

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

MIETANGEBOTE

MIETGESUCHE

ANLAGEOBJEKTE

HÄUSER

WOHNUNGEN

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190



Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten an der Obertrave/Musikhochschule courtagefrei

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst., Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €, Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerungspotenzial, Gasetagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt

KP 2.190.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!




Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos!
 Tel. 0451 - 610 30 40
 www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN
 IMMOBILIEN SEIT 1978

Wassergdrst. ges.!

Nach erfolgreichem Hausverkauf suchen wir für ein Ehepaar aus Hannover ein hochwertiges Haus mit Wassergdrst. in Lübecks begehrten Lagen. KP bis ca. 2,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen ein kleineres Haus mit großem Grundstück in Ostholstein zu kaufen o. zu pachten ☎ 0151/19494889

ANLAGEOBJEKTE

Bis 1,2 Mio gesucht!

Erfolgreiches Lübecker Brüder-Gespann sucht für den eigenen Bestand bevorzugt in Lübeck St. Jürgen oder St. Gertrud MFH mit guter Mieterstruktur in gepflegtem Zustand und bevorzugt kleineren Wohneinheiten. Kaufpreis je nach Zustand bis ca. 1,2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 3 Mio. gesucht!

Investorengemeinschaft sucht Wohnungspakete, Wohnanlagen oder Gewerbeimmobilien als langfristige Kapitalanlage. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HH (+/- 100 km) ges.!

Privater Anleger sucht im Hamburger Umland (+/- 100 km) ein MFH zur langfristigen Vermietung. Kaufpreis je nach Größe und Zustand. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kapitalanleger sucht...

... in Lübeck u. Umgebung ein renditestarkes Wohn- und Geschäftshaus bis ca. 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MFH gesucht!

Privatinvestor su. ein gepflegtes Mehrfamilienhaus mit mindestens 10 WE in Schleswig-Holstein oder Hamburg. KP bis ca. 2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser. Keine Kosten für den Verkäufer!

Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
 www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN
 IMMOBILIEN SEIT 1978

Kiel...

MFH in begehrter Lage, 5 WE (3 und 4 Zimmer-Wohnungen) auf 5 Etagen, Wohnfl. ca. 360m², Grdst. 379m², Holzdielen, Mietentnahmen (Warmmiete) betragen ca. 63.000,- € p.a., Bj. 1890, V: 134,4 kWh/m² p.a., Kl. E, Gas-Heizung, KP 900.000,-€ 040-24827100 www.von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
 Tel. 0451 - 610 30 40
 Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
 www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN
 IMMOBILIEN SEIT 1978

Penthouse in OH...

... gesucht. Nach dem Verkauf der ETW suchen wir für einen Bootsbauer und seine Familie eine Penthouse-Wohnung mit min. 3 Zimmern und umlaufender Dachterrasse. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Loftwohnung gesucht!

In HL suchen wir für eine Goldschmiedemeisterin eine moderne Loftwohnung mit offener Raumgestaltung und Dachterrasse. KP bis ca. 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kl. Wohnung gesucht!

Für einen Lübecker Polizeibeamten suchen wir in Umgebung der Polizeiakademie schnellstmöglich eine kleine Wohnung mit ca. 50 m² Wohnfl., Terrasse o. Balkon und Stellplatz (kein Muss!). KP bis ca. 150.000,00 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Hochw. ETW gesucht!

Unternehmer aus Schwerin sucht eine hochwertige Wohnung mit großem Balkon oder Dachterrasse. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Gr. Wohnung gesucht!

Für einen Bauingenieur und seine vierköpfige Familie suchen wir eine Wohnung mit min. 5 Zimmern, Garten oder großem Balkon in Lübeck oder Bad Schwartau. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Gepflegte Whg. ges.!

Physiotherapeutin sucht für sich und ihre Familie eine helle, freundliche 3-4-Zimmer-Wohnung in einem gepflegten Wohnhaus bis ca. 300.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

City-Wohnung ges.!

Selbstständiger Unternehmensberater sucht eine helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon oder Loggia in der Altstadt von Lübeck. KP bis ca. 550.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Altbauwohnung ges.!

Kulturwissenschaftler su. eine charmante Altbauwohnung mit gut erhaltenen, altbautypischen Stilelementen zum Kauf o. zur Miete. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER

Alt-Travemünde ges.!

Sympathische Innenarchitektin mit Hund sucht ein kl. EFH in Alt-Travemünde, Umkreis Lembeckstraße/ Alfred-Hagelein-Straße, ab ca. 80 m² mit schön angelegtem kleinen Garten, gerne fußläufig zum Strand. Kaufpreis je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Sympathisches Ehepaar sucht nach Umzug in den Norden ein kleines EFH in Bad Schwartau oder vergleichbarer Lage mit guter Internetverbindung und Möglichkeit zur Einrichtung eines Homeoffice-Bereichs, KP je nach Größe und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

BAD SCHWARTAU GESUCHT: Hier aufgewachsen möchte ein junges Paar zurück in die Heimat. EFH ab 140 m², gerne 4 Zimmer. KP je nach Zustand. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Barrierefreiheit ges.!

Für Ihre auf den Rollstuhl angewiesene Tochter und sich sucht ein Lübecker Ehepaar einen barrierefreien Bungalow mit kleinem Garten und Garage in Lübeck, Travemünde oder dem Umland. KP bis ca. 500.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 450.000,- € ges.!

Optikermeister sucht kleinen Bungalow oder kleines EFH mit sonnigem Garten in Ratekau, Pansdorf oder Umgebung. Bis 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Blick ins Grüne ges.!

Jünger IT-Experte sucht gemeinsam mit seiner Partnerin eine moderne DHH o. RH mit Garten und Terrasse in Stockelsdorf oder Bad Schwartau. KP bis ca. 600.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH mit Garten...

... gesucht! Junge Lehrerfamilie mit zwei Kindern sucht eine gepflegte Doppelhaushälfte mit Garten und Stellplatz in ruhiger Wohngegend Lübecks. KP bis ca. 500.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH ...

...Fahlenkampsweg und Umgebung gesucht! Für eine junge Lübecker Unternehmerfamilie mit 3 Töchtern suchen wir in bevorzugter Lage St. Jürgen ein EFH mit schönem Garten und Stellplatz ab ca. 160 m² bis ca. 900.000,- € KP. Keine Finanzierung notwendig, diskrete Abwicklung garantiert! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH bis 500.000,- €!

Steuerberater sucht mit seiner Frau und dem 3-jährigen Sohn ein gepflegtes Einfamilienhaus bis 500.000,- € KP im Süden Lübecks. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Familienidyll gesucht!

Junge Arztfamilie mit zwei Kindern sucht ein freistehendes Einfamilienhaus mit großem Garten in ruhiger Lage von Lübeck oder Bad Schwartau. KP bis ca. 800.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen ein 1-2 Fam.Haus oder ein EFH mit Einlieger-Whg. mit Garage, gr. Garten, zw. Lübeck und Bad Oldesloe

Ihr Makler in 3. Generation

Neelsen
 Tel. 0451 - 2 77 77
 www.immo-neelsen.de

GARTEN FÜR FELLNASE GESUCHT: Ehepaar mit ruhigem Hund su. Eigenheim mit großem Garten u. Zaun für sich und ihren vierbeinigen Freund. Gerne Kreis OD. KP bis € 575.000,- ☎ 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

GELD IST DA – HAUS FEHLT: Solventes Ehepaar sucht EFH rund um Trittau/Ahrensburg. Gerne mit ca. 150 m² Wfl. u. ca. 4 Zi.. KP bis € 600.000,- ☎ 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

Haus mit 2 WE gesucht!

Patchworkfamilie sucht ein Einfamilienhaus mit separater Wohneinheit für die Großeltern in Lübeck oder Umgebung. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mit gr. Grundstück ges.!

Für einen Landschaftsarchitekten suchen wir ein Einfamilienhaus mit min. 1.500 m² Grundstück im Grünen. KP bis ca. 750.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Modernes EFH ges.!

Für einen Kunsthandwerker und seine Familie suchen wir ein hochwertiges Einfamilienhaus ab ca. 180 m² mit gehobener Ausstattung in Lübeck St. Gertrud oder St. Jürgen. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

RH / DHH ges.!

Für eine Erzieherin, ihren Partner und den gemeinsamen Hund Leo suchen wir in OH ein ruhig gelegenes RH o. DHH ab 80 m². Gern mit kleinem Garten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Villa in St. Jürgen...

... gesucht! Für eine 5-köpfige Lübecker Familie suchen wir in begehrter Lage von Lübeck St. Jürgen ein hochwertiges Zuhause ab ca. 180 m² mit großem Garten und vorzugsweise Garage bis ca. 1 Mio €, schnelle und diskrete Abwicklung garantiert! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen Reihen- / DHH / EFH auf Eigenland od. EP in Lübeck, Bad Schwartau, Stockelsdorf und Umgebung

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Neelsen
 Tel. 0451 - 2 77 77
 www.immo-neelsen.de

GRUNDSTÜCKE



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen schon ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.

Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH
 Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
 04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Exkl. Ostsee-ETW ges.!

Erfolgreicher Geschäftsführer sucht eine hochwertig ausgestattete Ferienwohnung mit Meerblick in Scharbeutz oder vergleichbarer Lage. KP bis ca. 1 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ferienhaus gesucht!

Naturliebendes Ärzte-Ehepaar sucht ein charmantes Ferienhaus an der Ostseeküste mit kl. Grundstück. KP bis ca. 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reetdachhaus ges.!

Für eine Familie aus Braunschweig su. wir ein historisches Reetdachhaus in Alleinlage als Feriendomizil. KP bis ca. 800.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Kanzlei-Räume ges.!

Für eine erfolgreiche Lübecker Juristin suchen wir in den bevorzugten Lagen Lübecks Räumlichkeiten für die eigene Kanzlei zwischen ca. 100 m² - 150 m². Gerne charmanter Altbau mit alten Stilelementen oder moderner Neubau zum Kauf oder zur Miete. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Hamburger Investor...

... und Immobilienentwickler sucht Unternehmens-, Lager- und Produktionsimmobilien in der Ges. Region Schleswig-Holsteins (bis 15.000 m²). Der Fokus liegt auf entwicklungs-fähigen Objekten - gerne vermietet oder mit Leerstand. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lagerhalle gesucht!

Industriebetrieb sucht eine moderne Lagerhalle mit min. 2.500 m² Fläche und guter Verkehrsanbindung entlang der A1 zum Kauf oder zur Miete. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Produktionshalle ges.!

Mittelständisches Unternehmen sucht eine Produktionshalle mit Büroflächen in Lübeck und Umgebung. KP bis ca. 700.000,- €. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

1 ZIMMER / APARTEMENT

Ahrensböök, 1 Zi.-App., ca. 42 m², separate Küche, DU-Bad, Abstellraum, zu verm., KM 355€ + NK + MS ☎ 0157/53654864

2 ZIMMER

Tolle neuwertige 2 Zi. EG-Wohnung, 92 m², Terrasse, 2 TK-Plätze, Aufzug, Bad Schwartau, zum 1.8.25, KM 1.380 € + 2 TK + NK + Kautions, auch möbliert mögl. VB, ☎ 0151/14745881

3 ZIMMER

Brolingstr., 80m², 1.OG, 3 Zi., Balkon, DB, EBK, saniert, KM 720 €+NK+MS, ab 01.05. o. später. ☎ 01577/4395228

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/ 144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

HÄUSER



Sanierte Stadtvilla in ruhiger Lage von Lübeck-Schlutup. Wohnen mit 2 Generationen? ca. 216 m² Wfl., 7 Zi., 2x EBK, großzügiger Wohnbereich mit Kamin, Vollbad im UG, Duschbad OG., gr. Süd-Terrasse, Balkon, Dp-Garage, ca. 608 m² EL, EVA: 135,4 kWh/m² (m²a), Gas, E, Bj. 1924, 649.000 € zzgl. Courtage

LOOSE firmengruppe
Immobilien seit 1982
 ☎ 0 45 03 / 7074470 www.loose-immo.com

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.

