

IMMOBILIENMARKT
IMMOBILIENVERKAUF
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Sparkasse
Holstein

Heiligenhafen an der Ostsee
Neubau-Eigentumswohnungen



Nur einen Steinwurf vom Strand entfernt, der einen herrlichen Blick auf das
Warder und die Fehmarnsundbrücke bietet, entsteht der stilvolle Neubau
WITT HUUS in bester Lage von Heiligenhafen. Die Wohnungen verfügen über
großzügige Grundrisse, Fußbodenheizung und Balkon, Loggia oder Terrasse.
2- bis 3-Zi.-Whg., ca. 49 bis 105 m² Wohnfläche, KfW 55,
Baubeginn 2025, ab € 319.000,-, keine Käufercourtage

Bedarfsausweis, Endenergiebedarf A+ | 19,8 kWh/(m²a), Primärenergiebedarf A | 35,6 kWh/(m²a),
Neubau | Baujahr 2026, Luft/Wasser-Wärmepumpe | Heizung + Warmwasser: Strom-Mix
Jetzt informieren: 5 % degressive AfA für Kapitalanleger/Vermieter
S-Immobilien-Gesellschaft Holstein mbH & Co. KG,
Tochtergesellschaft der Sparkasse Holstein
Ansprechpartner: Hauke Hinz | Markt 16-17 | 23774 Heiligenhafen
Tel. 04531 508-75721 | hinz@sig-holstein.de | witt-huus-heiligenhafen.de

Sparkasse
Holstein

Neustadt – Hospitalquartier
Neubau-Eigentumswohnungen



Mitten im Stadtkern und direkt am Ufer der Lübecker Bucht
Im „Hospitalquartier“ entstehen 61 Eigentumswohnungen und 7 Town-
houses, sowie 8 Gewerbeeinheiten. Fertigstellung Ende 2026 geplant.
Bedarfsausweis, Endenergiebedarf Haus A | A: 44,2 kWh/(m²a), Haus B | A: 35,9 kWh/(m²a), Haus B Gewerbe |
B: 50,9 kWh/(m²a), Haus C | A: 37,2 kWh/(m²a), Neubau, Baujahr 2026, Gas, Meerwasserwärmepumpe
2- bis 4-Zi.-Whg., ca. 53,3 bis 151 m² Wohnfl., KfW 55,
Baubeginn ist erfolgt, ab € 284.700,- keine Käufercourtage
Jetzt informieren: 5 % degressive AfA für Kapitalanleger/Vermieter
S-Immobilien-Gesellschaft Holstein mbH & Co. KG,
Tochtergesellschaft der Sparkasse Holstein
Tel.: 04531 508-72714 | vertrieb@sig-holstein.de | hospitalquartier.de

