

IMMOBILIENVERKAUF ANLAGEOBJEKTE HÄUSER EIGENTUMSWOHNUNGEN FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN MIETANGEBOTE MIETGESUCHE



info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



**Denkmalgeschütztes
Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten
an der Obertrave/Musikhochschule
courtagefrei**

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² GrdSt.,
Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €,
Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerungs-
potenzial, Gasetagenheizungen, Energie-
ausweis lt. Gesetz-
geber nicht benötigt
KP 2.190.000,- €

**Kontaktieren
Sie uns
gerne!**





**Wir suchen laufend....
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de**



IMMOBILIEN SEIT 1978

Travemünde ges.!

Für das Portfolio einer norddeutschen Medi-
ziner Familie suchen wir in den begehrten
Straßenzügen Travemündes (Umkreis Kai-
serallee und Helldahl) Eigentumswohnungen
ab 2 Zimmer und Einfamilienhäuser ab ca. 4
Zimmer mit Stellplatz in gepflegtem Zustand.
Kaufpreis je nach Lage und Zustand.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

VON HH NACH LÜBECK: Junge Familie aus
HH mit 2 Kindern sucht Immobilie in
Nähe der schönen Trave. Ab 120m²
Wohnfläche, gerne neueres Baujahr.
KP bis € 650.000,-. ☎ **04102-8243050**
www.kriechimmobilien.de

Großzügiges EFH ges.!

Für eine Lübecker Unternehmerfamilie su-
chen wir ein modernes Einfamilienhaus ab
ca. 200 m² Wohnfläche mit gehobener Aus-
stattung und großem Garten. KP bis ca. 1,5
Mio. €. Diskrete Abwicklung garantiert!
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Haus mit ELW ges.!

Akademiker-Ehepaar sucht ein Einfamilien-
haus mit separater Einliegerwohnung in Lü-
beck oder Umgebung bis ca. 750.000,- €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

OSTSEELIEBHABER SUCHT kleines EFH
bis 120 m² Wohnfläche und kleinem
Grundstück in Meeres-Nähe. KP bis
€ 650.000 ☎ **04102-8243050**
www.kriechimmobilien.de

Reihenendhaus ges.!

Junge Familie mit 4-jähriger Tochter sucht ein
Reihenendhaus mit min. 4 Zimmern, kl. Gar-
ten und Stellplatz. KP bis ca. 480.000 €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



IMMOBILIEN SEIT 1978

**Wir suchen Reihen- / DHH / EFH
auf Eigenland od. EP in
Lübeck, Bad Schwartau,
Stockelsdorf und Umgebung**

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

**Tel. 0451 - 2 77 77**
Nehlsen
www.immo-nehlsen.de

EIGENTUMSWOHNUNGEN



IMMOBILIEN SEIT 1978

**Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen &
Immobilien jeder Größe
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de**

Exklusive ETW ges.!

Für einen geschätzten Neukunden suchen
wir nach dem Verkauf des EFH eine hochwer-
tige Penthouse-Wohnung mit Fahrstuhl oder
eine barrierefreie Etagenwohnung mit Balkon
oder Terrasse, sowie TG-Stellplatz oder Ga-
rage in Lübeck oder Bad Schwartau. Bevor-
zugt in ruhiger Lage mit Weitblick oder am
Feldrand. KP bis ca. 700.000 €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Sympathisches Seniorenehepaar sucht klei-
nen Bungalow mit pflegeleichtem Garten und
Garage in Lübeck oder Stockelsdorf. KP bis
ca. 450.000,- €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Doppelhaushälfte ges.!

Lehrer-Ehepaar sucht eine moderne DHH ab
80 m² Wohnfl. mit Garten in ruhiger Lage Lü-
becks. KP je nach Lage und Ausstattung.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Altbaucharme gesucht!

Architektenpaar sucht eine stilvolle Altbau-
wohnung mit hohen Decken und typischen
Stilelementen in Lübeck St. Gertrud, St. Jür-
gen oder der Altstadt. KP bis ca. 750.000,- €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Barrierefreie ETW ges.!

Rüstiges Seniorenehepaar im Ruhestand
sucht eine altersgerechte 3-Zimmer-Woh-
nung im EG oder mit Aufzug und Terrasse /
Balkon. KP bis ca. 400.000 €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Neubau-Wohnung ges.!

Erfolgreicher Journalist sucht eine neuwertige
ETW ab ca. 100 m² mit Balkon und Terrasse /
Balkon. KP bis ca. 400.000 €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



www.marks-immobilien.de 0451-32266

ANLAGEOBJEKTE

Lübecker Bucht ges.!

Für den Geschäftsführer einer Reederei su-
chen wir als Anlageobjekt ein MFH mit wenig
Renovierungsstau und vorzugsw. 1-3 Zim-
mer-Mietwohnungen in guter Lage an der Lü-
becker Bucht zwischen Travemünde bis Grö-
mitz, Kaufpreis je nach Lage und Zustand.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MFH gesucht!

