

Sprechstunde des Jugendamtes

EUTIN. Ab sofort bieten die Sozialen Dienste der Jugendhilfe des Kreises Ostholstein (sog. „Jugendamt“) jeden Donnerstag von 14 bis 16 Uhr eine regelmäßige Sprechstunde im Rathaus der Gemeinde Timmendorfer Strand an (Strandallee 42). Die Sprechstunde richtet sich insbesondere an Familien, Kinder und Jugendliche aus Timmendorfer Strand, die Unterstützung oder Beratung in verschiedenen Lebenslagen suchen. Auch Themen wie Erziehungsfragen, familiäre Herausforderungen oder soziale Konflikte können dort in einem vertrauensvollen Rahmen besprochen werden. Eine vorherige Anmeldung für die Sprechstunde ist nicht erforderlich.

Weitere Informationen sind unter www.kreis-oh.de/jugendamt, E-Mail jugendhilfe@kreis-oh.de oder Tel. 04521/788-580 erhältlich.

Kochgruppe für Trauernde

EUTIN. Gemeinsam kochen, lachen und vielleicht auch weinen: Das Kochen mit Trauernden findet an jedem 3. Mittwoch im Monat von 17 bis 20 Uhr in den Räumen der Eutiner Hospizinitiative, Albert-Mahlstedt-Str. 20 in Eutin statt. Der nächste Termin ist der 19. Februar. Eine Anmeldung mit Rückrufnummer ist erforderlich (Tel. 04521-401882 oder 04521-790776). Die Teilnahme ist erst nach einem Rückruf durch die Hospizinitiative bestätigt. Die Zahl der Plätze ist begrenzt. Eine Lebensmittellage wird erhoben.

Weitere Informationen unter www.hospizinitiative-eutin.de.

Spielenachmittag in Groß Timmendorf

TIMMENDORFER STRAND. „Langeweile muss nicht sein.“ Die Kinder- und Jugendberatung der Gemeinde Timmendorfer Strand bietet im Rahmen des Veranstaltungskalenders monatlich ein Freizeitangebot für Kinder und Jugendliche ab sechs Jahren im Dorfgemeinschaftshaus in Groß Timmendorf an.

18. Februar, 15.30-17.30 Uhr: Bastelnachmittag – DIY Armbänder und Schlüsselanhänger

18. März, 15.30-17.30 Uhr: Bastel- und Spielenachmittag zum Thema Frühling

8. April, 15.30-17.30 Uhr: Bastel- und Spielenachmittag zum Thema Ostern

Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Das aktuelle Programm für die Mädchentage sowie für den Veranstaltungskalender ist ab unter www.jtts.de/einsehbar.

Lübsche Koppel: Im Mai ziehen die ersten Eigentümer ein

Unternehmer Michael Harms und Christian Boock lassen 42 Miet- und Eigentumswohnungen errichten

EUTIN. Der Baukran wird noch für Monate auf dem Areal an der Lübschen Koppel stehen. Aber das erste Gebäude ist verklintert, die Fensterscheiben sind eingesetzt. Außen fehlen nur noch die Balkone. Der Innenausbau läuft auf Hochtouren. Im Mai sollen die ersten Wohnungen an die Eigentümer übergeben werden.

Errichten lässt den Wohnkomplex am Kleinen Eutiner See mit vier Mehrfamilienhäusern die Lübsche Koppel Immobilien Gesellschaft. Darin haben sich die Eutiner Unternehmer Michael Harms und Christian Boock zusammengetan. Laut Harms beträgt die Investitionssumme für das Projekt rund 13 Millionen Euro.

Das Grundstück, auf dem die Häuser entstehen, die bald vielen Menschen ein neues Zuhause bieten sollen, ist rund 5100 Quadratmeter groß. Es war früher das Firmengelände der Firma Steenbock, deren Chef Michael Harms ist.

Haus B ist als erstes hochgezogen worden. Es umfasst drei Stockwerke plus Staffelgeschoss. Darin liegen 14 Eigentumswohnungen. Die Vermarktung hat die Volksbank Lübeck übernommen. Angeboten worden sind die Eigentumswohnungen (zwei, drei und vier Zimmer in einer Größe zwischen 55 und 127 Quadratmetern) zu Preisen zwischen rund 302.000 bis 761.000 Euro.



