

LÜBECKER BUCHT WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 30. Dezember 2023 • kostenlos

*Der Wochenspiegel wünscht
allen ein frohes Jahr 2024!*

Intensivbetten für Neugeborene

Die Ameos Klinik in Eutin hat jetzt einen Modulbau mit vier Intensivbetten eingeweiht.

SEITE 2

Dauercamper müssen bezahlen

Stadt möchte 270 000 Euro einnehmen: In Neustadt zahlen Camper künftig für einen Stellplatz 153 Euro pro Jahr.

SEITE 3

Zustellung: 0451/144-1826
Redaktion: 0451/144-1781
Anzeigen: 0451/144-1111, Fax -1010

Silvester und Neujahr in der Waldkirche

TIMMENDORFER STRAND.

Silvester und Neujahr sind in der Waldkirche Timmendorfer Strand gottesdienstlich musikalisch geprägt. Am 31. Dezember findet um 17 Uhr ein Kantatengottesdienst statt. Johann Sebastian Bach hat 1747 eine Kantate zum Abschied eines Leipziger Gelehrten geschrieben, der nach Ansbach ging: „Non sa che sia dolore“ BWV 209. In der Waldkirche wird mit diesem ausdrucksvollen Stück am Altjahresabend 2023 verabschiedet.

An Neujahr findet um 17 Uhr eine musikalische Vesper statt, eine Abendandacht, in der sich Musik, Gebete, Lesungen und Segen gegenseitig geistlich ergänzen und eine Perspektive auf das neue Jahr eröffnen. Es erklingt Musik der Familie Bach, von Graupner, dem preußischen Hofflötisten Quantz sowie Boismortier.

Private Böllerei am Strand ist verboten

TIMMENDORFER STRAND.

Zum Jahreswechsel lädt die TSNT GmbH am 31. Dezember ab 21 Uhr zur Silvesterparty mit Feuerwerk ein. Die Veranstaltung mit DJ Kleinschmidt, Gastronomie und zentralem Feuerwerk findet direkt an der Wasserkante unterhalb der Trinkkurhalle am Timmendorfer Strand statt. Der Eintritt ist frei. Nach den positiven Erfahrungen aus dem Vorjahr ist eine private Böllerei am gesamten Strand in diesem Jahr erneut verboten.



Alex Christensen & The Berlin Orchestra am 5. Januar in der Lübecker MuK

Alex Christensen & The Berlin Orchestra sind mit ihrem Programm „Classical 90s Dance“ am 5. Januar 2024 in der Musik- und Kongresshalle Lübeck zu Gast. Einlass ist ab 19 Uhr, Beginn ab 20 Uhr. Christensen, der gefeierte Produzent und Dirigent, wird mit seinem Berliner Orchester die MuK in eine einzigartige Konzerthalle verwandeln. Die Zuschauer erwarten einen Abend voller neuer Songs und zeitloser Hits, präsentiert in einem einzigartigen Stil, der die Genres von Klassik und 90s Dance vereint. Das Konzert Lübeck ist ein exklusiver Vorschmack auf die große Deutschlandtour, die im Mai

2024 startet. Alex Christensen & The Berlin Orchestra werden das Publikum mit einem breitgefächerten Repertoire begeistern. Ein Höhepunkt des Abends werden zweifellos die neuen Hits aus dem Album „The Icons“ sein. Die Zuschauer dürfen sich auf eine exklusive Live-Performance der neuen Tracks freuen.

Es sind nur noch wenige Restkarten erhältlich. Es gibt sie ausschließlich im Vorverkauf unter www.mediaconsult.ticket.io ab 49 Euro zuzüglich Vorverkaufsgebühr.

Foto: Marcel Brell

Trautermine beim Standesamt online reservieren

TIMMENDORFER STRAND.

Die Digitalisierung in der Gemeinde Timmendorfer Strand schreitet voran. Nachdem Termine für das Einwohnermeldeamt bereits seit April 2022 online vergeben werden können, zieht nun das Standesamt der Gemeinde Timmendorfer Strand nach.

Der Internetauftritt des Standesamtes wurde überarbeitet und online geschaltet. Auf der neuen Seite finden sich zahlreiche nützliche Informationen und Formulare zu den Bereichen Geburt, Heirat, Tod, Urkundenbeantragung, Austritt aus der Kirche und Religionsgemeinschaften sowie Namensänderungen.

Unter der Rubrik „Heirat“ werden die Trauorte in der Gemeinde Timmendorfer Strand näher vorgestellt. Brautpaare können sich im Alten Rathaus, auf dem Hochzeitshügel, auf der Charter-Yacht „Positano“, im Fischereihof Hemmelsdorf, im Sea Life oder am Niendorfer Frestrand das Ja-Wort geben. Die neue Seite ist auf der Homepage

der Gemeinde Timmendorfer Strand www.timmendorferstrand.org unter der Rubrik „Rathaus“ eingestellt, kann aber auch direkt über den Link <https://www.timmendorferstrand.org/standesamt> erreicht werden.

Ab Anfang Januar 2024 können Termine für die Eheschließung dann auch online reserviert werden. Termine für Trauungen vergibt das Standesamt der Gemeinde Timmendorfer Strand immer sechs Monate im Voraus, kurzfristige Terminvergaben sind nach Absprache möglich.

Wer nicht bis zum Jahreswechsel mit seiner Terminreservierung warten möchte, kann seinen Termin für die Eheschließung weiterhin telefonisch während der Öffnungszeiten des Standesamtes montags und donnerstags von 8:30 bis 12 Uhr und von 14 bis 17 Uhr sowie dienstags und freitags von 8:30 bis 12 Uhr unter folgenden Telefonnummern 04503/ 357723, 04503/ 357724 oder 04503/ 807156 vereinbaren.

Neu: mit Flügen ab/bis Lübeck

**Westl. Mittelmeer
mit Málaga**

Mein Schiff 2

09.10.-16.10.24

7 Nächte

Balkonkabine

Inkl. Flug ab Lübeck

ab 1.819 €*

Mühlenstr. 56 • 23552 Lübeck

Tel. 0451 39739311

www.unendliches-blau.de

*Preis p.P. im PRO-Tarif bei 2er-Belegung in einer Balkonkabine inkl. 100 € Frühbucher-Ermäßigung (limitiertes Kontingent) bei Buchung bis max. zum 31.01.2024 und inkl. Flug nach Verfügbarkeit mit allen Zuschlägen, auch zur Luftverkehrssteuer, Transfers und Zug zum Flug-Service der Deutschen Bahn AG in der 2. Klasse. Dieser ist für die DB von/zu allen innerhalb Deutschlands gelegenen Flughäfen ohne Aufpreis erhältlich.

**Haustür-
Ausstellung**

**50 aktuelle Modelle
auch
Sonderangebote**

FENSTER + TÜREN
Kunststoff – Holz – Alu

moba Tel. 0451-400 80-0
Lübeck • Herrenholz 18
www.moba-fenster.de

Pflege24Nord

**24-Stunden-Betreuung
in Ihrem eigenen Zuhause!**

Individuelle Betreuung durch
polnisches Personal!

Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!

Tel. 0173/6 53 30 86

KÜCHE?

Seit 50 Jahren vertraut man
Schöppich – aus gutem Grund!

individuell & familiär

Schöppich
seit 1973

Bad Schwartau • www.schoeppich.de

Gold & Silber

**Wir zahlen hohe Preise für
Besteck und Schmuck,
Brillanten und Uhren, Münzen,
Zahngold und Bernstein**

ANTIK & KUNST

Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft

direkt am Koberg

☎ 7 25 56 • Gutachten

Suche Montblanc-Füller
sowie alte Orden, Teppiche,
Asiatika und Bilder

AUTO ADAM kauft

fast jeden Pkw & Lkw

auch defekt, Unfall-/Totalschaden

**Sofort Bargeld, prompte
Abmeldung u. Abholung**

24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags

Rufen Sie an,

☎ 04 51 / 57010

HL, Roggenhorster Straße 13

www.AUTO-ADAM.de

O. C. KATRE-SCHMUCK

Wir kaufen:

**Gold, Silber,
Palladium, Platin,
Schmuck, Diamanten,
Zahngold, Bernstein, Luxusuhren**

MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

**Wir wünschen allen einen guten Rutsch
in ein glückliches neues Jahr
und allzeit gute Fahrt!**

**Autohaus
am Bungsberg**

**Autohaus
am Funkturm**

GmbH & Co. KG

Lübeck, Bei der Lohmühle 3, Tel. 0451/290579-0

Lübeck, Fackenburg Allee 47, Tel. 0451/300936-0

Eutin, Industriestraße 1 & 4, Tel. 04521/79019-0

Eutin, Lübecker Landstr. 53, Tel. 04521/790180-0

Oldenburg, Ringstraße 20, Tel. 04361/9091-0

Schwentinental, Gutenbergstr. 16, Tel. 04307/82499-0

Stockelsdorf, Autohaus am Funkturm, Otto-Hahn-Str. 5, Tel. 0451/4988623

www.ambungsberg.de • info@ambungsberg.de

Ameos in Eutin hat jetzt vier Intensivbetten für Neugeborene

Mutter-Kind-Zentrum wird ausgebaut – Geburtshilfe erhält fünften Kreißsaal – Schwangerenambulanz entsteht

EUTIN. Beton, Rohre, Plänen: Die neue Neonatologie in der Eutiner Ameos Klinik ist noch ein Rohbau. Geplant ist, sie zum Jahreswechsel 2025/2026 in Betrieb zu nehmen. Damit aber schon bald mehr erkrankte Neugeborene und Frühgeborene an diesem Standort versorgt werden können, hat die Klinik einen Modulbau errichten lassen. Vier Intensivbettchen stehen dort ab Anfang Januar für die jüngsten Patienten bereit.

Mit dem Modulbau hat Ameos den Grundstein für die Erweiterung des Mutter-Kind-Zentrums gelegt. Die offizielle Einweihung ist am Mittwoch mit zahlreichen geladenen Gästen gefeiert worden. „Das ist ein Tag, auf den wir hingefiebert haben“, sagte Stephan Freitag, Regionalgeschäftsführer Ameos Nord. „Es ist einer unserer Schwerpunkte, die Kinder- und Jugendmedizin zu stärken.“

**LAND FÖRdert
AMEOS-BAUMAßNAHMEN**

Das Land unterstütze die erforderlichen Baumaßnahmen im Haus, sagte Freitag. Die Klinik habe einen Fördermittelbescheid über 35 Millionen Euro erhalten. Für den Modulbau sei Ameos in Vorleistung gegangen: Er kostet inklusive Ausstattung rund 1,3 Millionen Euro. Versorgt werden können dort Frühgeborene, die ab der 33. Schwangerschaftswoche zur Welt kommen. „Wir wollen den Kleinsten einen guten Start ins Leben ermöglichen“, versicherte Franz Loose, Krankenhausdirektor für Eutin und Middelburg.



Franz Loose (l.) und Dr. Markus Flügel präsentieren eines von vier Betten für kleine Patienten in der neuen Neonatologie. Foto: Ulrike Benthien

Nach Wasserschäden in der Eutiner Klinik 2018 war die Neonatologie zunächst verkleinert und auf der Wochenbettstation untergebracht worden. Später wurde die Spezialabteilung in die Kinderstation integriert, es gab nur zwei Bettchen.

Von der Planung bis zur Umsetzung und dem Aufstellen des

Modulbaus für die Neonatologie seien fünf Monate vergangen, berichtete der Krankenhausdirektor. Der Bau besteht aus drei Einzelmodulen mit Pultdach und ist im Erdgeschoss an das Klinikgebäude angedockt. Dorthin soll Anfang kommenden Jahres auch die Kinderstation umziehen. „Damit beides auf einer

Ebene liegt“, erläuterte Ameos-Pressesprecherin Susanne Quell-Liedke. Die Wochenbettstation wechsele im Gegenzug in die 2. Etage.

Zur Erweiterung des Mutter-Kind-Zentrums gehört neben dem Ausbau der Neonatologie auch die Erweiterung der Geburtshilfe. „Zurzeit entstehen

dort ein fünfter Kreißsaal sowie eine Schwangerenambulanz, die rund um die Uhr besetzt sein wird“, hieß es dazu.

**IMMER MEHR GEBURTEN BEI
AMEOS IN EUTIN**

Das Eutiner Krankenhaus verzeichnet immer mehr Geburten: 2023 sind dort bislang 1038 Babys zur Welt gekommen. Ameos erwartet in Zukunft bis zu 800 zusätzliche Geburten aus dem Raum Lübeck. „Wir rechnen damit, dass etwa die Hälfte der Geburten, die bislang im Marienkrankenhaus stattgefunden haben, bei uns stattfinden werden“, hatte Franz Loose bereits im Frühjahr geäußert.

