

**IMMOBILIENMARKT**  
**IMMOBILIENVERKAUF**  
**EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Top-Objekt der Woche**

Kostenlose Marktwertermittlung:  
[www.unser-immobilienwert.de](http://www.unser-immobilienwert.de)

**Charme und Gemütlichkeit in Sereetz**  
- ETW, 2 Zim., ca. 50 m<sup>2</sup>, Balk., 2. OG, Bj. 1965, EnV, 153,9 kWh/(m<sup>2</sup>a), E, Gas, 149.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)  
[moellerherm-immobilien.de](http://moellerherm-immobilien.de) 0800-77 16 100

**Neu! Mölln...**

Eindrucksvolle Endetagen-Wgh. im 2. OG, 4 Zimmer, sehr gepflegte ruhige Wohnanlage, ca. 105 m<sup>2</sup> Wohnfläche, großer Wohn-/Essbereich, vollausgest. EBK, Vollbad mit FBH, Süd-Balkon, zzgl. TG-Stellpl., weilt. Gemeinschaftsgrdst., Bj. 1986, V: 89,01 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 299.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Buntekub**

Flexiblen Kalthalle nahe des CITTI-Parks, vielseitig nutzbare Kalthalle, ca. 200 m<sup>2</sup> Gesamtfl., Autobahnbindung, drei PKW-Stellplätze, ein LKW-Stellplatz, NKM: 1.000,- € zzgl. 50,- € NK, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Groß Grönau**

Imposante Maisonette-Wgh. m. Haus-im-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m<sup>2</sup> Wohnfl., 80 m<sup>2</sup> Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 650.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Unweit der Ostsee!**

Gemütliche 2 Zi. ETW in Ratekau, ca. 35 m<sup>2</sup>, Pantry-Kü., Tageslichtduschbad, Außen-SP, Bj. 1960, V: 98,7 kWh/(m<sup>2</sup>a), Öl-ZH, Kl: C, KP: 115.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck-Moising**

Charmante 3 Zi. ETW, 14. OG, ca. 74 m<sup>2</sup> Wohnfl., Balkon, Tiefgaragen-Stellpl., Bj. 1972, V: 121,8 kWh/(m<sup>2</sup>a), Öl-ZH, Kl: D, KP: 185.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**HÄUSER**

**Stilvolle Altbauvilla ...**

... mit 3 verm. Wohneinheiten in zentraler Lage von Lübeck-St. Lorenz, ca. 227 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 102 m<sup>2</sup> Nfl., N.M.E: ca. 37.332,- €, 3 Etagen, 2 Außenstellpl. u. 1 Carport, ca. 447 m<sup>2</sup> Grdst. m. Gemeinschaftsgarten u. Terrasse, Vollkeller, EG und OG mit Balkon, Bj. 1913, B: 162,2 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-Etagenheizung, Kl: F, KP: 625.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bad Schwartau...**

Stilvolles EFH m. tollem Süd-Grundstück! Idyllischer Lage, 5 Zi., Wohnfl. ca. 165 m<sup>2</sup>, Nutzfl. ca. 100 m<sup>2</sup>, Grdst. ca. 807 m<sup>2</sup>, WZ m. Kamin, Essber. m. Terr. Wannenbad-Ensuite, 2 DB, Keller, Sonnenterrasse m. el. Markise u. Außenkamin, gr. Doppelgarage, Bj. 1976, B: 245,8 kWh/(m<sup>2</sup>a) p.a., Kl. G, Gas-ZH, Kaufpreis: 560.000,-€, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Meddewade**

Charmantes RMH in ruhiger Lage, 4 Zi., ca. 110 m<sup>2</sup> Wfl., EBK, Gä.-WC, Vollkeller, Kamin, Süd-Terr., SP, ca. 295 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1976, B: 119,9 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 315.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Jugendstilvilla in Bestlage in St. Gertrud**  
Nur wenige Meter von der Wakenitz entfernt

