# TOCHENSPIEGEL OCCUPANTE OF THE PROPERTY OF TH

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 24. Februar 2024 • kostenlos

#### Heimische Vögel kennen lernen

Der Heimatverein Malente bietet einen Dia-Vortrag in der Thomsen-Kate über das Leben der Vögel an. SEITE 2

#### **Eutin nimmt am Klimathon teil**

Sechswöchige Aktion: Ab 4. März können Eutiner Bürger für 42 Tage ihren CO<sub>2</sub>-Fußabdruck verbessern.

#### Hervorragende Lehrbedingungen

Die Carl-Maria-von-Weber-Schule in Eutin ist als MINT-freundliche Schule ausgezeichnet worden.

**Zustellung:** 0451/144-1826 **Redaktion:** 04521/702724 **Anzeigen:** 0451/144-1111, Fax -1010

#### Lehrkräfte für Integrationskurse

EUTIN. Sprache ist die Basis für die Integration geflüchteter Menschen, auch die Integration in den Arbeitsmarkt ist abhängig vom Spracherwerb. Die Sprachkursträger haben das Kursangebot im Kreis Ostholstein ausgebaut, suchen aber Lehrkräften mit einer BAMF-Zulassung oder nach Lehrkräften, die die Voraussetzungen für eine Zulassung erfüllen. Interessenten melden sich beim Migrationsmanagement des Kreises Ostholstein per Emigrationsmanage-Mail ment@kreis-oh.de oder per Telefon 04521/788-617 – Lisa-Marie Haafke wird den Kontakt zu den Sprachkursträgern herstellen.

#### Ratten könnten zur Plage werden

EUTIN. Der Fachdienst Öffentliche Sicherheit der Stadt Eutin rät allen Bürgern Eutins und der Gemeinde Süsel, verstärkt gegen Ratten vorzugehen. Aufgrund der ganzjährig milden Witterung ist die Population von Ratten in diesem Jahr besonders stark. Da die Tiere nur wenige natürliche Feinde haben, kann es passieren, dass sich die Nager ungestört verbreiten und Vorräte verunreinigen, Hauseingänge unterwühlen, Kabel- und Rohrleitungen sowie Verpackungsmaterialien beschädigen. Außerdem gelten Ratten als Krankheitsüberträger und stellen damit eine Gefahr für Menschen und Haustiere dar.

Info: Homepage des Verbandes deutscher Schädlingsbekämpfer www.dsvonline.de

\*Prämienberechtigt sind alle Personen, die am ELEMENTS-Showtag am 2. März 2024 einen Beratungstermin persönlich (nicht telefonisch oder per E-Mail) in einer ELEMENTS-Ausstellung

vereinbaren. Die Übergabe der Prämie erfolgt am vereinbarten Beratungstermin in der Ausstellung.



### Schloss Eutin: Wer pachtet die Schlossküche?

Die Lage ist einzigartig, die Räumlichkeiten sind es auch. Und die jährlich mehr als 30 000 Museumsbesucher machen meist gern auch noch einen Abstecher ins Restaurant. Das fiel 2023 leider aus. Die Schlossküche im Schloss Eutin war geschlossen. Und auch in diesem Jahr sieht es dort mit einem Kaffee oder einem Essen schlecht aus: Es hat sich immer noch kein Pächter gefunden.

Seit Anfang 2023 steht die Schlossküche leer, nachdem der frühere Pächter Alexander Hedegger ins Badische, seine Heimat, zurückgegangen ist. Die Stiftung Schloss hat bundesweite Anzeigen geschaltet, über Immoscout gesucht, in Frage kommende Gastronomen selbst angesprochen, eine Agentur eingeschaltet. Mit 18 Kandidaten habe sie bis jetzt jeweils ein oder mehrere Gespräche geführt. "Mit drei Kandidaten waren wir richtig gut davor. Und dann sind sie doch abgesprungen", sagt Brigitta Herrmann, geschäftsführende Vorständin der Stiftung. Als Hauptgründe für die Absagen nannte Herrmann Angst vor Selbstständigkeit beziehungsweise Neugründung und dass die Interessenten kein Team zusammenbekämen. Personalmangel war auch ein Grund dafür, dass Alexander Hedegger das Handtuch geworfen hat. "Ich kann die Schlossküche bewirtschaften, den Innenhof, die Südterrasse, den Rittersaal, die Orangerie. Aber mir fehlen die Leute", hatte er im Frühjahr 2022 beklagt. Selbst eine Internet-Kampagne und eine ausgelobte Geldprämie für neue Mitarbeiter änderten damals nichts an seiner Situation.

Es habe auch Bewerber gegeben, die von sich aus erkannt hätten, dass die Schlossküche eine Nummer zu groß für sie ist, so Brigitta Herrmann. Immerhin hat das Restaurant 60 bis 80 Plätze, im Innenhof sind es weitere 80, auf der Südterrasse finden 50 Gäste Platz. Mehr als 60 Hochzeiten finden pro Jahr im Eutiner Schloss statt.

Die Stiftung hat ihre Vorstellungen für einen neuen Betreiber der Schlossküche mittlerweile sehr heruntergeschraubt. Die Laufzeit des Pachtvertrages soll statt zehn nun fünf Jahre mit Option betragen. Die marktübliche Pacht bewege sich zwischen acht und zwölf Prozent vom jährlichen Netto-Gesamtumsatz, "wir liegen darunter", sagte Brigitta Herrmann. "Pacht und Konzept sind absolut verhandelbar." Gewünscht wird wenigstens Tagesgeschäft an fünf Tagen von 11.30 bis 18 Uhr. Schon mit einem Bistroangebot wäre etwas gewonnen.

Von Juli bis September wird im Restaurant umgebaut. Die bisherige Lounge wird zum weiteren Gastraum. Die beiden angrenzenden Kaminzimmer sind für Catering-Veranstaltungen gedacht, bieten bei größeren Veranstaltungen aber Raumreserve. "Mit diesem Umbau hoffen wir, die Chancen zu erhöhen, einen Betreiber zu finden", sagte Brigitta Herrmann. Dafür wird "eine sechsstellige Summe im unteren Bereich" erforderlich.







Seit über 50 Jahren vertraut man Schöppich – aus gutem Grund!

individuell & familiär

Küchlein
Trielff ... hat Ihre Küche!

Schöppich
seit 1973

Gold & Silber
Wir zahlen hohe Preise für
Besteck und Schmuck,
Brillanten und Uhren, Münzen,
Zahngold und Bernstein

ANTIK & KUNST Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft

direkt am Koberg

2 7 25 56 • Gutachten
Suche BRIEFMARKEN
sowie alte Orden und Bilder

www.goldankauf-dose.de

Kompetente Lohnbuchhaltung! Selbstständiger Bilanzbuchhalter übernimmt zuverlässig Ihre Ifd. Lohnbuchhaltungen. Angebot unter 04521/8248495 oder kontakt@ lobu-digital.com Herr Gräfke

Wir schleifen und verlegen z.B. Parkett, Dielen, Laminat, Teppiche, PVC u.v.m. www.janneck-kai.de. 0160-94773232







#### AUTO ADAM kauft fast jeden Pkw & Lkw

auch defekt, Unfall-/Totalschaden
Sofort Bargeld, prompte
Abmeldung u. Abholung
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags

Rufen Sie an, 04 51 / **57010** 

HL, Roggenhorster Straße 13 www.AUTO-ADAM.de



Lebensfreude Messen



**LOKALES** SONNABEND, 24. FEBRUAR 2024

#### **Vortrag: Wenn** Babys nicht schlafen

**EUTIN.** Schlafprobleme im Säuglings- und Kleinkindalter sind in vielen Familien das Thema Nummer 1. Das Familienzentrum Eutin an der Albert-Mahlstedt-Str. 28 hat am 6. März von 19 bis 21 Uhr Antje Voigt-Ostrowsky als Referentin zu diesem Thema eingeladen. Die Kinderphysiotherapeutin und Expertin für Babyschlaf aus Neustadt gibt Tipps zu günstigen Abläufen, Einschlafhilfen und beantwortet Fragen. Anmeldung erbeten per Telefon 04521/830 90 88 oder per E-Mail familienzentrum-eutin@ kinderschutzbund-eutin.de

#### Sprechstunde bei **Heiko Godow**

MALENTE. Die nächste Sprechstunde des Malenter Bürgermeisters Heiko Godow findet am Donnerstag, 29. Februar, von 15 bis 18 Uhr im Rathaus (Zimmer 23/24). Bürger können dann ihre Anliegen und Sorgen vortragen. Die Terminvergabe erfolgt unter Telefon 04523/ 9920-29 oder E-Mail dagmar.philipp@gemeinde-malente.landsh.de.

#### **Fahrt nach Laboe zum Theater**

BOSAU. Der Seniorenbeirat Bosau bietet am 6. März eine Fahrt ins Lachmöwentheater nach Laboe an. Gezeigt wird das Lustspiel "Moral in Müggenhuusen". Der Bus zum Theater fährt um 18 Uhr in Hassendorf über Hutzfeld und Bosau ab. Der Preis pro Person beträgt 36 Euro. Anmeldung bei Horst Wulf-Schnabel unter Telefon 04527 / 262.

## Kinder in Samt und Seide

Schloss Eutin: Programm rund um das Jahresthema Mode

EUTIN. Erst am 2. März startet im Museum Schloss Eutin die neue Saison startet, doch hinter den Mauern laufen die Vorbereitungen dafür auf Hochtouren. Auch in diesem Jahr konzentriert sich die Stiftung mit ihrem Programm wieder auf ein Schwerpunktthema. 2024 steht das Thema Mode im Vordergrund.

Das Jahr 2023 war ein Rekordjahr für die Stiftung. 38 897 Gäste haben das Schloss besucht, das sind plus 30 Prozent im Vergleich zum Jahr 2022.

Das neue Themenjahr illustriert, wie vielschichtig Kleidung ist - mit den Schichten aus Stoff, den Handgriffen des Anziehens und darüber hinaus. "Damals und heute ziehen wir jeden Morgen etwas an, uns selbst und unseren Kindern. Damit verbinden wir Normen, Wünsche und Ideale. Wie haben sich diese über die Jahrhunderte entwickelt? Auf diese spannende Frage suchen wir Antworten", sagt Bri-



Kuratorin Dr. Sophie Borges und Vorständin Brigitta Herrmann mit Porträts eines herzoglichen Geschwisterpaars. Foto: Stiftung/Eichinger

gitta Herrmann, geschäftsführende Vorständin der Stiftung Schloss Eutin.

Den Höhepunkt des Themenjahres bildet vom 7. Juni bis 30. September die Sonderausstellung "Kinder in Samt und Seide". In der Ausstellung präsentiert die Stiftung prächtige historische Kinderkleidung aus über 400 Jahren Modegeschichte im Dialog mit ausgesuchten Kinder-

porträts aus der Sammlung des Schlosses. In Kooperation mit der Stiftung August Ohm, einer der bedeutendsten privaten Modesammlungen Europas, sind über 40 kostbare kleine Modeensembles und 30 historische Gemälde und Fotografien zu sehen.

Begleitet wird die Ausstellung durch ein intensives Bildungsund Vermittlungsprogramm. Für Familien gibt es eine Führung, in der kindgerecht die Objekte erforscht und befragt werden. Dass eine Gesellschaft ihre Werte auch durch Kinderkleidung ausdrückt, ist eine zentrale These der Sonderausstellung. In einem Workshop reflektieren Kinder darüber, wie sie gesehen werden wollen und was ihnen wichtig ist, um dann ihr eigenes Kostüm zu entwerfen. Für erwachsene Gäste steht ein Upcycling-Kurs in Kooperation mit der VHS Eutin sowie Vorträge auf dem Programm.

www.schloss-eutin.de

#### Weltklassik am Klavier

MALENTE. Sofja Gülbadamova wird "für die poetische Schönheit" ihres Spiels und ihre "frappierende Musikalität, Klangfantasie, tiefenentspannte Pianistik und eine erstaunlich vielfältige Gestaltungspalette" gefeiert. Die mehrfache Preisträgerin spielt in der Reihe "Weltklassik am Klavier" am 3. März in Malente. Das Konzert beginnt um 17 Uhr im Kursaal im Haus des Gastes. Der Eintritt kostet 30 Euro (bis 18 Jahre frei, Kurgäste 25 Euro). Reservierung unter Telefon 0151 /125 855 27, per E-Mail info@weltklassik.de oder im Internet www.weltklassik.de.

#### KINO

#### **Eutin**

**FILMWELT EUTIN** Königstraßenpassage 1a Ticket-Reservierung online: www.filmwelt-eutin.de

Programm bis 28. Februar:

"Die Farbe Lila"

Di. u. Mi. 19.45 Uhr

▶ "Feuerwehrmann Sam – Tierische Helden"

Sa. u. So. 16 Uhr

▶ "Butterfly Tale – Ein Abenteuer liegt in der Luft"

Sa. u. So. 15.45 Uhr

► "Eine Millionen Minuten" Do. bis So. 20 Uhr, Di. u. Mi. 17.15 Uhr

▶ "Wo die Lüge hinfällt" Do. bis So. 17.45 Uhr

"Rickerl – Musik is höchstens

a Hobby" Do. bis So. 20 Uhr, Di. u. Mi. 20 Uhr

"Geliebte Köchin"

Do. bis So. 19.45 Uhr, Di. u. Mi. 17.15 Uhr

## Dia-Vortrag: Heimische Vögel kennen lernen

MALENTE. Der Heimat- und Verschönerungsverein Malente-Gremsmühlen e.V. lädt am Donnerstag, 29. Februar, um 19 Uhr zu einem Lichtbildervortrag von Manfred Philipp über heimische Vögel in der Thomsen-Kate in Malente, Marktstraße 13. Eine gute Gelegenheit, unsere heimischen Vögel im Wasser und in der Luft, bei spektakulären Flug- und Jagdszenen aus der Nähe zu beobachten. Der Eintritt ist frei.



