

„Um die Einzigartigkeit Lübecks für unsere Gäste aus aller Welt zu erhalten.“  
Thomas Arndt, Stadtführer

**GEMEINSAM KÖNNEN WIR  
UNSERE KIRCHEN ERHALTEN.**

www.sieben-tuerme-luebeck.de

**JETZT SPENDEN**

MARKTPLATZ      VERSCHIEDENES

MARKTPLATZ      VERSCHIEDENES

MÖBEL / HAUSRAT

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Ukraine. Tel.: 0176/55 29 18 30

KUNST- UND SAMMLERMARKT

Alte Münzen von Sammler gesucht.  
☎ 0171/6403700

Suche alte Foto- und Videokameras, bitte alles anbieten. ☎ (01522) 679 0502

DIENTSTLEISTUNGEN

Gartenpfl. u. Winterdienst 0451/4005385

BEKANNTSCHAFTS-  
ANZEIGEN

BEKANNTSCHAFT

SIE SUCHT IHN

Ich, Regina, 78 Jahre jung, Witwe mit viel Herz, bin gepflegt, charmant u. zärtlich, leider bin ich ganz allein, die Kinder sind längst außer Haus, und die Einsamkeit geht mir oft richtig unter die Haut. Ich suche auf diesem Weg einen zuverlässigen Mann, bei getrenntem oder gemeinsamem Wohnen. Darf ich Sie mit meinem Auto besuchen? Sie erreichen mich pv Tel. 0160 – 97541357

Jutta 68 J., bin Witwe, schön u. jung geblieben, ohne Anhang, ich sehne mich nach Liebe u. Zärtlichkeit, mag alte Schlager u. gemütliche Fernsehabeende, ich habe üb. 30 Jahre im medizinischen Bereich gearbeitet, ich suche e. guten, anständigen Mann, den ich gerne umsorgen u. verwöhnen möchte, auch bis 80 J. pv Tel. 0160 – 7047289

VERANSTALTUNGEN

VERANSTALTUNGEN

Stammtisch, Bad Schwartau, 15.11.2024, ab 18 Uhr, Bündnis Sarah Wagenknecht (BSW), aktuelle Themen in gesell. Runde. Anmeldung: bsw\_luebeck@outlook.de

TIERMARKT

**www.zoo-schnack.de**

Da geht's Tier gut

**ERLEBEN SIE  
DAS ABENTEUER  
PATENSCHAFT**

Als Pate leisten Sie Ihren ganz persönlichen Beitrag zur weltweiten Naturschutzarbeit des WWF. Schützen Sie bedrohte Arten wie Tiger, Luchse oder Orang-Utans und ihre Lebensräume. Mit regelmäßigen Infos halten wir Sie über Ihr Projekt auf dem Laufenden. Die Natur braucht Freunde – werden Sie Pate!

**Jetzt Pate werden!**

Kostenlose Informationen: WWF Deutschland  
Telefon: 030.311 777-702 oder im Internet: [wwf.de/paten](http://wwf.de/paten)

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

**Tag der offenen Tür**

Besuchen Sie unser Musterhaus  
**Sonntag den 10.11.2024  
um 11.00 - 14.00 Uhr**

Zu den Gründen 17a,  
23623 Ahrensböck-Dakendorf

**www.contract-vario.de**  
**04505 58 050**

**Musterhaus  
Sonntag  
geöffnet**

Mölln

Charmantes Einfamilienhaus auf traumhaftem Grundstück, ca. 150 m² Wohnfl., ca. 897 m² S/W-Grundstück, großzügiger Wohn-/Essbereich mit Kaminofen, Bäder aus 2022, neuwertige Nobilia EBK, Panorafenster, SZ mit Einbauschränken, Terrasse mit Kamin, Reetdachportal, BJ 1970, B: 185,6 kWh/(m²a), Kl. F, Öl-Hz., KP: 560.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Oldenburg i. H.