Gesamtlfl. ca. 322 m<sup>2</sup>, Grdst. ca. 443 m<sup>2</sup>, JNKM IST gesamt ca. 67.200,- €, Durchschnittsmiete 17,39 €/m<sup>2</sup>, 4 WE, 2 Balkone, 1 Wintergarten, hohe Decken, Pichpine Holzdielen, Kassettenüren, vollständig vermietet, Bj. 1905, Gas-Zentralheizung, denkmalgeschützt, EA lt. Gesetzgebung nicht erforderlich  
KP 1.600.000,- €  
Kontaktieren Sie uns gerne!

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Faktor: 17,83-fach • KP/m<sup>2</sup> 1.947,-€, Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten**  
Balkonen & 11 PKW-Stellplätze  
Lübeck/St. Gertrud

Gesamtlfl. ca. 1.362 m<sup>2</sup>, Wfl. ca. 1.076 m<sup>2</sup>, JNKM IST ca. 117.114,96,- €, Durchschnittsmiete ca. 9,07 €, 16 WE, vollständig vermietet, 11 PKW-Stellpl., Bj. ca. 1960, Vollkeller, Gas-Zentralheizung, Verbrauchsausweis, E, Endenergieverbrauch 108,2 kWh  
KP 2.095.000,- €  
Kontaktieren Sie uns gerne!

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Am Drägerpark Mehrfamilienhaus mit drei Einheiten in beliebiger Lage von St. Gertrud**

Gesamtlfl. ca. 244 m<sup>2</sup>, Wohnfl. ca. 220 m<sup>2</sup>, JNKM IST ca. 33.312,- €, Durchschnittsmiete ca. 11,37 €, 3 WE, vollständig vermietet, Einzelgarage, Bj. ca. 1910, Vollkeller, Gaszentralh., Bedarfsausweis, G, Endenergiebedarf 284 kWh  
KP 530.000,- €  
Kontaktieren Sie uns gerne!

**Top-Objekt der Woche**

Kostenlose Marktwertermittlung:  
[www.unser-immobilienwert.de](http://www.unser-immobilienwert.de)

**EFH in attrakt. Lage in Scharbeutz**  
ca. 147 m<sup>2</sup>, 635 m<sup>2</sup> Grdstk., zusätzl. BG nebenan, Bj. 1960, EnB, 275,8 kWh/(m<sup>2</sup>a), H, Öl, 549.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)  
[moellerherm-immobilien.de](http://moellerherm-immobilien.de) 0800-77 16 100

**Lübeck - St. Jürgen**

Lichtdurchflutete Architekturvilla in begehrter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m<sup>2</sup> Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4 SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad m. Sauna, Südterr., ca. 1.057 m<sup>2</sup> Grdst., Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m<sup>2</sup> p.a., Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lensahn**

Vielseitiges Anwesen m. ELW in Feldrandlage, 10 Zi., ca. 276 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 5.950 m<sup>2</sup> Grdst., 2017-2018 umfangr. san., Kaminöfen, SmartHome, EBK, 3 Bäder, Gäste-WC, Wintergarten, Terr., Carports, Stallungen, ST, FBH, Bj. 1940/1960, B: 106,4 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 699.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - St. Gertrud**

Extravaganter EFH m. Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 60 m<sup>2</sup> NF, ca. 829 m<sup>2</sup> Grdst., Kamin, S/W-Terr., hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m<sup>2</sup>a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**EFH in St. Gertrud** - BJ74, 120 m<sup>2</sup> Wfl., 5 Zi., Küche, Bad, Gäste-WC, Kamin, Vollkeller, Öl-Zentr.hzg., abgeschlossenes Grd. 1.000 m<sup>2</sup>, m. großem Balkon u. Terr., 2 Zufahrten, Garage, Geräteraum. VHB 550.000 €. Geeignet f. Familien m. Kindern u. Hund. EA vorh. ☎ 0151-46615060

