

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER



Wir suchen laufend...  
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser  
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen  
Gerne beraten wir Sie kostenlos!  
Tel. 0451 - 610 30 40  
[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)



Altstadtnähe ges.!

Beamter sucht mit seiner Lebensgefährtin ein zentrales Reihenhhaus oder eine Doppelhaushälfte ab ca. 90 m² Wohnfläche, fußläufig zur Lübecker Altstadt.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Alt-Travemünde ges.!

Sympathische Innenarchitektin mit Hund sucht ein kl. EFH in Alt-Travemünde, Umkreis Lembkestraße/ Alfred-Hagelstein-Straße, ab ca. 80 m² mit schön angelegtem kleinen Garten, gerne fußläufig zum Strand. Kaufpreis je nach Lage und Ausstattung.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Junge Familie sucht ein renovierungsbedürftiges Einfamilienhaus ab 4 Zimmern mit Garten und guter Anbindung an die A1, im Umkreis von Bad Schwartau oder Stockelsdorf. KP bis ca. 400.000,- €.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen Reihen- / DHH / EFH auf Eigenland od. EP in Lübeck, Bad Schwartau, Stockelsdorf und Umgebung

Wir freuen uns auf Ihren Anruf



Travemünde ges.!

Für das Portfolio einer norddeutschen Mediziner Familie suchen wir in den begehrten Straßenzügen Travemündes (Umkreis Kaiserallee und Heilidahl) Eigentumswohnungen ab 2 Zimmer und Einfamilienhäuser ab ca. 4 Zimmer mit Stellplatz in gepflegtem Zustand. Kaufpreis je nach Lage und Zustand.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**HAMBURGER SPECKGÜRTEL SOLL ES SEIN:** Beamten-Ehepaar sucht Bungalow mit sonniger Terrasse und kleinem Garten. KP bis € 500.000,-. ☎ **04102-8243050** [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

**HAUS MIT SOLARANLAGE GESUCHT:** Junges Paar sucht nachhaltige Immobilie (BJ ab 2000) mit niedrigen Energiekosten. Gerne mit Bahnanschluss (max. 5 km). ☎ **04102-8243050** [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

Heimwerkerprojekt...

... gesucht! Für einen passionierten Bastler suchen wir ein sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus mit min. 4 Zimmern im Umkreis von Lübeck. Das Haus sollte Potenzial für eigene Renovierungs- und Ausbauideen bieten. KP bis ca. 350.000 €.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen ein Siedlungshaus oder DHH mit Garten und Garage in Ratekau, Techau, Pansdorf, Scharbeutz

Wir freuen uns auf Ihren Anruf



Junge Familie sucht...

... ein Einfamilienhaus oder eine Doppelhaushälfte ab ca. 130 m² Wohnfläche in familienfreundlicher, aber dennoch zentraler Lage Lübecks. Ein kleiner Garten und eine Garage sind wünschenswert. KP bis ca. 480.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Landleben gesucht!

Naturverbundene Familie sucht ein Zuhause im Grünen mit großem Grundstück in ruhiger, ländlicher Umgebung von Lübeck oder Ostholstein. Mindestgröße ab ca. 150 m² Wohnfläche. KP bis ca. 750.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübecker Familie...

...sucht! Für eine alteingesessene Lübecker Familie suchen wir EFH an der Lübecker Bucht im Umkreis von Travemünde, Nien-dorf, Scharbeutz oder Haffkrug mit ca. 150 m² und schönem Garten bis max. ca. 850.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Meerblick gesucht!

Unternehmerfamilie aus Köln sucht als Zweitwohnsitz ein stilvolles Haus oder Anwesen an der Ostsee, vorzugsweise mit Meerblick und direktem Strandzugang, ab 5 Zimmer, 3 Bäder und ca. 250 m² Wohnfläche. KP je nach Lage und Ausstattung.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mit Einliegerwhg. ges.!

Unternehmer-Ehepaar sucht ein Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung für den erwachsenen Sohn in zentraler Lage von Lübeck. Wünschenswert ist ein sep. Eingang für die Einliegerwohnung. KP bis ca. 800.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Modernes EFH ges.!

Freiberufler-Ehepaar sucht ein modernes Einfamilienhaus ab 4 Zimmern und 150 m² Wohnfläche mit energieeffizienter Bauweise in Innenstadtnähe von Lübeck. Kaufpreis bis ca. 700.000 €.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Reetdach gesucht!

Kunstliebhaber-Pärchen sucht ein charman-tes Reetdachhaus mit Garten und Möglich-keit eines kleinen Ateliers mit min. 4 Zimmern in Lübeck, Gohmund oder im Umkreis von Groß Grönau / Sarau. KP bis ca. 680.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

RH im Grünen ges.!

