

LÜBECKER BUCHT WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 3. Januar 2026 • kostenlos

Apfelschaumwein aus Cismar

Apfel-Cider nach traditionellem Rezept aus heimischer Produktion – das gibt es auf dem Apfelhof Grimm in Cismar. **SEITE 2**

Spende

Die Baugesellschaft Wobau-OH unterstützt die Arbeit des Frauenhaus Ostholstein mit einer Spende. **SEITE 3**

Asbestzementrohre

Einst für ihre Haltbarkeit geschätzt sollen die Asbestzementrohre in Ostholstein nun langsam ausgetauscht werden. **SEITE 4**

Zustellung: 0451/144-1826
Redaktion: 0451/144-1781
Anzeigen: 0451/144-1111, Fax -1010

So klappt es mit der Jobsuche in Dänemark

117.000 Stellenangebote im Nachbarland – Experte der Arbeitsagentur über die Vor- und Nachteile im Hygge-Land

OSTHOLSTEIN/LÜBECK. Mehr Gehalt, weniger Stress und alle duzen sich: So schön ist das Arbeiten in Dänemark – oder? Markus Spieckermann von der Agentur für Arbeit Lübeck weiß mehr. Als Eures-Berater steht er Menschen zur Seite, die einen Job bei unseren nördlichen Nachbarn suchen. Die Abkürzung Eures steht für „European Employment Services“, übersetzt: Europäische Arbeitsvermittlungsdienste.

Es gebe viele Menschen, die von Deutschland nach Dänemark wechseln möchten. „Doch das bietet nicht nur Vorteile“, betont Markus Spieckermann. Ostholsteiner, die eine Eures-Beratung wünschen, landen bei ihm für ein erstes Gespräch. „Ich zeige ihnen zunächst das Eures-Portal“, sagt er. Auf der Internetseite www.eures.europa.eu sind alle Stellenangebote von allen Arbeitsagenturen in Europa gelistet. Dort stehen erste Informationen über die Lebensbedingungen in den einzelnen Ländern. Potenzielle Auswanderer können über die Europass-Funktion einen Bewerber-Account anlegen sowie Lebenslauf, Zeugnisse und Zertifikate hochladen. „In dem Portal kann man gefunden werden – von Arbeitgebern oder von Eures-Beratern, die geeignete Kandidaten für Unternehmen suchen“, erklärt Markus Spieckermann.

Interessenten für Dänemark lasse er mit dem Portal bewusst „relativ allein“ – weil das eine erste Hürde sei. „Dänemark ist sehr digitalisiert. Wer sich in der digitalen Welt nicht zurechtfindet, der sollte überlegen, ob er oder sie in diesem Land richtig ist.“ Die Organisation des dänischen All-



Handwerker werden auch im Nachbarland dringend gesucht. Weniger Kündigungsschutz macht diese Branche allerdings vergleichsweise unsicher. Foto: Tim Riediger / nordpool

tages laufe hauptsächlich über E-Boks: eine Art elektronisches Postfach für den Austausch mit Behörden, Banken, Versicherungen oder der Krankenkasse.

Die zweite Hürde ist die Sprache. „Wer in Dänemark arbeiten möchte, sollte mindestens gutes Englisch sprechen.“ Noch besser sei natürlich Dänisch, wenigstens einige Grundlagen. „Die mögen für den Start ausreichen, aber vor Ort sollte man richtig Dänisch lernen.“

Doch welche Arbeitskräfte werden in Dänemark überhaupt gesucht? „Die Arbeitsmärkte ähneln sich“, hat Markus Spieckermann festgestellt. „Dänemark hat vielleicht etwas mehr Industrie und wir hier in Lübeck und Ostholstein haben etwas mehr Medizintechnik.“ Ansonsten gebe es freie Stellen vor allem im Bau- und Metallgewerbe, in der Logistik (begehrt sind Lkw-Fah-

rer), im Ingenieurwesen, im Handwerk und im Gesundheitswesen. Auch die Tourismusbranche sei im Kommen.

Vor der jeweiligen Bewerbung versucht Markus Spieckermann, „ein realitätsnahes Bild von den Bedingungen in Dänemark zu zeichnen“. So seien Löhne und Gehälter im Nachbarland zwar in gewissen Branchen, aber keineswegs überall, höher als in Deutschland. „Es gibt auch keinen gesetzlichen Mindestlohn.“ Zudem liege der Spitzensteuersatz in Dänemark bei 52 Prozent (in Deutschland beträgt er 42 Prozent – beziehungsweise 45 Prozent ab einem Jahreseinkommen von 278.000 Euro).

Der deutschen 40-Stunden-Vollzeitwoche stehe die dänische 37-Stunden-Woche gegenüber. „Während es in Deutschland eher sechs Wochen Urlaub gibt, sind es in Dänemark fünf Wo-

chen – allerdings werden diese nicht immer komplett bezahlt.“

Wer einen Job in Dänemark antritt, müsse sich darüber im Klaren sein, dass es weniger Kündigungsschutz gebe als in Deutschland. „Gerade im Handwerk kann das bedeuten, dass man von heute auf morgen entlassen wird, wenn ein Auftrag wegfällt“, erläutert der Eures-Berater. Arbeitslosengeld bekomme nur, wer freiwillig eine Arbeitslosenversicherung abgeschlossen und Beiträge an eine sogenannte A-Kasse gezahlt hat. „Nur damit hat man zudem bei einer Rückkehr nach Deutschland Ansprüche.“

➔ Weitere Info im Internet: www.workindenmark.dk
Markus Spieckermann ist unter der E-Mail-Adresse Markus.Spieckermann@arbeitsagentur.de zu erreichen.

Dach Solar Ratenkauf möglich!

PHOTOVOLTAIK
vom Fachbetrieb vor Ort

ALLES AUS EINER HAND

- ☑ individuelle Fachberatung
- ☑ fachgerechte Montage
- ☑ zuverlässig und kostengünstig
- ☑ schnell und professionell

Rudolf-Diesel-Str. 22, 23617 Stockelsdorf | 0451-120 150-0
info@dachsolar.de | www.dachsolar.de

O. C. KATRE-SCHMUCK

Batteriewechsel ab 01.01.2026: ab 5,00 €

Gold-, Silber-Reparaturen

Wir kaufen:
Gold, Silber,
Platin, Zahngold,
Bernstein, Luxusuhren

MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

Hansestadt LÜBECK

Jetzt online anmelden

VHS Lübeck 2026
Programm erstes Halbjahr

vhs
Volkshochschule Lübeck

Gold & Silber

Wir zahlen hohe Preise für Besteck und Schmuck, Brillanten und Uhren, Münzen, Zahngold und Bernstein

ANTIK & KUNST
Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft
direkt am Koberg

☎ 7 25 56 • Gutachten
Mo. geschlossen
Di - Fr. 10-16 Uhr
Samstag 11-16 Uhr

Suche alte Orden und Bilder
www.goldankauf-dose.de

Vorsorgen? Selbst bestimmen? Gutes tun?

www.mein-herzensanliegen.de

Ihr Informations-Portal für:
Testament • Patientenverfügung
Vorsorgevollmacht • Betreuungsverfügung • gemeinnützig
Vererben u.v.m.

DIAKONIE NORD-NORD-OST
Dauert es dir gut geht.

TRAUMhaft

Wir fertigen hochwertige Ganzglasduschen, individuell nach Maß, exklusiv für Ihr Badezimmer.

Mehr Infos hier!

Rufen Sie uns einfach an!
GLASEREI MEWS
0451/73730 **SONN**

Pflege24-Nord

24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!
Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!
Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!
Tel. 0 41 55/4 93 99 66
www.pflege24nord.de

Gardinen SCHLICHTING

Unsere Winterangebote

35%
auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlabar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- kostenloses Aufmaß
- Angebot gilt bis 31.01.2026
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Professionelle Schneiderei für Gardinen gesucht

25%
auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion

- nicht in bar auszahlabar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- kostenloses Aufmaß
- Angebot gilt bis 31.01.2026
- Rabatt nur für Neubestellungen

Schwartauer Allee 13a-15 • 23554 Lübeck
5 Parkplätze vor den Schaufenstern • Haltestelle Wickedestr. Linie 1 + 10
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 Uhr • Sonnabend 10.00 - 13.00 Uhr
Tel. 0451-43115 • www.gardinen-schlichting.de

Wenn plötzlich alles anders wird.
Ein Baby verändert viel im Leben einer Familie, ein krankes Baby verändert alles!

Der Bunte Kreis Lübeck bietet Hilfe für betroffene Familien.

Spenden unter:
www.Bunter-Kreis-Luebeck.de

Fiergold
Sonnenschutz und Sicherheit

AUTO ADAM kauft

fast jeden Pkw & Lkw
auch defekt, Unfall-/Totalschaden
Sofort Bargeld, prompte Abmeldung u. Abholung
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags

Rufen Sie an,
04 51 / 57010
HL, Roggenhorster Straße 13
www.AUTO-ADAM.de

FINDE DEINEN TRAUMJOB IM NORDEN

KÜSTENFISCHER.DE



MOBA FENSTER +
TÜREN GMBH

**Bauleiter (m/w/d)
- Fenster, Türen &
Fassadenbau - Ob-
jektgeschäft Nord-
deutschland**

Vollzeit
Lübeck

Hansestadt Lübeck

**Ausbildung im Beruf
„Erzieher:in in der
praxisintegrierten
Form“**

Vollzeit
Lübeck

Musikhochschule
Lübeck

**Assistenz des
Präsidiums (m/w/d)
E 8 TV-L**

Vollzeit
Lübeck

Pinguin Apotheke
Jörg Ortmann E.K.

Bote (m/w/d)

Teilzeit
Lübeck

Stadt Bad Segeberg

**Digitalisierungs-
beauftragte*r
(m/w/d)**

Vollzeit
Bad Segeberg

Amt Leezen

**Bauingenieur/in
(m/w/d)**

Vollzeit
Leezen

SI Vacuum
GmbH & Co. KG

**Monteur /
Fachbauleiter
(m/w/d)**

Vollzeit
Ratzeburg

**7.147 Stellen
und 6.629
Arbeitgeber
warten auf
Dich.**



Ostholsteins erster Cider kommt aus Cismar

Grimms produzieren den Apfelschaumwein – Premiere auf der Hochzeit der Tochter

CISMAR. Vorsichtig dreht Friedrich Christian Grimm Flasche für Flasche in den Rüttelbrettern. Kopfüber lagert das wertvolle Produkt darin. „21 Tage lang müssen die Flaschen jeden Tag gerüttelt und in einem anderen Winkel gedreht werden“, erklärt der Chef des Apfelhofs Grimm in Cismar bei Grömitz. Er steht zusammen mit seiner Familie in der Manufaktur, in der der erste Apfelschaumwein Ostholsteins produziert wird. Bei der Herstellung des Cider braucht es viel Geduld und noch mehr Handarbeit.

In der Corona-Zeit 2021 entstand die Idee, aus der eigenen Apfelernte einen Cider zu fertigen. Den ersten selbst hergestellten Apfelschaumwein reichte das Ehepaar Grimm den Gästen auf der Hochzeit seiner Tochter Stefanie 2022. Dort kam der Wein so gut an, dass die Familie den Start in die Apfelschaumproduktion wagte.

Auf dem Hof wurde ein Gebäude mit Lagerhalle und Produktion und gebaut. Die Familie gründete die „Holsteiner Degorgier“ (ausgesprochen: Degorgier), sie kaufte Produktionsgeräte aus Italien, Rüttelbretter aus der Champagne und Fässer aus Tschechien. Finanziell unterstützt wurde die Familie von einer 60-prozentigen EU-Förderung der Aktiv-Region Wagrien-Fehmarn. „Sonst hätten wir das nicht gemacht“, erklärt der Seniorchef. Außerdem nahmen die Start-up-Unternehmer einen KfW-Kredit auf.

DREI APFELSORTEN FÜR DEN GESCHMACK

Das Wissen über die Cider-Produktion holten sie sich von Weinkennern und Familienmitgliedern aus dem Süden Deutschlands. „Mein Neffe hat Weinbau studiert und hat uns unterstützt“, erzählt Grimm. Nach vielem Ausprobieren, etlichen Verkostigungen und zahlreichen Meetings wird jetzt der erste Jahrgang zum Verkauf angeboten. Bis aus dem Apfelsaft der Baltic Cider wird, ist es ein langer Weg: Mit dem Pressen des Bioapfelsafts aus eigener Ernte beginnt die sogenannte Méthode traditionnelle, die der Champagner-Herstellung ähnlich ist. „Der Unterschied ist nur, dass wir Apfelsaft und keinen Traubensaft nehmen“, erklärt Grimm.

Für den besonderen Geschmack aus Süße, Aroma und Säure verwenden die Grimms den Saft, auch Most genannt, der



Mit Äpfeln aus eigener Ernte: Georg (l.) und seine Eltern Friedrich Christian und Caroline Grimm zeigen den ersten Jahrgang des Baltic Cider.

Fotos: Beke Zill



Mitgründer der „Holsteiner Degorgier“ Georg Grimm befördert die gefrorene Hefe aus dem Flaschenhals.



Friedrich Christian Grimm dreht jede einzelne Flasche, die kopfüber in den Rüttelplatten stecken, in einem bestimmten Winkel – und das 21 Tage lang.

