

GESCHÄFTLICHE
EMPFEHLUNGEN

Hansestadt LÜBECK



Fehlerteufel auf VHS-Flyer

Auf dem Flyer (Beilage am vierten Januar) wurde leider die Telefonnummer falsch angegeben. Die Telefonnummer der VHS Lübeck lautet korrekt: **0451 122 4021.**

vhs Volkshochschule Lübeck

MARKTPLATZ

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

! Ab sofort suchen wir gebrauchte Möbel für die Ukraine ☎ 0451/59988209

BEKLEIDUNG

4 **Flamenco-Röcke**, Gr. 42/44, à 50 €, zu verkaufen. ☎ (04502) 77 157

LANDWIRTSCHAFT

Suche Quicke Frontlader und DDR-Kartoffelkisten, 2x1m ☎ (0 173) 6 083 788

Verk. **trockenes Kaminholz** (Buche). ☎ (0 173) 6 083 788

KUNST- UND SAMMLERMARKT

Suche alte Glasnegative ☎ 0170-386 18 11

HOBBY UND FREIZEIT

Ich suche Modelleisenbahn, 0451 48095020

DIENSTLEISTUNGEN

Garten- u. Winterdienst ☎ 0451/4005385

VERSCHIEDENES

VERSCHIEDENES

Alte Briefmarkensammlungen/Nachlässe v. priv. Sammler gesucht. Diskretion u. Barzahlung werden zugesichert. Gerne auch Münzen. ☎ 0171/7088641

Bett m. Matratze (neuw.), 100x200cm + Nachtschrank, an Selbstabholer in HL zu verschenken. ☎ 0451/4868393

Christus - für Dich gestorben

Verschenke Marmeladengläser, ☎ 0171 9354617

Winter- u. Gartenservice 0172/7012889

Helferin bei Pflege gesucht
Rollifahrerin, 58 J., Nähe Friedhofsallee/HL/ bei Stockelsdorf, sucht ab sofort Hilfe beim zu Bett gehen (Ausziehen, Transfer ins Bett, Waschen). Abends gern ab 21.30 Uhr, ca. 1 Std. Erfahrung vorteilhaft, Spaß a.d. Arbeit u. Lachen ebenso. Interessentin aus der Nähe, bitte melden unter: **0176 - 23202675**

wochenspiegel-online.de

lokal & aktuell!

Unser Portal für Lübeck,
Ostholstein und die Küste

BEKANNTSCHAFTS-
ANZEIGEN

BEKANNTSCHAFT

SIE SUCHT IHN

Erika, 73 J., eine wunderschöne Frau mit Herz, Verstand u. Humor, aber leider ganz alleine. Nach der Trauerzeit möchte ich jetzt die schlimme Einsamkeit beenden, meine Sehnsucht nach Zweisamkeit ist sehr groß, wenn Sie auch verwitwet sind, werden sie mich verstehen wie alleine ich bin und wie ich mich fühle – es wäre schön, wenn wir es miteinander versuchen könnten **pv Tel. 0160 – 97541357**

Kathrin, 63 J., schöne ruhige Witwe, ich suche einen netten Partner für eine feste Partnerschaft – auch bis 80 J., bin gel. Krankenschwester, zuletzt habe ich noch in der Pflege gearbeitet, habe ein Auto u. möchte für einen Mann da sein und wieder liebevolle Nähe spüren. Bei ernstgemeintem Interesse bitte Anruf **pv Tel. 0160 – 7047289**

KONTAKTBÖRSE /
EROTIK

Lockere SEX-Kontakte über WhatsApp finden. Info: ☎ 015560-592175

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

PORSCHE

Porsche 911 SC Targa, Bj. 1982, H-Kennzeichen, weinrot-metallic, 101.000 Meilen, 98.000 €, zu verk. ☎ **0152 - 25 161 201**

VW

Kaufe ständig ältere PKW ☎ HL- 69 09 19

ERSATZTEILE /
ZUBEHÖR

4 **Winterräder** für VW T-Cross style 1.0 TS, 195/65 R16 89H, Profiltiefe vorne 7mm, hinten 8mm, Bj. 2020, Preis VHB. ☎ 0172/4133887

Winterräder Mercedes E-Kl., 245/40 R18 u. 205/60 R16 u. ein Koffergitter f. Volvo XC z. verkaufen. ☎ (0 451) 20 92 38 60

KFZ GESUCHE

PKW KAUFGESUCHE

Privat sucht Auto v. Privat, auch ohne TÜV. ☎ 0176/65318479

WOHNMOBILE /
-WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, www.wm-aw.de Fa.