So groß sieht man den Eisvogel wohl selten in der Natur. Foto: Manfred

## Frühlingsreisen zu Knüllerpreisen

Mit modernen Fernreisebussen ab Lübeck, Bad Schwartau und Eutin

**Buchungshotline: 0 45 21 - 77 93 70** Code: RB 08\_6







#### Trauminsel Rügen

Top-Hotel in Bergen mit Halbpension und 2 Inselrundfahrten Leistungen: • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übern. im Parkhotel Rügen

in Bergen • alle Zimmer m. Bad o. DU/WC, TV • 3 x Frühstücksbuffet • 3 x Abendessen als 3-Gang-Menü oder Buffet • Panoramarundfahrt "Höhepunkte des Nordens" mit Reiseleitung • Panoramafahrt zu den Ostseebädern der Insel mit Aufenthalt in Binz • Aufenthalt in Stralsund auf der Hinfahrt • freie Nutzung des Fitnessraums, Sauna und Dampfbad

Reisetermin: 07.04. - 10.04.2024



#### Mandelblüte in der Pfalz

Mandelpfad • Deutsche Weinstraße • Weißenburg

<u>Leistungen:</u> • Fahrt im modernen Fernreisebus • 4 x Übern. in Victor's Residenz Hotel Frankenthal • 4 x Frühstücksbuffet • 1 x 3 gäng. Abendessen in einem Restaurant am Ankunftstag • Führung Mandelplantage inkl. Verkostung von Mandelprodukten • 5er Weinprobe mit Brot, Wurst und Käse • 1 x Pfälzer Spießbraten von der Rebenglut mit Beilagen als Abendessen • fachkundige Reise-

Reisetermin: 20.03. - 24.03.2024 pro Person im DZ



#### Frühiahrsknüller: Fahrt ins Blaue

Überraschung und besondere Höhepunkte

<u>Leistungen:</u> • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übern. im komfortablen Hotel m. Nebenhaus • 3 x Frühstücksbuffet • 2 x 3-Gang-Abendmenü

• 1 x deftiges Schlachtbuffet mit Spezialitäten • Fahrt mit einer Rimmelhahn • Besuch einer Keksfabrik mit Kaffee und Kuchen • Besichtigung und Führung in einer Traditionsbrauerei

Reisetermine:

12.03. – 15.03.2024 • 14.04. - 17.04.2024 pro Person im DZ EZ-Zuschlag: € 39,-



#### Dresden "de Luxe" mit Dorint-Hotel

City-Schnäppchen

Leistungen: • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übern. im First-Class-Hotel "Dorint Dresden"• 3 x Frühstücksbuffet • alle Zimmer m. Bad o. DU/WC. TV. Tel. • 1 x rustik. Abendessen im Dresdner Bierlokal • große Stadtrundfahrt in Dresden mit Reiseleitung • Ausflug Elbsandsteingebirge • Panoramaausflug zum Jagdschloss Moritzburg mit Schlossgarten (Eintritt vor Ort zahlbar) und sächs. Weinstraße nach Meißen • City-Tax Dresden

Reisetermin: 11.04. – 14.04.2024





#### **Genuss-Region Schwarzwald**

Hotel mit Halbpension • Ausflüge inklusive

Leistungen: • Fahrt im modernen Fernreisebus • 5 x Übern. im Mittelklassehotel "Roter Bühl" im Schwarzwald • 5 x Frühstücksbuffet • 5 x 3-Gang-Abendmenü " große Schwarzwaldrundfahrt mit Reiseleiter • große Elsassrundfahrt mit Reise-leiter • Ausflug zum Bodensee mit Reiseleiter • Ausflug Basel und Freiburg mit Reiseleiter • Weinprobe • fröhlicher Musikabend im Hotel

15.04. – 20.04.2024

• 24.06. – 29.06.2024



#### Böhmische & Sächsische Schweiz mit Dresden & Prag

First-Class-Hotel mit Halbpension

Leistungen: • Fahrt im modernen Fernreisebus • 4 x Übern. im First-Class-Clarion Congress Hotel zentral in Aussig • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Föhn, Safe, Tel. • 4 x Frühstücksbuffet • 4 x 3-Gang-Menü im Hotel

 Tagesfahrt in die Böhmische und Sächsische Schweiz mit Reiseleitung Tagesfahrt nach Dresden mit Reiseleitung
 Tagesfahrt nach Prag mit Reiseleitung
 City-Tax

Reisetermin: • 11.04. – 15.04.2024

Reiseveranstalter: Reisebüro Behrens GmbH • Riemannstraße 26 • 23701 Eutin | Telefon: 04521-779370 • E-Mail: info@behrens-reisen.de Mindestteilnehmerzahl 30 Personen. Für Mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet. Bei Auslandsreisen Personalausweis erforderlich. Falls nicht ausdrüclich erwähnt, sind evtl. Tourismustaxen und Eintrittsgelder nicht im Reisepreis enthalten.

SONNABEND, 24. FEBRUAR 2024

LOKALES

## Straßen in Eutin gesperrt

**EUTIN.** Umwege in Eutin einplanen: Der Katerstieg wird bis Montag, 4. März, voll gesperrt. Dort werden neue Sträucher und Büsche gepflanzt. Ebenfalls gesperrt ist die Weidenstraße bis zum 4. März. Dort wird der Bahnübergang erneuert. Die Sperrung gilt auch für Fußgängerinnen und Radfahrer. Eine Umleitung ist ausgeschildert. Für Schüler führt der Weg über die Elisabethstraße.

#### FeG lädt zum Familienkonzert ein

**EUTIN.** Viele sind schon begeistert: Ulfie, der blaue Freund von Sebastian Rochlitzer und ihre Geschichten und Lieder. Ihr Konzertprogramm bringt nicht nur Kinder in Bewegung, sondern gefällt auch den Erwachsenen. Die Freie evangelische Gemeinde (FeG) Eutin lädt zu diesem Familienkonzert ein für den 24. Februar von 15.30 bis 17.30 Uhr in das Gemeindehaus an der Industriestraße 11. Eintrittskarten (7 Euro für Erwachsene, 5 Euro für Kinder) gibt es an der Tageskasse oder unter kigo@feg-eutin.de (Vorbestellung und Abholung an der Tageskasse).

## Autorenlesung in der Kreisbibliothek

**EUTIN.** Eine Veranstaltung der Hospizinitiative und der Kreisbibliothek Eutin ist für den 28. Februar vorzumerken: Die Autorenlesung Louise Brown "Was bleibt, wenn wir schreiben. Ein Journal für die Zeit der Trauer" in der Kreisbibliothek beginnt um 18 Uhr. Brigitte Maas, Vorsitzende der Hospizinitiative, moderiert den Abend. Der Eintritt zur Lesung ist frei.

## Eutin nimmt am Klimathon teil

Den eigenen CO<sub>2</sub> -Fußabdruck in 42 Tagen verringern: 1. Klimathon startet am 4. März

**EUTIN.** Der "Klimathon" ist eine 42-tägige Klimaschutzaktion, die den Eutinern verschiedene Möglichkeiten aufzeigen soll, um ihren CO<sub>2</sub>-Fußabdruck über wöchentliche Challenges in Bereichen wie Wohnen, Mobilität und Ernährung zu reduzieren. Zusätzlich bietet der Klimathon spannende Inhalte wie KlimaGood-News, Teamwettbewerbe und Belohnungen für die gesammelten Klimapunkte.

Die Teilnahme ist kostenlos. Um mitzumachen, ganz einfach die "2zero" App herunterladen und der Eutin-Community beitreten. Eutins Klimaschutzmanagerin Aline Girard-Raschpichler betreut das Projekt für Eutin: "Ich bin gespannt auf den ersten Klimathon bei uns in Eutin und hoffe, auf viele Teilnehmer. Die Aktion kann helfen, die eigenen Gewohnheiten zu reflektieren und den eigenen Alltag klimafreundlicher zu gestalten."

#### EIN KLIMATHON – WAS IST DAS EIGENTLICH?

Der Klimathon läuft über 42 Tage und hat jede Woche einen anderen Schwerpunkt: Wohnen, Mobilität, Konsum, Freizeit, Digitales Leben und Ernährung. In diesen Bereichen kann jeder aus verschiedenen Aufgaben – sogenannten Challenges – auswählen und Klimapunkte sammeln. Je mehr Punkte, desto größer die CO<sub>2</sub> - Einsparung. Die Aktion findet in der "2zero App" des



"Mitmachen ist ganz einfach": Klimaschutzmanagerin Aline Girard-Raschpichler mit der Klimathon-App. Foto: hfr

gleichnamigen Berliner Klimaschutzunternehmens statt, das bei der Aktion als Partner zur Seita staht

#### **WAS IST DAS ZIEL?**

Klimaschutz beginnt schon im Kopf. Individuelle Lebensumstände, kreative Lösungen und pragmatisches Denken spielen die weitaus größere Rolle. Zum Beispiel unnötigen Verpackungsmüll vermeiden, Wege geschickt miteinander kombinieren, Dinge lange benutzen und wiederverwenden, einen Arbeitskollegen zur Arbeit mitnehmen oder hin und wieder mal selbst das Rad benutzen. Mitunter spart dies sogar Kosten.

Der persönliche Beitrag wird sicher von Dauer sein, wenn er gut zu den eigenen Lebensumständen passt. So ist das eigentliche Ziel beim Klimathon der Weg: Was passt gut in den eigenen Alltag? Was fällt schwer und wo fehlt es an Alternativen? Dies gilt es, durch Ausprobieren in den verschiedenen "Challenges" herauszufinden. Zum Start kann man mit der App den eigenen CO<sub>2</sub>-Fußabdruck berechnen, der im sechswöchigen Aktionszeitraum durch Sammeln von Challenge-Punkten verringert wird.

#### WAS BIETET DER KLIMATHON?

Neben dem Fußabdruckrechner und den CO<sub>2</sub>-Challenges warten auch noch viele andere spannende Inhalte: KlimaGoodNews, Teamwettbewerbe und News rund um den Klimaschutz in der eigenen Kommune.

Wer fleißig CO<sub>2</sub> einspart, wird dafür auch mit Belohnungen von innovativen Nachhaltigkeitspartnern aus ganz Deutschland und der Region belohnt – etwa durch vergünstigte Hafermilch, ein Müsliprobierpaket oder Gutscheine für nachhaltiges Waschmittel.

#### WIE KANN MAN TEILNEHMEN?

Kostenlos die App "2zero" im Apple App-Store oder Google Play-Store auf das Smartphone herunterladen und installieren. App starten, Eutin als Community auswählen, den eigenen CO<sub>2</sub>-Fußabdruck berechnen und mit den Challenges starten.

#### Wanderwege unter der Lupe

**EUTIN.** Wenn es ums Wandern geht, kann die Holsteinische Schweiz richtig punkten: 27 beschilderte Tagestouren und Spaziergänge führen durch die Region. Aber wie gut ist die Beschilderung wirklich? Wie gut sind die Wege "in Schuss"? Um einen ersten Eindruck vom Zustand der Wanderrouten in der Holsteinischen Schweiz zu bekommen, hat das Team der Tourismuszentrale Holsteinische Schweiz Anfang dieses Jahres die "Wanderrouten-Tester-Kampagne" den Social Media-Kanälen gestartet. Mit so großem Erfolg, dass die Anmeldung bereits nach wenigen Wochen gestoppt wurde. Alle Tester haben Fragebogen in den Tourist Infos in Malente, Plön oder Eutin abgegeben. Nach der Auswertung der ersten Fragebögen und einer internen Evaluierungsphase ist für Sommer 2024 eine zweite "Tester-Kampagne" geplant.

## Rückenschule beim Griebeler SV

**GRIEBEL.** Eine Erfolgsgeschichte im 50-jährigen Bestehen des Griebeler SV ist die Rückenschule. Aus der Sparte "Fit ab 50" entstand im Jahre 2001 die von Jutta Voigt geleitete Rückenschule. In zehn wöchentlichen Kursen, die im Frühjahr und im Herbst stattfinden, werden im einstündigen Training die Muskeln gelockert, gedehnt und gestärkt. Die Kurse finden in der GSV-Mehrzweckhalle, Schulberg 12, jeweils donnerstags von 19.30 bis 20.30 Uhr statt. Der neue Kurs beginnt am 7. März. Anmeldung bei Spartenleiterin Gerda Fischer per E-Mail fischer-griebel@outlook.de oder telefonisch unter 0172/ 9550789.





Herzstiftung







# Dein Quereinstieg als Busfahrerin.

Finde deine neue Berufung am Steuer unserer mindestens 12 Meter langen Dienstwagen! Dir fehlt die Erfahrung? Kein Problem! Bei unserem TrainingDay am 14.03.24 findest du heraus, ob der Job etwas für dich ist.

#### Worauf wartest du noch?

Probier' was Neues und bewirb dich für die Teilnahme an unserem TrainingDay. Als Anlage benötigen wir deinen Lebenslauf und die Kopie deines Führerscheins. **Bewerbungsschluss: 06.03.24.** 



Weitere Infos











Das Experimentieren beginnt an der Weber-Schule bereits bei den Jüngsten.

Foto: hfr

## Hervorragende Lehrbedingungen

Carl-Maria-von-Weber-Schule als MINT-freundliche Schule ausgezeichnet

**EUTIN.** Die Carl-Maria-von-Weber-Schule in Eutin wurde vor kurzer Zeit als MINT-freundliche Schule ausgezeichnet. Damit würdigte das Bildungsministerium die Arbeit der Weber-Schule in Mathematik, Informatik, Naturwissenschaften und Technik (MINT). Diese Fächer gibt es an der Weber-Schule, wobei neben der Mathematik, Informatik und Technik als Naturwissenschaften Biologie, Chemie, Physik und als Wahlpflichtangebot Astronomie unterrichtet werden. Für das Fach Informatik wurde die Weber-Schule als Pilotschule ausge-

Diese Fächervielfalt im MINT-Bereich ist modellhaft und vorbildlich, so ein Vertreter des Bildungsministeriums bei der Auszeichnungsfeier. Ebenso wurden die ausgezeichneten Lehr- und Lernbedingungen für die MINT-Fächer an der Weber-Schule herausgehoben und das überragende Engagement und die Innovationskraft der Lehrkräfte gelobt. Beispielhaft für das Wirken der Lehrkräfte sei der Funkkontakt zur Internationalen Raumstation ISS Anfang Dezember 2023.

