

IMMOBILIENVERKAUF

EIGENTUMSWOHNUNGEN

ANLAGEOBJEKTE

HAÜSER

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

MIETANGEBOTE

4 ZIMMER / GROSSWOHNUNGEN

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Pötenitz

Traumhafte 2-Zimmer-ETW in Feldrandlage, ca. 63,20 m² Wfl. 1. OG, WZ mit Balkon-zugang, helles Vollbad mit Fenster, EBK mit E-Geräten, mech. Außenrollläden, Keller mit WMA, gr. Gartengrundstück zur Mitnutzung, Bj. 1997, Gas-Hz. aus 2023, V: 111,5 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Scharbeutz Pönitz

Neubaueigentumswohnung mit großem Gartengrundstück, ca. 84 m² Wfl., 3 Zi., ca. 160 m² Garten mit Sondernutzungsrecht, heller Wohn-/ Essbereich, offene EBK, 2 ebenerdige DB, sonnige Südterrasse, KfW 55 Haus, Fußbodenhz., Bj. 2022, B: 17,0 kWh/(m²a), Kl: A+, Strom-WP, KP: 425.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Vielseitiges Wohn- und Geschäftshaus mit Garage, Parkplätzen und großem Eigenlandgrundstück in Stockelsdorf

Wohn-/ Geschäftshaus, 6 Einheiten, Grdst. 1.161,00 m², Gesamtfl. ca. 564,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 43.140,00 €, Mietsteigerungspotenzial, KP/m² ca. 1.409,57€, Faktor 18,3 , Wohnteil: Bj. ca. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, F, 175,8 kWh (m²a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, Wärme 151,5 kWh/(m²a), Strom 18,1 kWh/(m²a)
KP 790.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!



ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Lübeck-Innenstadt – KP/m²: 1.585,- € - Faktor: 18,5-fach
Modernisiertes Renaissance Treppengiebelhaus mit guter Mieterstruktur zwischen Holstentor und Hansemuseum

ca. 990 m² Gesamtfl., ca. 465 m² Wfl., ca. 450 m² Gewerbfl., 413 m² Grdst., 4 WE/ 2 Gewerbeeinheiten, Bj. ca. 1581, JNKM IST ca. 84.660,- €, gewerblich genutzter Innenhof, Gasheizung, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 1.570.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!



Gadebusch

Wohn- & Geschäftshaus in gut angebundener Lage, Praxisfläche mit 2 Mietwohnungen im Dachgeschoss, ca. 130 m² voll ausgestattete Praxisräume inkl. zahnmedizinischem Inventar, Anmeldung mit Tresen, 3-4 helle Behandlungsräume, 6 Stellplätze, ca. 389 m² Grdst., 2 WE im Dachgeschoss, insgesamt ca. 107 m² Wfl., aktuelle Mieteinnahmen ca. 620,- € NKM / mtl., Bj. 1994, B: 114,3 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 225.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - St. Lorenz Süd

Voll vermietetes Mehrfamilienhaus, 9 Wohneinheiten, 1 Gewerbeeinheit, gepfl. Zustand, ca. 590 m² vermietet, Fläche, derzeit NKM i.H.v. 47.880,- EUR p.a., ab 01.04.2024 NKM i.H.v. 51.120,00 € p.a., Fensterelemente, Dachrinnen und Fallrohre 2022 erneuert, zentrale Lage, wenige Gehminuten zum Hbf, ca. 409 m² Grdst., Bj. 1960, B: 92,4 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-ZH, KP: 995.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - St. Lorenz

Mehrfamilienhaus in 1. Lage! Vollvermietetes Mehrfamilienhaus mit 4 Wohneinheiten, ca. 208 m² vermietet, Fläche, ca. 185 m² Grdst. mit kleinem Gartenbereich, NKM p.a. ca. 21.384,- €, 1 Kellerraum pro Wohnung, Gemeinschaftswaschküche, Bj. 1902, eigene Gas-Therme für jede Wohnung, B: 113,9 kWh/(m²a), Kl: D, GET, KP: 470.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - St. Lorenz

Gepflegtes Mehrfamilienhaus in zentraler Lage, 4 verm. WE, ca. 188 m² vermietet, Fläche, ca. 115 m² Eigenland-Grdst., laufend instandgehalten, derzeit Mieteinnahmen von 21.360,00 € p.a., alle Whg. mit EBK und E-Geräten, kein Mietzinsverzug, Bj. 1905, B: 173,86 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP: 420.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Reiheneckhaus ges.!

