

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

MIETANGEBOTE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

ANLAGEOBJEKTE

GRUNDSTÜCKE

HÄUSER

GRUNDSTÜCKE

ANDERE MIETANGEBOTE

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung:  
www.unser-immobilienwert.de

Möblierte Wohnung in Scharbeutz  
ca. 51 m², 2 Zim., Bj. 1972, Balk., Stellpl.,  
Schwimmb., Sauna, EnV, 243 kWh/(m²a), G. Gas,  
249.000 € (keine Käuferprov.)  
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100  
Persönlich gut beraten  
MÖLLERHERM  
IMMOBILIEN

Dassow - Pötenitz

Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee,  
ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u.  
Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräte, mo-  
dern gestalteter Grundriss, Bj. 2015, B: 100,7  
kWh/(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 325.000,- €  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen

Attraktive 2,5-Zi.-ETW, ca. 72 m² Wohnfl.,  
Wohn-/Essber. mit Panoramafenster., Land-  
hausküche, innenl. DB, Abstellk., Süd-Loggia  
mit Markise, TG-Stellplatz, Bj. 1981, B: 94,7  
kWh/(m²a), Kl: C, Gas-Hz., KP: 220.000,- €  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Scharbeutz

Urlaubsfeeling auf zwei Etagen nur ca. 250 m  
vom Strand entfernt, ca. 75 m² Wohnfl., 3 Zi.,  
vollständig renoviert, helles Wohn- u. Essz.,  
offene EBK, DB, Gäste-WC, SO-Balkon mit  
el. Markise, FBH, Bj. 1984, V: 122,2 kWh/  
(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 470.000,- €  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschütztes  
Mehrfamilienhaus mit  
5 Wohneinheiten im Herzen  
der Lübecker Altstadtinsel

ca. 386 m² Wfl., ca. 419 m² Gesamtfl.,  
180 m² Grdst. Bj. ca. 1300, JNKM IST  
ca. 55.752,- € vollständig vermietet,  
zum 31.12.2024 Objekt frei lieferbar, ca.  
2002 komplett modernisiert, Gotland-  
platten, Wintergarten, z. T. Fußbodenhei-  
zung, Energieausweis lt. Gesetzgebung  
nicht benötigt  
KP 1.450.000,- €

Kontaktieren  
Sie uns  
gerne!

Grömitz - Guttau

MFH mit 6 sanierten 2-Zi.-Whg., nur ca. 4 km  
bis zum Strand, insg. ca. 280 m² Wohnfl.,  
mit Dusch- oder Wannenbad, mod. neuwertige  
EBK, je Whg. eigener Eingang und Terrasse,  
tw. mit Kaminöfen, tw. Fußbodenheizung, ca.  
1.368 m² Grundstück, Gasheizung aus 2020,  
7 Außenstellplätze, Mieteinnahmen ca. Faktor  
19,5, Bj. 1930, kernsaniert 2012, V: 130,28  
kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 750.000,- €  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Lorenz

Mehrfamilienhaus in 1 A Lage! Vollvermietetes  
Mehrfamilienhaus mit 4 Wohneinheiten,  
ca. 208 m² vermietb. Fläche, ca. 185 m²  
Grdst. mit kleinem Gartenbereich, NKM p.a.  
ca. 21.384,- €, 1 Kellerraum pro Wohnung,  
Gemeinschaftswaschküche, Bj. 1902, eige-  
ne Gas-Therme für jede Wohnung, B: 113,9  
kWh/(m²a), Kl: D, GET, KP: 470.000,- €  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschütztes  
Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten  
an der Obertrave/Musikhochschule

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst.,  
Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €,  
Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerung-  
potenzial, Gasetagenheizungen, Energie-  
ausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt,  
courtagefrei  
KP 2.190.000,- €

Kontaktieren  
Sie uns  
gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschützte Rarität mit Fahr-  
stuhl und Balkonen in der Innenstadt

ca. 856,00 m² Wfl., 448,00 m² Grdst.,  
16 WE, Bj. 1890/1979, vollständig  
vermietet, JNKM IST 109.518,48 €,  
Durchschnittsmiete IST ca. 10,66 €/  
m², Faktor 21-fach, EBK, Innenhof,  
Keller, z. T. Denkmalschutz, Bedarfs-  
ausweis, Gas-Zentralheizung, 141  
kWh/(m²\*a), E  
KP 2.300.000,- €