Apfelsorten Boskop, Holsteiner Frankreich habe jeder Bauernhof sein eigenes Rezept, berichtet Grimm.

Um den Grundwein für den Cider herzustellen, wird der Most unter Zugabe von Hefen in Stahlfässer gegeben. Die Hefen wandeln den Zucker der Äpfel in Alkohol um. Die temperaturkontrollierte Gärung dauert etwa drei bis vier Wochen. In dieser Zeit bildet sich ein sogenannter Bodensatz aus abgestorbenen Hefen, Fruchtfleisch und Schalen. Um ihn zu beseitigen, wird der Grundwein mehrmals in einen sauberen Tank umgepumpt. Dieser Vorgang wird Abstich genannt. Nun wird erneut Zucker und aktive Hefe hinzugegeben.

Diese sind notwendig, damit der Wein in der Flasche ein zweites Mal gären kann. „Das ist die traditionelle Flaschengärung“,

erklärt Grimm. Dazu wird die Flasche mit einem einfachen Kronkorken verschlossen.

Liegend wird der Wein in Kisten gestapelt und in Ruhe gelassen, damit mithilfe des Zuckers und der Hefe die Kohlensäure entstehen und der Alkoholgehalt sinken kann. „Mindestens neun Monate muss der Wein auf der Flasche liegen“, erklärt Grimm. Danach gelangen die Flaschen kopfüber in die Rüttelplatten, vor denen Grimm gerade steht. Jede einzelne hat er die vergangenen 21 Tage gerüttelt und gedreht, damit sich die Hefe am Flaschenhals absetzt.

Die Produktion neigt sich langsam dem Ende. Dafür sind Familie und Freunde zusammengekommen, um gemeinsam den ersten Jahrgang ihres Schaumweins für den Verkauf vorzubereiten. Sohn Georg Grimm nimmt eine Flasche aus der Rüttelplatte und stellt sie

in ein Gerät, das sie auf minus 25 Grad Celsius herunterkühlt.

Wenn die Temperatur erreicht ist, entfernt ein weiteres Gerät den Kronkorken. Mit einem lauten Knall fliegt er ab – und mit ihm die gefrorene, abgesetzte Hefe. „Vier bis fünf bar Druck sind da auf der Flasche“, sagt Grimm. Diesen entscheidenden Vorgang nennt man Degorgieren, wonach das Unternehmen „Holsteiner Degorgier“ seinen Namen hat.

Georg Grimms Schulfreund Marius Weilandt steht schon bereit und füllt die Flaschen mit Apfelschaumwein wieder auf. Zuvor wird etwas Zuckerlösung dazu gegeben. Friedrich Grimm bietet auch einen Cider sur lie (übersetzt: Cider auf der Hefe), also einen reinen Apfelschaumwein ohne Zuckerlösung, an.

Caroline Grimm verschließt die Flaschen mit einem Naturkorken, säubert sie und klebt zum Schluss das Etikett auf. Monate der Arbeit und Geduld liegt hinter der Familie, zu der noch zwei weitere Söhne gehören. 3000 Flaschen Apfelschaumwein haben die Grimms produziert. „Mehr als 30 Handgriffe sind notwendig“, sagt Friedrich Grimm.

Der Seniorchef freut sich, dass aus einer Idee eine eigene Manufaktur entstanden ist. „Das hält die Familie zusammen“, sagt Friedrich Grimm, umringt von seinen Liebsten – und hält stolz den frisch etikettierten Cider in seinen Händen. **BZ**

Volksbank unterstützt Vereine in der Region

EUTIN. Die Volksbank Eutin hat auch im Jahr 2025 ihr Engagement für Vereine und gemeinnützige Einrichtungen in der Region fortgesetzt. Insgesamt flossen mehr als 90.000 Euro an Initiativen und Projekte im Geschäftsgebiet der Bank. Damit unterstützt das Geldinstitut erneut seine enge Verbundenheit mit den Menschen vor Ort.

Einen besonderen Stellenwert haben dabei weiterhin die sogenannten Heimatspenden. Unter dem Leitgedanken „Aus der Region für die Region“ stellte die Volksbank Eutin in diesem Jahr erneut 32.000 Euro für dieses Förderprogramm bereit. Davon profitierten 33 Vereine, die sich unter anderem in der Jugendförderung, im Sport, in der Kultur sowie im



Erst kürzlich übergab Volksbank-Vorstand Patrick Gütschow 10.000 Euro „Heimatspenden“ an 15 Vereine aus der Region. VR Eutin

Natur- und Umweltschutz engagieren.

Die Mittel stammen aus den Reinerträgen des Gewinnsparens. Mit jedem verkauften Los werden

soziale und gemeinnützige Projekte in der Region unterstützt – ein Modell, das seit Jahren viele Initiativen ermöglicht. Vereine und Einrichtungen können sich weiter-

hin dreimal jährlich innerhalb festgelegter Fristen über die Internetseite der Volksbank Eutin für die Heimatspenden bewerben.

Darüber hinaus engagiert sich die Volksbank Eutin auch außerhalb dieses Programms in vielfältiger Weise. Zahlreiche weitere Kooperationen, Projekte und Initiativen werden unterstützt und tragen dazu bei, das gesellschaftliche Miteinander in der Region nachhaltig zu stärken. „Regionalität und Verantwortung gehören zu unserem Selbstverständnis“, sagt Vorstandssprecher Patrick Gütschow. Auch in den kommenden Jahren will die Volksbank Eutin ihre regionale Förderung fortführen und die Zusammenarbeit mit Vereinen und Initiativen weiter ausbauen.

Wobau-OH unterstützt Frauenhaus Ostholstein

Wohnungsbaugesellschaft spendet 2000 Euro für die Einrichtung.

EUTIN. Mit einer Weihnachtsspende in Höhe von 2.000 Euro hat die Wohnungsbaugesellschaft Ostholstein mbH (Wobau-OH) auch in diesem Jahr das Frauenhaus Ostholstein e. V. unterstützt. Die symbolische Scheckübergabe fand am Montag, 15. Dezember, im Rahmen eines weihnachtlichen Besuchs im Frauenhaus statt und wurde von einer besonderen Aktion für die dort lebenden Kinder begleitet.

Für leuchtende Augen sorgte der Wobau-Weihnachtsmann, dargestellt von einem Auszubildenden des Unternehmens, der im Anschluss kleine Geschenke überreichte und zuvor gesammelte Wünsche erfüllte. An dem Termin nahmen neben Mitarbeiterinnen des Frauenhauses auch Kreispräsidentin Petra Kirner als stellvertretende Aufsichtsratsvorsitzende der Wobau-OH sowie Geschäftsführer Fabian Weist teil.

WOBAU ÜBERNIMMT KOSTEN FÜR SCHALLSCHUTZ

„Wir freuen uns, auch dieses Jahr mit unserer Weihnachtsspende das Frauenhaus in Ostholstein unterstützen zu können. Einerseits freut es mich, dass wir die wichtige Arbeit weiter stärken können. Andererseits bedauere ich, dass in der heutigen Zeit eine



Der Weihnachtsmann hatte schöne Geschenke im Gepäck: Kreispräsidentin Petra Kirner (2.v. re.) und stellv. Aufsichtsratsvorsitzende Wobau-OH und Wobau Geschäftsführer Fabian Weist. Foto: Wobau

solche Schutzeinrichtung immer noch nötig ist“, sagte Weist. Kirner betonte: „Umsowichtiger ist es, Orte zu stärken, an denen

Schutz, Hilfe und ein Neuanfang möglich ist. Dieses Engagement trägt viele Schultern und ist in unserer Region fest verankert –

darüber sind sich Aufsichtsrat und Geschäftsführung einig.“ Neben der Geldspende übernimmt die Wobau-OH zudem die

Kosten für einen dringend benötigten Schallschutz im Kinderspielzimmer. „Gerade die Bedürfnisse der Kinder verdienen besondere Aufmerksamkeit – auch, weil ein sicherer, ruhiger Rückzugsort ein Stück Normalität schaffen kann“, so die Beteiligten.

WOBAU WILL ZUSAMMENARBEIT AUSBAUEN

Der Besuch habe die Bedeutung eines starken regionalen Netzwerks unterstrichen. „Mitzuerleben, wie stark das Engagement der Mitarbeiterinnen des Frauenhauses ist, bestärkt uns darin, unsere Arbeit ab Frühjahr 2026 weiter auszubauen und Gespräche mit dem Projekt ‚Frauen_Wohnen – selbstbestimmter Neuanfang in eigenem Wohnraum‘ der Diakonie Nord-Nord-Ost mit anzustoßen“, erklärte Weist. Eine Mitarbeiterin des Frauenhauses bedankte sich im Namen des Teams: „Herzlichen Dank nochmals für Ihr Engagement und für diesen für uns und die Kinder und Frauen sehr besonderen Besuch im Jahr“.

Von Gewalt betroffene Frauen können sich telefonisch unter 04521 8264410 Unterstützung holen.

School of Rock erneut ausgezeichnet

TIMMENDORFER STRAND.

Die School of Rock hat erneut bundesweite Anerkennung erhalten: Beim 43. Deutschen Rock & Pop Preis 2025 wurde der Musikschule zum zweiten Mal in Folge der Kulturpreis für die Förderung der Rock- und Popmusik in Deutschland verliehen. Die feierliche Preisverleihung fand Anfang Dezember in der Siegerlandhalle in Siegen statt.

Bereits im Vorjahr war die Einrichtung mit dieser Auszeichnung geehrt worden. Die erneute Würdigung unterstreicht das kontinuierliche Engagement der School of Rock in der musikalischen Nachwuchsförderung und hebt die Bedeutung der lokalen Kulturarbeit weit über die Region hinaus. „Dass wir diesen Kulturpreis nun bereits zum zweiten Mal in Folge erhalten, macht uns unglaublich stolz und dankbar“, freut sich Dennis Lindner, Gründer der School of Rock. „Unser Ziel war es von Anfang an, jungen Menschen eine Bühne zu bieten, auf der sie ihre Leidenschaft für Musik ausleben und ihre Talente entfalten können.“

Die School of Rock wurde 2008 gegründet und richtet sich an Kinder und Jugendliche im Alter von 10 bis 19 Jahren, die die Möglichkeit erhalten, in Bands zu spielen und Bühnenerfahrung zu sammeln. Der Schwerpunkt liegt auf Bandarbeit, gemeinsamen Proben, Auftritten sowie Konzerten und Tourneen im In- und Ausland. Die wiederholte Auszeichnung gilt als Anerkennung dieser nachhaltigen pädagogischen und kulturellen Arbeit.

CITTI-PARK

Besser einkaufen. Besser leben.

9. + 10.
Januar
2026

Große Ranzenparade im CITTI-PARK

Die schönsten und neuesten Ranzen-Modelle bei uns in der Mall! Lassen Sie sich beraten und freuen Sie sich auf ein tolles Programm für Groß und Klein mit Kinderschminken, Fotoaktion, Selbstverteidigung für Kinder, Zauberer und Ballonmodellage!

[f/cittipark.luebeck](https://www.facebook.com/cittipark.luebeck)

[i/cittipark.luebeck](https://www.instagram.com/cittipark.luebeck)

www.citti-park-luebeck.de



Scharbeutz muss Haushalt überarbeiten

SCHARBEUTZ. Eigentlich hatte sich die Scharbeutzer Verwaltung mit Kämmerer Chris Ruppert schon früh im Jahr mit dem Haushalt 2026 beschäftigt. Doch nun muss der Finanzplan noch einmal überarbeitet werden. In der Gemeindevertretung wurde der Tagesordnungspunkt „Haushalt 2026“ verlagert.

Ruppert legte schon Ende November den Mitgliedern des Finanz- und Hauptausschusses einen Entwurf vor, der für 2026 ein Defizit von knapp 1,6 Millionen Euro aufweist.

Während in anderen Gemeinden die Finanzen bereits in den Gemeinde- und Stadtvertretungen abgenickt wurden, haderten die Ausschussmitglieder um die Vorsitzende Anja Bendfeldt mit dem Entwurf.

„Wir wollen nicht mit 1,6 Millionen Euro Schulden in das neue Jahr gehen“, sagt Bendfeldt. Deshalb gaben die Ausschussmitglieder dem Kämmerer Vorschläge zu möglichen Einsparungen an die Hand. „Wir müssen Margarine statt Butter aufs Brot schmieren“, sagt sie mit Blick auf die schwierige Finanzlage. Bei möglichen Einsparungen solle der soziale Bereich aber ausgenommen werden, betont Bendfeldt.

Die neuen Berechnungen werden in den nächsten beiden Finanzausschüssen am 15. und 29. Januar beraten. Bendfeldt hofft, für Ende Februar eine Gemeindevertretung einzuberufen, bei der der Haushalt dann ganz oben auf der Tagesordnung steht.

Neujahrsempfang in Scharbeutz

SCHARBEUTZ. Zum öffentlichen Neujahrsempfang 2026 lädt die Gemeinde Scharbeutz am Samstag, 10. Januar, um 16 Uhr ins Haffhuus Haffkrug, Bahnhofstraße 7a, ein. In entspannter Atmosphäre bietet sich bei musikalischer Begleitung Gelegenheit zu Begegnungen und Gesprächen zum Jahresbeginn. Der Neujahrsempfang richtet sich an alle Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde.

Weitere Informationen sind unter www.gemeinde-scharbeutz.de abrufbar.