Energieeffizientes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage, ca. 148 m² Wfl., ca. 612 m² Grundstück mit Gartenhaus, 5 Zimmer, Wohn-/Essbereich mit Zugang zu Terrasse und Garten, offene Küche mit E-Geräten, modernes Duschbad, HWR mit WMA, OG mit Wannenbad, Fußbodenhz. im gesamten Haus, Bj. 2012, B: 18,3 kWh/(m²a), Kl: A+, EWP, KP 449.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Der Wohntraum für eine große Familie in Niendorf!** Großes Erbbaugrundstück ca. 713 m², Sackgasse Wohnfl. ca. 180 m² zzgl. ca. 87 m² Nutzfläche im Souterrain, mehrere separate Wohneinheiten mögl., Doppelgar., Kamin, Dachterr., EBA: 208,7 kWh/(m²a), Gas, G, Bj. 1959 **KP: 330.000,- €** zzgl. Courtage

**loose** firmengruppe **ivd**  
Immobilien seit 1982  
☎ 04503-88 12 00 [www.loose-immo.com](http://www.loose-immo.com)

Zu Fuß zum Strand...

Stilvolles EFH in ruhiger Sackgassenlage v. Grömitz, ca. 170 m² Wohnfl., 6 Zimmer, umlaufende Sonnenterrasse, ca. 80 m² Vollkeller mit Sauna, großz. Wohn- u. Esszimmer, Landhaus-Wohnküche, Gäste-WC mit Duschanschlüssen, VB mit Badewanne u. Dusche, el. Rollläden, Strom-WP mit Klimaanlage, FBH im EG und Bad, Doppelcarport, Außen-SP, Bj. 2007, V: 63,8 kWh/(m²a), Kl. B, Erd-WP, KP: 1,1 Mio. € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Historisches EFH...

... mit Reetdach! Ca. 2.829 m² parkähnlichem Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzhütte, Gewächshaus, Doppelcarport, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 800.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Hanseatische Rarität  
„Hamburger Kaffeemühle“  
Großzügiges Jugendstil-Anwesen**

ca. 275 m² Gesamtfl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassetentüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Ölheizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F. 160,7 kWh  
**KP 740.000,- €**

**Kontaktieren  
Sie uns  
gerne!**

**23558 Lübeck, REH im Bungalowstil, Bj. 1864, Wfl. 90 m², 3 Zimmer, 600 m² Eigenland, VK, EBK, WB, Gäste WC mit DB, Ölzentralheizung, BDA: 174,6 kWh (m²a) KL F**

**Preis: 379.000 €**

**Erika Zech Immobilien e.K.:  
Ihr Immobilienpartner vor Ort!**  
23611 Sereetz, 0451/393037

Ratzeburger See!

Malerisch gelegenes Reetdachhaus, ca. 160 m² Wohnfl., Wohn-/ u. Essbereich mit Panoramafenster, Kachelofen, moderne Küche, ca. 6.596 m² wassernahes Grundstück mit Biotop und Bachlauf, weitere ca. 3.210 m² Waldgrundstück, gepachter Kleinboot-Liegeplatz, Bj. 1970, B: 159 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 1.700.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Sanierte Stadtvilla in ruhiger Lage von Lübeck-Schlutup** Wohnen mit 2 Generationen? ca. 216 m² Wfl., 7 Zi., 2x EBK, großzügiger Wohnber. m. Kamin, VB im UG, DB, OG, gr. Süd-Terr., Balkon, Do-Garage, ca. 608 m² EL, EVA: 135,4 kWh/(m²a), Gas, E, Bj. 1924 **KP: 698.000,- €** zzgl. Courtage

**loose** firmengruppe **ivd**  
Immobilien seit 1982  
☎ 04503-707 44 70 [www.loose-immo.com](http://www.loose-immo.com)

Bülow

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., WZ mit Kamin, großz. SZ, helles Badezimmer, offene EBK mit Kochinsel, umfangr. Sanierung zw. 2013-2023, Aufteilung in zwei sep. WE mögl., Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-FBH, KP: 445.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter**

**Tel.: 04 51/144-11 11**

Breitenfelde

Renovierungsbedürftiges Einfamilienhaus auf ca. 1.625 m² Eigenland, ca. 100 m² Wohnfl., 5 Zimmer, WZ mit Echtholzparkett, EBK inkl. E-Geräte, ebenerdiges DB, Gäste-WC, Außenrollläden, BJ 1959, Anbau aus BJ 2000, B: 332,9 kWh/(m²a), Kl: H, Öl-HZ, KP: 270.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Bungalow in dörflicher Lage von Cashagen** Bj. 1994, ca. 90 m² Wohnfläche zzgl. Vollkeller, 4 Zimmer, EBK, Vollbad, Gäste-WC, Sauna, HWR, Gartengrundstück (EL), Doppelgarage (wohnlich ausgebaut), Ölheizung -> 2017, EVA: 128,7 kWh/(m²a), Öl, D, Bj. 1984 **KP: 298.000,- €** zzgl. Courtage