Kontaktieren  
Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

Direkter Blick auf Holstentor und Trave  
Vermietetes Lübecker Kaufmannshaus  
in repräsentativer Lage  
der Lübecker Altstadt

ca. 870 m² Gesamtfl., Grdst. 404 m²,  
Bj. ca. 1900, JNKM IST ca. 144.000,- €,  
vollständig vermietet, guter Allgemein-  
zustand, kein Denkmalschutz, Stuck,  
Parkettböden, Ölheizung (Bj. 2001), Ver-  
brauchsausweis, D, 116,9 kWh  
KP 2.795.000,- €

Kontaktieren Sie  
uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

Lübeck-Innenstadt | Faktor 15,4-fach  
6 Wohneinheiten nahe Untertrave  
Ecke Clemensstraße

ca. 440 m² Wohnfläche, Grdst. 192 m²,  
Bj. ca. 1900, JNKM IST ca. 58.080,- €,  
Keller, kein Denkmalschutz, Öl-Zentral-  
heizung, Verbrauchsausweis,  
H, 183,5 kWh  
KP 895.000,- €

Kontaktieren Sie  
uns gerne!

LÄNDLICHE IMMOBILIEN

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

DAHME: Reetdachvilla (1-3 WE)  
12 Zi./354m² auf 3.628m² in Alleinlage.  
Komplett mod. + energet. saniert 2019.  
3 Kü., 4 Bäder, 4 GWc uvm, EA beantr.  
KP € 1.970.000,-  
Walddörfer Immobilien  
☎ 040 / 28 40 95 980  
www.walddoerfer.org

Neustadt i. H.

Baugrundstück in Hafennähe, insg. ca. 959  
m², derzeit mit einer kl. baufälligen DHH be-  
baut, Bebauung nach § 34 BauGB, erschlos-  
senes Grundstück, Baugenehmigung für eine  
Doppelhaushälfte mit 5 - 6 Zimmern liegt vor.  
Dieses Objekt unterliegt nicht den Anfor-  
derungen der ENEV. KP: 190.000,- €  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

FERIEN- UND  
FREIZEITIMMOBILIEN

Scharbeutz

Urlaubsfeeling auf zwei Etagen nur ca. 250 m  
vom Strand entfernt, ca. 75 m² Wohnfl., 3 Zi.,  
vollständig renoviert, helles Wohn- u. Essz.,  
offene EBK, DB, Gäste-WC, SO-Balkon mit  
el. Markise, FBH, Bj. 1984, V: 122,2 kWh/  
(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 470.000,- €  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend...

Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe  
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978  
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de

Mit Garten gesucht!

Für ein Ehepaar im Ruhestand su. wir süd-  
westlich der Altstadtinsel Lübeck eine ETW  
mit min. 3 Zi. und Garten / o. -miinutzung.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EG gesucht!

Für ein rüstiges Ehepaar suchen wir nach  
dem Hausverkauf eine EG-Wohnung mit Ter-  
rasse in Bad Schwartau, Stockelsdorf und  
Umgebung. KP bis ca. 450.000,- €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

10.000€ Belohnung für d. Vermittlung einer  
Wohnung m. Meerblick in Scharbeutz  
☎ 0160/2131313, norbert@denef.com

Wohnung für 4...

... gesucht! Eine junge Familie mit zwei Töch-  
tern sucht im Lübecker Umland eine familien-  
freundliche ETW mit guter Anbindung zu Schule  
und KiTa.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Zentrale Lage gesucht!

In zentraler Lage Lübeck suchen wir für ein  
nettes, junges Ehepaar eine helle Eigentums-  
wohnung. Stellplatz wünschenswert. Bis ca.  
200.000,- €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER

Suchen zwischen Segeberg -  
Lübeck - Ahrensboök ein EFH /  
Siedlungshaus / DHH mit  
gr. Garten, Nebengebäude, Stall

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Tel. 0451 - 2 77 77  
Nehlsen  
www.immo-nehlsen.de

5-KÖPFIGE FAMILIE SUCHT: EFH oder DHH  
im östlichen Raum Hamburgs/Stormarn.  
Ab 140 m², 6 Zi., ab 400 m² Grundstück.  
Bj. ab 1990 oder saniert. KP bis  
€ 900.000.- ☎ 04102-8243050,  
www.kriechimmobilien.de

Ab 1.000 m² Grdst. ges.!

Für einen Landwirtschaftsarchitekten  
und seine Familie suchen wir ein charm. EFH auf  
großz. Grdst. ab ca. 1.000 m² Grundstück. KP  
je nach Lage und Ausstattung.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bestlage in HL gesucht!