Top-Objekt der Woche
Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de
Zweitwohnsitz am Meer
ETW in Travemünde, ca. 39 m² Wohnfl., 1,5
Zim., Balkon, Stellplatz, Bj. 1986, 261,25€
Hausgeld, EnV 110,90 kWh/(m²a), D, Gas,
249.000 € (zzgl. 3,33% inkl. MwSt.Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Top-Objekt der Woche
Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de
Modernes Küstenjuwel
ETW in Haffkrug, 1.Reihe, ca. 46 m²
Wohnfl., 1,5 Zim., TG-Stellplatz, 186€ Haus-
geld, Bj. 1972, EnV, 140 kWh/(m²a), E, Gas,
365.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt.Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Timmdorfer Strand
Weitblick garantiert - möblierte 1 Zi.
ETW m. seilt. Ostseeblick, ca. 40 m²
Wohnfl., EBK, hochw. DB, Sonnenbal-
kon, 18. OG, 2023 umfangr. san., Keller,
Aufzüge, Bj. 1972, B: 91,4 kWh/(m²a),
Gas-ZH, Kl: C, KP: 245.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Neuer Kaufpreis! Mölln...
Eindrucksvolle Endetagen-Whg. im 2.
OG, 4 Zimmer, sehr gepflegte ruhige
Wohnanlage, ca. 105 m² Wohnfläche,
großer Wohn-/Essbereich, vollausgest.
EBK, Vollbad mit FBH, Süd-Balkon,
zzgl. TG-Stellpl., weitl. Gemeinschafts-
grdst., Bj. 1986, V: 89,01 kWh/(m²a),
Gas-ZH, Kl: C, KP: 315.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Buntekuch
Flexible Kalthalle nahe des CITTI-Parks,
vielseitig nutzbare Kalthalle, ca. 200 m²
Gesamtlf., Autobahnbindung, drei
PKW-Stellplätze, ein LKW-Stellplatz,
NKM: 1.000,- € zzgl. 50,- € NK, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Unweit der Ostsee!
Gemütliche 2 Zi. ETW in Ratekau, ca.
35 m², Pantry-Kü., Tageslichtduschbad,
Außen-SP, Bj. 1960, V: 98,7 kWh/(m²a),
Öl-ZH, Kl: C, KP: 115.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Timmdorfer Strand
Repräsentative 2,5 Zi. ETW, 17. OG, ca.
85 m², Sonnenbalkon, stilvolle EBK,
modernes Duschbad, Granitsteinfliesen,
Keller, Bj. 1972, B: 91,4 kWh/(m²a), Gas-
ZH, Kl: C, KP: 495.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau...
Stilvolles EFH m. tollem Süd-Grund-
stück! Idyllischer Lage, 5 Zi., Wohnfl. ca.
165 m², Nutzfl. ca. 100 m², Grdst. ca.
807 m², WZ m. Kamin, Essber. m. Terr.,
Wannenbad-Ensuite, 2 DB, Keller, Son-
nenterrasse m. el. Markise u. Außenka-
min, gr. Doppelgarage, Bj. 1976, B:
245,8 kWh/(m²a) p.a., Kl. G, Gas-ZH,
Kaufpreis: 580.000,-€, 0451-8009410
www.von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Buntekuch
Renovierungsbedürftige 2,5 Zi. ETW, 1.
OG, ca. 62 m², Süd-Balkon, Keller,
Fenster und Eingangstür ber. erneuert,
Bj. 1965, B: 98,9 kWh/(m²a), Fernwär-
me, Kl: C, KP: 185.000,- € 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Süsel
Mod. Bungalow in ruhiger Lage, 4 Zim-
mer, ca. 125 m² Wohnfläche, EBK,
Wohn-/ Esszi. m. Kamin, Schafzimmer
m. Terrassenzugang, sonnige Terr., Dop-
pel-Carport, ca. 617 m² Grundst., Bj.
2023, B: 46 kWh/(m²a), Strom-FBH, Kl:
A, KP: 520.000,- € 0451-8009410
www.von-wuefling-immobilien.de

Groß Grönau
Imposante Maisonette-Whg. m. Haus-
im-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m²
Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4
Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a),
Gas-ZH, Kl: D, KP: 650.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190
Jugendstilvilla in Bestlage
in St. Gertrud
Nur wenige Meter von
der Wakenitz entfernt
Gesamtlf. ca. 322 m², Grdst. ca. 443 m²,
JNKM IST gesamt ca. 67.200,- €, Durch-
schnittsmiete 17,39 €/m², 4 WE, 2 Balkone,
1 Wintergarten, hohe Decken, Pichpigne
Holzdielen, Kassetentüren, vollständig ver-
mietet, Bj. 1905, Gas-Zentralheizung, denk-
malgeschützt, EA lt. Gesetzgebung nicht
erforderlich
KP 1.600.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Neubau Doppelhaushälfte in Scharbeutz zur Miete, Fuß-
läufig zum Strand, gehobene Ausstattung, ca. 113 m² Wohn-
fläche, Fußbodenheizung, hochwertige EBK, 4 Zimmer +
Atelier, Vollbad + Gäste-WC, lichtdurchflutetes Wohnzim-
mer, sonnige Terrasse, Außenstellplatz EBA: 21 kWh/(m²a),
L-W-W-Pumpe, A+, Bj. 2018 € 1.900,- Kaltmiete zzgl. NK
loose
Immobilien seit 1982
04503-7074470 www.loose-immo.com

Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de
Hochwertiges Smart-Home
EFH in Blankensee, hochwertige Ausstattung,
ca. 155 m² Wohnfl., 5 Zim., 587m² Grdstk., Bj.
2017, EnV, 48,10 kWh/(m²a), A, Wärmepumpe,
849.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt.Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Lübeck – St. Gertrud
Extravagantes EFH m. Galeriecharakter
in beliebter Waldrandlage von St. Ger-
trud! 6 Zi., ca. 300 m² Wfl., ca. 60 m²
NF, ca. 829 m² Grdst., Kamin, S/W-Terr.,
hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage,
Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D,
Gas-ZH, KP: 1.400.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sülfeld
Idyllischer Landwohnsitz auf weitl.
Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176
m² Wohnfl., großz. Essber., Landhaus-
küche, stilvolles VB, Wohnzimmer m.
Kamin, ca. 3.064 m² Grdst., Garage,
elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m²a),
Kl: E, Gas-ZH, KP: 800.000,- € 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Krummesse
Großzügiges EFH m. idyllischem Gar-
ten, 6,5 Zimmer, ca. 199 m² Wohnflä-
che, 3 Bäder, 100 m² Terr., 1.249 m²
Grdst., Bj. 1976, B: 169 kWh/(m²a), Öl-
ZH, Kl: F, KP: 450.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190
Idyllisch gelegenes
Einfamilienhaus mit
herrlich eingewachsenem
Grundstück und viel Platz
in Hamberge
Wohn- und Nutzfl. ca. 244 m², Grdst.
ca. 1.152 m², Bj. ca. 1979, 6 Zimmer,
Vollkeller, 1 VB, 1 Gäste-WC, Garage
mit ca. 27 m² Kamin, freie Lieferung,
Verbrauchsausweis, D, 137,48 kWh,
Ölheizung
KP 590.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Stilvolle Altbauvilla ...
... mit 3 verm. Wohneinheiten in zen-
traler Lage von Lübeck-St. Lorenz, ca.
227 m² Wfl., ca. 102 m² Nfl., N.M.E: ca.
37.332,- €, 3 Etagen, 2 Außenstellpl. u.
1 Carport, ca. 447 m² Grdst. m. Geme-
inschaftsgarten u. Terrasse, Vollkel-
ler, EG und OG mit Balkon, Bj. 1913, B:
162,2 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung,
Kl: F, KP: 625.000,- €, 0451-8009410,
www.von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen
Lichtdurchflutete Architektenvilla in be-
gehrter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m²
Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber.
m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4
SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad
m. Sauna, Südterr., ca. 1.057 m² Grdst.,
Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m² p.a.,
Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIE VERKAUFEN?
Lassen Sie sich jetzt beraten.
www.lubeca-immobilien.de
Tel. 0451 - 707 46 62

Krummesse
Sanierungsbed. Gebäudeensemble, ca.
310 m² Wohn- / Nutzfl., Wohnhaus m.
ca. 140 m² Wfl., 5 Zimmer, Wirtschafts-
geb. u. beheizb. Gewächshaus, ca.
1.000 m² Grdst., 2 Garagen, div. Stell-
plätze, Bj. 1856, B: 345,7 kWh/(m²a),
Kl: H, Öl-ZH, KP: 250.000€, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Rarität mit Travelblick!
Malerisches Altstadthaus in Top-Zu-
stand u. 1a-Lage, ca. 90 m² Wohnflä-
che, 4 Zimmer, ca. 30 m² wohnl. aus-
geb. Nutzfl., Wohnküche, DB, Wohnbe-
reich m. Travelblick, First erneuert
2024/2025, ca. 42 m² Grdst., Bj. 1306,
Denkmalschutz, KP: 450.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bülow bei Schwerin
Großzügiges, teilsaniertes Generatio-
nenhaus mit 9 Zi., ca. 217 m² Wfl., EBK,
Kaminofen, Winterga., Fußbodenheiz-
ung, Doppelcarport, ca. 2.000 m²
Grdst., Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a),
Gas-FBH, Kl: C, KP: 395.000,- € 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Faktor: 17-fach • KP/m² 1.490,-€
Mehrfamilienhaus mit Entwick-
lungspotenzial und Stellplatz in
Stockelsdorf/Lübeck
Gesamtlf. ca. 347 m², Wfl. ca. 292 m²,
JNKM SOLL ca. 25.560,- €, Durchschnitts-
miete ca. 7,30 €- 6 WE, vollständig ver-
mietet, 1 PKW-Stellpl., Bj. ca. 1981,
Vollkeller, Gasetagenhg., Verbrauchsweis-
weis E, Endenergieverbrauch 121,9 kWh
KP 435.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck-Travemünde
Historisches, denkmalwürdiges Ensem-
ble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietet,
Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert
2023, imposante Deckenhöhen, detail.
Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilele-
mente, div. Nutzungsmögl. denkbar,
Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck – Altstadtinsel
Vollvermietetes MFH mit 17 x moder-
nisierten, kl. Whg. in bevorzugter Alt-
stadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608
m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a),
Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.M.E: ca.
116.336,- €, KP: 2,38 Mio. €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE
Lübeck - St. Gertrud
Attraktives Baugrundstück m. Altbe-
stand in beliebter Lage, ca. 832 m²
Grdst., Neubebauung nach §34 BauGB
mögl., Bj. 1927, B: 473 kWh/(m²a), Gas-
ZH, Kl: H, KP: 320.000,- €, 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