Junge Familie sucht nach dem Familienzuwachs ein Reihenhhaus mit mindestens 3 Schlafzimmern in einer ruhigen Wohngegend von Lübeck. Ein eigener Garten mit Terrasse ist wünschenswert. KP bis ca. 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ruhige Lage gesucht!

Gartenliebhaber-Ehepaar aus Lübeck sucht ein Einfamilienhaus oder Bungalow ab ca. 120 m² mit großem Grundstück in ruhiger Randlage von Lübeck. Bevorzugt mit Carport oder Garage. KP bis ca. 520.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Großz. EFH gesucht!

Für eine größere Patchwork-Familie suchen wir ein Einfamilienhaus ab ca. 220 m² Wohnfläche und min. 6-7 Zimmern in Lübeck oder Umgebung. Wichtige sind ein großer Garten und eine ruhige Lage. KP bis ca. 900.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ein Handwerker sucht eine ETW in einem renovierungsbedürftigen Zustand in Schleswig-Holstein

Wir suchen für eine naturbegeisterte Familie ein ländlich gelegenes Grundstück mit oder ohne Altbestand

Für einen Beamten suchen wir eine helle DHH oder ein Reihenhhaus mit einem kleinen Garten

**OTTO STÖBEN**

☎ 0451 702790 IMMOBILIEN

DHH gesucht!

Lehrer-Ehepaar sucht in Bad Oldesloe oder Reinfeld eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhhaus, bevorzugt mit kleinem Garten, Stellplatz und guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. KP bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend...  
Eigentumswohnungen &  
Immobilien jeder Größe

Tel. 0451 - 610 30 40  
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck  
[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)



**ETW ODER KLEINES HAUS GESUCHT:** Älteres Ehepaar, dessen Haus wir gerade verkauft haben, sucht helle Wohnung mit Balkon oder Terrasse o. kleines Haus mit pflegeleichtem Garten in Tritttau. KP bis ca. 180.000,- € ☎ **04102-8243050** [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

Pendlerwhg. gesucht!

Berufsanfänger aus Hamburg sucht eine kleine, helle Wohnung mit guter Anbindung an den Lübecker Hauptbahnhof, ab 1-2 Zimmer, KP bis ca. 180.000,- €  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Penthouse gesucht!

Für einen Grafiker suchen wir eine exkl. Penthouse-Whg. mit ca.150 m² Wohnfl., Lift und TG-Stellplatz. Bevorzugt an den Fleeten und Kanälen Lübecks sowie fußläufig zur Altstadt. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Suche Eigentumswohnung (Lübeck) v. Privat.** ☎ **0451-58345393**

TG-Stellplatz inkl.!

Akademiker-Ehepaar aus Köln sucht eine neuwertige Eigentumswohnung ab 3 Zimmern in einem ruhigen Stadtteil von Lübeck mit Balkon o. Terrasse und Tiefgaragenstellplatz. KP bis ca. 550.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Vermögensverwaltung Dr. Ernst Lutz GmbH** sucht in Scharbeutz, Timmendorf und Travemünde als Kapitalanlage 2-3-Zimmer Wohnung ☎ **0176 812 90 419**

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Dir. Wasserzugang!

Erfolgreiche Führungskraft aus Berlin sucht ein Ferienhaus mit direktem Seezugang oder in zweiter Reihe zur Ostsee, ab ca.120 m² Wohnfläche. KP je nach Lage und Hochwertigkeit der Ausstattung.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ostholstein gesucht!

Seglerfamilie aus Niedersachsen sucht ein Ferienhaus mit 3 SZ und blickgeschütztem Garten in Meer- und Hafennähe. Bevorzugt an der Ostsee. KP bis ca. 700.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.

Rufen Sie uns gerne an,  
wir machen Ihnen ein Angebot!

**NORDISKA HAUS GmbH**

Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck  
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

ANLAGEOBJEKTE

Ab 8 WE gesucht!

Privater Investor aus Hamburg sucht zur Erweiterung seines Portfolios gepflegte Mehrfamilienhäuser ab 8 WE in Lübeck und Umgebung. Provisionsfrei für den EGT.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 1,2 Mio gesucht!

Erfolgreiches Lübecker Brüder-Gespann sucht für den eigenen Bestand bevorzugt in Lübeck St. Jürgen oder St. Gertrud MFH mit guter Mieterstruktur in gepflegtem Zustand und bevorzugt kleineren Wohneinheiten. Kaufpreis je nach Zustand bis ca. 1.2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübecker Altstadt...

...gesucht! Lübecker Unternehmen sucht ein Wohn- und Geschäftshaus in der Lübecker Altstadt mit einer Gewerbefläche ab ca. 100 m² und ca. 8 Wohneinheiten mit guter Mieterstruktur. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend  
Mehrfamilienhäuser.  
Keine Kosten für den Verkäufer!

Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)



Sanierungsobjekte...

