

W BAD SCHWARTAU | STOCKELSDORF WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 25. Juli 2026 • kostenlos

Impfbereitschaft zurückgegangen

KREIS OSTHOLSTEIN. Im Kreis Ostholstein sind die Influenza-Infektionen in der abgelaufenen Grippesaison 2025/2026 zwar zurückgegangen, befinden sich aber immer noch auf einem hohen Niveau. Dieses Fazit zog die AOK Nordwest. Insgesamt wurden nach den aktuellen Zahlen des Berliner Robert-Koch-Instituts (RKI) im Zeitraum von Anfang Oktober 2025 bis Ende April dieses Jahres 347 Influenza-Infektionen gemeldet. Damit war die Influenza-Aktivität geringer als in der vorherigen Grippesaison mit 507 registrierten Fällen. Insbesondere zu Anfang des Jahres waren besonders viele Infektionsfälle verzeichnet worden. In dieser Zeit wurden mit 307 Fällen 88,5 Prozent aller Infektionsfälle registriert. Der Monat Februar war dabei mit 190 Fällen der stärkste Grippe-Monat. Die Impfbereitschaft bei Menschen ab 60 Jahren ist weiter gesunken: Etwa jeder dritte AOK-Versicherte – also 34,2 Prozent – in der vom RKI empfohlenen Altersgruppe ließ sich in Schleswig-Holstein gegen die Influenza-Grippe impfen, wie die AOK Nordwest auf Basis aktueller RKI-Zahlen ermittelte.

Imbiss, Musik und Empfang

RATEKAU. Für den kommenden Freitag, 31. Juli, laden Bürgermeister Thomas Keller und Bürgervorsteher Daniel Thomschewski alle Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Ratekau zum diesjährigen Gemeindeempfang ein. Die Veranstaltung findet ab 17 Uhr in der Mensa der Cesar-Klein-Schule statt. Nach einem Jahresrückblick und einem Ausblick auf anstehende Projekte in der Gemeinde findet die Verabschiedung von Bürgermeister Thomas Keller statt, dessen Amtszeit an dem Tag endet. Dabei kommen Vertreterinnen und Vertreter aus Politik und Verwaltung zu Wort, und im Anschluss sind alle dazu eingeladen, gemeinsam ins Gespräch zu kommen und den Abend in geselliger Runde zu genießen. Das Programm wird musikalisch begleitet und mit einem kleinen Imbiss abgerundet.

Sprechstunde im Krankenhaus

BAD SCHWARTAU. Das Helios Agnes Karll Krankenhaus in Bad Schwartau, Am Hochkamp 21, lädt für Dienstag, 28. Juli, zur nächsten Palliativsprechstunde ein. Mit dieser Sprechstunde möchte das Krankenhaus Menschen, die an einer unheilbaren Krankheit leiden, und ihren Angehörigen Orientierung geben und Sorgen nehmen. Die Belegärztin Birte Dreyer und Belegarzt Priv. Doz. Dr. med. Volker Rohde stehen an diesem Abend für eine Beratung zur Verfügung. Auf Wunsch besteht ebenfalls die Möglichkeit, die Palliativstation sowie den tagesstationären Bereich zu besichtigen. Die Palliativsprechstunde findet regelmäßig jeden vierten Dienstag im Monat von 19 bis 20 Uhr im Aufenthaltsraum der Station A1 statt.



Ampelausfall mit Folgen in Bad Schwartau: An der Kreuzung Hauptstraße/Clever Landstraße/Lohstraße/Zum Vorwerk kam es bereits zu Zusammenstößen von Autos. Foto: Feuerwehr Stockelsdorf

Warum die Reparatur der Ampel so lange dauert

Seit Wochen ist die Anlage an der Kreuzung Lohstraße/Zum Vorwerk/Clever Landstraße defekt – Es gab bereits zwei Unfälle mit Verletzten – Stadt organisiert eine provisorische Lösung.

BAD SCHWARTAU. Im Rathaus hagelt es Beschwerden. Der Grund: die defekte Ampel an der Kreuzung Lohstraße/Zum Vorwerk/Clever Landstraße in Bad Schwartau. Seit dem 23. Juni ist die Anlage laut Stadtverwaltung außer Betrieb. In den vergangenen Wochen hat es an der Kreuzung zwei größere Unfälle gegeben.

Auf Facebook wird diskutiert. Auf der einen Seite stehen jene, die das Verhalten der Stadt als



Laut Polizei und Stadtverwaltung ist die Kreuzung bereits hinreichend beschildert. Foto: Hannah Detlefsen

fahrlässig empfinden. Auf der anderen Seite stehen Nutzer, die die Verantwortung klar bei den Verkehrsteilnehmern sehen.

ZWEI UNFÄLLE INNERHALB VON ZWEI WOCHEN

Der erste große Unfall ereignete sich am 1. Juli. Nach Angaben der Polizeidirektion Lüneburg befuh eine Autofahrerin mit ihrem Mini die Straße Zum Vorwerk und stieß mit einem schwarzen Skoda zusammen, dessen Fahrer die Lohstraße in Richtung Hauptstraße befuhr. Durch den Aufprall wurde der Skoda gegen einen wartenden Mercedes geschleudert. Zwei Personen erlitten leichte Verletzungen und kamen ins Krankenhaus, alle drei Fahrzeuge wurden abgeschleppt. Es wurde geprüft, ob die Unfallverursacherin gegen die Vorfahrtsregeln verstoßen habe, so die Polizei. An einem anderen Tag wurden Rettungsdienst und Polizei erneut zu einem Unfall mit drei beteiligten Fahrzeugen an derselben Kreuzung alarmiert.

LANGE LIEFERZEITEN FÜR ERSATZTEILE

Warum dauert die Reparatur so lange? Akbar Nassery, Baudirektor der Stadt Bad Schwartau, erklärt: „Bei der technischen Überprüfung stellte sich heraus, dass eine zentrale Steuerungsplatine irreparabel beschädigt ist.“ Das Bauteil sei vor Ort nicht instand zu setzen. Hinzu kämen lange Lieferzeiten für das elektronische Spezialbauteil. „Die längere Reparaturdauer ist nicht auf eine verzögerte Bearbeitung zurückzuführen, sondern auf die derzeitigen Lieferzeiten.“ Mit der Wiederinbetriebnahme rechnet die Stadt erst für Ende September/Anfang Oktober.

Den Vorwurf der Fahrlässigkeit weist Nassery zurück. „Eine generelle Verpflichtung, bei jedem Ausfall einer Lichtsignalanlage zusätzliche Hinweisschilder aufzustellen, besteht nicht.“ Die Vorfahrt sei durch Verkehrszeichen eindeutig geregelt.

Das bestätigt auch die Polizei, die die Kreuzung weder in diesem noch im Vorjahr als

Unfallhäufungsstelle eingestuft hat.

MOBILE AMPEL SOLL INSTALLIERT WERDEN

Bis zur Reparatur soll eine mobile Ampel helfen. Die Kosten dafür werden sich am Ende laut Akbar Nassery auf insgesamt 50.000 Euro summieren. „Da sich bereits frühzeitig abgezeichnet hat, dass die Reparatur einen längeren Zeitraum in Anspruch nehmen wird, hat die Stadt Bad Schwartau unmittelbar nach Bekanntwerden des Schadens die Möglichkeit einer mobilen Lichtsignalanlage geprüft“, sagt Nassery.

Dass die Ampelanlage in der Vergangenheit immer wieder ausgefallen sei, wie ein Nutzer auf Facebook monierte, dem widerspricht die Stadtverwaltung in Bad Schwartau. Seit Januar 2025 habe die Stadt zwei Störungen registriert. „Aus Sicht der Verwaltung kann daher nicht von einer außergewöhnlichen Störanfälligkeit der Anlage gesprochen werden.“ **HAD/SEP**

O. C. KATRE-SCHMUCK
Gold-, Silber-Reparaturen
Wir kaufen:
Gold, Silber, Platin, Zahngold, Bernstein, Luxusuhren
MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

AUTO ADAM kauft
fast jeden Pkw & Lkw
auch defekt, Unfall-/Totalschaden
Sofort Bargeld, prompte Abmeldung u. Abholung
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags
Rufen Sie an, 04 51 / 57010
HL, Roggenhorster Straße 13
www.AUTO-ADAM.de

Bestattungsinstitut Friedrich-W. Zunft
Friedhofsallee 1a, 23554 Lüneburg
Wir sind täglich 24 Stunden für Sie erreichbar.
Tel. 04 51 / 49 12 32
Erd- u. Feuerbestattungen auf allen Friedhöfen
Waldbestattungen
Seebestattungen
Bestattungsvorsorge und Beratung kostenlos

KÜCHE?
Seit über 50 Jahren vertraut man Schöppich – aus gutem Grund!
individuell & familiär
Küchen Türlift ... hat Ihre Küche!
Schöppich
seit 1973
Bad Schwartau - www.schoepich.de

Gärtner sucht Arbeit und macht Ihren Garten schön!
Jetzt SOMMERSCHNITT machen: Hecken, Büsche, Bäume (fällen), Laub weg von Terrassen & Wegen, jetzt Rasen vertikutieren. Wir säubern auch Beete, Terrassen (Steine), Wege & Dachrinnen, mit Abfuhr.
Winterdienst & Gartenjahrespflege
Reservieren: ☎ 01575 - 0140594 auch sonntags.

Gold & Silber
Wir zahlen hohe Preise für Besteck und Schmuck, Brillanten und Uhren, Münzen, Zahngold und Bernstein
ANTIK & KUNST
Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft
direkt am Koberg
☎ 7 25 56 • Gutachten
Mo. geschlossen
Di - Fr. 10-16 Uhr
Samstag 11-16 Uhr
Suche alte Orden und Bilder
www.goldankauf-dose.de

DITTNER
Montagebau
DENNIS DITTNER
Türen • Fenster
Markisen • Rollläden
• Reparaturen • Montage von Bauelementen
Dorfstraße 9 • 23629 Sarkwitz
Tel. 0 45 04 - 56 48 • Fax 0 45 04 - 52 17
info@dittner-montagebau.de
www.dittner-montagebau.de

Flohmarkt
Bad Schwartau
2. August
☎ 045 03/89 83 77
www.blue-ocean-event.de

Pflege24Nord
24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!
Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!
Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!
Tel. 0 41 55/4 93 99 66
www.pflege24nord.de

Wenn das Nötigste fehlt. Sie können das Blatt wenden.
caritas international

HOCHBERG FLOHMARKT
IKEA & LUV-Shopping Lüneburg
REWE Lüneburg - überdacht möglich
familie Bargteheide - überdacht möglich
hagebau Lüneburg - überdacht möglich
26.07. 02.08.
02.08. 09.08.
Tel.: 04102 / 3 19 39
www.hochberg.tv

Unterstützung für die Kinder-Uni

STOCKELSDORF. Die Kinder-Uni Stockelsdorf kann sich über finanzielle Unterstützung freuen: Beim Sommerfest der Bürgerstiftung Stockelsdorf im Herrenhaus haben Marco Plewa und Kai Schmolinske, Geschäftsführer der Herrenhaus Stockelsdorf 1761 Event GmbH, eine Spende in Höhe von 600 Euro überreicht. Den symbolischen Scheck nahm der Vorsitzende der Bürgerstiftung Volker Olbers entgegen. Sein Dank galt den Spendern ebenso wie allen Unterstützern, die das Bildungsprojekt möglich machen.

Die Kinder-Uni ist seit mehreren Jahren fester Bestandteil des Angebots der Bürgerstiftung. Mit kostenfreien Vorlesungen und Veranstaltungen möchte sie

Kinder und Jugendliche im Alter von sieben bis 14 Jahren für Themen aus Wissenschaft, Technik, Handwerk und Kultur begeistern. An sechs Sonntagen im Jahr verwandelt sich das Forum der Gerhard-Hilgendorf-Schule in einen Hörsaal, in dem Fachleute Einblicke geben.

„Die Spende trägt dazu bei, dieses Angebot auch künftig aufrechtzuerhalten“, sagt Volker Olbers. Der nächste Termin der Kinder-Uni im Forum der Hilgendorf-Gemeinschaftsschule ist am 29. August. Dann geht es um „Warnen, tarnen und täuschen: Die raffinierten Tricks der Tiere“. Referentin ist Martha-Daniela Queren vom Evangelischen Bildungscampus. **SEP**



Marco Plewa (re.) und Kai Schmolinske (li.) mit Volker Olbers von der Bürgerstiftung Stockelsdorf. Foto: hfr

SUITNER TraveAntik
Jetzt in der Mühlenbrücke 1
Innenstadt Mühlenbrücke 1
Mo-Fr 9.30 - 17.30 Uhr
0451/73993
Travemünde
Rose 12 - Mo+Di & Do+Fr 10-12:30 Uhr

ANKAUF Gold & Silber
LIVE Kurse! Schmuck, Diamanten, Zahngold..
Luxusuhren von Rolex, Patek Philippe, Audemars Piguet, Omega, IWC..
Orden, Militaria, Münzen, Medaillen, Postkarten, Briefmarken uvm.
Auch VERKAUF von Goldbarren, Münzen & Silberbarren bei uns!

Hanse Art AUKTIONSHAUS
Jetzt einliefern!
Wir beraten Sie gerne, im Auktionshaus oder bei einem Hausbesuch.
Mengstr. 14 - in Lüneburg
Öffnungszeiten nach Terminvereinbarung.
0451 / 707 57 800 info@auktionshaus-hanseart.de



Im Rathaus in Bad Schwartau startet eine kostenlose Energieberatung: Bürgermeisterin Katrin Engeln (v.li.), Klimaschutzmanager Thies Fellenberg, Iris Veronica Restrepo Lobez von der Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein und Energieberater Carsten Dyck. Foto: Sebastian Prey

Neue kostenlose Energieberatung

BAD SCHWARTAU. Steigende Energiekosten, neue gesetzliche Vorgaben und eine Vielzahl teils widersprüchlicher Informationen sorgen bei vielen Menschen für Unsicherheit. Antworten auf viele Fragen gibt es künftig direkt im Rathaus Bad Schwartau.

Die Stadt baut ihre Zusammenarbeit mit der Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein aus und bietet künftig eine regelmäßige, unabhängige Energieberatung an. Jeden zweiten und vierten Dienstag im Monat steht der unabhängige Energieberater Dipl.-Ing. Carsten Dyck von 10 bis 14 Uhr im Bürgervorsteherzimmer des Rathauses für persönliche Beratungsgespräche zur Verfügung. Der erste Beratungstag findet am Dienstag, 25. August, statt.

Das Themenspektrum der Beratung ist breit gefächert. Es reicht von Fragen zu hohen Strom- oder Heizkostenabrechnungen über den Wechsel des Energieanbieters bis zu Dämmmaßnahmen, Photovoltaikanlagen, Wärmepumpen oder der Beantragung von Fördermitteln. Auch Kostenvorschläge für neue Heizsysteme können gemeinsam geprüft werden. Wer zur Beratung kommt, sollte möglichst alle relevanten Unterlagen mitbringen – Energiekostenab-

rechnungen, Schornsteinfegerprotokolle oder aussagekräftige Fotos der Heizungsanlage oder des Gebäudes.

Seit rund zehn Jahren berät Carsten Dyck bereits im Kreishaus in Eutin Ratsuchende zu Energiefragen und kennt die Sorgen vieler Hauseigentümer und Mieter aus der Praxis. „Das Spektrum der Anfragen ist gewaltig. Es reicht von Erläuterungen zur Stromrechnung über die Suche nach einem Stromfresser im Haus bis hin zur Heiztechnik“, berichtet Dyck. Dabei versteht sich die Beratung ausdrücklich als unabhängige Orientierungshilfe.

Neben den Sprechstunden im Rathaus können auch Vor-Ort-Beratungen vereinbart werden. Dabei werden je nach Frage die Heiztechnik oder das gesamte Gebäude in Augenschein genommen. Für diesen Hausbesuch fällt ein Eigenanteil von 40 Euro an. Die Beratung im Rathaus selbst ist dagegen kostenfrei.

Wer das Angebot nutzen möchte, muss einen Termin vereinbaren. Die Anmeldung erfolgt über die Verbraucherzentrale unter Tel. 0451/72248. Mit dem neuen Beratungsangebot verfügt die Verbraucherzentrale inzwischen über ihren 24. Beratungsstandort in Schleswig-Holstein. **SEP**



Der Bahnübergang kommt weg: Wenn die Bestandstrasse durch Bad Schwartau ausgebaut wird, soll eine Brücke in der Kaltenhöfer Straße über die Gleise führen. Foto: Manuel Büchner

„Das wirkt willkürlich“: Bad Schwartau kritisiert Bahn scharf

Falsche Zahlen, keine Belege, veraltete DIN-Norm: Stadt sieht Fehler in der Planung für die Schienentrasse zum Beltunnel – Kapazitätsgrenze sei bereits mit der Fertigstellung erreicht.

BAD SCHWARTAU. „Das sind keine sorgfältig erarbeiteten Unterlagen.“ Bad Schwartaus Bürgermeisterin Katrin Engeln (Grüne) spricht über die Planung der Deutschen Bahn zur künftigen Bahntrasse durch die Stadt. Der 2,6 Kilometer lange Abschnitt der Schienenanbindung zum Fehmarnbelttunnel ist äußerst komplex und besonders umstritten. Seit ein paar Wochen sind die Unterlagen öffentlich. Die Stadtverwaltung hat sie intensiv geprüft. Das Ergebnis sei ernüchternd und enttäuschend, sagt Engeln.

Hauptkritikpunkte: der Vergleich der Trassenverläufe und die Unterteilung der Planungsabschnitte. Die neue 88 Kilometer lange Schienenanbindung zwischen Lübeck und Fehmarn ist ein so kompliziertes Unterfangen, dass die Bahn das Gesamtvorhaben in mehrere Abschnitte mit eigenen Planungsverfahren aufgesplittet hat. 2020 wurde der bisherige Abschnitt 1 (Bad Schwartau über Ratekau bis Siersdorf) geteilt in Bad Schwartau (1.1) und Ratekau-Scharbeutz (1.2). Die Stadt erachtet diesen Schritt als groben Fehler.

BAHN PRÜFTE BESTANDSTRASSE UND ALTERNATIVEN

Die Rechtsprechung verlange, dass sich die Abschnittsbildung für Bad Schwartau inhaltlich begründen lasse. Das sei nicht der Fall, erklärt Engeln. Im Gegenteil: „Der Untersuchung des Trassenverlaufs fehlt durch die Abschnittsbildung der räumliche Zusammenhang.“

Das hat die Bahn auch erkannt und über die Abschnittsgrenzen hinweg Trassenvarianten geprüft. Das Problem ist aber: Geschehen ist das im Rahmen der Planung für den Ratekau-Abschnitt. Der ist dem Schwartau-Abschnitt jedoch zeitlich voraus und sieht die von der Bahn favorisierte Variante für Bad Schwartau vor. Heißt: Die Bestandsstrecke durch die Stadt wird ausgebaut. „Dadurch werden Tatsachen geschaffen, die in der Abwägung zulasten der Umfahrung des Stadtgebiets führen“, sagt Bürgermeisterin Engeln.

Was wurde von der Bahn geprüft? Die besagte Bestandsstrecke und drei mögliche Umfahrungen des Stadtgebiets: eine A1-nahe Variante und zwei, bekannt als X-Trasse, sich nur leicht unterscheidende Strecken über Dänischburg, die sich

dann Richtung Norden über Ratekauer Gebiet wieder in den unstrittigen Trassenverlauf einfügen.

GUTACHTEN VERWENDET ALTE VORGABEN

Das Ergebnis: Die Vorzugsvariante der Bahn ist die beste Wahl. „Das ist wenig überraschend“, sagt Engeln. Was überrasche, sei die Qualität der Prüfung. Im Vergleich zur Variantenuntersuchung im Rahmen der Ratekau-Planung wurde die Bewertungsmatrix um weitere Kriterien ergänzt. Ein Kriterium fällt dieses Mal günstiger aus im Sinne der Bahn. Das ist entscheidend, weil die Bestandstrasse erst dadurch im Gesamtergebnis hauchdünn vorn liegt.

Ebenfalls problematisch: „Die Matrix nimmt bei der Vergabe der Platzierung von 1 bis 4 keine Gewichtung der Kriterien vor“, sagt Levka Kienapfel. Die im Bauamt für das Projekt zuständige Stadtplanerin erklärt beispielhaft: Die Baukosten, deren Unterschiede groß seien, würden unterbewertet. Die Bauzeit, deren Unterschiede gering seien, würde überbewertet. „Das wirkt willkürlich.“

Undurchsichtig werde es bei den Betroffenheiten, sagen beide. So wird laut den Unterlagen etwa bei der Bahnvariante mit einer veralteten Norm für Erschütterungen, ausgelöst durch Güterzüge, gearbeitet. Die alte DIN erfasst statt der eigentlich 317 Gebäude, die über dem Grenzwert liegen, nur 231 Gebäude. Selbst diese Zahl sei aber im Erschütterungsgutachten



Ein Zug fährt in Richtung Bad Schwartau: Durch die Stadt ist eigentlich ein drittes Gleis vorgesehen. Doch die Schienentrasse plant die Bahn ohne. Foto: Timon Ruge

nicht wiederzufinden, sagt Engeln.

Für die X-Trasse sollen das analog 1451 Häuser sein. „Das sind mehr Gebäude, als es entlang des Trassenverlaufs überhaupt gibt“, sagt Engeln. Wie die Bahn auf die Anzahl der Häuser gekommen ist, bleibt unklar. In den Planungsunterlagen gibt es auch dazu keine Gutachten oder Belege. „Die Frage ist: Gibt es überhaupt Gutachten? Woher kommen die Zahlen? Es fehlen die Quellenangaben“, kritisiert Kienapfel, die auch fehlerhafte Recherchen und fehlende Aktualisierungen für die Datengrundlage des Vergleichs anmahnt – so etwa bei der X-Trasse und deren Beeinträchtigung von geschützten Biotopen entlang der 380-kV-Ostküstenleitung.

