

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER



Wir suchen laufend...
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Bis 600.000,- € ges.!

Für den Geschäftsführer eines Autohauses suchen wir ein gepflegtes EFH mit Garage u. / o. Carport in Bad Schwartau und Umgebung bis ca. 600.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Für eine sympathische, ältere Dame suchen wir einen gepflegten Bungalow neueren Baujahres in Ostholstein oder Lübeck mit kleinem Garten. KP bis ca. 500.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

BUNGALOW GESUCHT: Kleine Familie sucht ebenerdige Immobilie in Barsbüttel u.L.. 4-5 Zimmer, bis 600 m² Grundstück. KP bis € 500.000,-,- ☎ **04102-8243050**, www.kriechimmobilien.de

EFH gesucht!

Für einen Schlossermeister suchen wir ein EFH mit mind. 5 Zi. und großem Garten mit guter Verkehrsanbindung an die A1.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Endreihenhaus o. DHH

...gesucht! Bilanzbuchhalter sucht für sich und seine Frau und seine schulpflichtigen Kinder ein gemütliches Haus mit mind. 4 Zimmern und ab 100 m² Wohnfläche in Ratekau, Pansdorf oder den umliegenden Ortschaften.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen schönes Reihen- / DHH / EFH auf Eigenland od. EP in Lübeck, Bad Schwartau, Stockelsdorf und Umgebung

Wir freuen uns auf Ihren Anruf



Haus mit Halle...

... in Stockelsdorf und Umgebung gesucht! Für einen leidenschaftlichen Autoschrauber suchen wir ein freistehendes EFH mit Einliegerwohnung, gern mit bereits bestehender Halle oder Möglichkeit zum Bau einer Halle. KP bis 1,5 Mio. €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bestlage in HL gesucht!

Für einen unserer Lübecker Bestandskunden und seine Familie suchen wir kurzfristig für einen zeitnahen Bezug eine Villa in Lübecks begehrtem St. Jürgen oder St. Gertrud. Ca. 350 - 450 m² Wohnfl. mit Garten in bester Lage. Bis ca. 2,5 Mio. €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 500.000,- € ges.!

Sympathisches Rentnerpaar sucht charman-ten Bungalow mit guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Bis ca. 500.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

TRITTAU SOLL ES SEIN: Familie sucht schönes EFH in Trittau (+15km) mit kleinem Garten und ca. 120m² Wfl.. Gerne 4 Zimmer. KP bis € 450.000,-,- ☎ **04102-8243050**, www.kriechimmobilien.de

Wasserzugang ges.!

Lübecker Unternehmer sucht ein gepfl. Anwesen in Lübeck mit direktem Wasserzugang und weitläufigem, gärtnerisch angelegtem Garten.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Stockelsdorf ...

... oder Bad Schwartau gesucht! Für unsere Bestandskunden suchen wir ein ansprechendes EFH in ruhiger Wohngegend von Stockelsdorf oder Bad Schwartau.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Kleiner Garten gesucht!

Für einen Fahrzeugaackierer suchen wir ein RH mit kleinem Garten und Sonnenterrasse. Gern mit Hobbykeller oder großer Garage.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübecker Altstadt!

Für den Inhaber einer Werbeagentur suchen wir ein helles Altstadt- /oder Ganghaus bis ca. 120 m² in Lübeck mit ausreichend Platz für die Arbeit im Homeoffice. KP bis ca. 650.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Neues Zuhause...

...gesucht! Für eine nette Familie suchen wir ein EFH mit barrierearmer Einliegerwohnung für die Großeltern. Gern mit mehreren Parkmöglichkeiten. KP bis ca. 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Reihenhaus ges.!

...gesucht. Reihenhaus mit kleinem Garten und mind. 90 m² Wohnfläche gesucht!
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Haus mit Garten ges.!

Für eine junge Familie mit mehreren Haustieren suchen wir ein geräumiges Haus mit großem, eingewachsenem Grundstück zwischen Lübeck und Reinfeld.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck

Helle, sehr gut geschnittene Büroräume mit Hafenblick! Ca. 202 m² Bürofläche, 7 Büroräume, WC-Anlagen, Teeküche, Konferenzraum, ein weiterer Konferenzraum kann angemietet werden, Mitarbeiterkantine im EG, 5 Außenstellplätze, Bj. 1954, B-: 164,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.919,- € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Altstadt

Repräsentative Büro- / Praxisflächen in denkmalgeschützter Altbau-Villa auf der Altstadtinsel! Ca. 400 m² aufgeteilt auf 2 Etagen, Hochparterre und Obergeschoss, 5-6 Räume je Etage, alte Stilelemente, div. Kellerabstellräume, 3 Stellplätze auf dem Hof, Bj. 1866, Denkmalschutz, Mieteinnahmen ca. 48.000 € /Jahr, Flächen frei verfügbar ab 07/2024, das Objekt unterliegt nicht den Anforderungen der ENEV. KP: 1.200.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Reinfeld

