

IMMOBILIENVERKAUF

EIGENTUMSWOHNUNGEN

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190

Willkommen Zuhause – gemütliche Eigentumswohnung in Bad Schwartau

Eigentumswohnung, Grdst. 1.116 m², Wfl. ca. 112,50 m², 4 Zimmer, großzügiger Balkon mit ruhiger Ausrichtung, Hausgeld 223,36 € p.m. (inkl. Instandhaltungsrücklage), nach WEG aufgeteilt, Einzelgarage, Bj. ca. 1974, Gasheizung, Verbrauchsausweis, D, 124,2 kWh (m²a) **KP 265.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

Timmendorfer Strand / 4557
 Genießen Sie Ihre künftigen Urlaubsaufenthalte in Ihrer 2-Zimmer-ETW, nur wenige Schritte von der Strandpromenade sowie den Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Ca. 77 m² Wfl./Nfl., Bj. 2004, Verbrauchsausw. 73,6 kWh/(m²a). Gas. Eff.-Kl. B. KP 480.000 € 3,57 % Käuferprov. **Tel. 05731/ 176060**

Buller ivd

Travemünde
 Kapitalanleger aufgepasst! Vermietete Eigentumswohnung in Strandnähe, ca. 63 m² Wohnfläche, 3 Zimmer, Süd-Ost-Balkon mit Meerblick, geräumige Küche, Fahrstuhl vorh., Mieteneinnahmen ca. 630,- € NK/Monat, Bj. 1961, lfd. instandgehalten, HZ. 2020 erneuert, V: 111,5 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 170.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mölln
 Attraktive 1-Zi.-Wohnung mit Blick ins Grüne! Ca. 30 m² Wfl., 1. OG, Küche mit WMA, WZ/SZ mit Balkonzugang, Stellpl., Keller- und Dachbodenraum, Bj. 1963, V: 157,9 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 65.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Pötenitz
 Traumhafte 2-Zimmer-ETW in Feldrandlage, ca. 63,20 m² Wfl., 1. OG, WZ mit Balkonzugang, helles Vollbad mit Fenster, EBK mit E-Geräten, mech. Außenrollläden, Keller mit WMA, gr. Gartengrundstück zur Mitnutzung, Bj. 1997, Gas-Hz. aus 2023, V: 111,5 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 235.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Scharbeutz Pönitz
 Neubaugebiet mit großem Gartengrundstück, ca. 84 m² Wfl., 3 Zi., ca. 160 m² Garten mit Sondernutzungsrecht, heller Wohn-/Essbereich, offene EBK, 2 ebenerdige DB, sonnige Südterrasse, KfW 55 Haus, Fußbodenheiz., Bj. 2022, B: 17,0 kWh/(m²a), Kl: A+, Strom-WP, KP: 425.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

Zentrumsnah und mit Balkon: ETW in Lübecks Musikerviertel
 2 Zim., 51 m², 2. OG, Balkon, Aufzug, Bj. 1960, EnV, 62 kWh/(m²a), B, Fernwärme, 139.000 € (keine Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de © 0800-77 16 100
 Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Lübeck - St. Gertrud
 Perfekt geschnittene, renovierungsbed. 3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage, ca. 78 m² Wfl. im Hochparterre, Wohnzimmer mit Balkon, helle EBK, Wannenbad mit WMA, separater Gäste-WC, Hauptschlafzimmer zum Garten, überdachter Stellplatz, Bj. 1972, V: 134 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz. aus 2005, KP: 225.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190

Idyllisch gelegenes Baugrundstück für EFH/DHH mit guter Anbindung an Ratzeburg, Lübeck und Hamburg

