

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSERANLAGEOBJEKTE

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LADENLOKALE / LADENFLÄCHELAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Wir suchen im Umkreis von 20 km um Lübeck EFH / DHH / RH ab 4 Zimmer, mit großem Garten u. Garage/Carport

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Tel. 0451 - 2 77 77

Nehlsen

www.inmo-nehlsen.de

Bis 450.000,- € ges.!

Optikermeister sucht kleinen Bungalow oder kleines EFH mit sonnigem Garten in Ratekau, Pansdorf oder Umgebung. Bis 450.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Blick ins Grüne ges.!

Junger IT-Experte sucht gemeinsam mit seiner Partnerin eine moderne DHH o. RH mit Garten und Terrasse in Stockelsdorf oder Bad Schwartau. KP bis ca. 600.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

EFH bis 500.000,- €!

Steuerberater sucht mit seiner Frau und dem 3-jährigen Sohn ein gepflegtes Einfamilienhaus bis 500.000,- € KP im Süden Lübecks. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Eine Familie mit zwei Kindern sucht ein EFH mit einem Garten und einer Garage in ruhiger Lage

Ein Pendler-Ehepaar sucht eine moderne ETW mit zwei Zimmern und guter Anbindung an die Autobahn

Für eine Pflegekraft suchen wir eine ETW in Kliniknähe mit guter Busverbindung und Balkon in S-H

OTTO STÖBEN

0451 702790 IMMOBILIEN

Haus mit 2 WE gesucht!

Patchworkfamilie sucht ein Einfamilienhaus mit separater Wohneinheit für die Großeltern in Lübeck oder Umgebung. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

KLEINE FAMILIE SUCHT kuscheliges Heim in Trittau, Grönwohld, Linau u.U. mit kleinem Garten. Gerne Spielstraße oder familienfreundlich gelegen. KP bis € 350.000.--. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Mit gr. Grundstück ges.!

Für einen Landschaftsarchitekten suchen wir ein Einfamilienhaus mit min. 1.500 m² Grundstück im Grünen. KP bis ca. 750.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Modernes EFH ges.!

Für einen Kunsthändler und seine Familie suchen wir ein hochwertiges Einfamilienhaus ab ca. 180 m² mit gehobener Ausstattung in Lübeck St. Gertrud oder St. Jürgen. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

RH / DHH ges.!

Für eine Erzieherin, ihren Partner und den gemeinsamen Hund Leo suchen wir in OH ein ruhig gelegenes RH o. DHH ab 80 m². Gern mit kleinem Garten. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

VILLA GESUCHT: Kaufmann sucht neues Domizil mit gehobener Ausstattung und gepflegtem Garten im Raum Stormarn. KP bis € 900.000.--. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Villa in St. Jürgen...

... gesucht! Für eine 5-köpfige Lübecker Familie suchen wir in begerhrter Lage von Lübeck- St. Jürgen ein hochwertiges Zuhause ab ca. 180 m² mit großem Garten und vorzugsweise Garage bis ca. 1 Mio €, schnelle und diskrete Abwicklung garantiert! 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Wassergrdst. ges.!

Nach erfolgreichem Hausverkauf suchen wir für ein Ehepaar aus Hannover ein hochwertiges Haus mit Wassergrundstück in Lübecks begehrten Lagen. KP bis ca. 2,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Wir suchen ein kleineres Haus mit großem Grundstück in Ostholstein zu kaufen o. zu pachten ☎ 0151/19494889

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser.

Keine Kosten für den Verkäufer!

Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN

IMMOBILIEN SEIT 1978

Bis 1,2 Mio gesucht!

Erfolgreiches Lübecker Brüder-Gespann sucht für den eigenen Bestand bevorzugt in Lübeck St. Jürgen oder St. Gertrud MFH mit guter Mieterstruktur in gepflegtem Zustand und bevorzugt kleineren Wohneinheiten. Kaufpreis je nach Zustand bis ca. 1,2 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Bis 3 Mio. gesucht!

Investorengemeinschaft sucht Wohnungspakete, Wohnanlagen oder Gewerbeimmobilien als langfristige Kapitalanlage. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

HH (+/- 100 km) ges.!

Privater Anleger sucht im Hamburger Umland (+/- 100 km) ein MFH zur langfristigen Vermietung. Kaufpreis je nach Größe und Zustand, Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. **Anzeigenservice:** Tel. 0451/ 144-1111 oder **www.LN-Medienhaus.de**

Kapitalanleger sucht...

