

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

Er, 57 J., dev. su. dom. Paar, Sie u. Ihr
zw. 40-70 J., Kfl. ☎ 0160/5240770

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter
Tel.: 04 51/144-11 11



HÄUSER

Attraktive 2,5-Zimmer-ETW für Kapitalanleger, unweit des Küchensees, ca. 77 m² Wfl. großer Wohn-/ Essbereich mit Zugang zum Süd-West-Balkon, Badezimmer m. Badewanne, Fahrstuhl vorh., aktuelle Mieteinnahme 7.200,- € NKM p.a., Bj. 1967, B: 153, kWh/(m²a), Kl: E, Öl-ZH, KP: 150.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de



Energieeffizientes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage, ca. 148 m² Wfl., ca. 612 m² Grundstück mit Gartenhaus, 5 Zimmer, Wohn-/Essbereich mit Zugang zu Terrassen und Garten, offene Küche mit E-Geräten, modernes Duschbad, HWR mit WMA, OG mit Wannenbad, Fußbodenheiz. im gesamten Haus, Bj. 2012, B: 18,3 kWh/(m²a), Kl: A+, EWP, KP 549.000,- €
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Vermietetes Einfamilienhaus auf ca. 1.303 m² großem Erbpachtgrundstück, ca. 150 m² Wohnfläche, 6 Zimmer, aufgeteilt auf 2 Wohnheiten, EG ca. 90 m² Wfl. mit 3 Zimmern, OG ca. 70 m² Wfl. mit 3 Zimmern, OG frei verfügbar ab 11/23, Mieteinnahmen ca. 11.400,- € NKm p.a., Bj. 1956, B: 190,2 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP 295.000,- € 0451-80094 von-wuehlfing-immobilien.de

Außergewöhnliches Architektenhaus mit Weitblick! Stilvoll modernisiert, ca. 230 m² Wfl., großer Wohnbereich mit Panoramafenstern, hochwertige EBK, 3-4 SZ möglich; Galeriezimmer mit Balkon, 2 Südbalkone u. 2 Westbalkone, 1 Westterrasse, ca. 135 m² Vollerker mit Schwimmbad und Sauna, Bj. 1974, Gas-Hz. Aus 2019, B: 87,5 kWh/(m²a) Kf: C, Gas-Hz, KP: 718.000,- € 0451-8009410 von-wuefflin-immobilien.de

Papierfasern werden bis zu siebenmal
wiederverwertet.
Weil dies den Holzverbrauch stark reduziert,
spielt Altpapier für den Druck eine große Rolle.



**wochen
spiegel**