Investor und Bauherr Michael Harms steht vor dem ersten Gebäude mit Eigentumswohnungen. Foto: ben

Harms Bauunternehmen Steenbock übernimmt bei den Gebäuden den Rohbau. „Für alle anderen Arbeiten haben wir darauf geachtet, Betriebe aus der Region zu engagieren“, berichtet er.

Sieben Wohnungen von Haus B sind verkauft. „Für vier laufen die Verhandlungen. Drei sind noch frei“, sagt Michael Harms. Die Corona-Pandemie, der Krieg in der Ukraine sowie hohe Zinsen hätten Anleger im ersten Mo-

ment etwas abgeschreckt und die Nachfrage beeinträchtigt: „In der Bauphase gab es fast keine. Alle haben sich ruhiger verhalten und abgewartet. Seit das Gebäude sichtbar ist und das Datum für die Übergabe im Mai feststeht, gibt es wieder Bewegung.“

Während in Haus B die abschließenden Elektrik-Arbeiten laufen, der Estrich eingebracht wird, Klempner, Fliesenleger und Maler am Werk sind, wächst der Rohbau von Block C. Nach den

Vorstellungen der Bauherren soll er abgeschlossen sein, wenn die ersten Wohnungen an die Eigentümer übergeben werden.

Die Mietwohnungen in den Häusern C und D (drei und vier Zimmer) sind zwischen 73 und 127 Quadratmeter groß. Die Mietern liegen bei zwölf Euro pro Quadratmeter. Zu den Wohnungen gehört jeweils ein kleiner Keller. Ein Pkw-Stellplatz kann für 30 Euro im Monat gemietet werden.

„Es gibt eine Liste von circa 100 Interessenten, die eine Wohnung mieten möchten“, sagt Michael Harms. Da mache er sich keine Gedanken: „Die Vermietung kann an einem Tag erledigt sein.“ Der Bedarf sei da, und den Preis von zwölf Euro könnten sich viele leisten – „in Eutin werden mittlerweile schon ganz andere Preise aufgerufen“. Seine Erkenntnis: „Menschen geben Geld für ihre Wohnsituation aus. Dafür sind sie bereit, in anderen Bereichen zu sparen.“

Haus C beinhaltet 14 Wohnungen, Haus D zehn Einheiten. „Mit D werden wir aber erst beginnen, wenn in B zehn Wohnungen verkauft sind“, erläutert der Investor.

Das kleinste Haus A mit vier Eigentumswohnungen wird als letztes gebaut. Interessenten für Eigentumswohnungen kommen nach Angaben von Michael Harms zur Hälfte aus der Region, zur Hälfte aus anderen Teilen Deutschlands. „Das sind zum Beispiel Paare, die Kinder und Enkel in Eutin haben und in ihrer Nähe wohnen wollen.“

Ende 2026/Anfang 2027 sollen alle vier Häuser an der Lübschen Koppel 1 fertiggestellt sein. Die Zufahrt zum Grundstück wird künftig anders geregelt: Die Bewohner werden es direkt von der Straße Lübsche Koppel aus ansteuern und nicht, wie bislang, von der Ecke Elisabethstraße/Lübsche Koppel aus.

Lautstark für den Klimaschutz

EUTIN. Ob sich das Klima von singenden Menschen beeindruckt lässt, muss leider bezweifelt werden. Aber Nichtstun ist auch keine Lösung und es braucht vielleicht im doppelten Wortsinn im Dorfgemeinschaftshaus in Groß Timmendorf an.

18. Februar, 15.30-17.30 Uhr: Bastelnachmittag – DIY Armbänder und Schlüsselanhänger

18. März, 15.30-17.30 Uhr: Bastel- und Spielenachmittag zum Thema Frühling

8. April, 15.30-17.30 Uhr: Bastel- und Spielenachmittag zum Thema Ostern

Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Das aktuelle Programm für die Mädchentage sowie für den Veranstaltungskalender ist ab unter www.jtts.de/einsehbar.

me für mehr Klimaschutz erheben wollen.

Drei Proben finden am 6. und 27. März im Atrium der Schule am Papenmoor in Bad Schwartau (Am Papenmoor 10) und am 13. März in Eutin im Haus der Begegnung auf dem Quitschenberg (Am Schlehenbusch 8) statt. Los geht es jeweils um 18.30 Uhr.

