

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

MIETANGEBOTE

HÄUSER

ANLAGEOBJEKTE

3 ZIMMER

ANDERE MIETANGEBOTE

RH o. DHH ges.!

Wir suchen für ein junges Pärchen m. Familienzuwachs eine gepfl. DHH oder ein großzügiges RH in / um Lübeck.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Nach dem Hausverkauf suchen wir für ein herzliches Senioren Ehepaar einen gepflegten Bungalow mit sonniger Terrasse. Gern mit Garage (kein Muss!)  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**WARM UND GEMÜTLICH:** Familie aus Lübeck sucht EFH mit Kamin o. Kachelofen im Osten von HH. Bis 125m² Wfl. und gerne 4 Zi.KP bis ca. € 470.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend.  
Tel.: 04102-8243050  
www.kriechimmobilien.de

EFH ab 110 m² ges.!

Wir suchen für einen Akademiker und seine Familie ein gepflegtes EFH ab 110 m² u. min. 3 Schlafzimmern auf sonnigem Grundstück.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH in Lübeck ges.!

Solventer Chirurg sucht für seine Familie und sich ein freistehendes Einfamilienhaus oder Stadthaus in schöner Lage von Lübeck. Gern mit großem, sonnigem Garten.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen im Umkreis von 15 km um Lübeck Häuser ab 4 Zimmer, mit großem Garten u. Garage / Carport  
Wir freuen uns auf Ihren Anruf  
Tel. 0451 - 2 77 77  
www.immo-nehlsen.de

Kreis Stormarn ges.!

Für eine Familie mit Jobs in Hamburg und Lübeck suchen wir ein gepflegtes EFH ab 110 m² und guter Anbindung.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Privat sucht Haus - ETW in Umland von HL/Eutin von privat.

☎ 0176/478 00 871

Reihenhaus ges.!

Sympathische tiermedizinische Fachangestellte sucht für ihre zwei Kinder und sich ein charmantes Reihenhaus ab 3 Zimmern in ruhiger Lage. Gern mit sonniger Terrasse und kleinem Garten.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**WIR SIND NACHHALTIG**  
Sämtliche Fasern für die Papierherstellung in Deutschland stammen aus nachhaltig bewirtschafteten und vielfach sogar zertifizierten Quellen.  
Quelle: BDZV  
WOCHENSPIEGEL

Wir suchen für Handwerker ein Siedlungshaus od. DHH mit Garten und Garage in Ratekau, Techau, Pansdorf  
60 Jahre Erfahrung - Ihr Vorteil  
Tel. 0451 - 2 77 77  
www.immo-nehlsen.de

EFH in NWM gesucht!

Für ein Lübecker Ehepaar mit zwei Töchtern suchen wir ein freistehendes, gepflegtes EFH mit min. 4 Schlafzimmern in Nordwestmecklenburg.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**HAMBURGER SPECKGÜRTEL SOLL ES SEIN:** Beamten-Ehepaar sucht Bungalow (ab Baujahr 1990), mit sonniger Terrasse und kleinem Garten. KP bis ca. € 490.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend.  
☎ 04102-8243050  
www.kriechimmobilien.de

Wir suchen laufend.... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gern beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de  
GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

Altbauvilla gesucht!

Solventer Steuerberater sucht für seine Familie uns sich eine charmante Villa (gern Jugendstil) ab 160 m² und mit min. 4 Zimmern.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Sympathisches Lehrerehepaar sucht für deren zwei Kinder und sich ein freistehendes Einfamilienhaus mit min. 3 Schlafzimmern in Bad Schwartau oder Umgebung.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 600.000,- € ges.!

Sympathischer Chemiker su. für seine Familie und sich ein gepflegtes, freist. Einfamilienhaus in ruhiger Lage. Bis 600.000,- €  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

DHH ab 90 m² ges.!

Nach dem Wohnungsverkauf sucht ein Lübecker Pärchen eine gepflegte DHH mit min. 90 m² und 3 Schlafzimmern. Bis 400.000,- €  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen sonniges Reihen- oder ½ Haus auf Eigenland, in Lübeck, Bad Schwartau u. Stockelsdorf  
60 Jahre Erfahrung - Ihr Vorteil  
Tel. 0451 - 2 77 77  
www.immo-nehlsen.de

**SCHÖNES EFH GESUCHT:** Ehepaar aus HH sucht schöne Immobilie in Bargteheide (+10km). Gerne ab 120m² Wfl. und mit großem Grundstück. KP bis ca. € 500.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend.  
☎ 04102-8243050  
www.kriechimmobilien.de

Zweifamilienhaus ges.!

Wir suchen für ein Ehepaar mit drei Kindern ein gepfl. Zweifamilienhaus oder ein großzügiges Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung für die Schwiegereltern.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNGEN

2-Zi.-ETW ges.!

Alleinstehender Bankkaufmann sucht eine kleine ETW ab 50 m² und 2 Zi. in / um Lübeck.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ETW ab 3 Zi. ges.!

Für eine junge Anwältin suchen wir eine charmante und sonnige Eigentumswohnung mit mindestens 3 Zimmern und Balkon oder Terrasse in gut angebundener Lage.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ETW bis 1. Mio. € ...

... gesucht! Wir suchen für einen Hamburger Diplomkaufmann eine großzügige Eigentumswohnung mit Balkon oder Terrasse bis zu einem Kaufpreis von 1. Mio. €.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978  
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.  
Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!  
NORDISKA HAUS GmbH  
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck  
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser Keine Kosten für den Verkäufer! GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978  
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de

Sanierungs- b. MFH ...

... gesucht! Für den Inhaber eines Bauunternehmens suchen wir ein Mehrfamilienhaus mit Renovierungs- / Sanierungsstau oder ein Grundstück mit Altbestand.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MFH ab 5 WE ges.!

