TIERMARKT

TIERMARKT

ENTDECKE UNSEREN AKTUELLEN **ANGEBOTS-PROSPEKT:**
ZOO & Co. SCHNACK

Meerschweinchen, Stck. 8,- €, zu verkaufen. ☎ **(0 451) 57 633**

TIERMARKT ZUBEHÖR & CO.

Wir geben unsere Hühner auf! Verk. 3 Brutmaschinen, 1 Aufzuchtvoliere 125 x 212 x 70 cm, transportable Hühnerställe, alle Preise VHB. ☎ **(04 524) 1794**

VERSCHIEDENES

Christus - für Dich gestorben

Weißer Computertisch, 76 x 72 x 48 cm, für PC u. Drucker, inkl. Tastatur-Auszug an Selbstabholer zu verschenken. ☎ **0451/48 98 96 40**

Verschenke schlichtes Holzbett, 1,40 m breit, mit Lattenrost. ☎ **0451-30404527**

Hallo, Golfer! MARITIM-GOLF-AKTIE, gegen Gebot z. vk. ☎ **(0152) 317 02 978** oder **(0451) 28 026 030**

Kaminholz - trocken. Buche, Eiche, Esche. 3 SM incl. Lieferung 400 €. Tel. 04503-898377

Tagesbetreuung für meine Hündin an 2-3 Werktagen/ Woche gesucht. **Zuschr. an Z 14 026 291**

BEKANNTSCHAFTS–ANZEIGEN

DISKRETE TREFFS

Er, 59 J. su. vernachl. Sie, zwecks geleg. erotischer Treffen. Keine finanz. Interessen, 100% Diskretion.☎ **01520/9160118**

KONTAKTBÖRSE / EROTIK

HL: THAIPERLE KIM MIT TOP MASSAGEN UVM. SEXNORD.NET 0152 145 654 56

KFZ GESUCHE

PKW KAUFGESUCHE

AUTOANKAUF ALLER ART heil & defekt, Motorschaden, Getriebeschaden, Unfall, TÜV fällig! ☎ **0173-2160962**

WOHNMOBILE / –WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, www.wm-aw.de Fa.

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

2 Stressless Sessel
mit Hockern, Model Sunrise Größe M, Leder bordeaux farbig, dunkler Holzfuss, kaum genutzt, neu 4000,- für 2000,-€ Vhb ☎ 04 50 9- 70 78 34

Ab sofort suchen wir gebrauchte Möbel für die Ukraine. ☎ 0451/59988209

Haushaltsauflösung am 22. u. 23.2.25 von 09:00 – 18:00 h, Schönböckenerstr. 32, 23556 Lübeck. Geschirr, Gläser, Möbel, Teppiche, elektr. Haushaltsgeräte, Waschmaschine, Spielzeug, Fernseher, Wandteller. “Kein Vorwegverkauf.” ☎ **0152-33842497**

Wohnungsauflösung am 22.02.2025 von 10-16 Uhr, Pasewald, Boelckestr. 2, Travemünde

KUNST– UND SAMMLERMARKT

Antike Bücher, um 1900, Klassiker (Shakespeare, Schiller, Goethe u.s.w.) günstig abzugeben ☎ **0451/7073400**

HOBBY UND FREIZEIT

Ich suche Modelleisenbahn, 0451 48095020

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter
Tel.: 04 51/144-11 11
wochenspiegel

Entdecken Sie die digitale Welt – ganz einfach!

„Mein Tablet – schnell & einfach erklärt“

Das Buch „Mein Tablet – schnell & einfach erklärt“ zeigt Ihnen, wie Sie Ihr Tablet optimal nutzen und welche Möglichkeiten es Ihnen bietet. Mit praktischer Anleitung für das LN E-Paper. Perfekt zum selber Lernen oder Verschenken!

„Mein Tablet“-Buch für nur 24,90 €

Nur im LN Digital Store erhältlich.
Jetzt vorbeischauen und dazulernen!