Als „Tausendsassa der Kinder- und Jugendmedizin“ stellte Loose zudem Dr. Markus Flügel vor. Dieser wird ab nächstem Frühjahr die Leitung der Klinik für Pädiatrie übernehmen. Der künftige Chefarzt lobte: „Der Standort Eutin wird gesichert. Hier wird ‘was gemacht, nicht nur geredet.“ Er kündigte auch eine Aufstockung des ärztlichen Teams um einen Kinderwirbelsäulen-Spezialisten an.

Einer der geladenen Gäste war Eutins Bürgermeister Sven Radestock (Grüne). Die Erweiterung des Mutter-Kind-Zentrums mit den verbundenen Investitionen wertete er „als Bekenntnis zum Klinikstandort Eutin“. Und das, während andersorts von Krankenhausschließungen oder Angebotseinschränkungen die Rede sei, merkte er an. Radestock sagte: „Sie festigen, erweitern und stärken damit die medizinische Versorgung in Eutin.“ **BEN**

Schlossgarten entdecken

EUTIN. Die Tage sind kurz und winterlich, aber die Spaziergänge sind nicht weniger schön – erst recht im Eutiner Schlossgarten. Maria Ullrich wird Sonnabend, 30. Dezember, den letzten „Rauswege“-Pilgerweg des Kirchenkreises Ostholstein in diesem Jahr leiten. Wie immer treffen sich Interessierte um 15 Uhr am Taufbrunnen im Garten am frischen Wasser hinter dem Evangelischen Zentrum in der Schloßstraße 13. Von dort aus geht es auf etwa zwei Kilometern Strecke durch den Schlossgarten zur Kirche St. Michaelis nahe am Ausgangspunkt. Während des etwa 90-minütigen Weges halten die Pilger mehrfach an, um Ausblicke zu genießen, Bäume zu betrachten oder einfach einen geistlichen Impuls zu hören. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Wobau spendet für das Frauenhaus

EUTIN. „Einerseits freue ich mich, das Frauenhaus in Ostholstein e.V. weiter unterstützen zu können, andererseits bedauere ich, dass in der heutigen Zeit eine solche Schutzeinrichtung immer noch nötig ist“, sagt Fabian Weist, Geschäftsführer der Wobau OH. Der Geschäftsführer überreichte gemeinsam mit Landrat Timo Gaarz (Aufsichtsratsvorsitzender der Gesellschaft) einen Spendenscheck in Höhe von 2000 Euro an Lena Oeverdiek (Frauenhaus e.V.). Zugute kommt der Betrag allen Beteiligten des Frauenhauses. Ziel ist es, dass Frauen und ihre Kinder (derzeit 8) im Falle häuslicher Gewalt therapeutische Hilfe, Beratung und eine vorübergehende geschützte Unterkunft vorfinden. Die Wobau-OH wird auch weiterhin das Engagement mit dem Frauenhaus ausbauen. Hierüber sind sich Aufsichtsrat und Geschäftsführung einig.

☛ Von Gewalt betroffene Frauen können sich telefonisch unter 04521/ 826 44 10 Hilfe holen.

2024 – Berufliche Neuorientierung

EUTIN. Mit dem Jahreswechsel kommen oft neue Vorse. „Arbeitnehmer, die sich beruflich verändern wollen, brauchen vor allem eine Strategie“, wissen Nicole Kowalski und Martin Lenartz, die Lübecker Experten im Team Berufsberatung. „Bei der gemeinsamen Veranstaltung mit der VHS Eutin stellen wir aktuelle Themen vor“, sagt Kowalski. Der Infoabend findet am 9. Januar von 18.15 bis 19.45 Uhr in der VHS Eutin, Plöner Str. 19, 23701 Eutin statt. Die Anmeldung erfolgt über die Kursnummer D50005 per Telefon (04521/ 849880) oder E-Mail (vhs@eutin.de). Am 23. Januar beantwortet Kowalski zusätzlich ohne Anmeldung in der VHS Eutin Fragen während der Sprechzeiten von 10 bis 12 Uhr und 14 bis 17 Uhr.

KINO

**Eutin
FILMWELT EUTIN
Königstraßenpassage 1a
Ticket-Reservierung online:
www.filmwelt-eutin.de**

Programm bis 3. Januar 2024:
► **„Raus aus dem Teich“**
Do. bis Sa., Di. u. Mi. 15, 17.30 und 19.30 Uhr
► **„Wonka“**
Do. bis Sa., Di. u. Mi. 15.15 Uhr
► **„Aquaman: Lost Kingdom“**
Do. bis Sa., Di. u. Mi. 17 u. 19.30 Uhr
Das Kino bleibt am 31. Dezember 2023 und 1. Januar 2024 geschlossen.

IMMOBILIEN-PARTNER IN IHRER NÄHE

Seit 1998
IFENNER
Immobilien
Beratung, Wertermittlung und Verkauf von Häusern, Wohnungen, & Grundstücken!
23684 Scharbeutz/Gleschendorf
Tel.: 04524 - 70 642 70 mobil: 0151 - 43 10 68 48
www.immobiliien-fenner.de

Volksbank Eutin Immobilien GmbH
verkaufen-vermieten-bewerten
Königstraße 11 | 23701 Eutin
info@vbeutin-immo.de
Tel. 04521 / 806-243
Fax 04521 / 806-360

loose
Immobilien seit 1982
Wir sind für Sie da...
www.loose-immo.com
Shop Timmendorfer Strand/ Niendorf
0 45 03 - 88 12 00
Shop Scharbeutz
0 45 03 - 70 744 70

**wochen
spiegel**
Hier könnte Ihre Anzeige stehen!
Infos unter Telefon
0 45 21 / 70 27 20

PETER H. W. TAMM
Immobilien GmbH
Wertermittlung • Verkauf • Vermietung
Eutin ☎ 04521/78 528
Lübeck/Bad Schwartau ☎ 0800/18 20 294
www.tamm-immo.de • Braaker Str. 21, 23701 Eutin

**Immobilienvermittlung
Baufinanzierung**
Tel. 0 45 21 / 7 90 45-0
www.im-norden-immobilien.de
IM NORDEN
IMMOBILIEN

WEG kann von der vorgesehenen Aufteilung der Kosten abweichen

Eine Eigentümergemeinschaft kann unter bestimmten Bedingungen die Kosten für die Erhaltung des Gemeinschaftseigentums auf die Sondereigentümer umlegen. Dabei darf es aber nach Information des Infodienstes Recht und Steuern der LBS nicht willkürlich zugehen. So entschied es das Landgericht Frankfurt am Main. (Landgericht Frankfurt/Main, Aktenzeichen 2-13 S 91/22)

Der Fall: Innerhalb einer Wohnungseigentümergemeinschaft (WEG) lag ein Beschluss vor, einige Bauteile wie Balkontüren, Fenster und Wohnungstüren auf Kosten der Eigentümer sanieren zu lassen. Zwar befanden sich diese Bauteile im Gemeinschaftseigentum und hätten so eigentlich über diesen Schlüssel abgerechnet werden müssen. Die Versammlung war aber trotzdem der

Meinung, Türen und Fenster seien sehr stark der Einwirkung durch die einzelnen Wohnungsnutzer ausgesetzt und müssten deswegen über ihr eigenes Budget saniert werden. Dieser Beschluss wurde von Mitgliedern angefochten.

Das Urteil: Der Gemeinschaft von Wohnungseigentümern komme bei Änderungen des Umlageschlüssels

ein großer Gestaltungsspielraum zu, zitierte das Landgericht Frankfurt die ständige Rechtsprechung des Bundesgerichtshofes. Voraussetzung sei, dass ein derartiger Beschluss den Grundsätzen ordentlicher Verwaltung entspreche. Diese hier vorgenommene Aufteilung der Umlage entspreche diesen Ansprüchen, die Argumente seien nachvollziehbar. **OTS**

Dauercamper in Neustadt müssen ab 2024 zahlen

Die Stadt benötigt dringend Geld – Betroffene müssen für den Stellplatz künftig im Schnitt 153 Euro pro Jahr abdrücken

NEUSTADT. Beschlossen: Die Dauercamper in Neustadt, Pelzerhaken und Rettin müssen ab 2024 eine jährliche Stellplatzsteuer zahlen. Jeder der rund 1800 Betroffenen kann einen niedrigen dreistelligen Betrag einplanen. Stadt und Politik rechnen mit Einnahmen in Höhe von 270.000 Euro. Nach Scharbeutz ist Neustadt erst der zweite Ort zwischen Lübeck und Fehmarn, der die Steuer für Urlauber einführt. Die Entscheidung zieht Kritik nach sich.

„Wir halten von dieser Steuer nichts. Wir sind an der Grenze dessen angekommen, was verkraftbar ist – auch für unsere Gäste“, sagt Gert Petzold. Der Vorsitzende des schleswig-holsteinischen Campingplatzverbandes ergänzt: „Ich hoffe sehr, dass uns die Dauergäste nicht in Scharen verlassen.“

WAS FÜR UND GEGEN DIE STEUER SPRICHT

Neustadts Bürgermeister Mirko Spieckermann (parteilos) erklärt, dass die Einführung im Rahmen der Haushaltskonsolidierung zum Thema geworden sei. Die Stadt rechnet Ende 2024 mit einem Schuldenstand von über 70 Millionen Euro und benötigt dringend Geld. Laut Spieckermann sei die Stellplatzsteuer aus finanzieller Sicht sinnvoll. Zugleich könne sie im touristischen Wettbewerb nachteilig sein.

Dazu hat André Rosinski, Vorstand der Tourismus-Agentur Lübecker Bucht, eine klare Meinung: „Die Lübecker Bucht und generell die Ostseeküste Schleswig-Holsteins ist und bleibt eine sehr beliebte Campingregion, die viele Camper anzieht. Temporär übersteigt die Nachfrage das Angebot.“ Der Tourismus sei durch die Steuer nicht gefährdet.



Wohnwagen stehen auf einem Campingplatz in Schleswig-Holstein.

Foto: Frank Molter

Laut Schleswig-Holsteins Wirtschaftsminister Claus Ruhe Madsen (CDU) geht es um mehr Gerechtigkeit zwischen Zweitwohnungsbesitzern und Dauercampers. „Zugleich sollten Orte die Stellschrauben zur Generierung von Einnahmen auch nicht über-

drehen“, betont er.

DANN WERDEN DIE BESCHIEDEN VERSCHICKT

Klar ist bereits, wie die Stadt an die Adressen der Dauercamper gelangen wird. Zum einen müs-

sen die Platzbetreiber die Daten der Steuerpflichtigen übermitteln. Zum anderen sind diese aufgrund des jährlich zu entrichtenden Tourismusbeitrags bereits bekannt. Erste Schreiben mit einer Zahlungsaufforderung sollen im Spätsommer oder Herbst 2024 verschickt werden. Anschließend haben die Camper einen Monat Zeit, das Geld zu überweisen.

Wer wie viel zahlen muss, lässt sich leicht ausrechnen. So geht die Stadt in ihrem Haushaltsplan für 2024 davon aus, dass die jährliche Stellplatzmiete inklusive Nebenkosten im Schnitt bei 1700 Euro liegt. Der Steuersatz wird bei neun Prozent liegen. Somit müssten 153 Euro entrichtet werden.

SER

Diese Orte erheben die Stellplatzsteuer

Eine Stellplatzsteuer gibt es bislang nur in wenigen Orten, in Ostholstein neben Neustadt nur noch in Scharbeutz. Dort werden Dauercamper seit 2012 zur Kasse gebeten. Pro Jahr kommen gut 55 000 Euro von 474 Beitragspflichtigen zusammen.

Ebenfalls erhoben wird die Steuer im gesamten Schleswig-Holstein in folgenden Orten: Behrendorf, Blekendorf, Glücksburg, Heikendorf, Munkbrarup, Langballig, Schönberg, Staken-dorf, Stein, Wendtorf und Westholz.

Wurst aus der Region: Darum setzt Rewe auf „Timmendorfer“

Neue Wurstspezialitäten-Marke von Wilhelm Brandenburg ist ab Anfang Januar bei Rewe erhältlich

TIMMENDORFER STRAND. Timmendorfer sind nicht nur die Einwohner des weithin bekannten Ostsee-Ortes. Unter den Namen „Timmendorfer“ fallen jetzt auch Matrosenwurst, Bauernmettwurst, Pfeffersack und andere Produkte aus dem Hause Wilhelm Brandenburg. Ab Anfang Januar können sie auf den Tellern von Rewe-Kunden landen.

Seit 1986 gehört die Traditionsmetzgerei in der Gemeinde Timmendorfer Strand (das dortige Werk wurde 1949 gegründet und hat heute 500 Mitarbeiter) zur Rewe-Handelsgruppe. „Seitdem ist Wilhelm Brandenburg der größte Eigenmarkenlieferant für Rewe und Penny“, sagte Jochen Vogel, Vorsitzender der Geschäftsleitung Rewe Nord, bei der Vorstellung der neuen Eigenmarke.

