

EUTIN | MALENTE WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 28. Dezember 2024 • kostenlos

Neuer Pächter für Schlossküche

Endlich wieder Sektempfänge im Eutiner Schloss: Tobias Soppa ist der neue Pächter der Schlossküche.

SEITE 2

Bürgerentscheid gescheitert

Aus für den Schulstandort Blaue Lehmkuhle: zu wenige Bürger beteiligten sich am Bürgerentscheid.

SEITE 3

Lübecker Nachrichten ziehen um

Die LN ziehen ins Werftquartier. Das neue Medienhaus entsteht auf dem Gelände der Kulturwerft Gollan.

SEITE 4

Zustellung: 0451/144-1826
Redaktion: 0451/144-1781
Anzeigen: 0451/144-1111, Fax -1010

Tim Präse liest in der Bibliothek

EUTIN. Tim Präse begleitete den Ausnahmekünstler Jan Fedder während seines letzten Lebensjahres und schrieb die einzige von ihm autorisierte Biografie. Das vollendete Manuskript erreichte Jan Fedder kurz vor seinem Tod. Seine Reaktion: „Es ist nach meinem Geschmack: Ehrlich, mutig und direkt.“ Dieses Buch ist sein Vermächtnis mit vielen bislang unveröffentlichten Fotos und seinen letzten Worten. Am Donnerstag, 16. Januar, um 19.30 Uhr, liest Tim Präse in der Kreisbibliothek Eutin aus seinem Buch über das Leben von Jan Fedder.

☛ Tickets zur Lesung kosten 10 Euro. Eine telefonische Reservierung von Karten ist möglich unter Telefon 04521-788 740 oder per E-Mail unter info@kb-eutin.de.

Neujahrskonzert Harfe! Klasse!

MALENTE. Unter dem Motto „Harfe! Klasse!“ erklingt im Neujahrskonzert am Sonntag, 12. Januar, um 17 Uhr im Kursaal Bad Malente Harfenmusik verschiedenster Ausprägung, präsentiert von Studierenden der Klasse Prof. Gesine Dreyer an der Musikhochschule Lübeck (MHL). Zu Gehör kommen Werke von Bernard André, Reinhold Glière, Albert Roussel, Paul Patterson, Germaine Tailleferre und andern.

☛ Karten kosten 14 Euro und sind im Vorverkauf an der Tourist Information Malente, Bahnhofstraße 3, erhältlich.



Alles Gute für 2025!

Gerade noch haben wir uns hoffentlich über schöne Weihnachtsgeschenke gefreut, nun liegen in den Geschäften schon die Silvesterknaller bereit. Wie bunt wird der Himmel über Ostholstein (im Bild Grömitz) bei diesem Jahreswechsel leuchten? Zeit auf jeden Fall, sich schon einmal über den ein oder anderen Vorsatz für 2025 zu machen. Und zu pla-

nen, auf welche Silvesterveranstaltung man in diesem Jahr gehen möchte. Foto: Tourismus Service Grömitz

Einen guten Rutsch und ein frohes neues Jahr wünscht die Wochenspiegel-Redaktion ihren Leserinnen und Lesern sowie allen Anzeigenkunden!

Dach Solar GmbH

PHOTOVOLTAIK
vom Fachbetrieb vor Ort

ALLES AUS EINER HAND

- ✓ individuelle Fachberatung
- ✓ fachgerechte Montage
- ✓ zuverlässig und kostengünstig
- ✓ schnell und professionell

Rudolf-Diesel-Str. 22, 23617 Stockelsdorf | 0451-120 150-0
info@dachsolar.de | www.dachsolar.de

AUTO ADAM
kauft
fast jeden Pkw & Lkw

auch defekt, Unfall-/Totalschaden
Sofort Bargeld, prompte
Abmeldung u. Abholung
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags

Rufen Sie an,
04 51 / 57010

HL, Roggenhorster Straße 13
www.AUTO-ADAM.de

Gold & Silber
Wir zahlen hohe Preise für
Besteck und Schmuck,
Brillanten und Uhren, Münzen,
Zahngold und Bernstein

ANTIK & KUNST
Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft
direkt am Koberg
☎ 7 25 56 • Gutachten
Suche BRIEFMARKEN
sowie alte Orden und Bilder
www.goldankauf-dose.de

Herzinfarkt:
Jede Minute zählt!

sofort
112

www.herzstiftung.de

Deutsche
Herzstiftung

KÜCHE?

Seit über 50 Jahren vertraut man
Schöppich – aus gutem Grund!

individuell & familiär

Küchen
Tiefen ... hat Ihre Küche!

Schöppich
seit 1973
Bad Schwartau - www.schoepich.de

Gardinen SCHLICHTING

Unsere Winterangebote

35 %
auf den Nählohn
Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.01.2025
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Schwartauer Allee 13a-15 • 23554 Lübeck
5 Parkplätze vor den Schaufenstern • Haltestelle Wickede Str. Linie 1 + 10
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 • Sonnabend 10.00 - 13.00
Tel. 0451-43115 • www.gardinen-schlichting.de

Pflege24 Nord

24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!
Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!
Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!
Tel. 0173/6 53 30 86

Wir schleifen und verlegen z.B. Parkett, Dielen, Laminat, Teppiche, PVC u.v.m.
www.janneck-kai.de. 0160-94773232

AUSGABE WEG?
... IN RUHE ONLINE LESEN

Sie finden alle Ausgaben des Wochenspiegels als e-Paper unter:
www.wochenspiegel-online.de

**wochen
spiegel**

Duschkabinen der Extraklasse

Wir fertigen hochwertige Ganzglasduschen, individuell nach Maß, exklusiv für Ihr Badezimmer.

Mehr Infos hier!

Rufen Sie uns einfach an!
GLASEREI MEUS
0451/73730

O. C. KATRE-SCHMUCK

Batteriewechsel sofort
Wir kaufen:
Gold, Silber, Platin, Schmuck, Diamanten, Zahngold, Bernstein, Luxusuhren

MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

HOUSE OF BANKSY
UNAUTHORIZED EXHIBITION
HAMBURG

NOW OPEN GROSSE BLEICHEN 1-3
täglich geöffnet | Jungfernstieg, Passagerviertel | **WWW.HOUSE-OF-BANKSY.COM**

SUITNER TraveAntik
Jetzt in der Mühlenbrücke 1

Innenstadt
Mühlenbrücke 1
Mo-Fr 9.30 - 17.30 Uhr
0451/73993

Travemünde
Rose 12 - Mo+Di & Do+Fr 10-12:30 Uhr

ANKAUF Gold & Silber
LIVE Kurse! Schmuck, Diamanten, Zahngold..
Luxusuhren von Rolex,
Patek Philippe, Audemars Piguet, Omega, IWC..
Orden, Militaria, Münzen,
Medaillen, Postkarten, Briefmarken uvm.

Auch VERKAUF von Goldbarren, Münzen & Silberbarren bei uns!

Hanse Art AUKTIONSHAUS
Jetzt einliefern!
Wir beraten Sie gerne, im Auktionshaus oder bei einem Hausbesuch.
Mengstr.14 - in Lübeck
Öffnungszeiten nach Terminvereinbarung.
0451/ 707 57 800
info@auktionshaus-hanseart.de

Werkzeuge in Scharbeutz gestohlen

SCHARBEUTZ. Bisher unbekannte Täter haben in der Nacht auf Montag, 9. Dezember, Werkzeuge aus einem Kellerabteil eines Geschäfts in Scharbeutz entwendet. Dabei wurden hochwertige Werkzeuge und Geräte entwendet, für deren Abtransport die unbekannten Täter vermutlich ein Fahrzeug genutzt haben, wie die Polizei berichtet. Der Sachschaden für das Geschäft in der Strandallee beläuft sich auf mehrere tausend Euro.

Die Polizeistation Scharbeutz sucht Zeugen, die in besagter Nacht verdächtige Personen, Fahrzeuge oder andere ungewöhnliche Aktivitäten im Bereich der Strandallee in Höhe der Seebücke Haffkrug bemerkt haben und zur Tataufklärung beitragen können. Informationen an die Polizei werden unter Telefon 04503-35720 oder per E-Mail an Scharbeutz.PSt@polizei.landsh.de entgegen genommen.

Zuschuss zum Deutschlandticket

EUTIN. Seit Beginn des Schuljahres 2024/2025 erhalten Schülerinnen und Schüler im Kreis Ostholstein einen Zuschuss in Höhe von 20 Euro im Monat für ihr Deutschlandticket. Dieser Zuschuss wurde bislang beim Kreis Ostholstein beantragt.

Ab dem 1. Januar 2025 muss dieser Zuschuss über das landesweit einheitliche Verfahren „OLAV“ (Online-Antragsverfahren für Schülerfahrkarten, www.ticket-olav.de) beantragt werden. Wer bisher bereits ein Deutschland-Schulticket bezogen und über den Jahreswechsel hinaus einen Zuschuss beantragen möchte, muss das Ticket bis zum 31. Dezember 2024 kündigen und über das System „OLAV“ rechtzeitig zum 1. Januar 2025 neu beantragen.

Info: www.ticket-olav.de

Neuer Pächter für die Schlossküche gefunden

Eutin: Tobias Soppa übernimmt die Gastronomie zum April – Wieder Sektempfänge für Hochzeitspaare möglich

EUTIN. In der Küche ist der Fußboden herausgestemmt, in diesen Tagen kommt der neue Estrich. Die Gasträume sind mit grauem Malervlies ausgelegt. Die Schlossküche im Eutiner Schloss wird generalüberholt. Alles wird frisch, chic und an die Arbeitsabläufe besser angepasst: ideale Startbedingungen für den neuen Pächter. Er heißt Tobias Soppa und wird im April mit seinem Team in dem renommierten Betrieb loslegen.

Brigitta Herrmann, Geschäftsführende Vorständin der Stiftung Schloss Eutin, ist erleichtert und glücklich, dass es ihr nach rund zwei Jahren gelungen ist, einen neuen Pächter für die Gastronomie im Schloss zu finden. In den beiden vergangenen Jahren gab es immer wieder Interessenten. Aber mal passten deren Vorstellungen nicht zu denen der Stiftung, mal war es umgekehrt. Es gab Bewerber, die kurz vor Vertragsunterzeichnung zurückzogen, weil sie doch Angst vor der Selbstständigkeit bekamen oder ihnen das Personal fehlte.

Tobias Soppa (29) hat im Februar 2022 das Thienemann's in Neustadt übernommen. In seinem Café und Bistro mit Catering und Foodtrucks arbeiten zehn Mitarbeiter. Dazu gebe es einen großen Pool an Aushilfen, sagt der gelernte Koch. „Hinter mir steht ein fantastisches Team, sodass wir es schaffen werden, an beiden Standorten dieselbe gute Qualität anzubieten.“

Abend-Gastronomie, wie früher üblich, wird es in der Schlossküche nicht geben. Tobias Soppa wird sie als Café und Bistro führen. Von April an wird mittwochs bis sonntags von 11.30 bis 18 Uhr geöffnet sein. 2025 wird er zunächst die Innenräume und den Schlossinnenhof bewirt-



Freuen sich auf die Zusammenarbeit: Brigitta Herrmann konnte Tobias Soppa als Pächter für die Schlossküche gewinnen. Hier gibt es symbolisch den Schlüssel. Foto: Stiftung Schloss Eutin

schaften, 2026 soll die Südterrasse hinzukommen. Geboten werden in der Schlossküche täglich frisch gebackene Kuchen und Torten aus eigener Konditorei, Waffeln, Eis und regionale, hausgemachte warme Speisen.

„Wir werden die Karte, die wir in Neustadt haben, erweitern. Zum Mittagstisch wird es Suppen, Eintöpfe, Schmorgerichte und natürlich auch Vegetarisches geben“, kündigt Soppa an. Schon jetzt arbeite er mit Partnern in der Region zusammen, beziehe Fleisch von hiesigen Bauern und Jägern.

Brigitta Herrmann freut sich besonders, dass künftig wieder

Sektempfänge für Hochzeitspaare und ihre Gesellschaften im Schloss möglich sein werden. „Einige haben sich in den letzten Jahren ihren Sekt in Kühltaschen mitgebracht, damit sie nach der Trauung anstoßen konnten“, sagt sie. Den Kontakt zu Tobias Soppa hat sie erst vor Kurzem gesucht. „Ich lebe in Neustadt, kenne das Thienemann's und habe ihn einfach mal angerufen und gefragt, ob er sich vorstellen könne, die Schlossküche zu bewirtschaften“, berichtet sie. Soppa habe sich zwei Wochen Bedenkzeit ausgeben, aber schon nach fünf Tagen zugesagt. „Das Angebot hat mich gereizt. Die

Schlossküche ist eine schöne Location und hat unglaublich viel Potenzial. Und der Blick auf den See ist einzigartig“, sagt der 29-Jährige. Außerdem laufe das Thienemann's. „Es ist der richtige Zeitpunkt, noch etwas Neues zu machen“, findet Tobias Soppa.

Er ist in Neustadt aufgewachsen. Seine Ausbildung zum Koch absolvierte er im Hotel-Restaurant Eichenhain in Pelzerhaken. Danach war er im Zwei-Sterne-Restaurant Schlossberg von Jörg Sackmann im Schwarzwald und im Hotel Vier Jahreszeiten in Hamburg tätig. Soppa ist staatlich geprüfter Hotel- und Gastronomiebetriebswirt und war vor

seiner Selbstständigkeit zudem zwei Jahre lang stellvertretender Küchenchef im The Newport in Lübeck.

In die Umgestaltung der Küche investiert die Stiftung laut Brigitta Herrmann einen sechsstelligen Betrag. „Wir haben gemerkt, dass nur eine Küche, die effizient zu bewirtschaften ist, auch Chancen auf Verpachtung hat“, sagt sie. Tobias Soppa hat seinen Vertrag zu rechten Zeit unterschrieben – sodass er noch Einfluss auf einige Entscheidungen nehmen kann. „Meinen Lieblingsherd und meine Lieblingspfanne bringe ich aber selbst mit“, sagt er schmunzelnd. **BEN**

Eutin: 2025 gibt es keinen Neujahrsempfang

Durch den Verzicht auf die Veranstaltung spart die Stadt rund 2000 Euro ein

EUTIN. Es geht ums Geld, auch dabei. Um Kosten zu vermeiden, wird es im Januar 2025 keinen Neujahrsempfang der Stadt Eutin geben. Rund 2000 Euro werden so eingespart. Manche Kommunalpolitiker und Bürger finden diesen rigiden Ansatz inakzeptabel.

Im Rahmen des Neujahrsempfangs sind Mitarbeiter der Stadt im Vorwege mit der Planung, am Tag der Veranstaltung mit der Betreuung der Gäste beschäftigt. Auch das Schmücken des Raums und die Verköstigung der Besucher kostet. Die Verwaltung hat deshalb vorgeschlagen, auf den Empfang zu verzichten. Dem stimmte der Hauptausschuss mehrheitlich zu. Schon eingangs der Sitzung hatte sich der Eutiner Wolfgang Göbel (77) empört zu Wort gemeldet. „Das kann doch wohl nicht wahr sein, dass Eutin als Kreisstadt sich keinen Neujahrsempfang mehr leisten will. Das ist die einzige Gelegenheit, bei der Bürger mit der Stadtverwaltung und der Selbstverwaltung in Kontakt kommen können“, sagte er.

Er könne verstehen, wenn die Stadt dafür keine Einladungen per Post mehr verschicke, sondern nur über ihren Medienkanal und Meldungen in der Presse da-



Rund 300 Gäste verfolgten die Ansprache von Bürgermeister Sven Radestock beim Neujahrsempfang 2024. Foto: Ulrike Benthien

zu einladen, äußerte Göbel. Es müsse auch niemand bei dem Empfang herumgehen und Getränke und Kuchen anbieten. Da könne man auf die Selbstbedienungsschiene setzen. „Aber es ist unwürdig, wenn Eutin auf den Empfang verzichten würde.“ „Wenn es nur am Finanziellen liegen sollte, dann kann jeder Gast einen Obolus von fünf Euro entrichten. Das gab es vor vielen Jahren schon mal, dass jeder bei der Gelegenheit fünf Mark gegeben hat“, sagte Wolfgang Göbel. Er bot sogar seinen Einsatz an: „Ich würde auch am Eingang sitzen und kassieren.“ Sonja Wirges (Freie Wähler) sagte: „Ich kann Herrn Göbel nur zustimmen. Der Empfang ist eine Gelegenheit für

Begegnungen und nette Gespräche von Bürgern, Verwaltungsmitarbeitern und Kommunalpolitikern.“ „Eintrittsgelder“ zu nehmen, halte sie für vorstellbar. Wirges störte sich auch daran, „dass wir im Dezember entscheiden, im Januar keinen Neujahrsempfang auszurichten“.

