

Theater-Sanierung: Maßnahmen bis 2028

Politiker bringen Instandsetzung der Fenster, Dächer und Treppen auf den Weg – Probleme in den Kammerspielen.

LÜBECK. Der Sanierungsbedarf beim Lübecker Theater ist groß. Bis zu 217 Millionen Euro würde es kosten, das Gebäude komplett in Schuss zu bringen. Doch wann und in welchem Umfang dieses Vorhaben umgesetzt wird, ist noch unklar. Deutlich konkreter sind erste Sanierungsarbeiten im Umfang von 9,3 Millionen Euro, für die der Lübecker Bauausschuss jetzt grünes Licht gegeben hat. Das Okay des Hauptausschusses steht noch aus.

Was ist genau geplant? Zum einen soll das Dach des Gebäudes instand gesetzt werden. Anfang Juli musste die Stadt vorübergehend den Haupteingang des Theaters schließen, weil Dachziegel herabzustürzen drohten. Der Handlungsbedarf ist also groß. Bei der Sanierung sollen auch energetische Verbesserungen umgesetzt werden, soweit der Denkmalschutz dies zulässt.

Die Stahltreppen, die in den Innenhof führen, sind wichtige Fluchtwege für das Große Haus und den Bühnenturm. Auch sie müssen grundlegend überarbeitet werden. „Die Treppen weisen einen sehr schlechten Erhaltungszustand auf“, heißt es in einem Bericht der Stadtverwaltung an die Kommunalpolitik. Konstruktionselemente müssen ausgetauscht oder ertüchtigt werden.

Auch bei den Außenfenstern

und -türen des Gebäudes von 1908 besteht Handlungsbedarf. Sie müssen laut Stadt – je nach Schadensgrad – saniert oder erneuert werden. Problematisch: Im Bereich der Kammerspiele sind viele Fenster von innen nicht zugänglich.

Im Zuschauersaal steht die ansteigende Zuschauertribüne in Teilen vor den Fenstern. „Lüftung, Wartung und das Öffnen der Fenster und Betreten der Balkone sind nicht möglich“, schreibt die Stadt. Im Bühnenbereich sind Fenster vermauert. Im Studio stellen Holzwände die Fenster. „Zusätzlich befindet sich davor ein über die ganze Länge angeordneter Heizkörper.“ Im Kammerspielsaal soll künftig ein ein-fahrbares Treppenelement die Zugänglichkeit der Fenster ermöglichen.

Zudem will die Stadt Geländer und Absturzsicherungen im Bereich von Außenfenstern, -türen oder Dächern ertüchtigen. „Grundsätzlich ist kein Austausch vorgesehen, sondern die Überarbeitung im Bestand“, schreibt die Stadt.

Lübeck will den Spielbetrieb auch während der Bauarbeiten sicherstellen. Von den Kosten in Höhe von 9,3 Millionen Euro sollen 4,5 Millionen Euro von Bund und Land kommen. Entsprechende Förderanträge sollen noch in

diesem Jahr gestellt werden.

Der weitere Zeitplan sieht für das kommende Jahr die detaillierte Planung vor. Ab 2027 soll gebaut werden. Die Fertigstellung strebt die Stadt für das erste Quartal 2028 an.

Die jetzt vorgesehenen Arbeiten sind nur ein kleiner Vorgeschmack auf das, was dann in Folgejahren auf das Theater zukommen dürfte. Die Stadtverwaltung hat der Kommunalpolitik einen alarmierenden Bericht über den Zustand des Gebäudes vorgelegt. 217 Millionen Euro würde eine umfangreiche Sanierung kosten, 120 Millionen Euro die Umsetzung der dringenden Maßnahmen. Der Spielbetrieb wäre dann an der Beckergrube vorübergehend nicht mehr möglich.

Der Zeithorizont für diese große Sanierung ist noch vollkommen unklar. Die Stadtverwaltung wünscht sich von der Politik einen Hinweis darauf, in welchem Umfang sie die Grundsicherung planen soll. Die Fraktionen haben aber noch Beratungsbedarf. Im Bauausschuss wurde das Thema am Montag vertagt.

Die Stadtverwaltung hat bereits deutlich gemacht, dass sie weder die große noch die kleine Sanierungsvariante aus eigenen Mitteln stemmen kann. Sie ist dafür auf Drittmittel und Fördergelder angewiesen. **HVS**

Mit nur einem Hörtest Baumpate werden

ANZEIGE

Schmelzer Hörsysteme startet zum zweiten Mal Baumpflanzaktion.

LÜBECK/ LAUENBURG. Gemeinsam mit der Stiftung Unternehmen Wald plant Schmelzer Hörsysteme auch in diesem Jahr ein Pflanzprojekt in einem Waldgebiet in Linau im Herzogtum Lauenburg. Ziel ist es, durch die Pflanzung unterschiedlicher Laub- und heimischer Nadelbäume einen gesunden und zukunftsfähigen Mischwald entstehen zu lassen. Insgesamt sollen dort in Zukunft bis zu 17 verschiedene Baumarten wachsen und so einen Beitrag zum Erhalt und zur Anpassungsfähigkeit des Waldes im Klimawandel leisten.

URKUNDEN FÜR BAUMPATEN

„Dieses Engagement liegt uns sehr am Herzen, deshalb möchten wir auch in den kommenden Jahren viele weitere Bäume pflanzen“, erklärt Felix Schmelzer. So wird Ende September erneut die Aktionstour „Unsere Heimat – Unser Norden“ stattfinden. Jeder, der an diesem Tag einen Hörtest macht, wird automatisch Baumpate und unterstützt so die Aufforstung. Als kleines Dankeschön erhalten natürlich alle Baumpaten auch eine Urkunde zur Erinnerung.

Im kommenden Winter ist dann die Pflanzung der Bäume vorgesehen, gemeinsam mit allen, die diese Aktion tatkräftig unterstützen. Unser Ziel ist es, zu den bereits 800 Bäumen aus dem vergangenen Jahr in diesem Jahr weitere 400 Bäume zu pflanzen.



Betriebsleiterin Agnes Porobin (l.) mit einer glücklichen Baumpatin. Foto: Schmelzer

„Ein herzliches Dankeschön geht schon jetzt an unsere Kunden, die uns auf diesem Weg begleiten und an unserer Aktion teilnehmen werden“, so Betriebsleiterin Agnes Porobin aus dem Fachgeschäft in Lübeck.

Begleitet wird das Projekt von Förster Jan Muntendorf, der spannende Einblicke in die Herausforderungen des Waldes gibt und verdeutlicht, wie wichtig es ist, sich für dessen Erhalt einzusetzen. Die Stiftung Unternehmen Wald ist eine gemeinnützige

Stiftung aus Hamburg, die sich der Förderung des Naturschutzes, der Umweltbildung und der Waldforschung widmet.

„Interessieren Sie sich für neue Hörsysteme? Dann melden Sie sich jetzt ebenfalls an und lassen Sie sich beraten, welche Neuheiten es auf dem Markt gibt. Ob Akku-Hörsysteme mit garantierter 24 Stunden Laufzeit oder nahezu unsichtbare Im-Ohr-Hörsysteme – die Vielfalt ist groß. Im Oktober und November suchen wir Testhörer für das HSA-Verfahren. Das ist die optimale Gelegenheit, um Hörgeräte zu testen und kennenzulernen“, sagt Geschäftsführer Felix Schmelzer.

„Erleben Sie, wie moderne Hörgeräte Ihr Leben bereichern können: Testen Sie diese bis zu 4 Wochen in Ihrer gewohnten Umgebung. Vereinbaren Sie jetzt einen Beratungstermin – wir begleiten Sie gern“, ergänzt der Geschäftsführer.