Ein weiterer Kritikpunkt, den

die Stadt aufführt: Die Trasse ist wohl mit Fertigstellung bereits an der Kapazitätsgrenze. Für Engeln ist klar: „Was geplant wird, ist nicht zukunftsfähig.“ Laut Kienapfel gebe es aufgrund von Studien keine zwei Meinungen. „Für Bad Schwartau ist auf der Strecke ein riesiger Kapazitätsengpass zu erwarten.“

Mehr als 300 Zugfahrten durch Bad Schwartau werden laut konservativer Prognose pro Tag erwartet – darunter mindestens 70 Güterzüge. Ein drittes Gleis ist für die Realisierung des Deutschlandtaktes vorgesehen. Es würde Entlastung bringen und mehr Schienennahverkehr ermöglichen, den die Region – insbesondere mit der Regio-S-Bahn für mehr Nahverkehr – zuletzt lautstark eingefordert hat.

Zuständig für ein weiteres

Gleis wäre das Land. Das hat sich noch im Februar 2025 bemüht, die Maßnahme in die aktuelle Planung der Bahn aufzunehmen – jedoch ohne Erfolg. In den aktuellen Plänen setzt sich die Bahn mit dem Thema auseinander. „Oberflächlich angerissen“, umschreibt es Kienapfel. Vereinfacht gesagt, kommt die Bahn in den Unterlagen zu dem Fazit, dass ein nachträglicher Ausbau mit eigenem Planverfahren realisierbar ist. Und: Die „Anpassungskosten“ – also der Abriss und Neubau an mehreren Punkten der zuvor neu gebauten Infrastruktur – seien aufgrund der Gesamtkosten für ein drittes Gleis zu vernachlässigen.

BAUAUSSCHUSS ENTSCHEIDET ÜBER EINWENDUNG

Zum Zeitpunkt des Wochenspiegel-Redaktionsschlusses am 21. Juli hat der Bauausschuss noch nicht entschieden, ob die Einwendungen an das Eisenbahn-Bundesamt (EBA) geschickt werden. Falls dies geschieht, wolle man danach aber nicht abwarten, sondern bereits in die Vorbereitung für den Erörterungstermin einsteigen, so Engeln.

Das letzte Wort hat das Eisenbahn-Bundesamt. Die Genehmigungsbehörde wird schlussendlich über die Trassenpläne entscheiden. „Eine Klage vor dem Bundesverwaltungsgericht schließen wir nicht aus“, sagt die Verwaltungschefin. Bis Klarheit herrscht, dauert es wohl noch eine Weile. Laut Engeln ist mit der genehmigten Planung erst im Herbst kommenden Jahres zu rechnen. **BUE**

Wir trauern um unsere ehemalige Mitarbeiterin

Heidi Feßel

und danken für ihre langjährigen Dienste in der Kirchengemeinde Curau.

Jesus Christus lasse sie in die ewige Herrlichkeit schauen.

**Ev.-Luth. Kirchengemeinde Curau
Der Kirchengemeinderat**

Curau, im Juli 2026

Gardinen SCHLICHTING

Unsere Sommerangebote

30%
auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- kostenloses Aufmaß
- Angebot gilt bis 31.08.2026
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Die schönsten Gardinenstoffe

30%
auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- kostenloses Aufmaß
- Angebot gilt bis 31.08.2026
- Rabatt nur für Neubestellungen

Schwartauer Allee 13a-15 · 23554 Lübeck
5 Parkplätze vor den Schaufenstern · Haltestelle Wickedestr. Linie 1 + 10
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 Uhr · Sonnabend 10.00 - 13.00 Uhr
Tel. 0451-43115 · www.gardinen-schlichting.de



Kritisieren die Planung der Bahn: Stadtplanerin Levka Kienapfel (li.) und Verwaltungschefin Katrin Engeln. Foto: Sebastian Prey

„Endlich geht es los“: Grundschule Cleverbrück wird modernisiert

Mitteltrakt ist abgerissen – Knapp 30 Millionen Euro investiert Bad Schwartau in Aus- und Umbau – Bauarbeiten dauern rund vier Jahre.

BAD SCHWARTAU. Alles andere als ruhig geht es zum Start in die großen Sommerferien an der Grundschule Cleverbrück in Bad Schwartau zu. Das stört Hausmeister Bodo Paulsen aber überhaupt nicht. „Endlich geht es los. Darauf haben alle lange genug gewartet“, sagt Paulsen mit Blick auf einen Bagger, der den Mitteltrakt des Schulgebäudes Stück für Stück abbricht.

Die beiden Außenflügel der Grundschule werden nach den Sommerferien benötigt. Die West- und Ostflügel wurden unlängst so hergerichtet, dass das gesamte Schulleben dort vorübergehend stattfinden kann. Eine dort etablierte Kita musste weichen, damit der Schule ausreichend Räume zur Verfügung stehen. Zum neuen Schuljahr werden trotz der erschwerten Umstände auch neue Schülerinnen und Schüler erwartet.

BAUZEIT BETRÄGT INSGESAMT VIER JAHRE

Dem Um- und Ausbau sowie der Sanierung ist eine Diskussion von über zehn Jahren vorausgegangen. Insbesondere über Neubau statt Sanierung wurde gestritten. Zudem gab es Streit um die Kosten, die stetig gewachsen sind – von ursprünglich rund fünf Millionen auf knapp 30 Millionen Euro.

Die Umsetzung wird einige Jahre dauern. „Wir gehen von einer Bauzeit von insgesamt vier Jahren aus“, sagt Bad Schwartaus Bauamtsleiter Akbar Nassery. Der Abbruch des Mitteltraktes ist der erste Schritt. Danach werden die Fassaden der Seitenflügel



Der Abbruch des Mitteltraktes an der Grundschule Cleverbrück in Bad Schwartau ist fast abgeschlossen. Der Neubau hat eine Nutzfläche von 1100 Quadratmetern. Foto: Sebastian Prey

an den Abbruchstellen mit einer Deckschicht versehen, damit nichts weiter abbröckelt. Zudem stehen Bodenarbeiten an, und der Bauzaun wird versetzt, damit der Schulhof wieder fast in Gänze genutzt werden kann. Die Versorgungs- und Medienleitungen wurden im Vorfeld der Abbrucharbeiten so umgeleitet, dass beide Seitenflügel autark sind.

BAUBEGINN FÜR NEUEN MITTELTRAKT IST ANFANG 2027

Bevor die Schule startet, rücken die Bauarbeiter schon wieder ab, sodass auch die Ferienbetreuung in den Wochen vier, fünf und sechs stattfinden kann. Ende dieses beziehungsweise Anfang kommenden Jahres steht dann

der Baubeginn des neuen zweistöckigen Mitteltraktes mit einer Nutzfläche von insgesamt 1100 Quadratmetern an.

Für den Neubau mit Offenem Ganzttag, Mensa, Küche, Sanitäranlagen und Verwaltung rechnet Nassery mit einer Bauzeit von rund 18 Monaten. Anschließend erfolgt die Sanierung der beiden Gebäudeflügel mit Klassen-, Fach- und Funktionsräumen auf insgesamt 2700 Quadratmetern. Im Anschluss wird noch eine neue Einfeld-Sporthalle, die auch für den Vereinssport genutzt werden soll, den Altbau am Cleverhofer Weg ersetzen. Zum Abschluss der gesamten Baumaßnahme steht dann die Neugestaltung des circa 4000 Quadratmeter großen Schulhofes an.

In der Summe von 29,5 Millionen Euro für die Erweiterung und Sanierung der Grundschule sind auch die Kosten für den Ankauf des Grundstücks vom Bund für rund 2,3 Millionen Euro und die vorhergehende Altlastenentsorgung enthalten. „Die reinen Baukosten liegen bei rund 23 Millionen Euro“, sagt Bauamtsleiter Akbar Nassery.

Aufgrund der immensen Kosten setzt die Stadt Bad Schwartau auf Fördergelder. Ein Zuschuss von 6,5 Millionen Euro wurde bereits genehmigt. „Wir haben noch einen weiteren Förderantrag über 7,7 Millionen Euro laufen“, berichtet Nassery. „Ob es am Ende die gesamte Summe an Zuschuss gibt, lässt sich derzeit aber nicht sagen.“ **SEP**

GOLDANKAUF



Wir zahlen
tagesaktuelle
Höchstpreise!



Ihre Vorteile:

- ✓ transparente Abwicklung
- ✓ fachmännische, kostenlose Beratung
- ✓ hoher Goldkurs
- ✓ sofortige Wertermittlung & Barauszahlung
- ✓ Terminvereinbarung möglich
- ✓ Hausbesuche und Schätzungen

Wir kommen auch zu Ihnen!
Kostenlose, unverbindliche Hausbesuche und Schätzungen.



Goldkontor Ratekau
Inhaber: Jerome Dambrowski

Bäderstraße 28 · 23626 Ratekau
(Parkplätze vor der Tür)

04504 - 7790 613 · 0174 - 8611 934

Öffnungszeiten:

Mo. - Do. 10 - 16 Uhr

Fr. 10 - 14 Uhr

Samstag nach Vereinbarung

www.goldkontor-ratekau.de

Wir kaufen an:

- Goldschmuck
- Altgold, Bruchgold
- Zahngold(auch mit Zähnen)
- Goldbarren, Münzen
- Silber jeglicher Art
- Besteck (Silber oder versilbert)
- Platin & Palladium
- Diamanten & Farbsteine
- Bernsteinschmuck
- Modeschmuck
- Luxusuhren, Golduhren & Taschenuhren
- Militaria jeglicher Art
- Porzellan & Bronzefiguren
- Zinn (Becher, Teller, Figuren & mehr)
- Gemälde & Kunstobjekte
- Antike Möbelstücke - Raritäten
- Erbnachlässe: Bewertung und Ankauf von Nachlässen zu fairen Konditionen



04504 - 7790613

Jetzt Termin vereinbaren und von hohen Tageskursen profitieren!

www.matzen-mo.de

SALE

50%

Brax **JOOP!** **someday.** **MAC** **TOMMY** **HILFIGER**
MOS MOSH **CAMBIO** **GANT** **Camel active** **Marc O'Polo DENIM**
TOMMY JEANS **HUGO BOSS** **LERROS** **Street One** **CECIL**
PIONEER **Marc O'Polo** **TOM TAILOR** **N.Z.A.** **ou i**
CASA MODA **bugatti** **RICHROYAL** **monari**
PUMA **adidas** **Columbia** **Tamaris** **rieker**

...und viele weitere Marken!

Wir haben viele Artikel unserer Sommerkollektionen (Damen-, Herren-, Kindermode Sportmode, Schuhe sowie Strümpfe) bis zu 50% reduziert.



MATZEN

Mode aus Tradition
Bad Schwartau

Markttwiete 12 • 23611 Bad Schwartau
Über 1.000 kostenlose Parkplätze vor der Tür.
Mode für die ganze Familie auf über 5.000 qm.

* Angebot gültig bis zum 31.07.2026; nicht mit anderen Aktionen kombinierbar; gilt nicht auf bereits getätigte Einkäufe und Extra-Bestellungen.

Erschließung abgeschlossen

LÜBECK. Die Entwicklung des neuen Wohnquartiers „Lauerhofer Feld“ in Lübeck-St. Gertrud verläuft weiterhin planmäßig. Die Erschließungsarbeiten sind inzwischen soweit abgeschlossen, dass die erste Ausbaustufe erreicht wurde und mit der Errichtung der Hochbauten begonnen werden kann, sobald die jeweiligen Baugenehmigungen vorliegen. Auch die Vermarktung des Neubaugebietes entwickelt sich erfolgreich. Das große Baufeld 1, das rund die Hälfte des gesamten Baugebietes umfasst, wurde bereits veräußert. Dort entstehen in den kommenden Jahren Mietwohnungen im Geschosswohnungsbau, ein Wohnheim für Mitarbeitende des Universitätsklinikums Schleswig-Holstein sowie ein Parkhaus. Darüber hinaus sind bereits fünf Doppelhausgrundstücke mit insgesamt zehn Doppelhaushälften verkauft. Für die noch verfügbaren Doppelhausgrundstücke läuft der-

zeit eine erneute Ausschreibung. Weitere Baufelder befinden sich aktuell in der Vermarktung oder stehen kurz vor dem Verkauf. Das rund zehn Hektar große Baugebiet „Lauerhofer Feld“ im Stadtteil St. Gertrud zählt zu den bedeutendsten Wohnungsbauprojekten der Hansestadt Lübeck. Insgesamt sollen dort rund 400 Wohneinheiten für etwa 800 bis 1.000 Menschen entstehen. Geplant ist eine ausgewogene Mischung aus Geschosswohnungsbau, Reihen- und Doppelhäusern. Ergänzt wird das Quartier durch eine Kindertagesstätte, eine Quartiersgarage zur Reduzierung des ruhenden Verkehrs sowie eine CO₂-neutrale Wärmeversorgung über ein innovatives Kalte-Nahwärmenetz. Damit leistet das Lauerhofer Feld einen wichtigen Beitrag zur Schaffung von dringend benötigtem Wohnraum und zu einer nachhaltigen Stadtentwicklung in Lübeck.

Kindergeld nach der Schule

LÜBECK. Auch für volljährige Kinder kann die Familienkasse Kindergeld zahlen. Es empfiehlt sich, den Antrag frühzeitig zu stellen und die Unterlagen vollständig online einzureichen. Grundsätzlich erhalten Eltern für Kinder bis zum 18. Lebensjahr Kindergeld. Aber auch nach der Vollendung des 18. Lebensjahres kann Anspruch auf Kindergeld bestehen, zum Beispiel, wenn das Kind eine Schul- oder Berufsausbildung, ein Studium oder ein Praktikum absolviert. Da es nach dem Schulaufstieg aber in aller Regel nicht nahtlos weitergeht, gibt es Kindergeld ebenfalls während einer Übergangsphase von längstens vier Monaten zwischen zwei Ausbildungsabschnitten. Auch während des Bundesfreiwilligendienstes oder ähnlicher Dienste

(FSJ, FÖJ) sowie anerkannte Freiwilligendienste im In- oder Ausland) kann Kindergeld gezahlt werden. Gezahlt wird auch, falls sich das Kind aktiv um einen Ausbildungs- oder Studienplatz bemüht oder nach Zusage auf den Beginn einer Ausbildung oder eines Studiums wartet. Hierfür genügt die Zusage eines Nachweises über die Bewerbungsbemühungen einschließlich deren Ergebnisse – insbesondere Ausbildungs- oder Studienbeginn oder eine Schulbescheinigung – an die Familienkasse. Ansonsten muss sich das Kind bei der Agentur für Arbeit arbeitsuchend melden. Wichtig ist, die Pläne des Kindes nach Schulende der Familienkasse der Bundesagentur für Arbeit mitzuteilen. Auch online unter www.familienkasse.de

Priwall Festival

TRAVEMÜNDE. Elf Tage Sommer am Wasser. Vom 13. bis 23. August bringt das Priwall Festival sommerliche Festivalatmosphäre nach Travemünde. Die Gäste erwartet eine hochwertige Mischung aus Live-Musik, Straßenkunst, Open-Air-Kino und kulinarischen Angeboten – eingebettet in die besondere Kulisse des Priwalls. Segel im Abendlicht, Musik über dem Wasser und eine lebendige Promenade schaffen ein modernes

maritimes Sommererlebnis. Dabei wird das Wasser zur Bühne. Die Festivalwelten auf einen Blick: Wasserbühne, Live-Musik mit Hafenpanorama., Performance & Straßenkunst, Sommerkino und jede Menge gastronomische Angebote. Das komplette Line-up sowie Programmdetails mit allen Highlights und dem vollständigen Festivalprogramm gibt es auf: travemuende-tourismus.de/veranstaltungen/priwall-festival

Didi wirbt für Stammzellenspende

LÜBECK. Vor 20 Jahren erhielt Dietmar „Didi“ Maasjosthusmann durch eine Stammzelltransplantation eine zweite Chance auf Leben. Dieses besondere Jubiläum möchte er nicht nur feiern, sondern nutzen, um anderen betroffenen Menschen, die Blutkrebs haben und auf eine Stammzellspende angewiesen sind, Hoffnung zu schenken. Unter dem Motto „Didi on Tour“ geht der 57-Jährige aus Rheda-

Wiedenbrück mit seinem Traktor und einem liebevoll umgebauten Bauwagen zu einer außergewöhnlichen Aufklärungstour durch Norddeutschland. Ziel der Reise ist es, Menschen über die Stammzellspende zu informieren, Vorbehalte abzubauen und möglichst viele neue potenzielle Spender:innen zu gewinnen. Am Sonntag, 9. August, macht er Halt vor der MuK, Willy-Brandt-Allee 10, in Lübeck.

Radweg wird verlegt

LÜBECK. Der Radweg im Kreuzungsbereich Vorwerker Straße / Friedhofsallee wird verlegt, um die Verkehrssicherheit zu erhöhen. Da es sich um einen Schulweg handelt, wurde die Maßnahme bewusst in die Ferienzeit gelegt und wird bis voraussichtlich 7. August durchgeführt. Während der Arbeiten werden die Verkehrsteilnehmer:innen einspurig mittels Ampel am Baufeld vorbeiführt.

Rad- und Fußverkehr werden wie folgt geführt: Auf der Vorwerker Straße aus Stockelsdorf kommend Richtung Friedhofsallee ist ein gemeinsamer Geh-/ und Radweg eingerichtet. Lediglich auf der Vorwerker Straße in Richtung Stockelsdorf und von der Friedhofsallee in Richtung Vorwerker Straße stadteinwärts wird der Radverkehr mittels Ampel geleitet.

Deutschland summt

BERLIN/LÜBECK. Der Endspurt läuft: Nur noch bis zum 31. Juli können Beiträge für den diesjährigen „Deutschland summt!-Pflanzwettbewerb“ der Stiftung für Mensch und Umwelt eingereicht werden. Mitmachen können im elften Wettbewerbsjahr wieder Privatpersonen, Kitas, Schulen, Vereine, Kleingärten, Unternehmen, Kommunen und weitere engagierte

Gruppen. Gesucht werden naturnah gestaltete Flächen, die Wildbienen, Schmetterlingen, Vögeln und anderen Tieren Nahrung und Lebensraum bieten. Die besten Beiträge werden von einer Fachjury ausgezeichnet und mit Trophäen, Urkunden und Sachpreisen prämiert. Mehr Informationen und Teilnahmebedingungen unter www.wir-tun-was-fuer-bienen.de

Bei Hitze: Klimaanlage sind für Lübecks Vermieter kein Thema

Kühlsysteme seien zu teuer, sagen große Wohnungsbaugesellschaften – Sie setzen stattdessen lieber auf bauliche Maßnahmen wie Gründächer, Rollläden und Sonnenschutzverglasung.

LÜBECK. Die Hitzewelle Ende Juni hat vielen Menschen auch deshalb so zugesetzt, weil aufgeheizte Wohnungen kein Rückzugsort mehr sind. Die Lübecker Nachrichten wollten deshalb von Lübecks großen Vermietern wissen, wie sie ihre Mieterinnen und Mieter vor heißen Wohnungen schützen. „Die zunehmenden Hitzetage sind für uns ein wichtiges Thema“, sagt Melanie Loebe von der Grundstücksgesellschaft „Trave“, Lübecks größtem Vermieter. „Deshalb berücksichtigen wir den sommerlichen Wärmeschutz bei allen Projekten bereits von Beginn an in der Planung.“

INGENIEURE BERECHNEN, WIE HEIß ES IN RÄUMEN WIRD

Für jedes Bauvorhaben lasse die „Trave“ durch unabhängige Fachingenieure berechnen, wie sich einzelne Räume an heißen Tagen voraussichtlich aufheizen und mit welchen Maßnahmen eine Überhitzung vermieden werden könne.

„In vielen Fällen reicht eine optimal abgestimmte Gebäudehülle in Verbindung mit einer leistungsfähigen Sonnenschutzverglasung aus“, erklärt die Unternehmenssprecherin: „Wo es erforderlich ist, kommen zusätzlich bauliche Maßnahmen wie außen liegende Rollläden zum Einsatz.“ Auf Klimaanlage in Wohnungen verzichte die „Trave“ ganz bewusst. „Sie verursachen einen hohen Energieverbrauch und stehen dem Ziel eines energieeffizienten und nachhaltigen Wohnungsbaus entgegen“, erklärt Melanie Loebe.

GRÜNFLÄCHEN STATT VERSIEGELUNG

Vonovia, Lübecks zweitgrößter Vermieter, setzt bei der Modernisierung von Wohngebäuden auf die Dämmung von Fassaden und Dächern, auf moderne Wärmeschutzfenster und auf Rollläden.

Bei Neubauten würden Fenster, Gebäudeausrichtung und technische Anlagen so geplant, dass eine starke Aufheizung in den Sommermonaten verringert werde, sagt Unternehmenssprecherin Caroline Sorge-



Mit Sonnenschirmen und Markisen gegen die Hitze: Bei anhaltend hohen Temperaturen wird es in vielen Wohnungen unerträglich heiß. Die Lübecker Nachrichten haben große Vermieter in Lübeck befragt: Wie schützen Sie Ihre Mieter?