**Idyll am Schaalsee**, 5 min. zu Fuß zur Badestelle, EFH 125m<sup>2</sup> Wohnfl., ca. 1745 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1980, voll unterkellert, v. 2000-2002 grunds. an., Ölhzg., 2016 neuer Brenner, 4 Zi., Esspl., Sauna, Garage mit Schuppen, Holzgartenhaus, v. Privat, Preis 649.000 € ☎ 0160/90659575

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Idyllisch gelegenes Einfamilienhaus mit herrlich eingewachsenem Grundstück und viel Platz in Hamberge**

Wohn- und Nutzfl. ca. 244 m<sup>2</sup>, Grdst. ca. 1.152 m<sup>2</sup>, Bj. ca. 1979, 6 Zimmer, Vollkeller, 1 VB, 1 Gäste-WC, Garage mit ca. 27 m<sup>2</sup>, Kamin, freie Lieferung, Verbrauchsausweis, D, 137,48 kWh, Ölheizung  
KP 590.000,- €  
Kontaktieren Sie uns gerne!

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Schmilau Idyllisches Reetdachhaus in Feldrandlage mit Erweiterungsoption**

Wohn- und Nutzfl. ca. 172,29 m<sup>2</sup>, Grdst. ca. 800 m<sup>2</sup>, Bj. ca. 1900, 5 Zimmer, Teilkeller, 1 VB, 1 DB, Carport und weitere Außenstellplätze, Kamin, freie Lieferung, optionale Erweiterung durch Scheune mit 2 Wohneinheiten (ca. 170 m<sup>2</sup> Wfl.), Bedarfsausweis, E, 147,5 kWh, Gasheizung  
KP 360.000,- €  
Kontaktieren Sie uns gerne!

**Rarität mit Traveblick!**

Malerisches Altstadtthaus in Top-Zustand u. 1a-Lage, ca. 90 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 4 Zimmer, ca. 30 m<sup>2</sup> wohnl. ausg. Nutzfl., Wohnküche, DB, Wohnbereich m. Traveblick, First erneuert 2024/2025, ca. 42 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1306, Denkmalschutz, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Süsel**

Mod. Bungalow in ruhiger Lage, 4 Zimmer, ca. 125 m<sup>2</sup> Wohnfläche, EBK, Wohn-/ Esszi. m. Kamin, Schafzimmer m. Terrassenzugang, sonnige Terr., Doppel-Carport, ca. 617 m<sup>2</sup> Grundst., Bj. 2023, B: 46 kWh/(m<sup>2</sup>a), Strom-FBH, Kl: A, KP: 520.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Krummesse**

Sanierungsbed. Gebäudeensemble, ca. 310 m<sup>2</sup> Wohn- / Nutzfl., Wohnhaus m. ca. 140 m<sup>2</sup> Wfl., 5 Zimmer, Wirtschaftsgeb. u. beheizb. Gewächshaus, ca. 1.000 m<sup>2</sup> Grdst., 2 Garagen, div. Stellplätze, Bj. 1856, B: 345,7 kWh/(m<sup>2</sup>a), Kl: H, Öl-ZH, KP: 250.000€, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Sülfeld**

Idyllischer Landwonsitz auf weilt. Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176 m<sup>2</sup> Wohnfl., großz. Essber., Landhausküche, stilvolles VB, Wohnzimmer m. Kamin, ca. 3.064 m<sup>2</sup> Grdst., Garage, elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m<sup>2</sup>a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 800.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck-Kücknitz**

Liebevolle gestaltete DHH mit großem Garten, 6 Zi., ca. 107 m<sup>2</sup> Wfl., Wohnküche, Terrasse m. Pergola, SZ mit Bad-Ensuite, Vollbad, Gäste- u. Arbeitszimmer im DG, Einzelgarage, ca. 781 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1920, B: 128 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 320.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ziethen**

