

Brasilianisches Flair am alten Güterbahnhof

Hotel-Geheimnis an der „Neuen Meile“ ist gelüftet – Innovatives „Rioca“ zieht nach Lübeck.

LÜBECK. Lange wurde gemunkelt, nun ist die Katze aus dem Sack: Das Geheimnis um das geplante Hotelprojekt in der „Neuen Meile“ ist gelüftet. An der Spitze der ehemaligen Güterverladehalle unweit der Meierbrücke wird ein „Rioca – The Brazilian Design Hotel“ einziehen. Damit bekommt die Hansestadt nicht nur ein neues Übernachtungsangebot, sondern ein völlig neuartiges, südamerikanisch inspiriertes Konzept.

Das Rioca bricht mit den Konventionen klassischer Business-Hotels. Es soll „echte Lebensfreude, Farbe und das brasilianische Alegria-Gefühl in den Norden“ bringen. „Inspiriert vom brasilianischen Lebensstil schaffen wir Orte, die weit über klassische Hotellerie hinausgehen“, verspricht Amos Engelhardt, Gründer und Geschäftsführer der i Live Group, gegenüber den LN.

ANGEBOT FÜR KURZZEIT- UND LANGZEITGÄSTE

Geplant ist ein fünfgeschossiges Apartmenthotel mit 152 Zimmern, 294 Betten und Gastronomie im Erdgeschoss. Das Neuartige: Die Apartments und Gemeinschaftsflächen richten sich sowohl an Kurzzeit- als auch an Langzeitgäste. Ziel ist laut Engelhardt „eine besondere Aufenthaltsqualität mit einem starken

Identitäts- und Erlebnisfaktor“. Einziges Manko für Ungeduldige: Da die Marktsituation aktuell herausfordernd ist, sucht das Unternehmen noch nach einem Endinvestor. Verbindliche Termine für den Baubeginn oder die Eröffnung gibt es daher bisher nicht, obwohl die Baugenehmigung bereits vorliegt.

Bisher gibt es von der Hotelgruppe nur Standorte südlich des Mains. „Wir haben nun Lübeck gewählt, da die Stadt eine hohe Lebensqualität mit wirtschaftlicher Dynamik und touristischer Attraktivität verbindet“, erklärt Projektleiterin Carolin Hauke.

Man sehe hier eine wachsende Nachfrage nach genau diesen flexiblen Wohn- und Übernachtungskonzepten. Dass dieses brasilianische Lebensgefühl funktioniert, zeigt der Blick auf das Unternehmen hinter Rioca. Die i Live Group mit Hauptsitz in Aalen betreibt bereits rund 8175 Apartments; weitere 2177 Einheiten sind in Planung oder im Bau.

GRUPPE BAUT AUCH STUDENTENWOHNHEIM

Auch in der Hansestadt bleibt es nicht bei dem Hotel: Direkt am Güterbahnhof 22, inmitten des neuen Quartiers „Neue Meile“, will die Gruppe noch in diesem Sommer den Baustart für ein Stu-



So soll das „Rioca – The Brazilian Design Hotel“ in Lübeck aussehen. Visualisierung: i Live Group GmbH

dentenwohnheim mit 334 Mikroapartments für Studierende und Pendler feiern.

Die „Neue Meile“ ist Teil des acht Hektar großen Geländes des ehemaligen Güterbahnhofs, auf dem vor vier Jahren die Erschließungsarbeiten begonnen haben. Das Areal soll historische Industriekultur mit moderner Stadtentwicklung verbinden. Im Süden entlang der Schützenstraße entstehen insgesamt 330 Wohneinheiten und ein Park. Im Norden, nahe der Bahnschienen, wächst nun das urbane Quartier mit dem

neuen Rioca-Hotel, Gewerbe, Mikroapartments und einer Kita heran.

Entwickelt wird das Gebiet bereits seit dem Jahr 2017 von der Hamburger Wohnkompanie Nord. Deren Vision fasst den Wandel zusammen: „Mit der Neuen Meile Lübeck wandelt sich ein ehemaliges Industrieareal zu einem zukunftsorientierten Stadtquartier.“ Wohnen, Arbeiten und Freizeit sollen hier nahe dem Hauptbahnhof ganz selbstverständlich zusammenfinden. **MHO**

Auszeit in der Mittagsstunde

LÜBECK. Eine kurze Pause vom Alltag bietet das Ev.-Luth. Frauenwerk Lübeck-Lauenburg am Dienstag, 5. Mai, an. Von 12 bis 12.45 Uhr lädt Qigong-Lehrerin Sylke Demmer zu einer entspannenden Einheit in die Räume in der Breiten Straße 17 ein. Im Mittelpunkt stehen langsame, fließende Bewegungen, die das Wohlbefinden steigern, die Beweglichkeit fördern und sich leicht in den Alltag integrieren

lassen. Gemeinsam bringen die Teilnehmerinnen Atem, Bewegung und Ruhe in Einklang – ideal für eine bewusste Auszeit in der Mittagsstunde. Die Teilnahme kostet 5 Euro pro Termin, weitere sind am 12. Mai sowie am 9., 16., 23. und 30. Juni. Mindestens fünf Teilnehmerinnen sind erforderlich. Anmeldungen sind unter Tel. 0451/7902260 oder per E-Mail an frauenwerk-hl@kirchell.de möglich.

Angelika Milster: Musikalische Retrospektive auf ihr Leben

LÜBECK. Fans sollten sich den 16. Januar 2027 schon mal vormerken, denn da kommt Angelika Milster mit ihrer Jubiläumstournee in das Kolosseum, Kronsforder Allee 25, in Lübeck. Die Ausnahmekünstlerin Angelika Milster lädt zu ihrem Jubiläum zu einem besonderen Konzerterlebnis: In ihrem neuen Programm „Ein Abend mit Angelika Milster“ präsentiert sie eine berührende Retrospektive auf ihr bewegtes Leben und ihre vielschichtige Karriere.

„Ein Abend mit Angelika Milster“ verbindet die großen Musikklassiker mit fein ausgewählten Chansons und intimen Balladen. Zwischen emotionalen Höhepunkten und leisen Momenten erzählt Milster Anekdoten aus ihrem Leben und ihrer Bühnengeschichte und schafft so eine Mischung aus musikalischer Meisterschaft und persönlicher Nähe, die sowohl langjährige Fans als auch neue Zuschauer berührt. Tickets unter www.eventim.de

Gemeinsam zu Fuß unterwegs

LÜBECK. Gleich zu zwei Wanderungen lädt der Verein Natur und Heimat in der kommenden Woche ein. Am Mittwoch, 22. April, findet eine circa 17 Kilometer lange Wanderung (mit Rucksackverpflegung) in Kasseedorf statt. Treffpunkt ist die Bahnhofshalle, Hintereingang um 11 Uhr. Weitere Informationen gibt es bei Hilde Veltman, Tel.

0451/604700. Am Sonnabend, 25. April, führt eine circa 22 Kilometer lange Tageswanderung von Schwerin nach Bad Kleinen. In Willigrad besteht eine Einkehrmöglichkeit. Treffen ist um 8.50 Uhr in der Bahnhofshalle. Nähere Auskunft gibt es bei Iris Toelle, Tel. 0151/58894910. Gäste zahlen für beide Wanderungen 4 Euro.

EINKAUFEN MIT DER



KNUTZEN HOME

knutzen-home.de
Die mit dem **grünen** Haus

30% RABATT

AUF PLISSEES*



- Variable Anbringung – auch ohne zu bohren
- In vielen Farben und Transparenzen verfügbar
- Frei verschiebbare Profile
- Maßgenaue Anfertigung

Jetzt beraten lassen!



Strandkörbe

In weiteren Farben erhältlich!



Höchste Qualität vereint mit bestem Komfort – unsere Premium-Strandkörbe

ab 1.499,-

- UV-beständiges PE-Geflecht (6 mm)
- Rostfreie V2A-Edelstahlbeschläge
- Wechselbare Polster
- Waschbare Bezüge
- 2 Bullaugen
- Hochglanzpoliertes Aluminium
- Höhenverstellbare Nackenkissen
- Abnehmbare Markise
- Fußstützen auszieh- und höhenverstellbar
- Eingebaute Rückholfeder für einfache Verstellung
- Volltiefer-Funktion
- Doppelrollen 360° drehbar
- Stauraum unterhalb der Sitzfläche

KNUTZEN HOME Lübeck
Osterweide 14
Telefon 0451 50 49 060

KNUTZEN HOME Eutin
Industriestr. 12a
Telefon 04521 79 56 00

KNUTZEN HOME Oldenburg in Holstein
Am Voßberg 8
Telefon 04361 50 63 90

*30% Rabatt gilt nur auf die Sunlight-Kollektion, nicht kombinierbar mit anderen Aktionen. | Irrtümer u. Abweichungen vorbehalten. Alle Preise sind Abholpreise ohne Montage und verstehen sich in Euro, inkl. gesetzl. MwSt., solange der Vorrat reicht. Verwaltung: Knutzen Teppich-Hof GmbH