

KINO

**EUTIN**  
**FILMWELT EUTIN**  
Königstraßenpassage 1a  
Ticket-Reservierung online:  
[www.filmwelt-eutin.de](http://www.filmwelt-eutin.de)

Programm bis 24. April:

► „Kung Fu Panda 4“

Sa. und So.: 15.30 Uhr

► „Die Dschungelhel...

► **The Zone of Interest**

„Die Zone of Interest“  
Sa 11 So 17 45 Uhr Di 11 Mi

► „Chantal im Märchen

Sa. u. So.: 17.30 Uhr, Di. u. Mi.: 18.30 Uhr

► „Morgen ist auch no

Sa u. So 20 Uhr, Di u. Mi

► „Andrea lässt sich s

Sa u. So 20.15 Uhr, Di u. M

# Fördermittel für Klimaschutzprojekte

**EUTIN.** Gute Ideen für den Klimaschutz in Ostholstein sollen nicht am Geld scheitern. Daher hat der Kreis Ostholstein einen Klimaschutzfonds aufgestellt und für das Jahr 2024 mit 25.000 Euro gefüllt. Ab dem 1. Mai können Anträge auf Förderung gestellt werden. Landrat Timo Gaarz: „Mit dem Klimaschutzfonds ermöglichen wir Klimaschutz im Kleinen. Daher freuen wir uns auf Ihre Ideen und Projektanträge!“

Der Fonds richtet sich an Privatpersonen, Vereine und Verbände, Schulen und Kitas, sowie Museen, Bibliotheken und Volkshochschulen. Der Fokus liegt auf

der Umsetzung von kleineren Projekten, die dem Klimaschutz oder der Anpassung an die Folgen des Klimawandels dienen und öffentlichkeitswirksam sind. Gefördert werden die Projekte in der Regel mit 500 bis 7.500 Euro bei einer Förderquote von bis zu 90 Prozent.

**Die Antragstellung funktioniert unkompliziert über die Seite <https://klimaschutz.kreis-oh.de/klimaschutzfonds>. Dort gibt es weitere Info und den Kontakt zur Klimaschutzmanagerin Leslie Matthiesen (l.matthiesen@kreis-oh.de, 04521 788-271).**

# In Eutin entsteht ein grünes Quartier mit 130 Wohneinheiten

An der Blauen Lehmkuhle soll ab 2026 gebaut werden – Der B-Plan soll im Herbst 2024 rechtskräftig werden – Die frühere Kleingartenanlage wird gerade abgeräumt



## Der Quartiersplatz soll ein Treffpunkt für die Bewohner werden.

Visualisierung: Büro Bielke und StruveHFR

**EUTIN.** Schaufellader und Bagger sind schon kräftig im Einsatz gewesen. Sie haben Gartenhäuser, Zäune, Gestrüpp weggerissen, Schutt abtransportiert und etliche Container damit befüllt. Dennoch sind auf der ehemaligen Kleingartenanlage an der Blauen Lehmkuhle in Eutin immer noch Überbleibsel von vielen Jahren Laubenpieperglück zu sehen: zurückgelassene Hochbeete, Mauerreste. Auf dem 3,5 Hektar großen Areal sollen in wenigen Jahren viele Menschen ein neues Zuhause haben. Geplant sind um die 130 Wohneinheiten.

Vorgesehen sind vielfältige Wohnformen: Es soll Einzel-, Doppel- und Stadthäuser geben, ebenso wie Geschosswohnungsbau. Die derzeitige, noch grobe Planung sieht einen überwiegenden Anteil an Mehrfamilienhäusern mit circa 103 Wohneinheiten vor. Mindestens 70 Prozent von ihnen sind derzeit als Mietwohnungen gedacht. Vorgesehen sind weiter gereichte Stadthäuser (zwölf Wohneinheiten), Doppelhäuser (zwei WE) und freistehende Einfamilienhäuser (13 WE).

Miet-, Eigentumswohnung, Reihen- oder Einfamilienhaus), ob sie ihre Wohnung oder ihr Haus selbst nutzen oder vermieten wollen, ob sie beabsichtigen, innerhalb von zwei Jahren zu bauen.

Auf dem Formular wird ebenfalls Interesse an Car- und Tool-Sharing, an einem Co-Working-Space, einem Quartierscafé und einer Kindertagesstätte abgeklöpft. „Wir wissen, dass der Bedarf an Betreuungspätzen gerade für Kinder unter drei Jahren sehr groß ist“, sagt Hauke Tesna. Er kann sich noch viel mehr vorstellen: „Eine Tagespflege oder auch einen Späti – der Gedanke gefällt mir.“

Tesnau hofft, dass der B-Plan im Herbst diesen Jahres rechtskräftig ist. Die Erschließung des Geländes könne dann 2025 erfolgen und Baubeginn im Jahr 2026 sein. Einen Teil der Fläche werde seine Familie selbst bebauen und diese Immobilien auch behalten, sagt der 33-Jährige.

