

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND SIND DIE PARTNER FÜR PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!

Bock auf Strom? Mach ihn selbst!

CONTRACT Vario
Endlich zuhause!
TRAUMHAUSER SEIT 1996

Contract-Vario GmbH
Zu den Gründen 14
23623 Ahrensböök-Dakendorf
Telefon: 04505 5805-0

Lübeck - Kücknitz

Charmantes Reihemittelhaus in ruhiger Lage, ca. 88,75 m² Wohnfl., 3 Zi., ca. 157 m² Erbpacht-Grundstück, Erbpacht: 34.55 € p.a., Restlaufzeit bis: 31.03.2058, ger. Küche, helles Wohn- und Esszimmer, SZ, helles DB, Dachboden als Ausbaureserve, Vollkeller mit Gäste-WC, PKW-Außenstellplatz, Terrasse mit Glasüberdachung, BJ 1961, B: 281 kWh/(m²a), Kl: H, Strom-NSP, KP: 180.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. **Anzeigenservice: Tel. 0451/144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de**

Weihnachtsglück: Grönitz, stillvolles EFH in ruhiger Sackgassenlage, ca. 170 m² Wohnfl., 6 Zimmer, umlaufende Sonnenterrasse, ca. 80 m² Vollkeller mit Infrarotkabine, groß. Wohn- u. Esszimmer, Landhaus-Wohnküche, Gäste-WC mit Duschanschlüssen, VB mit Badewanne u. Dusche, el. Rollläden, Strom-WP mit Klimaanlage, FBH im EG und Bad, Doppelcarport, Außen-Sp. BJ 2007, V: 63,8 kWh/(m²a), Kl: B, Erd-WP, KP: 975.000,- € (0 151) 212 40 771

Scharbeutz - Klingberg

Stilvolles Einfamilienhaus mit traumhaftem Garten! Ca. 185 m² Wohnfläche, ca. 901 m² Grundstück, hochw. Ausstattung, groß. Wohn-/Esszimmer mit Terrassenzugang, offene Designer-Küche, mod. DB, Vollbad im OG, HWR, BJ. 2012, V: 88,4 kWh/m² p.a., Kl: C, Gas-FBH, KP: 875.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mölln

Charmanter Winkelbungalow in Seenähe! Ca. 182 m² Wohnfl., 5 Zi., ca. 804 m² Grdst., EBK im Landhausstil, helles WZ/EZ, Galerie im OG, SZ mit en-suit-Bad, Gäste-WC m. Dusche, HWR, FBH im EG, Teilkeller, Doppelcarport m. Wallbox, Solarthermie, BJ. 2007, BJ. 2007, V: 122,1 kWh/m² p.a., Kl: D, Pellet-Hz., KP: 650.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mölln

Charmantes EFH mit Einlieger-Wgh. in Waldrandlage, ca. 99 m² Wohnfl., ELW mit ca. 64 m², ca. 1.007 m² Grundstück, WZ mit Zugang zu Terrasse u. Garten, DB mit ebenerd. Du., EBK inkl. E-Geräten, Vollkeller, Carport u. mehrere Stellplätze, BJ 1972, umfangreich saniert in 2011, V: 121,7 kWh/m² p.a., Kl: D, Gas-ZH, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Faktor: 16-fach
Wohn- und Geschäftshaus in zentraler Lage zwischen Hauptbahnhof und Ziegelstraße

ca. 1.135,13 m² Gesamtfläche, ca. 666,15 m² Wfl., ca. 273,98 m² Gewerbfl., 588 m² Grdst., JNKM IST ca. 124.153,20 € in 12 Wohneinheiten, 6 Gewerbeeinheiten, vollvermietet, Außenstellplätze Bj. ca. 1954, Gaszentralheizung, Wohnteil: Verbrauchsausweis, E: 139,00 kWh, Nicht-Wohnteil: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch Wärme: 165,3 kWh / Endenergieverbrauch Strom 152,2 kWh
KP 2.000.095,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Bad Segeberg

Saniertes Wohn- und Bürogebäude zur Selbstnutzung, insg. Ca. 161 m² Bürofl. Im EG und OG, DG-Wohnung mit 2 Zi., ca. 45 m² Wohnfl., ca. 4.200,- € Netto-ME p.a., Bj. 1956, 2018 saniert, Doppelgarage u. 10 SP, ca. 600 m² Grundstück, B: 246 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 400.000,- € 0431-58092560 von-wuefling-immobilien.de

Nur 2 km zum Strand!

