

# LÜBECKER BUCHT WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 31. August 2024 • kostenlos

## Bestattungskultur wandelt sich

Baumgräber, pflegefreie Gräber mit Ablageflächen für Blumen – die Friedhöfe verändern sich. **SEITE 2**

## Verkehrschao in Niendorf?

Wird der Barkholtredder in Niendorf zum Schleichweg zur B76? Anwohner sind wegen eines Bauprojektes alarmiert. **SEITE 3**

## Haffkrug feiert Eröffnung

Große Show: Die 230 Meter lange neue Seebrücke in Haffkrug wird am 28. September feierlich eröffnet. **SEITE 6**

Zustellung: 0451/144-1826  
Redaktion: 0451/144-1781  
Anzeigen: 0451/144-1111, Fax -1010

## Abendandacht am Meer

**SCHARBEUTZ.** Im Rahmen der Sommerkirche übernehmen mit einem besonderen musikalischen Akzent am Mittwoch, 4. September, Dorothea Brand mit ihrer Harfe und Wolfgang Kummerfeldt mit seiner Gitale das Strandpodest in Höhe des Strandabschnittes 9 in Scharbeutz. Bis einschließlich 25. September 2024 wird immer mittwochs von 18 bis 18.30 Uhr zu den „Klangwellen“ - einer kleinen musikalischen Abendandacht - eingeladen.

## Kandidaten stellen sich vor

**TIMMENDORFER STRAND.** Die Gemeinde lädt am Mittwoch, 4. September, um 15 Uhr zur Vorstellung der Kandidatinnen und Kandidaten für die diesjährige Seniorenbeiratswahl in das Pastor-Pfeiffer-Haus, Zur Waldkirche 1 in Timmendorfer Strand ein. Die Wahl zum Seniorenbeirat findet am 23. Oktober statt.

**Wolle und Hobby**  
Lübeck GmbH & Co. KG

Alpaka/Merino  
**Mischgarn**

**3.00**

50g  
6,95

Lübeck, Fleischhauerstr. 64-74,  
Tel.: 04 51 / 7 07 24 11  
Mo.-Fr. 9-18:30 Uhr, Sa. 10-16 Uhr  
[www.wolleundhobby.de](http://www.wolleundhobby.de)



Gut getarnt: Auch in der Waldstraße in Cismar war der Blitzer-Anhänger zuletzt postiert. Foto: Benthien

## Jagd auf Raser: Blitzer-Anhänger bringt Geld

Kreis Ostholstein hat den Enforcement Trailer für zehn Monate gemietet

**EUTIN.** Er lugt über einem Zaun oder einem Busch hervor. Noch ehe Autofahrer realisiert haben, was dort neben der Fahrbahn steht, hat es möglicherweise schon „geblitzt“. Der Kreis Ostholstein und die Polizei haben ihre Geschwindigkeitsüberwachung intensiviert, unter anderem dadurch, dass der Enforcement Trailer, der mobile Blitzer-Anhänger, in diesem Jahr für zehn Monate im Einsatz ist. Das ist für den Kreis nebenbei auch einträglich: 2024 hat er dadurch bislang 1,1 Millionen Euro an Einnahmen erzielt.

„Wir wollen Raser erwischen“, sagt Michael Bornhöft, Fachdienstleiter Straßenverkehr beim Kreis. „Es geht uns nicht um Leute, die in Gedanken und mal ein paar Stundenkilometer zu schnell sind.“ Wenn sie geblitzt werden, bekommen sie zwar Post von der Polizei in Neumünster, wo die Messdaten ausgewertet werden. Das geht einher mit einem Verwarngeld (bis 55 Euro). Aber das ist bei den Kontrollen der Beifang. Erwischen wollen die Mitarbeiter

Fahrer wie den, der auf der Bundesstraße 76 in der Kuhlbuscher Senke statt der erlaubten 70 Stundenkilometer 127 gefahren ist. „Das gibt drei Monate Fahrverbot, zwei Punkte und eine Geldbuße zwischen 320 und 680 Euro – je nachdem, ob zuvor schon etwas vorgefallen ist“, sagt Melanie Schröder, Leiterin der Bußgeldstelle.

2021 hat der Kreis Ostholstein erstmals einen Blitzer-Anhänger für Tempo-Kontrollen auf seinen Straßen eingesetzt. 2025 soll der Blitzer-Anhänger durchgehend in Ostholstein stationiert sein. „Wir versuchen, ihn in die natürliche Umgebung zu integrieren. Bei einer Tagung im Polizeitechnischen Institut in Münster wurde berichtet, dass die Geschwindigkeitsüberwachung effektiver ist, wenn sie verdeckt und an wechselnden Orten stattfindet“, berichtet Bornhöft. So werde der Standort des Enforcement Trailers alle paar Tage geändert.

„Wir wollen unberechenbar sein“, sagt Frank Behrens, der das Überwachungsprojekt, eine Kooperation von Kreis und Poli-

zei, mit sieben Mitarbeitern leitet. Wo der Anhänger-Blitzer positioniert werde, hänge vom Verkehrsaufkommen ab, davon, wo zuletzt mit anderen Messanlagen kontrolliert worden sei, aber auch von Bürgereingaben („Bei uns vor der Tür ist eine Rennstrecke“).

Knapp 800.000 Fahrzeuge sind im laufenden Jahr bis Ende Juli kontrolliert worden, bei nahezu 13.000 gab es Tempo-„Beanstandungen“. Das entspricht einer Trefferquote von aktuell 1,62 Prozent, erläutert Michael Bornhöft. 2022 lag die Quote bei 3,94 Prozent, im vergangenen Jahr bei 2,95 Prozent.

Über den Enforcement Trailer hat der Kreis 2022 Einnahmen von rund 1,3 Millionen Euro erzielt, 2023 waren es 1,6 Millionen Euro. Der Anhänger-Blitzer kostet monatlich rund 9400 Euro Miete, inklusive Steuer, Wartung, Versicherung. Wenn er 2025 „komplett durchgemacht hat“, sagt Michael Bornhöft, solle für 2026 überlegt werden, das Gerät nicht zu mieten, sondern zu kaufen. **BEN**

**Dach Solar GmbH**

**PHOTOVOLTAIK**  
vom Fachbetrieb vor Ort

**ALLES AUS EINER HAND**

- ✓ individuelle Fachberatung
- ✓ fachgerechte Montage
- ✓ zuverlässig und kostengünstig
- ✓ schnell und professionell

Rudolf-Diesel-Str. 22, 23617 Stockelsdorf | 0451-120 150-0  
[info@dachsolar.de](mailto:info@dachsolar.de) | [www.dachsolar.de](http://www.dachsolar.de)

**Martin**  
AUTOMOBILE

**Wir kaufen alle Fahrzeuge!**

☎ 0451 / 5 70 00

Geniner Straße 116, 23560 Lübeck  
E-Mail: [martinautomobile@t-online.de](mailto:martinautomobile@t-online.de)

**HOCHBERG FLOHMARKT**

REWE Lübeck - überdacht möglich 01.09.  
familia Schwartauer Landstraße Lübeck 08.09.  
familia Westloer Landstraße Lübeck 15.09.  
IKEA & LUV-Shopping Lübeck 22.09.

TEL.: 04102 / 3 19 39  
[www.hochberg.tv](http://www.hochberg.tv)

**Luxus-Gartenstrandkörbe zu günstigen Outletpreisen**

Strandkörbe sofort lieferbar!  
Riesige Auswahl!

Sea & Ocean Outlet Seestrasse 20  
23669 Hemmelsdorf bei TdF. Strand  
Mo - Sa 10:00-18:00 So. 12:00 - 18:00

**O. C. KATRE-SCHMUCK**

**Batteriewechsel sofort**

**Wir kaufen: Gold, Silber, Platin, Schmuck, Diamanten, Zahngold, Bernstein, Luxusuhren**

**MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29**

**Autohaus am Bungsberg**  
GmbH & Co. KG

**Autohaus am Funkturm**  
Filiale der Autohaus am Bungsberg GmbH & Co. KG

**HAUSMESSE**

**11 Marken > 80 Modelle**

**Sa. 07. 09. 10.00 - 17.00 Uhr**

**So. 08. 09. 12.00 - 16.00 Uhr**

Eutin, Lübecker Landstr. 53 (HYUNDAI)

- **Exclusive Sonderpreise** auf ausgesuchte Modelle
- **E-Mobilität, Probefahrten, Beratung**  
keine Beratung und kein Verkauf außerhalb gesetzlicher Öffnungszeiten
- **Alle Marken-Experten vor Ort**
- **Kinder-Aktionen:** Hüpfburg, Kinderschminken, Heißer Draht, Glücksrad, Popcorn-Maschine  
Malwettbewerb (50 Kinder-Fußballtor-Sets zu gewinnen)
- **Gewinnspiel** 6 Probefahrt-Wochenenden zu gewinnen
- **Grillstand** Grillwurst, Pommes, Kaffee & Getränke

SEAT HYUNDAI SUZUKI CUPRA Jeep

MITSUBISHI NISSAN FIAT FIAT GWM

[www.ambungsberg.de](http://www.ambungsberg.de)

**Begleitete\*\* Gruppenreisen 2025**

**Mein Schiff TUI Cruises**

**Sommerträume in der Ostsee**

Mein Schiff 1  
03.07.-13.07.25  
10 Nächte ab/bis Kiel  
ab 1.829 €\*  
Wohlfühlen.

**Norwegen mit Nordkap**

Mein Schiff 7  
15.08.-26.08.25  
11 Nächte ab/bis Warnemünde  
ab 2.299 €\*  
Wohlfühlen.

Frühbuche-  
Rabatt bis  
30.09.  
sichern!

**Unendliches Blau**  
Fluss • Hochsee • Reisen

Mühlenstr. 56 • 23552 Lübeck  
Tel. 0451 39739311  
[www.unendliches-blau.de/gruppenreisen-2025](http://www.unendliches-blau.de/gruppenreisen-2025)

\*Preis p.P. im PRO-Tarif bei 2er-Belegung in einer Innenkabine (limitiertes Kontingent). \*\*Ab 20 Teilnehmer

**Haustür-Ausstellung**

50 aktuelle Modelle auch Sonderangebote

FENSTER + TÜREN  
Kunststoff – Holz – Alu

**moba** Tel. 0451-400 80-0  
Lübeck • Herrenholz 18  
[www.moba-fenster.de](http://www.moba-fenster.de)

**Gold & Silber**

Wir zahlen hohe Preise für Besteck und Schmuck, Brillanten und Uhren, Münzen, Zahngold und Bernstein

**ANTIK & KUNST**

Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft  
direkt am Koberg  
☎ 7 25 56 • Gutachten

Suche BRIEFMARKEN sowie alte Orden und Bilder

[www.goldankauf-dose.de](http://www.goldankauf-dose.de)

**AUTO ADAM kauft**

fast jeden Pkw & Lkw  
auch defekt, Unfall-/Totalschaden  
Sofort Bargeld, prompte Abmeldung u. Abholung  
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags

Rufen Sie an,  
**04 51 / 57010**

HL, Roggenhorster Straße 13  
[www.AUTO-ADAM.de](http://www.AUTO-ADAM.de)



Hausaufgabenbetreuung

**EUTIN.** Die Schule startet in Kürze und nicht alle Eltern von Grundschulkindern haben immer die Möglichkeit, ihre Kinder bei Schulschluss abzuholen. Bei der Familienbildungsstätte gibt es das Angebot, Kinder der 1. und 2. Klasse von der Schule am kleinen See durch Mitarbeiter abzuholen und in der Familienbildungsstätte zu betreuen. Nach dem Mittagessen und individueller Hausaufgabenbetreuung bleibt auch Zeit zum freien Spiel bis 14 Uhr. Danach werden die Kinder entweder abgeholt oder sie dürfen den Heimweg allein antreten. Anmeldung bitte unter [info@fbs-eutin.de](mailto:info@fbs-eutin.de)

Trauergruppe für Kinder

**EUTIN.** Nach den Sommerferien startet am Montag, 9. September, von 16 bis 17.30 Uhr wieder das Gruppentreffen der Kindertrauergruppe der Hospizinitiative Eutin in der Albert-Mahlstedt Str. 20. In einem geschütztem Raum kann dort auch mit anderen Kindern über die ganz eigene Trauer geredet werden. Gefühle sind wichtig und einzigartig, denn jeder Mensch trauert anders. Die zertifizierten Kinder- und Jugendtrauerbegleiterinnen bieten an: „Wer jemanden in der Familie oder im Freundeskreis verloren hat und sich angesprochen fühlt, uns kennenlernen zu wollen, der kann sich bei uns melden.“

**Es ist eine Anmeldung erforderlich unter 04521-401882. Der Anrufbeantworter wird regelmäßig abgehört. Weitere Info unter [www.hospizinitiative-eutin.de](http://www.hospizinitiative-eutin.de).**

Spielenachmittag in der Bibliothek

**EUTIN.** Am Donnerstag, 5. September um 16 Uhr lädt die Kreisbibliothek Eutin (Schloßplatz 2, Eutin), zu einem neuen Veranstaltungsformat „Spaß mit Spielen“ ein. Es werden bekannte Gesellschaftsspiele als auch Brett- und Kartenspiele gespielt und Spielneuheiten getestet. Eine Anmeldung ist nicht notwendig.

Kirchengemeinden entwickeln neue Konzepte für Friedhöfe

Veränderte Bestattungskultur erfordert neue Lösungen – Baumgräber in Altenkrempe, Waldfriedhof in Malente

**ALTENKREMPE.** Eine alte Allee mit großen Bäumen bildet die Mittelachse des Friedhofs in Altenkrempe. Rechts und links davon stehen Grabsteine. Doch weiter hinten werden sie immer seltener, dehnt sich immer mehr freie, nur von Gras bewachsene Fläche. Kein Einzelfall in Ostholstein. Die traditionelle Friedhofskultur wandelt sich, es wird immer weniger Platz für klassische Bestattungen benötigt. Da müssen neue Konzepte her.

Wie die aussehen könnten, zeigt Bärbel Vowe von der Friedhofsverwaltung der Kirchengemeinde Altenkrempe. Rechts von der Allee sind Baumgräber angelegt. Drei gibt es schon länger, jetzt sind zwei weitere, angeordnet in einer Einfassung in Form eines Unendlichkeitszeichens, dazu gekommen. Dafür hat die Kirchengemeinde heimische, nicht so groß werdende Bäume pflanzen lassen: Silberweiden, Zieräpfel, Birne und für die neuen Baumgräber zwei Mehlbeeren, den Baum des Jahres 2024. Die Baumgräber sind als Alternative zum Friedwald oder Ruheforst gedacht, in dem Urnen an Bäumen bestattet werden. „Bäume liegen im Trend“, sagt Vowe.

Dort ist ebenso wenig eine Grabpflege nötig wie bei einer anonymen Urnenbestattung auf einem Friedhof. Mittlerweile sind anonyme Bestattungen gar nicht mehr so gefragt, sagt Bärbel Vowe. Denn das bedeute Anonymität auch für die Familienangehörigen, die aber gern bei der Urnenbestattung dabei sein wollen. Die Alternative sind deshalb pflegeleichte oder pflegefreie Gräber. Niemand muss Blumen pflanzen, darf aber auf Ablageflächen etwas hinstellen oder hinlegen: Blumen, Kerzen, kleine Figuren.

KIRCHE: TRAUER BRAUCHE EINEN ORT

Die Überlegungen von Altenkrempe beschäftigen auch ande-



Bärbel Vowe von der Friedhofsverwaltung steht vor den beiden neuen Baumgräbern in Altenkrempe. Gepflanzt wurden dort zwei Mehlbeeren.

Fotos: Susanne Peyronnet, Dirk Schneider

re Kirchengemeinden. In Ostholstein gibt es 42 Friedhöfe, die von 32 Kirchengemeinden getragen werden. Einige Gemeinden haben zwei Friedhöfe (Ahrensbök, Burg, Eutin, Grömitz, Hansühn, Heiligenhafen, Landkirchen, Malente), vier Kirchengemeinden haben keinen eigenen Friedhof (Cleverbrück, Bad Schwartau, Sereetz, Pansdorf). Auf lange Sicht werden es nur noch 41 Friedhöfe in Ostholstein sein. Malente hat beschlossen, den Waldfriedhof zum Ende des Jahres 2060 auslaufen zu lassen. Die Fläche bleibt erhalten, weitere Bestattungen werden aber ab 2030 nicht mehr vorgenommen.

Der Friedhof hat Konkurrenz bekommen. Wald- und Seebestattungen hätten das Angebot auf kirchlichen Friedhöfen verändert, teilt Kirchenkreissprecher Marco Heinen mit. Für Kirchen gehöre es jedoch auch ohne Konkurrenz zum Selbstverständnis, sich am Bedarf der Menschen zu orientieren. Auf dem Friedhof



Der Waldfriedhof liegt am Rand von Bad Malente-Gremsmühlen. Das Luftbild zeigt anstelle der Gräberfelder immer mehr Rasenflächen.

würden die Namen der Verstorbenen sozusagen verewigt, anonyme Bestattungen seien deshalb nicht das Wesen eines kirchlichen Friedhofs. Dennoch gibt es sie. Gerade an solchen anonymen Feldern sei zu erkennen, welche Schwierigkeiten manche Hinterbliebene damit haben, sagt Marco Heinen. „Immer wieder sehen wir, dass an Urnengemein-

schaftsanlagen Blumen an den Stellen abgelegt werden, wo Anoder Zugehörige die Urne vermuten.“ Und auf den Friedhöfen in Ratekau, Niendorf und Stockelsdorf gibt es Gedenkorte für Menschen, die ihre letzte Ruhestätte auf See gefunden haben.

Beides seien ganz starke Zeichen, dass Trauer einen Ort brauche. Dass Hinterbliebene durch

Rituale ihre Ohnmacht überwinden und Hoffnung schöpfen können – unabhängig davon, ob jemand christlich getauft ist oder sich einer anderen Religion oder Weltanschauung zugehörig fühlt. Kirchliche Friedhöfe sind stehen übrigens allen Menschen offen, egal ob und an welche Religion sie gebunden sind, ob sie Sarg- oder Urnenbestattung wünschen. Niemand wird ausgeschlossen.

Die veränderte Trauerkultur hat auf vielen Friedhöfen dazu geführt, dass Plätze frei bleiben. „Freiflächen dienen oft zunächst der Förderung der ökologischen Vielfalt. Aber es wird auch über Projektflächen nachgedacht“, teilt Heinen mit. Das ist auch in Altenkrempe so, wo die Verantwortlichen einen weiteren Plan verfolgen. Es wird ein Urnengrabfeld angelegt, das einem Flusslauf ähnelt und mit Stauden, Gräsern und kleinen Bäumen bepflanzt wird.

„Weil wir viele Flächen haben, können wir Neues wagen“, sagt Vowe. Außerdem ist eine zweite gemeinschaftliche Rasenfläche für Urnen geplant, weil die erste Fläche bereits voll belegt ist. Und selbst für Erdbestattungen gibt es eine pflegefreie Variante. Bestattung unterm grünen Rasen.

UMGESTALTUNG WIRD JAHRZEHNTE DAUERN

Und immer bleibe die Frage, was mit der großen Fläche auf Dauer passieren solle. „Wir werden mehr zur Mitte gehen und die Außenflächen auslaufen lassen“, sagt Vowe. Dort werde es keine Bestattungen mehr geben. Aber es werde viele Jahre dauern, bis der Friedhof seine neue Form bekommen hat. Denn die gesetzliche Ruhepflicht dauert bei Urnenbestattungen 20 Jahre, bei Erdbestattungen 25 Jahre. Fristen, die dazu führen, dass der Wandel auf den Friedhöfen langfristig vonstattengeht. **SAS**

TOLLE PREISE FÜR DIE ERSTEN PLÄTZE

**ERSTES LUBECKER SUP-RENNEN** ÜBER 1,1 KM

**31.08.2024**

STARTSCHUSS UM 12:30 UHR  
BEIM CARGO SCHIFF  
IM RAHMEN DES DRACHENBOOTFESTIVALS

ZUM TICKETSHOP

STARTGEBÜHR (VVK) 6 €  
TAGESKASSE 8 €

JEDER AB 18 JAHREN KANN TEILNEHMEN

VERANSTALTET VON WIRTSCHAFTSJUNIoren LUBECK

**WEISSENHAUS**  
PRIVATE NATURE  
LUXURY RESORT

**WIR STELLEN EIN!**  
Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort

- ✦ **SERVICEMITARBEITER IM FRÜHSTÜCK** (m/w/d)
- ✦ **RESERVIERUNGSMITARBEITER** (m/w/d)
- ✦ **MITARBEITER IN DER TELEFONZENTRALE** (m/w/d)

**MEHR ERFAHREN & BEWERBEN!**

**MEIN ORT WIE KEIN ANDERER**  
[www.weissenhaus.de](http://www.weissenhaus.de)

Parkallee 1 | 23758 Weissenhaus | T +49 4382 9262 0 | [karriere@weissenhaus.de](mailto:karriere@weissenhaus.de)

**1. September: Kostenlos ins Schloss Eutin**

**EUTIN.** Am Sonntag, 1. September, sind alle Einwohnerinnen und Einwohner der Postleitzahlbereiche Eutin (23701), Bad Schwartau (23611) und Ratekau (23626) zu freiem Eintritt in das Schloss eingeladen. Wer in der Region zuhause ist, aber noch nie hier war, wird ein Kleinod finden – mit luftigen Gartengemälden, Zimmer in mal zarten, mal kräftigen Farben wie dem leuchtenden Goldgelb des Gelben Salons. Wer schon hier war, wird Neues finden: ein Tafelklavier in der Nähe der sommerlich dekorierten Tafel, die an gesprächige Runden mit Musik denken lässt, und das zarte Ankleidezimmer, das mit Teeservice, Pudertisch und Roben nach der neusten Mode der Gartenkleider des 18. Jahrhunderts von einem Sommernachmittag im Freien träumen lässt.

Dazu passt, dass um 13 Uhr im Museumsshop der geführte Spaziergang durch den Englischen Landschaftsgarten startet, an dem jeder gegen eine Gebühr von 6 Euro mitgehen kann. Wer beim Flanieren durch die Beletage von der Kunst und Geschichte hier hören möchte, nimmt um 11 Uhr, 13 Uhr oder 15 Uhr für 4 Euro am geführten Rundgang durch die Beletage teil.

Das besondere Highlight an diesem Sonntag: Gäste sind zu freiem Eintritt auch in die diesjährige Sommer-Ausstellung Kinder in Samt und Seide eingeladen. Zu sehen gibt es Schloss Eutins zauberhafte Kinderporträts von späteren Königen und Königinnen und 40 wundervolle kleine Kleidchen, Roben und Anzüge aus 400 Jahren. Wer mehr über 400 Jahre Kindermode und die Gedankenwelt dahinter erfahren möchte, besucht für 4 Euro um 15 Uhr die Führung durch die Ausstellung.

Weil wir viel zu selten die Orte bereisen, in denen wir leben, stiften Dörte und Kay Cornils freien Eintritt für Einwohnerinnen und Einwohner der Region am je ersten Sonntag im September, Oktober und November. Jährlich sollen die Gemeinden wechseln. In diesem Jahr sind alle Einwohner der Postleitzahlbereiche Eutin, Bad Schwartau und Ratekau am Sonntag, 1. September, 6. Oktober und 3. November zu freiem Eintritt im Schloss willkommen. Gäste weisen sich mit ihrem Ausweisdokument aus, in dem die Postleitzahl 23701, 23611 oder 23626 steht.



# Niendorf: Anwohner fürchten Verkehrschaos

Wird der Barkholtredder zum Schleichweg zur B76? – Forderung nach direkter Erschließung des Neubaugebietes

**NIENDORF.** „Wir sind der Kollateralschaden.“ Das sagen die Niendorfer, die am Barkholtredder, nahe der Ortsgrenze zu Timmendorf, wohnen. Ihre zehn Häuser liegen gegenüber des knapp 1,7 Hektar großen Geländes des ehemaligen Ferienheims, auf dem ein grünes Vorzeigequartier mit 110 Wohnungen und Häusern entstehen soll. Dagegen seien sie keineswegs, betonen die Anwohner – aber die Erschließung bereitet ihnen Sorgen.

„Autoarm angelegt“ werde das neue Quartier, steht im Konzept für das Areal zwischen Strandstraße und B 76, das ein aus fünf Planungsbüros bestehendes Projektteam vorgelegt hat. Durch das neue Viertel führt laut Plan nur eine eher kurze Einbahnstraße, die vom Barkholtredder abzweigt und wieder auf ihn führt. „Autoarm wird es dort, weil die gesamte Verkehrsproblematik auf uns abgewälzt wird“, sagen die Anwohner.

## LINKSABBIGESPUR VON DER B76

Demnach falle der Fußweg entlang der bereits bestehenden Einfamilienhäuser am Barkholtredder weg. Die Straße werde verbreitert, und von der B 76 solle eine Linksabbiege-Spur in das Gebiet führen. „Wir treten also vom Grundstück direkt auf die Straße und müssen uns dann durch wenige Lücken zwischen den Carports auf den Gehweg im neuen Quartier kämpfen“, fürchten die Anwohner.

