

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

ANLAGEOBJEKTE

Nur 2 km zum Strand!

Attraktives Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien in Scharbeutz, insg. ca. 312 m² Wohnfl., ca. 598 m² Grdst., 2006 - 2024 fortlaufend saniert, 3 Außenstellplätze möglich, Soll-Miet-einnahmen ca. 39.000,- € p.a., Bj. 1960, B: 72,5 kWh/(m²a), Kl: B, Gas-ZH, 795.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Neustadt i. H.

Baugrundstück in Hafennähe, insg. ca. 959 m², derzeit mit einer kl. bauffähigen DHH bebaut, Bebauung nach § 34 BauGB, erschlossenes Grundstück, Baugenehmigung für eine Doppelhaushälfte mit 5 - 6 Zimmern liegt vor. Dieses Objekt unterliegt nicht den Anforderungen der ENEV. KP: 190.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978 Armistr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

Loft o. Penthouse ges.!

Ehepaar aus Hamburg sucht für den gemeinsamen Ruhestand eine Penthouse- oder Loftwohnung zwischen Lübeck und Hamburg in fußläufiger Entfernung zu Einkaufs- und Spaziermöglichkeiten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Hochwertige Whg. ges.!

Unternehmer aus Braunschweig sucht eine hochwertige Wohnung mit großem Balkon oder Dachterrasse mit Blick über Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Große ETW gesucht!

Anzeigentext:Ehepaar mit zwei Kindern sucht eine geräumige Wohnung in familienfreundlicher Lage. Bis 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ETW in Travemünde...

... gesucht! Nach Hausverkauf suchen wir für ein rustiges Ehepaar eine gemütliche ETW in Strandnähe mit ca. 60 - 80 m² Wohnfl., Balkon o. Terrasse und ggf. mit Stellplatz. KP bis ca. 350.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ehepaar sucht ETW, 3 Zimmer in HL/Stodo/Bad Schwartau, EG/Lift, Dusch-Bad, Gäste-WC, Balkon/ Terrasse, Garage/Stellplatz, Zuschriften an: wefros@gmx.de

HÄUSER

Ab 3 Zimmern ges.!

Junge Familie sucht ein EFH ab 3 Zimmern in Krummesse und Umgebung. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Alleinlage ges.!

Für eine Lübecker Patchworkfamilie suchen wir ein geräumiges Haus in Alleinlage von Lübeck oder Ostholstein mit großem Garten. KP bis ca. 1 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Alt-Travemünde ges.!

Für ein sympathisches Ehepaar suchen wir in ruhiger Lage von Alt-Travemünde ein kleines Einfamilienhaus mit ca. 80-100 m² und 3-4 Zimmern. Vorzugswweise mit kleinem Garten. KP bis ca. 500.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Frisch vermähltes Ehepaar sucht nach Umzug in den Norden ein kleines EFH in Bad Schwartau, Stockelsdorf oder Umland bis ca. 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH bis 500.000,- €!

Steuerberater sucht zusammen mit seiner Frau und dem 3-jährigem Sohn ein gepfl. EFH bis 500.000,- € in KP im Süden von HL. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

BARSBÜTTEL U. UMGEBUNG GESUCHT: Paar sucht EFH o. DHH in Barsbüttel u.U. Gerne ruhige Lage. Bis 130 m² Wfl., gerne 3-4 Zi. u. ca. 700m² Grundstück., Bauj. ab 2000. KP bis € 490.000,- ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Bestlage in HL gesucht!

Für einen unserer Lübecker Bestandskunden und seine Familie suchen wir kurzfristig für einen zeitnahem Bezug eine Villa in Lübecks begehrtm St. Jürgen oder St. Gertrud. Ca. 350 - 450 m² Wohnfl. mit Garten in bester Lage. Bis ca. 2,5 Mio. KP. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 450.000,- € ges.!

Ehepaar sucht kleinen Bungalow oder kleines EFH mit sonnigem Garten in Ratekau, Pandorf oder Umgebung. Bis 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Sympathisches Ehepaar sucht in Ostholstein einen hellen Bungalow mit kleinem Garten und Terrasse. Gern mit guter Anbindung an KiTa und Schulen. Bis ca. 600.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Das Besondere ges.!

Im Lübecker Umland suchen wir für ein Unternehmer-Ehepaar eine Immobilie mit besonderem Charme. Ggf. auch mit Reedtack. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

JENNIFER FRÜNDT IMMOBILIEN DHH, RH o. EFH in Sereetz gesucht für junge dreiköpfige Familie. Mind.3 Zimmer, ab 80qm Wfl.,kleiner Garten, KP bis 300.000 €. Tel.: 0451 30506212 - info@jennifer-fruendt.de www.jennifer-fruendt-immobilien.de

Exkl. Anwesen ges.!

