

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

! Ab sofort suchen wir gebrauchte Möbel für die Ukraine ☎ 0451/59988209

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Ukraine. Tel.: 0176/55 29 18 30

Gr. Haushaltsauflösung: 13.0kt., 9-13 Uhr. Glashüttenweg 56 in Lübeck. Antikes, Schönes, Kurioses, Möbel, Geschirr, Bilder, Porzellan, elekt. Fernsehsessel u.v.m

So 6.10. Flohmarkt am Strandbahnhof Travemünde. Anmelden: ☎ 01573 6590146

GARTEN

Bambus im Kübel günstig zu verkaufen und kleine Seerosen zu verschenken. ☎ (04 51) 300 990 78, ab 20 Uhr

KAMINE / SAUNA

KAMINHOLZ getrocknet + regional, Lieferung n.V., ☎ 0172 - 4021729

DIENSTLEISTUNGEN

Gartenpf. u. Winterdienst 0451/4005385

VERSCHIEDENES

Christus - für Dich gestorben

Gargenlohmart So. 6.10.24 von 9-14 Uhr, Gargenhof Pellwormstr. 6-42, Lübeck.

Kaminholz trocken. Buche, Eiche, Esche gemischt. 3 SM incl. Lieferung 400€. ☎ 04503-898377

Mobile Fußpflege! ☎ 0172 - 90 80 685

Sammler sucht 5 und 10 DM Münzen, auch Scheine u. Kleingeld ☎ (0171) 4 721 861

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

ALLGEMEINE PLATZIERUNG

Volvo 850 Kombi 2.0. 126 PS. Bj. 96, TÜV neu, 2. Hand, Klima, Schiebedach, Sitzzh., elektr. Fernsterh., AHK, 2599€ VHB ☎ (0 176) 36 997 931

WOHNMOBILE / -WAGEN

Süd, Bj. 1996, super Zustand, Etagenbett, 5.900€ ☎ 0162/9255669

KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, www.wm-aw.de.Fa.

TIERMARKT



www.zoo-schnack.de

Da geht's Tier gut

VERANSTALTUNGEN

BSW Stammtisch in Bad Schwartau 18.10.2024 ab 18 Uhr, mtfl. aktuelle Themen in geselliger Runde Anmeldung: bsw_luebeck@outlook.de

BEKANNTSCHAFTS-ANZEIGEN

SIE SUCHT IHN

Ich Elvira 72 J., leider verwitwet, bin e. ruhige, hübsche, natürliche Frau, sauber und gepflegt, ich habe e. treues gutes Herz, koche sehr gerne u. gut, beruflich habe ich als Stationsleiterin im Krankenhaus gearbeitet. Das Alleinsein fällt mir sehr schwer, deshalb suche ich einen guten Mann bis ca. 80 J., für den ich da sein darf. pv Tel. 0151 - 62913874



Vorsorgen? Selbst bestimmen? Gutes tun?

www.mein-herzensanliegen.de

Ihr Informations-Portal für: Testament • Patientenverfügung • Vorsorgevollmacht • Betreuungsverfügung • gemeinnützig Vererben u.v.m.

DIAKONIE NORD-NORD-OST Damit es dir gut geht.

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND SIND DIE PARTNER FÜR PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN! Bock auf Strom? Mach ihn selbst! CONTRACT Endlich zuhause! Vario TRAUMHÄUSER SEIT 1996



Alt-Mölln

Imposantes Architektenhaus aus Bj. 1981, auf traumhaftem Seegrundstück, begehrte Sackgassenlage, ca. 196 m² Wfl., aufgeteilt auf Erd- & Galeriegeschoss, ca. 2.994 m² Wassergrundstück am Zieglensee, 5 Zimmer, raumhohen Fensterelemente, separate Esszimmerzone, imposante Galerie mit Seeblick, Sauna, V: 166,8 kWh/(m²a), Kl: F, Öl-ZH, KP: 980.000,- €



Charmante Doppelhaushälfte mit Geschichte und großem Grundstück in ruhiger Lage von Travemünde; Potential! 4-Zimmer, ca. 101 m² Wfl., ca. 750 m² Eigenland, Vollkeller, sanierungsbedürftig. Kaufpreis 369.000 Euro.

IVM Immobilienverwaltung Meyer GmbH info@ivm-meyer.de ☎ 04503 704631-0

Ratzeburg

Liebevoll gestaltetes Einfamilienhaus in naturnaher Lage von Ratzeburg, ca. 125 m² Wohnfl., 4 Zi. zzgl. Teilausgebauter Dachboden, offenes Entrée mit Gäste-WC, weitläufiger Wohn-/Essbereich, bodentiefe Fensterelemente, große Wohnküche, HWR, 3 SZ, Vollbad mit Fußbodenheizung, ca. 549 m² Grundstück, tlw. Umlaufende Terrasse, Gartenhäuschen im Schwedenstil, Bj. 2005, Junkers Erdgas-Heizung aus 2005, V: 80,77 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-Hz., KP: 465.000,- €



Reetdach-Fachwerkhäuser, Neustadt/Holstein 8 km 109 m² Wfl., Bj. 1980, Anbau 1996, herrl. Lage, 1.264 m² Grdst., EBA 148,9 kw/h/m²*a, Kl. E, Strom, € 448.000,-

Jan-Pieter Frick, 04561-9065 www.frick-immobilien.de

Güster

Charmantes Einfamilienhaus m. Seezugang, ca. 145,00 m² Wohnfl., ca. 30m² wohnl. ausgebaut, Nutzfl., 4 Zi., helles WZ, mod. EBK, Terrasse m. Glasdach, traumhafter Garten m. Teich u. Gewächshaus, Doppelcarport, Seezugang m. eigenem Steg, PV-Anlage aus 2021 mit Speicher, elektrische Außenrollläden, Bj. 1993, B: 145,3 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 850.000,- €

ESPLANADE IMMOBILIEN info@esplanade-immobilien.de Tel.: 0451-7907190



Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen

ca. 275 m² Gesamtl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassettenüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Ölheizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F: 160,7 kWh, KP 740.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Reinfeld

EFH in begehrter Lage fußläufig zum Herrenteich, WZ mit Kamin, Esszimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse, Landhausküche mit Vorratskammer, zwei SZ mit Balkon und Ensuite-Bad, Einliegerwhg. mit WZ, neuer EBK und Terrasse, SZ und Vollbad, Gästehäuschen mit Duschbad, Kunststofffenster aus 2022, Doppelcarport und div. Außenstellplätze, Bj. 1980, Gas-Hz. aus 2000, B: 151,1 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 630.000,- €

Ratzeburger See!

Malerisch gelegenes Reetdachhaus, ca. 160 m² Wohnfl., Wohn-/ u. Essbereich mit Panoramafenster, Kachelofen, moderne Küche, ca. 6.596 m² wassermahes Grundstück mit Biotop und Bachlauf, weitere ca. 3.210 m² Waldgrundstück, gepachteter Kleinboot-Liegeplatz, Bj. 1970, B: 159 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 1.700.000,- €

Oldenburg i. H.

Energieeffizientes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage, ca. 148 m² Wfl., ca. 612 m² Grundstück mit Gartenhaus, 5 Zimmer, Wohn-/Essbereich mit Zugang zu Terrasse und Garten, offene Küche mit E-Geräten, modernes Duschbad, HWR mit WMA, OG mit Wannenbad, Fußbodenhz. im gesamten Haus, Bj. 2012, B: 18,3 kWh/(m²a), Kl: A+, EWP, KP 449.000,- €

Mölln

Charmantes Einfamilienhaus auf traumhaftem Grundstück, ca. 150 m² Wohnfl., ca. 897 m² S-W-Grundstück, großzügiger Wohn-/Essbereich mit Kaminofen, Bäder aus 2022, neuwertige Nobilia EBK, Panoramafenster, SZ mit Einbauschränken, Terrasse mit Kamin, Reetdachportal, Bj. 1970, B: 185,6 kWh/(m²a), Kl: F, Öl-Hz., KP: 560.000,- €

Wohntraum unter Reet!

Historisches Einfamilienhaus mit ca. 2829 m² großem, parkähnlichen Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzmitte, Gewächshaus, Doppelcarport, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 800.000,- €

Breitenfelde

Moderner Wohnraum mit liebevoll angelegtem Garten, DHH mit ca. 160 m² Wohnfl., 5 Zi., mod. Landhausküche, offener Wohn-/Essbereich, Kaminofen, VB mit Badewanne und Dusche, HWR, ca. 250 m² Grdst., Solaranlage, Carport, Bj. 2015, V: 30,9 kWh/(m²a), Kl: A, Gas-Hz., KP: 490.000,- €



Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

EFH an der Ostsee in Heiligenhafen EFH, 270 m², 730 m² Grdst., WiGa, PV, Do.-Gar., Bj. 1979, EnV, 118 kWh/(m²a), D, Öl, 638.000,- € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)

moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Grove-Immobilien Mit über 40 Jahren Immobilienerfahrung verkaufen, vermieten und verwalten wir kostengünstig auch Ihre Immobilie. GROVE IMMOBILIEN 0451-30 47 67 50 | Grove-Immobilien.de

Bülow

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., Wohnzimmer mit Kamin, großzügiges Schlafzimmer, helles Badezimmer mit Badewanne und separater Duschkabine, offene EBK mit Kamin, umfangreiche Sanierung zwischen 2013 - 2023, Aufteilung in zwei separate Wohneinheiten möglich, Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-FBH, KP: 445.000,- €

Reinfeld

EFH in begehrter Lage fußläufig zum Herrenteich, WZ mit Kamin, Esszimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse, Landhausküche mit Vorratskammer, zwei SZ mit Balkon und Ensuite-Bad, Einliegerwhg. mit WZ, neuer EBK und Terrasse, SZ und Vollbad, Gästehäuschen mit Duschbad, Kunststofffenster aus 2022, Doppelcarport und div. Außenstellplätze, Bj. 1980, Gas-Hz. aus 2000, B: 151,1 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 650.000,- €

Zu Fuß zum Strand...

Stilvolles EFH in ruhiger Sackgassenlage v. Grömitz, ca. 170 m² Wohnfl., 6 Zimmer, umlaufende Sonnenterrasse, ca. 80 m² Vollkeller mit Sauna, groß. Wohn- u. Esszimmer, Landhaus-Wohnküche, Gäste-WC mit Duschschüsseln, VB mit Badewanne u. Dusche, el. Rollläden, Strom-WP mit Klimaanlage, FBH im EG und Bad, Doppelcarport, Außen-SP, Bj. 2007, V: 63,8 kWh/(m²a), Kl: B, Erd-WP, KP: 1,1 Mio. €

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Top-Objekt der Woche 150 m zum Strand in Scharbeutz Mais.-ETW, 72 m², 4 Zim., 2 Bäder, 2 Balk., TG, Bj. 1999, EnV, 103 kWh/(m²a), D, Gas, 459.000 € (keine Käuferprov.)

Möllerherm Immobilien Persönlich gut beraten 150 m zum Strand in Scharbeutz Mais.-ETW, 72 m², 4 Zim., 2 Bäder, 2 Balk., TG, Bj. 1999, EnV, 103 kWh/(m²a), D, Gas, 459.000 € (keine Käuferprov.)

Am Menzendorfer See!

Charmante 2,5 Zi.-ETW in kleinem MFH, ca. 57 m² Wohnfl., helles WZ, EBK, modernes Duschbad, Balkon mit Blick ins Grüne, Gartenutzung, 2 Garagen, Bj. 1961, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Öl-Hz., KP: 115.000,- €

Dassow - Pötenitz

Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee, ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u. Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräte, modern gestalteter Grundriss, Bj. 2015, B: 100,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 325.000,- €

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

Feldhusen

Traumhafte 2-Zimmer-Wohnung in Feldrandlage, ca. 63,20 m² Wfl., 1. OG, WZ mit Balkonzugang, helles Vollbad mit Fenster, EBK mit E-Geräten, mech. Außenrollläden, Keller mit WMA, gr. Gartengr. Zur Mitnutzung, Bj. 1997, Gas-Hz. aus 2023, V: 111,5 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 175.000,- €

Lübeck - Priwall

Traumhafte ETW ca. 300 m von der Ostsee entfernt, ca. 140 m² Wohnfl., 4 Zi., helles Wohnzimmer, SZ mit Ankleidezimmer, EZ mit Balkonzugang, Vollbad, Sauna, Südbalkon mit Markise, Außenstellplatz, 480,- € Hausgeld mtl., Bj. 1936, B: 154,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 870.000,- €

Mölln

Attraktive DG-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2. OG, 6 Zi., helle EBK, sep. EZ, Ankleidezi., gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWR, gr. SW-Dachterrasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Garage u. Außenstellplatz, Bj. 1977, V: 106,5 kWh/m² p.a., Kl: D, Gas-Heizung, KP: 520.000,- €



Oldenburg/ Holstein, 3-Zi.-ETW, Erdgeschoss, Top gepflegt, 78 m² Wfl., EBK, Vollbad-WC, 20 m² Kellerraum, Südterrasse, Kfz.-Stellplz., EnV 114,9 kWh/(m²*a), Fernwärme, Kl. D, Bj. 1995 € 219.000,-