1.896 m² Grundstück, kein B-Plan, zulässige Bebauung nach den Vorgaben gemäß §34 BauGB pos. Bauvoranfrage für eine Doppelhaushälfte mit ca. 260 m² und 2 Carports liegt bereits vor. **KP 199.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - St. Lorenz Süd
 Vollvermietetes Mehrfamilienhaus, 9 Wohneinheiten, 1 Gewerbeeinheit, gepfl. Zustand, ca. 590 m² vermietb. Fläche, derzeit Nettokaltmiete i.H.v. 47.880,- EUR p.a., Fenster- und Dachrinnen und Fallrohre 2022 erneuert, zentrale Lage, wenige Gehminuten zum Hbf, ca. 409 m² Grdst., Bj. 1960, B: 92,4 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-ZH, KP: 995.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190

Vielseitiges Wohn- und Geschäftshaus mit Garage, Parkplätzen und großem Eigenlandgrundstück in Stockelsdorf

Wohn-/ Geschäftshaus, 6 Einheiten, Grdst. 1.1610,00 m², Gesamtfl. ca. 564,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 43.140,00 €, Mietsteigerungspotenzial, KP/m² ca. 1.409,57 €, Faktor 18,3, Wohnteil: Bj. ca. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, F, 175,8 kWh (m²a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, Wärme 151,5 kWh/(m²a), Strom 18,1 kWh/(m²a) **KP 790.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - St. Lorenz
 Gepflegtes Mehrfamilienhaus in zentraler Lage, 4 verm. WE, ca. 188 m² vermietb. Fläche, ca. 115 m² Eigenland-Grdst., laufend instandgehalten, derzeit Mieteneinnahmen von 21.360,00 € p.a., alle Whg. mit EBK und E-Geräten, kein Mietzinsverzug, Bj. 1905, B: 173,86 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP: 420.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

Altbauvilla gesucht!
 Solventer Steuerberater sucht für seine Familie uns sich eine charmante Villa (gern Jugendstil) ab 160 m² und mit min. 4 Zimmern. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!
 Sympathisches Lehrerehepaar sucht für deren zwei Kinder und sich ein freistehendes Einfamilienhaus mit min. 3 Schlafzimmern in Bad Schwartau oder Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 600.000,- € ges.!
 Sympathischer Chemiker su. für seine Familie und sich ein gepflegtes, freist. Einfamilienhaus in ruhiger Lage. Bis 600.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow gesucht!
 Nach dem Hausverkauf suchen wir für ein herzliches Seniorenhepaar einen gepflegten Bungalow mit sonniger Terrasse. Gern mit Garage (kein Muss!) 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH ab 90 m² ges.!
 Nach dem Wohnungsverkauf sucht ein Lübecker Pärchen eine gepflegte DHH mit min. 90 m² und 3 Schlafzimmern. Bis 400.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reihenhaus ges.!
 Sympathische tiermedizinische Fachangestellte sucht für ihre zwei Kinder und sich ein charmantes Reihenhaus ab 3 Zimmern in ruhiger Lage. Gern mit sonniger Terrasse und kleinem Garten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH in Lübeck ges.!
 Solventer Chirurg sucht für seine Familie und sich ein freistehendes Einfamilienhaus oder Stadthaus in schöner Lage von Lübeck. Gern mit großem, sonnigem Garten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Abkürzungen für Immobilienanzeigen:

App.:	Appartement	Lg.:	Lage
Blk:	Balkon	Mais.:	Maisonette-wohnung
BGF:	Bruttogrundfläche	ME:	Mieteneinheit
Ct.:	Courtage	MFFH:	Mehrfamilienhaus
Dg.:	Dachgeschoss	MS:	Mietsicherheit
DHH.:	Doppelhaushälfte	Ntfl.:	Nutzfläche
Do.-Gar.:	Doppelgarage	NGF:	Netto-Grundfläche
Du.:	Dusche	NB:	Neubau
EBK:	Einbauküche	NK:	Nebenkosten
EG.:	Erdgeschoss	NR:	Nichtraucher
ELW.:	Einliegerwohnung	OG:	Obergeschoss
Etg.:	Etage	RH:	Reihenhaus
ETW:	Eigentumswohnung	renov.:	renoviert
EFH:	Einfamilienhaus	renov.-bed.:	renovierungsbedürftig
FwO:	Ferienwohnung		
FP:	Festpreis		
Fußb.-Heizg.:	Fußbodenheizung	Sout.:	Souterrain
Gar:	Garage	Terr.:	Terrasse
Gart.:	Garten	VDM:	Verband Deutscher Makler
Gew.-Fl.:	Gewerbefläche	VHB:	Verhandlungsbasis
Grdst.:	Grundstück	VHS:	Verhandlungssache
G.-WC:	Gäste-WC	VB:	Vollbad
Hzg.:	Heizung	VK:	Vollkeller
IVD:	Immobilienverband Deutschland	Wf.:	Wohnfläche
Kft.:	Komfort (-wohnungen)	Whg.:	Wohnung
KP:	Kaufpreis	ZFH:	Zweifamilienhaus
Kü.:	Küche	ZH:	Zentralheizung

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190

Einzigartiges Wohn- und Geschäftshaus mit Stellplätzen, Balkonen, Terrassen und Lofthaus im Herzen der Lübecker Innenstadt

ca. 1.906 m² Gesamtfläche, ca. 1.688 m² Wohnfläche, ca. 219 m² Gewerbefläche, 1.159 m² Grdst., 15 WE/eine Gewerbeeinheit, Bj. ca. 1900, 7 Stellplätze, ca. 221.347,68 € JNKM Soll, Gewerbeeinheit seit 2014 vermietet, Beheizung VHS/HHS jeweils über eine Gaszentralheizung, Verbrauchsausweise, F/D, Endenergieverbräuche: 170,6 kWh/103 kWh **KP 3.875.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - St. Lorenz
 Gepflegtes Mehrfamilienhaus in zentraler Lage, 4 verm. WE, ca. 188 m² vermietb. Fläche, ca. 115 m² Eigenland-Grdst., laufend instandgehalten, derzeit Mieteneinnahmen von 21.360,00 € p.a., alle Whg. mit EBK und E-Geräten, kein Mietzinsverzug, Bj. 1905, B: 173,86 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP: 420.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ETW ab 3 Zi. ges.!
 Für eine junge Anwältin suchen wir eine charmante und sonnige Eigentumswohnung mit mindestens 3 Zimmern und Balkon oder Terrasse in gut angebundener Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter
 Tel.: 04 51/144-11 11 **wochen spiegel**

ETW bis 1. Mio. € ...
 ... gesucht! Wir suchen für einen Hamburger Diplomatkaufmann eine großzügige Eigentumswohnung mit Balkon und Terrasse bis zu einem Kaufpreis von 1. Mio. € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos!
 Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN
 IMMOBILIEN SEIT 1978

Zweifamilienhaus ges.!
 Wir suchen für ein Ehepaar mit drei Kindern ein gepfl. Zweifamilienhaus oder ein großzügiges Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung für die Schwiegereltern. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH in NWM gesucht!
 Für ein Lübecker Ehepaar mit zwei Töchtern suchen wir ein freistehendes, gepflegtes EFH mit min. 4 Schlafzimmern in Nordwestmecklenburg. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kündigung wegen Eigenbedarfs
 Sympath., naturverb. Arztfamilie sucht Haus und Garten mit Seele zum Kauf in Lübeck oder Umgebung.
 ☎ (0 451) 792 507

EFH ab 110 m² ges.!
 Wir suchen für einen Akademiker und seine Familie ein gepflegtes EFH ab 110 m² u. min. 3 Schlafzimmern auf sonnigem Grundstück. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

Kreis Stormarn ges.!
 Für eine Familie mit Jobs in Hamburg und Lübeck suchen wir ein gepflegtes EFH ab 110 m² und guter Anbindung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