Foto: Soeren Stachel/dpa

nicht: „Wo es möglich ist, installieren wir zentrale Lüftungsanlagen für ein angenehmes Raumklima.“ Zwischen den Wohngebäuden gebe es Grünflächen, „sodass sich die Umgebung weniger stark aufheizt.“

Bei Gründächern, Grünfassaden, Rollläden und Klimaanlage ist der Lübecker Bauverein zurückhaltend. „In unserer Nachhaltigkeitsstrategie haben wir das Ziel formuliert, die Anzahl begrünter Dächer zu erhöhen“, sagt Vorstand Stefan Probst. Das sei aber aus statischen Gründen nicht immer möglich.

„Bisher haben wir lediglich an unserem Bürohaus eine großflächige Fassadenbegrünung“, erklärt der Vorstand, „für die Zukunft könnte es aber eine geeignete Maßnahme zur Reduzierung der Hitze am und im Gebäude sein.“

Rollläden baut der Bauverein generell nicht ein, da sie untypisch für Norddeutschland seien. „Bei zukünftigen Neubau-

ten werden wir die Sinnhaftigkeit aber prüfen“, kündigt Stefan Probst an. „Klimaanlagen sind aufgrund der sehr hohen Investitionskosten und wegen des viel zu hohen Stromverbrauchs keine Option.“

Viel wichtiger sei eine intelligente Quartiersentwicklung, die für eine gute Durchlüftung, weniger Versiegelung von Flächen, regenwasserhaltende Mulden-Rigolen-Systeme und große Laubbäume sorgt. Stefan Probst: „Leider werden große Bäume in den Einfamilienhausgebieten von den Eigentümern häufig reduziert, wegen der vielen Arbeit mit dem Laub.“

Die „Neue Lübecker“, eine der größten norddeutschen Wohnungsgenossenschaften, setzt auf größere Abstände zwischen den Wohngebäuden, denn gute Durchlüftung und gewachsene Grünstrukturen würden sich positiv auswirken, sagt Unternehmenssprecherin Nadine Hofmann.

Schlafräume in neuen Woh-

nungen würden bevorzugt gen Norden und Osten eingerichtet. Auch Markisen an Balkonen würden nachträglich eingebaut, um für Schatten zu sorgen.

Bei technischen Kühlsystemen ist die Genossenschaft zurückhaltend. „Neben den Investitionskosten sind hier insbesondere auch laufende Bewirtschaftungskosten zu berücksichtigen – etwa für Pflege, Wartung oder Energieverbrauch“, sagt Nadine Hofmann. „Diese müssten von den Mieterinnen und Mietern getragen werden.“

Jede Investition müsse über die Miete refinanziert werden, sagt auch Andreas Breitner, Präsident des Verbands der norddeutschen Wohnungsunternehmen (VNW). „Nicht alles, was wünschenswert ist, ist dadurch finanzierbar.“

AUFGEHEIZTE WOHNUNG SIND GRUNDSÄTZLICH KEIN MANGEL

Ratschläge, Mieterinnen und Mieter sollten sich mobile Kli-

mageräte zulegen, hält Breitner für problematisch. „Abgesehen davon, dass die Geräte angesichts der hohen Strompreise erhebliche Kosten verursachen, sind viele örtliche Stromnetze für den massenhaften Betrieb von Klimaanlage nicht ausgelegt“, erklärt der Verbandspräsident.

Eine aufgeheizte Wohnung stellt nach Angaben des Lübecker Mietervereins grundsätzlich keinen Mangel dar, der einen Anspruch auf Mängelbeseitigung, Mietminderung oder eine fristlose Kündigung rechtfertigen könnte.

„Bei einer Dachgeschosswohnung oder einer Wohnung mit großen und nach Süden ausgerichteten Fensterfronten ist nach Ansicht der Gerichte an heißen Sommertagen mit höheren Raumtemperaturen zu rechnen und dieser Umstand daher kein Wohnungsmangel“, erklärt Thomas Klempau vom Mieterverein. **DOR**

Endlich tut sich was an der Hubbrücke

Vorbereitende Arbeiten beginnen – Brückenteile sollen ausgehoben werden – Start der Sanierung noch ungewiss.

LÜBECK. Es tut sich was: Arbeiter sind an der Lübecker Hubbrücke vor Ort, Anhänger mit Gerüstteilen stehen vor dem historischen Bauwerk. Startet nun die von vielen Lübeckern erhoffte Sanierung der Brücke? Die Antwort des zuständigen Wasser- und Schifffahrtsamtes Ostsee (WSA) lautet: jein. „An den Hubbrücken in Lübeck haben vorbereitende Arbeiten für den Ausbau der Brückenüberbauten begonnen“, bestätigt eine Sprecherin des WSA auf Anfrage der Lübecker Nachrichten. „Derzeit werden Arbeitsgerüste errichtet, um einen sicheren und fachgerechten Zugang zu den Bauwerken für die bevorstehenden Arbeiten zu schaffen.“

HUBBRÜCKE SEIT FEBRUAR 2023 GESPERRT

Diese Arbeiten hatte das WSA bereits im Mai angekündigt. Die Hauptbaumaßnahme aber wird erst später starten. „Je nach den zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln“, erklärt der Bund. Die offiziellen Arbeiten an dem über 100 Jahre alten Bauwerk sind mit dem Anrücken der Arbeiter aber offiziell gestartet. Das Drama um die Lübecker Hubbrücke begann am 9. Febru-



Es passiert etwas an der Lübecker Hubbrücke: Es laufen erste Arbeiten, damit die Brückenteile ausgehängt werden können.

Foto: Holger Kröger

ar 2023. Seit diesem Donnerstag ist die Brücke gesperrt, weil sie sich plötzlich nicht mehr herunterfahren ließ. Verkehrsteilnehmer müssen deshalb Umwege in Kauf nehmen, um aus dem Norden Lübecks in die Innen-

stadt zu kommen – oder umgekehrt.

WER IST VERANTWORTLICH FÜR DIE HUBBRÜCKE?

Das historische Ensemble ist

dreiteilig. Es besteht aus einer Eisenbahnbrücke, einer Querung für Autos sowie einer Fußgängerbrücke. Im November war die Fußgängerbrücke nach festgestellten Mängeln ausgehängt worden, um saniert zu

werden. Die Begutachtung jedoch ergab, dass der Brückenteil nicht mehr zu retten ist. Seit diesem Zeitpunkt kommen auch Fußgänger und Radfahrer an dieser Stelle nicht mehr über die Trave.

Wer ist eigentlich verantwortlich für die Lübecker Hubbrücke? Die Gemengelage ist komplex. Denn die Zuständigkeit ist geteilt: Der Bund beziehungsweise das Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt ist für die Funktion der Hubbrücke über der Bundeswasserstraße zuständig, die Stadt Lübeck für ihre Rolle als Verkehrsverbindung im Stadtgebiet. Deshalb tragen beide Seiten Verantwortung für das gesperrte Bauwerk – allerdings nicht unbedingt für dieselben Teile oder Aufgaben.

WANN IST DIE BRÜCKE WIEDER BEFAHRBAR?

Die Lübecker – allen voran die Verkehrsteilnehmer – interessiert das offenbar nicht vorrangig. Sie wollen wissen, wann die Brücke wieder befahrbar ist. Auf den Punkt bringt es eine Google-Bewertung, die nur einen von fünf Sternen für das Bauwerk vergibt: „Hubbrücke Lübeck ist gesperrt“, ist dort zu lesen. **OP**

Kinderschützer sehen mehr Hochrisiko-Fälle

Kinderschutz-Zentrum in Lübeck registriert steigende Zahl akuter Gefährdungen – Fachkräfte arbeiten zum Selbstschutz im Tandem.

LÜBECK. Ihre Arbeit wird gefährlicher. Im Kinderschutz-Zentrum Lübeck werden immer mehr Familien betreut, die als Hochrisiko-Fälle eingestuft werden. Das Risiko steigt nicht nur für die Kinder in den betroffenen Familien, sondern auch für die Beraterinnen und Berater des Kinderschutz-Zentrums. „Immer mehr Fälle in hoher oder höchster Eskalationsstufe kommen im Kinderschutz-Zentrum an“, heißt es im Jahresbericht der Beratungsstelle der Arbeiterwohlfahrt (Awo). Inzwischen würden 23 Prozent aller Beratungsfälle vom Jugendamt und elf Prozent der Fälle vom Familiengericht oder der Polizei an die Hilfseinrichtung in der Ziegelstraße überwiesen. Kinder in diesen Familien seien akut von Gewalt bedroht. Aber auch Frauen. Es komme auch zu Femizid-Androhungen, berichtet die Beratungsstelle im Jahresbericht. Zum Selbstschutz arbeiten die Fachkräfte des Kinderschutz-Zentrums häufig im Tandem.

„VIELE FAMILIEN STEHEN UNTER DRUCK“

497 Fälle wurden im vergangenen Jahr beraten. 803 Kinder und Jugendliche waren betroffen. Viele Familien suchen auf eigene Initiative Hilfe. Aber auch Staatsanwaltschaft, Ärzte und Therapeutinnen sowie Schulsozialarbeiter nehmen Kontakt zur Awo-Beratungsstelle auf. „Die Lebenssituationen vieler Familien werden immer komplexer“, sagt Chris Mull, Geschäftsleiterin für Jugend und



Die Fälle von häuslicher Gewalt steigen in Schleswig-Holstein. Lübeck ist trauriger Spitzenreiter. Immer öfter sind Kinder davon betroffen.

Familie bei der Awo. „Hohe Lebenshaltungskosten, Existenzängste, Wohnraumangel und andere gesellschaftliche Krisen setzen viele Familien unter Druck.“ Kinder würden dadurch häufiger Gewalt und Grenzüberschreitungen im eigenen Zuhause erleben. Das bestätigt Martina Bordukat, stellvertretende Leiterin der Beratungsstelle in der Ziegelstraße: „Wir erleben in unserer täglichen Praxis, dass die Belastungen für Familien massiv zunehmen.“ Von Gewalt traumatisierte Kinder bräuchten schnell einen Therapieplatz, sagt Martina Bordukat. Tatsächlich müssten

sie oft monatelang darauf warten. „Eine Siebenjährige, die sexuelle Gewalt erlebt hat, kann nicht bis zum neunten Lebensjahr auf eine Therapie warten“, erklärt die stellvertretende Leiterin. Das Kinderschutz-Zentrum bietet kostenfreie und vertrauliche Beratung an. Ratsuchende können sich telefonisch (0451/78881) oder über das Internet (www.kinderschutz-zentrum-luebeck.de) an die Fachkräfte wenden. Die SPD-Landtagsabgeordnete Sophie Schiebe hat eine Spende der Partei überreicht. Das Geld fließe direkt in die Beratungsarbeit, erklärt Martina Bordukat. **DOR**



Über die neue Tischtennisplatte auf der Humboldt看ie freut sich die Interessengemeinschaft Dornbreite

Tischtennisplatte für die Humboldt看ie

LÜBECK. Die Humboldt看ie auf der Dornbreite verfügt jetzt über eine neue Outdoor Tischtennisplatte, die sich nun zu den bereits 20 aufgestellten Fitnessgeräten für Jung und Alt gesellt. Rechtzeitig zu den Sommerferien wurde diese aufgebaut. Schon im letzten Jahr wurden die Planungen zwischen dem Stadtgrün der Hansestadt Lübeck und der Interessengemeinschaft Dornbreite aufgenommen und die ersten Arbeiten durchgeführt. Die Umsetzung

verzögerte sich, da eine vorhandene Platte beim Transport beschädigt wurde. Zwischenzeitlich hatten die Auszubildenden aus dem Bereich Stadtgrün unter Anleitung ihres Meisters das Fundament hergestellt. Die Anwohner und Besucher freuen sich über diese weitere Freizeitmöglichkeit auf dem Mehrgenerationentreffpunkt Humboldt看ie und die gute Kooperation zwischen dem Stadtgrün der Hansestadt Lübeck und der Interessengemeinschaft Dornbreite.

Positive Bilanz fürs Steuer-Pilotprojekt in Schleswig-Holstein

SCHLESWIG-HOLSTEIN. Das Pilotprojekt „Die Steuer macht jetzt das Amt“ ist in Schleswig-Holstein erfolgreich gestartet. Rund 90.000 Bürgerinnen und Bürger erhielten erstmals einen vom Finanzamt vorbereiteten Vorschlag für ihren Einkommensteuerbescheid 2025. Mit dem Versand der letzten Schreiben Ende Juni ist die erste Projektphase abgeschlossen. Etwa die Hälfte der Angeschriebenen hat bereits reagiert. Rund 60 Prozent der Zustimmung gingen digital über einen persönlichen QR-Code ein – ein Zei-

chen dafür, dass die neuen Online-Angebote auch von vielen Rentnerinnen und Rentnern gut angenommen werden. Angeschrieben wurden vor allem Rentner, Pensionäre und Arbeitnehmer ohne steuerliche Beratung und ohne weitere steuerpflichtige Einkünfte. Wer einen Festsetzungsvorschlag erhalten hat, kann diesem noch bis zum 31. Juli zustimmen oder stattdessen wie gewohnt eine Steuererklärung abgeben. Wer keinen Vorschlag erhalten hat, muss die Steuererklärung regulär einreichen.

FSJ im Ronald McDonald Haus

LÜBECK. Das Lübecker Ronald McDonald Haus für Familien schwer kranker Kinder auf dem Gelände des UKSH hat zum 1. September dieses Jahres noch eine Stelle im FSJ zu vergeben. Die Freiwilligen betreuen in dem Jahr zusammen mit dem dreiköpfigen Team des Hauses und vielen Ehrenamtlichen die Familien, die in der Zeit der Behand-

lung ihrer schwer kranken Kinder in dem spendenfinanzierten Haus wohnen können. Eine eigene Wohnung wird für das Freiwilligenjahr kostenfrei gestellt. Die Bewerbungsfrist läuft aktuell. Eine genaue Stellenbeschreibung befindet sich auf der Webseite der Einrichtung: www.mdk.org/luebeck/aktuelles/fsj-2026/

DER NEUE HAVAL H6

HAVAL H6 Hybrid – PREMIUM

29.990,00 €¹

Immer bereit für mehr

- 360° Umgebungskamera
- Multifunktionslenkrad
- 14,6" Multimediasystem
- Müdigkeitswarner

HAVAL H6 Hybrid 1.5 Turbo 110 kW (150 PS), Elektromotor 130 kW (177 PS), Systemleistung 179 kW (243 PS)
Energieverbrauch 5,9 l/100 km Benzin; CO₂-Emission 134 g/km; CO₂-Klasse D; kombinierte Werte.**

¹ Unser Hauspreis, solange Vorrat reicht.
^{**} Die nach PKW-EnVKV angegebenen offiziellen Werte zu Verbrauch und CO₂-Emission sowie ggf. Angaben zur Reichweite wurden nach dem vorgeschriebenen Messverfahren WLTP ermittelt. Weitere Infos unter gwm-motor.de

Autohaus am Bungsberg GmbH & Co. KG
Bei der Lohmühle 3 • 23554 Lübeck
Tel. 0451 2905790

adidas

BIJOU BB RIGITTE

Calvin Klein

CAMEL ACTIVE

CAMP DAVID | SOCCX

derbe

engbers

emiloadani

Ernsting's family

G-STAR RAW

hunkemöller

JACK & JONES

JEANS fritz

Kleinigkeit

LASCANA

LINDBERGH

MANGO

Marc O'Polo

new balance

NIKE

ONLY

OPUS

PANDORA

PME LEGEND

Fachl

Superdry

Tamaris

TOMMY HILFINGER

ULLA POPKEN

VERO MODA

MIT Gewinnspiel

MASKOTTCHEN FIELE SUCHEN & GEWINNEN!

CITTI-PARK

Besser einkaufen. Besser leben.

Bis 14. August

Zoo der Kuscheltiere

Erleben Sie verschiedene Kontinente mit einer Vielzahl lebensgroßer und echt anmutender Kuscheltiere. Von der Safari bis zum eisigen Polargebiet. Eine Entdeckungsreise in eine fantasievolle und liebevoll gestaltete Plüsch-Tierwelt!

Follow us on

citti-park-luebeck.de

Mühlentorplatz: Wird die Kreuzung wirklich so schlimm?

Initiative veröffentlicht Visualisierung – Bürgermeister und CDU widersprechen.

LÜBECK. Die Initiative „Ja zum Mühlentorteller“ will verhindern, dass der Kreisverkehr am Mühlentorplatz durch eine Ampelkreuzung ersetzt wird. Dabei führen die Bürger auch städtebauliche Gründe an. Ihre Position haben sie jetzt mit zwei Visualisierungen verdeutlicht, die die Initiative auf ihrer Homepage veröffentlicht hat.

Die Kreuzung wird auf dem Bild als gigantische Asphaltfläche gezeigt – mit einem unübersichtlichen Gewirr an Fahrspuren. Bei der Darstellung des Kreisverkehrs ist deutlich mehr Grün neben den Fahrbahnen zu sehen. „Es ist sehr bedauerlich, dass seitens der Stadt im Vorfeld der Entscheidungen auf eine Visualisierung zur Illustration der Auswirkungen verzichtet wurde“, sagt Detlev Stolzenberg (Unabhängige), Mitinitiator der Initiative.

Das Lübecker Architekturforum hat die beiden Visualisierungen jetzt bei Instagram gepostet und damit eine Debatte losgetreten. „Bereits diese vereinfachten Darstellungen lassen die erheblichen stadträumlichen Auswirkungen der geplanten Umgestaltung erahnen“, schreibt der Verein. Das Architekturforum setzt sich seit Monaten für den Erhalt des Kreisverkehrs ein.

Der Post bei Instagram löst allerdings Widerspruch aus. Bürgermeister Jan Lindenau (SPD) hat sich in die Debatte eingeschaltet. „Weder ist die Kreuzung so geplant, noch stimmen die Markierungen. Die digitalen Lichtsignale fehlen

gänzlich. Und die Maßstäbe stimmen auch nicht“, schreibt der Verwaltungschef. Offenbar gehe es nur noch um Polarisation.

„Die Darstellung übertreibt die Fläche der Kreuzung künstlich“, kommentiert Ulrich Brock (CDU), Vorsitzender des Bauausschusses, den Post. „Das ist nicht fair.“ Auf der Visualisierung des Kreisverkehrs sehe man zudem weder die Staus noch die Fahrradunfälle. „Der Kreisverkehr, wie er dort dargestellt wird, ist von der Straßenverkehrsbehörde nicht genehmigungsfähig“, schreibt Daniel Kerlin (FDP).

Bei den Usern, die nicht aus dem politischen Raum kommen, ist das Echo geteilt. „Ich bin absolut für die Kreuzung“, schreibt ein Nutzer. Kreisel seien nicht mehr „zukunftsgemäß“. „Der

Kreisverkehr schlägt die Kreuzung in puncto Sicherheit, Verkehrsfluss und Kosten“, antwortet eine andere Userin.

Die Initiative will bis zum 24. August 8700 Unterschriften sammeln. Das Ziel ist es, den Bürgerschaftsbeschluss zu kippen. Er sieht vor, den Kreisverkehr zu einer Kreuzung umzubauen. **HVS**

So würde eine Kreuzung laut der Bürgerinitiative aussehen. Sie hat die Visualisierung erstellt. Der Bürgermeister und die CDU bezeichnen die Maßstäbe als falsch.

Foto: Initiative Ja zum Mühlentorteller



Brandstifter aus Lübeck muss ins Gefängnis

Ein Streit mit dem neuen Freund seiner Ex-Freundin eskalierte – Ein 39-Jähriger fuhr zur Wohnung seines Widersachers und legte im Treppenhaus Feuer.

LÜBECK. Der 39-jährige Lübecker war verzweifelt. Seine Freundin hatte ihn verlassen, und nun war sie mit einem früheren guten Freund zusammen. Dann wurde auch noch sein Hund vergiftet, er verdächtigte den früheren Freund. So begann ein Streit, der mehreren Menschen fast das Leben gekostet hätte.

Wegen versuchten Mordes und versuchter Brandstiftung mit Todesfolge musste sich der 39-Jährige vor dem Landgericht Lübeck verantworten. Im April hatte der Prozess begonnen, jetzt fiel das Urteil: Der Angeklagte wurde schuldig gesprochen und zu fünf Jahren und neun Monaten Haft verurteilt. Davon hat er bereits einige Monate verbüßt, denn der Mann sitzt in Untersuchungshaft.

BRANDBESCHLEUNIGER IM TREPPENHAUS

Was er gemacht hatte, war „hochgefährlich“, begründete die Vorsitzende Richterin Gesine Brunkow das Urteil. Am 22. Oktober 2025 war es zum Streit zwischen dem 39-Jährigen und dem früheren Freund gekommen. Chatverläufe dokumentieren, dass die Auseinandersetzung immer weiter eskalierte. „Ich zünde dich an, Mann“, schrieb der Angeklagte schließlich.

Am selben Abend fuhr er

gegen 23 Uhr mit dem Fahrrad zu einer Tankstelle in St. Lorenz und kaufte einen guten Liter Benzin. Dann ging er in das Haus des früheren Freundes in der Segebergstraße. Er nahm einen Stapel Werbeprospekte, legte sie vor dessen Tür, übergoss sie mit Benzin und zündete sie an. „Viel Spaß mit dem Feuer“, schrie er noch – und verließ das Haus.

„MIT LIEBESKUMMER MACHT MAN KOMISCHE SACHEN“

Nur wenig später hätte das ganze hölzerne Treppenhaus in Flammen gestanden, sagte ein Gutachter vor Gericht. Für die meisten Bewohner wäre das Haus dann zur tödlichen Falle geworden. Auch Rettungskräfte hätten beim Versuch, Bewohner zu befreien, sterben können. Deshalb lautete die Anklage auch auf versuchten Mord.

Nur durch Glück wurde das Feuer sehr schnell entdeckt: Einer der Bewohner hatte das Haus nachts noch einmal verlassen und kam zurück, als der Papierstapel im Treppenhaus kniehoch brannte. Er holte sich Hilfe von Nachbarn und löschte das Feuer mit ihnen zusammen.

Der ehemalige Freund des Angeklagten brachte die Polizei auf dessen Spur. „Mit Liebeskummer macht man komische Sachen“, hatte er ihnen gesagt. Der Verdächtige wurde noch in

der Nacht im Haus seiner Mutter verhaftet.

Vor Gericht verteidigte er sich: Er habe niemandem schaden, sondern dem anderen nur „einen Denkkettel verpassen“ wollen. „Die Welt ist nicht schwarz und weiß“, sagte sein Verteidiger. Der Mann habe eine dissoziale Persönlichkeitsstörung und außerdem unter Alkohol- und Drogeneinfluss gestanden.

STAATSANWALT FORDERTE NEUN JAHRE HAFT

Eine Gutachterin trug am vorletzten Prozesstag vor, dass er bis zu 2,35 Promille Alkohol im Blut hatte. Allerdings sei er aufgrund einer Abhängigkeit so daran gewöhnt gewesen, dass das Gericht nicht an eine Trunkenheit am Abend der Tat glaubte. Kameras an der Tankstelle zeigten, dass er sogar einhändig Rad fahren konnte.

Die drei Berufs- und zwei Schöffen-Richter blieben mit ihrem Urteil weit unter den neun Jahren Haft, die der Staatsanwalt als Strafe gefordert hatte. Der Anwalt des Angeklagten hatte auf eine Strafe von drei Jahren und neun Monaten für Brandstiftung ohne den Mordvorwurf plädiert.

Das Urteil ist noch nicht rechtskräftig. Bis zum 16. Juli kann dagegen Revision eingelegt werden. **FRG**



Im April begann der Prozess gegen einen 39-Jährigen, jetzt fiel am Landgericht Lübeck das Urteil.

Foto: dpa

Holtex

Mode von Kopf bis Fuß

mega Sommer Spar-Verkauf

Einzelteile bis zu 70% reduziert!

Herrenmode

REDMOND CASA MODA

großer T-Shirt und Polo-Posten

bunt gemixt Gr. S-6XL **9,95 €**

Shorts diverse Einzelstücke + Restgrößen **12,95 €**

seidensticker Hemden verschiedene Modelle Gr. 40-50 comfort fit oder Gr. 40-48 modern fit **19,95 €**

Polo-Shirts sommerliche Ringel Gr. M-5XL **19,95 €**

Jeans-Shorts versch. Waschungen Gr. 48-58 **19,95 €**

Sommerhosen versch. Ausführungen 2. Wahl Gr. 48-60, 24-30 **29,95 €**

SKECHERS Slipper + Schnürer verschiedene Modelle Gr. 40-46 **59,95 €**

Spannbettlaken Mikrofaser weiß o. grau, 90/100 x 200 **4,95 €** Übergröße 8,95 €

Slipper, Pantoletten, Sandaletten viele verschiedene Paare Gr. 37-41 **nur 10,- €**

Seiflappen 2,95 €
Gästetuch 4,95 €
Handtuch 12,95 €
Duschvorleger 19,95 €
Duschtuch 34,95 €

1 B Ware z. T. mit kl. Schönheitsfehlern versch. Dessins

JOOPi

Bustier oder passender Maxislip 2er Pack versch. Farben **je Pack 6,95 €**

Damen-Shorty S-XL auch in koralle **9,95 €**

Frank's Boxershorts Gr. 5-8 **2er Pack** versch. Farben **9,95 €**

bibera die bettwäsche Bettwäsche Mikrofaser in 2 Designs 135x200 cm **9,95 €** Übergröße 12,95 €

Anna Montana 7/8-Hose in melone + jade Gr. 36-48 **14,95 €**

Shirts + Pullover viele verschiedene Modelle Gr. 38-48 **RABE 19,95 €**

Sandaletten + Pantoletten versch. Modelle, Gr. 37-41 **29,95 €**

Hegler Top versch. Sommerfarben Gr. S-XXL **9,95 €**

leichte Sommerhose 100% Viskose auch in marine + schwarz Gr. S-XXL **14,95 €**

Dockers by Gerli

lässiger Bootschuh auch in cognac + beige Gr. 37-42 **29,95 €**

Lübeck • Lübeck-Moisling • Eutin

Holtex Edith Pohl e. K., Inhaber André Meyer-Pohl
Zentrale Posener Straße 5, 23554 Lübeck

www.holtex.de

YouTube

f



Dachschaden? Von wegen!

So holt man das Beste aus der Dachsanierung raus: Bis zu 60.000 Euro Förderung möglich. Das Haus wird klimafit und wertbeständig

Wer das eigene Dach sanieren will, wartet oft auf die perfekte Wetterphase. Doch das Projekt in den Herbst zu schieben, ist riskant. Dann gefährdet Feuchtigkeit das offene Gebälk und eine komplette Heizperiode geht verloren. Deutlich schwerer wiegt allerdings ein Fehler beim Ablauf, der Hausbesitzer regelmäßig die gesamte staatliche Förderung kostet.

Erst Förderantrag stellen, dann Handwerker bestellen
Das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) zahlt aktuell einen Zuschuss von 15 Prozent für die Dämmung der Gebäudehülle. Wer einen individuellen Sanierungsfahrplan (iSFP) vorweisen kann, kassiert sogar 20 Prozent. Unter dem Strich sind bis zu 60.000 Euro pro Wohneinheit förderfähig. Wer jetzt den Handwerkerauftrag unterschreibt oder Material kauft, bevor der Förderantrag gestellt ist, verliert seinen Anspruch auf den Zuschuss und der finanzielle Schaden geht sofort in die Tausende. Zudem sind die energetischen Anforderungen hoch.

Gemessen wird das Ganze am sogenannten Wärmedurchgangskoeffizienten, kurz U-Wert. Dieser gibt an, wie viel Wärme von innen nach außen durchs Dach entweicht. Hier gilt: Je niedriger dieser Wert ist, desto besser stoppt das Dach den Wärmeverlust. Während über ein altes, ungedämmtes Dach bis zu 20 Prozent der teuren



Wer bei einer Dachsanierung klug vorgeht, hat hinterher viel Freude an seinem Haus. Fotos: detailfoto, Attasit / stock.adobe.com

Heizwärme verpuffen, fordert der Staat für die Bewilligung der Förderung einen extrem niedrigen U-Wert von höchstens 0,14 W.

Zwischen, über oder unter den Sparren?
Welches System passt, hängt vom Zustand der Deckung ab. Am günstigsten ist die Zwischensparrendämmung, bei der der Dämmstoff von innen zwischen die Balken kommt, solange die Deckung dicht ist. Reicht die Balkenhöhe nicht, kommt eine Untersparrendämmung darunter. Steht ohne-

hin eine neue Eindeckung an, spielt die Aufsparrendämmung ihre Stärke aus, eine geschlossene Schicht von außen über den Balken, ganz ohne Wärmebrücken.

Wo Statik und Budget es zulassen, ist eine Kombination beider Systeme die sauberste Lösung. Als Dämmstoff dienen Mineralwolle, Holzfaser, Zellulose oder Platten aus PUR (Polyisocyanurat) und PIR (Polyisocyanurat).

Neue Deckung? Solar gleich mitdenken!
Wird neu gedeckt, steht die

Wahl der Deckung an. Tonziegel halten 40 bis 60 Jahre, Betondachsteine etwas kürzer, Schiefer länger. Metalldeckungen sind leicht und langlebig, Bitumen- und Kunststoffschindeln altern schneller, während ein Reetdach keine Standardmodule trägt.

Wer ohnehin das Gerüst stellt, plant die Photovoltaik gleich mit und spart die zweite Baustelle. Die Haken für Aufdachmodule setzt am besten der Dachdecker, damit die Dichtheit in einer Hand bleibt. Bei einer Neueindeckung ist die integrier-

te Variante, bei der Module die Ziegel ersetzen, optisch reizvoll, aber teurer. Einen Zuschuss für Photovoltaik wie für die Dämmung gibt es nicht, wohl aber den Nullsteuersatz bis 30 Kilowatt-Peak (kWp), den KfW-Kredit 270 und die EEG-Einspeisungsvergütung.

Achtung beim Feuchteschutz!
Ein weiterer wichtiger Punkt bei der Dachsanierung ist der Feuchteschutz. Wird die Dampfbremse innen nicht luftdicht verklebt, zieht Wohnfeuchte in die Konstruktion, das Holz fault und das Dach muss erneut saniert werden. Auch die Reihenfolge der Bauteile entscheidet hier. Alte, undichte Fenster lüften unfreiwillig mit. Werden sie vor der Dachdämmung durch dichte ersetzt, steigt die Raumluftfeuchte und schlägt sich an den kältesten Flächen nieder. Die Folge sind Kondensat und Schimmel.

Qualifiziertes Know-how aus der Region
Die Dachdecker-Innung Lübeck und Ostholstein führt ihre knapp 60 Mitgliedsbetriebe von Lübeck bis Fehmarn und bietet mit dem DachCheck eine standardisierte Prüfung samt Protokoll, das gegenüber der Gebäudeversicherung als Nachweis dient. Der DachCheck Plus prüft die Photovoltaik gleich mit. Unabhängig zu Systemen und Förderung berät die Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein (VZSH). Carsten Schmidt

Immer am Puls der Zeit

Dachsanierung von Altbauten mit Cavier & Sohn

Das Leben unter den Dächern der Lübecker Altstadt hat besonderen Charme: Dielenböden, hohe Decken, ruhige Ganglagen, lebhaft Fassade, Holzfenster und rote Ziegeldächer machen Altstadt-Immobilien zu Liebhaber-Objekten. Diese Spuren der Geschichte verpflichten dazu, ihre Werte zu wahren und zu pflegen. Nicht umsonst ist die Lübecker Dachlandschaft Teil des UNESCO-Welterbes. Die Firma Cavier + Sohn Bedachungen hat sich die Aufgabe zu Herzen genommen und zu einem Schwerpunkt gemacht.



Cavier + Sohn hat in Lübeck schon zahlreiche Alstadtdächer saniert und damit der Altstadt ihren Charme für viele Jahre erhalten. Foto: hfr

Die Sanierung solcher Gebäude ist eine Herausforderung. Schon in der Planung



müssen Logistik, Denkmalpflege, das bauliche Umfeld und Abläufe bedacht wer-

den. Zugleich stehen Wohnkomfort, Energieeffizienz und wartungsarme Ausführungen im Mittelpunkt. Gefragt sind Lösungen, die Tradition und moderne Bautechnik verbinden. „Profitieren Sie von unserer Erfahrung in der altbaugerechten Sanierung: Ziegeleindeckungen, Wärmedämmung, Dachflächenfenster, Gauben und Loggien. In Fragen Dach und Holz sind wir Ihr Ansprechpartner“, sagt Geschäftsführer Alexander Kunkel. Der Name Cavier steht für traditionelle, althergebrachte Dachdeckerkunst. Seit

Firmengründung im Jahre 1891 sind klassische Dach- und Zimmerertätigkeiten das Kerngeschäft. Wärmedämmsysteme sowie handwerklich hochklassige Klempnerarbeiten kompletieren das Angebot. Darüber hinaus saniert Cavier+Sohn auch Balkone und Terrassen und kümmert sich auch um die Fassadengestaltung.

CAVIER + SOHN BEDACHUNGEN GMBH
Zeißstraße 2
23560 Lübeck
Tel. 0451 / 580 530
info@cavier.de
www.cavier.de

Dachsanierung mit Erfahrung und Weitblick

Für die Ewald Strauch GmbH stehen langlebige Qualität und zufriedene Kunden im Mittelpunkt

Ein Dach schützt nicht nur vor Wind und Wetter – es trägt entscheidend zum Werterhalt, zur Energieeffizienz und zur Optik eines Hauses bei. Wer eine Dachsanierung plant, setzt deshalb auf Erfahrung, handwerkliche Qualität und eine individuelle Beratung. Genau dafür steht die Dachdeckerfirma Ewald Strauch in Eutin seit inzwischen fast neun Jahrzehnten. Gegründet wurde der Familienbetrieb im Jahr 1938. Heute führen Dachdeckermeisterin Patricia Wolf und Dachdeckermeister Ger-

hard Wolf das Unternehmen bereits in dritter Generation. Gemeinsam mit einem erfahrenen Team verbinden sie traditionelle Handwerkskunst mit modernen Techniken und begleiten private wie gewerbliche Bauherren bei Neubauten, Sanierungen und Reparaturen. Gerade im Bereich der Dachsanierung bietet das Unternehmen maßgeschneiderte Lösungen – von der Erneuerung der Dach-eindeckung über energetische Sanierungen bis hin zu Fassadenbekleidungen, Dachflächenfenstern oder



Überall in der Region sind von der Firma Strauch gedeckte Dächer zu sehen wie auch das Dach des Eutiner Schlosses. Foto: jhp

der Vorbereitung für moderne Solaranlagen. Auch Flach- und Steildächer sowie Bauklempnerarbeiten

gehören zum Leistungsspektrum. Dank eigenem Gerüstbau können viele Projekte flexibel und terminge-

recht umgesetzt werden. Von der ersten Beratung über die sorgfältige Planung bis zur fachgerechten Ausführung steht für die Ewald Strauch GmbH eines im Mittelpunkt: langlebige Qualität und zufriedene Kunden. Denn ein gut saniertes Dach schützt Generationen – und genau dafür setzt sich das Team Tag für Tag mit Leidenschaft ein.

DACHDECKERMEISTER STRAUCH GMBH
Siemensstraße 13, 23701 Eutin
Tel. 04521 / 28 64
www.dachdecker-strauch.de



CHRISTIAN STÖVHASE

DACHDECKERMEISTER

DORFSTRASSE 3 23911 HARMSDORF

Alle Arbeiten rund ums Dach

04541 / 85 93 88

K

Torsten Kriedemann
Bedachungs-
Gesellschaft mbH

Rudolf-Diesel-Weg 1 · 23879 Mölln · Tel. (0 45 42) 84 36 36

www.kriedemann-dach.de · kriedemann-dach@t-online.de

Dacheindeckungen
Dachreparaturen
Blecheinfassungen
Fassadengestaltung
Flachdacherstellung
Dachbegrünung
Solaranlagen

PHOTOVOLTAIK-ANLAGEN

vom Fachbetrieb vor Ort

✓ individuelle Fachberatung

✓ zuverlässig und kostengünstig

✓ fachgerechte Montage

✓ schnell und professionell

Sichern Sie sich jetzt 20% Rabatt auf die Montagekosten

Sie wollen schnellstmöglich Ihre Stromkosten senken und interessieren sich für eine Photovoltaikanlage von einem regionalen Fachbetrieb?

Dach Solar GmbH
Photovoltaik · Wärmetechnik

Wir beraten Sie gerne jederzeit kostenfrei!

Dach-Solar GmbH · Rudolf-Diesel-Straße 22 · 23617 Stockelsdorf
Tel. 0451 - 120 150-0 · info@dachsolar.de · www.dachsolar.de

Seit 1891

CAVIER + SOHN

optimale Dächer

Ich interessiere mich für:

✓ Dichte Flachdächer

✓ Schöne Ziegeldächer

✓ alle Dachreparaturen

✓ Balkonsanierungen

✓ Sparen mit Wärmedämmung

Cavier & Sohn Bedachungen GmbH

Zeißstraße 2 · 23560 Lübeck · Telefon 04 51/580 530
Fax 04 51 / 580 53 23 · E-Mail: info@cavier.de

Wo auch immer Sie in der Region unterwegs sind, überall finden Sie von uns gedeckte Dächer!

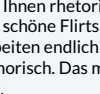
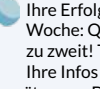
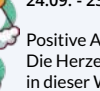
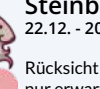
Natürlich vom Fachmann

DACHDECKERMEISTER

EWALD STRAUCH GMBH

FLACHDACH · STEILDACH · SOLAR · BAUKLEMPNEREI
SIEMENSSTR. 13 · 23701 EUTIN · TELEFON 0 45 21 / 28 64
info@dachdecker-strauch.de www.dachdecker-strauch.de

größerer Blumenstrauß	schweizerisch: Gastmahl	Garten am Ölberg (Bibel)		Strumpfhalter	Unterwasser-gefahr	Forst-bestand	Stadt in Kalifornien (USA)	span. Pyrenäen-gipfel	Vorname des Autors Follet	zwang-haft	Fluch, Kirchen-bann	zirka, an-nähernd	Haupt-stadt Costa Ricas	giftiges Schwer-metall	Diebes-gut-handel	Fluss durch Kufstein (Tirol)	Haupt-stadt der Male-diven	Wind-stille	Flüsschen in den Nieder-landen	Heil-pflanze	Abk.: Neben-ausgabe
					Haut-färbung durch Sonne				ein Gehalt							bildende Künst-lerin					
„Prag“ in der Landes-sprache	Fremd-wortteil: drei				ein Halogen	spaßen			Kurort in Graubünden	be-denken						Nord-deut-scher	Vulkan auf Sizilien				
				englischer Polizist				zer-legen	Autor von „Ariane“ † 1931			süd-amerika-nischer Kuckuck		junges Reh	weiche Bauch-federn				gerad-linig	Vorläufer der EU	
hinwei-sendes Wort	sehr schneller Lauf					ge-schwind	einfältig					weib-liches Haustier	farblose Brant-weine				Dienste mieten	Wind-schatten-seite			
				Bewoh-ner des antiken Italiens	Gebets-zeit				internationales Notruf-zeichen		Kicher-laut	Abschrift			Erwerb	Meeres-fisch					
reich an Jahren	Post per Internet (Mz.)	Prüfer	aus dem Gefühl heraus						reich-haltiges Mahl				Augen-flüssig-keit				knapp, schmal			Robben-art	
					metall-haltiges Gestein			Benzin (engl.)	brasilia-nischer Bundes-staat			rein , echt gütig						Regie-rung (abwer-tend)	weib-licher Artikel		
die Psyche betref-fend					aus-schließ-lich	Abk.: par exemple			WIR ZEIGEN FORMAT Für die Kleinen, die mit uns groß werden LÜBECK NORD OST WOCHENSPIEGEL www.wochenspiegel-online.de „Sommerpromenade“ im Hausmuseum D. C. Kaye-Schwinn Das Haus, das Dorian Gray liebte. Lübeck, Hamburg, Berlin, Köln und viele andere Städte und Orte werden in diesem Heft vorgestellt. Rathausumgebung für 70-jährige Lübecker NAMEZU I VERGLEICHEN wochen spiegel Ruf-name Eisen-howers versteckt auf je-manden warten westf. Stadt an der Ruhr Haupt-schlag-ader englisch: Armee wilde Acker-pflanze chem. Zeichen Ruthen-fordium Früh-lings-blume, Aurikel Soßen-tunke Blech-büchse Donau-zufluss in Bayern ägypti-sche Grab-anlage Heiß-ge-trränk ver-ehrtes Vorbild franzö-sische Käseart ge-wichten, beur-teilen jap. Heilig-tum Ehren-be-zugung ein-drücken Fremd-wortteil: Luft Autor von „Dorian Gray“ † (Oscar) Zu-behör-teile Papst-name Szenen-folge (Bühne) Vorname der Fitz-gerald † elektr. gela-denes Teichen Stachel-tier Darlehen Fluss der griech. Unter-welt Entwurf, Planung japa-nische Währung Epoche Teufels-rochen engl. National-ökonom † 1873 Arbeits-gruppen flüssiges Fett Vulkan auf Minda-nao in hohem Maße wür-digen, aus-zeichnen Armee-ange-höriger Vorname der Riefen-stahl Ex-Profi-Boxer (Moham-med) Fluss in Belgien Gefäß im Haushalt Buch der Bibel franzö-sische Haupt-stadt Milch gebende Haus-tiere Esels-laut Antilo-pen-art ein Weißwal Vulkan auf Hawaii nörgeln ganz wenig Einzel-darbie-tung												

 Widder 21.03. - 20.04. Die Liebessterne verleihen Ihnen rhetorische Flügel: schöne Flirts! Sie packen leidige Arbeiten endlich an – gut so! Sie sind euphorisch. Das macht Sie unvorsichtig.	 Stier 21.04. - 20.05. Vorsicht vor Fettnäpchen – Sie handeln impulsiv! Hektik und mangelnde Konzentration – eine anstrengende Woche. Versuchen Sie abends und am Wochenende abzuschalten.	 Zwillinge 21.05. - 22.06. Trotz einer komplizierten Gefühlslage – gehen Sie alles entspannt an. Sie bekommen gute Angebote. Lassen Sie sich bei der Wahl Zeit. Kleinliche Nörgeleien sollten zur Zeit tabu sein.
 Krebs 22.06. - 22.07. Ihre Erfolgsformel diese Woche: Qualitätszeit zu zweit! Teilen Sie Ihre Infos mit Kollegen, das zahlt sich später aus. Die kleinen Klippen des Alltags umschiffen Sie derzeit spielerisch.	 Löwe 23.07. - 23.08. Vorsicht: Ein kritisches Wort kann den Partner derzeit tief verletzen. Halten Sie Kurs, alles andere verwirrt nur. Für schlechte Laune & Stimmung haben Sie zum Glück keine Zeit!	 Jungfrau 24.08. - 23.09. Finger weg von Seitenprüngen. Sie setzen viel auf's Spiel. Langes Grübeln über eine Entscheidung ist verboten. Seien Sie schnell!! Sie brauchen Aufmunterung. Gehen Sie unter die Leute!
 Waage 24.09. - 23.10. Positive Ausstrahlung: Die Herzen fliegen Ihnen in dieser Woche zu. Alles läuft wie geschmiert – Sie organisieren perfekt. Geteiltes Glück ist doppeltes Glück – handeln Sie danach!	 Skorpion 24.10. - 22.11. Keine Zeit? Für die Liebe sollten Sie im Terminkalender Platz schaffen! Sie hängen sich bei einem Projekt voll rein. Richtig so! Suchen Sie die Gründe für Ihren Frust nicht bei anderen.	 Schütze 23.11. - 21.12. Ihre Ansprüche werden nicht erfüllt. Sind sie zu hoch? Im Job liegt die Messlatte derzeit hoch: Anstrengen! Sie brauchen dringend Ausgleich: Kultur oder Sport.
 Steinbock 22.12. - 20.01. Rücksicht können Sie nur erwarten, wenn Sie Ihre Bedürfnisse deutlich machen. Sie beziehen klar Stellung. Das bringt alle weiter! Finanzielle Großzügigkeit zahlt sich schon bald wieder aus.	 Wassermann 21.01. - 19.02. Eine spannende Begegnung macht Singles jetzt glücklich. Machen Sie sich auf unvorhergesehene Zwischenfälle gefasst. Sie gehen forsch an Sachen heran. Etwas Nachdenklichkeit täte gut!	 Fische 20.02. - 20.03. Singles punkten derzeit mit Komplimenten – langjährige Partner auch! Ergreifen Sie im Team die Initiative. Das bringt alle voran. Ein Durchhänger ist Ende der Woche überstanden.