Wo Asbestzementrohre noch genutzt werden

Altbestände in Ostholsteins Leitungsnetz – Verwendung ist unbedenklich – Versorger sanieren schrittweise

EUTIN. Die Suche dauerte lange, war aufwendig – und der Ärger groß. In der ersten Novemberwoche fiel die Trinkwasserversorgung in Lensahn fast gänzlich aus. Das Leck in der Hauptleitung wurde erst spät gefunden. Es kamen Spekulationen auf, aus welchem Material die wohl sei.

Schon landet man mitten in einer Debatte, die seit einiger Zeit köchelt. Es geht um alte Rohre aus Asbestzement (AZ-Rohre). Sie sind noch immer Teil der Trinkwassernetze vieler Versorger. Seit 1993 ist Herstellung und Verwendung von Asbest verboten, die Fasern sind krebserregend. Vor allem in den 1960er und 1970er Jahre galten AZ-Rohre jedoch als Mittel der Wahl, weil sie günstig und langlebig sind. Ihre Haltbarkeit wird auf 60 bis 80 Jahre geschätzt. Die Uhr tickt – auch in Ostholstein. „Laut unserer Schadensstatistik“, sagt Peter Frenz, „bestehen wohl noch drei bis neun Prozent des Leitungsnetzes hierzulande aus AZ-Rohren“. Dies betreffe „Transportleitungen und Verteilnetze“. Bei einzelnen Versorgern könnte es aber mehr sein.

Frenz kennt die Diskussionen genau. Er leitet beim zuständigen Fachverband, dem Deutschen Verein des Gas- und Wasserfaches, den Bereich Wasserversorgungssysteme. Er beruhigt: „Der Betrieb der alten Leitungen ist unbedenklich. Die Weltgesundheitsorganisation und etwa das Bundesumweltamt haben dies bestätigt.“ Deswegen gäbe es in Deutschland keine Grenzwerte. Nur falls es zu einer Leckage käme oder Rohre durch Umwelteinflüsse im Laufe der Zeit beschädigt würden, könnten Asbest-Fasern ins Trinkwasser gelangen. Der Filter in der Hauseingangsleitung hielt diese bei ordnungsgemäßer Wartung auf. Auch dafür gäbe es entsprechende Normen und Kontrollen.

Die Aufnahme über das Trinkwasser gilt jedoch als unbedenk-



Trinkwasser aus dem Hahn: Die Leitungen und Rohre in Ostholstein sind mit mitunter schon ziemlich alt.

Foto: Benthien

lich. „Gefährlich ist das Einatmen der Fasern, für Personen, die an AZ-Rohren arbeiten, alte Leitungen austauschen und entsorgen müssen.“ Es müsse dabei die technische Regel für Gefahrstoffe TRGS 519 beachtet werden, sagt Frenz.

ARBEITSMEDIZINERIN ÜBER KREBSRISIKO

Die strengen Vorschriften wirken offenbar. „Mir sind weder konkrete Fälle noch entsprechende Studien bekannt, dass es nach dem Austausch von Asbestzement-Leitungen bei Arbeitern zu Krebserkrankungen gekommen ist“, sagt Alexandra Preisser. Die Internistin und Pneumologin arbeitet am Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf als Oberärztin, ist Professorin für Arbeitsmedizin. Auch ein mögliches Krebsrisiko durch die Aufnahme von Fasern über das Trinkwasser hält sie für unwahrscheinlich. „Ganz aus-

schließen kann man es aber nicht“, sagt Preisser.

Für wie viele Leitungen in der Region gilt überhaupt erhöhte Vorsicht, und welche Gespräche laufen dazu zwischen der Kreisverwaltung in Eutin und den Versorgern? Der Zweckverband Ostholstein (ZVO) betreibt sechs Wasserwerke. Sein Netz umfasst nach eigenen Angaben 1200 Kilometer Hauptleitungen und 1100 Kilometer Hausanschlüsse im Landkreis. Alle gängigen Materialien seien verbaut. Heißt: Guss, Stahl, Polyethylen (PE), Polyvinylchlorid (PVC) sowie Asbestzement.

Nur im Hauptnetz seien noch AZ-Rohre vorhanden. Ihre Länge und wo genau sie liegen, will der ZVO nicht verraten – mit dem generellen Verweis auf „kritische Infrastruktur“.

Es gebe aber, laut Sprecherin Katharina Mangelsen, eine regelmäßige Überwachung, „insbesondere im Hinblick auf Schadenshäufigkeit und Wasserqua-

lität“ und einen „langfristigen Sanierungsplan“. Gremien, in denen über das Thema informiert werde, seien der Wasserwirtschaftsausschuss, der Beirat Energie und weitere Arbeitskreise.

AZ-LEITUNGEN WERDEN NICHT ÜBERWACHT

Das Trinkwassernetz des benachbarten Zweckverbands Karkbrook in Grömitz umfasst 342 Kilometer. Und die bestehen, teilt Vorstandsvorsitzende Uta Sablowski mit, „noch zum überwiegenden Teil aus Asbestzementrohrleitungen, aber auch aus Materialien wie PVC und PE“. Letztgenanntes Material werde seit Mitte der 1990er Jahre für Hauptleitungen genutzt. Sablowski sagt zudem: „Die AZ-Leitungen werden nicht überwacht.“ Bei Rohrbrüchen würden die Abschnitte außer Betrieb genommen und der betroffene Bereich umgehend aus-

gebessert. In den letzten Jahren sei man nun verstärkt dabei, so Uta Sablowski, das Netz „massiv zu erneuern“. Gerade das ist für viele Versorger teuer.

Auch im 100 Kilometer langen Rohrnetz der Gemeindegewerke Malente gibt es noch einzelne AZ-Altbestände aus „früheren Ausbaustufen“. Sie seien in einem „technisch stabilen Zustand“, sagt Vorstandsvorsitzender Mario Lüdemann und würden „sukzessive“ durch moderne PE-Leitungen ausgetauscht. Auch Guss- oder Stahlaltbestände würden fortlaufend bewertet und bei Sanierungen „gezielt ersetzt“.

Schrittweise erneuert wird ebenfalls das 65 Kilometer lange Trinkwassernetz der Lensahn Wasserbetriebe, sagt Dirk Bruhse. Und der Rohrbruch im November? „War in einer PVC-Leitung“, sagt der Büroleitende Beamte. Wie viel Asbestzement noch unter Lensahn versteckt, verrät Bruhse aber nicht. **JSCH**

Frank Zingler
Maurermeister
Inh. Felix Zingler

- Reparatur
- Umbau
- Anbau
- Sanierung
- Fliesenarbeiten
- Schimmelbekämpfung

Am Dreilingsberg 9
23570 Lübeck
Tel. 0 45 02 / 844 801
E-mail: info@frankzingler.de

GLÜCK IM NORDEN
Die Partnersuche mit Herz

JETZT KOSTENLOS REGISTRIEREN
glueck-im-norden.de

Finden Sie kostenlos Singles an der Ostsee!

- ✓ Über 20 Jahre Erfahrung
- ✓ Server in Deutschland
- ✓ Keine versteckten Kosten

Stadtwerke Eutin unterstützen die Tafel

EUTIN. Für Marc Mißling, den Geschäftsführer der Stadtwerke Eutin GmbH (SWE), gehört ein Termin kurz vor Weihnachten zu den schönsten des Jahres: Auch in diesem Jahr überreichte er der Tafel Eutin e.V. einen Scheck als Zeichen der Unterstützung und Anerkennung für die geleistete Arbeit. Das symbolische Scheckexemplar über 2.000 Euro nahm Schatzmeister Horst Meemann im Namen des Tafel-Vorstands entgegen.

Die Eutiner Tafel, die seit einiger Zeit gemäß bundesweiter Regelung offiziell den Namen Tafel Eutin e.V. trägt, hat nichts von ihrer Bedeutung für die Menschen in der Region eingebüßt. Die Nachwirkungen der Coronapandemie waren lange spürbar, und auch die veränderten Rahmenbedingungen infolge des Ukraine-Kriegs erschweren die Arbeit der ehrenamtlichen Helferinnen und Helfer weiterhin.

Schatzmeister Meemann berichtete, dass die Tafel aktuell 815 Kundinnen und Kunden aus



Stadtwerke-Geschäftsführer Marc Mißling (r.) überreicht den Spendenscheck in Höhe von 2000 Euro an Tafel-Schatzmeister Horst Meemann. Foto: Meier

Eutin und Malente betreut. Wöchentlich werden Lebensmittel an 355 Haushalte ausgegeben. Im Durchschnitt kommen pro Monat knapp 20 Tonnen Lebensmittelpenden zusammen.

Bei der Scheckübergabe wies Meemann darauf hin, dass sich

die allgemeine wirtschaftliche Lage auch auf die Tafel auswirkt: „Es ist deutlich zu merken, dass die Spenden nicht mehr so reichlich fließen wie früher – damit müssen wir umgehen. Dennoch gibt es auch Positives: Unser Stromverbrauch hat sich innerhalb eines Jahres halbiert, da wir vor etwa zwölf Monaten unsere moderne Kühlkammer in Betrieb nehmen konnten.“ Derzeit zählt die Eutiner Tafel 90 Mitglieder, 65 ehrenamtliche Helferinnen und Helfer sowie vier festangestellte Mitarbeitende.

Der Schatzmeister dankte Mißling für die langjährige und verlässliche Unterstützung der Stadtwerke. Mißling betonte: „Die Tafel kann sich stets auf das Engagement der Stadtwerke Eutin verlassen. Die wertvolle Arbeit, die Sie gemeinsam mit Ihrem Team leisten, liegt uns sehr am Herzen. Für mich und das gesamte SWE-Team ist es Verpflichtung und Ehre zugleich, dieses Engagement auch in Zukunft uneingeschränkt fortzusetzen.“

pnt persönlich nordisch tüchtig
PFLEGEDIENSTE

Kinderpflegedienst Lübeck
Alles Gute für 2026

Die PNT Pflegedienste und der Kinderpflegedienst Lübeck wünschen allen PNTlern sowie unseren Klienten und Patienten einen guten Start in das Jahr 2026.

- Erwachsenen-intensivpflege
- Kinderpflege int./amb./JWG
- Wohngemeinschaft Intensivpflege
- Ambulante Pflege
- Assistenzpflege & EGH
- Betreutes Wohnen
- Wundmanagement
- Fachabteilung Heimbeatmung
- Pflegeberatung
- Palliativversorgung
- Ausbildung
- News

Kinderpflegedienst Lübeck
Bei der Lohmühle 7 23554 Lübeck
☎ 0451 - 120 110 70
www.kinderpflegedienst-luebeck.de

PNT Pflegedienste
Wohngemeinschaft Intensivpflege
Hauptstraße 59 a 23627 Groß Grönau
☎ 04509 - 87 400
www.pnt-pflegedienste.de

Unsere Standorte: Bad Segeberg, Dörnack/Plön, Geesthacht, Groß Grönau, Itzstedt, Kiel, Lebrade, Lohne, Lübeck, Neumünster, Reinfeld, Wismar



GESUNDHEITSFORUM

Besuchen Sie unser **Gesundheitsforum im CITTI-PARK** wahlweise **in Präsenz** oder **online**. Wir bieten Ihnen ein kostenfreies Vortragsprogramm und laden Sie ein, mit unseren Expertinnen und Experten ins Gespräch zu kommen.



Programm

Januar 2026

Datum Zeit	Thema Vortragende
Mo. 12. 18 – 19 Uhr	Endlich Nichtraucher – aber wie schaffe ich das? PD Dr. Klaas Franzen – Medizinische Klinik III – Pulmologie
Mi. 14. 18 – 19 Uhr	Schlechte Nierenwerte? – Das können Sie selbst tun! PD Dr. Martin Nitschke – Medizinische Klinik I
Mo. 19. 18 – 19 Uhr	Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht + Co. Maren Hoge – PIZ Patienteninformationszentrum
Di. 20. 18 – 19 Uhr	Schlafapnoetherapie ohne Maske: Zwischen Zungenschrümmacher und Magen-OP Dr. Andrea Schenk – Klinik für Chirurgie, Bereich Adipositas- und metabolische Chirurgie Prof. Dr. Armin Steffen – Klinik für Hals-, Nasen- und Ohrenheilkunde, Phoniatrie und Pädaudiologie
Mi. 21. 18 – 19 Uhr	Körperliche Aktivität und Sport als Therapeutikum in der Onkologie Prof. Dr. Bruno Köhler, Prof. Dr. Anne Letsch, PD Dr. Thorsten Schmidt, Florian Wagemann – Universitäres Cancer Center Schleswig-Holstein
Do. 22. 18 – 19 Uhr	Reisen unter Immunsuppression – was ist zu beachten? Dr. Sebastian Klapa- Klinik für Rheumatologie und klinische Immunologie
Mo. 26. 18 – 19 Uhr	Minimal-invasive Hüftendoprothetik: Schonender Weg zu mehr Mobilität Lukasz Palka – Klinik für Orthopädie und Unfallchirurgie
Di. 27. 18 – 19 Uhr	Netzhautablösung – Behandlung und Operation Dr. Armin Mohi – Klinik für Augenheilkunde
Do. 29. 18 – 19 Uhr	Brustzentrum Lübeck – Vernetzte Kompetenz Katharina Kaschner, Dr. Fabian Kohls – Brustkrebszentrum Lübeck

Auszug Sonderveranstaltung

VITAL-TANZEN „TADIFIT“
14.01. | 28.01. | 11.02. | 25.02.2026
max. 25 Teilnehmende
mittwochs von 15 – 16 Uhr

UCCSH | Universitäres Cancer Center Schleswig-Holstein

Fotos: ©Nathan Hutchcraft-stock.adobe.com

BASIS WIEDERBELEBUNGSKURS
Donnerstag, 12.02.2025
Begrenzte Teilnehmerzahl
13 – 15 Uhr | 15.15 – 17.15 Uhr

Therapie und Praxisübungen

Fotos: ©LIGHTFIELD STUDIOS-stock.adobe.com

Veranstaltung mit erweitertem Programm.