Privatinvestor aus Berlin sucht ein gepfl.
Mehrfamilienhaus mit min. 8 Wohneinheiten
in Lübeck oder Bad Schwartau. KP bis ca. 1,2
Mio €. Provisionsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sanierungsobjekt ges.!

Projektentwickler aus Potsdam sucht sanie-
rungsbed. Wohn- und Geschäftshäuser in
zentralen Lagen Norddeutschlands. KP bis
ca. 700.000 €. Provisionsfrei für den EGT.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



IMMOBILIEN SEIT 1978

**Wir suchen laufend
Mehrfamilienhäuser.
Keine Kosten für den Verkäufer!**

Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

Wohnanlage gesucht!

Investorengruppe aus Braunschweig sucht
vermietete Wohnanlagen ab 15 Wohnein-
heiten mit guter Mieterstruktur in S-H oder Ham-
burg. Provisionsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und
Sonabend. **Anzeigenservice: Tel. 0451/
144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de**

GRUNDSTÜCKE



**Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen
solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr
Grundstück zu groß geworden ist.**

Rufen Sie uns gerne an,
wir machen Ihnen ein Angebot!



Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

Meerblick erwünscht!

Unternehmer aus Frankfurt sucht in der Lübe-
cker Bucht eine exklusive Ferienwohnung mit
hochwertiger Ausstattung u. direktem Ost-
seeblick. KP bis ca. 900.000 €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ostsee ges.!

Begeisterter Wassersportler sucht gemein-
sam mit seiner Familie ein Ferienhaus mit
mindestens 3 Schlafzimmern in unmittelbarer
Nähe zur Ostsee. KP je nach Lage.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reetdachhaus ges.!

Ruheliebendes Künstlerpaar su. ein charm.
Reetdachhaus ab 100 m² in Alleinlage mit gr.
Garten als Wochenend- und Ferienhaus.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ANDERE IMMOBILIENGESUCHE

Suche zum Kauf -für jetzt oder später - EFH,
MFH, Hotel, Pension oder Gewerbeimmo-
bilie, vermietet oder unvermietet in HL,
OH oder 80 km Umkreis. Angebote per
Mail an: ostseesun@web.de oder
☎ 0163-4994838

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Bis 15.000 m² ges.!

Für einen Hamburger Investor und Immo-
bilienentwickler suchen wir Unternehmens-
Lager- und Produktionsimmobilien in Lübeck
und der ges. Region Schleswig-Holsteins (bis
15.000 m²). Der Fokus liegt auf entwicklungs-
fähigen Objekten - gerne vermietet oder mit
Leerstand. Provisionsfrei für Eigentümer.
040-24827100 von-wuefling-immobilien.de

Gewerbefl. gesucht!

Handwerksbetrieb sucht eine Lagerhalle mit
Werkstattbereich und Parkmöglichkeiten ent-
lang d. A1 o. A20 zur Miete o. Kauf. Provisi-
onsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lagerhalle in HL ges.!

Logistikunternehmen sucht eine moderne La-
gerhalle mit guter LKW-Zufahrt und Auto-
bahnanbindung in Lübeck, zur Miete oder
zum Kauf. Provisionsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Produktionshalle ges.!

Mittelständisches Unternehmen sucht zur Er-
weiterung des Unternehmens eine Produkti-
onshalle ab 3.000 m² Hallenfläche mit Büro-
flächen in Lübeck oder Umgebung. Provisi-
onsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

HAUSVERWALTUNG



PM Immobilien - Ihre innovative
Hausverwaltung in Lübeck & Umgebung
pmarschall@marschall-immobilien.de
☎ 01 74/5 89 12 73

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer
bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre
Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie.
Auch Sa./So. und nach Feierabend.
☎ **04102-8243050**

WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS?
Wir finden den passenden Käufer für Ihre
Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer
Immobilie ist für Sie kostenlos.
☎ **04102-8243050**

2 ZIMMER

Travemünde: 2 Zi.-Whg. 75 m², 2
Familienhaus, separater Zugang, be-
vorzugte ruhige Lage, Nähe Strand u.
Golfplatz, saniert, hell, hochwertige
EBK, Loggia -Balkon, Duschbad, Zent-
ralheizung, NR, keine Haustiere. Miete :
1.200,- € kalt/ warm ca. 1.420,- €.
Tel. 0178/4772717

3 ZIMMER

Ahrensböck, 3-Zi.-Whg., 68 m², KM 600€ +
Strom + Hgz., keine Haustiere.
☎ **04525/1345**

**Biete Göttingen City suche bevorzugt HL-
Süd oder HL-Nord.** Renov. u. isolierter
Altbau, 3 Zi., Kü, Bad, Balkon, 50 m², zu
günstiger Monatsmiete. Gleichwertige
Whg. in HL gesucht. ☎ **0176-30507808**