## EIN GRÜNES QUARTIER – AUCH FÜR DIE NACHBARSCHAFT

An die 3,5 Hektar der einstigen Kleingartenanlage grenzen 1,5 Hektar Grünfläche mit einem Biotop. Während die Parzellen überplant werden, soll die Naturfläche erhalten und in die Entwicklung einbezogen werden. „Wir wollen ein grünes Quartier“, sagt Hauke Tesnau. Nach seiner Vorstellung sollen auch Anwohner angrenzender Wohngebiete die Grünflächen und den Quartiersplatz nutzen.

„Ein Wohngebiet, was man so in Eutin nicht kennt“, schwebt Tesnau vor. Mit dem Quartier könne man gesellschaftliche Probleme lösen, sagt er in Hinblick auf die Durchmischung der Wohnformen und energetische Themen. Photovoltaik ist gesetzt, es geht auch um Erdwärme und nachhaltige Bauweisen.

Das Projekt ist in das Förderprogramm „Neue Perspektive Wohnen – Für zukunftsgerichtetes Bauen“ aufgenommen worden. Damit gibt es 50.000 Euro Zuschuss für die Investoren. Wer auf dem Gelände als Privatmann Eigentum schafft, kann ebenfalls 6000 Euro einstreichen. **BEN**

## EUTIN BRAUCHT DRINGEND WEITEREN WOHNRAUM

Das Areal gehört der Eutiner Unternehmerfamilie Tesnau. Sie hat ihr Vorhaben Anfang 2021 öffentlich gemacht und damit bei Stadt und Politik sofort Anklang gefunden. Zum einen überzeugte das Motto „Vom Kleingarten zum nachhaltigen Wohnquartier“, zum anderen wird dringend Wohnraum benötigt. „Wir sind auch offen für alternative Wohnformen. Aus den Anfragen, die uns erreichen, wird zum Beispiel der Wunsch für Mehrgenerationshäuser deutlich“, sagt Hauke Tesnau (33), Sprecher der Familie.

Anfragen für Mietwohnungen, aber auch Bauplätze gibt es viele. Sie beschränken sich längst nicht auf die Region. Um den Bedarf präziser zu ermitteln, gibt es auf der Webseite **www.blaulehmkuhle.de** ein Bewerbungsformular für Wohnraum. Interessenten können angeben, welche Größe und Art von Wohnraum sie anstreben (beispielsweise

# 75 Jahre Holtex

Mode von Kopf bis Fuß

Wir ♥ Mode



**Funktionsjacke**  
wasserdicht mit Protex-Funktion  
in kitt + navy  
Gr. M-7XL  
statt 119,95 €  
**jetzt nur 59.95 €**

Große Auswahl  
an Jacken!



**S4**  
**Steppjacke**  
in green + skyblue  
Gr. S-4XL  
statt 89,95 €  
**jetzt nur 59.95 €**

**Steppweste**  
Gr. S-3XL  
statt 79,95 €  
**jetzt nur 49.95 €**





**T-Shirt**  
mit coolen Print  
Gr. M-3XL  
statt 15,95 €  
**jetzt nur 9.95 €**



**Basecap**  
verschiedene Modelle  
onesize  
statt 29,95 €  
**jetzt nur 12.95 €**

**Poloshirt**  
versch.  
Streifendessins  
Gr. M-3XL  
statt 45,95 €  
**jetzt nur 29.95 €**





**KHAWAJA**  
finest leather fashion

**Leder-Blouson**  
Ziegenvelour  
auch in navy + khaki  
Gr. 48-62, 24-31  
statt 249,95 €  
**jetzt nur 149.95 €**

Hosen zum Top-Preis!

**Baumwoll-Stretch Jeans**  
mint, grau, beige + navy  
Gr. 46-60, 23-31

statt 39,95 €  
**jetzt nur 19.95 €**



Hersfelder Kleiderwerke GmbH

**Navigazione Modellbeispiel**



---

Wäschemarkt

**Jogginghose**  
100% Baumwolle  
marine + schwarz  
Gr. 48-56, 25-28  
**26.95 €**  
Gr. 58-66, 29-33  
**29.95 €**



**Doppelpack !**

**Slip ohne Eingriff**  
95% Baumwolle  
versch.-Farbstellungen  
Gr. 5-9  
**5.95 €**

**ANDRÉ CHRISTIAN**  
**T-Shirt**  
100% Baumwolle  
weiß, petrol, blau + schwarz  
Gr. M-2XL  
**7.95 €**  
Gr. 3XL-6XL  
**8.95 €**



**Shorty Schlafanzug**  
100% Baumwolle  
Gr. 48-64  
**24.95 €**



**comte**  
THINGS COLLECTION

# Schlossgarten nachts geschlossen

**EUTIN.** Die Stiftung Schloss Eutin informiert darüber, dass sich die Schließzeiten des Schlossgartens ändern.

Seit dem 15. April bis Ende Oktober wird der Schlossgarten

wieder nachts abgeschlossen. Die letzten Gäste müssen den Garten bis 23 Uhr verlassen haben. Morgens ab 6 Uhr ist er dann wieder für die Frühaufsteher geöffnet.