Für ein solventes Familienunternehmen suchen wir ein gut vermietetes Anlageobjekt mit mindestens 5 Wohneinheiten in oder um Lübeck. Bis 2,5 Mio. €.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wohn- / Geschäftshaus

... gesucht! Berliner Inverstor sucht nach Umstrukturierung des Portfolios ein Anlageobjekt (Wohn- / Geschäftshaus) im Großraum Lübeck und der Ostseeküste.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck

Helle, sehr gut geschnittene Büroräume mit Hafenblick! Ca. 202 m² Bürofläche, 7 Büroräume, WC-Anlagen, Teeküche, Konferenzraum, ein weiterer Konferenzraum kann angemietet werden, Mitarbeiterkantine im EG, 5 Außenstellplätze, Bj. 1954, B: 164,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.919,- € mtl.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Repräsentative Gewerbeimmobilie Sankt Lorenz Nord, ca. 600 m² Gesamtfläche, teilbar ab ca. 230 m², bestehend aus: Büroräume, Ausstellungsfläche, Lagerräume, Herren- u. Damentoiletten, Küche u. Nebenräume. 30 Stellplätze auf dem 4230 m² Grundstück vorhanden. Die Immobilie ist ab sofort oder später von privat zu vermieten.  
☎ 0172/4081050

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Lübeck - Innenstadt

Große Filialfläche in 1A-Lage, ca. 709 m² Gesamtfl., ca. 395 m² Filialbereich, viels. Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, gr. Schaufensterfront, Bj. 1956, V: 196,7 kWh/(m²a), Öl-ZH, NKM 7.090,- € mtl.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lübeck - Innenstadt

Große Lagerfläche in 1A-Lage, ca. 151 m² Gesamtfläche, mehrere Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, sofort verfügbar, Hub-Laderampe, Oberlichter, Bj. 1954, V: 123,0 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.510,00 € mtl.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ratzeburg

Kalthalle mit möglicher Büronutzung, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, ca. 200 m² Hallenfläche, ca. 70 m² als Büro nutzbar, Spitzdach mit ca. 6 Meter Höhe, Stromanschluss vorh., Wassernutzung mögl., Bj. 1995, dieses Gebäude unterliegt nicht den Anforderungen der ENEC, 1.000,- € NKM zzgl. MwSt.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ovendorf, 3-Zi.-Whg., 98m², DB, Küche, Terrasse, Stellplatz, KM 733€ +NK+MS, ab 01.03.24 frei ☎ 0152/57162624

Pansdorf, 1-Zi.-Whg., 29m², DB, Küche, Terrasse, Stellplatz, KM 235€ +NK+MS, ab 01.02.24 frei ☎ 0152/57162624

Pansdorf, 3-Zi.-Whg., 85m², DB, Terrasse, Stellplatz, KM 630€+ NK+ MS, frei ab 01.02.24 ☎ 0152/57162624

HÄUSER

Lübeck -Altstadt

Charmantes und hochwertig möbl. Altstadt-haus, ca. 110 m² Wfl., 3 Zi. auf zwei Ebenen, mod. EBK, helles Wannbad, WZ mit Kamin, Terrasse, Bj. 1995, kernsaniert, Vermietung erfolgt vollmöbliert, V: 115,4 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, 1.700,- € NKM mtl.  
0451-80094110 von-wuelfing-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter

Tel.: 04 51/144-11 11



Neue Lagerräume 6, 9 und 12 m²

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/9,- € monatl., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.

Heinrichs Handelsagentur  
23821 Rohlstorf  
Tel.: 0176/61795441

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung. Gern beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40  
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck  
GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

Su. 2-3 Zi.-Whg. m. Blk., Abstand u. Renovierung mögl. ☎ 0171/ 4 93 97 94

Suche kl. Wohnung mit Balk./Terr. Nähe TdF. Strand + 13 km. ☎ 0171-8170899

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

**WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS?** Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos. Auch Sa./So. und nach Feierabend.  
☎ 04102-8243050

**SCHÜTZT DIE ARKTIS!**  
www.greenpeace.de/arktis  
GREENPEACE

Lübeck im Laufe der Jahrzehnte

Alles, was die Stadt und das Umland zwischen den 50er und den 80er Jahren bewegt hat, festgehalten in den drei großen Lübeck-Bildbänden mit historischen Lübeck-Fotografien von Hans Krippgans (50er bis 70er), Marianne Schmalz (70er und 80er). Jo Marwitzky und Wolfgang Maxwitat (80er).

**LN Shop**  
je 44,-  
Jetzt neu: Der Band über die 80er!  
Fotografien 1950-1959  
Fotografien 1960-1969  
Fotografien 1970-1979  
Fotografien 1980-1989  
Hans Krippgans Das Auge der Lübecker Nachrichten  
Marianne Schmalz Alice Krenz-Pätem Die Augen der Lübecker Nachrichten  
Wolfgang Maxwitat Jo Marwitzky Die Augen der Lübecker Nachrichten  
JUNIS JUNIS JUNIS JUNIS JUNIS JUNIS  
Lübecker Nachrichten Lübecker Nachrichten Lübecker Nachrichten Lübecker Nachrichten Lübecker Nachrichten  
Natürlich auch online: LNShop.de  
Lübeck: Königstraße 67A, Bad Segeberg: Kurhausstraße 12, Neustadt: Am Markt 13, online unter LNShop.de oder telefonisch 0451/144-1380  
Lübecker Nachrichten LN  
Ein Angebot der Lübecker Nachrichten GmbH, Herrenholz 10 - 12, 23556 Lübeck, HRB 269