RH o. DHH ges.!
 Wir suchen für ein junges Pärchen m. Familienzuwachs eine gepfl. DHH oder ein großzügiges RH in / um Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNGEN

2-Zi.-ETW ges.!
 Alleinstehender Bankkaufmann sucht eine kleine ETW ab 50 m² und 2 Zi. in / um Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ETW ab 3 Zi. ges.!
 Für eine junge Anwältin suchen wir eine charmante und sonnige Eigentumswohnung mit mindestens 3 Zimmern und Balkon oder Terrasse in gut angebundener Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter
 Tel.: 04 51/144-11 11 **wochen spiegel**

ETW bis 1. Mio. € ...
 ... gesucht! Wir suchen für einen Hamburger Diplomatkaufmann eine großzügige Eigentumswohnung mit Balkon und Terrasse bis zu einem Kaufpreis von 1. Mio. € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
 Arminstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

MFH ab 5 WE ges.!
 Für ein solventes Familienunternehmen suchen wir ein gut vermietetes Anlageobjekt mit mindestens 5 Wohneinheiten in oder um Lübeck. Bis 2,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sanierungs- b. MFH ...
 ... gesucht! Für den Inhaber eines Bauunternehmens suchen wir ein Mehrfamilienhaus mit Renovierungs- / Sanierungsstau oder ein Grundstück mit Altbestand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser Keine Kosten für den Verkäufer!
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
 Arminstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

Wohn- / Geschäftshaus
 ... gesucht! Berliner Investor sucht nach Umstrukturierung des Portfolios ein Anlageobjekt (Wohn- / Geschäftshaus) im Großraum Lübeck und der Ostseeküste. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist. Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH
 Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
 04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

Wohnung in HL gesucht
 Marli/Kaufhof/St. Lorenz, 3-4 Zi., mit Balkon, ab sofort ☎ 01 52 / 15 09 17 76

Kündigung wegen Eigenbedarfs
 Sympath., naturverb. Arztfamilie sucht Haus und Garten mit Seele zur Miete in Lübeck oder Umgebung.
 ☎ (0 451) 792 507

WIR SIND NACHHALTIG

Sämtliche Fasern für die Papierherstellung in Deutschland stammen aus nachhaltig bewirtschafteten und vielfach sogar zertifizierten Quellen – 70% aus Europa.

wochen spiegel
 Quelle: BDZV

GEWERBLICHE

IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck
 Helle, sehr gut geschnittene Büroräume mit Hafenblick! Ca. 202 m² Bürofläche, 7 Büroräume, WC-Anlagen, Teeküche, Konferenzraum, ein weiterer Konferenzraum kann angemietet werden, Mitarbeiterkantine im EG, 5 Außenstellplätze, Bj. 1954, B: 164,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.919,- € mtl. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Lübeck - Innenstadt
 Große Filialfläche in 1A-Lage, ca. 709 m² Gesamtfl., ca. 395 m² Filialbereich, viels. Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, gr. Schaufensterfront, Bj. 1956, V: 196,7 kWh/(m²a), Öl-ZH, NKM 7.090,- € mtl. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lübeck - Innenstadt
 Große Lagerfläche in 1A-Lage, ca. 151 m² Gesamtfläche, mehrere Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, sofort verfügbar, Hub-Laderampe, Oberlichter, Bj. 1954, V: 123,0 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.510,00 € mtl. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE

IMMOBILIENGESUCHE

ANDERE GESUCHE

Für vorgemerkte Kunden mit Kapitalnachweis suchen wir

- Resthöfe
- Reitanlagen
- ganze landwirtschaftliche Betriebe

Einschätzung durch Sachverständigen. Diskrete Käufer-suche möglich.
 Telefon: 01 72 - 4 47 66 95

RAHLF IMMOBILIEN
www.rahlf-immo.de

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung. Gerne beraten wir Sie kostenlos!
 Tel. 0451 - 610 30 40
 Arminstr. 29a, 23566 Lübeck