FERIEN- UND
FREIZEITIMMOBILIEN
Im Bademantel vom App. direkt an
den Ostseestrand. Charm. App, sonnig
SW, 1A Lage, Meerblick, Top ausgest.,
Fahrstuhl, Keller, TG-Stellpl., komplett
zu verkaufen. Preis VB. od. Gebot.
Besichtigung am 21.03.2026 nach
Vereinbarung. ☎ 0176/20163213

GARAGEN / EINSTELLPLÄTZE
Garagenstellplatz zu verkaufen, St.
Lorenz Nord. ☎ 0163-4339999

IMMOBILIENKAUFGESUCHE
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen &
Immobilien jeder Größe
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de

Wir suchen Eigentums-
wohnungen und Immobilien.
Direktkauf oder Verkauf
über uns als Makler.
Tel. 0451 58345379 | www.invest-makler.de
Aldermannweg 8 | 23560 Lübeck
IVEST
IMMOBILIEN GMBH

Ab 85 m² gesucht!
Berufstätiges Paar su. eine ETW ab ca.
85 m² mit Balkon oder Terrasse in Rein-
feld, Bad Oldesloe und Umgebung.
Stellplatz wünschenswert. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Altbaucharme gesucht!
Architektenpaar su. eine stilvolle Alt-
bauwhg. mit den typischen Jugendstil-
elementen in HL - St. Gertrud o. der
Altstadt. KP bis ca. 700.000,- €. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Barrierearme ETW...
...gesucht! Rüstiges Seniorenhepaar
im Ruhestand su. eine altersger. 3-Zi.-
Whg. im EG o. mit Aufzug und Terrasse
/ Balkon. KP bis ca. 400.000 €. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mit Wasserblick ges.!
Für einen Hamburger Unternehmer su-
chen wir eine geräumige ETW mit Stell-
platz und Blick auf Trave oder Kanal.
KP je nach Lage und Zustand. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Neubau-Whg. gesucht!
Erfolgreicher Unternehmer su. eine
neue ETW ab 100 m² mit Blk. o. Ter-
rasse in zentraler Lage Lübecks. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kleine ETW gesucht!
Kapitalanleger su. eine gut vermietbare
2- 3-Zi.-Whg., gern mit Balkon. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER
Wir suchen laufend...
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

Nähe Brolingplatz ges.!
Nach dem erfolgr. Verkauf Ihres großen
EFH su. wir für eine unserer Kundinnen
ein Stadthaus / RH in St. Lorenz Nord
mit mind. ca. 80 m² u. 3 Zi.. Wenn mög-
lich mit kleinem Garten und Stellplatz.
Kaufpreis bis ca. 400.000,- €. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wakenitznähe gesucht!
Sympathische hanseatische Unterneh-
merfamilie su. ein hochw. u. modern
ausgest. Zuhause in ruhiger Lage von
St. Gertrud o. St. Jürgen, vorzugsw. m.
min. 3 SZ, 2 Stellplätzen und schönem
Garten. KP bis ca. 2 Mio. €. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mod. EFH gesucht!
Erfolgreicher Lübecker Jungunterneh-
mer su. für sich u. seine Familie ein re-
präsentatives u. mod. EFH in Travemünde
o. Warnsdorf m. schönem Garten,
mind. 3 Schlafzimmern u. gern 2-3 Stell-
plätzen bis ca. 2 Mio. €. KP 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Großzügiges EFH ges.!
Für eine Lübecker Unternehmerfamilie
su. wir ein mod. EFH ab 200 m² Wohnfl.
mit gehobener Ausstattung und großem
Garten. KP bis ca. 1,5 Mio. €. Diskrete
Abwicklung wird garantiert. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Resthof gesucht!
Familie mit Pferdeaffinität sucht ein
Landhaus oder einen Resthof mit groß-
em Grundstück im Kreis Ostholstein
oder Herzogtum Lauenburg. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