Vor etwa fünf Jahren sei die Idee aufgekommen, „mal ‘was Regionales zu entwickeln“, schilderte Vogel den geladenen Gästen. Über zwei Jahre sei an der neuen Marke getüftelt worden. Brandenburg produziert nach traditionellen Rezepten, die



Die Brandenburg-Geschäftsführer Tim Schirmeisen und Achim Scherle, Birgit Kutzner-Schwartz (Betriebsleiterin), Bürgermeister Sven Partheil-Böhnke und Jochen Vogel (Vorsitzender der Geschäftsleitung Rewe Region Nord) präsentieren stolz die neuen Produkte.

Foto: Ulrike Benthien

streng gehütet werden. Sehr bekannt ist die Original Rügenwalder Teewurst. „Die geheime Gewürzmischung dafür hält Wilhelm Brandenburg, Ururenkel des Firmengründers, unter Verschluss. Alle zwei Wochen mischt er sie eigenhändig an“, sagt

Brandenburg-Geschäftsführer Achim Scherle.

Auch die elf Produkte der neuen Marke seien immer wieder verfeinert worden, „bis alle Beteiligten gesagt haben: Ja, das ist es“, berichtete Jochen Vogel. Das Schweinefleisch für die

„Timmendorfer“ Produkte stammt aus Schleswig-Holstein. Ab Anfang Januar wird es die Wurstspezialitäten – überwiegend mit dem Gütesiegel Geprüfte Qualität Schleswig-Holstein ausgezeichnet – landesweit an den Frischetheken der Rewe-Märkte geben, zudem auch in Hamburg, Bremen, Niedersachsen und Teilen von Nordrhein-Westfalen.

„Wenn die Firma Brandenburg ruft, ist meist ein Knaller zu erwarten. Mit ‚Timmendorfer‘ sind wir in aller Munde“, sagte Bürgermeister Sven Partheil-Böhnke (FDP). Er stimmte Jochen Vogel bei seinem Wunsch zu, dass es schön wäre, „Timmendorfer“ auch irgendwann in einem (noch nicht vorhandenen) Rewe-Markt in der Gemeinde anbieten zu können. „Mitte Januar wird die Politik erneut zu dem Thema tagen“, ließ Partheil-Böhnke zur Standortfrage am ETC wissen. Er sei stolz, „so einen Vorzeigetrieb“ in seiner Gemeinde zu haben, und zuversichtlich, dass die Bäderbahn erhalten bleibe, die wichtig für viele Brandenburg-Mitarbeiter sei.

BEN

Unsere Winterangebote

35%

auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.01.2024
- Rabatt nur für Neubestellungen

Wir waschen Gardinen

35%

auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.01.2024
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Schwartauer Allee 13a-15 · 23554 Lübeck

5 Parkplätze vor den Schaufenstern · Haltestelle Wickede-Str. Linie 1 + 10

Montag - Freitag 10.00 - 18.00 · Sonnabend 10.00 - 13.00

Tel. 0451-43115 · www.gardinen-schlichting.de

KOKUBU - The Drums of Japan

6. Februar 2024 19:30 h MuK

Magische Japan-Reise zwischen artistischem Trommelsturm und zarten Bambusflötenönen

Eine der größten Trommelshows der Welt

Nach den grandiosen Publikums- und Kritiker-Erfolgen ihrer Deutschland-Gastspiele 2019 und 2020 und 2023 ist das Ensemble mit Sound of Life 2024 zurück auf den Bühnen Europas. Neben der authentischen und hypnotisch - faszinierenden Energie dieser spektakulären Show verfolgt KOKUBU noch einen weiteren Ansatz: die tiefgreifende Spiritualität Japans wird mit jedem Ton erlebbar gemacht. 2024 kommen drei große O - Daiko Trommeln zum Einsatz und geben der Gruppe einen noch imposanteren Auftritt. Ein neues Bühnenbild und eine spektakuläre Lichtkonzeption runden das außergewöhnliche Trommelevent ab. Tickets unter www.reservix.de und an allen bekannten Vorverkaufsstellen

WIR SIND NACHHALTIG

Sämtliche Fasern für die Papierherstellung in Deutschland stammen aus nachhaltig bewirtschafteten und vielfach sogar zertifizierten Quellen – 70% aus Europa.

Quelle: BDZV

Lübeck in den 80er Jahren

NEUERSCHEINUNG

44,-

Die Augen der Lübecker Nachrichten

Der neue „Bildband“ über die 80er-Jahre in Lübeck!

224 Seiten, Format: 23,8 x 29,0 cm

Natürlich auch online: LNShop.de

Lübeck: Königstraße 67A, Bad Segeberg: Kurhausstraße 12, Neustadt: Am Markt 13 oder 0451/144-1380

[illegible]

SO KÖNNEN SIE TEILNEHMEN:

Wählen Sie die 0137 / 900 17 40* und nennen Sie uns die Lösung! Unter allen Teilnehmern mit der richtigen Antwort verlosen wir diesen Monat 1.000€.

Lösung Schwedenrätsel

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Lösung Sudoku

a	b	c
---	---	---

*50 Cent/Anruf aus allen deutschen Netzen. Die Gewinner werden telefonisch benachrichtigt. Geldgewinne werden überwiesen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

DATENSCHUTZ BEZÜGLICH TEILNAHME AN GEWINNSPIELEN Die während Ihrer Teilnahme übermittelten oder erhaltenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich von der M.I.T. GmbH verwaltet sowie von der Zeitung, in welcher Ihre Teilnahme stattfindet. Die personenbezogenen Daten werden zur Ermittlung der Gewinner verwendet und nach einer Frist von 6 Monaten wieder gelöscht. Sie werden unter keinen Umständen zu Werbezwecken verwendet. Sie haben das Recht, die Änderung, Berichtigung, Übertragbarkeit, Einsichtnahme und/oder die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen. Dies erfolgt, indem Sie einen Brief an M.I.T. GmbH / DATA-Service senden, welcher dann innerhalb von 7 Werktagen bearbeitet wird: Media Info Transfer GmbH / DATA-Service Stadthausbrücke 8, 20355 Hamburg

Lösung der Vorwoche:

7	9	1	8	6	3	5	4	2
4	2	3	5	7	1	6	8	9
6	8	5	4	9	2	3	7	1
8	1	2	9	3	6	7	5	4
3	5	7	1	4	8	9	2	6
9	4	6	2	5	7	1	3	8
2	7	8	6	1	5	4	9	3
1	3	4	7	8	9	2	6	5
5	6	9	3	2	4	8	1	7



**NUR BIS
SAMSTAG
6. JAN.**

20% RABATT AUF ALLES BEREITS REDUZIERT!

Gültig bei CB und im CB Outlet bis zum 6.1.24 auf bereits reduzierte Ware. Nicht mit anderen Rabattaktionen kombinierbar, keine Barauszahlung und keine nachträgliche Vergütung auf bereits gekaufte Ware. Ausgenommen ist der Kauf von Geschenkgutscheinen sowie die Marke Mango.

LÜBECK · CITTI-PARK
LÜBECK · LUV SHOPPING
LÜBECK · CB OUTLET
KIEL · SCHWENTINENTAL · FLENSBURG · HANNOVER



cboutlet.de



cbmode.de

Calvin Klein

Levi's

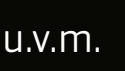
ONLY



JACK & JONES

Kleinigkeit

ESPRIT



GESUNDHEITS-TIPP

Sodbrennen: Wann ist es harmlos, wann sollte man zum Arzt?

Vor allem nach einem besonders gehaltvollen Essen können manchmal die unangenehmen Begleiterscheinungen des Sodbrennens auftreten. Diese können von einem sauren Aufstoßen, bei dem auch Magensäure oder Speisebrei zurück in den Mund gelangen kann, bis zu einem schmerzhaften Brennen hinter dem Brustbein oder auch einem Druckgefühl im Oberbauch oder Bauchschmerzen reichen. Die wieder aufsteigende Magensäure reizt nicht nur die Speiseröhre, sondern unter Umständen auch die Rachen-schleimhaut und die Stimm-bänder, was zu Heiserkeit, Husten und häufigem Räuspern führen kann.

Wenn es häufig passiert, dass Magensäure zurück in den Mund kommt, kann auch der Zahnschmelz darunter leiden. Glücklicherweise ist Sodbrennen harmlos, solange es nur hin und wieder vorkommt. Dann kann man sich in aller Regel auch gut mit Hausmitteln behelfen. Ein anderer Fall liegt vor, wenn die unangenehmen Beschwerden häufig und über einen längeren Zeitraum auftreten. Dann kann Sodbrennen nicht nur zu Entzündungen der Speiseröhre führen, sondern sogar zu einer Vorstufe von Speiseröhrenkrebs.

Ursache von häufigem Sodbrennen ist oft die Refluxkrankheit, bei der es nicht nur gelegentlich, sondern regelmäßig geschieht, dass Magensäure zurück in die Speiseröhre fließt. Diese Erkrankung muss behandelt werden. Treten die Beschwerden also häufig auf, ist der Gang zum Arzt sinnvoll.

Wie kommt es eigentlich zu Sodbrennen? Grundsätzlich stellt sich Sodbrennen dann ein, wenn Säure den Magen verlässt und zurück in die Speiseröhre fließt. Dabei wird die Schleimhaut der Speiseröhre gereizt und es kommt zu den typischen Schmerzen. Warum die Magensäure aus dem Magen hinausgelangt, kann wiederum eigen-

ne unterschiedliche Ursachen haben. Der Mageneingang wird von einem Schließmuskel verschlossen, wenn hier eine Schwäche oder Funktionsstörung vorliegt, kann dies ein Grund für Sodbrennen sein.

Häufig sind jedoch einfach besonders üppige Mahlzeiten oder bestimmte Lebens- oder Genussmittel wie Zitrusfrüchte, Alkohol oder Kaffee schuld. Gerade auch frittierte, besonders scharfe oder gut gewürzte Gerichte oder solche, die viel Fett enthalten und schwer im Magen liegen, können Auslöser für Sodbrennen sein.

Weitere Gründe, die infrage kommen können, sind Stress, manche Medikamente oder Erkrankungen. Auch Übergewicht kann das Auftreten begünstigen. Ein Sonderfall ist Sodbrennen in der Schwangerschaft. Einerseits entspannen sich durch bestimmte Hormone die Muskeln, also auch der Schließmuskel des Magens, dazu kommt wachsender Druck auf den Magen durch das Wachstum des Babys. Gerade in dieser Zeit muss man mit Medikamenten jedoch vorsichtig sein und sie unbedingt nur nach Absprache mit Arzt oder Ärztin einnehmen.

Welche Hausmittel können helfen? Bei gelegentlichem Sodbrennen kann es schon reichen, einen Schluck Milch zu trinken. Milch neutralisiert die Magensäure und kann die Lage deswegen oft schon beruhigen. Es gibt jedoch auch Argumente gegen Milch. Ob Milch hilft oder

die Lage sogar verschlimmert, kommt auf den Einzelfall an.

Weitere Lebensmittel, die Linderung verschaffen können, sind:

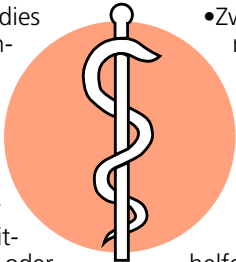
- Zwieback oder trockenes Weißbrot
- Bananen
- Kartoffeln
- Nüsse oder vor allem Mandeln
- Haferflocken
- Wasser

Wasser kann deshalb helfen, weil es die Magensäure verdünnt. Auch einige Tees, wie Kamille und vor allem Fenchel, helfen oft, den Magen zu beruhigen. Ein weiteres bekanntes Hausmittel ist Natron. Ein anderer Tipp gegen Sodbrennen betrifft die Körperhaltung: Gerade wenn die Beschwerden abends zuschlagen und man sich eigentlich hinlegen möchte, hilft es, den Oberkörper erhöht zu lagern oder sich auf die linke Seite zu legen. Beides hemmt den Rückfluss der Magensäure aus dem Magen heraus.

Grundsätzlich hilft es dabei, Sodbrennen vorzubeugen, indem man sich ausgewogen ernährt und typische Sodbrennen-Auslöser meidet. Vollkornprodukte und gedünstetes Gemüse sind zum Beispiel sinnvoll, auf stark fett- oder säurehaltige Lebensmittel und Alkohol sollte man dagegen verzichten.

Wann ist Sodbrennen ein Fall für den Arzt? Wenn die Hausmittel nicht helfen oder die Beschwerden häufig auftreten, kann der Arzt weiterhelfen. Einerseits gibt es Medikamente gegen Sodbrennen, andererseits kann nur durch eine ärztliche Diagnose abgeklärt werden, ob womöglich tatsächlich die Refluxkrankheit oder eine andere Grunderkrankung vorliegt. Hier gibt es wiederum verschiedene Behandlungsmöglichkeiten, die bis hin zu einem operativen Eingriff reichen können.

Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken



Beim Silvesterfeuerwerk droht ein Knalltrauma

Menschen sollten ihre Ohren schützen und Abstand halten.

Bei der Frage nach dem Sinn oder Unsinn des alljährlichen Silvesterfeuerwerkes gehen die Meinungen hierzulande weit auseinander. Völlig unnötig, sagen die einen. Dazu die immense Feinstaubbelastung für die Menschen und die durch das nächtliche ‚Geknalle‘ eingeschüchterten Tiere. Eine unverzichtbare Tradition, finden die anderen, die sich durch Verbote gegängelt fühlen. Eine Erhebung mit Unterstützung der ‚Deutschen Gesellschaft für Hals-Nasen-Ohren-Heilkunde, Kopf- und Hals-Chirurgie (DGHNOKHC)‘ stimmt jedoch nachdenklich. Danach haben zuletzt zum Millennium-Wechsel 1999/2000 in Deutschland vermutlich mehrere 1000 Menschen ein sogenanntes Knalltrauma erlitten, weil ein Feuerwerkskörper zu dicht an ihren Ohren explodiert ist.

Mit Beginn zum Jahreswechsel 2021/2022 wurde eine neue Erhebungsstudie mit allen HNO-Kliniken in Deutschland aufgelegt. Ergebnis: Dutzende Personen waren von einer Verletzung des Hörorgans betroffen. 60 Prozent davon wurden dabei nicht beim aktiven Zünden von Feuerwerkskörpern verletzt, sondern als unbeteiligte Zuschauer. „Ein Knalltrauma, durch Silvesterböller verursacht, ist eine häufige Gefahrenquelle für dauerhaften Hörverlust und Tinnitus. Insbesondere in der Altersgruppe bis 30 Jahre ist die Anzahl der Betroffenen alarmierend“, warnt AOK-Serviceregionsleiter Reinhard Wunsch.

Feuerwerke, insbesondere zum kommenden Jahreswechsel, sind zwar hübsch anzusehen. Dennoch verkennen viele Schaulustige die Gefahr, die durch die mit dem Feuerwerk einhergehende Lautstärke für die Ohren droht. Je geringer der Abstand zum Feuerwerk ist, desto höher ist der messbare Schallpegel: Bei einem Abstand von zwei Metern werden bereits bis zu 160 Dezibel erreicht. Dieser Wert entspricht dem Schallpegel einer abgefeuerten Pistole. Professionelle Feuerwerke übersteigen diese Werte sogar mit Schallpegeln über 190 Dezibel abhängig von der ange-



Silvesterböller stellen eine ernstzunehmende Gefahrenquelle für einen Hörverlust dar. Insbesondere in der Altersgruppe der sechs bis 25-Jährigen ist die Anzahl der Betroffenen alarmierend. Foto: Elnur Amikishiyev

nommenen Entfernung zur Lärmquelle. „Die Schwelle, ab der das Gehör Schaden nehmen kann, liegt aber schon bei einer Dauerbeschallung von mehr als 85 Dezibel“, so Prof. Dr. Alessandro Bozzato, der die neue Erhebungsstudie mit Unterstützung der DGHNOKHC durchgeführt hat. Ein Knalltrauma kann auch ausgelöst werden durch eine am Ohr abgefeuere Pistole, durch einen Airbag oder einen Schlag aufs Ohr.

ABSTAND HALTEN UND GEHÖRSCHUTZ TRAGEN

Durch die hohen Schalldruckpegel können Sinneszellen der Hörschnecke im Innenohr auch irreversibel geschädigt werden. Die Hauptsymptome sind anhaltende Ohrgeräusche (Tinnitus) und Schwerhörigkeit. Die Betroffenen haben vor allem Probleme bei der Wahrnehmung hoher Frequenzen. Sie hören Klingeltöne und hohe Stimmen deutlich schlechter als zuvor. Das Ohr fühlt sich wie verstopft an, dazu können stechende Schmerzen im Ohr, im Extremfall auch eine Trommelfellverletzung kommen. Je nach auslösendem Mechanismus sind eines oder beide Ohren betroffen.

In der letzten systematischen Erhebung, in der alle 37 deutschen

HNO-Kliniken befragt wurden, waren zum Jahreswechsel 2021/2022 trotz Verbots erneut dutzende Patienten von einer Verletzung des Hörorgans betroffen. 60 Prozent der gemeldeten Betroffenen waren in der Alterskohorte der elf- bis 30-jährigen angesiedelt. Mehr als jeder Fünfte war noch nicht volljährig. Über 80 Prozent der gemeldeten Patientinnen und Patienten waren männlich.

„Hervorzuheben ist, dass 60 Prozent der Betroffenen nicht beim aktiven Zünden von Feuerwerkskörpern verletzt wurden, sondern als unbeteiligte Zuschauer anwesend waren“, sagt Prof. Dr. Bozzato. AOK NordWest und DGHNOKC raten daher dringend, besser auf Abstand zu gehen und einen Gehörschutz zu tragen, um ein Knalltrauma zu vermeiden. Ohrstöpsel sind in Drogerien, Baumärkten, Apotheken oder auch in Musikgeschäften erhältlich.

„Klingen die Symptome nicht innerhalb von 24 Stunden ab, sollten die Betroffenen unbedingt einen Hals-Nasen-Ohrenarzt aufsuchen, um bleibende Schäden zu vermeiden. Zu den therapeutischen Möglichkeiten gehören vor allem Infusionen mit Kortison, die häufig auch ambulant gegeben werden können“, so Wunsch.

Handball EM 2024 in Köln

Handball LIVE: Die Halbfinals bzw. die Finalsplele

Erleben Sie ein Sportereignis der Extraklasse in Köln, wenn die europäische Handballelite zur EM in Köln in der LANXESSarena aufläuft.

Freitag, 26.01.2024 | 3 Spiele inklusive!

- 15.00 Uhr - Spiel um Platz 5
- 17.45 Uhr - Halbfinale 1
- 20.30 Uhr - Halbfinale 2

Leistungen:

- Fahrt im modernen Fernreisebus ab Lübeck, Bad Schwartau und Eutin
- 2 x Übern. im First-Class-Hotel im Raum Düsseldorf
- 2 x Frühstück vom Buffet
- 1 x Abendessen als 3-Gang-Menü oder Buffet nach Wahl des Küchenchefs am Anreiseabend
- Aufenthalt in Düsseldorf am Anreisetag

Reisetermine:

25.01. - 27.01.2024 Halbfinale | 27.01. - 29.01.2024 Finale

Weitere Informationen: Tel. 04521-77937-0

Sonntag, 28.01.2024 | 2 Spiele inklusive!

- 15.00 Uhr - Spiel um Platz 3
- 17.45 Uhr - Finale

- Eintrittskarte Sitzplatz Oberrang in der LANXESSarena in Köln, Preiskategorie 5 (PK 5) für den Halbfinaltag am 26.01.24 bei Anreise am 25.01.2024 bzw. für den Finaltag am 28.01.2024 bei Anreise 27.01.2024



3-Tage-Reise p.P. im DZ
nur € **429.90**
EZ-Zuschlag € 69.00
Code: RB 153_12



Weitere Informationen erhalten Sie auch im Internet unter www.behrens-reisen.de

Reiseveranstalter: Reisebüro Behrens GmbH | Riemannstraße 26 | 23701 Eutin | Telefon: 04521-77937-0 | E-Mail: info@behrens-reisen.de

MTZ: 30 Personen, diese muss bis 3 Wochen vor Anreise erreicht sein. Für mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet. Personalausweis erforderlich.

REISEBÜRO GmbH
Behrens

Qualität
zertifiziert gemäß
DIN EN ISO 9001:2015

PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT
REDUZIERT*



DIE GRÖSSTE AUSWAHL IN LÜBECK*

Synofen 500 mg/200 mg
20 Tabl.



**34 %
gespart**

statt ~~10,48 €~~

6.95*
€

Grippostad C
24 Kps.



**38 %
gespart**

statt ~~15,97 €~~

9.85*
€

Aciclovir Ratiopharm
Lippenherpes-
creme 2g



**44 %
gespart**

statt ~~5,25 €~~

2.95*
€

Prospan Hustenliquid in
Portionsbeuteln

21 mal 5ml



**25 %
gespart**

statt ~~9,97 €~~

7.45*
€

**Bepanthen Wund-
und Heilsalbe**

50 g



**30 %
gespart**

statt ~~11,97 €~~

8.35*
€

kg = 167 €

Bronchicum
Elixier
100 ml



**23 %
gespart**

statt ~~9,70 €~~

1 l = 74,50 €

7.45*
€

+ größte Auswahl*
+ bestens beraten
+ keine Einheitsmedizin
= einfach in guten Händen!



**PINGUIN
APOTHEKEN**

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

Vigantol 1000 IE
Vitamin D3
100 Stck



**22 %
gespart**

statt ~~8,98 €~~

6.95*
€

Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: www.pinguinapotheke24.de

*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 30.12.2023 - 06.01.2024

**Am Hauptbahnhof/
ZOB**
Konrad-Adenauer-Str. 1
Tel.: 0451/82966

**Im Hochschulstadtteil /
Im Campus**
Alexander-Fleming-Str. 1
Tel.: 0451/292 896 66

In der Mühlenstraße
Südl. Altstadt
Mühlenstr. 37
Tel.: 0451/707 510 10

In der Königstraße
auf 2 Etagen / EG + 1. OG
Königstr. 59-63
Tel.: 0451/292 75 55

DRAUSSEN IM **NORDEN!**

Bis zum 06.01.2024!

RÄUMUNGSVERKAUF

Bis zu **in Travemünde wegen Umbau + Modernisierung**
im Winter 2024

40% RABATT

RABATTE AUCH AUF REDUZIERTE ARTIKEL!

z. B. auf:

CMP
F.LLI CAMPAGNOLO

**THE
NORTH
FACE**



DIDRIKSONS



VAUDE

**BOFF
SHORE**

Van One
CLASSIC CARS

ICEPEAK
INTERNATIONAL SPORTS EXPERIENCE



ELBSAND

und auf
diverse Schuhe

Der Rabatt wird an der Kasse abgezogen. Der Rabatt ist nicht mit anderen Rabatten oder Gutscheinen kombinierbar. Der Rabatt gilt auch für bereits reduzierte Artikel.

Outdoor **OLE**

Travemünde
Kurgartenstraße 95 – 97

Montag bis Samstag: 10–18 Uhr,
Silvester, 31.12.23: 11 – 16 Uhr,
Neujahr, 01.01.24: 11 – 17 Uhr



Audienz der Schneekönigin

Das Theater Liberi präsentiert „Schneekönigin – das Musical“ in Lübeck: Am Sonntag, 11. Februar, um 15 Uhr wird das Publikum in der Musik- und Kongresshalle in eine magische Welt entführt, in der die Grenzen zwischen Fantasie und Realität verschwimmen. Das Theater Liberi inszeniert die Geschichte von Hans Christian Andersen als modernes Musical für die ganze Familie. Eigens komponierte Musicalsongs, Humor und ganz viel Herz sorgen für ein unterhaltsames Live-Erlebnis.

📌 Tickets gibt es ab 29,50 Euro, ermäßigt 26 Euro, unter www.theater-liberi.de und bei ausgewählten Vorverkaufsstellen.

Musikgottesdienst am 31. Dezember

LÜBECK. An Silvester findet in der Thomaskirche, Rudolf-Groth-Straße 21, um 15 Uhr ein Musikgottesdienst zum Jahresausklang mit Pastor Björn Maagk statt. Der St.-Thomas-Flötenchor spielt nachweihnachtliche Kompositionen von Valentin Rathgeber, Antonio Vivaldi und Johann Sebastian Bach. Thomas Martens begleitet am Klavier und übernimmt das liturgische Orgelspiel. Die musikalische Leitung hat Kantorin Iris Wolff.

„Conni–Das Zirkus-Musical!“
gastiert im Januar in der MuK

Wir verlosen ein Familienticket für die Veranstaltung am 27. Januar.

LÜBECK. „Conni – Das Zirkus-Musical!“ ist am Sonnabend, 27. Januar, um 15 Uhr in der Lübecker MuK zu erleben. Wir verlosen ein Familienticket mit bis zu 6 Karten für Kinder, Eltern, Großeltern, Verwandte oder Freunde. Das Cocomico-Musical „Conni – Das Musical!“ geht auf große Tournee. Conni hat am Wochenende etwas ganz Besonderes vor. Zusammen mit ihrer Freundin Julia steht eine große Zirkus-Aufführung einspringen. Und welche Rolle spielt Connis Kater Mau, um das großartige Event zu retten?

Für Conni, ihre Familie und Freunde wird nie langweilig. Es ist immer etwas los. Und Conni hat viel Spaß, auch wenn es einige Probleme zu lösen gilt.

