Potenzial in Lübeck o. im Umkreis bis 40 km. KP je nach Lage und Zustand. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Zinshaus gesucht!**  
Privater Investor su. ein renditestarkes Zinshaus in Lübeck und Umgebung. Gerne auch mit Entwicklungspotenzial. KP bis 1,5 Mio.-€. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de