GROHMANN IMMOBILIEN
 IMMOBILIEN SEIT 1978

Su. 2-3 Zi.-Whg. m. Blk., Abstand u. Renovierung mögl. ☎ 0171/ 4 93 97 94

Wohnung in HL gesucht
 Marli/Kaufhof/St. Lorenz, 3-4 Zi., mit Balkon, ab sofort ☎ 01 52 / 15 09 17 76

HÄUSER

Kündigung wegen Eigenbedarfs
 Sympath., naturverb. Arztfamilie sucht Haus und Garten mit Seele zur Miete in Lübeck oder Umgebung.
 ☎ (0 451) 792 507

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190

Lübeck-Innenstadt – KP/m²: 1.780,- € - Faktor: 19,8-fach
Modernisiertes Renaissance Treppengiebelhaus mit guter Mieterstruktur zwischen Holstenor und Hansemuseum

ca. 990 m² Gesamtfl., ca. 465 m² Wfl., ca. 450 m² Gewerbefl., 413 m² Grdst., 4 WE/2 Gewerbeeinheiten, Bj. ca. 1581, JNKM IST ca. 82.300,- € gewerb. genutzter Innenhof, Gasetagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt **KP 1.630.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

Wismar
 Zentral gelegenes Wohn- und Geschäftshaus, 4 WE, 1 Ladengeschäft, ca. 515 m² vermietbare Fläche, ca. 344 m² Grdst., Bj. 1930, 1999 saniert, Mieteneinnahme p.a. 40.000,- €, dieses Gebäude unterliegt nicht den Anforderungen des ENEV, KP: 890.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Gertrud
 Kapitalanlage mit Potenzial! Vermietbare Fläche ca. 239 m², 257 m² Grdst., Bj. 1906, Nettokaltmiete p. a. 23.400,- €, 3 Etagen, 4 Wohneinheiten, 2-fach verglaste Fenster, ca. 65 m² Dachboden als Ausbaureserve, B: 238 kWh/(m²a), Kl: G, Gas-ZH, KP: 445.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190

Top Anlageobjekt in der Lübecker Fußgängerzone/ obere Huxstraße

Wohn-/ Geschäftshaus, 7 Einheiten, Grdst. 422,00 m², Gesamtfl. ca. 710,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 90.854,88 €, Mietsteigerungspotenzial, Wohnteil: Bj. ca. 1850, Gasheizung, Bedarfsausweis, C, 90,9 kWh (m²a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1850, Gasheizung, Bedarfsausweis, Wärme 155,5 kWh/(m²a), Strom 21,4 kWh/(m²a) **KP 2.250.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

Gadebusch

Wohn- & Geschäftshaus in gut angebundener Lage. Praxisfläche mit 2 Mietwohnungen im Dachgeschoss, ca. 130 m² voll ausgestattete Praxisräume inkl. zahnmedizinischem Inventar, Anmeldung mit Tresen, 3-4 helle Behandlungsräume, 6 Stellplätze, ca. 389 m² Grdst., 2 WE im Dachgeschoss, insgesamt ca. 107 m² Wfl., aktuelle Mieteneinnahmen ca. 620,- € NKM / mtl., Bj. 1994, B: 114,3 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 225.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Vollvermietetes MFH in Stadtparknähe!

Historisches Geschäftshaus, ca. 1.050 m² Nutzfl., ca. 1.412 m² Grdst., 3-4 vermietb. Büroeinheiten, 3 Etagen mit zahlreichen imposanten Stilelementen, zwei Balkone, tlws. mit Blick zum Hafen, 10 Stellplätze, ausgebauter Vollkeller, Bj. 1904, Denkmalschutz, Objekt unterliegt nicht den Anforderungen der ENEV, Mieteneinnahmen derzeit 126.000,- € /Jahr, Kaufpreis 2.750.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de