LN Digital Store
Königstraße 67A
23552 Lübeck

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

CONTRACT Vario – Endlich zuhause!

TAG DER OFFENEN TÜR
Sonntag, den 23.02.2025 von 11.00 bis 14.00 Uhr
Besuchen Sie unser Musterhaus.
Zu den Gründen 17a
23623 Ahrensbök-Dakendorf

WWW.CONTRACT-VARIO.DE Tel: 04505 58 050

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen

ca. 275 m² Gesamtfl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassettentüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Ölheizung (BJ. ca. 2011), Bedarfsausweis, F, 160,7 kWh
KP 740.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Renovierte & vermietete ETW Lachswehrallee - St. Lorenz Süd, EG, ca. 38 m², 2 Zim., Bj. 1953, Balk., EnV, 114 kWh/(m²a), D, Gas, **139.500 €** (keine Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Sierksdorf

Moderne, möblierte ETW, ca. 50 m² Wohnfl., 2 Zimmer, heller Flur, offene EBK, mod. WB, WZ mit Ethanol-Kamin, hochw. vergl. Balkon, Ferienverm. mögl., Bj.1971, B: 157,1 kWh/m² p.a., Kl. E, FW-FW, KP: 175.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Seniorenger. ETW...

... gesucht! Für ein rüstiges Paar im Ruhestand suchen wir eine barrierefreie Wohnung ab 3 Zi. in Lübeck St. Jürgen oder St. Gertrud. Balkon o.Terrasse sowie ein Aufzug im Haus sind wünschenswert. KP bis ca. 300.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Lübeck St. Jürgen – Liebevoll modernisiertes Zweifamilienhaus mit Wärmepumpe und Garage ideal für Selbstnutzer oder Ferienvermietung

2 Einheiten, Grdst. 210,00 m², Gesamtfl. ca. 237,16 m², Wohnfl. ca. 177,94 m², Bj. 1893, JNKM kalkuliert ca. 30.420,- €, Luftwärmepumpe, Strom-Mix, Bedarfsausweis, B, 59,6 kWh (m²*a)
KP 998.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Immobilie verkaufen?
Jetzt beraten lassen
www.lubeca-immobilien.de

Ihr Energie-Effizienz-Experte in Lübeck.
www.premium-energieberatung.de

Mölln

Charmanter Winkelbungalow in Seenähe! Ca. 182 m² Wohnfl., 5 Zi., ca. 804 m² Grdst., EBK im Landhausstil, helles WZ/EZ, Galerie im OG, SZ mit en-suit-Bad, Gäste-WC m. Dusche, HWR, FBH im EG, Teilkeller, Doppelcarport m. Wallbox, Solarthermie, BJ. 2007, Bj.2007, V: 122,1 kWh/m² p.a., Kl. D, Pellet-Hz., KP: 650.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Kücknitz

Charmantes Reihenmittelhaus in ruhiger Lage, ca. 88,75 m² Wohnfl., 3 Zi., ca. 157 m² Erbpacht-Grundstück, Erbpacht: 34,55 € p.a., Restlaufzeit bis: 31.03.2058, ger. Küche, helles Wohn- und Esszimmer, SZ, helles DB, Dachboden als Ausbaureserve, Vollkeller mit Gäste-WC, PKW-Außenstellplatz, Terrasse mit Glasüberdachung, BJ 1961, B: 281 kWh/-(m²a), Kl: H, Strom-NSP, KP: 180.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MARKS IMMOBILIEN SEIT 1989
www.marks-immobilien.de 0451-32266

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Perfekte ETW für Stadtliebhaber
St. Lorenz Süd, kernsaniert, EG, ca. 71 m², 2 Zim., Bj. 1953, Balk., EnV, 114 kWh/(m²a), D, Gas, **259.000 €** (keine Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Dassow - Pötenitz

Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee, ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u. Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräten, mod. gestalteter GR, Bj. 2015, B: 100,7 kWh/-(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 295.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Grömitz