Büroflächen mit guter Verkehrsanbindung, ca. 139 m² Nutzfl., 3 Büroräume, Besprechungsraum, Serverraum, EBK, zwei sep. WCs, Glasfaseranschluss, 10 Außenstellpl., Bj. 2000, B-: Strom 68 kWh/(m²a), Wärme 137 kWh/(m²a), Gas-ZH, NKM: 1.700,- € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Lübeck - Innenstadt

Große Filialfläche in 1A-Lage, ca. 709 m² Gesamtfl., ca. 395 m² Filialbereich, viels. Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, gr. Schaufensterfront, Bj. 1956, V: 196,7 kWh/(m²a), Öl-ZH, NKM 7.090,- € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lagerhallen in Grevesmühlen ab 60 m² zu vermieten. ☎ (0162) 9 880 924

Lübeck - Innenstadt

Große Lagerfläche in 1A-Lage, ca. 151 m² Gesamtfläche, mehrere Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, sofort verfügbar, Hub-Laderampe, Oberlichter, Bj. 1954, V: 123,0 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.510,00 € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter

Tel.: 04 51/144-11 11



GRUNDSTÜCKE


7 Gewerbegrundstücke direkt von der Stadt Bad Schwartau

1.500 - 13.000 m², voll erschlossen, 124,85 €/m²

Informationen und Kontakt:

www.bit.ly/4cVLI2G

stadtverwaltung@bad-schwartau.de



GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Lübeck - Innenstadt...

... gesucht! In zentraler Innenstadtlage von Lübeck suchen wir ein gepfl. Ladengeschäft ab 100 m² zur Miete oder zum Kauf. Provisionsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Importeur sucht!

... in einem autobahnnahe Gewerbegebiet zwischen HH und Lübeck eine gepflegte Lagerhalle (gern mit Heizung). Provisionsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lager / Produktion...

... gesucht! Für ein Hamburger Investitionsunternehmen sucht zwischen Hamburg und Küste eine gepflegte Lager- und Produktionshalle. Zum kaufen o. mieten. Provisionsfrei für Eigentümer.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANDERE GESUCHE

Gewerbepark...

... gesucht! Spezialinvestor aus Bad Oldesloe sucht im Großraum Schleswig-Holstein / Hamburg (bis 200 Kilometer Umkreis) einen gepflegten Gewerbepark zur Vermietung. Provisionsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APARTEMENT

HL-Moisling, 1 Zimmer, 50m², Balkon, Fahrstuhl
aufdemschild@gmail.com, sep. EBK, DB/WC, 495,-KM + 150,00 NK + MS

2 ZIMMER

2 Zi., Lübeck-Marli, 2. OG, 48 m², Laminat, DU/WC, Flur, EBK, KM 400 €+ NK 70 €+ MS, an Einzelperson vom Privatvermieter, ab 01.07. frei. ☎ (0 451) 623 723

HL: 2 Zi.-Whg., Glandorpstr., 50 m², KM 350,-€ + NK 120,-€ + MS 1.050,- €, an Berufstät. zu vermieten. ☎ (0451) 46 491

3 ZIMMER

Dahmsdorf: 3,5-Zi.Whg., 67 m², EG, EBK, Wannenbad, Abstellraum (15 m²), Glasfaseranschl., Garten, 2 Stellpl., in 5 min in HL, in 7 min an der A1/A20, ab Mai 2024 frei, 690 € KM. ☎ 0177/3034069

Parterrewohnung in Ahrensböök
Vermiete Hochparterrewohnung in A*böök, 67 m², Keller, Balkon, Stellplatz, Einbauküche, Mietzins 690,00 € zzgl. Nebenkosten. **Zuschr. an Z14047640**

4 ZIMMER / GROSSWOHNUNGEN

HL-Fischergroße: 1.OG, ab 1.8.24, 110 m² + Balkon, Gaszentralhgz., Abstellraum, Küchenzeile, VB, DU, WC extra, 2 Durchgangszl., 1100€ KM + NK + Hgz., 3KM MS. Mail: neuemieteralstadt@web.de

HÄUSER

Kleines Altbauhaus, An der Mauer, san., ca. 60m², EG, 1.OG, DG, DB, Gas-Zent.-Hgz., Kamin, KM 600 €+NK+MS, ab 01.08.24 zu verm. ☎ **0157/74395228**

GARAGEN / EINSTELLPLÄTZE

Garage + Stellplätze, Albert-Schweitzer-Str. 73 in Bad Schwartau zu vermieten. ☎ **0151 / 675 11 453**

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

2-Zi.-Whg. gesucht!

Für einen alleinstehenden Akademiker suchen wir in zentraler, bevorzugter Lage eine moderne Mietwohnung mit Balkon oder Terrasse.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Hurra, wir ziehen endlich wieder nach Lübeck!