Frei nach dem Motto „Was Conni kann – das könnt ihr auch!“ werden die Musicalbesucher zum Teil der Inszenierung und können Conni und ihren Freunden helfen, das Zirkus-Musical-Abenteuer zu meistern und über sich hinauszuwachsen. Heraus kommt ein Musicalspaß für Jung und Alt, zum Mitmachen, Mitlachen und Miterleben, mit vielen tollen Songs und ganz viel Charme!

Conni zählt zu den beliebtes-



„Conni – Das Zirkus-Musical“ macht im Januar in Lübeck Station.

Foto: Tiffany Gödde

ten Kinderbuchfiguren und begeistert seit knapp drei Jahrzehnten Kinder ab drei Jahren. Für ihre jungen Leser ist Conni eine Art „beste Freundin“, die genau wie sie die verschiedensten Situatio-

nen des Alltags meistert. Karten gibt es im Vorverkauf von 17,50 bis 37,30 Euro inklusive Vorverkaufsgebühren bei „tips&TICKETS“ und bei allen bekannten Vorverkaufsstellen.

📌 Das Familienticket gewinnen kann, wer uns am 30. oder 31. Dezember unter Telefon 0137 / 800 36 14 anruft. (Telemedia interactive GmbH; Kosten pro Anruf 0,50 Euro aus dem deutschen Festnetz und aus dem Mobilfunknetz).

KNUTZEN HOME

PLISSEES NACH MASS

BERATUNG UND AUFMASS **KOSTENLOS** BEI IHNEN ZU HAUSE!

Sun*Light
KOLLEKTION
bis zu
**35%
Rabatt**

WOHNACCESSOIRES & DEKOARTIKEL

In unseren Filialen

Entdecken Sie unser großes Sortiment für Ihr schönes Zuhause.

KNUTZEN HOME **Lübeck**
Osterweide 14 · Tel. 0451 / 50 49 060
luebeck@knutzen-home.de

KNUTZEN HOME **Eutin**
Industriestr. 12a · Tel. 04521 / 79 56 00
eutin@knutzen-home.de

KNUTZEN HOME **Oldenburg in Holstein**
Am Voßberg 8 · Tel. 04361 / 50 63 90
oldenburg@knutzen-home.de

STELLENANGEBOTE

Hansestadt LÜBECK



Wir stellen ständig für alle Stadtteile ein:

Reinigungskräfte (23,50 Std./Woche)

- für den Bereich Gebäudemanagement für die Unterhaltsreinigung in Schulen, Kitas und Verwaltungen.
- Nachtdienst, Tageszeitreinigung, Nachmittags- und Abenddienst sowie wohnortnaher Einsatz möglich
- mobile Teamarbeit möglich (mit Hol- und Bringservice vom Wohnort)
- mehrere Einsätze am Tag möglich wenn gewünscht
- Unterstützung beim Grundreinigerteam am Nachmittag möglich (mit höherer Entgeltzulage)
- unbefristete Einstellung nach 12 Monaten möglich
- Jahressonderzahlungen (Weihnachtsgeld) garantiert und Leistungsprämien möglich
- Mehrstundenauszahlung oder Freizeitausgleich
- Zuschuss zum NahSH-Jobticket, Mobilitätzuschuss z.B. bei Kauf eines E-Bikes Begrüßungsgeschenk, interkulturelle Arbeitsatmosphäre, Reinigungspläne in Fremdsprachen vorhanden

Entgeltgruppe 1 TVöD - Kennziffer 017 / 2023

Näheres zu den Aufgaben finden Sie unter www.luebeck.de/jobs oder unserem Karriereportal (stadt.luebeckjobs.de).

Mehr Informationen erhalten Sie über reinigungsdienste-gmhl@luebeck.de oder telefonisch unter 0451-1226271, Herr Eiring bzw. unter 0451-1221902, Frau Brummerloh.

Ausdrücklich begrüßen wir es, wenn sich Menschen mit Migrationshintergrund bei uns bewerben.



Wir suchen ab sofort eine/n

Pflegefachfrau/
Pflegefachmann

(m/w/d) – für den Wachkoma-Bereich

Vollzeit, Teilzeit, GfB
**Brutto-Gehalt bis zu 3.800 €*
Zulagen & Jahressonderzahlung****
bereits inklusive

*Gehaltsbeispiel bei Vollzeit-Anstellung
**13. Monatsgehalt oder monatl. Auszahlung

**Wir freuen uns auf
Deine Bewerbung!**

Frau Sabrina Zander
E-Mail: einrichtungsleitung@haus-eichenhof-luebeck.de

Segeberger Straße 48 b
23617 Stockelsdorf
(0451) 498 67-0

Putzperle für Apartmentreinigung gesucht!
Normale Reinigungsarbeiten, jeden Sonntag v. 8:00 – 13:00 Uhr Lübeck St. Lorenz Süd, deutschsprachig, mit Anmeldung.
Tel.: 0171 3230252

**Zur Verstärkungen unseres Teams
suchen wir Mitarbeiter/innen
in Voll- & Teilzeit für unsere
Spielothek in Lübeck**
Bewerbungen: 0175 / 214 87 50

STELLENGESUCHE

Suche Arbeit im Bereich der Badezimmer-Sanierung - Fliesen, Mauern, Klempnern Malern. ☎ **0157 - 8783 8999**

**WIR SIND
NACHHALTIG**

Bei der Herstellung von Zeitungsdruckpapieren wird nahezu 100% Altpapier eingesetzt.

Quelle: BDZV

WOCHENSPIEGEL

BEKANNTMACHUNGEN

Ämtliche Bekanntmachung zur Friedhofs- und Gebührensatzung der Ev.-Luth. Laurentius-Kirchengemeinde Lübeck

Der Kirchengemeinderat der Ev.-Luth. Laurentius-Kirchengemeinde in Lübeck hat für den Friedhof St. Lorenz in Lübeck eine neue Friedhofs- und Gebührensatzung beschlossen, diese liegt in der Zeit vom 01.01.2024 bis 31.01.2024 zu den Öffnungszeiten des Friedhofsbüros, Steinrader Weg 11a, 23558 Lübeck, Mo.-Fr. 10:00-13:00 Uhr öffentlich aus. Zudem wird die Friedhofs- und Gebührensatzung auf der Internetseite der Laurentius-Kirchengemeinde unter www.laurentius-luebeck.de amtlich bekanntgemacht und tritt am 01.01.2024 nach der amtlichen Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die bisherige Friedhofs- und Gebührensatzung vom 22.08.2019 außer Kraft.

KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE /
-WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen
☎ 03944-36160, www.wm-aw.de Fa.

**Wir kaufen Ihr
Wohnmobil & Wohnwagen!**
☎ 0800-1860000 (kostenlos)
www.ankaufwohnmobile.de

VERSCHIEDENES

Christus - für Dich gestorben

Verschenke Marmeladengläser, Lübeck.
☎ 0171 - 93 54 617

Schlagzeuger m. Gesang Rock-, Blues -, Ol- dies sucht neuen Wirkungskreis. Auch just for Fun! Tel: 0160/3289281.

Umzüge + Transporte aller Art
preiswert ☎ 04 51 / 80 92 099 oder ☎ 0171 / 64 33 985
www.umzugsspedition-ratschat.de

TIERMARKT

Golden Retriever, VB 1000€ zu verkaufen!
☎ 038826/80224

**Buchen Sie Ihre Kleinanzeige
unter**

Tel.: 04 51/144-11 11

**wochen
spiegel**

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Ab sofort suchen wir gebr. Möbel für die Ukraine ☎ 0451/5998209

**Abholung von gebr. Möbeln für Bedürftige
in Ukraine. Tel.: 0176/55 29 18 30**

HOBBY UND FREIZEIT

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehör. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. Tel. 0175-777 44 99

BEKANNTSCHAFTS-
ANZEIGEN

SPORT / HOBBY /
SPIEL / VEREIN

Gemischte Skatgruppe sucht Verstärkung!
Wer hat Lust u. Zeit, mittwochs/14-tägig, von 15-18Uhr, mit uns Skat zu spielen? Treffpunkt: ATSV Stockelsdorf, Vereinsheim, ab Mittwoch 03.01.24. Weitere Informationen unter: ☎ 0451/3072775

Was tun bei
ARTHROSE?

Wenn die zarten Gelenke der Finger von Arthrose betroffen sind, bilden sich oft in Nähe der Fingernägel entzündete Knötchen und Knochenanlagerungen. Auch verbiegen sich die Finger immer mehr zur Seite. Betroffene leiden nicht nur an den Schmerzen und den enormen Einschränkungen im täglichen Leben, sondern auch an diesen sichtbaren Veränderungen ihrer vormals schönen Hände. Kann hier die Radiotherapie, wenn sie rechtzeitig angewandt wird, dies alles verhindern? Und was kann man selbst zur Linderung beitragen? Hierzu und zu allen anderen Anliegen bei Arthrose gibt die Deutsche Arthrose-Hilfe e.V. in ihrem Ratgeber „Arthrose-Infos“ wertvolle Empfehlungen, die jeder kennen sollte. Eine Sonderausgabe des „Arthrose-Infos“ kann kostenlos angefordert werden bei: Deutsche Arthrose-Hilfe e.V., Postfach 110551, 60040 Frankfurt (bitte gern eine 0,85-€-Briefmarke für Rückporto beifügen) oder gern per E-Mail an: service@arthrose.de (bitte auch dann mit vollständiger Adresse für die Zusendung des Ratgebers).

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

4 Neubau-DHH in Lübeck
140 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, Fertigstellung 2024, EnA liegt noch nicht vor, 439.000 € (keine Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de ☎ 0800-77 16 100
— Persönlich gut beraten —
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Alt-Mölln

Imposantes Architektenhaus aus Bj. 1981, auf traumhaftem Seegrundstück, begehrte Sackgassenanlage, ca. 196 m² Wfl., aufgeteilt auf Erd- & Galeriegeschoss, ca. 2.994 m² Wassergrundstück am Ziegelesee, 5 Zimmer, raumhohen Fensterelemente, separate Esszimmeretage, imposante Galerie mit Seeblick, Sauna, V: 166,8 kWh/(m²a), Kl: F, Öl-ZH, KP: 1.050.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Kronsforde

Einfamilienhaus in Feldrandlage, ca. 140 m² Wfl., ca. 100 m² Nutzfl., ca. 750 m² Grdst., ger. Wohn-/Esszimmer mit Kamin, Schlaf-/Arbeitszimmer mit Gartenblick, mod. Duschbad mit Fußboden-Hz., gr. Terrasse mit Außenkamin und Markise, Feldrandlage mit freiem Blick, 2 Einzelgaragen und 2 Stellplätze, gr. Werkstattraum, Kunststofffenster erneuert, Bj. 1972, Erbpacht 2.175,66 Euro p.a., Restlaufzeit bis 31.12.2069, B: 91,0 kWh/(m²a), Kl: C, Öl-ZH, KP: 240.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Stockelsdorf

Vermietetes Einfamilienhaus auf ca. 1.303 m² großem Erbpachtgrundstück, ca. 150 m² Wohnfläche, 6 Zimmer, aufgeteilt auf 2 Wohneinheiten, EG ca. 90 m² Wfl. mit 3 Zimmern, OG ca. 70 m² Wfl. mit 3 Zimmern, OG frei verfügbar ab 11/23, Mieteinnahmen ca. 11.400,- € NK m.p.a., Bj. 1956, B: 190,2 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP 295.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Stockelsdorf

Gemütliches Einfamilienhaus auf ca. 1.103 m² großem parkähnlichen Grundstück, ca. 160 m² Wfl., 5,5 Zimmer, heller Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse, Kamin im Wohnzimmer, Holzwindeltreppe, Vollkeller, Duschbad mit Sauna, Bj. 1974, V: 184,3 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP 525.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wohntraum unter Reet!

Historisches Einfamilienhaus mit ca. 2829 m² großem, parkähnlichen Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zimmer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzhütte, Gewächshaus, Doppelcarport, B: 121,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH aus 2022, Kaufpreis: 845.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Oldenburg i. H.

Energieeffizientes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage, ca. 148 m² Wfl., ca. 612 m² Grundstück mit Gartenhaus, 5 Zimmer, Wohn-/Essbereich mit Zugang zur Terrasse und Garten, offene Küche mit E-Geräten, modernes Duschbad, HWR mit WMA, OG mit Wannenbad, Fußbodenhz. im gesamten Haus, Bj. 2012, B: 18,3 kWh/(m²a), Kl: A+, EWP, KP 549.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reinfeld

Außergewöhnliches Architektenhaus mit Weitblick! Stilvoll modernisiert, ca. 230 m² Wfl., großer Wohnbereich mit Panoramafenstern, hochwertige EBK, 3-4 SZ möglich, Galeriezimmer mit Balkon, 2 Südbalkone u. 2 Westbalkone, 1 Westterrasse, ca. 135 m² Vollkeller mit Schwimmbad und Sauna, Bj. 1974, Gas-Hz. Aus 2019, B: 87,5 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-Hz. KP: 718.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mölln Waldstadt

Charmante DHH mit Sonnenterrasse und Anbau, ca. 135 m² Wfl., ca. 560 m² Eckgrdst., Haupthaus mit 4 Zimmern, offener Wohnküche, Kamin, Vollbad und Terrasse, Anbau mit 2 Zimmern, Duschbad und Zugang zur Veranda, Bj. 1985, Bj. Anbau 1992, B: 148,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 320.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

... wir bauen Zukunft!