1	3	5		6			8	
8	7				1			
9					3			
5		1				3		7
		3	6	1	5	4		
4		6				1		2
			7					9
			1				4	6
	1			8		7	3	5

[illegible]

WLÜBECK + OSTHOLSTEIN
WOCHENSPIEGEL

IMMER SONNABENDS IM
BRIEFKASTEN UND ONLINE
JEDERZEIT FÜR SIE DA!

So entstand der Mühlentorteller

Kreisverkehr ersetzte 1952 Kreuzung – Die Huxtertorallee wurde verlegt – Ein Friedhof musste weichen.

LÜBECK. Für den Erhalt des Kreisverkehrs auf dem Mühlentorplatz ist die Marke von 4000 Unterschriften geknackt. Das hat Detlev Stolzenberg, Politiker der Unabhängigen in der Lübecker Bürgerschaft, im Namen der Initiative „Ja zum Mühlentorteller“ mitgeteilt. Es wird weiter gesammelt: Die Bürger müssen bis zum 24. August 8700 Unterschriften zusammenhaben. Denn ihr Ziel ist es, den Umbau des Platzes zu einer Ampelkreuzung per Bürgerentscheid zu verhindern.

Seit 1952 prägt der Kreisverkehr den Mühlentorplatz. In dem Jahr wurde die damalige Kreuzung zu einem Verkehrsteller umgestaltet. Bis dahin trafen an dieser Stelle die Ratzeburger Allee, die Kronsfordter Allee und die Mühlentorbrücke aufeinander. In den 1950er Jahren wurden bundesweit Städte autogerecht umgestaltet. Deswegen wurde aus der zuvor übersichtlichen Kreuzung ein Verkehrsknotenpunkt. Eine Straße wurde dort angebunden: die Huxtertorallee.

DIE HÜXTERTORALLEE WURDE VERLEGT

Sie verlief bis dahin durch den heutigen Hermann-Hesse-Park und mündete ein Stück weiter stadtauswärts bei der Antonistraße auf die Ratzeburger Allee. Die Huxtertorallee wurde weiter in Richtung Kanaltrave verlegt. Auf der neuen Trasse hatte sich früher der St.-Annen-Friedhof befunden. Dieser war schon zuvor beim Bau des Elbe-Lübeck-Kanals mit Aushub bedeckt und zu einer Gartenanlage umgewandelt worden.

Für die Verlegung der Huxtertorallee wurden die verbliebenen Grabsteine entfernt. Das frühere Eingangstor von 1808, das eigentlich erhalten werden sollte, wurde durch einen gefällten Baum wesentlich zerstört. Heute erinnert nichts mehr an den Friedhof. Allerdings: Als die Entsorgungsbetriebe 2023 die Kanalisation unter der Huxtertorallee erneuerten, stießen die Arbeiter auf die Überreste der

Gräber, die daraufhin archäologisch dokumentiert und gesichert wurden.

Über mehrere Jahrzehnte hatte der Kreisverkehr zwei Fahrspuren. Die Einfahrten in den Kreisverkehr erfolgten ebenfalls zweispurig. Die Grünfläche in der Mitte wird heute vom Bereich Stadtgrün und Verkehr bepflanzt und ist ein blühendes Entree in die Altstadt.

VIELE DENKMALGESCHÜTZTE OBJEKTE IM UMFELD

Rund um den Mühlentorplatz gibt es zahlreiche denkmalgeschützte Bauwerke. Etwa die 1899 gebaute Mühlentorbrücke, die über den 1900 eröffneten Elbe-Lübeck-Kanal führt. Aktuell ist sie wegen Baufälligkeit gesperrt. Der Hochbunker, der unmittelbar neben dem Kreisverkehr steht, wurde 1941 errichtet. Er ist seit 2015 ein eingetragenes Kulturdenkmal. Die Wallanlagen sind seit 2023 ebenfalls Denkmal. Der kleine Pavillon aus den

1950er Jahren, der zuletzt ein Antiquitätengeschäft beherbergte, ist hingegen bislang keines. Es war aber nicht alles nur hübsch und romantisch. 35.000 Fahrzeuge und 7500 Radfahrer rollten pro Tag über den Platz. Seit der Sperrung der Mühlentorbrücke sind es deutlich weniger Autos. In den Polizeistatistiken tauchte der Kreisel regelmäßig als Unfallschwerpunkt auf. Besonders Radfahrer lebten dort gefährlich. 2023 kam Bewegung in die Sache. Auf Druck des Landesbetriebs für Straßenbau und Verkehr gestaltete die Stadt den Kreisverkehr provisorisch um. Im Kreisverkehr gab es fortan nur noch eine Fahrspur, der Radverkehr wurde baulich vom Autoverkehr abgesetzt.

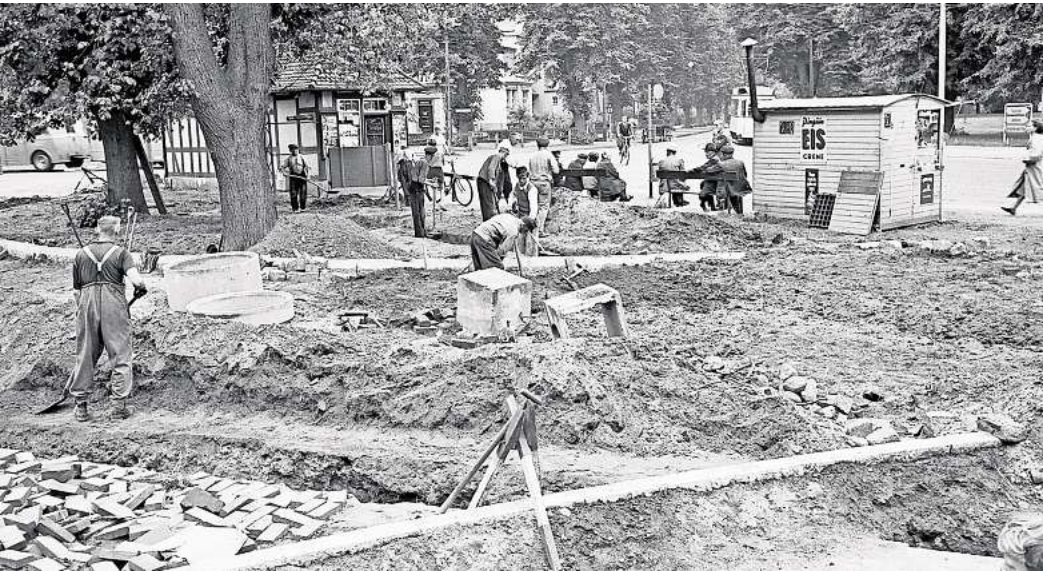
Eine endgültige Lösung sollte gesucht und bis zur Fertigstellung der Mühlentorbrücken-Sanierung umgesetzt werden. Die Stadtverwaltung favorisiert eine Ampelkreuzung.

BÜRGERSCHAFT WILL WIEDER EINE KREUZUNG

Nach monatelanger Debatte schloss sich die Mehrheit der Bürgerschaft dieser Meinung an. Die Initiative kämpft seitdem für den Erhalt des Kreisverkehrs. Ausgang offen.

Bürgerinnen und Bürger können sich ausführlich über das Für und Wider informieren. Die Argumente der Initiative sind auf der Seite ja-zum-muehlentorteller.de zu finden. Die Stadt will in Kürze Informationen unter www.luebeck.de/muehlentorteller bereitstellen. „In vielen Ladengeschäften und Praxen liegen Unterschriftenlisten aus“, sagt Detlev Stolzenberg. Wer zusätzlich unterstützen möchte, könne sich unter der Telefonnummer 0163/6352000 melden.

HVS



Dieses Bild stammt aus dem Juli 1953. Die Formen des Mühlentortellers sind bereits zu erahnen. Hinten im Bild: die Kronsfordter Allee. Foto: Hans Krippangs



Philipp Becker und Hannah Schöb, Ihr Team im Campus Center Lübeck. Foto: Schmelzer Hörsysteme

Sommerinspektion bei Schmelzer Hörsysteme

Gut hören – den ganzen Sommer über.

LÜBECK/OSTHOLSTEIN. Der Sommer bringt nicht nur Sonnenschein und warme Temperaturen, sondern auch Hitze und hohe Luftfeuchtigkeit. Das kann auch Hörsysteme belasten. Damit diese zuverlässig funktionieren und Nutzerinnen und Nutzer den Sommer unbeschwert genießen können, lädt Schmelzer Hörsysteme zur Sommerinspektion für alle Hörsysteme ein. Gleichzeitig bietet das Unternehmen allen Interessierten einen kostenlosen Hörtest an. „Viele Menschen merken erst spät, dass ihr Hörvermögen nachgelassen hat. Ein Hörtest schafft schnell Klarheit und dauert, wenn alles in Ordnung ist, nur etwa 15 Minuten“, erklärt Hannah Schöb, Hörakustikerin im Campus Center Lübeck. Sollte dabei eine Hörminderung festgestellt werden, berät das Team unverbindlich zu den individuellen Versorgungsmöglichkeiten und stellt passende Hörsysteme vor. Besonders im Sommer lohnt

sich auch ein professioneller Service für bereits vorhandene Hörsysteme. Im Rahmen der Sommerinspektion werden die Geräte und Ohrpassstücke gründlich gereinigt, technisch überprüft und die Otoplastiken kontrolliert. Auf Wunsch gehört zudem eine Video-Otoskopie zum Angebot. Auch alle, die sich für moderne Hörtechnik interessieren, sind bei Schmelzer Hörsysteme willkommen. „Die Entwicklung schreitet rasant voran. Heute gibt es beispielsweise Akku-Hörssysteme mit einer Laufzeit von bis zu 24 Stunden oder nahezu unsichtbare Im-Ohr-Hörssysteme. Gemeinsam finden wir die Lösung, die am besten zu den individuellen Bedürfnissen passt“, sagen die Geschäftsführer Christoph und Felix Schmelzer. Ein besonderes Highlight sind die Philips-Testwochen im August und September. Seit vier Jahren ist Schmelzer Hörsysteme autorisierter Vertriebspartner der Marke Philips und konnte

bereits zahlreiche Kundinnen und Kunden von der modernen Hörtechnik überzeugen. Das Team lädt alle Interessierten herzlich ein, einen Termin für die Sommerinspektion, einen kostenlosen Hörtest oder eine persönliche Beratung zu vereinbaren. „Rufen Sie uns einfach an und schildern Sie Ihr Anliegen. Wir nehmen uns Zeit für Sie und finden gemeinsam die passende Lösung – für bestes Hören und mehr Lebensqualität“, so Christoph Schmelzer.

■ Lübecker Innenstadt, Holstenstraße 9, Tel. 0451/61305823
Lübeck Campus Center, Alexander-Fleming-Straße 1, Tel. 0451/49898686
Stockelsdorf, Ahrensböcker Straße 34-36, Tel. 0451/88051595
Travemünde, Vorderreihe 8-9, Tel. 04502/8869900
Schlutup, Mecklenburger Straße 67, Tel. 0451/45056320
Bad Schwartau, Markttwiete 6, Tel. 0451/70985250

EINKAUFEN MIT DER

BESTPREIS GARANTIE

KNUTZEN HOME

knutzen-home.de

Die mit dem grünen Haus

30 % RABATT AUF PLISSEES*

- 10 %

Insektenschutz nach Maß

Passgenauer Schutz für Ihre Türen und Fenster

Spannrahmen · Schiebetüren · Rollos
Flügeltüren · Kellerschachtabdeckung
Faltschiebeanlagen

Variable Anbringung – auch ohne zu bohren

In vielen Farben und Transparenzen verfügbar

Frei verschiebbare Profile

Maßgenaue Anfertigung

Jetzt beraten lassen!

KNUTZEN HOME Lübeck
Osterweide 14
Telefon 0451 50 49 060

KNUTZEN HOME Eutin
Industriestr. 12a
Telefon 04521 79 56 00

KNUTZEN HOME Oldenburg in Holstein
Am Voßberg 8
Telefon 04361 50 63 90

Alle Preise sind Abholpreise ohne Montage und verstehen sich in Euro, inkl. gesetzl. MwSt., solange der Vorrat reicht. Irrtümer, Farbabweichungen und Änderungen vorbehalten.

Verwaltung: Knutzen Teppich-Hof GmbH



Johanna Klement aus Lübeck ist Ärztin und Autorin. In diesem Jahr erscheinen fünf neue Bücher von ihr. Foto: Agentur 54°

Schüchternheit ist keine Schwäche

Lübecker Ärztin und Autorin veröffentlicht neues Buch – In „Chamäleonrot“ erzählt Johanna Klement von einem Kind, das lieber beobachtet.

LÜBECK. Das Kind beobachtet gern. Es sieht jede noch so kleine Raupe auf der Straße. Sein Lieblingstier ist das Chamäleon. Es ist lieber leise als laut, spricht nicht gern mit Fremden und will nicht jedem Menschen „Hallo“ sagen. Erwachsene würden vielleicht sagen: „Das Kind ist schüchtern.“ Das Thema Schüchternsein, wie Autorin Johanna Klement (47) es in ihrem neuen Bilderbuch „Chamäleonrot – Eine Geschichte übers Schüchternsein“ beschreibt, begleite sie seit ihrer Kindheit. „Ich war ein sehr schüchternes Kind und wurde dahin gedrängt: Jetzt trau dich doch mal, jetzt sei doch mal mutiger, komm mehr aus dir heraus.“ Doch dieser Schalter lasse sich für schüchterne Menschen nicht einfach so umlegen. Klement ist Ärztin und Autorin mehrerer Bilder-, Kinder- und Jugendbücher. Ihr Buch „Von Rotze bis Kotze: Die flüssigen Superkräfte deines Körpers“ wurde mehrfach ausgezeichnet. Außerdem schreibt sie als Medical Writer wissenschaftliche Texte für ein Fachpublikum. In diesem Jahr erscheinen fünf neue Bücher der Autorin. Es sind „Herzensthemen“, die sie in ihren Büchern bearbeitet, sagt Klement. „Gerade bei den Bilderbüchern sind es oft Themen, die für mich relevant sind oder für uns als Fa-

milie oder im Freundeskreis.“ Ihr größter Wunsch in diesen Situationen sei es gewesen, unsichtbar zu werden. Dann würde sie niemand ansprechen: Der Kellner würde nicht wissen wollen, wie das Essen geschmeckt habe, oder Kinder auf dem Spielplatz würden nicht fragen, ob sie mit den Förmchen spielen können. **CHAMÄLEONS KÖNNEN SICH NICHT TARNEN** Ein Chamäleon müsste man sein. Doch bei ihrer Recherche fand die Wissenschaftlerin heraus, dass Chamäleons gar nicht vollständig mit ihrer Umgebung verschmelzen. Ihre Farbwechsel seien Reaktionen auf Stress, Hitze oder Angeberverhalten. Für ihr Buch verwarf die Lübeckerin die Assoziation nicht, sondern sah eine Parallele zu dem Kind aus dem Buch. Denn Schüchternheit sei keine Schwäche. „Häufig gehen andere Charaktereigenschaften mit einher, die unglaublich wertvoll sind, wie gutes Beobachten, einfühlsam sein, andere Leute lesen zu können oder die Stimmung im Raum zu bemerken.“ In den reichen Illustrationen von Dorothea Blankenhagen gibt es kleine Details, die Spaß machen, wenn man sie entdeckt. Sei es ein kleiner Marienkäfer, der zur Klingel des Fahrrades wird, oder die Umrise des Chamäleons, das in sei-

nem Terrarium gar nicht so einfach zu entdecken ist. **LESESPAß WICHTIGER ALS MORAL** Der Lesespaß gelingt auch durch die Diversität, die sich durch das Buch zieht. Für Klement ist es eine Selbstverständlichkeit, dass sich möglichst viele Menschen in den Geschichten wiedererkennen sollen. Im Haus, in das das Kind und seine Mutter einziehen, öffnen eine ältere Dame, eine Frau mit Kopftuch, eine Frau mit dunkler Hautfarbe und ein Vater mit seinem Kind die Tür. Zudem ist dem Kind kein Name und kein Geschlecht zugeordnet. „Wir haben versucht, es offenzuhalten, um möglichst eine große Identifikationsfläche zu haben für die lesenden Kinder“, sagt Klement. In ihren Büchern möchte die Lübeckerin Kindern keine direkte Moral mitgeben – wenn jemand eine mitbekomme, dann seien es die Eltern –, sie will ein schönes Leseerlebnis schaffen. „Wenn gleichzeitig danach ein schönes Gefühl beim Kind entsteht, das vielleicht ein wenig schüchtern ist, und danach den Fehler nicht bei sich sehen würde, das würde mich sehr freuen.“ Als im Buch die Mutter und das Kind ganz oben im Haus bei Herrn Leander klingeln, lernen sie noch jemanden kennen: ein Chamäleon. **JOP**

Ankerpunkt junge Demenz – neue telefonische Sprechzeiten für Betroffene und Zugehörige

NORDERSTEDT. Die Alzheimer Gesellschaft Schleswig-Holstein e.V. und das Kompetenzzentrum Demenz in Schleswig-Holstein erweitern ihr Unterstützungsangebot für junge Menschen mit Demenz und ihre Zugehörigen mit einer telefonischen Sprechzeit zum Thema junge Demenz. Eine Demenz in jungen Jahren – Beginn vor dem 65. Lebensjahr – sowie die Frontotemporale Demenz (FTD) bringen für Betroffene und ihre An- und Zugehörigen oft besondere Herausforderungen mit sich. Eine Demenz in jungen Jahren ist häufig mit Fragen zur Berufstätigkeit, zur familiären Situa-

tion und zur Zukunftsplanung verbunden. Auch die Frontotemporale Demenz (FTD) kann unabhängig vom Alter des Erkrankungsbeginns besondere Belastungen mit sich bringen. Vor diesem Hintergrund wurde im Rahmen des Projekts „Ankerpunkt junge Demenz für Schleswig-Holstein“, neben dem bestehenden Online-Gesprächskreis für Angehörige von Menschen mit FTD ein weiteres Angebot geschaffen. Ziel ist es, eine niedrigschwellige Beratung bereitzustellen, die Betroffene und ihre Angehörigen unterstützt und stärkt. Die Sprechzeiten finden zweimal monatlich statt:

- jeden ersten Donnerstag im Monat von 11 bis 13 Uhr
 - jeden letzten Donnerstag im Monat von 15 bis 17 Uhr
- Unter der Rufnummer 040/238304421 beantworten die Mitarbeiterinnen des Kompetenzzentrums Demenz Anne Brandt und Patricia Camutepa während der Sprechzeiten Fragen, geben Informationen und unterstützen bei persönlichen Herausforderungen. Weitere Informationen zum Ankerpunkt junge Demenz für Schleswig-Holstein finden Interessierte hier: <https://www.demenz-sh.de/ankerpunkt-junge-demenz-fuer-schleswig-holstein/>

GESUNDHEITS-TIPP

Schlafen bei Hitze – Tipps für erholsame Sommernächte

Mit dem Einzug des Sommers und steigenden Nachttemperaturen fällt es vielen Menschen schwer, gut zu schlafen. Eine erholsame Nachtruhe ist für die körperliche und geistige Gesundheit jedoch unerlässlich. Bei heißem Wetter ist es daher besonders wichtig, auf eine gute Schlafhygiene zu achten, damit die körpereigenen Regenerationsprozesse stattfinden können. Fachleute empfehlen für das Schlafen bei Hitze die folgenden Tipps für erholsame Nächte.

DIE RICHTIGE VORBEREITUNG ZÄHLT

Um zu verhindern, dass sich die Hitze in Ihrem Schlafzimmer überhaupt erst staut, ist es wichtig, tagsüber die richtigen Maßnahmen zu ergreifen. Verdunkeln Sie die Schlafzimmerfenster in den Sonnenstunden mit Jalousien oder Vorhängen, damit die Sonne den Raum nicht unnötig aufheizt. Auch der richtige Zeitpunkt zum Lüften ist im Sommer entscheidend. Morgens nach dem Aufstehen und abends vor dem Schlafengehen, wenn es draußen kühler ist als tagsüber, sollten Sie den Raum zehn Minuten lang gründlich lüften und frische Luft hereinströmen lassen. Das hilft Ihnen beim Einschlafen. Lassen Sie beim Lüften das Licht aus, damit nachts keine Mücken Ihren Schlaf stören.

GEHEN SIE NICHT ZU FRÜH INS BETT

Normalerweise dauert das Einschlafen län-

ger, wenn einem warm ist, also gehen Sie nicht zu früh ins Bett, sondern erst dann, wenn Sie sich tatsächlich schläfrig fühlen. Wenn Sie einschlafen, sinkt Ihre Körpertemperatur und erreicht zwischen 3 und 5 Uhr morgens ihren Tiefpunkt. Rechnen Sie damit, dass Ihnen in der Nacht kalt werden könnte, und legen Sie sich eine leichte Bettdecke oder ein Laken bereit – entweder am Fußende des Bettes oder neben Ihrem Körper.

VERMEIDEN SIE DEN MITTAGSSCHLAF

Heißes Wetter kann dazu führen, dass Sie sich tagsüber etwas träge fühlen. Das liegt daran, dass Sie mehr Energie aufwenden, um Ihre Körpertemperatur zu regulieren. Wenn Ihr Schlaf jedoch nachts gestört ist, versuchen Sie, tagsüber kein Nickerchen zu machen.

VERMEIDEN SIE SPORT AM SPÄTEN ABEND

Im Sommer macht Sport am Abend besonders viel Spaß. Allerdings bringt das zwei Probleme mit sich, wenn es um Ihren Schlaf geht. Studien haben gezeigt, dass Sport den Cortisolspiegel erhöht.



Joerg Ortmann, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheitstipps.

Cortisol ist das natürliche Stresshormon des Körpers, das Sie wachsam und aktiv macht. Nicht gerade das, was man vor dem Einschlafen möchte, oder? Außerdem regt die späte Aktivität Ihren Kreislauf an, bringt Sie zum Schwitzen und wärmt Sie auf. Das heizt Ihren Körper unnötig auf. Daher sollten Sie bei heißem Wetter etwa drei Stunden vor dem Schlafengehen auf Sport verzichten, um Ihren Körper kühl zu halten.

TRAGEN SIE KÜHLE SOCKEN

Das Kühlen Ihrer Füße hilft dabei, Ihre gesamte Körpertemperatur zu senken. Legen Sie tagsüber ein Paar Socken in den Kühlschranks und ziehen Sie sie an, bevor Sie zu Bett gehen.

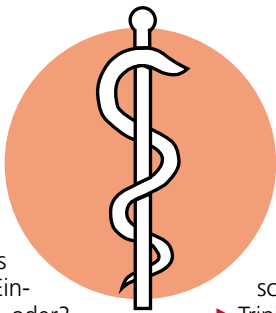
HALTEN SIE AN IHREN ROUTINEN FEST

Heißes Wetter kann oft dazu führen, dass Ihre tägliche Routine durcheinandergerät, doch späteres Essen und späteres Zubettgehen können die Schlafqualität beeinträchtigen. Versuchen Sie, Ihre gewohnten Essens- und Schlafenszeiten einzuhalten und Ihre nächtliche Routine beizubehalten.

WIE WIRKEN SICH TEMPERATUREN AUF DEN KÖRPER AUS?

Während einer Hitzewelle ist es

wichtig, auf Ihre Gesundheit zu achten, da dann das Risiko für Dehydrierung, Hitzeerschöpfung und Hitzschlag steigt. Beachten Sie die folgenden Ratsschläge:
► Trinken Sie ausreichend Wasser, um den Flüssigkeitsverlust durch Urinieren, Schwitzen und Atmen auszugleichen
► Überhitzung kann insbesondere für Menschen mit Herz- oder Atemproblemen ein Problem darstellen. Zu den Symptomen zählen Kribbeln auf der Haut, Kopfschmerzen und Übelkeit
► Erschöpfung tritt ein, wenn der Körper Wasser oder Salz verliert. Ohnmachtsgefühle, Schwäche oder Muskelkrämpfe sind nur einige der Symptome.
► Sobald die Körpertemperatur 40 Grad Celsius oder mehr erreicht, kann es zu einem Hitzschlag kommen. Die Anzeichen ähneln denen einer Hitzeerschöpfung, doch die betroffene Person kann das Bewusstsein verlieren, trockene Haut haben und nicht mehr schwitzen.
Haben Sie noch Fragen zu einem gesunden Schlaf oder suchen Sie nach sanften, natürlichen Präparaten zur Beruhigung in heißen Sommernächten? Kommen Sie gerne zu uns in die Pinguin-Apotheken – wir beraten Sie jederzeit kompetent und individuell!
Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken



Fußgesundheit stärken

Barfußlaufen fördert gesunde Kinderfüße – trainiert die Muskeln und hilft bei der Entwicklung.

BERLIN/LÜBECK. Kinder ziehen im Sommer gerne die Schuhe aus, laufen barfuß über Wiesen, Sand und Waldboden und stärken dabei ganz nebenbei ihre Füße. Denn wer barfuß geht, trainiert Muskeln, spürt den Untergrund und hilft dem Fuß, sich natürlich zu entwickeln. „Fast alle Kleinkinder starten mit eher flachen Füßen, das ist völlig normal. Erst durch Bewegung und unterschiedliche Reize bildet sich das Fußgewölbe nach und nach aus. Barfußlaufen auf wechselnden Untergründen aktiviert die Muskulatur und unterstützt diese Entwicklung“, sagt Dr. Jörn Dohle, stellvertretender Präsident der Deutschen Gesellschaft für Orthopädie und Unfallchirurgie (DGOU).

TIPPS FÜR GESUNDE KINDERFÜßE IM SOMMER:

- Kinder so oft wie möglich barfuß laufen lassen
- Unterschiedliche Untergründe nutzen: Wiese, Sand, Kies oder Waldboden
- Viel Bewegung im Alltag fördern: laufen, springen, klettern
- Schuhe nur, wenn nötig: dann weich, flexibel und mit ausreichend Platz
- Bei Schmerzen oder auffälligem Gangbild ärztlichen Rat einholen

Fast alle Kleinkinder haben zunächst ein abgeflachtes Fußgewölbe, den sogenannten kindlichen Knick-Senkfuß. Medizinisch beschreibt er eine dreidimensionale Veränderung des Fußes, die in den ersten Lebensjahren zur normalen Entwicklung gehört. Die Ferse kippt leicht nach innen, der Fuß wirkt flach, weil das Längsgewölbe noch nicht vollständig ausgebildet ist. Die S2k-Leitlinie „Kindlicher Knick-Senkfuß“ der DGOU zeigt: Nur ein kleiner Teil der Kinder entwickelt Beschwerden, Schmerzen treten bei weniger als zwei Prozent auf. „Dabei spielen auch Risikofaktoren eine Rolle: Übergewicht kann die Entwicklung eines Knick-Senkfußes begünstigen, der sich nicht von selbst reguliert. Auch muskuläre Schwächen oder bestimmte Grunder-



So oft wie möglich sollten kleine Kinder barfuß auf unterschiedlichen Untergründen laufen. Foto: pixabay (Symbolbild)

krankungen können Einfluss nehmen“, sagt Prof. Dr. Anna K. Hell, federführende Autorin und Koordinatorin der Leitlinie. Treten Schmerzen auf, wirkt der Fuß steif oder läuft das Kind ungern, sollte dies orthopädisch-unfallchirurgisch abgeklärt werden. In den ersten Lebensjahren sind die Strukturen im Fuß noch weich und flexibel. Muskeln, Sehnen und Bänder entwickeln sich erst nach und nach. Das ermöglicht dem Fuß, sich anzupassen und seine endgültige Form auszubilden. Er reagiert auf Reize und Belastungen und gewinnt so Schritt für Schritt an Stabilität. „Erst im Laufe der Kindheit und im Jugendalter bildet sich das Fußgewölbe vollständig aus. Es

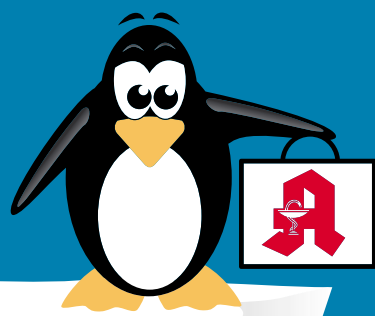
übernimmt später eine zentrale Funktion: Es wirkt wie ein Stoßdämpfer, verteilt das Körpergewicht gleichmäßig und sorgt für Stabilität und Balance beim Gehen und Laufen“, sagt Prof. Dr. Stefan Rammelt, Vorsitzender der DGOU-Sektion Deutsche Assoziation für Fuß und Sprunggelenk (DAF). Gerade die Sommermonate bieten ideale Bedingungen, um die natürliche Entwicklung der Füße zu unterstützen. Barfußlaufen in abwechslungsreicher Umgebung setzt gezielte Reize und stärkt die Muskulatur. Gleichzeitig gilt: Sicherheit geht vor. Kinder sollten nur dort barfuß laufen, wo keine Verletzungsgefahr durch Scherben, spitze Gegen-

stände oder stark erhitzte Oberflächen besteht. Entscheidend bleibt die Unterscheidung zwischen dem häufigen, flexiblen Knick-Senkfuß und einer seltenen, starren Form, die auf strukturelle oder neurologische Ursachen hinweisen kann und ärztlich abgeklärt werden sollte. In den allermeisten Fällen gilt jedoch: Es ist keine Therapie notwendig. Einlagen oder spezielle Maßnahmen sind nur bei Beschwerden sinnvoll. Für die große Mehrheit der Kinder ist der Knick-Senkfuß ein vorübergehendes Entwicklungsphänomen und der Sommer liefert die besten Voraussetzungen, damit sich gesunde Füße ganz natürlich entwickeln.

Qualität
zertifiziert gemäß
DIN EN ISO 9001:2015

PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT
REDUZIERT*



TOP PREISE IMMER ONLINE & VOR ORT*

**Thomapyrin
intensiv**
20 Tabl.

46 %
gespart**



statt ~~9,79 €~~

5.25**
€

Prostagutt duo
160 mg/120 mg
2 mal 100 Weichkapseln

**18 %
gespart**



statt ~~90,95 €~~

73.95**
€

Kytta Schmerzsalbe
100 g

26 %
gespart**



statt ~~22,88 €~~

16.95**
€
Kg = 169,50 €

Neurexan
250 Stck.



statt ~~64,40 €~~

47.90**
€

25 %
gespart**

**Nasen Duo
Nasenspray**
10 ml für Erwachsene

48 %
gespart**



statt ~~7,50 €~~

3.90**
€

L = 390 €

Ginkobil ratiopharm

120 mg
120 Stck.

**50 %
gespart**



statt ~~92,99 €~~

45.99**
€

+ größte Auswahl*
+ bestens beraten
+ keine Einheitsmedizin
= einfach in guten Händen!



PINGUIN
APOTHEKEN

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

**Cetirizin
Ratiopharm**
50 Tabl.

48%
gespart**



statt ~~22,19 €~~

11.50**
€

Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: www.pinguinapotheke24.de

**AVP: Diesen Preis hat der pharmazeutische Unternehmer zum Zwecke zur Abrechnung dieses Arzneimittels zu Lasten der gesetzlichen Krankenkasse durch Apotheken an die Informationsstelle für Arzneispezialitäten GmbH (IFA) gemeldet. Die Grundlage ist § 78 AMG. Dieser gemeldete Preis abzüglich eines Abschlags von 5% wird von der Krankenkasse für dieses Arzneimittel an die Apotheke bezahlt, wenn die Krankenkasse ausnahmsweise die Kosten dieses Arzneimittels übernimmt. UVP steht demgegenüber für die unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers. Preisersparnisse beziehen sich auf AVP bzw. UVP. * Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

**Am Hauptbahnhof/
ZOB**
Konrad-Adenauer-Str. 1
Tel.: 0451/82966

**Im Hochschulstadtteil /
Im Campus**
Alexander-Fleming-Str. 1
Tel.: 0451/292 896 66

**In der Mühlenstraße
Südl. Altstadt**
Mühlenstr. 37
Tel.: 0451/707 510 10

**In der Königstraße
auf 2 Etagen / EG + 1. OG**
Königstr. 59-63
Tel.: 0451/292 75 55

LESERREISEN

Weihnachten & Silvester

Alle Reisen inklusive Fahrt im modernen Fernreisebus ab Lübeck, Bad Schwartau, Neustadt und Eutin



Traumweihnacht im Salzburger Land
Salzburg • Bad Ischl • Wolfgangsee • Zell am See

► **10-Tage-Reise** 18.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 1649,90 im DZ nur € **1359,90**



Silvesterurlaub im Thüringer Wald
Phantastische Silvesterreise unter dem Motto „In 80 Tagen um die Welt“ mit Top-Hotel AHORN Berghotel Friedrichroda

► **7-Tage-Reise** 27.12.26 - 02.01.27

im EZ nur € 1539,90 im DZ nur € **1199,90**



Weihnachten „First-Class“ in der Hansestadt Stettin
Eines der besten Hotels der Region in Top-Lage mit Wellnessabteilung und Hallenbad

► **4-Tage-Reise** 23.12. - 26.12.2026

im EZ nur € 675,90 im DZ nur € **565,90**



Silvester in Krakau
inkl. HP & Silvesterfeier mit 4-Gang-Abendessen Hohe Tatra • Posen • Breslau

► **6-Tage-Reise** 29.12.26 - 03.01.27

im EZ nur € 1349,90 im DZ nur € **999,90**



Zauberhafte Weihnachten im Thüringer Wald
Malerische Winterlandschaft mit Top-Hotel AHORN Berghotel Friedrichroda

► **6-Tage-Reise** 22.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 1169,90 im DZ nur € **889,90**



Jahreswechsel in Dresden
mit Silvesterkonzert im Kulturpalast und Silvesterabendessen in einem Restaurant in der Dresdner Altstadt

► **3-Tage-Reise** 30.12.26 - 01.01.27

im EZ nur € 609,90 im DZ nur € **449,90**



Weihnachten in Breslau „First Class“
Top-Hotel inkl. Halbpension Breslau • Riesengebirge • Waldenburger Land

► **5-Tage-Reise** 23.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 769,90 im DZ nur € **619,90**



Der Preisknüller! Silvester in Berlin
Mit Top-Komforthotel im Zentrum!

► **3-Tage-Reise** 30.12.26 - 01.01.27

im EZ nur € 489,90 im DZ nur € **329,90**



Weihnachten am Rhein-Lahn-Eck
Am Rande von Westerwald und Taunus Freuen Sie sich auf romantische Städte am Rhein zur Weihnachtszeit

► **5-Tage-Reise** 23.12. - 27.12.26

im EZ nur € 819,90 im DZ nur € **679,90**



Silvester in Bromberg: Preußischer Glanz & Ordensland
Top-Ausflugsprogramm • stimmungsvolle Silvesterfeier • Komforthotel im Stadtzentrum

► **4-Tage-Reise** 30.12.26 - 02.01.27

im EZ nur € 799,90 im DZ nur € **649,90**



„Weihnachts-Romantik“ Böhmisches & Sächsische Schweiz
Erlebnis Erzgebirge im Winterkleid Dresden & Prag • großes Ausflugsprogramm

► **5-Tage-Reise** 23.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 779,90 im DZ nur € **599,90**



Jahreswechsel in München mit Circus Krone
Stadtrundfahrt München • Getränke-Paket bis 1:30 Uhr • Neujahrsvorstellung im Circus Krone

► **4-Tage-Reise** 30.12.26 - 02.01.27

im EZ nur € 1039,90 im DZ nur € **789,90**



Weihnachten in Hirschberg im polnischen Riesengebirge
Breslau & Hirschberg mit Stadtführung Stabkirche Wang • Rundfahrt Riesengebirge

► **5-Tage-Reise** 23.12. - 27.12.2026

im EZ nur € 759,90 im DZ nur € **639,90**



Münsterländer Jahreswechsel: Silvester im Dorf Münsterland
Silvester-Party in der Festscheune mit großem Getränke-Paket bis 1 Uhr

► **4-Tage-Reise** 30.12.26 - 02.01.27

im EZ nur € 859,90 im DZ nur € **729,90**

Unsere ausführlichen Reisebeschreibungen sowie alle Leistungen finden sie hier



Lehm, Reet und „Haus-im-Haus“: Kreative Ideen für den Hafenschuppen D

TH-Studierende zeigen Entwürfe für Nördliche Wallhalbinsel – Wettbewerbsfinale am 13. September.

LÜBECK. Die Umgebung könnte passender kaum sein: In der leeren Halle mit der hohen Dachbalkenkonstruktion wird an diesem Vormittag ein Füllhorn an Ideen ausgeschüttet. Rund 120 Minuten lang präsentieren Masterstudierende des Fachbereichs Bauwesen der TH Lübeck ihre Entwürfe im Hafenschuppen C. Sie wollen die Leere mit Leben füllen – allerdings nicht hier vor Ort, sondern einen Steinwurf weiter, im Hafenschuppen D.

Das übergeordnete Ziel ist der Erhalt der industriegeschichtlich bedeutsamen Gebäude. Denn diese noch vollständig erhaltene Hafenschuppenlandschaft auf der Nördlichen Wallhalbinsel sei ein historisches Kleinod, das zu Lübeck gehöre wie das berühmte Niederegger-Marzipan, postuliert derneinst die erfolgreiche Retter-Initiative. Ein Reigen an Ausarbeitungen wird von den

28 angehenden Architektinnen und Architekten vorgestellt.

„HAUS-IM-HAUS“ AUS REGIONALEN BAUSTOFFEN

Die größte Herausforderung: Es gilt, den Konflikt zwischen zukünftigem Wohn- und Werkbetrieb zu lösen. Schließlich soll der Schuppen D einen Mix aus Werkstatt- und Büroräumen, Seminar- und Kreativflächen sowie Wohnmöglichkeiten bieten. Die Lösungen fallen entsprechend verschieden aus: Funktionsboxen für das Schreinern, Malern et cetera werden angedacht, um so den Bestand zu schonen. Wohnräume sollen nach dem „Haus-im-Haus“-Prinzip aus energetischen Gründen in die Halle hinein gebaut werden.

Bei den Baustoffen setzen die Studierenden auf regionale Materialien wie Lehmziegel, Schilf-

rohr und Reet, aber auch Experimente mit Reifenresten werden mutig auf die Agenda gesetzt. „Die Deutsche Stiftung Denkmalschutz, der inzwischen der nördliche Teil des Hafenschuppens gehört, hatte die Studierenden aufgefordert, möglichst frei und wild zu planen“, kommentiert TH-Dozent Jan Oertling. Der Doktorand leitet zusammen mit Prof. Michael Locher – sein Schwerpunkt „Bauen im Bestand“ – das Lehrprojekt im Studiengang.

Wie das Gebäude künftig genutzt wird, steht schon fest: einerseits als Domizil der Jugendbauhütte. Dabei soll die Werfthalle, die weiterhin gemeinsam mit der Gesellschaft Weltkulturgut genutzt wird, erhalten bleiben. Der südliche Teil soll indes der Kreativwirtschaft und der Jugendarbeit dienen. Den Grundstein für die Konzepte legten die Studierenden bereits im Frühjahr. „Im März ging es mit einem Workshop gemeinsam mit der Jugendbauhütte und den FSJlern los“, so Oertling.

Der wissenschaftliche Mitarbeiter betont den Wert des Vorgehens: „Meines Wissens nach gibt es bundesweit kaum ein vergleichbares Projekt, wo wirklich Industriearchitektur in der Gesamtheit umgewandelt wird. Vor allem gemeinsam mit den Nutzenden, also sozusagen im Werkstattverfahren. Das alles sorgt für eine hohe Qualität.“ Auch die jungen Leute selbst se-



So stellen sich Chaima Chahour, Paul Leidig und Robin Strich das künftige Innenleben des Hafenschuppen D vor. Fotos: Michael Hollinde



So wollen Miriam Kranz, Darina Miusova, Christopher Meyn und Jan-Henrik Peters Aufenthaltsqualität im Gebäude erzeugen.

hen den großen Reiz der Aufgabe. „Man kann sich kreativ so richtig ausleben“, schwärmt etwa Masterstudent Paul Leidig.

Doch gab es mitunter auch Hürden am digitalen Zeichentisch. So erklärt Kommilitonin Chaima Chahour: „Die Dachöffnungen im Hafenschuppen waren zum Beispiel für uns ein schwieriges Thema, da wir nicht

alles mit Glas machen wollten. Glas ist immer die schwierige Variante.“

Die Mühe der Studierenden und die vielen Wochen des Kopfzerbrechens werden nicht umsonst sein. So ist für Sonntag, 13. September, am „Tag des offenen Denkmals“ eine öffentliche Präsentation geplant. Zudem wird eine Fachjury an dem-

selben Tag einen Siegerentwurf küren.

„Die Entwürfe sollen schließlich in die weitere Planung einbezogen werden. Wie und in welchem Rahmen das erfolgt, wird noch entschieden“, sagt Paula Wätzold von der Deutschen Stiftung Denkmalschutz. Und bis wann tatsächlich alles bezugsfertig ist, lässt sich der-

zeit nicht kalkulieren.

Ivalu Vesely, Leiterin der Jugendbauhütte, gibt sich entspannt: „Bei uns im Schuppen D wird es noch eine Weile dauern. Wir gehen das, wie in der Denkmalpflege üblich, mit einem langsamen, übersichtlichen Tempo an, Schritt für Schritt vor. Wir wollen nichts überstürzen.“

MHO

Top-Tagesfahrten 2026 im Norden!