Junge Familie aus Hamburg sucht ein gepflegtes Reiheneckhaus in familienfreundlicher Lage, PKW-Stellplatz wünschenswert. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

RH / DHH ges.!

Für eine Erzieherin und ihren Partner suchen wir ein ruhig gelegenes RH o. DHH vorzugsweise in der Lübecker Bucht oder vergleichbarer Lage. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

SPIELSTRASSE GESUCHT:

Sympathische Familie mit 2 Töchtern sucht Immobilie in verkehrsberuhigter Straße, gerne Neubaugebiet. KP bis € 500.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Wassergdst. ges.!

Nach erfolgreichem Hausverkauf suchen wir für ein Ehepaar aus Hannover nach einem hochwertigen Haus mit Wassergrundstück. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser
Keine Kosten für den Verkäufer!
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Loft o. Penthouse ges.!

Ehepaar aus Hamburg sucht für den gemeinsamen Ruhestand eine Penthouse- oder Loftwohnung in fußläufiger Entfernung zum Einkaufs- und Spielmöglichkeiten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Hochwertige Whg. ges.!

Unternehmer aus Schwerin sucht eine hochwertige Wohnung mit großem Balkon oder Dachterrasse. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Große ETW gesucht!

Paar in guter Festanstellung mit zwei Kindern sucht eine geräumige Wohnung in familienfreundlicher Lage. Bis 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNG GESUCHT:

Ehepaar im Vorruhestand sucht schöne, helle ETW, 4Zi., gerne Parterre mit Garten oder großem Balkon. KP bis € 375.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

HAÜSER

Ab 3 Zimmern ges.!

Junge Familie sucht EFH ab 3 Zimmern in Krummesse und Umgebung. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen ein schönes Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus oder Grundstück, auch renovierungsbedürftig. Finanzierung ist gesichert, Geld für Kaufpreis ist vorhanden. Keine Kosten. Tel 0170-7722500

Alleinlage ges.!

Für eine Familie aus Niedersachsen suchen wir ein charmantes Haus mit großem Garten in Alleinlage von Ostholstein. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Ehepaar sucht nach Umzug in den Norden ein kleines EFH, KP je nach Größe und Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 450.000,- € ges.!

Optikermeister sucht kleinen Bungalow oder kleines EFH mit sonnigem Garten in Ratekau, Pansdorf oder Umgebung. Bis 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Sympathisches Ehepaar sucht einen hellen Bungalow mit kleinem Garten und Terrasse. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH bis 500.000,- €!

Steuerberater sucht mit seiner Frau und dem 3-jährigen Sohn ein gepflegtes Einfamilienhaus bis 500.000,- € KP im Süden Lübecks. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ger. EFH gesucht!

Unternehmensberater sucht mit seiner Familie ein Einfamilienhaus ab 5 Zimmern in Lübeck oder im Umland. Bis 900.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Kleine DHH gesucht!

Alleinstehende Dame aus Niedersachsen sucht kleine DHH mit Terrasse in der Lübecker Bucht. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

REIHENHAUS ODER DHH GESUCHT:

Seglerin sucht Immobilie in Bad Segeberg u.U.. Gerne ca. 115 m² Wfl., renovierungsbedürftig ist kein Problem. Finanzierung durch EK gesichert. KP bis € 250.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Liebhaberobjekt ges.!

Im Lübecker Umland suchen wir für ein Unternehmer-Ehepaar ein Liebhaberobjekt mit besonderem Altbau-Charme und gepflegtem Garten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend...
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Bad Oldesloe: Lagerhalle, Grundfl. 300 m², Deckenhöhe 3,90 m, 2 km bis A 24, Verbindung Kiel-Hamburg. Geeig. als Auslieferungslager od. Wohnmobilplätze bis zu 12 m Länge. Zuschr. an Z14021466

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck

Helle, sehr gut geschnittene Büroräume mit Hafenblick! Ca. 202 m² Bürofläche, 7 Büroräume, WC-Anlagen, Teeküche, Konferenzraum, ein weiterer Konferenzraum kann angemietet werden, Mitarbeiterkantine im EG, 5 Außenstellplätze, Bj. 1954, B: 164,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.919,- € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Bürofläche ges.!