Jetzt unser Effizienzhaus 40 zum Vorteilspreis sichern.

scan mich!

Tel.: 0451/88 195 15
www.schmidt-hausvertrieb.de
Schmidt Hausvertrieb
Hochwertige Massivhäuser

**WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND
SIND DIE PARTNER FÜR
PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!**

Bock auf Strom?
Mach ihn selbst!

CONTRACT Vario
Endlich zuhause!
TRAUMHAUSER SEIT 1996

Contract-Vario GmbH
Zu den Gründen 14
23623 Ahrensböck-Dakendorf
Telefon: 04505 5805-0



1 EFH, Gnissau, Wfl. ca. 120m², gt. Wohnaufteilung, mod. gestaltet, KP 285.000€, EA 264,8kWh ☎0176/39738247

Bad Oldesloe

Modernes Reihennittelhaus in beliebter Wohngegend von Bad Oldesloe, ca. 144,65 m² Wohnfl., 5,5 Zl., mod. EBK, Vollbad, Gäste WC, WZ mit Echtholzparkettböden, gr. DG Studio mit Balkonzugang, Fußbodenhz., PV-Anlage aus 2008, Fernwärmeheizung aus 2021, 195 m² Grundstück, Bj. 2001, V: 57,28 kWh/(m²a), Kl: B, FW-Hzg., KP: 465.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Lorenz

Zentral gelegenes EFH mit ca. 800 m² großem Grdst., ca. 100 m² Wfl., Entrée mit historischen Fliesen, helles WZ, separates Esszimmer, zwei Bäder, Echtholztreppe, Loggia mit Gartenzugang, Balkon, Bj. 1900, B: 284,5 kWh/(m²a), Kl: H, Gas-ZH, KP: 335.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

Blick ins Grüne - EFH in Neustadt i. H.
219 m², 5 Zim., 1118 m² Grdst., Kamine, Sauna, Do.-Gar., Bj. 1978, EnB, 175 kWh/(m²a), F, Gas, **598.000 €** (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de ☎ 0800-77 16 100
— Persönlich gut beraten —
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Fassensdorf

Charmante Doppelhaushälfte in ruhiger Lage! Ca. 140 m² Wfl., ca. 84 m² Nutzfl., ca. 540 m² Grdst., 5 Zimmer, großzügiges Wohnzimmer, EBK, Duschbad, Dachboden, Vollkeller, Garage, Gartenlaube, Bj. 1981, B: 174 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, Kaufpreis: 320.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Hammoor

Ländlicher Traum! Bauernhaus in Alleinlage, ca. 165 m² Wohnfläche, helles Wohn-/Esszimmer mit Kachelofen und direktem Terrassenzugang, geräumige Wohnküche, HWR, idyllisches Grundstück mit Gartenpavillon, Teich und div. Rückzugsorten, insgesamt ca. 2,5 ha Grundstück, Bj. 2004, V: 33,3 kWh/(m²a), Kl: A, Gas-Hz, KP: 1.390.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Krummesse

Renovierungsbedürftiges EFH mit viel Potential! Ca. 170 m² Wfl., 6 Zl., ca. 1.381 m² Grdst., WZ mit Parkettboden und bodentiefen Fenstern, ebenerdiges Duschbad, Zimmer im OG mit Balkonzugang, Vollkeller mit Sauna, Wintergarten, Terrasse, Bj. 1969, B: 215,5 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 395.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ratzeburg

Gemütliches Reiheneckhaus mit idyllischem Grundstück, ca. 70 m² Wfl., 2 Zimmer, ca. 500 m² Grdst., helles Wohnzimmer, Küche mit EBK, Wintergarten mit Zugang zur Terrasse, Carport, Bj. 1951, B: 194,7 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP: 225.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Reinfeld

Gemütliches Reiheneckhaus mit großem Garten! Ca. 115 m² Wfl. auf 4 Zimmern, Wohnzimmer mit bodentiefen Fenstern, große EBK, Vollkeller, überdachte Terrasse, ruhige Lage in einer Spielstraße, Sondernutzungsrecht am Gartengrundstück von ca. 750m², PV-Anlage mit Eigenversorgung und Einspeisungsvertrag, Bj. 1999, B: 97,2 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-ZH, KP: 395.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Abkürzungen für Immobilienanzeigen:

App.:	Appartement	Lg.:	Lage
Blk:	Balkon	Mais.:	Maisonette-wohnung
BGF:	Bruttogrundfläche	ME:	Mietereinheit
Ct.:	Courtage	MFH:	Mehrfamilienhaus
DG:	Dachgeschoss	MSF:	Mietsicherheit
DHH.:	Doppelhaushälfte	Ntfl.:	Nutzfläche
Do.-Gar.:	Doppelgarage	NGF:	Netto-Grundfläche
Du.:	Dusche	NB:	Neubau
EBK:	Einbauküche	NK:	Nebenkosten
EG.:	Erdgeschoss	NR:	Nichtraucher
ELW.:	Einliegerwohnung	OG:	Obergeschoss
Etg.:	Etage	RH:	Reihenhaus
ETW:	Eigentumswohnung	renov.:	renoviert
EFH:	Einfamilienhaus	renov.-bed.:	renovierungsbedürftig
FeWo:	Ferienwohnung	Sout.:	Souterrain
FP:	Festpreis	Terr.:	Terrasse
Fußb.-Heiz.:	Fußbodenheizung	VDM:	Verband Deutscher Makler
Gar:	Garage	VHB:	Verhandlungsbasis
Gart.:	Garten	VHS:	Verhandlungssache
Gew.-Fl.:	Gewerbefläche	VB:	Vollbad
Grdst.:	Grundstück	VK:	Vollkeller
G.-WC:	Gäste-WC	WE:	Wohneinheit
Hzg.:	Heizung	Wfl.:	Wohnfläche
IVD:	Immobilien Verband Deutschland	Whg.:	Wohnung
Kft.:	Komfort (-wohnungen)	ZFH:	Zweifamilienhaus
KP:	Kaufpreis	ZH:	Zentralheizung
Kü.:	Küche		

WEITERE EXKLUSIVE JOBANGEBOTE FINDEST DU UNTER
ANGEL DIR DEINEN TRAUMJOB.

KÜSTENFISCHER.DE
EIN ANGEBOT DER:



IMMOBILIENVERKAUF

EIGENTUMSWOHNUNGEN

ANLAGEOBJEKTE

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

GEWERBLICHE
IMMOBILIENANGEBOTE

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

**Historisches Geschäftshaus
im Herzen der Lübecker Altstadtinsel**

ca. 500 m² Gesamtlfl., ca. 500 m² vermietbare Fl., 266 m² Grdst., 3 Gewerbeeinheiten, Mieteinnahmen p.a. SOLL 48.120 €, denkmalgeschützt, Gas-Zentralheizung, Energieausweis lt. Gesetz nicht erforderlich
KP 500.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Grömitz

Penthouse Wohnung in Strandnähe! 4 Zi., ca. 90 m² Wfl., EBK, bodentiefe Tür- und Fensterelemente, ca. 60 m² umlaufende Dachterrasse, ca. 1,2 km zum Strand von Grömitz, ab 01.12.2023 frei, Bj. 2000, V: 134,8 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 495.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Scharbeutz Pönitz

Neubaueigentumswohnung mit großem Gartengrundstück, ca. 84 m² Wfl., 3 Zi., ca. 160 m² Garten mit Sondernutzungsrecht, heller Wohn-/ Essbereich, offene EBK, 2 ebenerdige DB, sonnige Südtterasse, KfW 55 Haus, Fußbodenhz., Bj. 2022, B: 17,0 kWh/(m²a), Kl: A+, Strom-WP, KP: 425.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Mölin

Attraktive 1-Zi.-Wohnung mit Blick ins Grüne! Ca. 30 m² Wfl., 1. OG, Küche mit WMA, WZ-SZ mit Balkonzugang, Stellpl., Keller- und Dachbodenraum, Bj. 1963, V: 157,9 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 65.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter

Tel.: 04 51/144-11 11

Lübeck - Kücknitz

Vermietete 2-Zimmer-ETW mit ca. 47,65 m² Wfl., EBK, Wannenbad, Balkon, Kellerraum und Dachbodenabteil vorh., Außenstellplatz, Wohnanlage auf ca. 8,796 m² Erbpachtgrundstück, Bj. 1962, V: 119 kWh/(m²a), Kl: D, FV-Hz, KP: 64.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Ratzeburg

Attraktive 2,5-Zimmer-ETW für Kapitalanleger, unweit des Küchensees, ca. 77 m² Wfl., großer Wohn-/ Essbereich mit Zugang zum Süd-West-Balkon, Badezimmer m. Badewanne, Fahrstuhl vorh., aktuelle Mieteinnahmen 7.200,- € NKM p.a., Bj. 1967, B: 153,6 kWh/(m²a), Kl: E, Öl-ZH, KP: 150.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Travemünde

Kapitalanleger aufgepasst! Vermietete Eigentumswohnung in Strandnähe, ca. 63 m² Wohnfläche, 3 Zimmer, Süd-Ost-Balkon mit Meerblick, geräumige Küche, Fahrstuhl vorh., Mieteinnahmen ca. 630,- € NK/ Monat, Bj. 1961, lfd. instandgehalten, Hz. 2020 erneuert, V: 111,5 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 170.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck - St. Getrud

Perfekt geschnittene, renovierungsbed. 3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage, ca. 78 m² Wfl. im Hochparterre, Wohnzimmer mit Balkon, helle EBK, Wannenbad mit WMA, separates Gäste-WC, Hauptschlafzimmer zum Garten, überdachter Stellplatz, Bj. 1972, V: 134 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-Hz. aus 2005, KP: 225.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

**Willkommen Zuhause – gemütliche
Eigentumswohnung in Bad Schwartau**

Eigentumswohnung, Grdst. 1.116 m², Wfl. ca. 112,50 m², 4 Zimmer, großzügiger Balkon mit ruhiger Ausrichtung, Hausgeld 223,36 € p.m. (inkl. Instandhaltungsrücklage), nach WEG aufgeteilt, Einzelgarage, Bj. ca. 1974, Gasheizung, Verbrauchsausweis, D, 124,2 kWh (m²*a) **KP 265.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

Pötenitz

Traumhafte 2-Zimmer-ETW in Feldrandlage, ca. 63,20 m² Wfl., 1. OG, WZ mit Balkonzugang, helles Vollbad mit Fenster, EBK mit E-Geräten, mech. Außenrolläden, Keller mit WMA, gr. Gartengrundstück zur Mitnutzung, Bj. 1997, Gas-Hz. aus 2023, V: 111,5 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 235.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

**Neubau-Wohnungen
im Zentrum von Heiligenhafen**
3 Zim., 73-98 m², Stellpl. mögl., Bj. 2023, EnB, 19 kWh/(m²a), A+, Wärmepumpe, ab 470.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de ☎ 0800-77 16 100

Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

**Top Anlageobjekt
in der Lübecker Fußgängerzone/
obere Huxstraße**

Wohn-/ Geschäftshaus, 7 Einheiten, Grdst. 422,00 m², Gesamtlfl. ca. 710,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 90.854,88 €, Mietsteigerungspotenzial, Wohnteil: Bj. ca. 1850, Gasheizung, Bedarfsausweis, C, 90,9 kWh (m²*a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1850, Gasheizung, Bedarfsausweis, Wärme 155,5 kWh/(m²*a), Strom 21,4 kWh/(m²*a)
KP 2.250.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - St. Lorenz

Gepflegtes Mehrfamilienhaus in zentraler Lage, 4 verm. WE, ca. 188 m² vermietb. Fläche, ca. 115 m² Eigenland-Grdst., laufend instandgehalten, derzeit Mieteinnahmen von 21.360,00 € p.a., alle Whg. mit EBK und E-Geräten, kein Mietzinsverzug, Bj. 1905, B: 173,86 kWh/(m²a), Kl: F, Gas-ZH, KP: 420.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Gadebusch

Wohn- & Geschäftshaus in gut angebundener Lage. Praxisfläche mit 2 Mietwohnungen im Dachgeschoss, ca. 130 m² voll ausgestattete Praxisräume inkl. zahnmedizinischem Inventar, Anmeldung mit Tresen, 3-4 helle Behandlungsräume, 6 Stellplätze, ca. 389 m² Grdst., 2 WE im Dachgeschoss, insgesamt ca. 107 m² Wfl., aktuelle Mieteinnahmen ca. 620,- € NKM / mtl., Bj. 1994, B: 114,3 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 225.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

**Lübeck-Innenstadt – KP/m²: 1.780,- € -
Faktor: 19,8-fach**

Modernisiertes Renaissance Treppengiebelhaus mit guter Mieterstruktur zwischen Holstentor und Hanseumuseum

ca. 990 m² Gesamtlfl., ca. 465 m² Wfl., ca. 450 m² Gewerbell., 413 m² Grdst., 4 WE/ 2 Gewerbeeinheiten, Bj. ca. 1581, JNKM IST ca. 82.300,- € gewerb. genutzter Innenhof, Gasanlagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 1.630.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Vollvermietetes MFH in
Stadtparknähe!

