

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

MIETGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Kleine ETW gesucht!**

Für einen alleinstehenden Versicherungskauffmann su. wir eine gemütliche 1-2 Zi.-Whg. in HL u. Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ostseewohnung ges.!**

Wir su. für einen Prokuristen aus HH eine gepfl. ETW an der Ostseeküste in strandnaher Lage. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER

**AHRENSBURG GESUCHT: 4-köpfige** Familie sucht schönes Haus oder Grundstück ab 500 m<sup>2</sup> in der Schlossstadt + 10 km Umkreis. KP bis € 600.000,- ☎ 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

**Bad Schwartau ges.!**

Ehepaar mit Familienzuwachs sucht ein gepfl. freist. EFH ab 4 Zimmern mit min. 120 m<sup>2</sup> in Bad Schwartau. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bauernhaus gesucht!**

Für einen Fotografen su. wir ein charmantes Bauernhaus mit Möglichkeit für ein separates Studio. Gern auch zum Sanieren / Renovieren. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**Bis 250.000,- € ges.!**

Für eine Lübecker Familie suchen wir ein gepfl. EFH mit mind. 4 Zimmern in Krummsee o. vergleichb. Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bis 650.000,- € ges.!**

Symp. Apothekerpaar sucht für deren zwei Kinder und sich ein gepflegtes EFH mit min. drei Schlafzimmern. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bungalow gesucht!**

Wir suchen für ein symp. Seniorenpaar einen gepflegten, altersgerechten Bungalow mit mind. 2 Schlafzimmern und ab 90 m<sup>2</sup> (gern größer!). 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**DHH ab 100 m<sup>2</sup> ges.!**

Wir suchen für eine sportbegeisterte Familie eine gepfl. DHH mit min. 4 Zimmern und ab 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**DHH bis 150.000,- € ...**

... gesucht! Friseurmeisterin su. eine kleine, gepflegte DHH. Gern mit 3 Zimmern u. kleinem Garten. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**EFH ges.!**

Wir suchen für eine junge Familie ein charmantes EFH ab 120 m<sup>2</sup> mit Terrasse und sonnigem Garten in Stockelsdorf und Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**EFH gesucht!**

Seniorenpaar su. ein ebenerdiges EFH o. eine kompakte DHH bis 220.000,- € in Bad Schwartau u. Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**EFH in/um Ratekau...**

gesucht! Für eine Familie aus Pansdorf suchen wir ein freistehendes EFH ab 4 Zi. u. mit schönem Garten in oder um Ratekau. Zu sofort oder später. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Selmsdorf gesucht!**

Ehepaar aus HL su. für deren zwei Kinder und sich ein gepfl. Einfamilienhaus mit min. 140 m<sup>2</sup> und sonnigem Garten in Selmsdorf und Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Handwerkerhaus ges.!**

Für eine vierköpfige Familie und den Hund Sammy suchen wir eine sanierungs- oder renovierungsbed. DHH mit eingezäuntem Garten. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**Idyll gesucht!**

Für ein junges Paar aus Ostholstein (Industriemeister u. Optikerin) suchen wir ein ländlich gelegenes EFH rund um Oldenburg i.H. Gern mit gemütlichem Garten und Nebengebäude. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Neues Zuhause ges.!**

Symp. Paar aus der Baubranche sucht ein RH oder eine DHH mit sanierungsbed. bis 250.000,- €. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**Reihenhaus gesucht!**

Nach dem Wohnungverkauf sucht ein Lübecker Pärchen für deren Tochter und sich ein gepflegtes Reihenhaus mit kleiner Terrasse. Bis 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER



Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

**Für eine Patchworkfamilie suchen wir ein EFH mit zwei Wohneinheiten oder mit einer Einliegerwohnung Ein Hobbygärtner sucht ein kleines Einfamilienhaus mit großem Garten in ländlicher Umgebung in S-H**

**Für eine Bäckerei mit einem Café suchen wir ein Ladenlokal mit Gastraum, Küche und Außenterrasse**

**Toplage gesucht!**

Geschäftsführer einer Unternehmensberatung su. ein charmantes EFH mit sonniger Terrasse in bevorzugter Lage von HL. Bis 3,5 Mio. €. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**VIEL PLATZ GESUCHT:** Familie mit 3 Kindern sucht großzügiges EFH mit 4 Zimmern und Homeoffice. Wohnfläche ca. 200 m<sup>2</sup>. Verkehrsgünstig, aber ruhig gelegen. KP bis € 515.000,-. ☎ 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

**ANLAGEOBJEKTE**

**Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser. Keine Kosten für den Verkäufer!** Annimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

**MFH gesucht!**

Im Großraum HL/HH (+/- 100 km) su. wir f. eine Unternehmerfamilie ein MFH ab 4 Einheiten zur langfr. Anlage. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**MFH bis 10 Mio.€!**

Erfolgreiche Investorengemeinschaft sucht ein Anlageobjekt - auch mehrere Häuser im Paket möglich. Budget bis 10 Mio €. Provisionsfrei für EGT. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**MFH bis 1,5 Mio. €...**

...gesucht! Für einen solventen Hamburger Kapitalanleger su. wir ein gepfl. u. gut vermietetes MFH. Bis 1,5 Mio. €. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**MFH ab 500 m<sup>2</sup> ges.!**

Wir suchen für einen norddeutschen Vermögensverwalter ein gut vermietetes MFH mit min. 500 m<sup>2</sup> vermietbarer Fläche. Keine Finanzierung benötigt. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**Anlageobjekt ges.!**

Investor sucht für das private Portfolio ein gepflegtes Anlageobjekt (Wohn- o. Geschäftshaus) mit min. 6 Einheiten. Provisionsfrei für EGT. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**Wohnungspaket ges.!**

Investorengemeinschaft sucht im norddeutschen Raum ein gut vermietbares Wohnungspaket bis 5 Mio. €, Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**GRUNDSTÜCKE**



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist. Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

**NORDISKA HAUS GmbH**  
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck  
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

**FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN**

**Bis 2 Mio. € gesucht!**

Solventer Unternehmensberater su. für seine fünfköpfige Familie u. sich ein gepfl. freistehendes EFH auf großem Grundstück. Bis 2,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ETW mit Meerblick...**

...gesucht! Für zwei sympathische Pensionäre suchen wir eine helle ETW mit min. 50 m<sup>2</sup> und Fahrstuhl in der Lübecker Bucht. KP bis 550.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Nord-/Ostsee ges.!**

Für ein Pärchen aus HH su. wir in bevorzugter Lage an der Nord- o. Ostsee eine repräsent. Immobilie zur regelm. Nutzung. Budget +/- 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE**

**BÜROFLÄCHEN / PRAXEN**

**Lübeck - St. Jürgen**

Attraktive möblierte Bürofläche an der Wakenitz, ca. 95 m<sup>2</sup> Bürofl. im EG u. Gartengeschoss, sep. Eingang, 2 Büroräume, Küche, Bad, Besprechungsraum, Alarmanlage. Bj. 1999, V: 94 kWh/m<sup>2</sup> p.a., Gas-ZH, Kl: C, Kaltmiete: 1.000,- €, NK: 200,- €, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**LADENLOKALE / LADENFLÄCHE**

**Stockelsdorf**

Stilvolle Ladenfläche in zentraler Lage, ca. 100 m<sup>2</sup> Verkaufsfl., 3 m Schaufensterfront, ebenerd. Zugang, WC, ausgebaut. Keller, Anlieferungsmöglichkeiten vorh., 2 PKW-SP, Bj. 1998, V: Strom: 78 kWh/m<sup>2</sup>a, Wärme: 78 kWh/m<sup>2</sup>a, Kl:C, Gas-ZH, KP: 269.000,-€, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN**

**Lübeck**

Zwei flexible Gewerbehallen zur Miete, ca. 285 m<sup>2</sup> Produktions-/Lagerfl., teilbar, Starkstrom, Büro, Küche, 2 WCs, 3 Stellplätze, gute Autobahn-Anbindung, Bj. 1968, B: Strom: 75,7 kWh/m<sup>2</sup>a, Wärme: 194,5 kWh/m<sup>2</sup>a, Gas-ZH, NKM: 1.800,-€, ☎ 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**HOTELS / GASTSTÄTTEN**

**Schloss-Anwesen...**

in ländlich-idyllischer Lage v. M-V, ca. 172.500 m<sup>2</sup> Parkgrdst., Denkmalschutz, ca. 3.000 m<sup>2</sup> Nutzfl., 39 Zi. m. Ensuite-Bädern, Aufzug, Terr. m. Seeblick, Marstall f. Events bis 120 Pers. nutzbar, 18 Stellplätze (+22 mögl.), direkter Seezugang, div. Nutzungsmögl., neue Gas-ZH 2024, Bj. 1697, saniert 2001, Kaufpreis: 3.700.000,-€, ☎ 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE**

**GRUNDSTÜCKE**

**Gewerbegrndst. ges.!**

Für einen solventen Baumaschinenhändler suchen wir zur Errichtung eines neuen Standortes ein Gewerbegrundstück ab 1.000 m<sup>2</sup> in gut angebundener Lage, Provisionsfrei für EGT, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Zwischen HH u. HL...**

... suchen wir für einen Online-Handelsunternehmer in autobahnnahe Lage ein Gewerbegrundstück mit min. 2.000 m<sup>2</sup>. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**MIETANGEBOTE**

**4 ZIMMER / GROSSWOHNUNGEN**

**Lübeck - St. Gertrud**

Exkl. 4 Zi. Terrassenwhg., ca. 256 m<sup>2</sup> Wfl., Balkon, Garten, EBK, Gäste-WC, 2 Bäder, Garage, Erstbezug n. Sanierung, Bj. 1956, B: 26,2 kWh/m<sup>2</sup>a, Kl: A+, Strom-WP, NKM: 4.390,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**WIR SIND NACHHALTIG**  
Bei der Herstellung von Zeitungsdruckpapieren wird nahezu 100% Altpapier eingesetzt.  
Quelle: BDZV  
**WOCHENSPIEGEL**

**WOHNUNGEN**

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung. Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40 Annimstr. 29a, 23566 Lübeck

**GROHMANN IMMOBILIEN**  
IMMOBILIEN SEIT 1978

**Hallo! Ich bin Rasmus (20), studiere ab Okt. Medizin u. suche ab sofort kleine Wohnung o. Zimmer. Elternbürgschaft vorhanden! Freue mich über Rückmeldungen: rengstorfrasmus@gmail.com ☎ 0157-55246672**

**4-5 ZKB o. DHH Großr. Lübeck-Bad Oldesloe / m. Balkon o. Garten/ freundl. ruhig. Ehepaar (60+) / Festanstellung / NR und keine Haustiere ☎ 0152-59695149**

**3-Zi.-Whg. ges.!**

Für ein sympathisches Ehepaar su. wir eine hochw. Whg. mit min. 3 Zimmern in Bad Schwartau o. Stockelsdorf. Gern mit Balkon o. Terrasse. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**HÄUSER**

**Ostholstein gesucht!**

Für ein sympathisches Ehepaar suchen wir ein gemütliches Haus oder eine helle Whg. mit kleinem Garten in ruhiger Lage von Ostholstein. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Reinfeld gesucht!**

Für eine junge Familie suchen wir ein charmantes RH /DHH zur Miete in Reinfeld und Umgebung ab 4 Zimmern und mit kleinem Garten. 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

**Zur Miete gesucht!**

Wir su. f. ein Lübecker Ehepaar eine sonnige Mietwhg. o. ein barrierearmes Haus in / um HL mit kl. Garten u. viel Platz für den Besuch der Enkel. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN**

**ANDERE DIENSTLEISTUNGEN**

**VERKAUF OHNE VERKAUFSCHILD!** So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. ☎ 04102-8243050

**ZU VIEL GARTENARBEIT?** Der Garten wird Ihnen zu viel und zu beschwerlich? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos. ☎ 04102-8243050

**STELLENMARKT**

**Lübecker Pflegedienst sucht - Pflegehelfer/in (m/w/d)**  
Std.-Lohn € 19,18  
Gern auch Quereinsteiger!  
Tel. 0451 / 88052590

**Friseur im Rosenhof Travemünde** Suche Friseur/in in Teilzeit für Di und Fr. ☎ 04502/8885560

**Gelernter Maler/Lackierer sucht Arbeit.** ☎ 01575-4840211

**GESCHÄFTLICHE EMPFEHLUNGEN**

**DACHDECKEREI GUTEN-DACH**  
DACH - FASSADE - SCHORNSTEIN  
Dunkelmann & Partner Meisterhaft

Wir führen auch Kleinreparaturen durch!

- + STEILDACH - FLACHDACH
- + BAUKLEMPNEREI - DACHRINNE
- + ALTBAU SANIERUNG
- + FASSADEN SANIERUNG
- + SCHIEFERARBEITEN
- + DÄMMSYSTEME

De lütte Dachdecker de mok dat

Kostenlose Beratung vor Ort

☎ 04503 / 70 48 355  
☎ 0152 / 361 46 645

**FINDE DEINEN TRAUMJOB**

**IM NORDEN**



**Johannes Heinr. Martens GmbH & Co. KG**

**Konditor / Bäcker (m/w/d)**

Vollzeit  
Lübeck

**Technische Hochschule Lübeck**

**Laboringenieur/in (m/w/d) für den Bereich Regelungstechnik und mobile Robotik**

Vollzeit  
Lübeck

**Lang Versorgungstechnik GmbH**

**Elektriker / Kundendienstmonteur SHK (m/w/d)**

Vollzeit  
Lübeck

**Stadt Bad Schwartau**

**Praxisintegrierte Ausbildung (PiA) zur staatlich anerkannten Erzieherin / zum staatlich anerkannten Erzieher (m/w/d)**

Vollzeit  
Bad Schwartau

**Gemeinde Timmendorfer Strand**

**Leitung (m/w/d) des Fachbereiches 3 - Bauen und Umwelt -**

Vollzeit  
Timmendorfer Strand

**Gemeinde Grömitz**

**Ausbildung Verwaltungsfachangestellte\* (m/w/d) - Kommunalverwaltung -**

Vollzeit  
Grömitz

**Stadt Bad Segeberg**

**Sachbearbeitung für Schulen (m/w/d)**

Vollzeit  
Bad Segeberg

**11.369 Stellen und 6.597 Arbeitgeber warten auf Dich.**

