

HÄUSER



Wir suchen laufend....
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



EFH oder DHH

Für einen Handwerker m. seiner Frau
su. wir zur Familiengründung ein
renovierungsbed. EFH oder eine DHH,
ab 100m² Wfl. in Bad Schwartau,
Stockelsdorf oder Umgebung.
www.LF-Immobilien.com
☎ 0163/5060035

Stadttnah gesucht...

Junges Ehepaar aus Stockelsdorf sucht
eine gepflegte DHH o. RH im Grünen
mit mind. 120 m² Wohnfläche und son-
niger Terrasse im Kreis OH, gerne mit
Keller, bis ca. 450.000,- €, 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

Reetdach gesucht!

Für eine Tierärztin mit drei Kindern su-
chen wir ein charmantes Reetdachhaus
mit gr. Grundstück in ländlicher Lage.
Gern m. Obstwiese, Stall oder Scheune
– auch für kleine Tierhaltung geeignet.
Budget: +/- 600.000,- €. 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

Travemünde gesucht!

Nach dem Verkauf ihres großen Zuhau-
ses suchen wir für ein sympathisches
Hamburger Ehepaar ein kl. EFH m. ca.
80 - 120 m², idyllischem Garten u.
Stellplatz, fußläufig zum Strand. KP je
nach Lage und Zustand. 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

Schöner Garten ges. !

Sympathisches Ehepaar mit 2 Kindern
sucht im Umkreis von 20 km von HL
ein gemütliches Haus mit min. 5 Zim-
mern, gerne mit großzügiger Küche. KP
je nach Ausstattung & Lage. 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

Jurist sucht...

ein gepflegtes, helles Einfamilienhaus
mit guter Ausstattung und großzügi-
gem, blickgeschütztem Garten in Groß
Parin oder vergleichbar ländlicher Lage.
Budget: +/- 700.000,- €. 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

+/- 300.000,-€ gesucht...

Kreativer Innenausstatter sucht im Lü-
becker Umland ein Einfamilien-, Dop-
pel- oder Reihenhauses ab ca. 100 m²
Wohnfl. und 3 Zimmern, auch renovie-
rungs- oder sanierungsbedürftig. 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

RH oder DHH gesucht!

Kleine Familie sucht ein bezahlbares
neues Zuhause ab 3 Zimmern bis ca.
380.000,-€ KP in und um Bad Schwar-
tau. Gerne mit Garten und Carport oder
Garage (kein Muss). 0451-8009410 /
von-wuelfing-immobilien.de

Investor sucht unabhängig vom Zu-

stand oder der Art der Immobilie, Im-
mobilien mit einer Grundstücksgröße ab
2.000 m² oder erweiterbar, auch 2. Bau-
reihe, Abriss oder unbebautes Grund-
stück. Wir freuen uns auf Ihren Anruf un-
ter Tel.: 0175 411 3989

Lübeck gesucht!

Finanzleiter su. für sich & seine Familie
ein stilvolles, hochwertiges Zuhause mit
großzügigem Garten in bevorzugter La-
ge von Lübeck bis 1,4 Mio. €. 0451-
8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 750.000,-€ gesucht!

IT-Architekt sucht mit seiner Verlobten
ein ansprechendes Stadthaus mit min-
destens 130 m² Wohnfläche, sonniger
Terrasse und Stellplatz. 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

Stockelsdorf gesucht!

Junger Arzt sucht für sich und seine
Familie ein gepflegtes EFH in und um
Stockelsdorf mit mind. 4 Zi. und schön-
em Garten bis ca. 650.000,-€. 0451-
8009410 von-wuelfing-immobilien.de

FINANZIERUNG STEHT SCHON:
Junges Paar sucht gemütliches Haus
15km rund um Bad Oldesloe. Gerne mit
Wintergarten. KP bis € 450.000,-
☎04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend

Mehrfamilienhäuser.

Keine Kosten für den Verkäufer!

Amimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



In Wakenitznähe ges.!

Erfolgreiches Brüder-Duo sucht für den
eigenen Bestand gut vermietbare Mehr-
familienhäuser in Wakenitznähe ab 6
Einheiten und gepflegtem Zustand.
Provisionsfrei für den EGT! 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

MFH im Umland ges.!

Privater Anleger sucht im Lübecker
Umland (+/- 30 km) ein MFH ab 5 Par-
teien zur langfristigen Vermietung,
Kaufpreis je nach Größe und Zustand,
Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

Ab 10 Einheiten ges.!

Kieler Unternehmerfamilie sucht in Lü-
beck ein stadtnahes Wohn- und Ge-
schäftshaus ab 10 Einheiten. Provisi-
onsfrei für Eigentümer. 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

Wohnungspaket ges.!

Erfahrener Investor aus Lübeck sucht
gut vermietete Wohnungen bis Faktor
18 in begehrter Lage Lübecks. 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen
solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr
Grundstück zu groß geworden ist.
Rufen Sie uns gerne an,
wir machen Ihnen ein Angebot!



Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

Investor sucht Baugrundstücke,

Abrissgrundstücke, auch 2. Baureihe, ab
mind. 2.000 m² oder erweiterbar. Ange-
bote an Tel.: 0175 411 3989

FERIEN- UND
FREIZEITIMMOBILIEN

OH gesucht!

Für eine Familie aus Kassel suchen wir
eine Ferienimmobilie ab 3 Zimmern in
Grömitz, Kellenhusen und Umgebung
mit Balkon und Stellplatz. Ferienvermie-
tung sollte erlaubt sein. KP bis ca.
350.000,- € ☎ 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

An der Küste gesucht!

Für ein Ehepaar aus HH mit zwei schluf-
pflichtigen Kindern su. wir ein gepfleg-
tes Ferienhaus in Strandnähe – bevor-
zugt in der Lübecker Bucht, mit mind.
3 Zimmern, Terrasse u. Garten. 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck o. Ostseenähe!

Ein Ärzte-Ehepaar aus Süddeutschland
sucht eine charmante, modern ausge-
stattete Ferienwohnung in Ostseenähe
oder in HL. 2-3 Zimmer, Balkon oder
Terrasse sind gewünscht. 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE
IMMOBILIENANGEBOTE

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Stockelsdorf

Stilvolle Ladenfläche in zentraler Lage,
ca. 100 m² Verkaufsfläche, 3 m Schau-
fensterfront, im EG eines MFH, ebener-
diger Zugang, WC, ausgebauter Keller,
Anlieferungsmöglichkeiten vorh., 2 PKW-
Außenstellplätze, Bj. 1998, V: Strom:
78 kWh/(m²a), Wärme: 78 kWh/(m²a),
Kl: C, Gas-ZH, KP: 295.000,-€, 0451-
8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lübeck

Zwei flexible Gewerbehallen zur Miete,
ca. 285 m² Produktions-/Lagerfl., teilbar,
Starkstrom, Büro, Küche, 2 WCs, 3
Stellplätze, gute Autobahn-Anbindung,
Bj. 1968, B: Strom: 75,7 kWh/(m²a),
Wärme: 194,5kWh/(m²a), Gas-ZH,
NKM: 1.800,-€, ☎ 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

152 m² Lagerhalle gewerblich zu ver-

mieten. Nähe A1 und A20 / eigene
Stromversorgung / hohe Decken / gro-
ßes Hallentor / renoviert 2022.
Kontakt: tagsüber ☎ 0175-2475888

HOTELS / GASTSTÄTTEN

Schloss-Anwesen...

in ländlich-idyllischer Lage v. M-V, ca.
172.500 m² Parkgrdst., Denkmalschutz,
ca. 3.000 m² Nutzfl., 39 Zi. m. Ensuite-
Bädern, Aufzug, Terr. m. Seeblick, Mar-
stall f. Events bis 120 Pers. nutzbar, 18
Stellplätze (+22 mögl.), direkter Seezu-
gang, div. Nutzungsmögl., neue Gas-ZH
2024, Bj. 1697, saniert 2001, Kaufpreis:
3.700.000,-€, ☎ 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE
IMMOBILIENGESUCHE

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

Bürohaus ges.!

Privater Investor sucht ein gepfl. Büro-
oder Geschäftshaus in Kiel oder Lü-
beck zur langfristigen Vermietung. Pro-
visionsfrei für Eigentümer. 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Produktionshalle ges.!

Für einen Hamburger Investor u. Im-
mobiliendienstleister suchen wir Lager-
und Produktionsimmobilien in der Region
Schleswig-Holstein (bis 15.000 m²) –
gerne vermietet oder mit Leerstand.
Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-
8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Halle 400 – 800 m²...

gesucht! Erfolgreicher Fachhändler für
Fertigungstechnik sucht in gut ange-
bundenen Gewerbegebiet eine Halle
mit Freifläche und Parkplätzen. Provisi-
onsfrei für Eigentümer. 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

Halle mit Büro gesucht!

Metallbaubetrieb sucht Halle mit ca.
600-900 m² Produktionsfl. inkl. Büro-
einheit in Lübeck oder Umland. Wich-
tig: Zufahrt f. Lkw, ggf. Krananlage.
Provisionsfrei für EGT. 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

Logistikfläche gesucht!

Transport- und Logistikunternehmen
su. Lagerfläche von ca. 1.000 – 3.000
m² m. Büroanteil zwischen HL und HH.
Wichtig: Lkw-Zufahrt & Rangierfläche.
Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-
8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER /
APPARTEMENT

1 ZW, Stud., zu verm., HL-Innenstadt,
neu., 500€ + NK ☎ 0451/81038866

2 ZIMMER

Lübeck - Buntekuh, teilmöbl. 2-Zi-
Whg. ab sofort zu vermieten. 56 qm mit
Loggia, EBK, Vollbad mit Badewanne,
Abstell- und Kellerraum. KM: 450 €, NK:
160 € zzgl. Heiz- und Stromkosten. MS:
1.350 €. ☎ 0451/50446007