Neben solchen besonderen Projekten, dem vielfältigen Unterricht und der Kooperation mit Lernlaboren beteiligt sich die Weber-Schule an zahlreichen entsprechenden Wettbewerben, wobei es den immer wieder gelingt, mit herausragenden Leistungen abzuschneiden. Ob beim Wettbewerb "Physik im Advent", bei der Chemie-Show zu Weihnachten, beim Biber-Wettbewerb in der Informatik oder bei der Langen Nacht der Mathematik – stets beteiligen sich viele Schüler bei diesen Gelegenheiten

Mit der Auszeichnung hat das Weber-Gymnasium neben dem Titel als Europaschule und dem Berufs- und Studienwahlsiegel ein drittes besonderes Profil, das vom Bildungsministerium wegen der ausgezeichneten Qualität und Arbeit ausgezeichnet werden konnte.



In der Waldkirche wird ein Workshop zu Jazz und Spiritualität angeboten.

Foto: Marco Heinen /KKOH

## Workshop zu Jazz und Spiritualität

TIMMENDORFER STRAND. Zu Beginn des 20. Jahrhunderts entwickelte sich in New Orleans der Jazz, der vielfach die Spiritualität der afroamerikanischen Bevölkerung musikalisch zum Ausdruck brachte. Wie sehr Jazz und Spiritualität auch heute noch zusammengehören, darum geht es bei "Jazz und Spiritualität – Workshop mit Genuss!" Die Veranstaltung findet am Sonnabend, 16. März, von 15 bis 19 Uhr in der Waldkirche in Timmendorfer Strand (Waldkirche 1) stattfindet.

Das Bielefelder Trio "Choral-Jazz" mit Bertold Becker am Piano wird dabei nicht nur ganz praktisch zu Gehör bringen, wie das Begriffspaar inhaltlich zusammengehört, sondern der Pianist wird mit den Teilnehmenden auch darüber sprechen, welche Spiritualität sie beim Jazz erleben. Becker gilt nicht nur als hervorragender Musiker, sondern ist auch als Autor des Buches "Kirche trifft Kino" bekannt geworden. Die gebürtige US-Amerikanerin Flois Knolle-Hicks, die als Sängerin und Chorleiterin in Berlin wirkt, wird über Jazz als Ausdruck Schwarzer Spiritualität sprechen. Und Sarah Seidl aus der Jazz-Redaktion des NDR gibt eine Einführung in Jazz-Dimensionen als Spiegel der politischen Geschichte.

Die Gäste werden außerdem bei einem von Maike Lauther-Pohl von Evangelischen Akademie der Nordkirche moderierten Podiumsgespräch am frühen Abend gemeinsam mit dem Eutiner Propst Peter Barz auf der Bühne sitzen.

Die Teilnahme kostet 15 Euro.
Anmeldungen sind bis 10. März
per E-Mail an merle.fromberg@
kk-oh.de zu richten

#### Weltgebetstag: Andacht in Süsel

SÜSEL. Zum WeltgebetstagsGottesdienst in Süsel lädt die St.
Laurentius Kirche am Freitag,
1.März, um 19 Uhr ein. "Durch
das Band des Friedens!", lautet
das Motto des diesjährigen Weltgebetstages aus Palästina. Dieser
Titel greift den zentralen biblischen Text aus dem Brief an die
Gemeinde in Ephesus auf (Eph
4,3). Im Anschluss lädt das Vorbereitungsteam die Gottesdienstbesucher zum Tee im Turmraum ein.

#### "Zauberhut" – Frist für die Anmeldung

EUTIN. Eltern können ihre Kinder noch bis zum 28. Februar in der Johanniter-Ganztagsbetreuung für die offene Ganztagsschule "Zauberhut"anmelden. Die Anmeldung gilt für das kommende Schuljahr. Spiel- und Kreativangebote, Mittagstisch und Hausaufgabenbetreuung: Die Johanniter-Ganztagsbetreuung an der Gustav-Peters-Schule in Eutin richtet sich an alle Altersstufen und startet ab den Sommerferien. Unterlagen gibt es bei Irina Lüth (Tel. 04521/7753932, E-Mail irina.lueth@johanniter. de) oder bei Claudia Lejeune (claudia.lejeune@johanniter.de).

## Dörpfiedel mit Zusatzkonzert

SCHÖNWALDE. Holsteener Platt und Irish Folk – schneller als erwartet waren die 40 Karten für das "Dörpfiedel"-Konzert am 28.Februar im Dorf- und Schulmuseum ausverkauft. Am Freitag, 1.März, um 19.30 Uhr gibt es nun ein Zusatzkonzert. Karten (neun Euro) sind nur im "DRK-Shop" Schönwalde (geöffnet Dienstag und Freitag 10-17 Uhr, Eutiner Str. 1) erhältlich.

SONNABEND, 24. FEBRUAR 2024



**Die Lebensfreude Messe lädt zwei Tage lang in die Media Docks ein.** Foto: Veranstalter/ Susanne Huebner

#### **AUS DER GESCHÄFTSWELT**

#### Magische Momente auf der Lebensfreude Messe Lübeck

LÜBECK. Die Lebensfreude Messe Lübeck öffnet am Sonnabend und Sonntag, 2. und 3. März, jeweils 10 bis 18 Uhr ihre Tore in den Media Docks, Willy-Brandt-Allee 31, und lädt ein zu einem Erlebnis der besonderen Art. Kurz vor Frühlingsanfang bietet die Messe eine Plattform für alle, die sich für Spiritualität, alternative Gesundheit, Nachhaltigkeit und Entspannung interessieren.

Die Veranstaltung fragt: Was macht glücklich? Auf der Suche nach Antworten präsentiert die Messe vielfältige Angebote wie entspannende Shiatsu-Massagen, hochwertige Nahrungsergänzungen, ätherische Öle, Naturkosmetik, nachhaltige Kleidung und vieles mehr. Auf der Messe treffen Themen wie Gesundheit, Nachhaltigkeit und vegane Ernährung zusammen.

60 Aussteller und 40 Vorträge und Workshops geben den Besuchern neue Perspektiven für eine verbesserte Lebensqualität. Die Lebensfreude Messe ist eine Gelegenheit, Zufriedenheit, Ausgeglichenheit und Glück zu entdecken, sowie Tipps für eine ausgewogene Work-Life-Balance zu erhalten. Es gibt interaktive Erlebnisse für alle Sinne – zum Ausprobieren, Mitmachen und Erleben, einschließlich spezieller Angebote für Kinder bei Natallie Appel im KidsPlace. Die Lebensfreude Messe Lübeck ist eine Einladung, das Leben in all seinen Facetten zu feiern und zu genießen.

© Eintrittspreise 16 Euro, ermä-Bigt 14 Euro, Kinder bis 14 Jahre kostenfrei in Begleitung Erwachsener. Programm im Detail unter www.luebeck-lebensfreude.de

## Welttag des Hörens bei Schmelzer Hörsysteme

"Das Leben gehört gehört!": Aktionstag in allen Fachgeschäften am 4. März.

LÜBECK/ OSTHOLSTEIN. Gemeinsam mit der Weltgesundheitsorganisation und vielen Branchenpartnern sowie Unternehmen und gesellschaftlichen Institutionen veranstaltet der Bundesverband der Hörsysteme-Industrie jedes Jahr am 3. März den Welttag des Hörens. Expertinnen und Experten für Hörgesundheit setzten sich für eine gesundheitliche Aufklärung ein und setzten mit dem Welttag des Hörens ein Zeichen für den Wegeiner guten Hörversorgung.

Im Mittelpunkt des diesjährigen Welttags in Deutschland steht das Motto: "Das Leben gehört gehört!". Das Hauptziel der diesjährigen Kampagne ist es, das Bewusstsein für gutes Hören zu schärfen. Denn Hörverlust steht oft mit verschiedenen Folgeerkrankungen in Verbindung. Gutes Hören ist nicht nur aus körperlicher Sicht wichtig: Neben Symptomen wie Stress, Tinnitus oder Schlafmangel kann eine unbehandelte Schwerhörigkeit auch psychische Folgen haben, etwa ein sinkendes Selbstwertgefühl oder ein steigendes Risiko für Depressionen.

"Da der 3. März dieses Jahr auf einen Sonntag fällt, haben wir den 4. März für unseren Aktionstag gewählt", erklärt Felix Schmelzer. "Wir wollen an diesem Montag in allen unseren Fachgeschäften kostenlose und unverbindliche Hörtest anbieten und über Möglichkeiten zum gu-



Emilia Weidemann (I.), Falk Jordan und Silvia Sievers aus Bad Schwartau laden zum Welttag des Hörens ein. Foto: Schmelzei

ten Hören aufklären. Hörsysteme sind kleine technologische Wunder: Durch ihre zahlreichen Funktionen der vielen verschiedenen Modelle in verschiedenen Preis-Leistungsklassen erhalten die Betroffenen nicht nur ihr gutes Gehör zurück, sondern auch ihre Lebensqualität."

"Gern beraten wir Sie zu den verschiedenen Hörsysteme-Modellen. Vielleicht sind Sie interessiert an fast unsichtbaren und maßgeschneiderten Im-Ohr-Hörsystemen, die in einem 3D-Druckverfahren hergestellt werden. Dann gibt es noch kleine Akku-Hörsysteme mit exzellentem natürlichen Klang, oder vielleicht interessieren Sie sich für unser modernes Nulltarif-Hörsystem, das die Anforderungen der Krankenkasse deutlich übertrifft", erklärt Falk Jordan, Betriebsleiter in Bad Schwartau.

Außerdem können Sie an dem Aktionstag ebenfalls zum Hörbotschafter werden. Kennen Sie jemanden, der vermutlich neue Hörsysteme benötigt? Kommen Sie gern zusammen – Sie profitieren beide mit tollen Prämien.

© Fachgeschäfte in Ihrer Nähe:
Lübecker Innenstadt
Holstenstraße 9
Telefon 0451/ 61 30 58 23
Stockelsdorf
Ahrensböker Straße 34-36
Telefon 0451/ 88 05 15 95
Travemünde
Vorderreihe 8-9
Telefon 04502/ 8 86 99 00
Schlutup
Mecklenburger Straße 67
Telefon 0451/ 45 05 63 20
Bad Schwartau, Markttwiete 6,
Telefon 0451/ 709 852 50

#### Schau zum Schiffbau

KÜCKNITZ. Jahrzehntelang waren der Lübecker Hafen und der Unterlauf der Trave geprägt von Hellingen, Kränen und Dockbauplätzen. Zwischen 1882 und 2002 wurden in Lübeck in 120 Jahren Hunderte von Eisen- und Stahlschiffen gebaut. Dies nimmt das Industriemuseum Herrenwyk zum Anlass, diesem für die Wirtschaft der Hansestadt ehemals so bedeutenden Thema eine komplette Ausstellung zu widmen: Bis zum 30. August nimmt die Schau "Schiffbau in Lübeck im 20. Jahrhundert" zum ersten Mal alle ehemaligen Lübecker Werften in den Blick. Sie beginnt dabei thematisch mit dem Übergang vom Holz- zum Eisenschiffbau in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts und legt ihren Schwerpunkt auf die industrielle Produktion gewaltiger Stahlschiffbauten im 20. Jahrhundert. Neben der Darstellung der Historie liegt der Fokus auch auf den Arbeitern, die auf den Werften beschäftigt waren. Kuratiert hat die Ausstellung der Künstler und Autor Rainer Wie-

Neben Texttafeln sind Schiffsund Spanten-Modelle sowie alte Baupläne zu sehen. Über 150 bislang größtenteils unveröffentlichte Fotografien veranschaulichen den Schiff- und Dockbau, zeigen Stapelläufe, Kräne und Hellinge und geben Einblicke in die Entwicklung der Werftgelände und der Werkhallen. Auch visualisieren sie den Arbeitsalltag der Schlosser, Nieter und Schwei-Ber. In den Boom-Zeiten des Schiffbaus in den 1950er Jahren waren in Lübeck Tausende von Fachkräften beschäftigt.



**GESUNDHEIT** SONNABEND, 24. FEBRUAR 2024

#### **GESUNDHEITS-TIPP**

## Erkältung – ganz typisch für den

im Hals - Erkältungen sind eine typische Begleiterscheinung der kalten Jahreszeit. Eine normale Erkältung ist aber glücklicherweise in aller Regel eine harmlose Angelegenheit und innerhalb weniger Tage vorbei. Anders sieht es bei einer echten Grippe aus. Auch wenn beides ein wenig ähnlich klingt, wird die echte Grippe von anderen Viren ausgelöst als ein grippaler Infekt, deswegen sind es verschiedene Erkrankungen.

#### **ERKÄLTUNG ODER DOCH EINE GRIPPE?**

Typisch für eine Erkältung ist ein allmählicher Beginn. Bei einigen Menschen kommen die kribbelnde Nase und das erste Niesen zuerst, bei anderen kratzt es zunächst im Hals. Dass eine Erkältung mit Schnupfen beginnt, ist auch gerade bei Kindern häufig der Fall. Im Laufe der ersten Tage werden die Symptome stärker, oft kommt Husten dazu, manchmal führt eine Erkältung auch zu Fieber oder Kopfschmerzen.

Eine echte Grippe beginnt dagegen plötzlich mit deutlich stärkeren Symptomen. Oft fühlt man sich innerhalb kurzer Zeit krank und abgeschlagen. Für eine echte Grippe sind auch Fieber und Gliederschmerzen häufiger als bei einer Erkältung.

#### **DIE SYMPTOME LINDERN**

Hat die Erkältung erst einmal zugeschlagen, ist es wichtig, dem Körper Ruhe zu gönnen

Man hustet und niest, es kratzt und außerdem viel zu trinken. Mit sportlichen Aktivitäten sollte man unbedingt warten, bis alle Symptome abgeklungen sind, leichte Spaziergänge an der frischen Luft können bei der Genesung aber helfen, wenn man sich danach fühlt.

> Auch mit der Ernährung kann man den Körper unterstützen. Der Klassiker bei Erkältung, die Hühnerbrühe, kocht man am besten mit viel frischem Gemüse. So enthält sie wichtige Vitamine und versorgt den Körper darüber hinaus mit anderen Nährstoffen, die dringend gebraucht werden. Zudem sind Suppen meist etwas leichter zu essen, weil viele Menschen keinen großen Appetit haben. Ein weiterer Pluspunkt ist die enthaltene Flüssigkeit.

> Weitere Hausmittel sind Tees, die je nach Sorte gegen bestimmte Beschwerden helfen können, zum Beispiel:

- •Kamille und Salbei bei Heiserkeit und Halsschmerzen
- •Thymian und Lindenblütentee bei Husten
- •Pfefferminz befreit die Atemwege, ist also sowohl bei Schnupfen als auch bei Husten hilfreich

Honig kann gerade bei Heiserkeit und Halsschmerzen durch seine antibakterielle Wirkung zusätzli-

> Joerg Ortmann, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheits-Tipps.

che Linderung verschaffen. Auch Ingwer hilft durch seinen hohen Gehalt an Vitamin C, Erkältungen loszuwerden. Dazu kann man zum Beispiel ein Stück frischen Ingwer in einen Tee geben.

Grundsätzlich sollte man auch die Schleimhäute feucht halten, deswegen darf die Luft im Raum nicht zu trocken werden. Gerade trockene Heizungsluft zählt tatsächlich zu den Faktoren, die Erkältungen begünstigen. Auch Inhalationen können helfen, die Schleimhäute zu befeuchten und außerdem die Atemwege frei zu bekommen, weil sich Sekrete unter Umständen leichter lösen.

Auch zur Senkung von Fieber gibt es mit Wadenwickeln ein altes Hausmittel. Dieses kann auch schon bei Kindern zur Anwendung kommen. Babys sollte man bei Fieber jedoch zum Kinderarzt bringen.

#### **BEI SCHWEREN BESCHWERDEN ARZT AUFSUCHEN**

Damit das Immunsystem die Erreger gut bekämpfen kann, ist es auf Vitamine angewiesen. Viel Obst und Gemüse sind also eine sinnvolle Ernährung bei Erkältung, dazu kann auch das eine oder andere Glas Saft zählen, wenn man ansonsten gerade nichts herunterbekommt.

Wenn Hausmittel nicht helfen, gibt es darüber hinaus eine Auswahl rezeptfrei erhältlicher Medikamente, die gegen die lästigen Symptome wirken. Halten sich die Beschwerden übermäßig

Winter

lange oder werden sie zu schwerwiegend, ist es jedoch wichtig, den Arzt aufzusuchen.

**LIEBER VORBEUGEN** 

Kaum jemand kommt ganz ohne Erkältung durch den Winter. Zum Vorbeugen, auch vor dem nächsten Schnupfen oder Husten, ist es iedoch immer aut, das Immunsystem zu stärken. Dazu empfiehlt sich vor allem eine vitaminreiche Ernährung mit viel Vitamin C. Dass zusätzlich eingenommenes Vitamin C einen großen Effekt hat, ist jedoch nicht ganz richtig, denn der Körper kann das Vitamin nicht lange speichern. Jede Menge, die über den tatsächlichen Tagesbedarf hinausgeht, wird einfach wieder ausgeschieden. Deswegen ist es so wichtig, den Bedarf jeden Tag zu decken.

Außerdem braucht der Körper für eine funktionierende Abwehr Vitamin A; auch B6 und B12 sind nützlich. Eine gesunde Ernährung, die auch viele Ballaststoffe enthält, hilft zudem dabei, den Darm gesund zu halten. Da hier ein großer Teil unserer Abwehrkräfte sitzt, beugt man so auch Infektionen vor.

Auch regelmäßige Bewegung an der frischen Luft trainiert das Herz-Kreislauf-System und die Abwehrkräfte. Zudem ist es gut, den Stresspegel im Rahmen zu halten, denn viel Stress macht anfälliger für Infektionen.

> Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken



Was tun wenn der Nachwuchs Fieber hat?

#### Was tun bei Fieber?

Liegt die Körpertemperatur über 38 Grad, spricht man von Fieber. Der Körper reagiert mit einer erhöhten Temperatur auf eine Infektion durch Viren, Bakterien oder andere Krankheitserreger und setzt sogenannte Pyrogene frei. Diese gelangen ins Gehirn, genauer zum Hypothalamus, der das Temperaturregulationszentrum des Körpers ist. Der Hypothalamus signalisiert dem Körper, die Wärmeproduktion zu erhöhen, um die Krankheitserreger zu bekämpfen. Gleichzeitig verringert sich die Abgabe von Wärme. Die Temperatur auf dem Thermometer steigt.

Fieber spielt eine wichtige Rolle bei der Unterstützung des Immunsystems und der Bekämpfung von Infektionen. Bei erhöhter Körpertemperatur funktionieren viele Abwehrmechanismen des Immunsystem effektiver und können so besser Krankheitserreger bekämpfen. Außerdem hemmt die erhöhte Körpertemperatur, Bakterien, Viren & Co. sich weiter auszubreiten.

Fieber ist sehr anstrengend für den Körper. Daher sollte man sich ausreichend Ruhe gönnen, damit sich der Körper erholen kann. Körperliche Anstrengung sollte man vermeiden und viel Flüssigkeit trinken. Kühlende Maßnahmen, wie Wadenwickel oder einen kühlenden Waschlappen auf der Stirn, können helfen, die Körpertemperatur zu senken. Dabei die Wadenwickel oder den Waschlappen zwei bis drei Mal alle zehn Minuten erneuern. Ab 40 Grad Celsius sollte man auch fiebersenkende Medikamente wie Paracetamol oder Ibuprofen (rezeptfrei) nutzen, weil dann der Körper sehr stark belastet ist.

Fieber ist oftmals ein Symptom und nicht die eigentliche Krankheit. Daher sollte unbedingt ein Arzt aufgesucht werden, wenn das Fieber länger als zwei bis drei Tage anhält, sehr hoch ist oder von schweren Symptomen begleitet wird. Dies gilt besonders bei Kleinkindern, älteren Menschen oder Personen mit Vor-

Medizin **ANZEIGE** 



#### **Nervt Ihr** Rücken auch?

Wenn der Rücken nervt, sind oft die Nerven schuld! Essenzielle Nährstoffe können wertvolle Unterstützung leisten. Der Restaxil UMP B-Komplex (Apotheke) vereint eine Vielzahl wichtiger Nährstoffe. So enthält er z. B. den Vitamin B-Komplex. Besonders hilfreich: Thiamin und Vitamin B12, die zu einer normalen Funktion des Nervensystems beitragen. Vitamin B9, besser bekannt als Folsäure, spielt hingegen eine Rolle bei der Zellteilung. Zudem ist in Restaxil UMP B-Komplex Calcium enthalten, das zu einer normalen Signalübertragung zwischen den Nervenzellen beiträgt. Uridinmonophosphat (UMP), ein wichtiger Baustein der Nukleinsäuren, gibt Restaxil UMP B-Komplex seinen Namen.

Für Ihre Apotheke: **Restaxil UMP B-Komplex** (PZN 16198895)



www.restaxil.de (Abbildung Betroffenen nachempfunden Thema: nervös bedingte Schlafstörungen

## Wundermittel Schlaf: ein Traum für die Gesundheit

#### Wie wichtig guter Schlaf ist und was bei Ein- und Durchschlafproblemen wirklich helfen kann

Nach links und rechts wälzen, die Bettdecke zurechtrücken. Die Gedanken kreisen währenddessen um den vergangenen Tag oder um das, was die Woche noch bevorsteht. Rund 50% der Deutschen kennen es: Einschlafprobleme! Beim Durchschlafen haben sogar 70 %Schwierigkeiten und wachen nachts mehrmals auf.

#### Warum Schlafen der Schlüssel zu einem gesunden Leben ist

Der menschliche Körper vollbringt im Schlaf wahre Wunder. Tagsüber sind wir damit beschäftigt, eine konstante Denkleistung zu erbringen und den Blutkreislauf in Schwung zu halten. Aber sobald wir einschlafen, beginnt eine bemerkenswerte Erholungsphase für Körper und Geist. Dann werden beschädigte Zellen repariert, Gewebe erneuert und Energiereserven für den nächsten Tag aufgefüllt. Der Schlaf hat aber auch erheblichen Einfluss auf unsere Gehirnfunktion und unser Gedächtnis. Während wir schlafen, verarbeitet unser Gehirn Informationen und Erfahrungen aus

dem vergangenen Tag.



#### Die dunkle Seite der Nacht: Schlafdefizite und ihre Folgen

Wer regelmäßig schlecht und zu kurz schläft, muss im Alltag z. T. mit unangenehmen Folgen rechnen: Die Leistungs- und Gedächtnisfähigkeit kann abnehmen und die Konzentration nachlassen. Andauernder Schlafmangel kann aber auch zur Entwicklung weiterer Krankheiten wie Bluthochdruck, Herz-Kreislauf-Erkrankungen oder Herzrhythmusstörungen führen. Auch das Immunsystem kann geschwächt werden und Erkältungen oder Infekte befeuern.

#### Von Schlafmangel zu Schlafgenuss: So finden Sie in einen erholsamen Schlaf

Immer mehr Deutsche besinnen sich zurück auf jahrzehntelange Erfahrung und die wissenschaftliche Expertise, wenn es um Schlafprobleme geht - mit

dem natürlichen Arzneimittel Baldriparan. Seit fast 70 Jahren bringt es Deutschland den Schlaf zurück, und das auf ganz natürliche Weise ohne Gewöhnungseffekt! Baldriparan - Stark für die Nacht enthält als erstes Arzneimittel die höchste Dosierung von

Baldrianwurzelextrakt am Markt. Denn bekannt ist: Nur Baldrian-Präparate mit extra hoher Dosierung können bei Schlafstörungen nachweislich helfen. Dabei beschleunigt das Arzneimittel nicht nur das Einschlafen, sondern fördert auch das Durchschlafen<sup>1</sup>. Das Präparat verändert den natürlichen Schlafrhythmus nicht und bewahrt die wichtige Tiefschlafphase. Zugleich verursacht es keine Müdigkeit am Folgetag, sodass Schlafgeplagte wieder erholt in den Tag starten können.

#### "Baldriparan hilft mir super"

Im Netz findet man zahlreiche positive Erfahrungen mit Baldriparan – Stark für die Nacht. Eine begeisterte Anwenderin berichtet etwa: "Baldriparan hilft mir super. Ich kann oft aus beruflichen Gründen nicht gut schlafen und dann sind diese Tabletten meine Rettung."

#### **Tipp für unsere Leser**

Jetzt Baldriparan – Stark für die Nacht auf pureSGP.de bestellen und bis zu 10% sparen!







'bezogen auf die Linderung von nervös bedingten Schlafstörungen • Abbildung Betroffenen nachempfunden

BALDRIPARAN STARK FÜR DIE NACHT. Wirkstoff: Trockenextrakt aus Baldrianwurzel. Zur Linderung von nervös bedingten Schlafstörungen. Enthält Sucrose (Zucker). www.baldriparan.de • Zu Risiken und Nebenwirkungen lesen Sie die Packungsbeilage und fragen Sie Ihre Ärztin, Ihren Arzt oder in Ihrer Apotheke.
• PharmaSGP GmbH, 82166 Gräfelfing

## PINGUIN APOTHEXEN







## DIE GRÖSSTE AUSWAHL IN LÜBECK\*





















## Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter WWW.pinguinapotheke24.de

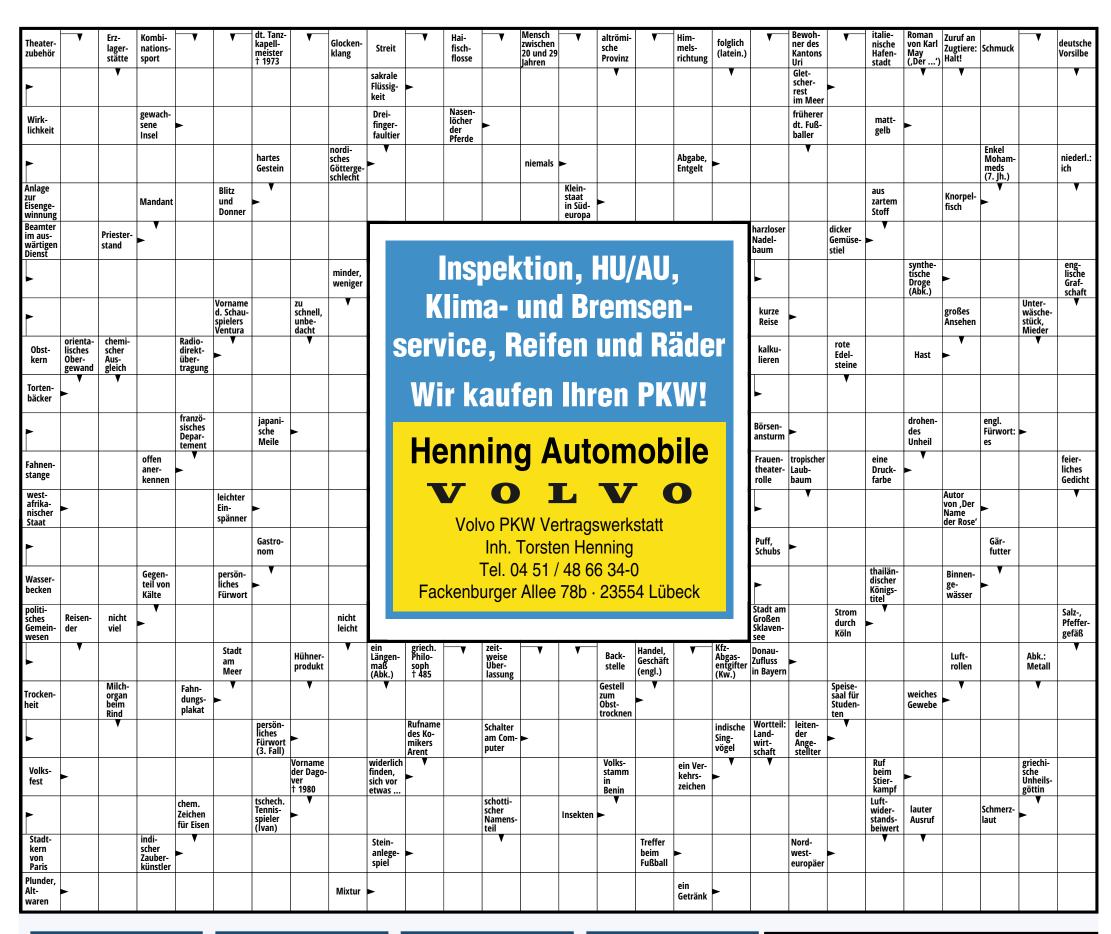
\*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 24.02.2024 - 02.03.2024

Am Hauptbahnhof/ ZOB Konrad-Adenauer-Str. 1 Tel.: 0451/82966

Im Hochschulstadtteil / Im Campus Alexander-Fleming-Str. 1 Tel.: 0451/292 896 66

In der Mühlenstraße Südl. Altstadt Mühlenstr. 37 Tel.: 0451/707 510 10 In der Königstraße auf 2 Etagen / EG + 1. OG Königstr. 59-63 Tel.: 0451/292 75 55



Widder
21.03. - 20.04.

Der dauernde Gefühlsmix
bringt Sie durcheinander.
Fühlen Sie, was Ihr Herz
Ihnen sagt und entscheiden
dann! Im Job gibt's viel Arbeit. Sie schaffen das Pensum
spielend.

Löwe

Stier
21.04. - 20.05.

Eine gute Woche: Sie strahlen wie Ihr Element, die Erde, Sicherheit, Stärke, Kontinuität und Ruhe aus. Die Finanzen stimmen, beruflich erleben Sie einen Aufwärtstrend.

Jungfrau

sind kritisch warmherzig

Sensiblen, die hinter die

wirklich läuft. Die Gesundheit

sensibel. Gut. Denn nur die

Fassade schauen, ahnen, was

Zwillinge
21.05. - 22.06.

Jupiter bringt Ihr Leben
in Schwung. Kleinere
Machtkämpfe und Vorwürfe werden verbannt
Harmonie pur. Eine neu
Basis für eine glückliche und

stabile Partnerschaft.

Waage 24.09. - 23.10.

Schatz ist sauer Thre Ausre-

den genial! Job: Erfolg, wenn

Sie zielstrebig und engagiert

sind. Die besten Argumente

zählen. Bleiben Sie diszipliniert.

Krebs
22.06. - 22.07.

Die Liebessterne funkeln ganz hell. Sie wissen endlich, wo Ihr Herz hingehört!
Liebe und Romantik bestimmen die Tage. Job: Pflichten erfüllen, Erwartungen runter schrauben.

Skorpion
24.10. - 22.11.

Sie sollten nicht immer so streng auf Ihre Prinzipien pochen. Leben Sie mehr Leichtigkeit in der Liebe Job: Mit Bravur nehmen Sie alle Hindernisse. Nicht übermütig werden.

6 3 9 1 9 4 5 4 6 4 6 5 2 3 6 5

mentale Gesundheit.
Familie und Freunde bringen sonnigen Glanz zum
Monatswechsel. Genießen
Sie das Leben mit allen
Sinnen.

Wassermann

umschmeichelt. Die Sterne

stehen auf Glück und Har-

monie. Im Job machen Sie

nierter Arbeiter wundervolle

Fortschritte.

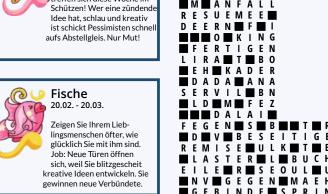
als gründlicher und diszipli-

Steinbock
22.12. - 20.01.

Freie Fahrt für die Liebe.
Sie spüren diese Woche das spezielle Kribbeln im Bauch, die Freude und Zuneigung für den Partner und die Überportion Sinnlichkeit.
Wunderbar!

Schütze
23.11. - 21.12.

Mega! Mond und Jupiter treffen sich diese Woche im Schützen! Wer eine zündend Idee hat, schlau und kreativ ist schickt Pessimisten schne aufs Abstellgleis. Nur Mut!









IMMER SONNABENDS IM BRIEFKASTEN UND ONLINE JEDERZEIT FÜR SIE DA!

## Ostsee-Medizintechnik begeistert viele Besucher

Erfolgreiche Eröffnungsfeier und Tag der offenen Tür mit mehr als 450 Gästen.

LÜBECK. Ein überwältigender Erfolg für Ostsee-Medizintechnik: Mehr als 450 begeisterte und interessierte Besucher kamen am 3. Februar 2024 zur Eröffnungsfeier der neuen Firmenzentrale am Estlandring 7 in Lübeck-Genin. Die Gäste erkundeten den Neubau bei exklusiven Führungen, die sie durch verschiedene Bereiche wie die Ganganalyse, die Werkstätten, das Lager und die Schulungsräume führten.

Die Besucher hatten die Gelegenheit, zahlreiche Aktivitäten auszuprobieren und Erfahrungen auszutauschen. Neben E-Mobil-Probefahrten, dem umweltfreundlichen Sollso-Laufrad und Fußdruckmessungen konnten sie auch am Rollibasketball teilnehmen. Die Vielfalt der Angebote und die positive Stimmung begeisterten die Teilnehmer während des gesamten Tages.

Ein weiteres Highlight war das Seminar-Debüt am Nachmittag, bei dem Prof. Dr. Michael Hoffmann, Dr. Timm Bobka und Dr. Laif Casper Vorträge über die großen Gelenke des Körpers und endoprothetische Versorgungen hielten. Das Seminar hatte Kongress-Charakter und fand vor den geladenen Gästen aus Physiotherapeuten und der Ärzteschaft in Lübeck und Umgebung statt. Es bot unter anderem wertvolle Einblicke in operationstechnische Innovationen.

Marco Wilms, Geschäftsführer Ostsee-Medizintechnik,





Felix Schmelzer (Schmelzer Hörsysteme) und Dietmar Winter feiern die Eröffnung mit Marco Wilms. Foto rechts: Marco Wilms neues Büro schmückt eines der Bilder von Alexandra Seils.

zeigte sich überwältigt von der positiven Resonanz: "Ich bin unglaublich glücklich und begeistert über den Erfolg unserer Eröffnungsfeier. Die zahlreichen Besucher und das positive Feedback sind eine Bestätigung für die harte Arbeit und das Engagement unseres Teams.

"Mein großer Dank geht besonders an alle Mitarbeiter für ihren starken Einsatz – sei es beim Umzug, bei der Vorbereitung dieser Veranstaltung oder während des Events. Nur durch die unermüdliche Unterstützung und Leistung war es uns möglich, eine derart erfolgreiche und gelungene Eröffnungsveranstaltung zu realisieren!", bedankt Marco Wilms sich bei seinen Mitarbei-

Auch den geschätzten Kunden gilt ein herzliches Dankeschön für ihre Unterstützung und Treue. Ohne sie wäre dieser Meilenstein nicht möglich gewesen. Ostsee-Medizintechnik bleibt auch weiterhin bestrebt, seinen Kunden erstklassigen Service und höchste Qualität zu bieten.

Eine weitere Besonderheit des neuen Firmengebäudes ist die Ausstellung der Kunstwerke von Alexandra Seils. Die Lübecker Künstlerin präsentiert im gesamten Gebäude eine Auswahl ihrer Gemälde, die das zentrale Thema der Natur einfangen. Nach Ab-01575/ sprache (Telefon 3087643) besteht die Möglichkeit, diese Werke persönlich zu besichtigen und zu erwerben.

Ostsee-Medizintechnik GmbH, Estlandring 7, 23560 Lübeck-Genin, Tel. 0451 - 290 71 50, www.ostsee-medizintechnik.de

## Geschäftswelt

## Feuchtigkeitsschaden?

Der Baudoktor -Ihr Profi für Bauwerksabdichtung in Ihrer Region.



Die Baudoktor Sanierungsbetrieb GmbH, hat sich in der Region einen guten Ruf erarbeitet. Die nachträgliche Bauwerksabdichtung gehört zu den Kernkompetenzen:

Der Baudoktor stellt Ihren Wohnraum durch dauerhafte Austrocknung wieder her. Das Mauerwerk erlangt nach der Austrocknung wieder seine natürlichen wärmedämmenden Eigenschaften zurück.

Technische und handwerkliche Professionalität und kundenorientierter Service zeichnen den Betrieb aus, der auf unterschiedliche Methoden der Kellersanierung zurückgreifen kann. Darunter fallen unter anderem Injektionsverfahren, Sanierputzsysteme im Innen- und Außenbereich sowie Ausschatungsarbeiten im Außenbereich.

Der hauseigene Bausachverständige führt eine kostenlose Schadensanalyse durch und ermittelt die Ursache von Nässe und Schimmel und empfiehlt die geeignete Maßnahme, denn nicht jedes Verfahren eignet sich für jedes Objekt.

Ökologisch Produkte kombiniert mit modernster Technologie führen beim Baudoktor zu nachhaltigen Sanierung.

"Jedes Žuhause sollte auf einem stabilen Fundament stehen, es nützt nichts wenn man einen schönen Schirm hat, aber nasse Füße bekommt."

Die Baudoktor Sanierungsbetrieb GmbH bieten den Eigentümern mit Ihrer Fachkompetenz eine kostenlose Erstanalyse, im Raum Lübeck und Umgebung an.

Die Spezialisten widmen für Mauerwerksanierung in Kellerräumen die größte Aufmerksamkeit. "Auf einem trockenen Keller bzw. Fundament beruht die Stabilität eines Gebäudes"

Wir vom Baudoktor bieten eine effektive und nachhaltige Keller- und Mauerwerksanierung an.

**Baudoktor** Sanierungsbetrieb GmbH Triftstr. 20, 23564 Lübeck

Tel.: 0451/ 20 95 51 70 www.baudoktor-nord.de info@baudoktor-nord.de



Die mit dem grünen Haus! 16 x in Schleswig-Holstein

IMMER IN IHRER NÄHE UND ONLINE UNTER: WWW.KNUTZEN-HOME.DE

UNSER SERVICE FÜR SIE: EIGENE BODENLEGER, DEKORATEURE UND NÄHERINNEN, LIEFERSERVICE



#### NEUHEIT

#### TEPPICHPLANKE »Cara Modul« Teppichverlegen wird jetzt zu einer ganz neuen Erfahrung!

Mit den selbstklebenden Teppichfliesen im handlichen Format geht das Verlegen leicht und schnell von der Hand. Falsch geklebt? Kein Problem. Die Teppichfliesen lassen sich mühelos austauschen.

In vielen verschiedenen Mustern, Farben und Oberflächen-Strukturen verfügbar. Die Teppichfliesen sind nachhaltig. Auf umweltschädliche Schwerbeschichtungen wie Bitumen, PVC und EVA verzichten wir, und wie all unsere Produkte ziert auch unsere Teppichfliese das Blauer Engel Signet. Zum Verlegen genügt ein ebener und staubfreier Untergrund.

Format Planke: 100 cm x 25 cm. Material: 100% Polyamid mit Velour-Oberfläche. In vielen verschiedenen Dekoren.



 Innovativ Individuell

Nachhaltig

 Selbsthaftend Kombinierbar

Austauschbar

Farbenfroh





Teppichfliesen.

**INFLOOR** GIRLOON®





KNUTZEN HOME Lübeck Osterweide 14 · Tel. 0451 / 50 49 060 luebeck@knutzen-home.de

Teppichplanke »Ċara Modul«

> KNUTZEN HOME Eutin Industriestr. 12a · Tel. 04521 / 79 56 00 eutin@knutzen-home.de

KNUTZEN HOME **Oldenburg in Holstein** Am Voßberg 8 · Tel. 04361 / 50 63 90 oldenburg@knutzen-home.de

## **WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND** SIND DIE PARTNER FÜR **PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!** Bock auf Strom? Mach ihn selbst! C●NTR▲C <del>Endlich zuhause!</del> Vario Zu den Gründen 14 23623 Ahrensbök-Dakendorf Telefon: 04505 5805-0



Ruhig gelegenes Einfamilienhaus in Techau bei Ratekau Grundstück ca. 436 m² Eigenland, ca. 123 m<sup>2</sup> Wohn-/ Nutzfläche, großzügiges Wohnzimmer mit Kaminofen, hochwer-

Doppel-Carport EBA: 111,9 kWh/(m2\*a), Gas, D, Bj. 1965

tige EBK, Wannenbad, Vollkeller,



Tel.: 04503 - 881200 www.loose-immo.com

#### Stockelsdorf

Vermietetes Einfamilienhaus auf ca. 1.303 m² Vermietetes Einfamilienhaus auf ca. 1.303 m² großem Erbpachtgrundstück, ca. 150 m² Wohnfläche, 6 Zimmer, aufgeteilt auf 2 Wohneinheiten, EG ca. 90 m² Wfl. mit 3 Zimmern, OG ca. 70 m² Wfl. Mit 3 Zimmern, OG frei verfügbar ab 11/23, Mieteinnahmen ca. 11.400, € NKM p.a., Bj. 1956, B: 190,2 kWh/-(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP 270.000, € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Timmendorfer Strand

Modernisiertes Einfamilienhaus ca. 15 Gehminuten vom Strand, ca. 160 m² Wohnfl., 8 Zimmer, geräumiger Eingangsbereich, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit direktem Zugang zur überdachten Terrasse, helles Essgang zu überleichen Freinasse, hieles Ess-zimmer, Gästezimmer, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, ca. 934 m² Grdst., Bj. 1965, Sanierung 2020 # 2023, B: 93,6 kWh/-(m²a), Kl: C, Gas-FH, KP: 860.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Lübeck - St. Lorenz

Zentral gelegenes EFH mit ca. 800 m² großen Grdst., ca. 100 m² Wfl., Entrée mit historischen Fliesen, helles WZ, separates Esszimmer, zwei Bäder, Echtholztreppe, Loggia mit Gartenzugang, Balkon, Bj. 1900, B: 284,5 kWh/(m²a), Ki: H, Gas-ZH, KP: 335.000, € 0451-80094110 von-wuelfing-immobilien.de



Einzigartiges Haus auf Fehmarn BJ 1995, Bauweise innen u. außen seh ndividuell, ca. 300 m<sup>2</sup> Wfl. + Garage. lideal als Mehrgenerationenhaus oder großzügiges Ferienhaus zu nutzen. Ab 550.000 € zu verkaufen (je nach Grundstücksgröße). Googleadresse Vadersdorf 14 Kontakt: preckel@web.de

#### Krummesse

Renovierungsbedürftiges EFH mit viel Potential! Ca. 170 m² Wfl., 6 Zi., ca. 1.381 m² Grdst., WZ mit Parkettboden und bodentiefen Fenstern, ebenerdiges Duschbad, Zimmer im OG mit Balkonzugang, Vollkeller mit Sauna, Wintergarten, Terrasse, Bj. 1969, B: 215,5 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 395.000, • € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Mölln Waldstadt

Familiengerechte DHH, Bj. 1985, Erw. 1992, 135 m²Wfl., 560 m² Grdst. 6 Zi., Einbauküche kompl. ausgestattet, mit Essecke, Kamin, 1 Duschbad, 1 Vollbad, Gäste-WC, voll unterkellert. Veranda, Terrasse und Carport. Gute Anbindung nach HL und HH, Kindergarten, Schule und Einkaufen in der Nähe. B: 148,6 kWh/m², KI: E, Gas-ZH, KP: 305.000, € (451.800411) verwelfing improbilige de 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Hammoor

Ländlicher Traum! Bauernhaus in Alleinlage, ca. 165 m² Wohnfläche, helles Wohn- / Esszimmer mit Kachelofen und direktem Terrasenzugang, geräumige Wohnküche, HMR, idyllisches Grundstück mit Gartenpavillon, Teich und div. Rückzugsorten, insgesamt ca. 2,5 ha Grundstück, Bj. 2004, V: 33,3 kWh/-(m²a), Ki. A, Gas-Hz, KP: 1.249.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### **HL- Wallbergsiedlung**

Traumhaftes EFH mit gr. Gartengrdst. in Lü-becks Wallbergsiedlung, ca. 158 m² Wohnfl., 4 Zi., Wohnzimmer mit bodentiefen Fenstern, gr. EBK, mod. Duschbad, elektr. Außenroll-läden mit Zeitschaltuhr, gr. Balkon m. Garten-blick, 750 m² Grdst. Bj. 1994, V: 132,9 kWh/-(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 395.000, -€ 0451-80094110 von-wuelfing-immobilien.de

Bad Oldesloe: DHH a. 1000 m² EL, sanierungsbed., ideal f. Pendler o . Handwerker (zw. A1 u. Hbf.), Teilungsgenehm. für 2. Baugrdst. m. eig. Zufahrt. 385.000 €, v. privat ☎ (0151) 54 62 7401

# ESPLANADE IMMOBILIEN

ca. 97 m² Grdst., ca. 198 m² Grundfläche 6 Zimmer, Baujahr ca. 14, Jhd., Umbau ca. 18. Jhd., zwei abgeschlossene, denkmalgeschützte Altstadthäuser (separate Grundbücher vorhanden), sanierungsbedürftig Energieausweis It

Gesetzgeber nicht erforderlich KP 285.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!





**Um- und Anbau** Neubau EFH/MFH Photovoltaik mit Speicher -KfW Förderung-

Tel.:0451/88 195 15 www.schmidt-hausvertrieb.de



Attraktive 2-Zimmer Wohnung in beliebter Lage von Niendorf Hochparterre, Fahrstuhl, ca. 56 m<sup>2</sup> Wohn- /Nutzfläche, hochwertige offene Einbauküche, Duschbad, Abstellkammer, Nord/Ost-Balkon, Keller, Fahrradraum, PKW-Außenstellplatz

EVA: 61,3 kWh/(m2\*a), Gas, B, Bj. 2002

€ 428.000,- zzgl. Courtage



Tel.: 04503 - 881200 www.loose-immo.com

明一一

Stockelsdorf

Ahrensböker Str. 13 –

2-3 Zimmer ab 52,81 m<sup>2</sup>, Balkone,

Terrassen, offene Küche, Duschbad,

Flur, Abstellraum, KP ab 315.000 € zzgl. Stellplatz, Energieausweis in

Vorbereitung, Baubeginn Frühjahr

☑ info@wendt-company.de

www.wendtcompany.de

info@esplanade-immobilien.de

Tel.: 0451-7907190

Wohn-/ Geschäftshaus, 6 Einheiten, Grdst

1.161,00 m², Gesamtfl. ca. 564,00 m², ME

IST gesamt p.a. ca. 43.140,00 €, Mietstei-

gerungspotenzial, KP/m² ca. 1.409,57€

Faktor 18,3 , Wohnteil: Bj. ca. 1965, Gas-

heizung, Verbrauchsausweis, F, 175,8 kWh (m2\*a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1965, Gashei-

Wärme

zung. Verbrauchsausweis.

kWh/(m2\*a),

Strom 18,1

kWh/(m2\*a)

KP 790.000.-€

Kontaktieren Sie uns gerne!

WENDT & COMPANY

2024, keine Käufercourtage.

© 0451/48058911

111

## Wohntraum unter Reet!

Historisches Einfamilienhaus mit ca. 2829 m² großem, parkähnlichen Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimm-wonniache, bj. 1939, samiert 1999, c Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzhütte, Gewächshaus, Doppelcarport, B. 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 820.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

op-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

Reetgedeckter Wohntraum an der Ostsee

Ferienhaus in Rosenhagen, 141 m<sup>2</sup>, 5 Zim.

550 m² Grdstk., Bj. 2012, keine EnA-Pflicht,

oellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Persönlich gut beraten

MÖLLERHERM

Liebhaberobjekt zu ersteigern

Lübeck. Altbauvilla mit Wasser-

grundstück a. d. Wakenitz, sonnig. Süd-Grdst. mit ca. 1400 m² in

Hanglage, mit Badesteg und Altstadt-blick, ca. 225 m² Wohnfläche plus 40 m² Nutzfläche im DG. Teilungs-

versteigerung am 13.03.2024, Besichtigung und Infos unter: 20176 621 55 922

**799.000,- €** (keine Käuferprov.)

#### Reinfeld

Gemütliches Reiheneckhaus mit großem Garten! Ca. 115 m² Wfl. auf 4 Zimmern, Wohnzimmer mit bodentiefen Fenstern, gro Be EBK, Vollkeller, überdachte Terrasse Be EBK, Vollkeller, überdachte Terrasse, ruhige Lage in einer Spielstraße, Sondernutzungsrecht am Gartengrundstück von ca. 750m², PV-Anlage mit Eigenversorgung und Einspeisungsvertrag, Bj. 1999, B: 97,2 kWh/(m²a), Ki: C, Gas-ZH, KP: 395.000, € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Reinfeld

Außergewöhnliches Architektenhaus mit Weitblick! Stilvoll modernisiert, ca. 230 m² Wfl., großer Wohnbereich mit Panoramafenstern, hochwertige EBK, 3-4 SZ möglich, Galeriezimmer mit Balkon, 2 Südbalkone u. 2 Westbalkone, 1 Westterrasse, ca. 135 m² Vollkeller mit Schwimmbad und Sauna, Bj. 1974. Gas-Hz Aus 2019. B: 87 5 kWh/(m²a) 1974, Gas-Hz. Aus 2019, B: 87,5 kWh/(m²a), KI: C, Gas-Hz, KP: 718.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Oldenburg i. H.

Energieeffizientes Einfamilienhaus in famili-Energieeffizientes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage, ca. 148 m² Wfl., ca. 612 m² Grundstück mit Gartenhaus, 5 Zimmer, Wohn-/Essbereich mit Zugang zu Terrasse und Garten, offene Küche mit E-Geräten, modernes Duschbad, HWR mit WMA, OG mit Wannenbad, Fußbodenhz. im gesamten Haus, Bj. 2012, B: 18,3 kWh/(m²a), Kl: A+, EWP, KP 525.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### **EFH für Naturliebhaber!**

Idyllisches Einfamilienhaus bei Grevesmühlen mit ca. 2.191 m² Südgrdst. in Feldrandlage, Haupthaus mit ca. 162 m² Wohnfl., 7 Zimmer, Eingangsbereich m. Garderobe, neuwertige Wohnküche, separates Esszimmer, mod. Dusch- und Vollbad, großes Arbeitszimer mit Weitblick, Einliegerwohnung mit 3 Zimmern, ca. 62 m² Wohnfl., Nebengebäude mit Werkstatt und ca. 110 m² Nutzfl., Bj. 1936, 1993 saniert und erweitert, V: 121,3 kWh/-(m²a), Ki. D, Öl-ZH, KP: 525.000, € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### **Scharbeutz**

Strandnahes EFH mit Einliegerwohnung und zusätzlichem Bauplatz, ca. 165 m² Wohnfl., 4 Zimmer, 3 Badezimmer, moderne Küche, lichtdurchflutetes Wohn-/ Esszimmer mit Kaincitioutchilutes worlin's Essentiment mit Ra-minofen und Zugang zur Terrasse, Sauna, ca. 51 m² großes 2-Zimmer Appartement mit separatem Eingang, ca. 940 m² Grdst., Bj. 1962, Grundsanierung 2014, Energieaus-weis in Erstellung, KP: 1.500.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Seth

Charmantes EFH mit Einliegerwohnung auf idyllischem Grdst., ca.177 m² Wohnfl., 7 Zimmer, geräumige Küche, lichtdurchflutetes Wohn-/ Esszimmer, Gästezimmer, beheizter Partyteller, ca. 80 m² große Einliegerwohnung mit moderner Küche, ca. 1657 m² Grdst., idyllische und ländliche Umgebung, Bi. 1990. V: 125,3 kWh/(m²a), KI: D, Gas-ZH, KF: 485.000. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Stockelsdorf

Gemütliches Einfamilienhaus auf ca. 1.103 m² großem Eigenlandgrundstück, ca. 160 m² Wfl.. 5.5 Zimmer, heller Wohn- und Ess-Wil., 5,5 Zimmer, neiler Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse, Kamin im Wohnzimmer, Holzwendeltreppe, Vollkeller, Duschbad mit Sauna, Bj. 1974, V: 184,3 kWh/(m²a), KI: F, Gas-ZH, KF 525.000,- © 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Alt-Mölln

Imposantes Architektenhaus aus Bj. 1981 Imposantes Architektenhaus aus BJ. 1981, auf traumhaftem Seegrundstück, begehrte Sackgassenlage, ca. 196 m² Wfl., aufgeteilt auf Erd- & Galeriegeschoss, ca. 2.994 m² Wassergrundstück am Ziegelsee, 5 Zimmer, raumhohen Fensterelemente, separate Esszimmerebene, imposante Galerie mit Seeblick, Sauna, V: 166,8 kWh/(m²a), KI: F, Öl-ZH, KP: 980.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### **EIGENTUMSWOHNUNGEN**



Eigentumswohnung, Grdst. 1.116 m², Wfl. ca. 112,50 m<sup>2</sup>, 4 Zimmer, großzügiger Balkon mit ruhiger Ausrichtung, Hausgeld 223,36 € p.m. (inkl. Instandhaltungsrücklage), nach WEG aufgeteilt, Einzelgarage, Bj. ca. 1974, Gasheizung, Verbrauchsausweis, D, 124,2

kWh (m2\*a) KP 265.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

#### Mölln

Attraktive 1-Zi.-Wohnung mit Blick ins Grüne! Ca. 30 m² Wfl., 1. OG, Küche mit WMA, WZ/-SZ mit Balkonzugang, Stellpl., Keller- und Dachbodenraum, Bj. 1963, V: 157,9 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 65.000,- € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Familienfreundliche ETW in St.Lorenz Nord

96 m², 3-Zimmer, DG, Garten, viel Stauraum, 239.000 € VB, verkehrs beruhigte Sackgasse & 0171-9314740

#### Grömitz

Penthouse Wohnung in Strandnähel 4 Zi., ca. 90 m² Wfl., EBK, bodentiefe Tür- und Fensterelemente, ca. 60 m² umlaufende Dachterrasse, ca. 1,2 km zum Strand von Grömitz, frei verfügbar, Bj. 2000, V: 134,8 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 495.000,—6 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Groß Grönau

Hochwertig ausgestattete 4-Zimmer-Eigen-tumswohnung, ca. 113 m² Wohnfl. im 1. OG, Wohn-/Essbereich mit Zugang zum Westwon-ressourer mit Zugang zum West-Balkon, moderne vollausgestattete EBK, Duschbad und Gäste-WC, Tiefgaragenstell-platz, Bj. 1974, Sanierung in 2003, B 205 kWh/(m²a), Ki: G, FW-Hz., KP: 395.000, • € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Ostseeküste -HOHWACHT-Fertigstellung Sommer 2024

100 Meter bis zum Meer. Dauerwohnsitz-Urlaubsdomizil oder Ferienvermietung nur noch 4 attraktive Wohnungen, große Süd-Terrassen/Balkone. Keller, Tiefgarage, Fahrstuhl hochwertige Ausstattung, KfW55-Standard, 3 - 4 Zi. von 73,08 - 161,73 qm, KP ab 543.000,00 € zgl. TG Stelllatz, Energieausweis in Vorbereitung, keine Käufercourtage.



☑ info@wendt-company.de © 0451/48058911

www.wendtcompany.de

#### Pötenitz

Traumhafte 2-Zimmer-ETW in Feldrandlage, ca. 63,20 m² Wfl.,1. OG, WZ mit Balkon-zugang, helles Vollbad mit Fenster, EBK mit E-Geräten, mech. Außenrollläden, Keller mit WMA, gr. Gartengrundstück zur Mitnutzung, Bj. 1997, Gas-Hz. aus 2023, V: 111,5 kWh/(m²a), KI: D, Gas-ZH, KP: 195.000, € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Scharbeutz Pönitz

Neubaueigentumswohnung mit großem Gartengrundstück, ca. 84 m²Wfl., 3 Zi., ca. 160 m² tengrundstuck, ča. 84 m·wii., 32.i., ča. 160 m·Garten mit Sondernutzungsrecht, heller Wohn-/ Essbereich, offene EBK, 2 ebenerdige DB, sonnige Südterrasse, KFW 55 Haus, Fußbodenhz., Bj. 2022, B: 17,0 kWh/(m²a), Kl: A+, Strom-WP, KP: 425.000, € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Lübeck - St. Getrud

Perfekt geschnittene, renovierungsbed. 3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage, ca. 78 m² Wfl. im Hochparterre, Wohnzimmer mit Balkon, helle EBK, Wannenbad mit WMA, separates Gäste-WC, Hauptschlafzimmer zum Garten, überdachter Stellplatz, Bj. 1972, V: 134 kWh/(m²a), KI: E, Gas-Hz. aus 2005, KP: 225,000. - €

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### **ANLAGEOBJEKTE**

#### Lübeck - St. Lorenz Süd Gadebusch ESPLANADE IMMOBILIEN

Voll vermetetes Mehrfamilienhaus, 9 Wohneinheiten, 1 Gewerbeeinheit, gepfl. Zustand, ca. 590 m² vermietb. Fläche, derzeit NKM i.H.v. 47.880, - EUR p.a., ab 01.04.2024 NKM i.H.v. 51.120,00 € p.a., Fensterelemente, Dachrinnen und Fallrohre 2022 erneuert, zentrale Lage, wenige Gehminuten zum Hbf, ca. 409 m² Grdst., Bj. 1960, B. 92,4 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-ZH, KP: 995.000, - € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

BAD MALENTE kl. Senioren Pension mit Service. Apartment ab 25 m² ab € 90 Tsd. als Anlage (5% p..a.) oder Selbstnutzer. 🕿 04363 904100

#### Stockelsdorf

Profitables Monteurhaus als Renditeobjekt! Ca. 180 m² vermietbare Fläche, Wohn-/Ess-zimmer mit zwei Kaminöfen im EG, Schlafzimmer mit Terrassenzugang, 4 helle Zimmer und gemeinschaftlicher Küchenbereich im und gemeinschattlicher Kuchenbereich im OG, großer Keller mit Waschküche, Lager-raum, und Hobbykeller, Heizungsanlage aus 2017, Einzelgarage und mehrere Außenstell-plätze, Bj. 1967, B: 185,6 kWh/(m²a), KI: F, Gas-ZH, KP: 495.000,-€ 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Wismar

Zentral gelegenes Wohn- und Geschäftshaus, 4 WE, 1 Ladengeschäft, ca. 515 m² vermietbare Fläche, ca. 344 m² Grdst., Bj. 1930, 1999 saniert, Mieteinnahme p.a. 40.000, €, dieses Gebäude unterliegt nicht den Anforderungen des ENEV, KP: 890.000, € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wohn- & Geschäftshaus in gut angebundener Lage. Praxisfläche mit 2 Mietwohnungen
im Dachgeschoss, ca. 130 m² voll ausgestattete Praxisräume inkl. zahnmedizinischem
Inventar. Anmeldung mit Tresen, 3-4 helle
Behandlungsräume, 6 Stellplätze, ca. 389 m²
Grdst., 2 WE im Dachgeschoss, insgesamt
ca. 107 m² Wfl., aktuelle Mieteinnahmen ca.
620, € NKM / mtl., Bj. 1994, B: 114,3 kWh/
(m²a), Ki: D, Gas-ZH, KP: 225.000, - €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de Lübeck - St. Lorenz Mehrfamilienhaus in 1 A Lage! Vollvermiete-tes Mehrfamilienhaus mit 4 Wohneinheiten, ca. 208 m² vermietb. Fläche, ca. 185 m² Grdst. mit kleinem Gartenbereich, NKM p.a. Glust. Int Neimer Carterian pro Wohnung, Gemeinschaftswaschküche, Bj. 1902, eige-ne Gas-Therme für jede Wohnung, B: 113,9 kWh/(m²a), Kl: D, GET, KP: 470.000, - € 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - St. Lorenz Gepflegtes Mehrfamilienhaus in zentraler La-ge, 4 verm. WE, ca. 188 m² vermietb. Fläche, ca. 115 m² Eigenland-Grdst., laufend instand-gehalten, derzeit Mieteinnahmen von 21.360,00 € p.a., alle Whg. mit EBK und E-Ceration, bein Mietrienperun. B. 1. 1005 B. Geräten, kein Mietzinsverzug, Bj. 1905, B: 173,86 kWh/(m²a), KI: F, Gas-ZH, KP:

#### 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de GRUNDSTÜCKE

## Lübeck, Entwicklungsfläche in

zentraler Lage Ringreiterweg, abgehend von der Moislinger Allee, Gesamtfläche 9.009 m², KP € 290.000,00 info@wendt-company.de, Tel.: 0451/48058911 www.wendtcompany.de



#### **FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN**



Fraumhafter Ostseeblick in Scharbeutz Ferienapp., 43 m², 1,5 Zi., gr. Balk., Aufzug, TG, Bj. 1970, EnB, 176 kWh/(m²a), F, Öl, 265.000,- € (zzgl. 3,33% inkl. MwSt. Käuferprov.)

moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100 Persönlich gut beraten

MÖLLERHER M



Wohn-/ Geschäftshaus, 7 Einheiten, Grdst. 422.00 m2. Gesamtfl. ca. 710.00 m2. ME IST gesamt p.a. ca. 90.854,88 €, Mietsteigerungspotenzial, Wohnteil: Bj. ca. 1850, Gasheizung, Bedarfsausweis, C, 90,9 kWh (m2\*a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1850, Gasheizung, Bedarfsausweis, Wärme 155,5 kWh/ (m2\*a), Strom

21,4 kWh/(m<sup>2</sup>\*a) KP 2.250.000,-€ Kontaktieren Sie

uns gerne!



ca. 990 m² Gesamtfl., ca. 465 m² Wfl., ca. 450 m<sup>2</sup> Gewerbefl., 413 m<sup>2</sup> Grdst., 4 WE/ 2 Gewerbeeinheiten, Bi. ca. 1581, JNKM IST ca. 84.660,- €, gewerbl. genutzter Innenhof, Gasetagenheizungen, Energieausweis . Gesetzgeber nicht benötigt KP 1.570.000.- €

Kontaktieren Sie uns gerne!



#### HÄUSER

Wir suchen laufend. Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnunger Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40  $\underline{www.grohmann\text{-}immobilien.de}$ 



#### Geräumiges EFH ges.!

Patchwork-Familie sucht ein geräumiges Einfamilienhaus mit mehreren Schlafzimmern, einem Spielzimmer und guten Schulen in der Umgebung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Suche Haus am Ratzeburger See Bald 4-köpfige Familie sucht ein Haus zum Kauf in schöner und ruhiger Lage am Ratzeburger See/ Schaalsee(Schleswig-Holstein).

#### Unikat gesucht!

Hamburger Unternehmer mit einem Faible für Architektur sucht ein individuelles Einfamilienhaus mit besonderem Design und kreativem Raumkonzept.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Stadtnahes EFH ges.!

Kinderloses Paar aus Niedersachsen sucht ein gemütliches Einfamilienhaus in Stadt-nähe mit optimaler Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIE MIT HOMEOFFICE GESUCHT: Fotograf sucht für sich und seine 4-köpfige Familie großes EFH in Ahrensburg u.U. mit viel Platz zum Leben und Arbeiten. KP bis € 500.000,--. **☎ 04102 - 8243050**, www.kriechimmobilien.de

#### Mod. Reihenhaus ges.!

Junges Paar sucht ein zeitgemäßes Reihenhaus oder eine Doppelhaushälfte mit eigenem Garten, idealerweise in einer familienfreundlichen Umgebung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Modernes EFH ges.!

Junge Familie mit Baby sucht ein zeitgemäßes Einfamilienhaus mit mehreren Schlafzimmern, moderner Ausstattung und Kinderspielplätzen in der Umgebung. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

NACHBARN MIT KINDERN GESUCHT: Junges Paar erwartet Nachwuchs und sucht moderne Immobilie in OD mit vielen Kindern in der Nachbarschaft. KP bis € 550.000,--. ☎ 04102 - 8243050, www.kriechimmobilien.de

Naturnähe gesucht!

Für ein Paar im Ruhestand suchen wir ein idyllisches Einfamilienhaus umgeben von Natur, mit ausreichend Platz für einen Garten und Wanderwegen in der Nähe.

0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

## Stadtnähe ges.! Berufstätiges Pärchen sucht eine Doppel-haushälfte in Stadtnähe mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und nahen Ein-kaufsmöglichkeiten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HAUS IM GRÜNEN GESUCHT: 4-köpfige Familie mit Katzen sucht charmantes EFH im Landhausstil mit über 1000 m² Grundstück. KP je nach Zustand. 🕿 04102 -8243050, www.kriechimmobilien.de

#### Familiendomizil ges.!

Familie mit kleinen Kindern sucht eine geräu-mige Doppelhaushälfte oder Reihenhaus mit Spielplatz und guten Schulen der Nähe. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

— EIGENTUMSWOHNUNGEN –

#### Barrierefreiheit ges.!

Für eine Person mit eingeschränkter Mobilität suchen wir eine barrierefreie Eigentumswohnung mit Aufzug und guter Erreichbarkeit von Geschäften und Arztpraxen. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Moderne ETW gesucht!

Alleinstehende Bankkauffrau sucht eine zeit-gemäße Eigentumswohnung mit Balkon oder Terrasse und guter Anbindung an die Innen-

o451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Panoramablick ges.!

Für ein Paar im Ruhestand suchen wir eine exklusive Eigentumswohnung im Penthouse-Stil mit Fahrstuhl, großzügiger Terrasse und beeindruckendem Panoramablick. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978 Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

#### Zentrale ETW ges.!

Akademiker-Paar sucht eine Eigentumswoh-nung in zentraler Lage mit kurzen Wegen zu Universität, Bibliotheken und öffentlichen Verkehrsmitteln. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### GRUNDSTÜCKE -



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.

Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GIIIDE Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck 04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

#### **ANLAGEOBJEKTE**

## Gewerbefläche ges.!

Unternehmer sucht eine Gewerbeeinheit als Anlageobjekt mit Aussicht auf Wertsteige-rung und flexiblen Nutzungsmöglichkeiten. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### Investition gesucht!

Anleger sucht Eigentumswohnungen in studentenfreundlicher Lage als renditestarke Anlage mit regelmäßigen Mieteinnahmen. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### MFH gesucht!

Investor sucht ein Mehrfamilienhaus als lang-fristige Anlage mit stabilen Mieteinnahmen und guter Lage für potenzielle Mieter. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser Keine Kosten für den Verkäufer! GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978 Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40 www.grohmann-immobilien.de

#### **FERIEN-UND** FREIZEITIMMOBILIEN

#### Ferienimmobilie ges.!

Investor sucht eine Ferienwohnung oder Ferienhaus als Anlageobjekt in einer touristisch attraktiven Region mit guten Vermietungsaussichten.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/ 144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

#### **GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE**

- Büroflächen / Praxen -

#### Lübeck

Helle, sehr gut geschnittene Büroräume mit Hafenblick! Ca. 202 m² Bürofläche, 7 Büro-räume, WC-Anlagen, Teeküche, Konferenz-raum, ein weiterer Konferenzraum kann an-gemietet werden, Mitarbeiterkantine im EG, 5 Außenstellplätze, Bj. 1954, B; 164,5 kWh/-(RS) Ges-ZH, Netzkeltmiste, 1919, 6 mit (m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.919,- € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### LADENLOKALE / LADENFLÄCHE -

#### Lübeck - Innenstadt

Große Filialfläche in 1A-Lage, ca. 709 m² Gesamtfl., ca. 395 m² Filialbereich, viels. Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, gr. Schaufensterfront, Bj. 1956, V. 196,7 kWh/(m²a), Öl-ZH, NKM 7.090,- € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN —

#### Lübeck - Innenstadt

Große Lagerfläche in 1A-Lage, ca. 151 m² Gesamtfläche, mehrere Nutzungsmöglich-keiten, Mietdauer nach Absprache, sofort verfügbar, Hub-Laderampe, Oberlichter, Bj. 1954, V: 123,0 kWh/(m²a), Gas-ZH, Netto-kaltmiete 1.510,00 € mtl. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

#### MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung. Gerne beraten wir Sie kostenlos!

Tel. 0451 - 610 30 40 Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck GROHMANN

IMMOBILIEN SEIT 1978

Su. 2-3 Zi.-Whg. m. Blk., Abstand u. Renovierung mögl. ☎ 0171/ 4 93 97 94

#### Wasserblick ges.!

**Unser Partner:** 

**S**parkasse

zu Lübeck

Für unsere Bestandskunden suchen wir nach dem Verkauf der ETW eine stilvolle 2,5 bis 3 Zimmerwohnung mit etwa 80 m² im Obergeschoss. Vorzugsweise mit Fahrstuhl, Balkon und Wasserblick. NKM zwischen 1.300,-€. - 1.500,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

## NACHHALTIG

Zuschr. an Z 14 018 412

Bei der Herstellung von Zeitungsdruckpapieren wird nahezu 🛛 🗛 100% Altpapier eingesetzt. 🔼 🜙

— MÖBLIERTE ZIMMER / WG -

Lübeck: WG-Zimmer, bevorz, bei einer Se-

niorin, barrierefrei, in zentraler, ruhiger

Wohnlage, gern ab Juni '24, gesucht.