Für einen Privater aus Hamburg suchen wir in Lübeck oder an der Lübecker Bucht das ganz Besondere! Großes Einfamilienhaus mit ca. 7 Schlafzimmern, mind. 3 Bädern, offener Küche und großem Garten. Gerne in Wassernähe. KP bis 3,5 - 4 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEMEINSAM STATT EINSAM: Familie möchte mit Großeltern zusammen wohnen u. sucht MFH mit 2-separaten WE in Sandesneben/Steinhorst/Siebenbäumen u.U.. KP bis € 520.000,- ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Ein Kapitalanleger sucht mehrere kleine ETWs mit einem Duschbad und einem Balkon in S-H Wir suchen für einen Ingenieur ein Einfamilienhaus mit einer Garage in einer ruhigen Umgebung Für einen Drogeriemarkt suchen wir eine zentral gelegene Gewerbefläche mit guten Parkmöglichkeiten

OTTO STÖBEN IMMOBILIEN ☎ 0451 702790

Wir suchen ein 1-2 Fam.Haus oder ein EFH mit Einlieger-Whg. mit Garage, gr. Garten, zw. Lübeck und Bad Oldesloe Ihr Makler in 3. Generation Tel. 0451 - 2 77 77 www.immo-nehlsen.de

Geräumiges EFH ges.!

Unternehmensberater aus Fleinfeld sucht mit seiner Familie ein Einfamilienhaus ab 5 Zimmern zwischen Lübeck und Hamburg. Bis 900.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kleine DHH gesucht!

Alleinstehende Dame aus Niedersachsen sucht kleine DHH mit Terrasse in der Lübecker Bucht. Bis ca. 250.000,- € KP. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübecker Bucht ges.!

Vierköpfige Familie sucht solides EFH ab 150 m² mit sonnigem, nicht einsehbarem Garten in der Lübecker Bucht. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübecker Bucht ges.!

Für eine Erzieherin und ihren Partner suchen wir ein ruhig gelegenes RH o. DHH in der Lübecker Bucht. Gern mit Carport oder SP. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Familie sucht DHH/RH. Lübecker Familie mit zwei kleinen Kindern sucht als neue Heimat eine DHH oder ein RH mit mind. 4 Zimmern und kleinem Garten in Lübeck. KP bis ca. 450.000 €. Schnelle Abwicklung möglich. Finanzierung steht. ☎ 0151-19434457

Reiheneckhaus ges.!

Junge Familie aus Hamburg sucht in Lübeck oder südlich von Lübeck ein gepflegtes Reiheneckhaus in familienfreundlicher Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wassergdrst. ges.!

Nach erfolgreichem Hausverkauf suchen wir für ein Ehepaar aus Hannover nach einem hochwertigen Haus mit Wassergrundstück in bevorzugter Lage Lübecks. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

WOHNEN AUF DEM LAND: Familie mit 2 Kindern sucht EFH in Linau u.U.. Ab 140m² Wfl., gerne auch sanierungsbedürftig. Älteres Baujahr ist kein Problem. KP bis € 330.000,- ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Wir suchen Reihen- / DHH / EFH auf Eigenland od. EP in Lübeck, Bad Schwartau, Stockelsdorf und Umgebung Wir freuen uns auf Ihren Anruf Tel. 0451 - 2 77 77 www.immo-nehlsen.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser Keine Kosten für den Verkäufer! GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978 Armistr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

Privatier sucht...

...zur Geldanlage gut vermietete MFH zwischen Lübeck und Hamburg. KP bis ca. 10 Mio. €. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Geschäftshaus ges.!

Investor aus Ahrensburg sucht ein gut vermietetes Wohn- und Geschäftshaus in belebter Lage. Gern mit ausreichend Stellplätzen oder TG. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 1 Mio. € ges.!

Privatier sucht ein gut vermietetes Mehrfamilienhaus im Großraum Lübeck bis 1 Mio. €. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/ 144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

Ab 4 Einheiten gesucht!

Zur Erweiterung des Immobilienportfolios suchen wir für einen Investor aus Niedersachsen Mehrfamilienhäuser ab vier Einheiten. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ab 10 Einheiten ges.!