Historisches Geschäftshaus, ca. 1.050 m² Nutzfl., ca. 1.412 m² Grdst., 3-4 vermietb. Büroeinheiten, 3 Etagen mit zahlreichen imposanten Stilelementen, zwei Balkone, tlw. mit Blick zum Hafen, 10 Stellplätze, ausgebauter Vollkeller, Bj. 1904, Denkmalschutz, Objekt unterliegt nicht den Anforderungen der ENEC, Mieteinnahmen derzeit 126.000,- € /Jahr, Kaufpreis 2.750.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

**Idyllisch gelegenes Baugrundstück für
EFH/DHH mit guter Anbindung an
Ratzeburg, Lübeck und Hamburg**

1.896 m² Grundstück, kein B-Plan, zulässige Bebauung nach den Vorgaben gemäß §34 BauGB pos. Bauvoranfrage für eine Doppelhaushälfte mit ca. 260 m² und 2 Carports liegt bereits vor. **KP 199.000,- €**

Kontaktieren Sie uns gerne!

**Wir suchen laufend....
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen**
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

RH o. DHH ges.!

Wir suchen für ein junges Pärchen m. Familienzuwachs eine gepfl. DHH oder ein großzügiges RH in / um Lübeck.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Reihenhaus ges.!

Sympathische tiermedizinische Fachangestellte sucht für ihre zwei Kinder und sich ein charmantes Reihenhaus ab 3 Zimmern in ruhiger Lage. Gemt mit sonniger Terrasse und kleinem Garten.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

NEUES JAHR, NEUES HEIM: Pärchen erwartet Nachwuchs zum Frühjahr und sucht EFH mit Garten. Gerne auch renovierungsbedürftig. KP je nach Zustand. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

NEUBAU NICHT ÄLTER ALS 20 JAHRE GESUCHT: Familie aus Süddeutschland sucht hochwertige Immobilie in netter Nachbarschaft. KP bis € 475.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050, www.kriechimmobilien.de

Kreis Stormarn ges.!

Für eine Familie mit Jobs in Hamburg und Lübeck suchen wir ein gepflegtes EFH ab 110 m² und guter Anbindung.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

HAUS MIT CHARME GESUCHT: In Stormarn oder Raum RZ, auch gerne renovierungs- oder sanierungsbedürftig. KP bis € 325.000,-. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNGEN

2-Zi.-ETW ges.!

Alleinstehender Bankkaufmann sucht eine kleine ETW ab 50 m² und 2 Zi. in / um Lübeck.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

ETW ab 3 Zi. ges.!

Für eine junge Anwältin suchen wir eine charmante und sonnige Eigentumswohnung mit mindestens 3 Zimmern und Balkon oder Terrasse in gut angebundener Lage.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

MFH ab 5 WE ges.!

Für ein solvantes Familienunternehmen suchen wir ein gut vermietetes Anlageobjekt mit mindestens 5 Wohneinheiten in oder um Lübeck. Bis 2,5 Mio. €.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

MFH gesucht

Mehrfamilienhaus in und um Lübeck von priv. Investor gesucht, auch sanierungsbedürftig. Diskrete Abwicklung und schnelle Zu- oder Absage, sofern das Objekt ins eigene Portfolio passt. Kauf erfolgt direkt (ich bin kein Makler). ☎ 0172/1729120

Wohn- / Geschäftshaus

... gesucht! Berliner Investor sucht nach Umstrukturierung des Portfolios ein Anlageobjekt (Wohn-/ Geschäftshaus) im Großraum Lübeck und der Ostseeküste.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Sanierungs- b. MFH ...

... gesucht! Für den Inhaber eines Bauunternehmens suchen wir ein Mehrfamilienhaus mit Renovierungs- /Sanierungstau oder ein Grundstück mit Altbestand.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

EFH in Lübeck ges.!

Solventer Chirurg sucht für seine Familie und sich ein freistehendes Einfamilienhaus oder Stadthaus in schöner Lage von Lübeck. Gern mit großem, sonnigem Garten.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

EFH ab 110 m² ges.!

Wir suchen für einen Akademiker und seine Familie ein gepflegtes EFH ab 110 m² u. min. 3 Schlafzimmern auf sonnigem Grundstück.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

DHH ab 90 m² ges.!

Nach dem Wohnungsverkauf sucht ein Lübecker Pärchen eine gepflegte DHH mit min. 90 m² und 3 Schlafzimmern. Bis 400.000,- €. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bungalow gesucht!

Nach dem Hausverkauf suchen wir für ein herzliches Seniorenhepaar einen gepflegten Bungalow mit sonniger Terrasse. Gern mit Garage (kein Muss!)
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bis 600.000,- € ges.!

Sympathischer Chemiker su. für seine Familie und sich ein gepflegtes, freist. Einfamilienhaus in ruhiger Lage. Bis 600.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Sympathisches Lehrerehepaar sucht für deren zwei Kinder und sich ein freistehendes Einfamilienhaus mit min. 3 Schlafzimmern in Bad Schwartau oder Umgebung.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Altbauvilla gesucht!

Solventer Steuerberater sucht für seine Familie uns sich eine charmante Villa (gern Jugendstil) ab 160 m² und mit min. 4 Zimmern.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Zweifamilienhaus ges.!

Wir suchen für ein Ehepaar mit drei Kindern ein gepfl. Zweifamilienhaus oder ein großzügiges Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung für die Schwiegereltern.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Kündigung wegen Eigenbedarfs

Sympath., naturverb. Arztfamilie sucht Haus und Garten mit Seele zum Kauf in Lübeck oder Umgebung.
☎ (0 451) 792 507

EFH in NWM gesucht!

Für ein Lübecker Ehepaar mit zwei Töchtern suchen wir ein freistehendes, gepflegtes EFH mit min. 4 Schlafzimmern in Nordwestmecklenburg.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck

Helle, sehr gut geschnittene Büroräume mit Hafenblick! Ca. 202 m² Bürofläche, 7 Büroräume, WC-Anlagen, Teeküche, Konferenzraum, ein weiterer Konferenzraum kann angemietet werden, Mitarbeiterkantine im EG, 5 Außenstellplätze, Bj. 1954, B: 164,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.919,- € mtl.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Lübeck - Innenstadt

Große Filialfläche in 1A-Lage, ca. 709 m² Gesamtlfl., ca. 395 m² Filialbereich, viels. Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, gr. Schaufensterfront, Bj. 1956, V: 196,7 kWh/(m²a), Öl-ZH, NKM 7.090,- € mtl.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Lübeck - Innenstadt

Große Lagerfläche in 1A-Lage, ca. 151 m² Gesamtfläche, mehrere Nutzungsmöglichkeiten, Mietdauer nach Absprache, sofort verfügbar, Hub-Laderampe, Oberlichter, Bj. 1954, V: 123,0 kWh/(m²a), Gas-ZH, Nettokaltmiete 1.510,00 € mtl.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Ratzeburg

Kalthalle mit möglicher Büronutzung, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, ca. 200 m² Hallenfläche, ca. 70 m² als Büro nutzbar, Spitzdach mit ca. 6 Meter Höhe, Stromanschluss vorh., Wassernutzung mögl., Bj. 1995, dieses Gebäude unterliegt nicht den Anforderungen der ENEC, 1.000,- € NKM zzgl. MwSt.
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

MIETANGEBOTE

3 ZIMMER

Pansdorf, 58 m², EBK, VB, Boden Keller, KM 460,- € + NK, ab 17:00 Uhr.
☎ 0172 - 43 77 320

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Dringend! 2,5 -3 Zi.-Whg.
von pens. Beamtin in Lübeck gesucht, NR u. ohne Haustiere
☎ 0451/3882418 o. 0176/265 494 52

**Professionelle Vermietung von
Wohn- und Gewerbeimmobilien in
Lübeck und Umgebung.**
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck

Su. 2-3 Zi.-Whg. m. Blk., Abstand u. Renovierung mögl. ☎ 0171/4 93 97 94

HÄUSER

Kündigung wegen Eigenbedarfs
Sympath., naturverb. Arztfamilie sucht Haus und Garten mit Seele zur Miete in Lübeck oder Umgebung.
☎ (0 451) 792 507

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS?
Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos. Auch Sa./So. und nach Feierabend.
☎ 04102-8243050

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

**Vielseitiges Wohn- und Geschäftshaus
mit Garage, Parkplätzen und großem
Eigenlandgrundstück in Stockelsdorf**

Wohn-/ Geschäftshaus, 6 Einheiten, Grdst. 1.1610,00 m², Gesamtlfl. ca. 564,00 m², ME IST gesamt p.a. ca. 43.140,00 €, Mietsteigerungspotenzial, KP/m² ca. 1.409,57 €, Faktor 18,3 , Wohnteil: Bj. ca. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, F, 175,8 kWh (m²*a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, Wärme 151,5 kWh/(m²*a), Strom 18,1 kWh/(m²*a)
KP 790.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Wismar

Zentral gelegenes Wohn- und Geschäftshaus, 4 WE, 1 Ladengeschäft, ca. 515 m² vermietbare Fläche, ca. 344 m² Grdst., Bj. 1930, 1999 saniert, Mieteinnahme p.a. 40.000,- €, dieses Gebäude unterliegt nicht den Anforderungen des ENEC, KP: 890.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck - St. Lorenz Süd

Voll vermietetes Mehrfamilienhaus, 9 Wohneinheiten, 1 Gewerbeeinheit, gepfl. Zustand, ca. 590 m² vermietb. Fläche, derzeit Nettokaltmiete i.H.v. 47.880,- EUR p.a., Fensterelemente, Dachrinnen und Fallrohre 2022 erneuert, zentrale Lage, wenige Gehminuten zum Hbf, ca. 409 m² Grdst., Bj. 1960, B: 92,4 kWh/(m²a), Kl: C, Gas-ZH, KP: 995.000,- €
0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

**SCHÜTZT
DIE ARKTIS!**

www.greenpeace.de/arktis

**Herzinfarkt:
Jede Minute zählt!**

**sofort
112**

www.herzstiftung.de

Sicherheit beim
Silvesterfeuerwerk

LÜBECK. Die Hansestadt weist auf Sicherheitsvorschriften beim Feuerwerk hin: Feuerwerkskörper sind kein Spielzeug, denn sie enthalten explosionsgefährliche Stoffe und können gefährliche Wirkungen entfalten. Die pyrotechnischen Erzeugnisse der sogenannten Klasse II (Silvesterfeuerwerk wie Raketen, Böller, Fontänen, Batterien usw.) dürfen wie jedes Jahr nur am 31. Dezember und am 1. Januar und ausschließlich von Personen, die das 18. Lebensjahr vollendet haben, aufbewahrt und verwendet werden.

In diesem Zusammenhang weist die Stadt auf die zu beachtenden Vorschriften der Sprengstoffverordnung hingewiesen. Danach ist das Abbrennen der pyrotechnischen Gegenstände in der Nähe von Kirchen, Krankenhäusern, Kinder- und Altersheimen sowie besonders brandempfindlichen Gebäuden oder Anlagen auch am 31. Dezember und 1. Januar verboten. Bei hochsteigenden Feuerwerksraketen ist ein Abstand von 200 Metern zu Grunde zu legen, ansonsten gilt ein Abstand von 25 bis 30 Metern. Zuwiderhandlungen stellen eine Ordnungswidrigkeit dar und können mit einem Bußgeld geahndet werden. Die Geldbuße kann bis zu 50000 Euro betragen.

➔ **Mehr zu den Sicherheitsbestimmungen sowie zu den geltenden Abstandsregelungen insbesondere in der Lübecker Innenstadt und Schutzgebieten unter www.luebeck.de/silvester.**

Wanderung am
Dreikönigstag

LÜBECK. Der Wanderverein Lübeck bietet am 6. Januar ab 11 Uhr die Wanderung „Nikolaus meets Heilige drei Könige“ an. Anmeldung bei Monika Dallmeyer, Telefon 0451/58365100, und Gisela Klasen, 0451/795817, bis am Vortag um 19 Uhr.

