

IMMOBILIENMARKT
IMMOBILIENVERKAUF
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Mölln
Eindrucksvolle Endetagen-Whg. im 2. OG, 4 Zimmer, sehr gepflegte ruhige Wohnanlage, ca. 105 m² Wohnfläche, großer Wohn-/Essbereich, vollausgest. EBK, Vollbad mit FBH, Süd-Balkon, zzgl. TG-Stellpl., weilt. Gemeinschaftsgrdst., Bj. 1986, V: 89,01 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 335.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Altstadt
Stilvolle 2-Zi.-Neubauwhg. m. Blick auf den Dom! Ca. 101 m² Wfl., VB uGästewC, Landhaus-EBK, Wohn-/Essber., 3-fach verglaste Fenster, FBH, Keller, Aufzug, inkl. Mobiliar, XL-Außenstellplatz, Bj. 2020, B: 65,3 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: B, KP: 550.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Timmendorfer Strand
Weitblick garantiert - möblierte 1 Zi. ETW m. seilt. Ostseeblick, ca. 40 m² Wohnfl., EBK, hochw. DB, Sonnenbalkon, 18. OG, 2023 umfangr. san., Keller, Aufzüge, Bj. 1972, B: 91,4 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 245.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Buntekuh
Renovierungsbedürftige 2,5 Zi. ETW, 1. OG, ca. 62 m², Süd-Balkon, Keller, Fenster und Eingangstür ber. erneuert, Bj. 1965, B: 98,9 kWh/(m²a), Fernwärme, Kl: C, KP: 185.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Eckernförde
Strandnahe 4-Zi.-ETW mit Hauscharakter u. sonniger XXL-Südterr., ca. 130 m² Wohnfl., 2 Bäder, Gäste-WC, EBK, Bj. 1977, V: 125,9 kWh/(m²a), Kl: D, FW-BHKW, KP: 285.000,- €, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Timmendorfer Strand
Repräsentative 2,5 Zi. ETW, 17. OG, ca. 85 m², Sonnenbalkon, stilvolle EBK, modernes Duschbad, Granitsteinfliesen, Keller, Bj. 1972, B: 91,4 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 495.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Groß Grönau
Imposante Maisonette-Whg. m. Hausim-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 650.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER

Top-Objekt der Woche



Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

In allerbesten Lage von Travemünde
Exklusives EFH, 280 m² Wohnfl., 7 Zim., 1105 m² Grdst., Bj. 1961, Sanierung 2013, EnB, 120,3 kWh/(m²a), D, Gas, **1,15 Mio. €** (zzgl. 3,57 % inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Personlich gut beraten
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Bad Schwartau...
Stilvolles EFH m. tollem Süd-Grundstück! Idyllischer Lage, 5 Zi., Wohnfl. ca. 165 m², Nutzfl. ca. 100 m², Grdst. ca. 807 m², WZ m. Kamin, Essber. m. Terr., Wannenbad-Ensuite, 2 DB, Keller, Sonnenterrasse m. el. Markise u. Außenkamin, gr. Doppelgarage, Bj. 1976, B: 245,8 kWh/m² p.a., Kl. G, Gas-ZH, Kaufpreis: 580.000,-€, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Stilvolle Altbauvilla ...
... mit 3 verm. Wohneinheiten in zentraler Lage von Lübeck-St. Lorenz, ca. 227 m² Wfl., ca. 102 m² Nfl., N.ME: ca. 37.332,- €, 3 Etagen, 2 Außenstellpl. u. 1 Carport, ca. 447 m² Grdst. m. Gemeinschaftsgarten u. Terrasse, Vollkeller, EG und OG mit Balkon, Bj. 1913, B: 162,2 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: F, KP: 625.000,- €, 0451-8009410, www.von-wuefling-immobilien.de

Top-Objekt der Woche



Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

Haus mit 5 WE in Scharbeutz
245 m² Wohnfl., 845 m² Grdstk., VK, Sauna, Gar., Bj. 1979, EnB, 201,3 kWh/(m²a), G, Gas, **995.000 €** (zzgl. 3,33% inkl. MwSt.Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Personlich gut beraten
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Lübeck - St. Jürgen
Lichtdurchflutete Architektvilla in begehrteter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m² Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4 SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad m. Sauna, Südterr., ca. 1.057 m² Grdst., Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIE VERKAUFEN?
Lassen Sie sich jetzt beraten.



