

BAD SCHWARTAU | STOCKELSDORF WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 18. Juli 2026 • kostenlos

Beratung zur Existenzgründung

AHRENSBÖK. Der Weg in die berufliche Selbstständigkeit will gut vorbereitet sein: Neben fundierten Marktkenntnissen spielen dabei insbesondere ein durchdachtes Gründungskonzept sowie Informationen zu geeigneten Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten eine zentrale Rolle. In Zusammenarbeit mit der Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH (EGOH) setzt die Gemeinde Ahrensbök ihr individuelles und kostenfreies Beratungsangebot für Gründerinnen und Gründer fort. Der nächste Vor-Ort-Termin findet am kommenden Dienstag, 21. Juli, statt. Interessierte aus Ahrensbök und Umgebung haben an diesem Tag die Gelegenheit, sich zwischen 9 und 16 Uhr im Historischen Rathaus, Poststraße 3, umfassend in allen Fragen der beruflichen Selbstständigkeit beraten zu lassen. Für die Gesprächstermine ist eine Terminvereinbarung bei der EGOH unter Tel. 04521/80810 erforderlich.

Surffreizeit für Kurzentschlossene

BAD SCHWARTAU. Für die Surffreizeit vom 31. Juli bis 4. August, die von der Evangelischen Jugend Bad Schwartau organisiert wird, gibt es aktuell noch freie Plätze. In der Jugendherberge Prora auf Rügen können die Kinder unter einer professionellen Anleitung in zweimal drei Stunden eine Einführung in das Segelsurfen bekommen. Außerdem gibt es weitere Aktivitäten wie Schatzsuche, Strandolympiade, Lagerfeuer mit Stockbrot und vieles andere mehr. Teilnehmen können Kinder, die in diesem Jahr zwölf Jahre alt sind oder es werden. Die Freizeit kostet 300 Euro inklusive Surfkurs, Fahrtkosten und Eintrittspreise. Damit jeder teilnehmen kann, ist finanzielle Unterstützung möglich. Anmeldungen: www.kirche-schwartau.de

Selbsthilfe bei Prostatakrebs

BAD SCHWARTAU. Die Selbsthilfegruppe „Prostatakrebs“, die Günter Pause leitet, lädt Betroffene für den kommenden Dienstag, 21. Juli, ab 19 Uhr zum nächsten Treffen im Helios Agnes Karll Krankenhaus Bad Schwartau, Am Hochkamp 21, ein. Im Rahmen der Selbsthilfegruppe besteht die Möglichkeit, mit anderen Erkrankten ins Gespräch zu kommen. Darüber hinaus erhalten die Mitglieder allgemeine Infos sowie Hilfestellung zur Alltagsbewältigung.



Für das Richtfest in Stockelsdorf ging es hoch aufs Baugerüst für Marco Fibelkorn (v.li.), Geschäftsführer der Baufirma Marco Fibelkorn Baumanagement, Projektleiter Jan Bohnsack, Hochbaupolier Toni Zolldann, Bürgervorsteher Manfred Beckmann und Bürgermeisterin Julia Samtleben. Foto: Hannah Detlefßen

18 neue Sozialwohnungen: Bau schreitet schnell voran

Richtfest nach sieben Monaten in Ahrensböcker Straße – Mieter sollen Ende 2027 im Quartier 91 einziehen.

STOCKELSDORF. Hochbaupolier Toni Zolldann erhebt sein Schnapsglas: „Dem Maurer gilt ein erstes Hoch, dem Dachdecker das zweite noch. Mit Fleiß und Können, Hand in Hand, entstand dieses Haus in festem Stand.“ Der Richtspruch gilt den zwei Mehrfamilienhäusern, die derzeit in der Ahrensböcker Straße in Stockelsdorf entstehen. Über ihnen weht die Richtkrone. Sieben Monate nach dem ersten Spatenstich wird jetzt das Richtfest gefeiert.

„Die Häuser sind in einer absoluten Rekordzeit entstanden“, sagt Marco Fibelkorn, Geschäftsführer der bauausführenden Firma Marco Fibelkorn Baumanagement aus Lübeck, erfreut und bedankt sich bei den versammelten Handwerkern und Projektpartnern. Neben ihm und Toni Zolldann stehen auf dem Baugerüst Stockelsdorfs Bürgermeisterin Julia Samtleben (SPD), Bürgervorsteher Manfred Beckmann und Projektleiter Jan Bohnsack.

18 WOHNUNGEN SOLLEN ENDE 2027 BEZUGSBEREIT SEIN

Der Bau kostet die Gemeinde

rund 5,5 Millionen Euro. Die 18 Wohnungen werden spätestens Ende 2027 bezugsfertig sein. Es handelt sich um sozialen Wohnraum, der ausschließlich im ersten Förderweg des Landes Schleswig-Holstein gefördert ist – das bedeutet: Die Miete ist gedeckelt, die Vergabe läuft über die Gemeinde, und Interessenten benötigen einen Wohnberechtigungsschein. Die Gemeinde erhält dafür einen Förderzuschuss von knapp 1,7 Millionen Euro über die Investitionsbank Schleswig-Holstein. Die Wohnungen verteilen sich gleichmäßig auf beide Häuser mit jeweils neun Einheiten. Zehn Wohnungen sind zwischen 50 und 75 Quadratmeter groß und für Ein- bis Drei-Personen-Haushalte gedacht, acht Wohnungen mit rund 84,5 Quadratmetern richten sich an Familien mit bis zu vier Personen.