Laut Konzept soll sich der Verkehr auf dem Barkholtredder mit den neuen Wohnungen auf 800 Fahrzeuge am Tag im südlichen Abschnitt (zur Strandstraße hin)



Fällt dieser Fußweg im Barkholtredder weg, wenn das neue Quartier auf dem Ferienheim-Areal (links) gebaut wird? Die Anwohner fordern eine andere Erschließung. Foto: Sabine Jung

und auf 500 Fahrzeuge pro Tag im nördlichen Abschnitt (zur B 76 hin) erhöhen. „Das wird viel mehr“, fürchten die Anwohner: „Die Straße eignet sich doch dann gut als Schleichweg. Der Barkholtredder wird zu einer neuen Hauptverkehrsader.“

Ihre Forderungen fassen die Anwohner wie folgt zusammen: Der bisherige Fußweg soll bleiben und der Barkholtredder zur B 76 hin geschlossen und somit zur Sackgasse werden. Das neue Wohngebiet soll direkt über einen Anschluss an die B 76 oder an die Strandstraße erschlossen werden.

„Die Planung ist nicht abgeschlossen“, heißt es dazu aus der Verwaltung der Gemeinde Timmendorfer Strand. Derzeit werde favorisiert, den Barkholtredder in eine Spielstraße um-

zuwandeln und die genannte Linksabbiege-Spur auf der B 76 einzurichten. „Aufgrund des Verkehrsaufkommens ist eine Erschließung über die Strandstraße nicht möglich.“

Zum möglichen Wegfall des jetzigen Fußweges äußert sich die Verwaltung nicht – allerdings haben Fußgänger in einem verkehrsberuhigten Bereich wie einer Spielstraße besondere Vorrechte. Laut Verwaltung müssten Kanal und Straße ohnehin erneuert werden, unabhängig vom neuen Wohngebiet. Würden die Anwohner nicht anteilig für die Kosten des Straßenausbaus herangezogen, würde eine Ungleichbehandlung entstehen – schließlich müssen die Anwohner in anderen Straßen ebenfalls Ausbaubeiträge zahlen.

Im neuen Quartier sollen

neben frei stehenden und zusammenhängenden Einfamilienhäusern auch bezahlbare Wohnungen für Senioren, Familien und Singles entstehen, unter anderem in mehreren Mehrfamilienhäusern nahe der B 76. „Dieser Wohnraum wird in der Gemeinde dringend benötigt“, betont die Verwaltung. Die Beratung über mögliche Änderungen der Planung solle in einer Bauausschuss-Sitzung Mitte November erfolgen.

„Wir sind für neuen Wohnraum“, sagen dazu die Anwohner – „aber wir wohnen hier doch auch.“ Für eine alternative Erschließung wollen sie eventuell eine Bürgerinitiative gründen und schließen auch Klagen nicht aus: „Die Abwägung muss entweder die Gemeinde vornehmen – oder ein Gericht.“

## Feuer in Restaurant mit Reetdach

**SCHARBEUTZ.** Brand in der Scharbeutzer Strandallee: Montagmorgen um 1.17 Uhr wurde die Freiwillige Feuerwehr zu einem Feuer in einem reetgedeckten Restaurant gerufen. Als die Feuerwehrleute am Einsatzort eintrafen, hatten Passanten den Brand im Dachbereich bereits mit zwei Feuerlöschern eingedämmt. Ein 55-jähriger Ostholsteiner hatte das Feuer an der Strandpromenade in der Nähe des Ostseeparkes um kurz nach 1 Uhr entdeckt, teilte die Polizeidirektion Lüneburg mit. „Der couragierte Mann informierte die Feuerwehr und versuchte mit zwei weiteren Helfern mit Feuerlöschern aus einem gegenüberliegenden Gebäude den Brand zu löschen“, erklärte Polizeisprecher Ulli Fritz Gerlach. So sei es ihnen gelungen, das Feuer einzudämmen. Die abschließende Brandbekämpfung wurde von der Freiwilligen Feuerwehr Scharbeutz durchgeführt. Die Feuerwehr löschte mit einer Löschlanze weitere Glutnester, nach einer Stunde konnten alle Einsatzkräfte wieder einrücken. Jetzt ermittelt die Kripo Eutin wegen möglicher Brandstiftung. „Zurzeit ist davon auszugehen, dass das Feuer durch Fremdeinwirkung ausgebrochen ist“, sagte Gerlach. Zeugen werden gebeten, sich unter 045 21/80 10 zu melden. **SOS**

# Beach-Club öffnet erst im November

Warten auf Party-Hotspot in Grömitz – 5,4 Millionen Euro kosten Bau und Ausstattung – Im November soll der Betrieb starten

**GRÖMITZ.** Bauzaun statt Barbetrieb: Wo längst kühle Drinks und coole Beats den Ton angeben sollten, wird noch gebohrt, gespachtelt und gemalert. Die geplante Eröffnung des Grömitzer Beach-Clubs im neuen touristischen Aushängeschild Dünenpark verzögert sich bis in den November. „Natürlich ist das ärgerlich“, sagt Marc Altenburger. Er steht auf der Dachterrasse, die noch eingerüstet ist, während sich seine Miene beim Blick über Strand und Ostsee spürbar aufhellt. „Die Vorfreude überwiegt“, sagt er.

Altenburger wird zusammen mit seinem Geschäftspartner Thomas Jankowski den Beach-Club mit dem Namen so[u]l betreiben. Die beiden Hamburger Szenegastronomen haben in der Hansestadt reichlich Erfahrung mit angesagten Etablissements. In Grömitz gehen sie einen besonderen Weg. „Eine Location in der Lage und Größe zum Essen, Trinken und Feiern gibt es an der Ostsee bisher nicht“, sagt der 51-Jährige.

Wichtiger Punkt: „Uns geht es um eine ganzjährige Nutzung. Der Beach-Club funktioniert



Beach-Club-Chef Marc Altenburger (l.) und Tourismuschef Manfred Wohnrade stehen in der künftigen Küche des Clubs. Foto: Bue

nicht nur im Sommer“, sagt Tourismuschef Manfred Wohnrade. Der Tourismus-Service Grömitz baut den Club für 3,3 Millionen Euro. Altenburger und Jankowski werden das ganze Jahr öffnen, an sieben Tagen in der Woche. Hochzeiten, Familien-, Firmen- und Weihnachtsfeiern sollen ebenfalls zum so[u]l gehören. „Wir wollen die Einwohner für uns gewinnen“, betont Altenburger.

Vor der Tür sind bereits 180 Strandkörbe in der Vermietung. Lounge-Möbel aus Holz wird es

geben, darunter Liegen und neun Daybeds – zwei mal zwei Meter große Betten mit Matratze und Überdachung. Allein 240.000 Euro fließen in das Außenmobiliar. Unterm Strich nehmen die Gastronomen für die Verwirklichung ihrer Vision 2,1 Millionen Euro in die Hand. Rund 50 Menschen wird der Beach-Club in der Hochsaison beschäftigen. „Ganzjährig werden wir mindestens 20 Angestellte haben“, erklärt Altenburger und sucht von der Aushilfe bis zum Koch noch Mitarbeiter. **BUE**

Inspektion, HU/AU, Klima- und Bremsenservice, Reifen und Räder

Wir kaufen Ihren PKW!

Henning Automobile

V O L V O

Volvo PKW Vertragswerkstatt

Inh. Torsten Henning

Tel. 04 51 / 48 66 34-0

Fackenburger Allee 78b · 23554 Lübeck

Pflege24Nord

24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!

Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!

Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!

Tel. 0173/6 53 30 86

FWR

Eine kleine Anzeige.

Für eine große Tat. Werden Sie Lebensspender.

Kämpfen Sie mit uns gegen Blutkrebs. Lassen Sie sich jetzt als Stammzellspender registrieren. Alle Infos zur Stammzellspende finden Sie unter [www.dkms.de](http://www.dkms.de).

DKMS Deutsche Knochenmarkspenderdatei gGmbH

Wir besiegen Blutkrebs.

RADIO WELLENRAUSCH

Alles, was Schleswig Holstein bewegt

QR Code scannen & reinhören

[www.radio-wellenrausch.de](http://www.radio-wellenrausch.de)

DAB+

Finden Sie kostenlos Singles an der Ostsee!

JETZT KOSTENLOS REGISTRIEREN: [glueck-im-norden.de](http://glueck-im-norden.de)

Über 20 Jahre Erfahrung

Server in Deutschland

Keine versteckten Kosten

GLÜCK IM NORDEN Die Partnersuche mit Herz

Rosenhof Travemünde

SENIORENWOHNANLAGE

MEDIZIN FORUM

GESUND & AKTIV IM ALTER

Die Medizin-Journalistin Kerstin Michaelis diskutiert mit Experten über aktuelle Erkenntnisse der Medizin.

MITTWOCH, 4.9.2024, 16.00 UHR

DURCHBLUTUNGSSTÖRUNGEN

Kribbeln und Taubheit sind Symptome, die von vielen Menschen im Alter wahrgenommen werden. Die oft harmlosen Beschwerden könnten jedoch auch ein Zeichen für Durchblutungsstörungen sein. Die Fachärzte Dr. Christian Fatum (SANA KLINIKEN LÜBECK) und Patrick Paulsen (AMEOS KLINIKUM EUTIN) informieren über Diagnostik und Behandlungsmöglichkeiten. Der Eintritt ist frei. Anmeldung erbeten unter Telefon 04502/86 03 31.

Rosenhof Travemünde • Mecklenburger Landstraße 2-12 23570 Travemünde • [travemuende@rosenhof.de](mailto:travemuende@rosenhof.de) [www.rosenhof.de](http://www.rosenhof.de) • [facebook.com/www.rosenhof.de](https://www.facebook.com/www.rosenhof.de)



Feiern Sie mit uns!

5

GEBURTSTAG  
in der HOLSTENSTRASSE 9  
4. September

SCHMELZER HÖRSYSTEME -  
EIN NORDDEUTSCHES  
FAMILIENUNTERNEHMEN

15%\*  
AUF ALLE  
HÖRSYSTEME  
für die ersten  
10 Kunden

10%\*  
AUF ALLE  
HÖRSYSTEME  
für alle weiteren  
Kunden

Seit Unternehmensgründung im Jahre 2010 steht der Name Schmelzer Hörsysteme für beste Qualität und exzellenten Service.

Das von den gebürtigen Lübeckern Christoph und Felix Schmelzer geführte Familienunternehmen stellt die persönlichen Wünsche und Bedürfnisse jedes einzelnen Kunden voll und ganz in den Mittelpunkt. Von der individuellen Beratung und Hörsystemanpassung bis hin zur Nachsorge garantieren wir die bestmögliche Hörversorgung und Betreuung in allen Fragen.

Mit aktuell 18 Standorten in Norddeutschland, von Lübeck bis vor die Tore Hamburgs, ist Schmelzer Hörsysteme der Region mit Leib und Seele verbunden.

„Besonders freuen wir uns, das fünfjährige Jubiläum unseres Fachgeschäfts in der Lübecker Innenstadt feiern zu können, und möchten dieses Ereignis gebührend zelebrieren.“

Agnes Porobin und ihr Team laden Sie am 4. September ab 10 Uhr in die Holstenstraße 9 ein. Für das leibliche Wohl ist natürlich alles vorbereitet und der Sekt ist kalt gestellt. „Es ist ein besonderer Tag, deshalb wollen wir Danke sagen für die Treue unserer Kunden, die uns in den letzten Jahre entgegengebracht wurde“, sagt die Betriebsleiterin.

Es gibt zum Geburtstag tolle Rabatte. Die ersten 10 Kunden die am 04. September ins Fachgeschäft kommen, erhalten einen Hörsysteme-Rabatt von 15%. Alle weiteren an diesem Tag, erhalten einen Rabatt auf Hörsysteme in Höhe von 10% Rabatt\*. Außerdem gibt es eine Geburtstags-Auslosung mit tollen Preisen.

Besuchen Sie uns gern und feiern Sie mit uns zusammen.

Bei Fragen rufen Sie uns gern an unter 0451 - 613 058 23 oder vereinbaren Sie einen Termin.



Agnes Porobin heißt Sie herzlich Willkommen.



DIE SCHMELZER GARANTIE\*\*\*

- ★ 4 Jahre Garantie
- ★ 2 Jahre Garantie auf IDO's
- ★ 3 Jahre 50% Verlustschutz
- ★ Bestpreis-Garantie

Das 18. Fachgeschäft wird im Lübecker Hochschulstadteil im Campus Center eröffnet. Der Standort bietet viele Vorteile, das Center ist gut angebunden und ist mit dem Auto, mit dem Bus und der Bahn gut erreichbar.

Sie eröffnen am 6. und 7. September ein neues Fachgeschäft im Campus Center. Das ist dann der 18. Standort von Schmelzer Hörsysteme in der Region.



Was unterscheidet Sie von anderen Hörakustikern?

„Wir haben seit 2010 eine rasante Entwicklung hinter uns und wollen trotz unserer nun 18 Betriebe nicht als Filialkette wahrgenommen werden, sondern als bodenständiges Familienunternehmen vor Ort. Es freut uns nun besonders, ein weiteres Fachgeschäft in Lübeck zu eröffnen und laden hiermit alle Leser herzlich zur Eröffnung ein. Die Region Lübeck und das Umland liegt uns sehr am Herzen. Deshalb ist uns auch wichtig dass unser Kunden von Anfang an gut betreut werden. Der erfahrene Hörakustikmeister Philipp Becker übernimmt die Betriebsleitung und wird von der Hörakustikerin Hanna Schöb unterstützt. Philipp Becker arbeitete bisher in Hamburg, nun zieht es ihn aber ins schöne Lübeck.“

„Bei uns wird jeder Kunde individuell und sehr intensiv betreut, und das in allen unseren Fachgeschäften. Wir bieten unseren Kunden maßgeschneiderte Lösungen für alle Bedürfnisse rund ums Thema Hören mit Hilfe modernster Technik, Freundlichkeit, hoher Fachkompetenz und bester Qualität. Schmelzer bietet die gesamte Bandbreite an Hörsystemen, vom zuzahlungsfreien Festbetragsgerät bis zum Spitzenmodell. Mit 4 Jahren Garantie, 3 Jahre 50% Verlustschutz und einer Bestpreis-Garantie bietet das Familienunternehmen quasi ein Rundum-Sorglos-Paket.“

NEUERÖFFNUNG  
im CAMPUS CENTER  
6. & 7. September

15%\*\*  
AUF ALLE  
HÖRSYSTEME  
für die ersten  
10 Kunden

10% AUF ALLE  
HÖRSYSTEME für  
alle weiteren  
Kunden

50%  
RABATT\*\*\*  
AUF ALLE  
HÖRGERÄTE-  
BATTERIEN

25%  
RABATT\*\*\*  
AUF  
ZUBEHÖR

HERZLICH WILLKOMMEN  
IN UNSEREM  
NEUEN FACHGESCHÄFT



Christoph Schmelzer vor dem Fachgeschäft im Lübecker Campus Center. Derzeit wird noch an letzten Renovierungsarbeiten gewerkelt, um in Kürze das Fachgeschäft zu eröffnen. Seien Sie gespannt!

\* Anmeldung persönlich im Fachgeschäft am Geburtstag den 04.09.2024, das Angebot ist dann gültig bis zum 31.12.2024. Der Rabatt gilt bei der Vorlage einer gültigen ohrenärztlichen Verordnung für gesetzlich Krankenversicherte. Der Rabatt bezieht sich auf die Summe des Eigenanteils, also Gesamtpreis abzüglich Krankenkassen-Freibetrag. Privatpatienten erhalten den Rabatt auf die Gesamtsumme. Die Verordnung kann bis zum Kaufabschluss nachgereicht werden.

\*\* Anmeldungen bis zum 07.09.2024 im Fachgeschäft Campus Center Lübeck, gelten bis zum 31.12.2024. Der Rabatt gilt bei der Vorlage einer gültigen ohrenärztlichen Verordnung für gesetzlich Krankenversicherte. Der Rabatt bezieht sich auf die Summe des Eigenanteils, also Gesamtpreis abzüglich Krankenkassen-Freibetrag. Privatpatienten erhalten den Rabatt auf den nachzuweisenden Eigenanteil. Die Verordnung kann bis zum Kaufabschluss nachgereicht werden.

\*\*\* Der Rabatt gilt nur an den Eröffnungstagen 06. - 07.09.2024 im Fachgeschäft im Campus Center Lübeck, solange der Vorrat reicht.

\*\*\*\* Beim Kauf eines Hörgerätes erhalten Sie die Schmelzer Garantie. Diese beinhaltet vier Jahre Garantie, auf Optimus Hearing Hörsysteme 5 Jahre Garantie (davon ausgeschlossen sind Hörer, Otoplastiken und Ladestationen). Auf Im-Ohr Hörsysteme 2 Jahre Garantie, sowie drei Jahre 50% Verlustschutz für alle Hörsysteme. Das heißt, dass Sie bei Verlust eines Hörgerätes in den ersten drei Jahren nach Kaufabschluss nur 50% Ihres privaten Eigenanteils bezahlen.

Schmelzer Hörsysteme in Lübeck GmbH  
Lübeck Zentrum  
Holstenstraße 9 T.: 0451 - 613 058 23

Schmelzer Hörsysteme in Travemünde GmbH  
Campus Center Lübeck  
Alexander-Fleming-Straße 1

Melden Sie sich jetzt schon an:  
T.: 0452 - 88 69 900

schmelzer-hoersysteme.de





## Unsere Sommerangebote

# 35 %

auf den Nählohn  
Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlab oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.10.2024
- Rabatt nur für Neubestellungen

## Wir waschen Gardinen

# 35 %

auf maßgefertigte Plissees,  
ausgewählte Kollektion

- nicht in bar auszahlab oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.10.2024
- Rabatt nur für Neubestellungen

**Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung**

Schwartauer Allee 13a-15 · 23554 Lübeck  
5 Parkplätze vor den Schaufenstern · Haltestelle WickedeStr. Linie 1 + 10  
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 · Sonnabend 10.00 - 13.00  
**Tel. 0451-43115 · [www.gardinen-schlichting.de](http://www.gardinen-schlichting.de)**

# Haffkrug feiert die Eröffnung der Seebrücke

Der 230 Meter lange Neubau wird am 28. September mit Musik, Kino und einer Lasershow eingeweiht

**HAFFKRUG.** In der Lübecker Bucht geht es jetzt Schlag auf Schlag. Zwei von drei neuen Seebrücken werden im September eröffnet. Mit einem Fest für alle zelebrieren die Gemeinde Scharbeutz und die Tourismus-Agentur Lübecker Bucht (Talb) am Sonnabend, 28. September, die Übergabe der Seebrücke Haffkrug an Einheimische, Tagesgäste und Urlauber. Nach einer Eröffnungszeremonie um 12.30 Uhr, deren Details noch nicht verraten werden, darf jeder die Brücke begeh-

en. Die Haffkruger Seebrücke wird nur eine Woche nach der von Timmendorfer Strand eröffnet. Ein dritter Neubau, die Seebrücke in Scharbeutz, ist noch längst nicht fertig. Aber zwei der großen Drei werden ab September die Besucher anlocken. In Haffkrug wartet die Seebrücke mit einer Länge von 230 Metern auf. Im ersten Brückenabschnitt gibt es einen Glaspavillon für Hochzeiten und Veranstaltungen, auf dem Panoramadeck stehen Sonnenliegen. Am Ende der Brücke können die Besucher durch eine Glasdecke anlegende und ablegende Schiffe beobachten. Und dort gibt es auch einen Selfie-Spot.

Gefeiert wird nicht nur auf der Seebrücke, sondern auch auf dem Vorplatz. Dort beginnt um 11 Uhr der offizielle Teil mit Reden des Kieler Wirtschafts- und Tourismusministers Claus Ruhe Madsen (CDU), des ostholsteinischen



Die neue Seebrücke in Haffkrug ist fast vollendet. Am 28. September soll sie feierlich eingeweiht werden. Foto: Susanne Peyronnet

Landrats Timo Gaarz (beide CDU), der Scharbeutzer Bürgermeisterin Bettina Schäfer (parteilos), des Haffkruger Dorfvorstands und des Talb-Chefs André Rosinski.

Nach der Eröffnungszeremonie steht die Brücke allen offen. Ab 13.30 Uhr zeigt das Seebrücken-Kino mit musikalischer Untermalung Einblicke in den Bau der Seebrücke, die bis 15 Uhr in Dauerschleife laufen. Informationen erhalten die Besucher auch bei Führungen über das Bauwerk.

Von 15 Uhr bis 18 Uhr gehört die Festbühne dem DJ Duo Alan & Mike aus Amsterdam. Um 19 Uhr geht es weiter mit Julia Lindholm, einer Schlagersängerin aus Schweden. Ab 20 Uhr folgt Live-

Musik von CosmoPauli, deren Sängerin Sarajane sonst gemeinsam mit Ina Müller & Band auf der Bühne steht. Integriert in ihren Auftritt findet um 22 Uhr eine Lasershow statt, die das Eröffnungsfest in bunte Formen und Farben taucht. Die Party endet um Mitternacht.

Parallel zum Fest auf und vor der Seebrücke gibt es eine Salsa-Stunde am Strand, Drachenbootrennen und Lampionschwimmen. Für letztere sind Anmeldungen erforderlich. Das gesamte Programm ist unter [www.luebecker-bucht-ostsee.de/seebrueckenevents](http://www.luebecker-bucht-ostsee.de/seebrueckenevents) zu finden.

Die Eröffnungsfeier ist Schlusspunkt einer anstrengenden Zeit für die Gemeinde Scharbeutz,

ihre Bürgermeisterin und die Kommunalpolitiker. Denn sie mussten den Bau von gleich zwei neuen Seebrücken organisieren und finanzieren, der von Scharbeutz und den jetzt fast fertiggestellten von Haffkrug. Und es gab genug Schockmomente. Im Oktober 2022 ging das Gerücht um, dass sich die Baukosten verdoppeln könnten. Ursprünglich veranschlagt waren 18,8 Millionen Euro für beide Brücken. Die Gerüchte sollten sich bald bewahrheiten. Jetzt war von 37,7 Millionen Euro die Rede. Im Februar 2023 kam die erlösende Nachricht aus Kiel, dass das Land auch bei gestiegenen Baukosten 90 Prozent der Summe fördern würde.

SAS

Geschäftswelt

– Anzeige –

## Letztes Programmheft der VHS Lübeck – und nun?



Foto: Olaf Malzahn

Die VHS Lübeck schafft das Programmheft ab. „Aus Gründen der Digitalisierung, der Wirtschaftlichkeit, doch hauptsächlich aus Gründen der Nachhaltigkeit ist es nicht mehr zeitgemäß, den bisherigen Weg so weiter zu gehen,“ fasst T. Hermenau (Leiter der VHS Lübeck) zusammen. „Mit einer crossmedialen Werbung wird dafür gesorgt, dass die Angebote breit angelegt gefunden werden können.“ Eine wichtige Rolle spielt die Homepage der VHS Lübeck. Fortlaufend werden neue Kurse geplant, online. Ein sinnvoller Veröffentlichungsrhythmus wird sich

mit der Zeit einspielen. Die Webseite der VHS Lübeck [www.luebeck.de/vhs](http://www.luebeck.de/vhs) wird schon jetzt rege mit Infos bespielt. Es lohnt sich auf jeden Fall, diese regelmäßig zu sichten! Am einfachsten und schnellsten können Sie sich zu fast allen Kursangeboten online anmelden. Ist zum Zeitpunkt Ihrer Onlineanmeldung ein Platz frei, wird dieser sofort für Sie reserviert.

**VHS Lübeck**  
**Hüxstraße 118-120**  
**23552 Lübeck**  
**Telefon 0451 122 4021**  
**E-Mail: [vhs@luebeck.de](mailto:vhs@luebeck.de)**  
**[www.luebeck.de/vhs](http://www.luebeck.de/vhs)**

KFZ ANGEBOTE

SKODA

Skoda Oktavia Kombi, Bj. 2006, 147 Tkm, TÜV 11/25, Top Zustand, 1.500 € VB. ☎ (0172) 899 49 60

VW

Kaufe ständig ältere PKW ☎ HL-690919

YOUNGTIMER / OLDTIMER

Porsche 944, BJ' 87, Targa-Verdeck, dkl.-blau-met., 12.000€ ☎ 0178/7223300

KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE / –WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen ☎ 03944-36160, [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de) Fa.

Geschäftswelt

– Anzeige –

## Eine neue Autoversiegelung revolutioniert den Lackschutz

Nanotechnik Köpp setzt auf die neuartige keramische Beschichtung „Matrix V3“

Eine innovative Entwicklung aus der Welt der Autopflege sorgt derzeit für Furore: Die neuartige keramische Beschichtung „Matrix V3“, die bei Nanotechnik in Pansdorf zum Einsatz kommt, verspricht einen bislang unerreichten Schutz für den Fahrzeuglack. Laut den Herstellern sollen selbst Kratzer aus der Waschanlage kein Problem mehr darstellen, da sie sich wieder mühelos beseitigen lassen. Die „Matrix V3“ ist die neueste Generation keramischer Lackversiegelungen und bietet weit mehr als nur Schutz vor Umwelteinflüssen und Abnutzung. Das Besondere an dieser Beschichtung ist ihre Fähigkeit, den Lack fast unverwundbar gegenüber Kratzern zu machen. Das Geheimnis liegt in der innovativen Nano- beziehungsweise Hightec-PROtechnologie, die die Oberfläche des Fahrzeugs nicht nur härter, sondern auch flexibler macht – anders als bei einer herkömmlichen Ceramic-Versiegelung. Die neue Versiegelung wird in einem mehrstufigen drei-



Experten und Anwender sind begeistert: Die neuartige Beschichtung „Matrix V3“ heilt sogar Kratzer. Foto: hfr

lagigem Prozess auf das Fahrzeug aufgetragen und bildet eine unsichtbare, aber extrem widerstandsfähige Schutzschicht. Diese Schicht sorgt dafür, dass der Lack des Fahrzeugs nicht nur vor UV-Strahlen, Schmutz und Chemikalien geschützt ist, sondern auch vor mechanischen Einflüssen wie Kratzern durch Zweige, Steinchen oder die Autowaschanlage. Sollte es dennoch zu leichten Kratzern kommen, bietet die „Matrix V3“ eine weitere bahnbrechende Funktion: Durch die Einwirkung von warmem Wasser aktivieren sich bestimmte Moleküle in der Beschichtung, die den Kratzer qua-

si „heilen“ können. In den Tests zeigte sich, dass leichte Kratzer, wie sie häufig durch Waschanlagen verursacht werden, nach einer Behandlung mit warmem Wasser innerhalb von Minuten verschwinden. Experten der Automobilindustrie zeigen sich beeindruckt von dieser Technologie. „Die Möglichkeit, Kratzer durch Warmwasser zu entfernen, ist ein echter Game-Changer. Es spart Zeit, Geld und schont den Lack“, sagt Firmenchef Karsten Köpp.