Tel. 0451 - 707 46 62
www.lubeca-immobilien.de

Südfeld
Idyllischer Landwohnsitz auf weitl. Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176 m² Wohnfl., großz. Essber., Landhausküche, stilvolles VB, Wohnzimmer m. Kamin, ca. 3.064 m² Grdst., Garage, elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 800.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Rarität mit Traveblick!
Malerisches Altstadthaus in Top-Zustand u. 1a-Lage, ca. 90 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, ca. 30 m² wohnl. ausgeb. Nutzfl., Wohnküche, DB, Wohnbereich m. Traveblick, First erneuert 2024/2025, ca. 42 m² Grdst., Bj. 1306, Denkmalschutz, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Krummesse
Sanierungsbed. Gebäudeensemble, ca. 310 m² Wohn- / Nutzfl., Wohnhaus m. ca. 140 m² Wfl., 5 Zimmer, Wirtschaftsgeb. u. beheizb. Gewächshaus, ca. 1.000 m² Grdst., 2 Garagen, div. Stellplätze, Bj. 1856, B: 345,7 kWh/(m²a), Kl: H, Öl-ZH, KP: 250.000€, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Süsel
Mod. Bungalow in ruhiger Lage, 4 Zimmer, ca. 125 m² Wohnfläche, EBK, Wohn-/ Esszi. m. Kamin, Schickzimmer m. Terrassenzugang, sonnige Terr., Doppel-Carport, ca. 617 m² Grundst., Bj. 2023, B: 46 kWh/(m²a), Strom-FBH, Kl: A, KP: 520.000,- € 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Gertrud
Extravaganter EFH m. Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wfl., ca. 60 m² NF, ca. 829 m² Grdst., Kamin, S/W-Terr., hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Idyll am Schaalsee, 5 min. zu Fuß zur Badestelle, EFH 125m² Wohnfl., ca. 2000m² Grdst., Bj. 1980, voll unterkellert, v. 2000-2002 grunds. san., Ölhzg., 2016 neuer Brenner, 4 Zi., Esspl., Sauna, Garage mit Schuppen, Holzgartenhaus, v. Privat, Preis 700.000 € ☎ 0160/90659575

Krummesse
Großzügiges EFH m. idylischem Garten, 6,5 Zimmer, ca. 199 m² Wohnfläche, Kamin, Vollkeller, ca. 1.249 m² Grdst., Bj. 1976, B: 169 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Krummesse
Großzügiges EFH m. idylischem Garten, 6,5 Zimmer, ca. 199 m² Wohnfläche, Kamin, Vollkeller, ca. 1.249 m² Grdst., Bj. 1976, B: 169 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Kapitalanlage oder Eigennutzung
Restaurantimmobilie mit Wohneinheit in 1A-Lage der Huxstraße



Gesamtlf. ca. 252 m², Wohnfl. ca. 126 m², Gewerbefl. ca. 126 m², JNKM SOLL ca. 4.400,- €, lt. TE eine Gewerbeeinheit (Restaurant + genehmigter Wohnteil), mit großer Dachterrasse und eigenem Zugang, Gastronomie mit Außensitzplätzen, Bj. ca. 1900, neue Gasbrennwerttherme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch Wärme: 110,5 kWh/Strom 69,5 kWh
KP 850.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck-Travemünde
Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietb. Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Altstadtinsel
Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.ME: ca. 116.336,- €, KP: 2,38 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Faktor: 17-fach • KP/m² 1.490,-€
Mehrfamilienhaus mit Entwicklungspotenzial und Stellplatz in Stockelsdorf/Lübeck

Gesamtlf. ca. 347 m², Wfl. ca. 292 m², JNKM SOLL ca. 25.560,- €, Durchschnittsmiete ca. 7,30 €, 6 WE, vollständig vermietet, 1 PKW-Stellpl., Bj. ca. 1981, Vollkeller, Gasetagenhgz., Verbrauchsweis E, Endenergieverbrauch 121,9 kWh
KP 435.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - Altstadtinsel
Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.ME: ca. 116.336,- €, KP: 2,38 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Toplage Huxstraße
2 Gewerbeeinheiten mit genehmigter Wohnung und Dachterrasse



Wohnfl. ca. 126 m², Gewerbefl. ca. 191 m², JNKM SOLL ca. 68.880,- €, nach WEG aufgeteilt, 2 Gewerbeeinheiten (Restaurant + separater Wohnteil, Boutique), Wohnung mit großer Dachterrasse und eigenem Zugang, Gastronomie mit Außensitzplätzen, Bj. ca. 1900, neue Gasbrennwerttherme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch Wärme: 110,5 kWh / Endenergieverbrauch Strom 69,5 kWh
KP 1.100.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

**Wohnfl. ca. 126 m², Gewerbefl. ca. 191 m², JNKM SOLL ca. 68.880,- €, nach WEG aufgeteilt, 2 Gewerbeeinheiten (Restaurant + separater Wohnteil, Boutique), Wohnung mit großer Dachterrasse und eigenem Zugang, Gastronomie mit Außensitzplätzen, Bj. ca. 1900, neue Gasbrennwerttherme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch Wärme: 110,5 kWh / Endenergieverbrauch Strom 69,5 kWh
KP 1.100.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!**

