LÜBECK
WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 7. Februar 2026 • kostenlos

Schwimmen wird teurer
Die Hansestadt erhöht die Eintrittsgelder in den städtischen Schwimmbädern. Auch Schulen müssen mehr zahlen. SEITE 2

Wasserstoff tanken
In Lübeck kann ab sofort im Gewerbegebiet Roggenhorst Wasserstoff getankt werden. SEITE 3

Dehoga-Vorstand hört auf
Gremium will Platz für Jüngere schaffen. Die Nachricht kommt für viele Mitglieder überraschend. SEITE 4

Zustellung: 0451/144-1826
Anzeigen: 0451/144-1111



Sarah Sieprath leitet den Heaven Can Wait Akademie-Chor in Lübeck und freut sich über viele neue Mitsingende.. Foto: Lutz Roessler

Gemeinsam singen im Heaven Can Wait Chor

Lübecker Chor sucht noch Mitsängerinnen und Mitsänger Ü70

LÜBECK. Vor wenigen Monaten stand der Chor der Lübecker Heaven Can Wait Akademie als Vorband des Hamburger „Heaven Can Wait"-Chors auf der Bühne der Musik- und Kongresshalle. Inzwischen ist das Interesse am Lübecker Angebot so groß, dass die Heaven Can Wait Akademie einen zweiten Chor gründet. Dafür sucht die Chorleiterin Sarah Sieprath nun Menschen, die Lust haben, in der Gemeinschaft zu singen.

Das Angebot richtet sich an Junggebliebene, die aktuelle Popmusik singen möchten. Angesprochen sind vorwiegend Senioren und Seniorinnen. Viele der bisherigen Mitglieder sind im Ruhestand, auch Berufstätige nehmen bereits teil. Musikalische Vorkenntnisse sind nicht erforderlich. In den Proben steht das gemeinsame Singen im Mittelpunkt.

Geprobt wird mittwochs von 13 bis 14.30 Uhr im Musikum in der Mengstraße 40 in Lübeck. Die Chorleitung übernehmen im wöchentlichen Wechsel Sarah Sieprath und Lina-Sophie Witte.

Die Heaven Can Wait Akademie geht auf ein Projekt aus Hamburg zurück, bei dem Menschen ab 70 Jahren moderne Pop- und Rocksongs singen. Neben Hamburg gibt es Standorte in Bremen, Hannover und Lübeck. Interessierte können sich am besten per E-Mail an: info@heaven-can-wait-akademie.de anmelden.

O. C. KATRE-SCHMUCK
Batteriewechsel bis Ende Februar ab 5,- €
Gold-, Silber-Reparaturen
Wir kaufen:
Gold, Silber,
Platin, Zahngold,
Bernstein, Luxusuhren
MÜHLENSTR. 19 · LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

Gold & Silber
Wir zahlen hohe Preise
für Besteck und Schmuck,
Brillanten und Uhren, Münzen,
Zahngold und Bernstein
ANTIK & KUNST
Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft
direkt am Koberg
☎ 7 25 56 • Gutachten
Mo. geschlossen
Di - Fr. 10-16 Uhr
Samstag 11-16 Uhr
Suche alte Orden und Bilder
www.goldankauf-dose.de

Bestattungsinstitut
Friedrich-W. Zunft
Friedhofsallee 1a, 23554 Lübeck
Wir sind täglich 24 Stunden
für Sie erreichbar.
Tel. 04 51 / 49 12 32
Erd- u. Feuerbestattungen
auf allen Friedhöfen
Waldbestattungen
Seebestattungen
Bestattungsvorsorge und
Beratung kostenlos

AUTO ADAM
kauft
fast jeden Pkw & Lkw
auch defekt, Unfall-/Totalschaden
Sofort Bargeld, prompte
Abmeldung u. Abholung
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags
Rufen Sie an,
04 51 / 57010
HL, Roggenhorster Straße 13
www.AUTO-ADAM.de

KÜCHE?
Seit über 50 Jahren vertraut man
Schöppich – aus gutem Grund!
individuell & familiär
Küchen Treff ... hat Ihre Küche!
Schöppich
seit 1973
Bad Schwartau · www.schoeppich.de

Bitte helfen Sie Menschen mit Behinderungen.
Bitte online spenden unter: www.bethel.de
367

Goldankauf
REWE Center Buntekuh,
Ziegelstr. 232
Tel. 0170 3411829
Täglich 10.00 - 18.00 Uhr,
Sa. bis 14.00 Uhr
www.beckergoldankauf.de

Rolli-Taxi
610 29 29

Pflege24Nord
24-Stunden-Betreuung
in Ihrem eigenen Zuhause!
Individuelle Betreuung durch
polnisches Personal!
Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!
Tel. 0 41 55/4 93 99 66
www.pflege24nord.de

„Danke für alles!"
SOS KINDERDÖRFER WELTWEIT
www.sos-kinderdoerfer.de

Hansestadt LÜBECK
Digitalisierung
gemeinsam meistern!
Kostenloser Workshop für
VHS-Webseite & Login u.v.m.
vhs Volkshochschule Lübeck

TISCHLEREI Svenson
Fiergolla
Wir laden Sie ein!
HAUS-MESSE
28. Februar
10 – 18 Uhr
in unseren
Ausstellungsräumen
Kruppstraße 12
23560 Lübeck
Mit exklusiven Rabatten!
www.fiergolla.de

BAND CONTEST
NICO SANTOS
SUPPORT THE STAR
WIR SIND DABEI:
PHILIPP LUMPP
MIRELL
NIEMALS
FALK
2FOR1-TICKETAKTION
DO 12.02.26 19:00 UHR
MUSIK- UND KONGRESSHALLE LÜBECK
Tickets buchen

NEUE Adresse noch besserer Service!
SUITNER
TraveAntik
Jetzt in der Mühlenbrücke 1
Innenstadt
Mühlenbrücke 1
Mo-Fr 9.30 -17.30Uhr
0451/73993
Travemünde
Rose 12 - Mo+Di &
Do+Fr 10-12:30 Uhr
ANKAUF
Gold & Silber
LIVE Kurse! Schmuck, Diamanten, Zahngold..
Luxusuhren von Rolex,
Patek Philippe, Audemars Piguet, Omega, IWC..
Orden, Militaria, Münzen,
Medaillen, Postkarten, Briefmarken uvm.
Auch VERKAUF von Goldbarren,
Münzen & Silberbarren bei uns!
HanseArt AUKTIONSHAUS
Jetzt einliefern!
Wir beraten Sie gerne, im
Auktionshaus oder bei
einem Hausbesuch.
Mengstr.14 - in Lübeck
Öffnungszeiten nach Terminvereinbarung.
0451/ 707 57 800
info@auktionshaus-hanseart.de

Neue Lebensfreude entdecken trotz Krebs

LÜBECK. Das neue Kursprogramm der Schleswig-Holsteinischen Krebsgesellschaft e.V. will von Krebs Betroffene und ihre Angehörigen dabei unterstützen, aktiv mit der Erkrankung umzugehen.

Negative Gefühle loslassen und neue Lebensfreude entdecken – das ist möglich beim Kunst-Workshop am 13. Februar. Neben kreativer Betätigung ist auch ausreichend Raum und Zeit für Gespräche. Eine beschwingte Auszeit bietet der Kursus „Tanz dich fit" ab 8. April, der das eigene Körpergefühl stärken soll. Alle Übungen können im Sitzen und Stehen ausgeführt werden. Eher meditativ und entspannend wird es beim Qi-Gong-Kursus am 12. Juni. Körper, Atem und Geist werden hier mit sanften Bewegungen in Einklang gebracht. Kognitive Einschränkungen sind eine häufige Folge der Krebserkrankung, daher bietet „Denksport – Bewegung für die Gehirnmuskeln" gezielte Koordinations- und Achtsamkeitsübungen, um die geistige Fitness anzukurbeln. Außerdem gibt es verschiedene Online-Kurse: Yoga-Atemübungen startet am 10. Februar, der Fatigue-Onlinekursus am 23. März, Therapeutisches Schreiben am 16. Mai und Gedächtnistraining am 19. Mai. Alle Kurse sind kostenfrei. Eine Übersicht aller Termine und die Möglichkeit, sich anzumelden, gibt es online unter www.krebsgesellschaft-sh.de/termine/kategorie/kurse-workshops oder per E-Mail an anmeldung@krebsgesellschaft-sh.de

Abend-Flohmarkt in St. Philippus

LÜBECK. Zu einem Late-Night-Nummernflohmarkt für Kinderartikel laden die Veranstaltenden für Freitag, 20. Februar, in den Gemeindesaal der Kirche St. Philippus, Schlutuper Straße 52, ein. Von 18 bis 21 Uhr wird dort Kinderkleidung in den Größen 50 bis 176, Spielzeug, Babyausstattungen sowie Umstandskleidung angeboten. Ab 17.30 Uhr haben Schwangere und Eltern mit Tragekindern Einlass. Anmeldung: kinderflohmarkt-stphilippus@gmx.de

Premiere des Schauspielkurses

LÜBECK. Der Jugendkursus der zwölf- bis 15-jährigen Schauspielschülerinnen und Schauspielschüler der Schauspielschule der Gemeinnützigen haben unter der Leitung von Mathis Dieckmann das Theaterstück „Zirkus Royal" erarbeitet, das am Sonnabend, 21. Februar, ab 17 Uhr im Theaterhaus, Königsstraße 17, seine Premiere feiert. Eine junge Adelige gerät dabei zwischen ihren Stand und den Zirkus, ein mysteriöser Todesfall erschüttert die Gesellschaft, und die Frage nach Wahrheit und Gerechtigkeit gerät ins Wanken. Ein Theaterstück über Ausgrenzung, Gerüchte und die zerstörerische Kraft von Meinungsmache – und über den Mut, ihr etwas entgegenzusetzen. Karten für die Premiere und die zweite Aufführung am Donnerstag, 26. Februar, ab 18.30 Uhr, gibt es für 12, erm. 9 Euro unter Tel. 0451/58344870 oder per Mail an schauspielschule@die-gemeinnuetzige.de


Das
FRISEUR ATELIER
Brandenbaumer Landstraße 9
23566 Lübeck
04 51 / 6 81 01
www.Das-Friseur-Atelier.de

SCHUBERT
GARTEN UND LANDSCHAFTSBAU
IHR HAUS UND GARTEN TEAM
Gartenarbeiten rund ums Haus.
Zum Jahresbeginn 30% Neukundenrabatt auf alle Arbeiten.
Telefon: 0152 187 365 69
info@schubert-garten-und-landschaftsbau.de




Blick ins Sportbad Ziegelstraße: Die Preise in den Lübecker Bädern steigen ab März. Foto: Agentur 54°

Schwimmen in Lübeck wird teurer

Ab März steigen Eintrittspreise um 36 Prozent – Auch Schulen müssen mehr zahlen.

LÜBECK. Mit großer Mehrheit hat die Bürgerschaft jüngst der Erhöhung der Schwimmbadpreise in Lübeck zugestimmt. 40 Politikerinnen und Politiker votierten dafür, drei dagegen.

Ab 1. März steigen die Eintrittspreise für Erwachsene von 4,40 auf 6 Euro. Kinder zahlen künftig 3 statt 2,20 Euro. Das entspricht jeweils einem Anstieg von 36 Prozent. Ursprünglich hatten die Schwimmbäder mit deutlich höheren Preisen kalkuliert. Eine geplante Erhöhung um 59 Prozent war aber auf breiten Widerstand in der Politik gestoßen und abgelehnt worden.

„Ohne Erhöhung der Eintrittspreise müssten wir Bäder schließen", sagte Mandy Siegenbrink, Co-Fraktionsvorsitzende der Grünen. Sie lobte die Verwaltung für die Erarbeitung der neuen Preise und begrüßte zudem, dass die Preise künftig alle zwei Jahre gemäß der Inflation erhöht werden sollen. Damit sollen große Preissprünge wie jetzt vermieden werden. Der Eintritt war zuletzt 2017 angehoben worden.

Juleka Schulte-Ostermann (GAL) kritisierte die aus ihrer Sicht unzureichende Beteiligung von Kindern und Jugendlichen. „Die Beteiligung ist eine gesetzliche Pflicht." Sie sprach sogar davon, die Kommunalaufsicht einschalten zu wollen und forderte, das Thema zu vertagen und die Beteiligung nachzuholen.

ONLINE-PETITION GEGEN HÖHERE EINTRITTSPREISE

„Sie malen ein Schreckgespenst an die Wand, das es so gar nicht gibt", erklärte Gregor Voht (Freie Wähler). Er findet, dass der erste Entwurf sinnvoll abgemildert worden sei. „Ich sehe es auch so, dass es eine Beteiligung hätte geben müssen", sagte hingegen Judith Balke (Grüne). Sie sprach sich jedoch dagegen aus, den Prozess zu verzögern. Balke: „Dies ist ein perfektes Beispiel dafür, warum wir den beschlossenen Kinder- und Jugendbeirat brauchen."

Knapp 600 Unterschriften innerhalb von einer Woche hat die Lübeckerin Kerstin Herrnkind mit einer Online-Petition gegen die Preiserhöhung eingesammelt. Entsprechend unzufrieden ist die Initiatorin mit dem Votum der Bürgerschaft. „Selbst wenn bestimmte Gruppen, etwa Familien mit Kindern, Rabatte bekommen, bleibt der Schwimmbadbesuch für viele Menschen unerschwinglich", sagt Kerstin Herrnkind.

Die Lübeckerin denkt dabei an jene, die offiziell als Normalverdiener gelten, aber jeden Euro zweimal umdrehen müssen, um über die Runden zu kommen. „Diese Menschen hat die Politik nicht auf dem Schirm. Sie fallen durch jedes Raster, weil man an der Kasse schlecht die Steuererklärung vorzeigen kann." Sie kann sich nicht vorstellen, dass angesichts der höheren Eintrittspreise mehr Menschen schwimmen gehen werden.

NUTZUNG FÜR SCHULEN WIRD TEURER

Mehr Besucher sind jedoch das Ziel des neuen Werkleiters der Lübecker Schwimmbäder, Andy Fröhler. Durch höhere Wassertemperaturen in den Kleinkindbereichen sollen mehr Familien angelockt werden. Zudem soll ein Ausbau des Kursprogramms Besucher bringen.

Parallel zur Preiserhöhung für die Allgemeinheit hat die Bürgerschaft auch die Preise für das Schulschwimmen angehoben. Die Nutzung der Bahnen und Becken durch die Schulen wird zum 1. März deutlich teurer. Für eine Stunde im 50-Meter-Becken werden pro Bahn 108 statt wie bisher 28 Euro fällig.

Seit 2010 wurden die Bahnmieten für das Schulschwimmen in den Schwimmbädern nicht angepasst. In dieser Zeit sind die Aufwendungen für Energie und Personal nach Angaben der Verwaltung deutlich gestiegen.

Für die Kosten kommt allerdings in jedem Fall die Stadt auf. Bisher wurden sie über höhere Defizite bei den Schwimmbädern verbucht. Künftig fallen sie ins Budget des städtischen Bereichs Schule und Sport. Dadurch sinkt das Defizit der Schwimmbäder. **DOR**

Spontantrauungen am Valentinstag

LÜBECK. Was 2022 im Dom zu Lübeck begann, hat sich inzwischen zu einem festen Bestandteil in den Lübecker Innenstadtkirchen entwickelt: Sich spontan kirchlich trauen oder segnen zu lassen, ist hier alle zwei Jahre im Februar möglich. So auch in diesem Jahr am Valentinstag, 14. Februar, von 15 bis 18 Uhr in St. Aegidien. Ganz gleich, ob die in Liebe Verbundenen jung oder alt, frisch verliebt oder seit vielen Jahren zusammen, standesamtlich verheiratet oder nicht sind – alle Paare sind eingeladen, sich von einer der Pastorinnen Nicola Nehmzow, Anne Müller oder Bärbel Reichelt sowie von Vikar Per Olsen trauen oder segnen zu lassen. Auch bereits verheiratete Paare sind herzlich willkommen und können ihr Eheversprechen im Rahmen einer Segnung erneuern. Selbstverständlich richtet sich das Angebot ebenso an queere Paare.

„Ich erinnere mich gut an die Spontantrauungen vor zwei Jahren in St. Jakobi mit 17 Trauungen und fünf Segnungen", berichtet


Am Valentinstag finden zum dritten Mal Spontantrauungen in den Lübecker Innenstadtkirchen – dieses Mal in St. Aegidien – statt. Die Pastorinnen Nicola Nehmzow, Bärbel Reichelt und Anne Mareike Müller (v. li.) laden alle Liebenden und Verliebten herzlich dazu ein. Foto: Steffi Niemann

Nicola Nehmzow. „Da ploppte in den Traugesprächen auf einmal ein ganzes Leben auf. Diese Vielschichtigkeit – auch im Bezug zu Gott – ist einfach unglaublich schön". Die Paare erwartet eine festlich geschmückte Kirche sowie Ehrenamtliche, die sich auf sie und ihre Geschichte freuen. Sie können einen Trauspruch und die passende Musik für ihre Trauung oder Segnung auswählen. Für Paare mit Kindern gibt es ein kleines Angebot zum Spielen. Vor der Trauung oder Segnung findet ein kurzes persönliches Gespräch statt. Die Pastorinnen und Pastoren nehmen sich bewusst Zeit für jedes Paar. Jede Feier dauert etwa 20 Minuten und umfasst das Ja-Wort, ein Gebet, eine Lesung, Musik sowie den Segen. Kurze Wartezeiten sind möglich, werden jedoch gut überbrückt – etwa durch die Auswahl eines passenden Trauspruchs und der Musik. In dieser Zeit werden auch die notwendigen Daten der Paare aufgenommen. Für eine kirchliche Trauung ist die Eheurkunde vom Standesamt mitzubringen; außerdem muss mindestens eine Person des Paares Mitglied einer Kirche sein.

Die Idee für das Spontan-Format stammt ursprünglich aus Schweden. Am Valentinstag finden an mehreren Orten im Kirchenkreis Lübeck-Lauenburg Aktionen und Segnungen zum Valentinstag statt.

Neu in der Stadt: Jetzt können Lkw auch in Lübeck Wasserstoff tanken

Hamburger Firma MB Energy betreibt die Zapfstelle im Gewerbegebiet Roggenhorst.

LÜBECK. Premiere gelungen: Till Homrighausen, Vertriebsleiter der Firma Hylane, setzt das schwere Fahrzeug vor die Tankstelle, steckt einen Schlauch ins Fahrzeug, zahlt und beginnt den Tankvorgang. Was ist daran so besonders? In Lübeck wurde am Donnerstagmittag der vergangenen Woche in der Spenglerstraße im Gewerbegebiet Roggenhorst der erste Lkw an einer Wasserstofftankstelle beladen.

31 Kilogramm kann das Hylane-Fahrzeug aufnehmen. Reichweite 400 bis 500 Kilometer. 15 bis 20 Minuten dauert der Ladevorgang. 2000 Kilogramm Wasserstoff kann Lübecks erste Wasserstofftankstelle pro Tag abgeben, das reicht für 50 Lkw. Im ersten Schritt werden zwölf solcher Lkw in der Region unterwegs sein. „Grau ist alle Theorie, grün ist unser Wasserstoff", gab Till Homrighausen die Formel des Tages aus.

Mehrere Unternehmen haben das möglich gemacht. MB Energy aus Hamburg hat die Tankstelle im Gewerbegebiet Roggenhorst auf dem Gelände der Firma Combisped, auf dem bereits eine Dieseltankstelle für den Schwerlastverkehr steht, gebaut und zugleich die Wasserstofftankstelle in Neumünster übernommen. MB Energy handelt in großem Maßstab mit allen möglichen Energiearten und betreibt insgesamt 400 Tankstellen in Europa.

Die Firma Hypion aus Kiel mit Geschäftsführer Stefan Rehm an der Spitze hat das Projekt entwickelt. Hylane vermietet Lastwagen und stellt zwölf Wasserstoff-Lkw für Unternehmen in der Region per Leasing zur Verfügung.



Till Homringhausen von der Firma Hylane belädt einen Lastwagen mit Wasserstoff auf dem Gelände der neuen Wasserstofftankstelle in der Spenglerstraße. Fotos: Lutz Roeßler

BUND STELLTE 5,1 MILLIONEN EURO FÜR DIE TANKSTELLE BEREIT

Das alles aber geht nur mit Förderung durch den Bund, der 5,1 Millionen Euro zur Verfügung gestellt hat. Die Förderung gehe weiter, verkündete Philipp Kroepels, bei MB Energy für neue Energien zuständig, bei der Einweihung in Lübeck. 220 Millionen Euro würden in dem Fördertopf für weitere Wasserstofftankstellen und Wasserstoff-Lkw bereitstehen.

Der Wasserstoff für diese Anlage im Gewerbegebiet Roggenhorst kommt aus ganz Deutschland. Damit sich die klimafreundliche Technologie durchsetze, brauche es ein umfangreiches Tankstellennetz in Deutschland, sagt Stefan Rehm.

„Die Kraftstoffentwicklung der Zukunft findet in Lübeck statt", frohlockte Lübecks Bürgermeister Jan Lindenau (SPD), der gespannt die erste Beladung verfolgte und auf dem Handy festhielt.

ENTSORGUNGSBETRIEBE NEHMEN NEUEN ANLAUF

Für Lübeck ist diese Tankstelle von ganz konkretem Nutzen. Denn die Entsorgungsbetriebe Lübeck (EBL) haben im September 2022 ein wasserstoffgetriebenes Müllfahrzeug in Betrieb genommen. Das knapp eine Million Euro teure Fahrzeug wurde zu gut 90 Prozent vom Bund gefördert, konnte aber nicht so genutzt werden wie geplant. Die Idee, den Wasserstoff aus Deponiegas auf dem Gelände des Abfallwirtschaftszentrums selbst herzustellen, ist gescheitert. Im Mai 2024 bliesen die EBL das ambitionierte Vorhaben ab, weil die behördlichen Auflagen für einen Elektrolyseur zur Herstellung grünen Wasserstoffs zu aufwendig waren. Ab jetzt können die EBL ihren wasserstoffgetriebenen Müllwagen bei MB Energy im Gewerbegebiet Roggenhorst laden.

Gleichwohl nehmen die Entsorgungsbetriebe einen neuen Anlauf. „Wir planen den Bau eines Elektrolyseurs auf dem Abfallwirtschaftszentrum, mit dem wir voraussichtlich in zwei Jahren grünen Wasserstoff herstellen können", sagte Manfred Rehberg, Spartenleiter Stadtreinigung bei den EBL.

Und wer kann jetzt bei MB Energy im Roggenhorst tanken? Zunächst einmal die geförderten Wasserstoff-Lkw, die Unternehmen aus der Region bei der Firma Hylane leasen können. Das habe der Bund als Fördermittelgeber so vorgegeben, sagte Philipp Kroepels von MB Energy. „Nach Ablauf der Förderfrist von vier Jahren kann jeder hier tanken."

DOR



Eröffnung der ersten Wasserstofftankstelle in Lübeck (v.li.): Stefan Rehm, Philipp Kroepels, Jan Lindenau, Annet van der Laan und Till Homringhausen schnitten das Band durch.



Bratäpfel im Naturerlebnisraum

LÜBECK. Am heutigen Sonnabend, 7. Februar, haben Anwohnende und engagierte Interessierte erneut die Möglichkeit, das ehemalige Kleingarten-Gelände in St. Lorenz am Strukbach ab 9.30 Uhr mitzugestalten. Seit Anfang 2024 entsteht dort ein neuer Naturerlebnisraum für Lübeck: Wildwuchs wird behutsam verändert, Wege werden angelegt und Totholzhecken gebaut. Die Mitmach-Aktion findet jeden ersten Samstag im Monat zur gleichen Zeit statt. Im Anschluss lädt der Hanse-Obst e.V. ab 14 Uhr zu leckeren Bratäpfeln im Naturerlebnisraum Strukbach ein, sodass sich alle nach dem Arbeitseinsatz stärken können. Äpfel, Feuer und Getränke sind vorhanden. Es wird gebeten, die Zutaten zum Füllen der Äpfel, Vanillesauce, Teller und Besteck mitzubringen. Die Teilnahme ist kostenfrei. Das Tragen von robuster Kleidung und Handschuhen wird empfohlen. Treffpunkt ist in St. Lorenz Nord, Am Struckbach 2, an der Steintreppe.

Online-Rechner zu Photovoltaik

LÜBECK. Die Klimaleitstelle der Hansestadt Lübeck stellt ab sofort eine neue Berechnungsanwendung für die Planung von Photovoltaik (PV) auf Parkplätzen auf ihrer Website www.luebeck.de/solar zur Verfügung

. Der Online-Rechner „Parkplatz-PV-Tool" richtet sich an Unternehmen und Eigentümer größerer Stellflächen, die sich mit zukunftsfähiger Energieversorgung und Wirtschaftlichkeit von Photovoltaik auf Parkflächen auseinandersetzen. Entwickelt wurde das Berechnungstool 2025 im Rahmen eines Projekts an der Technischen Hochschule Lübeck, wo sich die Studierenden Friedrich Böck, Justus Sotek und Ben Seidel mit der Frage, wie sich Photovoltaik auf Parkplätzen wirtschaftlich bewerten lässt, beschäftigt hatten.

Im Auftrag der Klimaleitstelle wurde das Parkplatz-PV-Tool weiterentwickelt und professionalisiert. und kann nun an den Start gehen.

UKSH erforscht schonendere Brustkrebs-OPs

LÜBECK. In Europa wird jedes Jahr bei mehr als 500.000 Frauen Brustkrebs diagnostiziert. Welche Operationen sind wirklich nötig, damit die Patientinnen sicher behandelt werden – und trotzdem möglichst wenig Spätfolgen haben? Auf diese Frage liefert die internationale Axsana-Studie wichtige Antworten. An dieser Untersuchung ist das UKSH maßgeblich beteiligt.

Axsana ist die weltweit größte Studie zur operativen Behandlung der Lymphknoten in der Achselhöhle bei Brustkrebs und das Hauptprojekt des europäischen Studiennetzwerks Eubreast. Geleitet wird Axsana von Prof. Dr. Maggie Banys-Paluchowski vom UKSH und Prof. Dr. Thorsten Kühn vom Universitätsklinikum Ulm. Beteiligt sind Forschungsteams aus 27 Ländern.

Bei rund einem Drittel der Brustkrebspatientinnen sind zum Zeitpunkt der Diagnose Lymphknoten in der Achselhöhle von Krebszellen befallen. Lange Zeit galt daher die Entfernung zahlreicher Lymphknoten in dieser Situation als Standardverfahren, sagt Prof. Banys-Paluchowski.

Diese radikale Operation könne jedoch langfristig zu Schwellungen des Arms, Schmerzen, Taubheitsgefühlen und eingeschränkter Beweglichkeit führen. Da viele Patientinnen vor der Operation eine Chemotherapie erhalten, besteht nach Angaben der Forscher die Chance, den Eingriff in der Achsel zu begrenzen – vorausgesetzt, die ursprünglich befallenen Lymphknoten lassen sich bei der Operation sicher wiederfinden.

Im Rahmen der Axsana-Studie werden verschiedene Operationsverfahren verglichen, bei denen diese Lymphknoten vor Beginn der Chemotherapie mit einem Marker gekennzeichnet werden. Eine nun veröffentlichte Auswertung zeigt, dass Verfahren, bei denen der Marker mit einer speziellen Sonde aufgespürt wird, signifikant erfolgreicher sind als andere Vorgehensweisen. So können größere Eingriffe, die das Risiko für Spätfolgen erhöhen, häufiger vermieden werden, erklärt Prof. Banys-Paluchowski.



Prof. Dr. Maggie Banys-Paluchowski leitet das Brustzentrum des UKSH am Campus Lübeck. Foto: UKSH

In Europa bestehen bislang große Unterschiede in den Behandlungsempfehlungen, und die Datenlage war lange unzureichend. Deshalb wird im Rahmen der Axsana-Studie ein Register mit Daten von mehr als 5000 Patientinnen erstellt. Es soll dazu beitragen, die Lebensqualität nach unterschiedlichen Operationsformen systematisch zu erfassen und so eine internationale Standardisierung zu ermöglichen.

GRI





Victoria Valentin (2.v.re.) und Olga Tymoschenko (2.v.li.) nahmen die Spende für die Musik- und Kunstakademie von Silvia Steenbeck und Menke Harbers von der Commerzbank Lübeck entgegen.
Foto: Musik- und Kunstakademie e.V.

Großzügige Spende

LÜBECK. Die Commerzbank-Stiftung unterstützt die Musik- und Kunstakademie Lübeck mit einer Spende in Höhe von 5000 Euro. Die Akademie bietet ein breites Spektrum an Musik- und Kunstunterricht für Kinder, Jugendliche und Erwachsene an. Ein besonderer Fokus liegt auf der Förderung von Kindern und Jugendlichen aus finanziell benachteiligten Familien sowie mit Migrations- oder Fluchterfahrung. Die Fördermittel werden gezielt für die Durchführung von Musical-Projekten eingesetzt, die zu den Herzensprojekten des Vereins gehören.

„Unsere Musical-Projekte fördern in besonderem Maße die aktive kulturelle Teilhabe", erläutert Vereinsgründerin Victoria Valentin. „Die Kinder und Jugendlichen übernehmen Verantwortung, lernen Teamarbeit, Bühnenpräsenz, Ausdruck und Durchhaltevermögen. Sie erfahren, dass ihre Stimme zählt und ihre Ideen sichtbar werden. Das stärkt Selbstbewusstsein und soziale Kompetenzen gleichermaßen." Zudem, so Valentin weiter, finden Kinder mit Migrationshintergrund über Musik, Theater und gemeinsames Gestalten einen spielerischen Zugang zur deutschen Sprache. Ein besonderer Bestandteil der Projekte ist das interkulturelle Team. Dazu gehört unter anderem die ukrainische Komponistin Olga Tymoschenko, die den Krieg in ihrer Heimat selbst erlebt hat. „Wir sind sehr dankbar, dass wir mit Hilfe der Commerzbank-Stiftung die wichtige Vereinsarbeit unterstützen können", sagt Menke Harbers, Regionsleiter Unternehmerkunden der Commerzbank Lübeck.. Mit der Spende können in den diesjährigen Musical-Projekten Materialien für Kostüme und Bühnenbilder, Noten- und Textmaterial sowie begleitende Workshops zur Förderung von Sprache, Ausdruck und musikalischen Fähigkeiten finanziert werden. .

Bewerbungs-Check mit Herz und KI

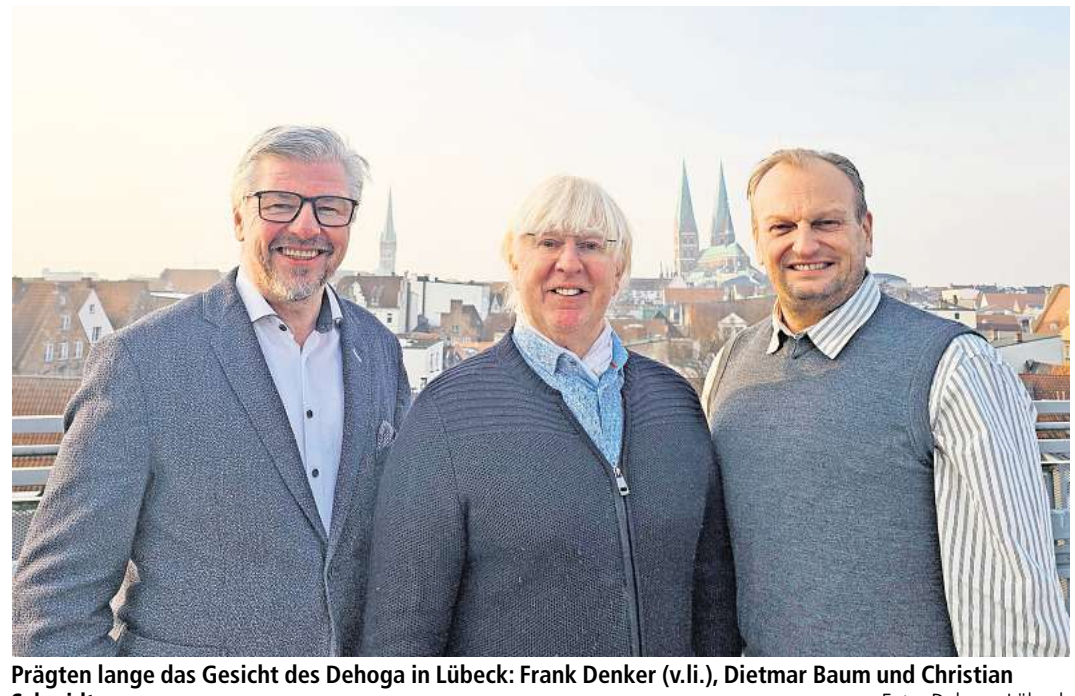
LÜBECK. Zu einem individuellen Bewerbungs-Check in Einzelterminen von circa 60 Minuten lädt die Beratungsstelle Frau & Beruf für Donnerstag, 12. Februar, von 10 bis 20 Uhr in die Braunstraße 13-15 ein. In jeder Einzelsitzung werden Lebenslauf und Anschreiben analysiert und optimiert. Eine Kompetenzanalyse unterstützt dabei, persönliche Stärken klar herauszuarbeiten. Ergänzend erhalten Teilnehmende Impulse für eine zielgerichtete Jobsuche sowie Hinweise zum sinnvollen Einsatz von KI im Bewerbungsprozess. Die Beratung ist kostenfrei, eine vorherige Anmeldung ist erforderlich, entweder unter Tel. 0451/29621214 oder per E-Mail an: frauundberuf-luebeck@faw.de

Lübecker Dehoga-Vorstand hört auf

Gremium will Platz für Jüngere schaffen – Große Herausforderungen in der Gastronomie

LÜBECK. 106 gastronomische Betriebe in der Hansestadt sind im Deutschen Hotel- und Gaststättenverband (Dehoga) Lübeck vertreten – von der Szenekneipe über Restaurants bis hin zu Hotels. Bald aber könnten diese Betriebe ohne Dehoga-Spitze dastehen: Der dreiköpfige Vorstand will seine Verantwortung kurzfristig abgeben. Schon in der kommenden Woche wollen die Ehrenamtler ihre Arbeit niederlegen.

Die Nachricht kommt überraschend: Der Kreisvorsitzende Frank Denker, sein Stellvertreter Dietmar Baum und Christian Schmidt, zuständig für das Thema Ausbildung, wollen nicht mehr. Auf der anstehenden Jahresversammlung hoffen sie auf engagierten Nachwuchs.



Prägten lange das Gesicht des Dehoga in Lübeck: Frank Denker (v.li.), Dietmar Baum und Christian Schmidt.
Foto: Dehoga Lübeck

„ICH STOßE AN MEINE GRENZEN"

„Ich merke, dass ich mit 59 Jahren zu alt werde für diesen Job", erklärt Frank Denker, der acht Jahre lang die Geschicke des Dehoga in Lübeck geleitet hat. Mittlerweile hätten sich die Strukturen in der Gastronomie stark verändert, die Branche stünde vor neuen Herausforderungen. „Da stoße ich mit meiner Denkweise manchmal einfach an Grenzen", sagt Denker. Zudem stecke er sehr viel Arbeitszeit in sein Dehoga-Engagement. Diese Zeit wolle er nun lieber in sein eigenes Unternehmen, das Billard Sport Casino in der Lübecker Kanalstraße, stecken.

„DEHOGA IST STARK ÜBERALTERT"

Starke Veränderungen in der Lübecker Gastronomie sieht auch Dietmar Baum. Er, eigentlich im Bereich Beratung und Consulting tätig, macht die Unterschiede deutlich: Die gastronomischen Betriebe in Lübeck würden immer jünger, zudem gebe es immer mehr Lizenzbetriebe. Solche Betriebe fühlten sich im Dehoga nicht mehr heimisch. Diesen Umständen müsse der Dehoga Rechnung tragen.

„Manche sagen, wir seien ein Altherrenclub. Und das stimmt auch: Der Dehoga ist stark überaltert", erläutert Baum das etwas angestaubte Dehoga-Image. Doch das müsse sich ändern: „Wir müssen nun vor allem der jüngeren Generation der Gastronomen Angebote machen, damit die sich im Dehoga engagiert", findet er. „Unser Abgang soll auch ein Signal an die ‚Generation 35' sein: Gestaltet eure Zukunft im Dehoga!"

Jüngere könnten die Herausforderungen, vor denen die Gastronomie nun stehe, besser meistern, sagt Frank Denker. Der Gastronom führt vor allem den Bereich Digitalisierung, aber auch Automatisierungen sowie den zunehmenden Einfluss von künstlicher Intelligenz in der Gastronomie, an. „Das sind Bereiche, in denen ich manchmal schon nicht mehr hinterherkomme."

WER ÜBERNIMMT DEN LÜBECKER DEHOGA?

„In ersten Reaktionen dankten uns bereits zahlreiche Verbandsmitglieder für unser Engagement, die nachhaltigen Impulse und eine Öffentlichkeitsarbeit, die weit über die Landesgrenzen hinaus Wirkung entfaltet hat", sagt Denker.

Besonders während der Corona-Pandemie habe der Verband in Lübeck die Aufgabe des Seelsorgers übernommen. Man sei immer nah an den Sorgen der Unternehmerinnen und Unternehmer gewesen, habe beraten und konkret unterstützt.Nun aber seien andere dran, die Lübecker Gastronomie in die Zukunft zu führen. „Wir wollen den Übergang so schnell wie möglich vollziehen", sagt Dietmar Baum. „Schon in der kommenden Woche findet die Jahreshauptversammlung des Dehoga Lübeck statt. Wer sich für das Ehrenamt engagiert, kann gern dazukommen." Für ihn und seine Kollegen Frank Denker und Christian Schmidt sei es nun Zeit zu gehen. „Wir machen die Bühne frei für die nächste Generation." **OP**

Nelson Park - die Terrassendach-Manufaktur
- weil jeder Kundenwunsch einzigartig ist!





Jetzt Winterpreise: 12 % Rabatt

Nutzen Sie Ihre Terrasse zu jeder Jahreszeit!

NELSON PARK PRIME

Wenn es schnell gehen soll:
Beraten, planen und montieren in nur 2 Wochen



Neu und nur bei uns:
Der Würfel-Wintergarten
Unsere Terrassenüberdachung in Kubusform:
geradlinig - stilvoll - elegant

GERMAN DESIGN AWARD WINNER 2026

20 Jahre Erfahrung - Eigene Produktionswerkstatt

Erleben Sie unsere Ausstellung in Ahrensbök

Nelson Park Terrassendächer
Servicebüro Ahrensbök
23623 Ahrensbök, Lübecker Straße 17
0 45 25 / 5 01 81 15 - nelsonpark-td.de

Gardinen SCHLICHTING
Unsere Winterangebote

30%
auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration
- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- kostenloses Aufmaß
- Angebot gilt bis 31.03.2026
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Die schönsten Gardinenstoffe

30%
auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion
- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- kostenloses Aufmaß
- Angebot gilt bis 31.03.2026
- Rabatt nur für Neubestellungen

Schwartauer Allee 13a-15 · 23554 Lübeck
5 Parkplätze vor den Schaufenstern · Haltestelle Wickedestr. Linie 1 + 10
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 Uhr · Sonnabend 10.00 - 13.00 Uhr
Tel. 0451-43115 · www.gardinen-schlichting.de

Achtung in der Ziegelstraße

LÜBECK. In der Ziegelstraße wird der Verkehr im Abschnitt zwischen dem Buntekuhweg und der Korvettenstraße neu geregelt. Der Grund dafür ist, dass die rechte Fahrspur regelmäßig durch parkende Fahrzeuge blockiert wird. Dies führt zu Rückstaus und erschwert einen sicheren und flüssigen Verkehrsablauf. Um die Situation zu verbessern, wird in Fahrtrichtung Korvettenstraße künftig ein Halt- und Parkverbot eingerichtet, damit hinter der Ampelanlage dauerhaft zwei Fahrspuren für den fließenden Verkehr zur Verfügung stehen. Das bereits bestehende eingeschränkte Haltverbot im anschließenden Straßenabschnitt wird zur weiteren Entlastung des Verkehrs künftig dauerhaft angeordnet. Die Polizei bittet um Beachtung.

Bei Minus-Graden: Unterwegs mit dem Herzenswärmebus

Lübecker Obdachlosenhilfe unterstützt Bedürftige – Vier Abende pro Woche am Klingenberg.

LÜBECK. Es ist kurz nach 18.30 Uhr, und der Herzenswärmebus wird in der Lübecker Innenstadt sehnsüchtig erwartet. Bei Temperaturen um den Gefrierpunkt warten sechs Männer und zwei Frauen am Klingenberg auf die Lübecker Obdachlosenhilfe. Der Herzenswärmebus, der seit 2019 in der Hansestadt unterwegs ist, macht montags, mittwochs, donnerstags und freitags von 18.30 bis 20 Uhr am Klingenberg Station.

An diesem Abend gibt es Gulaschsuppe, gekocht von jungen Männern, die im Rahmen des Projektes „Junges Wohnen" im CVJM Lübeck leben. An der Essensausgabe im Bus stehen Abdirisaag (17) aus Somalia und Yasser (19) aus Syrien.



Der Herzenswärmebus der Lübecker Obdachlosenhilfe macht montags, mittwochs, donnerstags und freitags am Klingenberg Station. Pro Abend werden 40 bis 70 Menschen versorgt. Foto: Marcus Kaben

Die beiden haben sichtlich Freude an ihrer Aufgabe. Für jeden Gast haben sie ein strahlendes Lächeln und ein liebes Wort. „Die Kooperation besteht seit einem Jahr und ist eine echte Win-Win-Situation und gelebte Inklusion", sagt Janina Gilde, die beim CVJM arbeitet und sich bei der Obdachlosenhilfe engagiert.

Die Schlange vor dem Herzenswärmebus wird schnell länger. Geduldig warten mehr als 40 Menschen, bis sie an der Reihe sind. An Bord hat der Bus auch Getränke, Süßigkeiten, Deo, Taschentücher, Kondome und Dosensuppen. Die Renner an diesem Abend sind neben der Gulaschsuppe selbstgebackener Kuchen sowie kleine Schokoriegel und Würstchen im Glas.

Michael (52) gehört zu den Stammgästen und freut sich riesig über ein Paar Handschuhe. „Ihr seid die Besten", sagt der Obdachlose und umarmt dankbar Jan Rühmling, der die Lübecker Obdachlosenhilfe 2019 als Verein gegründet hat und ihr Vorsitzender ist. Seitdem sei die Zahl der Obdachlosen in der Hansestadt stetig gewachsen. „Erschreckend ist, dass unter ihnen immer mehr Frauen und junge Menschen sind", sagt der 53-Jährige. Auch die Altersarmut nehme drastisch zu.

Nicht nur Obdachlose sind beim Herzenswärmebus willkommen. Versorgt werden auch Wohnungslose, die irgendwo Unterschlupf finden, und Bedürftige. Ein älteres Paar steht mit leeren Tüten vorm Herzenswärmebus. Deal, der eigentlich Detlef Erich Axel Lange heißt, packt ihnen die Taschen voll. „Ohne diese Hilfe kämen wir nicht über die Runden", sagt die Frau leise.

Die Mehrzahl der geschätzt bis zu 100 Obdachlosen in Lübeck sei alkoholkrank oder drogenabhängig, sagt Rühmling. Zum Ende des Monats werde die Stimmung häufig gereizter, weil das knappe Geld aufgebraucht sei.

Doch an diesem Abend ist es friedlich. Es wird viel gelacht, die Menschen erzählen Rühmling und Deal, was sie gerade bewegt. „Das gemeinsame Essen wirkt wie ein Kommunikations-Katalysator. Es ist ein bisschen wie bei einer Familie, die sich beim Abendbrot über den Tag austauscht", sagt der Chef der Obdachlosenhilfe.

Um sich besser in seine Schützlinge hineinversetzen zu können, hat der 53-Jährige selbst für einige Tage auf der Straße gelebt. „Am zweiten Tag hätte ich am liebsten abgebrochen. Ich musste mich echt zwingen, weiterzumachen", erinnert sich Rühmling. Diese Zeit habe ihn nachhaltig verändert: „Ich habe noch nie so viel Solidarität erfahren. Menschen, die selbst nichts haben, haben sich um mich gekümmert und mich aufgefangen."

„Wir passen aufeinander auf", bestätigt Rolf, der aus Sachsen kommt und mit seiner Frau Annett seit einem Jahr in Lübeck auf der Straße lebt. Der 50-Jährige ist nach einer Operation vorerst auf einen Rollstuhl angewiesen und beklagt, dass „derzeit keine barrierefreie Unterkunft für Obdachlose frei ist".

Die Hansestadt hat in diesem Winter zusätzlich zu den Notunterkünften noch Schlafplätze im Bodelschwinghhaus am Meesenring geschaffen. 18 Plätze bietet die Diakonie Nord Nord Ost im Auftrag der Stadt an, die bei Bedarf auf 35 Plätze erweitert werden können. Laut Rühmling wollen viele Obdachlose nicht in eine Unterkunft: „Einige halten es nicht aus, mit mehreren Menschen in einem Raum zu schlafen, andere haben Angst, dort Leute zu treffen, bei denen sie Schulden haben."

Die Obdachlosenhilfe finanziert sich über Spenden. Derzeit werden vor allem Isomatten, Schlafsäcke und Zelte gesucht. Spenden können nach telefonischer Absprache unter 0451/53099353 bei der Obdachlosenhilfe abgegeben werden oder bei Andys Kiosk an der Moltkebrücke.

Die warmen Mahlzeiten bekommt der Herzenswärmebus hauptsächlich vom CVJM, der Fleischerei Oldekop und dem Restaurant Kartoffelkeller. Auch Privatleute können für die Obdachlosen kochen, wenn sie einige Vorgaben beachten. „Es müssen mindestens 50 Portionen sein, damit niemand leer ausgeht", sagt Rühmling. Die Gerichte sollten kein Schweinefleisch und wegen der Hygienevorschriften auch kein Geflügel und kein Hackfleisch enthalten.

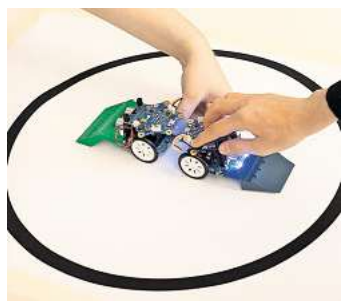
Als an diesem Abend am Klingenberg alle Menschen versorgt sind, steuern Rühmling und Deal noch einige Schlafplätze an – auf der Suche nach Schützlingen, die nicht gekommen sind. Die restliche Suppe geht ans Männerwohnheim der Heilsarmee. Auch dort werden die beiden freudig empfangen: „Wie schön, dass ihr an uns denkt!" **GRI**



Abdirisaag (17, li.) aus Somalia und Yasser (19) aus Syrien geben im Herzenswärmebus Gulaschsuppe aus. Foto: Marcus Kaben

Lübecker und Kieler Schulen beim Roboterwettbewerb dabei

LÜBECK. 53 Schülerinnen und Schüler von insgesamt sieben Schulen aus Kiel und Lübeck treten am Donnerstag, 12. Februar, an der TH Lübeck bei einem Wettbewerb mit ihren eigens programmierten Robotern gegeneinander an. Zum ersten Mal sind Kieler und Lübecker Schulen am selben Ort dabei. Teamgeist, Kreativität, kritisches Denken: nur einige wichtige Kompetenzen, die für Schülerinnen und Schüler in ihrem späteren Berufsleben wichtig werden. Viele der Jobs und Tätigkeiten, die sie ausüben werden, gibt es heute so noch gar nicht. Der „Robo Maze Rescue Clash" Wettbewerb des JuniorCampus der TH Lübeck und des JugendCampus der HAW Kiel setzt genau dort an und vermittelt spielerisch Zukunftskompetenzen. Die handtellergroßen Roboter „Calliope mini" und „Calli:bot" haben die Schülerinnen und Schüler von Oktober 2025 bis Februar 2026 mit ihren Lehrkräften im Unterricht kennengelernt und diese auf vier spezielle Herausforderungen trainiert. Am Wettbewerbstag bekommen die Schülerinnen und Schüler leicht abgewandelte Aufträge, auf die sie vor Ort reagieren müssen. Die Roboter lösen zum Beispiel knifflige Aufgaben in Labyrinthen und treten in einer Sumo-Arena gegeneinander an. Dabei zählen nicht nur technische Fertigkeiten, sondern auch Kommunikation, Ausdauer und Einfallsreichtum.



Kurz vor dem Start in der Sumo-Arena: Zwei Schüler bereiten ihre Roboter auf den Wettkampf vor. Das Ziel: den Gegner aus dem schwarzen Kreis herauszudrängen. Foto: TH Lübeck

Aus Lübeck treten Teams der Albert-Schweitzer-Schule, der Baltic-Schule Lübeck, der Heinrich-Mann-Schule und der Willy-Brandt-Schule an. Aus Kiel und der Region beteiligen sich die Lilli-Martius-Schule, die Theodor-Storm-Schule und die Albert-Schweitzer-Schule Schwentinental. Der Wettbewerb steht beispielhaft für moderne Bildung: MINT-Förderung trifft Sozialkompetenz. Programmieren und Problemlösen werden hier ebenso trainiert wie Zusammenarbeit und Verantwortung. Am Ende des Wettbewerbs werden drei Siegerteams gekürt. Der Wettbewerb ist ein Kooperationsformat, das Bildung, Stiftungen und Wirtschaft verbindet: mit dabei sind die MINT Stiftung Lübeck, das Technikzentrum Lübeck, das FabLab Lübeck, die Stadtwerke Lübeck, die TH Lübeck, die HAW Kiel, die Stadt Kiel, die Stadtwerke Kiel und der TÜV Nord.

Michael Keller verlässt Eutin

EUTIN. Michael Keller, Geschäftsführer der Eutin Tourismus GmbH, wird das Unternehmen auf eigenen Wunsch zum 30. Juni verlassen. Der 51-Jährige hat den Hauptausschuss der Stadt Eutin um einen Auflösungsvertrag gebeten. Keller war seit November 2019 Tourismuschef in Eutin und hat die touristische Entwicklung der Stadt maßgeblich geprägt. Michael Keller wechselt nach Eckernförde und übernimmt dort die Geschäftsführung der Eckernförde Touristik & Marketing GmbH. Zusätzlich wird er auch als Geschäftsführer die LTO-Eckernförder Bucht GmbH leiten. Kellers Stelle als Geschäftsleitung der Eutin Tourismus GmbH wird demnächst ausgeschrieben und die Übergabe an seine Nachfolge vorbereitet.

Brustkrebs: Online-Fragestunde

LÜBECK/KIEL. Fragen rund um die Diagnostik, Behandlung und Nachsorge sowie ergänzende Maßnahmen bei Brustkrebs und gynäkologischen Krebserkrankungen beantworten Expertinnen und Experten der Klinik für Frauenheilkunde und Geburtshilfe des Universitätsklinikums Schleswig-Holstein (UKSH), Campus Lübeck, in einer Online-Patientinnenfragestunde. Die Fragestunde findet einmal im Monat montags um 18 Uhr via Zoom statt – jeweils zu einem Schwerpunktthema. Nach einer kurzen, verständlichen Einführung können Teilnehmende Fragen stellen oder auch einfach zuhören. Das Angebot richtet sich an Patientinnen, Ärztinnen und Ärzte sowie weitere Interessierte. Den Auftakt der Online-Reihe 2026 gestaltet Prof. Dr. Maggie Banys-Paluchowski, stellvertretende Klinikdirektorin, am Montag, 9. Februar, ab 18 Uhr, mit dem Thema „Operation und Wiederaufbau". Weitere Termine und Themen: https://www.uksh.de/frauenklinik-luebeck/Veranstaltungen/online_Patientinnenfragestunde.html

Lesezirkel zu den „Buddenbrooks"

LÜBECK. Auch in diesem Jahr veranstaltet das Buddenbrookhaus wieder einen jährlichen Lesezirkel: Anlässlich des 125. Jubiläums von Thomas Manns berühmtem Debüt „Buddenbrooks. Verfall einer Familie" wird der Roman kapitelweise gemeinsam gelesen. Der Lesezirkel findet stets am zweiten Dienstag im Monat um 17.15 Uhr im Museumsshop „Buddenbrooks am Markt" statt. Vor jedem Termin werden die zu lesenden Textpassagen bekannt gegeben, wobei Leitfragen bei der eigenständigen Vorbereitung der Lektüre helfen. Durch Impulsfragen und Gesprächsideen entsteht so ein lebhafter Austausch über den Roman und seine Figuren. Dabei sind sowohl „Buddenbrooks"-Kenner als auch -Neulinge eingeladen. Die Teilnahme am Lesezirkel ist kostenfrei und setzt kein Vorwissen voraus. Um eine Anmeldung per E-Mail an jana.weber@luebeck.de wird gebeten, damit alle Interessierten mit den entsprechenden Leitfragen versorgt werden können. Los geht es am Dienstag, 10. Februar.

Digitales Angebot in St.-Marien

LÜBECK. Wer eine Kerze zum Gedenken, in Trauer oder in einem stillen Gebet anzünden möchte, kann dies in der St.-Marien-Kirchengemeinde ab sofort auch digital tun. Auf der Website der Gemeinde, www.st-marien-luebeck.de, kann eine virtuelle Kerze entzündet werden. Die Kerzen lassen sich mit sieben unterschiedlichen Symbolen gestalten, darunter eine stilisierte Darstellung der St.-Marien-Kirche, ein Herz, der Heilige Geist und andere. Für das Entzünden der Kerze kann ein Betrag von drei, fünf oder zehn Euro gewählt werden; auch individuelle Beträge sowie eine Dauerspende sind möglich. Die virtuelle Kerze leuchtet für fünf Tage. Der direkte Zugang zum Entzünden einer virtuellen Kerze ist unter https://www.st-marien-luebeck.de/glaubespiritualitaet/entzuendeein-licht erreichbar.





Straßen und Wohnungen: Das ist Lübecks Baustellenfahrplan für 2026

Wegen Frostschäden stehen dringende Sanierungsarbeiten an – Erste Mehrfamilienhäuser sind in diesem Jahr bezugsfertig.

LÜBECK. Gebaut wird immer. Auch in Lübeck. In diesem Jahr stehen in der Hansestadt einige Projekte an. Straßen, Brücken und Leitungen sollen erneuert werden – manches ist dringend nötig, anderes eher eine Kleinigkeit. Eine Großbaustelle wie die Sanierung der Moislinger Allee wird es dieses Jahr voraussichtlich nicht geben. Wegen der schwierigen Haushaltslage will die Verwaltung nur kleinere Baumaßnahmen umsetzen.

Fünf Projekte listete die Stadt auf. Bei ihnen besteht dringender Handlungsbedarf, um die Verkehrssicherheit sicherzustellen. Schlaglöcher und Frostschäden werden etwa in der **Friedhofsallee/Krempelsdorfer Allee/Stockelsdorfer Straße, Moislinger Allee/Buntekuhweg, Fackenburger Allee, Bei der Lohmühle** und **Ziegelteller** beseitigt.

Außerdem werden die Bauarbeiten fortgesetzt, die bereits im Gange sind.

Beckergrube: Im Herbst soll die Neugestaltung der Beckergrube laut Planung der Stadt fertig sein. Bleibt das Projekt im Zeitplan, endet im Herbst eine zweijährige innerstädtische Baustelle. Bisher sieht es gut aus: Mitte Januar haben die Bauarbeiten im Kreuzungsbereich Fünfhausen/Ecke Kupferschmiedestraße begonnen.

Mengstraße: In der Straße in der Lübecker Altstadt wird schon lange gewerkelt. Seit 2023 gibt es dort immer wieder kleinere und größere Baustellen. Auch das Buddenbrookhaus ist Teil dieser Arbeiten. Bei der Baustelle handelt es sich um drei unterschiedliche Baumaßnahmen, die stark miteinander verwoben sowie zeitlich und inhaltlich voneinander abhängig sind. In diesem Jahr geht es vor allem um das Buddenbrookhaus. Dort werden im Inneren des Gebäudes Teilabbrucharbeiten vorgenommen.

Ratzeburger Allee: Weiter geht es auch in der Ratzeburger Allee. Dort wird der erste Radschnellweg gebaut. Seit August 2025 läuft der erste Bauabschnitt, bis voraussichtlich Juni 2026 wird die Baustelle bestehen bleiben. Die gesamte Baumaßnahme mit einer Ausbaustrecke von insgesamt 2,35 Kilometern wird in vier Bauphasen unterteilt und voraussichtlich 2028 fertiggestellt.

Kreuzung Moislinger Allee/Margarethenstraße: Seit September 2025 wird an der Kreuzung Moislinger Allee/Margarethenstraße gebaut. Dort wird der alte Mischwasserkanal durch neue Regen- und Schmutzwasserleitungen ersetzt. Dafür muss die Straße zeitweise gesperrt werden. Im ersten Quartal 2026 soll der erste Bauabschnitt beendet werden, abschnittsweise zieht die Baustelle dann in die Margarethenstraße weiter. Bauende ist voraussichtlich 2027.

AUCH BEIM WOHNUNGSBAU GEHT ES VORAN

Bauverein mit zwei großen Projekten: Der Lübecker Bauverein eG lässt in der Güldenen Straße in Kücknitz 32 Wohnungen errichten. Gebaut wird in zwei Abschnitten: Der erste soll laut Planung im vierten Quartal 2026 enden, der zweite 2027. Auch am Falkendamm baut die Genossenschaft. Dort entstehen 28 Wohnungen – geplante Fertigstellung ist im Sommer 2026.

„Die Musikerhöfe" in der Schönböckener Straße 55/55a in St. Lorenz Nord: Auf dem Grundstück entstehen in 14 Gebäuden insgesamt 139 Wohnungen und fünf Gewerbeeinheiten. Der Baustart erfolgte Ende 2024. Die ersten Wohnungen sollen voraussichtlich Ende 2026 bezugsfertig sein. Bauherrin des Großprojekts ist die städtische Grundstücksgesellschaft „Trave".

Projekt Travehusen in Travemünde: Ein neues Wohngebiet mit rund 450 Wohneinheiten wird in Travemünde auf 27 Hektar errichtet. Das Megaprojekt wird vom niederländischen Unternehmen Bouwfonds Immobilienentwicklung (kurz bpd) realisiert. Bereits 2025 hat die Vermarktung der Wohnungen begonnen. 2028 können die ersten Bewohner einziehen. Bis 2032 soll das komplette Wohngebiet fertig sein.



Auch in der Margarethenstraße wird in diesem Jahr weitergebaut. Foto: Lutz Roeßler

Geniner Ufer (bei Possehlstraße/Welsbachstraße): Ein neues Wohnquartier mit circa 600 Wohneinheiten, plus Kita und Grundschule, entsteht an der Kanaltrave und damit direkt am jütländischen Jakobsweg in St. Jürgen. Mehrere Bauherren sind an dem Projekt beteiligt. Die Fertigstellung des ersten Bauabschnitts ist für 2028 vorgesehen.

Lauerhofer Feld in St. Gertrud: Eines der wichtigsten Wohnungsbauprojekte der Stadt befindet sich auf dem rund zehn Hektar großen Gelände der ehemaligen gleichnamigen Kleingartenanlage. Dort sollen etwa 400 Wohneinheiten in einer Mischung aus Geschosswohnungsbau, Reihen- und Doppelhäusern entstehen. Die Erschließung ist bereits abgeschlossen, die Vermarktung der Grundstücke hat begonnen. Die Doppelhäuser sind vergeben, in diesem Jahr sollen die Bauherren für die Reihen- und Mehrfamilienhäuser gefunden werden.

DAS STEHT FÜR 2027 AUF DEM PLAN

Die Stadt Lübeck kündigt an, dass es in den kommenden Jahren wieder mehr Baustellen geben werde. 2027 stehen die Erweiterung des Kreisverkehrs Baltische Allee und der Neubau der Sandbergbrücke an. Später folgen die Burgtorbrücke, die Dankwartsbrücke und der Umbau des Mühlentorplatzes.

Diese Auflistung der Baustellen im Lübecker Stadtgebiet erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. **KST**

OSTSEE MEDIZINTECHNIK
SCHULUNGSZENTRUM

MEHR ALS EIN SANITÄTSHAUS –
RAUM FÜR IHRE VERANSTALTUNGEN:

Neben den Werkstätten für Orthopädietechnik und Orthopädieschuhtechnik in unserer Zentrale in Lübeck verfügen wir über ein modernes Seminarzentrum mit hellen, barrierefreien und freundlich gestalteten Räumen – ideal für medizinische Fortbildungen, Workshops und Schulungen aller Art.

Neben unserem eigenen Fortbildungsangebot stellen wir diese Räumlichkeiten auch externen Unternehmen und Organisationen zur Verfügung. Profitieren Sie von moderner Technik, flexibler Raumgestaltung, guter Erreichbarkeit und Parkplätzen direkt vor Ort.

Raum für Wissen in verkehrsgünstiger Lage – für Ihre erfolgreiche Weiterbildung!

Sie planen eine Fortbildung, ein Seminar oder einen Workshop?
Dann sind Sie bei uns genau richtig!

MIETEN SIE UNSERE SEMINARRÄUME FÜR IHRE VORTRÄGE & WEITERBILDUNGEN!

JETZT SCHULUNGSRAUM MIETEN UND WISSENSRÄUME SCHAFFEN!







OSTSEE-MEDIZINTECHNIK GMBH
SCHULUNGSZENTRUM
Estlandring 7 | 23560 Lübeck
Tel 0451 – 290 71 50
vermietung@ostsee-mt.de
Für mehr Infos:

Für Sie vor Ort: Seit 30 Jahren sind wir Spezialist im Orthopädietechnik-Handwerk und bieten Ihnen die gesamte Leistungspalette eines Sanitätshauses!

UNSERE SANITÄTSHÄUSER IN IHRER NÄHE:

www.ostsee-medizintechnik.de

LÜBECK
Estlandring 7
Tel. 0451 290 71 50

LÜBECK
Schlutuper Str. 7
Tel. 0451 582 412 88

LÜBECK
Moislinger Allee 6b
Tel. 0451 498 25 43

TRAVEMÜNDE
Am Dreilingsberg 7
Tel. 04502 880 97 07

TIMMENDORFER STR.
Birkenallee 1
Tel. 04503 898 98 72

EUTIN
Elisabethstr. 16-18
Tel. 04521 794 18 09



Auf sie stehen die Teenies in Deutschland: Zah1de ist die Newcomerin des vergangenen Jahres und wird am 5. September die Bühne in Timmendorfer Strand rocken. Foto: William Krause

Super-Teenie-Star bei „Stars am Strand“

Zah1de kommt am 5. September nach Timmendorfer Strand.

TIMMENDORFER STRAND. Mit Zah1de hat die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH einen der angesagtesten jungen Stars Deutschlands für die Jubiläumsausgabe von „Stars am Strand“ 2026 verpflichtet. Am Sonnabend, 5. September, wird die Youtube-Newcomerin des Jahres in Deutschland und jüngste Bambi-Preisträgerin aller Zeiten mit ihrer Crew von Lunatix Dance auf der Bühne in Timmendorfer Strand stehen. Die Berlinerin, die mit bürgerlichem Namen Zahide Kayaci heißt, hat 2024 mit gerade einmal 14 Jahren das geschafft, wovon andere nur träumen: Ihre erste Single „TikTok Sportlich“ ging sofort viral und erreichte bis heute über 20 Millionen Streams auf Spotify. Kurz darauf unterschrieb sie einen Major-Deal bei Universal Music, erlangte mit ihrem bisher größten Hit „Mona-Lisa Motion“ fast 35 Millionen Streams und katapultierte sich direkt in die Top 10 der Singlecharts. Zah1de zählt mit ihren 1,9 Millionen monatlichen Spotify-Hörern, über eine Million Youtube-Followern, 8,4 Millionen TikTok-Fans und über 590 Millionen TikTok-Likes zu den erfolgreichsten Creators. Im Sommer tourt sie mit ihrem Debütalbum „Pretty Privilege“ durch Deutschland und macht auch an der Ostsee Station. „Unserer Zehn-Jahres-Edition von Stars am Strand fügen wir mit Zah1de einen weiteren Höhepunkt hinzu“, sagt Tourismusdirektor Joachim Nitz. „Unser Programm war noch nie so vielfältig. Wir freuen uns sehr auf den Sommer und die Konzerte bei uns in Timmendorfer Strand.“ Außer Zah1de können sich die Besucherinnen und Besucher auf Otto & die Friesenjungs, Olaf Schubert und Freshtorge (03.09.), Andrea Berg (04.09.), Robin Schulz (10.09.), Jan Delay & Disko No. 1 (11.09.) Dikka und Kamrad (12.09.) sowie Wincent Weiss (13.09.) freuen – weitere Acts sind in Planung. Die Musik-Arena befindet sich am Strandabschnitt der Maritim-Seebrücke in Timmendorfer Strand und bietet Steh- und Sitz-Plätze für bis zu 6000 Besucherinnen und Besucher pro Tag.

Der Vorverkauf für dieses Konzert ist online bei Eventim und an den Vorverkaufsstellen der TSNT GmbH in den Tourist-Informationen im Alten Rathaus und im Hafen in Niendorf gestartet. Karten sind ab 45,50 Euro inklusive aller Gebühren erhältlich.

Scharbeutz plant neues Nahversorgungszentrum

SCHARBEUTZ. Ein neues Nahversorgungszentrum ist der Plan der Gemeinde Scharbeutz. Mit dem Aufstellungsbeschluss für die Fläche am Scharbeutzer Bövelstredder beginnt die Verwaltung mit Genehmigung der Politik die Bauleitplanung.

Im November hatten sich die Mitglieder des Bauausschusses darauf geeinigt, das Gebiet zwischen der A1 und der Oderstraße zu überplanen. Daraus folgten eine Änderung des Flächennutzungsplans und eine Aufstellung des Bebauungsplans Nummer 93 -Sch-. Die Scharbeutzer Bürgermeisterin Bettina Schäfer (parteilos) hat mit der Verwaltung ein Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Scharbeutz erarbeitet. Das habe einen „deutlichen Bedarf an Nahversorgung“ ergeben. Die Verwaltungschefin hält den derzeit noch brachliegenden Acker für gut geeignet: „Die Fläche liegt fußläufig zu Wohngebieten. Es ist eine gute Lage für weitere Nahversorgung in der Gemeinde.“



Noch liegt die Ackerfläche am Bövelstredder in Scharbeutz brach. Bald soll hier ein Nahversorgungszentrum entstehen. Foto: Beke Zill

Weiter voran geht es auch auf dem Nachbargrundstück: Direkt neben der Fläche auf dem Areal westlich der Luschendorfer Straße und nördlich des Bövelstredder, das die Gemeinde nach Erbbaurecht auf lange Zeit gepachtet hat, soll bald die neue Feuerwehrwache entstehen. Westlich der Ackerfläche direkt an der Autobahnunterführung plant die Deutsche Bahn einen neuen Bahnhof. Einen neuen Haltepunkt gerade einmal 400 Meter vom bestehenden Bahnhof entfernt stellt Bettina Schäfer noch infrage. „Wir hätten dann vier Bahnhöfe in der Gemeinde. Das wäre der Super-Gau. Das kann man den Bürgern auch irgendwann nicht mehr erklären.“

Das Nahversorgungszentrum am Bövelstredder soll so oder so kommen. Jetzt geht es also in die detaillierte Bauleitplanung. **BZ**

RÄUMUNGSVERKAUF
WEGEN UMBAUS IN BAD SCHWARTAU
WIR SCHLIESSEN
WEITERHIN FÜR SIE DIE TÜREN AUF!
NUR NOCH FÜR KURZE ZEIT
RÄUMUNGSVERKAUF!
JETZT ZUSÄTZLICH
-30%
auf alle bereits reduzierten Artikel*
50 Jahre 1976 - 2026 IN BAD SCHWARTAU
MATZEN
Mode aus Tradition
Bad Schwartau
NEU die MATZEN-APP
JETZT IM APP STORE UNTER „MATZEN-APP“ FÜR ANDROID UND APPLE GERÄTE
Markttwiete 12 • 23611 Bad Schwartau
Über 1.000 kostenlose Parkplätze vor der Tür.
Mode für die ganze Familie auf über 5.000 qm.
*Gültig in Bad Schwartau bis 14.02.2026; Rabatt wird an der Kasse abgezogen; Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar; Gilt nicht auf: Tabakwaren, Süßwaren,bereits getätigte Einkäufe, Extra-Bestellungen, Artikel von Beeline und Lascana.

Ärger über Bus-Route: Schüler brauchen eine Stunde für fünf Kilometer

Petition gestartet: Elterninitiative aus Scharbeutz wünscht sich Haltestelle am Neubaugebiet Fuchsberg.

SCHARBEUTZ. Der Unterricht an der Emmi-Bonhoeffer-Schule in Pönitz ist vorbei. Viele Schüler tummeln sich am Busbahnhof. Auch die Neuntklässlerin Gioia wartet auf den Bus 503 nach Scharbeutz. Die 14-Jährige ist bereits seit knapp 8,5 Stunden auf den Beinen. „Ich muss um 5.30 Uhr aufstehen, das ist ziemlich blöd", sagt sie.

Für ihren Schulweg benötigt die Schülerin täglich zwei Stunden. Zu viel, sagt ihr Vater Stefan Lischka und hat eine Petition gestartet. „Die Schülerbeförderung zur Gemeinschaftsschule Pönitz ist für die Schüler aus Scharbeutz unzumutbar", bemängelt Lischka.

ZEITAUFWENDIGER SCHULWEG NACH PÖNITZ

Der Familienvater wohnt mit seiner Frau und den beiden Töchtern im Neubaugebiet Fuchsberg. Die nächstgelegene Bushaltestelle „Jugendherberge" ist etwas mehr als einen Kilometer entfernt. Einige Schüler aus dem neuesten, kinderreichen Wohngebiet Biberburg nördlich des Fuchsbergs müssen noch einmal 200 Meter mehr Weg zurücklegen. „Meine Tochter geht kurz vor 6.30 Uhr aus dem Haus, um den Bus um 7 Uhr zu bekommen", erklärt Lischka.

Nach einer halbstündigen Busfahrt mit Stopps an der Grundschule Scharbeutz, in Schürsdorf, Schulendorf, Wulfsdorf und Gleschendorf kommt seine Tochter um 7.28 Uhr in Pönitz an. Das ergibt etwa 60 Minuten pro Strecke.

ELTERNTAXIS STATT ÜBERFÜLLTER BUSSE

Lina-Laura Wesenberg, die die Initiative unterstützt, merkt ein weiteres Ärgernis an. Ihre sechsjährige Tochter steigt morgens in Gleschendorf zu. „Der Bus ist meist überfüllt und oft 10 Minuten zu spät", betont Wesenberg. Die Neuntklässlerin Gioia erzählt, dass viele jüngere Schüler auch einfach stehen gelassen würden, weil der Bus voll sei.

Viele Eltern bringen deshalb ihre Kinder mit dem Auto. Das dauert von Scharbeutz aus etwa 8 Minuten. „Die sogenannten Elterntaxis werden somit mehr", sagt Lischka.

Der Vater ärgert sich auch darüber, dass Eltern sich in der Wahl der weiterführenden Schule für ihr Kind eingeschränkt fühlen. Der Weg zum Ostsee-Gymnasium Timmendorfer Strand sei deutlich einfacher, sagt Lischka. „Viele Eltern berichten mir, dass sie gar nicht über Pönitz nachdenken, weil die Schule für ihr Kind nicht erreichbar ist", sagt Lischka. Er fordert deshalb, dass die Schülerbeförderung von und nach Scharbeutz neu bewertet und verbessert wird: „Die Streckenführung der 503 muss grundsätzlich überarbeitet werden."



Stefan Lischka (r.) steht mit seiner Tochter Gioia (Mitte) und Petitions-Befürworterin Lina-Laura Wesenberg (l.) am Busbahnhof in Pönitz, wo gerade die Buslinie 503 Richtung Scharbeutz hält. „Die Streckenführung der 503 muss grundsätzlich überarbeitet werden", sagt Lischka. Foto: Beke Zill

Eine Lösung wäre laut Eltern eine Neuführung der Route 503 oder eine Bedarfslinie zwischen Pönitzer Busbahnhof und Scharbeutz. Auch zusätzliche Bushaltestellen im Bereich Pönitzer Chaussee und im Wohngebiet Fuchsberg würden zu einer Verbesserung führen, sagt Lischka. „Das kinderreiche Neubaugebiet muss an den ÖPNV angeschlossen werden", sagt der Vater.

Die Petition mit inzwischen etwa 120 Fürsprechern richtet sich an den Kreis Ostholstein, der für das Streckennetz zuständig ist. Aus seiner Sicht ist eine Veränderung nicht nötig. „Es liegt im Rahmen der Schülerbeförderung in der Natur der Sache, dass die Linienverkehre nicht immer den kürzesten Weg zwischen Schulort und Wohnort zurücklegen, sondern auch abseits gelegene Ortschaften anbinden müssen, sodass die Fahrzeit gegenüber einer direkten Fahrt deutlich ansteigt", erklärt die Kreissprecherin Annika Sommerfeld.

Zudem habe eine Analyse gezeigt, dass eine Optimierung der Situation nicht möglich sei, zumal die Wohngebiete Biberburg und Fuchsberg aufgrund der beengten Straßenverhältnisse mit den Linienbussen nicht angefahren werden können.

Die Fahrtzeit von etwa 30 Minuten sei nach Angaben des Kreises „keine unzumutbare Benachteiligung". Dass noch einmal etwa 20 Minuten Fußweg zur mehr als 1000 Meter entfernten Haltestelle hinzukommen, liege im vertretbaren Bereich der Regelungen der Schülerbeförderungssatzung. Eine Entfernung von bis zu vier Kilometern sei für Schülerinnen und Schüler der Klassenstufen 5 bis 10 zumutbar, erklärt Sommerfeld.

BÜRGERMEISTERIN SIEHT KEINEN BEDARF

Auch die Scharbeutzer Bürgermeisterin Bettina Schäfer (parteilos) sieht keinen Bedarf für eine neue Streckenführung oder einen neuen Haltepunkt an den Neubaugebieten. „Es gibt Haltestellen", sagt sie mit Blick auf die bestehende Linie 503. „Die Strecke bis zur Haltestelle Jugendherberge ist absolut zumutbar", betont die Verwaltungschefin.

Sie könne aber den Wunsch der Eltern nach einer besseren Anbindung nachvollziehen. „Dass die Anwohner des Fuchsbergs nicht ganz glücklich sind, kann ich verstehen", sagt Schäfer. Die Bürgermeisterin will die Wünsche der Eltern an den Kreis für das nächste Schuljahr mit aufnehmen.

Lischkas Tochter Gioia hofft, dass sich schon vor dem neuen Schuljahr etwas verändert. „Vor allem im Dunkeln zur Haltestelle laufen ist doof", sagt Gioia und steigt um 14.10 Uhr in die 503 in Richtung Scharbeutz. Nach dem Aussteigen an der Jugendherberge und dem Fußweg nach Hause ist Gioias Schultag um 15 Uhr zu Ende. Nach 9,5 Stunden. **BZ**

Alter Name, neues Konzept: Lübecker Hanse öffnet wieder

Inhaber setzen auf viel Geschichte – Restaurant im Kolk ist wohl eines der ältesten der Stadt.

LÜBECK. Mächtige, fast schwarze Deckenbalken, Holzschränke mit alten Inschriften und verspielten Verzierungen, historische Fotos: Es ist so, als würde einen die längst vergangene Zeit empfangen. Die Lübecker Hanse im Kolk 7 ist ein Lokal mit ganz besonderem Reiz. Ein Gastronom und ein Immobilienmakler wollen der Gaststätte jetzt neues Leben einhauchen. Die offizielle Eröffnung steht kurz bevor.

„Unsere Gäste sollen ein bisschen Lübecker Geschichte schnuppern", sagt Timo Kaacksteen. Er kommt aus der Immobilienbranche. Ihm gehört auch das Gebäude. Zusammen mit dem Lübecker Gastronomen Jonathan Gebhardt betreibt er jetzt als neuer Inhaber das alte Lokal.

Der Name bleibt, aber die neuen Inhaber ändern das Konzept. Die Lübecker Hanse bekommt einen umfassenden Umbau und eine neue kulinarische Ausrichtung, neue Tischmöbel und ein angepasstes Logo. „Ziel ist ein kompletter Neustart, um dem historischen Lokal eine neue Sichtbarkeit und Relevanz zu geben", sagt Kaacksteen. Es sei eine hohe fünfstellige Geldsumme investiert worden.

Das Restaurant im Kolk nahe dem Figurentheater und dem Museum ist selbst kein Museum. Und doch ist es eine fast museale Begegnung mit einstigen Epochen. Das möchten die Inhaber fest in ihr Konzept einbinden.



Sie freuen sich auf die Neueröffnung der Lübecker Hanse: Jonathan Gebhardt (v. l.), Katy Caro, Matthias Schettler und Timo Kaacksteen.
Fotos: Agentur 54°

Das Lokal bietet noch andere unscheinbare Geheimnisse: So sollen die Räumlichkeiten mit dem imposanten Gewölbekeller einst eine direkte Verbindung zum Petrikirchplatz gehabt haben. Und deshalb hatte das Gebäude einst zwei Erdgeschosse, eines am Kirchhof, das andere am Kolk. Heute gibt es nur noch einen Eingang.

„Jeder, der diese Räume betritt, sieht sozusagen die Geschichte des Hauses", sagt Kaacksteen. Alte Möbel zeugen von früherer Nutzung, etwa die Inschrift „An Gottes Segen ist alles gelegen".

Kaacksteen und Gebhardt vermuten, dass es sich um eines der ältesten Restaurants auf der Altstadtinsel handelt. „Vielleicht sogar das älteste", sagt Gebhardt. Eine „klare Tischaufteilung" soll sich den historischen Möbeln anpassen, sagt Gebhardt. „Wir wollen nicht von dem historischen Interieur ablenken", sagt der Inhaber. Er möchte vor dem Lokal eine neue Holzterrasse bauen lassen. 56 Sitzplätze sollen es innen werden, draußen kommen noch einmal 20 dazu.

Viele Touristen strömen durch die kleine Gasse, wenn sie das benachbarte Figurentheater und das Museum besuchen wollen. „Das ist unsere Chance", sagt Gebhardt, der deshalb auch Außenplätze anbieten will. „So dicht an historischen Stätten wie der Petrikirche oder dem Figurentheater setzen wir auf Synergien", sagt Inhaber Kaacksteen.

Und was wird in der hanseatischen Brasserie, wie Gebhardt die Ausrichtung nennt, auf die Teller kommen? „Wir setzen auf eine moderne Küche mit Bezug auf Regionalität und Nachhaltigkeit. Es soll eine Mischung aus deutscher und französischer Küche geben", sagt Gebhardt. „Weltoffen, nicht rein fleischlastig, mit Traditionsbezügen wie dem Angebot von Schnecken", sagt er. „Die gab es vor 50 Jahren hier auch", sagt Gebhardt, der von einer „leicht gehobenen Küche" spricht.

„Aber es soll auch eine produktive Küche werden, die regionale Partnerbauern mit einbezieht", sagt der Inhaber, der mit der traditionellen deutschen Küche, modern interpretiert, punkten will. Dabei sind Klassiker wie Labskaus, Kassler oder Rouladen – jedoch „in Tapas-Manier, welche dann alle in der Mitte des Tisches zum Teilen serviert werden". Der neue Küchenchef ist der alte Küchenchef. Heißt: Matthias Schettler hat hier bereits früher die Küche geleitet. Der 56-Jährige kennt das Lokal also aus dem Effeff – genauso wie Katy Caro, die 41-jährige, künftige Restaurantleiterin. Sie hat bis zum Neustart die „alte" Lübecker Hanse betrieben.

Die geplanten Öffnungszeiten sind täglich außer Dienstag immer ab 17 Uhr. **JAC**



Bahnbedienstete am Bahnhof Hollenbek Angang des 20. Jahrhunderts. Foto: Florian Grombein

Von der Kaiserbahn zur Draisinenstrecke

RATZEBURG/HOLLENBEK. Die heute als idyllische Draisinenstrecke bekannte Bahnlinie zwischen Ratzeburg und Hollenbek war einst Teil einer der wichtigsten Nord-Süd-Verbindungen des Kaiserreichs. Erbaut wurde sie auf persönlichen Wunsch von Kaiser Wilhelm II., der als leidenschaftlicher Bahnreisender eine möglichst direkte Verbindung von Berlin zum Marinehafen Kiel verlangte. Mit einem Lineal soll er grob die Srecke markiert haben.

Am 15. August 1897 wurde die Strecke feierlich eröffnet. Sie gehörte zu einer insgesamt rund 154 Kilometer langen Verbindung von Hagenow über Ratzeburg, Bad Oldesloe und Neumünster bis nach Kiel – etwa 25 Kilometer kürzer als die damaligen Alternativen. Die Strecke wurde in Normalspur gebaut: Das bedeutet einen Schienenabstand von 1435 Millimetern – die in Deutschland, weiten Teilen Europas und der Welt übliche Spurweite, auf der die meisten Lokomotiven und Waggons verkehren. Brücken und Dämme wurden so großzügig ausgelegt, dass ein zweites Gleis möglich gewesen wäre. Trotz ihrer Bedeutung blieb die Bahnstrecke jedoch stets eingleisig.

VON MILITÄRISCHEN ZWECKEN ZUR „RÜBENBAHN"

Zunächst diente die Strecke vor allem repräsentativen und militärischen Zwecken, später entwickelte sie sich zu einer wichtigen Verkehrsader für Personen und Güter. In der Nachkriegszeit transportierte die „Rübenbahn" jedes Jahr nach der Zuckerrübenernte tausende Tonnen Erntegut auf dieser Strecke. Der Personenverkehr zwischen Hollenbek und Ratzeburg endete am 29. September 1962, der Güterverkehr hielt sich noch bis Dezember 1993. Am 14. Dezember 1994 wurde die Strecke endgültig stillgelegt – auch weil ihre strategische Bedeutung nach dem Ende des Kalten Krieges entfiel.

Doch die Bahn lebt weiter: Seit Ende der 1990er-Jahre organisiert die Erlebnisbahn Ratzeburg auf dem 13 Kilometer langen Abschnitt einen besonderen Freizeitspaß. Mit Passagierdraisinen können Besucher heute die historische Trasse aktiv erleben. Ein Trassensicherungsvertrag sorgt zudem dafür, dass die Strecke erhalten bleibt – für den Fall, dass sie eines Tages erneut eine Rolle im modernen Bahnverkehr spielen soll. **FG**

– Anzeige –

Bee Gees Musical kommt nach Lübeck!

Mittwoch, 25.03.2026, 20:00 Uhr, Muk



MASSACHUSETTS - BEE GEES MUSICAL lässt sein Publikum in einer mitreißenden musikalisch - biografischen Show mit vielen der Original-Musikern der Bee Gees Live-Konzerte an den wichtigsten Stationen dieser Ausnahme-Band teilhaben: Von den Anfängen der ersten Single-Veröffentlichung vor 50 Jahren über „To Love Somebody" und „Massachusetts" ‚die heiße Saturday Night Fever-Zeit bis zu ihrem letzten großen Hit „You Win Again" Ende der 80er Jahre.

„Die erfolgreichste Familienband aller Zeiten" stellt das Guinness-Buch der Rekorde fest! Die aus England stammenden Gibb-Brüder gründen sich als Pop-Band 1958 in Australien und landen ihre ersten Hits. 1966 geht es gemeinsam zurück nach Großbritannien – die Teenie-Stars sind jetzt schon mächtig populär. Aber das ist nur der Anfang: In den 70er Jahren jagt ein Welthit den nächsten. 1978 haben die BEE GEES zeitgleich 5 Songs in den Top Ten der US-Charts. Das Musical „Massachusetts" ist musikalisch authentisch und auch optisch sowie emotional ganz nah dran am Original – denn die Sänger sind auch drei Brüder. Alle großen Hits werden zu hören sein, die frühen Songs ebenso wie die späten.

Den musikalischen Part übernehmen THE ITALIAN BEE GEES, bekannt aus der großen TV-Dokumentation „50 Jahre Bee Gees". Die ambitionierten italienischen Egiziano-Brüder stehen in engem Kontakt mit der Familie Gibb und sind seit Jahren auf den Spuren ihrer großen Vorbilder unterwegs. Weltweit haben sie sich bereits eine eingeschworene Fangemeinde ersungen und erspielt und besitzen die alleinige Legitimation der Gibb-Brüder, den Namen und das musikalische Erbe zu repräsentieren. So konnten die drei auch den Originalproduzenten und Keyboarder der Bee Gees von 1975 bis 1982, Mr. Blue Weaver, für das Musical begeistern und ihn mit all seinem Wissen über die Original-Arrangements und Hintergrund-Stories für die musikalischen Arrangements von MASSACHUSETTS dem Bee Gees Musical verpflichten. Dazu gesellt sich auch Gründungsmitglied Vince Melouney, Gitarrist und festes Mitglied der Bee Gees von 1967 bis 1969. Beide sind auch live bei der Tour mit von der Partie.

Buchbar in allen Geschäftsstellen der LN, Tel. 0451/1441394
Veranstalter: Gabriel Music Produktion, www.gabrielconcerts.de



LESERREISEN

Unsere Reisehighlights für Sie!

Alle Reisen inklusive Fahrt im modernen Fernreisebus ab Lübeck, Bad Schwartau, Neustadt und Eutin

Super-Erfolg der Vorjahre!



EZ-Zuschlag € 79,- p. P. im DZ nur € **549,90**

Preisknüller: Wintertraum Schwarzwald

Winter-Panorama-Zugreisen mit den berühmten Schwarzwald-Bahnen

Schwarzwald-Rundfahrt • Basel Europastadt Straßburg

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 5 x Übernachtung im Mittelklassehotel „Roter Bühl" im Schwarzwald • 5 x Frühstück vom Buffet • 5 x 3-Gang-Abendmenü • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Telefon • Schwarzwaldrundfahrt mit Reiseleiter • große Elsass-rundfahrt mit Reiseleiter • Schwarzwald-Bahnen-Fahrten laut Programm • fröhlicher Musikabend im Hotel

gegen Aufpreis von € 24,- p.P. buchbar:
• Tagesfahrt in die Schweiz nach Basel

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort im Hotel zu zahlen. Eintrittsgelder sind nicht im Reisepreis enthalten.

▶ **6-Tage-Reise** 01.03. - 06.03.2026

Inklusive1 x Eintrittskarte PK 5



EZ-Zuschlag ab € 59,- p. P. im DZ ab € **199,90**

Friedrichstadtpalast mit neuer Revue „BLINDED by DELIGHT"

Europas größtes Revue-Theater in Berlin mit fantastischer Show!

Die neue Grand Show BLINDED by DELIGHT nimmt Sie mit auf eine bewegende Reise in die Welt der Träume und des Glücks. BLINDED by DELIGHT ist eine alle Sinne überwältigende Erinnerung ans Glücklichsein. Wer weiß, vielleicht steht am Anfang jeder Veränderung doch ein Traum, der festgehalten werden will und nicht verfliegt.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 1 x Übernachtung im First-Class-Hotel zentral in Berlin • 1 x reichhaltiges Frühstück vom Buffet • große Stadtrundfahrt in Berlin mit fachkundiger Reiseleitung am 2. Tag vormittags • viel Freizeit zum Shopping- und Sightseeing-Bummel • 1 x Eintrittskarte PK 5 für die Revue inkl. Transfers • CityTax Berlin • Rückfahrt ab Berlin erst gegen 14:00 Uhr

Bitte beachten: Höherwertige Eintrittskarten gegen Aufpreis buchbar.

▶ **2-Tage-Reise** p.P. im DZ
21.03. - 22.03.2026 Abendvorstellung ..... € 209,90
29.03. - 30.03.2026 Nachmittagsvorstellung ..... € 199,90

großes Getränkepaket zum Abendessen inklusive!



EZ-Zuschlag € 99,- p. P. im DZ nur € **669,90**

Bad Kissingen – Entspannen im Wellness-hotel

Herzlich Willkommen im berühmten Kurort Bad Kissingen, wo Sie in einem schönen Wellness-Hotel entspannen können.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 5 x Übernachtung im Komforthotel „Sonnenhügel" • 5 x reichhaltiges Frühstück vom Buffet • 5 x Abendessen vom großen Buffet • großes Getränkepaket zum Abendessen ohne Begrenzung von 18.00-20.00 Uhr (Weißwein, Rotwein, Softgetränke, Biere) • täglicher Eintritt in die „Wasserwelt" im Hotel mit Innen- und Außenschwimmbecken • täglicher Zutritt zum „Saunagarten" mit verschiedenen Saunen, Dampfbad und Ruhebereich • 1 x Leihbademantel pro Gast für Ihren Aufenthalt • Rundfahrt „Romantische Straße mit Rothenburg o.d.T. • Panoramaausflug in die Rhön mit Besuch des Klosters Kreuzberg

gegen Aufpreis buchbar: • Tagesfahrt Würzburg, p.P. 29,-

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort im Hotel zu zahlen. Eintrittsgelder sind nicht im Reisepreis enthalten.

▶ **6-Tage-Reise** 24.03. – 29.03.2026

Inklusive Eintrittskarte Keukenhof



EZ-Zuschlag € 229,- p. P. im DZ nur € **579,90**

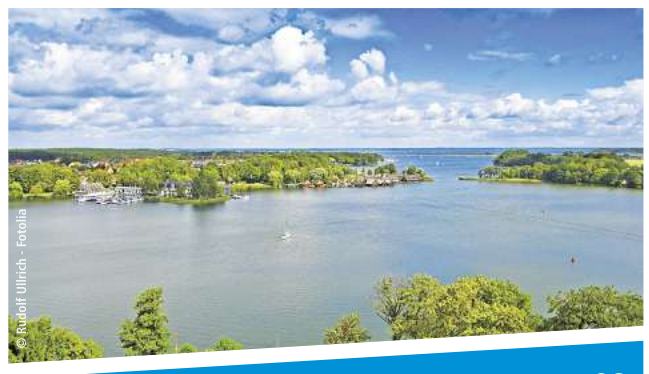
Tulpenblüte in Holland: Keukenhof & Amsterdam

Komforthotel mit Halbpension Amsterdam mit Grachtenfahrt

Grachten, Windmühlen und ein Tulpenland im farbigen Blütenrausch erwarten Sie bei unserer attraktiven Busreise nach Holland zur Zeit der weltberühmten Tulpenblüte.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übernachtung im komfortablen Hotel im Raum Veluwe oder Amersfoort • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, Tel., TV • 3 x Frühstück vom Buffet • 3 x Abendessen als 3-Gang-Menü oder Buffet • Eintrittskarte Keukenhof Lisse • Grachtenrundfahrt in Amsterdam • Besuch einer Holzschuhwerkstatt & Käserei inkl. Verkostung • City-Tax

▶ **4-Tage-Reise** 29.03. - 01.04.2026



EZ-Zuschlag € 79,- p. P. im DZ ab € **399,90**

Mecklenburgische Seen-platte – „Kapitäns-Sause"

Stavenhagen • Usedom • Schwerin

Herzlich Willkommen an Bord der großen Mecklenburgischen Seenplatte zur stimmungsvollen, maritimen Erlebnis-Sause. Erleben & Genießen Sie ein ebenso abwechslungsreiches wie auch komfortables Verwöhn-Programm im Herzen der Mecklenburgischen Seenplatte mit mehr als 2.000 Seen.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übernachtung im Komforthotel in Stavenhagen • 3 x Frühstück vom Buffet • 3 x warm-kaltes Abendbuffet im Hotel • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, Sat-TV, Telefon • kostenlose Nutzung des hoteleigenen Schwimmbades und der Saunalandschaft mit Dampfbad und Duftgrotte sowie Tropenregen • 1 x Musik- und Tanzabend im Hotel • Anreise ins Ruppiner Land mit Gelegenheit zur Besichtigung des Schlosses • Panoramarundfahrt mit Reiseleitung durch die Mecklenburgische Seenplatte mit Besichtigungen • Ausflug auf die berühmte Sonneninsel Usedom mit Freizeit in den drei kaiserlichen Seebädern • Rückreise mit Stopp in Schwerin

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort zu zahlen.

▶ **4-Tage-Reise** 23.04. - 26.04.2026

Inklusive Ticket Kat. 2 für die Jubiläumsshow „100 Jahre Peter Alexander"



EZ-Zuschlag € 189,- p. P. im DZ nur € **889,90**

Wien – 100 Jahre Peter Alexander

Das Jubiläumskonzert zu Ehren des großen Künstlers

2026 wäre der große Peter Alexander 100 Jahre alt geworden. Ihm zu Ehren präsentiert Peter Grimberg einen besonderen Abend - ganz im Stil der alten Peter Alexander Shows „Wir gratulieren". Bei diesem Jubiläumskonzert werden die großen Hits des unvergessenen Entertainers präsentiert.

▶ **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • je 1 x Zwischenübernachtung/HP auf Hin- und Rückfahrt • 3 x Übernachtung im Komforthotel in Wien • 2 x Abendessen im Hotel, 3-Gang • 1 x Heurigenabend mit 3-Gang Menü und 1 Glas Wein • geführter Stadtspaziergang im historischen Wien • Runde mit dem Riesenrad im Wiener Prater • geführte Stadtrundfahrt „Auf den Spuren Peter Alexanders" • Ticket für die Jubiläumsshow „100 Jahre Peter Alexander" in Baden, Kat. 2

gegen Aufpreis buchbar: • Tickets der PK 1, p.P. € 15,-

Bitte beachten: Das Jubiläumskonzert kann auch am Abend des 4. Tages stattfinden. In diesem Fall findet der Heurigenabend am 3. Abend statt.

▶ **6-Tage-Reise** 28.06. - 03.07.2026

wochen spiegel

MTZ: 30 Personen, diese muss bis 3 Wochen vor Anreise erreicht sein.
Für mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet.
Personalausweis erforderlich.

Reiseveranstalter:
Reisebüro Behrens GmbH
Riemannstraße 26 | 23701 Eutin
E-Mail: info@behrens-reisen.de

Beratung & Buchung (Mo.-Fr. 09:00 bis 17:00 Uhr)
04521-77937-91

Neuer Pilgertreff an St. Jakobi

Zusammenkünfte jeden letzten Donnerstag im Monat – Zusatzangebot in kalter Jahreszeit.

LÜBECK. Die Lübecker Kirche St. Jakobi ist seit Jahrhunderten als Pilgerkirche bekannt. Nun gibt es ein neues Angebot für alle, die sich für das Pilgern interessieren oder bereits eigene Erfahrungen mitbringen: Ab sofort finden monatliche Pilgertreffen statt.

Die Treffen beginnen an den letzten Donnerstagen des Monats jeweils um 18.30 Uhr. Ab Mai startet wieder der „Kleine Jakob", eine regelmäßige Pilgerstrecke rund um die Lübecker Innenstadt an jedem ersten Sonnabend im Monat.

„Wie in vielen anderen Städten gibt es nun auch bei uns einen Pilgertreff", sagt Jakobipastorin Bärbel Reichelt. Die Idee dazu hatten Sabine Rietman und Peter Lubb von der Pilger-Arbeitsgemeinschaft an St. Jakobi, die es seit rund 15 Jahren gibt. Ziel sei es gewesen, insbesondere in den Wintermonaten ein Angebot für Pilger-Begeisterte und alle Interessierten zu schaffen. „Viele Menschen machen sich auf den Weg, und die Treffen sind eine gute Möglichkeit, sich auszutauschen und zu vernetzen", sagt Reichelt.



Regina Musa, Peter Lubb, Sabine Rietman und Bärbel Reichelt stellen die neuen Pilgertreffen vor. Sie sollen in den Wintermonaten ein Angebot für Interessierte schaffen. Foto: Steffi Niemann

Sabine Rietman, die auch als Stadtführerin tätig ist, verweist auf die besondere Lage Lübecks: Drei Jakobswege kreuzen sich in der Stadt – die Via Baltica, Via Scandinavica und Via Jutlandica. Das Pilgern habe sich im Laufe der Jahrhunderte stark verändert. „Im 12. Jahrhundert konnte Pilgern auch eine Strafe sein", erläutert Rietman. Heute sei das Pilgern vor allem spirituell geprägt und werde von vielen als Gegenpol zum oft stressigen Alltag verstanden. „Es ist ein Weg, sich selbst zu begegnen", sagt Sabine Rietman. Ihre eigenen Pilgererfahrungen hätten sie nachhaltig geprägt. Über viele Jahre habe sie ihren Urlaub genutzt, um zu pilgern und neue Kraft für den Arbeitsalltag zu schöpfen.

Auch die gute Infrastruktur für Pilgerinnen und Pilger in Lübeck und Norddeutschland hebt Peter Lubb hervor. Unterkünfte lassen sich heute leicht online oder per App finden. Besonders sei zudem, dass Lübeck als einzige Stadt in Norddeutschland noch alle drei klassischen Elemente des Pilgerwesens besitzt: Kirche, Hospiz und Herberge. Die historische Gertrudenherberge aus dem Jahr 1360 wird im Rahmen eines Pilgertreffens im März besucht und ist sonst nicht öffentlich zugänglich.

Handysprechstunde für Ältere

LÜBECK. Der Senior:innenbeirat der Hansestadt Lübeck bietet immer mittwochs von 14 bis 15 Uhr eine Handysprechstunde in der Geschäftsstelle des Beirates im Lichthof/Königstraße 57, an. Digital erfahrene Seniorinnen und Senioren bieten Ratsuchenden ihre Unterstützung im Umgang mit dem Handy an. Eine Anmeldung ist nicht notwendig. Die kommenden Termine sind der 11. und der 25. Februar. Am Mittwoch, 18. Februar, fällt die Sprechstunde aus.

Freie Plätze im Gitarrenkursus

LÜBECK. Ein 3-wöchiger Gitarrenworkshop startet am Sonntag, 8. Februar, ab 16.15 Uhr in der RockPop-Schule Lübeck. Dieser Workshop bietet neue Wege zum Erlernen des Gitarrenspiels und ist speziell für Erwachsene, Anfänger und Wiedereinsteiger ausgelegt. Die Teilnahme kostet 150 Euro. Anmeldungen sind erbeten unter Telefon 0451/808 88 99 oder per E-Mail an info@rock-popschule-luebeck.de. Weitere Infos gibt es unter www.rock-popschule-luebeck.de

Laura Wontorra Botschafterin der DGzRS

SCHLESWIG-HOLSTEIN. Neue ehrenamtliche Botschafterin der Seenotretter für das Jahr 2026 ist Fernsehmoderatorin und Sportjournalistin Laura Wontorra. „Die Seenotretter liegen mir am Herzen. Bei jedem Wetter leisten sie unglaublich wichtige Arbeit", sagt die gebürtige Bremerin. Vor Sylt begleitete sie eine DGzRS-Crew. „Dabei ist mir klar geworden, wie groß die Verantwortung ist. Was viele nicht wissen: Die Seenotretter finanzieren sich ausschließlich über Spenden. Das beeindruckt mich besonders. Ich möchte viele Menschen begeistern, die Seenotretter als Förderer zu unterstützen." Wontorra ist die 27. ehrenamtliche Botschafterin der Seenotretter. Die Reihe begann im Jahr 2000 mit Liedermacher Reinhard Mey.



TV-Moderatorin Laura Wontorra ist ehrenamtliche Botschafterin der Seenotretter auf Nord- und Ostsee. Foto: Die Seenotretter - DGzRS

EINKAUFEN MIT DER BESTPREIS GARANTIE

KNUTZEN HOME

knutzen-home.de
Die mit dem grünen Haus

KNUTZEN
Deals

Coupons im Wert von 1.560 €

GÜLTIG BIS 25.02.2026

Lassen Sie Ihren Wohntraum wahr werden!

Sie haben die Möglichkeit, von unserem neuen Couponheft zu profitieren!
Es erwarten Sie **sechs attraktive Coupons,** die direkt beim Kauf an der Kasse oder bei unserem Fachberater eingelöst werden können – für noch mehr Freude bei Ihrem Einkauf.

Weitere Informationen finden Sie **online** auf **knutzen-home.de**

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

10 € COUPON* ab einem Einkaufswert von 50 €
50 € COUPON* ab einem Einkaufswert von 250 €
100 € COUPON* ab einem Einkaufswert von 500 €
200 € COUPON* ab einem Einkaufswert von 1.000 €
400 € COUPON* ab einem Einkaufswert von 2.000 €
800 € COUPON* ab einem Einkaufswert von 4.000 €

Gegen Vorlage dieses Coupons erhalten Sie bis zum 25.02.2026 einen einmaligen Rabatt. Der Betrag wird Ihnen nach Abgabe des Coupons von Ihrem Fachberater oder an der Kasse automatisch abgezogen. Gültig in allen Knutzen Home und Knutzen Teppich-Hof Filialen. Nicht mit anderen Rabattaktionen, wie z.B. unserer Homeline-Aktion, kombinierbar. Ebenfalls von der Aktion ausgenommen sind Kaufgutscheine, Dienstleistungen sowie Aufträge, die den Objekt-Bereich und das Innentüren-Sortiment betreffen. Verwaltung: Knutzen Teppich-Hof GmbH

KNUTZEN HOME Lübeck
Osterweide 14
Telefon 0451 50 49 060

KNUTZEN HOME Eutin
Industriestr. 12a
Telefon 04521 79 56 00

KNUTZEN HOME Oldenburg in Holstein
Am Voßberg 8
Telefon 04361 50 63 90

israelische Landschaft | Papageienname | Backsteinbrennerei | Zweig des Weinstocks | Apparate | vertraulich | Zimmerwinkel (Mz.) | australische Laufvögel | Stacheltier | weibliches Pferd | Strom durch Sibirien | chinesisches Weisheitsbuch | Benzin | schweiz. Kosewort für Vater | noch bevor | dt. Technikpionier † | Kfz-Z. Ennepe

Tagesabschnitt | Grasebene in Nordamerika

in zwei Hälften teilen | 1. gewählter Reichspräsident | englisch, span.: mich, mir | Süßigkeit | Stoff, Materie | würdigen, auszeichnen

den Inhalt entfernen | Spieleinsatz | zusammengehörende Teile | schlechte Angewohnheit | Parlament Lettlands | Kfz-Z. Itzehoe

Einbaum | rasender Beifall | reicher Genießer | Pfandflaschen | dt. Schauspieler † (Lex) | italienisch: sechs

Zusammenfassung | Musikinstrument | Buch der Bibel | Zusammenfassung

lateinischer Name der Schweiz | rote Filzkappe | Männername

argent. Schleuderwaffe | U-Boot bei Jules Verne | Energiewert | Algenabführmittel | im kleinen (franz.)

Insel bei Neapel | Menschenaffe | Männername | italienisch: gut | Schiffbruch | Kanton der Schweiz | Wort am Gebetsende

Angestellte

Wiesenpflanze | Teil des Lichts (Abk.) | deutsche Vorsilbe für ‚auseinander' | blaue Alpenblume | italienische Tonsilbe

von Sinnen | äußere Begrenzung | Stadt an der Ruhr | Kosten, Auslagen | Humusschicht | Rheinlastkahn

Tiermund | elektr. Informationseinheit | Naumburger Domfigur

alkalische Flüssigkeit | italienische Spezialität | kariertes Gewebe

alarmieren | Flugzeugstart | Fluss in Norwegen | Schaumwein | Spielkartenfarbe

männliches Kind | vor kurzer Zeit | Landkartenwerk | regenreicher Tropenwind | Schriftstellerverband (Abk.) | afrikanisches Trockengebiet | fesseln

sich einprägen | Kosewort für Mutter | ägyptischer Sonnengott | Verrat | Zahlen | Ammoniakverbindung | Verbindungsbolzen | Zugmaschine (Kw.) | Heldengedichte | verborgen | Film von Steven Spielberg

Stoß beim Billard | unartig, schlecht | Denkschrift | Dingwort, Substantiv | Figur im Kaspertheater | starker Schiffsflaschenzug

Fremdwortteil: entsprechend | nicht mager | Mienenspiel | gehorsam | Vorname von Bismarcks | Ort eines Geschehens

Museum in Paris | Halbton unter c | exotisch, ungewohnt | französisch: Salz | Markierung auf See | Ausruf des Erstaunens | Windschattenseite

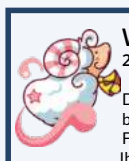
Abk.: Amerika | ein Weinverschnitt | Backzutat | Firmenneugründung (engl.) | Abk.: Einkommen | englisch: nein, kein | männlicher franz. Artikel

Wettkampfgewinn | fressen (Rotwild) | ein Orientale | gewollte Handlung | pingelig, übergenau

Hindernis | hochbetagt | perfekt, makellos

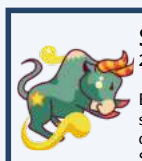
Inspektion, HU/AU,
Klima- und Bremsenservice, Reifen und Räder
Wir kaufen Ihren PKW!
Henning Automotive GmbH
VOLVO
Volvo PKW Vertragswerkstatt
Inh. Kay-Bengt Bülow
Tel. 04 51 / 48 66 34-0
Fackenburger Allee 78b · 23554 Lübeck

Widder
21.03. - 20.04.



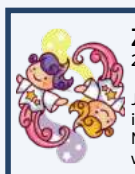
Der dauernde Gefühlsmix bringt Sie durcheinander. Fühlen Sie, was Ihr Herz Ihnen sagt und entscheiden dann! Im Job gibt's viel Arbeit. Sie schaffen das Pensum spielend.

Stier
21.04. - 20.05.



Eine gute Woche: Sie strahlen wie Ihr Element, die Erde, Sicherheit, Stärke, Kontinuität und Ruhe aus. Die Finanzen stimmen, beruflich erleben Sie einen Aufwärtstrend.

Zwillinge
21.05. - 22.06.



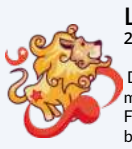
Jupiter bringt Ihr Leben in Schwung. Kleinere Machtkämpfe und Vorwürfe werden verbannt. Harmonie pur. Eine neue Basis für eine glückliche und stabile Partnerschaft.

Krebs
22.06. - 22.07.



Die Liebessterne funkeln ganz hell. Sie wissen endlich, wo Ihr Herz hingehört! Liebe und Romantik bestimmen die Tage. Job: Pflichten erfüllen, Erwartungen runter schrauben.

Löwe
23.07. - 23.08.



Denken Sie mehr an Ihre mentale Gesundheit. Familie und Freunde bringen sonnigen Glanz zum Monatswechsel. Genießen Sie das Leben mit allen Sinnen.

Jungfrau
24.08. - 23.09.



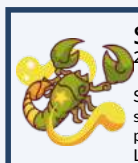
Königin der Analyse! Sie sind kritisch, warmherzig, sensibel. Gut. Denn nur die Sensiblen, die hinter die Fassade schauen, ahnen, was wirklich läuft. Die Gesundheit ist topp.

Waage
24.09. - 23.10.



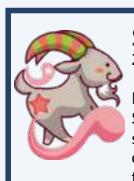
Heiße Prickel-Flirts. Ihr Schatz ist sauer, Ihre Ausreden genial! Job: Erfolg, wenn Sie zielstrebig und engagiert sind. Die besten Argumente zählen. Bleiben Sie diszipliniert.

Skorpion
24.10. - 22.11.



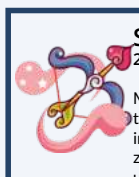
Sie sollten nicht immer so streng auf Ihre Prinzipien pochen. Leben Sie mehr Leichtigkeit in der Liebe Job: Mit Bravour nehmen Sie alle Hindernisse. Nicht übermütig werden.

Steinbock
22.12. - 20.01.



Freie Fahrt für die Liebe. Sie spüren diese Woche das spezielle Kribbeln im Bauch, die Freude und Zuneigung für den Partner und die Überportion Sinnlichkeit. Wunderbar!

Schütze
23.11. - 21.12.



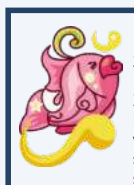
Mega! Mond und Jupiter treffen sich diese Woche im Schützen! Wer eine zündende Idee hat, schlau und kreativ ist schickt Pessimisten schnell aufs Abstellgleis. Nur Mut!

Wassermann
21.01. - 19.02.

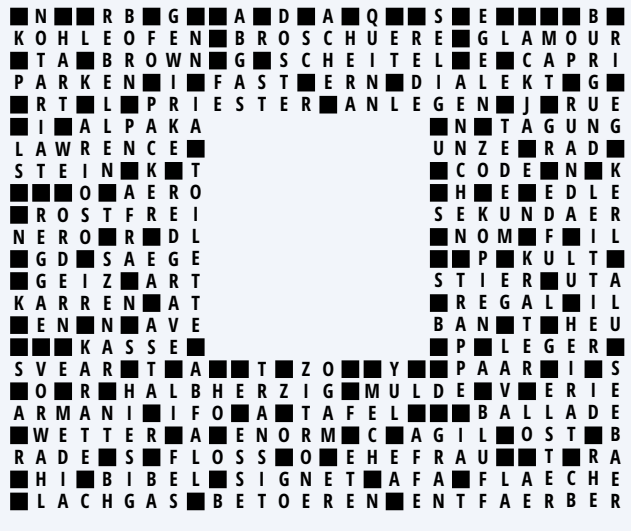


Sie werden liebevoll umschmeichelt. Die Sterne stehen auf Glück und Harmonie. Im Job machen Sie als gründlicher und disziplinierter Arbeiter wundervolle Fortschritte.

Fische
20.02. - 20.03.



Zeigen Sie Ihrem Lieblingsmenschen öfter, wie glücklich Sie mit ihm sind. Job: Neue Türen öffnen sich, weil Sie blitzgescheit kreative Ideen entwickeln. Sie gewinnen neue Verbündete.



		6	5				7	
		9	3	8			1	
2		8		7	4	9		
	9		2	4	3		5	
	7		6	5	1		4	
		4	9	6		5		7
	2			3	7	1		
	6				5	4		

Lösungen der Vorwoche



4	2	5	6	7	1	8	3	9
9	8	1	4	3	2	5	7	6
6	3	7	5	9	8	4	1	2
8	7	9	3	2	6	1	5	4
5	4	2	8	1	9	7	6	3
3	1	6	7	5	4	9	2	8
7	9	4	2	6	5	3	8	1
1	6	3	9	8	7	2	4	5
2	5	8	1	4	3	6	9	7

LÜBECK + OSTHOLSTEIN
WOCHENSPIEGEL
IMMER SONNABENDS IM BRIEFKASTEN UND ONLINE JEDERZEIT FÜR SIE DA!

GESUNDHEITS-TIPP

Welche Ursachen, Symptome und Schutzmöglichkeiten gibt es bei einer Gürtelrose?

Gürtelrose ist eine Folge der früheren Windpockeninfektion und betrifft Nerven und Haut. Der Verlauf kann schmerzhaft sein, doch mit früher Diagnose, gezielter Schmerztherapie und guter Hautpflege liegt eine wirksame Behandlung vor. Die Impfung bietet außerdem einen wichtigen Schutz.

VON WINDPOCKEN ZUR GÜRTELROSE IM ERWACHSENENALTER

Fast alle Erwachsenen hatten als Kind Windpocken. Obwohl der Körper die Krankheit damals überstanden hat, bleibt das Varizella-Zoster-Virus im Nervensystem und kann im Erwachsenenalter eine Gürtelrose zur Folge haben.

Das Virus sitzt bis in Nervenknoten am Rückenmark oder im Kopf und wartet dort im Verborgenen. Wenn sich das Immunsystem mit den Jahren verändert, Abwehrzellen langsamer arbeiten, chronische Krankheiten hinzukommen oder Therapien die Abwehr schwächen, kann das Virus wieder aktiv werden. Es formiert sich jetzt aber zu einem Herpes Zoster, der umgangssprachlich als Gürtelrose bekannt ist.

Gürtelrose reizt die Nerven und kann starke Schmerzen auslösen. Bemerkbar macht sie sich typischerweise durch einen Streifen aus roten Flecken und Bläschen auf einer Körperhälfte. Oft ist der Rumpf betroffen und erinnert so an einen Ausschlag, der einem Gürtel ähnelt. Jedoch sind auch Verläufe am Gesicht, am Auge, am Ohr, am Arm oder am Bein möglich.

SYMPTOME: WIE SICH GÜRTELROSE ANKÜNDIGT

Viele Betroffene spüren zuerst ein diffuses Krankheitsgefühl, das mit Müdigkeit, Abgeschlagenheit und leichten Kopfschmerzen einhergeht. Manchmal steigt die Temperatur etwas an. Im betroffenen Hautgebiet entsteht ein Brennen, Ziehen oder Kribbeln.

Diese Phase dauert meist einige Tage. Erst danach zeigen sich auf der Haut kleine rote Flecken. Daraus werden Knötchen und kurze Zeit später Bläschen mit klarer Flüssigkeit. Die Haut reagiert dabei extrem empfindlich. Denn dort, wo das Virus aktiv wird, entzündet sich ein Nerv. Schon das Tragen eines T-Shirts kann als unangenehm empfunden werden.

Nach einigen Tagen trübt sich der Bläscheninhalt dann schließlich ein, die Bläschen trocknen ein und verkrusten, bis sie nach und nach abfallen. In der Regel dauert der sichtbare Ausschlag zwei bis vier Wochen.

WER STÄRKER GEFÄHRDET IST



Joerg Ortmann, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheits-Tipps.

Grundsätzlich kann jede Person mit früheren Windpocken eine Gürtelrose entwickeln. Mehr als 95 Prozent der Frauen und Männer über 60 tragen das Varizella-Zoster-Virus in sich.

Ab etwa 50 Jahren steigt das Risiko für den Ausbruch von Gürtelrose deutlich an. Das liegt daran, dass das Immunsystem mitaltert und weniger flexibel reagiert.

Chronische Erkrankungen können das Risiko für eine Gürtelrose um bis zu 30 Prozent erhöhen. Dazu gehören Diabetes, rheumatische Erkrankungen, chronische Lungenerkrankungen oder Herzschwäche. Aber auch Krebserkrankungen, HIV-Infektionen und Medikamente, die die Abwehr dämpfen, steigern die Wahrscheinlichkeit für Herpes Zoster.

IST GÜRTELROSE ANSTECKEND?

Gürtelrose entsteht aus Viren, die bereits im Körper vorhanden sind und bei einem Ausbruch eine Ansteckung mitbringen. Das Varizella-Zoster-Virus sammelt sich besonders in der Flüssigkeit der Bläschen an und ist für ungeimpfte Menschen ansteckend. Die Ansteckungsgefahr gilt jedoch, solange frische Bläschen vorhanden sind. Sobald alle Stellen verkrusten ist der infektiöse Anteil verschwunden. Eine wichtige Schutzsmaßnahme sind Verbände über dem Ausschlag, da sie den Kontakt mit der Bläschenflüssigkeit verringern.

BEHANDLUNG VON GÜRTELROSE

Ein zentraler Therapieschritt sind Virustatika. Diese Medikamente bremsen die Vermehrung des Varizella-Zoster-Virus, verkürzen den Krankheitsverlauf und verringern das Risiko für lang anhaltende Nervenschmerzen. Die Behandlung sollte möglichst innerhalb von 72 Stunden nach Auftreten der ersten Bläschen beginnen.

Bleiben Schmerzen nach Abheilung des Ausschlags bestehen, kann eine spezielle Schmerztherapie notwendig sein. Hier kommen bestimmte Tabletten, lokale Betäubungspflaster oder andere Verfahren in Betracht. Ziel ist, die Schmerzen zu senken und Schlaf sowie Bewegung wieder zu ermöglichen.

VORBEUGUNG DURCH DIE GÜRTELROSE-IMPFUNG

Die Ständige Impfkommission (STIKO) empfiehlt die Impfung gegen Gürtelrose bereits ab dem 50. Lebensjahr, wenn chronische Erkrankungen bekannt sind. Für alle anderen ist sie ab 60 sinnvoll. Sie besteht aus zwei Dosen im Abstand von einigen Monaten. Studien zeigen, dass eine Impfung das Risiko für Gürtelrose und für die Post-Zoster-Neuralgie deutlich sinkt. Die gesetzlichen Krankenkassen übernehmen in der Regel die Kosten.

Gesunde Grüße
aus den Pinguin-Apotheken

Mit Sport gegen den Winterblues

Wenn die Tage kürzer werden und das Sofa lockt, trifft viele der Winterblues. Müdigkeit, Antriebslosigkeit und gedrückte Stimmung sind typische Begleiter. Doch es gibt einige Tricks, wie man dem Winterblues entgegenwirken kann.



Moderates Walking oder Spazierengehen sind auch im Winter ein probates Mittel gegen den Winterblues.
Symbolbild: Pixabay

WENIGER TAGESLICHT KANN DEN HORMONHAUSHALT BEEINFLUSSEN

Das sogenannte „Schlafhormon" Melatonin wird vermehrt ausgeschüttet, während der stimmungsaufhellende Serotoninspiegel sinkt. „Dieser hormonelle Shift kann dazu führen, dass wir uns im Winter häufiger müde, schwerfällig oder niedergeschlagen fühlen", erklärt Katharina Steinbach, Sportwissenschaftlerin bei der Barmer Krankenkasse. Der Körper fährt sprichwörtlich in einen Energiesparmodus, und das hat dann auch spürbare Folgen für die Psyche. Gerade wenn die Motivation fehlt, kann Sport helfen. Denn körperliche Aktivität regt die Ausschüttung von Endorphinen und Serotonin an. Schon 20 bis 30 Minuten moderate Bewegung pro Tag können bereits spürbare Effekte haben.

BESONDERS EFFEKTIV IST SPORT AN DER FRISCHEN LUFT

Lockeres Joggen, zügiges Gehen oder Radfahren bei Tageslicht verbinden Bewegung mit Lichtaufnahme. „Tageslicht wirkt wie ein zusätzlicher Verstärker auf unsere innere Uhr", betont Steinbach. „Wer es schafft, Bewegung nach draußen zu verlegen, tut Körper und Psyche also gleich doppelt etwas Gutes." Selbst ein kurzer Aufenthalt im Freien in der Mittagspause könne helfen, das Energielevel merklich zu steigern und die Stimmung zu stabilisieren. Grundsätzlich gilt: Erlaubt ist, was Spaß macht. Ob Yoga, Schwimmen, Tanzen, Krafttraining zu Hause oder ein Online-Fitnesskursus – alles zählt. „Der beste Sport ist der, den wir auch im Winter realistisch in unseren Alltag integrieren können", sagt Steinbach. Kleine Rituale könnten dabei helfen, „dranzubleiben", etwa feste Bewegungstermine oder Training mit Freunden. Auch Abwechslung könne motivieren und verhindern, dass Langeweile aufkommt. Sport ist zwar kein Allheilmittel, aber ein wirkungsvoller Baustein für mehr Wohlbefinden in der dunklen Jahreszeit. „Bewegung kann helfen, den Winter nicht nur zu überstehen, sondern ihn aktiv zu gestalten", fasst Katharina Steinbach zusammen. Wer freundlich mit sich selbst bleibt, realistische Ziele setzt und auf kleine Schritte vertraut, hat gute Chancen, dem Winterblues ein Schnippchen zu schlagen.

Medizin

ANZEIGE

Wackelig auf den Beinen?

Wie Sie bei **Schwindelbeschwerden** wieder mehr Sicherheit finden

Was für andere selbstverständlich ist, fühlt sich mit Schwindel an wie ein wackeliger Balanceakt. Jeder Gang wird zur Herausforderung, jede Bewegung zur Unsicherheit. Taumea hilft, Schwindelbeschwerden zu lindern – und gibt das Vertrauen in den eigenen Körper zurück.

Ungefähr jeder 6. Patient klagt beim Hausarzt über Schwindel. Jährlich kommen etwa 11 Prozent neue Schwindelpatienten hinzu. Das Risiko, dass im Laufe des Lebens Schwindelbeschwerden auftreten, liegt bei jedem Menschen bei 30 bis 40 Prozent.



„Meine Mutter hat Taumea gekauft. Schon nach der ersten Einnahme verbesserte sich ihr Gesamtbefinden. Meine Mutter ist wieder vitaler."

– Monika K. –

Menschen, die unter wiederkehrendem Schwindel leiden, leben häufig mit der Angst vor dem Gefühl, dass ihre Umgebung plötzlich beginnt, sich zu drehen oder der Boden unter ihnen anfängt zu schwanken.

Schwindelbeschwerden und ihre lästigen Begleiterscheinungen

Während sich einige von Schwindel Betroffene fühlen wie bei einer Karussellfahrt, haben andere das Gefühl, von einem Sog nach oben oder unten gezogen zu werden – typische Anzeichen für Dreh- und Liftschwindel, zwei der häufigsten Schwindelarten. Und als wäre das nicht genug, kommen oft auch noch Begleiterscheinungen wie Kopfschmerzen, Sehstörungen, Übelkeit und Benommenheit dazu.



Das Gefühl zu taumeln, statt sicher zu gehen – **jeder Dritte in Deutschland kennt das Problem**

Es ist wichtig, dass Betroffene ihre Schwindelbeschwerden frühzeitig angehen, da sie unbehandelt chronisch verlaufen und die Lebensqualität erheblich beeinträchtigen können. Die gute Nachricht: Sowohl Schwindelbeschwerden als auch die häufigen Begleitsymptome können heute erfolgreich behandelt werden.

Ein spezieller Dual-Komplex bekämpft Schwindelbeschwerden

Nach intensiver Recherche gelang es einem Team aus Wissenschaftlern, zwei Heilpflanzen zu finden, die bei Schwindelbeschwerden sowie häufigen Begleitsymptomen, wie z. B. Kopfschmerzen und Übelkeit, helfen können: Anamirta cocculus (Scheinmyrte) und Gelsemium sempervirens (Gelber Jasmin). Ein spezieller Dual-Komplex aus genau diesen beiden pflanzlichen Wirkstoffen ist in den rezeptfreien Arzneitropfen Taumea (rezeptfrei, Apotheke) enthalten. Taumea kann nicht nur bei akuten, sondern vor allem auch bei chronischen Beschwerden eingesetzt werden und hat gleichzeitig keine bekannten Nebenwirkungen oder Wechselwirkungen mit anderen Medikamenten. Im Beipackzettel des deutschen Arzneimittels ist dies nachzulesen.

Auch wenn Schwindel häufig harmlos ist: Bei akuten, plötzlichen Schwindelbeschwerden sollte ein Arzt die Ursache abklären.

Für Ihre Apotheke:
Taumea
(PZN 07241184)
www.taumea.de



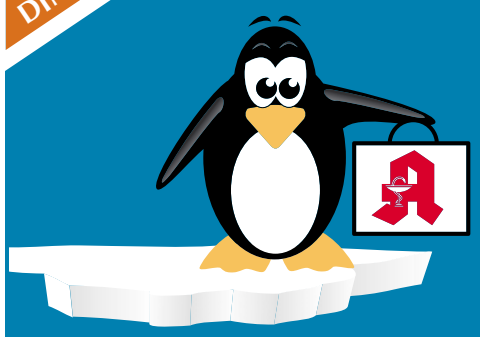
Abbildungen Betroffenen nachempfunden, Name geändert

TAUMEA. Wirkstoffe: Anamirta cocculus Dil. D4, Gelsemium sempervirens Dil. D5. TAUMEA wird angewendet entsprechend dem homöopathischen Arzneimittelbild. Dazu gehört: Besserung der Beschwerden bei Schwindel. • Zu Risiken und Nebenwirkungen lesen Sie die Packungsbeilage und fragen Sie Ihre Ärztin, Ihren Arzt oder in Ihrer Apotheke. • PharmaSGP GmbH, 82166 Gräfelfing

Qualität zertifiziert gemäß DIN EN ISO 9001:2015

PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT REDUZIERT*







TOP PREISE IMMER ONLINE & VOR ORT

Vitamin B-Komplex
Ratiopharm
60 Kps.



statt ~~25,79 €~~
16.00 €
38 % gespart

Grippostad C
24 Kps.



statt ~~17,24 €~~
11.75* €
32 % gespart

Orthomol Chondro plus
Kombipackung
Granulat/Kapseln
30 Stck.



statt ~~67,99 €~~
52.45 €
22 % gespart

Diclox forte
100 g



statt ~~19,99 €~~
10.95* €
45 % gespart

kg = 109,50

Dolo Dobendan
36 Lutschtabletten

35 % gespart



statt ~~15,97 €~~
10.25* €



Hoggar Night
20 Tabl.



statt ~~16,66 €~~
10.75* €
35 % gespart

PINGUIN APOTHEKEN
Inhaber Jörg Ortmann e. K.

ACC akut 600
40 Brausetabl.

34 % gespart



statt ~~36,96 €~~
24.10* €

Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: www.pinguinapotheke24.de

*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 07.02.2026 - 14.02.2026

Am Hauptbahnhof/ ZOB
Konrad-Adenauer-Str. 1
Tel.: 0451/82966

Im Hochschulstadtteil / Im Campus
Alexander-Fleming-Str. 1
Tel.: 0451/292 896 66

In der Mühlenstraße Südl. Altstadt
Mühlenstr. 37
Tel.: 0451/707 510 10

In der Königstraße auf 2 Etagen / EG + 1. OG
Königstr. 59-63
Tel.: 0451/292 75 55

PINGUIN APOTHEKEN



Müssen wir Ihnen bestellen

Kennen Sie das???

Nicht bei uns! 95,8% auf Lager*
Sparen Sie sich unnötiges herumlaufen.



Noch mehr Vorteile:
Nutzen Sie unsere App

Einlösen mit Ihrer Krankenkassenkarte – von zu Hause oder unterwegs

✓ **Sind Ihre Rezepte schon auf Ihrer Krankenkassenkarte?**
=> In der App sofort sehen und bestellen.

✓ **Keine doppelten Wege mehr.**
=> Vorbestellen & in Ihrer Wunschfiliale abholen.

✓ **Kostenlose Lieferung am selben Tag.**
=> Bei Bestellung bis 14.30 Uhr.

✓ **Ohne Warten abholen.**
=> Einfach in der Abholstation – auch nach Feierabend.

5€-Gutschein auf die erste Bestellung

Jetzt App ausprobieren!
Kamera öffnen, QR-Code scannen und starten.
Oder **www.pinguinapotheke24.de/app** eingeben.

Heizungstausch 2026: Was Eigentümer wissen müssen

Neue Regeln, strengere Förderung und hohe Zuschüsse – warum sich eine frühe Planung auszahlt

Der Heizungstausch wird 2026 für viele Hausbesitzer zum zentralen Thema. Steigende CO_2-Kosten, neue Gesetze und Förderbedingungen sorgen für Unsicherheit. Gleichzeitig stellt der Staat weiterhin hohe Zuschüsse bereit. Wer sich rechtzeitig informiert, kann so mehrere zehntausend Euro sparen – und sollte die Wintermonate nutzen, um Anträge vorzubereiten.

Gas- oder Ölheizung: Was ist 2026 erlaubt?

Bestehende Gas- und Ölheizungen dürfen grundsätzlich weiter betrieben und repariert werden. Eine Austauschpflicht greift jedoch bei sehr alten Anlagen: Heizkessel, die älter als 30 Jahre sind und keine Brennwert- oder Niedertemperaturtechnik nutzen, müssen ersetzt werden. Für Ölheizungen gelten ab 2026 zusätzliche Einschränkungen.

Neue Ölheizungen sind nur noch als Teil eines hybriden Systems zulässig. Auch neue reine Gasheizungen sind nur noch erlaubt, wenn sie die GEG-Vorgaben erfüllen oder als Teil eines hybriden Systems betrieben werden.

Das ändert sich 2026 bei der Heizungsförderung

Grundlage der Heizungsförderung bleibt auch 2026 die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) sowie das Gebäudeenergiegesetz (GEG). Gefördert wird weiterhin der Austausch alter Öl- und Gasheizungen gegen klimafreundliche Systeme wie Wärmepumpen, Biomasseheizungen oder den Anschluss an ein Wärmenetz. Die maximale Förderquote bleibt bei bis zu 70 Prozent der förderfähigen Kosten gedeckelt.

Neu sind strengere Anforderungen bei Wärmepumpen: Seit 1. Januar 2026 gelten deutlich verschärfte Lärmgrenzwerte. Luft-Wasser-Wärmepumpen werden nur noch gefördert, wenn sie mindestens zehn Dezibel unter den europäischen Grenzwerten liegen. Für Hausbesitzer bedeutet das: Nicht jede Wärmepumpe ist förderfähig.



Iris Veronica Restrepo Lopez, Referentin Energiewende und Nachhaltigkeit bei der Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein. ???

„Die Vorgabe wurde bereits mit der Förderrichtlinie Ende 2023 festgelegt und kommt nicht überraschend“, sagt Iris Veronica Restrepo Lopez, Referentin für Energiewende und Nachhaltigkeit bei der Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein. Dennoch sollten Eigentümer vor der Anschaffung genau prüfen, ob das gewählte Gerät die Förderkriterien erfüllt.

Welche Zuschüsse gibt es?

Die Förderung setzt sich aus mehreren Bausteinen zusammen. Grundsätzlich gibt es eine Grundförderung von 30 Prozent für den Einbau einer klimafreundlichen Heizung. Hinzu kommen verschiedene Boni:

- Klimageschwindigkeits-Bonus (20 Prozent): für selbstnutzende Eigentümer beim Austausch alter Öl-, Kohle- oder Gasheizungen
- Einkommensbonus (30 Prozent): bei einem zu versteuernden Jahreseinkommen bis 40.000 Euro
- Effizienzbonus (Fünf Prozent): etwa bei Wärmepumpen mit natürlichem Kältemittel

Insgesamt sind Förderquoten von bis zu 70 Prozent möglich. Diese beziehen sich auf förderfähige Kosten von maximal 30.000 Euro pro Wohneinheit, was einer maximalen Förderung von 21.000 Euro entspricht.

Wer hat Anspruch auf Förderung?

Antragsberechtigt sind Eigentümer von selbst genutzten Ein- und Zweifamilienhäusern ebenso wie Vermieter. Auch Wohnungseigentümergemeinschaften können Fördermittel beantragen. Wichtig ist dabei vor allem der richtige Zeitpunkt.

„Grundsätzlich werden die Förderprogramme des Bundes durch das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle abgewickelt“, sagt Jost Glüsing, Abteilungsleiter Energiedienstleistungen bei der ZVO Energie GmbH. Entscheidend sei, dass nahezu alle Förderprogramme vor dem Beginn der Maßnahmen und vor der Beauftragung des Fachhandwerks beantragt werden müssten. „Erst nach Erhalt eines Zuwendungsbescheides darf die Maßnahme beauftragt und begonnen werden.“



Jost Glüsing (Abteilungsleiter Energiedienstleistungen, l.) und Torben Scheuch (ZVO-Projektmanager Energie)begutachten ein Wärmemodul. Fotos: ZVO hfr

Warum sich Vorbereitung im Winter lohnt

Wer im laufenden Jahr den Heizungstausch plant, sollte jetzt aktiv werden. Dazu gehören die Einholung erster Angebote, eine Energieberatung sowie die Prüfung, welche Heizsysteme technisch und wirtschaftlich sinnvoll sind.

„Mit der Planung sollte nicht gewartet werden, bis die alte Heizung ganz ausfällt“, rät Restrepo Lopez. Auch wenn eine Anlage formal noch funktioniere, arbeite sie oft nicht mehr effizient oder zuverlässig. Eine frühzeitige, unabhängige Beratung könne helfen, Fehlentscheidungen zu vermeiden und Fördermittel optimal zu nutzen.

ZVO-Experte Glüsing weist zudem darauf hin, dass die Förderung haushaltsabhängig ist. „Je nach Nachfrage und Marktentwicklung können diese Mittel erschöpft sein“, sagt er. Es sei daher sinnvoll, Sanierungsmaßnahmen geplant umzusetzen und den Ausführungszeitraum möglichst außerhalb der Heizperiode zu legen. Beratend könne dabei das Fachhandwerk oder ein Energieberater hinzugezogen werden. *Carsten Schmidt*

Stoßlüften ist die richtige Lösung

Optimales Raumklima im Winter: Richtig lüften und heizen beugt Schäden vor

In der kalten Jahreszeit ist regelmäßiges Lüften Pflicht. So kann feuchte Luft entweichen und Schimmelbildung verhindert werden.

Stoßlüften statt Kippfenster

Fenster dauerhaft gekippt zu lassen, ist im Winter keine gute Idee: Die Wände kühlen aus, Kondenswasser entsteht – und damit das Risiko für Schimmel. Besser: Mehrmals täglich alle Fenster für etwa fünf Minuten weit öffnen. So findet ein schneller Luftaustausch statt, ohne dass die Räume auskühlen. „Das Lüften im Winter muss kurz, aber effektiv sein“, rät Isotec-Experte Jan Henrik Groß.

Keller richtig lüften

Keller brauchen Frischluft – besonders, wenn sie unbeheizt sind. Stoßlüften beugt muffiger Luft und Feuchtigkeitsschäden vor und ist im Winter jederzeit möglich.

Ideale Luftfeuchtigkeit

Eine relative Luftfeuchte zwischen 40 und 60 Prozent sorgt für gesundes Raumklima und schützt vor Feuchte- und Schimmelschäden. Ein Hygrometer hilft, die Werte im Blick zu behalten. Bei zu hoher oder zu niedriger Feuchtigkeit können Be- oder Entfeuchtungsgeräte helfen.



Kontrolliertes Stoßlüften ist im Winter die richtige Wahl. Foto: hfr

Kurzanleitung fürs Lüften im Winter:

- Keine Kipplüftung – lieber kurz und kräftig lüften.
- Heizkörper während des Lüftens abdrehen, danach wieder einschalten.
- Nach dem Duschen, Kochen oder Schlafen sofort lüften.

Richtig heizen mit dem Kamin

Ein Kamin sorgt für wohlige Wärme, sollte aber stets vom Schornsteinfeger überprüft werden. Moderne Modelle stoßen deutlich weniger Feinstaub aus als alte Anlagen.

ABDICHTUNGSTECHNIK GROß GMBH
Am Tiergarten 10-12, 22926 Ahrensburg
Tel. 0451 / 707 44 88 oder 04102/ 455 474
info@isotec-gross.de
www.isotec-gross.de









Rainer Kraft GmbH
BAUGESCHÄFT
Maurer- und Betonbauermeister
Zum Schäferkaten 2a · 23919 Rondeshagen
Maurer (m/w/d) und Azubis (m/w/d) gesucht!
Tel. 0 45 44/15 89
kraft-rondeshagen@t-online.de
Meisterhaft Deutsche Bauwirtschaft

Ihr Partner...
Wir sind umgezogen!
...in allen Immobilien-Fragen
...seit 1980 im Kreis Stormarn
Mitglied im ImmobilienVerband Deutschland
Buchenweg 19
23858 Reinfeld
Telefon 04533 / 4888
raduenzimmobilien@t-online.de
www.immobilien-reinfeld.de
RADÜNZ IMMOBILIEN IVD

ENDRES
Matthias Endres
TISCHLERMEISTER
Bau- und Möbeltischlerei
Röntgenweg 2 · 23879 Mölln
☎ 0 45 42 - 53 75 · Fax 0 45 42 - 82 73 99
Fenster • Türen • Treppen • Innenausbau • Reparaturen

Zimmerei & Dachdeckerei
Falkenberg
Meisterbetrieb seit 1979
• Holzrahmenbau
• Blechbearbeitung
• Dachsanierung
• Innenausbau
• Energieberatung
Parkstraße 3 • 23919 Rondeshagen
Tel. 04544 - 12 66
www.zimmerei-falkenberg.de

hanseatische sanitär
klaus-otto leible gmbh
HEIZUNG · SOLAR · SANITÄR
Wärmepumpen · Holz-/Pelletheizungen
Hasselhorst 7 · 23689 Techau
Tel. 04504 1832 · www.hs-leible.de

Gerade bei älteren Immobilien ist eine sorgfältige Kalkulation der Modernisierungsmaßnahmen und der energetischen Sanierung entscheidend.

Die Baufinanzierungsspezialisten der Volksbank Lübeck beraten und unterstützen Sie gerne. Nutzen Sie unsere fachliche Kompetenz und vereinbaren Sie gleich einen Beratungstermin – auch zu anderen Fördermöglichkeiten.



Ihre Baufinanzierungsspezialisten der Volksbank Lübeck – persönlich in Ihrer Nähe. Sprechen Sie uns an.

Volksbank Lübeck eG
0451 1404-700
kontakt@volksbank-luebeck.de
www.volksbank-luebeck.de

Kredit für das Eigenheim

Was Banken vor der Kreditvergabe prüfen: Kriterien verständlich erklärt



Bevor sie eine Baufinanzierung zusagen, prüfen Banken den Avtragsteller etwa auf Bonität. Foto: Bausparkasse Schwäbisch all

Bevor Banken eine Baufinanzierung zusagen, prüfen sie, ob Käufer oder Bauherren das Darlehen zuverlässig zurückzahlen können. Die gesetzlich vorgeschriebene Prüfung schützt Kreditnehmende vor Überlastung und Banken vor Ausfällen. Ralf Oberländer, Baufinanzierungsexperte bei Schwäbisch Hall, erklärt die Kriterien.

1. Bonität – der Score entscheidet: Grundvoraussetzung ist eine ausreichende Bonität des Kreditnehmers – seine nachweisbare Zahlungsfähigkeit und -willigkeit. Institute nutzen dafür einen Bonitätsscore: Die gängigste Auskunftsdatei ist die SCHUFA.

2. Stabiles Einkommen – Sicherheit für Kreditnehmer und Bank: Wer finanzieren will, braucht ein regelmäßiges monatliches Einkommen aus einem sicheren Arbeitsverhältnis. Für ein sicheres Arbeitsverhältnis sprechen Langfristigkeit (unbefristeter Arbeitsvertrag), Branchenstabilität und positive Entwicklungsperspektiven. „Für Selbstständige ist entscheidend, dass sie Einnahmen transparent darstellen können und realistisch planen", sagt Oberländer.

3. Ausreichend Eigenkapital – Risiko senken, Konditionen verbessern: Je mehr Eigenkapital Darlehensnehmer einbringen können, desto geringer ist das Risiko für die Bank und desto besser die Konditionen. „Fehlendes Eigenkapital ist die größte Hürde. Heute braucht es für eine solide Finanzierung mindestens 20–30 Prozent des Kaufpreises plus Kaufnebenkosten wie Notar- und Grundbucheintrag, Grunderwerbsteuer und Maklergebühr", rät der Experte.

4. Alter und Familienstand – Tilgung vor dem 75. Geburtstag: Banken müssen laut EU-Wohnimmobilienkreditrichtlinie sicherstellen, dass Darlehensnehmer ihren Kredit innerhalb ihrer erwarteten Lebenszeit zurückzahlen. Praktisch heißt das: Die Laufzeit endet meist vor dem 75. Geburtstag. Zusätzliche Sicherheiten wie abbezahlte Immobilien, Bausparverträge, Wertpapiere, Lebensversicherungen und Eigenleistungen erhöhen die Chance auf eine Baufinanzierung auch in höherem Alter. Ist die Finanzierung auf mehrere Schultern verteilt, sinkt das Ausfallrisiko für die Bank weiter. Singles und Alleinerziehenden sollten ebenfalls ausreichend Eigenkapital und zusätzliche Sicherheiten vorweisen können.

5. Immobilie als Sicherheit – Ermittlung des (Beleihungs-)Werts: Neben der Bonität spielt der Immobilienwert eine wichtige Rolle. Das Objekt dient der Bank als Sicherheit, falls die Raten ausfallen. Banken ermitteln dafür den Beleihungswert – der Betrag, der sich im Falle eines Verkaufs wohl erzielen lässt. Der Beleihungswert liegt grundsätzlich unter dem Verkehrs- oder Marktwert (Sicherheitsabschlag von 10 bis 30 Prozent). Liegt der Kaufpreis deutlich über dem ermittelten Beleihungswert, kann die Finanzierung schwierig werden.

Vier Maßnahmen, die die eigene Bonität verbessern

1. Pünktlich zahlen: Rechnungen fristgerecht begleichen, Mahnungen vermeiden, Schulden zügig tilgen.

2. Konsumkredite meiden – vor allem Dispo und Ratenkäufe. Sie wirken sich negativ auf den Score aus.

3. SCHUFA-Selbstauskunft prüfen und bei Bedarf korrigieren – vor dem Banktermin

4. Banktreue – eine stabile Geschäftsbeziehung verbessert Bewertung und Zinssatz.

Damit Institute die Kreditwürdigkeit prüfen können, müssen verschiedene Unterlagen vorgelegt werden:

- Personalausweis
- Selbstauskunft des Kreditnehmers
- SCHUFA-Selbstauskunft
- Beschäftigungsnachweis
- Gehalts-/Einkommensnachweise (drei Monate)
- Lohnsteuerbescheid
- Vermögensauskunft
- Nachweis über feste monatliche Ausgaben
- Nachweise über zusätzliche Einkünfte
- Kopien Kreditverträge, Förderung, KfW-Darlehen
- Aktuelle Renteninfo
- Ggf. Nachweis zur privaten Krankenversicherung
- Objektunterlagen: Exposé, Grundbuch, Baupläne etc.

Bei Selbstständigkeit sind zudem folgende Unterlagen notwendig:

- Betriebswirtschaftliche Auswertung
- Bilanz-/Gewinnermittlung
- Evtl. Gesellschaftervertrag
- Auszug Handelsregister

Heizen mit Holz

Der schnelle Weg zur eigenen Feuerstätte – Tipps zur Planung, Auswahl und Inbetriebnahme



Eine eigene Feuerstätte kann eine Ergänzung zur Wärmepumpe sein. Foto: HKI

Hohe Kosten für Strom, Öl und Gas oder der Wunsch nach Sicherheit und Unabhängigkeit – viele Gründe sprechen für eine moderne Feuerstätte. Oft lassen sie sich in Räumen aufstellen, die Zugang zum Schornstein haben. Damit die Inbetriebnahme gelingt, listet der Industrieverband Haus-, Heiz- und Küchentechnik (HKI) die wichtigsten Schritte auf.

Schornsteinfeger – die erste Adresse bei der Planung

Der zuständige Schornsteinfeger ist der zentrale Ansprechpartner, er erteilt die Betriebserlaubnis. Vorher prüft er, ob der vorhandene Schornstein geeignet ist oder ob Anpassungen notwendig sind. Nach dem Einbau kontrolliert er die sichere Abführung der Abgase und die Einhaltung der Abstände zu brennbaren Bauteilen.

Breites Angebot an Technik und Design

Die Ofenbranche bietet zahlreiche Lösungen an: Vom klassischen Kamin- oder Kachelofen über automatische Pelletgeräte bis hin zu wasserführenden Modellen, die nicht nur den Aufstellraum erwärmen, sondern auch warmes Wasser für Dusche, Küche und Zentralheizung bereitstellen. Zudem ist die Kombination mit einer Photovoltaik-Anlage und Wärmepumpe als Hybridlösung möglich. Während in den Sommermonaten und in der Übergangszeit die Wärmepumpe die Versorgung übernimmt, kann in der kalten Jahreszeit die Feuerstätte einen Teil des Wärmebedarfs decken und dabei die Stromkosten für den Betrieb der Wärmepumpe spürbar senken.

Richtige Heizleistung wählen

Um ein Überheizen der Wohnräume zu vermeiden, sollte die Heizleistung immer auf den Wärmebedarf des Hauses abgestimmt sein. Grundlage für die Berechnung sind die Wohnfläche, die Gebäudeart und die Wärmedämmung. Für gut gedämmte Gebäude stehen Geräte mit geringerer Leistung oder Wärmespeicher zur Verfügung.

Ofenfertiges Brennholz aus der Region

Ofenfertiges Brennholz kann beim regionalen Brennholzhandel bezogen werden. In diesem Zusammenhang rät der HKI Verbraucherinnen und Verbrauchern, grundsätzlich darauf zu achten, dass das Brennholz aus der Region stammt. Ein guter Hinweis ist das HKI-Signet ‚Kooperation Sauberes Holzfeuer'. Denn dieses Brennholz stammt garantiert aus regionaler und nachhaltiger Forstwirtschaft. Eine Alternative zu Holzscheiten sind genormte Holzbriketts, die sich platzsparend lagern, sauber handhaben und dank gleichbleibender Qualität gut dosieren lassen. *hki*

Info: www.ratgeber-ofen.de

Wärmepumpe trifft Sonnenkraft – das Energieteam für das Zuhause

Zukunftssicher aufgestellt mit den Stadtwerken Lübeck

Die Umstellung auf eine Wärmepumpe in Kombination mit Photovoltaik gehört aktuell zu den nachhaltigsten Energielösungen für Wohngebäude – wirtschaftlich, umweltfreundlich und zukunftssicher. Die Stadtwerke Lübeck bietet Hausbesitzenden moderne, perfekt aufeinander abgestimmte Systeme, die Heizkosten deutlich senken, staatlich gefördert werden und zugleich die Umwelt schonen.

Egal ob Alt- oder Neubau: Die Stadtwerke Lübeck begleiten Hausbesitzer umfassend – von der ersten Dachprüfung und Beratung über die Fördermittelabwicklung bis hin zur fachgerechten Montage und Wartung. Damit sichern sie sich eine persönliche Energiewende ohne Sorgen.



Eigene Energie zu erzeugen und direkt zu nutzen, bedeutet die Zukunft des Zuhauses zu sichern. EvgeniiasArt Adobestock

Zukunftssicher Heizen mit Wärmepumpen

Wärmepumpen nutzen erneuerbare Energie aus Luft, Erde oder Wasser und erreichen eine sehr hohe Effizienz. Der Umstieg lohnt sich besonders jetzt – die Förderquote kann bei bis zu 70 Prozent der Investitionskosten liegen, was die Anfangsinvestition erheblich reduziert. Moderne Modelle sind selbst bei Minusgraden leistungsstark und ersetzen ältere Öl- oder Gaskessel zuverlässig. Dank innovativer Schalldämmung arbeiten neue Geräte leise – ideal auch für dicht besiedelte Wohngebiete.

Ihre Vorteile bei den Stadtwerken Lübeck:

- Verlässlichkeit Ihres regionalen Stadtwerks
- Fester persönlicher Ansprechpartner
- Individuelle Planung für Ihr Zuhause
- Installation durch lokalen Meisterbetrieb
- Individuelle Förderberatung

Photovoltaik: Strom vom eigenen Dach

Photovoltaik-Anlagen bieten neben Umweltschutz ein großes Sparpotenzial: Jede erzeugte Kilowattstunde spart Stromkosten – und Sie werden unabhängiger von steigendem Strompreisen oder Markt-Schwankungen. Über die Lebensdauer kann eine Solaranlage viele 1000 Tonnen CO_2 einsparen.

Photovoltaik lohnt sich

- Direkt Stromkosten sparen
- Unabhängigkeit vom Strommarkt steigern
- Langlebigkeit der Anlage (25+ Jahre)
- Förderung mit Nullsteuersatz (keine Mehrwertsteuer auf Kauf & Installation)
- Perfekte Basis für E-Mobilität, Wärmepumpe & Smart Home

Effizienz und Förderung

Nutzen Sie bis zu 70 Prozent Förderung für Wärmepumpen und den Nullsteuersatz für PV. Die Stadtwerke Lübeck beraten Kunden persönlich zu allen Fördermöglichkeiten und unterstützen beim Ausfüllen des Antrags – für maximale Kostenersparnis.

Jetzt informieren und starten:

Die Stadtwerke Lübeck rät: Setzen Sie auf innovative Heiztechnik, unabhängigen Strom und profitieren Sie sofort – für Ihr Budget und das Klima!

STADTWERKE LÜBECK ENERGIE GMBH
Geniner Straße 80
23560 Lübeck
Service-Line: 0451 / 888-6868
www.swhl.de
photovoltaik@swhl.de

Warten statt Fegen

Schnee auf Solaranlagen ist kein Drama

Auf der Solaranlage liegt eine weiße Decke Schnee – und da fragt man sich, ob es sich lohnt, diese nun abzufegen? Die kurze Antwort: Nein. Zumindest, wenn es nach dem Technikmagazin „c't“ geht. Das hat sich der Frage in seinem Videoformat „c't Phasenlage“ auf YouTube gewidmet – und wägt die Gefahren der Reinigung gegenüber dem möglichen Gewinn durch die Reinigung ab. Das Ergebnis: Der finanzielle Nutzen steht in keinem Verhältnis zur Gefährdung.

Denn vereiste und verschneite Dächer sind rutschig: Den Schnee von den Solarmodulen zu fegen, kann also zur gefährlichen Schlitterpartie werden. Außerdem kann man dabei aus Versehen auch die empfindlichen Module beschädigen.

Demgegenüber sind die Erträge von Photovoltaik-Anlagen im Winter ohnehin sehr gering. Selbst an sonnigen Dezembertagen ohne Schnee erreichen kleine Balkonkraftwerke c't-Redakteur Jörg Wirtgen zufolge oft nur 0,3 bis maximal 1,0 Kilowattstunden pro Tag. Bei größeren Dachanlagen liegen die Erträge pro Panel demnach bei nur wenigen Kilowattstunden täglich.

Was einem an Ertrag an schneereichen Tagen entgeht, ist also nicht besonders viel. Und: die Arbeit wird durch nur ein paar Millimeter Neuschnee schnell wieder zunichtegemacht.

Übrigens: Das Fachmagazin rät davon ab, die Module mit heißem Wasser zu übergießen und damit von Schnee zu befreien. Auch dies könne sie beschädigen. Am besten wartet man also einfach die Schneeschmelze ab. Im Frühjahr ist ein Funktionscheck der Anlage sinnvoll.

Ob die Anlage den vollen Ertrag bringt, können Nutzer dann je nach Anlage etwa mit einer App kontrollieren, die den aktuellen Stromertrag anzeigt. Liegen die aktuellen Werte unter den Erträgen aus dem Vorjahr, kann dies ein Hinweis sein, dass die Anlage verschmutzt ist. Die Reinigungsarbeiten sollten aber dann besser Profis übernehmen. *dpa*

RICHTER ZIMMEREI
ZIMMERERMEISTER ROBERT RICHTER
Dach- und Holzbau
Telefon: 04531 / 43 59 551
Mobil: 0172 / 74 99 843
www.richter-zimmerei.de
info@richter-zimmerei.de

Nasse Keller?
Feuchte Wände?
Schimmel?
ABDICHTUNGSTECHNIK K.u.S.
Michael Lutz-Behrend
Tel. 04155 /498 58 50
www.kus-abdichtungstechnik.de

André Kießig Transporte
Transporte - Baustoffe - Entsorgung
Hauptstraße 30a · 23883 Seedorf
Tel: 04542-9957915 · Mobil: 0174-1410001
info@ak-transportdienste.de
www.ak-transportdienste.de
Wir bieten Ihnen ab unserem Lager Breitenfelde, Bergkoppel 5:
• Transporte aller Art
• Entsorgung
• Kranarbeiten
• Baustellenberäumung
• Selbstlade-Lkw
• Schüttguthandel lose / im Big Bag
• Containerdienst

Ihre Ideen unser Können ein Ergebnis!
MISCH INSTALLATIONEN
Misch Installationen
Stecknitztal 3
23881 Alt-Mölln
Tel. 0 45 42-18 22
www.misch-inst.de
Badplanung
Badsanierung
Bauklempnerei
sanitäre Anlagen
Gaszentralheizung

Stadtwerke Lübeck energie
swhl.de
PV & Wärmepumpe von hier.
Statt egal woher.
Langfristige Ersparnis
einmal investieren, dauerhaft profitieren
Wertsteigerung fürs Haus
modernste Technik zahlt sich aus
Alles aus einer Hand
von Beratung bis Einbau
Jetzt Förderung sichern
Geht doch!

Ratenzahlung – nicht säumig werden

Wer in einer schwierigen finanziellen Situation steckt, sollte möglichst zügig das Gespräch mit dem finanzierenden Kreditinstitut suchen, um eine einvernehmliche Lösung zu finden – etwa die Herabsetzung der Tilgung. Andernfalls kann es passieren, dass die Immobilie unter den Hammer gerät – und zwar überraschend schnell. Die Bank oder Sparkasse kann einen Immobilienkredit kündigen, sobald Schuldner mit mindestens zwei aufeinanderfolgenden Raten in Rückstand sind. Die Höhe des Rückstands muss dafür zusätzlich mindestens 2,5 Prozent des ursprünglichen Darlehensbetrags ausmachen. Bevor das finanzierende Institut allerdings die Kündigung ausspricht, muss sie Eigentümern eine Mahnung zukommen lassen.
Den Verbraucherschützern zufolge bleibt Betroffenen zwei Wochen Zeit, den Rückstand zu begleichen. Können sie das Geld dann nicht aufbringen, kann die Bank umgehend von ihrem Pfandrecht an der Immobilie Gebrauch machen, das ihr die ins Grundbuch eingetragene Grundschuld zusichert. Dann wird für die Immobilie eine Zwangsversteigerung eingeleitet, damit die Bank das geliehene Geld zurückerhält. *dpa*



Hochwertige Terrassenüberdachung: Innovative Funktion trifft bei Nelson Park auf anspruchsvolles Design.

So bringt „Outdoor“ Freude

Terrassenüberdachungen und Kaltwintergärten von Nelson Park – schnell, individuell und langlebig

In Norddeutschland zeigt sich das Wetter oft wechselhaft: Eine hochwertige Terrassenüberdachung schützt zuverlässig vor Witterungseinflüssen und macht den Außenbereich das ganze Jahr über nutzbar.

Nelson Park Terrassendächer aus Eutin ist seit über 20 Jahren Marktführer in Norddeutschland und steht für maßgeschneiderte Lösungen aus langlebigem Aluminium und hochwertigem Glas.

Ob klassische Terrassendächer, moderne Kaltwintergärten oder innovative Solar-Terrassendächer – Nelson Park verbindet Funktionalität mit anspruchsvollem Design. Auch außergewöhnliche Projekte wie Laubengänge, Dachkonstruktionen mit Tiefenversatz oder elegante Übergänge zwischen Wintergarten und Terrasse realisiert das Unternehmen.

Alle Produkte werden in eigener Produktion gefertigt – vom Aluminium- und Glaszuschnitt bis zu maßgeschneiderten Markisen. Das ermöglicht maximale Flexibilität und die Umsetzung individueller Kundenwünsche.

Innovative Funktion trifft bei Nelson Park auf anspruchsvolles Design – das würdigt die Jury des German Design Award 2026 mit einer Auszeichnung. „Die prägnante Kubusform mit markanter Satteldach-Konstruktion verleiht „Würfel-Wintergarten“ einen unverwechselbaren Charakter“, heißt es in der Laudatio.

Die große Ausstellung von Nelson Park in Ahrensbök liefert Inspiration für die Wahl des Terrassendaches.

NELSON PARK TERRASSENDÄCHER GMBH
Albert-Einstein-Str. 23, 23701 Eutin
Tel. 0 45 21 / 8 26 48 17
www.nelsonpark-terrassendaecher.de
Ausstellung: Lübecker Straße 17
23623 Ahrensbök

Ein Gang ums Haus

Nach dem Schnee: Was man jetzt prüfen sollten

Die Temperaturen steigen, Schnee und Eis schmelzen dahin: Dann ist es an der Zeit, das Zuhause einmal auf Schäden zu überprüfen.

Vor allem das Dach verdient einen genaueren Blick. Denn verrutschte oder beschädigte Dachziegel, gelockerte Einfassungen und verstopfte Dachrinnen und Fallrohre können hier zu Wassereintritt führen. Hat der Sturm unter die Dachziegel oder durch Lüftungsziegel in den Dachboden geblasen und dabei Feuchtigkeit hineingeweht, kann das zu Problemen führen.

Fassade und Fenster prüfen
Fassade und Mauerwerk sollte man auf neue oder vergrößerte Risse, Abplatzungen und Spuren von Feuchtigkeit prüfen. Kontrollieren sollte man auch die Dichtungen, Rahmen und Rollläden von Fenstern und Türen. Sinnvoll: die Kellerwände jetzt auf Undichtigkeiten und Feuchteschäden prüfen.

Leitungen nicht mit offener Flamme auftauen
Nicht vergessen beim Kontrollgang sollte man Außenwasserhähne und Wasserleitungen – vor allem die ungeschützten. Denn sie sind besonders frostgefährdet. Um Schäden zu vermeiden, hat man sie am besten ohnehin vor dem Frost entleert – und darauf geachtet, dass das Restwasser abgelaufen ist.

Tropfende Leitungen direkt reparieren lassen
Ist ein Wasserrohr geplatzt, sollte man sofort das Wasser am Hauptwasserhahn und den Strom abstellen. Auch wenn die Leitung nur tropft, ist Handeln angesagt: Schäden dokumentieren, Fachbetrieb und Wohngebäudeversicherung informieren. *dpa*

Notgroschen – drei Gehälter für alle Fälle

Ob Waschmaschine, Auto oder Smartphone: Wenn etwas kaputtgeht, kann das mitunter ins Geld gehen. Gut, wenn man für solche Fälle gewappnet ist. „Der Notgroschen sollte mindestens drei Monatsgehälter umfassen“, sagt Markus Latta (Verbraucherservice Bayern). „So viel Geld sollte man ansparen und es als Notgroschen auf einem gut verzinsten Tagesgeldkonto anlegen.“ Der Vorteil: Das darauf eingezahlte Geld ist schnell verfügbar, das Konto wird nicht überzogen. *dpa*

Nelson Park - die Terrassendach-Manufaktur
- weil jeder Kundenwunsch einzigartig ist!





Jetzt Winterpreise: 12 % Rabatt

Nutzen Sie Ihre Terrasse zu jeder Jahreszeit!

NELSON PARK PRIME

Wenn es schnell gehen soll:
Beraten, planen und montieren in nur 2 Wochen



Neu und nur bei uns:
Der Würfel-Wintergarten
Unsere Terrassenüberdachung in Kubusform:
geradlinig - stilvoll - elegant

GERMAN DESIGN AWARD WINNER 2026

20 Jahre Erfahrung - Eigene Produktionswerkstatt

Erleben Sie unsere Ausstellung in Ahrensbök
Nelson Park Terrassendächer
Servicebüro Ahrensbök
23623 Ahrensbök, Lübecker Straße 17
0 45 25 / 5 01 81 15 - nelsonpark-td.de

Meisterbetrieb Inh. Mathias Kuch
Stahl- und Metallbau hagen seit 1899
• Fenster & Türen
• Rollläden & Markisen
• Terrassenüberdachungen & Vordächer
• Insektenschutz
• Treppen & Geländer
• Zäune, Tore, Garagentore & Torautomatisierung
• Bauelemente
Schweriner Str. 28 · 23909 Ratzeburg · Telefon: 0 45 41/89 10 27
E-Mail: hagen-metallbau@t-online.de

AR seit 1919
Adolf Rohlf & Söhne
Inh. Volker Albers
Heizung, Kamin- und Kachelofenbau



WILLKOMMEN IN DER WÄRME
Efeustraße 4 · 23795 Bad Segeberg
Tel.: 04551 / 22 90 · www.rohlf-kamine.de

FISCHER BAUTENSCHUTZ GmbH
Bauwerkserhaltung · Betoninjektion · Beschichtungsarbeiten
• Kellerabdichtungen innen und außen
• Sanierputzarbeiten
• Schimmelsanierputzarbeiten
• Balkonsanierung
• Instandsetzung von Mauerwerksfugen
• Trockenbauarbeiten
• Horizontalsperren
• Fassadenimprägnierung
• Fassadeninstandsetzung
• Beschichtungsarbeiten
• Altbausanierung
• Fliesenarbeiten
Schützenweg 4 · 23879 Mölln
Mobil: 0151 17 46 43 87 · E-Mail: info@fischer-bautenschutz.de



B&K HAUSTÜRENSTUDIO
▪ Türen
▪ Fenster
▪ Wintergärten
Modern oder Klassisch? Aluminium, Holz oder beides? Besuchen Sie unsere Ausstellung und staunen Sie über die Auswahl der Haustürmodelle!
Fenster - Haustüren - Glasfaltwände
Hauptstraße 21 - 23896 Nusse - 04543 - 888004 0 - bk-knoop.de

NORDISKA HAUS GmbH



Tradition seit 1981
• familiengeführtes Unternehmen
• alles aus einer Hand
• Nordiska-Haus GmbH baut Einfamilien-, Doppel-, Reihen- sowie Mehrfamilienhäuser
• seit über 20 Jahren Erfahrung im Einbau von Luftwärmepumpen
• wir kaufen auch Grundstücke an
Noch Fragen?
Wir beraten Sie gern!
www.NORDISKA-HAUS.de
S.Swars@NORDISKA-HAUS.de
Telefon 04 51 / 48 66 9 - 18

nikolausbau.de
STATIK | BAUPLANUNG | ENERGIEAUSWEISE
Hamburger Straße 125
23843 Bad Oldesloe
Fon: 04531 436 0817
Fax: 04531 81127
E-Mail: mueller@nikolausbau.de

KLEINANZEIGEN:
LN-FLOHMARKT
HOTLINE
Tel.: 04 51/144 -11 11, Fax: - 10 10
oder www.LN-Medienhaus.de



Sie sorgen mit ihrem Team für trockene Keller und Balkone: Philipp Flink und sein Sohn Christopher (v.l.). Anja Hötzsch

Perfekte Lösungen

Fritz Flink: Experte für trockene Wände und langlebigen Schutz

Feuchtigkeitsschäden sind nicht nur unschön, sondern können auch die Bausubstanz erheblich gefährden. Seit 1985 ist die Firma Flink Abdichtungstechnik und Zimmerei GmbH ein zuverlässiger Partner, wenn es um professionelle Abdichtungen und Sanierungen von feuchtem Mauerwerk geht.

Ob Neubau oder Sanierung, Keller oder Fassade – das Team um die Geschäftsführer Philipp und Christopher Flink arbeitet sauber und akribisch und bietet maßgeschneiderte Lösungen für jedes Problem. Sogar die Abdichtung gegen drückendes Wasser von außen ist möglich, erklären die Geschäftsführer.

Zum Leistungsspektrum gehören unter anderem:

- Kellerabdichtung: Schutz vor eindringendem Wasser und feuchten Wänden.
- Fassadenabdichtung: Der Schutz vor Witterungseinflüssen und Feuchtigkeit.
- Balkon- und Terrassenabdichtung: Langlebige Abdichtungslösungen für den Außenbereich.
- Fugensanierung und Balkonbeschichtungen

Durch fehlende oder defekte Abdichtungslagen kann Feuchtigkeit in die Bausubstanz eindringen. Neben dem klassischen Aufgraben und Abdichten nutzt Flink Abdichtung auch andere Techniken, die sich seit Jahren bewährt haben. Fehlende Horizontalsperren im Mauerwerk können nachträglich durch Druckinjektionen von Spezialharzen eingebracht werden. Zudem werden spezielle Schimmelsanier-Systeme zur Innendämmung auf Basis von modifizierten Perliten und vulkanischem Glas angeboten.

Flink Abdichtung setzt dabei auf moderne Techniken und hochwertige Materialien, um eine dauerhafte und zuverlässige Abdichtung zu gewährleisten. Eine ausführliche Beratung und eine individuelle Angebotserstellung sind selbstverständlich.

FRITZ FLINK
Abdichtungstechnik und Zimmerei GmbH
Schulkoppel 27, 23689 Pansdorf
Tel. 04504/ 47 70
www.flink-abdichtung.de

Schutz gegen Kälte und Einbrecher

Energiesparende Fenster und Türen sorgen zugleich für Sicherheit im Haus

Seit 1988 ist Dittner Montagebau aus Sarkwitz der Spezialist in der Montage von Haustüren, Fenstern und Rollläden. Dittner Montagebau bietet energiesparende Fenster und Türen an, die gleichzeitig auch für Sicherheit im Haus sorgen. Seit vielen Jahren arbeitet der Fachbetrieb mit der Firma Mahrenholz im Bereich Fenster und erweitert den Bereich Haustüren nun um Produkte der Firma Noblesse, die für kurze Lieferzeiten innerhalb Deutschlands und Top-Preis-Leistung steht.

Darüber hinaus bietet Dennis Dittner auch den Einbau von Rollläden an, die vor unliebsamen Blicken schützen und Wärme im Inneren und Kälte draußen halten. Gleichzeitig sorgt ein Rollladen für zusätzlichen Einbruchschutz.

Als Bonus bietet Dittner Montagebau zusammen mit Mahrenholz bis zum Monatsende bei Fensterbestellungen 80 Millimeter Bautiefe, RC2-Beschlag und „Warme Kante“ einen Sonderrabatt von zehn Prozent an. Als „Warme Kante“ wird der Randverbund eines Mehrscheiben-Isolierglas bezeichnet, bei dem der Abstandhalter zwischen den Glasscheiben aus einem Material mit geringer Wärmeleitfähigkeit besteht. Das sorgt für Energieeinsparungen und vermeidet Schimmelbildung am Glasrand.



Dennis Dittner (re.) und Mitarbeiter Nils Prüß. Foto: hfr

DITTNER MONTAGEBAU
Dorfstraße 9
23629 Sarkwitz
Tel. 04504/ 56 48
www.dittner-montagebau.de

BAUGESCHÄFT
LANGNAU GMBH
Wertarbeit seit über 40 Jahren
REPARATURARBEITEN · AN- U. UMBAUTEN
NEUBAUTEN · SANIERUNG · PUTZ
WÄRMEDÄMMUNG · ABBRUCH · KRAN
Lübeck • Schönböckener Hauptstr. 16b • ☎ 04 51 / 89 59 15

ralf@rosenke.de
Tischlerei Rosenke
Ihr beratender Tischlermeister
für Fenster, Türen, Rollläden
aus Holz, Kunststoff und Aluminium
sowie Möbel und Innenausbau
Tel. 0 45 33 / 79 14 53 · Priv. 45 12 · Fax 0 45 33 / 79 14 43
www.rosenke.de

Feuchtigkeit und Nässe
Wir lösen Ihre Probleme!
Kellersanierung
Bauwerks-abdichtung
Balkon-sanierung
Balkon-beschichtung
Schimmel-sanierung
Fassaden-sanierung
Flachdach-abdichtung
Bautrocknung
Fritz Flink
Meisterbetrieb seit 35 Jahren
ABDICHTUNGSTECHNIK ZIMMEREI GmbH
23689 Pansdorf ☎ 04504-4770
www.flink-abdichtung.de

Ihr zukunftsorientierter Meisterbetrieb ...
✓ Fenster & Türen
✓ Parkett & Laminat
✓ Treppen & Podeste
✓ Markisen & Insektenschutz
✓ Terrassendächer & Gartenhäuser
✓ Möbeltischlerei & Restauration
Besuchen Sie unseren neuen Showroom
Tischlerei Niemeck
aus Leidenschaft mit Herz
Am Hesterkamp 7 · 21514 Büchen · 04155-8288540
www.tischlerei-niemeck.de

Partner des Fachhandels
JODA® HAUS & GARTEN
Im Joda®-Marken-Onlineshop!
www.joda.de

Natursteinböden
großformatige Platten
Zementplatten
Mosaik
Fensterbänke
Jetzt Neu! Vinyl-Designbeläge
Fliesen mit Flair und vieles mehr
Fliesenlegermeister Marcus Steuer
Fliesen Platten Marmor Granit
Stecknitztal 8 · 23881 Alt Mölln · www.fliesen-mit-flair.de
Tel. 04542-83406 Fax 04542-835951

Fenster & Türen
Rollläden & Garagentore
Insektenschutz
Plissees
Reparaturen
DITTNER
Jetzt Aktionsangebote sichern!
DITTNER Montagebau
Dorfstraße 9 · 23629 Sarkwitz
dittner-montagebau.de
✆ 04504 5648
info@dittner-montagebau.de | Wir sind MAHRENHOLZ-Partner
SCAN ME
Fenster · Türen · Markisen · Garagentore · Rollläden

Jung kauft Alt
Das aktuelle Thema bewegt Lübeck und verzeichnet steigendes Interesse bei Käuferinnen und Käufern. Mit dem Förderprogramm der KfW wird der Kauf älterer Immobilien unterstützt.
Ziel ist es, junge Familien in die Ortskerne zu holen, Leerstände zu reduzieren und vorhandene Bausubstanz zu erhalten. Hierzu stehen Zuschüsse oder zinsgünstige Kredite mit Zinssätzen unter 1 % p. a. für den Kauf sowie für Modernisierungsmaßnahmen zur Verfügung.
volksbank-luebeck.de
Volksbank Lübeck

Den Wärmeverlusten auf der Spur.
Infrarotbild-Aktion zum Vorzugspreis von 119 €.
Hier anmelden!
ksk-ratzeburg.de/infrarot
Klare Kante für Ihr Geld
Kreissparkasse Herzogtum Lauenburg

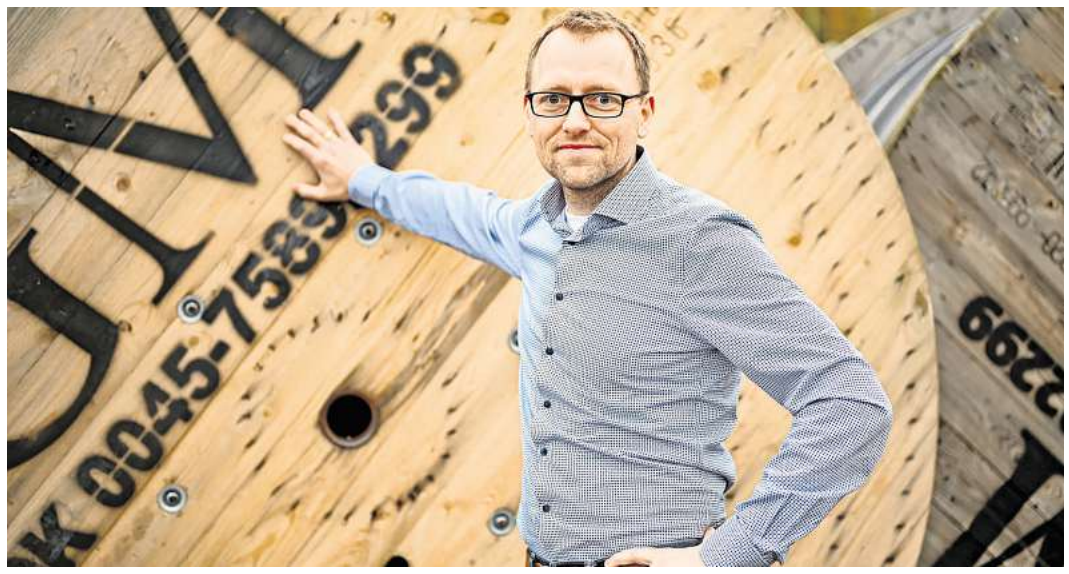
Wärmepumpe – das heißen Abkürzungen

JAZ, COP, SCOP, ETAs – wer sich mit Effizienz bei Wärmepumpen beschäftigt, stößt auf diese Kürzel. Die **Jahresarbeitszahl (JAZ)** wird über ein Jahr hinweg gemessen und zeigt, wie viel Wärme eine Wärmepumpe im Verhältnis zur verbrauchten Strommenge liefert. Ein hoher Wert bedeutet, dass die Wärmepumpe effizient arbeitet, was zu niedrigeren Stromkosten führt. Der **Coefficient of Performance (COP)** gibt an, wie viel Heizleistung eine Wärmepumpe im Verhältnis zur eingesetzten Strommenge erzeugt. Ein hoher COP-Wert deutet auf eine effiziente Wärmepumpe hin. Werte ab 3 gelten als gut. Der **Seasonal Coefficient of Performance (SCOP)** berücksichtigt, dass Wärmepumpen unter diversen Bedingungen betrieben werden. Der SCOP basiert auf den COP-Werten der Betriebszustände. Ein hoher SCOP-Wert steht für eine effiziente Wärmepumpe. Die **jahreszeitbedingte Raumheizungs-Energieeffizienz (ETAs)** beschreibt, wie viel Primärenergie die Wärmepumpe benötigt, um eine Kilowattstunde Heizwärme zu erzeugen. Je weniger Primärenergie dafür erforderlich ist, desto effizienter arbeitet die Wärmepumpe.
www.intelligent-heizen.info

Heizkosten senken im Winter

Mit diesen fünf Tipps sparen Hausbesitzer, aber auch Mieter bares Geld

Heizen ist teuer: Laut Heizspiegel 2025 liegen die Kosten für eine durchschnittliche 70-Quadratmeter-Wohnung in einem Mehrfamilienhaus bei rund 1.000 Euro pro Jahr, für ein Einfamilienhaus bei über 2.000 Euro. Haushalte im Norden fragen sich daher, wie sie ihre Heizkosten unkompliziert senken können.


Jost Glüsing, Abteilungsleiter Energiedienstleistungen bei der Zweckverband Ostholstein ZVO Energie GmbH. Foto: zvo

Tipp 1: Richtig Heizen beginnt am Thermostat

Eine der wirksamsten Stellschrauben ist die Raumtemperatur. Schon ein Grad weniger spart etwa sechs Prozent Heizenergie. Als Faustregel gelten 20 Grad im Wohnzimmer, 17 Grad im Schlafzimmer und 18 Grad in der Küche. Im Bad darf es etwas wärmer sein. Wichtig dabei: Das Thermostat ist kein Gaspedal. Höhere Stufen sorgen nicht für ein schnelleres Aufheizen, sondern für unnötigen Mehrverbrauch. Abhilfe schaffen programmierbare Thermostate, die die Raumtemperatur je nach Tageszeit automatisch regeln. In seltener genutzten Räumen oder im Flur seien oft Temperaturen von 16 bis 18 Grad ausreichend.

Gerade die Grundeinstellungen der Heizung werden oft unterschätzt. „Eine dem Gebäude und den Nutzern entsprechende Parametrierung der Heizungssteuerung ist existenziell für einen effizienten und wirtschaftlichen Betrieb der Wärmeerzeuger“, sagt Jost Glüsing, Abteilungsleiter Energiedienstleistungen bei der ZVO Energie GmbH. Dabei stünden vor allem die korrekte Heizkurve und die Absenkzeiten im Vordergrund. Andernfalls werde Wärme ohne konkreten Bedarf bereitgestellt. Für Glüsing ist das Temperaturniveau des Kreislaufwassers „der wesentliche Faktor für einen effizienten Betrieb des Wärmeerzeugers“.

Tipp 2: Nachtabsenkung um ein bis drei Grad

Nachts sollte die Heizung reduziert laufen. Eine Nachtabsenkung um ein bis drei Grad reicht aus, um Energie zu sparen, ohne dass die Wohnung auskühlt. Laut Glüsing sollten „die Nutzer ihr Verbrauchsverhalten, also ihr Heizverhalten reflektieren.“ Dabei könne geprüft werden, „ob alle Räume auf der Komfortsollwert-Temperatur beheizt werden müssen“.

Tipp 3: Stoßlüften statt Dauer-Kipp

Frische Luft ist wichtig, dauerhaft gekippte Fenster sind jedoch echte Energiefresser. „Im Winter sollte, sofern möglich, auf eine Fensterlüftung durch ein angekipptes Fenster verzichtet werden“, rät ZVO-Experte Glüsing. Stattdessen sei es sinnvoll, „den Heizkörper abzudrehen und ein Fenster vollständig für kurze Zeit zu öffnen“. Noch effektiver sei ein Querlüften mit zwei voll geöffneten Fenstern. Drei bis fünf Minuten reichen wegen des großen Temperaturunterschiedes aus.

Tipp 4: Zugluft stoppen und Warmwasser nicht vergessen

Besonders in Bestandsbauten entweicht viel Wärme über undichte Fenster und Türen. Selbstklebende Dichtungsbänder und Zugluftstopper aus dem Baumarkt schaffen hier schnell Abhilfe. Ein Großteil der Heizkosten entfällt auf Warmwasser, hier gilt: kurz Duschen (oder den Sparduschkopf nutzen) und auf Vollbäder verzichten. Durchflussbegrenzer an Waschbecken und Spülen sind eine einfache Maßnahme mit spürbarem Effekt.

Tipp 5: Fußbodenheizung gleichmäßig temperieren

In neueren Häusern arbeiten Wärmepumpen mit Fußbodenheizungen mit Vorlauftemperaturen von 30 bis 35 Grad. Kurzfristige Eingriffe über das Thermostat haben kaum Wirkung, da zunächst der Estrich aufgeheizt werden muss. Entscheidend für einen geringen Energieverbrauch ist die korrekt eingestellte Heizkurve. Anpassungen um ein bis zwei Grad an der Vorlauftemperatur sollten jeweils über ein bis zwei Tage beobachtet werden.

Weitere Tipps zur Heizungssteuerung?

Gibt es im interaktiven Energiespar-Ratgeber des ZVO unter www.zvo.com/interaktive-energiespar-ratgeber.

Carsten Schmidt



IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

EIGENTUMSWOHNUNGEN



Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

Premiumlage in Timmend. Strand
ETW, 200m z. Strand, ca. 28 m², 1 Zim., Stellpl., Bj. 1930, EnV, 179,7 kWh/(m²a), F, Gas,
239.000 € (zzgl. 3,57 % inkl. MwSt Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN



Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

Ostsee, Sonne, Sauna in Scharbeutz
ETW, ca. 39 m², 1,5 Zi., S-W-Balkon, renov., Stellpl., Schwimmb., Bj. 1973, EnV, 242,5 kWh/(m²a), G, Gas, 219.000 € (zzgl. 2,975 % inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Mölln

Eindrucksvolle 4 Zi. Endetagen-Whg. im 2. OG in zentraler Lage, sehr gepflegte ruhige Wohnanlage, ca. 105 m² Wohnfläche, gr. Wohn-/Essber., vollausgest. EBK, VB m. FBH, Süd-Balkon, zzgl. TG-Stellplatz, weitl. Gemeinschaftsgrdst., Bj. 1986, V: 89,01 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 350.000,- € 0451-8009410, www.von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Altstadt

Stilvolle 2-Zi.-Neubauwhg. m. Blick auf den Dom! Ca. 101 m² Wfl., VB uGäste-WC, Landhaus-EBK, Wohn-/Essber., 3-fach verglaste Fenster, FBH, Keller, Aufzug, inkl. Mobiliar, XL-Außenstellplatz, Bj. 2020, B: 65,3 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: B, KP: 550.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Timmendorfer Strand

Weitblick garantiert - möblierte 1 Zi. ETW m. seitl. Ostseeblick, ca. 40 m² Wohnfl., EBK, hochw. DB, Sonnenbalkon, 18. OG, 2023 umfangr. san., Keller, Aufzüge, Bj. 1972, B: 91,4 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 245.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Eckernförde

Strandnahe 4-Zi.-ETW mit Hauscharakter u. sonniger XXL-Südterr., ca. 130 m² Wohnfl., 2 Bäder, Gäste-WC, EBK, Bj. 1977, V: 125,9 kWh/(m²a), Kl: D, FW-BHKW, KP: 285.000,- €, 0451-8009410 www.von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Buntekuh

Renovierungsbedürftige 2,5 Zi. ETW, 1. OG, ca. 62 m², Süd-Balkon, Keller, Fenster und Eingangstür ber. erneuert, Bj. 1965, B: 98,9 kWh/(m²a), Fernwärme, Kl: C, KP: 185.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Groß Grönau

Imposante Maisonette-Whg. m. Haus-im-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 650.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Timmendorfer Strand

Repräsentative 2,5 Zi. ETW, 17. OG, ca. 85 m², Sonnenbalkon, stilvolle EBK, modernes Duschbad, Granitsteinfliesen, Keller, Bj. 1972, B: 91,4 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 495.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

Stilvolle Altbauvilla ...

... mit 3 verm. Wohneinheiten in zentraler Lage von Lübeck-St. Lorenz, ca. 227 m² Wfl., ca. 102 m² Nfl., N.ME: ca. 37.332,- €, 3 Etagen, 2 Außenstellpl. u. 1 Carport, ca. 447 m² Grdst. m. Gemeinschaftsgarten u. Terrasse, Vollkeller, EG und OG mit Balkon. Bj. 1913, B: 162,2 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: F, KP: 625.000,- €, 0451-8009410, www.von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIE VERKAUFEN?
Lassen Sie sich jetzt beraten.
Tel. 0451 - 707 46 62
www.lubeca-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Einfamilienhaus in einer der besten Lagen von Stockelsdorf mit vielfältigem Nutzungspotenzial

Wohn- und Nutzfl. ca. 258,75 m², Grdst. ca. 691 m², Bj. ca. 1973, 4 Zimmer, Vollkeller, 1 WB, 1 DB, 1 Gäste-WC, Doppelgarage + Außenstellplatz, Garten + Terrasse, Wintergarten, freie Lieferung, Bedarfsausweis, E, 147,39 kWh, Gasheizung
KP 525.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!



Strandnahe Doppelhaushälfte in Scharbeutz, Blick ins Grüne, gehobene Ausstattung, ca. 113 m² Wohnfläche, Fußbodenheizung, hochwertige EBK, 4 Zimmer, 1 Atelier, Vollbad + Gäste-WC, lichtdurchflutetes Wohnzimmer, sonnige Terrasse, Außenstellplatz, EBA: 21 kWh/(m²*a), Strom (LWW), A+, Bj. 2018 € 1.900, - Kaltmiete zzgl. NK
LOOSE firmengruppe ivd
Immobilien seit 1982
✆ 04503-7074470 www.loose-immo.com

Bad Schwartau...

Stilvolles EFH m. tollem Süd-Grundstück! Idyllischer Lage, 5 Zi., Wohnfl. ca. 165 m², Nutzfl. ca. 100 m², Grdst. ca. 807 m², WZ m. Kamin, Essber. m. Terr., Wannenbad-Ensuite, 2 DB, Keller, Sonnenterrasse m. el. Markise u. Außenkamin, gr. Doppelgarage, Bj. 1976, B: 245,8 kWh/m² p.a., Kl. G, Gas-ZH, Kaufpreis: 580.000,-€, 0451-8009410 www.von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Charmanter Bungalow m. ELW in ruhiger Sackgassenlage, 4 Zi., ca. 121 m² Wohnfläche, ca. 633 m² Grundstück, Bj. 1965/1994, EBK, FBH, Kaminofen, Tageslichtbad, Terrasse, Carport, verm. ELW, B: 72,58 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: B, KP: 550.000,- €, 0451-8009410 www.von-wuelfing-immobilien.de

Süsel

Mod. Bungalow in ruhiger Lage, 4 Zimmer, ca. 125 m² Wohnfläche, EBK, Wohn-/ Esszi. m. Kamin, Schafzimmer m. Terrassenzugang, sonnige Terr., Doppel-Carport, ca. 617 m² Grundst., Bj. 2023, B: 46 kWh/(m²a), Strom-FBH, Kl: A, KP: 520.000,- € 0451-8009410 www.von-wuelfing-immobilien.de

Grömitz

Modernisiertes EFH auf großem Sonnen-Grdst., 4 Zi., ca. 135 m² Wfl., EBK, Gäste-/Arbeitszi., Vollbad m. Eckbadewanne, Doppelcarport, Grg. mit elektr. Tor, ca. 915 m² Grdst., Bj. 1968, B: 225,86 kWh/(m²a), Kl: G, Gas-Elektro-Hzg., KP: 695.000,- €, 0451-8009410 www.von-wuelfing-immobilien.de

Krummesse

Sanierungsbed. Gebäudeensemble, ca. 310 m² Wohn- / Nutzfl., Wohnhaus m. ca. 140 m² Wfl., 5 Zimmer, Wirtschaftsgeb. u. beheizb. Gewächshaus, ca. 1.000 m² Grdst., 2 Garagen, div. Stellplätze, Bj. 1856, B: 345,7 kWh/(m²a), Kl: H, Öl-ZH, KP: 280.000€, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zarpen

Charmantes EFH in idyllischer Feldrandlage, 4 Zimmer, ca. 109 m² Wohnfläche, Einbaukü., Wannenbad, Duschbad, Vollkeller, Carport, ca. 1.219 m² Grdst., Bj. 1957, B: 125,3 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 345.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ostseenah, Ahrensbök-Holstendorf, EFH, Generationsh. auch nutzbar Wohnen u. Büro, 189m² Wohnfl., 120m² Nutzfl., Grdst. 1651m², Doppelgarage (Renovierungs-/sanierungsbedürftig), Bj. 1970, EBA, 271,6 kWh (m²a), H, Öl. KP 379.000€ zzgl. 3% Courtage Schmidt Immobilien ☎ 0171/7003470

Krummesse

Großzügiges EFH m. idyllischem Garten, 6,5 Zimmer, ca. 199 m² Wohnfläche, Kamin, Vollkeller, ca. 1.249 m² Grdst., Bj. 1976, B: 169 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Travemünde: großz. DHH in bester Lage (nh. Golfplatz u. Strand) von privat 685.000€. ☎ 0151/64763899



Lübeck - St. Jürgen

Lichtdurchflutete Architektenvilla in begehrter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m² Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4 SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad m. Sauna, Südterr., ca. 1.057 m² Grdst., Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck – St. Gertrud

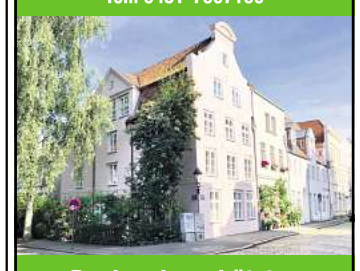
Extravagantes EFH m. Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wfl., ca. 60 m² NF, ca. 829 m² Grdst., Kamin, S/W-Terr., hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Sülfeld

Idyllischer Landwohnsitz auf weitl. Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176 m² Wohnfl., großz. Essber., Landhausküche, stilvolles VB, Wohnzimmer m. Kamin, ca. 3.064 m² Grdst., Garage, elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 800.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten im Herzen der Lübecker Altsstadt

Wohnfl. ca. 386 m², Gesamtfl. ca. 419 m², Grdst. ca. 180 m², Bj. ca. 1300, JNKM IST ca. 62.940,- €, vollständig vermietet, ca. 2002 komplett modernisiert, Gothlandplatten, Wintergarten, z. T. Fußbodenheizung, Energieausweis lt. Gesetzgebung nicht benötigt
KP 1.275.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!



Gepflegte Kapitalanlage mit 5 Wohneinheiten in Niendorf/O., Eigenlandgrundstück ca. 586 m², ca. 255 m² Wohn-/Nutzfläche, 11 Zimmer, 5 Küchen und 5 Bäder, 3 Balkone, 2 Terrassen, genügend Stellplätze für alle, moderne Ausstattung EVA: 194 kWh/(m²*a), Gas, F, Bj. 1981
999.999 € zzgl. Courtage
LOOSE firmengruppe ivd
Immobilien seit 1982
✆ 0 45 03 / 881200 www.loose-immo.com

Lübeck-Travemünde

Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietb. Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

!!! B.Schw.-DHH-2WE !!! 107m² Wfl. + 53m² Nfl.,vermietet,rd.15T€/J, BJ 1998, EnA"D", 319.000 € ☎ 0170-8626963

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Toplage Hüxstraße 2 Gewerbeeinheiten mit genehmigter Wohnung und Dachterrasse

Wohnfl. ca. 126 m², Gewerbefl. ca. 191 m², JNKM SOLL ca. 68.880,- €, nach WEG aufgeteilt, 2 Gewerbeeinheiten (Restaurant + separater Wohnteil, Boutique), Wohnung mit großer Dachterrasse und eigenem Zugang, Gastronomie mit Außensitzplätzen, Bj. ca. 1900, neue Gasbrennwerttherme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch Wärme: 110,5 kWh / Endenergieverbrauch Strom 69,5 kWh
KP 1.300.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



St. Jürgen / Wohn- und Geschäftshaus mit 33 Einheiten / Balkone / Uninähe

Wohn- und Nutzfl. ca. 1.655 m², Wohnfl. ca. 1.249 m²/ Gewerbefl. ca. 206 m², Grdst. ca. 1.265 m², Bj. ca. 1966, JNKM ca. 176.200,- €, Vollkeller, 5 Garagen + 8 Stellplätze, DB sowie VB, Balkone, Verbrauchsausweis, F, 166,6 kWh, Zentralheizung (Gas)
KP 2.950.000,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck – Altstadtinsel

Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.ME: ca. 116.336,- €, KP: 2,38 Mio. €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen &
Immobilien jeder Größe
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de
GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Ehepaar aus HH su. ...

für Ihren Sohn in Bad Schwartau oder in vergleichbarer Lage ein kleines, helles Apartment mit 1-2 Zimmer und guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. KP bis ca. 150.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Tdf. Strand ges.!

Braunschweiger Ehepaar sucht eine gepflegte Endetagenwohnung ab 3 Zimmer in Timmendorfer Strand mit direktem oder seitlichem Wasserblick. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Große Whg. gesucht!

Ehepaar aus der Tourismusbranche su. eine gr., neuwertige Whg. ab 4 Zimmern mit Balkon oder Terrasse in Lübeck und Umgebung. KP bis 600.000,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

City-Nähe gesucht!

Reiseverkehrskauffrau su. eine kleine Whg. mit 1-2 Zimmern u. guter Anbindung an die Lübecker Innenstadt. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER



Wir suchen laufend....
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de
ivd GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

Einfamilienhaus gesucht

Wir - eine 5-köpfige junge Familie mit Dackel - suchen ein schönes Zuhause in Lübeck mit Platz und Garten zum Wurzeln schlagen.
Eine solide Finanzierung ist vorhanden. Wir legen großen Wert auf einen respektvollen, unkomplizierten Ablauf und einen fairen Umgang miteinander. Lernen Sie uns kennen!
Familie Paetow ☎ 0160-98445945

Ein Bürokaufmann sucht eine moderne 2-Zimmer-ETW mit Aufzug und Garagenstellplatz in Schleswig-Holstein

Für ein Paar mit Kinderwunsch suchen wir ein Reihenhaus mit zwei Schlafzimmern, Stellplatz und Garten

Ein Pflegeunternehmen sucht ein barrierefreies Büro mit Lager- und Sozialräumen in einem Wohngebiet

OTTO STÖBEN IMMOBILIEN
☎ 0451 702790

Wakenitznähe gesucht!

Sympathische hanseatische Unternehmerfamilie su. ein hochwertig u. modern ausgest. Zuhause in ruhiger Lage von St. Gertrud o. St. Jürgen, vorzugsw. m. min. 3 SZ, 2 Stellplätzen und schönem Garten. KP bis ca. 2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mod. EFH gesucht!

Erfolgreicher Lübecker Jungunternehmer su. für sich u. seine Familie ein repräsentatives u. mod. EFH in Travemünde o. Warnsdorf m. schönem Garten, mind. 3 Schlafzimmern u. gern 2-3 Stellplätzen bis ca. 2 Mio. € KP. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Nähe Brolingplatz ges.!

Nach dem erfolgr. Verkauf Ihres großen EFH su. wir für eine unserer Kundinnen ein Stadthaus / RH in St. Lorenz Nord mit mind. ca. 80 m² u. 3 Zi.. Wenn möglich mit kleinem Garten und Stellplatz. Kaufpreis bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mit Schwimmbad ges.!

Lübecker Unternehmer sucht mit seiner kleinen Familie ein großz. Haus mit Innen- oder Außenschwimmbad, vorzugsweise im Umkreis Fahlenkampsweg / Goldberg / Weberkoppel. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zw. Neustadt u. Lensahn

... suchen wir für einen Fitnessökonom, seine Partnerin u. den gemeinsamen Hund ein charmantes Einfamilienhaus mit min. 4 Zimmern und pflegeleichtem Garten. KP bis ca. 300.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH in Lübeck ges.!

Online-Marketingdesigner su. mit seiner 5-Köpfigen-Familie ein gr. Einfamilienhaus ab 5 Zimmern mit moderner Ausstattung in bevorzugter Lage Lübecks. Kaufpreis bis ca. 850.000 €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Haus am Wasser ges.!

Solvente Unternehmer-Familie aus Berlin su. ein stilvolles Haus m. gehobener Ausstattung ab 5 Zi. und weitl. Grdst., gerne mit direktem Zugang zum Wasser. KP je nach Lage u. Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 350.000,- € gesucht!

Industriemechaniker su. für seine Familie u. sich ein solides Haus m. 3-4 Zi. u. guter Schulanbindung in HL und Umgebung. Buget: +/- 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Für ein rüstiges Ehepaar aus Sereetz suchen wir nach dem Verkauf ihres Hauses einen gepflegten Bungalow im Norden Lübecks m. 80 – 100 m² Wohnfläche. Bevorzugt barrierefrei. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 2,5 Mio. € ges.!

Schweizer Unternehmer sucht in Lübeck ein repräsentatives Domizil mit hochwertiges Ausstattung, großzügigem Raumangebot u. exklusivem Ambiente. Budget +/- 2,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH gesucht!

Für ein sympathisches Ehepaar aus Lübeck su. wir ein gepflegtes, modern gestaltetes Einfamilienhaus auf großzügigem Grundstück in gut angebundener Lage. KP bis ca. 650.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Travemünde gesucht!

Sympathisches Ehepaar sucht nach dem Immobilienverkauf ein gepflegtes RH oder eine DHH ab ca. 100 m² in Travemünde bis 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Floristin sucht ...

... gemeinsam mit ihrem Partner ein charmantes Reihenhaus ab 3 Zimmern und mit kleinem Garten, vorzugsweise in der Nähe der Friedhofsallee. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Südliches HL gesucht!

Symp. Akademikerfamilie su. im Süden v. HL ein neues Zuhause ab 150 m² mit blickgesch. Garten und einer sehr guten Anbindung an den ÖPNV. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Charmantes Häuschen...

...für Zwei gesucht! Berufstätiges Paar su. ein kleines Haus im Großraum Lübeck bis ca. 250.000 €. Gern mit hellem Grundriss u. mind. ein Stellplatz. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Kleines Haus gesucht!

Pärchen aus Ratekau su. ein helles, charmantes Haus im Raum Lübeck m. gepfl. Garten. Bevorzugt in ruhiger Lage u. mit min. einem Stellplatz. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Reinfeld gesucht!

Elektrikermeister mit 4-köpfiger Familie sucht ein EFH o. eine DHH ab ca. 150 m² Wohnfl. und min. 3 SZ in familienfreundlicher Lage von Reinfeld. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ahrensbök ges.!

Inhaber eines Sanitärhandels su. für seine Familie und sich ein EFH ab 4 Zi. m. Keller u./o. Dachboden in gut angebundener Lage von Ahrensbök. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GOLDENE MITTE GESUCHT:
Pädagogen-Paar sucht schönes EFH auf halben Weg zwischen HH und Lübeck. KP bis € 500.000,--.
Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

VIELE ZIMMER GESUCHT: Familie mit 4 Kindern sucht Immobilie rund um Bad Segeberg oder Bad Oldesloe mit 6 Zimmern, gerne ländlich gelegen. KP je nach Zustand. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

Zw. HL und HH gesucht!

Pendler-Pärchen mit kleinem Hund sucht zwischen HL u. HH ein charmantes RH o. eine DHH ab 80 m². 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

FRIESENHAUS GESUCHT : Ehepaar sucht EFH mit schöner Fassade im Kreis Segeberg, KP bis € 600.000,--
Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser.
Keine Kosten für den Verkäufer!
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de
ivd GROHMANN IMMOBILIEN IMMOBILIEN SEIT 1978

Bis 3 Mio. € gesucht!

Investorengemeinschaft su. Wohnungspakete, Wohnanlagen o. Gewerbeimmobilien als langfristige Kapitalanlage im Bereich Lübeck u. Umgebung. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Stiftung sucht ...

... im Großraum Lübeck gut vermietete Mehrfamilienhäuser o. Gewerbeanlagen in gesuchten Lagen zur Kapitalanlage. KP je nach Lage und Zustand. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wohnungspakete ges.!

Kapitalstarker Investor sucht mehrere ETW oder Wohnungspakete im norddeutschen Raum von HH bis Kiel, 040-24827100 von-wuelfing-immobilien.de

Kleines MFH gesucht!
Privatanleger aus Lübeck sucht zur Erweiterung des Portfolios ein MFH mit mindestens 3 WE in zentrumsnaher Lage zur langfristigen Vermietung. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bis 8 Mio. €!
Vermögensverwaltende Gesellschaft sucht größere Anlageobjekte (auch mit Gewerbeanteil) in Hamburg. Provisionsfrei für Eigentümer, 040-24827100 www.von-wuelfing-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.
Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!
NORDISKA HAUS GmbH
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN– UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ostseenähe ges.!
Für eine Familie aus Hannover su. wir ein Ferienhaus an der Ostsee mit 3 Schlafzi. und kleinem Garten in ruhiger Lage. KP bis ca. 600.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ferienwhg. ges.!
Für ein sympathisches Paar aus Hamburg su. wir in der Lübecker Bucht eine gemütliche Ferienwhg. in Wassernähe. KP je nach Lage u. Ausstattung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck - St. Jürgen
Attraktive möblierte Bürofläche an der Wakenitz, ca. 95 m² Bürofl. im EG u. Gartengeschoss, sep. Eingang, 2 Büroräume, Küche, Bad, Besprechungsraum, Alarmanlage. Bj. 1999, V: 94 kWh/m² p.a., Gas-ZH, Kl: C, Kaltmiete: 1.000,- €, NK: 200,- €, 0451-8009410 www.von-wuelfing-immobilien.de

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Provisionsfreie Gewerbefläche zur Vermietung in der Vorderreihe Lübeck-Travemünde

Vermietbare Fläche ca. 95 m², Bj. ca. 1900, Erdgeschoss links, große Schaufensterfront, hohe Passantenfrequenz, direkter Gehwegzugang, Nebenkosten 300,- € (inkl. Heizkosten), Zentralheizung, Gas.
Verfügbar ab: 01.01.2026
4.500,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Stockelsdorf
Stilvolle Ladenfläche in zentraler Lage, ca. 100 m² Verkaufsfl., 3 m Schaufensterfront, ebenerd. Zugang, WC, ausgeb. Keller, Anlieferungsmöglichkeiten vorh., 2 PKW-SP, Bj. 1998, V: Strom: 78 kWh/(m²a), Wärme: 78 kWh/(m²a), Kl:C, Gas-ZH, KP: 269.000,-€,0451-8009410 www.von-wuelfing-immobilien.de

HOTELS / GASTSTÄTTEN

Schloss-Anwesen...
in ländlich-idyllischer Lage, ca. 17,25 ha Parkgrundst., Denkmalschutz, ca. 3.000 m² Nutzfl., 39 Zi. mit Ensuite-Bädern, Aufzug, Terr. m. Seeblick, Marstall f. Events bis 120 Personen, 18 SP, dir. Seezugang, div. Nutzungsmöglichkeiten, neue Gas-ZH 2024, Bj. 1697, saniert 2001, KP: 3,7 Mio. €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Halle gesucht!
Speditionsunternehmen sucht als Zweitstandort eine große Lagerhalle in HL oder Umgebung mit Bürofläche, Aufenthaltsräumen und Stellplatz. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Produktion & Lager!
Mittelständischer Betrieb sucht Halle mit +/- 1.000 m² Lagerfläche zzgl. Bürofläche, zur Miete o. zum Kauf, Provisionsfrei für Eigentümer, 040-24827100 www.von-wuelfing-immobilien.de

Unternehmen aus HL ...
sucht eine gut gelegene Lagerhalle zur Miete oder zum Kauf im Raum Lübeck mit mindestens 200 m² Fläche. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Gewerbepark gesucht!
Logistikdienstleister su. Hallenflächen m. Erweiterungsmöglichkeit u. min. 20 Pkw-SP. Provisionsfrei für Eigentümer, 040-24827100 / von-wuelfing.de

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

Travemünde: 2 Zi., 60 m², EBK, DB, Terrasse, Stellplatz, Keller. 780 € KM + NK + MS. ☎ 04502-7776789

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

**Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck**
GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Moderne Whg. gesucht!
Pärchen im öffentlichen Dienst sucht eine moderne Wohnung ab 4 Zimmern mit Balkon oder Terrasse in Lübecks Standteilen St. Jürgen oder St. Gertrud. Mietpreis bis ca. 1.800,- € NKM. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mehr Platz gesucht!
Nach der Geburt des zweiten Kindes su. wir für eine junge Familie eine Whg. ab 4 Zi., gerne mit Balkon o. Terrasse, in Lübeck o. näherer Umgebung. Mietpreis je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zur Miete gesucht!
Sympathische Geschäftsführerin su. eine EG-Whg. mit Garten u. SP ab 3 Zi. fußläufig zur Innenstadt. Bevorzugt in St. Jürgen oder St. Gertrud. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Große Whg. gesucht!
Beamtenehepaar su. eine geräumige, gut gepfl. Whg. ab 3 Zi. in Lübeck oder Bad Schwartau. Gern mit Balkon oder Terrasse bis 900,-€ NKM. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ingenieur sucht eine 2-Zi.-Whg. mit EBK ☎ 01765/5123499

HÄUSER

DHH gesucht!
Pärchen mit Hund su. eine DHH zur Miete in Lübeck und Umgebung mit min. 4 Zimmern, Garten und Garage. Mietpreis bis 1.600,- € monatlich. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Reihenhaus gesucht!
Pärchen aus der Region su. ein modernes Reihenhaus mit 3-4 Zi. und kl. Garten zur Miete in Lübeck und Umgebung NKM 1.200,- € monatlich. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH zur Miete ...
ges.! Familie mit zwei Kindern sucht ein EFH zur Miete im Raum Lübeck. Mit min. 4 Zimmer, gerne mit Garten und Garage. Bis ca. 1.500,- € NKM. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Erfolgr. Unternehmerin...
... sucht in St. Jürgen / St. Gertrud, fußläufig zur Innenstadt ein kleines Stadthaus zur Miete mit mindestens 3 Zimmern, Garten und Stellplatz. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Hallo Hausbesitzer! Weiblich sucht kleines Haus, ca. 90 m², zur Miete, gern Pansdorf, Ahrensbök oder Techau. ☎ 01525/5705770

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter
Tel.: 04 51/144-11 11
wochenspiegel

STELLENANGEBOTE

Die Gemeindewerke Stockelsdorf GmbH sucht eine/n

Mitarbeiter/in Kundenservice - Energie & Versorgung (m/w/d) und eine/n Regulierungsmanager/in (m/w/d)

in unbefristeter Anstellung zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Alle weiteren Informationen finden Sie auf unserer Homepage.

www.gemeindewerke-stockelsdorf.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

HAUS ZU GROSS? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos. Tel.: 04102-8243050

VERKAUF OHNE VERKAUFSCHILD!
So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie.
☎ 04102-8243050

BEKANNTSCHAFTS–ANZEIGEN

SIE SUCHT IHN

Attraktive Veronika, 73 J., sehr sympathisch, freundlich und hilfsbereit, ich lache gern, bin ehrlich, liebe die Natur, Spaziergänge, doch allein macht das alles keinen Spaß. Da ich keine Kinder habe bin ich fast immer allein. Ich besitze zwei fleißige Hände u. ein treues Herz. Gerne würde ich Dich mal zu mir einladen, damit wir uns kennen lernen können pv Tel. 0160 – 97541357

DISKRETE TREFFS

Er, 59 J., su. vernachl. Sie, zwecks geleg. erotischer Treffen. Kfl, 100% Diskretion. ☎ 01520/9160118

KONTAKTBÖRSE / EROTIK

Hausfrau (34) privat! 0174-512 09 97

VERSCHIEDENES

Leere Warenkartons, klein/groß, kostenlos abzuholen in 23923 Herrnburg-Lübeck. ☎ 038821/66830

Kaminholz trocken. Buche, Eiche, Esche. 3 SM incl. Lieferung 400€. ☎ 04503-898377

Sammler sucht Silberbestecke versch. Hersteller 0171/4721861

Verk. trockenes u. frisches Kaminholz (Buche). ☎ 0173 6083 788

Alltagsunterstützung
Für meine Schwester suche ich eine herzliche Person für Alltagsunterstützung, Gespräche und Spaziergänge.
Sie ist 83 Jahre alt und vor einigen Monaten an Demenz erkrankt. Zudem verstarben innerhalb kurzer Zeit zwei ihrer besten Freundinnen. Sie war immer im Austausch mit Menschen. Aber durch die Veränderungen der letzten Monate zieht sie sich immer weiter zurück. Ich hoffe, dass eine regelmäßige, zugewandte Begegnung ihr wieder Perspektiven und Fröhlichkeit für ihre Tage geben kann.

Ich würde als Ausgleich für Ihre Zeit gern einen angem. Betrag bezahlen, bzw. spenden. Ort HL Nähe Burgtor
Kontakt: Eine.Begleitung@gmx.de

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

ERSATZTEILE / ZUBEHÖR

Winterräder für Mercedes zu verkaufen ☎ 0451/20923860

KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE / –WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen. ☎ 03944/36160 www.wm-aw.de Fa.

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Gr. Eichentisch 250x85cm + 9 Polsterstühle 299 € VHB // eichtisch@web.de

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

Schwarzer Lederohrensessel mit verstellbarer Fußstütze zu verschenken. ☎ 0173-3670999

KUNST– UND SAMMLERMARKT

Sammlerin sucht 5 und 10 D-Mark-Stücke. ☎ 0176-64799400

BAUEN & WOHNEN / BAUMARKT

Maritim Residenz v. privat gesucht: ☎ 015774506204

HOBBY UND FREIZEIT

Suche Modelleisenbahn 0451 495659

DIENSTLEISTUNGEN

Winterdienste inkl. Haftpfl. 4005385

TV / FOTO / PHONO / ELEKTRONIK

Apple PC, iMac OS 24, 512gb SSD, kaum benutzt, NP 2200€ für 1100€ VHB aus Altersgründen zu verkaufen ☎ 0451/6112077

BAUEN & WOHNEN / BAUMARKT

Für Bauherren und Architekten biete 3 Thermopen-Fenster an, Größe ca. 76 cm breit, Höhe ca. 66 cm mit innenliegender Bleiverglasung von dem Lübecker Glasermeister Carl Berkentin aus dem Jahre Anno 1900. 1. Wappen von Lübeck 2. der Fischer Luba 3. das Schlutuper Wappen. Bei Interesse kann ich Ihnen per Mail die Bilder zusenden. Kontakt: klaus.krokowski@gmx.net

wochenspiegel

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpf
Leiter Media-Vermarktung: Marco Schümann

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-12 00
Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11
e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Wochenspiegel Zustell GmbH
Telefon: 04 51/1 44-18 26

Gesamt-Druckauflagen:

Ausgabe Lübeck	95.985
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	26.805
Ausgabe Lübecker Bucht	16.650
Ausgabe Eutin / Malente	17.810
Gesamtauflage	157.250

Wochenspiegel
Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG
Damm 9-19
25421 Pinneberg

www.wochenspiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr

Gültige Anzeigenpreisliste: 01/2026
https://ln.mediadaten.online/angebote/wochenspiegel-luebeck/

Mitglied im

NORD BLOCK
BVDA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-Briefkasten.de

FINDE DEINEN TRAUMJOB IM NORDEN

KÜSTENFISCHER.DE



Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.
Erzieher (m/w/d) Kinderbetreuung Ostseestraße
Vollzeit
Lübeck

Stadtwerke Lübeck Gruppe GmbH
Elektromeister:in Wasserwerk (m/w/d)
Vollzeit
Lübeck

Hanseatische Rohrreinigung GmbH
Bürokraft (m/w/d) in Teilzeit
Teilzeit
Lübeck

PostNord Logistics GmbH
Mitarbeiter/in (m/w/d) Rechnungswesen
Vollzeit
Lübeck

Kreis Segeberg
Leiter*in Fachgebiet Infektionsschutz und Amtsärztlicher Dienst (m/w/d) - E 13 TVöD
Vollzeit
Bad Segeberg

Kreis Segeberg
Sachbearbeiter*in Umweltverwaltung (m/w/d) – E9c TVöD / A10 SHBesG
Vollzeit
Bad Segeberg

SI Vacuum GmbH & Co. KG
Monteur / Fachbauleiter (m/w/d)
Vollzeit
Ratzeburg

6.418 Stellen und 6.638 Arbeitgeber warten auf Dich.

SCHMELZER
HÖRSYSTEME

Offizieller Sponsor des VfB Lübeck 1919

JETZT ANMELDEN!
Bis zu 4 Wochen **kostenlos und unverbindlich** testen.

DISKRET IM OHR. STARK IM KLANG.



Im-Ohr-Hörgeräte sind sehr diskret und kaum sichtbar, durch das Tragen im Gehörgang.

Jetzt die nahezu unsichtbaren Im-Ohr-Hörsysteme von Philips entdecken.

Testen Sie jetzt kostenlos und unverbindlich die kleinen kaum wahrnehmbaren Im-Ohr-Hörsysteme von Philips in bis zu **4 verschiedenen Preis- und Leistungsstufen,** ganz entspannt in Ihrem Alltag.

Überzeugen Sie sich selbst:

- ✓ Windgeräuschunterdrückung durch tiefen Sitz im Ohr
- ✓ Perfekter Sitz dank maßgefertigtem Abdruck
- ✓ Verbesserte Lokalisierung und natürliche Klangqualität



DIE SCHMELZER GARANTIE *

- ★ **4 Jahre** Garantie
- ★ **2 Jahre** Garantie auf IdO's
- ★ **3 Jahre 50 %** Verlustschutz
- ★ **Bestpreis**-Garantie

+++ Schmelzer Hörsysteme ist autorisierter Vertriebspartner von Philips +++ Schmelzer Hörsysteme ist autorisierter Vertriebspartner von Philips +++



Vereinbaren Sie jetzt einen Termin: Bei einem Kaufabschluss erhalten Sie kostenlos Batterien für 3 Jahre**.

Bad Schwartau
Markttwiete 6
23611 Bad Schwartau
T 0451 – 709 852 50

Lübeck Campus NEU
Alexander-Fleming-Straße 1
23562 Lübeck
T 0451 – 498 986 86

Lübeck Schlutup
Mecklenburger Straße 67
23568 Lübeck
T 0451 – 450 563 20

Lübeck Zentrum
Holstenstraße 9
23552 Lübeck
T 0451 – 613 058 23

Stockelsdorf
Ahrensböker Straße 34-36
23617 Stockelsdorf
T 0451 – 880 515 95

Travemünde
Vorderreihe 8-9
23570 Travemünde
T 04502 – 88 69 900

schmelzer-hoersysteme.de

* Beim Kauf eines Hörgerätes erhalten Sie die Schmelzer Garantie. Diese beinhaltet vier Jahre Garantie, auf Optimus Hearing Hörsysteme 5 Jahre Garantie (davon ausgeschlossen sind Hörer, Otoplastiken und Ladestationen). Auf Im-Ohr-Hörsysteme 2 Jahre Garantie, sowie drei Jahre 50% Verlustschutz für alle Hörsysteme. Das heißt, dass Sie bei Verlust eines Hörgerätes in den ersten drei Jahren nach Kaufabschluss nur 50% Ihres privaten Eigenanteils bezahlen.

** Anmeldefrist ist bis zum 31. März 2026 und das Angebot dann gültig bis zum 30.06.2026. Bei Kaufabschluß eines Im-Ohr-Hörgerätes von Philips, erhalten Sie für 3 Jahre kostenlos Batterien. Das bedeutet max. 30 St. / Jahr.

Schmelzer Hörsysteme in Ostholstein GmbH (Bad Schwartau), Schmelzer Hörsysteme in Travemünde GmbH (Lübeck Campus, Lübeck Schlutup) Schmelzer Hörsysteme in Lübeck GmbH (Lübeck Zentrum)und Schmelzer Hörsysteme in Stockelsdorf GmbH, werben gemeinschaftlich.