Großzügiges, modernes EFH mit 6 Zi., ca. 192 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 1.300 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 2013, hochw. Landhauskü., lichtdurchfl. Räume, gr. Garten, Ausbaureserve, FBH, Solarthermie, überdachte SW-Terrasse, Stellplatz, B: 87,6 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 635.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Krummesse**

Großzügiges EFH m. idyllischem Garten, 6,5 Zimmer, ca. 199 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Kamin, Vollkeller, ca. 1.249 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1976, B: 169 kWh/(m<sup>2</sup>a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Ferienhaus am Schaalsee mit Terrasse, Garten und Stellplatz**

Wohnfl. ca. 84,19 m<sup>2</sup>, Bj. ca. 2003, 4 Zimmer, Vollkeller, 2x VB, Kamin, Terrasse, Gartenanteil, 1x Außenstellplatz, freie Lieferung, Nutzung als Ferienimmobilie/Zweitwohnsitz. Erwerb weiterer Einheiten möglich, Bedarfsausweis, C, 90,2 kWh, Gaszentralheizung  
KP 285.000,- €  
Kontaktieren Sie uns gerne!

**Bülow bei Schwerin**

Großzügiges, teilsaniertes Generationenhaus mit 9 Zi., ca. 217 m<sup>2</sup> Wfl., EBK, Kaminöfen, Winterga., Fußbodenheizung, Doppelcarport, ca. 2.000 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-FBH, Kl: C, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ANLAGEOBJEKTE**

**ESPLANADE IMMOBILIEN**  
info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Faktor: 17-fach • KP/m<sup>2</sup> 1.490,-€ Mehrfamilienhaus mit Entwicklungspotenzial und Stellplatz in Stockelsdorf/Lübeck**

Gesamtlfl. ca. 347 m<sup>2</sup>, Wfl. ca. 292 m<sup>2</sup>, JNKM SOLL ca. 25.560,- €, Durchschnittsmiete ca. 7,30 €, 6 WE, vollständig vermietet, 1 PKW-Stellpl., Bj. ca. 1981, Vollkeller, Gaszentralh., Verbrauchsausweis E, Endenergieverbrauch 121,9 kWh  
KP 435.000,- €  
Kontaktieren Sie uns gerne!

**Lübeck-Travemünde**

Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m<sup>2</sup> vermietet, Fläche, ca. 1.890 m<sup>2</sup> Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck - Altstadtinsel**

Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Wgh. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 608 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.M.E: ca. 116.336,- €, KP: 2,38 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**IMMOBILIENKAUFGESUCHE**  
**EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe**  
Tel. 0451 - 610 30 40  
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck  
[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)

**ivd GROHMANN IMMOBILIEN**  
IMMOBILIEN SEIT 1978

**Su. renovierungsbedürftige Wohnung** in Bad Schwartau/Lübeck und Umkreis zum Kauf. Sofortkauf, Finanzierung gesichert. Schnelle, faire und verbindliche Abwicklung. Auf Wunsch auch komplette Entrümpelung. Möchten Sie verkaufen oder kennen jemanden?  
☎ 0151 57587550  
E-Mail: christoph00781@gmail.com

**Altbaucharme gesucht!**

Architektenpaar su. eine stilvolle Altbauwgh. mit den typischen Jugendstilelementen in HL - St. Gertrud o. der Altstadt. KP bis ca. 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Neubau-Wgh. gesucht!**

Erfolgreicher Unternehmer su. eine neuw. ETW ab 100 m<sup>2</sup> mit Blk. o. Terrasse in zentraler Lage Lübecks. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Barrierearme ETW...**

...gesucht! Rüstiges Seniorenhepaar im Ruhestand su. eine altersger. 3-Zi.-Wgh. im EG o. mit Aufzug und Terrasse / Balkon. KP bis ca. 400.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ab 85 m<sup>2</sup> gesucht!**

Berufstätiges Paar su. eine ETW ab ca. 85 m<sup>2</sup> mit Balkon oder Terrasse in Reinfeld, Bad Oldesloe und Umgebung. Stellplatz wünschenswert. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Mit Wasserblick ges.!**