Exklusiv sanierte 1,5 Zimmer-Wohnung! Fußl. zum Strand, EBK mit hochw. Ausstattung, offener Wohnbereich, gem. SZ, DB mit WC und Mamorfliesen, Balkon und SP vorh., Ferienverm. mögl., BJ. 1995, 2023 saniert, V: 43,6 kWh/m² p.a., Kl. A, FW-BHKW, KP inkl. Stellplatz u. Möblierung, KP: 310.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Heiligenhafen

Hochwertige 2-Zi.-Whg. in Strandnähe! Ca. 51 m² Wohnfl., WZ mit Süd-Balkon, offene EBK aus 2023, DB, Abstellraum u. Kellerraum, Außenstellplatz vorh., ca. 500 m zum Strand, Bj. 1994, V: 65 kWh/m² p.a., Kl. B, Gas-Hz., KP: 275.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Attraktive Endetagen-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2. OG, 6 Zi., helle EBK, sep. EZ, Ankleidezi., gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWR, gr. SW-Dachterrasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Garage u. Außenstellplatz, BJ 1977, V: 106,5 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-Heizung, KP: 480.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ETW in Strandnähe!

Traumhafte EG-Whg. mit großz. Terr. in Dahme, ca. 77 m² Wohnfl., 2 Zi., offene EBK, helles WZ, WB, SZ mit Terr.-Zugang, SP vorhanden, Bj. 1981, V: 36,23 kWh/m² p.a., Kl: A, Nachtsp.-ZH, KP: 235.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Timmendorfer Strand – Exklusives Appartement mit traumhaftem Ausblick aus der 26. Etage

Eigentumswohnung im Plaza Premium Hotel, Wfl. ca. 36 m² , 1 Zimmer, Bj. ca. 1972, Duschbad, Pantryküche, Balkon, Hausgeld 225 € p.m., Kellerabteil, verschiedene Serviceangebote des Hotels nutzbar, Bedarfsausweis, Gaszentralheizung, C, 91,4 kWh
KP 229.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - Priwall

Traumhafte ETW ca. 300 m von der Ostsee entfernt, ca. 140 m²Wohnfl., 4 Zi., helles Wohnzimmer, SZ mit Ankleidezimmer, EZ mit Balkonzugang, Vollbad, Sauna, Südbalkon mit Markise, Außenstellplatz, 480,- € Hausgeld mtl., Bj. 1936, B: 154,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 870.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Scharbeutz

Traumhafte EG-Wohnung in Strandnähe, ca. 87,50 m² Wohnfl., ca. 15 m² Nutzfl., 3 Zimmer, helles WZ, bodentiefe Terrassenfenster, offene EBK, ger. SZ, Gästezi., mod. DB, Gäste-WC, gr. Terrasse, Carport, el. Außenrolläden, Bj. 2013, V: 12,3 kWh/m² p.a., Kl. A+, Strom-Wärmepumpe, KP: 490.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

THOMAS KLINKE IMMOBILIEN
Tel. (040) 79 69 68 50
www.uptown-neuemeile.de

22 Stadthäuser mit 4,5 bis 5 Zimmern in Lübeck-St. Lorenz

Wohnflächen von ca. 140 m² bis 180 m², Fertigstellung vsl. 1. Quartal 2027, KfW-55, FW, **Kaufpreis ab 670.000 €**, inkl. TG, provisionsfrei für den Käufer. **Open House am 23.02.2025 von 12 bis 13 Uhr** im Beratungsbüro NEUE MEILE im Töpferweg 97 in Lübeck.

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Energieeffizienzklasse: A+ Doppelhaushälfte mit hervorragender Energieeffizienz und viel Platz im Hochschulsstadtteil

ca. 142 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, Vollbad, Dachgeschoss bereits ausgebaut, Terrasse/Garten, 2 Außenstellplätze, Baujahr: ca. 2008, Wärmepumpe/Fernwärme, Geothermie, Verbrauchsausweis, A+, 18 kWh/(m²*a)
KP 575.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Bülow

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., WZ mit Kamin, großz. SZ, helles Badezimmer, offene EBK mit Kochinsel, umfangr. Sanierung zw. 2013 - 2023, Aufteilung in zwei sep. WE mögl., Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-FBH, KP: 445.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zu Fuß zum Strand...