Attraktives Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien in Scharbeutz, insg. ca. 312 m² Wohnfl., ca. 598 m² Grdst., 2006 # 2024 fortlaufend saniert, 3 Außenstellplätze möglich, Soll-Mietereinnahmen ca. 45.800,- € p.a., BJ. 1960, B: 72,5 kWh/(m²a), Kl: B, Gas-ZH, 795.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Herzinfarkt: Jede Minute zählt!

sofort **112**

www.herzstiftung.de

Deutsche Herzstiftung

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe **GROHMANN IMMOBILIEN** - Immobilien seit 1978 Armtr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

JUNGES PÄRCHEN SUCHT: EFH oder DHH mit guter Anbindung nach HH. 3-4 Zimmer und mit schönem Garten. KP bis € 350.000,- Tel.: 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Lübeck - Innenstadt

... gesucht! Für einen E-commerce-Kaufmann und seine Partnerin suchen wir eine Eigentumswohnung in der Lübecker Innenstadt mit min. 60 m² Wohnfläche. Vorzugsweise mit Balkon. Bis 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. **Anzeigenservice: Tel. 0451/144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de**

Lübeck u. Umgebung...

... gesucht! Chemielaborant sucht gemeinsam mit seiner Frau (Pflegedienstleistung) eine geräumige Eigentumswohnung mit min. 4 Zimmern und Terrasse o. Balkon in Lübeck oder umliegenden Orten. KP bis 600.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübecker Bucht...

...gesucht! Für ein älteres Ehepaar suchen wir eine Eigentumswohnung mit Lift an der Lübecker Bucht, bevorzugt mit Meerblick oder in Strandnähe. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Altstadtwgh. gesucht!

Solventes Ehepaar sucht eine ger. ETW in der Lübecker Altstadt ab 3 Zi. und mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER

Lübeck gesucht!

Kaufmännischer Angestellter sucht gemeinsam mit seiner Frau ein Reihenhaus in Lübeck ab 4 Zimmern u. mit min. 80 m² Wohnfl., vorzugsweise mit Stellplatz o. Garage. KP bis ca. 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

NEUES JAHR, NEUES HEIM: Pärchen erwartet Nachwuchs zum Frühjahr und sucht EFH mit Garten. Gerne auch renovierungsbedürftig. KP je nach Zustand. KP bis € 420.000,- Tel.: 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Bad Schwartau...

... gesucht! Für eine Familie mit 2 Kindern suchen wir ein charmantes Einfamilienhaus in Bad Schwartau oder Umgebung ab 4 Zimmern. Bevorzugt mit gr. Wohnzimmer und uneinsehbarem Garten. Budget: +/- 500.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Das Besondere...

... gesucht! Für ein Unternehmerehepaar aus Lübeck suchen wir ein exklusives Einfamilienhaus mit gehobener Ausstattung und min. 180 m² Wohnfläche in bevorzugter Lage Lübecks. Budget: +/- 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Das Haus am See...

gesucht! Das Mitglied einer alteingesessenen Unternehmerfamilie aus Mölln suchen wir ein hochwertiges Einfamilienhaus ab ca. 150 m², gerne auch mit Reetdach und eingewachsenem Grundstück, wenn möglich mit direktem Seezugang bis ca. 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH o. Reihenhaus...

... gesucht! Für ein Ehepaar mit kleiner Tochter suchen wir eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhaus mit min. 3 Zimmern und kleinem Garten in familienfreundlicher Lage Lübecks bis ca. 420.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen im Umkreis von 20 km um Lübeck EFH / DHH / RH ab 4 Zimmer, mit großem Garten u. Garage / Carport

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Tel. 0451 - 2 77 77

Nehlsen
www.immo-nehlsen.de

EFH in Travemünde...

... gesucht! Sympathisches Ehepaar sucht ein Einfamilienhaus in Travemünde als Alterssitz mit mind. 150 m² Wohnfläche (möglichst barrierefrei), idealerweise mit Nähe zum Wasser. Bis ca. 800.000 € KP. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Fahlenkampsweg, ...

... Gildenhörn, Goldberg gesucht! Nach der Rückkehr in die ehemalige Heimatstadt suchen wir für eine 4-köpfige Familie ein schönes Zuhause ab ca. 180m² in bester Lage. Vorzugsweise 5 Zimmer, 2 Bäder, 2 Stellplätze, gerne mit großem Grundstück und direktem Wasserzugang. Bis ca. 2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Getrud

... gesucht! Für eine junge Familie aus Niedersachsen suchen wir ein EFH in Lübeck St. Getrud oder vergleichbarer Lage mit min. 120 m² Wohnfläche, gerne mit schönem Garten und Garage. KP bis 650.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MFH bis 1,8 Mio. € ...

...zwischen Wakenitzufer und Falkenstraße gesucht! Für das Portfolio unserer Investoren sind wir dringend auf der Suche nach attraktiven Mehrfamilienhäusern mit guter Mieterstruktur, vorzugsweise fußläufig zur Innenstadt. Die Finanzierung ist gesichert, ein kurzfristiger Abschluss garantiert! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

NEUBAU NICHT ÄLTER ALS 20 JAHRE GESUCHT: Familie aus Süddeutschland sucht hochwertige Immobilie in netter Nachbarschaft. KP bis € 475.000,-. Tel.: 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Neues Zuhause ges.!

Sympathische Familie aus Bad Schwartau sucht nach dem Verkauf der ETW ein schönes EFH, RH oder DHH in gut angebundener Lage von Lübeck und Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Neustadt in Holstein...