**loose** firmengruppe **ivd**  
Immobilien seit 1982  
☎ 04503-707 44 70 [www.loose-immo.com](http://www.loose-immo.com)

EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Lübeck-St. Lorenz - Eine Top-Wohnung in ruhiger Lage Nähe Dräger...**

ETW, Bj. 2000, 2 Zi., Wfl. 76 m², gute Aufteilung, Wannenbad, großzügiger S/W-Balkon, 1.OG, Fahrstuhl, TG-Stellplatz, direkt bezugsfertig  
KP 295.000,00 Euro  
EnB, 74,50 kWh/(m²a), Fernwärme, B

**Immobilien-Center**  
**Tel. 0451/1404-360**

**Volksbank Lübeck ImmobilienCenter**  
[www.volksbank-luebeck.de](http://www.volksbank-luebeck.de)

**Lübeck-Moisling, ETW zur Kapitalanlage, Bj. 1973, WFL 60 m², 2 Zimmer, Küchenzeile, WB, Kellerraum, Ölzentralheizung BDA: 121,8 kWh (m²a) KL: D**

**Preis: 155.000 €**

**Erika Zech Immobilien e.K.:  
Ihr Immobilienpartner vor Ort!**  
23611 Sereetz, 0451/393037

Mölln

Attraktive DG-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2. OG, 6 Zi., helle EBK, sep. EZ, Ankleidezi., gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWR, gr. SW-Dachterrasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Garage u. Außenstellplatz, BJ 1977, V: 106,5 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-Heizung, KP: 520.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

**info@esplanade-immobilien.de**  
**Tel.: 0451-7907190**

**Denkmalgeschützte Rarität mit Fahrstuhl und Balkonen in der Innenstadt**

ca. 856,00 m² Wfl., 448,00 m² Grdst., 16 WE, Bj. 1890/1979, vollständig vermietet, JNKM IST 109.518,48 €, Durchschnittsmiete IST ca. 10,66 €/m², Faktor 21-fach, EBK, Innenhof, Keller, z. T. Denkmalschutz, Bedarfsausweis, Gas-Zentralheizung, 141 kWh/(m²a), E

**KP 2.300.000,- €**

**Kontaktieren  
Sie uns gerne!**

Bad Segeberg

Saniertes Wohn- und Bürogebäude zur Selbstnutzung, insg. Ca. 161 m² Bürofl. Im EG und OG, DG-Wohnung mit 2 Zi., ca. 45 m² Wohnfl., ca. 4.200,- € Netto-ME p.a., Bj. 1956, 2018 saniert, Doppelgarage u. 10 SP, ca. 600 m² Grundstück, B: 246 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 400.000,- € 0431-58092560 von-wuelfing-immobilien.de

**WIR SIND NACHHALTIG**

Sämtliche Fasern für die Papierherstellung in Deutschland stammen aus nachhaltig bewirtschafteten und vielfach sogar zertifizierten Quellen.

Quelle: BDZV

**WOCHENSPIEGEL**

**Bezaubernde Wohnung in Strandnähe in Scharbeutz/Haffkrug** Ruhige und zentrale Lage, strandnah, moderne Ausstattung, 44 m² Wohnfl., 2 Zi., Wohnzimmer mit offener EbK, Duschbad mit Fenster, sonniger Balkon, Kellerraum, PKW-Stellplatz, EBA: 161,7 kWh/(m²a), Öl, F, Bj. 1902 **KP: 225.000,- €** zzgl. Courtage

**loose** firmengruppe **ivd**  
Immobilien seit 1982  
☎ 04503-88 12 00 [www.loose-immo.com](http://www.loose-immo.com)

**Wochenspiegel Verlag:** Lübecker Nachrichten Media GmbH  
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

**Druck:** A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG  
Damm 9-19  
25421 Pinneberg

**www.wochenspiegel-online.de**

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:  
Tel. 04 51/1 44-17 81  
e-mail: [wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de](mailto:wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de)

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr  
Redaktionsschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisleiste Nr. 49 vom 01. Januar 2024

Gesamt-Druckauflagen:  
Ausgabe Lübeck 95.985  
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf 26.805  
Ausgabe Lübecker Buch 16.650  
Ausgabe Eutin / Malente 17.810  
Gesamtauflage 157.250

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.  
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal [www.werbung-im-Briefkasten.de](http://www.werbung-im-Briefkasten.de)