... in Lübeck u. Umgebung ein renditestarkes Wohn- und Geschäftshaus bis ca. 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

MFH gesucht!

Privatinvestor su. ein gepflegtes Mehrfamilienhaus mit mindestens 10 WE in Schleswig-Holstein oder Hamburg. KP bis ca. 2 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.

Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH

Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck

04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Exkl. Ostsee-ETW ges.!

Erfolgreicher Geschäftsführer sucht eine hochwertig ausgestattete Ferienwohnung mit Meerblick in Scharbeutz oder vergleichbarer Lage. KP bis ca. 1 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Ferienhaus gesucht!

Naturliebendes Ärzte-Ehepaar sucht ein charmantes Ferienhaus an der Ostseeküste mit kl. Grundstück. KP bis ca. 450.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Reetdachhaus ges.!

Für eine Familie aus Braunschweig su. wir ein historisches Reetdachhaus in Alleinlage als Feriendomizil. KP bis ca. 800.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Kapitalanlage in St. Gertrud – Mehrfamilienhaus mit 10 Wohneinheiten und Mietsteigerungspotenzial

ca. 890 m² Gesamtfläche, ca. 699 m² Wfl., JNKM IST ca. 63.576,48 €, 10 Wohneinheiten, vollvermietet Bj. ca. 1928, Gas-etagenheizung, Verbrauchsausweis, F, 194,7kWh, Guter Zustand, Modernisierung der letzten Jahre: Neue Etagenheizung, Leitungssysteme, Bäder, Innenausbau.

KP 1.375.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Stockelsdorf

Stilvolle Ladenfläche in zentraler Lage, ca. 100 m² Verkaufsfläche, 3 m Schaufensterfront, im EG eines MFH, ebenerdiger Zugang, WC, ausgeb. Keller, Anlieferungsmöglichkeiten vorh., 2 PKWw-Außenstellplätze, Bj. 1998, V: Strom: 78 kWh/(m²a), Wärme: 76 kWh/(m²a), Kf: C, Gas-ZH, KP: 295.000,- € 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

HOTELS / GASTSTÄTTEN

Herrschaftliches Schloss-Anwesen...

in ländlich-idyllischer Lage von Mecklenburg, ca. 172.500 m² Parkgrundstück, saniert 2001, Denkmalschutz, ca. 3.300 m² Nutzfl., 39 Zi, m. Ensuite-Bädern, Aufzug, Terrasse m. Seeblick, ehem. Hotelbetrieb, Marstall f. Events bis 120 Pers. nutzbar, 18 Stellpl. (+22 mögl.), direkter Seezugang, Nutzung als Klinik, Hotel, Residenz od. Firmensitz möglich, neue Gas-ZH 2024, unterliegt nicht den Anforderungen d. ENEC, KP: 3.700.000,- € 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Kanzlei-Räume ges.!

Für eine erfolgreiche Lübecker Juristin suchen wir in den bevorzugten Lagen Lübecks Räumlichkeiten für die eigene Kanzlei zwischen ca. 100 m² - 150 m². Gerne charmanter Altbau mit alten Stilelementen oder modern-puristischer Neubau zum Kauf oder zur Miete. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Hamburger Investor...

... und Immobilienentwickler sucht Unternehmens-, Lager- und Produktionsimmobilien in der ges. Region Schleswig-Holsteins (bis 15.000 m²). Der Fokus liegt auf entwicklungs-fähigen Objekten - gerne vermietet oder mit Leerstand. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Lagerhalle gesucht!

Lageriebetrieb sucht eine moderne Lagerhalle mit min. 2.500 m² Fläche und guter Verkehrsanbindung entlang der A1 zum Kauf oder zur Miete. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Produktionshalle ges.!

Mittelständisches Unternehmen sucht eine Produktionshalle mit Büroflächen in Lübeck und Umgebung. KP bis ca. 700.000,- €. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Suche ein Grundstück ab 400 m²-2.000 m², auch mit Altbestand und ungeräumt/ mit Inventar. Anzahlung sofort möglich. **Keine Kosten für den Verkäufer. Anruf genügt: 0170 - 77 22 500**

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

PH o. EG gesucht!