... gesucht! Norddeutscher Abbruchunternehmer sucht sanierungsbedürftige Mehrfamilienhäuser oder Wohn- und Geschäftshäuser in zentralen Lagen in und um Lübeck. KP bis ca. 550.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübecker Bucht ges.!

Für den Geschäftsführer einer Reederei suchen wir als Anlageobjekt ein MFH mit wenig Renovierungsstau und vorzugsw. 1-3 Zimmer-Mietwohnungen in guter Lage an der Lübecker Bucht zwischen Travemünde bis Grömitz, Kaufpreis je nach Lage und Zustand.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wohnanlagen gesucht!

Investorengemeinschaft aus Kiel sucht gut vermietete Wohnanlagen mit mindestens 10 Einheiten und geringem Investitionstau in Schleswig-Holstein und Hamburg. Provisionsfrei für den Eigentümer.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lagerhalle gesucht!

Logistikunternehmen sucht eine große Lagerhalle in Lübeck oder Umgebung. Voraussetzungen sind Laderampen, viel Platz zum Rangieren und eine gute Anbindung an Autobahnen. Zus. Büro- und Sozialräume sind wünschenswert. Provisionsfrei für den EGT.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HOTELS / GASTSTÄTTEN

Boutique-Hotel ges.!

Für die Erweiterung seiner Boutique-Hotel-Kette suchen wir für einen erfahrenen Hotelier ein passendes Objekt zwischen HL und HH ab ca. 30 Zimmern. Bevorzugt in guter, wasser- und naturnaher Lage und mit Gastronomiebereich. Kaufpreis bis ca. 2,5 Mio €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

**Kleines Haus zu verm.,**  
dörflich zwischen HH und HL, 2 Zi,  
75m², gerne Katzen, gerne Musiker.  
500,00 €, 1 MK.Sofort oder später.  
**01525 1438737**

HÄUSER

**Haus in StoDo zu vermieten:** ca. 95 m², 3½ Zi., Terrasse. BJ 2003, gehobene Ausstattung, ruh. Lage. Teilsan. 2022-24, Haustiere n. Absprache. 1.100 € KM + NK + MS. EA vorhanden. ☎ 0172 / 952 46 67

ANDERE MIETANGEBOTE



**Neue Lagerräume**  
**6, 9 und 12 m²**

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- € monatl., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.

**Heinrichs Handelsagentur**  
23821 Rohlstorf  
**Tel.: 0176/61795441**

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

**Akad.-Ehepaar** (33 J. Ärztin, 38 J. Manager bei Dräger) sucht 3-4 Zi.-Whg. in HL bis WM 2.000€. Ruhig, NR, keine Haustiere. ☎ (0176) 62 924 045

Große Wohnung ges.!

Dreiköpfige Familie sucht eine Wohnung ab 4 Zimmern mit Terrasse oder Garten in unmittelbarer Entfernung zu KiTa und Schulen. Mietpreis bis ca. 1.500,- € monatlich.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Gute Anbindung ges.!

Studentenpaar sucht eine helle Whg. mit 2 Zi., Balkon und guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr Nahe der Universität zu Lübeck. Mietpreis bis ca. 900,- € mtl.. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**kleine Wohnung gesucht! Dipl.-Ing. (63m)**

2 Zimmer, ruhig, hell, gerne mit Balkon. geregeltes Einkommen, NR ohne Haustiere und Auto  
☎ 01 57 30 69 24 95

Loft zur Miete gesucht!

Kreatives Pärchen sucht ein modernes Loft oder eine stylische Wohnung mit offener Raumgestaltung und guter Anbindung in Lübeck. Mietpreis bis ca. 1.600,- € monatlich.  
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.**  
Gerne beraten wir Sie kostenlos!  
Tel. 0451 - 610 30 40  
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck



HÄUSER

Haus zur Miete gesucht!

Vierköpfige Familie sucht ein EFH zur Miete im Umkreis von Lübeck mit 4-5 Zi., Garten und Garage. NKM bis ca. 1.800,- € mtl.. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

**SEIT ÜBER 40 JAHREN** beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend.  
☎ **04102-8243050**

**WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS?**  
Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos.  
☎ **04102-8243050**

**SCHÜTZT DIE ARKTIS!**

[www.greenpeace.de/arktis](http://www.greenpeace.de/arktis)



Mehr Shops, mehr Vorteile:

Mit den LN keine Neueröffnung verpassen!

Testen, Lesen, Sparen!

Jetzt GRATIS Leseprobe und 5€ Center-Gutschein sichern

Woolworth öffnet seine Türen am 13.02. im LUV Center.

Vom 13.02.25 - 14.02.25 vorbeischaun und gratis Leseprobe sowie 5€ Center-Gutschein sichern.

Gratis  
Leseprobe &  
5€ Center-  
Gutschein  
sichern