Für einen erfahrenen Kapitalanleger suchen wir im Großraum Schleswig-Holstein ein MFH ab 10 Einheiten. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

+++ Mehrfamilienhaus gesucht. +++ Sehr geehrter Eigentümer, für den eigenen Bestand suche ich sinnvolle Anlageobjekte im Bereich Mehrfamilienhäuser in Lübeck und Ostholstein. Wenn Sie mit dem Gedanken eines Verkaufs spielen, kommen Sie gerne auf mich zu. Ich sichere Ihnen eine diskrete, seriöse und reibungslose Abwicklung zu.

Sebastian Meyer sebasmyer@gmx.de ☎ 017 18 35 10 66

Monopoly war gestern, heute zählen echte Deals! Immobilienliebhaber (34) sucht weitere spannende Objekte zur Kapitalanlage. Direkt und fair, ohne Makler! Wertvolle Tipps werden belohnt! Ich freue mich auf ein persönliches Gespräch mit Ihnen! ☎ 0170/821 0900

Mit Pferdehaltung ges.!

Im Umkreis von Lübeck suchen wir für eine pferdebegeisterte Familie ein stilvolles Wohnhaus ab ca. 200 m² mit min. 5 Zimmern. Gern mit ca. 8-10 Pferdeboxen, 60er Reithalle und/oder Außenviereck, Weide- und/oder Koppelland. Bis ca. 2,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist. Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck 0451 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ferienhaus gesucht!

Solvente Hamburger Familie sucht ein gepflegtes Ferienhaus ab 140 m² Wohnfl. mit viel Charme in ostseener Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Reinfeld

Büroflächen mit guter Verkehrsanbindung, ca. 139 m² Nutzfl., 3 Büroräume, Besprechungsraum, Serverraum, EBK, zwei sep. WCs, Glasfaseranschluss, 10 Außenstellpl., Bj. 2000, B: Strom 68 kWh/(m²a), Wärme 137 kWh/(m²a), Gas-ZH, NKM: 1.700,- € mtl. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Versicherungsagentur

...sucht zum Aufbau eines neuen Standortes eine Bürofläche ab 100 m² in und um Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Innenstadt gesucht!

Für einen expandierenden Optiker suchen wir in der Lübecker Innenstadt eine Ladenfläche ab 150 m² mit Schaufensterfläche, Lager und kleiner Mitarbeiterküche. Min. 3 Stellplätze sind wünschenswert. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APPARTEMENT

Karlshof, 1 Zi./App., möbl., z. 1.10., sep. Eingang, 500 € inkl. 0451/38282 ab 14 Uhr

MIETANGEBOTE

ANDERE MIETANGEBOTE



Neue Lagerräume 6, 9 und 12 m²

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- € monatl., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.

Heinrichs Handelsagentur 23821 Rohlstorf Tel.: 0176/61795441

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung. Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40 Armistr. 29a, 23566 Lübeck

MIETANGEBOTE

WOHNUNGEN

Ehepaar sucht 3 Zi.-Whg. in HL/Stodo/Bad Schwartau, EG/Lift, Dusch-Bad, Gäste-WC, Balkon/ Terrasse, Garage/Stellplatz, Zuschriften an: wefros@gmx.de

Ab 50 m² ges.!

Für eine Medizinische Fachangestellte suchen wir eine Wohnung in Lübeck ab ca. 50 m² Wohnfläche. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Segeberg ges.!

Für ein sympathisches Ehepaar suchen wir nach dem Hausverkauf eine altersger. Whg. oder Haus zur Miete in Bad Segeberg. Mit min. 2 Zimmern und ab ca. 80 m² Wohnfläche. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/ 144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

Bankkaufmann sucht...

...eine helle Mietwhg. mit EBK fußläufig zur Lübecker Innenstadt. Bis ca. 800,- € NKM. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Su. 2-3 Zi.-Whg. m. Blk., Abstand u. Renovierung mögl. ☎ 0171/ 4 93 97 94

Suche 1 - 2 Zi.-Whg. für meine 94-jähr. Mutter, EG, in Travemünde od. Kücknitz. ☎ 0172 - 6 441 982. Dipl.-Psych. Pota

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Ukraine. Tel.: 0176/55 29 18 30

Haushaltsauflösung am 28.9.24 11-18 Uhr für Flohmarkthändler u. privat. Grote Bleeken 22 in HL-Moisling.