**Exklusive Lackveredelung & Nanotechnik Köpp**  
**Voßbarg 15, 23689 Pansdorf**  
**Tel. 04504/ 809 91 70**  
**[info@nt-k.de](mailto:info@nt-k.de), [www.nt-k.de](http://www.nt-k.de)**

[www.wolfhager-figurentheater.de](http://www.wolfhager-figurentheater.de)

# Der Grüffelo

Es ist nicht ungefährlich für eine kleine Maus, allein durch den Wald zu spazieren. Überall lauern Gefahren und große gefräßige Tiere. Doch wenn man so viel Fantasie hat wie diese Maus, kann einem nichts passieren. Sie findet einfach einen riesigen Freund namens Grüffelo, und schon nehmen ihre Feinde Reißaus.

Axel Scheffler · Julia Donaldson

Ein fantastisches Puppenspiel für kleine Mäuse & große Monster · Spieldauer ca. 50 min.

**Wolfhager Figurentheater**

**6. bis 22. Sept. 2024**

**Lübeck**

Theaterzelt Bolzplatz "Am Brink" (Marktplatz)  
Ratzeburger Allee / Ecke Antonistr.

Do. & Fr. 16:00 Uhr Sa. & So. 11:00 & 14:00 Uhr

Mo. / Di. / Mi. keine Vorstellungen

Eintritt: Kinder 11,- € Erw. 12,- € Karten nur an der Tageskasse ab 30 min. vor Beginn. Tel. 05601-30 39 127

## Herzinfarkt: Jede Minute zählt!

# sofort 112

Bei starkem Druck oder brennenden Schmerzen im Brustkorb, die über 5 Minuten anhalten und in Arme, Schulterblätter und Hals ausstrahlen können – dringender Verdacht auf Herzinfarkt.

Was Sie über den Herzinfarkt wissen müssen:

[www.herzstiftung.de](http://www.herzstiftung.de)

Deutsche Herzstiftung

Vogtstraße 50  
60322 Frankfurt am Main





# Neues Amselsterben im Norden

Bereits 2018 wurde der Bestand der Vögel im Norden stark reduziert. Jetzt sind erneut viele mit dem Usutu-Virus infiziert.

**LÜBECK.** Erneut wütet das tödliche Usutu-Virus unter den Amseln in Schleswig-Holstein. Nachdem es bereits aus dem Kreis Pinneberg und in Hamburg Berichte über tote Vögel gab, sind nun auch in Lübeck an verschiedenen Stellen leblose Körper von Amseln gefunden worden. „Schleswig-Holstein steht an dritter Stelle bei den Totfunden“, informiert Martin Rümmler vom Naturschutzbund Nabu. Insgesamt seien hier im Meldezeitraum vom 14. Februar bis 20. August 433 tote Amseln gefunden worden. „An erster Stelle steht Niedersachsen mit 1600 toten Amseln, an zweiter Nordrhein-Westfalen mit 477.“

Offenbar breitet sich das Virus nach Norden aus. Wo regionale Schwerpunkte seien, könne der Nabu aber nicht sagen, so Rümmler. Vereinzelt höhere Meldedaten gibt es aus Hoisdorf und Ammersbek im Landkreis Stormarn, wo am 14. August fünf beziehungsweise vier tote Vögel gemeldet wurden. Auch in Bad Schwartau wurden an einem Tag im August fünf tote Vögel auf einmal gefunden, ebenso in Bad Oldesloe, in Kaltenkirchen sogar sieben. Nur die eingesendeten

Vögel könnten aber gezählt werden.

Der Nabu geht davon aus, dass diese Zahlen erst der Anfang sind und sie weiter deutlich ansteigen werden. Das Amselsterben könnte sich deshalb erneut verheerend auf den Vogelbestand auswirken. „2018 ist der Amselbestand beispielsweise in Hamburg um etwa 40 Prozent eingebrochen“, sagt Nabu-Vogelschutz-Referent Marco Sommerfeld. „Seitdem hat er sich noch nicht wieder erholt. Bei so einer häufigen Art ist das erschreckend.“ Amseln gehören zu den Vögeln, die es in Deutschland am meisten gibt. Sie werden bei den Vogelzählungen neben Meisen und Spatzen am häufigsten gesichtet. 2018 war auch der Kreis Herzogtum Lauenburg besonders betroffen, wie Nabu-Vogelschützer Achim Borck aus Mölln damals bestätigte.

Dem Nabu sind seit Jahresbeginn bundesweit mehr als doppelt so viele kranke oder tote Vögel gemeldet worden wie im Vergleichszeitraum 2023. So gab es über die Meldeseite des Bundesverbandes nabu.de bundesweit bislang 1536 Hinweise auf 1806



Eine Amsel brütet mitten in einem Topf mit Petersilie auf einem Balkon in Lübeck. Foto: Holger Kröger

tote und 1060 kranke Amseln und andere Vögel. Amseln sind laut Nabu-Experte Lars Lachmann besonders anfällig für die Krankheit, außerdem Eulen. Nutzgeflügel sei offenbar weniger empfindlich. Bei Menschen verläuft eine Infektion nach bisherigen Erkenntnissen asymptomatisch oder mit nur leichten Symptomen wie Fieber, Kopfschmerzen und Hautausschlägen. Nur selten komme es zu

Komplikationen wie Gehirnhautentzündungen.

Das Bernhard-Nocht-Institut für Tropenmedizin in Hamburg seziiert eingeschickte Vögel. Rund 25 Prozent der in diesem Jahr seziierten und getesteten Vögel seien mit dem Virus infiziert gewesen, teilte das Institut mit. Seit Jahresbeginn seien mehr als 120 tote Tiere dorthin geschickt worden, darunter Amseln, Drosseln und Falken. 2023 gab es im

gesamten Jahr lediglich 100 Einsendungen.

Das Bernhard-Nocht-Institut und der Nabu hoffen weiter auf die Hilfe durch die Bevölkerung und darauf, dass Menschen tote und kranke Tiere melden und einsenden. Auf diese Weise könne die Ausbreitung des Virus beobachtet, dokumentiert und wissenschaftlich ausgewertet werden. Wie das geht, steht auf der Homepage des Instituts.

### MEHR MÜCKEN, HÖHERES INFektionsRISIKO

Das Usutu-Virus wird durch heimische Stechmücken übertragen. In diesem Jahr gab es wieder besonders viele Mücken - und damit ein besonders hohes Infektionsrisiko. Infizierte Vögel wirken krank und apathisch, bis sie nach einigen Tagen sterben. Erstmals hatte der Erreger in Deutschland 2011 ein Vogelsterben ausgelöst. Das tropische Virus tritt seit gut zehn Jahren in Europa auf und breitet sich dem Nabu zufolge immer weiter aus.

Mehr auch unter [www.nabu.de/usutu-melden](http://www.nabu.de/usutu-melden)

## Qigong für Krebspatienten

**LÜBECK.** Die Schleswig-Holsteinische Krebsgesellschaft bietet am Freitag, 6. September, von 9 bis 14 Uhr einen Qigong-Kurs für Krebspatienten an. Silvia Macdonald, Qigong-Lehrerin der Deutschen Qigong-Gesellschaft, führt die Teilnehmenden in die alte chinesische Heil-Methode ein. Mithilfe verschiedener Übungen, die im Sitzen, Stehen oder Liegen durchgeführt werden können, stärken und harmonisieren die Teilnehmenden ihre Lebensenergie, das „Qi“. Körper, Atem und Geist verbinden sich, der Körper wird flexibler, die Haltung natürlicher. In spielerischer Weise wird der Wechsel von Anspannung und Entspannung erfahrbar. Vorkenntnisse sind nicht erforderlich. Benötigt werden lediglich bequeme Kleidung und – je nach Wetter – dicke Socken oder gemütliche, leichte Schuhe. Der Kurs findet am 6. September von 9 bis 14 Uhr im DAO-Haus, Meesenring 1, statt. Die Teilnahme ist kostenfrei. Anmeldung unter Telefon 0431/ 8001080 oder [info@krebsgesellschaft-sh.de](mailto:info@krebsgesellschaft-sh.de).

## Es ist wieder „KaffeeZeit 60plus“

**LÜBECK.** Am Dienstag, 3. September, findet die „KaffeeZeit 60plus“, ein Café für Menschen ab 60 Jahren, wieder von 14 bis 16 Uhr in der Familienbildungsstätte der Gemeinnützigen statt. An jedem ersten Dienstag im Monat gibt es die Möglichkeit, bei Kaffee/Tee und Kuchen zu klönen. Kosten: auf Spendenbasis. Anmeldung erbeten unter Telefon 0451/ 58344830 oder [fbs@die-gemeinnuetzige.de](mailto:fbs@die-gemeinnuetzige.de).

## Dornbreiter Filmmacht

**LÜBECK.** Die Interessengemeinschaft Dornbreite veranstaltet am 31. August auf der Festwiese am Gemeinschaftshaus 20-22 eine Open-Air-Filmmacht. Die

Filmfreunde erwartet ein Science-Fiction“-Film. Sie gehen an diesem Abend auf eine „(T) Raumschiff-Reise“. Einlass ist um 20 Uhr, Beginn um 21 Uhr. Sitz-

gelegenheiten oder Decken bitte selbst mitbringen. Es werden Getränke, Popcorn, Eis und Pizza angeboten. Der Verein würde sich über viele Besucher freuen.

## Shanty-Chor Möwenschiet singt

**TRAVEMÜNDE.** In das Programm der Station Travemünde zum Tag der Seenotretter am 31. August ab 10 Uhr im Fischereihafen ist auch der Lübecker Shanty-

Chor Möwenschiet eingebunden. Ab 16 Uhr nehmen die Mitglieder des Chores unter der Leitung von Martin Stöhr das Ruder musikalisch in die Hand.

# Topreisen zu Knüllerpreisen

Mit modernen Fernreisebussen ab Lübeck, Bad Schwartau und Eutin

Buchungshotline: 0 45 21 - 77 93 70

Code: RB 35\_6

REISEBÜRO GmbH  
**Behrens**

Buchbar auch im Internet:



SCAN ME

### 8-Tage Reise



#### Polen von der schönsten Seite

Danzig • Zoppot • Frisches Haff • Oberlandkanal • Masuren  
**Leistungen:** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 1 x Übernachtung im Raum Köslin • 5 x Übernachtung in Frauenburg am Frischen Haff • 1 x Übernachtung im Raum Stettin • 7 x Frühstücksbuffet • 7 x Abendessen als 3-Gang-Menü oder Buffet • Schifffahrt auf dem Oberlandkanal • Fahrt Danzig, Zoppot und Gdingen • Masurische Seenplatte • Fahrt zur Marienburg

Reisetermin:  
• 05.10. – 12.10.2024

pro Person im DZ  
nur € **659,90**  
EZ-Zuschlag: € 119,-

### 10-Tage Reise



#### Traumurlaub im Kleinwalsertal

Schloss Lindenhof & Wieskirche • Kloster Ettal  
Bodensee • Oberstdorf  
**Leistungen:** • Fahrt im modernen Fernreisebus • je 1 x Zwischenüber./HP auf Hin- u. Rückfahrt • 7 x Übern. im Komforthotel in Mittelberg • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Tel. • 7 x Frühstücksbuffet • 7 x Abendbuffet oder Menü • Ausflug Schloss Lindenhof u. Wieskirche und zum Kloster Ettal • Tagesfahrt an den Bodensee nach Lindau • Ausflug nach Oberstdorf

zubuchbar: • Tagesfahrt mit Reiseleitung zum Schloss Neuschwanstein / p.P. € 49,-

Reisetermin:  
• 12.10. – 21.10.2024

pro Person im DZ  
nur € **959,90**  
EZ-Zuschlag: € 239,-

### 4-Tage Reise



#### Ostfriesland-Traum

mit Erlebnis Norderney und Meyer-Werft

**Leistungen:** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übernachtung im familiären Landhaus-Hotel • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Tel., Safe • 4 x Frühstücksbuffet • 3 x 3-Gang-Abend-Menü • Ausflug zur Nordseeinsel Norderney • Ostfriesland-Abend im Hotel • Ausflug in die Hafenstadt Leer und nach Greetsiel • Fahrt nach Papenburg zur Meyer-Werft mit Eintritt und Führung

Reisetermin:  
• 03.10. – 06.10.2024

pro Person im DZ  
nur € **429,90**  
EZ-Zuschlag: € 89,-

### 2-Tage Reise



#### Harz mit Schlachtfest-Buffer

Stolberg • Wernigerode

**Leistungen:** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 1 x Übernachtung im historischen Komforthotel in Stolberg • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV • 1 x Frühstücksbuffet • 1 x Harzer Schlachtfestbuffet • Aufenthalt in Wernigerode • Tanzabend im Hotel

Reisetermin:  
• 06.10. – 07.10.2024  
• 20.10. – 21.10.2024

pro Person im DZ  
nur € **139,90**  
kein EZ-Zuschlag

### 5-Tage Reise



#### Riesengebirge – Spindlermühle

Erlebnisreise im 4\*-Hotel • Ausflugsprogramm inklusive

**Leistungen:** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 4 x Übernachtung im 4\*-Hotel in Spindlermühle • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Tel., Safe • 4 x Frühstücksbuffet • Rundfahrt durch das Riesengebirge mit Besichtigung von Harrachov • Tagesfahrt Schneekoppe und Rübezahlbrunnen • Tagesfahrt Felsenstadt Adersbach und Schloss Nachod • kostenlose Hallenbadnutzung im Hotel • Tanzabend im Hotel • Eintritt Felsenstadt Adersbach • Außenbesichtigung Schloss Nachod • Kurtaxe

Reisetermin:  
• 03.10. – 07.10.2024

pro Person im DZ  
nur € **449,90**

### 4-Tage Reise



#### City-Schnäppchen – Prag „de Luxe“

Stadtführung inklusive

**Leistungen:** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übernachtung im First-Class-Hotel „NH Prague City“ • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Föhn • 3 x Frühstücksbuffet • Stadtführung in Prag • Freizeit zum Stadt- und Shoppingbummel

zubuchbar: • Moldau-Schiffahrt (ca. 2 Std.) inkl. warm/kalten Abendbuffet / p.P. € 35,-

Reisetermin:  
• 10.10. – 13.10.2024

pro Person im DZ  
nur € **349,90**  
EZ-Zuschlag: € 89,-

Reiseveranstalter: Reisebüro Behrens GmbH • Riemannstraße 26 • 23701 Eutin | Telefon: 04521-779370 • E-Mail: [info@behrens-reisen.de](mailto:info@behrens-reisen.de)

Mindestteilnehmerzahl 30 Personen. Für Mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet. Bei Auslandsreisen Personalausweis erforderlich. Falls nicht ausdrücklich erwähnt, sind evtl. Touristaxen und Eintrittsgelder nicht im Reisepreis enthalten.



GESUNDHEITS-TIPP

Intimpflege geht jeden an

In unserer heutigen Gesellschaft ist eine gründliche tägliche Hygiene für die meisten Menschen selbstverständlich, aber die Pflege des Intimbereichs wird oft stiefmütterlich behandelt. Dabei ist gerade dieser Teil des Körpers besonders anfällig für Beschwerden, wenn er nicht richtig gepflegt wird. Die Haut im Intimbereich ist besonders empfindlich. Während viele Infektionen nicht direkt auf mangelnde Hygiene zurückzuführen sind, kann eine übertriebene Reinlichkeit das Risiko für Hautreizungen und Infektionen erhöhen. Ein behutsamer Umgang ist also entscheidend. Die Intimpflege sollte sanft und bedacht erfolgen. Der natürliche pH-Wert der Haut spielt hierbei eine zentrale Rolle, da er hilft, die empfindliche Region vor Infektionen und Irritationen zu schützen. Für Frauen wie Männer gleichermaßen ist es wichtig, den richtigen Umgang mit ihrem Körper zu kennen.

TIPPS FÜR DIE WEIBLICHE INTIMPFLEGE

Eine ausgewogene Intimpflege ist für Frauen besonders kritisch, da die Vaginalflora leicht aus dem Gleichgewicht geraten kann. Der pH-Wert im Intimbereich einer gesunden Frau liegt typischerweise zwischen 4 und 4,5. Dieser saure Bereich unterstützt die natürliche Abwehr gegen pathogene Keime und schädliche Mikroorganismen.

Frauen sollten den äußeren Intimbereich täglich mit Wasser reinigen. Der Griff zur Intimwaschlotion ist nicht unbedingt erforderlich. Wer sie dennoch bevorzugt sollte auf milde, seifenfreie Produkte zurückgreifen, die speziell

für den Intimbereich entwickelt wurden und den pH-Wert nicht stören. Parfümierte Seifen oder Duschgele können die empfindliche Flora der Vagina irritieren und sollten vermieden werden.

Wichtig: Die Wisch-Technik ist entscheidend. Der Intimbereich sollte von vorne nach hinten gereinigt werden, um die Übertragung von Bakterien zu verhindern.

TIPPS FÜR DIE MÄNNLICHE INTIMPFLEGE

Auch Männer sollten auf eine sorgfältige Intimpflege nicht verzichten. Der Bereich um Penis und Hodensack sollte täglich mit lauwarmem Wasser gereinigt werden. Bei Bedarf kann eine milde, pH-neutrale Waschlotion eingesetzt werden. Nach der Reinigung sollten Männer darauf achten, den Bereich sanft trocken zu tupfen, um Hautirritationen zu vermeiden. Auch die Wahl der Unterwäsche ist wichtig; atmungsaktive Materialien wie Baumwolle sind vorzuziehen, da synthetische Stoffe Feuchtigkeit einschließen und so ein Umfeld schaffen, das Bakterien und Pilzen das Wachstum erleichtert.

In bestimmten Lebensphasen oder Situationen wie der Menstruation, Schwangerschaft oder sportlichen Aktivitäten kann der Intimbereich

empfindlicher als üblich sein und zusätzliche Pflege benötigen. In solchen Zeiten ist es umso wichtiger, auf eine sanfte Pflege zu achten.

Frauen sollten während ihrer Periode besonders auf Hygiene achten und Hygieneartikel regelmäßig wechseln. Schwangere Frauen erleben oft eine erhöhte Empfindlichkeit im Intimbereich und sind anfälliger für Infektion. Sie sollten daher mit Ihrem Arzt besprechen, welche Produkte während der Schwangerschaft sicher sind.

Nach dem Sport ist es wichtig, gründlich zu duschen und sicherzustellen, dass der Intimbereich vollständig trocken ist, um Hautreizungen zu vermeiden. Das gilt sowohl für Männer als auch für Frauen.

Probleme im Intimbereich können unterschiedliche Ursachen haben und erfordern bei Frauen und Männern oft eine unterschiedliche Herangehensweise. Bei beiden Geschlechtern ist es wichtig, auf Anzeichen wie Juckreiz, Brennen, ungewöhnlichen Ausfluss oder Gerüche zu achten, da diese auf eine mögliche Infektion oder ein Ungleichgewicht in der natürlichen Flora hinweisen können.

Frauen können insbesondere aufgrund von Veränderungen im hormonellen Gleichgewicht, die durch Menstruation, Schwangerschaft oder Menopause verursacht werden, anfällig für Intimprobleme sein. Unangenehmer Ausfluss oder Veränderungen in Farbe und Konsistenz können auf bakterielle Vaginosen oder Hefepilzinfektionen hinweisen. Bei solchen Symptomen ist es wichtig, nicht zu selbstmedikamen-

tieren, sondern ärztlichen Rat einzuholen. Eine ärztliche Untersuchung kann sicherstellen, dass die richtige Diagnose gestellt und die passende Behandlung empfohlen wird. Zudem sollten Frauen Produkte verwenden, die speziell für den Intimbereich entwickelt wurden und den pH-Wert nicht beeinträchtigen.

Männer erleben möglicherweise Irritationen oder Infektionen im Bereich des Penis und der Vorhaut. Symptome wie Rötungen, Schwellungen, Juckreiz oder ein unangenehmer Geruch können auf eine Balanitis hinweisen, eine Entzündung der Eichel, die oft durch schlechte Hygiene oder irritierende Substanzen verursacht wird. Männer sollten darauf achten, den Intimbereich täglich zu reinigen und gründlich zu trocknen, insbesondere unter der Vorhaut, um das Risiko von Infektionen zu minimieren. Bei anhaltenden Symptomen ist der Besuch beim Arzt unerlässlich, um eine spezifische Behandlung zu erhalten und ernstere Bedingungen wie sexuell übertragbare Infektionen auszuschließen.

Es ist für Männer und Frauen gleichermaßen wichtig, sich bei Problemen im Intimbereich nicht zu scheuen, professionelle medizinische Hilfe in Anspruch zu nehmen. Viele Intimprobleme können effektiv behandelt werden, wenn sie frühzeitig erkannt werden. Zudem ist es ratsam, bei der Auswahl von Produkten für die Intimpflege darauf zu achten, dass diese sanft sind und die natürliche Hautbarriere unterstützen, anstatt sie zu beschädigen.

Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken



Hautkrebs-Screening

Viele kennen die Vorsorgeuntersuchung gar nicht.

Das Hautkrebs-Screening wird nach wie vor zu wenig genutzt. Das belegt eine aktuelle Auswertung der AOK NordWest. „Die Zahlen sind besorgniserregend, das kostenfreie Hautkrebs-Screening der Krankenkassen wird zu wenig genutzt. Dabei ist Hautkrebs fast immer heilbar, wenn er rechtzeitig erkannt wird. Bei der Frage nach den Gründen, spielt scheinbar bei einem Teil der Bevölkerung in Schleswig-Holstein auch Unwissenheit über die Möglichkeit der Vorsorge eine große Rolle“, sagt AOK-Serviceregionsleiter Reinhard Wunsch. Denn eine repräsentative forsa-Umfrage im Auftrag der AOK NordWest ergab, dass viele das Angebot zur Hautkrebsfrüherkennung gar nicht kennen.

HAUTKREBS FRÜHZEITIG ERKENNEN

Die gefährlichste Hautkrebsart ist der schwarze Hautkrebs (Malignes Melanom). Aber auch die hellen Hautkrebsarten (Basalzellkarzinom und Stachelzellkarzinom) sollten möglichst frühzeitig behandelt werden. Je früher Hauttumore erkannt werden, desto besser. „Wir raten dazu, unbedingt die kostenfreien Angebote der gesetzlichen Krankenkassen zur Hautkrebs-Früherkennung zu nutzen“, so Wunsch. „Durch das Hautkrebs-Screening ist es möglich, bereits Frühstadien von Hautkrebs zu erkennen. Das ist umso

wichtiger, da Hautkrebs zunächst keine Beschwerden verursacht.“ Das Hautkrebs-Screening ist eine rein visuelle Untersuchung der gesamten Haut. Die Ärztin oder der Arzt sucht dabei den Körper von Kopf bis Fuß auf verdächtige Pigmentmerkmale ab wie zum Beispiel Muttermale, Leberflecken oder Altersflecken. „Da die Haut so gut zugänglich ist wie kein anderes menschliches Organ, sind die verschiedenen Krebsarten bereits im Frühstadium gut zu finden“, so Wunsch.

Doch was sind die Gründe, warum Menschen im Kreis Ostholstein nur so selten das kostenfreie Hautkrebs-Screening in Anspruch nehmen? Die AOK NordWest hat dazu eine repräsentative Umfrage beim Meinungsforschungsinstitut forsa für Schleswig-Holstein in Auftrag gegeben. Das Ergebnis: 22 Prozent der durch forsa Befragten, die das Hautkrebs-Screening bisher nicht genutzt haben, ist nicht bekannt, dass es diese Leistung gibt. Und 20 Prozent sind sich unsicher, ob sie überhaupt einen Anspruch auf die Untersuchung haben, 19 Prozent halten die Untersuchung für nicht notwendig.

Das Hautkrebs-Screening übernehmen die gesetzlichen Krankenkassen alle zwei Jahre für ihre Versicherten vom 35. Geburtstag an. Die AOK NordWest bietet ihren Versicherten als Mehrleistung das Hautkrebs-Screening bereits ab 20 Jahren an.



Joerg Ortmann, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheitstipps.

Medizin

ANZEIGE

Schwindelbeschwerden?

So kommen Sie natürlich wieder ins Gleichgewicht

Schwindelbeschwerden sind meist harmlos. Doch das Gefühl zu wanken oder dass sich um einen herum alles dreht, kann sehr belastend sein. Ein natürliches Arzneimittel aus der Apotheke verspricht wirksame Hilfe.

Schwindel tritt mit zunehmendem Alter immer häufiger auf und kann die Betroffenen stark in ihrer Lebensqualität einschränken. Die gute Nachricht: Ein natürliches Arzneimittel namens Taumea (rezeptfrei, Apotheke) kann bei Schwindelbeschwerden helfen.

Wie Schwindelbeschwerden entstehen

Die Nerven senden ständig Gleichgewichtsinformationen an das Gehirn. Kommt es zu Störungen im Nervensystem, kann die Übertragung dieser Informationen behindert werden und Schwindel entstehen.



Wichtig: Bei akuten, plötzlichen Schwindelbeschwerden sollte ein Arzt die Ursache abklären.

Bereits unsere Vorfahren wussten, dass sie Schwindelbeschwerden mit natürlichen Wirkstoffen lindern können. Dieses Wissen machten sich auch die Entwickler des Arzneimittels Taumea zunutze: Sie kombinierten zwei natürliche Arzneistoffe, die sich bei Schwindelbeschwerden bewährt haben.

Natürlich wieder im Gleichgewicht

In Taumea steckt ein spezieller Dual-Komplex aus Anamirta cocculus und Gelsemium sempervirens. Anamirta cocculus wird laut Arzneimittelbild die Wirkung zugeschrieben, Schwindelbeschwerden zu lindern. Gelsemium sempervirens kann gemäß Arzneimittelbild typische Begleiterscheinungen wie z. B. Kopfschmerzen oder Benommenheit lindern. Neben- oder Wechselwirkungen mit anderen Arzneimitteln sind nicht bekannt.



„Dieses Mittel ist ein Segen für mich!“  
(Hanne K.)

Exklusiver Tipp für Sie

Jetzt Taumea auf **pureSGP.de** bestellen und bis zu **13 % sparen!**

\*gilt beim Kauf von mehreren Packungen



**pureSGP.de**



Thema: Rheumatische Schmerzen in Gelenken, Muskeln und Knochen

Schmerzen in der Schulter oder den Fingern?



So hat Petra K. ihre Gelenkschmerzen bekämpft

Zupacken und den Alltag meistern war für Petra K. jahrelang nur mit Schmerzen in den Gelenken möglich. Heute kann sie das Leben wieder genießen – dank spezieller Arzn

Als „nagend“ und „stechend“ beschreibt Petra K. ihre Gelenkschmerzen, mit denen sie sich ständig herumplagen musste. Vor allem ihre Finger waren betroffen, sodass ihr selbst einfache Dinge wie Greifen und Zupacken schwerfielen. Auf der Suche nach einer wirksamen Schmerzlinderung entdeckte Petra K. die

Arzneitropfen Rubaxx in der Apotheke – und war schnell begeistert!

Natürlicher Wirkstoff überzeugt

Glücklich berichtet Petra K.: „Nach kurzer Zeit war eine Linderung der stechenden Schmerzen spürbar und ich konnte wieder viel besser anpacken.“

Die Arzn

bei Folgen von Verletzungen und Überanstrengungen.

Gut verträglich, individuell dosierbar

Die Rubaxx Tropfen sind gut verträglich. Schwere Neben- oder Wechselwirkungen sind nicht bekannt. Außerdem können Betroffene Rubaxx je nach Stärke ihrer Schmerzen individuell dosieren.

Starkes Duo bei rheumatischen Gelenkschmerzen

Mit den Arzn

**DAS STARKE GELENK-DUO**



**Rubaxx Tropfen**  
(PZN 13588561)

**Rubaxx Schmerzgel**  
(PZN 18709526)

In Ihrer Apotheke

Abbildung Betroffenen nachempfunden, Name geändert  
TAUMEA. Wirkstoffe: Anamirta cocculus Dtl. D4, Gelsemium sempervirens Dtl. D5. TAUMEA wird angewendet entsprechend dem homöopathischen Arzneimittelbild. Dazu gehört: Besserung der Beschwerden bei Schwindel. www.taumea.de • Zu Risiken und Nebenwirkungen lesen Sie die Packungsbeilage und fragen Sie Ihre Ärztin, Ihren Arzt oder in Ihrer Apotheke. • PharmaSGP GmbH, 82166 Gräfelfing

Name geändert  
RUBAXX. Wirkstoff: Rhus toxicodendron Dtl. D6. Homöopathisches Arzneimittel bei rheumatischen Schmerzen in Knochen, Knochenhaut, Gelenken, Sehnen und Muskeln und Folgen von Verletzungen und Überanstrengungen. • RUBAXX SCHMERZGEL. Wirkstoff: Rhus toxicodendron Dtl. D6. Homöopathisches Arzneimittel bei rheumatischen Schmerzen und Folgen von Verletzungen und Überanstrengungen. www.rubaxx.de • Zu Risiken und Nebenwirkungen lesen Sie die Packungsbeilage und fragen Sie Ihre Ärztin, Ihren Arzt oder in Ihrer Apotheke. • PharmaSGP GmbH, 82166 Gräfelfing



Qualität  
zertifiziert gemäß  
DIN EN ISO 9001:2015

# PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT  
REDUZIERT\*



## DIE GRÖSSTE AUSWAHL IN LÜBECK\*

### Hoggar Night

20 Tabl.  
zur Kurzzeit  
Behandlung von  
Schlafstörungen



43 %  
gespart

statt ~~16,52 €~~

9.50\*  
€

### Linola Fett

75 mg

30%  
gespart



statt ~~16,26 €~~

11.45\*  
€

kg = 152,67 €

### Thomapyrin classic

20 Schmerztabl.



26 %  
gespart

statt ~~8,69 €~~

6.45\*  
€

### Synofen

500 mg/200 mg  
20 Stck.



30 %  
gespart

statt ~~10,98 €~~

7.65\*  
€

### Bepanthen Wund-und Heilsalbe

100 g



30 %  
gespart

statt ~~19,99 €~~

13.50\*  
€

kg = 135 €

### Proff Schmerz Creme

100 g



31 %  
gespart

statt ~~14,03 €~~

9.75\*  
€

kg = 97,50 €

### Diclox forte Ratiopharm

20 mg/g  
Gel 150 g



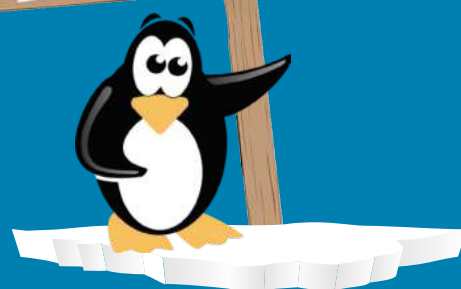
32 %  
gespart

statt ~~24,97 €~~

16.95\*  
€

kg = 113 €

+ größte Auswahl\*  
+ bestens beraten  
+ keine Einheitsmedizin  
= einfach in guten Händen!



PINGUIN  
APOTHEKEN

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: [www.pinguinapotheke24.de](http://www.pinguinapotheke24.de)

\*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 31.08.2024 - 07.09.2024

Am Hauptbahnhof/  
ZOB  
Konrad-Adenauer-Str. 1  
Tel.: 0451/82966

Im Hochschulstadtteil /  
Im Campus  
Alexander-Fleming-Str. 1  
Tel.: 0451/292 896 66

In der Mühlenstraße  
Südl. Altstadt  
Mühlenstr. 37  
Tel.: 0451/707 510 10

In der Königstraße  
auf 2 Etagen / EG + 1. OG  
Königstr. 59-63  
Tel.: 0451/292 75 55



Feld-frucht, Getreide

▼

Spindel mit Garn, Spule (engl.)

▼

Adels-titel

▼

Ent-schei-dungs-freiheit

▼

Hafen von Athen

▼

Staat in West-afrika

▼

englischer Seeheld (16. Jh.)

▼

franzö-sisch: bei

▼

Männer-name

▼

Antwort suchen-der Satz

▼

spanischer Frauen-name

▼

Spion

▼

Comic-figur, Charly ...

▼

Fluss durch Berlin

▼

Gattin des Gottes Thor

▼

Metall-siegel (Mz.)

▼

Teil der Bibel (Abk.)

gefühlos, gefühllos

▼

zierend

▼

Adels-titel

▼

Oper von Richard Wagner

▼

bibli-scher Riese (A.T.)

▼

franzö-sisch: und

▼

Angeh. eines german. Stamms

▼

ugs.: sehr viele

▼

grobe Skizze, Plan

▼

schaffen, voll-bringen

▼

süd-amerikanisches Pfeilgift

▼

ein Brems-system (Abk.)

▼

Verdachts-moment

▼

Initialen Spiel-bergs

Luft-reifen

▼

nichts davon

▼

Vorfahr

▼

Vorname der Nielsen †

▼

Unter-wäsche-stück, Mieder

▼

Ein-spruch

Licht-kranz

▼

zeitlich begrenzt

▼

eine Zier-pflanze

▼

jeder ohne Aus-nahme

▼

Haut-pflege-mittel

▼

Jupiter-mond

▼

japan. Verwal-tungs-bezirk

franzö-sisch: Straße

▼

Vorname Hit-chicks †

▼

Blätter-kleid der Bäume

▼

Gegner Luthers † 1543

▼

Vulkan-gestein

Ver-zeich-nis

▼

deutsche Endsilbe

▼

hebrä-isch: Sohn

▼

Befehl, Anwei-sung

altes Volk in Nigeria

▼

Heiliges Buch der Moslems

▼

Vorliebe

▼

Initialen v. Schau-spieler Cooper

heimi-scher Vogel, Sperling

▼

ver-schwom-men

▼

Riesen-schlange

Gemeinde, Dorf

▼

Skat-aus-druck

▼

persön-liches Fürwort

▼

Fremd-wortteil: doppelt

ab-trünnig, illoyal

▼

ab-bruch-sichere Scheiben

Leid zufügen

▼

eine Mond-phase

▼

Strom zur Nordsee

▼

Land-haus in den Bergen

▼

Abk.: nach Abzug

▼

Abk.: Epoche

▼

Burg der Mauren (Spanien)

▼

Boden-erhebung

▼

Erd-zeit-alter

▼

math. Zeichen-aus-druck

▼

süd-deutsch: Haus-flur

▼

Helden-gedichte

▼

Mod-er-nis

▼

englisch: Falle

▼

Berg-kloster in Bul-garien

▼

aben-teuer-lustiges Kind

▼

Ge-meinde, Dorf

▼

Skat-aus-druck

▼

persön-liches Fürwort

▼

Fremd-wortteil: doppelt

heißes Alkohol-getränk

▼

indischer Staats-mann † 1964

▼

italie-nische Nudelart

▼

franz. Presse-agentur (Abk.)

▼

franzö-sisch: Meer

▼

griech. Spora-den-insel

▼

franzö-sisch, span.: in

▼

Doppel-kontinent

▼

Berg-ein-schnitt

▼

ein-bruch-sichere Scheiben

Sumpf-gas

▼

altes Maß der Motoren-stärke

▼

Bürger-wehr

▼

schnei-tern

▼

Fast-nacht

Gerb-mittel, Gerb-rinde

▼


Vorname Maffays

▼


finster

Markisen-Hof-Lübeck

Markisen • Sicht- und Sonnenschutz • Terrassendächer • Rollläden  
Plissees • Insektenschutz • Markisentücher • Lichtschachtabdeckungen




Ahrensböcker Str. 34 - 36 • 23617 Stockelsdorf • 0451 - 88 19 34 65  
info@markisen-hof-luebeck.de • www.markisen-hof-luebeck.de




Widder  
21.03. - 20.04.

Kleine Geschenke erhalten nicht nur die Freundschaft – auch die Liebe! Es steckt der Wurm drin. Manchmal ist man da mächtlos. Sie sind launisch. Suchen Sie die Gründe!




Stier  
21.04. - 20.05.

Die Sterne winken mit einem Liebesabenteuer. Sind Sie bereit? Passen Sie auf, wem der Schlipps gehört, auf den Sie treten! Eine alte Fehde kann beigelegt werden. Nutzen Sie die Chance.




Zwillinge  
21.05. - 22.06.

Sagen Sie sofort, was Sie stört – aber diplomatisch! Bei Verhandlungen sollten Sie Ihre Trümpfe nicht offen auf den Tisch legen. Lassen Sie sich zu einer Spontanaktion überreden!




Krebs  
22.06. - 22.07.

Ihr Selbstvertrauen macht Sie ein wenig blind für Bedürfnisse anderer. Sie ruhen sich nicht auf Ihren Erfolgen aus. Gut so! Gönnen Sie sich mal wieder eine Auszeit mit Freunden.




Löwe  
23.07. - 23.08.

Kuschelzeit! Hoffentlich ist Ihr Partner in der gleichen Stimmung. Schlagen Sie eine dringende Bitte nicht ab. Binden Sie Freunde bei einer Entscheidung mit ein. Das gibt Sicherheit.




Jungfrau  
24.08. - 23.09.

Schaffen Sie die geeignete Stimmung, wenn Sie sich nach Romantik sehnen. Sie powern die Woche durch, das reduziert den Arbeitsberg. Ihr Schwung hält derzeit rund um die Uhr an.




Waage  
24.09. - 23.10.

Im Moment kommen die großen Gefühle nur in homöopathischen Dosen. Lassen Sie sich von Konkurrenten nicht aus dem Tritt bringen. Sie überzeugen nur mit Taten, nicht mit Worten.




Skorpion  
24.10. - 22.11.

Sie sind latent genervt. Lassen Sie das nicht an Ihrem Partner aus. Ein Traum kann in Erfüllung gehen. Dafür aber: Ärmel hochkrempeln! Körperliches Auspowern ist Balsam für Ihre Seele.




Steinbock  
22.12. - 20.01.

Liebespause... Konzentrieren Sie sich auf den Job. Turbulenzen treten auf. Sie müssen geschickt manövrieren, auch gegenüber dem Chef. Zeit, um alte Freunde neu kennen zu lernen!




Schütze  
23.11. - 21.12.

Singles können das große Los ziehen. Voraussetzung: Spontan sein! Wenn Sie Erfolg suchen, müssen Sie sich jetzt klare Ziele setzen. Eine Freundschaft können Sie wieder aufleben lassen.



Wassermann  
21.01. - 19.02.

Ihr strahlender Charme weckt Liebesgefühle. Nicht alles läuft nach Ihrem Plan. Sie müssen schnell reagieren. Ihr Terminkalender sollte für ein unvorhergesehenes Treffen Platz haben.




Fische  
20.02. - 20.03.

Ein Strauß Blumen, ein Dinner zu zweit ent-fachen die Liebesgefühle erneut. Sie sind voll eingespant – positiver Stress! Trotz aller Arbeit – denken Sie an Ihre Umwelt und an sich selbst!

Z H B P G K N S F E N B B  
H A M B U R G E R L O E T K O L B E N A E G A E I S  
U A L A E R M I G L A E U B I G S L A O L A  
A B L A G E I A M O R I T O D E B A K E L M L  
E T A O P E R A T O R A R S E N A L V M A C  
R G R A U P E L L R E F O R M  
S E L L E R I E U L L A J W D  
U R B A N D E B E L K E G K  
R A A R E R E S E L S A  
L A U S C H E R F E S T S P I E L  
B I M S H N U I K E E E T  
N E H E N N E O E N A K  
E I N E F E K A T A R R A U  
M A S E R N R M T E I D E R W  
R E A N K E T B O N G A T E  
P U L L I N S A U C E  
J A N U S U I S E K P A V I S H B  
N S A B E N D S T E R N N A B E L E S A U  
F E S S E L I S E N E D I A E T F L A N E L L  
M E T A L L E K N U T E M O P E R R T L I  
L O R A T A L L O D E T O N N A G E R T M  
N I G A R E N T A H I T I C U P M A L E R E I  
E R R E G E R W E L T L I C H S A N D A L E T T E

Lösungen  
der Vorwoche



6	7	2	1	4	9	8	5	3
1	3	4	5	8	6	7	9	2
8	5	9	3	7	2	6	4	1
9	6	1	2	5	4	3	7	8
5	4	3	7	6	8	2	1	9
2	8	7	9	3	1	4	6	5
3	9	6	8	1	7	5	2	4
7	2	5	4	9	3	1	8	6
4	1	8	6	2	5	9	3	7

LÜBECK + OSTHOLSTEIN

WIR BRINGEN  
DIE NEWS!

WOCHENSPIEGEL



# Mengstraße: Kleines Mädchen in der Babyklappe abgelegt

Das Kind bekam den Namen Katharina und ist wohlauf – Jugendamt sucht schon neue Eltern.

**LÜBECK.** Über den Alarm auf ihrem Handy wurde Friederike Garbe, Vorsitzende des Vereins „Leben bewahren Lübeck“, darüber informiert, dass etwas in die Babyklappe gelegt wurde. Um 0.28 Uhr sei dieser Alarm in der Nacht zum Dienstag (20. August) ausgelöst worden. Gemeinsam mit zwei Mitarbeiterinnen, die ebenfalls benachrichtigt wurden, fand sie ein kleines Mädchen, eingewickelt in eine rosafarbene Geschenktüte.

„Wir dachten erst, jemand hätte Babykleidung abgegeben. Dann war die Geschenktüte aber doch etwas schwerer als erwartet“, erzählt die 79-Jährige. Es ist das 23. Baby, das hier abgegeben wurde. Und es ist das zwölfte Mädchen. Katharina nannte sie es deshalb, weil K der zwölfte Buchstabe im Alphabet ist.

**„GANZ FRIEDLICH UND TOTAL GESUND“**

Schließlich rief sie den Babynotarzt. „Das Baby muss ganz frisch geboren gewesen sein“, glaubt Garbe. Zusammen mit drei Rettungswagen kam der Arzt wenig später an dem Haus in der Lübecker Innenstadt an. „Katharina wurde dann vor Ort untersucht und in die Uniklinik gebracht“, sagt sie.

Dort hat sie die kleine Katharina noch am selben Tag besucht.



In die Lübecker Babyklappe wurde in der Nacht 20. August ein kleines Mädchen gelegt. Foto: Agentur 54°

Mit etwa 2200 Gramm sei das Mädchen zwar recht klein, aber normal entwickelt. „Sie war ganz friedlich und das Wichtigste: total gesund“, erzählt Friederike Garbe. Zum Zustand des Babys sowie zum weiteren Vorgehen darf sich die Uni-Klinik den LN gegenüber nicht äußern.

**EIN BRIEF UND BABYKLEIDUNG FÜR DIE KÜNFTIGEN ELTERN**

Friederike Garbe berichtet aber, dass das UKSH direkt nach ihrem Besuch das Jugendamt infor-

miert hat. Dieses bemüht sich nun, Eltern für Katharina zu finden. „Ich habe den zukünftigen Eltern einen Brief geschrieben und ein paar Babysachen dazugelegt“, sagt Garbe.

Um etwa 21.20 Uhr noch am selben Tag erreichte sie dann ein anonymes Anruf. „Ich wurde gefragt, wie es dem Baby in der Babyklappe geht.“ Ob es die Mutter war, weiß sie natürlich nicht, vermutet es aber. Nach der gewünschten Antwort habe die Anruferin gleich wieder aufgehängt. „Die Mutter muss in einer Notlage

gewesen sein, hatte mit Sicherheit keinen anderen Ausweg. Aber ihr Baby ist jetzt gerettet.“

1995 hatte Friederike Garbe gemeinsam mit ihrem Mann Günter in dem Patrizierhaus an der Mengstraße 62 das Agape-Haus eröffnet, das jungen Müttern in Not und deren Kindern Unterstützung bietet. Getragen wird es vom Verein „Leben bewahren“, dessen Vorsitzende Garbe ebenfalls ist.

Die Babyklappe kam als zweite bundesweit im Jahr 2000 hinzu. Sie hat an der Außenseite eine Edel-

stahlklappe. Auf dem liebevoll bezogenen Wärmebettchen in der Klappe liegt immer ein Brief, adressiert an die Person, die ein Baby hineinlegt. Sobald die Klappe geschlossen wird, geht ein Alarm los. Von außen kann die Klappe dann nicht mehr geöffnet werden.

Neben den 23 Babys wurden auch zwei etwas ältere Geschwister dort abgegeben, berichtet die 79-Jährige. Das letzte Kind fand sie im Jahr 2020. Damals lag ein kleiner Junge, Jacob, unter einem Berg Goldfolie in dem Wärmebett.

Wird ein Baby in der Klappe abgegeben, nimmt es das Jugendamt in seine Obhut, erklärt Nicole Dorel, Sprecherin der Stadt Lübeck. Eine für Adoption spezialisierte Fachkraft kontaktiert die Klinik und besucht das Kind. In der Babyklappe hinterlassene Gegenstände oder Briefe werden in der Adoptionsvermittlungsstelle archiviert.

„Bei allen Adoptionen geht es darum, dass ein Kind gut und behütet in einer Familie aufwachsen kann“, sagt Dorel. Die Bedürfnisse des Kindes stünden stets im Mittelpunkt. Das Fachkräfteteam wählt daher so schnell wie möglich Adoptiveltern aus dem Kreis der Bewerberinnen und Bewerber aus. Auch Katharina wird bald ihre zukünftigen Eltern kennenlernen. **JOHANNA MEINS**

**PopcOhr gibt Jahreskonzert**

**LÜBECK.** Der PopcOhr der evangelisch-lutherischen Kirchengemeinde Kücknitz lädt zu seinem Jahreskonzert am Sonntag, 8. September, um 17 Uhr in der Dreifaltigkeitskirche, Schlesienring 1, ein. In traditioneller Weise werden ruhige wie auch schwungvolle Lieder aus der Popmusik geboten. Das Programm umfasst sowohl neue Stücke wie auch bekannte Hits aus dem PopcOhr-Repertoire. Chorleiter Raphaël De Vos dirigiert nicht nur den Chor, sondern sorgt an seinen Keyboards auch für die passende Begleitung und den typischen PopcOhr-Sound. Der Eintritt ist frei, um eine Spende am Ausgang wird gebeten. Im Anschluss an das Konzert lädt der PopcOhr zu einem Empfang im Gemeindesaal ein.

**Flohmarkt des KGV „Am Rittbrook“**

**LÜBECK.** Am Sonntag, 8. September, findet von 10 bis 15 Uhr auf dem Kleingartengelände des KGV „Am Rittbrook“, Arnimstraße 85, ein Flohmarkt statt. Schau- und kauflustige Gäste sind willkommen. Es wird gebeten, nicht auf dem Gelände zu parken.

**Ausstellungsende mit freiem Eintritt**

**LÜBECK.** Am Sonntag, 1. September, endet die Mitmach-Ausstellung „Von hier nach dort – unterwegs mit Kompass und Navi!“ im Europäischen Hanseum. Und zum krönenden Abschluss ist am letzten Ausstellungstag der Eintritt für alle frei, teilt das EHM mit.



# KNUTZEN HOME

## STRANDKÖRBE

Edles Design für Ihr Zuhause!



- edle Bullaugen & Federlifter
- Doppelrollen 360° drehbar
- Stoff und Bezüge waschbar
- Komfortbreite: ca. 140 cm
- in 3 Farbvarianten

~~2.849,-~~

Modell: Fünen  
ca. 140 cm breit

**1.998,-**

Mitnahmepreis

Unser Lieferservice steht für Sie bereit - sprechen Sie uns gerne darauf an!

Die mit dem **grünen** Haus! **16 x in Schleswig-Holstein**

IMMER IN IHRER NÄHE UND ONLINE UNTER: [WWW.KNUTZEN-HOME.DE](http://WWW.KNUTZEN-HOME.DE)

UNSER SERVICE FÜR SIE: EIGENE BODENLEGER, DEKORATEURE UND NÄHERINNEN, LIEFERSERVICE

## PLISSEES

nach Mass

Individuelle Beratung und Aufmaß **kostenlos** bei Ihnen zu Hause!



Sun\*Light KOLLEKTION

bis zu

**35%**

Rabatt

KNUTZEN HOME **Lübeck**

Osterweide 14 · Tel. 0451 / 50 49 060

[luebeck@knutzen-home.de](mailto:luebeck@knutzen-home.de)

KNUTZEN HOME **Eutin**

Industriestr. 12a · Tel. 04521 / 79 56 00

[eutin@knutzen-home.de](mailto:eutin@knutzen-home.de)

KNUTZEN HOME **Oldenburg in Holstein**

Am Voßberg 8 · Tel. 04361 / 50 63 90

[oldenburg@knutzen-home.de](mailto:oldenburg@knutzen-home.de)



# FINDE DEINEN TRAUMJOB IM NORDEN

## KÜSTENFISCHER.DE



Lübecker Bauverein  
eG

**Mitarbeiter/in  
(m/w/d) im  
Quartiersmanage-  
ment**

Vollzeit, Teilzeit  
 Lübeck

Gemeinde  
Stockelsdorf

**Schulsozialpä-  
dagogin/en  
(m/w/d)**

Teilzeit  
 Stockelsdorf

Gustav Tesnau GmbH  
& Co. KG

**Kaufmännische  
Sanitär-Fachkraft  
(m/w/d)**

Vollzeit  
 Eutin

Gemeinde Grömitz

**Sachbearbeiter\*in  
(m/w/d)  
für Umwelt-  
angelegenheiten**

Teilzeit  
 Grömitz

Tourismus-Service-  
Fehmarn

**Tourismus-Service  
Fehmarn Stellen-  
#ausschreibung  
Online Marketing  
(m/w/d)**

Vollzeit/Teilzeit  
 Fehmarn

Kreis Ostholstein

**Umweltschutz-  
techniker/in mit  
Schwerpunkt  
Abfallrecht  
(m/w/d)**

Vollzeit  
 Eutin

Zweckverband  
Ostholstein

**Disponent:in  
(w/m/d)**

Vollzeit/Teilzeit  
 Neustadt

**14.471 Stellen  
und 6.354  
Arbeitgeber  
warten  
auf Dich**



## STELLENANGEBOTE

### SOZIALE / PÄDAGOGISCHE BERUFE

#### Erzieher/SPA (m/w/d) gesucht

Für unsere kleine individuelle Kita suchen wir zur Verstärkung unseres Teams zu sofort eine/n motivierte/n und engagierte/n Erzieher/in in Vollzeit für die Arbeit im Krippen- und Elementarbereich. **Außerdem haben wir noch einen FSJ/BFD Platz zu besetzen.** Wir freuen uns auf Bewerbungen per E-Mail unter stoppelhoppser-tzl@t-online.de oder per Post an Kita Die Stoppelhoppser • Seelandstraße 3, 23569 Lübeck

### TECHN. / EDV- / GRAFISCHE BERUFE

Wir suchen am Standort Lübeck-Travemünde für unser aja Resort:

**Mitarbeiter\*innen Haustechnik (m/w/d)**



- ✓ Unbefristeter Arbeitsvertrag
- ✓ BAV, Krankenzusatzversicherung & Sonderzahlungen
- ✓ Bereitstellung von Arbeitskleidung & Weiterbildungen
- ✓ Mitarbeiter-Benefit Card & Dienststradleasing
- ✓ Reisevergünstigungen in allen aja Resorts, A-ROSA Resorts & weiteren Unternehmenspartnern

Ihre Aufgaben:

- Betreuung der technischen Hotelanlage
- Beseitigung festgestellter Funktionsstörungen, Schäden und Verunreinigungen
- Entgegennahme von Mängeln und eigenständige Abarbeitung, Kontrolle der Mängelanzeigen, Begleiten und Kontrollieren von Fremdfirmen
- Bedienen von Heizungsanlagen, technischen Geräten nach entsprechender Anweisung und Befähigung
- Regelung der haustechnischen Anlagen
- Periodische Überprüfung aller Sicherheits-, Beleuchtungs- und Alarmanlagen
- Erfassen von Zählerständen
- Notrufbereitschaft

Weitere Informationen finden Sie unter:

[www.dsr-asset.com/karriere](http://www.dsr-asset.com/karriere)

Bewerben können Sie sich per E-Mail bei Frau Marquardt: [karriere@dsr-immobilien.com](mailto:karriere@dsr-immobilien.com)



### HANDWERK / GEWERBLICHE BERUFE

**BOBZIN**  
Gebäudereinigung GmbH

#### Reinigungskräfte (m/w/d) in Lübeck gesucht,

- Kronsforder Allee, 5x wö., 15.30 Uhr, Kita,
- Fackenburg Allee, 3x wö., 17.00 Uhr
- Bad Schwartau, 5 x wö., 14.00 Uhr, Schule

Anrufe bitte ab Montag 8.00 Uhr  
☎ 04 51- 3 96 96 0, [www.bobzin-gmbh.de](http://www.bobzin-gmbh.de)

### TIERMARKT



### VERSCHIEDENES

**4 SMS-Reifen** m. Profil auf Stahlfelge, 5-Loch, 205/55R16, an Selbstabholer in HL zu verschenken ☎ 0176/61071252

**Flohmarktartikel** aus Haushaltsauflösung an Händler zu verk. u. Waschmaschine, Gefrierschrank. ☎ 0176/64710448

**Zu verschenken:** Ast vom Weidenstamm, ca. 10 m, mittlerer Durchmesser 30-40 cm, anfahrbar, selbstzersägen, evtl. auch Eiche. ☎ 0172/4624172

**KLASSENTREFFEN in Planung!**  
**Otto-Anthes-Realschule**  
Abgangsklasse 10 b // 1971  
Klassenlehrer: Herr Gaebel  
Bitte melden bei:  
Conny (Cornelia J.): ☎ 0171 5771422  
Marita geb. Köppe: ☎ 0177 8408577  
Wir freuen uns über Euren Anruf.

**Student bietet Hilfe im Alltag** bei PC, Smartphone, TV. ☎ 0157-739 905 81

**AUSGABE WEG?**  
... IN RUHE ONLINE LESEN



**Helfen Sie uns durch ehrenamtliche  
Mitarbeit in den Ausgabestellen  
bzw. im Fahrdienst oder unterstützen  
Sie uns mit einer Spende.**



**TAFEL LÜBECK e.V.**

Schulstraße 8 · 23568 Lübeck · ☎ 0451-59 95 94  
[info@tafel-luebeck.de](mailto:info@tafel-luebeck.de) · [www.tafel-luebeck.de](http://www.tafel-luebeck.de)

Spendenkonto: IBAN DE17 2307 0700 0040 4244 00  
BIC DEUTDE33



**Wochenspiegel**

**Verlag:** Lübecker Nachrichten Media GmbH  
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

**Druck:** A. Beig Druckerei und Verlag  
GmbH & Co. KG  
Damm 9-19  
25421 Pinneberg

[www.wochenspiegel-online.de](http://www.wochenspiegel-online.de)

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpf  
Leiter Media-Vermarkung: Rainer Wilkens  
Objektleitung: Linn Pietschke

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-17 63  
Fax 04 51/1 44-17 79  
Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11  
e-mail: [wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de](mailto:wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de)

Zustellung: kostenlos, sonnabends  
Lübecker Nachrichten Zustell GmbH  
Telefon: 04 51/1 44-18 26

Gesamt-Druckauflagen:  
Ausgabe Lübeck 95.985  
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf 26.805  
Ausgabe Lübecker Buch 16.650  
Ausgabe Eutin / Malente 17.810  
Gesamtauflage 157.250

Redaktionsleitung: Sabine Goris  
Redaktion:  
Tel. 04 51/1 44-17 81  
e-mail: [wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de](mailto:wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de)

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr  
Redaktionsschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisleiste  
Nr. 49 vom 01. Januar 2024

Mitglied im



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.  
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal  
[www.werbung-im-Briefkasten.de](http://www.werbung-im-Briefkasten.de)





Ausbildung,  
Duales Studium,  
Praktikum und  
mehr!

Lübecker Nachrichten

# 7. **AZUBI MEILE**

**Ausbildung im Norden**

**Samstag, 14. Sept. 2024  
von 9.30 bis 17.00 Uhr  
MuK Lübeck, Willy-Brandt-Allee 10**

Informiert Euch über die Ausbildungsmöglichkeiten der Unternehmen  
und Institutionen in unserer Region. Gestaltet Eure Zukunft.  
Auch Eltern sind herzlich willkommen. **Eintritt frei.**



**Alle Aussteller zur Messe unter [www.LN-Azubimeile.de](http://www.LN-Azubimeile.de)**





Lötting feiert am Sonntag den Tag des „Seeluft-Schweins“. Foto: Lötting

AUS DER GESCHÄFTSWELT

# Tag des „Seeluft-Schweins“ bei Lötting in Buchholz

**BUCHHOLZ.** Am Sonntag 1. September, ist von 10 bis 18 Uhr in Buchholz wieder der „Tag des Seeluft-Schweins“ mit Kunsthandwerkermarkt auf Löttings Bauernhof am See, Auf dem Ortskampe 1. Im Vordergrund stehen Stallführungen rund um den Naturklima-Strohstall, regionale Kunsthandwerker, Musik mit Motion Events, Spanferkel direkt vom Grill, Treckerfahrten, Bauern-Olympiade, Tombola, Schweine zählen, selbst gebackene Torten und Kuchen, ein Messer- und Scherenschleifer, Himbeeren selber pflücken, sowie im Hofladen viele regionale Köstlichkeiten. Eingeleitet wird das Fest mit einem Gottesdienst der Ratzeburger Kirchengemeinde St. Georg auf dem Berge mit Pastorin Britta Sandler.

Seit Sommer 2017 leben Löttings Seeluft-Schweine in ihrem ganz besonderen Stall - einem sogenannten „Naturklima-Strohstall“. Meistens leben nur zwischen 100 und 150 Schweine in diesem taghellen, nach Süden komplett offenen Stall. Das Ziel war es einen Stall zu bauen, in dem sich die Schweine sichtbar wohl fühlen und in den die vielen Besucher des Hofes während der Öffnungszeiten jederzeit Einblick nehmen können.

Etwa 30 Kunsthandwerker aus der Region lassen das Fest zu etwas ganz Besonderem werden. Es dürfen nur selbst gefertigte Dinge angeboten werden. Darunter sind Kunst aus Hufeisen und Besteckvögel, Drechselarbeiten, viel Genähtes wie Kissen, Mützen, Taschen, Rucksäcke, Tischsets und Kinderkleidung.

## Basiswissen zur Existenzgründung

**LÜBECK.** Geschäftsideen verwirklichen, Verantwortung übernehmen, Chef oder Chefin sein – das klingt attraktiv. Die Unternehmer von morgen sollten ihr Vorhaben sorgfältig vorbereiten und vorausschauend planen. Unterstützung dabei erhalten sie von der Handwerkskammer Lübeck und der IHK zu Lübeck, die gemeinsam Beratungsleistungen für Gründungs- und Nachfolgeinteressenten anbieten. Am Donnerstag, 5. September, informieren die Mitarbeiter der Kam-

mern online über das Grundlagenwissen zum Unternehmensstart. Dazu gehören unter anderem der Businessplan, Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten sowie erste Informationen zu rechtlichen und steuerlichen Fragestellungen.

Der Online-Infotag „Basiswissen Existenzgründung“ beginnt um 9 Uhr und endet gegen 13 Uhr. Die kostenfreie Anmeldung ist bis zum 3. September möglich unter [www.ihk.de/sh/basiswissen](http://www.ihk.de/sh/basiswissen).

# Stadtgraben: Brückenteile werden eingehoben

Einbau am 3. und 4. September geplant – Querung soll Ende November für Radfahrer und Fußgänger freigegeben werden.

**LÜBECK.** Der Bau der Stadtgrabenbrücke befindet sich auf der Zielgeraden: Von Dienstag, 3. September, bis Mittwoch, 4. September, werden die vorgefertigten Brückenteile eingehoben. Das teilte die Stadt gestern mit. Hierfür werden bereits ab Montag, 2. September, die erforderlichen Kräne aufgebaut.

Am Dienstag werden zunächst die seitlichen Felder der Brücke auf die Widerlager und die Pfeiler gelegt. Das westliche Brückenteil muss für den Einhub zunächst noch von der Baustelleneinrichtungsfläche an der Konrad-Adenauer-Straße, um das Senioren- und Pflegeheim Domicil herum, zur Einhubstelle an der Werner-Kock-Straße transportiert werden. Hierfür ist ein Sondertransport erforderlich, der zu einer kurzzeitigen Sperrung sowie zu Halteverboten in den beiden betroffenen Straßen führt. Ab etwa 9 Uhr erfolgt dann der erste Einhub. Das östliche und das mittlere Teil liegen bereits auf der östlichen Baustelleneinrichtungsfläche in unmittelbarer Nähe des Einbauorts. Sie können somit direkt von dort aus in ihre Endlage gehoben werden. Das Seitenteil wird ebenfalls am Dienstag eingehoben. Am Mittwoch ab etwa 7 Uhr wird dann das mittlere Bauteil zwischen die Seitenfelder gehängt.

Im Anschluss an den Einhub der Brückenteile, erfolgt in den



Ein Luftbild der Baustelle Stadtgrabenbrücke in Lübeck im Juni, bald werden nun die Brückenteile montiert. Foto: Timon Ruge

nächsten Wochen die Herstellung der Fahrbahnplatte und die Montage der Geländer. Außerdem werden die Arbeiten für den Anschluss der Brücke an die Werner-Kock-Straße und die Willy-Brandt-Allee ausgeführt. Hierbei wird es im Zuge der Tiefbauarbeiten gelegentlich zu kleineren Störungen kommen. Die Fertigstellung der Brücke und die Verkehrsfreigabe sind für Ende November geplant.

„Wir erhalten und sanieren die Infrastruktur für alle Bürger:innen und Verkehrsteilnehmer:innen, dafür sind Baustellen mit einhergehenden Verkehrsbehinderungen temporär notwendig“, heißt es von der Stadt. Ziel aller Maßnahmen sei es, die Mobilität für die Zukunft zu gewährleisten. Selbstverständlich werde jede Baumaßnahme dahingehend geprüft, die Beeinträchtigungen für alle Verkehrsteilnehmenden so gering wie möglich zu halten.

## Den Gesang der Bäume erleben

**LÜBECK.** „Le chant des arbres“: Unter diesem Titel haben die beiden Musikerinnen des Duos Movimento, Bérengère Le Boulair, Geige, und Christiane Reiling, Cello, sich etwas Besonderes ausgedacht. Inspiriert von dem Bestseller „Das geheime Leben der Bäume“ von Peter Wohlleben, nehmen sie die Zuhörenden auf eine Klangreise von den Baumwurzeln bis zur Krone mit. Dabei verflechten sie Texte aus dem Buch mit klassischer Musik, Chansons, szenischem Spiel, bringen das Publikum zum Lachen und zum Nachdenken.

Rund um das einstündige Programm werden sich Akteure aus Lübeck vorstellen, die im Wald unterwegs sind, viel Erfahrung mit dem Thema haben, und die bereit sind, mit den Anwesenden ins Gespräch zu kommen.

Das Projekt wird gefördert von der Aktion Kulturfunk\*, Termine sind am 21. September um 19 Uhr im Haus Eden, Königstraße 25, (Eintritt 15 Euro, Karten an den bekannten Vorverkaufsstellen, 18 Euro an der Abendkasse, ermäßigt 10 Euro) und am 22. September um 17 Uhr im Ansverushaus, Mercatorweg 1-3 (für Familie Eintritt frei, Spenden erbeten).

AUS DER GESCHÄFTSWELT

## Dekoratives für Fenster von Gardinen-Schlichting

**LÜBECK.** Zuhause möchte man sich wohlfühlen und es nach eigenen Vorstellungen gestalten. Die Fenster spielen dabei eine wichtige Rolle. Zunächst sollte man über die Funktionalität nachdenken, die die Fensterdekoration haben soll: Privatsphäre schaffen, Verdunkeln oder den Lichteinfall regulieren? Ist die Entscheidung gefallen, weiß man schon mehr über die mögliche Beschaffenheit. Die Wahl der passenden Farbe und die korrekte Anbringung von Gardinen, Plissees und Co. fällt nicht immer leicht.

Der Fensterdekospezialist Gardinen-Schlichting steht seinen Kunden mit vielfältigen Möglichkeiten und kompetenter Beratung zur Seite. Inspirationen holt sich das Team regelmäßig auf der „Heimtex“-Haustextilienmesse und bringt die modernsten und attraktivsten Neuheiten mit nach Lübeck. Jetzt macht das Familienunternehmen gleich mit zwei Aktionen von sich reden.

So gewährt Gardinen-Schlichting bis zum 31. Oktober 35 Prozent Preisnachlass auf Plissees. Bei diesem Sichtschutz, der direkt am Fenster montiert wird, handelt es sich um hochwertige



Stehen ihren Kunden mit kompetenter Beratung zur Seite: Marco, Stephanie, Frauke und Jürgen Schlichting (v. li.). Foto: Schlichting

deutsche Markenware. Das Aufmaß ist kostenlos, die Lieferzeit beträgt zwei Wochen. Auf Wunsch wird der Sichtschutz montiert.

Die zweite Aktion, die bis zum 31. Oktober 2024 läuft, dreht sich um Gardinenstoffe. Es gibt 35 Prozent Rabatt auf den Nählohn, der bei der Gardinenanfertigung anfällt. Das Aufmaß ist ebenfalls kostenlos, die Lieferzeit beträgt nur drei Wochen. Wer möchte, kann sich die Gardinen von den Fachleuten aufhängen lassen.

Rabatt gibt es nur für Neubestellungen gegen Vorlage dieses Berichts. Der Rabatt ist nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar.

**• Gardinen-Schlichting**  
Schwartauer Allee 13a-15  
23554 Lübeck  
Telefon 0451/ 4 31 15  
[www.gardinen-schlichting.de](http://www.gardinen-schlichting.de)  
[info@gardinen-schlichting.de](mailto:info@gardinen-schlichting.de)

**• Um Anmeldung wird gebeten unter [brölingplatz@zebau.de](http://brölingplatz@zebau.de). Fragen beantwortet Projektleiterin Amke Oltmanns, Telefon 040/ 38038418.**

## Energiequartier auf Klimakurs

**LÜBECK.** Es ist rund ein Jahr her, dass mit der Erarbeitung eines energetischen Konzepts für das Quartier Brölingplatz in St. Lorenz Nord begonnen worden ist. Zur Vorstellung des nun fertiggestellten Quartierskonzepts und zum Auftakt in die Umsetzungsphase lädt das Projektteam am Dienstag, 3. September, alle Anwohnenden und Interessierten von 18 bis 19.30 Uhr in den Hafenschuppen 6, An der Untertrave 47a, ein. Dort können sie aus erster Hand erfahren, wie sich das Quartier in den nächsten Jahren entwickeln kann und welche Chancen darin für alle Anwohnerinnen und Anwohner liegen.

Zum Programm gehört eine Vorstellung der Ergebnisse und erarbeiteten Maßnahmen des Quartierskonzepts zu den Handlungsfeldern Energieversorgung, Gebäudemodernisierung, Mobilität, Klimafolgenanpassung und Biodiversität durch die Arbeitsgemeinschaft ZEBAU GmbH und Avedung Ingenieure & Berater GmbH sowie ein Austausch an Themenwänden mit dem Projektteam.

**Geschäftswelt** – Anzeige –

**„Yoga sanft“ für alle & für Menschen ab 50+, Anfängerkurse für alle - krankenkassenzertifiziert -**



Ab dem 09. September beginnen im YOGAME in der „Kanalstrasse 80“ neue Anfängerkurse. Die Kurse werden bis zu 100% von der Krankenkasse erstattet. Das kann man 2 mal im Jahr als Präventionskurs einreichen. Man kann jederzeit mit YOGA anfangen, selbst wenn man die 50, 60 oder 70 überschritten hat. Du kannst dir einen Kurs aussuchen (siehe die Termine unten aufgeführt) Wir üben in einer kleinen Gruppe. Einfache Yoga-Stellungen und Dehnübungen können Rückenschmerzen und Beschwerden in den Gelenken lindern, sie sorgen für mehr Beweglichkeit, Kraft und damit auch für mehr Vitalität. Durch Yoga werden Knochen und Muskeln wieder gestärkt, die Haltung verbessert und die Atmung vertieft. Ebenso werden Körper und Geist entspannt und können zur Ruhe kommen. Mit Yoga kann man sich bis ins hohe Alter körperlich & geistig fit halten, aber es ist auch wunderbar für Jüngere.

Weitere Anfänger-Kurse:  
<https://yogame-luebeck.de/kkh-kurse>

Yoga sanft: (jeweils 10 Termine)

Mo, 09.09.	10.30 - 11.45 Uhr
Di, 10.09.	09.00 - 10.15 Uhr
oder	16.00 - 17.00 Uhr
Mi, 10.09.	09.30 - 10.45 Uhr
Do, 12.09.	Hatha Yoga
	09.30 - 10.45 Uhr
	(etwas fordernder)
Fr, 13.09.	10.30 - 11.45 Uhr

Anmeldung:  
[info@yogame-luebeck.de](mailto:info@yogame-luebeck.de),  
mobil 0173 5363329

**YOGAME**  
Kanalstraße 80  
23552 Lübeck





## Elektrifizierter Avenger: Kleinster Jeep® als Hybrid

Die Marke Jeep symbolisiert Abenteuerlust und Spitzenleistung auf jedem Terrain. Während der Hausmesse stellt Jannik Ehlers, Jeep-Experte des Autohaus am Bungsberg, die beeindruckende Modellpalette vor: den neuen Avenger, den kompakten Renegade, den vielseitigen Compass sowie die ikonischen Wrangler- und Gladiator-Modelle. Herr Ehlers steht bereit, um umfassende Beratungen anzubieten und alle Fragen zu beantworten. Besonders im Fokus steht der Jeep Avenger Hybrid, der als zukunftsweisendes Modell die Kombination aus Offroad-Performance und effizienter Hybridtechnologie bietet. Jeep® ergänzt das Antriebs-Angebot für den Avenger um die neue Avenger-e-Hybrid-Version, zusätzlich zu den bereits verfügbaren Versionen mit Elektro- oder Verbrennungsmotor. Der Jeep Avenger als Hybrid mit 48-Volt-Technologie ist ausgiebig ausgestattet bereit ab 27.000 Euro (UPE des Herstellers in Deutschland inkl. MwSt.) erhältlich.

Jeep Avenger: Energieverbrauch (gewichtet, kombiniert): 5,0-4,9 l/100 km CO<sub>2</sub>-Emissionen (gewichtet, kombiniert) (g/km): 114-111.

## GWM WEY 05: Neues Premium-SUV

Das Autohaus am Bungsberg freut sich, die erweiterte Modellpalette von GWM vorzustellen, darunter die Neuzugänge Wey 03 und Wey 05, den beliebten ORA 03 sowie den ORA 07. Diese Modelle vereinen innovative Technik mit modernem Design und bieten eine breite Auswahl für unterschiedlichste Bedürfnisse. Besonders im Fokus steht der Wey 05, ein Fahrzeug, das mit seiner Kombination aus Luxus, Technologie und Leistungsfähigkeit neue Maßstäbe setzt. Die größte elekt-

rische Reichweite aller Plug-in-Hybride auf dem deutschen Markt in Verbindung mit beeindruckenden Sicherheitsstandards und hochwertiger Ausstattung machen den neuen Plug-in Hybrid-SUV zu einem Gesamtpaket, das seinesgleichen sucht.

GWM WEY 05 Plug-in Hybrid 2.0 150 kW (204 PS), Energieverbrauch 24,4 kWh/100 km Strom & 0,4 l/100 km Benzin; CO<sub>2</sub>-Emission 12 g/km; CO<sub>2</sub>-Klasse B; gewichtet kombinierte Werte. Bei entladener Batterie: Energieverbrauch 8,0 l/100 km Benzin; CO<sub>2</sub>-Klasse G; kombinierte Werte.

# 3. Hausmesse im Autohaus am Bungsberg

An der Lübecker Landstraße 53 werden mehr als 80 Modelle von elf Herstellern präsentiert – Gewinnspiele, Beratung und Aktionen für die ganze Familie am 7. und 8. September in Eutin

**EUTIN.** Schon bei der Premiere war Andreas Ganzer überzeugt: „Eine eigene Messe lohnt sich.“ Und die inzwischen 3. Hausmesse des Autohauses am Bungsberg gibt dem Geschäftsführer recht: „Sie ist einer unserer wichtigsten Termine“, sagt er. Daher fährt das Autohaus am 7. und 8. September in Eutin an der Lübecker Landstraße 53 „richtig auf“, wie man so schön sagt.

Mehr als 80 Modelle von allen elf Marken, die das Autohaus am Bungsberg im Portfolio hat, können an beiden Tagen zwischen 10 und 18 Uhr ausgiebig besichtigt und teilweise auch zur Probe gefahren werden. Das Autohaus am Bungsberg ist Vertragspartner der Marken Hyundai, Seat, Cupra, Suzuki, Nissan, Mitsubishi, Jeep, Fiat, Fiat Professional, Abarth und GWM und hat Standorte in Eutin, Lübeck, Oldenburg, Stockelsdorf und Schwentinetal. „Da ist für jeden das passende Fahrzeug dabei, vom Kleinwagen über den SUV bis hin zum Transporter“, erklärt Geschäftsführer Jan Knoop. „Unsere Fachberater stehen für alle Marken bereit. Und wir haben Aktionsangebote auf gesuchte Modelle vorbereitet.“

### E-MOBILITÄT IST WIEDER IM AUFWIND

Ein großes Thema wird – wieder – die E-Mobilität sein. Das Interesse an E-Fahrzeugen ziehe nach einer kleinen Flaute wieder an. „Inzwischen haben alle Fabrikate elektrifizierte Modelle auf dem Markt und unsere Verkaufsberater sind wahre Fachleute auf dem Gebiet der Elektromobilität“,



Andreas Ganzer (l.) und Jan Knoop, Geschäftsführer des Autohauses am Bungsberg, laden zu 3. Hausmesse in Eutiner Autohaus an der Lübecker Landstraße ein. Foto: jhp

sagt Ganzer. Zugleich kommen aktuell viele geleaste E-Fahrzeuge auf den Gebrauchtmkt. „Dazu haben Kunden bestimmt viele Fragen und unsere Experten können da sicher mit einigen Mythen aufräumen.“

Doch die Hausmesse im Autohaus am Bungsberg bietet viel mehr als „Benzin- und Bratwurstgespräche“, vielmehr ist das Wochenende als Familienevent konzipiert. Das Firmengelände ist groß genug, dass neben den vielen Fahrzeugen auch noch Platz ist für gepflegtes Amüsement. „Wir haben da natürlich sehr an die Kinder gedacht, die sich viel-

leicht eher für die Farbe von Papas neuen Auto als für technische Details interessieren“, sagt Marketing-Chefin Beate Knoop. Daher gibt es einen großen Malwettbewerb im Autohaus. Thema ist des Wettbewerbs ist natürlich das Auto. „Wir verlosen 50 Kinder-Fußballtore.“ Ein Kinderschminken wird übrigens auch angeboten, aber diese „Beiträge“ können natürlich nicht beim Wettbewerb eingereicht werden. „Wir haben außerdem die Hyundai Hüpfburg und das Suzuki Glücksrad aufgebaut, außerdem kann man sich am Heißen Draht versuchen.“

Auf einen handfesten Gewinn dürfen sich aber auch die Eltern freuen, falls sie noch nicht endgültig ein Auge auf ihr neues Auto geworfen haben: Sie können ein Probefahrt-Wochenende mit einem ausgewählten Modell – zum Beispiel dem Ioniq 5 N – gewinnen. Das Autohaus-Team freut sich auf viele Besucher. **JHP**

Die Hausmesse findet am Sa, 7. 9., von 10 bis 17 Uhr, und Sonntag, 8. 9., von 12 bis 16 Uhr, im Autohaus am Bungsberg, Lübecker Landstraße 53, 23701 Eutin statt. [www.ambungsberg.de](http://www.ambungsberg.de)

EINE IKONE TRITT AB!