Versicherungsgesellschaft sucht zum Aufbau eines neuen Standortes eine Bürofläche ab 100 m² in und um Lübeck. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lagerhalle gesucht!

Für ein Logistikunternehmen suchen wir eine Lagerhalle ab 1.500 m² Nutzfläche im Gewerbe- oder Industriegebiet zur Miete oder zum Kauf. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APPARTEMENT

Gästezimmer mit Wannenbad, ca. 15 m², im EG eines MFH in Schönberg/MV. Zur Dauervermietung frei. 300 € WM inkl. Verbrauch, MS 2MWM, ☎ 038828-21960

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

Lübeck-Mühlenstr.:
1. OG, 65 m², 2 Zi, E-Küche, V-Bad, 2 Balkone, frisch renoviert, ab 1.5.24, max. 2 Pers., € 785,- mtl. inkl. BK. Kontakt unter:
jepsen-hausverwaltung@gmx.de

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Bankkaufmann sucht...

...eine helle 2-Zimmer-Wohnung mit EBK zur Miete, fußläufig zur Lübecker Innenstadt. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Pensionierte Lehrerin sucht wegen Eigenbedarfskündigung zum 30.09. eine 80-100 m² große Wohnung mit Balkon in St. Jürgen. ☎ (0 451) 48 965 995

Niedergelassener Arzt,
ü60, alleinstehend, ruhig, sucht 2-3 Zi. Whg St.Jürgen oder Altstadtinsel ab sofort Zuschr. an Z14016379

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Vielseitiges Wohn- und Geschäftshaus mit Garage, Parkplätzen und großem Eigenlandgrundstück in Stockelsdorf

Wohn-/ Geschäftshaus, 6 Einheiten, Grdst. 1.161,00 m², Gesamtfl. ca. 564,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 43.140,00 €, Mietsteigerungspotenzial, KP/m² ca. 1.409,57€, Faktor 18,3 , Wohnteil: Bj. ca. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, F, 175,8 kWh (m²a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, Wärme 151,5 kWh/(m²a), Strom 18,1 kWh/(m²a)
KP 790.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!



ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Lübeck-Innenstadt – KP/m²: 1.585,- € - Faktor: 18,5-fach
Modernisiertes Renaissance Treppengiebelhaus mit guter Mieterstruktur zwischen Holstentor und Hansemuseum

ca. 990 m² Gesamtfl., ca. 465 m² Wfl., ca. 450 m² Gewerbfl., 413 m² Grdst., 4 WE/ 2 Gewerbeeinheiten, Bj. ca. 1581, JNKM IST ca. 84.660,- €, gewerblich genutzter Innenhof, Gasheizung, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 1.570.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!



Stockelsdorf

Profitables Monteurhaus als Renditeobjekt! Ca. 180 m² vermietbare Fläche, Wohn-/Esszimmer mit zwei Kaminöfen im EG, Schlafzimmer mit Terrassenzugang, 4 helle Zimmer und gemeinschaftlicher Küchenbereich im OG, großer Keller mit Waschküche, Lagerraum, und Hobbykeller, Heizungsanlage aus 2017, Einzelgarage und mehrere Außenstellplätze, Bj. 1967, B: 185,6 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP: 495.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Top Anlageobjekt in der Lübecker Fußgängerzone/ obere Huxstraße

Wohn-/ Geschäftshaus, 7 Einheiten, Grdst. 422,00 m², Gesamtfl. ca. 710,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 90.854,88 €, Mietsteigerungspotenzial, Wohnteil: Bj. ca. 1850, Gasheizung, Bedarfsausweis, C, 90,9 kWh (m²a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1850, Gasheizung, Bedarfsausweis, Wärme 155,5 kWh/(m²a), Strom 21,4 kWh/(m²a)
KP 2.250.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!



IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HAÜSER

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

MIETANGEBOTE

4 ZIMMER / GROSSWOHNUNGEN

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Wir suchen laufend...
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Reiheneckhaus ges.!

Junge Familie aus Hamburg sucht ein gepflegtes Reiheneckhaus in familienfreundlicher Lage, PKW-Stellplatz wünschenswert. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

RH / DHH ges.!

Für eine Erzieherin und ihren Partner suchen wir ein ruhig gelegenes RH o. DHH vorzugsweise in der Lübecker Bucht oder vergleichbarer Lage. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

SPIELSTRASSE GESUCHT:

Sympathische Familie mit 2 Töchtern sucht Immobilie in verkehrsberuhigter Straße, gerne Neubaugebiet. KP bis € 500.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Wassergdst. ges.!

Nach erfolgreichem Hausverkauf suchen wir für ein Ehepaar aus Hannover nach einem hochwertigen Haus mit Wassergrundstück. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser
Keine Kosten für den Verkäufer!
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Loft o. Penthouse ges.!

Ehepaar aus Hamburg sucht für den gemeinsamen Ruhestand eine Penthouse- oder Loftwohnung in fußläufiger Entfernung zum Einkaufs- und Spielmöglichkeiten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Hochwertige Whg. ges.!

Unternehmer aus Schwerin sucht eine hochwertige Wohnung mit großem Balkon oder Dachterrasse. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Große ETW gesucht!

Paar in guter Festanstellung mit zwei Kindern sucht eine geräumige Wohnung in familienfreundlicher Lage. Bis 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNG GESUCHT:

Ehepaar im Vorruhestand sucht schöne, helle ETW, 4Zi., gerne Parterre mit Garten oder großem Balkon. KP bis € 375.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

HAÜSER

Ab 3 Zimmern ges.!

Junge Familie sucht EFH ab 3 Zimmern in Krummesse und Umgebung. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen ein schönes Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus oder Grundstück, auch renovierungsbedürftig. Finanzierung ist gesichert, Geld für Kaufpreis ist vorhanden. Keine Kosten. Tel 0170-7722500

Alleinlage ges.!

Für eine Familie aus Niedersachsen suchen wir ein charmantes Haus mit großem Garten in Alleinlage von Ostholstein. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Ehepaar sucht nach Umzug in den Norden ein kleines EFH, KP je nach Größe und Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 450.000,- € ges.!

Optikermeister sucht kleinen Bungalow oder kleines EFH mit sonnigem Garten in Ratekau, Pansdorf oder Umgebung. Bis 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Sympathisches Ehepaar sucht einen hellen Bungalow mit kleinem Garten und Terrasse. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH bis 500.000,- €!

Steuerberater sucht mit seiner Frau und dem 3-jährigen Sohn ein gepflegtes Einfamilienhaus bis 500.000,- € KP im Süden Lübecks. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ger. EFH gesucht!

Unternehmensberater sucht mit seiner Familie ein Einfamilienhaus ab 5 Zimmern in Lübeck oder im Umland. Bis 900.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Kleine DHH gesucht!

Alleinstehende Dame aus Niedersachsen sucht kleine DHH mit Terrasse in der Lübecker Bucht. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

REIHENHAUS ODER DHH GESUCHT:

Seglerin sucht Immobilie in Bad Segeberg u.U.. Gerne ca. 115 m² Wfl., renovierungsbedürftig ist kein Problem. Finanzierung durch EK gesichert. KP bis € 250.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Liebhaberobjekt ges.!

Im Lübecker Umland suchen wir für ein Unternehmer-Ehepaar ein Liebhaberobjekt mit besonderem Altbau-Charme und gepflegtem Garten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend...
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Bad Oldesloe: Lagerhalle, Grundfl. 300 m², Deckenhöhe 3,90 m, 2 km bis A 24, Verbindung Kiel-Hamburg. Geeig. als Auslieferungslager od. Wohnmobilplätze bis zu 12 m Länge. Zuschr. an Z14021466

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck

Helle, sehr gut geschnittene Büroräume mit Hafenblick! Ca. 202 m² Bürofläche, 7 Büroräume, WC-Anlagen, Teeküche, Konferenzraum, ein weiterer Konferenzraum kann angemietet werden, Mitarbeiterkantine im EG, 5 Außenstellplätze, Bj. 1954, B: 164,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.919,- € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Bürofläche ges.!