Veranstaltung findet ausschließlich in Präsenz statt.

**Programmorschau:
Bleiben Sie neugierig!**

Anmeldung und Auskunft



☎ 0451 500 – 10742
Mo. 9 – 15 Uhr, Di. + Do. 9 – 12 Uhr
✉ gesundheitsforum.luebeck@uksh.de
www.uksh-gesundheitsforum.de
← Anmeldung auch hier möglich!



Veranstaltungsort
UKSH Gesundheitsforum
im CITTI-PARK
(2. OG über dem Haupteingang)
Herrenholz 14 | 23556 Lübeck



VERANSTALTUNGEN



EIN KLICK
FÜR IHREN
ÜBERBLICK

Gelierzut mittel	ägyptische Schutzgötter	ein-schließen (milit.)	organ. Stickstoffver- bindung	Einzig- keit	matt- gelb	Maya- Ruinen- stätte	ohne Ende, immer	Haus- halts- plan	Frauen- kurz- name	Helden- gedichte	kurz für: darein	Figur in 'Miami Vice'	Salat- pflanze	ältere physikal. Energie- einheit	Lebens- mittel, Essen	franzö- sisch: eins
					Hunde- rasse						nicht präzise					
dt. Bundes- präsident † 1976		gezo- gener Strich			Teil des Kranken- hauses (Abk.)	verlang- samte TV-Dar- stellung						Vorfahr				
			Märchen- gestalt, Hänsel und ...	ein Emirat			geo- physika- lische Einheit			Glet- scher- rest im Meer					Frauen- name	Kfz-Z. Geln- hausen
süd- amerika- nisches Krokodil		ein- tönig reden	Auto- teil				rheini- sche Witz- figur					Männer- name		Flug- zeug- vorder- teil		
'Daten- auto- bahn' (engl.)	unter- richten										ein Balte	Profit				franzö- sisches Akzent- zeichen
					Zier- strauch								schlecht			
			Schuh- macher- pfriem		Pferde- renn- platz									Vorläufer der OSZE	Freizeit- beschä- ftigung	
Gründer der Sowjet- union	indone- sisches Frauen- gewand	italie- nischer Frei- staat	Zeit- alter											Vorname Räikkö- nens		
Schein- werfer																
			Söldner- truppe		Ziffern- kennung (engl.)									Abzug bei Barzah- lung	Moment	
Nieren- sekret		mehrere Men- schen														Grotten- molch
flüssige Fette			arabisch: Sohn												latei- nisch: ich	
					Impf- stoffe											
Pro- gramm- ankün- digung		finan- ziell flüssig		eng- lisches Fürwort: sie										franzö- sische Königs- anrede	Höhen- zug bei Braun- schweig	extra, speziell
eine Rich- tungs- angabe	Telefon- benutzer	ital. Schau- spielerin (Sophia)														Männer- kose- name
			Anstieg der Börsen- kurse	Initialen Dürers	deut- scher Krimi- autor	Ungetüm	Bücher- freun- din		deutsche Comic- Figur (Erfinder)	Lang- finger	franzö- sisch: Straße	drei Musizie- rende			in Hoch- form	Back- zutat
seeli- scher Schock	griech. Insel bei Santorin	eine Frisur, Dutt							Aussprit- mund- stück				kleine Trommel	Kohle- produkt		
			US- Filmstar (Doris)		US- Western- legende (Wyatt)	und auch					großer kasachi- scher See	italie- nischer Männer- name	Zier- pflanze			
schrul- liger Mensch			tibeta- nischer Tempel	engli- sche Graf- schaft				altes Volk in Nigeria	Wortteil: Land- wirt- schaft				Video- rekord- technik (Abk.)		Geist im orient. Märchen	
		Faultier	päpst- licher Ge- sandter			Abk.: links	europä- ische Halb- insel						kurz für: an dem	Abk.: links oben	Abk.: docto- randus	
schmäler Weg		Verbren- nungs- rück- stand			plasti- sches Bildwerk			kurz für: heran			ital. Astro- nom † 1642					
Küsten- saum in Italien					rennen				große Zugma- schine							

**Inspektion, HU/AU,
Klima- und Bremsen-
service, Reifen und Räder**

Wir kaufen Ihren PKW!

Henning Automotive GmbH

V O L V O

Volvo PKW Vertragswerkstatt
Inh. Kay-Bengt Bülow
Tel. 04 51 / 48 66 34-0
Fackener Allee 78b · 23554 Lübeck

Widder
21.03. - 20.04.

Sie pochen auf Ihre Freiheit. Ihr Partner hat dieses Recht auch. Bringen Sie sich stärker im Job ein, mit kreativen Vorschlägen zum Beispiel! Zeit zum Relaxen – eine laue Woche!

Stier
21.04. - 20.05.

Lassen Sie sich bei leidenschaftlichen Gesprächen zu nichts hinreißen. Ziehen Sie Bilanz und setzen Sie neue Ziele. Richten Sie sich nach Ihren Stärken, wenn Sie neue Projekte angehen.

Zwillinge
21.05. - 22.06.

Liebe heißt: über kleine Fehler hinwegsehen. Halten Sie sich dran! Ihre diplomatische Ader ist gefragt: Sie können schlichten. Zwingen Sie sich dazu, abends völlig abzuschalten.

Krebs
22.06. - 22.07.

In der Beziehung knistert es: zuerst negativ, dann positiv. Setzen Sie gegenüber Ihren Kollegen klarere Grenzen. Ihr Perfektionsdrang lähmt Sie. Lassen Sie mal fünf gerade sein!

Löwe
23.07. - 23.08.

Ein roter Liebesteppich rollt vor Ihre Füße. Gut Ding will Weile haben: Lassen Sie eine Entscheidung reifen. Unruhe wegen eines Fehlers? Das können Sie vielleicht noch korrigieren ...

Jungfrau
24.08. - 23.09.

Schmetterlinge im Bauch? Derzeit ist das eher Hunger... Sie wollen zu viel, zu schnell. Korrigieren Sie Ihre Ziele. Spie-len Sie gegenüber Freunden nicht den Prinzipienreiter.

Waage
24.09. - 23.10.

Ob als Single oder in der Partnerschaft: Sie übernehmen die Initiative. Sie sind frustriert, weil einiges schiefläuft. Ruhe bewahren! Nutzen Sie die Woche, um alte Kontakte zu pflegen.

Skorpion
24.10. - 22.11.

Egotrips sind manchmal in Ordnung. Aber der Partner kriegt dafür ein Extrabonbon! Sie setzen Ellenbogen ein. Bleiben Sie fair! In ruhigen Stunden sollten Sie Ihre Lebensplanung überdenken.

Schütze
23.11. - 21.12.

Ihre Ausstrahlung beflügelt. Sie kriegen Liebesfeedback en masse! Ihr Machtinstinkt trägt. Drängen Sie sich nicht nach vorn. Kompliment – Sie verhalten sich in einem Konflikt fair!

Steinbock
22.12. - 20.01.

Eine einfühlsame Phase – Ihr Partner dankt es Ihnen! Mit Ihrer Kreativität schießen Sie übers Ziel hinaus. Realistisch bleiben! Sie sind harmonisch gestimmt. Das färbt auf andere ab!

Wassermann
21.01. - 19.02.

Nur noch Liebe im Kopf? Kosten Sie das Gefühl aus! Ihr Arbeitsberg wird in dieser Woche erheblich kleiner. Sie sind überaus mitteil-sam. Lassen Sie aber andere auch zu Wort kommen.

Fische
20.02. - 20.03.

Wenn Sie etwas auf Distanz gehen, laden Sie Ihre Liebesakku wieder auf. Ihre Ideen verpuffen, wenn sie nicht konsequent verfolgt werden. Haben Sie keine Angst vor gewagten Aktionen.

Lösungen

D E M I T O V P K G B E
T E M P O R A E R R H E S U S A F F E E R D B A L L
L O M E N U E G S P L I T T E R Z U E B E L
F I L M E N T H A S T K A T L A E U T E N G
C L O N P O T E N T A T L A E S S I G R B I O
I A T L A N T S E R L O E S
B U L A U G E A D E R A H N E
O S T E N O A I L E R R A N E
X E D A M E A B K E I L
R U E T T E L N B L A U T A N N E
D A L J A A I E S S R R N A
N R S T E T S M K L E E
D I D I T A T S T A L L U N S
F A K T E N L I S T A L L U N S
L E G P I E E N A E E R O M
T E S L A T A N R U F
O R K A N I N N P L E R E I L T P V
U R T E L E K O L L E G L A D E N O S T A U
W E I T E R E C O A S S O M I T G R A E U E L
S T A T U S K K I N D E S L E H E R B R R U K
S T A N B N A N D U R R O U L E A U P P R A
I L H E B E R E N R I C O I C I F L I E G E N
G A L I L E I A N G E N E H M H A U T P F L E G E

	1	4		7
			7 6	8 9
	9		2	5
4	8		1	2
		7 2 4		
2		8		5 4
3		2		9
9 4		5 6		
	1		7 3	

Lösungen der Vorwoche

1	8	5	3	9	6	2	4	7
3	4	6	1	7	2	9	5	8
2	9	7	5	4	8	6	3	1
5	7	8	6	3	1	4	9	2
6	1	9	4	2	7	5	8	3
4	2	3	9	8	5	7	1	6
9	6	2	8	5	3	1	7	4
8	5	1	7	6	4	3	2	9
7	3	4	2	1	9	8	6	5

LÜBECK + OSTHOLSTEIN

WOCHENSPIEGEL

IMMER SONNABENDS IM BRIEFKASTEN UND ONLINE JEDERZEIT FÜR SIE DA!

Neuer Versuch: Lübeck will Sportanlage Neuhof sanieren

Stadt hofft auf Millionen aus neuer Förderung des Bundes – Allerdings ist auch ein Eigenanteil aufzubringen.

LÜBECK. Noch bis Mitte Januar läuft die Bewerbungsfrist: Mit einer Milliarde Euro will der Bund die Ertüchtigung von Sportstätten bundesweit unterstützen. Lübeck hat sich jetzt dafür entschieden, das Projekt Sportpark Neuhof ins Rennen zu schicken. Das hat der Hauptausschuss einstimmig beschlossen. Die marode Anlage im Stadtteil St. Lorenz Nord soll nach dem Vorbild Falkenwiese umgestaltet werden. Seit Jahren würde die Stadt das Projekt gerne umsetzen, aber konnte es bislang nicht finanzieren.

Allerdings muss Lübeck für diese Investition einen Eigenanteil aufbringen. „Wir wissen noch nicht, wie wir das umsetzen werden“, sagte Bürgermeister Jan Lindenau (SPD) in der Sitzung. Die Kosten werden grob auf sechs Millionen Euro geschätzt. Als notleidende Kommune könnte die Hansestadt 75 Prozent als Förderung erhalten.

LÜBECKS EIGENANTEIL: MINDESTENS 600.000 EURO

Die restlichen 25 Prozent sind der Eigenanteil. Dieser kann jedoch durch Landesmittel oder durch Spenden auf zehn Prozent reduziert werden. Im günstigsten Fall blieben für die Hansestadt somit noch Kosten in Höhe von 600.000 Euro übrig. Nun sollen schnellstmöglich Gespräche mit



Die Sportanlage Neuhof soll ausgebaut werden. Die Stadt will sich um Fördermillionen beim Bund bewerben. Foto: Lutz Roeßler

möglichen Förderern aufgenommen werden. „Sollte die finanzielle Sicherstellung des Eigenanteils nicht gelingen, ist die Interessensbekundung zurückzuziehen“, heißt es im Beschluss.

Die Kostenschätzung basiert laut Beschlussvorlage auf einer grob geschätzten Hochrechnung aus der Machbarkeitsstudie 2020. „Aufgrund der sehr kurzen Frist konnten aktualisierte Zahlen bisher nicht ermittelt werden“, heißt es im Papier für die Politik. Kostensteigerungen

könnten daher nicht ausgeschlossen werden. Die Bürgerschaft muss den Beschluss Ende Januar noch bestätigen. Der Nachweis der Eigenmittel muss erst erfolgen, wenn das Projekt vom Bund ausgewählt wird.

KUNSTSTOFFLAUFBAHN UND BEACHVOLLEYBALLFELD

Der Plan sieht vor, eine Kunststoff-Laufbahn, ein Beachvolleyballfeld, eine Boule-Anlage, eine Freiluftthalle, einen BMX-Par-

cours sowie einen Kindersport- und Bewegungsraum zu bauen. Zudem soll der Rasenplatz saniert werden. Der Ist-Zustand ist trostlos. Laut Stadt ist die Aschenbahn bei Regen mit Pfützen übersät. Die Drainage funktioniert schon seit Jahren nicht mehr. Das Umkleidegebäude sei in schlechtem Zustand. Der Bolzplatz werde als Hundeauslauf genutzt.