TIERMARKT

TIERMARKT



www.zoo-schnack.de

Da geht's Tier gut

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Energieeffizienzklasse: A+ Doppelhaushälfte mit hervorragender Energieeffizienz und viel Platz im Hochschulstadteil

ca. 142 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, Vollbad, Dachgeschoss bereits ausgebaut, Terrasse/Garten, 2 Außenstellplätze, Baujahr: ca. 2008, Wärmepumpe/Fernwärme, Geothermie, Verbrauchsausweis, A+, 18 kWh/(m²*a) **KP 575.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

2 Zi. ETW, mit 180 Grad Meerblick, in Sierksdorf Am Fahrenkrog, von privat an privat zu verk. (nur privat genutzt) 312.000€ Mail: juergen.quast@gmx.net

Dassow - Pötenitz

Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee, ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u. Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräten, mod. gestaltert GR, Bj. 2015, B: 100,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 295.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ETW in Strandnähe!

Traumhafte EG-Whg. mit großz. Terr. in Dahme, ca. 77 m² Wohnfl., 2 Zi., offene EBK, helles WZ, WB, SZ mit Terr.-Zugang, SP vorhanden, Bj. 1981, V: 36,23 kWh/m² p.a., Kl: A, Nachsp.-ZH, KP: 235.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

ETW mit Meerblick in 1. Reihe in Scharbeutz 48 m², 2 Zim., Südbalk., Stellpl., Aufzug, Bj. 1982, EnV, 113 kWh/(m²a), D, Gas, 349.000 € (zzgl. 3,33% Käuferprov. inkl. MwSt.) **moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100**

Persönlich gut beraten

MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Grömitz

Exklusiv sanierte 1,5 Zimmer-Wohnung! Fußl. zum Strand, EBK mit hochw. Ausstattung, offener Wohnbereich, gem. SZ, DB mit WC und Marmorfliesen, Balkon und SP vorh., Ferienverm. mögl., BJ. 1995, 2023 saniert, V: 43,6 kWh/m² p.a., Kl. A, FW-BHKW, KP inkl. Stellplatz u. Möblierung, KP: 310.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Heiligenhafen

Hochwertige 2-Zi.-Whg. in Strandnähe! Ca. 51 m² Wohnfl., WZ mit Süd-Balkon, offene EBK aus 2023, DB, Abstellraum u. Keller, Außenstellplatz vorh., ca. 500 m zum Strand, Bj. 1994, V: 65 kWh/m² p.a., Kl. B, Gas-Hz., KP: 275.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Sierksdorf

Moderne, möblierte ETW, ca. 50 m² Wohnfl., 2 Zimmer, heller Flur, offene EBK, mod. WB, WZ mit Ethanol-Kamin, hochw. vergl. Balkon, Ferienverm. mögl., Bj. 1971, B: 157,1 kWh/m² p.a., Kl. E, FW-FW, KP: 175.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Freie Lieferung - direkt an der Vorderreihe Eigentumswohnung mit Balkon, Wasserblick und Stellplatz

ca. 66,62 m² Wohnfläche, MEA 597/10.000stel., Hausgeld 540,- € inkl. Instandhaltung, Baujahr ca. 1965, 3 Zimmer, Vollbad + Gäste WC, Balkon, 1 Außenstellplatz, Keller, Dachboden, Verbrauchsausweis, Gaszentralheizung, D, 122,9 kWh/(m²*a) **KP 389.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

Lübeck - Priwall

Traumhafte ETW ca. 300 m von der Ostsee entfernt, ca. 140 m² Wohnfl., 4 Zi., helles Wohnzimmer, SZ mit Ankleidezimmer, EZ mit Balkonzugang, Vollbad, Sauna, Südbalkon mit Markise, Außenstellplatz, 480,- € Hausgeld mtl., Bj. 1936, B: 154,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 870.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Attraktive Endetagen-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2. OG, 6 Zi., helle EBK, sep. EZ, Ankleidezi, gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWB, gr. SW-Dachterrasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Garage u. Außenstellplatz, Bj. 1977, V: 106,5 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-Heizung, KP: 480.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen

ca. 275 m² Gesamtfl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassettentüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Ölheizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F. 160,7 kWh **KP 745.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

Bäk

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg., ca. 160 m² Wohnfl., davon ca. 73 m² ELW, ca. 861 m² Eck-Grundstück, 8 Zimmer, geräumiges Entrée, Küche mit E-Geräten, Wohn- und Esszimmer mit Terrassenzugang, SZ, Duschbad, Teilkeller, BJ 1973, B: 272,3 kWh/m² p.a., Kl. H, Gas- ZH, KP: 330.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow in Stockelsdorf von privat zu verk., BJ 1980, Wfl. 150 m², Erbpacht Grdst. 736 m², 2012-14 renov., energetisch saniertes 30-Grad-Dach, sofort bezugsfertig, 395.000€ ☎ **0157/55826103**

Immobilie verkaufen?

Jetzt beraten lassen!

www.lubeca-immobilien.de

Breitenfelde

Moderner Wohnraum mit liebevoll angelegtem Garten, DHH mit ca. 160 m² Wohnfl., 5 Zi., mod. Landhausküche, offener Wohn-/Essbereich, Kaminofen, Vollbad, HWB, A, ca. 250 m² Grdst., Solaranlage, Carport, Bj. 2015, V: 30,9 kWh/m² p.a., Kl. A, Gas-Heizung, KP: 475.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Fehmarn, kl. EFH zu verkaufen ca. 80 m² Wfl., 815 m² Grdst., mit Abstellraum u. Gartenhaus, von Privat, 210.000 €, ☎ (0160) 2 438 016

Historisches EFH...

...mit Reetdach! Ca. 2.829 m² parkähnlichem Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzhütte, Gewächshaus, Doppelcarport, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 800.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bülow

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., WZ mit Kamin, großz. SZ, helles Badezimmer, offene EBK mit Kochinsel, umfangr. Sanierung zw. 2013-2023, Aufteilung in zwei sep. WE mögl., Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-FBH, KP: 445.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

EFH in begehrter Lage von Bad Schwartau 188 m², 6 Zim., 857 m² Grdstk., Bj. 1969, Garage, Keller, EnB, 264,5 kWh/(m²a), H, Öl, 675.000 € (keine Käuferprov.) **moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100**

Persönlich gut beraten

MÖLLERHERM IMMOBILIEN

HÄUSER

WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND SIND DIE PARTNER FÜR PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!

Contract Vario
Endlich zuhause!
TRAUMHAUSER SEIT 1996

Contract-Vario GmbH
Zu den Gründen 14
23623 Ahrensböök-Dakendorf
Telefon: 04505 5805-0



ZFH mit viel Potenzial...

...in ruhiger Lage von Stuenborn. Insg. 6,5 Zimmer auf ca. 200 m² Wohnfl., je eine WE im EG u. OG, Terrasse u. Balkon, 2 EBK inkl. E-Geräten, 2 DB, Bj. 1965, B: 133 kWh/m² p.a., Kl. E, Öl, Öl-Heizung, KP: 300.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Scharbeutz - Klingberg

Stilvolles Einfamilienhaus mit traumhaftem Garten! Ca. 185 m² Wohnfläche, ca. 901 m² Grundstück, hochw. Ausstattung, großz. Wohn-/Esszimmer mit Terrassenzugang, offene Designer-Küche, mod. DB, Vollbad im OG, HWB, Bj. 2012, V: 88,4 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-FBH, KP: 875.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg. in Waldrandlage, ca. 99 m² Wohnfl., ELW mit ca. 64 m², ca. 1.007 m² Grundstück, WZ mit Zugang zu Terrasse u. Garten, DB mit ebenerd. Du., EBK inkl. E-Geräten, Vollkeller, Carport u. mehrere Stellplätze, BJ 1972, umfangreich saniert in 2011, V: 121,7 kWh/m² p.a., Kl: D, Gas-ZH, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lensahn

Charmantes Einfamilienhaus in Sackgassenlage, ca. 150 m² Wohnfläche, 5 Zimmer, WZ mit Essbereich, Gäste-WC u. Wannenbad, EBK inkl. E-Geräten, Garage, Vollkeller, Süd-Terrasse, Balkon, ca. 597 m² Grundstück, Bj. 1973, Bj. 1973, B: 127,0 kWh/m² p.a., Kl. D, Öl-Hz., KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

<p>ESPLANADE IMMOBILIEN</p> <p>info@esplanade-immobilien.de Tel.: 0451-7907190</p>	<p>ESPLANADE IMMOBILIEN</p> <p>info@esplanade-immobilien.de Tel.: 0451-7907190</p>
<p>Lübeck-Innenstadt Denkmalgeschütztes Anlageobjekt mit 6 Wohneinheiten und einer Gewerbeeinheit</p>	<p>Faktor: 16-fach Wohn- und Geschäftshaus in zentraler Lage zwischen Hauptbahnhof und Ziegelstraße</p>

WIR SIND NACHHALTIG

Bei der Herstellung von Zeitungsdruckpapieren wird nahezu 100% Altpapier eingesetzt.

wochen spiegel

Quelle: BDZV