LÜBECK
WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 25. Juli 2026 • kostenlos

O. C. KATRE-SCHMUCK
Gold-, Silber-Reparaturen
Wir kaufen:
Gold, Silber,
Platin, Zahngold,
Bernstein, Luxusuhren
MÜHLENSTR. 19 · LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

AUTO ADAM kauft
fast jeden Pkw & Lkw
auch defekt, Unfall-/Totalschaden
Sofort Bargeld, prompte Abmeldung u. Abholung
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags
Rufen Sie an, 04 51 / 57010
HL, Roggenhorster Straße 13
www.AUTO-ADAM.de

KÜCHE?
Seit über 50 Jahren vertraut man Schöppich – aus gutem Grund!
individuell & familiär
Küchen Treff ... hat Ihre Küche!
Schöppich seit 1973
Bad Schwartau · www.schoeppich.de

Hitze: Lübeck im Ranking vorn

LÜBECK. Die Hitzewelle Ende Juni hatte auch Lübeck voll erwischt. Doch eine Untersuchung zeigt: Überall anders in Deutschland war es zumindest gefühlt schlimmer. Der Gesundheits- und Wellnessreiseveranstalter Fit Reisen hat ein Hitzestädte-Ranking erstellt. Nach Angaben einer Unternehmenssprecherin entscheidet nicht in erster Linie die Thermometer-Anzeige über die Hitzebelastung, sondern vielmehr „die gefühlte Temperatur und die nächtliche Abkühlung". Das Ergebnis der Untersuchung: In keiner anderen Großstadt lässt es sich bei Hitze so gut aushalten wie in Lübeck. Grundlage des Rankings waren Wetterdaten des Deutschen Wetterdienstes über einen Zeitraum von zehn Jahren für 79 deutsche Großstädte, kombiniert mit Flächen- und Strukturdaten des Statistischen Bundesamtes. Fünf Kennzahlen flossen zu gleichen Teilen in ein Punktesystem ein: Belastende Faktoren wie eine hohe gefühlte Temperatur, warme Nächte und starke Verdichtung kosten Punkte, mildernde Faktoren wie Grün- und Wasserflächen bringen welche. Lübecks entscheidender Vorteil: Die Hansestadt hat dank Wakenitz, Trave und Ostsee mit 14 Prozent den höchsten Wasseranteil aller untersuchten Städte. Generell hat Norddeutschland klar die Nase vorn: Auf Platz zwei landet Kiel, auf Platz drei Bremen. Das Schlusslicht bildet Stuttgart.



Die Falkenwiese ist im Sommer ein beliebter Treffpunkt für Sonnenhungrige und Schwimmer. Foto: Lutz Roeßler

Wakenitz: Gefahren an unbewachte Badestellen

Vor zwei Wochen ist ein 24-Jähriger ertrunken in Lübeck ertrunken – Die DLRG warnt.

LÜBECK. Ein Sprung in die Wakenitz ist für viele Lübeckerinnen und Lübecker der Beginn oder Abschluss eines schönen Sommertages. Oft geschieht dies abseits von offiziellen Badestellen. Das kann unter Umständen gefährlich werden. Darauf weisen Rettungskräfte hin.

Am Sonnabend, 11. Juli, ist ein 24-Jähriger an einer unbewachten Badestelle im Drägerpark ertrunken. Nur wenige Meter entfernt befindet sich das Marlibad – eins der vier beliebten Lübecker Flussschwimmbäder. Die genauen Umstände des tragischen Unglücks sind noch nicht bekannt.

DEUTSCHLANDWEIT 99 BADETOTE IM JUNI

Allein im Juni sind in Schleswig-Holstein vier Menschen ertrunken. Zum Vergleich: Im Juni 2025 gab es einen tödlichen Badeunfall. Die Deutsche Lebens-Rettungs-Gesellschaft (DLRG) mahnt zur Vorsicht. Besonders gefährdet seien junge Männer. Deutschlandweit habe es im vergangenen Monat 99 Badetote gegeben.

„Über 90 Prozent der Todesopfer waren männlich, unter den jungen Leuten sogar alle", sagt DLRG-Präsidentin Ute Vogt. Sie hat dafür eine mögliche Erklärung: „Junge Männer neigen eher zu riskanten Aktionen und Selbstüberschätzung."

WO IN LÜBECK SCHWIMMEN VERBOTEN IST

Für Lübeck gilt: In der Trave und im Kanal ist das Schwimmen grundsätzlich verboten. Teile der Wakenitz sind Naturschutzgebiet. Auch dort ist Baden untersagt. Dieses Verbot gilt für den Bereich der Wakenitz zwischen dem Ratzeburger See und dem Lübecker Stadtbezirk Eichholz. Einzige Ausnahme ist die Badestelle „Kleiner See". Die unbewachten Bereiche in der Nähe der beiden Naturbäder Falkenwiese und Marli liegen außerhalb des Naturschutzgebietes und sind beliebte Bade-Hotspots. Gleiches gilt für den Anleger an der Moltkebrücke. An diesen unbewachten Badestellen sollten Schwimmer aus mehreren Gründen jedoch besonders vorsichtig sein.

FÜR WASSERSPORTLER SCHLECHT ZU SEHEN

Der wichtigste: Es gibt dort keine Aufsicht. Außerdem sind auch Ausflugsboote, Stand-up-Paddler, Kanus und Segler unterwegs, für die Schwimmer und Schwimmerinnen – insbesondere bei tief stehender Sonne – schlecht bis gar nicht zu sehen sind, erklärt Andreas Pawlowski, Vorsitzender des Gemeinnützigen Vereins Naturbäder Lübeck. Derzeit habe die Wakenitz aufgrund der fortgeschrittenen Algenbildung kaum Sichttiefe. Wer dort untergehe, sei schwer zu finden.

„Abends spielt oft auch Alkohol eine Rolle", sagt Thomas Becker, Vorsitzender der DLRG Lübeck. Betrunken in die Wakenitz zu springen, sei lebensgefährlich: „Leider sinkt unter Alkoholeinfluss die Hemmschwelle genauso stark, wie die Selbstüberschätzung steigt."

Speziell die Falkenwiese ist bei Familien mit kleinen Kindern beliebt. Diese sind jedoch nach Ansicht von Andreas Pawlowski im Naturbad Falkenwiese „deutlich besser aufgehoben". Unbewachte Badestellen seien „prinzipiell nur etwas für geübte Schwimmer". Ein zentrales Problem ist laut Pawlowski, dass „viele Kinder und Jugendliche nicht sicher schwimmen können und sich der Gefahren nicht bewusst sind".

SICHERHEIT BEIM BADEN: TIPPS DER DLRG

Thomas Becker von der DLRG Lübeck rät, „nur an bewachten Badestellen ins Wasser zu gehen". Schwimmer sollten außerdem nie überhitzt ins kühle Nass springen, sondern sich langsam abkühlen, nicht unter Alkohol- oder Drogeneinfluss schwimmen sowie Strömungen und unbekannte Gewässer meiden. Es gelte, die eigene Leistungsgrenze realistisch einzuschätzen. Zudem sollten Kinder immer beaufsichtigt werden, rät er. Generell sollte beim Baden umsichtig auf seine Mitmenschen geachtet werden. Beim Paddeln, Surfen oder Bootfahren sollte eine Schwimmweste getragen werden. Ebenfalls sinnvoll: genug Wasser trinken und sich nicht zu lange der Sonne aussetzen. **GRI**



Mit großem Aufgebot suchten Rettungskräfte in der Wakenitz nach einem vermissten Schwimmer. Erst mehr als eine Stunde nach dem Alarm wurde er im Wasser gefunden. Foto: Holger Kröger

Digitales Angebot verstärkt

LÜBECK. Mit BorrowBox erweitert die Stadtbibliothek Lübeck ab sofort ihr digitales Angebot. Über BorrowBox können auch digitale Medien, wie E-Books, E-Audiobooks, E-Paper und E-Magazine rund um die Uhr mit dem Bibliotheksausweis und passendem Passwort kostenlos ausgeliehen werden. Das Lesen der E-Medien ist mit der benutzerfreundlichen BorrowBox-App, mit E-Readern, außer Kindle, und über den Internetbrowser möglich. Das neue Angebot startet mit einem Eröffnungsbestand und wird nach und nach erweitert. Die App ist über alle gängigen App-Stores verfügbar. Über diesen Link gelangen Nutzende direkt zum Borrow Box Angebot Lübeck: https://luebeck.borrowbox.com/

Possehl-Preis für „die brachiale"

LÜBECK. Die Jury des Possehl-Preises für Lübecker Kunst 2026 hat ihre Entscheidung getroffen: Aus insgesamt 14 eingereichten Projekten wurde das Lübecker Künstlerinnenkollektiv „die brachiale – Labor für Dialoge im Zwischenraum" als Preisträgerin ausgewählt. Der mit 8000 Euro dotierte Preis würdigt ihr Projekt „reflektieren – flanieren", das sich auf innovative Weise mit dem Stadtraum und den gesellschaftlichen Entwicklungen in Lübeck auseinandersetzt. Hinter dem Künstlerinnenkollektiv „die brachiale" stehen die beiden Künstlerinnen Berit Kröner und Mirja Schellbach.

Gold & Silber
Wir zahlen hohe Preise für Besteck und Schmuck, Brillanten und Uhren, Münzen, Zahngold und Bernstein
ANTIK & KUNST
Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft
direkt am Koberg
☎ 7 25 56 • Gutachten
Mo. geschlossen
Di - Fr. 10-16 Uhr
Samstag 11-16 Uhr
Suche alte Orden und Bilder
www.goldankauf-dose.de

Bestattungsinstitut Friedrich-W. Zunft
Friedhofsallee 1a, 23554 Lübeck
Wir sind täglich 24 Stunden für Sie erreichbar.
Tel. 04 51 / 49 12 32
Erd- u. Feuerbestattungen auf allen Friedhöfen
Waldbestattungen
Seebestattungen
Bestattungsvorsorge und Beratung kostenlos

Gärtner sucht Arbeit und macht Ihren Garten schön!
Jetzt SOMMERSCHNITT machen:
Hecken, Büsche, Bäume (fällen), Laub weg von Terrassen & Wegen, jetzt Rasen vertikutieren.
Wir säubern auch Beete, Terrassen (Steine), Wege & Dachrinnen, mit Abfuhr.
Winterdienst & Gartenjahrespflege
Reservieren: ☎ 01575 - 0140594 auch sonntags.

HOCHBERG FLOHMARKT
IKEA & LUV-Shopping Lübeck 26.07.
REWE Lübeck -überdacht möglich 02.08.
famila Bargteheide -überdacht möglich 02.08.
hagebau Lübeck -überdacht möglich 09.08.
Tel.: 04102 / 3 19 39
www.hochberg.tv

Flohmarkt
Bad Schwartau
2. August
☎ 045 03/89 83 77
www.blue-ocean-event.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

Goldankauf
REWE Center Buntekuh, Ziegelstr. 232
Tel. 0170 3411829
Täglich 10.00 - 18.00 Uhr, Sa. bis 14.00 Uhr
www.beckergoldankauf.de

Pflege24Nord
24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!
Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!
Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!
Tel. 0 41 55/4 93 99 66
www.pflege24nord.de

Das war Lübeck vor 50 Jahren.
LN


Der „Kripgans-Bildband" über die 70er-Jahre in Lübeck !
224 Seiten, Format: 23,8 x 29,0 cm
Lübeck: Königstraße 67 A,
Bad Segeberg: Kurhausstraße 12
Lübecker Nachrichten



SUITNER TraveAntik
Jetzt in der Mühlenbrücke 1
Innenstadt
Mühlenbrücke 1
Mo-Fr 9.30 -17.30Uhr
0451/73993
Travemünde
Rose 12 - Mo+Di &
Do+Fr 10-12:30 Uhr
ANKAUF
Gold & Silber
LIVE Kurse! Schmuck, Diamanten, Zahngold..
Luxusuhren von Rolex,
Patek Philippe, Audemars Piguet, Omega, IWC..
Orden, Militaria, Münzen,
Medaillen, Postkarten, Briefmarken uvm.
Auch VERKAUF von Goldbarren, Münzen & Silberbarren bei uns!
HanseArt AUKTIONSHAUS
Jetzt einliefern!
Wir beraten Sie gerne, im Auktionshaus oder bei einem Hausbesuch.
Mengstr.14 - in Lübeck
Öffnungszeiten nach Terminvereinbarung.
0451 / 707 57 800 info@auktionshaus-hanseart.de

Ratgeber „Pflege zu Hause“

LÜBECK. Pflege – was heißt das eigentlich? Mit Antworten auf diese Frage gibt der Ratgeber Orientierungshilfe, ob und wie sich das in der individuellen Pflegesituation zu Hause bewerkstelligen lässt. Neben Beratungs- und Unterstützungsangeboten werden auch Finanzierungsmöglichkeiten durch Leistungen der Pflegeversicherung erläutert. Besonders im Blick: Was bietet pflegenden Angehörigen die Chance auf Entlastung? Alltagsbegleiter, Pflege- oder Familienpflegezeit oder auch Vorsorge- und Rehabilitationsmaßnahmen werden ausführlich vorgestellt. Ein eigenes Kapitel zeigt zudem, wie Pflege zu Hause ganz praktisch einfacher wird. Tipps zum rückenschonenden An- und Ausziehen oder zur Ausstattung des häuslichen „Pflegezimmers“ sowie die Hinweise zur Auswahl sinnvoller Hilfsmittel helfen, „Risiken und Nebenwirkungen“ bei der häuslichen Pflege zu minimieren. Der Ratgeber „Pflege zu Hause“ hat 232 Seiten und kostet 20,- Euro, als E-Book 15,99 Euro.

Udo Jürgens – das Konzert

LÜBECK. Udo Jürgens war weit mehr als ein Star – seine Konzerte waren Erlebnisse voller Nähe, Persönlichkeit und Tiefe. Am 15. Januar macht die Tribute-Show „Udo Jürgens – Das Konzert“ Station im Kolosseum Lübeck, Kronsforder Allee 25, und bringt dieses besondere Gefühl zurück auf die Bühne – authentisch, leidenschaftlich und mit einem unvergleichlichen Gespür für das Original. Alex Parker, einer der renommiertesten sowie für viele Kritiker und Fans besten Interpreten der Songs, wird dabei begleitet von einer musikalischen Weggefährtin von Udo Jürgens. Evergreens wie „Merci Cherie“, „Ein ehrenwertes Haus“, „Aber bitte mit Sahne“, „Mit 66 Jahren“, „Griechischer Wein“, „Ich war noch niemals in New York“ sowie viele weitere Hits garantieren einen wunderbaren Abend mit einem Tribut an einen der bedeutendsten Entertainer unserer Zeit. Infos unter: www.das-udo-juergens-konzert.de

Early Birds zur Museumsnacht

LÜBECK. Die Lübecker Museumsnacht findet in diesem Jahr am Sonnabend, 29. August, statt. Unter dem Motto „Unterwegs“ erwartet die Besucherinnen und Besucher ein abwechslungsreiches Angebot mit Musik, Tanz, Führungen und Performances in allen beteiligten Häusern. Noch bis Freitag, 31. Juli, können Frühbucherinnen und Frühbucher von der Early-Bird-Aktion profitieren. Die vergünstigten Tickets sind ausschließlich online zum Preis von 10 Euro, ermäßigt 5 Euro, unter https://luebecker-museen.de/museumsnacht-tickets erhältlich.
Ab Sonnabend, 1. August, gelten die regulären Ticketpreise von 15 Euro, ermäßigt 8 Euro. Tickets können dann sowohl online als auch an den Kassen aller beteiligten Museen – mit Ausnahme der Katharinenkirche – erworben werden. Weitere Informationen zur Museumsnacht gibt es online unter: www.museumsnacht-luebeck.de

Warnung vor Phishing-Mails

KIEL/LÜBECK. Das Finanzministerium Schleswig-Holstein warnt vor Phishing-E-Mails, die aktuell dem ersten Anschein nach von der vermeintlichen Absenderadresse der Poststelle des Finanzministeriums an Steuerpflichtige versendet werden. Tatsächlich handelt es sich hierbei um einen Betrugsversuch. Die Nachrichten kündigen eine angebliche „Außenprüfung gemäß § 193 Abgabenordnung“ an. Faktisch versendet das Finanzministerium solche sogenannten Prüfungsanordnungen nicht, hierfür sind ausschließlich die Finanzämter zuständig. Zudem würden echte Prüfungsanordnungen der Finanzämter in Form und Inhalt deutlich gegenüber den oben genannten E-Mails abweichen, beispielsweise den Namen des Außenprüfers oder der Außenprüferin enthalten. Im Text der E-Mails wird auf einen PDF-Anhang verwiesen, bei dem es sich allerdings um eine HTML-Datei handelt, die nach dem Öffnen zur Eingabe eines Passworts auffordert. Betroffene sollten diese Datei weder öffnen noch persönliche Daten eingeben oder etwaigen Zahlungsaufforderungen nachkommen. Grundsätzlich fordert das Finanzministerium niemals über ein solches Format zu einer Eingabe eines Passwortes oder einer Zahlung auf. Den Betroffenen wird daher dringend empfohlen, die E-Mails umgehend zu löschen. Bei Fragen können sich Betroffene an das Funktionspostfach unter pressestelle@fimi.landsh.de wenden.

SCHUBERT
GARTEN UND LANDSCHAFTSBAU
IHR HAUS UND GARTEN TEAM

Wir verrichten Gartenarbeiten rund ums Haus von A bis Z. Wir kappen und fällen auch Bäume und legen Neuanlagen an.

30 % Neukundenrabatt

Unsere Leistungen:
– Gartengestaltung/-pflege
– Baumfällung-Seiltechnik
– Hecken-/Formschnitt
– Rollrasen
– Vertikutierarbeit

Wir bieten auch Reinigungsarbeiten an/von:
– Gehwegen
– Terrassen
– Fassaden
– Dachziegeln
– Dachpfannen-Imprägnierung mit additionaler Versiegelung

Wir verrichten für Sie:
– Maurer- und Pflasterarbeiten
– Dachreparaturen & Dachrinnen-Erneuerungen
– Renovierungs- & Malerarbeiten
– Zaunsetzungen
... und vieles mehr.

Mobil: 0152 187 365 69

Gardinen SCHLICHTING

Unsere Sommerangebote

30%
auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration
- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- kostenloses Aufmaß
- Angebot gilt bis 31.08.2026
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Die schönsten Gardinenstoffe

30%
auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion
- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- kostenloses Aufmaß
- Angebot gilt bis 31.08.2026
- Rabatt nur für Neubestellungen

Schwartauer Allee 13a-15 · 23554 Lübeck
5 Parkplätze vor den Schaufenstern · Haltestelle Wickedestr. Linie 1 + 10
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 Uhr · Sonnabend 10.00 - 13.00 Uhr
Tel. 0451-43115 · www.gardinen-schlichting.de



Das frühere Altenheim in der Langen Reihe in St. Gertrud: Dort sollen 69 Plätze für Flüchtlinge entstehen. Foto: Lutz Roeßler

Flüchtlinge: Lübeck muss 760 Menschen unterbringen

Trend leicht rückläufig – Wenige Auszüge – Geplante Unterkünfte werden dringend gebraucht.

LÜBECK. In den kommenden Monaten sollen in Lübeck mit der Königstraße und der Langen Reihe in St. Gertrud zwei neue Flüchtlingsunterkünfte an den Start gehen. Die Stadtverwaltung verdeutlichte in der jüngsten Sitzung des Sozialausschusses, dass diese Plätze dringend gebraucht werden. „Wir haben aktuell eine Auslastung von 90 Prozent in den Unterkünften. Ab 86 Prozent spricht man von einer Vollbelegung“, erläuterte eine Mitarbeiterin der Stadtverwaltung den Politikerinnen und Politikern. Das liege daran, dass einzelne Plätze nicht vergeben werden könnten – etwa ein freies Bett in einem Familienzimmer.

Aktuell leben 2130 Geflüchtete in 40 städtischen Gemeinschaftsunterkünften. Die am stärksten vertretenen Nationalitäten: 40 Prozent von ihnen kommen aus der Ukraine. 21 Prozent sind Syrer, 15 Prozent stammen aus Afghanistan.Die Stadt rechnet für dieses Jahr mit 759 Aufnahmen. Der Trend sinke leicht, eine Entwarnung sei aber nicht in Sicht, sagt die Stadt. Einen Höhepunkt hatte es mit dem Beginn des Ukraine-Kriegs 2022 gegeben, als 1320 Menschen untergebracht werden mussten.

GEFLÜCHTETE FINDEN NUR SCHWER EINE UNTERKUNFT

„Der Wohnungsmarkt ist angespannt. Für geflüchtete Menschen ist es besonders schwer, etwas zu finden“, sagte Sozialsenatorin Pia Steinrücke (SPD). Deswegen leben sie recht lange in den Gemeinschaftsunterkünften – laut Stadt im Schnitt zwei Jahre und mehr. „Das bedeutet auch, dass neue Unterkünfte ans Netz gehen müssen“, sagte ein Vertreter der Gemeindediakonie.In der geplanten Gemeinschaftsunterkunft in der Königstraße (100 Plätze) seien die Wände fertig, die Fußböden müssten noch gemacht werden, sagte die Stadt-Mitarbeiterin. Weil der Eigentümer Probleme bei der Finanzierung gehabt habe, hätte sich das gesamte Vorhaben verzögert.

Aktuell sei die größte Herausforderung, einen Brandschutzsachverständigen zu bekommen. Diese hätten Wartezeiten von bis zu einem Jahr. Das mache den Starttermin ungewiss – die Stadt hofft auf Dezember. Das fünfjährige Mietverhältnis beginnt mit der Schlüsselübergabe.

Für die Lange Reihe (69 Plätze) lautet die „vorsichtige Prognose“ erstes oder zweites Quartal 2027. Der Eigentümer müsse noch verschiedene Dinge umsetzen, erläuterte die Mitarbeiterin der Verwaltung. Es handelt sich bei der Immobilie um ein früheres Altenheim.Die Stadt hat die Möglichkeit, dort körperlich eingeschränkte Menschen unterzubringen. Das sei bisher nur in der Ostseestraße möglich, dort seien aber alle Plätze belegt. Lübeck müsse Kriegsversehrte aus der Ukraine versorgen, denen wegen des Krieges Körperteile fehlten. Die Zimmer im Erdgeschoss der Langen Reihe seien barrierefrei. 20 bis 25 Plätze gebe es dort. Die oberen Etagen seien mit dem Aufzug erreichbar. Die dortigen Plätze seien immerhin barrierearm.

Bei beiden Objekten plant die Stadt, für die Anwohner einen Monat vor dem Start Informationsveranstaltungen anzubieten.

IN ST. JÜRGEN LEBEN DIE MEISTEN GEFLÜCHTETEN

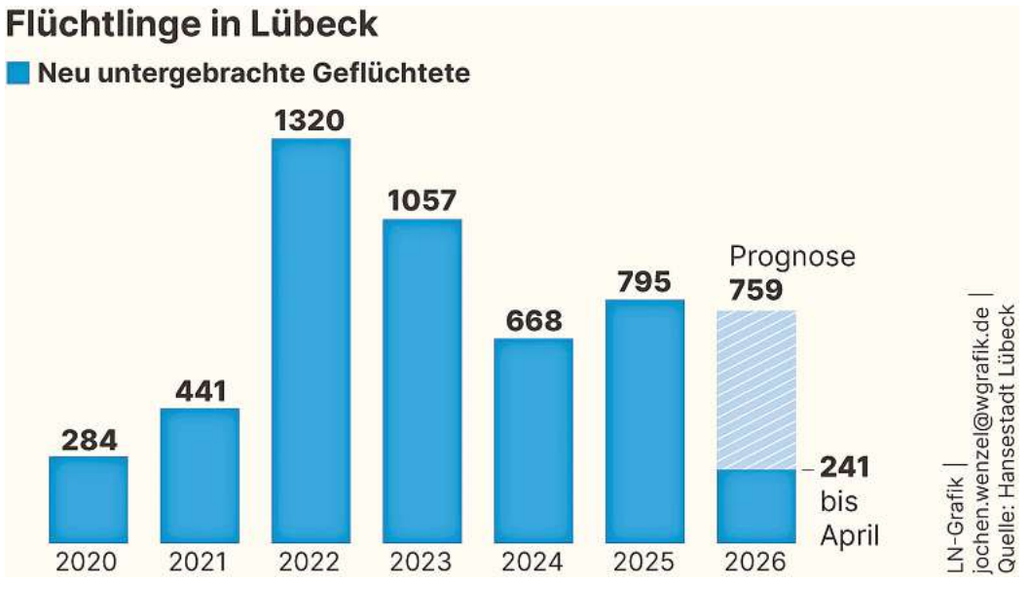
Die meisten geflüchtete Menschen leben in St. Jürgen (562). Der einzige Stadtteil, der keine Unterkunft für Flüchtlinge hat, ist Schlutup. Die Suche nach einer geeigneten Immobilie sei nicht erfolgreich gewesen. „Dort ist aktuell kein Vorhaben geplant“, sagte die Vertreterin der Stadtverwaltung.

Senatorin Pia Steinrücke gab im Sozialausschuss zudem bekannt, dass die Hansestadt Lübeck ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer gewonnen habe. Anfang März war die Soziale Betreuung für einen ausgewählten Teil der Gemeinschaftsunterkünfte europaweit ausgeschrieben worden. Gewonnen hatten die Gemeindediakonie und der Berliner Dienstleister Hero. Das DRK habe die Vergabe überprüfen lassen. Eine Beschwerde beim Oberlandesgericht innerhalb von 14 Tagen ist allerdings noch möglich. **HVS**





Für Sozialsenatorin Pia Steinrücke (SPD) und ihr Team ist noch keine Entspannung bei der Flüchtlingsunterbringung in Sicht. Foto: Marcus Kaben



„Eltern müssen sich auf Betreuung verlassen können"

Stadtverwaltung sieht keinen Rechtsanspruch auf tägliche Kita-Betreuung – Elternverbände widersprechen und fordern bessere Personalplanung.

LÜBECK. Diese Aussage alarmiert die Kita-Elternverbände: „Einen Rechtsanspruch auf eine tägliche Betreuung gibt es jedoch nicht." Mit diesem Satz unterlaufe die Stadtverwaltung den Rechtsanspruch auf einen Kitaplatz, kritisiert Jan Schenkenberger von der Kreiselternvertretung und neuer Vorsitzender des Vereins Elternstimme. „Eltern müssen sich auf die Betreuung verlassen können."

In einer schriftlichen Stellungnahme erklären Kreis- und Stadtelternvertretung der Kitas: „Diese Aussage halten wir in ihrer Pauschalität für rechtlich problematisch und geeignet, einen unzutreffenden Eindruck über den gesetzlichen Förderanspruch von Kindern zu vermitteln."

Die Verwaltung hat mit ihrer umstrittenen Aussage auf einen Beschluss der Einwohnerversammlung reagiert. Die hatte beschlossen, dass die Hansestadt als Trägerin der städtischen Kitas eine Betreuung der Kinder bis zum Schulalter ohne Reduzierungen sicherstellen müsse.

Eltern dürften grundsätzlich darauf vertrauen, dass die im Betreuungsvertrag vereinbarten Betreuungszeiten regelmäßig erbracht werden, schreiben die Elternvertreter. Für Familien bedeuten wiederkehrende Betreuungsausfälle erhebliche Belastungen. „Für die Kinder bedeutet dies den Verlust eines verlässlichen Alltags. Eltern müssen Arbeitszeiten verschieben, Urlaub einsetzen, unbezahlte Freistellungen in Anspruch nehmen oder kurzfristig private Betreuung organisieren."

Dass plötzliche krankheitsbedingte Personalausfälle zu vorübergehenden Einschränkungen führen können, bestreiten die Elternverbände nicht. „Daraus folgt jedoch nicht, dass es keinen Anspruch auf eine regelmäßige tägliche Betreuung gäbe", heißt es in ihrer Stellungnahme.

Die Verwaltung relativiere mit dieser Aussage den Rechtsanspruch, sagt auch die GAL-Politikerin Juleka Schulte-Ostermann. Das Argument sei juristisch nicht haltbar. „Die Hansestadt muss die Kitas so organisieren, dass eine Betreuung sichergestellt ist", sagt die GAL-Politikerin.

Das fordern auch die Elternverbände. „Kurzfristige Erkrankungen einzelner Beschäftigter mögen nicht vorhersehbar sein; das Auftreten von Krankenständen insgesamt gehört jedoch zum normalen Betriebsrisiko jeder Organisation", schreiben sie in der Stellungnahme. „Gerade deshalb bedarf es einer vorausschauenden Personalplanung, ausreichender Vertretungsstrukturen und belastbarer Springerpools."

Der Rechtsanspruch auf die tägliche Betreuung sei faktisch nicht umsetzbar, argumentiert dagegen Bildungssenatorin Monika Frank (SPD). „Wenn die Leistungserbringung nicht möglich ist, kann man sie auch nicht einklagen." Als Beispiel nennt Frank kurzfristige Beschäftigungsverbote für schwangere Erzieherinnen.



Wenn viele Erzieherinnen und sozialpädagogische Assistenten sich gleichzeitig krankmelden, bekommen Kitas Probleme, die Betreuung aufrechtzuerhalten, wie dieses Symbolbild zeigt. Foto: Daniel Reinhardt

Und auch der im November 2025 von CDU, Grünen und FDP beschlossene Personaldeckel für die Verwaltung erschwere die Personalgewinnung. Dauerausschreibungen von Stellen für Erzieherinnen und sozialpädagogische Assistenten seien nicht mehr möglich. Fallen Fachkräfte wegen Schwangerschaften oder langfristiger Erkrankungen aus, müssten die Stellen jetzt einzeln und befristet ausgeschrieben werden. Monika Frank: „Es ist schwierig, befristete Stellen zu besetzen."

Der Rechtsanspruch auf einen Kitaplatz gilt nach Angaben der städtischen Jugendhilfeplanung für 3100 Kinder von einem bis drei Jahren und 6142 Kinder von drei bis sechs Jahren. In Lübeck gebe es aktuell 130 Kitas von 28 Trägern.

Trotz sinkender Geburtenzahlen bestehe insbesondere bei den unter Dreijährigen weiterhin Bedarf an zusätzlichen Plätzen, weil die Erwerbstätigkeit von Eltern weiter zunehme und die Betreuung früher in Anspruch genommen werde, erklärt die Jugendhilfeplanung. **DOR**

GOLDANKAUF



Wir zahlen tagesaktuelle Höchstpreise!



Ihre Vorteile:
✓ transparente Abwicklung
✓ fachmännische, koslenlose Beratung
✓ hoher Goldkurs
✓ sofortige Wertermittlung & Barauszahlung
✓ Terminvereinbarung möglich
✓ Hausbesuche und Schätzungen

Wir kommen auch zu Ihnen!
Kostenlose, unverbindliche Hausbesuche und Schätzungen.

Goldkontor Ratekau
Inhaber: Jerome Dambrowski

Bäderstraße 28 · 23626 Ratekau
(Parkplätze vor der Tür)
04504 - 7790 613 · 0174 - 8611 934
Öffnungszeiten:
Mo. - Do. 10 - 16 Uhr
Fr. 10 - 14 Uhr
Samstag nach Vereinbarung
www. goldkontor-ratekau.de

Wir kaufen an:
• Goldschmuck
• Altgold, Bruchgold
• Zahngold(auch mit Zähnen)
• Goldbarren, Münzen
• Silber jeglicher Art
• Besteck (Silber oder versilbert)
• Platin & Palladium
• Diamanten & Farbsteine
• Bernsteinschmuck
• Modeschmuck
• Luxusuhren, Golduhren & Taschenuhren
• Militaria jeglicher Art
• Porzellan & Bronzefiguren
• Zinn (Becher, Teller, Figuren & mehr)
• Gemälde & Kunstobjekte
• Antike Möbelstücke - Raritäten
• Erbnachlässe: Bewertung und Ankauf von Nachlässen zu fairen Konditionen



04504 - 7790613
Jetzt Termin vereinbaren und von hohen Tageskursen profitieren!

www.matzen-mo.de

SALE

50%

Brax JOOP! someday. MAC TOMMY HILFIGER
MOS MOSH CAMBIO GANT camel active Marc O'Polo DENIM
TOMMY JEANS HUGO BOSS LERROS Street One CECIL
PIONEER AUTHENTIC JEANS Marc O'Polo TOM TAILOR N·Z·A· oui
CASA MODA bugatti RICHROYAL monari
PUMA adidas Columbia Tamaris rieker
...und viele weitere Marken!

Wir haben viele Artikel unserer Sommerkollektionen (Damen-, Herren-, Kindermode Sportmode, Schuhe sowie Strümpfe) bis zu 50% reduziert.

DIE die MATZEN-APP
JETZT IM APP STORE UNTER „MATZEN-APP" FÜR ANDROID UND APPLE GERÄTE

MATZEN
Mode aus Tradition
Bad Schwartau

Markttwiete 12 • 23611 Bad Schwartau
Über 1.000 kostenlose Parkplätze vor der Tür.
Mode für die ganze Familie auf über 5.000 qm.

*Angebot gültig bis zum 31.07.2026; nicht mit anderen Aktionen kombinierbar; gilt nicht auf bereits getätigte Einkäufe und Extra-Bestellungen.

Erschließung abgeschlossen

LÜBECK. Die Entwicklung des neuen Wohnquartiers „Lauerhofer Feld“ in Lübeck-St. Gertrud verläuft weiterhin planmäßig. Die Erschließungsarbeiten sind inzwischen soweit abgeschlossen, dass die erste Ausbaustufe erreicht wurde und mit der Errichtung der Hochbauten begonnen werden kann, sobald die jeweiligen Baugenehmigungen vorliegen. Auch die Vermarktung des Neubaugebietes entwickelt sich erfolgreich. Das große Baufeld 1, das rund die Hälfte des gesamten Baugebietes umfasst, wurde bereits veräußert. Dort entstehen in den kommenden Jahren Mietwohnungen im Geschosswohnungsbau, ein Wohnheim für Mitarbeitende des Universitätsklinikums Schleswig-Holstein sowie ein Parkhaus. Darüber hinaus sind bereits fünf Doppelhausgrundstücke mit insgesamt zehn Doppelhaushälften verkauft. Für die noch verfügbaren Doppelhausgrundstücke läuft derzeit eine erneute Ausschreibung. Weitere Baufelder befinden sich aktuell in der Vermarktung oder stehen kurz vor dem Verkauf. Das rund zehn Hektar große Baugebiet „Lauerhofer Feld“ im Stadtteil St. Gertrud zählt zu den bedeutendsten Wohnungsbauprojekten der Hansestadt Lübeck. Insgesamt sollen dort rund 400 Wohneinheiten für etwa 800 bis 1.000 Menschen entstehen.Geplant ist eine ausgewogene Mischung aus Geschosswohnungsbau, Reihen- und Doppelhäusern. Ergänzt wird das Quartier durch eine Kindertagesstätte, eine Quartiersgarage zur Reduzierung des ruhenden Verkehrs sowie eine CO_2-neutrale Wärmeversorgung über ein innovatives Kalte-Nahwärmenetz. Damit leistet das Lauerhofer Feld einen wichtigen Beitrag zur Schaffung von dringend benötigtem Wohnraum und zu einer nachhaltigen Stadtentwicklung in Lübeck.

Kindergeld nach der Schule

LÜBECK. Auch für volljährige Kinder kann die Familienkasse Kindergeld zahlen. Es empfiehlt sich, den Antrag frühzeitig zu stellen und die Unterlagen vollständig online einzureichen. Grundsätzlich erhalten Eltern für Kinder bis zum 18. Lebensjahr Kindergeld. Aber auch nach der Vollendung des 18. Lebensjahres kann Anspruch auf Kindergeld bestehen, zum Beispiel, wenn das Kind eine Schul- oder Berufsausbildung, ein Studium oder ein Praktikum absolviert. Da es nach dem Schulende aber in aller Regel nicht nahtlos weitergeht, gibt es Kindergeld ebenfalls während einer Übergangsphase von längstens vier Monaten zwischen zwei Ausbildungsabschnitten. Auch während des Bundesfreiwilligendienstes oder ähnlicher Dienste (FSJ, FÖJ sowie anerkannte Freiwilligendienste im In- oder Ausland) kann Kindergeld gezahlt werden. Gezahlt wird auch, falls sich das Kind aktiv um einen Ausbildungs- oder Studienplatzplatz bemüht oder nach Zusage auf den Beginn einer Ausbildung oder eines Studiums wartet. Hierfür genügt die Zusendung eines Nachweises über die Bewerbungsbemühungen einschließlich deren Ergebnisse – insbesondere Ausbildungs- oder Studienbeginn oder eine Schulbescheinigung – an die Familienkasse. Ansonsten muss sich das Kind bei der Agentur für Arbeit arbeitsuchend melden. Wichtig ist, die Pläne des Kindes nach Schulende der Familienkasse der Bundesagentur für Arbeit mitzuteilen. Auch online unter www-familienkasse.de

Priwall Festival

TRAVEMÜNDE. Elf Tage Sommer am Wasser. Vom 13. bis 23. August bringt das Priwall Festival sommerliche Festivalatmosphäre nach Travemünde. Die Gäste erwartet eine hochwertige Mischung aus Live-Musik, Straßenkunst, Open-Air-Kino und kulinarischen Angeboten – eingebettet in die besondere Kulisse des Priwalls. Segel im Abendlicht, Musik über dem Wasser und eine lebendige Promenade schaffen ein modernes maritimes Sommererlebnis. Dabei wird das Wasser zur Bühne. Die Festivalwelten auf einen Blick: Wasserbühne, Live-Musik mit Hafenpanorama., Performance & Straßenkunst, Sommerkino und jede Menge gastronomische Angebote. Das komplette Line-up sowie Programmdetails mit allen Highlights und dem vollständigen Festivalprogramm gibt es auf: travemuende-tourismus.de/veranstaltungen/priwall-festival

Didi wirbt für Stammzellenspende

LÜBECK. Vor 20 Jahren erhielt Dietmar „Didi“ Maasjosthusmann durch eine Stammzelltransplantation eine zweite Chance auf Leben. Dieses besondere Jubiläum möchte er nicht nur feiern, sondern nutzen, um anderen betroffenen Menschen, die Blutkrebs haben und auf eine Stammzellspende angewiesen sind, Hoffnung zu schenken. Unter dem Motto „Didi on Tour“ geht der 57-Jährige aus Rheda-Wiedenbrück mit seinem Traktor und einem liebevoll umgebauten Bauwagen zu einer außergewöhnlichen Aufklärungstour durch Norddeutschland. Ziel der Reise ist es, Menschen über die Stammzellspende zu informieren, Vorbehalte abzubauen und möglichst viele neue potenzielle Spender:innen zu gewinnen. Am Sonntag, 9. August, macht er Halt vor der MuK, Willy-Brandt-Allee 10, in Lübeck.

Radweg wird verlegt

LÜBECK. Der Radweg im Kreuzungsbereich Vorwerker Straße / Friedhofsallee wird verlegt, um die Verkehrssicherheit zu erhöhen. Da es sich um einen Schulweg handelt, wurde die Maßnahme bewusst in die Ferienzeit gelegt und wird bis voraussichtlich 7. August durchgeführt. Während der Arbeiten werden die Verkehrsteilnehmer:innen einspurig mittels Ampel am Baufeld vorbeigeführt. Rad- und Fußverkehr werden wie folgend geführt: Auf der Vorwerker Straße aus Stockelsdorf kommend Richtung Friedhofsallee ist ein gemeinsamer Geh-/und Radweg eingerichtet. Lediglich auf der Vorwerker Straße in Richtung Stockelsdorf und von der Friedhofallee in Richtung Vorwerker Straße stadteinwärts wird der Radverkehr mittels Ampel geleitet.

Deutschland summt

BERLIN/LÜBECK. Der Endspurt läuft: Nur noch bis zum 31. Juli können Beiträge für den diesjährigen „Deutschland summt!-Pflanzwettbewerb“ der Stiftung für Mensch und Umwelt eingereicht werden. Mitmachen können im elften Wettbewerbsjahr wieder Privatpersonen, Kitas, Schulen, Vereine, Kleingärten, Unternehmen, Kommunen und weitere engagierte Gruppen. Gesucht werden naturnah gestaltete Flächen, die Wildbienen, Schmetterlingen, Vögeln und anderen Tieren Nahrung und Lebensraum bieten. Die besten Beiträge werden von einer Fachjury ausgezeichnet und mit Trophäen, Urkunden und Sachpreisen prämiert. Mehr Informationen und Teilnahmebedingungen unter www.wir-tun-was-fuer-bienen.de

Bei Hitze: Klimaanlagen sind für Lübecks Vermieter kein Thema

Kühlsysteme seien zu teuer, sagen große Wohnungsbaugesellschaften – Sie setzen stattdessen lieber auf bauliche Maßnahmen wie Gründächer, Rollläden und Sonnenschutzverglasung.

LÜBECK. Die Hitzewelle Ende Juni hat vielen Menschen auch deshalb so zugesetzt, weil aufgeheizte Wohnungen kein Rückzugsort mehr sind. Die Lübecker Nachrichten wollten deshalb von Lübecks großen Vermietern wissen, wie sie ihre Mieterinnen und Mieter vor heißen Wohnungen schützen.

„Die zunehmenden Hitzetage sind für uns ein wichtiges Thema“, sagt Melanie Loebe von der Grundstücksgesellschaft „Trave“,Lübecks größtem Vermieter. „Deshalb berücksichtigen wir den sommerlichen Wärmeschutz bei allen Projekten bereits von Beginn an in der Planung.“



Mit Sonnenschirmen und Markisen gegen die Hitze: Bei anhaltend hohen Temperaturen wird es in vielen Wohnungen unerträglich heiß. Die Lübecker Nachrichten haben große Vermieter in Lübeck befragt: Wie schützen Sie Ihre Mieter? Foto: Soeren Stache/dpa

INGENIEURE BERECHNEN, WIE HEIß ES IN RÄUMEN WIRD

Für jedes Bauvorhaben lasse die „Trave“ durch unabhängige Fachingenieure berechnen, wie sich einzelne Räume an heißen Tagen voraussichtlich aufheizen und mit welchen Maßnahmen eine Überhitzung vermieden werden könne.

„In vielen Fällen reicht eine optimal abgestimmte Gebäudehülle in Verbindung mit einer leistungsfähigen Sonnenschutzverglasung aus“, erklärt die Unternehmenssprecherin: „Wo es erforderlich ist, kommen zusätzlich bauliche Maßnahmen wie außen liegende Rollläden zum Einsatz.“

Auf Klimaanlagen in Wohnungen verzichte die „Trave“ ganz bewusst. „Sie verursachen einen hohen Energieverbrauch und stehen dem Ziel eines energieeffizienten und nachhaltigen Wohnungsbaus entgegen“, erklärt Melanie Loebe.

GRÜNFLÄCHEN STATT VERSIEGELUNG

Vonovia, Lübecks zweitgrößter Vermieter, setzt bei der Modernisierung von Wohngebäuden auf die Dämmung von Fassaden und Dächern, auf moderne Wärmeschutzfenster und auf Rollläden.

Bei Neubauten würden Fenster, Gebäudeausrichtung und technische Anlagen so geplant, dass eine starke Aufheizung in den Sommermonaten verringert werde, sagt Unternehmenssprecherin Caroline Sorgenicht: „Wo es möglich ist, installieren wir zentrale Lüftungsanlagen für ein angenehmes Raumklima.“ Zwischen den Wohngebäuden gebe es Grünflächen, „sodass sich die Umgebung weniger stark aufheizt.“

Bei Gründächern, Grünfassaden, Rollläden und Klimaanlagen ist der Lübecker Bauverein zurückhaltend. „In unserer Nachhaltigkeitsstrategie haben wir das Ziel formuliert, die Anzahl begrünter Dächer zu erhöhen“, sagt Vorstand Stefan Probst. Das sei aber aus statischen Gründen nicht immer möglich.

„Bisher haben wir lediglich an unserem Bürohaus eine großflächige Fassadenbegrünung“, erklärt der Vorstand, „für die Zukunft könnte es aber eine geeignete Maßnahme zur Reduzierung der Hitze am und im Gebäude sein.“

Rollläden baut der Bauverein generell nicht ein, da sie untypisch für Norddeutschland seien. „Bei zukünftigen Neubauten werden wir die Sinnhaftigkeit aber prüfen“, kündigt Stefan Probst an. „Klimaanlagen sind aufgrund der sehr hohen Investitionskosten und wegen des viel zu hohen Stromverbrauchs keine Option.“

Viel wichtiger sei eine intelligente Quartiersentwicklung, die für eine gute Durchlüftung, weniger Versiegelung von Flächen, regenwasserhaltende Mulden-Rigolen-Systeme und große Laubbäume sorgt. Stefan Probst: „Leider werden große Bäume in den Einfamilienhausgebieten von den Eigentümern häufig reduziert, wegen der vielen Arbeit mit dem Laub.“

Die „Neue Lübecker“, eine der größten norddeutschen Wohnungsgenossenschaften, setzt auf größere Abstände zwischen den Wohngebäuden, denn gute Durchlüftung und gewachsene Grünstrukturen würden sich positiv auswirken, sagt Unternehmenssprecherin Nadine Hofmann.

Schlafräume in neuen Wohnungen würden bevorzugt gen Norden und Osten eingerichtet. Auch Markisen an Balkonen würden nachträglich eingebaut, um für Schatten zu sorgen.

Bei technischen Kühlsystemen ist die Genossenschaft zurückhaltend. „Neben den Investitionskosten sind hier insbesondere auch laufende Bewirtschaftungskosten zu berücksichtigen – etwa für Pflege, Wartung oder Energieverbrauch“, sagt Nadine Hofmann. „Diese müssten von den Mieterinnen und Mietern getragen werden.“

Jede Investition müsse über die Miete refinanziert werden, sagt auch Andreas Breitner, Präsident des Verbands der norddeutschen Wohnungsunternehmen (VNW). „Nicht alles, was wünschenswert ist, ist dadurch finanzierbar.“

AUFGEHEIZTE WOHNUNG SIND GRUNDSÄTZLICH KEIN MANGEL

Ratschläge, Mieterinnen und Mieter sollten sich mobile Klimageräte zulegen, hält Breitner für problematisch. „Abgesehen davon, dass die Geräte angesichts der hohen Strompreise erhebliche Kosten verursachen, sind viele örtliche Stromnetze für den massenhaften Betrieb von Klimaanlagen nicht ausgelegt“, erklärt der Verbandspräsident.

Eine aufgeheizte Wohnung stellt nach Angaben des Lübecker Mietervereins grundsätzlich keinen Mangel dar, der einen Anspruch auf Mangelbeseitigung, Mietminderung oder eine fristlose Kündigung rechtfertigen könnte.

„Bei einer Dachgeschosswohnung oder einer Wohnung mit großen und nach Süden ausgerichteten Fensterfronten ist nach Ansicht der Gerichte an heißen Sommertagen mit höheren Raumtemperaturen zu rechnen und dieser Umstand daher kein Wohnungsmangel“, erklärt Thomas Klempau vom Mieterverein. **DOR**

Endlich tut sich was an der Hubbrücke

Vorbereitende Arbeiten beginnen – Brückenteile sollen ausgehoben werden – Start der Sanierung noch ungewiss.

LÜBECK. Es tut sich was: Arbeiter sind an der Lübecker Hubbrücke vor Ort, Anhänger mit Gerüstteilen stehen vor dem historischen Bauwerk. Startet nun die von vielen Lübeckern erhoffte Sanierung der Brücke? Die Antwort des zuständigen Wasser- und Schifffahrtsamtes Ostsee (WSA) lautet: jein. „An den Hubbrücken in Lübeck haben vorbereitende Arbeiten für den Ausbau der Brückenüberbauten begonnen“, bestätigt eine Sprecherin des WSA auf Anfrage der Lübecker Nachrichten. „Derzeit werden Arbeitsgerüste errichtet, um einen sicheren und fachgerechten Zugang zu den Bauwerken für die bevorstehenden Arbeiten zu schaffen.“



Es passiert etwas an der Lübecker Hubbrücke: Es laufen erste Arbeiten, damit die Brückenteile ausgehängt werden können. Foto: Holger Kröger

HUBBRÜCKE SEIT FEBRUAR 2023 GESPERRT

Diese Arbeiten hatte das WSA bereits im Mai angekündigt. Die Hauptbaumaßnahme aber wird erst später starten. „Je nach den zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln“, erklärt der Bund. Die offiziellen Arbeiten an dem über 100 Jahre alten Bauwerk sind mit dem Anrücken der Arbeiter aber offiziell gestartet.

Das Drama um die Lübecker Hubbrücke begann am 9. Februar 2023. Seit diesem Donnerstag ist die Brücke gesperrt, weil sie sich plötzlich nicht mehr herunterfahren ließ. Verkehrsteilnehmer müssen deshalb Umwege in Kauf nehmen, um aus dem Norden Lübecks in die Innenstadt zu kommen – oder umgekehrt.

WER IST VERANTWORTLICH FÜR DIE HUBBRÜCKE?

Das historische Ensemble ist dreiteilig. Es besteht aus einer Eisenbahnbrücke, einer Querung für Autos sowie einer Fußgängerbrücke. Im November war die Fußgängerbrücke nach festgestellten Mängeln ausgehängt worden, um saniert zu werden. Die Begutachtung jedoch ergab, dass der Brückenteil nicht mehr zu retten ist. Seit diesem Zeitpunkt kommen auch Fußgänger und Radfahrer an dieser Stelle nicht mehr über die Trave.

Wer ist eigentlich verantwortlich für die Lübecker Hubbrücke? Die Gemengelage ist komplex. Denn die Zuständigkeit ist geteilt: Der Bund beziehungsweise das Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt ist für die Funktion der Hubbrücke über der Bundeswasserstraße zuständig, die Stadt Lübeck für ihre Rolle als Verkehrsverbindung im Stadtgebiet. Deshalb tragen beide Seiten Verantwortung für das gesperrte Bauwerk – allerdings nicht unbedingt für dieselben Teile oder Aufgaben.

WANN IST DIE BRÜCKE WIEDER BEFAHRBAR?

Die Lübecker – allen voran die Verkehrsteilnehmer – interessiert das offenbar nicht vorrangig. Sie wollen wissen, wann die Brücke wieder befahrbar ist. Auf den Punkt bringt es eine Google-Bewertung, die nur einen von fünf Sternen für das Bauwerk vergibt: „Hubbrücke Lübeck ist gesperrt“, ist dort zu lesen. **OP**

Kinderschützer sehen mehr Hochrisiko-Fälle

Kinderschutz-Zentrum in Lübeck registriert steigende Zahl akuter Gefährdungen – Fachkräfte arbeiten zum Selbstschutz im Tandem.

LÜBECK. Ihre Arbeit wird gefährlicher. Im Kinderschutz-Zentrum Lübeck werden immer mehr Familien betreut, die als Hochrisiko-Fälle eingestuft werden. Das Risiko steigt nicht nur für die Kinder in den betroffenen Familien, sondern auch für die Beraterinnen und Berater des Kinderschutz-Zentrums.

„Immer mehr Fälle in hoher oder höchster Eskalationsstufe kommen im Kinderschutz-Zentrum an", heißt es im Jahresbericht der Beratungsstelle der Arbeiterwohlfahrt (Awo). Inzwischen würden 23 Prozent aller Beratungsfälle vom Jugendamt und elf Prozent der Fälle vom Familiengericht oder der Polizei an die Hilfseinrichtung in der Ziegelstraße überwiesen.

Kinder in diesen Familien seien akut von Gewalt bedroht. Aber auch Frauen. Es komme auch zu Femizid-Androhungen, berichtet die Beratungsstelle im Jahresbericht. Zum Selbstschutz arbeiten die Fachkräfte des Kinderschutz-Zentrums häufig im Tandem.



Die Fälle von häuslicher Gewalt steigen in Schleswig-Holstein. Lübeck ist trauriger Spitzenreiter. Immer öfter sind Kinder davon betroffen. Foto: Patrick Pleul

„VIELE FAMILIEN STEHEN UNTER DRUCK"

497 Fälle wurden im vergangenen Jahr beraten. 803 Kinder und Jugendliche waren betroffen. Viele Familien suchen auf eigene Initiative Hilfe. Aber auch Staatsanwaltschaft, Ärzte und Therapeutinnen sowie Schulsozialarbeiter nehmen Kontakt zur Awo-Beratungsstelle auf.

„Die Lebenssituationen vieler Familien werden immer komplexer", sagt Chris Mull, Geschäftsbereichsleiterin für Jugend und Familie bei der Awo. „Hohe Lebenshaltungskosten, Existenzängste, Wohnraummangel und andere gesellschaftliche Krisen setzen viele Familien unter Druck."

Kinder würden dadurch häufiger Gewalt und Grenzüberschreitungen im eigenen Zuhause erleben. Das bestätigt Martina Bordukat, stellvertretende Leiterin der Beratungsstelle in der Ziegelstraße: „Wir erleben in unserer täglichen Praxis, dass die Belastungen für Familien massiv zunehmen."

Von Gewalt traumatisierte Kinder bräuchten schnell einen Therapieplatz, sagt Martina Bordukat. Tatsächlich müssten sie oft monatelang darauf warten. „Eine Siebenjährige, die sexuelle Gewalt erlebt hat, kann nicht bis zum neunten Lebensjahr auf eine Therapie warten", erklärt die stellvertretende Leiterin.

Das Kinderschutz-Zentrum bietet kostenfreie und vertrauliche Beratung an. Ratsuchende können sich telefonisch (0451/78881) oder über das Internet (www.kinderschutzzentrum-luebeck.de) an die Fachkräfte wenden. Die SPD-Landtagsabgeordnete Sophie Schiebe hat eine Spende der Partei überreicht. Das Geld fließe direkt in die Beratungsarbeit, erklärt Martina Bordukat. **DOR**



Über die neue Tischtennisplatte auf der Humboldtwiese freut sich die Interessengemeinschaft Dornbreite Foto: Privat

Tischtennisplatte für die Humboldtwiese

LÜBECK. Die Humboldtwiese auf der Dornbreite verfügt jetzt über eine neue Outdoor Tischtennisplatte, die sich nun zu den bereits 20 aufgestellten Fitnessgeräten für Jung und Alt gesellte. Rechtzeitig zu den Sommerferien wurde diese aufgebaut. Schon im letzten Jahr wurden die Planungen zwischen dem Stadtgrün der Hansestadt Lübeck und der Interessengemeinschaft Dornbreite aufgenommen und die ersten Arbeiten durchgeführt. Die Umsetzung verzögerte sich, da eine vorhandene Platte beim Transport beschädigt wurde. Zwischenzeitlich hatten die Auszubildenden aus dem Bereich Stadtgrün unter Anleitung ihres Meister das Fundament hergestellt. Die Anwohner und Besucher freuen sich über diese weitere Freizeitmöglichkeit auf dem Mehrgenerationentreffpunkt Humboldtwiese und die gute Kooperation zwischen dem Stadtgrün der Hansestadt Lübeck und der Interessengemeinschaft Dornbreite.

Positive Bilanz fürs Steuer-Pilotprojekt in Schleswig-Holstein

SCHLESWIG-HOLSTEIN. Das Pilotprojekt „Die Steuer macht jetzt das Amt" ist in Schleswig-Holstein erfolgreich gestartet. Rund 90.000 Bürgerinnen und Bürger erhielten erstmals einen vom Finanzamt vorbereiteten Vorschlag für ihren Einkommensteuerbescheid 2025. Mit dem Versand der letzten Schreiben Ende Juni ist die erste Projektphase abgeschlossen. Etwa die Hälfte der Angeschriebenen hat bereits reagiert. Rund 60 Prozent der Zustimmungen gingen digital über einen persönlichen QR-Code ein – ein Zeichen dafür, dass die neuen Online-Angebote auch von vielen Rentnerinnen und Rentnern gut angenommen werden. Angeschrieben wurden vor allem Rentner, Pensionäre und Arbeitnehmer ohne steuerliche Beratung und ohne weitere steuerpflichtige Einkünfte. Wer einen Festsetzungsvorschlag erhalten hat, kann diesem noch bis zum 31. Juli zustimmen oder stattdessen wie gewohnt eine Steuererklärung abgeben. Wer keinen Vorschlag erhalten hat, muss die Steuererklärung regulär einreichen.

FSJ im Ronald McDonald Haus

LÜBECK. Das Lübecker Ronald McDonald Haus für Familien schwer kranker Kinder auf dem Gelände des UKSH hat zum 1. September dieses Jahres noch eine Stelle im FSJ zu vergeben. Die Freiwilligen betreuen in dem Jahr zusammen mit dem dreiköpfigen Team des Hauses und vielen Ehrenamtlichen die Familien, die in der Zeit der Behandlung ihrer schwer kranken Kinder in dem spendenfinanzierten Haus wohnen können. Eine eigene Wohnung wird für das Freiwilligenjahr kostenfrei gestellt. Die Bewerbungsfrist läuft aktuell. Eine genaue Stellenbeschreibung befindet sich auf der Webseite der Einrichtung: www.mdk.org/luebeck/aktuelles/fsj-2026/



Immer bereit für mehr

- 360° Umgebungskamera
- Multifunktionslenkrad
- 14,6" Multimediasystem
- Müdigkeitswarner

HAVAL H6 Hybrid 1.5 Turbo 110 kW (150 PS), Elektromotor 130 kW (177 PS), Systemleistung 179 kW (243 PS)
Energieverbrauch 5,9 l/100 km Benzin; CO_2-Emission 134 g/km; CO_2-Klasse D; kombinierte Werte.**

[1] Unser Hauspreis, solange Vorrat reicht.

** Die nach PKW-EnVKV angegebenen offiziellen Werte zu Verbrauch und CO_2-Emission sowie ggf. Angaben zur Reichweite wurden nach dem vorgeschriebenen Messverfahren WLTP ermittelt. Weitere Infos unter gwm-motor.de

Autohaus am Bungsberg GmbH & Co. KG
Bei der Lohmühle 3 · 23554 Lübeck
Tel. 0451 2905790

adidas · BIJOU BRIGITTE · Calvin Klein · camel active · CAMP DAVID | SOCCX · derbe · engbers · emilioadani · Ernsting's family · G-STAR RAW · hunkemöller · JACK & JONES · JEANS fritz · Kleinigkeit · LASCANA · LINDBERGH · MANGO · Marc O'Polo · new balance · NIKE · ONLY · OPUS · PANDORA · PME LEGEND · 's Fachl · Superdry · tamaris · TOMMY HILFIGER · ULLA POPKEN · VERO MODA

CITTI-PARK
Besser einkaufen. Besser leben.

Mit Gewinnspiel
MASKOTTCHEN FIETE SUCHEN & GEWINNEN!

Bis 14. August

Zoo der Kuscheltiere

Erleben Sie verschiedene Kontinente mit einer Vielzahl lebensgroßer und echt anmutender Kuscheltiere. Von der Safari bis zum eisigen Polargebiet. Eine Entdeckungsreise in eine fantasievolle und liebevoll gestaltete Plüsch-Tierwelt!

Follow us on
citti-park-luebeck.de

Über 90 Stores, u.a. CB · INTERSPORT · H&M · CITTI Markt der Lebensfreude · DOUGLAS · RITUALS · MediaMarkt · ALL OVER THE WORLD · NANU-NANA · SMYTHS TOYS SUPERSTORES · Thalia · Food Lounge

Mühlentorplatz: Wird die Kreuzung wirklich so schlimm?

Initiative veröffentlicht Visualisierung – Bürgermeister und CDU widersprechen.

LÜBECK. Die Initiative „Ja zum Mühlentorteller“ will verhindern, dass der Kreisverkehr am Mühlentorplatz durch eine Ampelkreuzung ersetzt wird. Dabei führen die Bürger auch städtebauliche Gründe an. Ihre Position haben sie jetzt mit zwei Visualisierungen verdeutlicht, die die Initiative auf ihrer Homepage veröffentlicht hat.

Die Kreuzung wird auf dem Bild als gigantische Asphaltfläche gezeigt – mit einem unübersichtlichen Gewirr an Fahrspuren. Bei der Darstellung des Kreisverkehrs ist deutlich mehr Grün neben den Fahrbahnen zu sehen. „Es ist sehr bedauerlich, dass seitens der Stadt im Vorfeld der Entscheidungen auf eine Visualisierung zur Illustration der Auswirkungen verzichtet wurde“, sagt Detlev Stolzenberg (Unabhängige), Mitinitiator der Initiative.

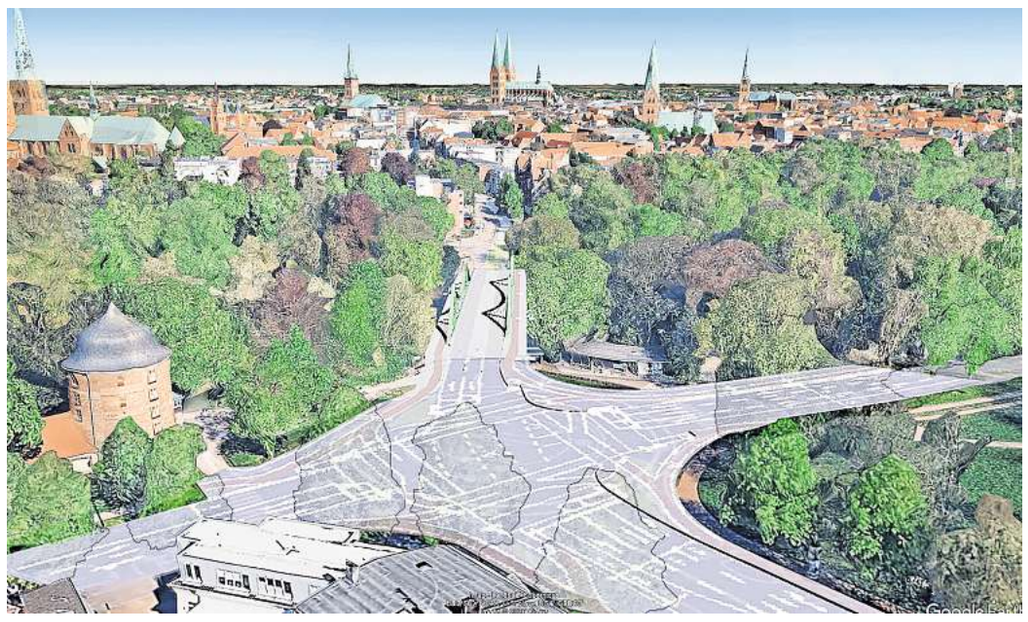
Das Lübecker Architekturforum hat die beiden Visualisierungen jetzt bei Instagram gepostet und damit eine Debatte losgetreten. „Bereits diese vereinfachten Darstellungen lassen die erheblichen stadträumlichen Auswirkungen der geplanten Umgestaltung erahnen“, schreibt der Verein. Das Architekturforum setzt sich seit Monaten für den Erhalt des Kreisverkehrs ein.

Der Post bei Instagram löst allerdings Widerspruch aus. Bürgermeister Jan Lindenau (SPD) hat sich in die Debatte eingeschaltet. „Weder ist die Kreuzung so geplant, noch stimmen die Markierungen. Die digitalen Lichtsignale fehlen gänzlich. Und die Maßstäbe stimmen auch nicht“, schreibt der Verwaltungschef. Offenbar gehe es nur noch um Polarisierung.

„Die Darstellung übertreibt die Fläche der Kreuzung künstlich“, kommentiert Ulrich Brock (CDU), Vorsitzender des Bauausschusses, den Post. „Das ist nicht fair.“ Auf der Visualisierung des Kreisverkehrs sehe man zudem weder die Staus noch die Fahrradunfälle. „Der Kreisverkehr, wie er dort dargestellt wird, ist von der Straßenverkehrsbehörde nicht genehmigungsfähig“, schreibt Daniel Kerlin (FDP).

Bei den Usern, die nicht aus dem politischen Raum kommen, ist das Echo geteilt. „Ich bin absolut für die Kreuzung“, schreibt ein Nutzer. Kreisel seien nicht mehr „zukunftsgemäß“. „Der Kreisverkehr schlägt die Kreuzung in puncto Sicherheit, Verkehrsfluss und Kosten“, antwortet eine andere Userin.

Die Initiative will bis zum 24. August 8700 Unterschriften sammeln. Das Ziel ist es, den Bürgerschaftsbeschluss zu kippen. Er sieht vor, den Kreisverkehr zu einer Kreuzung umzubauen. **HVS**



So würde eine Kreuzung laut der Bürgerinitiative aussehen. Sie hat die Visualisierung erstellt. Der Bürgermeister und die CDU bezeichnen die Maßstäbe als falsch. Foto: Initiative Ja zum Mühlentorteller

Holtex
Mode von Kopf bis Fuß

mega Sommer Spar-Verkauf



Einzelteile bis zu 70% reduziert!

Hegler
Top
versch. Sommerfarben
Gr. S-XXL
9,95 €

Damenmode
leichte Sommerhose
100% Viskose
auch in marine + schwarz
Gr. S-XXL
14,95 €

ANNA MONTANA
7/8-Hose
in melone + jade
Gr. 36-48
14,95 €

Shirts + Pullover
viele verschiedene Modelle
Gr. 38-48
RABE 19,95 €

Sandaletten + Pantoletten
versch. Modelle, Gr. 37-41
29,95 €



Modellbeispiele

Herrenmode

REDMOND CASA MODA
großer T-Shirt und Polo-Posten
bunt gemixt
Gr. S-6XL
9,95 €

Shorts
diverse Einzelstücke + Restgrößen
12,95 €

seidensticker
Hemden
verschiedene Modelle
Gr. 40-50 comfort fit
oder
Gr. 40-48 modern fit
19,95 €

hajo
Polo-Shirts
sommerliche Ringel
Gr. M-5XL
19,95 €

Hersfelder Kleiderwerke
Jeans-Shorts
versch. Waschungen
Gr. 48-58
19,95 €

MEYER
Sommerhosen
versch. Ausführungen
2. Wahl
Gr. 48-60, 24-30
29,95 €

SKECHERS
Slipper + Schnürer
verschiedene Modelle
Gr. 40-46
59,95 €



Dockers by Gerli
lässiger Bootsschuh
auch in cognac + beige
Gr. 37-42
29,95 €

Slipper, Pantoletten, Sandaletten
viele verschiedene Paare
Gr. 37-41
nur 10,- €

Spannbettlaken
Mikrofaser weiß o. grau, 90/100 x 200
4,95 €
Übergröße 8,95 €

biberna die bettwäsche



Seiflappen 2,95 €
Gästetuch 4,95 €
Handtuch 12,95 €
Duschvorleger 19,95 €
Duschtuch 34,95 €



1 B Ware z. T. mit kl. Schönheitsfehlern versch. Dessins

JOOP!

Linderloom
Bustier oder passender Maxislip
2er Pack
versch. Farben
je Pack
6,95 €

Moonline nightwear
Damen-Shorty
S-XL
auch in koralle
9,95 €

frank fields
Boxershorts
Gr. 5-8
2er Pack
versch. Farben
9,95 €

biberna die bettwäsche
Bettwäsche
Mikrofaser
in 2 Designs
135x 200 cm
9,95 €
Übergröße 12,95 €



Lübeck • Lübeck-Moisling • Eutin
YouTube
Holtex Edith Pohl e. K., Inhaber André Meyer-Pohl
Zentrale Posener Straße 5, 23554 Lübeck
www.holtex.de

Brandstifter aus Lübeck muss ins Gefängnis

Ein Streit mit dem neuen Freund seiner Ex-Freundin eskalierte – Ein 39-Jähriger fuhr zur Wohnung seines Widersachers und legte im Treppenhaus Feuer.

LÜBECK. Der 39-jährige Lübecker war verzweifelt. Seine Freundin hatte ihn verlassen, und nun war sie mit einem früheren guten Freund zusammen. Dann wurde auch noch sein Hund vergiftet, er verdächtigte den früheren Freund. So begann ein Streit, der mehreren Menschen fast das Leben gekostet hätte.

Wegen versuchten Mordes und versuchter Brandstiftung mit Todesfolge musste sich der 39-Jährige vor dem Landgericht Lübeck verantworten. Im April hatte der Prozess begonnen, jetzt fiel das Urteil: Der Angeklagte wurde schuldig gesprochen und zu fünf Jahren und neun Monaten Haft verurteilt. Davon hat er bereits einige Monate verbüßt, denn der Mann sitzt in Untersuchungshaft.

BRANDBESCHLEUNIGER IM TREPPENHAUS

Was er gemacht hatte, war „hochgefährlich“, begründete die Vorsitzende Richterin Gesine Brunkow das Urteil. Am 22. Oktober 2025 war es zum Streit zwischen dem 39-Jährigen und dem früheren Freund gekommen. Chatverläufe dokumentieren, dass die Auseinandersetzung immer weiter eskalierte. „Ich zünde dich an, Mann“, schrieb der Angeklagte schließlich.

Am selben Abend fuhr er gegen 23 Uhr mit dem Fahrrad zu einer Tankstelle in St. Lorenz und kaufte einen guten Liter Benzin. Dann ging er in das Haus des früheren Freundes in der Segebergstraße. Er nahm einen Stapel Werbeprospekte, legte sie vor dessen Tür, übergoss sie mit Benzin und zündete sie an. „Viel Spaß mit dem Feuer“, schrie er noch – und verließ das Haus.

„MIT LIEBESKUMMER MACHT MAN KOMISCHE SACHEN“

Nur wenig später hätte das ganze hölzerne Treppenhaus in Flammen gestanden, sagte ein Gutachter vor Gericht. Für die meisten Bewohner wäre das Haus dann zur tödlichen Falle geworden. Auch Rettungskräfte hätten beim Versuch, Bewohner zu befreien, sterben können. Deshalb lautete die Anklage auch auf versuchten Mord.

Nur durch Glück wurde das Feuer sehr schnell entdeckt: Einer der Bewohner hatte das Haus nachts noch einmal verlassen und kam zurück, als der Papierstapel im Treppenhaus kniehoch brannte. Er holte sich Hilfe von Nachbarn und löschte das Feuer mit ihnen zusammen.

Der ehemalige Freund des Angeklagten brachte die Polizei auf dessen Spur. „Mit Liebeskummer macht man komische Sachen“, hatte er ihnen gesagt. Der Verdächtige wurde noch in der Nacht im Haus seiner Mutter verhaftet.

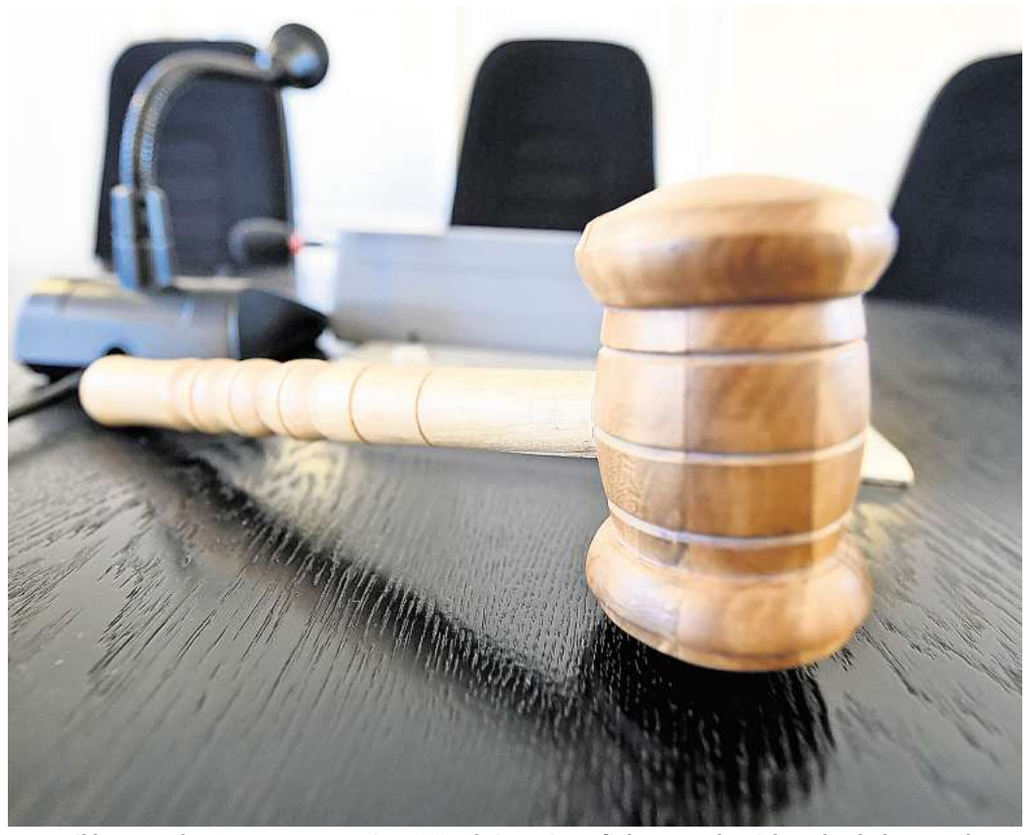
Vor Gericht verteidigte er sich: Er habe niemandem schaden, sondern dem anderen nur „einen Denkzettel verpassen“ wollen. „Die Welt ist nicht schwarz und weiß“, sagte sein Verteidiger. Der Mann habe eine dissoziale Persönlichkeitsstörung und außerdem unter Alkohol- und Drogeneinfluss gestanden.

STAATSANWALT FORDERTE NEUN JAHRE HAFT

Eine Gutachterin trug am vorletzten Prozesstag vor, dass er bis zu 2,35 Promille Alkohol im Blut hatte. Allerdings sei er aufgrund einer Abhängigkeit so daran gewöhnt gewesen, dass das Gericht nicht an eine Trunkenheit am Abend der Tat glaubte. Kameras an der Tankstelle zeigen, dass er sogar einhändig Rad fahren konnte.

Die drei Berufs- und zwei Schöffen-Richter blieben mit ihrem Urteil weit unter den neun Jahren Haft, die der Staatsanwalt als Strafe gefordert hatte. Der Anwalt des Angeklagten hatte auf eine Strafe von drei Jahren und neun Monaten für Brandstiftung ohne den Mordvorwurf plädiert.

Das Urteil ist noch nicht rechtskräftig. Bis zum 16. Juli kann dagegen Revision eingelegt werden. **FRG**



Im April begann der Prozess gegen einen 39-Jährigen, jetzt fiel am Landgericht Lübeck das Urteil. Foto: dpa

Dachschaden? Von wegen!

So holt man das Beste aus der Dachsanierung raus: Bis zu 60.000 Euro Förderung möglich. Das Haus wird klimafit und wertbeständig

Wer das eigene Dach sanieren will, wartet oft auf die perfekte Wetterphase. Doch das Projekt in den Herbst zu schieben, ist riskant. Dann gefährdet Feuchtigkeit das offene Gebälk und eine komplette Heizperiode geht verloren. Deutlich schwerer wiegt allerdings ein Fehler beim Ablauf, der Hausbesitzer regelmäßig die gesamte staatliche Förderung kostet.



Wer bei einer Dachsanierung klug vorgeht, hat hinterher viel Freude an seinem Haus. Fotos: detailfoto, Attasit / stock.adobe.com

Erst Förderantrag stellen, dann Handwerker bestellen

Das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) zahlt aktuell einen Zuschuss von 15 Prozent für die Dämmung der Gebäudehülle. Wer einen individuellen Sanierungsfahrplan (iSFP) vorweisen kann, kassiert sogar 20 Prozent. Unter dem Strich sind bis zu 60.000 Euro pro Wohneinheit förderfähig. Wer jetzt den Handwerkerauftrag unterschreibt oder Material kauft, bevor der Förderantrag gestellt ist, verliert seinen Anspruch auf den Zuschuss und der finanzielle Schaden geht sofort in die Tausende. Zudem sind die energetischen Anforderungen hoch.

Gemessen wird das Ganze am sogenannten Wärmedurchgangskoeffizienten, kurz U-Wert. Dieser gibt an, wie viel Wärme von innen nach außen durchs Dach entweicht. Hier gilt: Je niedriger dieser Wert ist, desto besser stoppt das Dach den Wärmeverlust. Während über ein altes, ungedämmtes Dach bis zu 20 Prozent der teuren Heizwärme verpuffen, fordert der Staat für die Bewilligung der Förderung einen extrem niedrigen U-Wert von höchstens 0,14 W.

Zwischen, über oder unter den Sparren?

Welches System passt, hängt vom Zustand der Deckung ab. Am günstigsten ist die Zwischensparrendämmung, bei der der Dämmstoff von innen zwischen die Balken kommt, solange die Deckung dicht ist. Reicht die Balkenhöhe nicht, kommt eine Untersparrendämmung darunter. Steht ohnehin eine neue Eindeckung an, spielt die Aufsparrendämmung ihre Stärke aus, eine geschlossene Schicht von außen über den Balken, ganz ohne Wärmebrücken.

Wo Statik und Budget es zulassen, ist eine Kombination beider Systeme die sauberste Lösung. Als Dämmstoff dienen Mineralwolle, Holzfaser, Zellulose oder Platten aus PUR (Polyisocyanurat) und PIR (Polyisocyanurat).

Neue Deckung? Solar gleich mitdenken!

Wird neu gedeckt, steht die Wahl der Deckung an. Tonziegel halten 40 bis 60 Jahre, Betondachsteine etwas kürzer, Schiefer länger. Metalldeckungen sind leicht und langlebig, Bitumen- und Kunststoffschindeln altern schneller, während ein Reetdach keine Standardmodule trägt.

Wer ohnehin das Gerüst stellt, plant die Photovoltaik gleich mit und spart die zweite Baustelle. Die Haken für Aufdachmodule setzt am besten der Dachdecker, damit die Dichtheit in einer Hand bleibt. Bei einer Neueindeckung ist die integrierte Variante, bei der Module die Ziegel ersetzen, optisch reizvoll, aber teurer. Einen Zuschuss für Photovoltaik wie für die Dämmung gibt es nicht, wohl aber den Nullsteuersatz bis 30 Kilowatt-Peak (kWp), den KfW-Kredit 270 und die EEG-Einspeisevergütung.

Achtung beim Feuchteschutz!

Ein weiterer wichtiger Punkt bei der Dachsanierung ist der Feuchteschutz. Wird die Dampfbremse innen nicht luftdicht verklebt, zieht Wohnfeuchte in die Konstruktion, das Holz fault und das Dach muss erneut saniert werden. Auch die Reihenfolge der Bauteile entscheidet hier. Alte, undichte Fenster lüften unfreiwillig mit. Werden sie vor der Dachdämmung durch dichte ersetzt, steigt die Raumluftfeuchte und schlägt sich an den kältesten Flächen nieder. Die Folge sind Kondensat und Schimmel.

Qualifiziertes Know-how aus der Region

Die Dachdecker-Innung Lübeck und Ostholstein führt ihre knapp 60 Mitgliedsbetriebe von Lübeck bis Fehmarn und bietet mit dem DachCheck eine standardisierte Prüfung samt Protokoll, das gegenüber der Gebäudeversicherung als Nachweis dient. Der DachCheck Plus prüft die Photovoltaik gleich mit. Unabhängig zu Systemen und Förderung berät die Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein (VZSH). *Carsten Schmidt*

Immer am Puls der Zeit

Dachsanierung von Altbauten mit Cavier & Sohn

Das Leben unter den Dächern der Lübecker Altstadt hat besonderen Charme: Dielenböden, hohe Decken, ruhige Ganglagen, lebhafte Fassaden, Holzfenster und rote Ziegeldächer machen Altstadt-Immobilien zu Liebhaber-Objekten. Diese Spuren der Geschichte verpflichten dazu, ihre Werte zu wahren und zu pflegen. Nicht umsonst ist die Lübecker Dachlandschaft Teil des UNESCO-Welterbes. Die Firma Cavier +Sohn Bedachungen hat sich die Aufgabe zu Herzen genommen und zu einem Schwerpunkt gemacht.



Cavier + Sohn hat in Lübeck schon zahlreiche Altstadtdächer saniert und damit der Altstadt ihren Charme für viele Jahre erhalten. Foto: hfr

Die Sanierung solcher Gebäude ist eine Herausforderung. Schon in der Planung müssen Logistik, Denkmalpflege, das bauliche Umfeld und Abläufe bedacht werden. Zugleich stehen Wohnkomfort, Energieeffizienz und wartungsarme Ausführungen im Mittelpunkt. Gefragt sind Lösungen, die Tradition und moderne Bautechnik verbinden.

„Profitieren Sie von unserer Erfahrung in der altbaugerechten Sanierung: Ziegeleindeckungen, Wärmedämmung, Dachflächenfenster, Gauben und Loggien. In Fragen Dach und Holz sind wir Ihr Ansprechpartner", sagt Geschäftsführer Alexander Kunkel

Der Name Cavier steht für traditionelle, althergebrachte Dachdeckerkunst. Seit Firmengründung im Jahre 1891 sind klassische Dach- und Zimmerertätigkeiten das Kerngeschäft. Wärmedämmsysteme sowie handwerklich hochklassige Klempnerarbeiten komplettieren das Angebot. Darüber hinaus saniert Cavier+Sohn auch Balkone und Terrassen und kümmert sich auch um die Fassadengestaltung.

CAVIER + SOHN BEDACHUNGEN GMBH
Zeißstraße 2
23560 Lübeck
Tel. 0451 / 580 530
info@cavier.de
www.cavier.de

Dachsanierung mit Erfahrung und Weitblick

Für die Ewald Strauch GmbH stehen langlebige Qualität und zufriedene Kunden im Mittelpunkt

Ein Dach schützt nicht nur vor Wind und Wetter – es trägt entscheidend zum Werterhalt, zur Energieeffizienz und zur Optik eines Hauses bei. Wer eine Dachsanierung plant, setzt deshalb auf Erfahrung, handwerkliche Qualität und eine individuelle Beratung. Genau dafür steht die Dachdeckerei Ewald Strauch in Eutin seit inzwischen fast neun Jahrzehnten.

Gegründet wurde der Familienbetrieb im Jahr 1938. Heute führen Dachdeckermeisterin Patricia Wolf und Dachdeckermeister Gerhard Wolf das Unternehmen bereits in dritter Generation. Gemeinsam mit einem erfahrenen Team verbinden sie traditionelle Handwerkskunst mit modernen Techniken und begleiten private wie gewerbliche Bauherren bei Neubauten, Sanierungen und Reparaturen.

Gerade im Bereich der Dachsanierung bietet das Unternehmen maßgeschneiderte Lösungen – von der Erneuerung der Dacheindeckung über energetische Sanierungen bis hin zu Fassadenbekleidungen, Dachflächenfenstern oder der Vorbereitung für moderne Solaranlagen. Auch Flach- und Steildächer sowie Bauklempnerarbeiten gehören zum Leistungsspektrum. Dank eigenem Gerüstbau können viele Projekte flexibel und termingerecht umgesetzt werden. Von der ersten Beratung über die sorgfältige Planung bis zur fachgerechten Ausführung steht für die Ewald Strauch GmbH eines im Mittelpunkt: langlebige Qualität und zufriedene Kunden. Denn ein gut saniertes Dach schützt Generationen – und genau dafür setzt sich das Team Tag für Tag mit Leidenschaft ein.



Überall in der Region sind von der Firma Strauch gedeckte Dächer zu sehen wie auch das Dach des Eutiner Schlosses. Foto: jhp

DACHDECKERMEISTER STRAUCH GMBH
Siemensstraße 13, 23701 Eutin
Tel. 04521 / 28 64
www.dachdecker-strauch.de



CHRISTIAN STÖVHASE
DACHDECKERMEISTER
DORFSTRASSE 3 23911 HARMSDORF
Alle Arbeiten rund ums Dach
☎ 04541 / 85 93 88

Torsten Kriedemann
Bedachungs-Gesellschaft mbH
Rudolf-Diesel-Weg 1 · 23879 Mölln · Tel. (0 45 42) 84 36 36
Dacheindeckungen
Dachreparaturen
Blecheinfassungen
Fassadengestaltung
Flachdacherstellung
Dachbegrünung
Solaranlagen
www.kriedemann-dach.de · kriedemann-dach@t-online.de

PHOTOVOLTAIK-ANLAGEN
vom Fachbetrieb vor Ort
✓ individuelle Fachberatung
✓ zuverlässig und kostengünstig
✓ fachgerechte Montage
✓ schnell und professionell
Sichern Sie sich jetzt 20% Rabatt auf die Montagekosten
Sie wollen schnellstmöglich Ihre Stromkosten senken und interessieren sich für eine Photovoltaikanlage von einem regionalen Fachbetrieb?
Dach Solar GmbH Photovoltaik · Wärmetechnik
Wir beraten Sie gerne jederzeit kostenfrei!
Dach-Solar GmbH · Rudolf-Diesel-Straße 22 · 23617 Stockelsdorf
Tel. 0451 - 120 150-0 · info@dachsolar.de · www.dachsolar.de

Seit 1891
Cavier + Sohn
optimale Dächer
Ich interessiere mich für:
✓ Dichte Flachdächer
✓ Schöne Ziegeldächer
✓ alle Dachreparaturen
✓ Balkonsanierungen
✓ Sparen mit Wärmedämmung
Cavier & Sohn Bedachungen GmbH
Zeißstraße 2 • 23560 Lübeck • Telefon 04 51/580 530
Fax 04 51 / 580 53 23 • E-Mail: info@cavier.de



Wo auch immer Sie in der Region unterwegs sind, überall finden Sie von uns gedeckte Dächer!
Natürlich vom Fachmann



DACHDECKERMEISTER
EWALD STRAUCH GMBH
FLACHDACH • STEILDACH • SOLAR • BAUKLEMPNEREI
SIEMENSSTR. 13 • 23701 EUTIN • TELEFON 0 45 21 / 28 64
info@dachdecker-strauch.de www.dachdecker-strauch.de

größerer Blumenstrauß | schweizerisch: Gastmahl | Garten am Olberg (Bibel) | Strumpfhalter | Unterwassergefährt | Forstbestand | Stadt in Kalifornien (USA) | span. Pyrenäengipfel | Vorname des Autors Follet | zwanghaft | Fluch, Kirchenbann | zirka, annähernd | Hauptstadt Costa Ricas | giftiges Schwermetall | Diebesguthandel | Fluss durch Kufstein (Tirol) | Hauptstadt der Malediven | Windstille | Flüsschen in den Niederlanden | Heilpflanze | Abk.: Nebenausgabe

Hautfärbung durch Sonne | ein Gehalt | bildende Künstlerin

‚Prag' in der Landessprache | Fremdwortteil: drei | ein Halogen | spaßen | Kurort in Graubünden | bedenken | Norddeutscher | Vulkan auf Sizilien

englischer Polizist | zerlegen | Autor von ‚Ariane' † 1931 | südamerikanischer Kuckuck | junges Reh | weiche Bauchfedern | geradlinig | Vorläufer der EU

hinweisendes Wort | sehr schneller Lauf | geschwind | einfältig | internationales Notrufzeichen | weibliches Haustier | farblose Branntweine | Dienste mieten | Windschattenseite

Bewohner des antiken Italiens | Gebetszeit | Kicherlaut | Abschrift | Erwerb | Meeresfisch

reich an Jahren | Post per Internet (Mz.) | Prüfer | aus dem Gefühl heraus | reichhaltiges Mahl | Augenflüssigkeit | knapp, schmal | Robbenart

metallhaltiges Gestein | Benzin (engl.) | brasilianischer Bundesstaat | rein, echt gütig | Regierung (abwertend) | weiblicher Artikel

die Psyche betreffend | ausschließlich | Abk.: par exemple | Rufname Eisenhowers | englisch: Armee | wilde Ackerpflanze

bayr. Männerkurzname | Habe | versteckt auf jemanden warten | westf. Stadt an der Ruhr | Hauptschlagader

Sinnesorgan | überglücklich | üblicher Tagesablauf | Teil der Bibel (Abk.) | Nordeuropäerin | spanischer Artikel

Schuhmaterial | Weltmeere | Papagei Mittel- und Südamerikas | chem. Zeichen Rutherfordium | Frühlingsblume, Aurikel | Soßentunke | Blechbüchse

Abwaschbecken | amerikanische Kleinkatze | Donau-Zufluss in Bayern | ägyptische Grabanlage

Antriebsschlupfregelung (Abk.) | ein Edelgas | extra, eigens | Umgangsformen | Heißgetränk | verehrtes Vorbild

Nachtmahr, Drude | Fußpfad | inhaltslos | Mixturen | französische Käseart | gewichten, beurteilen | jap. Heiligtum

musik.: schnell | Schicht | eindrücken | Fremdwortteil: Luft | Autor von ‚Dorian Gray' † (Oscar) | Ehrenbezeugung

britannischer Sagenkönig | Form von ‚sein' (2. Person) | stimulieren | Zubehörteile | Papstname

Lebkuchenunterlage | Getreideblüten (Mz.) | Figur in ‚Land des Lächelns' | Szenenfolge (Bühne) | Vorname der Fitzgerald † | Ehrenbezeugung

griech. Historiker der Antike | märkisches Adelsgeschlecht | Stachelтier | Darlehen | Fluss der griech. Unterwelt | elektr. geladenes Teilchen

Beingelenk | Marineoffiziersanwärter | Kinderfrau | Handy-Norm (Abk.) | Kosewort für Therese | englisch: auf | griech. Vorsilbe für anders | Bundesland Österreichs | Fragewort | nicht häufig, rar | griechischer Buchstabe | Entwurf, Planung

Zeitmesser (Sport) | Eigelb | Ornamentmotiv | Teil der Fahrbahn | japanische Währung | engl. Nationalökonom † 1873 | Arbeitsgruppen

flüssiges Fett | Vulkan auf Mindanao | würdigen, auszeichnen | in hohem Maße | Holzstoff | stark wünschen | Epoche | Teufelsrochen

Debatte im Parlament | Gruppe, Reihe | Armeeangehöriger | Vorname der Riefenstahl | Ex-Profi-Boxer (Mohammed) | Buch der Bibel | französische Hauptstadt | Anti-lopenart

lange kochen lassen | Bettbezug | Stützтaue | ostruss. Großlandschaft | Fluss in Belgien | Gefäß im Haushalt | Milch gebende Haustiere | Eselslaut

Einzeldarbietung | ganz wenig | lateinisch: ich | Stromspeicher (Kw.) | sehr häufig | Teppichstadt in Turkestan | Notlage

ein Weißwal | Vulkan auf Hawaii | nörgeln | ein weiches Metall | Hauptstadt von Jordanien | arabische Langflöte | Ureinwohner Japans | Videorekordertechnik (Abk.) | Passionsspielort in Tirol

Tipp | Fidschi-Insel | ungefähr | Umlaut | ärztliche Betäubung | persönliches Fürwort | deutscher Lyriker † 1796 | kurz für: bevor

Mönchsfrisur | Verhalten | Brotrinde | synthetische Droge (Abk.) | kleiner Feuerwerkskörper

Zeitraum von 24 Stunden | Diskussionsleiter | englischer Herzog | Stadt in Brasilien (Kw.) | Mehrheit



Widder
21.03. - 20.04.

Die Liebessterne verleihen Ihnen rhetorische Flügel: schöne Flirts! Sie packen leidige Arbeiten endlich an – gut so! Sie sind euphorisch. Das macht Sie unvorsichtig.

Stier
21.04. - 20.05.

Vorsicht vor Fettnäpfchen – Sie handeln impulsiv! Hektik und mangelnde Konzentration – eine anstrengende Woche. Versuchen Sie abends und am Wochenende abzuschalten.

Zwillinge
21.05. - 22.06.

Trotz einer komplizierten Gefühlslage – gehen Sie alles entspannt an. Sie bekommen gute Angebote. Lassen Sie sich bei der Wahl Zeit. Kleinliche Nörgeleien sollten zur Zeit tabu sein.

Krebs
22.06. - 22.07.

Ihre Erfolgsformel diese Woche: Qualitätszeit zu zweit! Teilen Sie Ihre Infos mit Kollegen, das zahlt sich später aus. Die kleinen Klippen des Alltags umschiffen Sie derzeit spielerisch.

Löwe
23.07. - 23.08.

Vorsicht: Ein kritisches Wort kann den Partner derzeit tief verletzen. Halten Sie Kurs, alles andere verwirrt nur. Für schelchte Laune & Stimmung haben Sie zum Glück keine Zeit!

Jungfrau
24.08. - 23.09.

Finger weg von Seitensprüngen. Sie setzen viel aufs Spiel. Langes Grübeln über eine Entscheidung ist verboten. Seien Sie schnell! Sie brauchen Aufmunterung. Gehen Sie unter die Leute!

Waage
24.09. - 23.10.

Positive Ausstrahlung: Die Herzen fliegen Ihnen in dieser Woche zu. Alles läuft wie geschmiert – Sie organisieren perfekt. Geteiltes Glück ist doppeltes Glück – handeln Sie danach!

Skorpion
24.10. - 22.11.

Keine Zeit? Für die Liebe sollten Sie im Terminkalender Platz schaffen! Sie hängen sich bei einem Projekt voll rein. Richtig so! Suchen Sie die Gründe für Ihren Frust nicht bei anderen.

Schütze
23.11. - 21.12.

Ihre Ansprüche werden nicht erfüllt. Sind sie zu hoch? Im Job liegt die Messlatte derzeit hoch: Anstrengen! Sie brauchen dringend Ausgleich: Kultur oder Sport.

Steinbock
22.12. - 20.01.

Rücksicht können Sie nur erwarten, wenn Sie Ihre Bedürfnisse deutlich machen. Sie beziehen klar Stellung. Das bringt alle weiter! Finanzielle Großzügigkeit zahlt sich schon bald wieder aus.

Wassermann
21.01. - 19.02.

Eine spannende Begegnung macht Singles jetzt glücklich. Machen Sie sich auf unvorhergesehene Zwischenfälle gefasst. Sie gehen forsch an Sachen heran. Etwas Nachdenklichkeit täte gut!

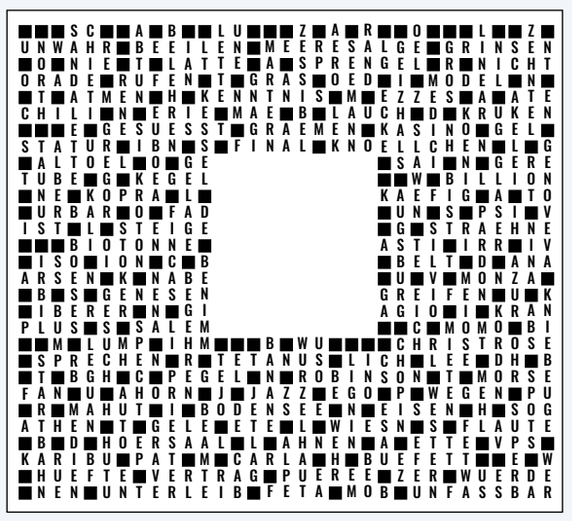
Fische
20.02. - 20.03.

Singles punkten derzeit mit Komplimenten – langjährige Partner auch! Ergreifen Sie im Team die Initiative. Das bringt alle voran. Ein Durchhänger ist Ende der Woche überstanden.

1	3	5		6			8	
8	7				1			
9					3			
5		1				3		7
		3	6	1	5	4		
4		6				1		2
			7					9
			1				4	6
	1			8		7	3	5



Lösungen der Vorwoche



1	9	6	3	8	7	4	2	5
5	3	7	4	6	2	9	8	1
2	4	8	5	9	1	3	7	6
9	7	1	2	4	5	6	3	8
4	8	3	9	1	6	2	5	7
6	5	2	7	3	8	1	9	4
3	1	5	6	7	9	8	4	2
8	2	9	1	5	4	7	6	3
7	6	4	8	2	3	5	1	9

LÜBECK + OSTHOLSTEIN
WOCHENSPIEGEL
IMMER SONNABENDS IM BRIEFKASTEN UND ONLINE JEDERZEIT FÜR SIE DA!

So entstand der Mühlentorteller

Kreisverkehr ersetzte 1952 Kreuzung – Die Hüxtertorallee wurde verlegt – Ein Friedhof musste weichen.

LÜBECK. Für den Erhalt des Kreisverkehrs auf dem Mühlentorplatz ist die Marke von 4000 Unterschriften geknackt. Das hat Detlev Stolzenberg, Politiker der Unabhängigen in der Lübecker Bürgerschaft, im Namen der Initiative „Ja zum Mühlentorteller" mitgeteilt. Es wird weiter gesammelt: Die Bürger müssen bis zum 24. August 8700 Unterschriften zusammenhaben. Denn ihr Ziel ist es, den Umbau des Platzes zu einer Ampelkreuzung per Bürgerentscheid zu verhindern.

Seit 1952 prägt der Kreisverkehr den Mühlentorplatz. In dem Jahr wurde die damalige Kreuzung zu einem Verkehrsteller umgestaltet. Bis dahin trafen an dieser Stelle die Ratzeburger Allee, die Kronsforder Allee und die Mühlentorbrücke aufeinander. In den 1950er Jahren wurden bundesweit Städte autogerecht umgestaltet. Deswegen wurde aus der zuvor übersichtlichen Kreuzung ein Verkehrsknotenpunkt. Eine Straße wurde dort angebunden: die Hüxtertorallee.

DIE HÜXTERTORALLEE WURDE VERLEGT

Sie verlief bis dahin durch den heutigen Hermann-Hesse-Park und mündete ein Stück weiter stadtauswärts bei der Antonistraße auf die Ratzeburger Allee. Die Hüxtertorallee wurde weiter in Richtung Kanaltrave verlegt. Auf der neuen Trasse hatte sich früher der St.-Annen-Friedhof befunden. Dieser war schon zuvor beim Bau des Elbe-Lübeck-Kanals mit Aushub bedeckt und zu einer Gartenanlage umgewandelt worden.

Für die Verlegung der Hüxtertorallee wurden die verbliebenen Grabsteine entfernt. Das frühere Eingangstor von 1808, das eigentlich erhalten werden sollte, wurde durch einen gefällten Baum versehentlich zerstört. Heute erinnert nichts mehr an den Friedhof. Allerdings: Als die Entsorgungsbetriebe 2023 die Kanalisation unter der Hüxtertorallee erneuerten, stießen die Arbeiter auf die Überreste der Gräber, die daraufhin archäologisch dokumentiert und gesichert wurden.

Über mehrere Jahrzehnte hatte der Kreisverkehr zwei Fahrspuren. Die Einfahrten in den Kreisverkehr erfolgten ebenfalls zweispurig. Die Grünfläche in der Mitte wird heute vom Bereich Stadtgrün und Verkehr bepflanzt und ist ein blühendes Entree in die Altstadt.

VIELE DENKMALGESCHÜTZTE OBJEKTE IM UMFELD

Rund um den Mühlentorplatz gibt es zahlreiche denkmalgeschützte Bauwerke. Etwa die 1899 gebaute Mühlentorbrücke, die über den 1900 eröffneten Elbe-Lübeck-Kanal führt. Aktuell ist sie wegen Baufälligkeit gesperrt. Der Hochbunker, der unmittelbar neben dem Kreisverkehr steht, wurde 1941 errichtet. Er ist seit 2015 ein eingetragenes Kulturdenkmal. Die Wallanlagen sind seit 2023 ebenfalls Denkmal. Der kleine Pavillon aus den 1950er Jahren, der zuletzt ein Antiquitätengeschäft beherbergte, ist hingegen bislang keines. Es war aber nicht alles nur hübsch und romantisch. 35.000 Fahrzeuge und 7500 Radfahrer rollten pro Tag über den Platz. Seit der Sperrung der Mühlentorbrücke sind es deutlich weniger Autos. In den Polizeistatistiken tauchte der Kreisel regelmäßig als Unfallschwerpunkt auf. Besonders Radfahrer lebten dort gefährlich. 2023 kam Bewegung in die Sache. Auf Druck des Landesbetriebs für Straßenbau und Verkehr gestaltete die Stadt den Kreisverkehr provisorisch um. Im Kreisverkehr gab es fortan nur noch eine Fahrspur, der Radverkehr wurde baulich vom Autoverkehr abgesetzt.

Eine endgültige Lösung sollte gesucht und bis zur Fertigstellung der Mühlentorbrücken-Sanierung umgesetzt werden. Die Stadtverwaltung favorisiert eine Ampelkreuzung.

BÜRGERSCHAFT WILL WIEDER EINE KREUZUNG

Nach monatelanger Debatte schloss sich die Mehrheit der Bürgerschaft dieser Meinung an. Die Initiative kämpft seitdem für den Erhalt des Kreisverkehrs. Ausgang offen.

Bürgerinnen und Bürger können sich ausführlich über das Für und Wider informieren. Die Argumente der Initiative sind auf der Seite ja-zum-muehlentorteller.dezu finden. Die Stadt will in Kürze Informationen unter www.luebeck.de/muehlentorplatzbereitstellen. „In vielen Ladengeschäften und Praxen liegen Unterschriftenlisten aus", sagt Detlev Stolzenberg. Wer zusätzlich unterstützen möchte, könne sich unter der Telefonnummer 0163/6352000 melden. **HVS**



Dieses Bild stammt aus dem Juli 1953. Die Formen des Mühlentortellers sind bereits zu erahnen. Hinten im Bild: die Kronsforder Allee. Foto: Hans Kripgans

ANZEIGE



Philipp Becker und Hannah Schöß, Ihr Team im Campus Center Lübeck. Foto: Schmelzer Hörsysteme

Sommerinspektion bei Schmelzer Hörsysteme

Gut hören – den ganzen Sommer über.

LÜBECK/OSTHOLSTEIN. Der Sommer bringt nicht nur Sonnenschein und warme Temperaturen, sondern auch Hitze und hohe Luftfeuchtigkeit. Das kann auch Hörsysteme belasten. Damit diese zuverlässig funktionieren und Nutzerinnen und Nutzer den Sommer unbeschwert genießen können, lädt Schmelzer Hörsysteme zur Sommerinspektion für alle Hörsysteme ein. Gleichzeitig bietet das Unternehmen allen Interessierten einen kostenlosen Hörtest an.

„Viele Menschen merken erst spät, dass ihr Hörvermögen nachgelassen hat. Ein Hörtest schafft schnell Klarheit und dauert, wenn alles in Ordnung ist, nur etwa 15 Minuten", erklärt Hannah Schöß, Hörakustikerin im Campus Center Lübeck. Sollte dabei eine Hörminderung festgestellt werden, berät das Team unverbindlich zu den individuellen Versorgungsmöglichkeiten und stellt passende Hörsysteme vor.

Besonders im Sommer lohnt sich auch ein professioneller Service für bereits vorhandene Hörsysteme. Im Rahmen der Sommerinspektion werden die Geräte und Ohrpassstücke gründlich gereinigt, technisch überprüft und die Otoplastiken kontrolliert. Auf Wunsch gehört zudem eine Video-Otoskopie zum Angebot.

Auch alle, die sich für moderne Hörtechnik interessieren, sind bei Schmelzer Hörsysteme willkommen. „Die Entwicklung schreitet rasant voran. Heute gibt es beispielsweise Akku-Hörsysteme mit einer Laufzeit von bis zu 24 Stunden oder nahezu unsichtbare Im-Ohr-Hörsysteme. Gemeinsam finden wir die Lösung, die am besten zu den individuellen Bedürfnissen passt", sagen die Geschäftsführer Christoph und Felix Schmelzer.

Ein besonderes Highlight sind die Philips-Testwochen im August und September. Seit vier Jahren ist Schmelzer Hörsysteme autorisierter Vertriebspartner der Marke Philips und konnte bereits zahlreiche Kundinnen und Kunden von der modernen Hörtechnik überzeugen.

Das Team lädt alle Interessierten herzlich ein, einen Termin für die Sommerinspektion, einen kostenlosen Hörtest oder eine persönliche Beratung zu vereinbaren. „Rufen Sie uns einfach an und schildern Sie Ihr Anliegen. Wir nehmen uns Zeit für Sie und finden gemeinsam die passende Lösung – für bestes Hören und mehr Lebensqualität", so Christoph Schmelzer.

Lübecker Innenstadt, Holstenstraße 9, Tel. 0451/61305823
Lübeck Campus Center, Alexander-Fleming-Straße 1, Tel. 0451/49898686
Stockelsdorf, Ahrensböker Straße 34-36, Tel. 0451/88051595
Travemünde, Vorderreihe 8-9, Tel. 04502/8869900
Schlutup, Mecklenburger Straße 67, Tel. 0451/45056320
Bad Schwartau, Markttwiete 6, Tel. 0451/70985250

EINKAUFEN MIT DER BESTPREIS GARANTIE

KNUTZEN HOME

knutzen-home.de
Die mit dem grünen Haus



30 % RABATT AUF PLISSEES*

- Variable Anbringung – auch ohne zu bohren
- In vielen Farben und Transparenzen verfügbar
- Frei verschiebbare Profile
- Maßgenaue Anfertigung

Jetzt beraten lassen!

* Gilt nur auf die Sunlight Kollektion.



- 10 %

Insektenschutz nach Maß

Passgenauer Schutz für Ihre Türen und Fenster

Spannrahmen · Schiebetüren · Rollos
Flügeltüren · Kellerschachtabdeckung
Faltschiebeanlagen

KNUTZEN HOME Lübeck
Osterweide 14
Telefon 0451 50 49 060

KNUTZEN HOME Eutin
Industriestr. 12a
Telefon 04521 79 56 00

KNUTZEN HOME Oldenburg in Holstein
Am Voßberg 8
Telefon 04361 50 63 90

Alle Preise sind Abholpreise ohne Montage und verstehen sich in Euro, inkl. gesetzl. MwSt., solange der Vorrat reicht. Irrtümer, Farbabweichungen und Änderungen vorbehalten.

Verwaltung: Knutzen Teppich-Hof GmbH



Johanna Klement aus Lübeck ist Ärztin und Autorin. In diesem Jahr erscheinen fünf neue Bücher von ihr. Foto: Agentur 54°

Schüchternheit ist keine Schwäche

Lübecker Ärztin und Autorin veröffentlicht neues Buch – In „Chamäleonrot" erzählt Johanna Klement von einem Kind, das lieber beobachtet.

LÜBECK. Das Kind beobachtet gern. Es sieht jede noch so kleine Raupe auf der Straße. Sein Lieblingstier ist das Chamäleon. Es ist lieber leise als laut, spricht nicht gern mit Fremden und will nicht jedem Menschen „Hallo" sagen.

Erwachsene würden vielleicht sagen: „Das Kind ist schüchtern." Das Thema Schüchternsein, wie Autorin Johanna Klement (47) es in ihrem neuen Bilderbuch „Chamäleonrot – Eine Geschichte übers Schüchternsein" beschreibt, begleite sie seit ihrer Kindheit. „Ich war ein sehr schüchternes Kind und wurde dahin gedrängt: ‚Jetzt trau dich doch mal, jetzt sei doch mal mutiger, komm mehr aus dir heraus.'" Doch dieser Schalter lasse sich für schüchterne Menschen nicht einfach so umlegen.Klement ist Ärztin und Autorin mehrerer Bilder-, Kinder- und Jugendbücher. Ihr Buch „Von Rotze bis Kotze: Die flüssigen Superkräfte deines Körpers" wurde mehrfach ausgezeichnet. Außerdem schreibt sie als Medical Writer wissenschaftliche Texte für ein Fachpublikum. In diesem Jahr erscheinen fünf neue Bücher der Autorin.

Es sind „Herzensthemen", die sie in ihren Büchern bearbeitet, sagt Klement. „Gerade bei den Bilderbüchern sind es oft Themen, die für mich relevant sind oder für uns als Familie oder im Freundeskreis."

Ihr größter Wunsch in diesen Situationen sei es gewesen, unsichtbar zu werden. Dann würde sie niemand ansprechen: Der Kellner würde nicht wissen wollen, wie das Essen geschmeckt habe, oder Kinder auf dem Spielplatz würden nicht fragen, ob sie mit den Förmchen spielen können.

CHAMÄLEONS KÖNNEN SICH NICHT TARNEN

Ein Chamäleon müsste man sein. Doch bei ihrer Recherche fand die Wissenschaftlerin heraus, dass Chamäleons gar nicht vollständig mit ihrer Umgebung verschmelzen. Ihre Farbwechsel seien Reaktionen auf Stress, Hitze oder Angeberverhalten.Für ihr Buch verwarf die Lübeckerin die Assoziation nicht, sondern sah eine Parallele zu dem Kind aus dem Buch. Denn Schüchternheit sei keine Schwäche. „Häufig gehen andere Charaktereigenschaften mit einher, die unglaublich wertvoll sind, wie gutes Beobachten, einfühlsam sein, andere Leute lesen zu können oder die Stimmung im Raum zu bemerken."In den reichen Illustrationen von Dorothea Blankenhagen gibt es kleine Details, die Spaß machen, wenn man sie entdeckt. Sei es ein kleiner Marienkäfer, der zur Klingel des Fahrrades wird, oder die Umrisse des Chamäleons, das in seinem Terrarium gar nicht so einfach zu entdecken ist.

LESESPAß WICHTIGER ALS MORAL

Der Lesespaß gelingt auch durch die Diversität, die sich durch das Buch zieht. Für Klement ist es eine Selbstverständlichkeit, dass sich möglichst viele Menschen in den Geschichten wiedererkennen sollen. Im Haus, in das das Kind und seine Mutter einziehen, öffnen eine ältere Dame, eine Frau mit Kopftuch, eine Frau mit dunkler Hautfarbe und ein Vater mit seinem Kind die Tür. Zudem ist dem Kind kein Name und kein Geschlecht zugeordnet. „Wir haben versucht, es offenzuhalten, um möglichst eine große Identifikationsfläche zu haben für die lesenden Kinder", sagt Klement.In ihren Büchern möchte die Lübeckerin Kindern keine direkte Moral mitgeben – wenn jemand eine mitbekomme, dann seien es die Eltern –, sie will ein schönes Leseerlebnis schaffen. „Wenn gleichzeitig danach ein schönes Gefühl beim Kind entsteht, das vielleicht ein wenig schüchtern ist, und danach den Fehler nicht bei sich sehen würde, das würde mich sehr freuen."
Als im Buch die Mutter und das Kind ganz oben im Haus bei Herrn Leander klingeln, lernen sie noch jemanden kennen: ein Chamäleon. **JOP**

GESUNDHEITS-TIPP

Schlafen bei Hitze – Tipps für erholsame Sommernächte

Mit dem Einzug des Sommers und steigenden Nachttemperaturen fällt es vielen Menschen schwer, gut zu schlafen. Eine erholsame Nachtruhe ist für die körperliche und geistige Gesundheit jedoch unerlässlich. Bei heißem Wetter ist es daher besonders wichtig, auf eine gute Schlafhygiene zu achten, damit die körpereigenen Regenerationsprozesse stattfinden können. Fachleute empfehlen für das Schlafen bei Hitze die folgenden Tipps für erholsame Nächte.

DIE RICHTIGE VORBEREITUNG ZÄHLT

Um zu verhindern, dass sich die Hitze in Ihrem Schlafzimmer überhaupt erst staut, ist es wichtig, tagsüber die richtigen Maßnahmen zu ergreifen. Verdunkeln Sie die Schlafzimmerfenster in den Sonnenstunden mit Jalousien oder Vorhängen, damit die Sonne den Raum nicht unnötig aufheizt. Auch der richtige Zeitpunkt zum Lüften ist im Sommer entscheidend. Morgens nach dem Aufstehen und abends vor dem Schlafengehen, wenn es draußen kühler ist als tagsüber, sollten Sie den Raum zehn Minuten lang gründlich lüften und frische Luft hereinströmen lassen. Das hilft Ihnen beim Einschlafen. Lassen Sie beim Lüften das Licht aus, damit nachts keine Mücken Ihren Schlaf stören.

GEHEN SIE NICHT ZU FRÜH INS BETT

Normalerweise dauert das Einschlafen länger, wenn einem warm ist, also gehen Sie nicht zu früh ins Bett, sondern erst dann, wenn Sie sich tatsächlich schläfrig fühlen. Wenn Sie einschlafen, sinkt Ihre Körpertemperatur und erreicht zwischen 3 und 5 Uhr morgens ihren Tiefpunkt. Rechnen Sie damit, dass Ihnen in der Nacht kalt werden könnte, und legen Sie sich eine leichte Bettdecke oder ein Laken bereit – entweder am Fußende des Bettes oder neben Ihrem Körper.

VERMEIDEN SIE DEN MITTAGSSCHLAF

Heißes Wetter kann dazu führen, dass Sie sich tagsüber etwas träge fühlen. Das liegt daran, dass Sie mehr Energie aufwenden, um Ihre Körpertemperatur zu regulieren. Wenn Ihr Schlaf jedoch nachts gestört ist, versuchen Sie, tagsüber kein Nickerchen zu machen.

VERMEIDEN SIE SPORT AM SPÄTEN ABEND

Im Sommer macht Sport am Abend besonders viel Spaß. Allerdings bringt das zwei Probleme mit sich, wenn es um Ihren Schlaf geht. Studien haben gezeigt, dass Sport den Cortisolspiegel erhöht.



Joerg Ortmann, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheits-Tipps.

Cortisol ist das natürliche Stresshormon des Körpers, das Sie wachsam und aktiv macht. Nicht gerade das, was man vor dem Einschlafen möchte, oder? Außerdem regt die späte Aktivität Ihren Kreislauf an, bringt Sie zum Schwitzen und wärmt Sie auf. Das heizt Ihren Körper unnötig auf. Daher sollten Sie bei heißem Wetter etwa drei Stunden vor dem Schlafengehen auf Sport verzichten, um Ihren Körper kühl zu halten.

TRAGEN SIE KÜHLE SOCKEN

Das Kühlen Ihrer Füße hilft dabei, Ihre gesamte Körpertemperatur zu senken. Legen Sie tagsüber ein Paar Socken in den Kühlschrank und ziehen Sie sie an, bevor Sie zu Bett gehen.

HALTEN SIE AN IHREN ROUTINEN FEST

Heißes Wetter kann oft dazu führen, dass Ihre tägliche Routine durcheinandergerät, doch späteres Essen und späteres Zubettgehen können die Schlafqualität beeinträchtigen. Versuchen Sie, Ihre gewohnten Essens- und Schlafenszeiten einzuhalten und Ihre nächtliche Routine beizubehalten.

WIE WIRKEN SICH TEMPERATUREN AUF DEN KÖRPER AUS?

Während einer Hitzewelle ist es wichtig, auf Ihre Gesundheit zu achten, da dann das Risiko für Dehydrierung, Hitzeerschöpfung und Hitzschlag steigt. Beachten Sie die folgenden Ratschläge:

- Trinken Sie ausreichend Wasser, um den Flüssigkeitsverlust durch Urinieren, Schwitzen und Atmen auszugleichen
- Überhitzung kann insbesondere für Menschen mit Herz- oder Atemproblemen ein Problem darstellen. Zu den Symptomen zählen Kribbeln auf der Haut, Kopfschmerzen und Übelkeit
- Erschöpfung tritt ein, wenn der Körper Wasser oder Salz verliert. Ohnmachtsgefühle, Schwäche oder Muskelkrämpfe sind nur einige der Symptome.
- Sobald die Körpertemperatur 40 Grad Celsius oder mehr erreicht, kann es zu einem Hitzschlag kommen. Die Anzeichen ähneln denen einer Hitzeerschöpfung, doch die betroffene Person kann das Bewusstsein verlieren, trockene Haut haben und nicht mehr schwitzen.

Haben Sie noch Fragen zu einem gesunden Schlaf oder suchen Sie nach sanften, natürlichen Präparaten zur Beruhigung in heißen Sommernächten? Kommen Sie gerne zu uns in die Pinguin-Apotheken – wir beraten Sie jederzeit kompetent und individuell!

Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken

Fußgesundheit stärken

Barfußlaufen fördert gesunde Kinderfüße – trainiert die Muskeln und hilft bei der Entwicklung.

BERLIN/LÜBECK. Kinder ziehen im Sommer gerne die Schuhe aus, laufen barfuß über Wiesen, Sand und Waldboden und stärken dabei ganz nebenbei ihre Füße. Denn wer barfuß geht, trainiert Muskeln, spürt den Untergrund und hilft dem Fuß, sich natürlich zu entwickeln. „Fast alle Kleinkinder starten mit eher flachen Füßen, das ist völlig normal. Erst durch Bewegung und unterschiedliche Reize bildet sich das Fußgewölbe nach und nach aus. Barfußlaufen auf wechselnden Untergründen aktiviert die Muskulatur und unterstützt diese Entwicklung", sagt Dr. Jörn Dohle, stellvertretender Präsident der Deutschen Gesellschaft für Orthopädie und Unfallchirurgie (DGOU).

TIPPS FÜR GESUNDE KINDERFÜßE IM SOMMER:

- Kinder so oft wie möglich barfuß laufen lassen
- Unterschiedliche Untergründe nutzen: Wiese, Sand, Kies oder Waldboden
- Viel Bewegung im Alltag fördern: laufen, springen, klettern
- Schuhe nur, wenn nötig: dann weich, flexibel und mit ausreichend Platz
- Bei Schmerzen oder auffälligem Gangbild ärztlichen Rat einholen



So oft wie möglich sollten kleine Kinder barfuß auf unterschiedlichen Untergründen laufen. Foto: pixabay (Symbolbild)

Fast alle Kleinkinder haben zunächst ein abgeflachtes Fußgewölbe, den sogenannten kindlichen Knick-Senkfuß. Medizinisch beschreibt er eine dreidimensionale Veränderung des Fußes, die in den ersten Lebensjahren zur normalen Entwicklung gehört. Die Ferse kippt leicht nach innen, der Fuß wirkt flach, weil das Längsgewölbe noch nicht vollständig ausgebildet ist. Die S2k-Leitlinie „Kindlicher Knick-Senkfuß" der DGOU zeigt: Nur ein kleiner Teil der Kinder entwickelt Beschwerden, Schmerzen treten bei weniger als zwei Prozent auf. „Dabei spielen auch Risikofaktoren eine Rolle: Übergewicht kann die Entwicklung eines Knick-Senkfußes begünstigen, der sich nicht von selbst reguliert. Auch muskuläre Schwächen oder bestimmte Grunderkrankungen können Einfluss nehmen", sagt Prof. Dr. Anna K. Hell, federführende Autorin und Koordinatorin der Leitlinie. Treten Schmerzen auf, wirkt der Fuß steif oder läuft das Kind ungern, sollte dies orthopädisch-unfallchirurgisch abgeklärt werden.

In den ersten Lebensjahren sind die Strukturen im Fuß noch weich und flexibel. Muskeln, Sehnen und Bänder entwickeln sich erst nach und nach. Das ermöglicht dem Fuß, sich anzupassen und seine endgültige Form auszubilden. Er reagiert auf Reize und Belastungen und gewinnt so Schritt für Schritt an Stabilität. „Erst im Laufe der Kindheit und im Jugendalter bildet sich das Fußgewölbe vollständig aus. Es übernimmt später eine zentrale Funktion: Es wirkt wie ein Stoßdämpfer, verteilt das Körpergewicht gleichmäßig und sorgt für Stabilität und Balance beim Gehen und Laufen", sagt Prof. Dr. Stefan Rammelt, Vorsitzender der DGOU-Sektion Deutsche Assoziation für Fuß und Sprunggelenk (DAF).

Gerade die Sommermonate bieten ideale Bedingungen, um die natürliche Entwicklung der Füße zu unterstützen. Barfußlaufen in abwechslungsreicher Umgebung setzt gezielte Reize und stärkt die Muskulatur. Gleichzeitig gilt: Sicherheit geht vor. Kinder sollten nur dort barfuß laufen, wo keine Verletzungsgefahr durch Scherben, spitze Gegenstände oder stark erhitzte Oberflächen besteht.

Entscheidend bleibt die Unterscheidung zwischen dem häufigen, flexiblen Knick-Senkfuß und einer seltenen, starren Form, die auf strukturelle oder neurologische Ursachen hinweisen kann und ärztlich abgeklärt werden sollte. In den allermeisten Fällen gilt jedoch: Es ist keine Therapie notwendig. Einlagen oder spezielle Maßnahmen sind nur bei Beschwerden sinnvoll. Für die große Mehrheit der Kinder ist der Knick-Senkfuß ein vorübergehendes Entwicklungsphänomen und der Sommer liefert die besten Voraussetzungen, damit sich gesunde Füße ganz natürlich entwickeln.

Ankerpunkt junge Demenz – neue telefonische Sprechzeiten für Betroffene und Zugehörige

NORDERSTEDT. Die Alzheimer Gesellschaft Schleswig-Holstein e.V. und das Kompetenzzentrum Demenz in Schleswig-Holstein erweitern ihr Unterstützungsangebot für junge Menschen mit Demenz und ihre Zugehörigen mit einer telefonischen Sprechzeit zum Thema junge Demenz.
Eine Demenz in jungen Jahren – Beginn vor dem 65. Lebensjahr – sowie die Frontotemporale Demenz (FTD) bringen für Betroffene und ihre An- und Zugehörigen oft besondere Herausforderungen mit sich.
Eine Demenz in jungen Jahren ist häufig mit Fragen zur Berufstätigkeit, zur familiären Situation und zur Zukunftsplanung verbunden. Auch die Frontotemporale Demenz (FTD) kann unabhängig vom Alter des Erkrankungsbeginns besondere Belastungen mit sich bringen.
Vor diesem Hintergrund wurde im Rahmen des Projekts „Ankerpunkt junge Demenz für Schleswig-Holstein", neben dem bestehenden Online-Gesprächskreis für Angehörige von Menschen mit FTD ein weiteres Angebot geschaffen.
Ziel ist es, eine niedrigschwellige Beratung bereitzustellen, die Betroffene und ihre Angehörigen unterstützt und stärkt. Die Sprechzeiten finden zweimal monatlich statt:

- jeden ersten Donnerstag im Monat von 11 bis 13 Uhr
- jeden letzten Donnerstag im Monat von 15 bis 17 Uhr

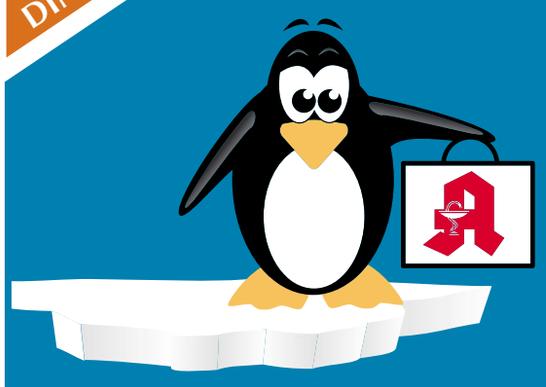
Unter der Rufnummer 040/238304421 beantworten die Mitarbeiterinnen des Kompetenzzentrums Demenz Anne Brandt und Patricia Camutepa während der Sprechzeiten Fragen, geben Informationen und unterstützen bei persönlichen Herausforderungen.

Weitere Informationen zum Ankerpunkt junge Demenz für Schleswig-Holstein finden Interessierte hier: https://www.demenz-sh.de/ankerpunkt-junge-demenz-fuer-schleswig-holstein/

Qualität zertifiziert gemäß DIN EN ISO 9001:2015

PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT REDUZIERT*







TOP PREISE IMMER ONLINE & VOR ORT*

Thomapyrin intensiv
20 Tabl.

46 %** gespart



statt ~~9,79 €~~
5.25 €**

Prostagutt duo
160 mg/120 mg
2 mal 100 Weichkapseln

18 % gespart



statt ~~90,95 €~~
73.95 €**

Kytta Schmerzsalbe
100 g

26 %** gespart



statt ~~22,88 €~~
16.95 €**
Kg = 169,50 €

Neurexan
250 Stck.



statt ~~64,40 €~~
47.90 €**

25 %** gespart

Nasen Duo Nasenspray
10 ml für Erwachsene



statt ~~7,50 €~~
3.90 €**
L = 390 €

48 %** gespart



PINGUIN
APOTHEKEN

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

Ginkobil ratiopharm
120 mg
120 Stck.

50 % gespart



statt ~~92,99 €~~
45.99 €**

Cetirizin Ratiopharm
50 Tabl.

48%** gespart



statt ~~22,19 €~~
11.50 €**

Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: www.pinguinapotheke24.de

**AVP: Diesen Preis hat der pharmazeutische Unternehmer zum Zwecke zur Abrechnung dieses Arzneimittels zu Lasten der gesetzlichen Krankenkasse durch Apotheken an die Informationsstelle für Arzneispezialitäten GmbH (IFA) gemeldet. Die Grundlage ist § 78 AMG. Dieser gemeldete Preis abzüglich eines Abschlags von 5% wird von der Krankenkasse für dieses Arzneimittel an die Apotheke bezahlt, wenn die Krankenkasse ausnahmsweise die Kosten dieses Arzneimittels übernimmt. UVP steht demgegenüber für die unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers. Preisersparnisse beziehen sich auf AVP bzw. UVP. * Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Am Hauptbahnhof/ ZOB
Konrad-Adenauer-Str. 1
Tel.: 0451/82966

Im Hochschulstadtteil / Im Campus
Alexander-Fleming-Str. 1
Tel.: 0451/292 896 66

In der Mühlenstraße
Südl. Altstadt
Mühlenstr. 37
Tel.: 0451/707 510 10

In der Königstraße
auf 2 Etagen / EG + 1. OG
Königstr. 59-63
Tel.: 0451/292 75 55

LESERREISEN

Weihnachten & Silvester

Alle Reisen inklusive Fahrt im modernen Fernreisebus ab Lübeck, Bad Schwartau, Neustadt und Eutin



Traumweihnacht im Salzburger Land

Salzburg • Bad Ischl • Wolfgangsee • Zell am See

▶ **10-Tage-Reise** 18.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 1649,90 im DZ nur € **1359,90**



Silvesterurlaub im Thüringer Wald

Phantastische Silvesterreise unter dem Motto „In 80 Tagen um die Welt“ mit Top-Hotel AHORN Berghotel Friedrichroda

▶ **7-Tage-Reise** 27.12.26 - 02.01.27

im EZ nur € 1539,90 im DZ nur € **1199,90**



Weihnachten „First-Class“ in der Hansestadt Stettin

Eines der besten Hotels der Region in Top-Lage mit Wellnessabteilung und Hallenbad

▶ **4-Tage-Reise** 23.12. - 26.12.2026

im EZ nur € 675,90 im DZ nur € **565,90**



Silvester in Krakau

inkl. HP & Silvesterfeier mit 4-Gang-Abendessen Hohe Tatra • Posen • Breslau

▶ **6-Tage-Reise** 29.12.26 - 03.01.27

im EZ nur € 1349,90 im DZ nur € **999,90**



Besonders beliebt!

Zauberhafte Weihnachten im Thüringer Wald

Malerische Winterlandschaft mit Top-Hotel AHORN Berghotel Friedrichroda

▶ **6-Tage-Reise** 22.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 1169,90 im DZ nur € **889,90**



Jahreswechsel in Dresden

mit Silvesterkonzert im Kulturpalast und Silvesterabendessen in einem Restaurant in der Dresdner Altstadt

▶ **3-Tage-Reise** 30.12.26 - 01.01.27

im EZ nur € 609,90 im DZ nur € **449,90**



NEU

Weihnachten in Breslau „First Class“

Top-Hotel inkl. Halbpension Breslau • Riesengebirge • Waldenburger Land

▶ **5-Tage-Reise** 23.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 769,90 im DZ nur € **619,90**



Der Preisknüller! Silvester in Berlin

Mit Top-Komforthotel im Zentrum!

▶ **3-Tage-Reise** 30.12.26 - 01.01.27

im EZ nur € 489,90 im DZ nur € **329,90**



Weihnachten am Rhein-Lahn-Eck

Am Rande von Westerwald und Taunus Freuen Sie sich auf romantische Städte am Rhein zur Weihnachtszeit

▶ **5-Tage-Reise** 23.12. - 27.12.26

im EZ nur € 819,90 im DZ nur € **679,90**



Silvester in Bromberg: Preußischer Glanz & Ordensland

Top-Ausflugsprogramm • stimmungsvolle Silvesterfeier • Komforthotel im Stadtzentrum

▶ **4-Tage-Reise** 30.12.26 - 02.01.27

im EZ nur € 799,90 im DZ nur € **649,90**



„Weihnachts-Romantik“ Böhmischen & Sächsische Schweiz

Erlebnis Erzgebirge im Winterkleid Dresden & Prag • großes Ausflugsprogramm

▶ **5-Tage-Reise** 23.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 779,90 im DZ nur € **599,90**



Jahreswechsel in München mit Circus Krone

Stadtrundfahrt München • Getränke-Paket bis 1:30 Uhr • Neujahrsvorstellung im Circus Krone

▶ **4-Tage-Reise** 30.12.26 - 02.01.27

im EZ nur € 1039,90 im DZ nur € **789,90**



Weihnachten in Hirschberg im polnischen Riesengebirge

Breslau & Hirschberg mit Stadtführung Stabkirche Wang • Rundfahrt Riesengebirge

▶ **5-Tage-Reise** 23.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 759,90 im DZ nur € **639,90**



Münsterländer Jahreswechsel: Silvester im Dorf Münsterland

Silvester-Party in der Festscheune mit großem Getränke-Paket bis 1 Uhr

▶ **4-Tage-Reise** 30.12.26 - 02.01.27

im EZ nur € 859,90 im DZ nur € **729,90**

Unsere ausführlichen Reisebeschreibungen sowie alle Leistungen finden sie hier

wochenspiegel

MTZ: 30 Personen, diese muss bis 3 Wochen vor Anreise erreicht sein.
Für mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet.
Personalausweis erforderlich.

Reiseveranstalter:
Reisebüro Behrens GmbH
Riemannstraße 26 | 23701 Eutin
E-Mail: info@behrens-reisen.de

Beratung & Buchung (Mo.-Fr. 09:00 bis 17:00 Uhr)
04521-77937-91

Lehm, Reet und „Haus-im-Haus“: Kreative Ideen für den Hafenschuppen D

TH-Studierende zeigen Entwürfe für Nördliche Wallhalbinsel – Wettbewerbsfinale am 13. September.

LÜBECK. Die Umgebung könnte passender kaum sein: In der leeren Halle mit der hohen Dachbalkenkonstruktion wird an diesem Vormittag ein Füllhorn an Ideen ausgeschüttet. Rund 120 Minuten lang präsentieren Masterstudierende des Fachbereichs Bauwesen der TH Lübeck ihre Entwürfe im Hafenschuppen C. Sie wollen die Leere mit Leben füllen – allerdings nicht hier vor Ort, sondern einen Steinwurf weiter, im Hafenschuppen D.

Das übergeordnete Ziel ist der Erhalt der industriegeschichtlich bedeutsamen Gebäude. Denn diese noch vollständig erhaltene Hafenschuppenlandschaft auf der Nördlichen Wallhalbinsel sei ein historisches Kleinod, das zu Lübeck gehöre wie das berühmte Niederegger-Marzipan, postulierte dereinst die erfolgreiche Retter-Initiative. Ein Reigen an Ausarbeitungen wird von den 28 angehenden Architektinnen und Architekten vorgestellt.



So wollen Miriam Kranz, Darina Miusova, Christopher Meyn und Jan-Henrik Peters Aufenthaltsqualität im Gebäude erzeugen.

„HAUS-IM-HAUS“ AUS REGIONALEN BAUSTOFFEN

Die größte Herausforderung: Es gilt, den Konflikt zwischen zukünftigem Wohn- und Werkbetrieb zu lösen. Schließlich soll der Schuppen D einen Mix aus Werkstatt- und Büroräumen, Seminar- und Kreativflächen sowie Wohnmöglichkeiten bieten. Die Lösungen fallen entsprechend verschieden aus: Funktionsboxen für das Schreinern, Malern et cetera werden angedacht, um so den Bestand zu schonen. Wohnräume sollen nach dem „Haus-im-Haus“-Prinzip aus energetischen Gründen in die Halle hinein gebaut werden.

Bei den Baustoffen setzen die Studierenden auf regionale Materialien wie Lehmziegel, Schilfrohr und Reet, aber auch Experimente mit Reifenresten werden mutig auf die Agenda gesetzt. „Die Deutsche Stiftung Denkmalschutz, der inzwischen der nördliche Teil des Hafenschuppens gehört, hatte die Studierenden aufgefordert, möglichst frei und wild zu planen“, kommentiert TH-Dozent Jan Oertling. Der Doktorand leitet zusammen mit Prof. Michael Locher – sein Schwerpunkt „Bauen im Bestand“ – das Lehrprojekt im Studiengang.

Wie das Gebäude künftig genutzt wird, steht schon fest: einerseits als Domizil der Jugendbauhütte. Dabei soll die Werfthalle, die weiterhin gemeinsam mit der Gesellschaft Weltkulturgut genutzt wird, erhalten bleiben. Der südliche Teil soll indes der Kreativwirtschaft und der Jugendarbeit dienen. Den Grundstein für die Konzepte legten die Studierenden bereits im Frühjahr. „Im März ging es mit einem Workshop gemeinsam mit der Jugendbauhütte und den FSJlern los“, so Oertling.

Der wissenschaftliche Mitarbeiter betont den Wert des Vorgehens: „Meines Wissens nach gibt es bundesweit kaum ein vergleichbares Projekt,wo wirklich Industriearchitektur in der Gesamtheit umgewandelt wird. Vor allem gemeinsam mit den Nutzenden, also sozusagen im Werkstattverfahren. Das alles sorgt für eine hohe Qualität.“ Auch die jungen Leute selbst sehen den großen Reiz der Aufgabe. „Man kann sich kreativ so richtig ausleben“, schwärmt etwa Masterstudent Paul Leidig.



So stellen sich Chaima Chahour, Paul Leidig und Robin Strich das künftige Innenleben des Hafenschuppen D vor. Fotos: Michael Hollinde

Doch gab es mitunter auch Hürden am digitalen Zeichentisch. So erklärt Kommilitonin Chaima Chahour: „Die Dachöffnungen im Hafenschuppen waren zum Beispiel für uns ein schwieriges Thema, da wir nicht alles mit Glas machen wollten. Glas ist immer die schwierige Variante.“

Die Mühe der Studierenden und die vielen Wochen des Kopfzerbrechens werden nicht umsonst sein. So ist für Sonntag, 13. September, am „Tag des offenen Denkmals“ eine öffentliche Präsentation geplant. Zudem wird eine Fachjury an demselben Tag einen Siegerentwurf küren.

„Die Entwürfe sollen schließlich in die weitere Planung einbezogen werden. Wie und in welchem Rahmen das erfolgt, wird noch entschieden“, sagt Paula Wätzold von der Deutschen Stiftung Denkmalschutz. Und bis wann tatsächlich alles bezugsfertig ist, lässt sich derzeit nicht kalkulieren.

Ivalu Vesely, Leiterin der Jugendbauhütte, gibt sich entspannt: „Bei uns im Schuppen D wird es noch eine Weile dauern. Wir gehen das, wie in der Denkmalpflege üblich, mit einem langsamen, übersichtlichen Tempo an, Schritt für Schritt vor. Wir wollen nichts überstürzen.“

MHO

Top-Tagesfahrten 2026 im Norden!

REISEBÜRO Behrens GmbH

Mit modernen Fernreisebussen ab Lübeck, Bad Schwartau und Eutin



Sommer-Spezial: Städtetrip Kopenhagen

Erleben Sie den Sommer pur in Kopenhagen

Nutzen Sie die Freizeit für einen Besuch im Tivoli oder bummeln Sie durch die moderne Metropole. Erleben Sie das „Hygge-Gefühl” in der dänischen Hauptstadt. Inklusive Aufenthalt mit viel Freizeit in Kopenhagen und Fährüberfahrten Puttgarden – Rodby und zurück

Reisetermine 2026:
• Di., 11.08. • Fr., 14.08. • Mo., 31.08.

pro Person nur € 44.90



Schwedenfest in Wismar & Hafenrundfahrt

Aufenthalt auf dem Schwedenfest in Wismar

Ein Wochenende lang feiert Wismar ein erlebnisreiches, historisches Stadtfest mit Gästen aus aller Welt. Nach Ankunft in Wismar unternehmen Sie eine 1-stündige Hafenrundfahrt und haben anschließend viel Freizeit auf einem der größten Schwedenfeste außerhalb Schwedens.

Reisetermine 2026:
• Sa., 22.08. • So., 23.08.

pro Person nur € 53.90



Weltvogelpark Walsrode inklusive Eintritt

Über 4.000 Vögel, 650 Arten aus allen Kontinenten der Welt warten in einer der herrlichsten Gartenlandschaften Deutschlands auf Sie. Die einzigartige Park- und Gartenlandschaft erstreckt sich über 240.000 Quadratmetern und lädt dazu ein, die Geheimnisse der Vogelwelt zu erkunden. Busfahrt und Eintritt inklusive, Aufenthalt 4-5 Std.

Reisetermin 2026: • Di., 18.08.

pro Person nur € 56.90



Eckernworther Kartoffelbuffet und Lüneburg

mit großem Kartoffelbuffet & Aufenthalt in Lüneburg

Kommen Sie mit in die Lüneburger Heide und genießen Sie das große Eckernworther Kartoffelbuffet: Kartoffelsuppe, Kartoffelgratin, Rosmarinkartoffeln, Heidekartoffeln und Bratkartoffeln, dazu Spanferkelrücken mit Karotten-Kohlrabigemüse oder gebratenes Fischfilet. Auf dem Rückweg fahren wir in die Salzstadt Lüneburg inkl. Freizeit.

Reisetermin 2026: • Mi., 16.09.2026

pro Person nur € 59.90



Schlachtefest in der Heide

Inklusive Schlachtebuffet & Besuch Zierkerzenschnitzerei

Fahrt in die Lüneburger Heide zum großen Schlachtebuffet mit Knipp (Grützwurst) mit Apfelkompott, Schweinebraten, Haxe, Spanferkelbraten, Sauerkraut, Rotkohl, Bratkartoffeln, Heidekartoffeln uvm. – Kalte Schlachtplatten am Büfett: Rotwurst, Leberwurst, Sülze, Mett uvm.
Besuch einer Zierkerzenschnitzerei. Nachmittags Akkordeonmusik, Kännchen Kaffee & 1 Stück Sahnetorte.

Reisetermine 2026: • Mi., 07.10. • Mi., 21.10.

pro Person nur € 69.90



Warnemünde

Inklusive Mittagessen vom Buffet im Brauhaus Trotzenburg

Verbringen Sie einen Tag am Meer im Ostseebad Warnemünde. Erleben Sie die Fischerdorfromantik und das Edvard-Munch-Haus oder besteigen Sie den Leuchtturm, der neben dem bekannten „Teepott” steht. Bevor Sie Warnemünde erreichen, stärken Sie sich am Mittagsbuffet im vorzüglichen Brauhaus Trotzenburg in Rostock.

Reisetermine 2026:
• Mo., 03.08. • Mo., 24.08.

pro Person nur € 69.90



Zoo Rostock Inklusive Mittagsbuffet und Eintritt

Herzlich Willkommen im wohl „Besten Zoo Europas”. 6.500 Tiere in 500 verschiedenen Arten aus aller Welt leben hier in einer weitläufigen Parklandschaft. Erkunden Sie die Sehenswürdigkeiten und Attraktionen des prämierten Tierparks in Rostock an der Ostsee. Bevor es in den Zoo geht stärken Sie sich am Mittagsbuffet im Brauhaus Trotzenburg direkt vor den Toren des Tierparks.

Reisetermine 2026:
• Mo., 03.08. • Mo., 24.08.

pro Person nur € 89.90



Nord-Ostsee-Kanalfahrt

mit dem Raddampfer „Freya” • Hohenhörn – Kiel

Erleben Sie die Atmosphäre des 120 Jahre alten stilvollen Raddampfers „Freya”. Genießen Sie während der Fahrt das Brunchbuffet an Bord inkl. Kaffee, Tee, Saft, Wasser sowie am Nachmittag ein Kuchenbuffet.

Reisetermine 2026:
• Mi., 26.08. • Mi., 09.09. • Mi., 30.09.

pro Person nur € 119.90

Mindestteilnehmerzahl 30 Personen. Für Mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet. Personalausweis erforderlich.

Reiseveranstalter: Reisebüro Behrens GmbH | Riemannstraße 26 | 23701 Eutin
Telefon: 04521-77937-0 | E-Mail: info@behrens-reisen.de

Beratung & Buchung: ✆ 04521-77937-0

LESERREISEN

Unsere Reisehighlights für Sie!

Alle Reisen inklusive Fahrt im modernen Fernreisebus ab Lübeck, Bad Schwartau, Neustadt und Eutin

Der Top-Reisepreis!



p. P. im EZ ab € 1338,90 p. P. im DZ ab € **1139,90**

„Zauber der Toskana“ zur Weinlese

Florenz • Lucca • Pisa • Siena • San Gimignano Insel Elba (Aufpreis)

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • je 1 x Zwischenübernachtung/HP (auf der Hin- & Rückreise) • 7 x Übernachtung im schönen Gutshof-Hotel (in der Toskana) • 7 x Frühstück vom Buffet • 7 x Abendessen (mit reg.Spezialitäten der Toskana) • Ausflug nach Florenz, Lucca, Pisa • Ausflug nach Siena, San Gimignano, Volterra mit Weinprobe • fachkundige Reiseleitung (bei den Panorama-Ausflügen)

gegen Aufpreis von € 89,90 p.P. zubuchbar:
• Panoramaausflug mit Bus und Schiff zur berühmten Insel Elba. Überfahrt, große Insel-Rundfahrt mit Reiseleitung.

Bitte beachten: Eintrittsgelder sind nicht im Reisepreis enthalten. Tourismustaxe vor Ort zahlbar.

▶ 10-Tage-Reise	p.P. im EZ	p.P. im DZ
04.09. - 13.09.2026	€ 1368,90	€ 1169,90
02.10. - 11.10.2026	€ 1338,90	€ 1139,90
16.10. - 25.10.2026	€ 1338,90	€ 1139,90

Stadtführung bereits inklusive



p. P. im EZ ab € 504,90 p. P. im DZ ab € **355,90**

City-Schnäppchen: Prag „de Luxe“

Die „Goldene Stadt“ mit Top-Hotel zum Knüllerpreis

Voller Geschichte und Geschichtchen erwartet Sie die 100-türmige Moldau-Metropole, ein Juwel unter den Hauptstädten Europas mit unglaublicher historischer Schönheit. Den Beinamen „Goldene Stadt“ trägt Prag durch seine prachtvoll restaurierten Häuser, Kirchen und Monumentalbauten.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übernachtung im First-Class-Hotel „NH Prague City“ • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Föhn • 3 x Frühstück vom Buffet • Stadtführung mit Reiseleitung in Prag • viel Freizeit zum Stadt- & Shoppingbummel aufgrund der günstigen Lage Ihres Hotels • City-Tax

gegen Aufpreis von € 25,- p.P. zubuchbar:
• Besuch des Sliwowitz-Museums R. Jelinek inkl. Probe von 3 Jelinek-Produkten und Finger Food

▶ 4-Tage-Reise	p.P. im EZ	p.P. im DZ
10.09. - 13.09.2026	€ 674,90	€ 435,90
08.10. - 11.10.2026	€ 674,90	€ 435,90
12.11. - 15.11.2026	€ 504,90	€ 355,90

Entspannungsurlaub im Badehotel am Seeufer



p. P. im EZ € 1608,90 p. P. im DZ nur € **1129,90**

Genießerreise: Traumurlaub am Plattensee

Budapest • Halbinsel Tihany Weinprobe • Balatonfüred

Im sonnenverwöhnten Ungarn erwartet Sie eine Erlebnis- und Entspannungswoche der Extraklasse am berühmten Plattensee, dem größtem See Mitteleuropas.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • je 1 x Zwischenübernachtung/HP bei Hin- und Rückreise • 7 x Übernachtung im 3*-Komfort-Hotel in Balatonfüred am See • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Telefon, Kühlschrank • 7 x Frühstück vom Buffet • 7 x Abendbuffet inkl. einer großen Auswahl alkoholfreier Getränke • alle Ausflüge und Aktivitäten laut Programm (jedoch ohne Eintrittsgelder) • kostenlose Hallenbad-Nutzung im Hotel

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort im Hotel zu zahlen!

▶ **10-Tage-Reise** 26.09. - 05.10.2026

Polen-Rundreise in das Herz Europas mit vielen Glanzpunkten



p. P. im EZ € 909,90 p. P. im DZ nur € **789,90**

„Polen von der schönsten Seite“

Danzig • Zoppot • Frisches Haff Oberlandkanal • Masuren

Es geht entlang der berühmten Bernsteinküste in die Hansestadt Danzig, in die Masurische Seenplatte, an das Frische Haff sowie zur berühmten Marienburg. Freuen Sie sich auf eine schöne Erlebnis-Rundreise in das „Herz Europas“.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 2 x Übernachtung im guten Mittelklassehotel in Nordpolen • 5 x Übernachtung im guten Mittelklassehotel in Frauenburg am Frischen Haff • 7 x Frühstück vom Buffet • 7 x Abendessen als 3-Gang-Menü oder Buffet • Fahrt nach Danzig, Zoppot und Gdingen mit Reiseleitung • Panoramaausflug nach Elbing • Schifffahrt auf dem Oberlandkanal • Fahrt zur Masurischen Seenplatte • Fahrt zur Marienburg

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort im Hotel zu zahlen.

▶ **8-Tage-Reise** 28.09. - 05.10.2026



p. P. im EZ € 738,90 p. P. im DZ nur € **539,90**

Böhmische & Sächsische Schweiz mit Dresden & Prag

Dresden • Prag • First-Class-Hotel in Aussig

Fantastische Erlebnisreise mit vielen Glanzpunkten in einer der schönsten Naturlandschaften Mittel-Europas. Entdecken Sie die berühmte Metropole Prag und Dresden sowie die Höhepunkte der Sächsischen Schweiz mit Bad Schandau und der berühmten Bastei.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 4 x Übernachtung im First-Class-Clarion Congress Hotel zentral in Aussig • 4 x Frühstück vom Buffet • 4 x 3-Gang-Menü im Hotel • Tagesfahrt in die Böhmische- und Sächsische Schweiz mit Reiseleitung • Tagesfahrt nach Dresden mit Reiseleitung • Tagesfahrt nach Prag mit Reiseleitung • City-Tax

▶ **5-Tage-Reise** 01.10. - 05.10.2026

Opern-Karte inklusive



p. P. im EZ € 289,90 p. P. im DZ nur € **259,90**

Opern-Genuss in Stettin mit der „Oper im Schloss“

First-Class-Hotel im Zentrum

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 1 x Übernachtung im Radisson-Blu Hotel • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Telefon • 1 x großes Frühstück vom Buffet • 1 x Genießerbuffet als Abendessen im Hotel • sehr gute Eintrittskarte für die „Oper im Schloss“ • Programmheft im Theater in deutscher Sprache und ein Glas Sekt • Stadtführung/Stadtrundfahrt mit perfekter Reiseleitung in Stettin am 2. Tag

Geplantes Programm (Änderung vorbehalten)
• 03.10.2026 „Cosi fan tutte“ von Mozart
• 21.11.2026 „Madame Butterfly“ von Puccini
• 28.11.2026 „Die Fledermaus“ von Johann Strauss

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort zu zahlen-

▶ **2-Tage-Reise**
03.10. - 04.10.2026
21.11. - 22.11.2026 | 28.11. - 29.11.2026

wochenspiegel

MTZ: 30 Personen, diese muss bis 3 Wochen vor Anreise erreicht sein.
Für mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet.
Personalausweis erforderlich.

Reiseveranstalter:
Reisebüro Behrens GmbH
Riemannstraße 26 | 23701 Eutin
E-Mail: info@behrens-reisen.de

Beratung & Buchung (Mo.-Fr. 09:00 bis 17:00 Uhr)
04521-77937-91

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

EIGENTUMSWOHNUNGEN



ETW in ruhiger Lage von Lübeck-Marli
ca. 74 m², 3 Zim., Balk., Bj. 1997, EnV, 48,4 kWh/(m²a), A, Fernwärme, **269.000 €** (keine Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Mölln, von Privat

Große sonnige 4 Zi.-ETW, top Zustand, NR, ca. 110 m², div. Extras!, Südloggia, Bj.86, gr. KR+DG, VB, plus Gem.garten, 2.OG, EnEV-C, plus PKW-TG-Stellpl. opt. - 289.000,- €.

☎ 0152-27726954

Lübeck
Helle 2 Zi.-ETW, 2. OG, ca. 74 m² Wohnfläche, 2 überd. Balkone, EBK, WB, Aufzug, Keller, Stellpl., Grdst. als Erbpacht: 93,- € mtl., Restlaufzeit bis 31.12.2072, Bj. 1973, B: 119 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 158.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Timmendorfer Strand
Stilvoll möblierte 2 Zi. ETW im EG, ca. 38 m², Terr. in Südwest-/West-Ausr., derz. in der Ferienvermietung etabliert, ruhige Lage nur wenige Gehminuten zur Ostsee, mod. EBK, TG-Stellpl., Kellerabteil, Bj. 1988, V: 122,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 335.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Neustadt in Holstein
Lichtdurchflutete 3-Zimmer-ETW im 1. OG, ca. 66 m² Wohnfläche, zwei Balkone, Einbauküche, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Gäste-WC, Duschbad, TG-Stellplatz zzgl. 20.000,- €, Baujahr 2019, B: 19,4 kWh/(m²a), Strom-Wärmepumpe, Kl: A+, KP: 390.000€, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Schwartau
Attraktive 4 Zi. ETW, 2. OG, ca. 86 m², sonniger Balkon, Einbauküche inkl. Geräte, Gäste-WC, Wannenbad, Abstellkeller, Fahrstuhl, PKW-Stellplatz, B: 132,50 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, Bj. 1979, KP: 250.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Timmendorfer Strand
Stilvolle 1 Zi. ETW, 18. OG, ca. 40 m² Wfl., möbliert, EBK, DB, Sonnenbalkon mit Ostseeblick, umfangreich san., Ambiente-Beleuchtung, Personenaufzüge, Bj. 1972, B: 91,40 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 225.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Timmendorfer Strand
Großzügige 2 Zi. ETW, 17. OG, ca. 85 m², stilvolle EBK, Granitfliesen, modernes DB, Sonnenbalkon mit Ostseeblick, geschmackv. Inventar, Kellerr., Pers.-Aufzug, Bj. 1972, B: 91,40 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 445.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Groß Grönau
Imposante Maisonette-Whg. m. Haus-im-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 650.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Moisling
Charmante 3 Zi. ETW mit Panorama-Blick, 14. OG, ca. 74 m², Balkon, TG-Stellpl., Bj. 1972, V: 121,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: D, KP: 170.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER



Mehrfamilienhaus in Lübeck/St. Gertrud sucht neuen Eigentümer Beliebte Wohnlage, ca. 173 m² Wohn-/Nutzfläche, 4 Wohnparteien, voll vermietet, Grundstück ca. 140 m², ca. 45 m² Kellerfläche, ideal als Kapitalanlage, Istmiete 17.040€ p.a. (steigerungsfähig) EBA: 501,3 kWh/(m*a), Gas, H, Bj. 1900
325.000 € zzgl. Courtage

LOOSE firmengruppe ivd
Immobilien seit 1982
✆ 04503 - 881200 · www.loose-immo.com

Lübeck - Altstadt
Charmantes Ganghaus, 3 Zi., ca. 60 m² Wfl., ca. 15 m² Nfl., ca. 56m² Grdst., auf 3 Ebenen, 2013 umfassend san., vollausgest. EBK, mod. DB, HWR, kl. Innenhof, Bj. 1850, B: 170,20 kWh/(m²a), Gas-HZ, Kl: F, KP: 300.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck – Altstadt
Liebevoll sanierte, denkmalgesch. DHH auf der historischen Altstadtinsel, 3 Zi., ca. 105 m² Wfl., ca. 39 m² Grdst., Bj. 1594, offene Wohnkü., historisches Innenfachwerk, massive Echtholztreppen, Denkmalschutz, KP: 445.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

---

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Jugendstilvilla in Bestlage in St. Gertrud
Nur wenige Meter von der Wakenitz entfernt

Gesamtfl. ca. 322 m², Grdst. ca. 443 m², JNKM IST gesamt ca. 67.200,- €, Durchschnittsmiete 17,39 €/m², 4 WE, 2 Balkone, 1 Wintergarten, hohe Decken, Pitchpine Holzdielen, Kassettentüren, vollständig vermietet, Bj. 1905, Gas-Zentralheizung, denkmalgeschützt, EA lt. Gesetzgebung nicht erforderlich
KP 1.600.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Radbruch Immobilien



Lübeck St.-Lorenz-Nord:
Solides MFH, 3 Whg., ca. 165 WFL, kernsaniert 2012, Bj. 1900, Gasetagenhzg., Endenergiebed. 144,64 (kWh/m²*a), Energieeff. „E“, gute, stadtnahe Lage, KP: 395.000,- zzg. 2,95 % Käuferprov. inkl. MwSt.
Radbruch Immobilien:
0174-3144830

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Modernes Architektenhaus mit Galerie nahe Lübeck – Wohnen auf höchstem Niveau

Wohnfl. ca. 193,98 m², Grundst. ca. 1.101 m², Bj. ca. 2013, 5 Zimmer, Kamin, Galerie mit offenem Luftraum, Designküche mit Kochinsel, 3 moderne Bäder, Fußbodenheizung & Bussystem, Wintergarten + Terrasse, Doppelgarage + Stellplätze, Bedarfsausweis, 61,9 kWh/(m²a), B, Gas-Heizung
KP 1.250.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!



Zwei schöne Doppelhaushälften in ruhiger Lage in Scharbeutz-Klingberg Fußläufig zum Großen Pönitzer See, ca. 96 m² Wohnfläche zzgl. Vollkeller, jeweils 4 Zimmer, Einbauküche, Vollbad, Gäste-WC, Terrasse+Balkon, 1 PKW-Stellplatz, Vollkeller teils wohnlich ausgebaut (inkl. EBK), Grundstück ca. 527 m² (nach §8 WEG geteilt) EVA: 109 kWh/(m²*a),Gas, D, Bj. 1993
829.000 € zzgl. Courtage

LOOSE firmengruppe ivd
Immobilien seit 1982
✆ 04503 - 7074470 · www.loose-immo.com

Rethwisch
Repräsentativer Winkelbungalow mit 5,5 Zi., ca. 164 m² Wfl., ca. 1.300 m² Grdst., EBK mit Markengeräten, Fußbodenheizung, Tageslichtbad en Suite mit Wanne, Ambiente-Beleuchtung, Gäste-DB, HWR, Dachboden, Doppelgarage, Stellpl., große überd. Terrasse, Bj. 2017, B: 47,20 kWh/(m²a), Gas-FBH, Kl: A, KP: 750.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Travemünde
Vermietetes REH mit 4 Zi., ca. 90 m² Wfl. ca. 144 m² Grdst plus ca. 25 m² wohnl. ausgeb. DG, offene EBK, Terrasse u. Zugang zum Süd-Garten, 2 DB, Vollbad, Vollkeller, Teilüberd. Stellplatz, Bj. 1994, B: 106 kWh/(m²a), Gasheiz., Kl: D, KP: 380.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bülow bei Schwerin
Großzügiges, teilsaniertes Generationenhaus mit 9 Zi., ca. 217 m² Wfl., EBK, Kaminofen, Winterga., Fußbodenheizung, Doppelcarport, ca. 2.000 m² Grdst., Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Gas-FBH, Kl: C, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

---

Eigenheim in Sicht?



Gemeinsam verwirklichen wir Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen!

CONTRACT Vario
Endlich zuhause!
TRAUMHÄUSER SEIT 1996
contract-vario.de
04505 5805-0
contractvario
Zu den Gründen 14 | 23623 Ahrensbök-Dakendorf

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Wohn- und Geschäftshaus top Lage direkt am Amtsgericht/Lübeck – Ideal für Praxen & Kanzleien

Wohnfl. ca. 819 m², Gewerbefl. ca. 500 m², Grdst. 2.344 m², Bj. ca. 1898/1960, JNKM IST ca. 137.700 €/SOLL ca. 165.000 €, Stuckdecken, Fischgrätparkett, hohe Decken, modernisiert (letzten 10 Jahre), 14 PKW-Stellplätze, 8 WE, 3 GE (EG frei 205 m²), Gewerbeeinheit: Wärme: 244,6 kWh/(m²a), Strom: 49,6 kWh/(m²a), Gas-Zentralheizung, Wohngebäude: Bedarfsausweis, 173,8 kWh/(m²a), F, Gas-Zentralheizung KP 3.300.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Repräsentatives Einfamilienhaus auf weitläufigem Grundstück in Sackgassenlage von Stockelsdorf

Wohnfl. ca. 230 m², Grundst. ca. 1.933 m², Bj. ca. 1991, 4 Zimmer, bodentiefe Holzsprossenfenster, Kamin, Echtholzparkett aus Eiche, Fußbodenheizung (EG), ausgebaute Kellerräume, vollunterkellert, Doppelgarage + Stellplätze, private Zuwegung, freie Lieferung, Verbrauchsausweis, 139,5 kWh/(m²a), E, Öl-Heizung KP 850.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Lichtdurchfluteter Wohntraum mit Badezugang fast vor der Haustür

ca. 1.127 m² Grundstücksfläche, ca. 206 m² Wohnfläche, 7 Zimmer, 300 Meter Zum Ratzeburger See, Doppelgarage, Bj. ca. 1970, Gasheizung, Bedarfsausweis, E, 132,00 kWh/(m²a)
KP 625.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Lankau
Gepfl. EFH mit Potenzial auf ca. 914 m² Erbpachtgrdst. (Restlaufzeit bis 31.12.2066, ca. 236,- € p.a. Erbbauzins, Kauf mögl.), 5 Zi., ca. 119 m² Wfl., Wohnküche mit EBK, Tageslicht Bäder, 2 Terr., Garten mit Teich, Carport, Teilkeller, Bj. 1970, B: 356,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Sülfeld
Idyllischer Landwohnsitz auf weitl. Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176 m² Wohnfl., großz. Essber., Landhausküche, stilvolles VB, Wohnzimmer m. Kamin, ca. 3.064 m² Grdst., Garage, elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 750.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Rethwisch
Gemütliches Ein-/Zweifamilienhaus mit 9 Zi., ca. 230 m² Wfl., auf ca. 798 m² Grdst., Bj. 1961/1978. EBK, Whirlpool, Fußbodenheizung, Solaranlage, Wintergarten, Sonnenbalkon, Garage, Stellplätze, B: 143,85 kWh/(m²a), Öl-Heizung, Kl: E, KP: 550.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Groß Grönau
Renovierungsbed. DHH mit viel Potenzial in gefragter Lage nahe UKSH, 5 Zi., ca. 86 m² Wfl., ca. 19 m² Nfl., ca. 1.416 m² Grdst., Keller, Nebengebäude, Carport, mehrere Stellpl., Bj. 1953, Gas-Therme (2006), B: 153,20 kWh/(m²a), G-HZ, Kl: E, KP: 295.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck-Kücknitz
Liebevolle gestaltete DHH mit großem Garten, 6 Zi., ca. 107 m² Wfl., Wohnküche, Terrasse m. Pergola, SZ mit Bad-Ensuite, Vollbad, Gäste- u. Arbeitszimmer im DG, Einzelgarage, ca. 781 m² Grdst., Bj. 1920, B: 128 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 320.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen
Lichtdurchflutete Architektenvilla in begehrter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m² Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4 SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad m. Sauna, Südterr., ca. 1.057 m² Grdst., Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Seth
Saniertes EFH mit 6 Zimmer, ca. 131 m² Wohnfl., ca. 45 m² Nfl. (DG), ca. 659 m² Grdst., EBK, Fußbodenheizung (EG), Kaminofen, gr. Sonnengarten, 2 Tageslichtbäder m. Regendusche/Wanne, 2 Terrassen, Glasfaser, HWR, Werkstatt, Bj. 1968, B: 131,00 kWh/(m²a), Gas-FB, Kl: E, KP: 460.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck – St. Gertrud
Extravagantes EFH mit Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wohnfläche, ca. 60 m² Nutzfläche, ca. 829 m² Grundstück, Kamin, Süd-West-Terrasse, hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen
Gemütliches RMH nahe UKSH mit 5 Zi., ca. 99 m² Wfl. zzgl. ca. 30 m² wohnlich ausgebautes DG, ca. 169 m² Grdst., EBK, mod. DB, Gäste-WC, Südwest-Terr., kl. Garten mit Gartenhaus, Vollkeller mit Hobbyraum, Einzelgarage u. Stellpl., Bj. 1962, B: 111,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl.: D, KP: 330.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Heiligenhafen
Attraktives EFH direkt am Binnensee mit 5 Zi., ca. 152 m² Wfl., ca. 114 m² Grdst., aktuell als Zweifam.-Haus genutzt, zwei WE, gemeins. Innenhof, EBK, Tageslichtduschbad EG, teilunterkellert, gepachtetes Grdst. mit Terr. u. Garten, Bj. 1905, B: 407,10 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 365.000,- €0451- 8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Groß Grönau
Gemütliches RMH mit 4 Zi., ca. 83 m² Wfl., ca. 221 m² Grdst. In ruhiger, familienfr. Lage nahe der UKSH, EBK, Gäste-WC, sonnige ca. 20 m² Süd-Terr., Garten mit Gartenhaus, ausgeb. DG, Vollkeller, Bj. 1969, B: 116,30 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 295.000,- € 0451 8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Rarität mit Traveblick!
Malerisches Altstadthaus in Top-Zustand u. 1a-Lage, ca. 90 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, ca. 30 m² wohnl. ausgeb. Nutzfl., Wohnküche, DB, Wohnbereich m. Traveblick, First erneuert 2024/2025, ca. 42 m² Grdst., Bj. 1306, Denkmalschutz, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ziethen
Großzügiges, modernes EFH mit 6 Zi., ca. 192 m² Wfl., ca. 1.300 m² Grdst., Bj. 2013, hochw. Landhausküch., lichtdurchfl. Räume, gr. Garten, Ausbaureserve, FBH, Solarthermie, überdachte SW-Terrasse, Stellplatz, B: 87,6 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 535.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

---

Bad Schwartau
Liebevoll gepfl. Familienidyll m. Traumgarten u. Doppelcarport. 7 Zi., ca. 150 m² Wfl., gr. Wohn-Essbereich, Wohnküche, 4 Schlafzi. möglich, Gäste-DB, Wannenbad, Garten m. Außensauna, ca. 951 m² Grdst., Bj. 1953, B: 270,3 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: H, Erbpacht: 199,- € p.M. Restlaufzeit bis 01.03.2049, KP: 320.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Lübeck-Travemünde
Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietb. Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck – Altstadtinsel
Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.ME: ca. 116.336,- €, KP: 2,10 Mio. €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Reinfeld
Zentrales Baugrdst. in ruhiger Hinterlandlage, ca. 477 m² Grdst., teilerschlossen, bebaubar nach Bebauungsplan (GRZ 0,2/GFZ 0,3, ca. 96 m² bebaubare Grundfl.), gesicherte Zufahrt, familienfreundliches Wohnumfeld, gute Anbindung an Lübeck, Bad Oldesloe u. Hamburg, KP: 170.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

FERIEN– UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ferienhaus in Scharbeutz, ca. 50 m², ca. 480 m² Pachtgrundstück, Preis 88.000 €. ☎ 0175/2148750



ETW mit 2 Balkonen in Scharbeutz
ca. 45 m², 2 Zim., Aufzug, Stellpl., Bj. 1968, EnV, 148 kWh/(m²a), E, Öl, **239.000 €** (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de
ivd GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Altbauwohnung gesucht!
Für einen Prokuristen suchen wir eine hochwertig ausgestattete 3-Zi. Altbauwohnung in der Lübecker Altstadt. Balkon wäre wünschenswert. KP bis 750.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ETW mit Balkon ges.!
Nach Umzug aus Hamburg sucht ein junger Informatiker eine zentral gelegene 2-Zimmer-ETW in HL mit Balkon und Stellplatz. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Große ETW gesucht!
Nach Zuwachs sucht sympathische Familie mit zwei Kindern eine helle Eigentumswohnung ab 5 Zi. in Lübeck, oder im Umkreis +/- 30km. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Barrierearme Whg. ges.!
Freundliches Ehepaar sucht für den Ruhestand eine barrierearme 2-3-Zi.-Eigentumswohnung mit Balkon/Terrasse in Lübeck o. Bad Schwartau. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER



Wir suchen laufend....
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de
ivd GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

IMMOBILIE MIT FRIESENWALL GESUCHT: 4-köpfige Familie aus HH sucht schöne Immobilie in Stormarn auf gepflegtem Grundstück. KP bis ca. € 750.000,--. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

Bungalow o. Baugrdst.
von ruh. Ehep. 60+ bis 650 T€ VB gesucht, bevorz. **Israelsd./ St. Gertrud, Travem.** ☎ 0151-10792311

St. Lorenz Nord ges.!
Nach dem erfolgr. Verkauf Ihres EFH su. wir für eine unserer Kundinnen ein Stadthaus / RH in St. Lorenz Nord m. mind. Ca. 80 m² und 3 Zimmern. Wenn möglich mit kleinem Garten und Stellplatz. KP bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MODERNE BAUHAUS-VILLA GESUCHT: Familie mit 3- jährigem Sohn sucht neuere Immobilie nahe Ahrensburg u.U., nicht einsehbares Grundstück. KP bis € 975.000,--.
Tel.:04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

Ländliche Idylle ges.!
Naturverbundene Familie sucht einen charmanten Resthof auf großzügigem Grundstück in ruhiger Lage innerhalb OH. KP bis 800.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Abteilungsleiter sucht ...
... ein gepflegtes REH/RMH als langfristige Kapitalanlage in Stockelsdorf und Umgebung. Stellplatz wünschenswert. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow in HL ges.!
Sympathisches Seniorenpaar sucht einen barrierefreien Bungalow mit Terrasse und Garage/Stellpl. in St. Lorenz Nord oder St. Jürgen. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

RH in St.-Jürgen ges.!
Familie mit Schulkind sucht ein ansprechendes Reihenhaus, ab 80m² mit Garten und guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

REH o. DHH gesucht!
Ingenieurpaar sucht in St. Gertrud oder Umgebung ein REH oder eine DDH. Gerne mit Terrasse und Ausbaumöglichkeiten. KP bis 500.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Schwartau gesucht!
Charmantes, junges Ehepaar sucht eine Doppelhaushälfte ab 3 Zi. in Bad Schwartau. Gerne mit kleinem Garten. KP bis 400.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Luxusimmobilie ges.!
Vermögender Investor sucht eine hochwertige Villa mit exkl. Ausstattung und gepflegtem Garten in bester Wohnlage Lübecks. KP bis 3 Mio.-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 300.000,- € ges.!
Nach dem Verkauf des EFH suchen wir für eine symp. Dame aus Ratzeburg ein EFH/DHH/RH zum Kauf o. zur Miete ab ca. 90 m² Wohnfl.. Gern mit SP! 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Stadthaus ges.!
IT-Spezialistin sucht mit ihrem Partner ein elegantes Stadthaus ab 80m² in Lübeck. Helle Räume und Terrasse gewünscht. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübecker Ehepaar su. ...
in Travemünde ein freisehendes EFH ab vier Zimmern. Gern mit Garage. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Projektleiter sucht ...
... für sich und seine Familie in HL oder Umland ein geräumiges EFH ab 140 m². Idealerw. mit Vollkeller. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH gesucht!
Familie mit 2 Kindern möchte nach OH umziehen und sucht ein modernes Einfamilienhaus ab 4 Zi. mit Garten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

An der Ostsee ges.!
Gut situierte Familie aus HH sucht ein modernes REH mit Garten in Nähe der Ostseeküste. KP bis 650.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser.
Keine Kosten für den Verkäufer!
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de
ivd GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

MFH gesucht!
Erfahrender Projektentwickler aus HH sucht ein MFH ab 8 WE mit Potenzial in Lübeck o. im Umkreis bis 40 km. KP je nach Lage und Zustand. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zinshaus gesucht!
Privater Investor su. ein renditestarkes Zinshaus in Lübeck und Umgebung. Gerne auch mit Entwicklungspotenzial. KP bis 1,5 Mio,-€. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ab 4 WE gesucht!
Privatier sucht zur Erweiterung seines Portfolios gepflegte Mehrfamilienhäuser ab 4 WE in Ostholstein und Umgebung. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MFH ZUR KAPITALANLAGE GESUCHT: Solventer Kunde sucht Anlageobjekt mit 2-6 WE in Ahrensburg u.U. KP bis € 1,5 Mio. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

---

GRUNDSTÜCKE



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.
Rufen Sie uns gerne an,
wir machen Ihnen ein Angebot!
NORDISKA HAUS GmbH
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

Grundstück gesucht!
Regionaler Bauträger sucht ein Grundstücke ab 800m² zur Wohnbebauung in Schleswig-Holstein. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

FERIEN– UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ferienhaus gesucht!
Für eine erfolgreiche Unternehmerin aus Hamburg suchen wir ein attraktives Ferienhaus an der Ostsee ab 100m². Bevorzugt Timmendorfer Strand oder Scharbeutz. KP bis 850.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ferienwohnung ges.!
Bestandskunde sucht eine gepflegte Ferienwohnung mit Balkon in Grömitz oder Umkreis. Optimalerweise in Strandnähe. KP bis 500.000 €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

An der Ostsee gesucht!
Solventes Ehepaar sucht eine gepflegte Immobilie an der Ostsee ab 3 Zi. und guter Anbindung zum Strand. Gerne mit Balkon. KP bis 700.000 €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck - St. Jürgen
Attraktive möblierte Bürofläche an der Wakenitz, ca. 95 m² Bürofl. im EG u. Gartengeschoss, sep. Eingang, 2 Büroräume, Küche, Bad, Besprechungsraum, Alarmanlage. Bj. 1999, V: 94 kWh/m² p.a., Gas-ZH, Kl: C, Kaltmiete: 1.000,- €, NK: 200,- €, 0451-8009410 www.von-wuelfing-immobilien.de

HOTELS / GASTSTÄTTEN

Schloss-Anwesen...
in ländlich-idyllischer Lage, ca. 17,25ha Parkgrundst., Denkmalschutz, ca.3.000 m² Nutzfl., 39 Zi. mit Ensuite-Bädern, Aufzug, Terr. m. Seeblick, Marstall f. Events bis 120 Personen, 18 SP, dir. Seezugang, div. Nutzungsmöglichkeiten, neue Gas-ZH 2024, Bj. 1697, saniert 2001, KP: 3,7 Mio. €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

Unternehmer sucht ...
... ein Wohn- und Geschäftshaus in gefragter Lage in Mölln und Umgebung. KP je nach Lage und Zustand. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Ratzeburg gesucht!
Softwareunternehmen su. ein Bürogebäude o. gr. Büroflächen ab 500m² in Ratzeburg o. Umgebung. Gute Erreichbarkeit und Parkflächen sind wünschenswert. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Praxisfläche ges.!
Renommierte Fachärztin su. ca. 120m² mod. Praxisfläche zw. HL und HH. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Werkstattfläche ges.!
Regionaler Handwerksbetrieb su. funkt. Werkstattfläche zum Kauf o. zur Miete in St. Jürgen oder St. Lorenz Süd. Gerne mit Lager- u. Büroanteil. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lagerhalle gesucht!
Etabliertes Handelsunternehmen sucht eine Lagerhalle ab 850m² zw. Lübeck und Kiel. Gute Autobahnanbindung ist wünschenswert. KP bis 900.000,-€ Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Gewerbehalle ges.!
Etablierte Unternehmerbrüder su. eine Gewerbehalle ab ca. 1000m² mit LKW-Zufahrt und ausreichend Rangierfläche vorzugsweise in St.-Lorenz-Nord. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Gewerbestandort ges.!
Erfolgreicher Onlineunternehmer sucht ca. 1500m² Gewerbefläche für Büro und Lager in Schleswig-Holstein. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANDERE GESUCHE

Für vorgemerkte Kunden mit Kapitalnachweis suchen wir
- Resthöfe
- Reitanlagen
- ganze landwirtschaftliche Betriebe

Einschätzung durch Sachverständigen. **Diskrete Käufersuche möglich.**
Telefon: 01 72 - 4 47 66 95

RAHLFIMMOBILIEN
www.rahlf-immo.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APPARTEMENT

Ratekau Zentrum, 1-Zi.-Whg.: mit Balkon, renoviert, kompl. möbl., voll ausgestattet, inkl. Parkplatz. Ab sofort frei. ☎ 0171-8318404

3 ZIMMER

2,5-Zi.-Whg., 52,3 m², Wakenitznähe, verbunden m. Hilfe in der Kranken- u. Haushaltspflege zu vermieten. ☎ 0176-34087372 zw. 17 und 19 Uhr

HÄUSER

Erstbezug Bad Schwartau
Neubau (A+, Solar & WP), einzugsfertig, 6 Zi., 147m², EBK, Dachterrasse, Garten. Frei ab 01.09. Miete: 2.350 € KM + NK. ☎ 01636345124

Suche kl. älteres Reihenhaus, 3-4 Zi. in Lübeck od. Umgebung (auch 1-2 Fam.Hs od. MFH) ☎ 0151/12135749

WOHNEN AUF ZEIT

Lübeck-Altstadt wunderschöne Zwei-Zi.-Wohnung, voll möbliert, 1090€ + NK, ☎ 0178/7223300

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck
ivd GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

Manager (49) sucht
zur langfristigen Miete eine hochwertige Wohnung oder ein Haus (ca. 100–140 m²) in Lübeck (stadtnah) oder der näheren Umgebung. Wir sind ein ruhiges Paar (Nichtraucher) ohne Kinder und Haustiere. Über Ihr Angebot freuen wir uns sehr. ☎ 01718 60 9297
✉ th-frank@gmx.de

Denkmalpfleger
und Geograph bei einer Landesbehörde sucht ruhige Whg. in Lübecker Citynähe zum Verfassen seiner Promotion. Bevorzugt ab Januar 2027.
Johannes Müller ☎ 0170-4752487

Helle Wohnung gesucht!
Zahnärztin verlagert Ihren Lebensmittelpunkt nach Lübeck und sucht eine helle Wohnung ab 4 Zi. zur Miete. TG-Stellpl. wäre wünschenswert. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Whg. zur Miete gesucht!
Lehrerpaar sucht eine sonnige 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon o. Gartenanteil im Lübecker Umland. NKM bis ca. 1.600,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

2-Zi.-Wohnung ges.!
Berufseinsteigerin sucht eine gepflegte 2-Zi.-Whg in HL oder Umgebung. NKM bis ca. 800,-€. Eltern bürgen. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

DHH zur Miete ges.!
Kieler Familie sucht nach berufsbed. Umzug eine Doppelhaushälfte zur Miete im Lübecker Umland. Idealerweise mit Garten und Stellplatz. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mit Garten gesucht!
Aktives Rentnerpaar mit Hund sucht ein Einfamilienhaus mit großem Garten zur Miete in ruhiger Feldrandlage bei Lübeck. NKM bis ca. 1800,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

WIRD IHNEN DIE GARTENARBEIT AUCH ZU VIEL? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Bewertung Ihres Objekts ist selbstverständlich kostenlos.
Tel.:04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

SEIT ÜBER 45 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de



GESCHÄFTLICHE EMPFEHLUNGEN

Flohmarkt
Margaretenhof Schwerin
So., 2. August, 10-16 Uhr
Nächster Termin:
6. September
HAASE-MÄRKTE Info: 01 71/3 48 64 14

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

MERCEDES

SLC 200, schwarz, 84 Tkm, Bj. 2018, Automatik, mit Garantie, VB 28.999 € ☎ 0172/7586604

SKODA

Skoda Kodiaq 2.0 TDI 4x4 DSG von privat.110.900km,190PS, VHB 21.900 € Diesel,Farbe:grau,Automatik,Anhängerkuppl.,Standheizung,Sommer+Winterreifen,Kamera,uvm.1.Halter, Scheckheft gepflegt.EZ:11/2018,HU:01/2028,Standort Lübeck. Kontakt: 0172 2162571

VW

Golf Variant, EZ 11.2011, TÜV 09/27, 124 Tkm, 80 PS, schwarz, Klima, Navi, Sitzheizung, Zahnriemen neu, Preis 8500 €. ☎ 0173/2061395

YOUNGTIMER / OLDTIMER

Rarität: Porsche 944 S, Bj. 87, TÜV 10/27, 14.200€ ☎ 0178/7223300

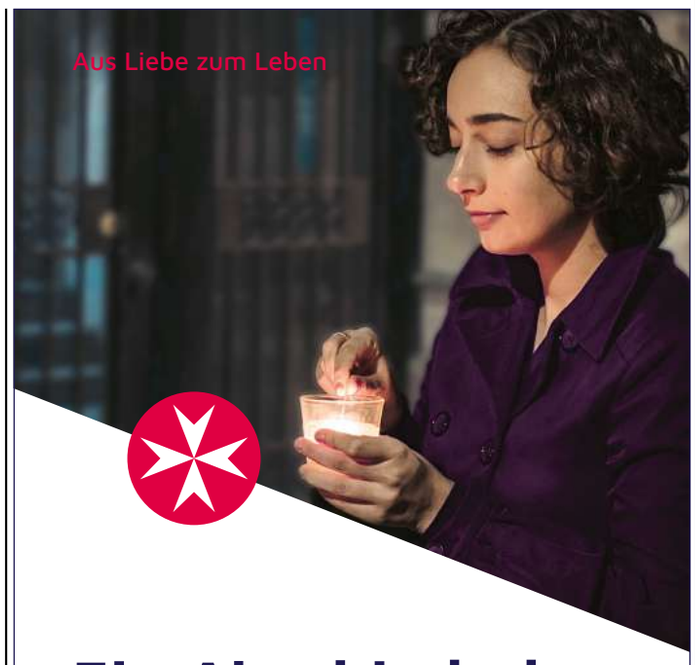
KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE / –WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen. ☎ 03944/36160 www.wm-aw.de Fa.

ERSATZTEILE / ZUBEHÖR

4 Sommerreifen zu verk., 205/55 R1791W, 350 €. ☎ 0451/4988782



Ein Abschied, der Hoffnung schenkt
Leben retten mit Ihrer Spende!
Jetzt informieren: johanniter.de/kondolenzspende
DZI Spenden-Siegel Zeichen für Vertrauen
Kontakt:
Anna Simitchieva, Referentin Anlassspenden
engagement@johanniter.de, +49 30 269 97 297
JOHANNITER


WWF
Ihre Spende wirkt!
Zusammen mit Ihnen schützen wir die Lebensräume bedrohter Tierarten weltweit.
Mehr Infos: wwf.de • **Spendenkonto: IBAN DE06 5502 0500 0222 2222 22**

STELLENMARKT

STELLENANGEBOTE

KAUFMÄNNISCHE BERUFE

Michaeliskirche Pansdorf

Die Ev.-Luth. Kirchengemeinde St. Michaelis Pansdorf
sucht für ihr Gemeindebüro
zum nächstmöglichen Zeitpunkt
eine Gemeindesekretärin/einen Gemeindesekretär mit bis zu 23,0 Wochenstunden.

Eine Identifikation mit den Werten der Evangelisch-Lutherischen Kirche setzen wir voraus.

Für Auskünfte steht Pastorin Eva Rincke unter der Telefonnummer 0159-04800528 gerne zur Verfügung.
Die ausführliche Stellenausschreibung entnehmen Sie bitte der Homepage: www.michaeliskirche-pansdorf.de

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte vorzugsweise per Mail (im PDF-Format) bis zum 28.07.2026 an Eva.Rincke@kk-oh.de oder schriftlich an den Kirchengemeinderat der Ev.-Luth. Kirchengemeinde St. Michaelis Pansdorf, Sarkwitzer Straße 27 in 23689 Pansdorf.

WEITERE BERUFSFELDER

Zur Erweiterung unsere Teams suchen wir Unterstützung in der :

Anlieferung von Einbauküchen
und deren Nebentätigkeiten in Teil- oder Vollzeit (m/w/d)

Bei Interesse bitte die Bewerbung an:
KüchenTreff Schöppich
info@schöppich.de
23611 Bad Schwartau, Langenfelde 2-4, Tel. 0451 280880



HAUS– UND REINIGUNGSPERSONAL

Putzfrau gesucht, Raum Travemünde, für priv. Haushalt ☎ 04502/8581891



MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Hochwertige 2er Sitzgarnitur (Breite: 1,65m) + 1 Sessel, 1 Hocker, tadelloser Zustand, zu verkaufen, Preis VB. ☎ 04502/7089946

Versch. eine Schlafcouch und 1 Sessel, gut erhalten. Selbstabholung in Heiligenhafen. ☎ 0157/51217913

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

HOBBY UND FREIZEIT

Modellbahn-Sammlungen gesucht! **OVP** & guter Zustand bevorzugt. Faire Preise. 0173 3000 337

Suche Modelleisenbahn 0451495659

Da.-Rad KREIDLER, 28", Rahmen 55 cm, 2 J. alt, 350 €. ☎ 0451-30464026

BEKANNTSCHAFTS–ANZEIGEN

SIE SUCHT IHN

Edeltraud, 77 Jahre jung, hier aus d. Gegend, bin eine bescheidene, ruhige Frau, mit guter Figur, ich koche für mein Leben gern und mag Ausflüge mit meinem Auto, aber auch die häusliche Gemütlichkeit. Nach dem Trauerjahr suche ich jetzt einen sympathischen Mann (Alter egal). Lassen Sie uns alles Weitere bitte telefonisch besprechen. pv Tel. 0151 – 62913874

VERSCHIEDENES

Lust auf BADMINTON?!
Mo,Do,Fr in Bad Schwartau. Tolle Halle u. Mitspieler! Günstig! Anruf o. vorbeikommen .-) Info: fsc-badschwartau.de

Sammler sucht Silberbesteck versch. Hersteller. ☎ 0171/4721861

Gartenhilfe in Stodo gesucht. ☎ 0174/6697366



wochenspiegel

Wochenspiegel
Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1
31552 Rodenberg

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Bernd Hellermann
Leiter Media-Vermarktung: Marco Schümann

www.wochenspiegel-online.de

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-12 00

Privatanzeigen: Tel. 04 51 / 31 700 180

e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Redaktionsleitung: Kim Carolin Struve

wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Wochenspiegel Zustell GmbH
Telefon: 04 51 / 31 700 186

Anzeigenschluss: Montag 14.00 Uhr

Gültige Anzeigenpreisliste: 01/2026
https://ln.mediadaten.online/angebote/wochenspiegel-luebeck/

Gesamt-Druckauflagen:

Ausgabe Lübeck	91.215
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	26.325
Ausgabe Lübecker Bucht	12.205
Ausgabe Eutin / Malente	15.265
Gesamtauflage	145.010

Mitglied im
NORD BLOCK BVDA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de