Abbildung ähnlich.

LETZTE CHANCE! WIR HABEN NOCH 50 MODELLE MIT BENZIN-/HYBRIDANTRIEB FÜR SIE GESICHERT! Z.B.:

FIAT 500 HATCHBACK HYBRID  
JETZT IM LEASING? SCHON AB MONATLICH

179€

FIAT 500 Hatchback 1.0 GSE Hybrid  
51 kW (70 PS), Gelato Weiß, Kurzzulassung 0 km, Klimatronik, Navi, Aluräder, Parksensoren, Lichtsensor, beheizte Spiegel, Nebelscheinwerfer, Geschwindigkeitsregelanlage uvm.

BAR-HAUSPREIS<sup>1</sup> NUR 16.990,- €

FIAT

Kraftstoffverbrauch kombiniert nach RL 80/1268/EWG: 5,2 l/100 km, CO<sub>2</sub>-Emissionen komb. 119 g/km, CO<sub>2</sub>-Klasse: C. Werte nach WLTP.

<sup>1</sup>Bar-Hauspreis: 16.990 € inkl. Überführung. <sup>2</sup>Leasingangebot: 48 Monatsraten á 179,- €, Leasingsonderzahlung 1.500,- €, Gesamtfahrleistung 40.000 km, Laufzeit 48 Monate, Sollzinssatz gebunden, p.a. -0,38 %, effektiver Jahreszins -0,38 %, Gesamtbetrag 19.538,01 €. Ein unverbindliches Leasingbeispiel mit Kilometerabrechnung der PSA Bank Deutschland GmbH, Siemensstraße 10, 63263 Neu-Isenburg.

Autohaus am Bungsberg GmbH & Co. KG

Fackenburger Allee 47  
23554 Lübeck  
Tel. 0451/30 09 36-0  
[www.ambungsberg.de](http://www.ambungsberg.de)

Jeep

FREEDOM IS ELECTRIC

SIE HABEN WAHLFREIHEIT!

DER NEUE JEEP® AVENGER. BAR ODER IM LEASING.

BUCHEN SIE JETZT IN LÜBECK IHRE PROBEFAHRT!

JEEP® Avenger e-Hybrid 1.2 Summit Automatik  
74 kW/101 PS, 18" Leichtmetallräder, 10,25" Farbdisplay, Infotainment-Paket, Navi, el. Heckklappe mit Fußsensor, adaptive Geschwindigkeitsregelanlage, autonomes Notfallbremsssystem, Spurhalte- und Stauassistent, Parksensoren (vorne, hinten und seitlich), Klimaautomatik, Startknopf, Keyless Entry uvm.

31.990,- €<sup>1</sup> oder monatl. nur 279,- €<sup>2</sup>

Verbrauch (l/100km) nach dem vorgeschriebenen WLTP-Messverfahren: kombiniert 4,9, CO<sub>2</sub>-Emissionen (g/km): kombiniert 111g/km, CO<sub>2</sub>-Klasse: C

<sup>1</sup>Bar-Hauspreis: 31.990,00 € inkl. Überführung. <sup>2</sup>Leasingangebot: 24 Raten á 279,- €, zuzügl. Überführung in Höhe von 1.200,- €, Leasingsonderzahlung 0,00 €, Laufzeit 24 Monate, Gesamtfahrleistung 20.000 km, Sollzinssatz p.a. gebunden -5,58 %, effektiver Jahreszins -5,44 %. Preise inkl. MwSt. Ein Angebot der Stellantis Financial Service, Neu-Isenburg. Irrtum vorbehalten. Abbildungen zeigen z.T. aufpreispflichtige Sonderausstattungen.

IHR NEUER JEEP®-PARTNER FÜR LÜBECK UND OSTHOLSTEIN:

Autohaus am Bungsberg GmbH & Co. KG

Fackenburger Allee 47  
23554 Lübeck  
Tel. 0451/30 09 36-0  
[www.ambungsberg.de](http://www.ambungsberg.de)

GWM

Nur bis 30.9.3: Leasingrate nur 275€ monatlich!

Abb. ähnlich

GUT. GÜNSTIG. GRANDIOS.

Der GWM ORA 03 400 Pro mit Wärmepumpe! Klimaautomatik, Smart-Key-System, Cockpit-Display 10,25", Infotainsystem 10,25" mit Navi, Sprachassistent, adaptive Abstands-/ Geschwindigkeitsregelung, Einparkhilfe hinten, Rundumsichtkamera, Totwinkelwarner, 5 Jahre Fahrzeuggarantie sowie 8 Jahre Garantie auf die Fahrbatterie uvm.

Sparen Sie 13.590 €: Statt 47.280,- € Hersteller-UPE bei uns nur

33.690€<sup>1</sup> oder 275€<sup>2</sup> monatl.

GWM ORA 03 300, 48 kWh Batterie, 126 kW (171 PS), Stromverbrauch kombiniert: 16,5 kWh/100 km; CO<sub>2</sub>-Emission: 0 g/km; CO<sub>2</sub>-Klasse: A; kombinierte Werte. Elektrische Reichweite: 420 km. Werte nach WLTP<sup>3</sup>.

Bei uns sofort lieferbar – auch als ORA 400 Pro+ und ORA GT!

<sup>1</sup> Bar-Hauspreis inkl. Metallic u. Überführung. <sup>2</sup> Sonderzahlung € 3.800,-, monatl. Rate € 275,- inkl. Wartung, GAP-Service und Rückholung durch den Leasinggeber, Laufzeit 24 Monate, Gesamtaufwand € 10.398,80, zuzügl. € 1.200,- Überführung. Freibleibendes Finanzierungsangebot der Santander Consumer Bank AG, Santander-Platz 1, D-41061 Mönchengladbach. <sup>3</sup> Leasingaktion gültig bis 30.9.2024 (Datum der Zulassung). <sup>4</sup> Die nach PKW-EnVKV angegebenen offiziellen Werte zu Verbrauch und CO<sub>2</sub>-Emission sowie die Reichweiten-Angaben wurden nach dem vorgeschriebenen Messverfahren WLTP ermittelt.

Autohaus am Bungsberg GmbH & Co. KG

Bei der Lohmühle 3  
23554 Lübeck  
Tel. 0451/29 05 79-0  
[www.ambungsberg.de](http://www.ambungsberg.de)



## Seat Arona – urbaner SUV mit spanischem Temperament

SEAT steht für spanisches Temperament, modernes Design und Fahrspaß pur – eine Marke, die das Autohaus am Bungsberg seit seinen Anfängen begleitet. Auf der Hausmesse werden die aktuellen SEAT-Modelle Ibiza, Arona und Ateca präsentiert, die den unverwechselbaren Stil und die Dynamik der Marke verkörpern. Diese Fahrzeuge sollten unbedingt live erlebt werden, um die Leidenschaft und Qualität von SEAT zu spüren. Besonders der

SEAT Arona, ein vielseitiger Kompakt-SUV, überzeugt durch sein sportliches Design und seine praktischen Eigenschaften.

Seit seiner Einführung im Jahr 2017 hat der SEAT Arona sein enormes Potenzial bewiesen und sich mit weltweit fast 400.000 verkauften Fahrzeugen als wichtige Stütze der spanischen Marke etabliert. In einer Zeit, in der der SUV-Markt stark expandiert, setzt der verbesserte SEAT Arona die Erfolgsgeschichte des urba-

nen Kompakt-SUV fort. Sein Design sticht ins Auge und vermittelt Stärke, Robustheit, Zuverlässigkeit und Sicherheit. Auch im Interieur fallen die Verbesserungen direkt auf: Mit einem außerordentlichen Maß an Konnektivität und der Integration aktueller Fahrerassistenzsysteme ist der SEAT Arona eine gute Wahl.

Sein typischer Charakter als urbaner SUV wird durch das überarbeitete Exterieur betont und kommt insbesondere in

Kombination mit der Ausstattungslinie Xperience noch mehr zur Geltung. Auch sein Offroad-Charakter sticht nun stärker hervor und vermittelt ein noch größeres Gefühl von Robustheit und Sicherheit.

Verbrauchsangaben: SEAT Arona 1.5 TSI 110 kW (150 PS): Kraftstoffverbrauch (kombiniert): 5,6-5,9 l/100km; CO<sub>2</sub>-Emissionen (kombiniert): 128-134 g/km; CO<sub>2</sub>-Klasse: D



Der Kompakt SUV Seat Arona mit sportlichen Design. Foto: Seat/prieto



Der Nissan LEAF.  
Das 100 % elektrische Auto.

**Nissan LEAF N-Connecta**  
39 kWh, max. 110 kW (150 PS), 4x2, Elektro, **Tageszulassung**

Jetzt leasen  
ab **€ 289,- mtl.\***

Sofort verfügbar in verschiedenen Varianten.

**Nissan LEAF N-Connecta 39-kWh-Batterie, 110 kW (150 PS), 4x2: Energieverbrauch kombiniert: 16,7 (kWh/100 km); CO<sub>2</sub>-Emissionen kombiniert: 0 (g/km); CO<sub>2</sub>-Klasse: A.**

\*Fahrzeugpreis: € 35.900,-. Leasingsonderzahlung € 0,-, Laufzeit 60 Monate (60 Monate à € 289,-), 50.000 km Gesamtlauflistung, Gesamtbetrag € 17.340,-, Gesamtbetrag inkl. Leasingsonderzahlung € 17.340,-. Ein Angebot von Nissan Financial Services, Geschäftsbereich der RCI Banque S.A. Niederlassung Deutschland, Jagenbergstraße 1, 41468 Neuss. Ein Angebot für Privatkunden. Nur gültig für Kaufverträge bis zum 14.10.24. Abb. zeigt Sonderausstattung.

**Autohaus  
am Bungsberg**  
GmbH & Co. KG

**Fackenburger Allee 47  
23554 Lübeck**  
Tel.: 04 51/300 93 60  
www.ambungsberg.de

## Der Hyundai IONIQ 5 definiert Elektromobilität neu

Im Rahmen der Hausmesse finden Besucherinnen und Besucher alle aktuellen Hyundai Modelle im Hyundai Showroom, darunter den frisch überarbeiteten IONIQ 5. Neben Probefahrten mit ausgewählten Modellen und persönlichen Gesprächen mit Hyundai-Experten, sorgt eine große Hyundai Hüpfburg, ein Malwettbewerb und professionelles Facepainting für strahlende Kinderaugen.

Im Fokus steht dabei der Hyundai IONIQ 5, der er durch sein avantgardistisches Design, beeindruckende Reichweite und innovative Technologie besticht. Der Hyundai IONIQ 5 ist das erste Fahrzeug der batterieelektrischen Submarke Hyundai IONIQ, mit der das südkoreanische Unternehmen den Ausbau seiner Vorreiterrolle im Bereich der alternativen Antriebe anstrebt. Mit dem IONIQ 5 und dem 2023 eingeführten IONIQ 6 macht Hyundai die nächsten Schritte auf dem Weg hin zu sauberer Mobilität.

Der Hyundai IONIQ 5 basiert auf der innovativen „Electric Global Modular Platform“ (E-GMP), die einzigartige Fahrzeugpropor-



Der Hyundai IONIQ 5 bietet 800-Volt-Technologie für besonders schnelle Ladevorgänge.

Foto: Hyundai

tionen, ein fortschrittliches Interieur und die Integration wegweisender Antriebs- und Ladetechnologien ermöglicht. Neben einer 800-Volt-Technologie für besonders schnelle Ladevorgänge bietet der Hyundai IONIQ 5 auch die Vehicle-to-Load-Funktion, mit der der Fahrer den Batteriestrom inner- und außerhalb seines Fahrzeugs nutzen kann. Darüber hinaus weiß das E-CUV mit hervorragenden Reichweiten, Konnektivitätsfunktionen und vorbildlichen Fahrerassis-

tenzsystemen zu überzeugen.

Das progressive, kantige Design des Hyundai IONIQ 5 stellt eine Abkehr von aktuellen Designnormen dar und schlägt eine Brücke zwischen der Vergangenheit, der Gegenwart sowie der Zukunft. Außerdem unterstreicht es das Ziel von Hyundai, Menschen einen individuellen Lebensstil zu ermöglichen. Mit einer Länge von 4.635 Millimetern, einer Breite von 1.890 Millimetern und einer Höhe von 1.605 Millimetern bei einem

Radstand von 3.000 Millimetern ist das Platzangebot des voll-elektrischen CUV vergleichbar mit einem Fahrzeug aus dem D-Segment.

### KURZE LADEDAUER UND VEHICLE-TO-LOAD-FUNKTION

Der Hyundai IONIQ 5 lädt sowohl an 400-Volt- als auch an 800-Volt-Ladepunkten, ohne dass zusätzliche Komponenten oder Adapter erforderlich sind. Bei diesem Multi-Ladesystem handelt es sich um eine von Hyundai entwickelte und patentierte Technologie für hohe Ladekompatibilität. Mit diesem System hat der Fahrer unabhängig von der tatsächlichen Spannung der Ladestation stets Zugang zu einer 800-Volt-Hochgeschwindigkeitsladung. An einer 350-kW-Schnellladesäule lädt die Hochvoltbatterie des E-CUV in nur 18 Minuten von 10 auf 80 Prozent ihrer Kapazität. Eine Ladedauer von fünf Minuten genügt für eine Reichweite von 100 Kilometern nach WLTP-Norm.

Stromverbrauch in kWh/100 km für den Hyundai IONIQ 5: kombiniert 19,1–16,7; CO<sub>2</sub>-Emissionen in g/km kombiniert: 0.

## Nissan Townstar Kombi L2: Noch mehr Platz

Die japanische Marke Nissan steht für innovative Technik, beeindruckende Zuverlässigkeit und herausragendes Design. Während der Hausmesse präsentiert Markenexperte Tom Philipps eine Vielzahl der aktuellen Nissan Modelle, darunter den kompakten Juke, den vielseitigen Qashqai, den praktischen Townstar, den robusten X-Trail, den futuristischen Ariya sowie den gemütlichen Camper Primastar Seaside

by Dethleffs. Besucher haben die Gelegenheit, diese Fahrzeuge hautnah zu erleben und sich von ihren Qualitäten zu überzeugen. Besonders hervorzuheben ist der neue Nissan Townstar Kombi, der mit seinem flexiblen Innenraum und seiner modernen Ausstattung Juke, den vielseitigen Qashqai, den praktischen Townstar, den robusten X-Trail, den futuristischen Ariya sowie den gemütlichen Camper Primastar Seaside

Ab sofort ist der Nissan Townstar Kombi als L2-Variante mit 42 Zentimeter längerem Radstand und mit bis zu sieben Sitzplätzen

bestellbar. In Kombination mit dem 96 kW/130 PS starken 1,3-Liter-Benzinmotor mit 6-Gang-Schaltgetriebe starten die Preise ab 31.790 Euro (inkl. MwSt.).

Ob für Großfamilien oder den Arbeitsalltag – der Nissan Townstar Kombi L2 eignet sich für die vielfältigsten Einsätze und zeichnet sich dabei vor allem durch seine Praktikabilität aus. Die breiten Schiebetüren ermöglichen einen leichten Zugang zur zweiten und



Ein Raumwunder: Nissan Townstar Foto: Nissan/Sebastien Mauroy

dritten Sitzreihe, so dass bis zu sieben Personen im Fahrzeug Platz finden. Wird mehr Stauraum benötigt, lassen sich alle fünf hinteren Sitzplätze mit wenigen Handgriffen umklappen oder einzelne Sitze vor- und zurückschieben. Dank seiner besonders niedrigen Geräuschkentwicklung während der Fahrt wird der Townstar Kombi zu einem ruhigen Zufluchtsort inmitten der Hektik des Alltags.

Der Nissan Townstar Kombi L2 steht mit einem 1,3-Liter-Benzinmotor mit 96 kW/130 PS zur Verfügung. Der neue 42 Zentimeter längere Hochdachkombi ist ebenso wie die kürzere L1-Variante wahlweise mit einem 6-Gang-Schaltgetriebe oder dem neuen 7-Gang-Doppelkupplungs-Automatikgetriebe erhältlich.

Nissan Townstar Kombi 1.3 DIG-T 96 kW (130 PS) Benzin: Energieverbrauch kombiniert: 6,7-6,9 (l/100 km); CO<sub>2</sub>-Emissionen kombiniert: 151-155 (g/km); CO<sub>2</sub>-Klasse: E

Nissan Townstar Kombi 1.3 DIG-T 96 kW (130 PS), 6-Gang-Schaltgetriebe, 4x2, L2 Benzin: Energieverbrauch kombiniert 7,0-7,1 l/100 km; CO<sub>2</sub>-Emissionen kombiniert 157 – 161 g/km; CO<sub>2</sub>-Klasse: F

**Mit kleinen Raten  
jetzt durchstarten!**

SEAT Arona Style Edition. Ab **159 € mtl.\***



**Arona**

**Nur drei Monate Lieferzeit. Jetzt besonders günstig:**

SEAT Arona Style Edition 1.0 TSI, 85 kW (116 PS), 6-Gang, Climatronic, Geschwindigkeitsregelanlage, 17" Leichtmetallräder, Einparkhilfe hinten, Multifunktionslenkrad, 8" Display, Media-System plus, Radio DAB+ uvm. Leasing-Beispielrechnung!:

Fahrzeugpreis:	27.305,00 €	48 Leasingraten à	159,00 €
Überführungskosten:	1.200,00 €	Laufzeit:	24 Monate
Leasing-Sonderzahlung:	0,00 €	Jährliche Fahrleistung:	10.000 km

Energieverbrauch in l/100km (WLTP-Werte): kombiniert 5,4; CO<sub>2</sub>-Emissionen: kombiniert 123 g/km, CO<sub>2</sub>-Klasse: D

\*Ein Privatleasing-Angebot der SEAT-Leasing, Zweigniederlassung der Volkswagen GmbH, Gifhorn Str. 57, 38112 Braunschweig, für die wir als unabhängiger Vermittler gemeinsam mit dem Kunden die für den Abschluss des Leasingvertrags nötigen Vertragsunterlagen zusammenstellen. Zusätzlich € 1.200,00 Überführungskosten. Bonität vorausgesetzt. Wird der Vertrag im Fernabsatz geschlossen, besteht ein Widerrufsrecht für Verbraucher. Angebot nur gültig für Privatkunden bis 30.9.2024. Solange der Vorrat reicht. Weitere Informationen bei uns im Autohaus und unter [www.seat.de/arona](http://www.seat.de/arona). Abbildung zeigt Sonderausstattung.

**Autohaus  
am Bungsberg**  
GmbH & Co. KG

**Eutin · Industriestraße 1**  
Tel. 04521/7 90 19-0  
**SEAT-Service Lübeck:**  
Bei der Lohmühle 3  
Tel. 0451/29 05 79-0  
[www.ambungsberg.de](http://www.ambungsberg.de)

**Klein, aber großartig!**

Der i10: Einer der wenigen Kleinwagen auf dem Markt. Jetzt bei uns besonders günstig.



Abb. ähnlich.

**Kurzfristig lieferbar!**

**Hyundai i10 1,0 Trend, 46 kW (63 PS), Benzin, Klimaanlage, Navi, Rückfahrkamera, Einparkhilfe hinten, Lenkradheizung, autonomer Notbrems- und Spurhalteassistent, Geschwindigkeitsregelanlage uvm.**

Kraftstoffverbrauch\*\*: Kombiniert 5,1; CO<sub>2</sub>-Emissionen 116 g/km, CO<sub>2</sub>-Klasse: D

**Autohaus  
am Bungsberg**  
GmbH & Co. KG

**Autohaus  
am Funkturm**  
Filiale der Autohaus am Bungsberg GmbH & Co. KG

23758 Oldenburg · Ringstraße 20  
Tel. 0 43 61/90 910  
23701 Eutin · Lübecker Landstr. 53  
Tel. 0 45 21/790 18 00  
24223 Schwentinental · Gutenbergrstr. 16 (Ostseepark) · Tel. 0 43 07/82 49 90

**5 Jahre Garantie**  
ohne Kilometerlimit\*

**www.ambungsberg.de**

**HYUNDAI**

\*Bar-Hauspreis inklusive Überführung \*Unverbindliches Leasingbeispiel der Allane SE, Dr.-Carl-von-Linde-Straße 2, 82049 Pullach: Leasingsonderzahlung 0,00 €, Gesamtfahrleistung 40.000 km, Laufzeit 48 Monate, Gesamtbetrag 8.751,94 €, 48 Monatsraten à 179,- €, zuzüglich Überführungskosten i. H. v. 1.200,- €. \* Informationen zum Umfang der Herstellergarantie finden Sie unter: [www.hyundai.de/garantien](http://www.hyundai.de/garantien). \*\*Verbrauchs- und CO<sub>2</sub>-Emissionswerte sind in l/100 km angegeben und nach dem vorgeschriebenen WLTP-Messverfahren ermittelt.





## Der neue Fiat 600 Hybrid

Die Fiat Modellpalette begeistert mit ihrem unverwechselbaren Stil und innovativer Technik – und jetzt haben Sie die Gelegenheit, diese faszinierenden Fahrzeuge hautnah zu erleben! Fiat Experte Olaf Wiesemann präsentiert während der Autohaus am Bungsberg Hausmesse eine breite Auswahl an Modellen, darunter die beliebten Fiat 500 und 500C, den vielseitigen Panda, den kompakten Fiorino und den charmanten Topolino. Besonders hervorzuheben ist der Fiat 600 Hybrid. Der kompakte Crossover verbindet Effizienz mit modernem Design und ist auch in einer rein elektrischen Variante verfügbar. Dank besonders günstiger Leasingangebote ist der Fiat 600 Hybrid aktuell besonders attraktiv.

Der Fiat 600 Hybrid [Kraftstoffverbrauch 4,8 -4,9 l/100 km; CO2-Emissionen 109 g/km; CO2-Klasse: C; (kombinierte Werte gem. WLTP)] ist seit Anfang 2024 bestellbar. Das neue Modell kombiniert einen Benziner, der 74 kW (100 PS) leistet, mit einem Elektromotor, der beispielsweise beim Anfahren mit zusätzlichen 21 kW (entsprechend 29 PS) unterstützt.

Foto: Fiat

## Facelift für den Suzuki Vitara

Das Suzuki Autohaus am Bungsberg präsentiert zur Hausmesse die aktuellen Modelle Vitara, Ignis, Swift, S-Cross und Across. Zahlreiche Fahrzeuge sind sofort verfügbar und zu attraktiven Sonderkonditionen erhältlich. Vor Ort steht Ihnen Suzuki-Experte Johannes Riedel für individuelle Beratung und Gespräche zur Verfügung. Zusätzlich erwartet die Besucher ein unterhaltsames Rahmenprogramm: Drehen Sie am Suzuki Glücksrad, testen Sie Ihr Geschick am „Heißen Draht“ und genießen Sie eine Runde frisches Popcorn.

Der Hauptdarsteller der Suzuki Präsentation auf der Hausmesse wird wohl der Suzuki Vitara sein, der nach einem Facelift seit dem Sommer neu auf dem Markt ist. Er wartet mit aktualisiertem Design, umfangreichen Sicherheitssystemen und einem neuen Display für das Infotainmentsystem auf. Während die modifizierte Optik dem populären City-SUV noch mehr Ausdruckskraft verleiht, steigern die technischen Updates Komfort und Sicherheit.

Im Zuge des Facelifts schärft Suzuki das Design und wertet



Populärer City-SUV: der Suzuki Vitara

Foto: Suzuki

den Vitara mit neuen Komfortfunktionen und Sicherheitsmerkmalen auf. Die bewährten elektrifizierten Antriebe – ein Vollhybrid mit 1,5-Liter-Benzinmotor und ein 1,4-Liter-Turbo mit Mildhybrid-Antrieb sorgen auch künftig für Effizienz sowie Fahrspaß und lassen sich auf Wunsch mit dem Suzuki Allradsystem Allgrip select koppeln. Das fortschrittliche System bietet die vier 4WD-Fahrmodi Auto, Sport,

Schnee und Lock-Modus, die mit einem einfachen Drehregler auf der Mittelkonsole ausgewählt werden können.

Der Innenraum des neuen Vitara verbindet Qualität und Stil. Zahlreiche Ablagefächer steigern Komfort und Praktikabilität im Alltag. Auf Wunsch verfügt das SUV über ein Panorama-Schiebedach, das sich weit öffnen lässt. Herzstück des Multimediasystems ist ein neuer 9-Zoll-Touch-

screen, das eine einfache Bedienung und optimale Ablesbarkeit gewährleistet. Das System unterstützt auch die kabellose und kabelgebundene Smartphone-Integration per Apple CarPlay1 und Android Auto1, sodass Fahrer und Passagiere diverse Apps über das Bordsystem nutzen können.

Mit dem Facelift hält Suzuki Connect Einzug in den Vitara. Die Smartphone-App und die damit verbundenen Services ermöglichen es dem Fahrer, sein Fahrzeug aus der Ferne zu überwachen, sich über den aktuellen Status benachrichtigen zu lassen oder den Vitara wiederzufinden, wenn er ihn an einem unbekannten Ort geparkt hat. Auch eine Geofencing-Funktion gehört zum Umfang: Dabei wird der Halter informiert, wenn das Fahrzeug einen zuvor definierten Bereich verlässt.

Verbrauchsdaten: Suzuki Vitara 1.4 BOOSTERJET Hybrid: Komb. Energieverbrauch 5,31 - 5,4 l/100 km; komb. Wert der CO2-Emission: 119 g - 129 g/km; CO2-Kl.: D

Suzuki Vitara 1.5 DUALJET Hybrid: Komb. Energieverbrauch 5,01 - 5,6 l/100 km; komb. Wert der CO2-Emission: 113 g - 127 g/km; CO2-Kl.: C-D

## Sportlich: der CUPRA Tavascan

CUPRA steht für sportliche Eleganz, dynamisches Design und innovative Technologien, die jeden Moment auf der Straße zu einem besonderen Erlebnis machen. Auf der Hausmesse präsentiert CUPRA Master Peter Balzereit die charakterstarken Modelle Leon, Tavascan, Born, Ateca und Formentor, die alle mit der typischen CUPRA-DNA überzeugen. Besonders spannend ist der neue Tavascan, der als elektrisches SUV-Coupé die Zukunft der Marke verkörpert und mit einem beeindruckenden Design sowie fortschrittlicher Technik neue Maßstäbe setzt.

Der CUPRA Tavascan ist ein



Der Cupra Tavascan. Foto: Seat

vollelektrisches SUV-Coupé, das Attraktivität und unmittelbare Performance miteinander vereint. Das Modell verkörpert die elektrifizierte Vision von CUPRA und bleibt gleichzeitig dem damaligen Concept Car von 2019 treu. Das erste vollelektrische

SUV-Coupé der Marke ist in zwei Leistungsstufen erhältlich: 210 kW (286 PS) (CUPRA Tavascan Endurance 210 kW (286 PS) 77 kWh: Stromverbrauch (kombiniert): 15,6 kWh/100 km; CO2-Emissionen (kombiniert): 0 g/km; CO2-Klasse (kombiniert): A; elektrische Reichweite (kombiniert): 568 km (WLTP-Werte/vorläufige Daten) und 250 kW (340 PS) (CUPRA Tavascan VZ 250 kW (340 PS) 77 kWh: Stromverbrauch (kombiniert): 16,6 kWh/100 km; CO2-Emissionen (kombiniert): 0 g/km; CO2-Klasse (kombiniert): A; elektrische Reichweite (kombiniert): 522 km (WLTP-Werte/vorläufige Daten).

Mitsubishi steht für zuverlässige Fahrzeuge, die durch innovative Technologie, Effizienz und Komfort überzeugen. Während der Hausmesse im Autohaus am Bungsberg zeigt Mitsubishi-Spezialist Andreas Möhrpahl die neuesten Modelle, darunter den kompakten Space Star, den vielseitigen Colt, den robusten ASX und den dynamischen Eclipse Cross. Herr Möhrpahl steht den Besuchern für persönliche Beratung zur Verfügung und führt durch die Vorzüge dieser breiten Modellpalette. Dabei zeigt sich der Mitsubishi Colt als eines der Modelle, das den durchdachten Design und moderner Ausstat-



Erfährt ein Comeback: Der Mitsubishi Colt. Foto: Mitsubishi

tung begeistert.

Aufregendes Design, moderne Antriebe – darunter auch ein effizienter Vollhybrid – sowie smarte

Technologien und eine umfangreiche Ausstattung: Der neue COLT haucht der 1978 erstmals in Europa eingeführten Modellreihe neues Leben ein. Allein in Deutschland hat Mitsubishi bis heute über 420.000 Fahrzeuge verkauft – an diese Erfolgsgeschichte knüpft das neue Modell an, das auf der CMF-B-Plattform der Renault-Nissan-Mitsubishi-Allianz basiert und in Bursa in der Türkei hergestellt wird.

COLT 1.0 Energieverbrauch 5,2-5,4 l/100 km Benzin; CO2-Emission 118-121 g/km; CO2-Klasse D; COLT Hybrid Energieverbrauch 4,2-4,3 l/100 km Benzin; CO2-Emission 96-97 g/km; CO2-Klasse C; kombinierte Werte nach WLTP

Der Mitsubishi  
Space Star

Abb. ähnlich

5 JAHRE  
HERSTELLER  
GARANTIE\*

**Ganz nach Ihren Wünschen!**  
Sofort lieferbar in verschiedenen Farben. Bar oder im Leasing:  
**ab 13.490 €<sup>2</sup> oder 129 €<sup>3</sup> monatlich im Leasing (ohne Anzahlung!)**

**Mitsubishi Space Star Select 1.2**  
Benziner **52 kW** (71 PS), Neuwagen, Klimaanlage, Radio mit DAB+ und Touchscreen, Bluetooth, Zentralverriegelung mit Funkfernbedienung, 6 Airbags, Regen- und Lichtsensor, el. Außenspiegel, ISOFIX uvm.

**Energieverbrauch (l/100km) Space Star Select 1.2 Benziner 52 kW (71 PS) 5-Gang:** kombiniert 5,0 l/100km, CO<sub>2</sub>-Emission kombiniert 113 g/km, CO<sub>2</sub>-Klasse C. Werte nach WLTP<sup>3</sup>.

1 | Bar-Hauspreis inkl. Überführung, Metallic-Lackierung zuzügl. 550,00 EUR. 2 | Leasingbeispiel: Sonderzahlung 0,00 EUR, monatliche Rate 129,00 EUR, Laufzeit 48 Monate, Laufleistung pa. 10.000 km, Gesamtbetrag 6.192,00 EUR, zuzügl. Überführung 1.200,00 EUR. Freibleibendes Leasingangebot der MKG Bank, Zweigniederlassung der MCE Bank GmbH, Schieferstein 9, 65439 Flörsheim. 3 | Die angegebenen Werte zu Verbrauch, Reichweite und CO<sub>2</sub>-Emission wurden nach den gesetzlich vorgeschriebenen WLTP-Messverfahren VO (EG) 715/2007, VO (EU) 2018/1832 ermittelt. \* 5 Jahre Herstellergarantie bis 100.000 km, Details unter [mitsubishi-motors.de/herstellergarantie](https://mitsubishi-motors.de/herstellergarantie)

**EXTRA FÜR SIE AUF DIE SEITE GELEGT.  
DER CUPRA FORMENTOR. BEI UNS AB 349 € MTL.<sup>1</sup>**

CUPRA Formentor 1.5 TSI, 110 kW (150 PS), EZ 24.6.24, 7-Gang-DSG, Winterpaket, Online-Infotainment Funktion, Rückfahrkamera, 18" Leichtmetallräder, Navi mit 12" Display, Wireless Full Link Connectivity uvm.

Leasing-Beispielrechnung:	<b>Sofort verfügbar!</b>		
Fahrzeugpreis:	45.225,00 €	Laufzeit:	48 Monate
48 Leasingraten á	349,00 €	Leasing-Sonderzahlung:	0,00 €
Überführungskosten:	1.200,00 €	Jährliche Fahrleistung:	10.000 km

Energieverbrauch FORMENTOR 1.5 TSI, 110 kW (150 PS) in l/100km (WLTP): kombiniert 6,7; CO<sub>2</sub>-Emissionen in g/km: kombiniert 152. CO<sub>2</sub>-Klasse: E

**AUTOHAUS AM BUNGSBERG GMBH & CO. KG**  
23701 EUTIN, INDUSTRIESTRASSE 1, TEL. 04521/790 19-0  
CUPRA-SERVICE: 23554 LÜBECK, BEI DER LOHMÜHLE 3, TEL. 0451/29 05 79-0 <https://bungsberg.cupra.de>

Die angegebenen Verbrauchs- und CO<sub>2</sub>-Emissionswerte wurden nach dem vorgeschriebenen WLTP-Messverfahren ermittelt und in NEFZ-Werte umgerechnet. 1 | Privat-Leasing-Angebote der SEAT-Leasing, Zweigniederlassung der Volkswagen GmbH, Gifhorn Str. 57, 38112 Braunschweig, für die wir als ungebundener Vermittler gemeinsam mit dem Kunden die für den Abschluss des Leasingvertrags nötigen Vertragsunterlagen zusammenstellen. Zzgl. Zulassungskosten. Bonität vorausgesetzt. Wird der Vertrag im Fernabsatz geschlossen, besteht ein Widerrufsrecht für Verbraucher. Angebot gültig für Privatkunden. Solange der Vorrat reicht. Weitere Informationen bei uns im Autohaus und unter [www.seat.de](https://www.seat.de) bzw. [www.cupraofficial.de](https://www.cupraofficial.de). Abbildung ähnlich.

**20x Vitara Tageszulassungen**

Abbildung zeigt aufpreispflichtige Sonderausstattung

**ab 21.990 EUR<sup>1</sup>**

**z.B. Vitara 1.4 BOOSTERJET COMFORT Sondermodell „Shinkai“**  
Tageszulassung, 95 kW (129 PS), 6-Gang Schaltgetriebe, 10 km, EZ: 06/2024, Klimaanlage, Spurhalteassistent, Regensensor, Navigationssystem, Verkehrszeichenerkennung, LED-Tagfahrlicht, u.v.m.

**Kraftstoffverbrauch Suzuki Vitara 1.4 BOOSTERJET Hybrid Comfort**  
(95 kW | 129 PS | 6-Gang Schaltgetriebe | Hubraum 1.373 ccm | Kraftstoffart Benzin) Verbrauchswerte: kombinierter Energieverbrauch 5,3l/100 km; kombinierter Wert der CO<sub>2</sub>-Emissionen: 119 g/km; CO<sub>2</sub>-Klasse: D

Nur solange der Vorrat reicht.

<sup>1</sup>Endpreis für einen Suzuki Vitara 1.4 BOOSTERJET Hybrid Comfort Sondermodell „Shinkai“

Finanzierung und Leasing möglich, auch ohne Anzahlung, über die Creditplus Bank AG, Augustenstr. 7, 70178 Stuttgart. Wir machen Ihnen gerne ein Angebot.

**Autohaus am Bungsberg**  
GmbH & Co. KG

**Industriestr. 4 • 23701 Eutin**  
**Tel. 045 21/790 19-0 • <https://haendler.suzuki.de/bungsberg>**



## IMMOBILIENVERKAUF

## HÄUSER

**WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND SIND DIE PARTNER FÜR PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!**

*Bock auf Strom? Mach ihn selbst!*



**Contract Vario**  
TRAUMHÄUSER SEIT 1996

Contract-Vario GmbH  
Zu den Gründen 14  
23623 Ahrensböck-Dakendorf  
Telefon: 04505 5805-0



## Alt-Mölln

Imposantes Architektenhaus aus Bj. 1981, auf traumhaftem Seegrundstück, begehrte Sackgassenlage, ca. 196 m² Wfl., aufgeteilt auf Erd- & Galeriegeschoss, ca. 2.994 m² Wassergrundstück am Ziegelessee, 5 Zimmer, raumhohen Fensterelemente, separate Esszimmerebene, imposante Galerie mit Esseck, Sauna, V: 166,8 kWh/(m²a), Kl: F, Öl-ZH, KP: 980.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Berkenthin

Charmanter Winkelbungalow m. ca. 127 m² Wohnfl., ca. 646 m² S/W-Grdst., Wohn-/Essbereich m. Pelletofen, bodent. Fenster, Wohnküche mit Essplatz, HWB, Vollbad, Terrasse mit Markise, Carport u. Außenstellpl., Solarzellen, BJ 1994, Ausbau 2003, Energieausweis in Erstellung, KP: 495.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Breitenfelde

Renovierungsbedürftiges EFH auf ca. 1.625 m² Eigenland, ca. 100 m² Wohnfl., 5 Zimmer, WZ mit Echtholzparkett, EBK inkl. E-Geräte, ebenerdiges DB, Gäste-WC, Außenrollläden, BJ 1959, Anbau aus BJ 2000, B: 332,9 kWh/(m²a), Kl: H, Öl-Hz, KP: 295.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Breitenfelde

Moderner Wohntraum mit liebevoll angelegtem Garten, DHH mit ca. 160 m² Wohnfl., 5 Zi., mod. Landhausküche, offener Wohn-/Essbereich, Kaminofen, VB mit Badewanne und Dusche, HWR, ca. 250 m² Grdst., Solaranlage, Carport, Bj. 2015, V: 30,9 kWh/(m²a), Kl: A, Gas-Hz, KP: 490.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Schackendorf...

Charmantes Zweifamilienhaus, 7 Zi., Wohnfläche ca. 232,1 m², Grdst. ca. 796m², EBK, großzügiges Wohnzimmer, Wannenbad, Duschbad, Gäste-WC, 2 Kachelöfen, Fenster mit Außenrollläden, Sauna, Vollkeller, Dachterrasse, Südterrasse, Einzelgarage und mehrere Außenstellplätze, Bj. 1974, Anbau 1995, B: 195,7 kWh/(m²a), p.a., Kl: F, Öl-Heizung, zur Zeit vermietet, KP 448.000,- €, 0451-8009410, von-wueffing-immobilien.de

## Bölzow

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., Wohnzimmer mit Kamin, großzügiges Schlafzimmer, helles Badezimmer mit Badewanne und separater Duschkabine, offene EBK mit Kochinsel, umfangreiche Sanierung zwischen 2013 - 2023, Aufteilung in zwei separate Wohneinheiten möglich, Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-FBH, KP: 445.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Lübeck - Kücknitz

Charmantes Reihennittelhaus in ruhiger Lage, ca. 88,75 m² Wohnfl., 3 Zi., ca. 157 m² Erbpacht-Grdst., Erbpacht: 34,55 € p.a., Restlaufzeit bis: 31.03.2058, ger. Küche, helles Wohn- und Esszimmer, SZ, helles Duschbad, Dachboden als Ausbaureserve, Vollkeller mit Gäste-WC, PKW-Außenstellplatz, Terrasse mit Glasüberdachung, BJ 1961, B: 281 kWh/(m²a), Kl: H, Strom-NSP, KP: 210.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen**

ca. 275 m² Gesamtl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3,464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassettentüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Öl-Heizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F, 160,7 kWh  
**KP 740.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



**FAMILIENFREUNDLICHES RH GESUCHT:**  
Junge Familie aus HH mit 2 Kindern sucht RH im Umkreis von Stapelfeld, KP bis € 395.000,-. Tel.: 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

## EIGENTUMSWOHNUNGEN

## Am Menzendorfer See!

Charmante 2,5 Zi.-ETW in kleinem MFH, ca. 57 m² Wohnfl., helles WZ, EBK, modernes Duschbad, Balkon mit Blick ins Grüne, Gartennutzung, 2 Garagen, BJ 1961, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Öl-Hz., KP 115.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Scharbeutz

Urlaubsfeeling auf zwei Etagen nur ca. 250 m vom Strand entfernt, ca. 75 m² Wohnfl., 3 Zi., vollständig renoviert, helles Wohn- u. Essz., offene EBK, DB, Gäste-WC, SO-Balkon mit el. Markise, FBH, BJ 1984, V: 122,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 470.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Bad Schwartau

Sonnige 4-Zi-ETW mit Stellplatz, ca. 105 m² Wohnfl., Landhausküche, Wohnbereich mit Balkon, Dusch- u. Wannenbad, 1. OG, Aufzug vorh., Kellerabstellraum, Etagen-Müllsystem, BJ 1970, V: 115 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 270.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Feldhusen

Traumhafte 2-Zimmer-ETW in Feldrandlage, ca. 63,20 m² Wfl., 1. OG, WZ mit Balkonzugang, helles Vollbad mit Fenster, EBK mit E-Geräten, mech. Außenrollläden, Keller mit WMA, gr. Gartengrundstück zur Mílnutzung, BJ 1997, Gas-Hz., aus 2023, V: 111,5 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 175.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Bad Schwartau

Sonnige 4-Zi-ETW mit Stellplatz, ca. 105 m² Wohnfl., Landhausküche, Wohnbereich mit Balkon, Dusch- u. Wannenbad, 1. OG, Aufzug vorh., Kellerabstellraum, Etagen-Müllsystem, BJ 1970, V: 115 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 280.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

**NORDISKA HAUS**  
Tradition seit 1981



**Schmiedekoppel 110, Bad Schwartau**

**Hier entstehen 8 Wohneinheiten für Sie von 40 – 80 m²**

Zentrale Lage, Ärzte, Bäcker, Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar!

- Heizen durch Luftwärmepumpe
- in allen Räumen Fußbodenheizung
- alle Etagen mit Aufzug erreichbar
- massive Bauweise mit langjähriger Erfahrung
- keine Provision! Sie kaufen direkt beim Hersteller
- Zahlung erst bei Übergabe\*



Die Visualisierungen/Zeichnungen sind künstlerische Darstellungen. Die Details wie z. B. Farbgestaltung, Bossen, Erker, Bepflanzung und Möblierungen dienen nur zum besseren Verständnis und sind nicht im Leistungsumfang enthalten.

Energieklasse A+ Energiebedarf 20,8 kWh/m²a, Baujahr Gebäude/Wärmeerzeuger 2023, wesentlicher Energieträger für Heizung und Warmwasser=Strom/Geothermie/ Wärmepumpen, Energiebedarfsausweis  
\* nicht bei Werkverträgen

**WWW:NORDISKA-HAUS.DE**  
**S.SWARS@NORDISKA-HAUS.DE**  
**TELEFON: 0451/48 669 0**

## Breitenfelde

Moderner Wohntraum mit liebevoll angelegtem Garten, DHH mit ca. 160 m² Wohnfl., 5 Zi., moderne Landhausküche, offener Wohn-/Essbereich, Kaminofen, Vollbad mit Badewanne und Dusche, HWR, ca. 250 m² Grdst., Solaranlage, Carport, Bj. 2015, Energieausweis in Erstellung, KP: 490.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Ratekau

Stilvolles Energiesparhaus in Ostseennähe, ca. 168 m² Wohnfl., ca. 805 m² Grundstück mit Gartenhaus, Sackgassenlage, Wohnzimmer mit Kaminofen, offene Küche mit Markengeräten von Bosch, Gästezimmer, Badezimmer mit Badewanne und ebenerdiger Dusche, Gäste-WC, HWR, S/W-Terrasse mit el. Markise, Fußbodenhz., BJ 2007, V: 27,2 kWh/(m²a), Kl: A, Strom-WP, KP: 675.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Ratzeburg

Wunderschöner, barrierefreier Bungalow in bevorzugter Lage, ca. 133 m² Wohnfl., 4 Zi., 560 m² Grdst. mit unverbaubarem Blick, Wohn-/Essz. mit Kachelofen, Landhausküche, Bad mit bodent. Dusche, Gäste-WC, Terrasse mit el. Markise, 3-fach vergl. Fensterelemente, elektr. Außenrollläden, STAnlage m. Warmwasseraufbereitung, Carport u. Außenstellplatz, BJ 2014, B: 112,8 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 539.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Reinfeld

EFH in begehrter Lage fußläufig zum Herrenreich, WZ mit Kamin, Esszimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse, Landhausküche mit Vorratskammer, zwei SZ mit Balkon und Ensuite-Bad, Einliegerwhg. mit WZ, neuer EBK und Terrasse, SZ und Vollbad, Gästehäuschen mit Duschbad, Kunststofffenster aus 2022, Doppelcarport und div. Außenstellplätze, Bj. 1980, Gas-Hz., aus 2000, B: 151,1 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 650.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Reinfeld

EFH in begehrter Lage fußläufig zum Herrenreich, WZ mit Kamin, Esszimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse, Landhausküche mit Vorratskammer, zwei SZ mit Balkon und Ensuite-Bad, Einliegerwhg. mit WZ, neuer EBK und Terrasse, SZ und Vollbad, Gästehäuschen mit Duschbad, Kunststofffenster aus 2022, Doppelcarport und div. Außenstellplätze, Bj. 1980, Gas-Hz., aus 2000, B: 151,1 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 630.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Mölln

Charmantes Einfamilienhaus auf traumhaftem Grundstück, ca. 150 m² Wohnfl., ca. 897 m² S/W-Grundstück, großzügiger Wohn-/Essbereich mit Kaminofen, Bäder aus 2022, neuwertige Nobilia EBK, Panoramafenster, SZ mit Einbauschränken, Terrasse mit Kamin, Reeddachportal, BJ 1970, Energieausweis in Erstellung, KP: 585.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

**EFH v./a. Priv.,**  
**zentral zwischen HL und SE,**  
**7 km z. A. 20, Bj. 68,**  
**2008 umf. saniert, 114m² Wfl.,**  
**1008 m² E-Land, 5 Zi., 3 Bäder,**  
**Garage, Terrasse, 385.000,- €**  
**Hausinalleinlage@freenet.de**

**Grömitz-Privatverkauf:** exkl. 6 Zi.-EFH, Bj. 2007, 170 m², Keller 80 m², Erdwärme-Hzg. m. Klimaanl., Grd. 740 m², EA in Arbeit, 1,1 Mio. €. ☎ (0 151) 212 40 771

## Selmsdorf

Sanierungsbed. EFH mit ca. 986 m² gr. Grundstück, ca. 248 m² Wohnfl., 8 Zimmer, WZ mit Echtholzparkettböden u. Kamin, SZ mit Laminat, Holzterrasse ins Obergeschoss, separate Wohnung im Obergeschoss, 2 Küchen, 2 DB, 1 Vollbad, Doppelgarage, Stallgebäude, Bj. 1936, B: 257,6 kWh/(m²a), Kl: H, Öl-Heizung, KP: 350.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Stockelsdorf

Gemütliches Einfamilienhaus auf ca. 1.103 m² großem Eigenlandgrundstück, ca. 160 m² Wfl., 5,5 Zimmer, heller Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse, Kamin im Wohnzimmer, Holzwendeltreppe, Vollkeller, Duschbad mit Sauna, Bj. 1974, V: 184,3 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP 450.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Wohntraum unter Reet!