... gesucht! Für eine Familie mit Hund suchen wir ein Einfamilienhaus in Neustadt in Holstein und Umgebung. Gern mit großem Garten. KP bis 450.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ostholstein gesucht!

Für eine junge Familie suchen wir eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhaus zwischen Lübeck und Eutin. Gern mit Garten und Garage. KP bis ca. 350.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reinfeld gesucht!

Für einen Berufspendler und seine Partnerin suchen wir ein gut angebundenes RH / DHH in Reinfeld und Umgebung mit min. 80 m² Wohnfläche und min. einem Stellplatz. Budget +/- 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen Reihen- / DHH / EFH auf Eigenland od. EP in Lübeck, Bad Schwartau, Stockelsdorf und Umgebung

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Tel. 0451 - 2 77 77

Nehlsen
www.immo-nehlsen.de

Ratekau gesucht!

Anlagenmechaniker sucht gemeinsam mit seiner Frau und den beiden Söhnen ein gemütliches Einfamilienhaus mit blickgeschütztem Garten und min. einem Stellplatz bis ca. 650.000,- € KP. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wassernähe ges.!

Für ein Ärztehepaar suchen wir ein energieeffizientes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage mit guter Anbindung an die Autobahn ab 140 m² Wohnfläche. Max. ca. 30 Minuten von der Ostsee entfernt. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Bis 5 Mio. gesucht!

Großinvestor aus der Region sucht ein gepflegtes Mehrfamilienhaus ohne Sanierungsbedarf im Raum SH/Hamburg. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MFH gesucht!

Für einen Hamburger Investor suchen wir ein Mehrfamilienhaus im Herzen von Lübeck mit min. 10 Wohneinheiten, auch mit Renovierungsbedarf. Provisionsfrei für den Eigentümer. Bis 2,5 Mio. € KP. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ostholstein ges.!

Für einen erfahrenen Kapitalanleger suchen wir ein Anlageobjekte in OH o. umliegenden Kreisen. Min. 6 Wohneinheiten, gerne mit zusätzlichem Ausbaupotential. Provisionsfrei für den Eigentümer. Bis 1 Mio. € KP. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser Keine Kosten für den Verkäufer!

GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
Armtr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist. Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Lübeck - Travemünde

... gesucht! Für ein Ehepaar aus Hamburg suchen wir eine gemütliche Ferienwohnung in ruhiger Lage von Lübeck Travemünde, min. 2 Schlafzimmer, KP bis 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Tdf. Strand ges.!

Für einen Geschäftsführer einer Lebensmittelkette und seine Familie suchen wir eine Sommerresidenz in bevorzugter Lage von Timmendorfer Strand oder vergleichbarer Lage. Min. 180 m² Wohnfläche, vorzugsweise mit blickgeschütztem Garten oder großer Terrasse / Balkon, bis 1,8 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Abrissunternehmen...

...sucht in SH / HH / MV eine Lager- und Montagehalle für Spezialfahrzeuge u. Außen-/Freifläche, zur Miete o. Kauf. Provisionsfrei für den EGT. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Halle für Spedition...

...gesucht! Für unseren Kunden suchen wir eine Halle mit ca. 2.000 - 4.000 m² Hallenfläche, gern mit Freifläche in gut angebundener Lage Schleswig-Holsteins, zur Miete o. Kauf. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Halle in HL...

... gesucht! Für ein expandierendes Unternehmen suchen wir eine Lagerhalle in Lübeck mit min. 600 m² Lagerfläche und Bürobereich, zur Miete o. Kauf. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

HL-Dänischburg: 2½ Zi., 58 m², Souterrain-Wgh., Nähe Ikea, EBK, DB, sep. Eingang, 600 € warm, 2 MM Sicherheit. ☎ 0451-29 22 944

Briefmarken sammeln für Bethel

schafft Arbeit für behinderte Menschen.

www.briefmarken-fuer-bethel.de

MIETANGEBOTE

ANDERE MIETANGEBOTE



Neue Lagerräume 6, 9 und 12 m²

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- € monatlich, trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.

Heinrichs Handelsagentur
23821 Rohlstorf
Tel.: 0176/61795441

GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung. Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40 Armtr. 29a, 23566 Lübeck

GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Innenstadt ges.!

Junges Paar sucht eine moderne Wohnung zur Miete in der Lübecker Innenstadt. Mindestens 60 m², gern mit Balkon. NKM bis 900,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sereetz...

... gesucht! Für eine ältere Dame suchen wir eine altersgerechte Wohnung mit min. 60 m² Wohnfl. zur Miete in Sereetz oder Umgebung. Bis 800,- € NKM. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

kl. Wohnung gesucht
Büroangestellte, NR, sucht ruhige 1-2 Zimmer-Wohnung zur Miete in Lübeck. Renovierung möglich. ☎ 017 49 23 8367

NORDISKA HAUS GmbH
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

Sport tut Deutschland gut.

BEWEG DICH!

DEUTSCHER SPORTBUND

www.dsb.de