**W**ochenspiegel

#### MIETANGEBOTE

#### 1 ZIMMER / **APPARTEMENT**

**Ratzeburg:** 1 Zi. App., 34 m², teilmöbl., frei, 245 € + 150 € NK + Kaution. **2 0162/2704452** 

#### 2 ZIMMER -

2-Zimmer-Wohnung mit geräumigem Balkon und Wellnessbereich in Travemünde zu vermieten. Warmmiete: 1100 €. **22** (0 451) 50 441 035

Ahrensbök: EG-Whg.,87 m², EBK, VB Gäste-WC, Balkon, Keller, EA 231,3 KWh, 650 € KM+ 60€ Garage+ NK +MS, **22** 0151/23809180

ANDERE MIETANGEBOTE —



#### Neue Lagerräume 6, 9 und 12 m<sup>2</sup>

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/9,- € monatl., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.

**Heinrichs Handelsagentur** 23821 Rohlstorf Tel.: 0176/61795441

#### IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050

#### **Energetischer** Sanierungsbedarf?

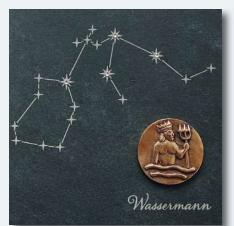
Kostenlose Bewertung! Für die energetische Gebäudesanierung bewerten und analysieren wir die Schwach-stellen Ihres Hauses und stellen ein Sanierungskonzept mit optimalem Kosten-Nutzen-Verhältnis bereit. Sämtliche Baumaßnahmen zum Pauschal-preis sowie vollständige Begleitung aus pro-

VH Projektentwicklung GmbH

ssioneller Hand.

## Kaufen, Bauen, Finanzieren, 10.00 bis 17.00 Uhr Modernisieren 23. & 24. März 2024 23554 Lübeck, Einsiedelstraße 6 WERFT Eintritt frei GOLLAN

# Shop



**Bronze, Sternzeichen Wassermann** 

Ihr Sternzeichen aus Bronze auf einem dekorativen Relief aus Naturschiefer mit Swarovski-Elements machen dieses Kunstwerk zu einem ganz besonderen Dekorationsartikel und Geschenk. 44,95 Euro

## Persönliche Geschenkideen mit Ihrem

## Sternzeichen.



#### **Armbanduhr** Sternbild Wassermann

Das mitternachtsschwarze Zifferblatt aus echter Emaille mit dezent funkelndem "Sternenstaub", macht diese Uhr zu einem Fenster zum Universum. Im edlen Uhrenetui ein schönes Geschenk und Zeichen persönlicher Verbundenheit. 129,00 Euro

Alle Artikel natürlich auch mit allen anderen Sternzeichen erhältlich.



#### Kettenanhänger Sternzeichen mit Kette, 925er Silber

Der wunderschöne Kettenanhänger mit Ihrem Sternzeichen besticht durch das klare, moderne Design. Einen besonderen Akzent setzt der elegant in die Form integrierte Schmuckstein, der individuell für jedes Sternzeichen zu seinen charakteristischen Eigenschaften passend, ausgewählt ist. Ø ca. 16 cm 79,00 Euro



#### Sternbild Wassermann Kettenanhänger Kette, 925er Silber

Der Kettenanhänger ist mit Ihrem Sternbild graviert. Der kleine strahlende Diamant auf der Vorderseite macht das Schmuckstück zu einem Blickfang, Ø ca. 24 cm

169,00 Euro

Mit persönlicher Gravur auf der Rückseite. 184,00 Euro



Nur online unter: www.LNShop.de oder unter Telefon 0451/144-1380

Bestellwert fallen zusätzlich Versandkosten an! Irrtümer vorbehalten. Bis 40 €

# **FINDE DEINEN TRAUMJOB IM NORDEN** KÜSTENFICCHER.DE

MOBA FENSTER + TÜREN GMBH

Ausbildung zum Maschinenund Anlagenführer (m/w/d)

Ausbildung



**DEHAS Medical** 

Systems GmbH

Sachbearbeiter

Vollzeit

Lübeck

Vertrieb

(m/w/d)

Innendienst

enerbab architekten

Architekt (m/w/d)

Vollzeit

Lübeck

gmbh

Autohaus Engler GmbH & Co. KG

Lagerist (m/w/d)

Vollzeit, Teilzeit

Steuerberaterkanzlei

Lübeck

Frank Böhrens

Wohnungsunternehmen Denker GmbH

Steuerfach-Kauffrau/Kaufmann angestellte / Steuerfachwirte Büromanagement (m/w/d)(m/w/d)

Vollzeit, Teilzeit

Lübeck

Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Lübeck

**Pädagogische** Fachkraft (m/w/d)

Teilzeit

e.V.

Lübeck

12.699 Stellen und 6.200 Arbeitgeber warten auf Dich.

Vollzeit

Lübeck



#### STELLENANGEBOTE

#### Hansestadt LÜBECK ■

Wir suchen eine

#### Straßenwärter:in

für den Bereich Stadtgrün und Verkehr.

Aufgaben: Straßenunterhaltungsarbeiten, anfallende Pflasterarbeiten an Fahrbahnen und Nebenflächen, Straßenkontrollen im Rahmen der Verkehrssicherheit

Anforderungsprofil: Ausbildung zum / zur Straßenwärter:in oder gleichwertig, Fahrerlaubnis der Klasse C1E.

Entgeltgruppe 5 TVöD - Bewerbungsschluss 09. März 2024 -Kennziffer 056 / 2024

Näheres zu den Aufgaben und zum Anforderungsprofil etc. finden Sie unter www.luebeck.de/jobs

Qualifizierte Frauen werden ausdrücklich aufgefordert sich zu bewerben.

Ausdrücklich begrüßen wir es, wenn sich Menschen mit Migrationshintergrund bei uns bewerben.

chenhof

Wir suchen ab sofort eine/n

Pflegefachfrau/

Pflegefachmann

(m/w/d) - Tag- und Nachtdienst -

Vollzeit, Teilzeit, GfB

Brutto-Gehalt bis zu 3.800 €\*

bereits inklusive

Gehaltsbeispiel bei Vollzeit-Anstellung

\*\* 13. Monatsgehalt oder monatl. Auszahlung

Wir freuen uns auf

Deine Bewerbung!

Frau Sabrina Zander

E-Mail: einrichtungsleitung@haus-

eichenhof-luebeck.de

Segeberger Straße 48 b

(0451) 498 67-0

wochen

spiege

Wir suchen für unsere

#### **DERMATOLOGISCHE PRAXIS**

im Zentrum Lübecks zum nächstmöglichen Termin einen/e

MFA (m/w/d)

in Teilzeit 20 h / 3-Tage-Woche

Bei entsprechender Eignung sind auch Quereinsteiger (m/w/d) willkommen. Sie erwartet eine moderne Praxis mit einem motivierten und herzlichen Team. Ihre Bewerbung per E-Mail senden Sie bitte an: dermazentrum@yahoo.de

#### Reinigungskraft (m/w/d)

3x wöchentl. vormittags (gesamt 8 Std.) in Lübeck gesucht.

Führerschein erforderlich Firma Alkiewicz,

**23** 0175/1626262

Somar Moda sucht freundliche und zuverlässsige Verkäufer-/innen. 2 0171/

Wir suchen eine Reinigungskraft m/w/d für eine Kita nahe der Lübecker Innenstadt, nachmittags täglich 2 Stunden, von Montag bis Freitag. Bewerbungen Montag - Freitag, 9-13 Uhr an: Deha Service & Trading GmbH. **Tel: 0451 47 95 443 oder 0170 788 12 32** 

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend, Anzeigenservice: Tel. 0451/ 144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

#### STELLENGESUCHE

Suche Arbeit im Bereich der Badezimmer-Sanierung - Fliesen, Mauern, Klempnern Malern. **2 0157 - 8783 8999** 

#### VERSCHIEDENES — Christus - für Dich gestorben

Bosch-Getreidemühle und Küchenmaschine m. System Schnitzer. & 0451/391555

Leere Warenkartons (klein, mittel,groß) kostenlos abzugeben, 23923 Herrnburg-Lübeck, & 038821/66830

Suche in Travemünde - Priwall kl. Abstellraum langfrist. zur Miete f. einige Umzugskartons. 20163 - 263 1002

#### ■ BEKANNTSCHAFTS- ■ **ANZEIGEN**

#### SIE SUCHT IHN

Irmgard, 75 J., gut aussehende Witwe, mit viel Herzlichkeit, gute Köchin u. sichere Autofahrerin, ich schmuse u. kuschle gern, sehne mich sehr nach einem netten. anständigen Mann zum Liebhaben u. Verwöhnen, mit dem ich zusammen sein kann – wohne hier ganz allein u. wäre je derzeit umzugsbereit – ich würde sehr gerne mal mit Ihnen telefonieren pv Tel. 0160 – 97541357

#### **ER SUCHT SIE**

Er, 69J./1,79m, schlank, nicht schlecht auss., nett u. warmherzig, su. ebensolche Sie bis 70, gerne auch m. dunklen Augen, die im Sommer auch lieber zu Zweit mit dem E-Bike, Touren durch die schöne Natur unternimmt. Fahrradträger vorhanden. **© 0152/23134174** 

#### KONTAKTBÖRSE / **EROTIK**

Hilde (66) BH DD 01523-828 40 46

#### MARKTPLATZ MÖBEL / HAUSRAT -

Abholung von gebr. Möbeln für Bedürftige in Ukraine. Tel.: 0176/55 29 18 30

Ab sofort suchen wir gebrauchte Möbel für die Ukraine. 2 0451/59988209

#### LANDWIRTSCHAFT

Suche DDR-Kartoffelkisten, 2 x 1 m; Quicke Frontlader. 2 (0 173) 6 083 788

KUNST- UND SAMMLERMARKT

Suche Hirschgeweih, Abwurfstangen, Reh-

u. Damgeweihe. 22 0163/8118894 HOBBY UND FREIZEIT —

MARDER-Holzkastenfalle, Lebendfalle

auch f. Waschbär zu verk. ☎ 0173/9528174

#### **DIENSTLEISTUNGEN**

Garten, Pflaster, Zaunbau. 04514005385

#### TIERMARKT



#### www.zoo-schnack.de

Da geht's Tier gut

#### KFZ ANGEBOTE

#### CITROEN -

C1 1,0 VTiFeel 5-Türen Bj.2/16,66500km, Audio-KlimaPaket, Elektro-Paket, Rd,ZV,Rücksitz-bank/Lehne klappbar,7.150,-- € Autohaus Anhuth e.K., Schweriner Str.6, 23911 Mustin, Tel. 04546/222

1 1,0Tend.Automatik.50kW, Bj06/12,35000km,5Türen,Klima,Ra-dio,ZV,ESP,Fensterh.v.el.,Met.Lack.Rück-stiz.ZV,ESP,Fensterh.v.el.,Met.Lack.Rück-dutohaus Anhuth e.K., Schweriner Str.6, 23911 Mustin, Tel. 04546/222

Aircross 1,5Bl.HDi120FAPShine Pack,Bj.10/22,24300km,Audio/Connect Nav.CityPaket,Kältepak.Einparkh.hi/vo

Autobaus Anhuth e.K Schweriner Str.6, 23911 Mustin, Tel. 04546/222

C4Picasso 2.0BlueHDi150FAP.110kW.Motor neu 0km,Bj04/15,160.000km, Ledersitze mit Mas-Funktion,LMF,Klimaautom.14.800,-- € Autohaus Anhuth e.K., Schweriner Str.6, 23911 Mustin, Tel. 04546/222

#### **Buchen Sie Ihre Kleinanzeige** unter

Tel.: 04 51/144-11 11



#### KFZ GESUCHE

#### PKW KAUFGESUCHE -

Suche Cabrio, Coupé wie SLK, Klassiker, Oldtimer o. VW-Bus, auch alt o. defekt.

#### MOTORRÄDER / ZWEIRÄDER

Suche Chopper/Cruiser 28 0172/4529494

WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, www.wm-aw.de Fa.

Wir kaufen Ihr Wohnmobil & Wohnwagen! © 0800-1860000 (kostenlos) www.ankaufwohnmobile.de

#### Lübeck in den 80er Jahren







224 Seiten, Format: 23,8 x 29,0 cm

Natürlich online: NShop.de

Lübeder Nachrichten

Lübeck: Königstraße 67A, Bad Segeberg: Kurhausstraße 12, Neustadt: Am Markt 13 oder 0451/144-1380

#### Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH Herrenholz 12, 23556 Lübeck Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG

Wochenspiegel

25421 Pinneberg

Damm 9-19

Redaktion:

Tel. 04 51/1 44-17 81 e-mail: wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr Redaktionsschluss: Dienstag 16.00 Uhr Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste

Nr. 49 vom 01. Januar 2024 Mitglied im **BVDA** 







Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - "bitte keine kostenlosen Zeitungen" an ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

www.wochenspiegel-online.de Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpf Leiter Media-Vermarktung: Rainer Wilkens Redaktionsleitung: Sabine Goris Objektleitung: Linn Pietschke

Tel. 04 51/1 44-17 63 Anzeigenabteilung: Fax 04 51/1 44-17 79 Tel. 04 51/1 44-11 11 Privatanzeigen: e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Lübecker Nachrichten Zustell GmbH Telefon: 04 51/1 44-18 26 Gesamt-Druckauflagen: Ausgabe Lübeck

Zustellung: kostenlos, sonnabends

95.985 Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf 26.805 Ausgabe Lübecker Bucht 16.650 Ausgabe Eutin / Malente 17.810 Ge samtauf lage157.250