Historisches Einfamilienhaus mit ca. 2829 m² großem, parkähnlichen Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Garteneiche, Holzhütte, Gewächshaus, Doppelcarport, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 800.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

**Wunderschöner Bungalow in St. Jürgen**  
(Wulfsdorf) m. ca. 800 m² Eigenland, 200 m² Wfl., teilunterk., sep. Garage, 430.000 € v. priv. an priv. **Zuschr. an Z14084403** oder **weka-automobile@t-online.de**

**Top-Objekt der Woche**



Kostenlose Marktwertermittlung:  
**www.unser-immobilienwert.de**

**Ruhig und strandnah in Scharbeutz**  
ETW, Balk., 39 m², 2 Zim., Bj. 1972, Schwimm., Sauna, Stellpl., Env, 243 kWh/(m²a), G, Gas, **212.000 €** (zzgl. 3,33% inkl. MwSt. Käuferprov.)  
**moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100**  
*Persönlich gut beraten*  
**MÖLLERHERM IMMOBILIEN**

## Lübeck - St. Jürgen

Attraktive 2,5-Zi.-ETW, ca. 72 m² Wohnfl., Wohn-/Essber. mit Panoramafenster., Landhausküche, innenl. DB, Abstellk., Süd-Loggia mit Markise, TG-Stellplatz, Bj. 1981, B: 94,7 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-Hz., KP: 220.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

**EG MIT TERRASSE GESUCHT:** Sympathisches Ehepaar sucht nach Verkauf des Hauses eine charmante ETW mit sonniger Terrasse. Gerne Trittau/Gröbiansdorf/Ahrensburg. KP bis € 300.000. **04102-8243050, www.kriechimmobilien.de**

## Lübeck - St. Jürgen

Attraktive 2,5-Zi.-ETW, ca. 72 m² Wohnfl., Wohn-/Essber. mit Panoramafenster., Landhausküche, innenl. DB, Abstellk., Süd-Loggia mit Markise, TG-Stellplatz, Bj. 1981, B: 94,7 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-Hz., KP: 195.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Lübeck - Priwall

Traumhafte ETW ca. 300 m von der Ostsee entfernt, ca. 140 m² Wohnfl., 4 Zi., helles Wohnzimmer, SZ mit Ankleidezimmer, EZ mit Balkonzugang, Vollbad, Sauna, Südbalkon mit Markise, Außenstellplatz, 480,- € Hausgeld mtl., Bj. 1936, B: 154,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 870.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Mölln

Attraktive DG-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2 OG, 6 Zi., helle EBK, sep. Esszimmer, Ankleidezimmer, gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWR, gr. SW-Dachterrasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Garage und Außenstellplatz, Bj. 1977, Energieausweis in Erstellung, KP: 520.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Dassow - Pötenitz

Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee, ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u. Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräte, modern gestalteter Grundriss, Bj. 2015, B: 100,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 325.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## GRUNDSTÜCKE

## Neustadt i. H.

Baugrundstück in Hafennähe, insg. ca. 959 m², derzeit mit einer kl. baufälligen DHH bebaut, Bebauung nach § 34 BauGB, erschlossenes Grundstück, Baugenehmigung für eine Doppelhaushälfte mit 5 - 6 Zimmern liegt vor. Dieses Objekt unterliegt nicht den Anforderungen der ENEV. KP: 190.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

## Scharbeutz

Urlaubsfeeling auf zwei Etagen nur ca. 250 m vom Strand entfernt, ca. 75 m² Wohnfl., 3 Zi., vollständig renoviert, helles Wohn- u. Essz., offene EBK, DB, Gäste-WC, SO-Balkon mit el. Markise, FBH, BJ 1984, V: 122,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 470.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## ANLAGEOBJEKTE

**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten an der Obertrave/Musikhochschule**

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst., Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €, Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerungspotenzial, Gasetagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt, courtagefrei  
**KP 2.190.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Denkmalgeschützte Rarität mit Fahrstuhl und Balkonen in der Innenstadt**

ca. 856,00 m² Wfl., 448,00 m² Grdst., 16 WE, Bj. 1890/1979, vollständig vermietet, JNKM IST 109.518,48 €, Durchschnittsmiete IST ca. 10,66 €/m², Faktor 21-fach, EBK, Innenhof, Keller, z. T. Denkmalschutz, Bedarfsausweis, Gas-Zentralheizung, 141 kWh/(m²a), E  
**KP 2.300.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



## ANLAGEOBJEKTE

**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Lübeck-Innenstadt – KP/m²: 1.475,- € - Faktor: 15,9-fach**  
**Modernisiertes Renaissance Treppengiebelhaus mit guter Mieterstruktur zwischen Holstentor und Hansemuseum**

ca. 990 m² Gesamtl., ca. 465 m² Wfl., ca. 450 m² Gewerbefl., 413 m² Grdst., 4 WE/2 Gewerbeeinheiten, Bj. ca. 1581, JNKM IST ca. 84.660,- €, gewerblich genutzter Innenhof, Gasetagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt  
**KP 1.350.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



## Bad Segeberg

Saniertes Wohn- und Bürogebäude zur Selbstnutzung, insg. ca. 161 m² Bürofl. im EG und OG, 2-Zi.-Dachgeschosswhg. mit ca. 45 m² Wohnfl. u. ca. 4.200,- € Netto-ME p.a., Bj. 1956, 2018 saniert, Doppelgarage und 10 Stellplätze, ca. 600 m² Grundstück, B: 246 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 400.000,- €  
0431-58092560 von-wueffing-immobilien.de

## Lübeck - St. Lorenz

Mehrfamilienhaus in 1 A Lage! Vollvermietetes Mehrfamilienhaus mit 4 Wohneinheiten, ca. 208 m² vermietet, Fläche, ca. 185 m² Grdst. mit kleinem Gartenbereich, NKM p.a. ca. 21.384,- €, 1 Kellerraum pro Wohnung, Gemeinschaftswaschküche, Bj. 1902, eigene Gas-Therme für jede Wohnung, B: 113,9 kWh/(m²a), Kl: D, GET, KP: 470.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

## Grömitz - Guttau

MFH mit 6 sanierten 2-Zi.-Whg., nur ca. 4 km bis zum Strand, insg. ca. 280 m² Wohnfl., mit Dusch- oder Wannenbad, mod. neuwertige EBK, je Whg. eigener Eingang und Terrasse, tw. mit Kaminöfen, tw. Fußbodenheizung, ca. 1.368 m² Grundstück, Gasheizung aus 2020, 7 Außenstellplätze, Mieteinnahmen ca. Faktor 19,5, Bj. 1930, kernsaniert 2012, V: 130,28 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 750.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Lübeck-Innenstadt**  
**Denkmalgeschütztes Anlageobjekt mit 6 Wohneinheiten und einer Gewerbeeinheit**

ca. 791 m² Gesamtl., ca. 442 m² Wfl., ca. 349 m² Gewerbefl., 289 m² Grdst., Bj. ca. 1600, 6 WE/ eine Gewerbeeinheit, JNKM IST ca. 85.536,- €, neuer Gewerbetiervertrag seit 01.05.24, Holzdielen, Sichtbalken, historische Stilelemente, Gaszentralheizung, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt  
**KP 1.950.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten im Herzen der Lübecker Altstadtinsel**

ca. 386 m² Wfl., ca. 419 m² Gesamtl., 180 m² Grdst. Bj. ca. 1300, JNKM IST ca. 55.752,- €, vollständig vermietet, zum 31.12.2024 Objekt frei lieferbar, ca. 2002 komplett modernisiert, Gotthandplatten, Wintergarten, z. T. Fußbodenheizung, Energieausweis lt. Gesetzgebung nicht benötigt  
**KP 1.450.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Direkter Blick auf Holstentor und Trave**  
**Vermietetes Lübecker Kaufmannshaus in repräsentativer Lage der Lübecker Altstadt**

ca. 870 m² Gesamtl., Grdst. 404 m², Bj. ca. 1900, JNKM IST ca. 144.000,- €, vollständig vermietet, guter Allgemeinzustand, kein Denkmalschutz, Stuck, Parkettböden, Ölheizung (Bj. 2001), Verbrauchsausweis, D, 116,9 kWh  
**KP 2.795.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Modernisiertes Mehrfamilienhaus, vollvermietet / 9 Wohneinheiten**  
**Lübecker Altstadt – Ecke Fleischauerstraße courtagefrei**

ca. 442 m² Mietfl. 202 m² Grdst., Bj. ca. 1875, JNKM IST ca. 58.007,- €, vollständig vermietet, vollständig modernisiert, Gas-Etagenheizung, Verbrauchsausweis, 118,8 kWh/(m²a), D  
**KP 1.275.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



## Nur 2 km zum Strand!

Attraktives Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien in Scharbeutz, insg. ca. 312 m² Wohnfl., ca. 598 m² Grdst., 2006 - 2024 fortlaufend saniert, 3 Außenstellplätze möglich, Soll-Mieteinnahmen ca. 39.000,- € p.a., Bj. 1960, B: 72,5 kWh/(m²a), Kl: B, Gas-ZH, 795.000,- €  
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

**ESPLANADE IMMOBILIEN**

info@esplanade-immobilien.de  
Tel.: 0451-7907190



**Lübeck-Innenstadt | Faktor 15,4-fach**  
**6 Wohneinheiten nahe Untertrave**  
**Ecke Clemensstraße**

ca. 440 m² Wohnfläche, Grdst. 192 m², Bj. ca. 1900, JNKM IST ca. 58.080,- €, Keller, kein Denkmalschutz, Öl-Zentralheizung, Verbrauchsausweis, H, 183,5 kWh  
**KP 895.000,- €**

**Kontaktieren Sie uns gerne!**



## ANDERE IMMOBILIENANGEBOTE

**Top-Objekt der Woche**



Kostenlose Marktwertermittlung:  
**www.unser-immobilienwert.de**

**360° Ostseeblick auf Fehmarn**  
Hausboot, 37 m², 3 Zim., Dachterr., EBK, Bj. 2019, keine EnA-Pflicht, **198.000 €** (keine Käuferprov.)  
**moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100**  
*Persönlich gut*



IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

Suchen zwischen Segeberg - Lübeck - Ahrensböök ein EFH / Siedlungshaus / DHH mit gr. Garten, Nebengebäude, Stall

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Tel. 0451 - 2 77 77

**Nehlsen**

www.immo-nehlsen.de

**Gemütliches EFH ges.!**

3-köpfige Familie sucht ein gemütliches EFH in familienfreundlicher Lage von Ostholstein bis ca. 500.000,- € KP.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ganghaus gesucht!**

Architekturbegeisterter Lübecker sucht ein kl. Ganghaus in Lübecks Altstadt bis ca. 70 m² Wohnfläche. KP je nach Zustand und Ausstattung.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**EFH gesucht!**

In Lübeck suchen wir für einen alleinerziehenden Vater und seine zwei Töchter ein gemütliches neues Zuhause ab 4 Zimmern in Lübeck mit guter Anbindung an die Autobahn.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**DHH gesucht!**

Finanzierungsberater sucht für sich und seine Familie suchen eine Doppelhaushälfte ab 4 Zimmern mit sonnigem Garten und schöner Terrasse. Kurzfristige Abwicklung möglich.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bungalow gesucht!**

Apotheker und seine 3-köpfige Familie suchen einen geräumigen Bungalow in oder um Lübeck mit guter Anbindung zur Autobahn.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bungalow gesucht!**

Für eine sympathische, ältere Dame suchen wir einen gepflegten Bungalow neueren Baujahres in Ostholstein oder Lübeck mit kleinem Garten. KP bis ca. 500.000,- €.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bis 400.000,- € ges.!**

Für eine sympathische Familie aus Lübeck suchen wir ein gemütliches EFH mit min. 4 Zimmern und Garten bis 400.000,- € KP.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bis 150 m² gesucht!**

In Reinfeld, Bad Oldesloe und Umgebung sucht ein Lübecker Ehepaar ein Einfamilienhaus bis ca. 150 m² Wohnfl. mit großem Garten. KP bis ca. 700.000,- €.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Top-Lage gesucht!**

Für einen Hamburger Unternehmensberater und seine Partnerin suchen wir ein großzügiges Einfamilienhaus in repräsentativer Lage Lübecks. KP je nach Lage und Ausstattung.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Zentrumsnähe ges.!**

Für einen passionierten Elektriker suchen wir in Lübeck ein zentrumsnahes EFH mit ca. 100 m² Wohnfl.. Gern mit kleinem Garten.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**HANDWERKERFAMILIE SUCHT EFH/MFH in Trittau u.U..** Gerne 2-3 Wohneinheiten. Sanierungsbedürftig ist kein Problem. KP bis € 350.000,- Tel.: 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

**Haus mit Halle...**

... in Stockelsdorf und Umgebung gesucht! Für einen leidenschaftlichen Autoschrauber suchen wir einen freistehendes EFH mit Einliegerwohnung. Gern mit bereits bestehender Halle oder Möglichkeit zum Bau einer Halle. KP bis 1,5 Mio. €.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Junge Familie sucht...**

für sich und den anstehenden Nachwuchs ein gemütliches RH / DHH in Bad Schwartau, Stockelsdorf o. Umgebung. Bis 380.000,- €.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Kleines Haus gesucht!**

Junges, sympathisches Ehepaar mit kleinem Hund sucht im Lübecker Umland ein EFH bis ca. 120 m² Wohnfläche für den Start in die gemeinsame Zukunft.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübeck u. Umgebung...**

...gesucht. Für einen unserer Bestandskunden suchen wir in Lübeck und Umgebung ein EFH mit großem Grundstück, auch mit Renovierungsbedarf, bis ca. 450.000,- € KP.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lübecker Familie sucht Haus!**

Junge Familie sucht freistehendes, gepflegtes EFH mit Charme auf Eigenland in St. Gertrud, St. Jürgen oder Groß Grönau von privat. Wir freuen uns über Ihren Anruf! ☎ 0451/80708577

**Sonniger Garten ges.!**

Nach dem Verkauf der Eigentumswohnung suchen wir für ein Lübecker Ehepaar ein Einfamilienhaus zwischen Lübeck und Neustadt i.H. mit sonnigem Garten bis 600.000,- €.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Stockelsdorf gesucht!**

Für eine junge Familie aus Stockelsdorf suchen wir für den nächsten gemeinsamen Schritt ein geräumiges Einfamilienhaus in Stockelsdorf mit Garten und Stellplatz.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Stockelsdorf...**

... oder Bad Schwartau gesucht! Für unsere Bestandskunden suchen wir ein ansprechendes EFH in ruhiger Wohngegend von Stockelsdorf oder Bad Schwartau.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Zuhause in Stockelsdorf gesucht**

Wir (Kleinkind u. Baby) suchen f. uns u. unsere Mitbewohner Mama u. Papa einen Garten zum Spielen und Toben m. freistehendem EFH in Stockelsdorf (ohne Ortschaften), ab 130m² Wfl., Eigenland, bis 500.000 €

☎ (0 151) 18 322 106

Geschäftswelt

Neue Maßstäbe in der Schimmelsanierung

Baudoctor überzeugt mit dem Aerolight Wärme- und Schimmelschutzsystem für die energieeffiziente Gebäudesanierung



Lübeck, August 2024 – Die IQ Baustoffe GmbH / BAUDOCTOR stellt mit Stolz das Aero-light-System vor, eine revolutionäre Lösung für Wärme- und Schimmelschutz. Mit seiner innovativen Aerogel- und Mikro-Glaskugeln-Technologie (IQSPHERE-Technologie) bietet das Aerolight-System außergewöhnliche thermische Isolierung und zuverlässigen Schutz vor Schimmel – und das bei einer minimalen Auftragsstärke von nur 1-1,5 mm. Das Aerolight-System kann als die „Rettungsdecke für Ihr Haus“ betrachtet werden. So wie eine Rettungsdecke den menschlichen Körper vor Kälte schützt, indem sie die Wärme reflektiert und speichert, verhindert das Aerolight-

System, dass wertvolle Heizwärme aus dem Haus entweicht. Die Wärme wird zurück in den Raum reflektiert, was zu einer deutlich verbesserten Energieeffizienz führt. So können bis zu 35 % der Heizkosten eingespart werden. Das Aerolight-System ist einfach in der Anwendung und passt sich flexibel an jede Bauform an – ob historische Fassaden oder moderne Architektur. Durch seine nahtlose Integration und die Verwendung nachhaltiger, mineralischer Materialien trägt es nicht nur zur Energie-einsparung bei, sondern auch zu einem gesünderen Raumklima durch effektive Schimmelprevension. „Mit Aerolight bieten wir unseren Kunden eine in-

novative Lösung, die ihr Zuhause vor Energieverlust und Schimmel schützt – so effektiv wie eine Rettungsdecke,“ erklärt Metin Hidir, Geschäftsführer der IQ Baustoffe GmbH/BAUDOCTOR. „Es ist die perfekte Kombination aus Energieeffizienz, Umweltfreundlichkeit und einfacher Anwendung.“ Weitere Informationen finden Sie auf [www.baudoctor.de](http://www.baudoctor.de) oder kontaktieren Sie uns unter [info@baudoctor.de](mailto:info@baudoctor.de).

**Kontakt:**

**IQ Baustoffe GmbH**  
**D-23554 Lübeck**  
**Triftstraße 20**  
**+49 451 88051030**  
**info@baudoctor.de**  
**Messe Nord Stand 4204**  
**04.09-08.09.**

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

Wir suchen laufend.... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen Gerne beraten wir Sie kostenlos! Tel. 0451 - 610 30 40

[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)

IMMOBILIEN SEIT 1978

**Bestlage in HL gesucht**

Für einen unserer Lübecker Bestandskunden und seine Familie suchen wir kurzfristig für einen zeitnahe Bezug eine Villa in Lübecks begerhtem St. Jürgen oder St. Gertrud. Ca. 350 - 450 m² Wohnfl. mit Garten in bester Lage. Bis ca. 2,5 Mio. KP.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen Reihen- / DHH / EFH auf Eigenland od. EP in Lübeck, Bad Schwartau, Stockelsdorf und Umgebung

Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Tel. 0451 - 2 77 77

**Nehlsen**

www.immo-nehlsen.de

EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Bestlage gesucht!**

Für ein Lübecker Ehepaar mit guter Bonität suchen wir eine hochwertig gestaltete Eigentumswohnung in Bestlage von Lübeck.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Ebenerdige Whg. ges.!**

Rüstiges Rentnerehepaar sucht eine ebenerdige Wohnung in ruhiger Lage. Gern mit kleinem Garten oder -mitnutzung.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ETW gesucht!**

In Stockelsdorf oder Bad Schwartau suchen wir für eine Bestandskundin eine moderne Eigentumswohnung mit 2-3 Zimmern.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**St. Gertrud gesucht!**

Für einen Abteilungsleiter und seine junge Familie suchen wir eine ETW ab 120 m² Wfl. in St. Gertrud oder vergleichbarer Wohnlage.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Kleine Whg. ges.!**

Bankkauffrau su. charmante u. helle Whg. mit Balkon in zentraler Lage von Lübeck.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Tausche 2 Zi.-ETW, 1 Stock, HL, gegen 1-2 ZW, ebenerdig/ barrierefr. 0171/6280523**

**Reinfeld gesucht!**

Sympathisches Ehepaar su. eine 3-Zimmer-Whg. mit FH oder EG in Reinfeld. Gern mit Garten oder Balkon. Bis ca. 1.000,- € NKM.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**ETW oder kleines MFH gesucht**

Suche kleine ETW (von Mini-Appartement bis ca. 65m2, am liebsten unvermietet) oder kleines MFH in HL als Kapitalanlage zur Altersvorsorge. Bitte alles anbieten. ☎ 01 72/4302072

**Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978**

Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40

[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)

**Steuerberater sucht...**

eine ansprechende Eigentumswohnung in Strandnähe mit 2-3 Zimmern und Option zur Ferienvermietung. KP je nach Lage und Ausstattung.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

**Grundstück gesucht!**

Für einen erfahrenen Bauunternehmer suchen wir ein Grundstück in Strandnähe zur Bebauung mit Tiny Häusern.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist.

Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH

Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck

04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

**Büroräume**, hell. geräumig, modern, Parkplätze direkt vor dem Haus, Gewerbegebiet Roggenhorst, Preis: 7,00 € m² netto zzgl. NK ☎ 045 18 10 44 30

**Reinfeld**

Büroflächen mit guter Verkehrsanbindung, ca. 139 m² Nutzfl., 3 Büroräume, Besprechungsraum, Serverraum, EBK, zwei sep. WC's, Glasfaseranschluss, 10 Außenstellpl., Bj. 2000, B: Strom 68 kWh/(m²a), Wärme 137 kWh/(m²a), Gas-ZH, NKm: 1.700,- € mtl.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter

Tel.: 04 51/144-11 11

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

**Stockelsdorf**

Ebenerdige Ladenfläche in zentraler Lage, ca. 90 m² Gesamtfl., WC's und Kochnische vorh., 2 Schaufensterfronten, Terrassenbereich nutzbar, SP vor dem Gebäude, FBH, Bj. 1910, B: 25,3 kWh/(m²a) Strom, 294,5 kWh/(m²a) Wärme, Gas-ZH, 2.500,- € NKm

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

**Kleine Halle gesucht!**

Für einen Kfz-Meisterbetrieb suchen wir in Lübeck und Umgebung eine Halle bis ca. 700 m². Gern mit kleinem Büro zum Kauf oder zur Miete, Provisionsfrei für Eigentümer.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Lager /Produktion...**

...gesucht! Für ein Hamburger Investitionsunternehmen suchen wir in und um Hamburg (bis 100 km) eine gepflegte Lager- und Produktionshalle. Zum kaufen o. mieten. Provisionsfrei für Eigentümer.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MIETANGEBOTE

3 ZIMMER

**Ahrensböök**, 3-Zi.-Whg., 68 m², KM 600€ + Strom + Hgz., keine Haustiere.

☎ 04525/1345 nach 18 Uhr

ANDERE MIETANGEBOTE

**Neue Lagerräume 6,9 und 12 m²**

in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- € monatl., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.

**Heinrichs Handelsagentur**  
23821 Rohlstorf  
Tel.: 0176/61795441

**Rostock: MFH ges.!**

Privater Kapitalanleger aus Flensburg su. im Großraum Rostock ein gepflegtes Mehrfamilienhaus oder eine gr. Wohnanlage mit guter Mieterstruktur. Provisionsfrei für Eigentümer.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Vermietete ETW ges.!**

Zur Kapitalanlage sucht ein Ehepaar aus Hannover vermietete Eigentumswohnungen in Lübeck oder Ostholstein.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser Keine Klostock für den Verkäufer!

**GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978**

Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40

[www.grohmann-immobilien.de](http://www.grohmann-immobilien.de)

**Zw. HL u. Schwerin!**

Privater Investor mit gesicherter Finanzierung sucht zw. Lübeck und Schwerin gut vermietete MFH mit mind. 6 Wohneinheiten. Provisionsfrei für Eigentümer.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN**

**Ferienwohnung ges.!**

In der Lübecker Bucht su. ein Ehepaar aus HH eine helle Whg. ab 70 m² mit Möglichkeit zur Ferienvermietung. KP je nach Lage.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

**1-2 Zimmer WGH für Studium**

netter Maurer aus Nordhorn, 24 J. sucht zu sofort WHG in Lübeck. Mail: [larswoll@web.de](mailto:larswoll@web.de) ☎ 059 21 30 36 67

**Bad Segeberg ges.!**

Für ein sympathisches Ehepaar suchen wir nach dem Hausverkauf eine altersger. Whg. oder Haus zur Miete in Bad Segeberg. Mit min. 2 Zimmern und ab ca. 80 m² Wohnfläche.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Bad Segeberg gesucht!**

Unternehmerin und Ihre Zwillinge su. in Bad Segeberg und Umgebung eine Whg. mit min. 3 Zi. und ab ca. 80 m². EBK, Badewanne und Stellplatz wären ebenfalls wünschenswert.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Kleine Wohnung, 1,5 - 2 Zimmer**, von Handwerksmeister, 61 Jahre (bereits im Vorruhestand), dringend von Privat im Raum Lübeck und Umgebung zu mieten gesucht. Ich führe einen tierfreien 1-Personen-Nichtraucherhaushalt. Suche, wie angegeben, eine Wohnung für ein dauerhaftes Mietverhältnis. Ich lebe in gesicherter wirtschaftlicher Existenz, finanziell unabhängig sowie in geordneten Verhältnissen. Wohnung, gern auch in renovierungsbedürftiger Altbau, wird gern genommen: ☎ 0163 - 3317732

**Mann mit Katze sucht 2-Zimmer-Whg. in Lübeck**

„Wir“ ziehen nach Lübeck und suchen ab 1.10. schöne 2-Zi.-Whg. mit EBK in netter Umgebung, Balkon wäre plus, KM bis 700 ☎ 01 76 83 68 53 92

**Mietwohnung gesucht!**

Für einen Fitnessökonom, seine Partnerin und den gemeinsamen Hund suchen wir eine helle Wohnung mit 3-4 Zimmern in Lübeck und Umgebung. Gern mit Stellplatz oder (Tief-) Garage. Bis ca. 1.000,- € NKm.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

**Pärchen, 55-58J.**, beide voll berufstätig, suchen EG-Whg. mit Garten u. Terrasse.

☎ 01577/4504682

**Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.**

**Gerne beraten wir Sie kostenlos!**

**Tel. 0451 - 610 30 40**

**Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck**

IMMOBILIEN SEIT 1978

**Su. 2-3 Zi.-Whg.** m. Blk., Abstand u. Renovierung mögl. ☎ 0171/ 4 93 97 94

**Suche 2-3-RWO**, bis 63m², in HL, KM bis 650€ ☎ 0157/56858865

**Wer vermietet kl. 1-2-Zi.-Whg.** in Travemünde/Timmendorfer Strand/Lübeck? ☎ 0176/75875539

HÄUSER

**Ab 120 m² gesucht!**

Für eine junge Familie suchen wir nach dem Familienzuwachs ein Einfamilien- oder Doppelhaus ab 120 m² Wohnfläche und min. 4 Zimmern zur Miete in Bad Schwartau, Ratekau und Umgebung.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

WOHNEN FÜR SENIOREN

**Mit Aufzug ges.!**

Rüstige Rentnerin sucht in Reinfeld eine Etagenwhg. mit Lift und 1,5 - 3 Zimmern. Gern mit EBK und Balkon. Bis ca. 750,- € NKm.

0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

**SEIT ÜBER 40 JAHREN** beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. **Tel.: 04102-8243050**

**WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS?**

Wir finden die passende Lösung und Käufer für Sie und Ihre Immobilie! Die Bewertung Ihrer Immobilie ist selbstverständlich kostenlos. **04102-8243050**

**WIR SIND NACHHALTIG**

Die Papierfasern der Zeitung können bis zu sechs Mal wiederverwendet werden und bieten so einen guten Rohstoff für neues Recyclingpapier.

Quelle: BDZV



Mit der richtigen Tastenkombination bekommt man keine Süßigkeiten, sondern moderne Wundertüten.

# RÄUMUNGS VERKAUF

## WEGEN TEILUMBAU

Schnell sein lohnt sich – wir bieten Ihnen jetzt die letzte Gelegenheit, kräftig Geld zu sparen. Wegen **großem Sortimentswechsel** brauchen wir Platz für neue Ware und haben zahlreiche Möbel **garantiert um 40 % reduziert!**

Nur jetzt...

Garantiert  
**40%**  
unter  
Neupreis!

+ zusätzlich

**200€\***  
geschenkt!  
\*ab 2000 €  
Einkaufswert

+ zusätzlich

**300€\***  
geschenkt!  
\*ab 3000 €  
Einkaufswert

+ zusätzlich

**400€\***  
geschenkt!  
\*ab 4000 €  
Einkaufswert

45%  
gespart!

ORIGINAL ORTHO PÄDIKA  
DINING

44%  
gespart!

planmaster  
family collection

42%  
gespart!

ORIGINAL ORTHO PÄDIKA  
RELAX

44%  
gespart!

43%  
gespart!

VITA LIFE

ORIGINAL ORTHO PÄDIKA  
RELAX

ab 99€

Verschiedene  
Couchtische

49%  
gespart!

LARS LUNDHOLM  
DESIGN

44%  
gespart!

VITA LIFE

**POLSTER / AKTUELL®**

\*) Ausstellungsstücke: Gilt nur für Neuaufträge von reduzierten Ausstellungsstücken und nicht für bereits abgeschlossene Kaufverträge. Ausgenommen sind Produkte der Marke Roomio, Stressless und Interliving. Keine Barauszahlung. Nicht kombinierbar mit anderen Aktionen. Alles solange der Vorrat reicht. Zwischenverkauf vorbehalten.

**Polster Aktuell in Lübeck** | Polster Aktuell GmbH & Co. KG | Hinter den Kirschkatzen 7-11 | 23560 Lübeck | Telefon: 0451/58599-0  
Öffnungszeiten: Mo-Fr 10-19 Uhr, Sa. 9.30-18 Uhr