4 ZIMMER / GROSSWOHNUNGEN

Ratekau, 4-Zi-Whg., EG, 84 m², Terrasse,
EBK, V-Bad, KM 840 € + NK + MS.
☎ **0172 - 4125144**

GARAGEN / EINSTELLPLÄTZE

Neuw. Tiefgaragenstellplatz, Bad Schwartau
Am Hochkamp, € 85. ☎ **0451/28026030**



**AUSGABE WEG?
... IN RUHE ONLINE LESEN**

Sie finden
alle Ausgaben
des Wochenspiegels
als e-Paper unter:
www.wochenspiegel-online.de

**wochen
spiegel**

ANDERE MIETANGEBOTE



**Neue Lagerräume
6, 9 und 12 m²**

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- €
monatl., trocken, abschließbar, belüftet,
mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe
und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr.
Keine Mindestlaufzeit und monatl.
kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen
Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw.
Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min.
zur A 20 und B 432.

Heinrichs Handelsagentur
23821 Rohlstorf
Tel.: 0176/61795441

2-3 Zimmerwohnung gesucht
Kleine, sehr nette Familie mit festem
Einkommen sucht in der Altstadt, St.
Gertrud (Stadtpark) bis Marlistr., keine
Haustiere, Nichtraucherhaushalt
☎ 01 76/2067 15 17

Ärztin(Uniklinik) sucht Wohnung
3-4 ZKB in Lübeck St Jürgen oder
Krummesse ab 65m², max 1600€
warm, ab sofort oder später
☎ 017 28 62 75 03

Bad Segeberg: Suchen 2-3 Zimmerwhg.
bis 1.100€ warm. ☎ **0176/80433444**
m.schmuetz@gmx.de

**Berufstätiges Paar sucht char-
mante Wohnung**
Wir (31 & 23, Ergotherapeuten, ruhig
und zuverlässig) suchen ein helles Zu-
haus mit Charakter/ Altbau Charme.
Min. 2,5 Zimmer, bis 1200€ warm,
Bahnhofsnahe, ab Mai. Über Angebote
und Tipps sind wir sehr dankbar!
☎ 01 76 32 59 11 14

City-Apartment ges.!

Alleinstehende kaufmännische Angestellte
su. eine moderne 2-Zimmer-Whg. mit Balkon
in der Lübecker Altstadt. NKM bis ca. 900,- €.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ehem. Sondersch. Päd. su. dringend für
sich, 2 Zi.-Whg., hell, bis 800€ WM in
Lübeck, keine Tiere, ger. Pension. Ruhig,
freundl., Alleinst. ☎ (01525) 133 05 47

Familienwhg. gesucht!

Vierköpfige Familie sucht in Lübeck, Bad
Schwartau o. Umland eine 4- bis 5-Zimmer-
Wohnung mit Balkon oder Terrasse. Miet-
preis bis ca. 2.000 € monatlich.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

PH o. EG gesucht!

Nach dem Verkauf Ihres großen Familien-
wohnsitzes suchen wir für ein sympathisches
Ehepaar eine barrierefreie Penthouse-Woh-
nung mit Fahrstuhl o. eine groß. Etagenwoh-
nung mit Balkon oder Terrasse, sowie TG-
Stellplatz oder Garage in bevorzugter Wohn-
lage von Lübeck oder Bad Schwartau. Hoch-
wertige Ausstattung und Weitblick oder Feld-
randlage gewünscht. NKM bis ca. 2.000 €.
0451-800940 von-wuefling-immobilien.de



IMMOBILIEN SEIT 1978

**Professionelle Vermietung von
Wohn- und Gewerbeimmobilien in
Lübeck und Umgebung.
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck**

Rentner, 75J., gepflegt, WBS, sucht 2-Zi-
Whg. bis 50m² in HL, gern Schlutup,
☎ **0152/29657976**

HÄUSER

EFH zur Miete gesucht!

Junge Familie mit 3 Töchtern sucht in Lübeck
St. Jürgen ein modernes Einfamilienhaus mit
schönem Garten und Garage zur Miete. NKM
bis ca. 2.000 € monatlich.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Haus 3 Zi. m. Garten, weibl., Gießelrade u.
Umgebung. ☎ **01525-5705770**

Zur Miete ges.!

Berufstätiges Pärchen mit Hund sucht ein
Reihenhaus mit Garten und SP in OH, vor-
zugsweise mit guter Anbindung an die A1.
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



**E-Paper
im 1. Jahr
30 %
günstiger**

**Clever sparen:
Digitale LN mit Tablet
zum exklusiven Vorteilspreis.**



Jetzt online abschließen: www.LN-abo.de/angebot25
LN Digital Store, Königstr. 67a, 23552 Lübeck
Tel. 0451/1441634, Digitalstore@LN-Luebeck.de

Lübecker Nachrichten 

**Wissen, was Lübeck, unseren
Norden und unsere Welt bewegt.**



Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland