

# EUTIN | MALENTE WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 28. Dezember 2024 • kostenlos

## Neuer Pächter für Schlossküche

Endlich wieder Sektempfänge im Eutiner Schloss: Tobias Soppa ist der neue Pächter der Schlossküche.

SEITE 2

## Bürgerentscheid gescheitert

Aus für den Schulstandort Blaue Lehmkuhle: zu wenige Bürger beteiligten sich am Bürgerentscheid.

SEITE 3

## Lübecker Nachrichten ziehen um

Die LN ziehen ins Werftquartier. Das neue Medienhaus entsteht auf dem Gelände der Kulturwerft Gollan.

SEITE 4

Zustellung: 0451/144-1826  
Redaktion: 0451/144-1781  
Anzeigen: 0451/144-1111, Fax -1010

## Tim Präse liest in der Bibliothek

**EUTIN.** Tim Präse begleitete den Ausnahmekünstler Jan Fedder während seines letzten Lebensjahres und schrieb die einzige von ihm autorisierte Biografie. Das vollendete Manuskript erreichte Jan Fedder kurz vor seinem Tod. Seine Reaktion: „Es ist nach meinem Geschmack: Ehrlich, mutig und direkt.“ Dieses Buch ist sein Vermächtnis mit vielen bislang unveröffentlichten Fotos und seinen letzten Worten. Am Donnerstag, 16. Januar, um 19.30 Uhr, liest Tim Präse in der Kreisbibliothek Eutin aus seinem Buch über das Leben von Jan Fedder.

☛ Tickets zur Lesung kosten 10 Euro. Eine telefonische Reservierung von Karten ist möglich unter Telefon 04521-788 740 oder per E-Mail unter info@kb-eutin.de.

## Neujahrskonzert Harfe! Klasse!

**MALENTE.** Unter dem Motto „Harfe! Klasse!“ erklingt im Neujahrskonzert am Sonntag, 12. Januar, um 17 Uhr im Kursaal Bad Malente Harfenmusik verschiedenster Ausprägung, präsentiert von Studierenden der Klasse Prof. Gesine Dreyer an der Musikhochschule Lübeck (MHL). Zu Gehör kommen Werke von Bernard André, Reinhold Glière, Albert Roussel, Paul Patterson, Germaine Tailleferre und anderen.

☛ Karten kosten 14 Euro und sind im Vorverkauf an der Tourist Information Malente, Bahnhofstraße 3, erhältlich.



## Alles Gute für 2025!

Gerade noch haben wir uns hoffentlich über schöne Weihnachtsgeschenke gefreut, nun liegen in den Geschäften schon die Silvesterknaller bereit. Wie bunt wird der Himmel über Ostholstein (im Bild Grömitz) bei diesem Jahreswechsel leuchten? Zeit auf jeden Fall, sich schon einmal über den ein oder anderen Vorsatz für 2025 zu machen. Und zu pla-

nen, auf welche Silvesterveranstaltung man in diesem Jahr gehen möchte. Foto: Tourismus Service Grömitz  
**Einen guten Rutsch und ein frohes neues Jahr wünscht die Wochenspiegel-Redaktion ihren Leserinnen und Lesern sowie allen Anzeigenkunden!**

**Dach Solar GmbH**

**PHOTOVOLTAIK**  
vom Fachbetrieb vor Ort

**ALLES AUS EINER HAND**

- ✓ individuelle Fachberatung
- ✓ fachgerechte Montage
- ✓ zuverlässig und kostengünstig
- ✓ schnell und professionell

Rudolf-Diesel-Str. 22, 23617 Stockelsdorf | 0451-120 150-0  
info@dachsolar.de | www.dachsolar.de

\*\*\*\*\*

**AUTO ADAM**  
**kauft**  
fast jeden Pkw & Lkw

auch defekt, Unfall-/Totalschaden  
Sofort Bargeld, prompte  
Abmeldung u. Abholung  
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags

Rufen Sie an,  
**04 51 / 57010**

HL, Roggenhorster Straße 13  
**www.AUTO-ADAM.de**

\*\*\*\*\*

**Gold & Silber**  
Wir zahlen hohe Preise für  
Besteck und Schmuck,  
Brillanten und Uhren, Münzen,  
Zahngold und Bernstein

**ANTIK & KUNST**  
Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft  
direkt am Koberg  
☎ 7 25 56 • Gutachten  
Suche BRIEFMARKEN  
sowie alte Orden und Bilder  
**www.goldankauf-dose.de**

**Herzinfarkt:**  
Jede Minute zählt!

**sofort**  
**112**

www.herzstiftung.de

Deutsche  
Herzstiftung

**KÜCHE?**

Seit über 50 Jahren vertraut man  
Schöppich – aus gutem Grund!

**individuell & familiär**

Küchen  
Tiefen ... hat Ihre Küche!

**Schöppich**  
seit 1973  
Bad Schwartau - www.schoepich.de

**Gardinen SCHLICHTING**

**Unsere Winterangebote**

**35 %**  
auf den Nählohn  
Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.01.2025
- Rabatt nur für Neubestellungen

**Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung**

Schwartauer Allee 13a-15 • 23554 Lübeck  
5 Parkplätze vor den Schaufenstern • Haltestelle Wickede Str. Linie 1 + 10  
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 • Sonnabend 10.00 - 13.00  
**Tel. 0451-43115 • www.gardinen-schlichting.de**

**Pflege24 Nord**

**24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!**  
Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!  
Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!  
**Tel. 0173/6 53 30 86**

Wir schleifen und verlegen z.B. Parkett, Dielen, Laminat, Teppiche, PVC u.v.m.  
**www.janneck-kai.de. 0160-94773232**

**AUSGABE WEG?**  
... IN RUHE ONLINE LESEN

Sie finden alle Ausgaben des Wochenspiegels als e-Paper unter:  
**www.wochenspiegel-online.de**

**wochen Spiegel**

**Duschkabinen der Extraklasse**

Wir fertigen hochwertige Ganzglasduschen, individuell nach Maß, exklusiv für Ihr Badezimmer.

Mehr Infos hier!

Rufen Sie uns einfach an!  
**GLASEREI MEUS**  
**0451/73730**

**O. C. KATRE-SCHMUCK**

**Batteriewechsel sofort**  
**Wir kaufen:**  
**Gold, Silber, Platin, Schmuck, Diamanten, Zahngold, Bernstein, Luxusuhren**

**MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29**

**HOUSE OF BANKSY**  
UNAUTHORIZED EXHIBITION  
**HAMBURG**

**NOW OPEN GROSSE BLEICHEN 1-3**  
täglich geöffnet | Jungfernstieg, Passagerviertel | **WWW.HOUSE-OF-BANKSY.COM**

**NEUE Adresse noch besserer Service!**

**SUITNER TraveAntik**  
Jetzt in der Mühlenbrücke 1

**Innenstadt**  
Mühlenbrücke 1  
Mo-Fr 9.30 - 17.30 Uhr  
**0451/73993**

**Travemünde**  
Rose 12 - Mo+Di & Do+Fr 10-12:30 Uhr

**ANKAUF Gold & Silber**  
LIVE Kurse! Schmuck, Diamanten, Zahngold..  
**Luxusuhren von Rolex,**  
Patek Philippe, Audemars Piguet, Omega, IWC..  
**Orden, Militaria, Münzen,**  
Medaillen, Postkarten, Briefmarken uvm.

**Auch VERKAUF von Goldbarren, Münzen & Silberbarren bei uns!**

**Hanse Art AUKTIONSHAUS**  
**Jetzt einliefern!**  
Wir beraten Sie gerne, im Auktionshaus oder bei einem Hausbesuch.  
Mengstr.14 - in Lübeck  
Öffnungszeiten nach Terminvereinbarung.  
**0451/ 707 57 800**  
info@auktionshaus-hanseart.de



## Werkzeuge in Scharbeutz gestohlen

**SCHARBEUTZ.** Bisher unbekannte Täter haben in der Nacht auf Montag, 9. Dezember, Werkzeuge aus einem Kellerabteil eines Geschäfts in Scharbeutz entwendet. Dabei wurden hochwertige Werkzeuge und Geräte entwendet, für deren Abtransport die unbekannten Täter vermutlich ein Fahrzeug genutzt haben, wie die Polizei berichtet. Der Sachschaden für das Geschäft in der Strandallee beläuft sich auf mehrere tausend Euro.

Die Polizeistation Scharbeutz sucht Zeugen, die in besagter Nacht verdächtige Personen, Fahrzeuge oder andere ungewöhnliche Aktivitäten im Bereich der Strandallee in Höhe der Seebücke Haffkrug bemerkt haben und zur Tataufklärung beitragen können. Informationen an die Polizei werden unter Telefon 04503-35720 oder per E-Mail an [Scharbeutz.PSt@polizei.landsh.de](mailto:Scharbeutz.PSt@polizei.landsh.de) entgegen genommen.

## Zuschuss zum Deutschlandticket

**EUTIN.** Seit Beginn des Schuljahres 2024/2025 erhalten Schülerinnen und Schüler im Kreis Ostholstein einen Zuschuss in Höhe von 20 Euro im Monat für ihr Deutschlandticket. Dieser Zuschuss wurde bislang beim Kreis Ostholstein beantragt.

Ab dem 1. Januar 2025 muss dieser Zuschuss über das landesweit einheitliche Verfahren „OLAV“ (Online-Antragsverfahren für Schülerfahrkarten, [www.ticket-olav.de](http://www.ticket-olav.de)) beantragt werden. Wer bisher bereits ein Deutschland-Schulticket bezogen und über den Jahreswechsel hinaus einen Zuschuss beantragen möchte, muss das Ticket bis zum 31. Dezember 2024 kündigen und über das System „OLAV“ rechtzeitig zum 1. Januar 2025 neu beantragen.

Info: [www.ticket-olav.de](http://www.ticket-olav.de)

# Neuer Pächter für die Schlossküche gefunden

Eutin: Tobias Soppa übernimmt die Gastronomie zum April – Wieder Sektempfänge für Hochzeitspaare möglich

**EUTIN.** In der Küche ist der Fußboden herausgestemmt, in diesen Tagen kommt der neue Estrich. Die Gasträume sind mit grauem Malervlies ausgelegt. Die Schlossküche im Eutiner Schloss wird generalüberholt. Alles wird frisch, chic und an die Arbeitsabläufe besser angepasst: ideale Startbedingungen für den neuen Pächter. Er heißt Tobias Soppa und wird im April mit seinem Team in dem renommierten Betrieb loslegen.

Brigitta Herrmann, Geschäftsführende Vorständin der Stiftung Schloss Eutin, ist erleichtert und glücklich, dass es ihr nach rund zwei Jahren gelungen ist, einen neuen Pächter für die Gastronomie im Schloss zu finden. In den beiden vergangenen Jahren gab es immer wieder Interessenten. Aber mal passten deren Vorstellungen nicht zu denen der Stiftung, mal war es umgekehrt. Es gab Bewerber, die kurz vor Vertragsunterzeichnung zurückzogen, weil sie doch Angst vor der Selbstständigkeit bekamen oder ihnen das Personal fehlte.

Tobias Soppa (29) hat im Februar 2022 das Thienemann's in Neustadt übernommen. In seinem Café und Bistro mit Catering und Foodtrucks arbeiten zehn Mitarbeiter. Dazu gebe es einen großen Pool an Aushilfen, sagt der gelernte Koch. „Hinter mir steht ein fantastisches Team, sodass wir es schaffen werden, an beiden Standorten dieselbe gute Qualität anzubieten.“

Abend-Gastronomie, wie früher üblich, wird es in der Schlossküche nicht geben. Tobias Soppa wird sie als Café und Bistro führen. Von April an wird mittwochs bis sonntags von 11.30 bis 18 Uhr geöffnet sein. 2025 wird er zunächst die Innenräume und den Schlossinnenhof bewirt-



Freuen sich auf die Zusammenarbeit: Brigitta Herrmann konnte Tobias Soppa als Pächter für die Schlossküche gewinnen. Hier gibt es symbolisch den Schlüssel. Foto: Stiftung Schloss Eutin

schaften, 2026 soll die Südterrasse hinzukommen. Geboten werden in der Schlossküche täglich frisch gebackene Kuchen und Torten aus eigener Konditorei, Waffeln, Eis und regionale, hausgemachte warme Speisen.

„Wir werden die Karte, die wir in Neustadt haben, erweitern. Zum Mittagstisch wird es Suppen, Eintöpfe, Schmorgerichte und natürlich auch Vegetarisches geben“, kündigt Soppa an. Schon jetzt arbeite er mit Partnern in der Region zusammen, beziehe Fleisch von hiesigen Bauern und Jägern.

Brigitta Herrmann freut sich besonders, dass künftig wieder

Sektempfänge für Hochzeitspaare und ihre Gesellschaften im Schloss möglich sein werden. „Einige haben sich in den letzten Jahren ihren Sekt in Kühltaschen mitgebracht, damit sie nach der Trauung anstoßen konnten“, sagt sie. Den Kontakt zu Tobias Soppa hat sie erst vor Kurzem gesucht. „Ich lebe in Neustadt, kenne das Thienemann's und habe ihn einfach mal angerufen und gefragt, ob er sich vorstellen könne, die Schlossküche zu bewirtschaften“, berichtet sie. Soppa habe sich zwei Wochen Bedenkzeit ausgeben, aber schon nach fünf Tagen zugesagt. „Das Angebot hat mich gereizt. Die

Schlossküche ist eine schöne Location und hat unglaublich viel Potenzial. Und der Blick auf den See ist einzigartig“, sagt der 29-Jährige. Außerdem laufe das Thienemann's. „Es ist der richtige Zeitpunkt, noch etwas Neues zu machen“, findet Tobias Soppa.

Er ist in Neustadt aufgewachsen. Seine Ausbildung zum Koch absolvierte er im Hotel-Restaurant Eichenhain in Pelzerhaken. Danach war er im Zwei-Sterne-Restaurant Schlossberg von Jörg Sackmann im Schwarzwald und im Hotel Vier Jahreszeiten in Hamburg tätig. Soppa ist staatlich geprüfter Hotel- und Gastronomiebetriebswirt und war vor

seiner Selbstständigkeit zudem zwei Jahre lang stellvertretender Küchenchef im The Newport in Lübeck.

In die Umgestaltung der Küche investiert die Stiftung laut Brigitta Herrmann einen sechsstelligen Betrag. „Wir haben gemerkt, dass nur eine Küche, die effizient zu bewirtschaften ist, auch Chancen auf Verpachtung hat“, sagt sie. Tobias Soppa hat seinen Vertrag zu rechten Zeit unterschrieben – sodass er noch Einfluss auf einige Entscheidungen nehmen kann. „Meinen Lieblingsherd und meine Lieblingsspfanne bringe ich aber selbst mit“, sagt er schmunzelnd. **BEN**

## Eutin: 2025 gibt es keinen Neujahrsempfang

Durch den Verzicht auf die Veranstaltung spart die Stadt rund 2000 Euro ein

**EUTIN.** Es geht ums Geld, auch dabei. Um Kosten zu vermeiden, wird es im Januar 2025 keinen Neujahrsempfang der Stadt Eutin geben. Rund 2000 Euro werden so eingespart. Manche Kommunalpolitiker und Bürger finden diesen rigiden Ansatz inakzeptabel.

Im Rahmen des Neujahrsempfangs sind Mitarbeiter der Stadt im Vorwege mit der Planung, am Tag der Veranstaltung mit der Betreuung der Gäste beschäftigt. Auch das Schmücken des Raums und die Verköstigung der Besucher kostet. Die Verwaltung hat deshalb vorgeschlagen, auf den Empfang zu verzichten. Dem stimmte der Hauptausschuss mehrheitlich zu. Schon eingangs der Sitzung hatte sich der Eutiner Wolfgang Göbel (77) empört zu Wort gemeldet. „Das kann doch wohl nicht wahr sein, dass Eutin als Kreisstadt sich keinen Neujahrsempfang mehr leisten will. Das ist die einzige Gelegenheit, bei der Bürger mit der Stadtverwaltung und der Selbstverwaltung in Kontakt kommen können“, sagte er.

Er könne verstehen, wenn die Stadt dafür keine Einladungen per Post mehr verschicke, sondern nur über ihren Medienkanal und Meldungen in der Presse da-



Rund 300 Gäste verfolgten die Ansprache von Bürgermeister Sven Radestock beim Neujahrsempfang 2024. Foto: Ulrike Benthien

zu einladen, äußerte Göbel. Es müsse auch niemand bei dem Empfang herumgehen und Getränke und Kuchen anbieten. Da könne man auf die Selbstbedienungsschiene setzen. „Aber es ist unwürdig, wenn Eutin auf den Empfang verzichten würde.“ „Wenn es nur am Finanziellen liegen sollte, dann kann jeder Gast einen Obolus von fünf Euro entrichten. Das gab es vor vielen Jahren schon mal, dass jeder bei der Gelegenheit fünf Mark gegeben hat“, sagte Wolfgang Göbel. Er bot sogar seinen Einsatz an: „Ich würde auch am Eingang sitzen und kassieren.“ Sonja Wirges (Freie Wähler) sagte: „Ich kann Herrn Göbel nur zustimmen. Der Empfang ist eine Gelegenheit für

Begegnungen und nette Gespräche von Bürgern, Verwaltungsmitarbeitern und Kommunalpolitikern.“ „Eintrittsgelder“ zu nehmen, halte sie für vorstellbar. Wirges störte sich auch daran, „dass wir im Dezember entscheiden, im Januar keinen Neujahrsempfang auszurichten“.

Bei der SPD habe der Sparvorschlag „Unmut und Unverständnis“ hervorgerufen, berichtete Detlef Kloth. Sein Fraktionsvorsitzender Uwe Tewes sagte, der Empfang in der Kaserne habe einen hohen Stellenwert für das Miteinander in der Stadt. Mit dem Kommandeur sei ein Verzicht abgesprochen, versicherte Bürgermeister Sven Radestock (Grüne): „Er ist nicht böse.“ **BEN**

## Wobau spendet für das Frauenhaus

**EUTIN.** Vorweihnachtliche Bescherung im Frauenhaus Ostholstein in Eutin: In der Wohnungsbaugesellschaft (Wobau) Ostholstein hat die Einrichtung schon immer einen großen Unterstützer. Jetzt überbrachten Landrat Timo Gaarz (Aufsichtsratsvorsitzender) und Fabian Weist (Geschäftsführer und Vermieter) den Mitarbeiterinnen eine Spende von 2000 Euro. „Einerseits freuen wir uns, das Frauenhaus weiter unterstützen zu können. Andererseits bedaure ich, dass in der heutigen Zeit eine solche Schutzeinrichtung immer noch nötig ist“, sagte Fabian Weist. Der Betrag kommt allen Beteiligten des Frauenhauses zugute. Auch der Weihnachtsmann hatte sich zum Übergabetermin eingefunden, um den Kindern den einen oder anderen Wunsch zu erfüllen. **BEN**



Eine hochwillkommene Spende: Die Wobau Ostholstein, vertreten durch den Aufsichtsratsvorsitzenden, Landrat Timo Gaarz, 2.v.l.) und Geschäftsführer Fabian Weist, unterstützten die Mitarbeiterinnen des Frauenhauses bei ihrer Arbeit. Foto: Wobau Ostholstein

## Weniger Streit mit dem Kind

**EUTIN.** Man steht unter Zeitdruck, die Kinder streiten sich, es wird lauter. Die Kinder weigern sich, sich anzuziehen, die Situation spitzt sich zu. Alle, die mit Kindern leben, kennen sicherlich noch weitere ähnliche Situationen, in denen sie sich wünschen, anders zu reagieren und zu handeln. Am 30. Januar von 19 bis 20.30 Uhr startet ein Elternkurs im Familienzentrum Eutin, Kinderschutzbund Ortsverband Eutin e.V.. Der erste Termin ist als „Schnupperabend“ gedacht; bei

Interesse folgen sieben weitere Termine immer Donnerstag. Dieser Elternkurs richtet sich an alle Eltern, die Lust haben das Selbstvertrauen und die Erziehungskompetenz zu stärken und sich die eigenen Erziehungsvorstellungen bewusst zu machen. Die Koordinatorinnen des Familienzentrums Eutin Stefanie Dreier und Sünthe Schwarten (zusätzlich auch Elternkursleiterin) wollen Mütter und Väter darin unterstützen ihren Familienalltag gelassener zu gestalten. Ziel des

Kurses „Starke Eltern Starke Kinder“ ist es, das Selbstbewusstsein von Eltern und Kindern zu stärken, gute Wege zur Konfliktbewältigung aufzuzeigen und Raum zum Nachdenken und Austausch mit anderen Eltern zu geben. Der Kurs findet im Familienzentrum Eutin, Freischützstr. 2 statt und ist kostenfrei.

➔ **Anmeldung im Familienzentrum unter der Telefon 04521/ 8309088 oder [familienzentrum-eutin@kinderschutzbund-eutin.de](mailto:familienzentrum-eutin@kinderschutzbund-eutin.de)**



# Autofahrer müssen im Sommer auch samstags zahlen

Die Stadt Eutin erhöht zudem die Gebühren – Die Wirtschaftsvereinigung ist enttäuscht – Markthändler reagieren erbost

**EUTIN.** Das Thema Parken ist in Eutin immer ein heißes Eisen. Die Kommunalpolitiker haben es angefasst und entschieden, dass künftig in den Sommermonaten die Gebühren erhöht werden und dann auch samstags gezahlt werden muss. Darauf reagieren vor allem die Wochenmarkthändler erbost. „Mit uns hat keiner darüber gesprochen“, sagt ihr Sprecher Christian Lüth.

Aktuell gilt: Pro halbe Stunde zahlen Autofahrer von Montag bis Freitag zwischen 8 und 18 Uhr fürs Parken in der Stadt 80 Cent. Das Tagesticket kostet sechs Euro. Die Parkkarte für Anwohner kostet im Jahr 250 Euro (125 Euro im Halbjahr). Damit nimmt Eutin im Jahr insgesamt rund 891.000 Euro ein.

Die vom Hauptausschuss beschlossene neue Regelung sieht eine saisonale Splittung vor. In den Monaten Oktober bis April soll es bei 80 Cent pro halber Stunde bleiben. Auch der bisherige Zeitraum – Montag bis Freitag von 8 bis 18 Uhr – wird nicht verändert.

Von Mai bis September müssen Autofahrer montags bis samstags zwischen 8 und 18 Uhr ein Parkticket ziehen. Es wird dann 1,10 Euro pro halber Stunde kosten. Der Preis für ein Tagesticket steigt 2025 auf sieben Euro. Die Anwohnerparkkarte verteuert sich auf 300 Euro im Jahr (175 Euro im Halbjahr). Die jährlichen Erträge für die Stadt steigen bei diesen Tarifen auf rund 1.026.000 Euro.



Die Hinweisschilder, wie hier am Parkplatz Segenhörn, müssen um einen weiteren Tag ergänzt werden. Von 2025 an müssen im Sommer auch samstags Parkscheine gezogen werden. Foto: Benthien

Im Ausschuss stimmten CDU, Grüne und Freie Wähler für diese Anhebung – und dafür, im kommenden Jahr auch über eine Ausweitung der von der Stadt bewirtschafteten Flächen zu diskutieren. Im Auge haben sie dabei die Parkplätze in der Bahnhofstraße, der Heinrich-Westphal-Straße und in der Elisabethstraße. Bislang können hier Autos kostenfrei abgestellt werden. Diese Flächen werden meist von Pendlern genutzt. An sie müsse man auch denken, sagte Sonja Wirges (Freie Wähler). SPD und FDP hätten den Samstag weiterhin gern von Parkgebühren ausgenommen. Vor allem der FDP-Fraktionsvorsitzende Marius

Winkler machte sich dafür stark. „Die Innenstadt und der Wochenmarkt sind Magneten.“ Er hatte sich vorab erkundigt und monierte: „Es ist nicht richtig, dass mit den Wochenmarktbesuchern über die Einbeziehung des Samstags nicht gesprochen wurde.“

„Das verstehe ich nicht unter guter Zusammenarbeit“, sagt Christian Lüth an die Kommunalpolitiker gerichtet. Er hält ihnen vor: „Hätten sie mal früher ihre Hausaufgaben gemacht, stünde Eutin jetzt finanziell anders dar und müsste nicht so Geld eintreiben.“ Der Obst- und Gemüsehändler betont zudem: „Viele Kunden sagen, sie kommen nur

hierher, weil sie hier frei parken können.“ Ein anderer Markthändler nennt die Parkerhöhung „eine betriebswirtschaftliche Geisterfahrt“.

Hans-Wilhelm Hagen, Vorsitzender der Wirtschaftsvereinigung Eutin (WVE) sagte im Ausschuss, es gebe zu der Erhöhung viele Bedenken der Geschäftsleute aus der Innenstadt. „Es ist zwar viel Frequenz da, aber sie führt nicht zu Gelegenheitskäufen bei den einzelnen Betrieben.“ Es könne Verunsicherung aufgrund von Energiekrise und Krieg sein, dass die Leute ihr Geld zusammenhielten. „Aber das ist momentan die Situation“, schildert Hagen. Er regte an, einen Beschluss zur Erhöhung bis Mitte April zurückzustellen und ein Konzept zu erarbeiten, um das Einkaufserlebnis in der Innenstadt zu verbessern.

„Dass die WVE am liebsten keine Erhöhung will, ist jedem klar“, sagte Bürgermeister Sven Radestock (Grüne). „Aber wir müssen unsere Ausgaben beschränken und unsere Einnahmen erhöhen.“ Einen flammenden Appell zur Haushaltskonsolidierung hielt Kämmerer Torsten Bruhn: „Wir haben zurzeit eine Verschuldung von 65 Millionen Euro. Ende 2026 werden es 160 Millionen Euro sein. Gerade erst haben wir wieder eine Haushaltsverfügung vom Kreis erhalten: ‚Freunde, ihr müsst konsolidieren‘. Bei diesen Erhöhungen der Parkgebühren sprechen wir nur von den Anfängen!“ **BEN**

## Comedy im Theater zeitgeist

**PLÖN.** Gleich zu Jahresbeginn bietet das Theater zeitgeist in Plön humorige Unterhaltung. Am Samstag, 18. Januar, um 19 Uhr ist **Stefan Danziger** in der Aula am Schiffsthal in Plön zu Gast. „Dann isset halt so“ heißt sein Programm, in dem Stefan Danziger sich und seine Bedeutungslosigkeit auf die Schippe nimmt. Angefangen bei ganz persönlichen, alltäglichen Dingen bis hin zu weltgeschichtlichen Ereignissen, die vielleicht nur durch Scheitern möglich wurden. Stefan Danziger zeigt auf, dass Misserfolge allemal witzig ist.

**Sascha Korf** ist am Freitag, 7. Februar, um 19 Uhr ebenfalls in der Aula am Schiffsthal in Plön zu erleben. Das neue Solo-Programm des Improvisations-Experten heißt „Veni, vidi, witzig“. Wie gewohnt schnell, lustig, interaktiv und aktuell: Früher wurden 12 Leute von einem Topf Chili satt. Heute kocht man für 12 in sieben verschiedenen Töpfen: Vegan, Regional, Paleo, Low Carb, nachhaltig und glutenfrei. Dazu passt auch Saschas erster Gedichtband „Meine Pflanze und ich“, welcher ebenso Platz auf der Bühne findet wie sein Roman „Sofa, so Good“. Den Zuschauer erwartet eine exquisite Mischung aus Stand-up, Kabarett und Interaktion: Eine Wunder-Tüte, die jeden Abend anders verlaufen lässt und einige Überraschungen parat hält.

Der Eintritt kostet im Vorverkauf 22 Euro (zzgl. VVK Gebühr), 26 Euro an der Abendkasse. Karten gibt es unter [www.theaterzeitgeist.de](http://www.theaterzeitgeist.de) sowie in der Tourist Info am Markt in Eutin.

# Bürgerentscheid blaue Lehmkuhle gescheitert

Eine Mehrheit der Eutiner Wähler votierte zwar für den Erhalt des Grundschulstandorts, doch die Anzahl der Stimmen reichte nicht.

**EUTIN.** Die Spannung währte lang. Obwohl die ersten einlaufenden Ergebnisse aus den 15 Wahlbezirken eine klare Tendenz für den Erhalt des Grundschulstandorts Blaue Lehmkuhle signalisierten, kam es auf jede Stimme an. Würde die Wahlbeteiligung ausreichen, um ein gültiges Ergebnis zu erzielen? Am Ende der Auszählung votierten zwar 72,8 Prozent der Wähler für den Erhalt des Hauptstandorts der Gustav-Peters-Schule an der Blauen Lehmkuhle. Doch weil das notwendige Quorum nicht erreicht wurde, ist der Bürgerentscheid gescheitert. Es fehlten 49 Ja-Stimmen für ein qualifiziertes Ergebnis.

Denn von den insgesamt 14.481 wahlberechtigten Eutiner hätten mindestens 20 Prozent – also 2897 Bürger – die Forderung des Bürgerentscheids unterstützen müssen. Dieses sogenannte Quorum wurde mit 2848 Ja-Stimmen knapp verfehlt. Dass „nur“ 1065 Bürger gegen den Entscheid stimmten, spielt keine Rolle. Die Abstimmung ist ungültig, weil die Anzahl der notwendigen Stimmen für die qualifizierte Mehrheit nicht erreicht wurde. Die Wahlbeteiligung lag übrigens bei 27,2 Prozent. Angesichts dieser nüchternen Zahlen betonte Bürgermeister Sven Radestock (Grüne): „Bei einer Wahl zählt jede Stimme.“



Der Schulstandort für die Gustav-Peters-Grundschule Blaue Lehmkuhle wird geschlossen. Foto: Dirk Schneider

Es bleibt also bei dem Beschluss, den die Stadtvertretung am 22. Mai 2024 mit knapper Mehrheit beschlossen hat. Diese Planung sieht vor, dass die beiden Grundschulstandorte zu einem Schulcampus mit der Offenen Ganztagschule, dem Albert-Mahlstedt-Förderzentrum und der Schule am Papenmoor zusammengelegt werden. Das auf 55 Millionen Euro Baukosten geschätzte Großprojekt soll am Kleinen See realisiert werden.

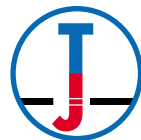
Die „gemeinsame Zukunftsschule“ – so das Schlagwort der Befürworter dieses Vorhabens – beinhaltet zahlreiche positive Synergieeffekte, die verwaltungstechnische Abläufe und vor allem die pädagogischen Rahmenbe-

dingungen deutlich verbessern würden. Neben den Fraktionen der SPD, der Grünen und der Freien Wähler hatten sich auch die Stadtverwaltung sowie die Schulkonferenz – also das Gremium der Lehrkräfte, Eltern- und Schülervertreter – für die große Campuslösung ausgesprochen.

Die Bürgerinitiative wollte hingegen den Grundschulstandort Blaue Lehmkuhle unbedingt erhalten. Ihr Motto lautete: „Kurze Beine, kurze Wege.“ Zudem würde die kleinere Variante, die „nur“ einen Grundschulneubau am See und die Integration der Förderschulen vorsieht, rund 20 Millionen Euro weniger kosten. Unterstützt wurde die Bürgerinitiative von der CDU- und der FDP-Fraktion. **DIS**

Tiefbau A. Jakubenko

Andreas Jakubenko  
Straßenbaumeister



Allen Kunden, Geschäftspartnern,  
Freunden und Bekannten  
ein gesundes neues Jahr.

23715 Hutzfeld • Telefon 0 45 27 / 289

Geschäftswelt

– Anzeige –

## CELTIC RHYTHMS direct from Ireland

Seit 10 Jahren begeistert **CELTIC RHYTHMS direct from Ireland** mit energiegeladene-m irischen Tanz, Livemusik, präziser Choreographie In über 500 Shows allein in Deutschland haben sich



in den vergangenen Jahren die Besucher von dieser beeindruckenden Irish Dance Show – meisterhaft inszeniert von Startänzer und Choreograph **ANDREW VICKERS** – begeistern lassen!

Von Januar bis März 2025 geht die Reise auf die Konzertbühnen deutscher Städte weiter. Unter dem Tourneemotto **PULSE OF ENERGY** präsentiert sich **CELTIC RHYTHMS** dem Publikum in aktualisierter Neuauflage. Neben liebege-

wonnenen Traditionals und altbekannten Tänzen wird die Show mit neuen Musikstücken, neuen Tänzen und neu-konzipierter Lightshow ihre Erfolgsgeschichte fort-schreiben und das Publikum wieder begeistern.

**Celtic Rhythms direct from Ireland**  
**29.01.2025, 20:00 Uhr**  
**Kolosseum**  
Tickets unter  
[www.reservix.de](http://www.reservix.de)  
und an allen bekannten Vorverkaufsstellen

KÜSTENFISCHER.DE

Betr.: Scharfschießen Schießgebiet HOHWACHTER BUCHT

Im Schießgebiet **HOHWACHTER BUCHT** und auf den **Truppenübungsplätzen Putlos und Todendorf** werden im Monat **Januar 2025**, außer an Sonn- und Feiertagen, Schießübungen von Land auf See in das durch Tonnen gekennzeichnete Warngebiet und, darüber hinaus, in ein durch Tonnen kenntlich gemachtes Gefahrengebiet, durchgeführt.

Für Putlos und Todendorf gelten für den Monat Januar 2025 grundsätzlich folgende Schießzeiten:

**Montag bis Donnerstag 0900 - 1700h**  
**Freitag 0900 - 1230h**  
**zusätzlich Mittwoch und Donnerstag bis 2030h**

Während des Schießens werden für die Warngebiete **PUTLOS** und / oder **TODENDORF** Sichtzeichen an den Signalstellen **HEIDKATE, HUBERTSBERG, WESSEK, BLANKECK** und **HEILIGENHAFEN** und auf den Sicherungsfahrzeugen gezeigt.

Die Signalstelle Leuchtturm Neuland ist ein **zusätzliches Tagessignal**, welches sich durch Sensoren gesteuert bei **Dämmerung** automatisch ausschaltet. Maßgebend sind dann die übrigen Signalstellen.

Das unbefugte Betreten der durch Schranken und Schilder gekennzeichneten Übungsgelände - auch außerhalb der Schießzeiten - ist **verboten**.

(Achtung: Lebensgefahr!)

Das Warngebiet auf See ist in den oben genannten Schießzeiten gefährdet. Das Befahren ist gemäß Verordnung über Sicherungsmaßnahmen für militärische Sperr- und Warngebiete an der schleswig-holsteinischen Ost- und Westküste und im Nord-Ostsee-Kanal vom 1. Juni 2012 (BANz. AT 11.06.2012 V1), zuletzt geändert durch die Verordnung vom 8. April 2013 (BANz. AT 15.04.2013 V1) verboten. Es finden auch außerhalb dieser festgesetzten Schießzeiten Übungen statt, bei denen Leucht- und Signalmunition - außer Signal rot - verschossen wird.

## Blasenschwäche? Wir helfen Ihnen!

Telefon: 0451 / 39 890 – 5725

Inkontinenz **BERATUNGSZENTRUM**  
Bad Schwartau - kostenlos & individuell - **EINZIGARTIG!**

Termin einfach online buchen  
[www.unizell.de/inkontinenzberatung/](http://www.unizell.de/inkontinenzberatung/)  
oder einfach QR-Code scannen



unizell Medicare GmbH • Pohnsdorfer Straße 3 • 23611 Bad Schwartau



## Vorrade erhält Anschluss an das Kanalnetz

**LÜBECK.** Die Entsorgungsbetriebe Lübeck werden am 6. Januar mit den Kanalbauarbeiten in Vorrade beginnen. Die Baumaßnahme diene dazu, die Ortschaft Vorrade an das öffentliche Kanalnetz der Hansestadt Lübeck anzuschließen, heißt es in einer Pressemitteilung. Die Herstellung der Kanalisation kann demnach nur in offener Bauweise erfolgen. Dazu muss die Dorfdurchfahrt für zirka ein Jahr voll gesperrt werden. Anlieger können bis an die Baustelle heranfahren und in der Regel ihre Grundstückszufahrten erreichen. Nur im Bereich des jeweils wandernden Bauabschnittes wird eine Zufahrt zum Grundstück dann zeitweise nicht möglich sein. Fußgänger und Radfahrer können jederzeit die Grundstücke im Baubereich erreichen.

Für den landwirtschaftlichen Verkehr gibt es für die Ortsdurchfahrt besondere Regelungen. Es sind Ausweichstrecken über nicht-öffentliche Flurstücke geplant, die nur von landwirtschaftlichem Verkehr genutzt werden können und dürfen. Diese Strecken werden mit einer Schotter-schicht befahrbar gemacht.

Die Bushaltestelle im Ort muss aufgrund der Vollsperrung wechselnd verlegt werden. Der Busverkehr selbst ist in dieser Zeit durch Linientaxis gewährleistet. Das gilt auch für den Schulverkehr.

Als kürzeste Umleitung um das Baugebiet ist eine einfache Wegstrecke von elf Kilometern über die B207 und die Berliner Allee über die Kronsfordor Allee beziehungsweise Kronsfordor Landstraße möglich. Alternativ kann der Baubereich über die A20 umfahren werden (zirka 14 Kilometer).

# Lübecker Nachrichten ziehen ins Werftquartier

Neues Medienhaus entsteht auf dem Gelände der Kulturwerft Gollan – Umzug für 2027 geplant.

**LÜBECK.** Die frühere Lagerhalle der Lübecker Maschinenbau Gesellschaft (LMG) ist dunkel, zugig und steht leer. Vor rund 30 Jahren ließen die letzten Arbeiter hier ihre Werkzeuge fallen. Seitdem liegt die Halle 50 brach. Doch bald gibt es hier neues Leben: Das alte Gebäude wird von Grund auf saniert, Mitte 2027 ziehen die Lübecker Nachrichten aus dem Gewerbegebiet Herrenholz in das zentrumsnahe Werftquartier an der Einsiedelstraße rund um die Kulturwerft Gollan.

„Wir freuen uns außerordentlich, die Lübecker Nachrichten bei uns im Werftquartier begrüßen zu können“, sagt Thilo Gollan, Geschäftsführer der Kulturwerft Gollan. „Die LN sind eine großartige Bereicherung unseres wachsenden Quartiers.“ Schon im Frühjahr 2025 soll Baubeginn für die Sanierung des Hallengebäudes nach modernsten Standards sein. Im Erdgeschoss wird es auf 900 Quadratmetern Manufakturen sowie Gastronomie geben. Die LN beziehen die beiden Obergeschosse sowie einen dreigeschossigen Bürotrakt am Ende der Halle.

„Wir sind sehr froh, bald wieder dicht an der Lübecker Innenstadt unser Zuhause zu haben. Verlag und Redaktion der Lübecker Nachrichten sitzen damit künftig auch örtlich direkt am Puls der Stadtgesellschaft“, sagt LN-Geschäftsführer Björn Bothe. Der aktuelle Verlagsstandort im Herrenholz wurde 1991 bezogen, nun sei es Zeit für den Wechsel in eine moderne Immobilie, die den Anforderungen eines digitalen Medienunternehmens optimal gerecht werde. „Von der erstklassigen Arbeitsumgebung werden unsere Mitarbeitenden, aber vor allem auch unsere Leserinnen und Leser profitieren“, ist



In dieser alten Lagerhalle im Werftquartier entsteht der künftige Sitz der Lübecker Nachrichten. Thilo Gollan (v.l.), Björn Bothe, Rainer Strunk (beide LN) und Volker Schmidt (Gollan Bau) präsentieren die Pläne.

Foto: Lutz Roeßler

## Einen klangvollen Rutsch ins neue Jahr 2025 erleben

ANZEIGE

Schmelzer Hörsysteme schaut mit großer Zufriedenheit und Dankbarkeit auf ein erfolgreiches und erfülltes Jahr zurück.

**LÜBECK/OSTHOLSTEIN.** Es war ein Jahr voller besonderer Momente, spannender Herausforderungen und wertvoller Begegnungen. Neben zahlreichen Aktionen und Events, die mit Freude für die Kunden organisiert wurden, stand für das Familienunternehmen Schmelzer eines im Mittelpunkt: Menschen dabei zu unterstützen, wieder bestmöglich zu hören und dadurch ihre Lebensqualität nachhaltig zu verbessern.

Christoph und Felix Schmelzer, Geschäftsführer von Schmelzer Hörsysteme, bringen es auf den Punkt: „Unser Ziel ist es, den Menschen zu helfen. Mit individueller Betreuung und bestem Service, begleitet von unserem Leitfaden: Freundlichkeit, Ehrlichkeit und Kompetenz, stehen wir unseren Kunden zur Seite. Dank modernster Technologie schaffen wir Hörlösungen, die die Lebensqualität spürbar verbessern. Es ist ein unglaubliches Gefühl zu sehen, wie ein gut angepasstes Hörsystem das Leben positiv verändern kann. Wenn wir unsere Kundinnen und Kunden glücklich machen, sind wir es am Ende auch, ihre Zufriedenheit ist unsere größte Motivation.“ Und weiter: „In diesem Jahr durften wir vielen Kunden auf ihrem Weg zu einem besseren Hören begleiten. Die positiven Rückmeldungen, die wir erhalten haben, sind eine großartige Bestätigung für unsere Arbeit.“



Das Team in Travemünde – Joelin Mielke (v. l.), Christoph Schmelzer, Janine Albertz und Leonie Stolze - wünscht allen einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Foto: Schmelzer Hörsysteme

Darüber hinaus war es uns eine Freude, durch spannende Events und Aktionsveranstaltungen nicht nur über die Wege zum besseren Hören zu informieren oder soziale Herzensprojekte wie zum Beispiel die „Stiftung Unternehmen Wald“ oder das Kinderhaus Blauer Elefant zu unterstützen, sondern auch den Austausch mit unseren Kunden zu finden.

„Das Jahr neigt sich dem Ende zu und wir möchten innehalten und Danke sagen. Danke für Ihr Vertrauen, Ihre Treue und die vielen schönen Momente, die Sie mit uns geteilt haben“, sagt Christoph Schmelzer.

Das gesamte Schmelzer-Team freut sich schon auf das neue Jahr 2025, denn es ist ein Jubiläumsjahr. „Wir feiern unser 15-jähriges Bestehen und Sie sind ein Teil davon“, erklärt Christoph Schmelzer freudig. Wir freuen uns darauf, auch im neuen Jahr für Sie da zu sein – mit der gleichen Leidenschaft und Qualität.

ges Bestehen und Sie sind ein Teil davon“, erklärt Christoph Schmelzer freudig. Wir freuen uns darauf, auch im neuen Jahr für Sie da zu sein – mit der gleichen Leidenschaft und Qualität.

**Weitere Info:**  
**www.schmelzer-hoersysteme.de**  
**Lübecker Innenstadt, Holstenstraße 9, Telefon 0451/ 61305823**  
**Lübeck Campus (Campus Center), Alexander-Fleming-Str. 1, Telefon 0451/ 49898686**  
**Stockelsdorf, Ahrensböcker Straße 34-36, Telefon 0451/ 88051595**  
**Travemünde, Vorderreihe 8-9, Telefon 04502/ 8869900**  
**Schlutup, Mecklenburger Straße 67, Telefon 0451/ 45056320**  
**Bad Schwartau, Marktwiese 6, Telefon 0451/ 70985250**

## Postbank am Meesenring schließt im Januar

Aus kommt schneller als gedacht – Nächste Filiale in der Innenstadt.

**LÜBECK.** Schneller als erwartet schließt die Postbank ihre Filiale am Lübecker Meesenring. Eigentlich sollten Bankgeschäfte dort noch länger möglich sein. Doch jetzt wurde bekannt: Der letzte Vorhang fällt dort bereits am 15. Januar 2025. Postbank-Kunden finden die nächste Filiale dann in der Lübecker Innenstadt.

Der Tod auf Raten begann am Meesenring bereits im Herbst dieses Jahres. Zum 1. Oktober stellte die Deutsche Post nämlich ihre Filiale ein. Untergebracht war sie im Postbank-Gebäude am Süende des Platzes im Stadtteil St. Gertrud.

### PROTEST GEGEN SCHLIEBUNG DER POSTFILIALE

Gegen diese Schließung hatte sich der Protest der Anwohner geregt. Ende August hatten sich vor der Filiale rund 30 Menschen eingefunden, um zu demonstrieren. Sie befürchteten längere Wege zu den als Ersatz ausgewiesenen Partnerfilialen der Deutsche Post, beispielsweise im nahegelegenen Rewe-Center. Eine weitere Befürchtung: Die kleinen Post-Shops, die meistens in Kiosken untergebracht sind, könnten die anfallende Flut an Briefe und Paketen nicht handeln. Lange Wartezeiten für die Kunden wären die Folge. Doch die Deutsche Post machte Ernst.

Nun folge die Postbank: Im August hatte die Postbank noch in Aussicht gestellt, ihre Filiale erst im Laufe des kommenden Jahres zu schließen. „Mit Blick darauf



Schließt zum 15. Januar: Die Postbank-Filiale am Lübecker Meesenring.

Foto: Holger Kröger

hat sich die Postbank entschieden, die Filiale am Meesenring bis Jahresende 2025 zu schließen“, hieß es damals. Warum das Aus schon zum Anfang des Jahres kommt, dazu wollte sich die Postbank in der entsprechenden Pressemitteilung aber nicht äußern.

### NÄCHSTE POSTBANK-FILIALE IN DER KÖNIGSTRASSE

Fakt ist: Die Postbank-Filiale am Lübecker Meesenring öffnet das letzte Mal am Mittwoch, 15. Januar 2025. „Die Postbank informiert per Aushang und persönlichem Anschreiben über die

Schließung, die nächstgelegene Filiale, Beratungsmöglichkeiten und nahegelegene Geldautomaten, an denen kostenlos Bargeld abgehoben werden kann.“

Postbank-Kunden aus der Umgebung müssen dann auf das Online-Banking umsteigen, wenn sie Bankgeschäfte tätigen möchten. Oder in die Lübecker Innenstadt fahren. Denn die nächste Postbank-Filiale findet sich in der Königstraße 55. Auf Wunsch bietet die Postbank die Beratung zu Finanzthemen rund um die eigene Immobilie aber auch beim Kunden zu Hause an.

OP



# Studenten üben für den Klinikalltag

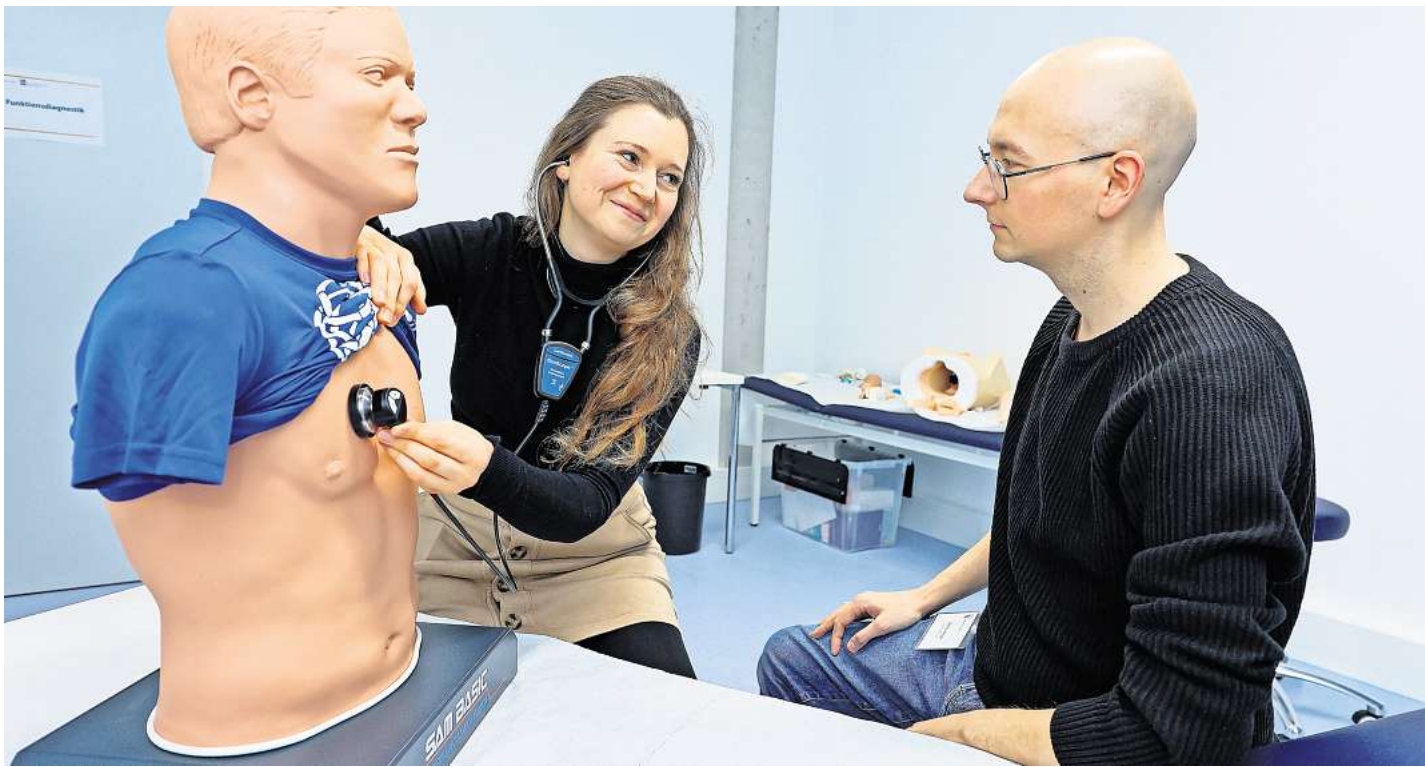
Skills-Lüb der Uni im Hochschulstadtteil eröffnet – Auf drei Etagen Räume für viele Fachbereiche.

**LÜBECK.** Von außen sieht dieser Bau in der Isaac-Newton-Straße im Hochschulstadtteil wie ein übliches, neues Bürogebäude aus. Das war es ja auch bis Anfang des Jahres. Dann wurde es jedoch komplett umgestaltet. Ergebnis: Jetzt soll hier für medizinische Notfälle, für chirurgische Eingriffe, für die pflegerische Betreuung nach der Geburt und viele weitere Situationen trainiert werden können.

„Wir sind total glücklich, endlich dieses Gebäude zu haben“, freut sich Prof. Jost Steinhäuser, Leiter des Studiengangs Humanmedizin an der Uni Lübeck. „Auf einer Fläche von rund 600 Quadratmetern, verteilt über drei Etagen, können wir unseren Studierenden der Medizin und der Gesundheitswissenschaften künftig Simulationsszenarien aus der ambulanten sowie stationären Welt wie aus dem Bereich medizinischer Spezialambulanzen anbieten.“

## MEDIZIN-ÜBUNGSRÄUME DER UNI UNTER EINEM DACH

Das Haus firmiert unter dem Namen „Skills-Lüb“. Dieser ist angelehnt an den englischen Begriff „Skills-Lab“ – „skills“ steht dabei für Fähigkeiten und „lab“ für Labor, mit lübscher Prägung also „lüb“. Natürlich gab es bisher auch schon Medizin-Überäume an verschiedenen Standorten auf dem Uni-Campus. „Aber jetzt konnten wir vieles unter einem Dach zusammenführen. Ende Februar wird noch der Bereich der Pflege- und Hebammenwissenschaft einziehen“, erklärt Steinhäuser, der ebenso Chef des Instituts für Allgemein-



Die Medizinstudierenden Nora Machinek und Dennis Herold horchen eine Puppe ab. Durch viele Wiederholungen sollen sie diese Fähigkeiten im neuen Lernzentrum einüben.

Foto: Lutz Roeßler

medizin ist.

Der große Mehrwert bestehe darin, dass Szenarien auch gemeinsam interdisziplinär geübt werden könnten. „So, wie es sich ja zum Beispiel auch im Klinikalltag darstellt. Man hat gleich das Team-Denken, die Kommunikation über Fachgrenzen mit dabei“, sagt der Uni-Professor. Der Prozess, so einen gemeinsamen Ort zu finden, sei schon über viele Jahre gegangen.

Bis endlich die Sektion Medizin der Uni das Gebäude gefunden hatte und schließlich anmieten konnte. Doch wie sind die drei Etagen im Trainingszentrum, das

derzeit noch ein wenig karg eingerichtet ist, genau aufgeteilt?

## VON DER AMBULANTEN BIS ZUR STATIONÄREN MEDIZIN

Im Eingangsgeschoss sollen die Studenten Fähigkeiten, die in der ambulanten Medizin, also in der Arztpraxis oder bei einem Haus- oder Pflegeheimbesuch vonnöten sind, durch viele Wiederholungen erlernen. Beispiel: Auskultation, also Abhören des Körpers mit dem Stethoskop.

Die beiden Medizinstudierenden Nora Machinek und Dennis Herold, die als erste ins Gebäude

durften, da sie zur achtköpfigen studentischen Tutorengruppe gehören, führen dies an einer Übungspuppe vor. „Dabei lernt man schon früh, zum Beispiel auch Herzklappenfehler herauszuhören“, sagt der 27-Jährige.

Studierende sollen hier unter anderem auch üben, wie man Blut abnimmt oder Wunden näht. An Dummies können sie die Wiederbelebung erlernen. „Jede Klinik und jeder Studiengang ist zudem eingeladen, für eine weitere Ausstattung, die man für wichtig erachtet, zu sorgen“, ergänzt Jost Steinhäuser. Und es gebe Räume, die Studierende zu

Trainingszwecken über ein Online-System frei buchen können.

## PRAXISNAHE TRAININGSMÖGLICHKEITEN

Die zweite Ebene widmet sich dann unter anderem chirurgischen Fächern und der Geburtshilfe. Eine Besonderheit ist zum Beispiel die sogenannte Lübecker Toolbox, ein Übungsset, um minimalinvasive chirurgische Eingriffe zu lernen. Auch die Herzchirurgie und die Neurologie bieten hier praxisnahe Trainingsmöglichkeiten an.

Im Obergeschoss ist schließlich eine Art Bettenstation vorgese-

hen. Dort werden unter anderem zukünftig Pflegestudierende Fertigkeiten in einem simulierten Patientenzimmer trainieren können. „Und in einem Wöchnerinnen-Zimmer soll die Säuglingsversorgung und -untersuchung simuliert werden“, sagt Steinhäuser.

Ideen für die Gestaltung, die bisher insgesamt rund 300.000 Euro kostete, hat Nora Machinek beigesteuert. Denn die 29-Jährige aus dem 11. Semester hat ihre Doktorarbeit über die Thematik geschrieben. Sie hat bundesweit 24 Skills-Lab-Verantwortliche interviewt.

Ihr Fazit: „Ein gutes Lab zeichnet sich nicht nur durch die Ausstattung und die Größe aus, sondern auch dadurch, dass die Studentinnen und Studenten mit eingebunden sind. Und dass auch Studierende ihren Kommilitonen und Kommilitonen etwas beibringen, was bei dem hiesigen Tutoren-Programm aufgegriffen worden ist“, erläutert sie. Da sei die Hemmschwelle geringer. Lübeck sei jetzt also im Vergleich mit anderen Standorten bundesweit gut positioniert.

Prof. Gabriele Gillessen-Kaesbach, kommissarische Präsidentin der Universität, resümiert: „Ich freue mich, dass wir es geschafft haben, dieses innovative Lernzentrum zu etablieren. Die enge Zusammenarbeit zwischen Medizinerinnen und Medizinern, Kolleginnen und Kollegen aus den Gesundheitswissenschaften und den Studierenden findet auf Augenhöhe statt und diese Zusammenarbeit leben wir in Lübeck.“ Ab Sommer 2025 soll nun alles in den Routinebetrieb übergehen.

MHO

# Neue Pläne für den Hanseatischen Hof

Stiftung hat den Gebäudekomplex in der Wisbystraße gekauft – Auch Nachbargrundstück soll bebaut werden.

**LÜBECK.** Der Hanseatische Hof in der Wisbystraße in Lübeck ist ein Gebäudekomplex mit wechselvoller Geschichte. 1994 wurde der Komplex als Seniorenresidenz erbaut, später als Hotel genutzt. Die Eigentümer wechseln seit Anfang der 2020er-Jahre regelmäßig. So auch in diesem Jahr: Der Hanseatische Hof wurde an eine Familienstiftung verkauft. Und die hat ganz neue Pläne mit den Gebäuden.

Derzeit ist in dem Gebäudekomplex noch ein Hotel untergebracht. Die Eröffnung des Hotels erfolgte überraschend im Frühjahr 2023. Das war eigentlich gar nicht vorgesehen. Denn der damalige Investor Revitalis aus Hamburg wollte den Komplex zu einer Wohnanlage umwandeln. Vorwiegend sollten an der Wisbystraße sogenannte Mikro-Apartments entstehen.

Nun ist wieder alles anders. Denn im Juli dieses Jahres hat Revitalis das Ensemble weiterverkauft. Eigentümer ist jetzt eine Familienstiftung. Welche Stiftung das ist, ist nicht bekannt geworden. Fakt ist aber: Der Projektentwickler Bauwens Development Hamburg ist damit beauftragt worden, den Komplex zu revitalisieren und zu transformieren. Einen neuen Namen gibt es schon: Das Projekt läuft unter dem Titel „Hanseatische Höfe“.

Einzelheiten sind gerade bekannt geworden. „Im Zuge des



In dem Gebäude sollen Wohnungen entstehen.

Foto: Pries

Redevelopments werden sowohl möblierte als auch unmöblierte Wohnungen entstehen, die im Rahmen eines ganzheitlichen Wohnkonzepts bewirtschaftet werden“, so Bauwens. Nach Angaben der Entwicklungsgesellschaft umfasst das Projektgrundstück eine Gesamtfläche von 8500 Quadratmetern.

Der Bauträger will einen Teil des Bestandes zunächst zurückbauen. Zusätzlich zum Hotelkomplex soll dann auch das derzeit unbebaute Grundstück Wisbystraße 5 erworben werden, so Bauwens weiter. Auf diesem Grundstück sowie im Innenhof des derzeitigen Hotels seien Neu-

bauten geplant, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen, verrät die Entwicklungsgesellschaft weiter. Ein besonderer Fokus liege dabei auf Nachhaltigkeit und dauerhafter Wertschaffung.

Entstehen sollen so mehr als 200 neue Wohneinheiten mit wohnwirtschaftlichem Service. Die Fertigstellung ist nach bisherigen Plänen für das Jahr 2028 geplant. Unklar ist aber, wann der Baustart für dieses Projekt erfolgen soll – und wie lange es das Hotel Hanseatischer Hof noch geben wird. „Unsere Pläne dazu stehen derzeit noch aus“, war von der Geschäftsleitung des Hotels zu hören.

OP

**Conquest of Fire**  
Feuerwerkskombination mit 24 Effekten: silberne, rote Verwallungsfontäne, bunte Leuchtschneisen, silberne Blink-Sterne, goldene Brokat-Kronen, rote Schweiß- oder Glitzersterne, Chrysanthemen-Buketts und goldene Brokat-Kronen mit flackernden Effektschneisen.

**Bestseller**  
Stück **24,99**

**Tropen Zauber**  
Feuerwerkskategorie mit 17 Schuss: rote oder blaue Effektschneisen und weiße oder goldene Glitzer-Buketts, Finale aus 3 gleichzeitig aufsteigenden Bombetten mit Verwallung zu blauen Palmenwedel-Effekten umrahmt von Gold-Glitzer-Schneisen.

**Neuheit**  
Stück **6,99**

**Spirit of Glory**  
Verbundfeuerwerk mit 3 Batterien und 79 Schuss: 61 Schuss: rote, grüne, weiße, blaue oder lila Effektschneisen, umrahmt von silbernen Knattereffekten; 18 Schuss mit blauen oder roten Sternbuketts, eingebettet in weiße Blinksterne oder goldene Chrysanthemen-Effekte.

**Bestseller**  
Stück **19,99**

**ProfilLine „Battle Axe“**  
Mehrfachverbund mit 4 Batterien und 40 Schuss.  
Phase 1: Rauschende Feuerlöcher mit langziehenden Knister-Lanzen;  
Phase 2: Glitzernde Feuerlöcher mit weißen Blinksternen-Wolken und roten Dahlien-Sternen;  
Phase 3: Rauschenden Feuerlöcher mit silbernem Crackling-Regen;  
Phase 4: Goldene Feuerlöcher mit Popping-Flower-Effekte mit roten Dahlien-Sternbuketts.

**Neuheit**  
Stück **59,99**

**hagebaumarkt**

ZUSAMMEN GEHT DAS.

**WIR LASSEN ES KNALLEN!**

**Bestseller**  
Paket **24,99**

**Mainstream**  
25-teiliges Misch-Sortiment mit mehr als 150 Super-Effekten.

**Verkaufsstart:**  
**28. Dezember**  
**8:00 Uhr**

**hagebaumarkt**  
**Floraland**

**Lübeck**  
Bei der Lohmühle 11a  
23554 Lübeck  
Tel.: 0451 / 30098200  
E-Mail: hl.info@hagebaumarkt-luebeck.de

**Öffnungszeiten**  
Mo.-Sa. 08.00 – 20.00 Uhr



**WIR ZEIGEN FORMAT**

**Und bringen die News**

**LÜBECK NORD · OST**  
**WOCHENSPIEGEL**  
Lübeckische Wochenzeitung am Sonntag

**WIR ZEIGEN FORMAT**  
Und bringen die News

**Rathausempfang für 70-jährige Lübecker**

**NAHEZU UNSICHTBAR**  
Hinterlässt die Polizei Spuren

**ANKAUF**  
Gold & Silber  
Lübeckische Gold- und Silberhandlung

**wochen  
spiegel**



**NUR BIS  
SAMSTAG  
4. JAN.**

# 20% RABATT AUF ALLES BEREITS REDUZIERT\*<sup>\*</sup>

\*Gültig bei CB und im CB Outlet bis zum 4.1.25 auf bereits reduzierte Ware. Nicht mit anderen Rabattaktionen kombinierbar, keine Barauszahlung und keine nachträgliche Vergütung auf bereits gekaufte Ware. Ausgenommen ist der Kauf von Geschenkgutscheinen sowie die Marke Mango.

LÜBECK · CITTI-PARK  
LÜBECK · LUV SHOPPING  
LÜBECK · CB OUTLET

KIEL · SCHWENTINENTAL · FLENSBURG · HANNOVER

**CB**  
**OUTLET**

[cboutlet.de](http://cboutlet.de)

**CB**

[cbmode.de](http://cbmode.de)

Calvin Klein

**VILA**  
CLOTHES

**Levi's ONLY**

**JACK&JONES**

**PME LEGEND**  
AMERICAN CLASSIC

**G-STAR RAW**

**MAC**

**TOMMY**  
JEANS



s.Oliver

**mavi**

**MORE & MORE**

**2.0**  
BY MAURITIUS

*derbe*

**VERO MODA**

u.v.m.





TICKETWELT

VERANSTALTUNGSTIPPS



16. Confima Cup  
Hansehalle, Lübeck



Tribute to the Beatles  
MuK, Lübeck



Die Udo Jürgens Story  
MuK, Lübeck



Otto – Der Kalkberg tobt  
Kalkberg, Segeberg



Lionel Richie  
Barclays Arena, Hamburg

LÜBECK

16. Confima Cup  
Hansehalle, Lübeck  
27.12. bis 28.12.2024  
8,80 €

Männerhort  
Theaterschiff Lübeck  
ab 31.01.2025  
34,00 €

Metallica Tribute Show  
Rider´s Café  
01.02.2025  
30,20 €

Kay Ray Show  
Theaterschiff Lübeck  
19.02.2025  
24,00 €

Es ist nur eine Phase, Hase  
Comödie Lübeck  
ab 21.02.2025  
ab 29,00 €

Hokus Pokus – Musical  
Hoftheater Lübeck  
ab 22.02.2025  
18,00 €

Lübeck Lacht – Die Mix-Show  
Comödie Lübeck  
08.03.2025  
33,08 €

KULTURWERFT  
GOLLAN

Gysi gegen Guttenberg  
Live 2025  
25.01.2025  
ab 31,80 €

Werftfreaks 2025  
presents: Bennett & Vize  
08.02.2025  
19,90 €

Anna Depenbusch  
& Kaiser Quartett  
25.05.2025  
ab 37,55 €

1986zig  
WERFT OPEN-AIR 2025  
22.08.2025  
ab 47,00 €

Fury In The Slaughterhouse  
WERFT OPEN-AIR 2025  
29.08.2025  
74,90 €

Santiano – Auf nach Doggerland!  
WERFT OPEN-AIR 2025  
31.08.2025  
78,05 €

Gregor Meyle & Band  
Unplugged-Tour 2025  
30.10.2025  
48,65 €

Feuerengel  
A Tribute to Rammstein  
07.11.2025  
ab 39,50 €

Heavysaurus  
Pommesgabel Reload Tour 2025  
30.11.2025  
ab 34,05 €

STADTTHEATER  
LÜBECK

Fräulein Else  
Studio  
ab 11.01.2025  
15,30 €

En wunnerboret Öller  
Niederdeutsche Bühne Lübeck  
ab 14.01.2025  
ab 15,00 €

Tristan und Isolde  
Großes Haus  
ab 15.01.2025  
ab 17,10 €

Stutenbiss  
Großes HausStudio  
ab 25.01.2025  
15,30 €

Don Karlos  
Kammerspiele  
ab 07.02.2025  
ab 21,60 €

A Midsummer Night's Dream  
Kammerspiele  
ab 13.02.2025  
ab 14,00 €

Cabaret  
Großes Haus  
ab 15.02.2025  
ab 27,00 €

Der Zaubertrank  
Kammerspiele  
ab 15.03.2025  
ab 21,10 €

MUK

The World famous Glenn Miller  
Orchestra  
23.01.2025  
ab 39,90 €

Eiskönigin 1&2  
Die Musik-Show auf Eis  
28.01.2025  
ab 55,25 €

Bibi & Tina  
Die außerirdische Hitparade 2025  
03.02.2025  
ab 39,00 €

Die Nacht der Musicals –  
Das Original  
12.02.2025  
ab 46,00 €

Dr. Leon Windscheid  
Alles Perfekt – Psychologie Live  
14.02.2025  
ab 39,99 €

Schwanensee –  
Grand Ukrainian Ballet  
19.02.2025  
ab 50,05 €

Das Phantom der Oper  
Das Musical  
27.02.2025  
ab 57,50 €

The 12 Tenors  
Celebration Tour  
04.03.2025  
ab 31,45 €

The Music of Star Wars  
Live in Concert  
07.03.2025  
ab 57,40 €

Yesterday –  
A Tribute to the Beatles  
08.03.2025  
ab 44,95 €

Simply The Best –  
Die Tina Turner Story  
17.03.2025  
ab 66,50 €

1000 Lights Concerts  
Epic Movie Themes  
29.03.2025  
ab 39,50 €

Die Udo Jürgens Story  
Sein Leben, seine Liebe, seine Musik  
06.04.2025  
ab 40,50 €

Cindy aus Marzahn  
Einmal Prinzessin und zurück  
26.05.2025  
ab 42,85 €

Tahnee –  
Es ist Blütezeit  
13.09.2025  
ab 39,25 €

Fantasy –  
Wunderland Tour 2025  
20.09.2025  
ab 65,40 €

Salut Salon  
Heimat  
27.09.2025  
ab 52,00 €

Karat 50  
Tour 2025  
04.10.2025  
ab 55,50 €

The Simon & Garfunkel Story  
Show 2025  
11.10.2025  
ab 46,40 €

Bülent Ceylan  
Yallah Hopp! – Zusatztermin  
02.11.2025  
ab 43,20 €

KOLOSSEUM

Caveman  
Du sammeln, ich jagen!  
18.01.2025  
ab 21,00 €

The Cavern Beatles  
Live from Liverpool – Tour 2025  
28.01.2025  
ab 34,00 €

ABBA Night  
performed by A33A Fever  
31.01.2025  
ab 34,90 €

Frieda Braun  
Live from Liverpool – Tour 2025  
06.02.2025  
ab 37,75 €

Daphne de Luxe  
DAS PRALLE LEBEN  
14.02.2025  
34,45 €

Negah Amiri –  
Leben im Griff  
15.02.2025  
36,75 €

Simon & Garfunkel Tribut  
Through the Years  
16.02.2025  
ab 46,30 €

Helene Bockhorst  
„Nimm mich ernst“  
20.02.2025  
23,00 €

Musical Starlights  
„Best of Musicals“  
22.02.2025  
ab 37,95 €

The Secret World of  
Peter Gabriel  
08.03.2025  
ab 34,90 €

Magie der Travestie –  
Die Nacht der Illusionen  
21.03.2025  
ab 46,00 €

Ildikó von Kürthy –  
Eine halbe Ewigkeit  
26.03.2025  
ab 32,25 €

Udo Lindenberg Tribute –  
Panik Power Band  
27.03.2025  
ab 29,90 €

Ingo Appelt & Benni Stark  
Ping Pong  
02.04.2025  
ab 36,65 €

GAYLE TUFTS  
PLEASE, DON´T STOP THE MUSIC  
05.04.2025  
ab 34,00 €

Alexanders Akkordeon Band  
Akkordeon-Konzert  
06.04.2025  
ab 12,34 €

Ingrid Kühne –  
Von Liebe allein wird auch keiner satt!  
07.04.2025  
ab 33,35 €

Ines Anieli  
DanzingKween  
24.04.2025  
39,90 €

FREILICHTBÜHNE

Stereoact  
in Concert  
23.05.2025  
ab 30,90 €

Gestört aber geil  
Zusatzshow  
25.05.2025  
ab 37,90 €

SCHLAGERNACHT  
mit VANESSA MAI  
19.06.2025  
ab 59,90 €

WATERLOO –  
Die ABBA Show & Streichquartett  
20.06.2025  
ab 59,90 €

S-H / HH / MV

House of Banský  
Große Bleichen 1-3/Hamburg  
bis 16. Februar 2025  
ab 18,00 €

Romeo & JULIA – Musical  
Theater am Großmarkt, Hamburg  
ab Herbst 2024  
ab 59,99 €

Michael Jackson Musical  
Stage Theater an der Elbe, Hamburg  
ab Winter 2024  
ab 63,99 €

Feuerwerk der Turnkunst  
Wunderino Arena, Kiel  
24.01.2025  
38,80 €

Andrea Berg  
Wunderino Arena, Kiel  
21.02.2025  
49,90 €

Band Raum27  
Markthalle, Hamburg  
22.03.2025  
34,95 €

Die Schlagernacht des Jahres 2025  
Barclays Arena, Hamburg  
26.04.2025  
89,50 €

Disney in Concert  
Barclays Arena, Hamburg  
08.05.2025  
79,90 €

Otto – Der Kalkberg tobt  
Kalkberg, Segeberg  
16.05.2025  
63,75 €

Lotto King Karl  
Hamburg – Stadtpark Open Air  
17.05.2025  
36,00 €

Lionel Richie  
Hamburg – Stadtpark Open Air  
29.06.2025  
ab 92,80 €

Sarah Connor  
Musik-Arena, Timmendorfer Strand  
11.09.2025  
69,00 €

Samu Haber  
Musik-Arena, Timmendorfer Strand  
12.09.2025  
57,50 €

Lea  
Musik-Arena, Timmendorfer Strand  
13.09.2025  
46,50 €

Chris Tall  
Volksparkstadion, Hamburg  
07.06.2025  
ab 39,90 €

Andreas Gabalier  
Barclays Arena, Hamburg  
10.10.2025  
ab 69,90 €

Kerstin Ott – „Für immer für euch“  
Wunderino Arena, Kiel  
14.11.2025  
ab 64,90 €

... und hier gibt´s die Tickets:



TICKETWELT

Lübeck:

Königstraße 67A

Bad Segeberg:

Kurhausstraße 12

Neustadt:

Lienaustraße 10

Telefon:

0451 / 144-1394

eventim

Offizieller Eventim-Partner



= Veranstaltungen mit LN-Leserrabatt (z.T. nicht online verfügbar). Weitere Tickets unter [LN-Tickets.de](https://www.ln-tickets.de)

Für die angebotenen Veranstaltungen sind die Lübecker Nachrichten nur Vermittler. Preise teilweise zzgl. Gebühren. Irrtümer vorbehalten.

Online-Preise können abweichen. Bei telefonischer oder Online-Bestellung fallen zusätzlich Versandkosten an!

Ein Angebot der Lübecker Nachrichten GmbH, Herrenholz 12, 23556 Lübeck, AG Lübeck HRB 269



# Kompetent und freundlich: 24-Stunden-Betreuung bei Ihnen zu Hause

ANZEIGE

**WITZEEZE/LÜBECK.** Der Radius der eigenen Mobilität wird immer kleiner? Selbst einfache Tätigkeiten sind immer schwieriger? Lieb gewonnene Freunde, die Familie zu besuchen wird immer schwieriger? Wie soll ich den Alltag schaffen? Plötzlich und scheinbar unerwartet stehen Menschen vor solchen Fragen aufgrund einer chronischen Erkrankung oder einfach wegen des Alters. Es stellt sich dann die Frage, ob ein Alten- und Pflegeheim oder ein ambulanter Pflegedienst reicht und alle Bedürfnisse abdecken kann. Man möchte dennoch seine gewohnten vier Wänden nicht verlassen, möchte zu Hause bleiben.

Solche Fälle sind Uwe Claes (staatlich examinierter Kranken-

pfleger und Pflegedienstleiter) und seinem Team von Pflege 24 Nord mehr als bekannt. Seit 2006 betreut Pflege 24 Nord und seine Mitarbeiter Menschen, die zu Hause, in der gewohnten Umgebung, bleiben wollen, dort gepflegt und oder versorgt werden möchten. Die Mitarbeiter vom Pflege 24 Nord kümmern sich um körperliche Hilfe, hauswirtschaftliche Hilfe und psycho-soziale Hilfe. Die aus Ost-Europa kommenden Mitarbeiter verrichten die Arbeiten völlig legal.

■ **Pflege 24 Nord**  
**Dorfstraße 13**  
**21514 Witzeese**  
**Info unter Telefon 04155/ 4939966**  
**oder im Internet**  
**www.pflege24nord.de**



Uwe Claes ist Pflegedienstleiter der Pflege 24 Nord. Foto: privat

## „Die vier Landstreicher“ zu Gast in Lübeck

**LÜBECK.** „Die vier Landstreicher“ berichten in Lübeck aus ihrem Nomadenleben mit acht Hufen, vier Pfoten, zwei Füßen und vier Rädern quer durch Norddeutschland – und zwar am Dienstag, 7. Januar, um 18.30 Uhr beim Themenstammtisch des VFD Lübeck beim TSV Siems, Krummer Weg 22a.

Wencke Bellmann ist 40 und lebte zuletzt an der niedersächsischen Nordseeküste. 2022 beschließt sie, ihre rundherum gesicherte Existenz aufzugeben und gegen ein Nomadenleben einzutauschen. Innerhalb von 14 Monaten plant und realisiert sie Hausverkauf, den Bau einer be-



Wencke Bellmann erzählt von ihrem Nomadenleben. Foto: privat

wohnbaren Kutsche, Kutschführerschein, Kutschfahr- und Hufpflegepraktika, findet zwei geeignete Kaltblutpferde und bereist dann in ihrer ersten Saison die schönsten Ecken Niedersachsens und Schleswig-Holsteins und nach einer Winterpause das wilde Mecklenburg-Vorpommern. In ihrem Vortrag erzählt sie von ihrem „bewegten Leben am Straßenrand“ und liefert dabei authentische und ehrliche Einblicke in diese Lebensart – inklusive aller Höhen und auch Tiefen.

Es wird um Anmeldung bis zum 6. Januar gebeten per E-Mail an [snoopyhorse@web.de](mailto:snoopyhorse@web.de). Der Eintritt kostet zehn Euro.

## Gewässerschutz an der Wakenitz

**LÜBECK.** Am Freitag, 10. Januar, um 17 Uhr lädt das Museum für Natur und Umwelt zum Vortrag „Gewässerschutz an der Wakenitz – was gibt es zu tun?“ in das Museum für Natur und Umwelt ein. Gesprächspartner vor Ort ist der Experte Dr.-Ing. Michael Seidel, der Dezernatsleiter beim Landesamt für Umwelt des Landes Schleswig-Holstein. Schwerpunkt Fließgewässerökologie ist und einen Erfahrungsbericht geben wird. Die Teilnahme an der Veranstaltung ist kostenfrei und findet im Vortragssaal des Museums für Natur und Umwelt statt.

**Pflege24Nord**

**24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!**

**Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!**

Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!

**Tel. 0 41 55/4 93 99 66**

Pflege24Nord - Dorfstraße 13 - 21514 Witzeese  
[www.pflege24nord.de](http://www.pflege24nord.de)

**GLÜCK IM NORDEN**  
Die Partnersuche mit Herz

JETZT KOSTENLOS REGISTRIEREN:  
[glueck-im-norden.de](http://glueck-im-norden.de)

**Finden Sie kostenlos Singles an der Ostsee!**

- ✓ Über 20 Jahre Erfahrung
- ✓ Server in Deutschland
- ✓ Keine versteckten Kosten

**KNUTZEN HOME**

Die mit dem **grünen** Haus! **16 x in Schleswig-Holstein**

IMMER IN IHRER NÄHE UND ONLINE UNTER: [WWW.KNUTZEN-HOME.DE](http://WWW.KNUTZEN-HOME.DE)

UNSER SERVICE FÜR SIE: EIGENE BODENLEGER, DEKORATEURE UND NÄHERINNEN, LIEFERSERVICE

**Winter Sale**

**TOLLE RABATTE**  
in allen Abteilungen zum Jahresende!

BODENBELÄGE • TEPPICHE • FARBEN • TAPETEN • GARDINEN • SONNENSCHUTZ  
INSEKTENSCHUTZ • BETTEN • MATRATZEN • MÖBEL • TREPPENRENOVIERUNG • ACCESSOIRES

KNUTZEN HOME **Lübeck**  
Osterweide 14 · Tel. 0451 / 50 49 060  
[luebeck@knutzen-home.de](mailto:luebeck@knutzen-home.de)

KNUTZEN HOME **Eutin**  
Industriestr. 12a · Tel. 04521 / 79 56 00  
[eutin@knutzen-home.de](mailto:eutin@knutzen-home.de)

KNUTZEN HOME **Oldenburg in Holstein**  
Am Voßberg 8 · Tel. 04361 / 50 63 90  
[oldenburg@knutzen-home.de](mailto:oldenburg@knutzen-home.de)



GESUNDHEITS-TIPP

Wissenswertes über Fieber

Im Normalfall beträgt die Temperatur im Inneren des menschlichen Körpers zwischen 36 und 37 Grad Celsius. Kommt es zu bestimmten Erkrankungen, die mit einem Anstieg der Körpertemperatur einhergehen, spricht man von Fieber. Dabei wehrt sich unser Körper gegen schädliche Einflüsse wie beispielsweise Krankheitserreger. Liegt die gemessene Temperatur über 38 Grad, wird sie als Fieber bezeichnet.

WIE FIEBER ENTSTEHT UND WIE ES VERLÄUFT

Wenn Krankheitserreger in unseren Körper eindringen, wird das Immunsystem aktiv. Bestimmte Botenstoffe gelangen dann in unser Gehirn, genauer in den Hypothalamus, und signalisieren ihm, die Körpertemperatur zu erhöhen. Daraufhin werden die Muskeln stärker aktiviert, damit sie mehr Wärme produzieren können. Die erhöhte Körpertemperatur soll dem Immunsystem dabei helfen, die Krankheitserreger zu bekämpfen.

Eine Körpertemperatur zwischen 37,5 und 38 Grad Celsius wird als erhöhte Temperatur bezeichnet, ab 38 Grad Celsius spricht man von Fieber. Möchte unser Körper mithilfe von einer Erhöhung der Körpertemperatur vorhandene Krankheitserreger bekämpfen, kann das zu

- Muskelzittern
- kalten Händen und Füßen
- blassen Wangen
- Schüttelfrost
- trockener Haut
- schnellem Puls führen.

Wie stark sich die

Körpertemperatur erhöht, hängt jedenfalls auch von der Art und Menge der Krankheitserreger ab. Hat man eine Erkältung, ist die Temperatur meist nicht so stark erhöht wie bei Grippeviren oder dem Vorhandensein von Bakterien.

Grundsätzlich unterscheidet man bei Fieber folgende Abstufungen:

- erhöhte Temperatur: Temperaturen zwischen 37,5 und 38 Grad Celsius. Zu den möglichen Ursachen zählen Infektionen mit Bakterien oder Viren
- leichtes Fieber: bis zu einem Wert von 38,5 Grad Celsius spricht man von leichtem Fieber
- hohes Fieber: zwischen 39 und 41 Grad Celsius
- extrem hohes Fieber: liegt vor, wenn eine Körpertemperatur von über 41 Grad Celsius gemessen wird

Normalerweise verläuft Fieber in drei Phasen:

Phase I: Das Fieber steigt bis zu einer bestimmten Temperatur an. Phase II: Die erreichte Temperatur wird gehalten. Phase III: Das Fieber beginnt zu sinken und der Körper erreicht allmählich wieder Normal-Temperatur.

Der Übergang dieser Phasen kann innerhalb weniger Stunden passieren, aber auch einige Tage dauern.



Joerg Ortmann, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheitstipps.

ern. Hinzu kommen Beschwerden wie

- Müdigkeit
- Abgeschlagenheit
- Kopfschmerzen
- Appetitlosigkeit

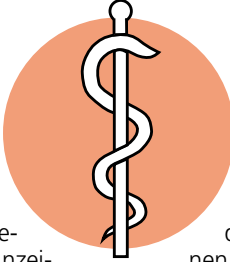
Hält das Fieber längere Zeit an oder gibt es Anzeichen dafür, dass sich die Erkrankung verschlimmert, ist es ratsam, einen Arzt aufzusuchen.

WAS KANN/SOLL MAN BEI FIEBER TUN?

Grundsätzlich gilt: Bei Fieber ist unbedingt Bettruhe einzuhalten! Ab wann es sinnvoll ist, Fieber zu senken, hängt unter anderem von der Ursache, der körperlichen Verfassung oder dem persönlichen Leidensdruck ab. Fiebersenkende Medikamente sind in den Pinguin-Apotheken erhältlich. Vor der Einnahme sollte unbedingt mit dem Arzt Rücksprache gehalten werden.

Neben der medikamentösen Behandlung gibt es auch bestimmte Hausmittel, die zur Fiebersenkung angewendet werden können:

- viel trinken: Besonders bei Atemwegsinfekten oder Erkältungen ist es ratsam, viel Flüssigkeit zu sich zu nehmen, da der Körper bei Fieber sehr viel schwitzt.
- Wadenwickel: Sie sind eine altbewährte Heilungsmaßnahme gegen Fieber, da sie überschüssige Wärme aus dem Körper ableiten. Wadenwickel sollten nicht benutzt werden, wenn die Füße oder Beine kalt sind, man Schüttelfrost, Harnwegsinfektionen oder Durchblutungsstörungen



hat.

- Topfenwickel: kalte oder warme Topfenwickel, fingerdick auf eine Kompresse aufgetragen und um die Wade gelegt, können ebenso dabei unterstützen, das Fieber zu senken.

Aber Vorsicht: Hausmittel sind eine gute Unterstützung bei der Genesung und können helfen, Fieber bei leichten Verläufen zu senken. Besteht das Fieber jedoch über einen längeren Zeitraum oder werden die Beschwerden schlimmer, ist es dringend zu empfehlen, einen Arzt zur weiteren Abklärung aufzusuchen.

Zur medikamentösen Behandlung werden bei Fieber folgende Wirkstoffe empfohlen:

- Paracetamol
- Acetylsalicylsäure (ASS)
- Ibuprofen

Sie haben nicht nur fiebersenkende Eigenschaften, sondern gleichzeitig auch eine schmerzlindernde Wirkung wie zum Beispiel bei Kopf- oder Gliederschmerzen.

Gut zu wissen: Für Kinder unter zwölf Jahren ist die Einnahme von Acetylsalicylsäure (ASS) nicht empfohlen. Vor der Einnahme bestimmter Arzneimittel sollte ohnehin mit einem Arzt Rücksprache gehalten werden.

Falls Sie weitere Fragen zur Behandlung von Fieber haben, kommen Sie gerne zu uns in die Pinguin-Apotheken. Unser Fachpersonal steht Ihnen bei weiteren Fragen mit Rat und Tat zur Seite.

Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken

Rauchfrei ins neue Jahr

Die BZgA gibt Tipps für den Rauchstopp.

„Mit dem Rauchen aufhören“ – das steht für viele Menschen weit oben auf der Liste der guten Vorsätze zum Jahreswechsel. Aus gutem Grund: Ein Rauchstopp schenkt Lebensjahre – und das in jedem Alter. Wer mit dem Rauchen aufhört, verringert sein Risiko für Krebserkrankungen, Schlaganfälle und COPD, wird fitter, kann ohne Husten durchatmen und spart dazu noch viel Geld. Die Bundeszentrale für gesundheitliche Aufklärung (BZgA) hilft Ihnen auf dem Weg in ein rauchfreies Leben und unterstützt Sie mit Tipps und Informationen:

- Rauchmuster erkennen und neue Rituale entwickeln: Die meisten Rauchgewohnheiten sind mit bestimmten Orten, Situationen und Stimmungen verknüpft. Zur Vorbereitung auf den Rauchstopp sollten Sie sich deshalb mit Ihren Rauchmustern beschäftigen und passende Alternativen zur Zigarette finden. Wie wäre es zum Beispiel mit einem kleinen abendlichen Spaziergang statt der Feierabend-Zigarette?
- Zigaretten und Rauchutensilien verschwinden lassen: Nach dem Motto „Aus den Augen, aus dem Sinn“ sollten Sie möglichst alle Tabakprodukte, Aschenbecher und Feuerzeuge loswerden – noch vor dem Rauchstopp.
- Ablenkungen finden: Machen Sie eine Liste von Dingen, die Sie erfolgreich von den Gedanken an eine Zigarette ablenken und pla-

nen Sie diese in Ihren Alltag ein. Besonders gut eignen sich Aktivitäten an Orten, an denen nicht geraucht werden darf, zum Beispiel Museum oder Kino. Bringen Sie mehr Bewegung in Ihr Leben – denn Bewegung hebt die Stimmung und kann Entzugserscheinungen vorbeugen.

- Gesunde Snacks bereithalten: Halten Sie gesunde Snacks wie Obst oder Nüsse griffbereit, um das Verlangen nach einer Zigarette zu überbrücken.

Übersicht der BZgA-Unterstützungsangebote für den Rauchstopp:

- **Online-Ausstiegsprogramm: Infos und Tipps rund um die Themen Rauchen und Nichtrauchen mit Forum, Chat, unterstützender täglicher E-Mail und persönlichen rauchfrei-Lotsinnen und -Lotsen unter:** <https://rauchfrei-info.de/aufh hoeren/das-rauchfrei-ausstiegsprogramm/>
- **Telefonische Beratung zur Rauchentwöhnung: Kostenlose Rufnummer 0 800 8 31 31 31 – erreichbar montags bis donnerstags von 10 bis 22 Uhr und freitags bis sonntags von 10 bis 18 Uhr**
- **Kostenfrei bestellbare Infobroschüren: „Ja, ich werde rauchfrei“ oder „Rauchfrei in der Schwangerschaft und nach der Geburt“.**
- **rauchfrei-Instagram-Kanal: BZgA-Infos und alltagsnahe, praktische Tipps, damit aus guten Vorsätzen ein dauerhafter Rauchstopp wird: [www.instagram.com/rauchfrei\\_info](http://www.instagram.com/rauchfrei_info)**

# News der Lübecker Nachrichten direkt auf WhatsApp

Einfach QR-Code scannen und den WhatsApp-Kanal abonnieren

## MARKTPLATZ

### MÖBEL / HAUSRAT

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

Moderner Teppich, 240 x 190 cm, Einzelanfertigung, Wolle, schwarz/ grau, 200 €, Info u. Foto unter: ☎ 01573 / 87 95 700

### KAMINE / SAUNA

KAMINHOLZ getrocknet + regional, Lieferung n.V., ☎ 0172 – 4021729

### VERSCHIEDENES

**Christus - für Dich gestorben**

Leere Warenkartons, gr./kl., kostenlos abzuholen; 23923 Herrnburg-Lübeck. ☎ 038821/66830

**Haushaltsauflösung** (keine Möbel) + Flohmarktartikel: Geschirr, Gläser, Vasen, Bestecke, Tischdeko, Lampen, Bilder u. Stadtansichten, Designer-Waschbecken, Jugendstil-Kohlenschütte, Reitstiefel Gr. 42, Wildwestkleidung, antiquar. Bücher, Puppenbücher, Militaria (Bw), Boulekliegeln, Gesellschaftsspiele, elektr. Werkzeug, div. Kleinkram, Elektro- u. TV-Zubehör. Info u. Fotos: ☎ 0157- 3879 5700

## KRAFTFAHRZEUGMARKT

### YOUNGTIMER / OLDTIMER

Porsche 944, BJ' 87, Targa-Verdeck, dkl.-blau-met., 12.000€ ☎ 0178/7223300

### KFZ GESUCHE

### WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de) Fa.

**Wochenspiegel**  
**Verlag:** Lübecker Nachrichten Media GmbH  
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

**Druck:** A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG  
Damm 9-19  
25421 Pinneberg

[www.wochenspiegel-online.de](http://www.wochenspiegel-online.de)

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:  
Tel. 04 51/1 44-17 81  
e-mail: [wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de](mailto:wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de)

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr  
Redaktionsschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisleiste Nr. 49 vom 01. Januar 2024

Mitglied im

Gesamt-Druckauflagen:

Ausgabe Lübeck	95.985
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	26.805
Ausgabe Lübecker Bucht	16.650
Ausgabe Eutin / Malente	17.810
Gesamtauflage	157.250

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpff  
Leiter Media-Vermarktung: Rainer Wilkens

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-17 63  
Fax 04 51/1 44-17 79

Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11  
e-mail: [wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de](mailto:wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de)

Zustellung: kostenlos, sonnabends  
Lübecker Nachrichten Zustell GmbH  
Telefon: 04 51/1 44-18 26

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.  
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal [www.werbung-im-Briefkasten.de](http://www.werbung-im-Briefkasten.de)



Qualität  
zertifiziert gemäß  
DIN EN ISO 9001:2015

# PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT  
REDUZIERT\*



## DIE GRÖSSTE AUSWAHL IN LÜBECK ZU TOP-PREISEN

**Ginkobil**  
120 mg  
120 Stck

**47 %  
gespart**

statt ~~92,99 €~~

**49.49\***  
€



**Nasenspray  
Ratiopharm**  
für  
Erwachsene  
10 ml

**30 %  
gespart**

statt ~~7,25 €~~

**5.25\***  
€  
I = 525 €



**Thomapyrin classic**  
20 Stck.

**30 %  
gespart**

statt ~~8,69 €~~

**5.95\***  
€



**Isla Moos Pastillen**  
30 Stck

**25 %  
gespart**

statt ~~6,52 €~~

**4.89**  
€



**Voltaren Schmerzgel  
forte**  
150 g

**33 %  
gespart**

statt ~~29,88 €~~

**20.10\***  
€  
kg = 134 €



**Wick Medinait  
Erkältungssaft  
für die Nacht**  
180 ml

**25 %  
gespart**

statt ~~25,49 €~~

**18.95\***  
€  
I = 105,28 €



+ größte Auswahl\*  
+ bestens beraten  
+ keine Einheitsmedizin  
= einfach in guten Händen!



**PINGUIN  
APOTHEKEN**

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

**HoggarNight**  
20 Tabl.

**35 %  
gespart**

statt ~~16,52 €~~

**10.70\***  
€



**Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: [www.pinguinapotheke24.de](http://www.pinguinapotheke24.de)**

\*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 28.12.2024 - 04.01.2025

**Am Hauptbahnhof/  
ZOB**  
Konrad-Adenauer-Str. 1  
Tel.: 0451/82966

**Im Hochschulstadtteil /  
Im Campus**  
Alexander-Fleming-Str. 1  
Tel.: 0451/292 896 66

**In der Mühlenstraße  
Südl. Altstadt**  
Mühlenstr. 37  
Tel.: 0451/707 510 10

**In der Königstraße  
auf 2 Etagen / EG + 1. OG**  
Königstr. 59-63  
Tel.: 0451/292 75 55



# FINDE DEINEN TRAUMJOB IM NORDEN

## KÜSTENFISCHER.DE



Technische  
Hochschule Lübeck

IT-Security  
Engineer (m/w/d)

Vollzeit  
Lübeck

Gemeinde  
Grömitz

Schulsekretär\*in  
(m/w/d)

Teilzeit  
Grömitz

Ernst Dello  
GmbH & Co. KG

Kfz-Mechatroniker  
(all genders)

Vollzeit  
Lübeck

Gemeinde  
Scharbeutz

Ordnungsamts-  
leiter/in (m/w/d)

Vollzeit  
Scharbeutz

Weissenhäuser  
Strand  
GmbH & Co. KG

Personal Marketing  
Manager (m/w/d)

Vollzeit  
Weissenhäuser  
Strand

Stadt Mölln

Sachbearbeitung  
„Beiträge“ im  
Fachdienst  
Straßen (m/w/d)

Vollzeit  
Mölln

Stadt Reinfeld

Leitung für den  
städtischen  
Bauhof (m/w/d)

Vollzeit  
Reinfeld

13.066 Stellen  
und 6.436  
Arbeitgeber  
warten  
auf Dich.



## STELLENMARKT

Hansestadt LÜBECK



Wir stellen ständig für alle Stadtteile ein:

### Reinigungskräfte (23,50 Std./Woche)

- für den Bereich Gebäudemanagement für die Unterhaltsreinigung in Schulen, Kitas und Verwaltungen.
- Nachtdienst, Nachmittags- und Abenddienst sowie wohnortnaher Einsatz möglich
- mobile Teamarbeit möglich (mit Hol- und Bringservice vom Wohnort)
- mehrere Einsätze am Tag möglich wenn gewünscht
- Unterstützung beim Grundreinigerteam am Nachmittag möglich (mit höherer Entgeltzulage)
- unbefristete Einstellung nach 12 Monaten möglich
- Jahressonderzahlungen (Weihnachtsgeld) garantiert und Leistungsprämien möglich
- Mehrstundenauszahlung oder Freizeitausgleich
- Begrüßungsgeschenk, interkulturelle Arbeitsatmosphäre, Reinigungspläne in Fremdsprachen vorhanden

Entgeltgruppe 1 TVöD - Kennziffer 001 / 2024

Näheres zu den Aufgaben finden Sie unter [www.luebeck.de/jobs](http://www.luebeck.de/jobs) oder unserem Karriereportal ([stadtluebeckjobs.de](http://stadtluebeckjobs.de)).

Mehr Informationen erhalten Sie über [reinigungsdienste-gmhl@luebeck.de](mailto:reinigungsdienste-gmhl@luebeck.de) oder telefonisch unter 0451-1226271, Herr Eiring bzw. unter 0451-1221902, Frau Brummerloh.

Ausdrücklich begrüßen wir es, wenn sich Menschen mit Migrationshintergrund bei uns bewerben.

**Eigenes Geld verdienen, Träume verwirklichen!**

Wir suchen Zusteller. Der perfekte Nebenjob für junge Leute\*.

**wochen  
spiegel**

Melde dich unter Telefon: 0451 / 144-1858

\*Schüler zwischen 13 und 17 Jahren.

## KÜSTENFISCHER.DE

## IMMOBILIENMARKT

## IMMOBILIENVERKAUF

## EIGENTUMSWOHNUNGEN

## HÄUSER

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Energieeffizienzklasse: A+ Doppelhaushälfte mit hervorragender Energieeffizienz und viel Platz im Hochschulsiedeteil**

ca. 142 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, Vollbad, Dachgeschoss bereits ausgebaut, Terrasse/Garten, 2 Außenstellplätze, Baujahr: ca. 2008, Wärmepumpe/Fernwärme, Geothermie, Verbrauchsausweis, A+, 18 kWh/(m²\*a)

KP 575.000,- €

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

**Großzügige Altbauwohnung im Erdgeschoss in Lübeck - St. Jürgen**

5 Zi., 190 m² Wfl. + 90 m² Nfl., EG, Veranda, Terrasse, Garten, 2 Stpl., Dielenboden, Intarsienparkett, Stuck, Sauna, Bj. 1890, B: 201,4 kWh/(m²a), Erdgas, G, KP 1.170.000 €

Friedrich Schütt + Sohn  
Baugesellschaft mbH & Co. KG  
vertrieb@schuett-bau.de, 0451-4700111

**Lübeck - Priwall**

Traumhafte ETW ca. 300 m von der Ostsee entfernt, ca. 140 m²Wohnfl., 4 Zi., helles Wohnzimmer, SZ mit Ankleidezimmer, EZ mit Balkonzugang, Vollbad, Sauna, Südbalkon mit Markise, Außenstellplatz, 480,- € Hausgeld mtl., Bj. 1936, B: 154,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 870.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Maritimes Flair in Hafennähe**

Niendorf, ca. 73 m², 2 Zim., Stellplatz, Balkon, Bj. 1986, EnB, 152,20 kWh/(m²a), E, Gas, 398.000 € (zzgl. 3,33 % inkl. MwSt. Käuferprov.)

moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

*Persönlich gut beraten*

**MÖLLERHERM**  
IMMOBILIEN

**Mölln**

Attraktive Endetagen-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2. OG, 6 Zi., helle EBK, sep. EZ, Ankleidezi., gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWR, gr. SW-Dachterrasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Garage u. Außenstellplatz, Bj. 1977, V: 106,5 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-Heizung, KP: 480.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Dassow - Pötenitz**

Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee, ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u. Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräten, mod. gestalteter GR, Bj. 2015, B: 100,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 295.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Sierksdorf**

Moderne, möblierte ETW, ca. 50 m² Wohnfl., 2 Zimmer, heller Flur, offene EBK, mod. WB, WZ mit Ethanol-Kamin, hochw. vergl. Balkon, Ferienverm. mögl., Bj. 1971, B: 157,1 kWh/m² p.a., Kl. E, FW-FW, KP: 175.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**ETW in Strandnähe!**

Traumhafte EG-Whg. mit groß. Terr. in Dahme, ca. 77 m² Wohnfl., 2 Zi., offene EBK, helles WZ, WB, SZ mit Terr.-Zugang, SP vorhanden, Bj. 1981, V: 36,23 kWh/m² p.a., Kl. A, Nachtsp.-ZH, KP: 235.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Grömitz**

Exklusiv sanierte 1,5 Zimmer-Wohnung! Fußl. zum Strand, EBK mit hochw. Ausstattung, offener Wohnbereich, gem. SZ, DB mit WC und Marmorfliesen, Balkon und SP vorh., Ferienverm. mögl., Bj. 1995, 2023 saniert, V: 43,6 kWh/m² p.a., Kl. A, FW-BHKW, KP inkl. Stellplatz u. Möblierung, KP: 310.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Heiligenhafen**

Hochwertige 2-Zi.-Whg. in Strandnähe! Ca. 51 m² Wohnfl., WZ mit Süd-Balkon, offene EBK aus 2023, DB, Abstellraum u. Keller, Außenstellplatz vorh., ca. 500 m zum Strand, Bj. 1994, V: 65 kWh/m² p.a., Kl. B, Gas-Hz., KP: 275.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**ETW in 23560 HL - St. Jürgen** zu verk., 2 Zi., Balkon, gr. Keller, PKW-Stellpl., 64,85 m², 170.000 € ☎ **0176-30010109**

**Ihr perfekter Bungalow**

Grube, ca. 115m², 4 Zim., 765 m² Grdstk., modern u. hochwertig, Bj. 2019, EnV, 33,00 kWh/(m²a), A, Gas, 619.000 € (ohne Käuferprov.)

moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

*Persönlich gut beraten*

**MÖLLERHERM**  
IMMOBILIEN

**WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND SIND DIE PARTNER FÜR PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!**

Bock auf Strom? Mach ihn selbst!

**CONTRACT Vario**  
*Endlich zuhause!*  
TRAUMHÄUSER SEIT 1996

Contract-Vario GmbH  
Zu den Gründen 14,  
23623 Ahrensböök-Dakendorf  
Telefon: 04505 5805-0

**Breitenfelde**

Moderner Wohntraum mit liebevoll angelegtem Garten, DHH mit ca. 160 m² Wohnfl., 5 Zi., mod. Landhausküche, offener Wohn-/Essbereich, Kaminofen, Vollbad, HWR, ca. 250 m² Grdst., Solaranlage, Carport, Bj. 2015, V: 30,9 kWh/m² p.a., Kl. A, Gas-Heizung, KP: 475.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Bäk**

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg. ca. 160 m² Wohnfl., davon ca. 73 m² ELW, ca. 861 m² Eck-Grundstück, 8 Zimmer, geräumiges Entrée, Küche mit E-Geräten, Wohn- und Esszimmer mit Terrassenzugang, SZ, Duschbad, Teilkeller, Bj. 1973, B: 272,3 kWh/m² p.a., Kl. H, Gas- ZH, KP: 330.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Mölln**

Charmanter Winkelbungalow in Seenähe! Ca. 182 m² Wohnfl., 5 Zi., ca. 804 m² Grdst., EBK im Landhausstil, helles WZ/EZ, Galerie im OG, SZ mit en-suite-Bad, Gäste-WC m. Dusche, HWR, FBH im EG, Teilkeller, Doppelcarport m. Wallbox, Solarthermie, Bj. 2007, Bj. 2007, V: 122,1 kWh/m² p.a., Kl. D, Pellet-Hz., KP: 650.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Der Flohmarkt** erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. **Anzeigenservice: Tel. 0451/ 144-1111 oder [www.LN-Medienhaus.de](http://www.LN-Medienhaus.de)**

**Historisches EFH...**

... mit Reetdach! Ca. 2.829 m² parkähnlichem Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzhütte, Gewächshaus, Doppelcarport, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 800.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**WERDEN SIE TIPPGEBER**

[www.lubeca-immobilien.de](http://www.lubeca-immobilien.de)

**Bülow**

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., WZ mit Kamin, groß. SZ, helles Badezimmer, offene EBK mit Kochinsel, umfangr. Sanierung zw. 2013-2023, Aufteilung in zwei sep. WE mögl., Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl. B, Gas-FBH, KP: 445.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Lübeck - Kücknitz**

Charmantes Reihemittelhaus in ruhiger Lage, ca. 88,75 m² Wohnfl., 3 Zi., ca. 157 m² Erbpacht-Grundstück, Erbpacht: 34,55 € p.a., Restlaufzeit bis: 31.03.2058, ger. Küche, helles Wohn- und Esszimmer, SZ, helles DB, Dachboden als Ausbaureserve, Vollkeller mit Gäste-WC, PKW-Außenstellplatz, Terrasse mit Glasüberdachung, Bj. 1961, B: 281 kWh/(m²a), Kl: H, Strom-NSP, KP: 180.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

**Zu Fuß zum Strand...**

Stilvolles EFH in ruhiger Sackgassenlage v. Grömitz, ca. 170 m² Wohnfl., 6 Zimmer, umlaufende Sonnenterrasse, ca. 80 m² Vollkeller mit Infrarotkabine, groß. Wohn- u. Esszimmer, Landhaus-Wohnküche, Gäste-WC mit Duschanschlüssen, VB mit Badewanne u. Dusche, el. Rollläden, Strom-WP mit Klimaanlage, FBH im EG und Bad, Doppelcarport, Außen-SP, Bj. 2007, V: 63,8 kWh/(m²a), Kl. B, Erd-WP, KP: 975.000,- €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen**

ca. 275 m² Gesamtfl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdiele, Sprossenfenster, Kassettentüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Ölheizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F, 160,7 kWh

KP 745.000,- €

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

Lensahn

Charmantes Einfamilienhaus in Sackgassenlage, ca. 150 m² Wohnfläche, 5 Zimmer, WZ mit Essbereich, Gäste-WC u. Wannenbad, EBK inkl. E-Geräten, Garage, Vollkeller, Süd-Terrasse, Balkon, ca. 597 m² Grundstück, Bj. 1973, Bj. 1973, B: 127,0 kWh/m² p.a., Kl. D, Öl-Hz., KP: 395.000,- €  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Mölln

Charmantes EFH mit Einlieger-Wgh. in Waldrandlage, ca. 99 m² Wohnfl., ELW mit ca. 64 m², ca. 1.007 m² Grundstück, WZ mit Zugang zu Terrasse u. Garten, DB mit ebenerd. Du., EBK inkl. E-Geräten, Vollkeller, Carport u. mehrere Stellplätze, Bj. 1972, umfangreich saniert in 2011, V: 121,7 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-ZH, KP: 395.000,- €  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Scharbeutz - Klingberg

Stilvolles Einfamilienhaus mit traumhaftem Garten! Ca. 185 m² Wohnfläche, ca. 901 m² Grundstück, hochw. Ausstattung, großz. Wohn-/Esszimmer mit Terrassenzugang, offene Designer-Küche, mod. DB, Vollbad im OG, HWR, Bj. 2012, V: 88,4 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-FBH, KP: 875.000,- €  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten im Herzen der Lübecker Altstadtinsel**

ca. 386 m² Wfl., ca. 419 m² Gesamtfl., 180 m², Grdst. Bj. ca. 1300, JNKM IST ca. 55.752,- €, vollständig vermietet, zum 31.12.2024 Objekt frei lieferbar, ca. 2002 komplett modernisiert, Gotthandplatten, Wintergarten, z. T. Fußbodenheizung, Energieausweis lt. Gesetzgebung nicht benötigt  
KP 1.450.000,- €

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Lübeck-Innenstadt Denkmalgeschütztes Anlageobjekt mit 6 Wohneinheiten und einer Gewerbeeinheit**

ca. 791 m² Gesamtfl., ca. 442 m² Wfl., ca. 349 m² Gewerbefl., 289 m² Grdst., Bj. ca. 1600, 6 WE/ eine Gewerbeeinheit, JNKM IST ca. 85.536,- €, neuer Gewerbenmietvertrag seit 01.05.24, Holzdielen, Sichtbalken, historische Stilelemente, Gaszentralheizung, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt  
KP 1.790.000,- €

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten an der Obertrave/Musikhochschule courtagetfrei**

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst., Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €, Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerungspotenzial, Gasetagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt  
KP 2.190.000,- €

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

ANLAGEOBJEKTE

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Vielseitiges Wohn- und Geschäftshaus mit Garage, Parkplätzen und großem Eigenlandgrundstück**

6 Einheiten, Grdst. 1.1610,00 m², Gesamtfl. ca. 564,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 43.140,00 Mietsteigerungspotenzial, KP/m² ca. 1.409,57 €, Faktor 18,3, Wohnteil: Bj. ca. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, F, 175,8 kWh (m²\*a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, Wärme 151,5 kWh/(m²\*a), Strom 18,1 kWh/(m²\*a)  
KP 785.000,- €

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

**Bad Segeberg**  
Saniertes Wohn- und Bürogebäude zur Selbstnutzung, insg. Ca. 161 m² Bürofl. im EG und OG, DG-Wohnung mit 2 Zi., ca. 45 m² Wohnfl., ca. 4.200,- € Netto-ME p.a., Bj. 1956, 2018 saniert, Doppelgarage u. 10 SP, ca. 600 m² Grundstück, B: 246 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 400.000,- €  
0431-58092560 von-wueffling-immobilien.de

**„Danke für alles!“**

www.sos-kinderdoerfer.de

Nur 2 km zum Strand!

Attraktives Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien in Scharbeutz, insg. ca. 312 m² Wohnfl., ca. 598 m² Grdst., 2006 # 2024 fortlaufend saniert, 3 Außenstellplätze möglich, Soll-Mieteinnahmen ca. 45.800,- € p.a., Bj. 1960, B: 72,5 kWh/(m²a), Kl: B, Gas-ZH, 795.000,- €  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190

**Faktor: 16-fach Wohn- und Geschäftshaus in zentraler Lage zwischen Hauptbahnhof und Ziegelstraße**

ca. 1.135,13 m² Gesamtfläche, ca. 666,15 m² Wfl., ca. 273,98 m² Gewerbefl., 588 m² Grdst., JNKM IST ca. 124.153,20 €, 12 Wohneinheiten, 6 Gewerbeeinheiten, vollvermietet, Außenstellplätze Bj. ca. 1954, Gaszentralheizung, Wohnteil: Verbrauchsausweis, E, 139,00 kWh, Nicht-Wohnteil: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch Wärme: 165,3 kWh / Endenergieverbrauch Strom 152,2 kWh  
KP 2.000.095,- €

**Kontaktieren Sie uns gerne!**

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978**  
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
www.grohmann-immobilien.de

Lübecker Bucht...

...gesucht! Für ein älteres Ehepaar suchen wir eine Eigentumswohnung mit Lift an der Lübecker Bucht, bevorzugt mit Meerblick oder in Strandnähe. KP je nach Lage und Ausstattung.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Lübeck u. Umgebung...

... gesucht! Chemielaborant sucht gemeinsam mit seiner Frau (Pflegedienstleistung) eine geräumige Eigentumswohnung mit min. 4 Zimmern und Terrasse o. Balkon in Lübeck oder umliegenden Orten. KP bis 600.000,- €, 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Lübeck - Innenstadt

... gesucht! Für einen E-commerce-Kaufmann und seine Partnerin suchen wir eine Eigentumswohnung in der Lübecker Innenstadt mit min. 60 m² Wohnfläche. Vorzugsweise mit Balkon. Bis 350.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Altstadtwhg. gesucht!

Solventes Ehepaar sucht eine ger. ETW in der Lübecker Altstadt ab 3 Zi. und mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. KP je nach Lage und Zustand.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

**Ein Unternehmer sucht eine Ladenfläche mit einem zusätzlichen Raum für ein kleines Büro**

**Wir suchen für ein Ehepaar eine moderne DHH mit einem Stellplatz oder einer Garage und einem Garten**

**Für einen Busfahrer suchen wir eine bezahlbare Eigentumswohnung mit einem Balkon in ruhiger Lage**

**OTTO STÖBEN**

0451 702790 IMMOBILIEN

Bad Schwartau...

... gesucht! Für eine Familie mit 2 Kindern suchen wir ein charmantes Einfamilienhaus in Bad Schwartau oder Umgebung ab 4 Zimmern. Bevorzugt mit gr. Wohnzimmer und uneinsehbarem Garten. Budget: +/- 500.000 €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Das Besondere...

... gesucht! Für ein Unternehmerehepaar aus Lübeck suchen wir ein exklusives Einfamilienhaus mit gehobener Ausstattung und min. 180 m² Wohnfläche in bevorzugter Lage Lübecks. Budget: +/- 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Das Haus am See...

gesucht! Für das Mitglied einer alteingesessenen Unternehmerfamilie aus Mölln suchen wir ein hochwertiges Einfamilienhaus ab ca. 150 m², gerne auch mit Reetdach und eingewachsenem Grundstück, wenn möglich mit direktem Seezugang bis ca. 1,5 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

DHH o. Reihenhhaus...

... gesucht! Für ein Ehepaar mit kleiner Tochter suchen wir eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhhaus mit min. 3 Zimmern und kleinem Garten in familienfreundlicher Lage Lübecks bis ca. 420.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

EFH in Travemünde...

... gesucht! Sympathisches Ehepaar sucht ein Einfamilienhaus in Travemünde als Alterssitz mit mind. 150 m² Wohnfläche (möglichst barrierefrei), idealerweise mit Nähe zum Wasser. Bis ca. 800.000 € KP. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Fahlenkampsweg, ...

... Gildenhörn, Goldberg gesucht! Nach der Rückkehr in die ehemalige Heimatstadt suchen wir für eine 4-köpfige Familie ein schönes Zuhause ab ca. 180m² in bester Lage. Vorzugsweise 5 Zimmer, 2 Bäder, 2 Stellplätze, gerne mit großem Grundstück und direktem Wasserzugang. Bis ca. 2 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

**INFORMATIKER SUCHT:** EFH od. RH für 3 Pers., gerne kleines Grundstück und Baujahr ab 2000 im Trittauer Umland. KP bis € 415.000,- ☎ 04102-8243050, [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

Lübeck - St. Getrud

... gesucht! Für eine junge Familie aus Niedersachsen suchen wir ein EFH in Lübeck St. Getrud oder vergleichbarer Lage mit min. 120 m² Wohnfläche, gerne mit schönem Garten und Garage. KP bis 650.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Neues Zuhause ges.!

Sympathische Familie aus Bad Schwartau sucht nach dem Verkauf der ETW ein schönes EFH, RH oder DHH in gut angebundener Lage von Lübeck und Umgebung.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

MFH bis 1,8 Mio. € ...

...zwischen Wakenitzufer und Falkenstraße gesucht! Für das Portfolio unserer Investoren sind wir dringend auf der Suche nach attraktiven Mehrfamilienhäusern mit guter Mieterstruktur, vorzugsweise fußläufig zur Innenstadt. Die Finanzierung ist gesichert, ein kurzfristiger Abschluss garantiert!  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Lübeck gesucht!

Kaufmännischer Angestellter sucht gemeinsam mit seiner Frau ein Reihenhhaus in Lübeck ab 4 Zimmern u. mit min. 80 m² Wohnfl., vorzugsweise mit Stellplatz o. Garage. KP bis ca. 350.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Neustadt in Holstein...

... gesucht! Für eine Familie mit Hund suchen wir ein Einfamilienhaus in Neustadt in Holstein und Umgebung. Gern mit großem Garten. KP bis 450.000 €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

**OFFENE KÜCHE GESUCHT:** Hobbykoch sucht EFH o. DHH mit großer Küche, gerne 4 Zimmer u. kleinem Garten. KP bis € 400.000,- ☎ 04102-8243050, [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

Ostholstein gesucht!

Für eine junge Familie suchen wir eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhhaus zwischen Lübeck und Eutin. Gern mit Garten und Garage. KP bis ca. 350.000 €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Reinfeld gesucht!

Für einen Berufspendler und seine Partnerin suchen wir ein gut angebundenes RH / DHH in Reinfeld und Umgebung mit min. 80 m² Wohnfläche und min. einem Stellplatz. Budget +/- 350.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos!  
Tel. 0451 - 610 30 40  
[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)

**ivd** **GROHMANN IMMOBILIEN** IMMOBILIEN SEIT 1978

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

Ratekau gesucht!