Marc-Peter Frick Tel. 0451 50490555 www.frick-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN info@esplanade-immobilien.de Tel.: 0451-7907190



Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten im Herzen der Lübecker Altstadt

ca. 386 m² Wfl., ca. 419 m² Gesamtl., 180 m² Grdst. Bj. ca. 1300, JNKM IST ca. 55.752,- €, vollständig vermietet, zum 31.12.2024 Objekt frei lieferbar, ca. 2002 komplett modernisiert, Gotthlandplatten, Wintergarten, z. T. Fußbodenheizung, Energieausweis lt. Gesetzgebung nicht benötigt

KP 1.450.000,- € Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN info@esplanade-immobilien.de Tel.: 0451-7907190



Direkter Blick auf Holstentor und Trave Vermietetes Lübecker Kaufmannshaus in repräsentativer Lage der Lübecker Altstadt

ca. 870 m² Gesamtl., Grdst. 404 m², Bj. ca. 1900, JNKM IST ca. 144.000,- €, vollständig vermietet, guter Allgemeinzustand, kein Denkmalschutz, Stuck, Parkettböden, Ölheizung (Bj. 2001), Verbrauchsausweis, D, 116,9 kWh

KP 2.795.000,- € Kontaktieren Sie uns gerne!

Feriedomizil / 3 WE Kapitalanlage Sackgassenlage

Haus mit malerischem Blick zur Ostsee / komfortables Wohnen mit hochwertiger Ausstattung (drei Einheiten möglich) ca. 246 m² WFL DIN 277 / GS ca. 611 m² / Verbrauchsausweis, Energieklasse A, Endenergieverbrauch 39,80 kWh (m²*a) u.a. Fußbodenheizung, wesentl. Energieträger GAS. Mindestangebotspreis liegt bei € 899 www.bendfeldt.century21.de ☎ 04 02 39 38 39 00

Nur 2 km zum Strand!

Attraktives Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien in Scharbeutz, insg. ca. 312 m² Wohnfl., ca. 598 m² Grdst., 2006 - 2024 fortlaufend saniert, 3 Außenstellplätze möglich, Soll-Mieteinnahmen ca. 39.000,- € p.a., Bj. 1960, B: 72,5 kWh/(m²a), Kl: B, Gas-ZH, 795.000,- €

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

Bad Segeberg

Saniertes Wohn- und Bürogebäude zur Selbstnutzung, insg. ca. 161 m² Bürol. im EG und OG, 2-Zi.-Dachgeschosswhg. mit ca. 45 m² Wohnfl. u. ca. 4.200,- € Netto-ME p.a., Bj. 1956, 2018 saniert, Doppelgarage und 10 Stellplätze, ca. 600 m² Grundstück, B: 246 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 400.000,- €

ESPLANADE IMMOBILIEN info@esplanade-immobilien.de Tel.: 0451-7907190



Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten an der Obertrave/Musikhochschule courtagefrei

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst., Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €, Durchschnittsmiete IST ca. 10,66 €/m², Faktor 21-fach, EBK, Innenhof, Keller, z. T. Denkmalschutz, Bedarfsausweis lt. Gesetzgebung, Gas-Zentralheizung, 141 kWh/(m²*a), E

KP 2.190.000,- € Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN info@esplanade-immobilien.de Tel.: 0451-7907190



Denkmalgeschützte Rarität mit Fahrstuhl und Balkonen in der Innenstadt

ca. 856,00 m² Wfl., 448,00 m² Grdst., 16 WE, Bj. 1890/1979, vollständig vermietet, JNKM IST 109.518,48 €, Durchschnittsmiete IST ca. 10,66 €/m², Faktor 21-fach, EBK, Innenhof, Keller, z. T. Denkmalschutz, Bedarfsausweis, Gas-Zentralheizung, 141 kWh/(m²*a), E

KP 2.300.000,- € Kontaktieren Sie uns gerne!

wochen spiegel

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpf Leiter Media-Vermarktung: Rainer Wilkens

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-17 73 Fax 04 51/1 44-17 79 Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11 e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends Lübecker Nachrichten Zustell GmbH Telefon: 04 51/1 44-18 26

Table with 2 columns: Ausgabe, Preis

Wochenspiegel Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG Damm 9-19 25421 Pinneberg

www.wochenspiegel-online.de Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion: Tel. 04 51/1 44-17 81 e-mail: wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr Redaktionschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 49 vom 01. Januar 2024

NORD BLOCK und BVDA logos

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de