Für einen unserer Lübecker Bestandskunden  
und seine Familie suchen wir kurzfristig für einen  
zeitnahem Bezug eine Villa in Lübecks  
begehrtem St. Jürgen oder St. Gertrud. Ca.  
350 - 450 m² Wohnfl. mit Garten in bester La-  
ge. Bis ca. 2,5 Mio. KP.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 550.000,- €...

...gesucht! Filialleiterung einer Buchhand-  
lung su. m. ihrer 3-köpfigen Familie ein Haus  
mit sonnigem Garten und PKW-SP in und um  
Lübeck. Bis ca. 550.000,- € KP.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 650.000,- € ges.!

4- köpfige Hamburger Familie sucht nach  
dem Verkauf der Eigentumswohnung ein  
schönes Haus (EFH, RH oder DHH) mit guter  
Anbindung an die A1. Bis 650.000,- €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow ges.!

Sympathische Familie aus HH sucht im Lübe-  
cker Randgebiet einen schönen Bungalow  
mit guter Anbindung an weiterf. Schulen.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Für eine sympathische, ältere Dame suchen  
wir einen gepflegten Bungalow neueren Bau-  
jahres in Ostholstein oder Lübeck mit kleinem  
Garten. KP bis ca. 500.000,- €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Haus mit Halle...

... in Stockelsdorf und Umgebung gesucht!  
Für einen leidenschaftlichen Autoschrauber  
suchen wir einen freistehendes EFH mit Ein-  
liegerwohnung. Gern mit bereits bestehender  
Halle oder Möglichkeit zum Bau einer Halle.  
KP bis 1,5 Mio. €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Hochwert. EFH ges.!

Nach längerem Auslandsaufenthalt sucht ei-  
ne Familie in der alten Heimat, vorzugsweise  
in Lübeck - St. Gertrud ein hochwertiges Ei-  
genheim bis ca. 1 Mio. € Kaufpreis.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend....

Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser  
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen  
Gerne beraten wir Sie kostenlos!  
Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN  
IMMOBILIEN  
IMMOBILIEN SEIT 1978

IMMOBILIE MIT FRIESENWALL GESUCHT:

4-köpfige Familie aus HH sucht schöne  
Immobilie in Stormarn auf gepflegtem  
Grundstück. KP bis ca. € 575.000,-.  
☎ 04102-8243050,  
www.kriechimmobilien.de

Kleines Haus ges.!

Junges, sympathisches Ehepaar mit kleinem  
Kind sucht ein gemütliches Haus in familien-  
freundlicher Lage.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Modernes Haus ges.!

Für ein Vorstandsmitglied aus Hessen su-  
chen wir in bevorzugter Lage Lübecks ein mo-  
dern gestaltetes Haus. Gern mit Pool (kein  
Muss!). KP je nach Lage und Ausstattung.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ostholstein gesucht!

Industriemechaniker und seine Frau suchen  
eine helle DHH mit Terrasse und Carport in  
Ostholstein bis ca. 300.000,- €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reihenhaus gesucht!

Ein Beamtenpärchen aus Hamburg sucht in  
Reinfeld ein gemütliches Reihenhaus ab 3  
Zimmern mit kleinem Garten und Platz für Fa-  
milienzuzachs. KP bis 250.000,- €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

St. Jürgen ges.!

Pensionierter Oberstudienrat sucht für seine  
Familie und sich ein gepfl. neues Zuhause im  
Lübecker Stadtteil St. Jürgen und Umkreis.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Stockelsdorf...

... oder Bad Schwartau gesucht! Für unsere  
Bestandskunden suchen wir ein ansprechendes  
EFH in ruhiger Wohngegend von Stock-  
elsdorf oder Bad Schwartau.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

TRITTAU UND NICHTS ANDERES: 3-köpfige  
Familie möchte keine Miete mehr zahlen  
und sucht EFH in der Nähe zu den Groß-  
eltern. Gerne ca. 120 m². KP je nach  
Zustand. ☎ 04102-8243050,  
www.kriechimmobilien.de

Zum Sanieren ges.!

