



Im Lübecker Süden entsteht aktuell das neue Gewerbegebiet Semiramis. Foto: Lutz Roeßler

# Dräger wird Hauptmieter im neuen Gewerbegebiet

Investor Panattoni baut zwei Gebäude auf Semiramis-Areal an der Kronsfordter Landstraße – Konzern bündelt Lagerstandorte.

**LÜBECK.** Das neue Gewerbegebiet Semiramis an der Kronsfordter Landstraße wächst. Jetzt wurde bekannt, dass sich auch der Medizintechnikhersteller Dräger auf dem Gelände niederlassen wird. Der Konzern möchte dort ein Distributionszentrum betreiben, also einen Umschlagplatz für Waren. Dräger will das Gebäude aber nicht selbst bauen, sondern mieten.

## FERTIGSTELLUNG FÜR ANFANG 2026 GEPLANT

Bauherr ist der Projektentwickler Panattoni. Das Unternehmen wird im neuen Gewerbegebiet zwei Immobilien mit einer Gesamtfläche von 46.000 Quadratmetern errichten. Dräger wird dabei der Ankermieter sein und 84 Prozent davon nutzen. Noch freie Flächen im nördlichen Gebäude, darunter 6300 Quadratmeter Hallenfläche sowie Büro- und Sozialräume, befinden sich laut einer Mitteilung des Investors Panattoni aktuell in der Vermarktung.

Die ersten Erdarbeiten haben bereits im März stattgefunden. Der Hochbau soll in Kürze beginnen. Die Fertigstellung des „Panattoni Park Lübeck Süd“ ist für Anfang 2026 vorgesehen. Dräger plant, seine bisherigen Lagerstandorte zu bündeln. „Für die Konsolidierung unserer verschiedenen Logistiklager in Lübeck ist dieser Standort ideal“, sagt Konzernchef Stefan Dräger.

Es sei räumlich dicht bei den bestehenden Produktionsstätten und biete Platz für zukünftiges Wachstum. Das sei auf dem aktuellen Firmengelände nicht mehr möglich, erläutert Stefan Dräger. „Mit dem neuen Standort verbessern wir die Effizienz unserer Logistikprozesse und damit unsere Profitabilität. Das trägt zur Sicherung der Arbeitsplätze in Lübeck bei.“

Der erste Bauabschnitt des Gewerbegebietes Semiramis ist 34 Hektar groß. Auf der gegenüberliegenden Seite der Kronsfordter Landstraße ist eine zweite Fläche mit 30 Hektar geplant. Vermarktet wird das Areal von der Lübecker Wirtschaftsförderung.

## SEMIRAMIS: NOCH 18 VON 34 HEKTAR FREI

Laut Sprecher Lucas Braun sind von den 34 Hektar noch 18 verfügbar, „wobei es für einige Flächen bereits Reservierungen gibt“. Bedeutende Investoren sind neben dem Investor Panattoni das Verpackungsunternehmen Sonoco und das dänische Industriegas-Unternehmen Strandmølen, das seine neue Zentrale von Bad Schwartau nach Lübeck verlegen will. „Sonoco ist seit Frühjahr 2024 in der neuen Produktionsstätte aktiv. Der Umzug erfolgte im laufenden Betrieb“, berichtet Lucas Braun.

„Mit dem Panattoni Park Lübeck Süd beginnt die größte Realisierung in unserem neuen Ge-

werbepark Semiramis“, sagt Wirtschaftsförderungschef Dirk Gerdes. Der Ankermieter Dräger setze ein starkes Signal für die Attraktivität des Standortes. „Zugleich freue er sich, dass noch ausreichend Flächen für die Ansiedlung weiterer Unternehmen zur Verfügung stehen.“

„Das Projekt ist ein Paradebeispiel für die partnerschaftliche Zusammenarbeit zwischen Stadt, Wirtschaftsförderung, Mietern und Projektentwicklern“, sagt Lübecks Bürgermeister Jan Lindenau (SPD). „Wir schaffen hier nicht nur neue Arbeitsplätze, sondern stellen gleichzeitig die Weichen für eine nachhaltige wirtschaftliche Entwicklung unserer Stadt.“

## FEHMARNBELTTUNNEL ALS CHANCE

Große Chancen erhofft sich die Hansestadt durch die Fertigstellung des Fehmarnbelttunnels, die für 2029 geplant wird. Lübeck würde dann genau an der Verkehrsachse zwischen Hamburg und der dänischen Hauptstadt Kopenhagen liegen.

Laut Wirtschaftsförderungssprecher Lucas Braun ist der zweite Semiramis-Bauabschnitt aktuell in Vorbereitung. Das südliche Anschlussrohr der A20 müsse dafür um- und ausgebaut werden. Eine Machbarkeitsstudie sei beauftragt worden. Die Wirtschaftsförderung ist derzeit auf der Suche nach Ausgleichsflächen. **HVS**

## MHL-Studierende präsentieren französische Chormusik

**INNENSTADT.** Zu einem Konzert mit französischer Chormusik lädt die Musikhochschule Lübeck (MHL) am Mittwoch, 25. Juni um 19 Uhr nach St. Jakobi ein. Unter dem Motto „In Paradisum“ prä-

sentieren Studierende der MHL unter Leitung von Prof. Johannes Knecht und Nicholas Kok Werke von Fauré und Poulenc. Über 70 Studierende geben bei diesem Konzert einen besonderen Ein-

blick in die vielseitige Ausbildung an der MHL.