Als Vorbild für die Umgestaltung dient die Sportanlage Falkenwiese, die sich seit 2019 großer Beliebtheit erfreut. 4,1 Millio-

nen kostete das Projekt seinerzeit. 2,7 Millionen kamen vom Bund. Die Possehl-Stiftung steuerte 500.000 Euro bei, die Stadt gab 900.000 Euro dazu.

2020 WURDE MACHBARKEITSSTUDIE ERSTELLT

Aus Sicht der Stadtverwaltung ist der Sportpark Neuhof das einzige Vorhaben in Lübeck, das aus zeitlichen Gründen die Voraussetzungen für eine Antragstellung erfüllt. Denn es ist nicht neu. Lübeck hatte schon einmal einen Anlauf unternommen, Bundesgeld für die Umgestaltung des Areals zu erhalten. 2024 waren die Bemühungen gescheitert, weil der Bund das entsprechende Förderprogramm einstellte.

Bereits im Jahr 2020 war auf Betreiben des ansässigen Sportvereins SV Eintracht Lübeck und mit Unterstützung der Possehl-Stiftung eine Machbarkeitsstudie für die Neuhof-Sanierung erstellt worden. Auch die Gotthard-Kühl-Schule und das Carl-Jacob-Burckhardt-Gymnasium nutzen die Anlage und kritisieren den Zustand immer wieder, so die Stadt.

Die Sportmilliarde ist jetzt eine neue Chance. Lübecks Bundestagsabgeordneter, der SPD-Generalsekretär Tim Klüssendorf, hatte sich für das Förderprogramm starkgemacht. **HVS**

Winternothilfe gestartet

LÜBECK. Im Auftrag der Hansestadt Lübeck hat die Diakonie Nord Nord Ost eine Winternothilfe für obdachlose Menschen gestartet. Zusätzlich zu den bestehenden Plätzen in den Notunterkünften für Männer, Frauen und junge Erwachsene wurde eine weitere Übernachtungsmöglichkeit im Obergeschoss des Bodelschwinghauses im Lübecker Meesenring geschaffen.

„Hier können wir erst einmal 18 Plätze anbieten, die wir bei entsprechendem Bedarf bis auf 30 Plätze aufstocken können“, sagt Lothar Lachetta, Leiter des Bodelschwinghauses der Diakonie Nord Nord Ost. Für die bedürftigen Menschen stehen Feldbetten und warme Schlafsäcke zur Verfügung. Die Winternothilfe ist täglich von 18 Uhr bis morgens um 8.30 Uhr geöffnet und in dieser Zeit durchgehend anlaufbar.

„Unsere Streetworker und die Polizeireviere sind informiert, damit sie Menschen auf der Straße auf diese zusätzliche Übernachtungsmöglichkeit hinweisen können“, so Lothar Lachetta. „Neben einer warmen und trockenen Umgebung finden die Betroffenen bei uns auch Beratungsangebote und so einen direkten Zugang zu weiteren Hilfen.“

„Ich danke allen Beteiligten für die gute Zusammenarbeit und den Einsatz für die Einrichtung der Winternothilfe. Das bisher genutzte Gebäude stand nicht mehr zur Verfügung, sodass kurzfristig ein Ersatzstandort gefunden werden musste“, führt Sozialsenatorin Pia Steinrück aus.

EINKAUFEN
MIT DER



KNUTZEN HOME

knutzen-home.de
Die mit dem **grünen** Haus

Neubau · Renovierung

Badsanierung an einem Tag

Wir bieten Ihnen eine schnelle, einfache und saubere Lösung. Mit den innovativen Mural Revela Fliesen können wir Ihr Bad in nur einem Tag in einem neuen Glanz erstrahlen lassen.

Diese Fliesen sind bis zu **dreimal günstiger** als herkömmliche Fliesen und überzeugen durch ihre hohe Strapazierfähigkeit, Wasserdichtigkeit und Langlebigkeit.

Die Kollektion umfasst ultrarealistische Dekore mit Stein-, Zement- oder Marmoroptiken und können nach dem Mix- und Match-Prinzip kombiniert werden. Eine extra schmale Fuge rundet das Erscheinungsbild ab.

In zwei Formaten erhältlich:
Fliese 65 x 37,5 x 0,5 cm
XL-Paneele 90 x 260 x 0,5 cm



Mehr Informationen finden Sie online!

Aus Alt mach Neu!

Aus einem in die Jahre gekommenen Badezimmer können Sie im Handumdrehen eine stilvolle Wohlfühloase schaffen. Heller, zeitloser, edler.



KNUTZEN HOME Lübeck
Osterweide 14
Telefon 0451 50 49 060

KNUTZEN HOME Eutin
Industriestr. 12a
Telefon 04521 79 56 00

KNUTZEN HOME Oldenburg in Holstein
Am Voßberg 8
Telefon 04361 50 63 90

Fünf Fakten und Tipps für starke Knochen

Stiller Begleiter: Osteoporose betrifft sechs Millionen Menschen in Deutschland.

Osteoporose ist eine der häufigsten chronischen Erkrankungen des Bewegungsapparats. In Deutschland sind etwa sechs Millionen Menschen betroffen, Frauen häufiger als Männer. Die Erkrankung bleibt meist lange unerkannt und wird oft erst nach einem Knochenbruch diagnostiziert. Umso wichtiger ist es, Irrtümer auszuräumen und den Alltag knochengesund zu gestalten. Die Debeka, Deutschlands größte private Krankenversicherung, hat fünf Fakten zusammengestellt, die Orientierung geben.

OSTEOPOROSE IST KEINE REINE ALTERSKRANKHEIT

Osteoporose ist eine chronische Erkrankung, bei der Dichte und Struktur der Knochen abnimmt. Die Knochen werden porös, verlieren an Stabilität und brechen leichter – oft schon bei alltäglichen Belastungen oder kleinen Stürzen. Zwar sind Frauen nach den Wechseljahren und ältere Männer besonders gefährdet, doch auch jüngere Menschen können betroffen sein. Frühzeitige Vorsorge lohnt sich in jedem Alter, um Knochenschwund vorzubeugen oder rechtzeitig zu bremsen.

Neben Knochenbrüchen nach kleinen Stürzen gibt es weitere

typische Warnzeichen für Osteoporose. Dazu zählen beispielsweise:

- anhaltende Rückenschmerzen
- ein leichter Verlust an Körpergröße
- eine zunehmende gebeugte Haltung („Witwenbuckel“)
- Muskelkrämpfe
- allgemeine Schwäche, die sich nicht anders erklären lässt
- diffuse Schmerzen in Armen oder Beinen
- Schwierigkeiten beim Treppensteigen oder beim Aufstehen aus dem Sitzen

Diese Symptome können unter Umständen auf beginnenden Knochenschwund hinweisen und sollten ärztlich abgeklärt werden.

LEBENSSTIL UND ERNÄHRUNG STÄRKEN DIE KNOCHEN

Bewegung, ausgewogene Ernährung mit ausreichend Calcium und Vitamin D stärken die Knochen und halten sie gesund. Viel Bewegung, Sonne für die körpereigene Vitamin-D-Bildung, Milchprodukte, grünes Gemüse und Nüsse sind wichtige Bausteine. Nikotin und übermäßiger Alkoholkonsum erhöhen das Risiko für Knochenschäden deutlich.

Eine Knochendichtemessung kann das individuelle Risiko be-



Frühzeitige Prävention und gezieltes Handeln helfen, Mobilität und Lebensqualität möglichst lange zu bewahren.

Foto: hfr

stimmen – empfohlen insbesondere für Menschen ab 70 Jahren sowie jüngere Betroffene mit Risikofaktoren wie Untergewicht, langer Bettlägerigkeit oder bestimmten chronischen Erkrankungen.

Bei Auffälligkeiten im Familienkreis empfiehlt sich ein ärztliches Gespräch. Moderne Prävention hilft, rechtzeitig aktiv zu werden.

OSTEOPOROSE SCHRÄNKT DIE LEBENSQUALITÄT EIN

Osteoporose kann den Alltag erheblich beeinträchtigen: Schmerzen, eingeschränkte Beweglichkeit, Unsicherheit beim Gehen und die Angst vor Stürzen können zu einem Verlust an Selbstständigkeit führen. Für viele Betroffene bedeutet dies, gewohnte Aktivitäten aufgeben zu

müssen. Frühzeitige Prävention und gezieltes Handeln helfen, Mobilität und Lebensqualität möglichst lange zu bewahren. Auch eine weit fortgeschrittene Osteoporose ist therapierbar, um das Leben spürbar zu verbessern und weitere Folgeschäden abzuwenden. Ein individuell abgestimmtes Therapiekonzept – in enger Zusammenarbeit mit Fachärzten – ist dabei entscheidend.

Die Menschen werden immer älter. Daher sind immer mehr Menschen betroffen. Die Förderung der Knochengesundheit und rechtzeitige Unterstützung rücken nicht nur für jeden Einzelnen, sondern auch im gesellschaftlichen Miteinander in den Fokus. Gemeinsames Engagement trägt dazu bei, Selbstständigkeit zu erhalten und Teilhabe zu ermöglichen.

IMMOBILIENMARKT IMMOBILIENVERKAUF EIGENTUMSWOHNUNGEN

Mölin

Eindrucksvolle 4 Zi. Endetagen-Wohnung im 2. OG in zentraler Lage, sehr gepf. ruhige Wohnanlage, ca. 105 m² Wfl., gr. Wohn-/Essber., vollausgest. EBK, VB m. FBH, Süd-Balkon, zzgl. TG-Stellplatz, weitl. Gemeinschaftsgrdst., Bj. 1986, V: 89,01 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 350.000,- € 0451-8009410, von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Buntekuh

Renovierungsbedürftige 2,5 Zi. ETW, 1. OG, ca. 62 m², Süd-Balkon, Keller, Fenster und Eingangstür ber. erneuert, Bj. 1965, B: 98,9 kWh/(m²a), Fernwärme, Kl: C, KP: 185.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Groß Grönu

Imposante Maisonette-Whg. m. Hausim-Haus-Charakter, 6 Zi., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 650.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Timmendorfer Strand

Repräsentative 2,5 Zi. ETW, 17. OG, ca. 85 m², Sonnenbalkon, stilvolle EBK, modernes Duschbad, Granitsteinfliesen, Keller, Bj. 1972, B: 91,4 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 495.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Eckernförde

Strandnahe 4-Zi.-ETW mit Hauscharakter u. sonniger XXL-Südtterr., ca. 130 m² Wohnfl., 2 Bäder, Gäste-WC, EBK, Bj. 1977, V: 125,9 kWh/(m²a), Kl: D, FW-BHKW, KP: 285.000,- €, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

Küstenzuhause mitten in Scharbeutz

57 m², 2 Zim., renoviert, S-W-Balk., Garage, Bj. 1972, EnB, 179 kWh/(m²a), F, Gas, 365.000 € (zzgl. 3,57 % inkl. MwSt. Käuferprov.)

moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Persönlich gut beraten

MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Lübeck - Altstadt

Stilvolle 2-Zi.-Neubauwhg. m. Blick auf den Dom! Ca. 101 m² Wfl., VB uGäste-WC, Landhaus-EBK, Wohn-/Essber., 3-fach verglaste Fenster, FBH, Keller, Aufzug, inkl. Mobiliar, XL-Außenstellplatz, Bj. 2020, B: 65,3 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: B, KP: 550.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Timmendorfer Strand

Weitblick garantiert - möblierte 1 Zi. ETW m. seitl. Ostseeblick, ca. 40 m² Wohnfl., EBK, hochw. DB, Sonnenbalkon, 18. OG, 2023 umfangr. san., Keller, Aufzüge, Bj. 1972, B: 91,4 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 245.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

Komfortables Reihenhaus in Timmendorfer Strand

100 m², 4 Zim, 151 m² Grdstk., Bj. 2000, Carp. + 2 Stellpl., EnV, 66,6 kWh/(m²a), B, Gas, 519.000 € (keine Käuferprov.)

moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Persönlich gut beraten

MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Krummesse

Sanierungsbed. Gebäudeensemble, ca. 310m² Wohn-Nutzfl., Wohnhaus mit ca. 140m² Wfl. auf 5 Zi., Wirtschaftsgebäude u. beheizb. Gewächshaus, ca. 1.000m² Grdst., 2 Garagen, div. Stellplätze, Bj. 1856, B: 345,7 kWh/(m²a), Kl: H, Öl-ZH, KP: 280.000€, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Ratekau

Sanierungsbedürftiger Bungalow in Waldrandlage! 4 Zimmer, ca. 118 m² Wohnfläche, Gäste-WC, Wannenbad, Terrasse, ca. 2.066 m² Grundstück, Bj. 1973, B: 288,2 kWh/(m²a), Holz-Ofenheizung, Kl: H, KP: 200.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Krummesse

Großzügiges EFH mit idyllischem Garten, 6,5 Zimmer, ca. 199 m² Wohnfl., Kamin, Vollkeller, ca. 1.249 m² Grdst., Bj. 1976, B: 169 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 495.000,- €, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Eigenheim in Sicht?

Gemeinsam verwirklichen wir Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen!