Sarah Borutta, Klimaschutzmanagerin der Stadt Eutin, hatte die Idee mit dem Klimachor: „Gemeinsames Singen macht Spaß und fördert den Zusammenhalt. Mit dieser Aktion können wir gemeinsam viel erreichen“, sagt sie.

Es wäre wünschenswert, wenn Klimaschutz nicht allein als Verbotsveranstaltung wahrgenommen würde, sagt Lena Sonntag, Kantorin beim Kirchenkreis, die die Proben leiten

wird. Um Anmeldung per E-Mail an lena.sonntag@kk-oh.de wird gebeten.

Der „Klimathon“ ist eine 42-tägige Klimaschutzaktion, die Möglichkeiten aufzeigt, den persönlichen CO₂-Fußabdruck zu verringern. Dazu gehören wöchentliche „Challenges“ aus verschiedenen Lebensbereichen. Nach Eutin im vergangenen Jahr, ist in diesem Jahr der Kreis Ostholstein Ausrichter des 2. Klimathons in Ostholstein, der vom 3. März bis 13. April „läuft“. Oben drauf gibt es Klimanachrichten, Quizaufgaben und Belohnungen. Die Teilnahme ist kostenlos.

Interessierte laden sich ab sofort die „2zero“-App im Appstore runter und treten der Community des Kreises Ostholstein bei.

Finale der Eiswelt am Sonntag

SCHARBEUTZ. Die Eiswelt Scharbeutz feiert ein großes Saisonfinale am 16. Februar und lädt zum krönenden Abschluss ihrer Wintersaison ein. Besucher erwartet ein vielfältiges Programm aus sportlichen Aktivitäten auf dem Eis, beeindruckenden Showeinlagen und besonderen Einkaufserlebnissen.

Programmübersicht:
► 10 bis 14 Uhr: Die letzte Gelegenheit der Saison, auf allen Eisflächen Schlittschuh zu laufen.

► 13 bis 16 Uhr: Winterfabelwesen als Walking Acts bei der Eiswelt und auf der Promenade.

► 13 bis 17 Uhr: Kinderschminken mit Manuela Schminkclown: Glitzernde Gesichtsbemalungen und sofortige Fotoerinnerungen zum Mitnehmen sowie Bilderrahmen-Basteln.

► 13.30 bis 15.30 Uhr: Die „Art Petit“ Ballonkel-Show bietet Clownerie und Zauberei rund um Ballons und Seifenblasen.

► 14 bis 15 Uhr: Eiskunstlauf-Show und Eishockey Winter Games präsentiert vom Timmendorfer Eissportverein.

► 16.30 bis 17 Uhr: Feueriger Abschluss mit der Feuer-Show „Fuego Argentino“ auf dem Eis.

Die Eiswelt Scharbeutz im Scharbeutzer Kurpark endet gegen 18 Uhr. Die Eisschows sind kostenfrei, Schlittschuhlaufen zu den gewohnten Preisen möglich. Parallel dazu laden die Geschäfte in Scharbeutz von 12 bis 17 Uhr zum verkaufsoffenen Sonntag ein. Ein idealer Anlass, um einen Strandspaziergang mit entspanntem Shopping zu verbinden.

Gardinen SCHLICHTING Unsere Winterangebote

35% auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlabar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.03.2025
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Wir waschen Gardinen

35% auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion

- nicht in bar auszahlabar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.03.2025
- Rabatt nur für Neubestellungen

Schwartauer Allee 13a-15 · 23554 Lübeck
5 Parkplätze vor den Schaufenstern · Haltestelle Wickede-Str. Linie 1 + 10
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 · Sonnabend 10.00 - 13.00
Tel. 0451-43115 · www.gardinen-schlichting.de

Das epische Musik-Erlebnis! Mit Leinwand-Animationen

DER **HERR DER RINGE** & DER HOBBIT Das Konzert

Großes Orchester, Solisten & Chor

24.02.25 LÜBECK MUK **30% Last Minute Rabatt** eventim

TICKETS: www.highlight-concerts.com & allen bek. VVK-Stellen.

SCHÜTZT DIE ARKTIS!

www.greenpeace.de/arktis

GREENPEACE

www.lebensart-messe.de

LEBENSART
Garten, Wohnen und Lifestyle

21.–23. Februar
Kulturwerft Gollan
Lübeck

täglich 10 bis 18 Uhr

Präsentiert von: LN