Zu verschenken an Selbstabholer: Couchtisch (Glas), 2 Läufer (rost-rot, türkis), 1 Badvorleger (weiß), Umzugskartons (versch. Größen) ☎ 015 73/1 07 03 35

Gr. Haushaltsauflösung: 13.Okt., 9-13 Uhr. Glashüttenweg 56 in Lübeck. Antikes, Schönes, Kurioses, Möbel, Geschirr, Bilder, Porzellan, elekt. Fernsehsessel u.v.m

TV / FOTO / PHONO / ELEKTRONIK

Suche Abspielgerät für Video Hi8-Kassetten. ☎ (038 821) 65 133

WERKZEUGE ANKAUF / VERKAUF

SMA Sunny Tripower 6.0/ 3AV-40, Multistring Wechselrichter, Ausgangsleistung 6000 W, 3-phasige Einspeisung f. max. Eigenverbrauch, 4 j. alt, 600,- € zu verkaufen. ☎ (04371) 86 41 30

BAUEN & WOHNEN / BAUMARKT

Zimmereifirma für Sparrendachstuhl gesucht, Haus 10x15m ☎ 0451/60702062

KAMINE / SAUNA

KAMINHOLZ getrocknet + regional, Lieferung n.V., ☎ 0172 - 4021729

DIENTSTLEISTUNGEN

Allroundhandwerker sucht Arbeit. ☎ (0177) 7 136 675

Gartenpfl. u. Winterdienst 0451/4005385

VERSCHIEDENES

Alte Briefmarkensammlungen/Nachlässe v. priv. Sammler gesucht. Diskretion u. Barzahlung werden zugesichert. Gerne auch Münzen. ☎ 0171/7088641

Christus - für Dich gestorben

Dänischer, massiver Eßtisch, 70x110, auf 2m ausziehbar u. 4 Stühle an Selbstabholer in HL zu verschenken ☎ 0174/2577330

Eiche, Balken, 14 x 16/ 16x16 / 3m, Bohlen, 0,30 bis 0,35 x 0,05 x 3m abgelagert, Bretter 0,03 x 3m. ☎ (0 174) 5 415 704

Eßtisch, Kiefer, sehr gut erhalten, 100x120cm, m. gedrechselten Beinen, an Selbstabholer in HL zu verschenken. ☎ 0451/32481

Marmorfensterbänke, beige marmoriert, Stärke: 2 cm, 14,5 x 126 cm, zu verschenken. ☎ 04506/511 nach 19 Uhr

Für Hobbyfilmer: Projektor 18 mm, 2 Filmbetrachter und Klebepresse zu verschenken. ☎ 04506/511 nach 19 Uhr

Mobile Fußpflege! ☎ 0172 - 90 80 685

Öl-Brennwertkessel 19 kW u.o. 2700 l Prem.-heizöl. U./o. 4 Stck. Batterietanks je 1000 l - gg. Gebot. ☎ (0451) 60 39 36

Student bietet Hilfe im Alltag bei PC, Smartphone, TV. ☎ 0157-739 905 81

DHH gesucht!

Intensivkrankenpfleger und Erzieherin suchen ein gemütliches RH/DHH zur Miete in Bad Schwartau oder Stockelsdorf. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck gesucht!

Für eine Lübecker Familie suchen wir ein Haus in Lübeck oder Umgebung mit min. 4 Zimmern zur Miete. Bis ca. 1.500,- € NKM. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GÄRTEN / WOCHENENDHÄUSER

Ferienbungalow auf Rügen zu verkaufen Drigger Ort Bungalow direkt am Strelasund 38m² auf 383m² Gartenvereinsland/ Fotos auf Immowelt/ 89.000,00€/ privat an privat ☎ 01 76 55 06 49 61

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050

WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS? Wir finden die passende Lösung und Käufer für Sie und Ihre Immobilie! Die Bewertung Ihrer Immobilie ist selbstverständlich kostenlos. 04102-8243050

GESCHÄFTLICHE EMPFEHLUNGEN



Die Buchhaltungsprofis Wir sind Ihre Finanzbuchhalter und übernehmen kurzfristig und zu einem fairen Preis die laufende Buchhaltung Ihres Unternehmens. Jetzt kostenloses und unverbindliches Informationsgespräch vereinbaren: ☎ 04123/902383 oder office@amelikasolutions.com

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

OPEL

Elektro! Opel Corsa-e Elegance EZ 11.20 Tiv 11.25 100kw, Extras, Charger neu, rot-met./sw-Dach, 57tkm Scheckheftgepfl., Sommer- + Winterreifen, angemeldet, Akku 94%, € 13500 Tel.017655239789

VW

Kaufe ständig ältere PKW ☎ HL-69 09 19

WOHNMOBILE / -WAGEN

Wohnwagenanhänger "Lord Münsterland Caravan Luxus", Bj. 88, 5m, mit Vorzelt und div. Zubehör, aus Altersgründen, für 1000€ ☎ (0 451) 75 746

KFZ GESUCHE