Bei der SPD habe der Sparvorschlag „Unmut und Unverständnis“ hervorgerufen, berichtete Detlef Kloth. Sein Fraktionsvorsitzender Uwe Tewes sagte, der Empfang in der Kaserne habe einen hohen Stellenwert für das Miteinander in der Stadt. Mit dem Kommandeur sei ein Verzicht abgesprochen, versicherte Bürgermeister Sven Radestock (Grüne): „Er ist nicht böse.“ **BEN**

Wobau spendet für das Frauenhaus

EUTIN. Vorweihnachtliche Bescherung im Frauenhaus Ostholstein in Eutin: In der Wohnungsbaugesellschaft (Wobau) Ostholstein hat die Einrichtung schon immer einen großen Unterstützer. Jetzt überbrachten Landrat Timo Gaarz (Aufsichtsratsvorsitzender) und Fabian Weist (Geschäftsführer und Vermieter) den Mitarbeiterinnen eine Spende von 2000 Euro. „Einerseits freuen wir uns, das Frauenhaus weiter unterstützen zu können. Andererseits bedaure ich, dass in der heutigen Zeit eine solche Schutzeinrichtung immer noch nötig ist“, sagte Fabian Weist. Der Betrag kommt allen Beteiligten des Frauenhauses zugute. Auch der Weihnachtsmann hatte sich zum Übergabetermin eingefunden, um den Kindern den einen oder anderen Wunsch zu erfüllen. **BEN**



Eine hochwillkommene Spende: Die Wobau Ostholstein, vertreten durch den Aufsichtsratsvorsitzenden, Landrat Timo Gaarz, 2.v.l.) und Geschäftsführer Fabian Weist, unterstützten die Mitarbeiterinnen des Frauenhauses bei ihrer Arbeit. Foto: Wobau Ostholstein

Weniger Streit mit dem Kind

EUTIN. Man steht unter Zeitdruck, die Kinder streiten sich, es wird lauter. Die Kinder weigern sich, sich anzuziehen, die Situation spitzt sich zu. Alle, die mit Kindern leben, kennen sicherlich noch weitere ähnliche Situationen, in denen sie sich wünschen, anders zu reagieren und zu handeln. Am 30. Januar von 19 bis 20.30 Uhr startet ein Elternkurs im Familienzentrum Eutin, Kinderschutzbund Ortsverband Eutin e.V.. Der erste Termin ist als „Schnupperabend“ gedacht; bei

Interesse folgen sieben weitere Termine immer Donnerstag. Dieser Elternkurs richtet sich an alle Eltern, die Lust haben das Selbstvertrauen und die Erziehungskompetenz zu stärken und sich die eigenen Erziehungsvorstellungen bewusst zu machen. Die Koordinatorinnen des Familienzentrums Eutin Stefanie Dreier und Sünthe Schwarten (zusätzlich auch Elternkursleiterin) wollen Mütter und Väter darin unterstützen ihren Familienalltag gelassener zu gestalten. Ziel des

Kurses „Starke Eltern Starke Kinder“ ist es, das Selbstbewusstsein von Eltern und Kindern zu stärken, gute Wege zur Konfliktbewältigung aufzuzeigen und Raum zum Nachdenken und Austausch mit anderen Eltern zu geben. Der Kurs findet im Familienzentrum Eutin, Freischützstr. 2 statt und ist kostenfrei.

Anmeldung im Familienzentrum unter der Telefon 04521/ 8309088 oder familienzentrum-eutin@kinderschutzbund-eutin.de

Autofahrer müssen im Sommer auch samstags zahlen

Die Stadt Eutin erhöht zudem die Gebühren – Die Wirtschaftsvereinigung ist enttäuscht – Markthändler reagieren erbost

EUTIN. Das Thema Parken ist in Eutin immer ein heißes Eisen. Die Kommunalpolitiker haben es angefasst und entschieden, dass künftig in den Sommermonaten die Gebühren erhöht werden und dann auch samstags gezahlt werden muss. Darauf reagieren vor allem die Wochenmarkthändler erbost. „Mit uns hat keiner darüber gesprochen“, sagt ihr Sprecher Christian Lüth.

Aktuell gilt: Pro halbe Stunde zahlen Autofahrer von Montag bis Freitag zwischen 8 und 18 Uhr fürs Parken in der Stadt 80 Cent. Das Tagesticket kostet sechs Euro. Die Parkkarte für Anwohner kostet im Jahr 250 Euro (125 Euro im Halbjahr). Damit nimmt Eutin im Jahr insgesamt rund 891.000 Euro ein.

Die vom Hauptausschuss beschlossene neue Regelung sieht eine saisonale Splittung vor. In den Monaten Oktober bis April soll es bei 80 Cent pro halber Stunde bleiben. Auch der bisherige Zeitraum – Montag bis Freitag von 8 bis 18 Uhr – wird nicht verändert.

Von Mai bis September müssen Autofahrer montags bis samstags zwischen 8 und 18 Uhr ein Parkticket ziehen. Es wird dann 1,10 Euro pro halber Stunde kosten. Der Preis für ein Tagesticket steigt 2025 auf sieben Euro. Die Anwohnerparkkarte verteuert sich auf 300 Euro im Jahr (175 Euro im Halbjahr). Die jährlichen Erträge für die Stadt steigen bei diesen Tarifen auf rund 1.026.000 Euro.



Die Hinweisschilder, wie hier am Parkplatz Segenhörn, müssen um einen weiteren Tag ergänzt werden. Von 2025 an müssen im Sommer auch samstags Parkscheine gezogen werden. Foto: Benthien

Im Ausschuss stimmten CDU, Grüne und Freie Wähler für diese Anhebung – und dafür, im kommenden Jahr auch über eine Ausweitung der von der Stadt bewirtschafteten Flächen zu diskutieren. Im Auge haben sie dabei die Parkplätze in der Bahnhofstraße, der Heinrich-Westphal-Straße und in der Elisabethstraße. Bislang können hier Autos kostenfrei abgestellt werden. Diese Flächen werden meist von Pendlern genutzt. An sie müsse man auch denken, sagte Sonja Wirges (Freie Wähler). SPD und FDP hätten den Samstag weiterhin gern von Parkgebühren ausgenommen. Vor allem der FDP-Fraktionsvorsitzende Marius

Winkler machte sich dafür stark. „Die Innenstadt und der Wochenmarkt sind Magneten.“ Er hatte sich vorab erkundigt und monierte: „Es ist nicht richtig, dass mit den Wochenmarktbesuchern über die Einbeziehung des Samstags nicht gesprochen wurde.“

„Das verstehe ich nicht unter guter Zusammenarbeit“, sagt Christian Lüth an die Kommunalpolitiker gerichtet. Er hält ihnen vor: „Hätten sie mal früher ihre Hausaufgaben gemacht, stünde Eutin jetzt finanziell anders dar und müsste nicht so Geld eintreiben.“ Der Obst- und Gemüsehändler betont zudem: „Viele Kunden sagen, sie kommen nur

hierher, weil sie hier frei parken können.“ Ein anderer Markthändler nennt die Parkerhöhung „eine betriebswirtschaftliche Geisterfahrt“.

Hans-Wilhelm Hagen, Vorsitzender der Wirtschaftsvereinigung Eutin (WVE) sagte im Ausschuss, es gebe zu der Erhöhung viele Bedenken der Geschäftsleute aus der Innenstadt. „Es ist zwar viel Frequenz da, aber sie führt nicht zu Gelegenheitskäufen bei den einzelnen Betrieben.“ Es könne Verunsicherung aufgrund von Energiekrise und Krieg sein, dass die Leute ihr Geld zusammenhielten. „Aber das ist momentan die Situation“, schildert Hagen. Er regte an, einen Beschluss zur Erhöhung bis Mitte April zurückzustellen und ein Konzept zu erarbeiten, um das Einkaufserlebnis in der Innenstadt zu verbessern.

„Dass die WVE am liebsten keine Erhöhung will, ist jedem klar“, sagte Bürgermeister Sven Radestock (Grüne). „Aber wir müssen unsere Ausgaben beschränken und unsere Einnahmen erhöhen.“ Einen flammenden Appell zur Haushaltskonsolidierung hielt Kämmerer Torsten Bruhn: „Wir haben zurzeit eine Verschuldung von 65 Millionen Euro. Ende 2026 werden es 160 Millionen Euro sein. Gerade erst haben wir wieder eine Haushaltsverfügung vom Kreis erhalten: ‚Freunde, ihr müsst konsolidieren‘. Bei diesen Erhöhungen der Parkgebühren sprechen wir nur von den Anfängen!“ **BEN**

Comedy im Theater zeitgeist

PLÖN. Gleich zu Jahresbeginn bietet das Theater zeitgeist in Plön humorige Unterhaltung. Am Samstag, 18. Januar, um 19 Uhr ist **Stefan Danziger** in der Aula am Schiffsthal in Plön zu Gast. „Dann isset halt so“ heißt sein Programm, in dem Stefan Danziger sich und seine Bedeutungslosigkeit auf die Schippe nimmt. Angefangen bei ganz persönlichen, alltäglichen Dingen bis hin zu weltgeschichtlichen Ereignissen, die vielleicht nur durch Scheitern möglich wurden. Stefan Danziger zeigt auf, dass Misserfolge allemal witzig ist.

Sascha Korf ist am Freitag, 7. Februar, um 19 Uhr ebenfalls in der Aula am Schiffsthal in Plön zu erleben. Das neue Solo-Programm des Improvisations-Experten heißt „Veni, vidi, witzig“. Wie gewohnt schnell, lustig, interaktiv und aktuell: Früher wurden 12 Leute von einem Topf Chili satt. Heute kocht man für 12 in sieben verschiedenen Töpfen: Vegan, Regional, Paleo, Low Carb, nachhaltig und glutenfrei. Dazu passt auch Saschas erster Gedichtband „Meine Pflanze und ich“, welcher ebenso Platz auf der Bühne findet wie sein Roman „Sofa, so Good“. Den Zuschauer erwartet eine exquisite Mischung aus Stand-up, Kabarett und Interaktion: Eine Wunder-Tüte, die jeden Abend anders verlaufen lässt und einige Überraschungen parat hält.

Der Eintritt kostet im Vorverkauf 22 Euro (zzgl. VVK Gebühr), 26 Euro an der Abendkasse. Karten gibt es unter www.theaterzeitgeist.de sowie in der Tourist Info am Markt in Eutin.

Bürgerentscheid blaue Lehmkuhle gescheitert

Eine Mehrheit der Eutiner Wähler votierte zwar für den Erhalt des Grundschulstandorts, doch die Anzahl der Stimmen reichte nicht.

EUTIN. Die Spannung währte lang. Obwohl die ersten einlaufenden Ergebnisse aus den 15 Wahlbezirken eine klare Tendenz für den Erhalt des Grundschulstandorts Blaue Lehmkuhle signalisierten, kam es auf jede Stimme an. Würde die Wahlbeteiligung ausreichen, um ein gültiges Ergebnis zu erzielen? Am Ende der Auszählung votierten zwar 72,8 Prozent der Wähler für den Erhalt des Hauptstandorts der Gustav-Peters-Schule an der Blauen Lehmkuhle. Doch weil das notwendige Quorum nicht erreicht wurde, ist der Bürgerentscheid gescheitert. Es fehlten 49 Ja-Stimmen für ein qualifiziertes Ergebnis.

Denn von den insgesamt 14.481 wahlberechtigten Eutiner hätten mindestens 20 Prozent – also 2897 Bürger – die Forderung des Bürgerentscheids unterstützen müssen. Dieses sogenannte Quorum wurde mit 2848 Ja-Stimmen knapp verfehlt. Dass „nur“ 1065 Bürger gegen den Entscheid stimmten, spielt keine Rolle. Die Abstimmung ist ungültig, weil die Anzahl der notwendigen Stimmen für die qualifizierte Mehrheit nicht erreicht wurde. Die Wahlbeteiligung lag übrigens bei 27,2 Prozent. Angesichts dieser nüchternen Zahlen betonte Bürgermeister Sven Radestock (Grüne): „Bei einer Wahl zählt jede Stimme.“



Der Schulstandort für die Gustav-Peters-Grundschule Blaue Lehmkuhle wird geschlossen. Foto: Dirk Schneider

Es bleibt also bei dem Beschluss, den die Stadtvertretung am 22. Mai 2024 mit knapper Mehrheit beschlossen hat. Diese Planung sieht vor, dass die beiden Grundschulstandorte zu einem Schulcampus mit der Offenen Ganztagschule, dem Albert-Mahlstedt-Förderzentrum und der Schule am Papenmoor zusammengelegt werden. Das auf 55 Millionen Euro Baukosten geschätzte Großprojekt soll am Kleinen See realisiert werden.

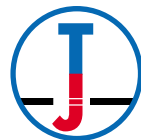
Die „gemeinsame Zukunftsschule“ – so das Schlagwort der Befürworter dieses Vorhabens – beinhaltet zahlreiche positive Synergieeffekte, die verwaltungstechnische Abläufe und vor allem die pädagogischen Rahmenbe-

dingungen deutlich verbessern würden. Neben den Fraktionen der SPD, der Grünen und der Freien Wähler hatten sich auch die Stadtverwaltung sowie die Schulkonferenz – also das Gremium der Lehrkräfte, Eltern- und Schülervertreter – für die große Campuslösung ausgesprochen.

Die Bürgerinitiative wollte hingegen den Grundschulstandort Blaue Lehmkuhle unbedingt erhalten. Ihr Motto lautete: „Kurze Beine, kurze Wege.“ Zudem würde die kleinere Variante, die „nur“ einen Grundschulneubau am See und die Integration der Förderschulen vorsieht, rund 20 Millionen Euro weniger kosten. Unterstützt wurde die Bürgerinitiative von der CDU- und der FDP-Fraktion. **DIS**

Tiefbau A. Jakubenko

Andreas Jakubenko
Straßenbaumeister



Allen Kunden, Geschäftspartnern,
Freunden und Bekannten
ein gesundes neues Jahr.

23715 Hutzfeld • Telefon 0 45 27 / 289

Geschäftswelt

– Anzeige –

CELTIC RHYTHMS direct from Ireland

Seit 10 Jahren begeistert **CELTIC RHYTHMS direct from Ireland** mit energiegeladene-m irischen Tanz, Livemusik, präziser Choreographie In über 500 Shows allein in Deutschland haben sich



in den vergangenen Jahren die Besucher von dieser beeindruckenden Irish Dance Show – meisterhaft inszeniert von Startänzer und Choreograph **ANDREW VICKERS** – begeistern lassen!

wonnenen Traditionals und altbekannten Tänzen wird die Show mit neuen Musikstücken, neuen Tänzen und neu-konzipierter Lightshow ihre Erfolgsgeschichte fort-schreiben und das Publikum wieder begeistern.

Celtic Rhythms direct from Ireland
29.01.2025, 20:00 Uhr
Kolosseum
Tickets unter
www.reservix.de
und an allen bekannten
Vorverkaufsstellen

KÜSTENFISCHER.DE

Betr.: Scharfschießen Schießgebiet HOHWACHTER BUCHT

Im Schießgebiet **HOHWACHTER BUCHT** und auf den **Truppenübungsplätzen Putlos und Todendorf** werden im Monat **Januar 2025**, außer an Sonn- und Feiertagen, Schießübungen von Land auf See in das durch Tonnen gekennzeichnete Warngebiet und, darüber hinaus, in ein durch Tonnen kenntlich gemachtes Gefahrengebiet, durchgeführt.

Für Putlos und Todendorf gelten für den Monat Januar 2025 grundsätzlich folgende Schießzeiten:

Montag bis Donnerstag 0900 - 1700h
Freitag 0900 - 1230h
zusätzlich Mittwoch und Donnerstag bis 2030h

Während des Schießens werden für die Warngebiete **PUTLOS** und / oder **TODENDORF** Sichtzeichen an den Signalstellen **HEIDKATE, HUBERTSBERG, WESSEK, BLANKECK** und **HEILIGENHAFEN** und auf den Sicherungsfahrzeugen gezeigt.

Die Signalstelle Leuchtturm Neuland ist ein **zusätzliches Tagessignal**, welches sich durch Sensoren gesteuert bei **Dämmerung** automatisch ausschaltet. Maßgebend sind dann die übrigen Signalstellen.

Das unbefugte Betreten der durch Schranken und Schilder gekennzeichneten Übungsgelände - auch außerhalb der Schießzeiten - ist **verboten**.

(Achtung: Lebensgefahr!)

Das Warngebiet auf See ist in den oben genannten Schießzeiten gefährdet. Das Befahren ist gemäß Verordnung über Sicherungsmaßnahmen für militärische Sperr- und Warngebiete an der schleswig-holsteinischen Ost- und Westküste und im Nord-Ostsee-Kanal vom 1. Juni 2012 (BANz. AT 11.06.2012 V1), zuletzt geändert durch die Verordnung vom 8. April 2013 (BANz. AT 15.04.2013 V1) verboten. Es finden auch außerhalb dieser festgesetzten Schießzeiten Übungen statt, bei denen Leucht- und Signalmunition - außer Signal rot - verschossen wird.

Blasenschwäche? Wir helfen Ihnen!

Telefon: 0451 / 39 890 – 5725

Inkontinenz **BERATUNGSZENTRUM**
Bad Schwartau - kostenlos & individuell - **EINZIGARTIG!**

Termin einfach online buchen
www.unizell.de/inkontinenzberatung/
oder einfach QR-Code scannen



unizell Medicare GmbH • Pohnsdorfer Straße 3 • 23611 Bad Schwartau

Vorrade erhält Anschluss an das Kanalnetz

LÜBECK. Die Entsorgungsbetriebe Lübeck werden am 6. Januar mit den Kanalbauarbeiten in Vorrade beginnen. Die Baumaßnahme diene dazu, die Ortschaft Vorrade an das öffentliche Kanalnetz der Hansestadt Lübeck anzuschließen, heißt es in einer Pressemitteilung. Die Herstellung der Kanalisation kann demnach nur in offener Bauweise erfolgen. Dazu muss die Dorfdurchfahrt für zirka ein Jahr voll gesperrt werden. Anlieger können bis an die Baustelle heranfahren und in der Regel ihre Grundstückszufahrten erreichen. Nur im Bereich des jeweils wandernden Bauabschnittes wird eine Zufahrt zum Grundstück dann zeitweise nicht möglich sein. Fußgänger und Radfahrer können jederzeit die Grundstücke im Baubereich erreichen.

Für den landwirtschaftlichen Verkehr gibt es für die Ortsdurchfahrt besondere Regelungen. Es sind Ausweichstrecken über nicht-öffentliche Flurstücke geplant, die nur von landwirtschaftlichem Verkehr genutzt werden können und dürfen. Diese Strecken werden mit einer Schotter-schicht befahrbar gemacht.

Die Bushaltestelle im Ort muss aufgrund der Vollsperrung wechselnd verlegt werden. Der Busverkehr selbst ist in dieser Zeit durch Linientaxis gewährleistet. Das gilt auch für den Schulverkehr.

Als kürzeste Umleitung um das Baugebiet ist eine einfache Wegstrecke von elf Kilometern über die B207 und die Berliner Allee über die Kronsfordor Allee beziehungsweise Kronsfordor Landstraße möglich. Alternativ kann der Baubereich über die A20 umfahren werden (zirka 14 Kilometer).

Lübecker Nachrichten ziehen ins Werftquartier

Neues Medienhaus entsteht auf dem Gelände der Kulturwerft Gollan – Umzug für 2027 geplant.

LÜBECK. Die frühere Lagerhalle der Lübecker Maschinenbau Gesellschaft (LMG) ist dunkel, zugig und steht leer. Vor rund 30 Jahren ließen die letzten Arbeiter hier ihre Werkzeuge fallen. Seitdem liegt die Halle 50 brach. Doch bald gibt es hier neues Leben: Das alte Gebäude wird von Grund auf saniert, Mitte 2027 ziehen die Lübecker Nachrichten aus dem Gewerbegebiet Herrenholz in das zentrumsnahe Werftquartier an der Einsiedelstraße rund um die Kulturwerft Gollan.

„Wir freuen uns außerordentlich, die Lübecker Nachrichten bei uns im Werftquartier begrüßen zu können“, sagt Thilo Gollan, Geschäftsführer der Kulturwerft Gollan. „Die LN sind eine großartige Bereicherung unseres wachsenden Quartiers.“ Schon im Frühjahr 2025 soll Baubeginn für die Sanierung des Hallengebäudes nach modernsten Standards sein. Im Erdgeschoss wird es auf 900 Quadratmetern Manufakturen sowie Gastronomie geben. Die LN beziehen die beiden Obergeschosse sowie einen dreigeschossigen Bürotrakt am Ende der Halle.

„Wir sind sehr froh, bald wieder dicht an der Lübecker Innenstadt unser Zuhause zu haben. Verlag und Redaktion der Lübecker Nachrichten sitzen damit künftig auch örtlich direkt am Puls der Stadtgesellschaft“, sagt LN-Geschäftsführer Björn Bothe. Der aktuelle Verlagsstandort im Herrenholz wurde 1991 bezogen, nun sei es Zeit für den Wechsel



In dieser alten Lagerhalle im Werftquartier entsteht der künftige Sitz der Lübecker Nachrichten. Thilo Gollan (v.l.), Björn Bothe, Rainer Strunk (bei der LN) und Volker Schmidt (Gollan Bau) präsentieren die Pläne.

Foto: Lutz Roeßler

sel in eine moderne Immobilie, die den Anforderungen eines digitalen Medienunternehmens optimal gerecht werde. „Von der erstklassigen Arbeitsumgebung werden unsere Mitarbeitenden, aber vor allem auch unsere Leserinnen und Leser profitieren“, ist

Rüdiger Ditz, Chefredakteur der LN, überzeugt.

Die Halle muss jetzt zunächst komplett entkernt und von Grund auf entsprechend des aktuellen Stands der Technik saniert werden. Auf Nachhaltigkeit und einen niedrigen Energiever-

brauch wird dabei besonderer Wert gelegt. Die Außenhülle bleibt erhalten, wird gedämmt, es werden neue Fenster fällig, das Dach wird erneuert, ein Aufzug ist geplant, und die Fußbodenheizung soll über Geothermie gespeist werden. Auf dem Dach ist

eine Solaranlage vorgesehen. Die Halle bekommt zudem zwei Eingänge – einen für die Manufakturen und Gastronomie im Erdgeschoss, einen für das Medienhaus. Thilo Gollan ist jedenfalls sicher: „Diese Halle wird etwas Besonderes werden.“ **DOR**

Einen klangvollen Rutsch ins neue Jahr 2025 erleben

ANZEIGE

Schmelzer Hörsysteme schaut mit großer Zufriedenheit und Dankbarkeit auf ein erfolgreiches und erfülltes Jahr zurück.

LÜBECK/OSTHOLSTEIN. Es war ein Jahr voller besonderer Momente, spannender Herausforderungen und wertvoller Begegnungen. Neben zahlreichen Aktionen und Events, die mit Freude für die Kunden organisiert wurden, stand für das Familienunternehmen Schmelzer eines im Mittelpunkt: Menschen dabei zu unterstützen, wieder bestmöglich zu hören und dadurch ihre Lebensqualität nachhaltig zu verbessern.

Christoph und Felix Schmelzer, Geschäftsführer von Schmelzer Hörsysteme, bringen es auf den Punkt: „Unser Ziel ist es, den Menschen zu helfen. Mit individueller Betreuung und bestem Service, begleitet von unserem Leitfaden: Freundlichkeit, Ehrlichkeit und Kompetenz, stehen wir unseren Kunden zur Seite. Dank modernster Technologie schaffen wir Hörlösungen, die die Lebensqualität spürbar verbessern. Es ist ein unglaubliches Gefühl zu sehen, wie ein gut angepasstes Hörsystem das Leben positiv verändern kann. Wenn wir unsere Kundinnen und Kunden glücklich machen, sind wir es am Ende auch, ihre Zufriedenheit ist unsere größte Motivation.“ Und weiter: „In diesem Jahr durften wir vielen Kunden auf ihrem Weg zu einem besseren Hören begleiten. Die positiven Rückmeldungen, die wir erhalten haben, sind eine großartige Bestätigung für unsere Arbeit.“



Das Team in Travemünde – Joelin Mielke (v. l.), Christoph Schmelzer, Janine Albertz und Leonie Stolze - wünscht allen einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Foto: Schmelzer Hörsysteme

Darüber hinaus war es uns eine Freude, durch spannende Events und Aktionsveranstaltungen nicht nur über die Wege zum besseren Hören zu informieren oder soziale Herzensprojekte wie zum Beispiel die „Stiftung Unternehmen Wald“ oder das Kinderhaus Blauer Elefant zu unterstützen, sondern auch den Austausch mit unseren Kunden zu finden.

„Das Jahr neigt sich dem Ende zu und wir möchten innehalten und Danke sagen. Danke für Ihr Vertrauen, Ihre Treue und die vielen schönen Momente, die Sie mit uns geteilt haben“, sagt Christoph Schmelzer.

Das gesamte Schmelzer-Team freut sich schon auf das neue Jahr 2025, denn es ist ein Jubiläumsjahr. „Wir feiern unser 15-jähri-

ges Bestehen und Sie sind ein Teil davon“, erklärt Christoph Schmelzer freudig. Wir freuen uns darauf, auch im neuen Jahr für Sie da zu sein – mit der gleichen Leidenschaft und Qualität.

➡ Weitere Info:
www.schmelzer-hoersysteme.de
Lübecker Innenstadt, Holstenstraße 9, Telefon 0451/ 61305823
Lübeck Campus (Campus Center), Alexander-Fleming-Str. 1, Telefon 0451/ 49898686
Stockelsdorf, Ahrensböcker Straße 34-36, Telefon 0451/ 88051595
Travemünde, Vorderreihe 8-9, Telefon 04502/ 8869900
Schlutup, Mecklenburger Straße 67, Telefon 0451/ 45056320
Bad Schwartau, Marktwiese 6, Telefon 0451/ 70985250

Postbank am Meesenring schließt im Januar

Aus kommt schneller als gedacht – Nächste Filiale in der Innenstadt.

LÜBECK. Schneller als erwartet schließt die Postbank ihre Filiale am Lübecker Meesenring. Eigentlich sollten Bankgeschäfte dort noch länger möglich sein. Doch jetzt wurde bekannt: Der letzte Vorhang fällt dort bereits am 15. Januar 2025. Postbank-Kunden finden die nächste Filiale dann in der Lübecker Innenstadt.

Der Tod auf Raten begann am Meesenring bereits im Herbst dieses Jahres. Zum 1. Oktober stellte die Deutsche Post nämlich ihre Filiale ein. Untergebracht war sie im Postbank-Gebäude am Süden des Platzes im Stadtteil St. Gertrud.

PROTEST GEGEN SCHLIEßUNG DER POSTFILIALE

Gegen diese Schließung hatte sich der Protest der Anwohner geregt. Ende August hatten sich vor der Filiale rund 30 Menschen eingefunden, um zu demonstrieren. Sie befürchteten längere Wege zu den als Ersatz ausgewiesenen Partnerfilialen der Deutsche Post, beispielsweise im nahegelegenen Rewe-Center. Eine weitere Befürchtung: Die kleinen Post-Shops, die meistens in Kiosken untergebracht sind, könnten die anfallende Flut an Briefe und Paketen nicht handeln. Lange Wartezeiten für die Kunden wären die Folge. Doch die Deutsche Post machte Ernst.

Nun folge die Postbank: Im August hatte die Postbank noch in Aussicht gestellt, ihre Filiale erst im Laufe des kommenden Jahres zu schließen. „Mit Blick darauf



Schließt zum 15. Januar: Die Postbank-Filiale am Lübecker Meesenring.

Foto: Holger Kröger

hat sich die Postbank entschieden, die Filiale am Meesenring bis Jahresende 2025 zu schließen“, hieß es damals. Warum das Aus schon zum Anfang des Jahres kommt, dazu wollte sich die Postbank in der entsprechenden Pressemitteilung aber nicht äußern.

NÄCHSTE POSTBANK-FILIALE IN DER KÖNIGSTRASSE

Fakt ist: Die Postbank-Filiale am Lübecker Meesenring öffnet das letzte Mal am Mittwoch, 15. Januar 2025. „Die Postbank informiert per Aushang und persönlichem Anschreiben über die

Schließung, die nächstgelegene Filiale, Beratungsmöglichkeiten und nahegelegene Geldautomaten, an denen kostenlos Bargeld abgehoben werden kann.“

Postbank-Kunden aus der Umgebung müssen dann auf das Online-Banking umsteigen, wenn sie Bankgeschäfte tätigen möchten. Oder in die Lübecker Innenstadt fahren. Denn die nächste Postbank-Filiale findet sich in der Königstraße 55. Auf Wunsch bietet die Postbank die Beratung zu Finanzthemen rund um die eigene Immobilie aber auch beim Kunden zu Hause an. **OP**

Studenten üben für den Klinikalltag

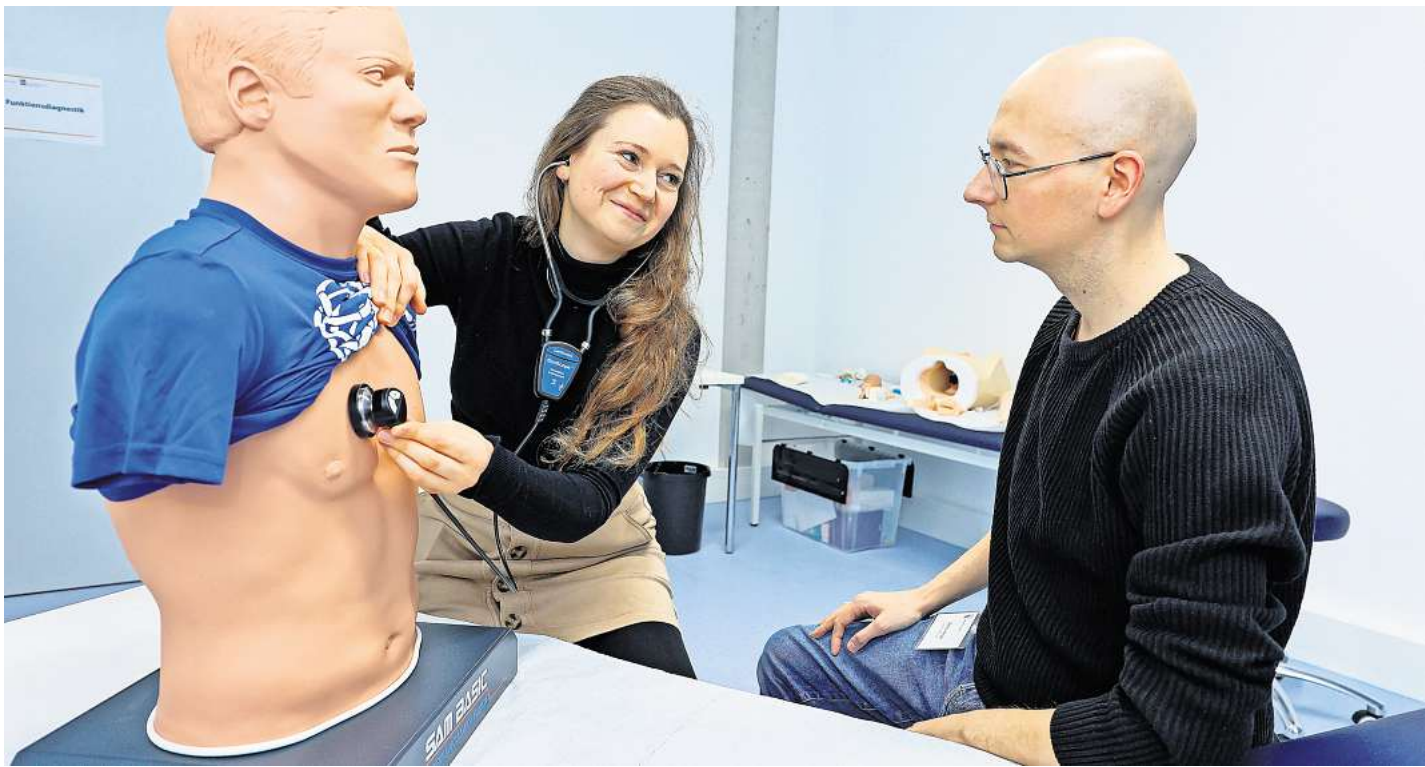
Skills-Lüb der Uni im Hochschulstadtteil eröffnet – Auf drei Etagen Räume für viele Fachbereiche.

LÜBECK. Von außen sieht dieser Bau in der Isaac-Newton-Straße im Hochschulstadtteil wie ein übliches, neues Bürogebäude aus. Das war es ja auch bis Anfang des Jahres. Dann wurde es jedoch komplett umgestaltet. Ergebnis: Jetzt soll hier für medizinische Notfälle, für chirurgische Eingriffe, für die pflegerische Betreuung nach der Geburt und viele weitere Situationen trainiert werden können.

„Wir sind total glücklich, endlich dieses Gebäude zu haben“, freut sich Prof. Jost Steinhäuser, Leiter des Studiengangs Humanmedizin an der Uni Lübeck. „Auf einer Fläche von rund 600 Quadratmetern, verteilt über drei Etagen, können wir unseren Studierenden der Medizin und der Gesundheitswissenschaften künftig Simulationsszenarien aus der ambulanten sowie stationären Welt wie aus dem Bereich medizinischer Spezialambulanzen anbieten.“

MEDIZIN-ÜBUNGSRÄUME DER UNI UNTER EINEM DACH

Das Haus firmiert unter dem Namen „Skills-Lüb“. Dieser ist angelehnt an den englischen Begriff „Skills-Lab“ – „skills“ steht dabei für Fähigkeiten und „lab“ für Labor, mit lübscher Prägung also „lüb“. Natürlich gab es bisher auch schon Medizin-Überäume an verschiedenen Standorten auf dem Uni-Campus. „Aber jetzt konnten wir vieles unter einem Dach zusammenführen. Ende Februar wird noch der Bereich der Pflege- und Hebammenwissenschaft einziehen“, erklärt Steinhäuser, der ebenso Chef des Instituts für Allgemein-



Die Medizinstudierenden Nora Machinek und Dennis Herold horchen eine Puppe ab. Durch viele Wiederholungen sollen sie diese Fähigkeiten im neuen Lernzentrum einüben.

Foto: Lutz Roeßler

medizin ist.

Der große Mehrwert bestehe darin, dass Szenarien auch gemeinsam interdisziplinär geübt werden könnten. „So, wie es sich ja zum Beispiel auch im Klinikalltag darstellt. Man hat gleich das Team-Denken, die Kommunikation über Fachgrenzen mit dabei“, sagt der Uni-Professor. Der Prozess, so einen gemeinsamen Ort zu finden, sei schon über viele Jahre gegangen.

Bis endlich die Sektion Medizin der Uni das Gebäude gefunden hatte und schließlich anmieten konnte. Doch wie sind die drei Etagen im Trainingszentrum, das

derzeit noch ein wenig karg eingerichtet ist, genau aufgeteilt?

VON DER AMBULANTEN BIS ZUR STATIONÄREN MEDIZIN

Im Eingangsgeschoss sollen die Studenten Fähigkeiten, die in der ambulanten Medizin, also in der Arztpraxis oder bei einem Haus- oder Pflegeheimbesuch vonnöten sind, durch viele Wiederholungen erlernen. Beispiel: Auskultation, also Abhören des Körpers mit dem Stethoskop.

Die beiden Medizinstudierenden Nora Machinek und Dennis Herold, die als erste ins Gebäude

durften, da sie zur achtköpfigen studentischen Tutorengruppe gehören, führen dies an einer Übungspuppe vor. „Dabei lernt man schon früh, zum Beispiel auch Herzklappenfehler herauszuhören“, sagt der 27-Jährige.

Studierende sollen hier unter anderem auch üben, wie man Blut abnimmt oder Wunden näht. An Dummies können sie die Wiederbelebung erlernen. „Jede Klinik und jeder Studiengang ist zudem eingeladen, für eine weitere Ausstattung, die man für wichtig erachtet, zu sorgen“, ergänzt Jost Steinhäuser. Und es gebe Räume, die Studierende zu

Trainingszwecken über ein Online-System frei buchen können.

PRAXISNAHE TRAININGSMÖGLICHKEITEN

Die zweite Ebene widmet sich dann unter anderem chirurgischen Fächern und der Geburtshilfe. Eine Besonderheit ist zum Beispiel die sogenannte Lübecker Toolbox, ein Übungsset, um minimalinvasive chirurgische Eingriffe zu lernen. Auch die Herzchirurgie und die Neurologie bieten hier praxisnahe Trainingsmöglichkeiten an.

Im Obergeschoss ist schließlich eine Art Bettenstation vorgese-

hen. Dort werden unter anderem zukünftig Pflegestudierende Fertigkeiten in einem simulierten Patientenzimmer trainieren können. „Und in einem Wöchnerinnen-Zimmer soll die Säuglingsversorgung und -untersuchung simuliert werden“, sagt Steinhäuser.

Ideen für die Gestaltung, die bisher insgesamt rund 300.000 Euro kostete, hat Nora Machinek beigesteuert. Denn die 29-Jährige aus dem 11. Semester hat ihre Doktorarbeit über die Thematik geschrieben. Sie hat bundesweit 24 Skills-Lab-Verantwortliche interviewt.

Ihr Fazit: „Ein gutes Lab zeichnet sich nicht nur durch die Ausstattung und die Größe aus, sondern auch dadurch, dass die Studentinnen und Studenten mit eingebunden sind. Und dass auch Studierende ihren Kommilitonen und Kommilitonen etwas beibringen, was bei dem hiesigen Tutoren-Programm aufgegriffen worden ist“, erläutert sie. Da sei die Hemmschwelle geringer. Lübeck sei jetzt also im Vergleich mit anderen Standorten bundesweit gut positioniert.

Prof. Gabriele Gillessen-Kaesbach, kommissarische Präsidentin der Universität, resümiert: „Ich freue mich, dass wir es geschafft haben, dieses innovative Lernzentrum zu etablieren. Die enge Zusammenarbeit zwischen Medizinerinnen und Medizinern, Kolleginnen und Kollegen aus den Gesundheitswissenschaften und den Studierenden findet auf Augenhöhe statt und diese Zusammenarbeit leben wir in Lübeck.“ Ab Sommer 2025 soll nun alles in den Routinebetrieb übergehen.

MHO

Neue Pläne für den Hanseatischen Hof

Stiftung hat den Gebäudekomplex in der Wisbystraße gekauft – Auch Nachbargrundstück soll bebaut werden.

LÜBECK. Der Hanseatische Hof in der Wisbystraße in Lübeck ist ein Gebäudekomplex mit wechselvoller Geschichte. 1994 wurde der Komplex als Seniorenresidenz erbaut, später als Hotel genutzt. Die Eigentümer wechseln seit Anfang der 2020er-Jahre regelmäßig. So auch in diesem Jahr: Der Hanseatische Hof wurde an eine Familienstiftung verkauft. Und die hat ganz neue Pläne mit den Gebäuden.

Derzeit ist in dem Gebäudekomplex noch ein Hotel untergebracht. Die Eröffnung des Hotels erfolgte überraschend im Frühjahr 2023. Das war eigentlich gar nicht vorgesehen. Denn der damalige Investor Revitalis aus Hamburg wollte den Komplex zu einer Wohneinrichtung umwandeln. Vorwiegend sollten an der Wisbystraße sogenannte Mikro-Apartments entstehen.

Nun ist wieder alles anders. Denn im Juli dieses Jahres hat Revitalis das Ensemble weiterverkauft. Eigentümer ist jetzt eine Familienstiftung. Welche Stiftung das ist, ist nicht bekannt geworden. Fakt ist aber: Der Projektentwickler Bauwens Development Hamburg ist damit beauftragt worden, den Komplex zu revitalisieren und zu transformieren. Einen neuen Namen gibt es schon: Das Projekt läuft unter dem Titel „Hanseatische Höfe“.

Einzelheiten sind gerade bekannt geworden. „Im Zuge des



In dem Gebäude sollen Wohnungen entstehen.

Foto: Pries

Redevelopments werden sowohl möblierte als auch unmöblierte Wohnungen entstehen, die im Rahmen eines ganzheitlichen Wohnkonzepts bewirtschaftet werden“, so Bauwens. Nach Angaben der Entwicklungsgesellschaft umfasst das Projektgrundstück eine Gesamtfläche von 8500 Quadratmetern.

Der Bauträger will einen Teil des Bestandes zunächst zurückbauen. Zusätzlich zum Hotelkomplex soll dann auch das derzeit unbebaute Grundstück Wisbystraße 5 erworben werden, so Bauwens weiter. Auf diesem Grundstück sowie im Innenhof des derzeitigen Hotels seien Neu-

bauten geplant, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen, verrät die Entwicklungsgesellschaft weiter. Ein besonderer Fokus liege dabei auf Nachhaltigkeit und dauerhafter Wertschaffung.

Entstehen sollen so mehr als 200 neue Wohneinheiten mit wohnwirtschaftlichem Service. Die Fertigstellung ist nach bisherigen Plänen für das Jahr 2028 geplant. Unklar ist aber, wann der Baustart für dieses Projekt erfolgen soll – und wie lange es das Hotel Hanseatischer Hof noch geben wird. „Unsere Pläne dazu stehen derzeit noch aus“, war von der Geschäftsleitung des Hotels zu hören.

OP



Conquest of Fire
Feuerwerkskombi mit 24 Effekten: silbern, rote Verwallungsfontäne, bunte Leuchtschneisen, silberne Blink-Sterne, goldene Brokat-Kronen, rote Schweiß- oder Glitzersterne, Chrysanthemen-Buketts und goldene Brokat-Kronen mit flackernden Effekten.

Stück
24.99



Tropen Zauber
Feuerwerkskassette mit 17 Schuss: rote oder blaue Effektschneisen und weiße oder goldene Glitzer-Buketts, Finale aus 3 gleichzeitig aufsteigenden Bombetten mit Verwallung zu blauen Palmenwedel-Effekten umrahmt von Gold-Glitzer-Sternen.

Stück
6.99



Spirit of Glory
Verbundfeuerwerk mit 3 Batterien und 79 Schuss: 61 Schuss: rote, grüne, weiße, blaue oder lila Effektschneisen, umrahmt von silbernen Knattereffekten; 18 Schuss mit blauen oder roten Sternbuketts, eingebettet in weiße Blinksterne oder goldene Chrysanthemen-Effekte.

Stück
19.99



ProfilLine „Battle Axe“
Mehrfachverbund mit 4 Batterien und 40 Schuss.
Phase 1: Rauschende Feuerlöcher mit langziehenden Knister-Lanzen;
Phase 2: Glitzernde Feuerlöcher mit weißen Blinksternen-Wolken und roten Dahlien-Sternen;
Phase 3: Rauschenden Feuerlöcher mit silbernem Crackling-Regen;
Phase 4: Goldene Feuerlöcher mit Popping-Flower-Effekte mit roten Dahlien-Sternbuketts.

Stück
59.99



Mainstream
25-teiliges Misch-Sortiment mit mehr als 150 Super-Effekten.

Paket
24.99

hagebaumarkt

ZUSAMMEN GEHT DAS.

WIR LASSEN ES KNALLEN!

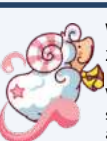
Verkaufsstart:
28. Dezember
8:00 Uhr

hagebaumarkt
Floraland

Lübeck
Bei der Lohmühle 11a
23554 Lübeck
Tel.: 0451 / 30098200
E-Mail: hl.info@hagebaumarkt-luebeck.de

Öffnungszeiten
Mo.-Sa. 08.00 – 20.00 Uhr


erprobt		Durch-einander	abge-spannt	US-Bundes-staat	würfeln	Figur in 'Die Fleder-maus'	Haupt-stadt Afgha-nistans	Prügel (ugs.)	englisch: Zeit	Ort im Pfälzer Wald	Aufwar-tung machen (franz.)	ver-muten	schmale Öffnung	Stadt am Comer See	englisch: Asche	Obst-bäume	chem. Zeichen für Zinn
						gefährlich, auf-regend						röm. Statt-halter in Judäa					
Beurtei-lung			kasta-nien-braun			Initialen Morgen-sterne	Fleisch-brühe					etwas, ein wenig	Ost-euro-päerin				
				sehen, filtern	Glanz-punkt			Fluss zum Dollart		normal, regulär						sport-licher Wett-kämpfer	deutsche Vorsilbe
jüdi-sches Fest			Luft-kissen im Auto	naut. Längen-maß (1852 m)				Asbest-zement					Wasser-rinnen im Watt		griechi-sche Unheils-göttin		
er-schaffen		Hunnen-könig (5. Jh.)										englisches Starkbier					
					Zu-sammen-fassung								persönliches Fürwort (4. Fall)				Fremd-wortteil: Luft
				griech. Göttin d. Jahres-zeit	Krimi-nelle									Fluss durch Braun-schweig		ein Nadel-baum	
Anfang	beruf-liche Tätig-keit	tele-grafie-ren per Code	griech. Göttin der Jugend									Geige	norwe-gische Münze				
größter Strom Südame-rikas																	
			Einsicht	Moment										über-backene Speise	englisch: nach, zu		
heißes Rum-getränk			Schiffs-anlege-platz														be-stimmter Artikel
jüd. Priester in Babylon				Comic-figur (.... und Struppi')										Wasch-raum (Kw.)			
				Bruch-stück												lebens-uner-fahren	
hinwei-sendes Fürwort			niedrige Tempe-ratur	Tropen-strauch													
asiat. Staaten-verbund (Abk.)	ein Zeit-messer	strei-cheln			Gift-schlan-gen												
				dt. Dramati-ker † (Bertolt)	franzö-sisch: er	über-mäßig	Schlag-instru-ment		Salz der Kiesel-säure		schnell beweg-lich	altrömi-sche Spiel-würfel	franzö-sisch: Freund	radio-aktives Metall		Schar-nier	Abk.: Register-tonne
Freizeit-fischer		russ. Schrift-steller † (Maxim)	sehr schnell, plötzlich							Sing-vogel			Stadt bei Gent (Belgien)	US-Schau-spieler (Richard)			
				deutsche Airline (Abk.)			mund-artlich: Ameise	Vorname der Palmer				Klang, Ton	ehem. schwed. Pop-gruppe	regel-widrige Stellung (Fußball)			
Eigelb				engl. Biermaß (kleines Fass)	elektronischer Brief					Palästi-nenser-organisa-tion	höcker-loses Kamel			Zahl-wort		latei-nisch: Götter	
			süd-deutsch: sowieso	gebogen, nicht gerade				babyloni-sche Gottheit	lehrhafte Erzäh-lung					Drei-finger-faultier	Vorläufer der EU	latei-nische Vorsilbe: weg	
weißer Süd-afrikaner		wür-digen, aus-zeichnen			Meeres-fisch					engli-sche Gast-stätte		Gesangs-künstler					
korrekt					Bezie-hung					Beschäf-tigung, Aktivität							



Widder

21.03. - 20.04.


Wenn Ihre Absichten ernst sind, lassen Sie sich nicht abwimmeln! Sie verbreiten gute Laune. Vergessen Sie darüber nicht den Job! Mit Ihrer Power können Sie alte Pläne angehen.



Löwe

23.07. - 23.08.


Die Flirtsterne strahlen ganz besonders hell für Sie. Tragen Sie gute Argumente auch gut vor – ohne Besserswisser! Mit Ihrer Einfühlbarkeit glätten Sie Wogen im Bekanntenkreis.



Schütze

23.11. - 21.12.

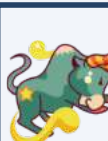
Kleine Eifersüchteleien können die Liebeslaune trüben. Man trägt eine Aufgabe an Sie heran, die Spaß macht! Setzen Sie alles dran, um einen Plan zu realisieren.



Wassermann

21.01. - 19.02.


Sie suchen Neues. Nehmen Sie Ihren Partner mit. Geben Sie nicht zu viel auf Rückschläge. Der Wind dreht sich wieder. Alleingänge sollten Sie derzeit auf jeden Fall unterlassen.



Stier

21.04. - 20.05.


Ihr Blick ist derzeit getrübt. Gehen Sie auf Vorschläge Ihres Partners ein. Auch Vollstress kann Sie nicht aus dem Rhythmus bringen. Sie suchen Nähe und Schutz. Das bieten Freunde.



Jungfrau

24.08. - 23.09.


Übernehmen Sie die Initiative. Das kommt gut an! Bügeln Sie nicht jede Neuerung ab – Sie sind schließlich flexibel! Anderen helfen? Gut! Aber lassen Sie sich auch selbst helfen?



Steinbock

22.12. - 20.01.


Zu viel Power kann bei Flirts auch abschreckend wirken. Takt im Umgang mit Kollegen beugt sinnlosen Konflikten vor. Mit Sport bauen Sie Ihre überschüssigen Kräfte ab.



Fische

20.02. - 20.03.

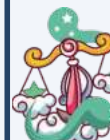
Sie sind mit der Beziehung unzufrieden. Geht es Ihrem Partner ebenso? Erzwingen Sie keine Entscheidung. Holen Sie andere mit ins Boot. Ihre Schwierigkeiten stoßen auf Verständnis.



Zwillinge

21.05. - 22.06.

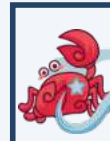
Um Ihr Liebesziel zu erreichen, müssen Sie noch einiges in Bewegung setzen. Lassen Sie Donnerwetter von sich abprallen. Sie sollten offen bleiben und nicht immer gleich nein sagen!



Waage

24.09. - 23.10.


Sie sind entschlosskräftig. Übernehmen Sie die Zügel. Sie korrigieren einen Fehler und vermeiden größeren Schaden. Die Finanzen erlauben keine großen Sprünge – aber kleine!



Krebs

22.06. - 22.07.

Home, sweet home – Ihre Beziehung erfüllt Sie im Moment! Ihre Pläne können Sie vergessen. Überraschungen stehen an. Mit Humor und guter Laune meistern Sie eine knifflige Lage.




Skorpion

24.10. - 22.11.

Misstrauen Sie Ihrem Bauch: Keine radikalen Entschlüsse! Sie können sich ruhigen Gewissens auf unbekanntes Terrain vorwagen. Vermeiden Sie vorschnelle Vorwürfe und harsche Kritik.

9	7					3	1	4
					9			
	8	2				9	5	
4		9	6	2		1	7	
				4				
	2	3		7	1	4		6
	4	6				5	3	
			2					
5	9	1					8	2

Lösungen
der Vorwoche



4	1	6	5	2	9	8	7	3
7	5	9	3	8	6	2	1	4
2	3	8	1	7	4	9	6	5
6	9	1	2	4	3	7	5	8
5	4	3	7	9	8	6	2	1
8	7	2	6	5	1	3	4	9
1	8	4	9	6	2	5	3	7
9	2	5	4	3	7	1	8	6
3	6	7	8	1	5	4	9	2



**NUR BIS
SAMSTAG
4. JAN.**

20% RABATT AUF ALLES BEREITS REDUZIERT*^{*}

*Gültig bei CB und im CB Outlet bis zum 4.1.25 auf bereits reduzierte Ware. Nicht mit anderen Rabattaktionen kombinierbar, keine Barauszahlung und keine nachträgliche Vergütung auf bereits gekaufte Ware. Ausgenommen ist der Kauf von Geschenkgutscheinen sowie die Marke Mango.

LÜBECK · CITTI-PARK
LÜBECK · LUV SHOPPING
LÜBECK · CB OUTLET

KIEL · SCHWENTINENTAL · FLENSBURG · HANNOVER

CB
OUTLET

cboutlet.de

CB

cbmode.de

Calvin Klein

VILA
CLOTHES

Levi's ONLY

JACK&JONES

PME LEGEND
AMERICAN CLASSIC

G-STAR RAW

MAC

TOMMY
JEANS



s.Oliver

mavi

MORE & MORE

2.0
BY MAURITIUS

derbe

VERO MODA

u.v.m.



TICKETWELT

VERANSTALTUNGSTIPPS



16. Confima Cup
Hansehalle, Lübeck



Tribute to the Beatles
MuK, Lübeck



Die Udo Jürgens Story
MuK, Lübeck



Otto – Der Kalkberg tobt
Kalkberg, Segeberg



Lionel Richie
Barclays Arena, Hamburg

LÜBECK

16. Confima Cup
Hansehalle, Lübeck
27.12. bis 28.12.2024 8,80 €

Männerhort
Theaterschiff Lübeck
ab 31.01.2025 34,00 €

Metallica Tribute Show
Rider´s Café
01.02.2025 30,20 €

Kay Ray Show
Theaterschiff Lübeck
19.02.2025 24,00 €

Es ist nur eine Phase, Hase
Comödie Lübeck
ab 21.02.2025 ab 29,00 €

Hokus Pokus – Musical
Hoftheater Lübeck
ab 22.02.2025 18,00 €

Lübeck Lacht – Die Mix-Show
Comödie Lübeck
08.03.2025 33,08 €

KULTURWERFT
GOLLAN

Gysi gegen Guttenberg
Live 2025
25.01.2025 ab 31,80 €

Werftfreaks 2025
presents: Bennett & Vize
08.02.2025 19,90 €

Anna Depenbusch
& Kaiser Quartett
25.05.2025 ab 37,55 €

1986zig
WERFT OPEN-AIR 2025
22.08.2025 ab 47,00 €

Fury In The Slaughterhouse
WERFT OPEN-AIR 2025
29.08.2025 74,90 €

Santiano – Auf nach Doggerland!
WERFT OPEN-AIR 2025
31.08.2025 78,05 €

Gregor Meyle & Band
Unplugged-Tour 2025
30.10.2025 48,65 €

Feuerengel
A Tribute to Rammstein
07.11.2025 ab 39,50 €

Heavysaurus
Pommesgabel Reload Tour 2025
30.11.2025 ab 34,05 €

STADTTHEATER
LÜBECK

Fräulein Else
Studio
ab 11.01.2025 15,30 €

En wunnerboret Öller
Niederdeutsche Bühne Lübeck
ab 14.01.2025 ab 15,00 €

Tristan und Isolde
Großes Haus
ab 15.01.2025 ab 17,10 €

Stutenbiss
Großes HausStudio
ab 25.01.2025 15,30 €

Don Karlos
Kammerspiele
ab 07.02.2025 ab 21,60 €

A Midsummer Night's Dream
Kammerspiele
ab 13.02.2025 ab 14,00 €

Cabaret
Großes Haus
ab 15.02.2025 ab 27,00 €

Der Zaubertrank
Kammerspiele
ab 15.03.2025 ab 21,10 €

MUK

The World famous Glenn Miller
Orchestra
23.01.2025 ab 39,90 €

Eiskönigin 1&2
Die Musik-Show auf Eis
28.01.2025 ab 55,25 €

Bibi & Tina
Die außerirdische Hitparade 2025
03.02.2025 ab 39,00 €

Die Nacht der Musicals –
Das Original
12.02.2025 ab 46,00 €

Dr. Leon Windscheid
Alles Perfekt – Psychologie Live
14.02.2025 ab 39,99 €

Schwanensee –
Grand Ukrainian Ballet
19.02.2025 ab 50,05 €

Das Phantom der Oper
Das Musical
27.02.2025 ab 57,50 €

The 12 Tenors
Celebration Tour
04.03.2025 ab 31,45 €

The Music of Star Wars
Live in Concert
07.03.2025 ab 57,40 €

Yesterday –
A Tribute to the Beatles
08.03.2025 ab 44,95 €

Simply The Best –
Die Tina Turner Story
17.03.2025 ab 66,50 €

1000 Lights Concerts
Epic Movie Themes
29.03.2025 ab 39,50 €

Die Udo Jürgens Story
Sein Leben, seine Liebe, seine Musik
06.04.2025 ab 40,50 €

Cindy aus Marzahn
Einmal Prinzessin und zurück
26.05.2025 ab 42,85 €

Tahnee –
Es ist Blütezeit
13.09.2025 ab 39,25 €

Fantasy –
Wunderland Tour 2025
20.09.2025 ab 65,40 €

Salut Salon
Heimat
27.09.2025 ab 52,00 €

Karat 50
Tour 2025
04.10.2025 ab 55,50 €

The Simon & Garfunkel Story
Show 2025
11.10.2025 ab 46,40 €

Bülent Ceylan
Yallah Hopp! – Zusatztermin
02.11.2025 ab 43,20 €

KOLOSSEUM

Caveman
Du sammeln, ich jagen!
18.01.2025 ab 21,00 €

The Cavern Beatles
Live from Liverpool – Tour 2025
28.01.2025 ab 34,00 €

ABBA Night
performed by A33A Fever
31.01.2025 ab 34,90 €

Frieda Braun
Live from Liverpool – Tour 2025
06.02.2025 ab 37,75 €

Daphne de Luxe
DAS PRALLE LEBEN
14.02.2025 34,45 €

Negah Amiri –
Leben im Griff
15.02.2025 36,75 €

Simon & Garfunkel Tribut
Through the Years
16.02.2025 ab 46,30 €

Helene Bockhorst
„Nimm mich ernst“
20.02.2025 23,00 €

Musical Starlights
„Best of Musicals“
22.02.2025 ab 37,95 €

The Secret World of
Peter Gabriel
08.03.2025 ab 34,90 €

Magie der Travestie –
Die Nacht der Illusionen
21.03.2025 ab 46,00 €

Ildikó von Kürthy –
Eine halbe Ewigkeit
26.03.2025 ab 32,25 €

Udo Lindenberg Tribute –
Panik Power Band
27.03.2025 ab 29,90 €

Ingo Appelt & Benni Stark
Ping Pong
02.04.2025 ab 36,65 €

GAYLE TUFTS
PLEASE, DON´T STOP THE MUSIC
05.04.2025 ab 34,00 €

Alexanders Akkordeon Band
Akkordeon-Konzert
06.04.2025 ab 12,34 €

Ingrid Kühne –
Von Liebe allein wird auch keiner satt!
07.04.2025 ab 33,35 €

Ines Anieli
DanzingKween
24.04.2025 39,90 €

FREILICHTBÜHNE

Stereoact
in Concert
23.05.2025 ab 30,90 €

Gestört aber geil
Zusatzshow
25.05.2025 ab 37,90 €

SCHLAGERNACHT
mit VANESSA MAI
19.06.2025 ab 59,90 €

WATERLOO –
Die ABBA Show & Streichquartett
20.06.2025 ab 59,90 €

S-H / HH / MV

House of Banský
Große Bleichen 1-3/Hamburg
bis 16. Februar 2025 ab 18,00 €

Romeo & JULIA – Musical
Theater am Großmarkt, Hamburg
ab Herbst 2024 ab 59,99 €

Michael Jackson Musical
Stage Theater an der Elbe, Hamburg
ab Winter 2024 ab 63,99 €

Feuerwerk der Turnkunst
Wunderino Arena, Kiel
24.01.2025 38,80 €

Andrea Berg
Wunderino Arena, Kiel
21.02.2025 49,90 €

Band Raum27
Markthalle, Hamburg
22.03.2025 34,95 €

Die Schlagernacht des Jahres 2025
Barclays Arena, Hamburg
26.04.2025 89,50 €

Disney in Concert
Barclays Arena, Hamburg
08.05.2025 79,90 €

Otto – Der Kalkberg tobt
Kalkberg, Segeberg
16.05.2025 63,75 €

Lotto King Karl
Hamburg – Stadtpark Open Air
17.05.2025 36,00 €

Lionel Richie
Hamburg – Stadtpark Open Air
29.06.2025 ab 92,80 €

Sarah Connor
Musik-Arena, Timmendorfer Strand
11.09.2025 69,00 €

Samu Haber
Musik-Arena, Timmendorfer Strand
12.09.2025 57,50 €

Lea
Musik-Arena, Timmendorfer Strand
13.09.2025 46,50 €

Chris Tall
Volksparkstadion, Hamburg
07.06.2025 ab 39,90 €

Andreas Gabalier
Barclays Arena, Hamburg
10.10.2025 ab 69,90 €

Kerstin Ott – „Für immer für euch“
Wunderino Arena, Kiel
14.11.2025 ab 64,90 €

... und hier gibt´s die Tickets:



TICKETWELT

Lübeck:

Königstraße 67A

Bad Segeberg:

Kurhausstraße 12

Neustadt:

Lienaustraße 10

Telefon:

0451 / 144-1394

eventim

Offizieller Eventim-Partner



= Veranstaltungen mit LN-Leserrabatt (z.T. nicht online verfügbar). Weitere Tickets unter [LN-Tickets.de](https://www.ln-tickets.de)

Für die angebotenen Veranstaltungen sind die Lübecker Nachrichten nur Vermittler. Preise teilweise zzgl. Gebühren. Irrtümer vorbehalten.

Online-Preise können abweichen. Bei telefonischer oder Online-Bestellung fallen zusätzlich Versandkosten an!

Ein Angebot der Lübecker Nachrichten GmbH, Herrenholz 12, 23556 Lübeck, AG Lübeck HRB 269

Kompetent und freundlich: 24-Stunden-Betreuung bei Ihnen zu Hause

ANZEIGE

WITZEEZE/LÜBECK. Der Radius der eigenen Mobilität wird immer kleiner? Selbst einfache Tätigkeiten sind immer schwieriger? Lieb gewonnene Freunde, die Familie zu besuchen wird immer schwieriger? Wie soll ich den Alltag schaffen? Plötzlich und scheinbar unerwartet stehen Menschen vor solchen Fragen aufgrund einer chronischen Erkrankung oder einfach wegen des Alters. Es stellt sich dann die Frage, ob ein Alten- und Pflegeheim oder ein ambulanter Pflegedienst reicht und alle Bedürfnisse abdecken kann. Man möchte dennoch seine gewohnten vier Wänden nicht verlassen, möchte zu Hause bleiben.

Solche Fälle sind Uwe Claes (staatlich examinierter Kranken-

pfleger und Pflegedienstleiter) und seinem Team von Pflege 24 Nord mehr als bekannt. Seit 2006 betreut Pflege 24 Nord und seine Mitarbeiter Menschen, die zu Hause, in der gewohnten Umgebung, bleiben wollen, dort gepflegt und oder versorgt werden möchten. Die Mitarbeiter vom Pflege 24 Nord kümmern sich um körperliche Hilfe, hauswirtschaftliche Hilfe und psycho-soziale Hilfe. Die aus Ost-Europa kommenden Mitarbeiter verrichten die Arbeiten völlig legal.

■ **Pflege 24 Nord**
Dorfstraße 13
21514 Witzeese
Info unter Telefon 04155/ 4939966
oder im Internet
www.pflege24nord.de



Uwe Claes ist Pflegedienstleiter der Pflege 24 Nord. Foto: privat

„Die vier Landstreicher“ zu Gast in Lübeck

LÜBECK. „Die vier Landstreicher“ berichten in Lübeck aus ihrem Nomadenleben mit acht Hufen, vier Pfoten, zwei Füßen und vier Rädern quer durch Norddeutschland – und zwar am Dienstag, 7. Januar, um 18.30 Uhr beim Themenstammtisch des VFD Lübeck beim TSV Siems, Krummer Weg 22a.

Wencke Bellmann ist 40 und lebte zuletzt an der niedersächsischen Nordseeküste. 2022 beschließt sie, ihre rundherum gesicherte Existenz aufzugeben und gegen ein Nomadenleben einzutauschen. Innerhalb von 14 Monaten plant und realisiert sie Hausverkauf, den Bau einer be-



Wencke Bellmann erzählt von ihrem Nomadenleben. Foto: privat

wohnbaren Kutsche, Kutschführerschein, Kutschfahr- und Hufpflegepraktika, findet zwei geeignete Kaltblutpferde und bereist dann in ihrer ersten Saison die schönsten Ecken Niedersachsens und Schleswig-Holsteins und nach einer Winterpause das wilde Mecklenburg-Vorpommern. In ihrem Vortrag erzählt sie von ihrem „bewegten Leben am Straßenrand“ und liefert dabei authentische und ehrliche Einblicke in diese Lebensart – inklusive aller Höhen und auch Tiefen.

Es wird um Anmeldung bis zum 6. Januar gebeten per E-Mail an snoopyhorse@web.de. Der Eintritt kostet zehn Euro.

Gewässerschutz an der Wakenitz

LÜBECK. Am Freitag, 10. Januar, um 17 Uhr lädt das Museum für Natur und Umwelt zum Vortrag „Gewässerschutz an der Wakenitz – was gibt es zu tun?“ in das Museum für Natur und Umwelt ein. Gesprächspartner vor Ort ist der Experte Dr.-Ing. Michael Seidel, der Dezernatsleiter beim Landesamt für Umwelt des Landes Schleswig-Holstein. Schwerpunkt Fließgewässerökologie ist und einen Erfahrungsbericht geben wird. Die Teilnahme an der Veranstaltung ist kostenfrei und findet im Vortragssaal des Museums für Natur und Umwelt statt.

Pflege24Nord

24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!

Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!

Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!

Tel. 0 41 55/4 93 99 66

Pflege24Nord - Dorfstraße 13 - 21514 Witzeese
www.pflege24nord.de

GLÜCK IM NORDEN
Die Partnersuche mit Herz

JETZT KOSTENLOS REGISTRIEREN:
glueck-im-norden.de

Finden Sie kostenlos Singles an der Ostsee!

- ✓ Über 20 Jahre Erfahrung
- ✓ Server in Deutschland
- ✓ Keine versteckten Kosten

KNUTZEN HOME

Die mit dem grünen Haus! 16 x in Schleswig-Holstein

IMMER IN IHRER NÄHE UND ONLINE UNTER: WWW.KNUTZEN-HOME.DE

UNSER SERVICE FÜR SIE: EIGENE BODENLEGER, DEKORATEURE UND NÄHERINNEN, LIEFERSERVICE

Winter Sale

TOLLE RABATTE
in allen Abteilungen zum Jahresende!

BODENBELÄGE • TEPPICHE • FARBEN • TAPETEN • GARDINEN • SONNENSCHUTZ

INSEKTENSCHUTZ • BETTEN • MATRATZEN • MÖBEL • TREPPENRENOVIERUNG • ACCESSOIRES

KNUTZEN HOME Lübeck
Osterweide 14 · Tel. 0451 / 50 49 060
luebeck@knutzen-home.de

KNUTZEN HOME Eutin
Industriestr. 12a · Tel. 04521 / 79 56 00
eutin@knutzen-home.de

KNUTZEN HOME Oldenburg in Holstein
Am Voßberg 8 · Tel. 04361 / 50 63 90
oldenburg@knutzen-home.de

GESUNDHEITS-TIPP

Wissenswertes über Fieber

Im Normalfall beträgt die Temperatur im Inneren des menschlichen Körpers zwischen 36 und 37 Grad Celsius. Kommt es zu bestimmten Erkrankungen, die mit einem Anstieg der Körpertemperatur einhergehen, spricht man von Fieber. Dabei wehrt sich unser Körper gegen schädliche Einflüsse wie beispielsweise Krankheitserreger. Liegt die gemessene Temperatur über 38 Grad, wird sie als Fieber bezeichnet.

WIE FIEBER ENTSTEHT UND WIE ES VERLÄUFT

Wenn Krankheitserreger in unseren Körper eindringen, wird das Immunsystem aktiv. Bestimmte Botenstoffe gelangen dann in unser Gehirn, genauer in den Hypothalamus, und signalisieren ihm, die Körpertemperatur zu erhöhen. Daraufhin werden die Muskeln stärker aktiviert, damit sie mehr Wärme produzieren können. Die erhöhte Körpertemperatur soll dem Immunsystem dabei helfen, die Krankheitserreger zu bekämpfen.

Eine Körpertemperatur zwischen 37,5 und 38 Grad Celsius wird als erhöhte Temperatur bezeichnet, ab 38 Grad Celsius spricht man von Fieber. Möchte unser Körper mithilfe von einer Erhöhung der Körpertemperatur vorhandene Krankheitserreger bekämpfen, kann das zu

- Muskelzittern
- kalten Händen und Füßen
- blassen Wangen
- Schüttelfrost
- trockener Haut
- schnellem Puls führen.

Wie stark sich die

Körpertemperatur erhöht, hängt jedenfalls auch von der Art und Menge der Krankheitserreger ab. Hat man eine Erkältung, ist die Temperatur meist nicht so stark erhöht wie bei Grippeviren oder dem Vorhandensein von Bakterien.

Grundsätzlich unterscheidet man bei Fieber folgende Abstufungen:

- erhöhte Temperatur: Temperaturen zwischen 37,5 und 38 Grad Celsius. Zu den möglichen Ursachen zählen Infektionen mit Bakterien oder Viren
- leichtes Fieber: bis zu einem Wert von 38,5 Grad Celsius spricht man von leichtem Fieber
- hohes Fieber: zwischen 39 und 41 Grad Celsius
- extrem hohes Fieber: liegt vor, wenn eine Körpertemperatur von über 41 Grad Celsius gemessen wird

Normalerweise verläuft Fieber in drei Phasen:

Phase I: Das Fieber steigt bis zu einer bestimmten Temperatur an. Phase II: Die erreichte Temperatur wird gehalten. Phase III: Das Fieber beginnt zu sinken und der Körper erreicht allmählich wieder Normal-Temperatur.

Der Übergang dieser Phasen kann innerhalb weniger Stunden passieren, aber auch einige Tage dauern.



Joerg Ortmann, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheitstipps.

ern. Hinzu kommen Beschwerden wie

- Müdigkeit
- Abgeschlagenheit
- Kopfschmerzen
- Appetitlosigkeit

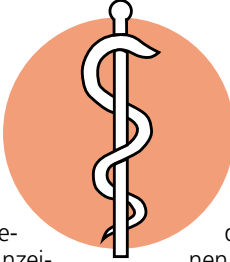
Hält das Fieber längere Zeit an oder gibt es Anzeichen dafür, dass sich die Erkrankung verschlimmert, ist es ratsam, einen Arzt aufzusuchen.

WAS KANN/SOLL MAN BEI FIEBER TUN?

Grundsätzlich gilt: Bei Fieber ist unbedingt Bettruhe einzuhalten! Ab wann es sinnvoll ist, Fieber zu senken, hängt unter anderem von der Ursache, der körperlichen Verfassung oder dem persönlichen Leidensdruck ab. Fiebersenkende Medikamente sind in den Pinguin-Apotheken erhältlich. Vor der Einnahme sollte unbedingt mit dem Arzt Rücksprache gehalten werden.

Neben der medikamentösen Behandlung gibt es auch bestimmte Hausmittel, die zur Fiebersenkung angewendet werden können:

- viel trinken: Besonders bei Atemwegsinfekten oder Erkältungen ist es ratsam, viel Flüssigkeit zu sich zu nehmen, da der Körper bei Fieber sehr viel schwitzt.
- Wadenwickel: Sie sind eine altbewährte Heilungsmaßnahme gegen Fieber, da sie überschüssige Wärme aus dem Körper ableiten. Wadenwickel sollten nicht benutzt werden, wenn die Füße oder Beine kalt sind, man Schüttelfrost, Harnwegsinfektionen oder Durchblutungsstörungen



hat.

- Topfenwickel: kalte oder warme Topfenwickel, fingerdick auf eine Kompresse aufgetragen und um die Wade gelegt, können ebenso dabei unterstützen, das Fieber zu senken.

Aber Vorsicht: Hausmittel sind eine gute Unterstützung bei der Genesung und können helfen, Fieber bei leichten Verläufen zu senken. Besteht das Fieber jedoch über einen längeren Zeitraum oder werden die Beschwerden schlimmer, ist es dringend zu empfehlen, einen Arzt zur weiteren Abklärung aufzusuchen.

Zur medikamentösen Behandlung werden bei Fieber folgende Wirkstoffe empfohlen:

- Paracetamol
- Acetylsalicylsäure (ASS)
- Ibuprofen

Sie haben nicht nur fiebersenkende Eigenschaften, sondern gleichzeitig auch eine schmerzlindernde Wirkung wie zum Beispiel bei Kopf- oder Gliederschmerzen.

Gut zu wissen: Für Kinder unter zwölf Jahren ist die Einnahme von Acetylsalicylsäure (ASS) nicht empfohlen. Vor der Einnahme bestimmter Arzneimittel sollte ohnehin mit einem Arzt Rücksprache gehalten werden.

Falls Sie weitere Fragen zur Behandlung von Fieber haben, kommen Sie gerne zu uns in die Pinguin-Apotheken. Unser Fachpersonal steht Ihnen bei weiteren Fragen mit Rat und Tat zur Seite.

Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken

Rauchfrei ins neue Jahr

Die BZgA gibt Tipps für den Rauchstopp.

„Mit dem Rauchen aufhören“ – das steht für viele Menschen weit oben auf der Liste der guten Vorsätze zum Jahreswechsel. Aus gutem Grund: Ein Rauchstopp schenkt Lebensjahre – und das in jedem Alter. Wer mit dem Rauchen aufhört, verringert sein Risiko für Krebserkrankungen, Schlaganfälle und COPD, wird fitter, kann ohne Husten durchatmen und spart dazu noch viel Geld. Die Bundeszentrale für gesundheitliche Aufklärung (BZgA) hilft Ihnen auf dem Weg in ein rauchfreies Leben und unterstützt Sie mit Tipps und Informationen:

- Rauchmuster erkennen und neue Rituale entwickeln: Die meisten Rauchgewohnheiten sind mit bestimmten Orten, Situationen und Stimmungen verknüpft. Zur Vorbereitung auf den Rauchstopp sollten Sie sich deshalb mit Ihren Rauchmustern beschäftigen und passende Alternativen zur Zigarette finden. Wie wäre es zum Beispiel mit einem kleinen abendlichen Spaziergang statt der Feierabend-Zigarette?
- Zigaretten und Rauchutensilien verschwinden lassen: Nach dem Motto „Aus den Augen, aus dem Sinn“ sollten Sie möglichst alle Tabakprodukte, Aschenbecher und Feuerzeuge loswerden – noch vor dem Rauchstopp.
- Ablenkungen finden: Machen Sie eine Liste von Dingen, die Sie erfolgreich von den Gedanken an eine Zigarette ablenken und pla-

nen Sie diese in Ihren Alltag ein. Besonders gut eignen sich Aktivitäten an Orten, an denen nicht geraucht werden darf, zum Beispiel Museum oder Kino. Bringen Sie mehr Bewegung in Ihr Leben – denn Bewegung hebt die Stimmung und kann Entzugserscheinungen vorbeugen.

- Gesunde Snacks bereithalten: Halten Sie gesunde Snacks wie Obst oder Nüsse griffbereit, um das Verlangen nach einer Zigarette zu überbrücken.

Übersicht der BZgA-Unterstützungsangebote für den Rauchstopp:

- **Online-Ausstiegsprogramm: Infos und Tipps rund um die Themen Rauchen und Nichtrauchen mit Forum, Chat, unterstützender täglicher E-Mail und persönlichen rauchfrei-Lotsinnen und -Lotsen unter:** <https://rauchfrei-info.de/aufh hoeren/das-rauchfrei-ausstiegsprogramm/>
- **Telefonische Beratung zur Rauchentwöhnung: Kostenlose Rufnummer 0 800 8 31 31 31 – erreichbar montags bis donnerstags von 10 bis 22 Uhr und freitags bis sonntags von 10 bis 18 Uhr**
- **Kostenfrei bestellbare Infobroschüren: „Ja, ich werde rauchfrei“ oder „Rauchfrei in der Schwangerschaft und nach der Geburt“.**
- **rauchfrei-Instagram-Kanal: BZgA-Infos und alltagsnahe, praktische Tipps, damit aus guten Vorsätzen ein dauerhafter Rauchstopp wird: www.instagram.com/rauchfrei_info**

News der Lübecker Nachrichten direkt auf WhatsApp

Einfach QR-Code scannen und den WhatsApp-Kanal abonnieren

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

Moderner Teppich, 240 x 190 cm, Einzelanfertigung, Wolle, schwarz/ grau, 200 €, Info u. Foto unter: ☎ 01573 / 87 95 700

KAMINE / SAUNA

KAMINHOLZ getrocknet + regional, Lieferung n.V., ☎ 0172 – 4021729

VERSCHIEDENES

Christus - für Dich gestorben

Leere Warenkartons, gr./kl., kostenlos abzuholen; 23923 Herrsburg-Lübeck. ☎ 038821/66830

Haushaltsauflösung (keine Möbel) + Flohmarktartikel: Geschirr, Gläser, Vasen, Bestecke, Tischdeko, Lampen, Bilder u. Stadtansichten, Designer-Waschbecken, Jugendstil-Kohlenschütte, Reitstiefel Gr. 42, Wildwestkleidung, antiquar. Bücher, Puppenbücher, Militaria (Bw), Boulekliegeln, Gesellschaftsspiele, elektr. Werkzeug, div. Kleinkram, Elektro- u. TV-Zubehör. Info u. Fotos: ☎ 0157- 3879 5700

KRAFTFAHRZEUGMARKT

YOUNGTIMER / OLDTIMER

Porsche 944, BJ' 87, Targa-Verdeck, dkl.-blau-met., 12.000€ ☎ 0178/7223300

KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, www.wm-aw.de Fa.

Wochenspiegel
Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG
Damm 9-19
25421 Pinneberg

www.wochenspiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:
Tel. 04 51/1 44-17 81
e-mail: wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr
Redaktionsschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisleiste Nr. 49 vom 01. Januar 2024

Mitglied im

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpff
Leiter Media-Vermarktung: Rainer Wilkens

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-17 63
Fax 04 51/1 44-17 79

Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11
e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Nachrichten Zustell GmbH
Telefon: 04 51/1 44-18 26

Gesamt-Druckauflagen:

Ausgabe Lübeck	95.985
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	26.805
Ausgabe Lübecker Bucht	16.650
Ausgabe Eutin / Malente	17.810
Gesamtauflage	157.250

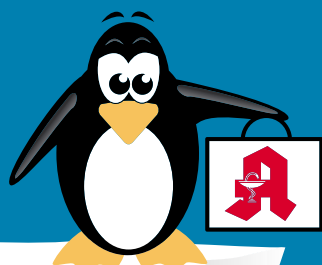
Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

Qualität
zertifiziert gemäß
DIN EN ISO 9001:2015

PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT
REDUZIERT*



DIE GRÖSSTE AUSWAHL IN LÜBECK ZU TOP-PREISEN

Ginkobil
120 mg
120 Stck

**47 %
gespart**

statt ~~92,99 €~~

49.49*
€



**Nasenspray
Ratiopharm**
für
Erwachsene
10 ml

**30 %
gespart**

statt ~~7,25 €~~

5.25*
€

l = 525 €



Thomapyrin classic
20 Stck.

**30 %
gespart**

statt ~~8,69 €~~

5.95*
€



Isla Moos Pastillen
30 Stck

**25 %
gespart**

statt ~~6,52 €~~

4.89*
€



**Voltaren Schmerzgel
forte**
150 g

**33 %
gespart**

statt ~~29,88 €~~

20.10*
€

kg = 134 €



**Wick Medinait
Erkältungssaft
für die Nacht**
180 ml

**25 %
gespart**

statt ~~25,49 €~~

18.95*
€

l = 105,28 €



+ größte Auswahl*
+ bestens beraten
+ keine Einheitsmedizin
= einfach in guten Händen!



**PINGUIN
APOTHEKEN**

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

HoggarNight
20 Tabl.

**35 %
gespart**

statt ~~16,52 €~~

10.70*
€



Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: www.pinguinapotheke24.de

*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 28.12.2024 - 04.01.2025

**Am Hauptbahnhof/
ZOB**
Konrad-Adenauer-Str. 1
Tel.: 0451/82966

**Im Hochschulstadtteil /
Im Campus**
Alexander-Fleming-Str. 1
Tel.: 0451/292 896 66

**In der Mühlenstraße
Südl. Altstadt**
Mühlenstr. 37
Tel.: 0451/707 510 10

**In der Königstraße
auf 2 Etagen / EG + 1. OG**
Königstr. 59-63
Tel.: 0451/292 75 55

FINDE DEINEN TRAUMJOB IM NORDEN

KÜSTENFISCHER.DE



Technische
Hochschule Lübeck

IT-Security
Engineer (m/w/d)

Vollzeit
Lübeck

Gemeinde
Grömitz

Schulsekretär*in
(m/w/d)

Teilzeit
Grömitz

Ernst Dello
GmbH & Co. KG

Kfz-Mechatroniker
(all genders)

Vollzeit
Lübeck

Gemeinde
Scharbeutz

Ordnungsamts-
leiter/in (m/w/d)

Vollzeit
Scharbeutz

Weissenhäuser
Strand
GmbH & Co. KG

Personal Marketing
Manager (m/w/d)

Vollzeit
Weissenhäuser
Strand

Stadt Mölln

Sachbearbeitung
„Beiträge“ im
Fachdienst
Straßen (m/w/d)

Vollzeit
Mölln

Stadt Reinfeld

Leitung für den
städtischen
Bauhof (m/w/d)

Vollzeit
Reinfeld

13.066 Stellen
und 6.436
Arbeitgeber
warten
auf Dich.



STELLENMARKT

Hansestadt LÜBECK



Wir stellen ständig für alle Stadtteile ein:

Reinigungskräfte (23,50 Std./Woche)

- für den Bereich Gebäudemanagement für die Unterhaltsreinigung in Schulen, Kitas und Verwaltungen.
- Nachtdienst, Nachmittags- und Abenddienst sowie wohnortnaher Einsatz möglich
- mobile Teamarbeit möglich (mit Hol- und Bringservice vom Wohnort)
- mehrere Einsätze am Tag möglich wenn gewünscht
- Unterstützung beim Grundreinigerteam am Nachmittag möglich (mit höherer Entgeltzulage)
- unbefristete Einstellung nach 12 Monaten möglich
- Jahressonderzahlungen (Weihnachtsgeld) garantiert und Leistungsprämien möglich
- Mehrstundenauszahlung oder Freizeitausgleich
- Begrüßungsgeschenk, interkulturelle Arbeitsatmosphäre, Reinigungspläne in Fremdsprachen vorhanden

Entgeltgruppe 1 TVöD - Kennziffer 001 / 2024

Näheres zu den Aufgaben finden Sie unter www.luebeck.de/jobs oder unserem Karriereportal (stadtluebeckjobs.de).

Mehr Informationen erhalten Sie über reinigungsdienste-gmhl@luebeck.de oder telefonisch unter 0451-1226271, Herr Eiring bzw. unter 0451-1221902, Frau Brummerloh.

Ausdrücklich begrüßen wir es, wenn sich Menschen mit Migrationshintergrund bei uns bewerben.

Eigenes Geld verdienen, Träume verwirklichen!

Wir suchen Zusteller. Der perfekte Nebenjob für junge Leute*.

**wochen
spiegel**

Melde dich unter Telefon: 0451 / 144-1858

*Schüler zwischen 13 und 17 Jahren.

KÜSTENFISCHER.DE

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

EIGENTUMSWOHNUNGEN

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Energieeffizienzklasse: A+ Doppelhaushälfte mit hervorragender Energieeffizienz und viel Platz im Hochschulsstadteil

ca. 142 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, Vollbad, Dachgeschoss bereits ausgebaut, Terrasse/Garten, 2 Außenstellplätze, Baujahr: ca. 2008, Wärmepumpe/Fernwärme, Geothermie, Verbrauchsausweis, A+, 18 kWh/(m²*a)

KP 575.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Dassow - Pötenitz

Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee, ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u. Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräten, mod. gestalteter GR, Bj. 2015, B: 100,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 295.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Sierksdorf

Moderne, möblierte ETW, ca. 50 m² Wohnfl., 2 Zimmer, heller Flur, offene EBK, mod. WB, WZ mit Ethanol-Kamin, hochw. vergl. Balkon, Ferienverm. mögl., Bj. 1971, B: 157,1 kWh/m² p.a., Kl. E, FW-FW, KP: 175.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ETW in Strandnähe!

Traumhafte EG-Whg. mit groß. Terr. in Dahme, ca. 77 m² Wohnfl., 2 Zi., offene EBK, helles WZ, WB, SZ mit Terr.-Zugang, SP vorhanden, Bj. 1981, V: 36,23 kWh/m² p.a., Kl. A, Nachtsch.-ZH, KP: 235.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Grömitz

Exklusiv sanierte 1,5 Zimmer-Wohnung! Fußl. zum Strand, EBK mit hochw. Ausstattung, offener Wohnbereich, gem. SZ, DB mit WC und Marmorfliesen, Balkon und SP vorh., Ferienverm. mögl., Bj. 1995, 2023 saniert, V: 43,6 kWh/m² p.a., Kl. A, FW-BHKW, KP inkl. Stellplatz u. Möblierung, KP: 310.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Heiligenhafen

Hochwertige 2-Zi.-Whg. in Strandnähe! Ca. 51 m² Wohnfl., WZ mit Süd-Balkon, offene EBK aus 2023, DB, Abstellraum u. Keller, Außenstellplatz vorh., ca. 500 m zum Strand, Bj. 1994, V: 65 kWh/m² p.a., Kl. B, Gas-Hz., KP: 275.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ETW in 23560 HL - St. Jürgen zu verk., 2 Zi., Balkon, gr. Keller, PKW-Stellpl., 64,85 m², 170.000 € ☎ **0176-30010109**

Ihr perfekter Bungalow

Grube, ca. 115m², 4 Zim., 765 m² Grdstk., modern u. hochwertig, Bj. 2019, EnV, 33,00 kWh/(m²a), A, Gas, 619.000 € (ohne Käuferprov.)

moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Persönlich gut beraten

MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Großzügige Altbauwohnung im Erdgeschoss in Lübeck - St. Jürgen

5 Zi., 190 m² Wfl. + 90 m² Nfl., EG, Veranda, Terrasse, Garten, 2 Stpl., Dielenboden, Intarsienparkett, Stuck, Sauna, Bj. 1890, B: 201,4 kWh/(m²a), Erdgas, G, KP 1.170.000 €

Friedrich Schütt + Sohn
Baugesellschaft mbH & Co. KG
vertrieb@schuett-bau.de, 0451-47001111

Lübeck - Priwall

Traumhafte ETW ca. 300 m von der Ostsee entfernt, ca. 140 m² Wohnfl., 4 Zi., helles Wohnzimmer, SZ mit Ankleidezimmer, EZ mit Balkonzugang, Vollbad, Sauna, Südbalkon mit Markise, Außenstellplatz, 480,- € Hausgeld mtl., Bj. 1936, B: 154,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 870.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Maritimes Flair in Hafennähe

Niendorf, ca. 73 m², 2 Zim., Stellplatz, Balkon, Bj. 1986, EnB, 152,20 kWh/(m²a), E, Gas, 398.000 € (zzgl. 3,33 % inkl. MwSt. Käuferprov.)

moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Persönlich gut beraten

MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Mölln

Attraktive Endetagen-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2. OG, 6 Zi., helle EBK, sep. EZ, Ankleidezi., gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWR, gr. SW-Dachterrasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Garage u. Außenstellplatz, Bj. 1977, V: 106,5 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-Heizung, KP: 480.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Freie Lieferung - direkt an der Vorderreihe Eigentumswohnung mit Balkon, Wasserblick und Stellplatz

ca. 66,62 m² Wohnfläche, MEA 597/10.000stel., Hausgeld 540,- € inkl. Instandhaltung, Baujahr ca. 1965, 3 Zimmer, Vollbad + Gäste WC, Balkon, 1 Außenstellplatz, Keller, Dachboden, Verbrauchsausweis, Gaszentralheizung, D, 122,9 kWh/(m²*a)

KP 389.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND SIND DIE PARTNER FÜR PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!

Bock auf Strom? Mach ihn selbst!

CONTRACT Vario
Endlich zuhause!
TRAUMHÄUSER SEIT 1996

Contract-Vario GmbH
Zu den Gründen 14
23623 Ahrensböök-Dakendorf
Telefon: 04505 5805-0

Breitenfelde

Moderner Wohntraum mit liebevoll angelegtem Garten, DHH mit ca. 160 m² Wohnfl., 5 Zi., mod. Landhausküche, offener Wohn-/Essbereich, Kaminofen, Vollbad, HWR, ca. 250 m² Grdst., Solaranlage, Carport, Bj. 2015, V: 30,9 kWh/m² p.a., Kl. A, Gas-Heizung, KP: 475.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bäk

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg. ca. 160 m² Wohnfl., davon ca. 73 m² ELW, ca. 861 m² Eck-Grundstück, 8 Zimmer, geräumiges Entrée, Küche mit E-Geräten, Wohn- und Esszimmer mit Terrassenzugang, SZ, Duschbad, Teilkeller, Bj. 1973, B: 272,3 kWh/m² p.a., Kl. H, Gas- ZH, KP: 330.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

WERDEN SIE TIPPGEBER

www.lubeca-immobilien.de

Bülow

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., WZ mit Kamin, groß. SZ, helles Badezimmer, offene EBK mit Kochinsel, umfangr. Sanierung zw. 2013-2023, Aufteilung in zwei sep. WE mögl., Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl. B, Gas-FBH, KP: 445.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Kücknitz

Charmantes Reihemittelhaus in ruhiger Lage, ca. 88,75 m² Wohnfl., 3 Zi., ca. 157 m² Erbpacht-Grundstück, Erbpacht: 34,55 € p.a., Restlaufzeit bis: 31.03.2058, ger. Küche, helles Wohn- und Esszimmer, SZ, helles DB, Dachboden als Ausbaureserve, Vollkeller mit Gäste-WC, PKW-Außenstellplatz, Terrasse mit Glasüberdachung, Bj. 1961, B: 281 kWh/(m²a), Kl: H, Strom-NSP, KP: 180.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zu Fuß zum Strand...

Stilvolles EFH in ruhiger Sackgassenlage v. Grömitz, ca. 170 m² Wohnfl., 6 Zimmer, umlaufende Sonnenterrasse, ca. 80 m² Vollkeller mit Infrarotkabine, groß. Wohn- u. Esszimmer, Landhaus-Wohnküche, Gäste-WC mit Duschanschlüssen, VB mit Badewanne u. Dusche, el. Rollläden, Strom-WP mit Klimaanlage, FBH im EG und Bad, Doppelcarport, Außen-SP, Bj. 2007, V: 63,8 kWh/(m²a), Kl. B, Erd-WP, KP: 975.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Charmanter Winkelbungalow in Seenähe! Ca. 182 m² Wohnfl., 5 Zi., ca. 804 m² Grdst., EBK im Landhausstil, helles WZ/EZ, Galerie im OG, SZ mit en-suite-Bad, Gäste-WC m. Dusche, HWR, FBH im EG, Teilkeller, Doppelcarport m. Wallbox, Solarthermie, Bj. 2007, Bj. 2007, V: 122,1 kWh/m² p.a., Kl. D, Pellet-Hz., KP: 650.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. **Anzeigenservice: Tel. 0451/144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de**

Historisches EFH...

... mit Reetdach! Ca. 2.829 m² parkähnlichem Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzhütte, Gewächshaus, Doppelcarport, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 800.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen

ca. 275 m² Gesamtfl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassettentüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Ölheizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F, 160,7 kWh

KP 745.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

Lensahn

Charmantes Einfamilienhaus in Sackgassenlage, ca. 150 m² Wohnfläche, 5 Zimmer, WZ mit Essbereich, Gäste-WC u. Wannenbad, EBK inkl. E-Geräten, Garage, Vollkeller, Süd-Terrasse, Balkon, ca. 597 m² Grundstück, Bj. 1973, Bj. 1973, B: 127,0 kWh/m² p.a., Kl. D, Öl-Hz., KP: 395.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg. in Waldrandlage, ca. 99 m² Wohnfl., ELW mit ca. 64 m², ca. 1.007 m² Grundstück, WZ mit Zugang zu Terrasse u. Garten, DB mit ebenerd. Du., EBK inkl. E-Geräten, Vollkeller, Carport u. mehrere Stellplätze, Bj. 1972, umfangreich saniert in 2011, V: 121,7 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-ZH, KP: 395.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Scharbeutz - Klingberg

Stilvolles Einfamilienhaus mit traumhaftem Garten! Ca. 185 m² Wohnfläche, ca. 901 m² Grundstück, hochw. Ausstattung, großz. Wohn-/Esszimmer mit Terrassenzugang, offene Designer-Küche, mod. DB, Vollbad im OG, HWR, Bj. 2012, V: 88,4 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-FBH, KP: 875.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten im Herzen der Lübecker Altstadtinsel

ca. 386 m² Wfl., ca. 419 m² Gesamtfl., 180 m², Grdst. Bj. ca. 1300, JNKM IST ca. 55.752,- €, vollständig vermietet, zum 31.12.2024 Objekt frei lieferbar, ca. 2002 komplett modernisiert, Gotthandplatten, Wintergarten, z. T. Fußbodenheizung, Energieausweis lt. Gesetzgebung nicht benötigt
KP 1.450.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Lübeck-Innenstadt Denkmalgeschütztes Anlageobjekt mit 6 Wohneinheiten und einer Gewerbeeinheit

ca. 791 m² Gesamtfl., ca. 442 m² Wfl., ca. 349 m² Gewerbefl., 289 m² Grdst., Bj. ca. 1600, 6 WE/ eine Gewerbeeinheit, JNKM IST ca. 85.536,- €, neuer Gewerbenmietvertrag seit 01.05.24, Holzdielen, Sichtbalken, historische Stilelemente, Gaszentralheizung, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 1.790.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten an der Obertrave/Musikhochschule courtagetfrei

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst., Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €, Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerungspotenzial, Gasetagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 2.190.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

ANLAGEOBJEKTE

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Vielseitiges Wohn- und Geschäftshaus mit Garage, Parkplätzen und großem Eigenlandgrundstück

6 Einheiten, Grdst. 1.1610,00 m², Gesamtfl. ca. 564,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 43.140,00 Mietsteigerungspotenzial, KP/m² ca. 1.409,57 €, Faktor 18,3, Wohnteil: Bj. ca. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, F, 175,8 kWh (m²*a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, Wärme 151,5 kWh/(m²*a), Strom 18,1 kWh/(m²*a)
KP 785.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Bad Segeberg

Saniertes Wohn- und Bürogebäude zur Selbstnutzung, insg. Ca. 161 m² Bürofl. Im EG und OG, DG-Wohnung mit 2 Zi., ca. 45 m² Wohnfl., ca. 4.200,- € Netto-ME p.a., Bj. 1956, 2018 saniert, Doppelgarage u. 10 SP, ca. 600 m² Grundstück, B: 246 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 400.000,- €
0431-58092560 von-wuelfing-immobilien.de

„Danke für alles!“

www.sos-kinderdoerfer.de

Nur 2 km zum Strand!

Attraktives Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien in Scharbeutz, insg. ca. 312 m² Wohnfl., ca. 598 m² Grdst., 2006 # 2024 fortlaufend saniert, 3 Außenstellplätze möglich, Soll-Mieteinnahmen ca. 45.800,- € p.a., Bj. 1960, B: 72,5 kWh/(m²a), Kl: B, Gas-ZH, 795.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Faktor: 16-fach Wohn- und Geschäftshaus in zentraler Lage zwischen Hauptbahnhof und Ziegelstraße

ca. 1.135,13 m² Gesamtfläche, ca. 666,15 m² Wfl., ca. 273,98 m² Gewerbefl., 588 m² Grdst., JNKM IST ca. 124.153,20 €, 12 Wohneinheiten, 6 Gewerbeeinheiten, vollvermietet, Außenstellplätze Bj. ca. 1954, Gaszentralheizung, Wohnteil: Verbrauchsausweis, E, 139,00 kWh, Nicht-Wohnteil: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch Wärme: 165,3 kWh / Endenergieverbrauch Strom 152,2 kWh
KP 2.000.095,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

Lübecker Bucht...

...gesucht! Für ein älteres Ehepaar suchen wir eine Eigentumswohnung mit Lift an der Lübecker Bucht, bevorzugt mit Meerblick oder in Strandnähe. KP je nach Lage und Ausstattung.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck u. Umgebung...

... gesucht! Chemielaborant sucht gemeinsam mit seiner Frau (Pflegedienstleistung) eine geräumige Eigentumswohnung mit min. 4 Zimmern und Terrasse o. Balkon in Lübeck oder umliegenden Orten. KP bis 600.000,- €, 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Innenstadt

... gesucht! Für einen E-commerce-Kaufmann und seine Partnerin suchen wir eine Eigentumswohnung in der Lübecker Innenstadt mit min. 60 m² Wohnfläche. Vorzugsweise mit Balkon. Bis 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Altstadtwhg. gesucht!

Solventes Ehepaar sucht eine ger. ETW in der Lübecker Altstadt ab 3 Zi. und mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. KP je nach Lage und Zustand.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ein Unternehmer sucht eine Ladenfläche mit einem zusätzlichen Raum für ein kleines Büro

Wir suchen für ein Ehepaar eine moderne DHH mit einem Stellplatz oder einer Garage und einem Garten

Für einen Busfahrer suchen wir eine bezahlbare Eigentumswohnung mit einem Balkon in ruhiger Lage

OTTO STÖBEN

0451 702790 IMMOBILIEN

Bad Schwartau...

... gesucht! Für eine Familie mit 2 Kindern suchen wir ein charmantes Einfamilienhaus in Bad Schwartau oder Umgebung ab 4 Zimmern. Bevorzugt mit gr. Wohnzimmer und uneinsehbarem Garten. Budget: +/- 500.000 €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Das Besondere...

... gesucht! Für ein Unternehmerehepaar aus Lübeck suchen wir ein exklusives Einfamilienhaus mit gehobener Ausstattung und min. 180 m² Wohnfläche in bevorzugter Lage Lübecks. Budget: +/- 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Das Haus am See...

gesucht! Für das Mitglied einer alteingesessenen Unternehmerfamilie aus Mölln suchen wir ein hochwertiges Einfamilienhaus ab ca. 150 m², gerne auch mit Reetdach und eingewachsenem Grundstück, wenn möglich mit direktem Seezugang bis ca. 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

DHH o. Reihenhhaus...

... gesucht! Für ein Ehepaar mit kleiner Tochter suchen wir eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhhaus mit min. 3 Zimmern und kleinem Garten in familienfreundlicher Lage Lübecks bis ca. 420.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EFH in Travemünde...

... gesucht! Sympathisches Ehepaar sucht ein Einfamilienhaus in Travemünde als Alterssitz mit mind. 150 m² Wohnfläche (möglichst barrierefrei), idealerweise mit Nähe zum Wasser. Bis ca. 800.000 € KP. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Fahlenkampsweg, ...

... Gildenhörn, Goldberg gesucht! Nach der Rückkehr in die ehemalige Heimatstadt suchen wir für eine 4-köpfige Familie ein schönes Zuhause ab ca. 180m² in bester Lage. Vorzugsweise 5 Zimmer, 2 Bäder, 2 Stellplätze, gerne mit großem Grundstück und direktem Wasserzugang. Bis ca. 2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

INFORMATIKER SUCHT: EFH od. RH für 3 Pers., gerne kleines Grundstück und Baujahr ab 2000 im Trittauer Umland.
KP bis € 415.000,- ☎ **04102-8243050**, www.kriechimmobilien.de

Lübeck - St. Getrud

... gesucht! Für eine junge Familie aus Niedersachsen suchen wir ein EFH in Lübeck St. Getrud oder vergleichbarer Lage mit min. 120 m² Wohnfläche, gerne mit schönem Garten und Garage. KP bis 650.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Neues Zuhause ges.!

Sympathische Familie aus Bad Schwartau sucht nach dem Verkauf der ETW ein schönes EFH, RH oder DHH in gut angebundener Lage von Lübeck und Umgebung.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MFH bis 1,8 Mio. € ...

...zwischen Wakenitzufer und Falkenstraße gesucht! Für das Portfolio unserer Investoren sind wir dringend auf der Suche nach attraktiven Mehrfamilienhäusern mit guter Mieterstruktur, vorzugsweise fußläufig zur Innenstadt. Die Finanzierung ist gesichert, ein kurzfristiger Abschluss garantiert!
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck gesucht!

Kaufmännischer Angestellter sucht gemeinsam mit seiner Frau ein Reihenhhaus in Lübeck ab 4 Zimmern u. mit min. 80 m² Wohnfl., vorzugsweise mit Stellplatz o. Garage. KP bis ca. 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Neustadt in Holstein...

... gesucht! Für eine Familie mit Hund suchen wir ein Einfamilienhaus in Neustadt in Holstein und Umgebung. Gern mit großem Garten. KP bis 450.000 €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

OFFENE KÜCHE GESUCHT: Hobbykoch sucht EFH o. DHH mit großer Küche, gerne 4 Zimmer u. kleinem Garten. KP bis € 400.000,- ☎ **04102-8243050**, www.kriechimmobilien.de

Ostholstein gesucht!

Für eine junge Familie suchen wir eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhhaus zwischen Lübeck und Eutin. Gern mit Garten und Garage. KP bis ca. 350.000 €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Reinfeld gesucht!

Für einen Berufsspendler und seine Partnerin suchen wir ein gut angebundenes RH / DHH in Reinfeld und Umgebung mit min. 80 m² Wohnfläche und min. einem Stellplatz. Budget +/- 350.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

Ratekau gesucht!

Anlagenmechaniker sucht gemeinsam mit seiner Frau und den beiden Söhnen ein gemütliches Einfamilienhaus mit blickgeschütztem Garten und min. einem Stellplatz bis ca. 650.000,- € KP. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

TRAUM VOM EIGENHEIM: Familie wünscht sich ein Eigenheim und su. EFH o. DHH rund um Ahrensburg (+20 km), auch gerne renovierungs- o. sanierungsbedürftig. KP bis € 375.000,- ☎ **04102-8243050**, www.kriechimmobilien.de

Wassernähe ges.!

Für ein Ärztehepaar suchen wir ein energieeffizientes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage mit guter Anbindung an die Autobahn ab 140 m² Wohnfläche. Max. ca. 30 Minuten von der Ostsee entfernt.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Bis 5 Mio. gesucht!

Großinvestor aus der Region sucht ein gepflegtes Mehrfamilienhaus ohne Sanierungsbedarf im Raum SH/Hamburg. Provisionsfrei für den Eigentümer.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MFH gesucht!

Für einen Hamburger Investor suchen wir ein Mehrfamilienhaus im Herzen von Lübeck mit min. 10 Wohneinheiten, auch mit Renovierungsbedarf. Provisionsfrei für den Eigentümer. Bis 2,5 Mio. € KP. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Ostholstein ges.!

Für einen erfahrenen Kapitalanleger suchen wir ein Anlageobjekte in OH o. umliegenden Kreisen. Min. 6 Wohneinheiten, gerne mit zusätzlichem Ausbaupotential. Provisionsfrei für den Eigentümer. Bis 1 Mio. € KP. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser Keine Kosten für den Verkäufer!
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.
Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
0451 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN- UND

FREIZEITIMMOBILIEN

Lübeck - Travemünde

... gesucht! Für ein Ehepaar aus Hamburg suchen wir eine gemütliche Ferienwohnung in ruhiger Lage von Lübeck Travemünde, min. 2 Schlafzimmer, KP bis 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Tdf. Strand ges.!

Für einen Geschäftsführer einer Lebensmittelkette und seine Familie suchen wir eine Sommerresidenz in bevorzugter Lage von Timmendorfer Strand oder in vergleichbarer Lage. Min. 180 m² Wohnfläche, vorzugsweise mit blickgeschütztem Garten oder großer Terrasse / Balkon, bis 1,8 Mio. €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

GEWERBLICHE

IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Abrissunternehmen...

...sucht in SH / HH / MV eine Lager- und Montagehalle für Spezialfahrzeuge u. Außen-/Freifläche, zur Miete o. Kauf. Provisionsfrei für den EGT.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Halle für Spedition...

...gesucht! Für unseren Kunden suchen wir eine Halle mit ca. 2.000 - 4.000 m² Hallenfläche, gern mit Freifläche in gut angebundener Lage Schleswig-Holsteins, zur Miete o. Kauf. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Halle in HL...

... gesucht! Für ein expandierendes Unternehmen suchen wir eine Lagerhalle in Lübeck mit min. 600 m² Lagerfläche und Bürobereich, zur Miete o. Kauf.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

ANDERE MIETANGEBOTE

Neue Lagerräume 6, 9 und 12 m²

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- € monatl., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.

Heinrichs Handelsagentur
23821 Rohlstorf
Tel.: 0176/61795441

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck

IMMOBILIEN SEIT 1978

Innenstadt ges.!

Junges Paar sucht eine moderne Wohnung zur Miete in der Lübecker Innenstadt. Mindestens 60 m², gern mit Balkon. NKM bis 900,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Sereetz...

... gesucht! Für eine ältere Dame suchen wir eine altersgerechte Wohnung mit min. 60 m² Wohnfl. in Sereetz oder Umgebung. Bis 800,- € NKM. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Whg. zur Miete...

... gesucht! In Bad Schwartau suchen wir für eine Sozialpädagogin und ihren verbeamteten Partner eine Wohnung zur Miete mit ca. 80 m² Wohnfläche. Balkon oder Terrasse sind wünschenswert. Bis 1.000,- € NKM. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

Lübeck - St. Gertrud...

... gesucht! Nach dem Umzug in den Norden suchen wir für eine 3-köpfige Familie ein Einfamilienhaus zur Miete in Lübeck St. Gertrud oder vergleichbaren Stadtteilen mit ca. 100 m² Wohnfl. u. kleinem Garten. Kaltmiete bis 1.500 € monatlich.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Stockelsdorf gesucht!

Für ein Ehepaar suchen wir eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhhaus zur Miete in Stockelsdorf mit ca. 90 m² Wohnfläche, gerne mit Garten. NKM bis ca. 1.000,- €. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter

Tel.: 04 51/144-11 11

Zur Miete ges.!

In Lübeck und Umland sucht ein Medientgestalter gemeinsam mit Frau u. Tochter ein Einfamilienhaus mit min. 3 Zimmern und Möglichkeit zur Arbeit am Homeoffice. Kaltmiete bis 1.200 € mntl.. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa/So. und nach Feierabend.
☎ **04102-8243050**

WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS?
Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos.
☎ **04102-8243050**

Abkürzungen für Immobilienanzeigen:					
App.:	Appartement	Grdst.:	Grundstück	NR:	Nichtraucher
Bk:	Balkon	G.-WC:	Gäste-WC	OG:	Obergeschoss
BGF:	Bruttogrundfläche	Hzg.:	Heizung	RH:	Reihenhhaus
Ct.:	Courtage	IVD:	Immobilien	renov.:	renoviert
DG:	Dachgeschoss		Verband	renov.-bed.:	renovierungsbedürftig
DHH:	Doppelhaushälfte		Deutschland		
Do.-Gar.:	Doppelgarage	Kft.:	Komfort	Sout.:	Souterrain
Du.:	Dusche		(-wohnungen)	Terr.:	Terrasse
EBK:	Einbauküche	KP:	Kaufpreis	VDM:	Verband Deutscher Makler
EG.:	Erdgeschoss	Kü.:	Küche	VHB:	Verhandlungsbasis
ELW.:	Einliegerwohnung	Lg.:	Lage	VHS:	Verhandlungssache
Etg.:	Etage	Mais.:	Maisonette-wohnung	VB:	Vollbad
ETW:	Eigentumswohnung			VK:	Vollkeller
EFH:	Einfamilienhaus	ME:	Mieteinheit	WE:	Wohneinheit
FeWo:	Ferienwohnung	MFH:	Mehrfamilienhaus	Wfl.:	Wohnfläche
FP:	Festpreis	MS:	Mietsicherheit	Whg.:	Wohnung
Fußb.-Heizg.:	Fußbodenheizung	Ntfl.:	Nutzfläche	ZFH:	Zweifamilienhaus
Gar:	Garage	NGF:	Netto-Grundfläche	ZH:	Zentralheizung
Gart.:	Garten	NB:	Neubau		
Gew.-Fl.:	Gewerbefläche	NK:	Nebenkosten		

www.was-geht-ab.com

NUR FÜR JUGENDLICHE VON 14 BIS 18 JAHREN!

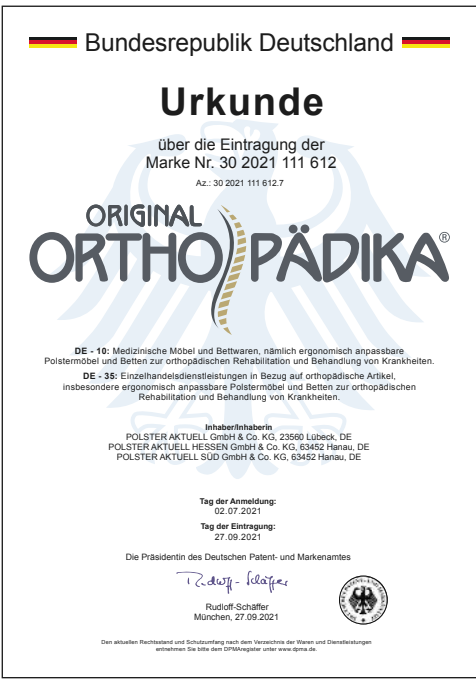
Jungs Herzflimmern Feuer fangen

Du bist wichtig. Die Jugendverbände.

Der Jubiläumsverkauf des Jahres startet bei Polster Aktuell!

Polster Aktuell wird 25 Jahre jung! Ab dem 27. Dezember beginnt das Jubiläum mit einmaligen Jubiläums-Preisen – zusätzlich exklusive Gutscheine bis zu 500 €, sowie viele besondere Jubiläums-Vorteile

Von der Vision zur Erfolgsgeschichte – es war vor 25 Jahren, als Gregor Zwingmann mit einer klaren Vision startete: Möbel sollten nicht nur praktisch sein, sondern immer individuell anpassbar sein, denn Schuhe kauft man sich auch in seiner Größe. In Lübeck eröffnete er das erste Polster Aktuell Verkaufshaus und legte den Grundstein für eine Erfolgsgeschichte, die heute in sechs Bundesländern vertreten ist. Der absolute Erfolgsfaktor dabei war die Entwicklung von Sitz- und Schlafmöbel unter den drei Leitlinien: Qualität – Individualität – Exklusivität – und immer aus der Sicht der Kundenbedürfnisse. „Ich lerne am meisten von unseren Kunden“, betont Gregor Zwingmann, der mit seiner Gesundheits-Möbelmarke Orthopädika neue Maßstäbe in der Möbelbranche setzen konnte. Das ganz Besondere dieser Möbel ist die individuelle anpassbare Sitztiefe, Sitzhöhe, Sitzneigung, die Rückenlehne sowie Polsterung für jede Körpergröße – ohne Mehrpreis.



Bundespatentamt vergibt höchste Auszeichnung

Diese kreative Leidenschaft für Individualität und Qualität hat sich ausgezahlt. Das Deutsche Patent- und Markenamt hat die einzigartige Orthopädika-Marke in sein Register eingetragen.

gen. Nicht nur die ergonomisch anpassbaren Polstermöbel und Betten mit orthopädischer Rehabilitation und Behandlung von Krankheiten sind mit dieser Marke geschützt, sondern auch die dazugehörige Einzelhandelsdienstleistung der Entwicklungs-, Service- und Beratungsqualität. „Einzigartig in ihrer Art und ein klarer Beweis für unsere Verpflichtung zu Qualität und Innovation“, so Stephan Müller.

Ein Grund zum Feiern – 25 Jahre Polster Aktuell!

„Heute dürfen wir auf 14 erfolgreiche Verkaufshäuser in Deutschland blicken, die das Jubiläum gemeinsam mit unseren treuen Kunden feiern“, freuen sich Gregor Zwingmann, Geschäftsführer und Gründer, sowie die Geschäftsführer Stephan Müller, Charalampos Perezidis und starten am 27. Dezember mit einem großen Jubiläumsfeuerwerk. Zu den vielen Jubiläums-Vorteilen präsentieren Sie

gleich drei Highlights!

Jetzt neu bei Polster Aktuell

Dining by Orthopädika – Die Qualitätsmarke jetzt auch für den Essbereich! Stühle und Tische, die sich individuell an verschiedene Körpergrößen anpassen lassen (Gebrauchsmusterschutz beim Deutschen Patent und Markenamt angemeldet).

Domicil – die deutsche Möbelmarke mit jahrzehntelanger Tradition in neuem, frischem Design. Zeitlos schön und doch modern – für jeden, der das Besondere sucht.

Roomio – die neue Möbelkollektion für junge, moderne Naturliebhaber. Mit dem Motto

Mission...

...Qualität,
...Individualität,
...Exklusivität!



GFs (v.l.):
Stephan Müller,
Gregor Zwingmann,
Charalampos
Perezidis

POLSTER AKTUELL®

25 Jahre

... Sitzen & Schlafen wie auf Wolken!

JETZT JubiläumsPREISE+ SICHERN!

JubiläumsGUTSCHEIN

500-€
ab 4000 € auf das gesamte Sortiment

250-€
ab 2000 € auf das gesamte Sortiment

INDIVIDUELLE SITZ- & TISCHHÖHEN!

Das weltweit erste höhenverstellbare Diningsystem
(als Gebrauchsmuster beim Patentamt angemeldet)

NEUE DESIGN-LINIE!

Domicil GERMANY

GESUNDES SITZEN MIT MAXIMALEN KOMFORT!

ORIGINAL ORTHOPÄDIKA RELAX

ERGONOMISCH ANPASSBAR!

ORIGINAL ORTHOPÄDIKA RELAXSESSL

ENTWICKLUNG AUF BASIS DER SCHLAFFORSCHUNG!

ORIGINAL ORTHOPÄDIKA Boxspring BETTENSYSTEM

25 Jahre Polster Aktuell in Lübeck
Polster Aktuell GmbH & Co. KG in Lübeck
Hinter den Kirschkatzen 7-11
23560 Lübeck
Telefon 0451 58599-0
Mo – Fr 10.00 – 19 Uhr, Sa 09.30 – 18 Uhr

10 Jahre Der Boxspring-Spezialist im LUV-Shopping-Center
Polster Aktuell GmbH & Co. KG in Lübeck
Dänischburger Landstraße 79-81
23569 Lübeck, Telefon 0451 58599-0
Mo – Sa 10.00 – 20 Uhr

Ein Spezialist kann einfach mehr – wir entwickeln Ihre Sitz- & Schlafmöbel

*) Sie erhalten den auf dem Jubiläums-Gutschein ausgewiesenen Betrag in Höhe von 250,- € ab einem Einkaufswert von 2000,- € und 500,- € ab 4000,- € geschenkt. Der Gutschein wird sofort beim Kauf vom Kaufpreis abgezogen. Mehrere Gutscheine pro Kauf sind nicht kombinierbar. Gilt nur für Neuaufträge und nicht für bereits abgeschlossene Kaufverträge. Ausgenommen sind Produkte der Marken Roomio, Stressless, Interliving und im Verkaufshaus bereits als reduziert gekennzeichnete Artikel. Bei Angeboten aus dieser Werbung wurden die angekündigten Rabatte bereits abgezogen, sodass sie nicht nochmals in Anspruch genommen werden können. Keine Barauszahlung und nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Im LUV Shopping-Center keine Sofas erhältlich, bitte besuchen Sie das Haus in Lübeck, Polster Aktuell GmbH & Co. KG, Hinter den Kirschkatzen 7-11.**) 0% eff. Jahreszins bei 10 Monaten Laufzeit über TARGOBANK AG, Kasernenstraße 10, 40213 Düsseldorf. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.