Nach dem Verkauf Ihres großen Familienwohnsitzes suchen wir für ein sympathisches Ehepaar eine barrierefreie Penthouse-Wohnung mit Fahrstuhl o. eine großz. Etagenwohnung mit Balkon oder Terrasse, sowie TG-Stellplatz oder Garage in bevorzugter Wohnlage von Lübeck oder Bad Schwartau. Hochwertige Ausstattung und Weitblick oder Feldrandlage gewünscht. NKM bis ca. 2.000 €. 0451-800940 von-wueffling-immobilien.de

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.

Gerne beraten wir Sie kostenlos!

Tel. 0451 - 610 30 40

Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck

GROHMANN IMMOBILIEN

IMMOBILIEN SEIT 1978

Single-Wohnung ges.!

Junge Bankkauffrau sucht eine gemütliche Wohnung mit Balkon in Lübecks Zentrum oder mit guter Anbindung an den Nahverkehr. NKM bis ca. 950,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050

WIRD IHNEN DIE GARTENARBEIT ZU VIEL? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos. ☎ 04102-8243050

Vorsorgen? Selbst bestimmen? Gutes tun?

www.mein-herzensanliegen.de

Ihr Informations-Portal für:

Testament • Patientenverfügung
Vorsorgevollmacht • Betreuungsverfügung • gemeinnützig
Vererben u.v.m.

DIAKONIE NORD-NORD-OST

Dauidt es dir gut geht.

WIR SIND NACHHALTIG

Sämtliche Fasern für die Papierherstellung in Deutschland stammen aus nachhaltig bewirtschafteten und vielfach sogar zertifizierten Quellen – 70% aus Europa.

wochen spiegel

Quelle: BDZV

MARKTPLATZ KRAFTFAHRZEUGMARKT

MARKTPLATZ KFZ ANGEBOTE

MÖBEL / HAUSRAT VW

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

TV / FOTO / PHONO / ELEKTRONIK

Gesucht werden Musikinstrumente v. A-wie Akkordeon bis Z-wie Zither & Fotoausrüstung Analog/Digital ☎ 0170 / 7 03 72 46

KUNST- UND SAMMLERMARKT

Alte Münzen von Sammler gesucht. ☎ 0171/6403700

HOBBY UND FREIZEIT

Hallen-Flohmarkt Bad Schwartau, Peterstr. 43 am 27.4. ab 8 Uhr, private Anbieter

Suche gebrauchte Pfeifen ☎ 01 78 - 1 96 00 84

BEKANNTSCHAFTS-ANZEIGEN

BEKANNTSCHAFT

SIE SUCHT IHN

Edith, 67 J., kinderlose Witwe, eine noch immer sehr attraktive Dame, schlanke, weibl. Figur, jugendlich und romantisch, ich habe im Büro gearbeitet und bin eine Frau auf die man sich verlassen kann. Welcher Mann wünscht sich eine ehrliche, zärtliche und treue Frau wie mich? Sie dürfen auch älter sein. pv ☎ 0151 – 62913878

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. **Anzeigenservice:** Tel. 0451/ 144-1111 oder **www.LN-Medienhaus.de**

Susanne, 77 J., gut aussehende Witwe, mit viel Herzlichkeit, gute Köchin u. sichere Autofahrerin, ich schmuse u. kuschle gern, sehne mich sehr nach einem Mann zum Liebhaben u. Verwöhnen, mit dem ich zusammen sein kann – wohne hier ganz allein u. wäre jederzeit umzugsbereit – ich würde sehr gerne mal mit Ihnen telefonieren pv ☎ 0157 – 75069425

ER SUCHT SIE

Suche liebe Frau bis 80J. in HL, zum Reden und vielleicht mehr 0155/61507733

Sympathischer Single-Mann 60plus, attraktiv, groß, schlank, diskret, einfühlsam, Kultur interessiert, kommunikativ, su. attr. Sie für niveauvolle erotische Begegnung. K.f.l. Bei ggs. Sympathie gerne Freundschaft+ Bild-Zuschriften: stilvoll-leben@gmx.de

Kaufe ständig ältere PKW ☎ HL-69 09 19

VERSCHIEDENE AUTOMARKEN

Saab 93 Cabrio 7/2005 , 131.000 km, schwarz, abn. Ahk, Leder, Klima, umf. Ausstattung 7.600Euro
Email:jo.drigalski@googlemail.com

YOUNGTIMER / OLDTIMER

Von Privat, Porsche 944, Bj' 87, dkl.-blau-met., 12.000€ ☎ 0178/7223300

WOHNMOBILE / -WAGEN

Ford Transit Wohnmobilmobau, 2 Stockbetten, Bj. 2015, TÜV 2026, 94 Tkm, Preis 23000€ ☎ (0 451) 8 819 979

KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, www.wm-aw.de.Fa.