Versicherungsgesellschaft sucht zum Aufbau eines neuen Standortes eine Bürofläche ab 100 m² in und um Lübeck. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lagerhalle gesucht!

Für ein Logistikunternehmen suchen wir eine Lagerhalle ab 1.500 m² Nutzfläche im Gewerbe- oder Industriegebiet zur Miete oder zum Kauf. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APPARTEMENT

Gästezimmer mit Wannenbad, ca. 15 m², im EG eines MFH in Schönberg/MV. Zur Dauervermietung frei. 300 € WM inkl. Verbrauch, MS 2MWM, ☎ 038828-21960

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

Lübeck-Mühlenstr.:
1. OG, 65 m², 2 Zi, E-Küche, V-Bad, 2 Balkone, frisch renoviert, ab 1.5.24, max. 2 Pers., € 785,- mtl. inkl. BK. Kontakt unter:
jepsen-hausverwaltung@gmx.de

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Bankkaufmann sucht...

...eine helle 2-Zimmer-Wohnung mit EBK zur Miete, fußläufig zur Lübecker Innenstadt. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Pensionierte Lehrerin sucht wegen Eigenbedarfskündigung zum 30.09. eine 80-100 m² große Wohnung mit Balkon in St. Jürgen. ☎ (0 451) 48 965 995

Niedergelassener Arzt,
ü60, alleinstehend, ruhig, sucht 2-3 Zi. Whg St.Jürgen oder Altstadtinsel ab sofort Zuschr. an Z14016379

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Loft o. Penthouse ges.!

Ehepaar aus Hamburg sucht für den gemeinsamen Ruhestand eine Penthouse- oder Loftwohnung in fußläufiger Entfernung zum Einkaufs- und Spielmöglichkeiten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Hochwertige Whg. ges.!

Unternehmer aus Schwerin sucht eine hochwertige Wohnung mit großem Balkon oder Dachterrasse. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Große ETW gesucht!

Paar in guter Festanstellung mit zwei Kindern sucht eine geräumige Wohnung in familienfreundlicher Lage. Bis 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNG GESUCHT:

Ehepaar im Vorruhestand sucht schöne, helle ETW, 4Zi., gerne Parterre mit Garten oder großem Balkon. KP bis € 375.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

HAÜSER

Ab 3 Zimmern ges.!

Junge Familie sucht EFH ab 3 Zimmern in Krummesse und Umgebung. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen ein schönes Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus oder Grundstück, auch renovierungsbedürftig. Finanzierung ist gesichert, Geld für Kaufpreis ist vorhanden. Keine Kosten. Tel 0170-7722500

Alleinlage ges.!

Für eine Familie aus Niedersachsen suchen wir ein charmantes Haus mit großem Garten in Alleinlage von Ostholstein. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Ehepaar sucht nach Umzug in den Norden ein kleines EFH, KP je nach Größe und Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 450.000,- € ges.!

Optikermeister sucht kleinen Bungalow oder kleines EFH mit sonnigem Garten in Ratekau, Pansdorf oder Umgebung. Bis 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Sympathisches Ehepaar sucht einen hellen Bungalow mit kleinem Garten und Terrasse. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH bis 500.000,- €!

Steuerberater sucht mit seiner Frau und dem 3-jährigen Sohn ein gepflegtes Einfamilienhaus bis 500.000,- € KP im Süden Lübecks. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ger. EFH gesucht!

Unternehmensberater sucht mit seiner Familie ein Einfamilienhaus ab 5 Zimmern in Lübeck oder im Umland. Bis 900.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Kleine DHH gesucht!

Alleinstehende Dame aus Niedersachsen sucht kleine DHH mit Terrasse in der Lübecker Bucht. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

REIHENHAUS ODER DHH GESUCHT:

Seglerin sucht Immobilie in Bad Segeberg u.U.. Gerne ca. 115 m² Wfl., renovierungsbedürftig ist kein Problem. Finanzierung durch EK gesichert. KP bis € 250.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Liebhaberobjekt ges.!