CONTRACT VARIO
Endlich zuhause!
TRAUMHÄUSER SEIT 1996

contract-vario.de
04505 5805-0
contractvario

Zu den Gründen 14 | 23623 Ahrensböök-Dakendorf

Bad Schwartau...

Stilvolles EFH mit tollem Süd-Grundstück! Idyllischer Lage, 5 Zi., Wohnfl. ca. 165 m², Nutzfl. ca. 100 m², Grdst. ca. 807 m², WZ m. Kamin, Essber. m. Terrasse, Wannenbad-Ensuite, 2 DB, Keller, Sonnenterrasse m. el. Markise u. Außenkamin, gr. Doppelgarage, Bj. 1976, B: 245,8 kWh/(m² p.a.), Kl. G, Gas-ZH, Kaufpreis: 580.000,-€, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen

Lichtdurchflutete Architektenvilla in begehrtter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m² Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4 SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad m. Sauna, 2 großz. Balkone, Südterrasse, ca. 1.057 m² Grdst., Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Güster

Exklusives EFH in idyllischer Seelage! 4 Zimmer, ca. 189 m² Wohnfl., EBK, Wohn-/Esszimmer m. Kamin, 2 Bäder, Gä.-WC, Smart-Home, Glasfaser, Garten mit Terr. u. eigenem Bootsteg, Garage, Carport, ca. 1.178 m² Grdst., Bj. 2011, B: 16,6 kWh/(m²a), Strom-FBH, Kl: A+, KP: 1.250.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Einfamilienhaus in einer der besten Lagen von Stockelsdorf mit vielfältigem Nutzungspotenzial

Wohn- und Nutzfl. ca. 258,75 m², Grdst. ca. 691 m², Bj. ca. 1973, 4 Zimmer, Vollkeller, 1 WB, 1 DB, 1 Gäste-WC, Doppelgarage + Außenstellplatz, Garten + Terrasse, Wintergarten, freie Lieferung, Bedarfsausweis, E, 147,39 kWh, Gasheizung
KP 525.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Der Flohmarkt erscheint jeden Mittwoch und Sonnabend. Anzeigenservice: Tel. 0451/144-1111 oder www.LN-Medienhaus.de

IMMOBILIE VERKAUFEN?
Lassen Sie sich jetzt beraten.

Tel. 0451 - 707 46 62
www.lubeca-immobilien.de

Grömitz

Modernisiertes EFH auf großem Sonnen-Grdst., 4 Zi., ca. 135 m² Wfl., EBK, Gäste-/Arbeitszi., Vollbad m. Eckbadewanne, Doppelcarport, Grg. mit elektr. Tor, ca. 915 m² Grdst., Bj. 1968, B: 225,86 kWh/(m²a), Kl: G, Gas-Elektro-Hzg., KP: 695.000,- € 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

Sülfeld

Idyllischer Landwonsitz auf weitl. Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176 m² Wohnfl., großz. Essber., Landhausküche, stilvolles VB, Wohnzimmer m. Kamin, ca. 3.064 m² Grdst., Garage, elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 800.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Gertrud

Extravagantes EFH m. Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wfl., ca. 60 m² NF, ca. 829 m² Grdst., Kamin, S/W-Terr., hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ahrenshoop

Historische, denkmalgeschützte Villa in Traumlage! 6 Zi., ca. 207 m² Wohnfl., Kamin, Holzdielen, EBK mit Zugang zur Terrasse, 3 Bäder, Gäste-WC, Weinkeller, 2 Terr., ca. 1.426 m² Grdst., Bj. 1905, KP: 1.690.000,- €, 0451-8009410 www.von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIE VERKAUFEN?
Lassen Sie sich jetzt beraten.

Tel. 0451 - 707 46 62
www.lubeca-immobilien.de

Zarpen

Charmantes EFH in idyllischer Feldrandlage, 4 Zimmer, ca. 109 m² Wohnfläche, Einbaukü., Wannenbad, Duschbad, Vollkeller, Carport, ca. 1.219 m² Grdst., Bj. 1957, B: 125,3 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 345.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Idyllisch gelegenes Einfamilienhaus mit herrlich eingewachsenem Grundstück und viel Platz in Hamberge

Wohn- und Nutzfl. ca. 244 m², Grdst. ca. 1.152 m², Bj. ca. 1979, 6 Zimmer, Vollkeller, 1 VB, 1 Gäste-WC, Garage mit ca. 27 m², Kamin, freie Lieferung, Verbrauchsausweis, D, 137,48 kWh, Ölheizung
KP 650.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Modernisiertes Altstadtahaus an der Obertrave mit Dachterrasse und Blick auf den Lübecker Dom

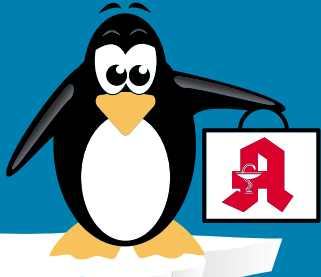
Wohnfl. ca. 155 m², Grdst. ca. 91 m², Bj. ca. 1806, 7 Zimmer, 3 Etagen, umfangreich in den vergangenen 5 Jahren modernisiert, 2 DB, EBK, 2 Kaminöfen, Innenhof, Gasheizung (Bj. 2024), Denkmalschutz, Energieausweis lt. Gesetzgebung nicht erforderlich
KP 775.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Qualität
zertifiziert gemäß
DIN EN ISO 9001:2015

PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT
REDUZIERT*



TOP PREISE IMMER ONLINE & VOR ORT

Ibu Lysin Ratiopharm



400 mg
20 Stück

statt ~~10,98 €~~

5.45*
€

50 %
gespart

Nasenduo für Erwachsene

10 ml



statt ~~7,50 €~~

4.15*
€

45 %
gespart

I = 415 €

Bepanthen Wund- und Heilsalbe

50 g



statt ~~12,89 €~~

6.99*
€

46 %
gespart

kg = 139,80 €

Gaviscon Dual 500 mg

213 mg / 325 mg
Suspension
zum Einnehmen
24 x 10 ml



24 %
gespart

statt ~~22,97 €~~
17.45*
€

statt ~~22,97 €~~

Granufink Prosta forte

140 Stück



statt ~~76,98 €~~

53.50*
€

31 %
gespart

Ferro Sanol duodenal

100 Stück



24 %
gespart

statt ~~26,32 €~~

19.95*
€

+ größte Auswahl*
+ bestens beraten
+ keine Einheitsmedizin
= einfach in guten Händen!



PINGUIN
APOTHEKEN

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

Elmex Gelee

25 g



32 %
gespart

statt ~~17,98 €~~

12.25*
€

kg = 490 €

Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: www.pinguinapotheke24.de

*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 03.01.2026 – 10.01.2026

Am Hauptbahnhof/
ZOB
Konrad-Adenauer-Str. 1
Tel.: 0451/82966

Im Hochschulstadtteil /
Im Campus
Alexander-Fleming-Str. 1
Tel.: 0451/292 896 66

In der Mühlenstraße
Südl. Altstadt
Mühlenstr. 37
Tel.: 0451/707 510 10

In der Königstraße
auf 2 Etagen / EG + 1. OG
Königstr. 59-63
Tel.: 0451/292 75 55

Goldkontor Ratekau:

Wo Werte ein Zuhause finden

Neueröffnung am 5. Januar 2026 in der Bäderstraße 28 Ratekau.

Es gibt Dinge, die überdauern Generationen: Der Ring der Großmutter, die mühsam zusammengesparte Münzsammlung oder das Zahngold, das seit Jahren in einer Schublade vergessen wurde. In einer Zeit, in der Edelmetalle Rekordwerte erreichen, stellt sich die Frage: Wer bewertet diese Schätze ehrlich und ohne Zeitdruck? Ab dem 5. Januar 2026 gibt es darauf in Ratekau eine klare Antwort: Das Goldkontor in der Bäderstraße 28.

Transparenz auf Augenhöhe – direkt vor Ort

In unseren neu gestalteten Geschäftsräumen geht es nicht um schnelle Abwicklungen, sondern um eine fundierte Beratung in angenehmer Atmosphäre. Die Philosophie des Goldkontors basiert auf dem Prinzip der Transparenz: Jeder Prüfschritt und jede Gewichtsbestimmung erfolgt direkt in Ihrem Beisein auf geeichten Präzisionswaagen. Wir nehmen uns die Zeit, Ihnen die Zusammensetzung Ihrer Stücke genau zu erklären, damit Sie mit einem sicheren Gefühl entscheiden können. Sicherheit durch fachmännische Expertise. Der Verkauf von Werten ist Vertrauenssache. Deshalb setzen wir auf bewährte Prüfmethoden, um den exakten Wert Ihrer Schätze zu ermitteln. Wir zahlen tagesaktuelle Höchstpreise und garantieren eine sofortige Wertermittlung mit Barauszahlung vor Ort. Ob getragen, geerbt oder vergessen – jedes Stück zählt!

Unser umfassendes Ankauf-Spektrum

Wir sind Ihr kompetenter Partner für die Bewertung und den Ankauf einer Vielzahl von Wertgegenständen.



Wir kaufen an:

- Goldschmuck, Altgold, Bruchgold sowie Zahngold (auch mit Zähnen).
- Anlagegold: Goldbarren und Münzen jeglicher Art.
- Silberwaren: Silber jeglicher Art, Besteck (echtes Silber oder versilbert).
- Platin und Palladium.
- Edelsteine & Schmuck: Diamanten, Farbedelsteine, Bernsteinschmuck und Modeschmuck.
- Uhren: Luxusuhren, Golduhren und Taschenuhren.
- Sammlerstücke & Militaria: Militaria jeglicher Art sowie Porzellan und Bronzefiguren.

Haushaltsgegenstände: Zinn (Becher, Teller, Figuren & mehr).

- Kunst & Antiquitäten: Gemälde, Kunstobjekte sowie antike Möbelstücke und Raritäten.

Dienstleistungen: Haushaltsauflösung, Erbnachlässe - diskret & zuverlässig

Flexibler Service: Im Geschäft oder bei Ihnen zu Hause

Die Hausbesuche haben sich bereits vor der Geschäftseröffnung bewährt und bleiben auch nach dem 5. Januar ein zentraler Bestandteil unseres Serviceangebots. Sie haben die Wahl: Spontan ins Geschäft kommen: Einfach vorbeischaun und sofort beraten werden.

Diskret mit Termin: Vertrauliche Beratung in Ruhe in unseren Geschäftsräumen.

Hausbesuch nutzen: Bequem, persönlich und transparent direkt bei Ihnen zu Hause – mit sofortiger Barzahlung.

Feiern Sie mit uns Eröffnung!

Besuchen Sie uns ab dem 5. Januar 2026 in der Bäderstraße 28 in Ratekau

Kontakt & Informationen:

Goldkontor Ratekau

Bäderstraße 28 | 23626 Ratekau

Telefon: 04504 - 7790613 / 0174 8611934

Web: www.goldkontor-ratekau.de



**ERÖFFNUNG
AM 05.01.2026
BÄDERSTR. 28, RATEKAU**



GOLDANKAUF

Ihre Vorteile:

- ✓ transparente Abwicklung
- ✓ fachmännische, kostenlose Beratung
- ✓ hoher Goldkurs
- ✓ sofortige Wertermittlung & Barauszahlung
- ✓ Terminvereinbarung möglich
- ✓ Hausbesuche und Schätzungen

Wir kommen auch zu Ihnen!

Kostenlose, unverbindliche Hausbesuche und Schätzungen.



Goldkontor Ratekau

Inhaber: Jerome Dambrowski

**Bäderstraße 28 · 23626 Ratekau
04504 - 7790 613 · 0174 - 8611 934**

Öffnungszeiten:

**Montag - Samstag 10:00 - 16:00 Uhr
oder nach telefonischer Vereinbarung.**

www.goldkontor-ratekau.de

Wir kaufen an:

- Goldschmuck
- Altgold, Bruchgold
- Zahngold
(auch mit Zähnen)
- Goldbarren, Münzen
- Silber jeglicher Art
- Besteck
(Silber oder versilbert)
- Platin & Palladium
- Diamanten & Farbsteine
- Bernsteinschmuck
- Modeschmuck
- Luxusuhren, Golduhren & Taschenuhren
- Militaria jeglicher Art
- Porzellan & Bronzefiguren
- Zinn (Becher, Teller, Figuren & mehr)
- Gemälde & Kunstobjekte
- Antike Möbelstücke - Raritäten
- Haushaltsauflösungen – diskret & zuverlässig



Wir zahlen tagesaktuelle Höchstpreise!

04504 - 7790613

Jetzt Termin vereinbaren und von hohen Tageskursen profitieren!