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Hoch über dem Comer See
Idyllisches Anwesen 300m über dem See. Atemberaubender Blick über See und Berge. Komfortable Villa Bj. 1996, Wfl. 194qm², top Zustand. Grundst. 1.670qm², mediterraner Garten mit schönem Baumbestand. In liebevolle Hände abzugeben. VB 1.3 Mio. €
hausamcomersee@gmail.com

IMMOBILIENKAUFGESUCHE
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen Eigentumswohnungen und Immobilien. Direktankauf oder Verkauf über uns als Makler.
Tel. 0451 58345379 | www.invest-makler.de
Aldermannweg 8 | 23560 Lübeck



Ehepaar aus HH su. ...
für Ihren Sohn in Bad Schwartau oder in vergleichbarer Lage ein kleines, helles Apartment mit 1-2 Zimmer und guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmitel. KP bis ca. 150.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

City-Nähe gesucht!
Reiseverkehrskauffrau su. eine kleine Whg. mit 1-2 Zimmern u. guter Anbindung an die Lübecker Innenstadt. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Große Whg. gesucht!
Ehepaar aus der Tourismusbranche su. eine gr., neuwertige Whg. ab 4 Zimmern mit Balkon oder Terrasse in Lübeck und Umgebung. KP bis 600.000,-€. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Tdf. Strand ges.!
Braunschweiger Ehepaar su. eine gepflegte Endetagenwohnung ab 3 Zimmern in Timmendorfer Strand mit direktem oder seitlichem Wasserblick. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de



SOLVENTES EHEPAAR SUCHT: 3-4 Zi.-Wohnung mit Terrasse o. Balkon in Ahrensburg. Gerne mit Keller u. Stellplatz. KP bis € 450.000,-. Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

HÄUSER



Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Mod. EFH gesucht!
Erfolgreicher Lübecker Jungunternehmer su. für sich u. seine Familie ein repräsentatives u. mod. EFH in Travemünde o. Warnsdorf m. schönem Garten, mind. 3 Schlafzimmer u. gern 2-3 Stellplätze bis ca. 2 Mio. € KP. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Nähe Brolingplatz ges.!
Nach dem erfolgr. Verkauf Ihres großen EFH su. wir für eine unserer Kundinnen ein Stadthaus / RH in St. Lorenz Nord mit mind. ca. 80 m² u. 3 Zi. Wenn möglich mit kleinem Garten und Stellplatz. Kaufpreis bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wakenitznähe gesucht!
Sympathische hanseatische Unternehmerfamilie su. ein hochw. u. modern ausgest. Zuhause in ruhiger Lage von St. Gertrud o. St. Jürgen, vorzugsw. m. min. 3 SZ, 2 Stellplätzen und schönem Garten. KP bis ca. 2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mit Schwimmbad ges.!
Lübecker Unternehmer sucht mit seiner kleinen Familie ein großz. Haus mit Innen- oder Außenschwimmbad, vorzugsweise im Umkreis Fahlenkampsweg / Goldberg / Weberkoppel. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow gesucht!
Für ein rustiges Ehepaar aus Sereetz suchen wir nach dem Verkauf ihres Hauses einen gepflegten Bungalow im Norden Lübecks m. 80 - 100 m² Wohnfläche. Bevorzugt barrierefrei. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH in Lübeck ges.!
Online-Marketingdesigner su. mit seiner 5-Köpfigen-Familie ein gr. Einfamilienhaus ab 5 Zimmern mit moderner Ausstattung in bevorzugter Lage Lübecks. Kaufpreis bis ca. 850.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 2,5 Mio. € ges.!
Schweizer Unternehmer sucht in Lübeck ein repräsentatives Domizil mit hochwertiges Ausstattung, großzügigem Raumangebot u. exklusivem Ambiente. Budget +/- 2,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Haus am Wasser ges.!
Solvente Unternehmer-Familie aus Berlin su. ein stilvolles Haus m. gehobener Ausstattung ab 5 Zi. und weilt. Grdst., gerne mit direktem Zugang zum Wasser. KP je nach Lage u. Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH gesucht!
Für ein sympathisches Ehepaar aus Lübeck su. wir ein gepflegtes, modern gestaltetes Einfamilienhaus auf großzügigem Grundstück in gut angebundener Lage. KP bis ca. 650.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reinfeld gesucht!
Elektrikermeister mit 4-köpfiger Familie sucht ein EFH o. eine DHH ab ca. 150 m² Wohnfl. und min. 3 SZ in familienfreundlicher Lage von Reinfeld. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