Eintrittskarten sind für 15 Euro (ermäßigt zehn Euro) unter [www.mh-luebeck.de](http://www.mh-luebeck.de) und an der Abendkasse erhältlich.

## „Fantasie und Vielfalt“ im Museum

**INNENSTADT.** Die Ausstellung „Fantasie und Vielfalt. Nordamerika in der Sammlung Kulturen der Welt“ ist im Lübecker Museum für Natur und Umwelt zu sehen. Darin präsentiert die Lübecker Sammlung Kulturen der Welt in Kooperation mit dem Museum für Natur und Umwelt rund 100 ihrer 950 Objekte aus Kanada und den USA aus dem 18. bis 21. Jahrhundert, von denen viele noch niemals öffent-

lich gezeigt wurden. Auch Exponate von im 19. Jahrhundert nach Nordamerika ausgewanderten Lübecker sind zu sehen.

Damit möchte die Ausstellung einen kritischen Blick auf das verkürzte „Indianerbild“ der Deutschen werfen und diese Klischeevorstellungen den realen historischen und heutigen Lebensbedingungen der Indigenen Nordamerikas gegenüberstellen. Die Schau wurde vom Direktor der

Lübecker Sammlung Kulturen der Welt Dr. Lars Frühsorge kuratiert und ist bis 4. Januar 2026 zu sehen.

Sie entstand in enger Kooperation mit dem indigenen Künstler David Seven Deers aus Kanada, Angehöriger der Halkomelem Salish First Nation, der parallel zur Ausstellung öffentlich im Domhof das Kunstwerk „The Spirit Canoe“ als Segnung für alle Lübecker erschaffen wird.

Die **Suchtberatungsstelle** der Diakonie Nord Nord Ost bietet Beratung für Betroffene und Angehörige sowie Ambulante Rehabilitation.

**Tel. 0451/4002-58120**

Offene Sprechzeiten:  
Montags 10-12 Uhr  
Donnerstags 15-18 Uhr  
Braunstr. 5, 23552 Lübeck

**REWE Center Buntekuh,**  
Ziegelstr. 232  
Tel. 0170 3411829  
Täglich 10.00 - 18.00 Uhr,  
Sa. bis 14.00 Uhr  
[www.beckergoldankauf.de](http://www.beckergoldankauf.de)

Wir fertigen hochwertige Ganzglasduschen, individuell nach Maß, exklusiv für Ihr Badezimmer.

Mehr Infos hier!

Rufen Sie uns einfach an!

**GLASEREI MEWS**

0451/73730

**Unsere Frühlingsangebote**

**35 %**

auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 30.06.2025
- Rabatt nur für Neubestellungen

**Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung**

**Wir waschen Gardinen**

**35 %**

auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 30.06.2025
- Rabatt nur für Neubestellungen

Schwartauer Allee 13a-15 • 23554 Lübeck  
5 Parkplätze vor den Schaufenstern • Haltestelle Wickedestr. Linie 1 + 10  
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 • Sonnabend 10.00 - 13.00  
**Tel. 0451-43115 • [www.gardinen-schlichting.de](http://www.gardinen-schlichting.de)**

1800 PS

**Das Original**

ROSELLYSTUNT

www.stuntshow-roselly.de

**Stunt & Action Show**

Sereetz Famila Parkplatz Sereetz Feld 1  
Sonntag, den 29.6.2025, um 11 Uhr

Lübeck Famila Parkplatz  
Wesloer Landstr. 50-70  
Sonntag, den 6.7.2025, um 11 Uhr

BEKANNT "SUPERTALENT"

Dauer je 90 - 120 min.  
Kleine Gäste haben die Möglichkeit, mit einem Monstertruck mitzufahren

Altfahrzeuge benötigt, Infos: 0178 2016672

**GUT ZU FUSS MIT DEM LAUFRAD**

**NUR IM JUNI: 10 % RABATT\*! AUF DAS NEUE sollso+**

**NEU: das sollso+**

Entwickelt für Menschen bis 150 kg und 2 m Körpergröße!

Für alle, die mehr Stabilität brauchen: Mit seinem verstärkten Rahmen, hochwertigen Komponenten und einem Gewicht von nur 6,3 kg bietet das sollso+ außergewöhnliche Stabilität bei erstaunlich leichtem Handling.

Mit dem sollso®-Lauftrad bewegen Sie sich aufrecht, gelenkschonend und im Gehtempo – perfekt für ältere oder bewegungseingeschränkte Menschen. Zwei starke Bremsen und stabiler Bodenkontakt sorgen für ein sicheres Fahrgefühl im Alltag.

**Besuchen Sie uns in der Zentrale im Estlandring 7 in Lübeck für eine persönliche Beratung und Probefahrt!**

**UNSERE STANDORTE IN IHRER NÄHE:**

**LÜBECK (Zentrale)**  
Estlandring 7  
Tel. 0451 290 71 50

**LÜBECK**  
Schlutuper Str. 7  
Tel. 0451 582 412 88

**TRAVEMÜNDE**  
Am Dreilingsberg 7  
Tel. 04502 880 97 07

**TIMMENDORFER STR.**  
Birkenallee 1  
Tel. 04503 898 98 72

**LÜBECK**  
Moislanger Allee 6b  
Tel. 0451 498 25 43

**EUTIN**  
Elisabethstr. 16 – 18  
Tel. 04521 794 18 09

**www.ostsee-medizintechnik.de**

\*Der Rabatt gilt vom 01. - 30.06.25 für das Modell sollso+ im Sortiment von Ostsee-Medizintechnik und ist nicht kombinierbar mit anderen Aktionen.