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190



St. Jürgen / Wohn- und Geschäftshaus mit 33 Einheiten / Balkone / Uninähe

Wohn- und Nutzfl. ca. 1.655 m², Wohnfl. ca. 1.249 m²/ Gewerbefl. ca. 206 m², Grdst. ca. 1.265 m², Bj. ca. 1966, JNKM ca. 176.200,- €, Vollkeller, 5 Garagen + 8 Stellplätze, DB sowie VB, Balkone, Verbrauchsausweis, F, 166,6 kWh, Zentralheizung (Gas) KP 2.950.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190



Mehrfamilienhaus mit Entwicklungspotenzial und Stellplatz in Stockelsdorf/Lübeck

Wohnfl. ca. 300 m², Gesamtfl. ca. 390 m², Grdst. 454 m² (Eigenland), Bj. ca. 1981, 6 Wohneinheiten, JNKM IST ca. 25.560,- €, Durchschnittsmiete: ca. 7,- €/qm, KP/qm: ca. 1.583,- €, 1 PKW-Stellplatz, Vollkeller, umfangreiche Dachsanierung (2016), 3 von 6 Gasetagenheizungen erneuert (seit 2012), Verbrauchsausweis, E, 121,9 kWh KP 475.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck-Travemünde
 Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietet. Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck – Altstadtinsel
 Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.M.E: ca. 116.336,- €, KP: 2,38 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190



Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten im Herzen der Lübecker Altstadt

Wohnfl. ca. 386 m², Gesamtfl. ca. 419 m², Grdst. ca. 180 m², Bj. ca. 1300, JNKM IST ca. 62.940,- €, vollständig vermietet, ca. 2002 komplett modernisiert, Gotthlandplatten, Wintergarten, z. T. Fußbodenheizung, Energieausweis lt. Gesetzgebung nicht benötigt KP 1.275.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

IMMOBILIENKAUFGESUCHE
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Luxuswohnung gesucht!
 Fachanwalt für Verkehrsrecht und Unternehmensberaterin suchen mit ihrem Sohn eine hochwertig ausgestattete Wohnung mit dem gewissen Extra. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
 Tel. 0451 - 610 30 40
 Arminstr. 29 a, 23566 Lübeck
 www.grohmann-immobilien.de

Ab 80 m² ges.!
 Für eine erfolgreiche Medienmanagerin suchen wir eine helle Eigentumswohnung ab 80 m², vorzugsweise mit moderner Ausstattung und sonniger Terrasse o. Balkon in/um Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ab 75 m² ges.!
 Für ein solventes Ehepaar suchen wir eine gut geschnittene Eigentumswohnung ab 75 m² mit Balkon in Lübeck oder näherer Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ETW gesucht!
 Berufstätiger Single su. eine 2-3-Zimmer-Wohnung mit Balkon oder Terrasse in Lübeck - St. Lorenz o. vergleichb. Lage. Budget bis 250.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DG-Wohnung ges.!
 Solventer Vermögensberater su. m. seiner Verlobten eine stilvolle DG-Whg. oder ein charmantes Penthouse mit min. 100 m², gern größer! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ETW bis 350.000 € ...
 ... gesucht! Lübecker Beamter sucht eine sonnige ETW (ab 1. OG) mit min. 3 Zi. u. Balkon. Bis 350.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kleine ETW gesucht!
 Professor sucht für seine studierende Tochter eine gepflegte ETW mit 1 - 2 Zimmern. Gern mit Stellplatz. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ostseewohnung ges.!
 Für einen Hamburger Prokuristen su. wir eine gepfl. Zweitwhg. m. min. 50 m² (auch größer!) an d. Ostseeküste. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER



Wir suchen laufend... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
 Gerne beraten wir Sie kostenlos!
 Tel. 0451 - 610 30 40
 www.grohmann-immobilien.de

Zw. Neustadt u. Lensahn
 ... suchen wir für einen Fitnessökonom, seine Partnerin u. den gemeinsamen Hund ein charmantes Einfamilienhaus mit min. 4 Zimmern und pflegeleichtem Garten. KP bis ca. 300.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Gemütliches Haus ges.!
 Begeisterter Hobby-Handwerker sucht in u. um HL ein renovierungsbed. Haus ab 90 m² mit kleinem Garten, gern mit PKW-Stellplatz o. Garage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ab 140 m² ges.!
 Für unsere Bestandskunden suchen wir in Lübeck - St. Jürgen ein charmantes Einfamilienhaus ab 140 m² Wohnfläche und mit schönem Garten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Nähe zur A1...
 Mitarbeiter im Außendienst sucht mit seiner Familie ein großzügiges Haus oder eine Wohnung ab 4 Zimmern in autobahnnahe Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Toplage gesucht!
 Geschäftsführer einer Hamburger Unternehmensberatung su. ein charm. EFH mit sonniger Terrasse in bevorzugter Lage Lübecks. Bis 3 Mio. € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH für Pendlerfamilie!
 Wir suchen eine gepfl. DHH mit Stellplatz im Raum HL / Bad Schwartau. Budget bis 250.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reihenhaus gesucht!
 Junges Paar su. ein gem. Reihenmittel-o. Reihenendhaus m. Terrasse und kl. Garten im Umkreis von Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kreis Segeberg ges.!
 Lübecker Ingenieur sucht für seine Familie und sich ein freist. EFH in ruhiger Lage. Gern mit gr. Garten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ferendomizil ges.!
 Geschäftsführer eines Berliner Konzerns sucht entlang der Ostseeküste ein großzügiges Anwesen, das allen Ansprüchen gerecht wird. 0451-8009410, von-wuefling-immobilien.de

Bis 250.000,- € ges.!
 Für eine junge Familie suchen wir ein gepfl. Haus mit mindestens 4 Zimmern und Garten im Umkreis von 30 km um Lübeck. Kaufpreis bis 250.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reihenhaus gesucht!
 Nach dem Wohnungsverkauf sucht ein Lübecker Pärchen für sich und ihre Tochter Leni ein gepflegtes RH mit kleiner Terrasse. Bis 350.000,-€ 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Scharbeutz ges.!
 Für eine sympathische Dame aus NRW suchen wir ein modern ausgestattetes Haus in Scharbeutz und näherer Umgebung bis 850.000,- € Kaufpreis. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Modernes Haus ges.!
 Nach dem Verkauf ihrer Stadtwohnung sucht ein junges Paar mit seiner 2-jährigen Tochter ein mod. Haus in einer familienfreundlichen Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH in/um Ratekau...
 ...gesucht! Für ein hannoversches Pärchen su. wir ein neues zu Hause ab 4 Zi. mit schönem Garten in oder um Ratekau. Zu sofort oder später. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

RH dringend ges.!
 Polizistin sucht für sich und die beiden Kinder ein hübsches Reihenhaus o. eine DHH mit Stellplatz in der Nähe von weiterführenden Schulen. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bungalow gesucht!
 Wir suchen für ein sympathisches Seniorenpaar einen gepfl. altersgerechten Bungalow mit min. 2 Schlafzimmern und 90 m² (gern größer!) 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH ab 100 m² ges.!
 Wir su. für ein Handwerker-Ehepaar ein freistehendes Einfamilienhaus ab ca. 100 m² Wohnfläche mit kleinem Garten im Großraum Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Selmendorf gesucht!
 Lübecker Ehepaar sucht für sich und die zwei Kinder ein gepfl. freistehendes EFH mit min. 120 m² und charm. Garten in Selmendorf o. Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bald zu dritt!
 Sympathisches Ehepaar sucht nach Familienzuwachs eine gepflegte DHH in und um Lübeck (+/- 50 km). Gern mit Terrasse oder kleinem Garten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EFH ab 110 m² ges.!
 Wir suchen für einen Zerspanungsmechaniker ein freistehendes EFH mit min. 110 m² Wohnfläche und sonniger Terrasse im Großraum Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sanierungsobjekt...
 ...gesucht! Handwerklich begabtes Paar sucht Einfamilienhaus o. DHH mit viel Potenzial u. Grundstück im ländlichen Raum rund um Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bauernhaus gesucht!
 Für einen Fotografen u. seine Familie suchen wir ein charm. Bauernhaus auf einem schönen, sonnigen Grdst.. Gern auch zum Sanieren / Renovieren. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bis 650.000,- € ges.!
 Symp. Apothekerpaar su. für sich u. die zwei Kinder ein gepfl. EFH mit min. drei Schlafzimmern. Bis 650.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!
 Junges Ehepaar mit Familienzuwachs sucht ein gepfl. freist. Einfamilienhaus ab 4 Zimmern in Bad Schwartau. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübecker Ehepaar su. ...
 ... in Travemünde ein freistehendes EFH ab vier Zimmern. Gern mit Garage. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH ab 100 m² ges.!
 Sympathische MFA su. mit ihrem Mann eine gepfl. DHH ab 100 m². Gern mit sonnigem Garten und Terrasse. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE
Anlageobjekt ges.!
 Investor sucht für sein privates Portfolio ein gepflegtes Anlageobjekt (Wohn- oder Geschäftshäuser) mit min. 6 Einheiten. Gern größer! 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser.
Keine Kosten für den Verkäufer!
 Arminstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
 www.grohmann-immobilien.de

MFH bis 1,5 Mio. € ...
 ... gesucht! Für einen solventen Hamburger Kapitalanleger suchen wir ein gepfl. und gut vermietetes Mehrfamilienhaus. Bis 1,5 Mio. € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HH + 100 km...
 ... gesucht! Ab einer Größe von 6 WE suchen wir im Raum Hamburg (+ 100 km) ein Zinshaus zur Kapitalanlage. Provisionsfrei f. den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MFH ab 500 m² ges.!
 Wir su. f. einen norddeutschen Vermögensverwalter ein gut verm. Mehrfamilienhaus mit min. 500 m² vermietb. Fläche. Keine Finanzierung benötigt. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

S-H gesucht!
 Für einen erfahrenen Anleger suchen wir rentable MFH in Schleswig-Holstein mit min. 10 Einheiten. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kleines MFH ges.!
 Ab 3 Einheiten suchen wir für einen solventen Zahnarzt aus Lübeck ein MFH im Großraum Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen sich ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.
 Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!
NORDISKA HAUS GmbH
 Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
 0451 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ferendomizil ges.!
 Geschäftsführer eines Berliner Konzerns sucht entlang der Ostseeküste ein großzügiges Anwesen, das allen Ansprüchen gerecht wird. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE
BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Lübeck - St. Jürgen
 Attraktive möblierte Bürofläche an der Wakenitz, ca. 95 m² Bürofl. im EG u. Gartengeschoss, sep. Eingang, 2 Büroräume, Küche, Bad, Besprechungsraum, Alarmanlage. Bj. 1999, V: 94 kWh/m² p.a., Gas-ZH, Kl: C, Kaltmiete: 1.000,- €, NK: 200,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190



Provisionsfreie Gewerbefläche zur Vermietung in der Vorderreihe Lübeck-Travemünde

Vermietbare Fläche ca. 95 m², Bj. ca. 1900, Erdgeschoss links, große Schaufensterfront, hohe Passantenfrequenz, direkter Gehwegzugang, Nebenkosten 300,- € (inkl. Heizkosten), Zentralheizung, Gas.
 Verfügbar ab: 01.01.2026
 4.500,- €
Kontaktieren Sie uns gerne!

Stockelsdorf
 Stilvolle Ladenfläche in zentraler Lage, ca. 100 m² Verkaufsl., 3 m Schaufensterfront, ebenerd. Zugang, WC, ausgeb. Keller, Anlieferungsmöglichkeiten vorh., 2 PKW-SP, Bj. 1998, V: Strom: 78 kWh/(m²a), Wärme: 78 kWh/(m²a), Kl:C, Gas-ZH, KP: 269.000,-€,0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN
Lübeck

Zwei flexible Gewerbehallen zur Miete, ca. 285 m² Produktions-/Lagerfläche, teilbar, Starkstrom, Büro, Küche, 2 WCs, 3 Stellplätze, gute Autobahn-Anbindung, Bj. 1968, B: Strom: 75,7 kWh/(m²a), Wärme: 194,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, NKM: 1.600,- €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HOTELS / GASTSTÄTTEN
Schloss-Anwesen...

in ländlich-idyllischer Lage, ca. 17,25 ha Parkgrundst., Denkmalschutz, ca. 3.000 m² Nutzfl., 39 Zi. mit Ensuite-Bädern, Aufzug, Terr. m. Seeblick, Marstall f. Events bis 120 Personen, 18 SP, dir. Seezugang, div. Nutzungsmöglich-keiten, neue Gas-ZH 2024, Bj. 1697, saniert 2001, KP: 3,7 Mio. €, 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE
LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lagerhalle ges.!
 Für einen Online-Händler su. wir eine Lagerhalle ab 500 m² Nutzfläche zum Kauf zw. Lübeck und Hamburg. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Gewerbeanlage gesucht!
 Auf Gewerbeparks spezialisierter Kapitalanleger su. ebenerdige Gewerbeanlagen (Lager-/Produktionshallen - auch zur Teilung etc.) in / um Lübeck. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Suche Grundstück ab 400 m²-2.000 m², auch verwildert, mit altem oder leerstehendem Haus, ungeräumt/mit Inventar, auch aus Nachlass oder Erbengemeinschaft, auch ohne Unterlagen/Pläne. Anzahlung sofort möglich, Abwicklung wird übernommen. Keine Kosten für Verkäufer oder Erben. Anruf genügt!
 0170-77 22 500

Briefmarken sammeln für Bethel
 schafft Arbeit für behinderte Menschen.
 www.briefmarken-fuer-bethel.de

ANDERE GESUCHE

Für vorgemerzte Kunden mit Kapitalnachweis suchen wir
 • Resthöfe
 • Reitanlagen
 • ganze landwirtschaftliche Betriebe

Einschätzung durch Sachverständigen. Diskrete Käufer-suche möglich.
 Telefon: 01 72 - 4 47 66 95



www.rahlf-immo.de

wochen-spiegel

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpf
 Leiter Media-Vermarktung: Marco Schümann
 Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-12 00
 Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11
 e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
 Lübecker Wochenspiegel Zustell GmbH
 Telefon: 04 51/1 44-18 26

Gesamt-Druckauflagen:
 Ausgabe Lübeck 95.985
 Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf 26.805
 Ausgabe Lübecker Bucht 16.650
 Ausgabe Eutin / Malente 17.810
 Gesamtauflage 157.250

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
 Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
 www.werbung-im-Briefkasten.de

MIETGESUCHE
WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeeinheiten in Lübeck und Umgebung.
 Gerne beraten wir Sie kostenlos!
 Tel. 0451 - 610 30 40
 Arminstr. 29a, 23566 Lübeck



Betriebswirtin und Notfallsanitäter
 suchen Haus o. Wohnung ab 3 Zimmer ab 1.04. in Lübeck und Umgebung.
 ☎ +4915229889148

KRAFTFAHRZEUGMARKT
KFZ ANGEBOTE

VW

Kaufe ständig ältere PKW ☎ HL-69 09 19

KFZ GESUCHE
WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen.
 ☎ 03944/36160 www.wm-aw.de Fa.