Die Nettokaltmiete beträgt 6,65 Euro pro Quadratmeter. Eine 50-Quadratmeter-Wohnung kostet damit rund 332 Euro im Monat, eine 84,5-Quadratmeter-Wohnung rund 562 Euro, jeweils zuzüglich Nebenkosten. Gebaut werden auch 24 Stell-

plätze. Das Projekt ist Bestandteil des neuen Wohngebiets Quartier 91, in dem auf einem rund 11.000 Quadratmeter großen Areal zwischen Ahrensböcker Straße, Mühlenberg und Hohlweg insgesamt 64 Wohneinheiten entstehen werden.

WEITERE 46 WOHNHEINHEITEN ENTSTEHEN AUF DEM AREAL

Die anderen 46 Wohneinheiten sind frei finanziert. Die Gesamtinvestition für das gesamte Quartier beläuft sich auf rund 20 Millionen Euro. Bis Ende 2029 soll es fertiggestellt sein. „Mit dem heutigen Richtfest setzen wir ein wichtiges Zeichen für bezahlbaren Wohnraum in unserer Gemeinde“, sagt Bürgermeisterin Julia Samtleben. „Die Nachfrage nach preisgünstigen Wohnungen ist ungebrochen hoch. Umso wichtiger ist es, dass wir als Gemeinde selbst investieren und gemeinsam mit verlässlichen Partnern Wohnraum schaffen, der dauerhaft Menschen mit kleinem und mittlerem Einkommen zugutekommt. Wir werden künftig 29 neue Wohnungen haben, die gefördert sind.“ Denn neben

den 18 Wohnungen in der Ahrensböcker Straße plant die Gemeinde elf Wohnungen in der Max-Hamerich-Straße. Lange wurde über den Neubau, für den ein Spielplatz verlegt werden muss, gestritten. Zuletzt war das Projekt mit einem Sperrvermerk im Rahmen der Haushaltsberatungen im November 2025 auf Eis gelegt worden. Dieser wurde in der jüngsten Sitzung der Gemeindevertretung aufgehoben. Der Spatenstich könnte also noch im Laufe des Jahres erfolgen.

Das etwa vier Millionen Euro teure Projekt soll über das Sondervermögen für Infrastruktur und Klimaneutralität mitfinanziert werden: Die Gemeindevertretung hat das Vorhaben auf Platz vier einer Prioritätenliste gesetzt, über die Stockelsdorf voraussichtlich rund 7,2 Millionen Euro aus dem Bundesfonds abrufen kann. Oberste Priorität hat demnach der Neubau der Erich-Kästner-Grundschule.

Der Bedarf für soziale Wohnungen ist da. „Es melden sich viele Familien bei uns, die derzeit zu viert in einer kleinen Wohnung leben“, so Bürgermeisterin Julia Samtleben.

HAD

ALLES AUS EINER HAND

- ✓ individuelle Fachberatung
- ✓ zuverlässig und kostengünstig
- ✓ fachgerechte Montage
- ✓ schnell und professionell

Dach Solar GmbH

Rudolf-Diesel-Str. 22,
23617 Stockelsdorf
0451-120 150-0
info@dachsolar.de
www.dachsolar.de

**WÄRME-
PUMPEN**

vom Fachbetrieb vor Ort

70% Förderung

Sichern Sie sich jetzt noch die zu

O. C. KATRE-SCHMUCK

Gold-, Silber-Reparaturen

Wir kaufen:
**Gold, Silber,
Platin, Zahngold,
Bernstein, Luxusuhren**

MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

**Bestattungsinstitut
Friedrich-W. Zunft**

Friedhofsallee 1a, 23554 Lübeck

Wir sind täglich 24 Stunden
für Sie erreichbar.

Tel. 04 51 / 49 12 32

**Erd- u. Feuerbestattungen
auf allen Friedhöfen
Waldbestattungen
Seebestattungen**

**Bestattungsvorsorge und
Beratung kostenlos**

**Gärtner sucht Arbeit und
macht Ihren Garten schön!**

Jetzt **SOMMERSCHNITT** machen:
Hecken, Büsche, Bäume (fällen), Laub
weg von Terrassen & Wegen,
jetzt Rasen vertikutieren.
Wir säubern auch Beete,
Terrassen (Steine),
Wege & Dachrinnen,
mit Abfuhr.

Winterdienst & Gartenjahrespflege
Reservieren: ☎ 01575 - 0140594
auch sonntags.