3 ZIMMER

Pansdorf, 3-ZW in 2 Fam.-Haus, 70m²,
EBK, Bad, Kammer, auf Wunsch Garten,
570€ + NK + MS ☎ 04504/714173

4 ZIMMER /
GROSSWOHNUNGEN

Ratekau: 3-Zi.-DG-Whg., 3.OG, 54 m²,
V-Bad, EBK. 500€ KM + NK + MS.
☎0172/ 4125144

HÄUSER

Historisches Haus auf der Altstadtinsel
Lübeck, kernsaniert, Wfl. 128 m², 4 1/2
Zimmer, kl. Garten mit Terrasse, Gas-
zentralhgz./Fußbodenhgz., Kaminofen,
ab 1.9.2025 von Privat zu vermieten.
KM 1.500 € + NK. ☎ Z1 4114182

ANDERE MIETANGEBOTE



Neue Lagerräume
6, 9 und 12 m²

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/9,- €
monatl., trocken, abschließbar, belüftet,
mit Beleuchtung, Sehr hohe Deckenhöhe
und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr.
Keine Mindestlaufzeit und monatl.
kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen
Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw.
Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min.
zur A 20 und B 432.

Heinrichs Handelsagentur
23821 Rohlstorf
Tel.: 0176/61795441

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Zur Miete ges.!

Sympathische Physiotherapeutin und
ihr Partner, berufstätig im Ingenieurwe-
sen, su. eine gepflegte Mietwhg. in der
Lübecker Innenstadt m. min. 2 Zi. u. ab
ca. 40 m² Wohnfl., – ein Balkon, so-
wie eine Abstellmöglichkeit für Fahr-
räder wären wünschenswert. NKM bis ca.
900 € ☎ 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

Professionelle Vermietung von
Wohn- und Gewerbeimmobilien in
Lübeck und Umgebung.
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
Amimstr. 29a, 23566 Lübeck

In Uni-Nähe gesucht!

Doktorandin der Biophysik sucht eine
helle 2- bis 3-Zimmer-Wohnung in Uni-
nähe. Gern mit EBK und Balkon er-
wünscht. NKM bis ca. 1200 €. 0451-
8009410 / von-wuelfing-immobilien.de

Junges Ärztepaar sucht gemeinsames
Zuhause in Lübeck, 3 Zi., EBK, Balkon,
ab 60 m², bahnhofsnahe.
☎ 015151727283

Kleine, gut situierte Familie su. 2,5-4-
RWO in Bad Schwartau 0174/7274003

Student sucht Zimmer in Lübeck zum
01.10.25 ☎04326/289361

HÄUSER

Haus zur Miete ges.!

Selbstständiger Ingenieur sucht ein frei-
stehendes Haus mit mind. 3 Zimmern
und kleinem Garten. Ab sofort oder
nach Vereinbarung. 0451-8009410
www.von-wuelfing-immobilien.de

EFH/Doppelhaus zur Miete in/um
Lübeck ab sofort gesucht. 3-4 Zi. für
2 Erwachsene+ 2 Hauskatzen.
Ruhig, verlässlich und berufl. gefestigt.
Schufa+EK Nachweise vorhanden.
☎ 0172-544 1096

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

40 JAHRE ERFAHRUNG: Mit langjähri-
ger Expertise beraten wir Käufer bei der
Suche. So verkaufen Sie Ihre Immo-
bilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch
Sa./So. und nach Feierabend.
☎ 04102-8243050

ZU VIEL GARTENARBEIT? Der Garten
wird Ihnen zu viel und zu beschwerlich?
Wir finden den passenden Käufer für
Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer
Immobilie ist für Sie kostenlos.
☎ 04102-8243050

Meine Stadt. Mein Leben. Meine App.

Jetzt App downloaden, gratis Pushmitteilungen
einschalten und immer als erstes informiert sein,
was in der Region los ist.

QR-Code
scannen.
Und immer
informiert sein.

Lübecker Nachrichten

Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland (RND)

WIR SIND NACHHALTIG

Die Papierfasern der Zeitung können bis zu sechs
Mal wiederverwendet werden und bieten so einen
guten Rohstoff für neues Recyclingpapier.

wochen
spiegel

Quelle: BDZV

**wochen
spiegel**

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpf
Leiter Media-Vermarktung: Marco Schumann

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-12 00

Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11

e-mail: wochen Spiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Wochenspiegel Zustell GmbH
Telefon: 04 51/1 44-18 26

Gesamt-Druckauflagen:
Ausgabe Lübeck 95.985
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf 26.805
Ausgabe Lübecker Bucht 16.650
Ausgabe Eutin / Malente 17.810
Gesamtauflage 157.250

Wochenspiegel
Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag
GmbH & Co. KG
Damm 9-19
25421 Pinneberg

www.wochen Spiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:
Tel. 04 51/1 44-17 81
e-mail:
wochen Spiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr
Redaktionschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste
Nr. 50 vom 01. Januar 2025

Mitglied im

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen
Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen
Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-Briefkasten.de