Mit modernen Fernreisebussen ab Lübeck, Bad Schwartau und Eutin

REISEBÜRO GmbH
Behrens



Sommer-Spezial: Städtetrip Kopenhagen
Erleben Sie den Sommer pur in Kopenhagen

Nutzen Sie die Freizeit für einen Besuch im Tivoli oder bummeln Sie durch die moderne Metropole. Erleben Sie das „Hygge-Gefühl“ in der dänischen Hauptstadt. Inklusive Aufenthalt mit viel Freizeit in Kopenhagen und Fährüberfahrten Puttgarden – Rodby und zurück

Reisetermine 2026:
• Di., 11.08. • Fr., 14.08. • Mo., 31.08.

pro Person nur
44,90 €



Schwedenfest in Wismar & Hafenrundfahrt
Aufenthalt auf dem Schwedenfest in Wismar

Ein Wochenende lang feiert Wismar ein erlebnisreiches, historisches Stadtfest mit Gästen aus aller Welt. Nach Ankunft in Wismar unternehmen Sie eine 1-stündige Hafenrundfahrt und haben anschließend viel Freizeit auf einem der größten Schwedenfeste außerhalb Schwedens.

Reisetermine 2026:
• Sa., 22.08. • So., 23.08.

pro Person nur
53,90 €



Weltvogelpark Walsrode inklusive Eintritt

Über 4.000 Vögel, 650 Arten aus allen Kontinenten der Welt warten in einer der herrlichsten Gartenlandschaften Deutschlands auf Sie. Die einzigartige Park- und Gartenlandschaft erstreckt sich über 240.000 Quadratmetern und lädt dazu ein, die Geheimnisse der Vogelwelt zu erkunden. Busfahrt und Eintritt inklusive, Aufenthalt 4-5 Std.

Reisetermin 2026: • Di., 18.08.

pro Person nur
56,90 €



Eckernwörther Kartoffelbuffet und Lüneburg
mit großem Kartoffelbuffet & Aufenthalt in Lüneburg

Kommen Sie mit in die Lüneburger Heide und genießen Sie das große Eckernwörther Kartoffelbuffet: Kartoffelsuppe, Kartoffelgratin, Rosmarinkartoffeln, Heidekartoffeln und Bratkartoffeln, dazu Spanferkelrücken mit Karotten-Kohlrabigemüse oder gebratenes Fischfilet. Auf dem Rückweg fahren wir in die Salzstadt Lüneburg inkl. Freizeit.

Reisetermin 2026: • Mi., 16.09.2026

pro Person nur
59,90 €



Schlachtfest in der Heide
Inklusive Schlachtebuffet & Besuch Zierkerzenschnitterei

Fahrt in die Lüneburger Heide zum großen Schlachtebuffet mit Knipp (Grützwurst) mit Apfelkompott, Schweinebraten, Haxe, Spanferkelbraten, Sauerkraut, Rotkohl, Bratkartoffeln, Heidekartoffeln uvm. – Kalte Schlachtplatten am Buffet: Rotwurst, Leberwurst, Sülze, Mett uvm.

Besuch einer Zierkerzenschnitterei. Nachmittags Akkordeonmusik, Kännchen Kaffee & 1 Stück Sahnetorte.

Reisetermine 2026: • Mi., 07.10. • Mi., 21.10.

pro Person nur
69,90 €



Warnemünde
Inklusive Mittagessen vom Buffet im Brauhaus Trotzenburg

Verbringen Sie einen Tag am Meer im Ostseebad Warnemünde. Erleben Sie die Fischerdorfromantik und das Edvard-Munch-Haus oder besteigen Sie den Leuchtturm, der neben dem bekannten „Teepott“ steht. Bevor Sie Warnemünde erreichen, stärken Sie sich am Mittagsbuffet im vorzüglichen Brauhaus Trotzenburg in Rostock.

Reisetermine 2026:
• Mo., 03.08. • Mo., 24.08.

pro Person nur
69,90 €



Zoo Rostock inklusive Mittagsbuffet und Eintritt

Herzlich Willkommen im wohl „Besten Zoo Europas“. 6.500 Tiere in 500 verschiedenen Arten aus aller Welt leben hier in einer weitläufigen Parklandschaft. Erkunden Sie die Sehenswürdigkeiten und Attraktionen des prämierten Tierparks in Rostock an der Ostsee. Bevor es in den Zoo geht stärken Sie sich am Mittagsbuffet im Brauhaus Trotzenburg direkt vor den Toren des Tierparks.

Reisetermine 2026:
• Mo., 03.08. • Mo., 24.08.

pro Person nur
89,90 €



Nord-Ostsee-Kanalfahrt
mit dem Raddampfer „Freya“ • Hohenhörn – Kiel

Erleben Sie die Atmosphäre des 120 Jahre alten stilvollen Raddampfers „Freya“. Genießen Sie während der Fahrt das Brunchbuffet an Bord inkl. Kaffee, Tee, Saft, Wasser sowie am Nachmittag ein Kuchenbuffet.

Reisetermine 2026:
• Mi., 26.08. • Mi., 09.09. • Mi., 30.09.

pro Person nur
119,90 €

Mindestteilnehmerzahl 30 Personen. Für Mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet. Personalausweis erforderlich.

Reiseveranstalter: Reisebüro Behrens GmbH | Riemannstraße 26 | 23701 Eutin
Telefon: 04521-77937-0 | E-Mail: info@behrens-reisen.de

Beratung & Buchung: ☎ 04521-77937-0

LESERREISEN

Unsere Reisehighlights für Sie!

Alle Reisen inklusive Fahrt im modernen Fernreisebus ab Lübeck, Bad Schwartau, Neustadt und Eutin

Der Top-Reisepreis!



p.P. im EZ ab € 1338,90

p.P. im DZ ab € **1139,90**

„Zauber der Toskana“ zur Weinlese

Florenz • Lucca • Pisa • Siena • San Gimignano Insel Elba (Aufpreis)

► **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • je 1 x Zwischenübernachtung/HP (auf der Hin- & Rückreise) • 7 x Übernachtung im schönen Gutshof-Hotel (in der Toskana) • 7 x Frühstück vom Buffet • 7 x Abendessen (mit reg.Spezialitäten der Toskana) • Ausflug nach Florenz, Lucca, Pisa • Ausflug nach Siena, San Gimignano, Volterra mit Weinprobe • fachkundige Reiseleitung (bei den Panorama-Ausflügen)

gegen Aufpreis von € 89,90 p.P. zubuchbar:

• Panoramaausflug mit Bus und Schiff zur berühmten Insel Elba. Überfahrt, große Insel-Rundfahrt mit Reiseleitung.

Bitte beachten: Eintrittsgelder sind nicht im Reisepreis enthalten. Tourismustaxe vor Ort zahlbar.

► 10-Tage-Reise	p.P. im EZ	p.P. im DZ
04.09. - 13.09.2026	€ 1368,90	€ 1169,90
02.10. - 11.10.2026	€ 1338,90	€ 1139,90
16.10. - 25.10.2026	€ 1338,90	€ 1139,90

Stadtführung bereits inklusive



p.P. im EZ ab € 504,90

p.P. im DZ ab € **355,90**

City-Schnäppchen: Prag „de Luxe“

Die „Goldene Stadt“ mit Top-Hotel zum Knüllerpreis

Voller Geschichte und Geschichtchen erwartet Sie die 100-türmige Moldau-Metropole, ein Juwel unter den Hauptstädten Europas mit unglaublicher historischer Schönheit. Den Beinamen „Goldene Stadt“ trägt Prag durch seine prachtvoll restaurierten Häuser, Kirchen und Monumentalbauten.

► **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 3 x Übernachtung im First-Class-Hotel „NH Prague City“ • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Föhn • 3 x Frühstück vom Buffet • Stadtführung mit Reiseleitung in Prag • viel Freizeit zum Stadt- & Shoppingbummel aufgrund der günstigen Lage Ihres Hotels • City-Tax

gegen Aufpreis von € 25,- p.P. zubuchbar:

• Besuch des Sliwowitz-Museums R. Jelinek inkl. Probe von 3 Jelinek-Produkten und Finger Food

► 4-Tage-Reise	p.P. im EZ	p.P. im DZ
10.09. - 13.09.2026	€ 674,90	€ 435,90
08.10. - 11.10.2026	€ 674,90	€ 435,90
12.11. - 15.11.2026	€ 504,90	€ 355,90

Entspannungsurlaub im Badehotel am Seeufer



p.P. im EZ € 1608,90

p.P. im DZ nur € **1129,90**

Genießerreise: Traumurlaub am Plattensee

Budapest • Halbinsel Tihany Weinprobe • Balatonfüred

Im sonnenverwöhnten Ungarn erwartet Sie eine Erlebnis- und Entspannungswoche der Extraklasse am berühmten Plattensee, dem größtem See Mitteleuropas.

► **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • je 1 x Zwischenübernachtung/HP bei Hin- und Rückreise • 7 x Übernachtung im 3*-Komfort-Hotel in Balatonfüred am See • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Telefon, Kühlschrank • 7 x Frühstück vom Buffet • 7 x Abendbuffet inkl. einer großen Auswahl alkoholfreier Getränke • alle Ausflüge und Aktivitäten laut Programm (jedoch ohne Eintrittsgelder) • kostenlose Hallenbad-Nutzung im Hotel

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort im Hotel zu zahlen!

► 10-Tage-Reise 26.09. - 05.10.2026

Polen-Rundreise in das Herz Europas mit vielen Glanzpunkten



p.P. im EZ € 909,90

p.P. im DZ nur € **789,90**

„Polen von der schönsten Seite“

Danzig • Zoppot • Frisches Haff Oberlandkanal • Masuren

Es geht entlang der berühmten Bernsteinküste in die Hansestadt Danzig, in die Masurische Seenplatte, an das Frische Haff sowie zur berühmten Marienburg. Freuen Sie sich auf eine schöne Erlebnis-Rundreise in das „Herz Europas“.

► **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 2 x Übernachtung im guten Mittelklassehotel in Nordpolen • 5 x Übernachtung im guten Mittelklassehotel in Frauenburg am Frischen Haff • 7 x Frühstück vom Buffet • 7 x Abendessen als 3-Gang-Menü oder Buffet • Fahrt nach Danzig, Zoppot und Gdingen mit Reiseleitung • Panoramaausflug nach Elbing • Schifffahrt auf dem Oberlandkanal • Fahrt zur Masurischen Seenplatte • Fahrt zur Marienburg

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort im Hotel zu zahlen.

► 8-Tage-Reise 28.09. - 05.10.2026



p.P. im EZ € 738,90

p.P. im DZ nur € **539,90**

Böhmische & Sächsische Schweiz mit Dresden & Prag

Dresden • Prag • First-Class-Hotel in Aussig

Fantastische Erlebnisreise mit vielen Glanzpunkten in einer der schönsten Naturlandschaften Mittel-Europas. Entdecken Sie die berühmte Metropole Prag und Dresden sowie die Höhepunkte der Sächsischen Schweiz mit Bad Schandau und der berühmten Bastei.

► **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 4 x Übernachtung im First-Class-Clarion Congress Hotel zentral in Aussig • 4 x Frühstück vom Buffet • 4 x 3-Gang-Menü im Hotel • Tagesfahrt in die Böhmisches- und Sächsische Schweiz mit Reiseleitung • Tagesfahrt nach Dresden mit Reiseleitung • Tagesfahrt nach Prag mit Reiseleitung • City-Tax

► 5-Tage-Reise 01.10. - 05.10.2026

Opern-Karte inklusive



p.P. im EZ € 289,90

p.P. im DZ nur € **259,90**

Opern-Genuss in Stettin mit der „Oper im Schloss“

First-Class-Hotel im Zentrum

► **Leistungen** • Fahrt im modernen Fernreisebus • 1 x Übernachtung im Radisson-Blu Hotel • alle Zimmer mit Bad o. DU/WC, TV, Telefon • 1 x großes Frühstück vom Buffet • 1 x Genießerbuffet als Abendessen im Hotel • sehr gute Eintrittskarte für die „Oper im Schloss“ • Programmheft im Theater in deutscher Sprache und ein Glas Sekt • Stadtführung/Stadtrundfahrt mit perfekter Reiseleitung in Stettin am 2. Tag

Geplantes Programm (Änderung vorbehalten)

• 03.10.2026 „Cosi fan tutte“ von Mozart
• 21.11.2026 „Madame Butterfly“ von Puccini
• 28.11.2026 „Die Fledermaus“ von Johann Strauss

Bitte beachten: Die Kurtaxe ist direkt vor Ort zu zahlen-

► 2-Tage-Reise
03.10. - 04.10.2026
21.11. - 22.11.2026 | 28.11. - 29.11.2026

IMMOBILIENMARKT
IMMOBILIENVERKAUF
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Top-Objekt der Woche



Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

ETW in ruhiger Lage von Lübeck-Marli
ca. 74 m², 3 Zim., Balk., Bj. 1997, EnV, 48,4 kWh/(m²a), A, Fernwärme, 269.000 € (keine Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

persönlich gut beraten
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Mölin, von Privat

Große sonnige 4 Zi.-ETW, top Zustand, NR, ca. 110 m², div. Extras!, Südloggia, Bj.86, gr. KR+DG, VB, plus Gem.garten, 2.OG, EnEV-C, plus PKW-TG-Stellpl. opt. - 289.000,- €

☎ 0152-27726954

Lübeck

Helle 2 Zi.-ETW, 2. OG, ca. 74 m² Wohnfläche, 2 überd. Balkone, EBK, WB, Aufzug, Keller, Stellpl., Grdst. als Erbpacht: 93,- € mtl., Restlaufzeit bis 31.12.2072, Bj. 1973, B: 119 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 158.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Timmendorfer Strand

Stilvoll möblierte 2 Zi. ETW im EG, ca. 38 m², Terr. in Südwest-/West-Ausr., derz. in der Ferienvermietung etabliert, ruhige Lage nur wenige Gehminuten zur Ostsee, mod. EBK, TG-Stellpl., Kellerabteil, Bj. 1988, V: 122,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 335.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Neustadt in Holstein

Lichtdurchflutete 3-Zimmer-ETW im 1. OG, ca. 66 m² Wohnfläche, zwei Balkone, Einbauküche, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Gäste-WC, Duschbad, TG-Stellplatz zzgl. 20.000,- €, Baujahr 2019, B: 19,4 kWh/(m²a), Strom-Wärmepumpe, Kl: A+, KP: 390.000€, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bad Schwartau

Attraktive 4 Zi. ETW, 2. OG, ca. 86 m², sonniger Balkon, Einbauküche inkl. Geräte, Gäste-WC, Wannenbad, Abstellkeller, Fahrstuhl, PKW-Stellplatz, B: 132,50 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, Bj. 1979, KP: 250.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Timmendorfer Strand

Stilvolle 1 Zi. ETW, 18. OG, ca. 40 m² Wfl., möbliert, EBK, DB, Sonnenbalkon mit Ostseeblick, umfangreich san., Ambiente-Beleuchtung, Personenaufzüge, Bj. 1972, B: 91,40 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 225.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Timmendorfer Strand

Großzügige 2 Zi. ETW, 17. OG, ca. 85 m², stilvolle EBK, Granitfliesen, modernes DB, Sonnenbalkon mit Ostseeblick, geschmackv. Inventar, Keller-, Pers.-Aufzug, Bj. 1972, B: 91,40 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 445.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Groß Grönau

Imposante Maisonette-Whg. m. Haus-im-Haus-Charakter, 6 Zim., ca. 272 m² Wohnfl., 80 m² Nfl., Kamin, Sauna, 4 Balkone, Bj. 1998, V: 113,91 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 650.000,- €, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck - Moisling

Charmante 3 Zi. ETW mit Panorama-Blick, 14. OG, ca. 74 m², Balkon, TG-Stellpl., Bj. 1972, V: 121,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: D, KP: 170.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

HÄUSER



Mehrfamilienhaus in Lübeck/St. Gertrud sucht neuen Eigentümer Beliebte Wohnlage, ca. 173 m² Wohn-/Nutzfläche, 4 Wohnparteien, voll vermietet, Grundstück ca. 140 m², ca. 45 m² Kellerfläche, ideal als Kapitalanlage, 17.040€ p.a. (steigerungsfähig) EBA: 501,3 kWh/(m²a), Gas, H, Bj. 1900 325.000 € zzgl. Courtage

loose
Immobilien seit 1982
☎ 04503 - 881200 - www.loose-immo.com

Lübeck - Altstadt

Charmantes Ganghaus, 3 Zi., ca. 60 m² Wfl., ca. 15 m² Nfl., ca. 56m² Grdst., auf 3 Ebenen, 2013 umfassend san., vollausgest. EBK, mod. DB, HWR, kl. Innenhof, Bj. 1850, B: 170,20 kWh/(m²a), Gas-HZ, Kl: F, KP: 300.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck - Altstadt

Liebevoll sanierte, denkmalgesch. DHH auf der historischen Altstadtinsel, 3 Zi., ca. 105 m² Wfl., ca. 39 m² Grdst., Bj. 1594, offene Wohnkü., historisches Innenfachwerk, massive Echtholztreppe, Denkmalschutz, KP: 445.000,- €, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Jugendstilvilla in Bestlage in St. Gertrud

Nur wenige Meter von der Wakenitz entfernt

Gesamtl. ca. 322 m², Grdst. ca. 443 m², JNKM IST gesamt ca. 67.200,- €, Durchschnittsmiete 17,39 €/m², 4 WE, 2 Balkone, 1 Wintergarten, hohe Decken, Pitchpine Holzdielen, Kassetten Türen, vollständig vermietet, Bj. 1905, Gas-Zentralheizung, denkmalgeschützt, EA lt. Gesetzgebung nicht erforderlich
KP 1.600.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Radbruch Immobilien



Lübeck St.-Lorenz-Nord:

Solides MFH, 3 Whg., ca. 165 Wfl., kernsaniert 2012, Bj. 1900, Gasetagenhgz., Endergiebed. 144,64 (kWh/m²a), Energieeff. „E“, gute, stadtnahe Lage, KP: 395.000,- zzgl. 2,95 % Käuferprov. inkl. MwSt.

Radbruch Immobilien:
0174-3144830

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Modernes Architektenhaus mit Galerie nahe Lübeck – Wohnen auf höchstem Niveau

Wohnfl. ca. 193,98 m², Grundst. ca. 1.101 m², Bj. ca. 2013, 5 Zimmer, Kamin, Galerie mit offenem Luftraum, Designküche mit Kochinsel, 3 moderne Bäder, Fußbodenheizung & Bussystem, Wintergarten + Terrasse, Doppelgarage + Stellplätze, Bedarfsausweis, 61,9 kWh/(m²a), B, Gas-Heizung
KP 1.250.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!



Zwei schöne Doppelhaushälften in ruhiger Lage in Scharbeutz-Klingberg Fußläufig zum Großen Pöritzer See, ca. 170 m² Wohnfläche zzgl. Vollkeller, jeweils 4 Zimmer, Einbauküche, Vollbad, Gäste-WC, Terrasse+Balkon, 1 PKW-Stellplatz, Vollkeller teils wohnlich ausgebaut (inkl. EBK), Grundstück ca. 527 m² (nach §8 WEG geteilt) EVA: 109 kWh/(m²a), Gas, D, Bj. 1993 829.000 € zzgl. Courtage

loose
Immobilien seit 1982
☎ 04503 - 7074470 - www.loose-immo.com

Rethwisch

Repräsentativer Winkelbungalow mit 5,5 Zi., ca. 164 m² Wfl., ca. 1.300 m² Grdst., EBK mit Markengeräten, Fußbodenheizung, Tageslichtbad en Suite mit Wanne, Ambiente-Beleuchtung, Gäste-DG, HWR, Dachboden, Doppelgarage, Stellpl., große überd. Terrasse, Bj. 2017, B: 47,20 kWh/(m²a), Gas-FBH, Kl: A, KP: 750.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck - Travemünde

Vermietetes REH mit 4 Zi., ca. 90 m² Wfl. ca. 144 m² Grdst plus ca. 25 m² wohnl. ausgeb. DG, offene EBK, Terrasse u. Zugang zum Süd-Garten, 2 DB, Vollbad, Vollkeller, Teilüberd. Stellplatz, Bj. 1994, B: 106 kWh/(m²a), Gasheiz., Kl: D, KP: 380.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bülow bei Schwerin

Großzügiges, teilsaniertes Generationenhaus mit 9 Zi., ca. 217 m² Wfl., EBK, Kaminofen, Winterga., Fußbodenheizung, Doppelcarport, ca. 2.000 m² Grdst., Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Gas-FBH, Kl: C, KP: 395.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Eigenheim in Sicht?

Gemeinsam verwirklichen wir Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen!