MARKTPLATZ
MÖBEL / HAUSRAT

Abholung von gebr. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30
LANDWIRTSCHAFT

Suche Kartoffelkisten 2m x 1m und Quicke Frontlader. ☎ 0173 608 3788

DIENSTLEISTUNGEN
Winterdienste inkl. Haftplf. 4005385

VERSCHIEDENES

Student hilft im Alltag bei PC, Smartphone, TV. ☎ 0155-10742763

Verk. trockenes u. frisches Kaminholz (Buche). ☎ 0173 6083 788

BEKANNTSCHAFTS- ANZEIGEN

KONTAKTBÖRSE / EROTIK

Moni (32) privat 01525-51 77 012



Vorsorgen? Selbst bestimmen? Gutes tun?

www.mein-herzensanliegen.de
 Ihr Informations-Portal für: Testament • Patientenverfügung • Vorsorgevollmacht • Betreuungsverfügung • gemeinnützig Vererben u.v.m.



Wochenspiegel

Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
 Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG
 Damm 9-19
 25421 Pinneberg

www.wochenspiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr

Gültige Anzeigenpreisliste: 01/2026
 https://ln.mediatdaten.online/angebote/wochenspiegel-luebeck/

Mitglied im



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
 Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
 www.werbung-im-Briefkasten.de

★★★★★

KOMFORT EVOLUTION 2026

INKLUSIVE

0% FINANZIERUNG

INKLUSIVE

LIEFERUNG & MONTAGE

zusätzlich geschenkt

KOMFORTPRÄMIE + 250€

zusätzlich geschenkt

KOMFORTPRÄMIE + 500€

ab 4000 € auf das gesamte Sortiment

INDIVIDUELLE SITZHÖHEN UND SITZTIEFEN
genau auf Ihre Körpergröße anpassbar.

Jetzt die neuen Komfort-Highlights bei Polster Aktuell entdecken!

Erleben Sie individuelle Beratung von Ihrem zertifizierten Fachberater und maßgeschneiderte Konfigurationen – persönlich vor Ort oder bequem von Zuhause im Home-Konfigurator.

Erleben Sie jetzt die **Komfort-Evolution!**

JETZT EVOLUTIONS PREISE SICHERN! ★★★★★

INKLUSIVE 0% FINANZIERUNG

INKLUSIVE LIEFERUNG & MONTAGE

zusätzlich geschenkt **KOMFORTPRÄMIE 250€**

zusätzlich geschenkt **KOMFORTPRÄMIE 500€**

ab 4000 € auf das gesamte Sortiment

Dieses Jahr will ich mehr für meine Gesundheit tun! – wenn das Ihr Vorsatz für das neue Jahr ist, sind Sie bei uns genau richtig. Gesundes Sitzen und Schlafen soll für Sie zum rundum perfekten Erlebnis werden. Gestalten Sie gemeinsam mit uns Ihren maßgeschneiderten Sitz- und Schlafkomfort.

Komfort-(R)Evolutionen bei Ihrem Spezialisten entdecken

Als Spezialist für gesundes Sitzen und Schlafen stehen wir für durchdachte Komfort-Innovationen. Erleben Sie modernste Lösungen, die Komfort und Gesundheit vereinen: Die eingearbeiteten Komfort-Polsterungen wie z. B. der **druckentlastende Topper** und das **Komfort-Kopfkissen mit wolkenweicher, veganer Polsterdaune** sowie die neuesten Technologien, insbesondere die **weiterentwickelte motorische Herz-Waage-Relaxfunktion** – jetzt auch in unseren Betten – runden das individuelle Komfort-Erlebnis perfekt ab.

Jetzt völlig neue Beratungs- und Planungs-(R)Evolution erleben

Lernen Sie online Ihren zertifizierten Fachberater kennen und vereinbaren Sie Ihren **persönlichen Termin**. Vor Ort gestalten Sie gemeinsam am **Store-Konfigurator** Ihr Möbel individuell nach Körpergröße, Komfort und Design, das Ihren Bedürfnissen und Wohlbefinden optimal entspricht. Oder nehmen Sie sich bequem zu Hause die Zeit, überlegen Sie, was Ihnen wichtig ist und konfigurieren Sie im **Home-Konfigurator** Ihr persönliches Möbelstück.

Exklusive Vorteile sichern

Profitieren Sie jetzt von unserer Komfort-Prämie bis zu 500 €, 5-Jahre Fleckschutz und die 0%-Finanzierung*. Werden Sie jetzt Teil der (R)Evolution und erleben Sie, wie viel Individualität, Entspannung und Innovation möglich sind. Überzeugen Sie sich selbst – online oder bei uns vor Ort. Wir freuen uns auf Sie!

Wir möchten bei **Euch** einziehen.

Konfiguriert uns, wie Ihr uns mögt!

PLANUNGS EVOLUTION 2026 ★★★★★

Bequem online konfigurieren und bestellen oder vor Ort in Ruhe Probesitzen und von unserer Expertenberatung profitieren.

INDIVIDUELLE SITZHÖHEN UND SITZTIEFEN
genau auf Ihre Körpergröße anpassbar.

DINING by Orthopädika – Erleben Sie das erste Größen- und Komfortsystem bei Stühlen und Tischen für alle Körpergrößen. Jetzt neu: Mit hohem Rücken und Multifunktions-Gestell mit Rollen mit Dreh-/Liftfunktion für mehr Komfort und Flexibilität!

Ich möchte bei **Dir** einziehen.

Konfiguriere mich, wie Du mich magst!

Jetzt online konfigurieren oder vor Ort von Expertenberatung profitieren.

Erleben Sie die Komfort-(R)Evolution: Luxus-Komfort mit originaler Polsterdaune (vegan) und der Topperauflage für optimalen Liegekomfort.

Maßgeschneidert und angepaßt an Ihre Gesundheit

Persönlichen Relaxsessel konfigurieren und genießen

„Die Original Orthopädika Relaxsessel sind unsere Meisterstücke: ergonomisch optimiert, gesundheitsfördernd, ästhetisch durchdacht und individuell konfigurierbar“, sagt Gregor Zwingmann, Geschäftsführer und Entwickler der Gesundheitsmarke Orthopädika.

Die speziell entwickelte Polsterung mit Polsterdaune und spezielle Schäume unterstützen sensible Körperpartien, die Herz-Waage-Position fördert Blutzirkulation und Wohlbefinden – so kann die Wirbelsäule in jeder Position voll-

kommen loslassen. Wie ein Maßanzug schenkt der Original Orthopädika Relaxsessel Sicherheit, Mobilität und Freiheit. Jeder Relaxsessel wird individuell auf Ihre Körpergröße abgestimmt. Am Store-Konfigurator begleiten Sie unsere zertifizierten Fachberater Schritt für Schritt, bis Sie gemeinsam genau den Relaxsessel zusammengestellt haben, der perfekt auf Sie zugeschnitten ist.

Oder Sie entdecken schon zuhause in Ruhe im Online-Konfigurator, was möglich ist – ganz entspannt.

Die Orthopädika Schlaf-(R)Evolution für gesunden Schlaf, der sich Ihnen anpaßt

Gesundes Schlafen neu erleben mit der neuen Toppergeneration 2.0

Wissenschaftliche Erkenntnisse haben uns gezeigt: Eine gesunde Wirbelsäule ist der Schlüssel zu Ihrem Wohlbefinden. Denn nur wenn sie in Rücken- und Seitenlage gerade liegt, kann sie sich optimal regenerieren. Aus diesem Grund haben wir unser Original Orthopädika Liegesystem entwickelt – jetzt neu auch mit integrierter Herz-Waage-Relaxfunktion, individuell einstellbar, für maximale Entlastung und ein gesundes Liegegefühl. Unsere neuesten Entwicklungen, wie die neue Topperkollektion 2.0 und die ergonomisch geformten Gesundheitskissen, sind ebenfalls das Ergebnis jahrelanger Forschung und Entwicklung.

Die Komfort-Evolution für maximale Druckentlastung

Unser Original Orthopädika Liegesystem bietet Ihnen eine individuell abgestimmte Unterstützung, die sich genau an Ihre Körperform und Schlafgewohnheiten anpasst. Die neuen Topper mit innovativer Stretch-Technik oder mit originaler Polsterdaune (vegan) für einen besonders weichen Liegekomfort, entlasten gezielt die Wirbelsäule – für Schlafen wie auf Wolken. Hochwertige Materialien und intelligente Technologien gewährleisten dabei eine optimale Druckverteilung, unterstützen die Regeneration der Wirbel-

säule und fördern einen erholsamen, tiefen Schlaf.

Die Planungs- und Beratungs-Evolution für Ihr Wohlbefinden

Schon zuhause können Sie im Online-Konfigurator in Ruhe Ihr persönliches Boxspringbett zusammenstellen. Nutzen Sie unsere Gesundheits-Checkliste, die Sie bei der Terminvereinbarung erhalten, um herauszufinden, was für Ihren Körper wirklich wichtig ist. Vor Ort begleiten unsere zertifizierten Fachberater Sie Schritt für Schritt, geben Empfehlungen und sorgen dafür, dass Ihr Boxspringbett perfekt auf Sie abgestimmt ist.

Bundesrepublik Deutschland

Urkunde

über die Ertragung der Marke Nr. 30 2021 111 612

Am 20.01.2021 10:22:17

ORIGINAL ORTHOPÄDIKA

Die Urkunde ist ein Dokument, das die Ertragung der Marke Orthopädika bestätigt. Sie ist ein Nachweis für die Echtheit der Marke und kann bei Streitigkeiten als Beweismittel dienen.

Die Urkunde ist ein Dokument, das die Ertragung der Marke Orthopädika bestätigt. Sie ist ein Nachweis für die Echtheit der Marke und kann bei Streitigkeiten als Beweismittel dienen.

Qualität mit Brief und Siegel: der Schutz der Marke Orthopädika wurde vom Deutschen Bundespatentamt bestätigt und patentiert.

Ich möchte bei **Euch** einziehen.

Konfiguriert mich, wie Ihr mich mögt!

JETZT NEU MOTORISCHE HERZ-WAAGE-RELAXFUNKTION

KOMFORT EVOLUTION 2026 ★★★★★



JETZT PERSÖNLICHE BERATUNG VEREINBAREN!

Lernen Sie unsere zertifizierten Fachberater online kennen und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin. Vorab erhalten Sie unsere Gesundheits-Checklisten für ein individuell auf Sie abgestimmte Komfortberatung. Jetzt QR-Code scannen oder auf polsteraktuell.de.

Polster Aktuell in Lübeck · Polster Aktuell GmbH & Co. KG · Tel. 0451/58599-0
Hinter den Kirschkatzen 7-11 · 23560 Lübeck · Öffnungszeiten: Mo – Fr 10 – 19 Uhr, Sa 9.30 – 18 Uhr

Der Boxspring-Spezialist im LUV-Shopping-Center · Polster Aktuell GmbH & Co. KG · Tel. 0451/58599-0
Dänischburger Landstraße 79-81 · 23569 Lübeck · Öffnungszeiten: Mo – Fr 10 – 19 Uhr, Sa 10 – 19 Uhr

*) Sie erhalten die Komfort-Prämie in Höhe von 250,- € ab einem Einkaufswert von 2000,- € und 500,- € ab 4000,- € geschenkt. Die Prämie wird sofort beim Kauf vom Kaufpreis abgezogen. Mehrere Prämien und Gutscheine pro Kauf sind nicht kombinierbar. Gilt nur für Neuaufträge und nicht für bereits abgeschlossene Kaufverträge. Ausgenommen sind Produkte der Marken Roomio, Stressless, Interliving und im Verkaufshaus bereits als reduziert gekennzeichnete Artikel. Bei Angeboten aus dieser Werbung wurden die angekündigten Rabatte bereits abgezogen, sodass sie nicht nochmals in Anspruch genommen werden können. Keine Barauszahlung und nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Im LUV Shopping-Center keine Sofas erhältlich, bitte besuchen Sie das Haus in Lübeck, Polster Aktuell GmbH & Co. KG, Hinter den Kirschkatzen 7-11.**) 0% eff. Jahreszins bei 10 Monaten Laufzeit über TARGOBANK AG, Kasernenstraße 10, 40213 Düsseldorf. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.

POLSTER AKTUELL®