UMZUG IM SOMMER: Ehepaar mit 2
Kindern sucht EFH oder DHH mit
schönem Garten zum Spielen in
Ahrensburg u.U. Gerne 4-5 Zimmer. KP
bis € 510.000,-, Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

Kleines EFH gesucht!
Malermester m. solider Eigenkapitalba-
sis su. ein EFH mit ca. 120 m² Wohnfl.
und kleinem Garten in Lübeck, Bad
Schwartau oder Stockelsdorf. Gern
auch renovierungsbedürftig. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Hochwertige DHH ges.!
Selbstständiges Ehepaar su. eine neu-
wertige Doppelhaushälfte mit gehobe-
ner Ausstattung und schön angelegtem
Garten in Timmdorfer Strand. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reihenendhaus ges.!
Für ein Ehepaar aus Lübeck u. die 4-
jährige Tochter su. für sich ein Reih-
endhaus mit min. 4 Zimmern und Gar-
ten. KP bis ca. 480.000 €. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sanierungsprojekt ges.!
Handwerklich versierte Familie sucht ein
Einfamilienhaus mit Renovierungsbe-
darf im Lübecker Umland. Auch ältere
Baujahre sind willkommen. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow gesucht!
Sympath. Seniorenhepaar su. kleine,
ebenerdigen Bungalow m. pflegeleich-
tem Garten u. Gge. in Lübeck o. Stoc-
kelsdorf. KP bis ca. 450.000,- €. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Doppelhaushälfte ges.!
Lehrer-Ehepaar su. eine DHH ab 80 m²
Wohnfläche, vorzugsw. mit Stell-
platz, in ruhiger Lage v. Lübeck. KP je
nach Lage und Ausstattung. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

MANAGER AUS FRANKFURT SUCHT:
Hochwertiges EFH im Hamburger
Umland. Wfl. ab 160 m². Gerne mit
Kamin und Garage. KP bis € 600.000,-
Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

IM GRÜNEN GESUCHT: 4-köpfige
Familie aus NRW sucht charmantes
EFH in Grobthansdorf/ Siek u.U. Gerne
Landhausstil und mit über 800 m²
Grundstück. Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

Reihenhaus ges.!
Junge Familie sucht ein modernes Rei-
henhaus mit mind. 4 Zimmern in Rein-
feld oder vergleichbarer Lage. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mit ELW ges.!
Unternehmer-Ehepaar sucht ein Einfam-
ilienhaus mit separater Einliegerwoh-
nung in Lübeck oder Umgebung. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reihenmittelhaus ges.!
Junge Familie su. ein charmantes Rei-
henmittelhaus ab 3 Zi. in ruhiger Lage v.
Pandorf, Ratekau u. Umgebung. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE
Wir suchen laufend
Mehrfamilienhäuser.
Keine Kosten für den Verkäufer!
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

Wohnanlage gesucht!
Investorengruppe aus Braunschweig
sucht verm. Wohnanlagen ab 15 Wohn-
einheiten mit guter Mieterstruktur in
Schleswig-Holstein oder Hamburg. Pro-
visionsfrei für den Eigentümer. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Zinshaus gesucht!
Kapitalstarker Anleger sucht ein MFH
oder eine Wohnanlage in Lübeck, Ost-
holstein oder Hamburg. Bis 3 Mio. €.
Diskrete Abwicklung garantiert. Provisi-
onsfrei für den Eigentümer. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kl. MFH gesucht!
Privatinvestor sucht ein MFH mit 3 bis
6 WE in Lübeck oder in Bad Schwartau.
Solide Vermietung gewünscht. Provisi-
onsfrei für den Eigentümer. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sanierungsobjekt ges.!
Projektentwickler sucht sanierungsbe-
dürftige Wohn- und Geschäftshäuser in
zentralen Lagen Norddeutschlands.
Provisionsfrei für den EGT. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mehrfamilienhaus ges.!
Privatinvestor aus Hamburg sucht ein
gepl. MFH mit min. 6 WE in Lübeck
oder Hamburg. KP bis ca. 1,5 Mio. €.
Provisionsfrei für den EGT. 0451-
8009410 von-wuefling-immobilien.de