Im Lübecker Umland suchen wir für ein Unternehmer-Ehepaar ein Liebhaberobjekt mit besonderem Altbau-Charme und gepflegtem Garten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend...
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Bad Oldesloe: Lagerhalle, Grundfl. 300 m², Deckenhöhe 3,90 m, 2 km bis A 24, Verbindung Kiel-Hamburg. Geeig. als Auslieferungslager od. Wohnmobilplätze bis zu 12 m Länge. Zuschr. an Z14021466

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck

Helle, sehr gut geschnittene Büroräume mit Hafenblick! Ca. 202 m² Bürofläche, 7 Büroräume, WC-Anlagen, Teeküche, Konferenzraum, ein weiterer Konferenzraum kann angemietet werden, Mitarbeiterkantine im EG, 5 Außenstellplätze, Bj. 1954, B: 164,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.919,- € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Bürofläche ges.!

Versicherungsgesellschaft sucht zum Aufbau eines neuen Standortes eine Bürofläche ab 100 m² in und um Lübeck. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lagerhalle gesucht!

Für ein Logistikunternehmen suchen wir eine Lagerhalle ab 1.500 m² Nutzfläche im Gewerbe- oder Industriegebiet zur Miete oder zum Kauf. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APPARTEMENT

Gästezimmer mit Wannenbad, ca. 15 m², im EG eines MFH in Schönberg/MV. Zur Dauervermietung frei. 300 € WM inkl. Verbrauch, MS 2MWM, ☎ 038828-21960

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

Lübeck-Mühlenstr.:
1. OG, 65 m², 2 Zi, E-Küche, V-Bad, 2 Balkone, frisch renoviert, ab 1.5.24, max. 2 Pers., € 785,- mtl. inkl. BK. Kontakt unter:
jepsen-hausverwaltung@gmx.de

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Bankkaufmann sucht...

...eine helle 2-Zimmer-Wohnung mit EBK zur Miete, fußläufig zur Lübecker Innenstadt. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Pensionierte Lehrerin sucht wegen Eigenbedarfskündigung zum 30.09. eine 80-100 m² große Wohnung mit Balkon in St. Jürgen. ☎ (0 451) 48 965 995

Niedergelassener Arzt,
ü60, alleinstehend, ruhig, sucht 2-3 Zi. Whg St.Jürgen oder Altstadtinsel ab sofort Zuschr. an Z14016379

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Loft o. Penthouse ges.!

Ehepaar aus Hamburg sucht für den gemeinsamen Ruhestand eine Penthouse- oder Loftwohnung in fußläufiger Entfernung zum Einkaufs- und Spielmöglichkeiten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Hochwertige Whg. ges.!

Unternehmer aus Schwerin sucht eine hochwertige Wohnung mit großem Balkon oder Dachterrasse. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Große ETW gesucht!

Paar in guter Festanstellung mit zwei Kindern sucht eine geräumige Wohnung in familienfreundlicher Lage. Bis 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNG GESUCHT:

Ehepaar im Vorruhestand sucht schöne, helle ETW, 4Zi., gerne Parterre mit Garten oder großem Balkon. KP bis € 375.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

HAÜSER

Ab 3 Zimmern ges.!

Junge Familie sucht EFH ab 3 Zimmern in Krummesse und Umgebung. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen ein schönes Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus oder Grundstück, auch renovierungsbedürftig. Finanzierung ist gesichert, Geld für Kaufpreis ist vorhanden. Keine Kosten. Tel 0170-7722500

Alleinlage ges.!

Für eine Familie aus Niedersachsen suchen wir ein charmantes Haus mit großem Garten in Alleinlage von Ostholstein. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Ehepaar sucht nach Umzug in den Norden ein kleines EFH, KP je nach Größe und Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 450.000,- € ges.!

Optikermeister sucht kleinen Bungalow oder kleines EFH mit sonnigem Garten in Ratekau, Pansdorf oder Umgebung. Bis 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Sympathisches Ehepaar sucht einen hellen Bungalow mit kleinem Garten und Terrasse. Gern mit Garage oder Carport. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH bis 500.000,- €!

Steuerberater sucht mit seiner Frau und dem 3-jährigen Sohn ein gepflegtes Einfamilienhaus bis 500.000,- € KP im Süden Lübecks