Für einen Hamburger Unternehmer suchen wir eine geräumige ETW mit Stellplatz und Blick auf Trave oder Kanal. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Kleine ETW gesucht!**

Kapitalanleger su. eine gut vermietbare 2-3 Zi.-Wgh., gern mit Balkon. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**HÄUSER**

**Reihenendhaus ges.!**

Für ein Ehepaar aus Lübeck u. die 4-jährige Tochter su. für sich ein Reihenendhaus mit min. 4 Zimmern und Garten. KP bis ca. 480.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen**  
Gerne beraten wir Sie kostenlos!  
Tel. 0451 - 610 30 40  
[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)

**ivd GROHMANN IMMOBILIEN**  
IMMOBILIEN SEIT 1978

**Mod. EFH gesucht!**

Erfolgreicher Lübecker Jungunternehmer su. für sich u. seine Familie ein repräsentatives u. mod. EFH in Travemünde o. Warnsdorf m. schönem Garten, mind. 3 Schlafzimmern u. gern 2-3 Stellplätzen bis ca. 2 Mio. € KP 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Wakenitznähe gesucht!**

Sympathische hanseatische Unternehmerfamilie su. ein hochw. u. modern ausgest. Zuhause in ruhiger Lage von St. Gertrud o. St. Jürgen, vorzugsw. m. min. 3 SZ, 2 Stellplätzen und schönem Garten. KP bis ca. 2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Nähe Brolingplatz ges.!**

Nach dem erfolgr. Verkauf Ihres großen EFH su. wir für eine unserer Kundinnen ein Stadthaus / RH in St. Lorenz Nord mit mind. ca. 80 m<sup>2</sup> u. 3 Zi.. Wenn möglich mit kleinem Garten und Stellplatz. Kaufpreis bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Kleines EFH gesucht!**

Malermmeister m. solider Eigenkapitalbasis su. ein EFH mit ca. 120 m<sup>2</sup> Wohnfl. und kleinem Garten in Lübeck, Bad Schwartau oder Stockelsdorf. Gern auch renovierungsbedürftig. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Großzügiges EFH ges.!**

Für eine Lübecker Unternehmerfamilie su. wir ein mod. EFH ab 200 m<sup>2</sup> Wohnfl. mit gehobener Ausstattung und großem Garten. KP bis ca. 1,5 Mio. €. Diskrete Abwicklung wird garantiert. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**RAUMWUNDER GESUCHT: 5 köpfige**  
Familie sucht großzügiges Haus mit 4 Zi.. Gerne Wohnkeller o. ausgebauter Spitzboden. Wfl. ca. 160 m<sup>2</sup>. Gerne ruhig gelegen. KP bis € 500.000,-. Tel.: 04102-8243050, [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

**Resthof gesucht!**

Familie mit Pferdeaffinität sucht ein Landhaus oder einen Resthof mit großem Grundstück im Kreis Ostholstein oder Herzogtum Lauenburg. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**NOBODY IS PERFECT: Älteres EFH** zum Sanieren und Umgestalten von kreativem Paar gesucht. Gerne Delingsdorf/ Ammersbek/ Hammoor u.U. KP bis € 375.000,-. Tel.: 04102-8243050, [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

**Reihenmittelhaus ges.!**

Junge Familie su. ein charmantes Reihenmittelhaus ab 3 Zi. in ruhiger Lage v. Pandorf, Ratekau u. Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Reihenhaus ges.!**

Junge Familie sucht ein modernes Reihenhaus mit mind. 4 Zimmern in Reinfeld oder vergleichbarer Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bungalow o. Baugrdst.**

Privatkunde sucht ein Baugrdst. ab 600 m<sup>2</sup> zwischen Lübeck und Bad Oldesloe zur Bebauung mit einem EFH. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Doppelhaushälfte ges.!**

