

DRK-Kreisverband Lübeck e.V. **Deutsches Rotes Kreuz**

WERDEN SIE AKTIV!

Engagieren Sie sich ehrenamtlich beim DRK Lübeck

Ihre Einsatzmöglichkeiten:

- + Bereitschaft/Sanitätsdienst
- + Rettungsdienst
- + Besuchsdienst
- + Integrationshilfe
- + Wasserwacht
- + Kleiderläden

Mehr Informationen erhalten Sie unter **Tel. 0451 48 15 12-0**

www.drk-luebeck.de

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER **EIGENTUMSWOHNUMGEN**

WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND SIND DIE PARTNER FÜR PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!

CONTRACT Vario
Endlich zuhause!
TRAUMHÄUSER SEIT 1996

Contract-Vario GmbH
Zu den Gründen 14
23623 Ahrensböök-Dakenorf
Telefon: 04505 5805-0

Feldhusen

Traumhafte 2-Zimmer-ETW in Feldrandlage, ca. 63,20 m² Wfl., 1. OG, WZ mit Balkonzugang, helles Vollbad mit Fenster, EBK mit E-Geräten, mech. Außenrollläden, Keller mit WMA, gr. Gartengrundstück zur Mitnutzung, Bj. 1997, Gas-Hz. aus 2023, V: 111,5 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 175.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Grömitz

Penthouse Wohnung in Strandnähe! 4 Zi., ca. 90 m² Wfl., EBK, bodentiefe Tür- und Fensterelemente, ca. 60 m² umlaufende Dachterrasse, ca. 1,2 km zum Strand von Grömitz, frei verfügbar, Bj. 2000, V: 134,8 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 425.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Scharbeutz

Urlaubsfeeling auf zwei Etagen nur ca. 250 m vom Strand entfernt, ca. 75 m² Wohnfl., 3 Zi., vollständig renoviert, helles Wohn- u. Essz., offene EBK, DB, Gäste-WC, SO-Balkon mit el. Markise, FBH, BJ 1984, V: 122,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 470.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

VERSCHIEDENES **MARKTPLATZ**

2 Holzbetten, weiß, stabil, 90 x 190 Latenrost (beweglich), Matratzenhöhe, 16 cm, zu verschenken. ☎ 0157 701 66 77 6

Verschenke f. Hobbyfilmer: Projektor, Klebepresse, Hähnel Filmbetrachter, 2. Filmbetrachter, 04506/511 n. 19 Uhr (AB)

Verschenke Briketts, 45 Stk. ☎ 04506/511 nach 19 Uhr (AB)

Aquarium 100 l, sehr gepflegt, mit Fischen und Pflanzen, zu versch., nur Selbstabholer. ☎ 0451/58547530

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

FORD

Ford Kuga 3 Vario-Leasingvertr. (bis 4/2025) abzugeben, 215€ / M, Bj. 2022, 21.000km, SHZ, Klima, PCD, GJR, Alufelgen, NR, SH, DR, top gepflegt, n. a. Privat möglich, Bonität vrs. gar. Kaufoption, Tel.: 01522-1964797

PORSCHE

Porsche Boxster Cabrio, Bj. 01, TÜV neu, Preis 21.500,- €. ☎ 0160 - 56 70 929

VW

Golf II, EZ 04/88, 55KW, 95Tkm, TÜV/AU 06/26, H-Kennz., VB 3.200€ ☎ (0 162) 4 590 128

KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, www.wm-aw.de Fa. Maltipoo-Welpen z. verk. ☎ 0162-1051663

Breitenfelde

Renovierungsbedürftiges EFH auf ca. 1.625 m² Eigenland, ca. 100 m² Wohnfl., 5 Zimmer, WZ mit Echtholzparkett, EBK inkl. E-Geräte, ebenerdige DB, Gäste-WC, Außenrollläden, BJ 1959, Anbau aus BJ 2000, B: 332,9 kWh/(m²a), Kl: H, Öl-HZ, KP: 295.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bülow

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., Wohnzimmer mit Kamin, großzügiges Schlafzimmer, helles Badezimmer mit Badewanne und separater Duschkabine, offene EBK mit Kochinsel, umfangreiche Sanierung zwischen 2013 - 2023, Aufteilung in zwei separate Wohneinheiten möglich, Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-FBH, KP: 445.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ratekau

Wunderschöner, barrierefreier Bungalow in bevorzugter Lage, ca. 133 m² Wohnfl., 4 Zi., 560 m² Grdst. mit unverbaubarem Blick, Wohn-/Esszi. mit Kachelofen, Landhausküche, Bad mit bodent. Dusche, Gäste-WC, Terrasse mit el. Markise, 3-fach vergl. Fensterelemente, elektr. Außenrollläden, ST-Anlage m. Warmwasseraufbereitung, Carport u. Außenstellplatz, Bj. 2014, B: 112,8 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 539.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reinfeld

EFH in begehrter Lage fußläufig zum Herrntei, WZ mit Kamin, Esszimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse, Landhausküche mit Vorratskammer, zwei SZ mit Balkon und Ensuite-Bad, Einliegerwhg. mit WZ, neuer EBK und Terrasse, SZ und Vollbad, Gästehäuschen mit Duschbad, Kunststofferstern aus 2022, Doppelcarport und div. Außenstellplätze, Bj. 1980, Gas-Hz. aus 2000, B: 151,1 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 650.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mölln

Charmantes Einfamilienhaus auf traumhaftem Grundstück, ca. 150 m² Wohnfl., ca. 897 m² S/W-Grundstück, großzügiger Wohn-/Essbereich mit Kaminofen, Bäder aus 2022, neuwertige Nobilia EBK, Panoramafenster, SZ mit Einbauschränken, Terrasse mit Kamin, Reeddachportal, BJ 1970, Energieausweis in Erstellung, KP: 585.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Schackendorf...