Für einen Dachdeckermeister und seine Fa-  
milie suchen wir ein solides EFH in stadtnäher  
Lage. Gern auch mit Modernisierungsbedarf.  
KP bis ca. 350.000,- €   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen Reihen- / DHH / EFH  
auf Eigenland od. EP in  
Lübeck, Bad Schwartau,  
Stockelsdorf und Umgebung

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Tel. 0451 - 2 77 77  
Nehlsen  
www.immo-nehlsen.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser  
Keine Kosten für den Verkäufer!  
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978  
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de

Bad Segeberg gesucht!

Zur Erweiterung des Immobilienbestandes  
suchen wir für einen Privater aus dem Nor-  
den Mehrfamilienhäuser ab 8 Wohneinheiten  
in Bad Segeberg.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 2 Mio € ges.!

Für einen Lübecker Privater suchen wir ein  
gut erhaltenes, voll vermietetes Wohn-  
und Geschäftshaus rund um Lübeck. Bis 2 Mio €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Familyoffice sucht...

...zwischen Lübeck und Hamburg Mehrfami-  
lienhäuser ab 20 Einheiten.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kapitalanlage ges.!

Wirtschaftsingenieur sucht gut vermietete Ei-  
gentumswohnungen zur privaten Kapital-  
anlage. Gern auch Objektpakete.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübecker Bucht ges.!

Für einen Unternehmer aus Hessen suchen  
wir rentable Wohnhäuser in der Lübecker  
Bucht. Preis je nach Größe und Lage.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mehrfamilienhaus ges.!

Für einen Wirtschaftsjuristen suchen wir zur  
Erweiterung seines privaten Anlagenportfo-  
lios ein MFH mit mind. 4 Wohneinheiten.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Vermietete Whg. ges.!

Für ein Ehepaar aus Niedersachsen suchen  
wir eine vermietete Eigentumswohnung oder  
Wohnungspakete in Lübeck oder Ostholstein  
als Kapitalanlage bis ca. 600.000,- €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MFH gesucht!

Für einen solventen Anleger aus Hamburg  
suchen wir im Kreis Ostholstein ein gepfleg-  
tes MFH zur Erweiterung seines Portfolios.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen  
solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr  
Grundstück zu groß geworden ist.  
Rufen Sie uns gerne an,  
wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH

Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck  
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN- UND  
FREIZEITIMMOBILIEN

Ferienhaus gesucht!

Familie aus NRW su. ein gemütliches Ferien-  
haus mit kleinem Garten in der Lübecker  
Bucht. Gern wassemah (kein Muss!).  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Tdf. Strand ges.!

Für einen Physiotherapeuten und seine Frau  
suchen wir eine Ferienwohnung mit 2-3 Zim-  
mern in Timmendorfer Strand, Niendorf und  
Umgebung. Wenn möglich mit Stellplatz.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE  
IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Reinfeld

Büroflächen mit guter Verkehrsanbindung,  
ca. 139 m² Nutzfl., 3 Büroräume, Bespre-  
chungsraum, Serverraum, EBK, zwei sep.  
WCs, Glasfaseranschluss, 10 Außenstellpl.,  
Bj. 2000, B: Strom 68 kWh/(m²a), Wärme 137  
kWh/(m²a), Gas-ZH, NKM: 1.700,- € mtl.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Stockelsdorf

Ebenerdige Ladenfläche in zentraler Lage,  
ca. 90 m² Gesamtfl., WCs und Kochnische  
vorh., 2 Schaufensterfronten, Terrassen-  
bereich nutzbar, SP vor dem Gebäude, FBH,  
Bj. 1910, B: 25,3 kWh/(m²a) Strom, 294,5  
kWh/(m²a) Wärme, Gas-ZH, 2.500,- € NKM  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE  
IMMOBILIENGESUCHE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Ab 1.000 m² ges.

Unternehmen für Kreditkartenabrechnungen  
sucht in gut angebundener Lage von Ham-  
burg, Lübeck oder Kiel eine gr. Bürofläche.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Physiotherapie sucht...

... eine Praxisfläche ab 200 m² mit guter An-  
bindung an den öffentlichen Verkehr.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Fahrradhandel sucht!

... in verkehrsgünstiger Lage eine Lagerflä-  
che ab 2.000 m²- vornehmlich zum Kauf.  
Gern mit Stellplätzen.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Halle gesucht!

Für ein Unternehmen für Klimatechnik sucht  
eine Halle ab 600 m² mit Büro in gut angebun-  
dener Lage.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Fachmarkt sucht!