VERSCHIEDENES

Hausauflösung, 30.04., 13-18Uhr, 01.05., 9-14Uhr, hochw. Möbel, Inventar, 10€ Eintritt werden verrechnet, Großmöbel können 1 Wo abgeholt werden. Hachstr. 28, 23566 Lübeck

Christus - für Dich gestorben

Mobile Fußpflege! ☎ 0172 - 90 80 685

Privatlehrerin für Mathematik erteilt Nachhilfeunterricht in Kücknitz: Frau Susanne Kaffka ☎ (0451) 301544

Privatlehrerin für Mathematik erteilt Nachhilfeunterricht in Kücknitz: Frau S. Kaffka ☎ (0451) 301544

Sammler sucht 5 und 10 DM Münzen, auch Scheine u. Kleingeld ☎ (0171) 4 721 861

TIERMARKT

ZOO & Co.

ENTDECKE UNSEREN AKTUELLEN ANGEBOTS-PROSPEKT:

SCHNACK

QR-Code

wochen spiegel

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpf
Leiter Media-Vermarktung: Rainer Wilkens

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-17 63
Fax 04 51/1 44-17 79
Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11
e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Wochenspiegel Zustell GmbH
Telefon: 04 51/1 44-18 26

Gesamt-Druckauflagen:

Ausgabe Lübeck	95.985
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	26.805
Ausgabe Lübecker Bucht	16.650
Ausgabe Eutin / Malente	17.810
Gesamtauflage	157.250

Wochenspiegel
Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG
Damm 9-19
25421 Pinneberg

www.wochenspiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:
Tel. 04 51/1 44-17 81
e-mail: wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr
Redaktionschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 50 vom 01. Januar 2025

NORD BLOCK
Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

BVDA
Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

ADA
Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

Abkürzungen für Immobilienanzeigen:			
App.:	Appartement	Lg.:	Lage
Blk:	Balkon	Mais.:	Maisonette-wohnung
BGF:	Bruttogrundfläche	ME:	Mieteinheit
Ct.:	Courtage	MFH:	Mehrfamilienhaus
DG:	Dachgeschoss	MS:	Mietsicherheit
DHH.:	Doppelhaushälfte	Ntfl.:	Nutzfläche
Do.-Gar.:	Doppelgarage	NGF:	Netto-Grundfläche
Du.:	Dusche	NB:	Neubau
EBK:	Einbauküche	NK:	Nebenkosten
EG.:	Erdgeschoss	NR:	Nichtraucher
ELW.:	Einliegerwohnung	OG:	Obergeschoss
Etg.:	Etage	RH:	Reihenhaus
ETW:	Eigentumswohnung	renov.:	renoviert
EFH:	Einfamilienhaus	renov.-bed.:	renovierungsbedürftig
FeWo:	Ferienwohnung		
FP:	Festpreis	Sout.:	Souterrain
Fußb.-Heizg.:	Fußbodenheizung	Terr.:	Terrasse
Gar:	Garage	VDM:	Verband Deutscher Makler
Gart.:	Garten	VHB:	Verhandlungsbasis
Gew.-Fl.:	Gewerbefläche	VHS:	Verhandlungssache
Grdst.:	Grundstück	VB:	Vollbad
G.-WC:	Gäste-WC	VK:	Vollkeller
Hzg.:	Heizung	WE:	Wohninheit
IVD:	Immobilien Verband Deutschland	Wfl.:	Wohnfläche
Kft.:	Komfort (-wohnungen)	Whg.:	Wohnung
KP:	Kaufpreis	ZFH:	Zweifamilienhaus
Kü.:	Küche	ZH:	Zentralheizung

„Wo bleibe ich gesund?“

In diesem Internetportal finden Sie gesundheitsorientierte Vereinsangebote in Ihrer Nähe, die das Qualitätssiegel SPORT PRO GESUNDHEIT tragen. Viele weitere Tipps rund um den gesunden Sport finden Sie unter www.sportprogesundheit.de!

www.sportprogesundheit.de

sportprogesundheit

DEUTSCHER SPORTBUND