Neuer Bahnhaltepunkt in
Lübeck-Moisling ist eröffnet

Im Halbstundentakt geht's jetzt nach Hamburg oder Travemünde.

LÜBECK. Pünktlich um 11.14 Uhr beginnt an 22. Dezember für den Stadtteil Moisling eine neue Zeitrechnung. Auf die Minute genau fährt er auf Gleis 1 ein, der Regionalexpress RE 11 415 auf seinem Weg nach Hamburg. Der neue Bahnhaltepunkt ist somit eröffnet. Der ganze Ärger der vergangenen Tage um den verschobenen Start und die unvollendete Baustelle ist vergessen. Weit und breit sind im Sonnenschein nur freudige Gesichter zu sehen. Viele Schaulustige sind gekommen, auch Vertreter von Vereinen und Organisationen aus dem Stadtteil sowie aus der Politik. Rund fünf Minuten hat die Fahrt vom Hauptbahnhof in den Südwesten der Hansestadt gedauert.

Bürgermeister Jan Lindenau (SPD) steigt aus, wie auch Bahnoffizielle. Sie verabschieden die ersten Fahrgäste Richtung Elbmétropole mit Marzipan und kleinen Lebkuchen. Denn nach kurzem Halt geht es schon weiter. „Wenn man das erste Mal die Lautsprecherdurchsage ‚Nächster Halt Lübeck-Moisling‘ hört, bekommt man schon Gänsehaut“, kommentiert das Stadtoberhaupt. Nicht weit weg steht das Moislinger Ehepaar Lübcke, das ebenfalls diesen Moment genießt. „Das ist schon eine Erleichterung für uns. Denn unsere beiden Töchter wohnen in Reinfeld“, sagen sie. Und Nachbarin Maja Brümmer betont: „So können wir mal schnell nach Travemünde an den Strand fahren.“

Lukas Knipping vom Nahverkehrsverbund Nah.SH verteilt auf dem Bahnsteig fleißig die Streckenfahrpläne, gültig bis zum 14. Dezember 2024. „Ich war



Viele wollten dabei sein, als am Bahnhaltepunkt Moisling der erste reguläre Zug hielt. Foto: Lutz Roeßler

über viele Jahre Projektleiter für dieses Vorhaben. Und ich bin sehr zufrieden, wenn ich sehe, wie viele Leute sich hier darauf freuen“, sagt er. Dass einiges um den Bahnhaltepunkt herum noch unfertig ist, stört ihn nicht. „Das wird noch alles sehr schön“, prognostiziert er. Sehr zufrieden ist auch Stadtwerke-Geschäftsführer Andreas Ortiz: „Die Anbindung an den Busverkehr ist großzügig und perfekt geplant. Wir fahren diesen Bahnhaltepunkt jetzt mit vier Linien an. Und tagsüber haben wir hier 32 Busse pro Stunde in der Abwicklung.“

Die neue Station besteht aus zwei barrierefreien Außenbahnsteigen mit Wetterschutzhäuschen, Bänken und digitalen Fahr-

plan-Anzeigen. Der Bau des Bahnhaltepunktes wurde vollständig durch das Land Schleswig-Holstein finanziert. Die Kosten betragen rund 5,1 Millionen Euro. Außerdem hat die DB Schallschutzwände sowie die Leit- und Sicherungstechnik angepasst. Rund 11.500 Stadtteil-Bewohnerinnen und Bewohner profitieren von der neuen Station. Im Halbstundentakt nach Hamburg und Lübeck mit den RE-Linien 8 und RE 80 erreichen die Fahrgäste Hamburg oder Travemünde-Strand umstiegsfrei in nur 40 Minuten.

Und der Lübecker Hauptbahnhof ist jetzt in nur fünf bis sechs Minuten erreichbar. Verglichen mit den heutigen Bus-Verbindun-

gen aus Moisling reduzieren sich die Fahrzeiten so um 50 bis 75 Prozent. Und nach Hamburg-Hauptbahnhof verkürzt sich die Fahrzeit um 35 bis 40 Minuten, da der Umweg über Lübeck-Hauptbahnhof entfällt. „Wir rechnen mit bis zu 1300 täglichen Ein- und Aussteigern“, schaut Jochen Schulz, Leiter der Nah.SH-Angebotsplanung, voraus.

In den kommenden Monaten soll nun die noch provisorische Lösung nach und nach in die endgültige Wegeführung überführt und die Fahrradabstellanlage aufgestellt werden. Derzeit wird davon ausgegangen, dass die Arbeiten spätestens zum Sommer 2024 abgeschlossen werden.

MHO

Einbürgerung:
Feier im Rathaus

LÜBECK. An der 16. Einbürgerungsfeier im Audienzsaal des Lübecker Rathauses haben Mitte Dezember 45 Eingebürgerte mit ihren Familienangehörigen und weitere Gäste teilgenommen. Zu der Einbürgerungsfeier wurden die Frauen und Männer eingeladen, die seit Juni 2022 bis Januar 2023 in der Hansestadt Lübeck eingebürgert wurden. 2023 sind bisher 233 Personen eingebürgert worden. Im gesamten Jahr 2022 waren es insgesamt 366 Personen.

Die Einbürgerung wurde erneut im historischen Lübecker Rathaus gefeiert. Musikalisch begleitet wurde die diesjährige Veranstaltung durch Aitana Navas und Hermann Valdez.

In seiner Rede sprach Senator Ludger Hinsen davon, dass in Lübeck etwa 150 Nationalitäten friedlich zusammenleben und jeder die gleiche Verantwortung trägt: „Ihre Einbürgerung ist kein bloßer Verwaltungsakt, sondern vielmehr ein wichtiger Einschnitt in Ihrem Leben und es ist auch für unser Land und unsere Stadt ein bedeutsames Ereignis. Jeder und jede von ihnen bringt sich mit ihrer Geschichte, ihrer Person und ihrer Tradition ein und soll unsere gemeinsame Welt mitgestalten“.

Bevor er den Neu-Lübeckern ihre Einbürgerungsurkunden überreichte, betonte Senator Hinsen: „Jeder und jede von Ihnen hat seine persönlichen Gründe, Deutscher oder Deutsche werden zu wollen. Aber jeder und jede Einzelne von Ihnen ist ein Gewinn für unser Land und ein Gewinn für die Vielfalt in unserer Stadt: Engagieren Sie sich, sei es politisch, sozial, sportlich, sei es ehren- oder hauptamtlich. Denn unsere Stadt lebt vom Engagement. Ich wünsche Ihnen, dass Sie Ihre Entscheidung, Deutsche geworden zu sein, immer mit Freude empfinden.“



Die Einbürgerungsfeier fand im Rathaus statt. Foto: HL

Häusliche Pflege: Kostenlose Schulungen am UKSH

LÜBECK. Wenn Angehörige pflegebedürftig werden, entscheiden sich viele Familien, diese Pflege zu Hause ganz oder zum Teil zu übernehmen. Um sie bei dieser häuslichen Pflege zu unterstützen, bietet das Patienteninformationszentrum am UKSH Kurse für pflegende Angehörige und Interessierte an. Diese Kurse

werden in Zusammenarbeit mit der UKSH Akademie und der Pflegekasse AOK NordWest durchgeführt. Die Teilnahme ist kostenlos. „Mit Altersverwirrtheit umgehen – Ein Pflegekurs für Angehörige von Menschen mit Demenz“ findet statt vom 11. bis 25. Januar 3 x donnerstags, 17-20 Uhr, und 5. bis 19. März 3 x dienstags, 17-20

Uhr; „Wie geht Pflege zu Hause – Anleitung, Tipps und Tricks“: 10. bis 24. Januar 3 x mittwochs, 17-20 Uhr, 6. bis 20. Februar 3 x dienstags, 17-20 Uhr und 4. bis 18. März 3 x montags, 17-20 Uhr auf dem Campus Lübeck. Info und Anmeldung unter Telefon 0451/ 50013620 oder www.uksh.de/piz.

Pflegeberatung in Travemünde

TRAVEMÜNDE. Nach Terminabsprache bieten die Mitarbeiter des Pflegestützpunktes ihre monatliche Sprechstunde in Travemünde an. Diese findet an jedem ersten Mittwoch im Geschäftshaus in der Bücherstube, Torstraße 1, statt. Die nächste Sprechstunde ist am 3. Januar. Termine können bis Dienstag um

15 Uhr bei den Mitarbeitenden des Pflegestützpunktes unter Telefon 0451/ 1224931, 1226448 oder 1224903 vereinbart werden. Der Pflegestützpunkt berät in belastenden Pflegesituationen und bei psychosozialen Problemen. Die Beratungen sind vertraulich, unabhängig und kostenlos.

Erleben Sie einen klangvollen
und guten Rutsch ins neue Jahr 2024

LÜBECK/ OSTHOLSTEIN. Nun sind die Weihnachtsfeiertage schon wieder vorüber, und wir fiebern dem Silvesterabend und dem Jahreswechsel entgegen. Ein beginnendes Jahr ist immer etwas Besonderes. Viele Menschen machen sich Gedanken über das Erlebte und das, was noch kommen mag. Sie überlegen, was Sie im neuen Jahr verändern möchten und machen Neujahrsvorsätze.

Vielleicht ist dem einen oder anderen über die Festtage aufgefallen, dass der Gesprächspartner nicht gut zu verstehen war. Auch wenn die Liste der guten Vorsätze lang ist, mag es sinnvoll sein, sich für das neue Jahr einen Hörtest vorzunehmen. Es bedarf nicht viel Zeit, sorgt für Klarheit und beugt schwerwiegendem Hörverlust bis hin zur Demenz vor.

In den Fachgeschäften wurden während der Vorweihnachtszeit, die Weihnachtsbaum-Wunschkarten der Kinder aus sozialen



Falk Jordan mit seiner Kundin und Wunscherfüllerin Jana Drever (linkes Bild) sowie Uta Hilscher und Lucas Zimmermann beim Punsch.

Fotos: Schmelzer

Einrichtungen, in Geschenke umgewandelt.

„Wir wollen uns noch bei unseren Kunden bedanken, wie zum Beispiel bei Jana Drever und ihrer Schwiegermutter. Zusammen konnten sie sieben Kindern Herzenswünsche erfüllen und

diesen ein Lächeln ins Gesicht zaubern. Und was gibt es Schöneres zu Weihnachten als lachende Kinderaugen“, sagt Falk Jordan, Betriebsleiter aus Bad Schwartau.

„Zwischen Weihnachten und Neujahr sind wir für Sie erreich-

bar. Kommen Sie gern zu uns in die Fachgeschäfte. Wir haben geöffnet“, ergänzt Falk Jordan.

„Im Januar starten wir direkt weiter mit Ihnen in unsere Testwochen. Dann haben Sie die Möglichkeit Premium-Hörsysteme, Hörsysteme der Komfort-Klasse oder auch unser neu im Sortiment aufgenommenes Nulltarif-Hörsystem, auszuprobieren“, erklärt Felix Schmelzer. „Kommen Sie gern vorbei.“

➔ **Lübecker Innenstadt
Holstenstraße 9
Telefon 0451/ 61 30 58 23
Stockelsdorf
Ahrensböcker Straße 34-36
Telefon 0451/ 88 05 15 95
Travemünde
Vorderreihe 8-9
Telefon 04502/ 8 86 99 00
Schlutup
Mecklenburger Straße 67
Telefon 0451/ 45 05 63 20
Bad Schwartau
Marktwiese 6
Telefon 0451/ 92 95 30 16**

ANZEIGE

AUS DER GESCHÄFTSWELT

Drive-in zum Berliner-Glück

LÜBECK. Für den Berliner-Genuss zu Silvester in der Schlange stehen? Nicht bei Junge! Das Familienunternehmen richtet auch in diesem Jahr wieder einen Berliner-Drive-In ein. Dann heißt es in der Lübecker Hafenstraße 25 vorfahren, Autofenster öffnen und das bestellte Berliner-Glück entgegennehmen.

Fans des traditionellen und zum Jahreswechsel unverzichtbaren Gebäcks können sich vorab ihre bunte Berliner-Vielfalt bequem am Smartphone oder am heimischen PC zusammenstellen und gleich bezahlen. Abgeholt wird am 31. Dezember von 7 bis 13 Uhr in der Hafenstraße 25 in. Der Drive-in ist außerdem für alle Berliner-Fans eine gute

Alternative, deren bevorzugtes Geschäft am Silvestertag geschlossen haben sollte.

Bei der Abholung heißt es dann nur noch Seitenscheibe herunterlassen, Abholnummer nennen und die vorbestellten Berliner entgegennehmen. Alles wird bequem an und in das Fahrzeug gereicht. Wichtig: Den Berliner-Drive-in können nur Online-Besteller nutzen. Bestellungen sind unter shop.jb.de möglich.



Kein Anstehen, kein Aussteigen: Der Berliner-Drive-in an der Lübecker Hafenstraße 25 macht es möglich. Foto: Junge Die Bäckerei