Charmantes Zweifamilienhaus, 7 Zi., Wohnfläche ca. 232,11 m², Grdst. ca. 796 m², EBK, großzügiges Wohnzimmer, Wannenbad, Duschbad, Gäste-WC, 2 Kachelöfen, Fenster mit Außenrollläden, Sauna, Vollkeller, Dachterrasse, Südterrasse, Einzelgarage und mehrere Außenstellplätze, Bj. 1974, Anbau 1995, B: 195,7 kWh/m² p.a., Kl: F, Öl-Heizung, zur Zeit vermietet, KP 449.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Selmsdorf

Sanierungsbed. EFH mit ca. 986 m² gr. Grundstück, ca. 248 m² Wohnfl., 8 Zimmer, WZ mit Echtholzparkettböden u. Kamin, SZ mit Laminat, Holzterrasse ins Obergeschoss, separate Wohnung im Obergeschoss, 2 Küchen, 2 DB, 1 Vollbad, Doppelgarage, Stallgebäude, Bj. 1936, B: 257,6 kWh/(m²a), Kl: H, Öl-Heizung, KP: 350.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Stockelsdorf

Gemütliches Einfamilienhaus auf ca. 1.103 m² großem Eigenlandgrundstück, ca. 160 m² Wfl., 5,5 Zimmer, heller Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse, Kamin im Wohnzimmer, Holzwendeltreppe, Vollkeller, Duschbad mit Sauna, Bj. 1974, V: 184,3 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP 450.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wohntraum unter Reet!

Historisches Einfamilienhaus mit ca. 2829 m² großem, parkähnlichen Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzhütte, Gewächshaus, Doppelcarport, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 800.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ein Wohntraum am Godewindpark
ETW in Travemünde, ca. 103 m² Wfl., 3 Zim., Bj. 2020, Hausgeld 339,87 €, EnB, 74,00 kWh/(m²a), B, Fernwärme 772.000 € (zzgl. 3,33% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Bad Schwartau

Sonnige 4-Zi-ETW mit Stellplatz, ca. 105 m² Wohnfl., Landhausküche, Wohnbereich mit Balkon, Dusch- u. Wannenbad, 1. OG, Aufzug vorh., Kellerabstellraum, Etagen-Müllsystem, BJ 1970, V: 115 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 280.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter

Tel.: 04 51/144-11 11

wochen spiegel

Lübeck - St. Jürgen

Attraktive 2,5-Zi-ETW, ca. 72 m² Wohnfl., Wohn-/Essber. mit Panoramafenster., Landhausküche, innen, DB, Abstellk., Süd-Loggia mit Markise, TG-Stellplatz, Bj. 1981, B: 94,7 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-Hz., KP: 220.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kuscheliges Nest mit Meerblick
ETW in Scharbeutz, ca. 22 m² Wfl., Loggia, Stellplatz, Bj. 1970, EnB, 69,00 kWh/(m²a), B, Gas, 199.000 € (zzgl. 3,33% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Mölln

Charmantes Einfamilienhaus auf traumhaftem Grundstück, ca. 150 m² Wohnfl., ca. 897 m² S/W-Grundstück, großzügiger Wohn-/Essbereich mit Kaminofen, Bäder aus 2022, neuwertige Nobilia EBK, Panoramafenster, SZ mit Einbauschränken, Terrasse mit Kamin, Reeddachportal, BJ 1970, Energieausweis in Erstellung, KP: 585.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wochenspiegel

Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG
Damm 9-19
25421 Pinneberg

www.wochenspiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:
Tel. 04 51/144-17 81
e-mail: wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/144-17 63
Fax 04 51/144-17 79
Privatanzeigen: Tel. 04 51/144-11 11
e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Nachrichten Zustell GmbH
Telefon: 04 51/144-18 26

Gesamt-Druckauflagen: 95.985
Ausgabe Lübeck 26.805
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf 26.805
Ausgabe Lübecker Buch 16.650
Ausgabe Eutin / Malente 17.810
Gesamtauflage 157.250

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 49 vom 01. Januar 2024

Mitglied im

NORD BLOCK
Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

ADA
BVD
BVD A

WIR SIND NACHHALTIG

Bei der Herstellung von Zeitungsdruckpapieren wird nahezu 100% Altpapier eingesetzt.

Quelle: BDZV

WOCHENSPIEGEL

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten an der Obertrave/Musikhochschule

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst., Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €, Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerungspotenzial, Gasheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt, courtagefrei
KP 2.190.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Das war Lübeck vor 50 Jahren.

Die Augen der Lübecker Nachrichten

44,-

Der „Krippans-Bildband“ über die 70er-Jahre in Lübeck!

JUNIUS Lübecker Nachrichten

224 Seiten, Format: 23,8 x 29,0 cm

Lübeck: Königstraße 67 A,
Bad Segeberg: Kurhausstraße 12

Lübecker Nachrichten

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen

ca. 275 m² Gesamtfl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassettenüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Ölheizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F. 160,7 kWh
KP 740.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschaftsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-Briefkasten.de