Gold & Silber

**Wir zahlen hohe Preise
für Besteck und Schmuck,
Brillanten und Uhren, Münzen,
Zahngold und Bernstein**

ANTIK & KUNST

Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft
direkt am Koberg
☎ 7 25 56 • Gutachten

Mo. geschlossen
Di - Fr. 10-16 Uhr
Samstag 11-16 Uhr

Suche alte Orden und Bilder
www.goldankauf-dose.de

**AUTO ADAM
kauft**

fast jeden Pkw & Lkw

auch defekt, Unfall-/Totalschaden
**Sofort Bargeld, prompte
Abmeldung u. Abholung**
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags

**Rufen Sie an,
04 51 / 57010**

HL, Roggenhorster Straße 13
www.AUTO-ADAM.de

**HOCHBERG
FLOHMARKT**

Campus Center Lübeck 19.07.
IKEA & LUV-Shopping Lübeck 26.07.
REWE Lübeck - überdacht möglich 02.08.
familia Bargteheide - überdacht möglich 02.08.
hagebau Lübeck - überdacht möglich 09.08.

Tel.: 04102 / 3 19 39
www.hochberg.tv

Pflege24Nord

**24-Stunden-Betreuung
in Ihrem eigenen Zuhause!**

Individuelle Betreuung durch
polnisches Personal!
Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!

Tel. 0 41 55/4 93 99 66
www.pflege24nord.de

**Wenn das
Nötigste fehlt.
Sie können das
Blatt wenden.**

**caritas
international**

TRAUMhaft

Wir fertigen
hochwertige
Ganzglas-
duschen,
individuell
nach Maß,
exklusiv
für Ihr
Badezimmer.

**Mehr
Infos
hier!**

Rufen Sie uns einfach an!
**GLASEREI
MEWS**
0451/73730 **SONN**

WWF

**GEMEINSAM
WERTVOLLE
LEBENSRAÜME
BEWAHREN**

WWF.DE/PROTECTOR

+++ Top-Tagesfahrten 2026 im Norden! +++ Mit modernen Fernreisebussen ab Lübeck, Bad Schwartau und Eutin +++

Helgoland

mit dem „Halunder-Jet“ ab Hamburg
mit extra-langem Aufenthalt!

Fest reservierte Plätze an Bord, Bedienung
am Platz während der 3½-stündigen Über-
fahrt. Kein Ausbooten erforderlich, der Jet
landet direkt am Südhafen.

p.P. nur
€129,90

• Mi. 15.07. • Mi., 19.08.

Hanse-Sail Rostock

Aufenthalt bei der Hanse-Sail in Rostock
Genießen Sie eines der größten Segel- und
Volksfeste der Welt im Stadthafen Rostock
(ca. 3 Std. Aufenthalt) und im Seebad
Warnemünde (ca. 3 Std. Aufenthalt).
Freuen Sie sich auf das bunte Treiben
an Land und auf dem Wasser!

p.P. nur
€29,90

• Sa., 08.08.

„Zur Blüte in die Heide“

mit Mittagessen und herrlicher Kutschfahrt
Fahrt in den Naturschutzpark „Lüneburger
Heide“. Wir laden Sie auf ein Mittagessen
(2-Gang-Menü) ein und unternehmen an-
schließend eine Kutschfahrt durch die Heide,
ebenfalls im Preis enthalten.

p.P. nur
€69,90

• Sa., 08.08. • Mi., 19.08.
• Mo., 24.08.

**Nord-Ostsee-Kanalfahrt
mit dem Raddampfer „Frey“**

Hohenhörn – Kiel

Inkl. Brunchbuffet an Bord sowie am Nach-
mittag Kaffee & Kuchen. Genießen Sie die
einmalige Atmosphäre des fast 120 Jahre
alten Raddampfers.

p.P. nur
€119,90

• Mi., 12.08. • Mi., 26.08.
• Mi., 09.09. • Mi., 30.09.

Weltvogelpark Walsrode

inklusive Eintritt

Über 4.000 Vögel, 650 Arten aus allen
Kontinenten der Welt warten in einer der
herrlichsten Gartenlandschaften Deutsch-
lands auf Sie. Busfahrt und Eintritt
inklusive, Aufenthalt 4-5 Std.

p.P. nur
€56,90

• Di., 18.08.

**Schwedenfest in Wismar
und Hafenrundfahrt**

Aufenthalt auf dem Schwedenfest

Nach Ankunft in Wismar unternehmen Sie
eine 1-stündige Hafenrundfahrt und haben
anschließend viel Freizeit auf einem der
größten Schwedenfeste
außerhalb Schwedens.

p.P. nur
€53,90

• Sa., 22.08. • So., 23.08.

**REISEBÜRO
Behrens**

Reiseveranstalter: Reisebüro Behrens GmbH | Riemannstraße 26 | 23701 Eutin | E-Mail: info@behrens-reisen.de
MTZ: 30 Personen, diese muss bis 3 Wochen vor Anreise erreicht sein. Für mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet. Personalausweis erforderlich.

Beratung & Buchung
(Mo. - Fr. 09:00 bis 17:00 Uhr)

04521-77937-0