Gerne beraten wir Sie kostenlos!
 Tel. 0451 - 610 30 40
 Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck

GROHMANN IMMOBILIEN
 IMMOBILIEN SEIT 1978

Single-Wohnung ges.!

Junge Bankkauffrau sucht eine gemütliche Wohnung mit Balkon in Lübecks Zentrum oder mit guter Anbindung an den Nahverkehr. NKM bis ca. 950,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

PH o. EG gesucht!

Nach dem Verkauf Ihres großen Familienwohnsitzes suchen wir für ein sympathisches Ehepaar eine barrierefreie Penthouse-Wohnung mit Fahrstuhl o. eine großz. Etagenwohnung mit Balkon oder Terrasse, sowie TG-Stellplatz oder Garage in bevorzugter Wohnlage von Lübeck oder Bad Schwartau. Hochwertige Ausstattung und Weitblick oder Feldrandlage gewünscht. NKM bis ca. 2.000 €. 0451-800940 von-wuefling-immobilien.de

Wohnung in Lübeck gesucht!

Berufstätige Physikerin (35, NR) mit lieber, wohlgezogener Hundedame sucht 2-3 Zimmer, bevorzugt in Hüxtertor-Mühlentor-Gärtnergasse. Einzug ab 1.5.25. Wir sind ruhig & zuverlässig. ☎ 0151/14443710

Mietwohnung

gesucht für Ehepaar mit mindestens 2 Zimmern in Lübeck, ab 55m² Wfl. mit Balkon o. Terrasse bis 1.000,- € Warmmiete
 Tel.: 0451 30506212, info@jennifer-freundt.de
 www.jennifer-freundt-immobilien.de

Zimmer zur Untermiete/kl. Einliegerwohnung/WG

Alleinstehende Frau, 44 J., Dipl.-Landwirtschaftsökologin, sucht kl. Wohnung/-Einliegerwohnung/Zimmer zur Untermiete bei Ehepaar o. Dame/nette WG. Bevorzugt EG, Garten-/mitbenutzung, ruhig. Stadtrand bis weitere Umgebung Lübecks
 ☎ 01 59 06 80 83 63

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050

WIRD IHNEN DIE GARTENARBEIT AUCH ZU VIEL? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos. ☎ 04102-8243050

SOS KINDERDÖRFER WELTWEIT

STARK

SOS KINDERDÖRFER WELTWEIT

green DAYS

Ideenwettbewerb Familien

LUV IDEENWETTBEWERB 2025

„Lasst uns gemeinsam gesünder leben!“

Seid ihr starkklar für die LUV Green Days 2025? Jetzt geht's los „Ernährung & Bewegung“, der Ideenwettbewerb 2025 für Familien.

Wir suchen eure Ideen und Konzepte für eine gesunde Ernährung und wie ihr euch und die Kinder zuhause in Bewegung bringt. Die besten drei Ideen, die zum Nachmachen motivieren, belohnen wir natürlich. Malt, bastelt, beschreibst oder zeigt uns, wie ihr euch fit haltet. Eure Aufgabe:

Gewinne für Familien
 1. Preis: 500,- Euro
 2. Preis: 250,- Euro
 3. Preis: 150,- Euro

Macht mit QR Code scannen und bis zum 7. Mai anmelden!

Familien
 „Ernährung & Bewegung: Das ist unser Familien-Geheim-Tipp zum Weiterempfehlen“

Auf die Plätze, fertig, los! Alles über den LUV Green Days Ideenwettbewerb auf www.luvshopping.de oder anrufen unter 0451 - 144 1575.

Dänischburger Landstr. 81 | 23569 Lübeck | www.luvshopping.de

LUV SHOPPING