Stilvolles EFH in ruhiger Sackgassenlage v. Grömitz, ca. 170 m² Wohnfl., 6 Zimmer, umlaufende Sonnenterrasse, ca. 80 m² Vollkeller mit Infrarotkabine, großz. Wohn- u. Esszimmer, Landhaus-Wohnküche, Gäste-WC mit Duschanschlüssen, VB mit Badewanne u. Dusche, el. Rollläden, Strom-WP mit Klimaanlage, FBH im EG und Bad, Doppelcarport, Außen-SP, Bj. 2007, V: 63,8 kWh/(m²a), Kl. B, Erd-WP, KP: 975.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Grömitz-Privatverkauf: exkl. 6 Zi.-EFH, Bj. 2007, 170 m², Keller 80 m², Erdwärme-Hzg. m. Klimaanl., Grd. 740 m², EA liegt vor. 975.000 €. ☎ **(0 151) 212 40 771**

Bäk

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg, ca. 160 m² Wohnfl., davon ca. 73 m² ELW, ca. 861 m² Eck-Grundstück, 8 Zimmer, geräumiges Entrée, Küche mit E-Geräten, Wohn- und Esszimmer mit Terrassenzugang, SZ, Duschbad, Teilkeller, BJ 1973, B: 272,3 kWh/m² p.a., Kl. H, Gas- ZH, KP: 330.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Scharbeutz - Klingberg

Stilvolles Einfamilienhaus mit traumhaftem Garten! Ca. 185 m² Wohnfläche, ca. 901 m² Grundstück, hochw. Ausstattung, großz. Wohn-/ Esszimmer mit Terrassenzugang, offene Designer-Küche, mod. DB, Vollbad im OG, HWR, Bj. 2012, V: 88,4 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-FBH, KP: 875.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Stockelsdorf

EFH in ruhiger Lage, ca. 130 m² Wohnfl. auf ca. 757 m² Grundstück, 5 Zimmer, gr. EBK m. Essbereich, ger. WZ mit Kamin, Kinderzi. m. Zugang zur überdachten Terrasse, SZ mit Echtholzparkett, Wannenbad, Garage u. SP, Bj. 1964, B: 236,7 kWh/m² p.a., Kl. G, Gas-Heizung, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg. in Waldrandlage, ca. 99 m² Wohnfl., ELW mit ca. 64 m², ca. 1.007 m² Grundstück, WZ mit Zugang zu Terrasse u. Garten, DB mit ebenerd. Du., EBK inkl. E-Geräten, Vollkeller, Carport u. mehrere Stellplätze, BJ 1972, umfangreich saniert in 2011, V: 121,7 kWh/m² p.a., Kl: D, Gas-ZH, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ZFH mit viel Potenzial...

... in ruhiger Lage von Stuvenborn. Insg. 6,5 Zimmer auf ca. 200 m² Wohnfl., je eine WE im EG u. OG, Terrasse u. Balkon, 2 EBK inkl. E-Geräten, 2 DB, Bj. 1965, B: 133 kWh/m² p.a., Kl. E , Öl, Öl-Heizung, KP: 300.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Freie Lieferung direkt an der Vorderreihe Eigentumswohnung mit Balkon, Wasserblick und Stellplatz

ca. 66,62 m² Wohnfläche, MEA 597/10.000stel. , Hausgeld 540,- € inkl. Instandhaltung, Baujahr ca. 1965, 3 Zimmer, Vollbad + Gäste WC, Balkon, 1 Außenstellplatz, Keller, Dachboden, Verbrauchsausweis, Gaszentralheizung, D, 122,9 kWh /(m²*a)
KP 365.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

WIR SIND NACHHALTIG

Bei der Herstellung von Zeitungsdruckpapieren wird nahezu 100% Altpapier eingesetzt.
Quelle: BDZV
WOCHENSPIEGEL