Lehrer-Ehepaar su. eine DHH ab 80 m<sup>2</sup> Wohnfläche, vorzugsweise mit Stellplatz, in ruhiger Lage v. Lübeck. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bungalow gesucht!**

Sympath. Seniorenhepaar su. kleine, ebenerdigen Bungalow m. pflegeleichtem Garten u. Gge. in Lübeck o. Stockelsdorf. KP bis ca. 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Groß Grönau gesucht!**

In Vorbereitung auf den Ruhestand su. wir für ein sympathisches Ehepaar ein EFH/DHH/RH zum Kauf o. zur Miete ab ca. 90 m<sup>2</sup> Wohnfl.. Gern mit SP! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Sanierungsprojekt ges.!**

Handwerklich versierte Familie sucht ein Einfamilienhaus mit Renovierungsbedarf im Lübecker Umland. Auch ältere Baujahre sind willkommen. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**IMMOBILIE VERKAUFEN?**  
Lassen Sie sich jetzt beraten.

**ivd GROHMANN IMMOBILIEN**  
IMMOBILIEN SEIT 1978

Tel. 0451 - 707 46 62  
[www.lubeca-immobilien.de](http://www.lubeca-immobilien.de)

**Bis 300.000,- € ges.!**

Nach dem Verkauf des EFH suchen wir für eine symp. Dame aus Ratzeburg ein EFH/DHH/RH zum Kauf o. zur Miete ab ca. 90 m<sup>2</sup> Wohnfl.. Gern mit SP! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübecker Ehepaar su. ...**

in Travemünde ein freisendes EFH ab vier Zimmern. Gern mit Garage. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Mit ELW ges.!**

Unternehmer-Ehepaar sucht ein Einfamilienhaus mit separater Einliegerwohnung in Lübeck oder Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Hochwertige DHH ges.!**

Selbstständiges Ehepaar su. eine neuwertige Doppelhaushälfte mit gehobener Ausstattung und schön angelegtem Garten in Timmendorfer Strand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ANLAGEOBJEKTE**

**Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser.**  
Keine Kosten für den Verkäufer!  
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)

**ivd GROHMANN IMMOBILIEN**  
IMMOBILIEN SEIT 1978

**Wohnanlage gesucht!**

Investorengruppe aus Braunschweig sucht verm. Wohnanlagen ab 15 Wohneinheiten mit guter Mieterstruktur in Schleswig-Holstein oder Hamburg. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Zinshaus gesucht!**

Kapitalstarker Anleger sucht ein MFH oder eine Wohnanlage in Lübeck, Ostholstein oder Hamburg. Bis 3 Mio. €. Diskrete Abwicklung garantiert. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Mehrfamilienhaus ges.!**

Privatinvestor aus Hamburg sucht ein gepfl. MFH mit min. 6 WE in Lübeck oder Hamburg. KP bis ca. 1,5 Mio. €. Provisionsfrei für den EGT. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Sanierungsobjekt ges.!**

Projektentwickler sucht sanierungsbedürftige Wohn- und Geschäftshäuser in zentralen Lagen Norddeutschlands. Provisionsfrei für den EGT. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**KI. MFH gesucht!**

Privatinvestor sucht ein MFH mit 3 bis 6 WE in Lübeck oder in Bad Schwartau. Solide Vermietung gewünscht. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**KAPITALANLAGE GESUCHT: Unternehmer** sucht MFH mit max. 6 WE in Ahrensburg u.U. Gerne mit Garagen o. Carport. KP bis € 900.000,-. Tel.: 04102- 8243050, [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

**Suche Immobilien jeglicher Form zum Ankauf!** EFH, MFH, ETW, Grundstücke, etc. ☎ 0163 / 1623304  
Bitte keine Maklerangebote

**GRUNDSTÜCKE**

**Baugrundstück gesucht!**  
Privatkunde sucht ein Baugrdst. ab 600 m<sup>2</sup> zwischen Lübeck und Bad Oldesloe zur Bebauung mit einem EFH. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de