Akademikerfamilie sucht eine 4 oder 5 Zimmerwohnung in Lübeck St. Jürgen oder Innenstadt zur langfristigen Miete, spätestens ab August (gerne auch früher). Solvent und zuverlässig. ☎ **089 20006793**

Mitarbeiterin des Theater Lübeck sucht 2-3 Raum-Whg. ab 1.7. oder 1.8., ca. 50 m² (+10 m²) in der Innenstadt und Umgebung. Kontakt: ac.alers@mail.de

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung. Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck



Su. 2-3 Zi.-Whg. m. Blk., Abstand u. Renovierung mögl. ☎ 0171/4 93 97 94

Wasserblick ges.!

Für unsere Bestandskunden suchen wir nach dem Verkauf der ETW eine stilvolle 2,5 bis 3 Zimmerwohnung mit etwa 80 m² im Obergeschoss. Vorzugsweise mit Fahrstuhl, Balkon und Wasserblick. NKM zwischen 1.300,- € - 1.500,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

Haus zur Miete...

... gesucht! Geschäftsführer eines Hamburger Investmentunternehmens sucht mit seiner Familie ein gepflegtes Haus zur Miete zwischen Lübeck und Hamburg.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ **04102-8243050**

WIRD IHNEN DIE GARTENARBEIT AUCH ZU VIEL? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Bewertung Ihres Objekts ist selbstverständlich kostenlos ☎ **04102-8243050**

GESCHÄFTLICHE EMPFEHLUNGEN



Anhängerteile.

Auffahrrampen, Beleuchtung, Bremse, Elektrik, Kugelumkopplungen, Ladesicherung, Räder, Reifen ...



Matthies Autoteile
Siemensstraße 5-7
23560 Lübeck

www.matthies.de

VERSCHIEDENES

Christus - für Dich gestorben

Verschenke Gefrierschrank, 180 cm H, 3 Schübe, keine Abtauautomatik. An Selbst-abholer in HL. ☎ **0 451 / 49 38 47**

Kaminholz, trocken. ☎ (01 71) 30 00 406

Sammler sucht 5 und 10 DM Münzen, auch Scheine u. Kleingeld ☎ (0171) 4 721 861

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Abholung von gebr. Möbeln für Bedürftige in Ukraine. Tel.: 0176/55 29 18 30

KUNST- UND SAMMLERMARKT

Achtung! Der Peter sucht
Schallplatten aus der guten alten Zeit ☎ **017 679 813 187**

HOBBY UND FREIZEIT

MARDER-Holzkastenfalle, Lebendfalle auch f. Waschbär zu verk. ☎ 01 73/952 81 74

GESUNDHEIT / WELLNESS / ERHOLUNG

E-Rollstuhl, 3.800 EUR
neu/unbenutzt/faltbar.NP.:4.774 EUR, Tel.:015906105524

TICKETS / VERANSTALTUNGEN

2 Konzertkarten, Andreas Gabalier, 25.5.24, Bad Segeberg, krankheitshalber zu verk., Preis 234,80 € ☎ **0178 - 76 42 992**

TIERMARKT

Zwerglanghaardackel-Welpen, männl., entwurmt, geimpft für 600 € zu verkaufen. ☎ (038 826) 80 548

KFZ ANGEBOTE

VW

Golf VI Variant, EZ 11/2011, 123Tkm, 80 PS, Klima, BC, Navi, Sitz-Hgz., ☎ **0173-20 61 395**

Kaufe ständig ältere PKW ☎ **HL-69 09 19**

YOUNGTIMER / OLDTIMER

T 4 Lang, Bj. 2001, 1,9 D, für Bastler. Preis: 3000,- € ☎ **0157 - 79 602 418**

KFZ GESUCHE

MOTORRÄDER / ZWEIRÄDER

Suche Motorrad ab 500 ccm. **01724529494**

WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ **03944-36160, www.wm-aw.de Fa.**

BEKANNTSCHAFTS- ANZEIGEN

SIE SUCHT IHN

Hallo, bin die Gerda, 69 Jahre jung, (ehemalige Friseurmeisterin) eine sehr liebe Witwe, auffallend hübsch, ohne Anhang. Nach der Trauerzeit sehne ich mich wieder nach Liebe u. Zärtlichkeit. Ich habe keine übertriebenen Ansprüche, aber Ehrlichkeit u. Treue sind mir sehr wichtig. Darf ich auf Ihren Anruf hoffen? **pv Tel. 0160 – 7047289**



Wochenspiegel
Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG
Damm 9-19
25421 Pinneberg

www.wochenspiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:
Tel. 04 51/1 44-17 81
e-mail: wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr
Redaktionsschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 49 vom 01. Januar 2024



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

Gesamt-Druckauflagen:	95.985
Ausgabe Lübeck	26.805
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	16.650
Ausgabe Eutin / Malente	17.810
Gesamtauflage	157.250