FAMILIENGLÜCK DRINGEND GESUCHT: Junge Familie mit 2 Kindern sucht EFH ab 110m² Wfl. in Großhansdorf u.U., KP bis 580.000€. Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

ÖSTLICH HH, NÖRDLICH ELBE: Ehepaar sucht schönes EFH, RH oder DHH ab 100m² Wfl. u. ca. 750m² Grundstück. KP bis € 400.000,-. Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

Travemünde gesucht!
Sympathisches Ehepaar sucht nach dem Immobilienverkauf ein gepflegtes RH oder eine DHH ab ca. 100 m² in Travemünde bis 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kleines Haus gesucht!
Pärchen aus Ratekau su. ein helles, charmantes Haus im Raum Lübeck m. gepfl. Garten. Bevorzugt in ruhiger Lage u. mit min. einem Stellplatz. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Floristin sucht ...
... gemeinsam mit ihrem Partner ein charmantes Reihenhäuser ab 3 Zimmern und mit kleinem Garten, vorzugsweise in der Nähe der Friedhofsallee. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ahrensböck ges.!
Inhaber eines Sanitärhandels su. für seine Familie und sich ein EFH ab 4 Zi. m. Keller u./o. Dachboden in gut angebundener Lage von Ahrensböck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 350.000,- € gesucht!
Industriemechaniker su. für seine Familie u. sich ein solides Haus m. 3-4 Zi. u. guter Schulanbindung in HL und Umgebung. Budget: +/- 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Südlisches HL gesucht!
Symp. Akademikerfamilie su. im Süden v. HL ein neues Zuhause ab 150 m² mit blickgesch. Garten und einer sehr guten Anbindung an den ÖPNV. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Charmantes Häuschen...
...für Zwei gesucht! Berufstätiges Paar su. ein kleines Haus im Großraum Lübeck bis ca. 250.000 €. Gern mit hellem Grundriss u. mind. ein Stellplatz. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Zw. HL und HH gesucht!
Pendler-Pärchen mit kleinem Hund sucht zwischen HL u. HH ein charmantes RH o. eine DHH ab 80 m². 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser. Keine Kosten für den Verkäufer!
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Kleines MFH gesucht!
Privatanleger aus Lübeck sucht zur Erweiterung des Portfolios ein MFH mit mindestens 3 WE in zentrumsnaher Lage zur langfristigen Vermietung. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Stiftung sucht ...
... im Großraum Lübeck gut vermietete Mehrfamilienhäuser o. Gewerbeanlagen in gesuchten Lagen zur Kapitalanlage. KP je nach Lage und Zustand. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 3 Mio. € gesucht!
Investorengemeinschaft su. Wohnungspakete, Wohnanlagen o. Gewerbeimmobilien als langfristige Kapitalanlage im Bereich Lübeck u. Umgebung. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 8 Mio. €!
Vermögensverwaltende Gesellschaft sucht größere Anlageobjekte (auch mit Gewerbeanteil) in Hamburg. Provisionsfrei für Eigentümer, 040-24827100
www.von-wuefling-immobilien.de

Wohnungspakete ges.!
Kapitalstarker Investor sucht mehrere ETW oder Wohnungspakete im norddeutschen Raum von HH bis Kiel, 040-24827100 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen sich ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.
Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!
NORDISKA HAUS GmbH
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter
Tel.: 04 51/144-11 11 **wochen Spiegel**

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ferienwhg. ges.!
Für ein sympathisches Paar aus Hamburg su. wir in der Lübecker Bucht eine gemütliche Ferienwhg. in Wassernähe. KP je nach Lage u. Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ostseenähe ges.!
Für eine Familie aus Hannover su. wir ein Ferienhaus an der Ostsee mit 3 Schlafzi. und kleinem Garten in ruhiger Lage. KP bis ca. 600.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck - St. Jürgen
Attraktive möblierte Bürofläche an der Wakenitz, ca. 95 m² Bürofl. im EG u. Gartengeschoss, sep. Eingang, 2 Büroräume, Küche, Bad, Besprechungsraum, Alarmanlage. Bj. 1999, V: 94 kWh/m² p.a., Gas-ZH, Kl: C, Kaltmiete: 1.000,- €, NK: 200,- €, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Stockelsdorf
Stilvolle Ladenfläche in zentraler Lage, ca. 100 m² Verkaufsfl., 3 m Schaufensterfront, ebenerd. Zugang, WC, ausgeb. Keller, Anliegermöglichkeiten vorh., 2 PKW-SP, Bj. 1998, V: Strom: 78 kWh/(m²a), Wärme: 78 kWh/(m²a), Kl:C, Gas-ZH, KP: 269.000,-