Weitere Info unter www.schmelzer-hoersysteme.de

■ **Lübecker Innenstadt, Holstenstraße 9, Tel: 0451 – 613 058 23**
Lübeck Campus (Campus Center), Alexander-Fleming-Str. 1, Tel: 0451 – 498 986 86
Stockelsdorf, Ahrensböcker Straße 34-36, Tel: 0451 – 880 515 95
Travemünde, Vorderreihe 8-9, Tel: 04502 – 88 69 900
Schlutup, Mecklenburger Straße 67, Tel: 0451 – 4505 6320
Bad Schwartau, Markttwiete 6, 0451 – 709 852 50

VERANSTALTUNGEN

JOB-, AUS- UND WEITERBILDUNGSMESSE

Jobmesse Lübeck

8. OKT. 2025

12.30 - 17.30 Uhr

(9.30 - 12.30 Uhr Sonderöffnungszeiten für Schulklassen/Gruppen)

MUSIK- & KONGRESSHALLE



JOBWOCHE.de

Lübecker Gaudi-Festwochen
Das Oktoberfest im original Bayernzelt
 Sa. 27.09. und Do. 02.10. bis Sa. 04.10.25
 Volksfestplatz Lübeck
 Tickets nur online
 Restkarten an der Abendkasse

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Hausflohmarkt am 28.09.2025 von 10-15 Uhr, Friedrich-Ebert-Ring 35, 23611 Sereetz. Haushalt, Deko, Garten, Heimwerkstatt, Sammlerstücke.

Küchentisch 60 x 90cm, 25€ und Miele Kühl-/Gefrier-Kombi B: 60cm, 125€ an Selbstabholer. ☎ 01590/6653383

GARTEN

Kehrmaschine und Vertikutierer günstig abzugeben. ☎ 0173/2365553

HOBBY UND FREIZEIT

Komplette Modellbahnanlage Spur N, Fleischmann & Trix, 2,40x0,80m, 5 Züge ☎ 0162/7887508

KÜSTENFISCHER.DE

O'zapft is in Eutin – Samstagvormittag und Sonntag Eintritt frei

Das erste XXL Oktoberfest bringt Blasmusik, Wiesn-DJ und Geier Sturzflug in die Rosenstadt

Vom 02. bis 05. Oktober verwandelt sich der Eutiner Marktplatz erstmals in ein großes Wiesn-Zelt. Mit bayerischer Stimmung, traditionellem Essen und einem abwechslungsreichen Musikprogramm bringt das 1. Eutiner XXL Oktoberfest die typische Oktoberfest-Atmosphäre direkt ins Herz der Stadt.

Schon jetzt zeigt sich die große Nachfrage: Fast alle Tische sind bereits ausgebucht. Lediglich für Freitagabend gibt es noch einige wenige freie Tische. Für alle Veranstaltungen sind außerdem Stehplatztickets an der Abendkasse ab 17:30 Uhr erhältlich.

Für musikalische Höhepunkte ist gesorgt: Genießt den Abend mit unserem Wiesn DJ Yannick, bayrischer Blasmusik von der Gruppe Vogelberg-Musik und dem Original Geier

Sturzflug, die mit ihrem Megahit Bruttosozialprodukt und vielen weiteren Hits das Festzelt zum Beben bringen werden.

Besonders der Donnerstag eignet sich perfekt für Firmen, Vereine und Teams, die in geselliger Runde feiern möchten – ein idealer Rahmen für die kleine oder große Betriebsssaue im Herzen Eutins.

Ein weiteres Highlight: Am Samstag von 11-15 Uhr und am Sonntag von 12-17 Uhr ist der Eintritt frei – ideal für Familien, Freunde und alle, die das Oktoberfest entspannt bei Musik und Schmankerln erleben möchten.

Brauhaus Eutin GmbH
 Markt 11, 23701 Eutin
 Tel: 04521 / 766 777
<https://www.brauhaus-eutin.de>