Anlagenmechaniker sucht gemeinsam mit seiner Frau und den beiden Söhnen ein gemütliches Einfamilienhaus mit blickgeschütztem Garten und min. einem Stellplatz bis ca. 650.000,- € KP.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

**TRAUM VOM EIGENHEIM:** Familie wünscht sich ein Eigenheim und su. EFH o. DHH rund um Ahrensburg (+20 km), auch gerne renovierungs- o. sanierungsbedürftig. KP bis € 375.000,- ☎ 04102-8243050, [www.kriechimmobilien.de](http://www.kriechimmobilien.de)

Wassernähe ges.!

Für ein Ärztehepaar suchen wir ein energieeffizientes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage mit guter Anbindung an die Autobahn ab 140 m² Wohnfläche. Max. ca. 30 Minuten von der Ostsee entfernt.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Bis 5 Mio. gesucht!

Großinvestor aus der Region sucht ein gepflegtes Mehrfamilienhaus ohne Sanierungsbedarf im Raum SH/Hamburg. Provisionsfrei für den Eigentümer.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

MFH gesucht!

Für einen Hamburger Investor suchen wir ein Mehrfamilienhaus im Herzen von Lübeck mit min. 10 Wohneinheiten, auch mit Renovierungsbedarf. Provisionsfrei für den Eigentümer. Bis 2,5 Mio. € KP.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Ostholstein ges.!

Für einen erfahrenen Kapitalanleger suchen wir ein Anlageobjekte in OH o. umliegenden Kreisen. Min. 6 Wohneinheiten, gerne mit zusätzlichem Ausbaupotential. Provisionsfrei für den Eigentümer. Bis 1 Mio. € KP.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

**Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser Keine Kosten für den Verkäufer!**  
**GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978**  
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40  
[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)

GRUNDSTÜCKE

**Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.**  
Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

**NORDISKA HAUS GmbH**  
Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck  
0451 - 4 86 69 18 [info@nordiska-haus.de](mailto:info@nordiska-haus.de)

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Lübeck - Travemünde

... gesucht! Für ein Ehepaar aus Hamburg suchen wir eine gemütliche Ferienwohnung in ruhiger Lage von Lübeck Travemünde, min. 2 Schlafzimmer, KP bis 400.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Tdf. Strand ges.!

Für einen Geschäftsführer einer Lebensmittelkette und seine Familie suchen wir eine Sommerresidenz in bevorzugter Lage von Timmendorfer Strand oder in vergleichbarer Lage. Min. 180 m² Wohnfläche, vorzugsweise mit blickgeschütztem Garten oder großer Terrasse / Balkon, bis 1,8 Mio. €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Abrissunternehmen...

...sucht in SH / HH / MV eine Lager- und Montagehalle für Spezialfahrzeuge u. Außen-/Freifläche, zur Miete o. Kauf. Provisionsfrei für den EGT.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Halle für Spedition...

...gesucht! Für unseren Kunden suchen wir eine Halle mit ca. 2.000 - 4.000 m² Hallenfläche, gern mit Freifläche in gut angebundener Lage Schleswig-Holsteins, zur Miete o. Kauf.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Halle in HL...

... gesucht! Für ein expandierendes Unternehmen suchen wir eine Lagerhalle in Lübeck mit min. 600 m² Lagerfläche und Bürobereich, zur Miete o. Kauf.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

MIETANGEBOTE

ANDERE MIETANGEBOTE

**Neue Lagerräume 6, 9 und 12 m²**  
in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- € monatl., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.

**Heinrichs Handelsagentur**  
23821 Rohlstorf  
Tel.: 0176/61795441

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

**Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung. Gerne beraten wir Sie kostenlos!**  
**Tel. 0451 - 610 30 40**  
**Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck**

**GROHMANN IMMOBILIEN** IMMOBILIEN SEIT 1978

Innenstadt ges.!

Junges Paar sucht eine moderne Wohnung zur Miete in der Lübecker Innenstadt. Mindestens 60 m², gern mit Balkon. NKM bis 900,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Sereetz...

... gesucht! Für eine ältere Dame suchen wir eine altersgerechte Wohnung mit min. 60 m² Wohnfl. in Sereetz oder Umgebung. Bis 800,- € NKM.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Whg. zur Miete...

... gesucht! In Bad Schwartau suchen wir für eine Sozialpädagogin und ihren verbeamteten Partner eine Wohnung zur Miete mit ca. 80 m² Wohnfläche. Balkon oder Terrasse sind wünschenswert. Bis 1.000,- € NKM.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

HÄUSER

Lübeck - St. Gertrud...

... gesucht! Nach dem Umzug in den Norden suchen wir für eine 3-köpfige Familie ein Einfamilienhaus zur Miete in Lübeck St. Gertrud oder vergleichbaren Stadtteilen mit ca. 100 m² Wohnfl. u. kleinem Garten. Kaltmiete bis 1.500 € monatlich.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

Stockelsdorf gesucht!

Für ein Ehepaar suchen wir eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhhaus zur Miete in Stockelsdorf mit ca. 90 m² Wohnfläche, gerne mit Garten. NKM bis ca. 1.000,- €. 0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

**Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter**  
**Tel.: 04 51/144-11 11**

**7 Wochen Spiegel**

Zur Miete ges.!

In Lübeck und Umland sucht ein Medientgestalter gemeinsam mit Frau u. Tochter ein Einfamilienhaus mit min. 3 Zimmern und Möglichkeit zur Arbeit am Homeoffice. Kaltmiete bis 1.200 € mntl.  
0451-8009410 von-wueffling-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

**SEIT ÜBER 40 JAHREN** beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa/So. und nach Feierabend.  
☎ 04102-8243050

**WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS?**  
Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos.  
☎ 04102-8243050

Abkürzungen für Immobilienanzeigen:					
App.:	Appartement	Grdst.:	Grundstück	NR:	Nichtraucher
Bk:	Balkon	G.-WC:	Gäste-WC	OG:	Obergeschoss
BGF:	Bruttogrundfläche	Hzg.:	Heizung	RH:	Reihenhhaus
Ct.:	Courtage	IVD:	Immobilien	renov.:	renoviert
DG:	Dachgeschoss		Verband	renov.-bed.:	renovierungsbedürftig
DHH.:	Doppelhaushälfte	Kft.:	Deutschland	Sout.:	Souterrain
Do.-Gar.:	Doppelgarage		Komfort	Terr.:	Terrasse
Du.:	Dusche		(-wohnungen)	VDM:	Verband Deutscher Makler
EBK:	Einbauküche	KP:	Kaufpreis	VHB:	Verhandlungsbasis
EG.:	Erdgeschoss	Kü.:	Küche	VHS:	Verhandlungssache
ELW.:	Einliegerwohnung	Lg.:	Lage	VB:	Vollbad
Etg.:	Etage	Mais.:	Maisonette-wohnung	VK:	Vollkeller
ETW:	Eigentumswohnung		Mieteinheit	WE:	Wohneinheit
EFH:	Einfamilienhaus	ME:	Mehrfamilienhaus	Wfl.:	Wohnfläche
FeWo:	Ferienwohnung	MFH:	Mietsicherheit	Whg.:	Wohnung
FP:	Festpreis	MS:	Nutzfläche	ZFH:	Zweifamilienhaus
Fußb.-Heizg.:	Fußbodenheizung	Nftl.:	Netto-Grundfläche	ZH:	Zentralheizung
Gar:	Garage	NGF:	Neubau		
Gart.:	Garten	NB:	Nebenkosten		
Gew.-Fl.:	Gewerbefläche	NK:			

**www.was-geht-ab.com**

**NUR FÜR JUGENDLICHE VON 14 BIS 18 JAHREN!**

**Jungs Herzflimmern Feuer fangen**

**Du bist wichtig. Die Jugendverbände.**

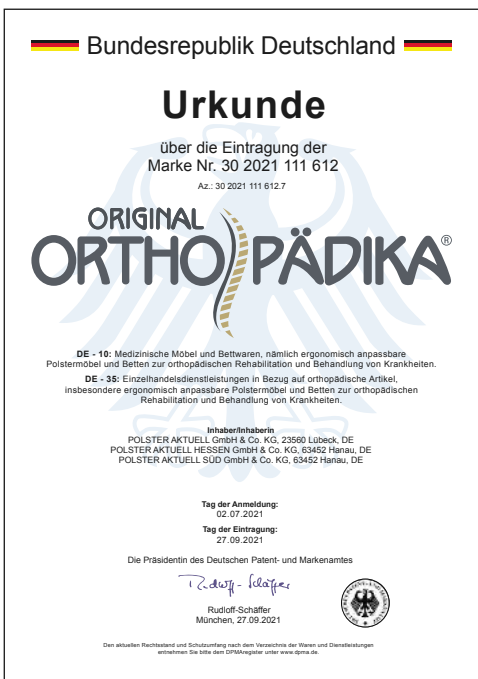
**ivd** **GROHMANN IMMOBILIEN** IMMOBILIEN SEIT 1978



# Der Jubiläumsverkauf des Jahres startet bei Polster Aktuell!

Polster Aktuell wird 25 Jahre jung! Ab dem 27. Dezember beginnt das Jubiläum mit einmaligen Jubiläums-Preisen – zusätzlich exklusive Gutscheine bis zu 500 €, sowie viele besondere Jubiläums-Vorteile

Von der Vision zur Erfolgsgeschichte – es war vor 25 Jahren, als Gregor Zwingmann mit einer klaren Vision startete: Möbel sollten nicht nur praktisch sein, sondern immer individuell anpassbar sein, denn Schuhe kauft man sich auch in seiner Größe. In Lübeck eröffnete er das erste Polster Aktuell Verkaufshaus und legte den Grundstein für eine Erfolgsgeschichte, die heute in sechs Bundesländern vertreten ist. Der absolute Erfolgsfaktor dabei war die Entwicklung von Sitz- und Schlafmöbel unter den drei Leitlinien: Qualität – Individualität – Exklusivität – und immer aus der Sicht der Kundenbedürfnisse. „Ich lerne am meisten von unseren Kunden“, betont Gregor Zwingmann, der mit seiner Gesundheits-Möbelmarke Orthopädika neue Maßstäbe in der Möbelbranche setzen konnte. Das ganz Besondere dieser Möbel ist die individuelle anpassbare Sitztiefe, Sitzhöhe, Sitzneigung, die Rückenlehne sowie Polsterung für jede Körpergröße – ohne Mehrpreis.



## Bundespatentamt vergibt höchste Auszeichnung

Diese kreative Leidenschaft für Individualität und Qualität hat sich ausgezahlt. Das Deutsche Patent- und Markenamt hat die einzigartige Orthopädika-Marke in sein Register eingetragen.

gen. Nicht nur die ergonomisch anpassbaren Polstermöbel und Betten mit orthopädischer Rehabilitation und Behandlung von Krankheiten sind mit dieser Marke geschützt, sondern auch die dazugehörige Einzelhandelsdienstleistung der Entwicklungs-, Service- und Beratungsqualität. „Einzigartig in ihrer Art und ein klarer Beweis für unsere Verpflichtung zu Qualität und Innovation“, so Stephan Müller.

## Ein Grund zum Feiern – 25 Jahre Polster Aktuell!

„Heute dürfen wir auf 14 erfolgreiche Verkaufshäuser in Deutschland blicken, die das Jubiläum gemeinsam mit unseren treuen Kunden feiern“, freuen sich Gregor Zwingmann, Geschäftsführer und Gründer, sowie die Geschäftsführer Stephan Müller, Charalampos Perezidis und starten am 27. Dezember mit einem großen Jubiläumsfeuerwerk. Zu den vielen Jubiläums-Vorteilen präsentieren Sie

gleich drei Highlights!

## Jetzt neu bei Polster Aktuell

**Dining** by Orthopädika – Die Qualitätsmarke jetzt auch für den Essbereich! Stühle und Tische, die sich individuell an verschiedene Körpergrößen anpassen lassen (Gebrauchsmusterschutz beim Deutschen Patent und Markenamt angemeldet).

**Domicil** – die deutsche Möbelmarke mit jahrzehntelanger Tradition in neuem, frischem Design. Zeitlos schön und doch modern – für jeden, der das Besondere sucht.

**Roomio** – die neue Möbelkollektion für junge, moderne Naturliebhaber. Mit dem Motto

## Mission...

...Qualität,  
...Individualität,  
...Exklusivität!

„My style, my room“ bietet ROOMIO alles, was das Herz begehrt – von Sofas über Couchtische bis zu Teppichen und Highboards.

## Jubiläumsverkauf des Jahres – Jetzt Jubiläums-gutscheine sichern

Die Liebe zum Detail und das Engagement für prämierten Service finden auch bei den Kunden großen Anklang. Über 12.000 echte Google-Bewertungen mit einer durchschnittlichen Bewertung von 4,8 von 5 Sternen sprechen für sich. „Das alles ist nur durch eine enorme Teamleistung möglich gewesen und wir möchten unseren

Kunden und vor allem unseren Mitarbeitern und den Angehörigen ein großes Dankeschön aussprechen und aus diesem Grund auch etwas zurückgeben“, sagt Charalampos Perezidis. Anlässlich des Jubiläums bietet Polster Aktuell nicht nur einmalige Jubiläums-Preise auf das gesamte Sortiment, sondern auch exklusive Gutscheine – 250 € Gutschein bei einem Einkauf ab 2.000 €, 500 € Gutschein bei einem Einkauf ab 4.000 €, Lieferung und Montage gratis und 5 Jahre Fleckschutz-Garantie auf alle Polsterbezüge.

Wir nehmen uns Zeit für Sie: Vereinbaren Sie auch gerne einen VIP-Beratungstermin mit unseren zertifizierten Orthopädika Fachberatern und sichern Sie sich jetzt die einmaligen Jubiläums-Vorteile und kommen Sie in den Genuss eines Spezialisten, der einfach mehr kann ...

GFs (v.l.):  
Stephan Müller,  
Gregor Zwingmann,  
Charalampos  
Perezidis

# POLSTER

# AKTUELL®

## Jahre

**Das weltweit erste höhenverstellbare Diningssystem**  
(als Gebrauchsmuster beim Patentamt angemeldet)

**INDIVIDUELLE SITZ- & TISCHHÖHEN!**

**NEUE DESIGN-LINIE!**

**Domicil**  
GERMANY

**GESUNDES SITZEN MIT MAXIMALEN KOMFORT!**

ORIGINAL **ORTHOPÄDIKA**  
RELAX

**ERGONOMISCH ANPASSBAR!**

ORIGINAL **ORTHOPÄDIKA**  
RELAXSESSEL

**ENTWICKLUNG AUF BASIS DER SCHLAFFORSCHUNG!**

ORIGINAL **ORTHOPÄDIKA**  
Boxspring  
BETTENSYSTEM

**zusätzlich geschenkt**

**Jubiläums GUTSCHEIN**

**500-€**  
ab 4000 € auf das gesamte Sortiment

**250-€**  
ab 2000 € auf das gesamte Sortiment

**25 Jahre Polster Aktuell in Lübeck**  
Polster Aktuell GmbH & Co. KG in Lübeck  
Hinter den Kirschkatzen 7-11  
23560 Lübeck  
Telefon 0451 58599-0  
Mo – Fr 10.00 – 19 Uhr, Sa 09.30 – 18 Uhr

**10 Jahre Der Boxspring-Spezialist im LUV-Shopping-Center**  
Polster Aktuell GmbH & Co. KG in Lübeck  
Dänischburger Landstraße 79-81  
23569 Lübeck, Telefon 0451 58599-0  
Mo – Sa 10.00 – 20 Uhr

## Ein Spezialist kann einfach mehr – wir entwickeln Ihre Sitz- & Schlafmöbel

\*) Sie erhalten den auf dem Jubiläums-Gutschein ausgewiesenen Betrag in Höhe von 250,- € ab einem Einkaufswert von 2000,- € und 500,- € ab 4000,- € geschenkt. Der Gutschein wird sofort beim Kauf vom Kaufpreis abgezogen. Mehrere Gutscheine pro Kauf sind nicht kombinierbar. Gilt nur für Neuaufträge und nicht für bereits abgeschlossene Kaufverträge. Ausgenommen sind Produkte der Marken Roomio, Stressless, Interliving und im Verkaufshaus bereits als reduziert gekennzeichnete Artikel. Bei Angeboten aus dieser Werbung wurden die angekündigten Rabatte bereits abgezogen, sodass sie nicht nochmals in Anspruch genommen werden können. Keine Barauszahlung und nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Im LUV Shopping-Center keine Sofas erhältlich, bitte besuchen Sie das Haus in Lübeck, Polster Aktuell GmbH & Co. KG, Hinter den Kirschkatzen 7-11.\*\*) 0% eff. Jahreszins bei 10 Monaten Laufzeit über TARGOBANK AG, Kasernenstraße 10, 40213 Düsseldorf. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.