Europaweite Baumarktkette sucht in ver-  
kehrsgünstiger Lage ein Grundstück ab  
10.000 m² (auch mit Allbestand).  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und  
Sonabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/  
144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER /  
APPARTEMENT

1-Zi.-DG-Whg., Karlshof: EBK, Klima, 580  
€ WM. ☎ (0 160) 6 267 000

3 ZIMMER

Ahrenböök, 3-Zi.-Whg., 68m², WM  
600€+Strom+Hzg., keine Haustiere  
☎ 04525/1345 nach 18Uhr

HÄUSER

HL: Reihenh., Musikerviertel, ruh. Lage, V-  
Keller, Gash., v. priv. ☎ 0151-12135749

ANDERE MIETANGEBOTE

Haffkrug/Ostsee, 3-Zi.-ETW, ca. 95m², wird  
frei, + 2 Zi.-Sout.-WG, ca. 40 m², vermie-  
tet + Garten( Erbbau, T 565 €), bitte nur  
ernstgemeinte Zuschriften 'ohne Makler.  
Zuschr. an 14 068 760

Neue Lagerräume  
6, 9 und 12 m²

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- €  
monatl., trocken, abschließbar, belüftet,  
mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe  
und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr.  
Keine Mindestlaufzeit und monatl.  
kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen  
Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw.  
Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min.  
zur A 20 und B 432.

Heinrichs Handelsagentur  
23821 Rohlstorf  
Tel.: 0176/61795441

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von  
Wohn- und Gewerbiemobilien in  
Lübeck und Umgebung.  
Gerne beraten wir Sie kostenlos!  
Tel. 0451 - 610 30 40  
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck

GROHMANN  
IMMOBILIEN  
IMMOBILIEN SEIT 1978

Mitarbeiterin der Handwerkskammer HL  
sucht 2-3 Raumwohnung ab 1.8.24, ca.  
50 m² (+-10 m²), Innenstadt & Umge-  
bung. Kontakt: anne\_grams@yahoo.de

Gute Lage ges.!

Für unsere Bestandskunden suchen wir nach  
dem Verkauf der ETW eine stilvolle 2 bis 3,5  
Zimmerwohnung mit etwa 80 m² im Ober-  
geschoss. Vorzugsweise mit Fahrstuhl und  
Balkon, in bevorzugter Lage. NKM zwischen  
1.300,- € - 1.500,- €.   
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige  
unter

Tel.: 04 51/144-11 11

wochen  
spiegel

Bad Schwartau ges.!

Für eine junge Familie mit kleiner Tochter su-  
chen wir eine gepflegte 3-Zimmer-Whg. im  
EG oder mit Fahrstuhl in Bad Schwartau.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ab 4 Zimmern ges.!

Für den Abteilungsleiter einer internationalen  
Produktionsfirma suchen wir in Lübeck eine  
ansprechend gestaltete Mietwohnung ab vier  
Zimmern und bis ca. 1.200,- € KM.  
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Su. 2-3 Zi.-Whg. m. Blk., Abstand u. Reno-  
vierung mögl. ☎ 0171/ 4 93 97 94

Wohnung ohne Drama

Ich bin Anfang 30, Dramaturgin und  
komme beruflich in Ihre schöne Stadt.  
Für einen richtig tollen Start suche ich  
noch ganz dringend nach einem schö-  
nen neuen Zuhause! Ich würde mich  
über eine 2-3-Zimmer-Wohnung freuen,  
die nicht weiter als 2km vom Theater  
Lübeck entfernt ist - dort werde ich  
wohl ab September viel Zeit verbringen  
und ein kurzer, sicherer Heimweg wäre  
toll! Ein Balkon oder eine andere Mög-  
lichkeit, das Gesicht in die Sonne zu  
halten in meinem neuen Zuhause, wäre  
zusätzlich grandios. Ich bin Nichtraucherin  
und würde auch keine Haustiere  
mitbringen. Wenn Sie eine kleine, feine  
Wohnung im Angebot haben, die sich  
über eine pflegeleichte Mieterin freuen  
würde, freu ich mich, wenn Sie mich  
kontaktieren! Fröhliche Grüße V.F.  
☎ 01 57 38 16 41 02

HÄUSER

Dringend gesucht: Haus od  
Whg. für Pastorenfamilie

Die Ev.-Luth. Kirchengemeinde in St.  
Jürgen sucht zum 1.9. eine Wohnung  
oder ein Haus im Stadtteil St. Jürgen  
für eine Pastorenfamilie: ab ca. 140  
qm, 5 Zimmer, 2 Bäder.  
☎ 04 51 5824 89 98