CONTRACT Vario
Endlich zuhause!
TRAUMHÄUSER SEIT 1996

contract-vario.de
04505 5805-0
contractvario

Zu den Gründen 14 | 23623 Ahrensböök-Dakendorf

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Wohn- und Geschäftshaus top Lage direkt am Amtsgericht/Lübeck – Ideal für Praxen & Kanzleien

Wohnfl. ca. 819 m², Gewerbefl. ca. 500 m², Grdst. 2.344 m², Bj. ca. 1898/1960, JNKM IST ca. 137.700 €/SOLL ca. 165.000 €, Stuckdecken, Fischgrätparkett, hohe Decken, modernisiert (letzten 10 Jahre), 14 PKW-Stellplätze, 8 WE, 3 GE (EG frei 205 m²), Gewerbeeinheit: Wärme: 244,6 kWh/(m²a), Strom: 49,6 kWh/(m²a), Gas-Zentralheizung, Wohngebäude: Bedarfsausweis, 173,8 kWh/(m²a), F, Gas-Zentralheizung KP 3.300.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Lichtdurchfluteter Wohnraum mit Badezugang fast vor der Haustür

ca. 1.127 m² Grundstücksfläche, ca. 206 m² Wohnfläche, 7 Zimmer, 300 Meter Zum Ratzeburger See, Doppelgarage, Bj. ca. 1970, Gasheizung, Bedarfsausweis, E, 132,00 kWh/(m²a)

KP 625.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lankau

Gepfl. EFH mit Potenzial auf ca. 914 m² Erbpachtgrdst. (Restlaufzeit bis 31.12.2066, ca. 236,- € p.a. Erbbauzins, Kauf mögl.), 5 Zi., ca. 119 m² Wfl., Wohnküche mit EBK, Tageslicht Bäder, 2 Terr., Garten mit Teich, Carport, Teilkeller, Bj. 1970, B: 356,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 195.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Sülfeld

Idyllisches Landwohnsitz auf weitl. Grundstück, mod. EFH mit 5 Zi., ca. 176 m² Wohnfl., großz. Essber., Landhausküche, stilvolles VB, Wohnzimmer m. Kamin, ca. 3.064 m² Grdst., Garage, elektr. Tor, Bj. 2003, V: 150,6 kWh/(m²a), Kl: E, Gas-ZH, KP: 750.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Rethwisch

Gemütliches Ein-/Zweifamilienhaus mit 9 Zi., ca. 230 m² Wfl., auf ca. 798 m² Grdst., Bj. 1961/1978. EBK, Whirlpool, Fußbodenheizung, Solaranlage, Wintergarten, Sonnenbalkon, Garage, Stellplätze, B: 143,85 kWh/(m²a), Öl-Heizung, Kl: E, KP: 550.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Groß Grönau

Renovierungsbed. DHH mit viel Potenzial in fragbarer Lage nahe UKSH, 5 Zi., ca. 86 m² Wfl., ca. 19 m² Nfl., ca. 1.416 m² Grdst., Keller, Nebengebäude, Carport, mehrere Stellpl., Bj. 1953, Gas-Therme (2006), B: 153,20 kWh/(m²a), G-HZ, Kl: E, KP: 295.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck-Kücknitz

Liebevoll gestaltete DHH mit großem Garten, 6 Zi., ca. 107 m² Wfl., Wohnküche, Terrasse m. Pergola, SZ mit Bad-Ensuite, Vollbad, Gäste u. Arbeitszimmer im DG, Einzelgarage, ca. 781 m² Grdst., Bj. 1920, B: 128 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 320.000,- €, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN

info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Repräsentatives Einfamilienhaus auf weitläufigem Grundstück in Sackgassenlage von Stockelsdorf

Wohnfl. ca. 230 m², Grundst. ca. 1.933 m², Bj. ca. 1991, 4 Zimmer, bodentiefe Holz-sprossenfenster, Kamin, Echtholzparkett aus Eiche, Fußbodenheizung (EG), ausgebaut Kellerräume, vollunterkellert, Doppelgarage + Stellplätze, private Zuwegung, freie Lieferung, Verbrauchsausweis, 139,5 kWh/(m²a), E, Öl-Heizung KP 850.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - St. Jürgen

Lichtdurchflutete Architekturvilla in begehrtter Lage v. St. Jürgen. Ca. 295 m² Wohnfl., insg. 6,5 Zi., Wohn-/ Essber. m. Kamin, offene Designer-Kü., 3 - 4 SZ, 2 exkl. DB, ein Ensuite-Masterbad m. Sauna, Südtterr., ca. 1.057 m² Grdst., Garage, Bj. 2022, B: 91 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-ZH, KP: 2.200.000€, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Seth

Sanierter EFH mit 6 Zimmer, ca. 131 m² Wohnfl., ca. 45 m² Nfl. (DG), ca. 659 m² Grdst., EBK, Fußbodenheizung (EG), Kaminofen, gr. Sonnenterr., 2 Tageslichtbäder m. Regendusche/Wanne, 2 Terrassen, Glasfaser, HWR, Werkstatt, Bj. 1968, B: 131,00 kWh/(m²a), Gas-FB, Kl: E, KP: 460.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck - St. Gertrud

Extravagantes EFH mit Galeriecharakter in beliebter Waldrandlage von St. Gertrud! 6 Zi., ca. 300 m² Wohnfläche, ca. 60 m² Nutzfläche, ca. 829 m² Grundstück, Kamin, Süd-West-Terrasse, hochwertige Küche, Sauna, XL-Garage, Bj. 1996, B: 113,7 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 1.400.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen

Gemütliches RMH nahe UKSH mit 5 Zi., ca. 99 m² Wfl. zzgl. ca. 30 m² wohnlich ausgebaut DG, ca. 169 m² Grdst., EBK, mod. DB, Gäste-WC, Südwest-Terr., kl. Garten mit Gartenhaus, Vollkeller mit Hobbyraum, Einzelgarage u. Stellpl., Bj. 1962, B: 111,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 330.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Heiligenhafen

Attraktives EFH direkt am Binnensee mit 5 Zi., ca. 152 m² Wfl., ca. 114 m² Grdst., aktuell als Zweifam.-Haus genutzt, zwei WE, gemeins. Innenhof, EBK, Tageslichtduschbad EG, teilunterkellert, gepachtetes Grdst. mit Terr. u. Garten, Bj. 1905, B: 407,10 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 365.000,- €0451- 8009410 von-wueffing-immobilien.de

Groß Grönau

Gemütliches RMH mit 4 Zi., ca. 83 m² Wfl., ca. 221 m² Grdst. In ruhiger, familienfr. Lage nahe der UKSH, EBK, Gäste-WC, sonnige ca. 20 m² Süd-Terr., Garten mit Gartenhaus, ausgeb. DG, Vollkeller, Bj. 1969, B: 116,30 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 295.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Rarität mit Traveblick!

Malerisches Altstadtahaus in Top-Zustand u. 1a-Lage, ca. 90 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, ca. 30 m² wohnl. ausgeb. Nutzfl., Wohnküche, DB, Wohnbereich m. Traveblick, First erneuert 2024/2025, ca. 42 m² Grdst., Bj. 1306, Denkmalschutz, KP: 450.000,- €, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Ziethen

Großzügiges, modernes EFH mit 6 Zi., ca. 192 m² Wfl., ca. 1.300 m² Grdst., Bj. 2013, hochw. Landhauskü., lichtdurchfl. Räume, gr. Garten, Ausbaureserve, FBH, Solarthermie, überdachte SW-Terrasse, Stellplatz, B: 87,6 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 535.000,- €, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bad Schwartau

Liebevoll gepfl. Familienidyll m. Traumgarten u. Doppelcarport. 7 Zi., ca. 150 m² Wfl., gr. Wohn-Essbereich, Wohnküche, 4 Schlafzi. möglich, Gäste-DB, Wannenbad, Garten m. Außensauna, ca. 951 m² Grdst., Bj. 1953, B: 270,3 kWh/(m²a), Gas-Heizung, Kl: H, Erbpacht: 199,- € p.M. Restlaufzeit bis 01.03.2049, KP: 320.000,- €, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Lübeck-Travemünde

Historisches, denkmalwürdiges Ensemble in Bestlage, ca. 1.000 m² vermietet. Fläche, ca. 1.890 m² Grdst., teilsaniert 2023, imposante Deckenhöhe, detail. Fassadengestaltung, zahlr. alte Stilelemente, div. Nutzungsmögl. denkbar, Denkmalschutz, KP: 1,6 Mio. €, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübeck - Altstadtinsel

Vollvermietetes MFH mit 17 x modernisierten, kl. Whg. in bevorzugter Altstadtwohnlage, ca. 770 m² Wfl., ca. 608 m² Grdst., Bj. 1930, V: 123 kWh/(m²a), Gas-Etagenheizung, Kl: D, N.M.E., ca. 116.336,- €, KP: 2,10 Mio. €, 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Reinfeld

Zentrales Baugrdst. in ruhiger Hinterlandlage, ca. 477 m² Grdst., teilschlössen, bebaubar nach Bebauungsplan (GRZ 0,2/GFZ 0,3, ca. 96 m² bebaubare Grundfl.), gesicherte Zufahrt, familienfreundliches Wohnumfeld, gute Anbindung an Lübeck, Bad Oldesloe u. Hamburg, KP: 170.000,- € 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ferienhaus in Scharbeutz, ca. 50 m², ca. 480 m² Pachtgrundstück, Preis 88.000 € ☎ 0175/2148750

Top-Objekt der Woche



Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

ETW mit 2 Balkonen in Scharbeutz ca. 45 m², 2 Zim., Aufzug, Stellpl., Bj. 1968, EnV, 148 kWh/(m²a), E, Öl, 239.000 € (zzgl. 3,57% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

persönlich gut beraten
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

IMMOBILIENKAUFGESUCHE
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend... Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Altbauwohnung gesucht!

Für einen Prokuristen suchen wir eine hochwertig ausgestattete 3-Zi. Altbauwohnung in der Lübecker Altstadt. Balkon wäre wünschenswert. KP bis 750.000,- €. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

ETW mit Balkon ges.!

Nach Umzug aus Hamburg sucht ein junger Informatiker eine zentral gelegene 2-Zimmer-ETW in HL mit Balkon und Stellplatz. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Große ETW gesucht!

Nach Zuwachs sucht sympathische Familie mit zwei Kindern eine helle Eigentumswohnung ab 5 Zi. in Lübeck, oder im Umkreis +/- 30km. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Barrierearme Whg. ges.!

Freundliches Ehepaar sucht für den Ruhestand eine barrierearme 2-3-Zi.-Eigentumswohnung mit Balkon/Terrasse in Lübeck o. Bad Schwartau. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

HÄUSER



Wir suchen laufend.... Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

IMMOBILIE MIT FRISENWALL GESUCHT: 4-köpfige Familie aus HH sucht schöne Immobilie in Stormarn auf gepflegtem Grundstück. KP bis ca. € 750.000,--. Tel.: 04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

Bungalow o. Baugrdst.

von ruh. Ehep. 60+ bis 650 T€ VB gesucht, bevorz. **Israelsd./ St. Gertrud, Travem.** ☎ 0151-10792311

St. Lorenz Nord ges.!

Nach dem erfolg. Verkauf Ihres EFH su. wir für eine unserer Kundinnen ein Stadthaus / RH in St. Lorenz Nord m. mind. Ca. 80 m² und 3 Zimmern. Wenn möglich mit kleinem Garten und Stellplatz. KP bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

MODERNE BAUHAUS-VILLA GESUCHT: Familie mit 3-jährigem Sohn sucht neuere Immobilie nahe Ahrensburg u.U., nicht einsehbares Grundstück. KP bis € 975.000,--. Tel.:04102-8243050 www.kriechimmobilien.de

Ländliche Idylle ges.!

Naturverbundene Familie sucht einen charmanten Resthof auf großem Grundstück in ruhiger Lage innerhalb OH. KP bis 800.000,-€. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Abteilungsleiter sucht ...

... ein gepflegtes REH/RMH als langfristige Kapitalanlage in Stockelsdorf und Umgebung. Stellplatz wünschenswert. KP je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bungalow in HL ges.!

Sympathisches Seniorenpaar sucht einen barrierefreien Bungalow mit Terrasse und Garage/Stellpl. in St. Lorenz Nord oder St. Jürgen. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

RH in St.-Jürgen ges.!

Familie mit Schulkind sucht ein ansprechendes Reihenhhaus, ab 80m² mit Garten und guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

REH o. DHH gesucht!

Ingenieurpaar sucht in St. Gertrud oder Umgebung ein REH oder eine DDH. Gerne mit Terrasse und Ausbaumöglichkeiten. KP bis 500.000,-€. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bad Schwartau gesucht!

Charmantes, junges Ehepaar sucht eine Doppelhaushälfte ab 3 Zi. in Bad Schwartau. Gerne mit kleinem Garten. KP bis 400.000,-€. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Luxusimmobilie ges.!

Vermögender Investor sucht eine hochwertige Villa mit exkl. Ausstattung und gepflegtem Garten in bester Wohnlage Lübecks. KP bis 3 Mio.-€. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Bis 300.000,- € ges.!

Nach dem Verkauf des EFH suchen wir für eine symp. Dame aus Ratzeburg ein EFH/DHH/RH zum Kauf o. zur Miete ab ca. 90 m² Wohnfl.. Gern mit SP! 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Stadthaus ges.!

IT-Spezialistin sucht mit ihrem Partner ein elegantes Stadthaus ab 80m² in Lübeck. Helle Räume und Terrasse gewünscht. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Lübecker Ehepaar su. ...

in Travemünde ein freisiehendes EFH ab vier Zimmern. Gern mit Garage. KP bis nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

Projektleiter sucht ...

... für sich und seine Familie in HL oder Umland ein geräumiges EFH ab 140 m². Idealw. mit Vollkeller. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

EFH gesucht!

Familie mit 2 Kindern möchte nach OH umziehen und sucht ein modernes Einfamilienhaus ab 4 Zi. mit Garten. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

An der Ostsee ges.!

Gut situierte Familie aus HH sucht ein modernes REH mit Garten in Nähe der Ostseeküste. KP bis 650.000,-€. 0451-8009410 von-wueffing-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser. Keine Kosten für den Verkäufer!
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de

GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

ANDERE GESUCHE

Für vorgemerzte Kunden mit Kapitalnachweis suchen wir

- Resthöfe
- Reitanlagen
- ganze landwirtschaftliche Betriebe

Einschätzung durch Sachverständigen. Diskrete Käufer-suche möglich.

Telefon: 01 72 - 4 47 66 95



RAHLF IMMOBILIEN
www.rahlf-immo.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APARTEMENT

Ratekau Zentrum, 1-Zi.-Whg.: mit Balkon, renoviert, kompl. möbl., voll ausgestattet, inkl. Parkplatz. Ab sofort frei. ☎ 0171-8318404

3 ZIMMER

2,5-Zi.-Whg., 52,3 m², Wakenitznähe, verbunden m. Hilfe in der Kranken- u. Haushaltspflege zu vermieten. ☎ 0176-34087372 zw. 17 und 19 Uhr

HÄUSER

Erstbezug Bad Schwartau
Neubau (A+, Solar & WP), einzugsfertig, 6 Zi., 147m², EBK, Dachterrasse, Garten. Frei ab 01.09. Miete: 2.350 € KM + NK. ☎ 01636345124

Suche kl. älteres Reihenhaus, 3-4 Zi. in Lübeck od. Umgebung (auch 1-2 Fam.Hs od. MFH) ☎ 0151/12135749

WOHNEN AUF ZEIT

Lübeck-Altstadt wunderschöne **Zwei-Zi.-Wohnung**, voll möbliert, 1090€ + NK, ☎ 0178/7223300

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29a, 23566 Lübeck



GROHMANN IMMOBILIEN
IMMOBILIEN SEIT 1978

Manager (49) sucht
zur langfristigen Miete eine hochwertige Wohnung oder ein Haus (ca. 100-140 m²) in Lübeck (stadtnah) oder der näheren Umgebung. Wir sind ein ruhiges Paar (Nichtraucher) ohne Kinder und Haustiere. Über Ihr Angebot freuen wir uns sehr. ☎ 01718 60 9297
✉ th-frank@gmx.de

Denkmalpfleger
und Geograph bei einer Landesbehörde sucht ruhige Whg. in Lübecker Citynähe zum Verfassen seiner Promotion. Bevorzugt ab Januar 2027.
Johannes Müller ☎ 0170-4752487

Helle Wohnung gesucht!
Zahnärztin verlagert Ihren Lebensmittelpunkt nach Lübeck und sucht eine helle Wohnung ab 4 Zi. zur Miete. TG-Stellpl. wäre wünschenswert. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Whg. zur Miete gesucht!
Lehrerpaar sucht eine sonnige 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon o. Gartenanteil im Lübecker Umland. NKM bis ca. 1.600,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

2-Zi.-Wohnung ges.!
Berufseinstiegerin sucht eine gepflegte 2-Zi.-Whg in HL oder Umgebung. NKM bis ca. 800,-€. Eltern bürgen. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

DHH zur Miete ges.!
Kieler Familie sucht nach berufsbed. Umzug eine Doppelhaushälfte zur Miete im Lübecker Umland. Idealerweise mit Garten und Stellplatz. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mit Garten gesucht!
Aktives Rentnerpaar mit Hund sucht ein Einfamilienhaus mit großem Garten zur Miete in ruhiger Feldrandlage bei Lübeck. NKM bis ca. 1800,-€. 0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

WIRD IHNEN DIE GARTENARBEIT AUCH ZU VIEL? Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Bewertung Ihres Objekts ist selbstverständlich kostenlos.
Tel.: 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

SEIT ÜBER 45 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050
www.kriechimmobilien.de

SCHON GEHÖRT?

Papier hat sieben Leben

Papierfasern werden bis zu siebenmal wiederverwertet. Weil dies den Holzverbrauch stark reduziert, spielt Altpapier für den Druck eine große Rolle.





GESCHÄFTLICHE EMPFEHLUNGEN

Flohmarkt

Margaretenhof Schwerin

So., 2. August, 10-16 Uhr

Nächster Termin:
6. September

HAUSE-MÄRKTE Info: 01 71/3 48 64 14

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

MERCEDES

SLC 200, schwarz, 84 Tkm, Bj. 2018, Automatik, mit Garantie, VB 28.999 € ☎ 0172/7586604

SKODA

Skoda Kodiaq 2.0 TDI 4x4 DSG von privat.110.900km,190PS, VHB 21.900 € Diesel,Farbe:grau,Automatik,Anhänger-kuppl.,Standheizung,Sommer+Winterreifen,Kamera,uvm.1.Halter, Scheckheft gepflegt.EZ:11/2018,HU:01/2028,Stand ort Lübeck. Kontakt: 0172 2162571

VW

Golf Variant, EZ 11.2011, TÜV 09/27, 124 Tkm, 80 PS, schwarz, Klima, Navi, Sitzheizung, Zahnriemen neu, Preis 8500 €. ☎ 0173/2061395

YOUNGTIMER / OLDTIMER

Rarität: Porsche 944 S, Bj. 87, TÜV 10/27, 14.200€ ☎ 0178/7223300

KFZ GESUCHE

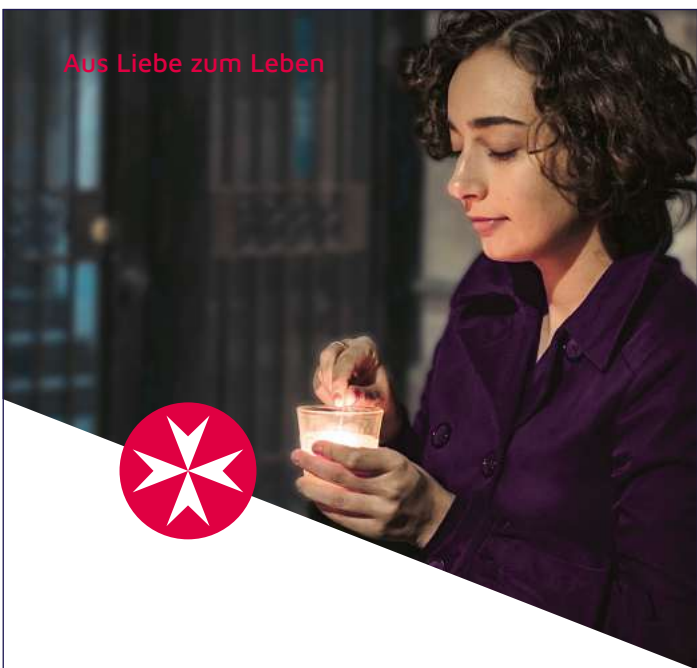
WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen. ☎ 03944/36160 www.wm-aw.de Fa.

ERSATZTEILE / ZUBEHÖR

4 Sommerreifen zu verk., 205/55 R1791W, 350 €. ☎ 0451/4988782

Aus Liebe zum Leben



Ein Abschied, der Hoffnung schenkt

Leben retten mit Ihrer Spende!



Jetzt informieren:
johanniter.de/kondolenzspende



DZI Spenden-Siegel
Zeichen für Vertrauen

Kontakt:
Anna Simitchieva, Referentin Anlassspenden
engagement@johanniter.de, +49 30 269 97 297



JOHANNITER



Ihre Spende wirkt!

Zusammen mit Ihnen schützen wir die Lebensräume bedrohter Tierarten weltweit.
Mehr Infos: wwf.de • **Spendenkonto:** IBAN DE06 5502 0500 0222 2222 22

STELLENMARKT

STELLENANGEBOTE

KAUFMÄNNISCHE BERUFE



Die Ev.-Luth. Kirchengemeinde St. Michaelis Pansdorf sucht für ihr Gemeindebüro zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine **Gemeindesekretärin/einen Gemeindesekretär** mit bis zu **23,0 Wochenstunden**.

Eine Identifikation mit den Werten der Evangelisch-Lutherischen Kirche setzen wir voraus.

Für Auskünfte steht Pastorin Eva Rincke unter der Telefonnummer 0159-04800528 gerne zur Verfügung. Die ausführliche Stellenausschreibung entnehmen Sie bitte der Homepage: www.michaeliskirche-pansdorf.de

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte vorzugsweise per Mail (im PDF-Format) bis zum 28.07.2026 an Eva.Rincke@kk-oh.de oder schriftlich an den Kirchengemeinderat der Ev.-Luth. Kirchengemeinde St. Michaelis Pansdorf, Sarkwitzer Straße 27 in 23689 Pansdorf.

WEITERE BERUFSFELDER

Zur Erweiterung unsere Teams suchen wir Unterstützung in der :

Anlieferung von Einbauküchen und deren Nebentätigkeiten in Teil- oder Vollzeit (m/w/d)

Bei Interesse bitte die Bewerbung an:
KüchenTreff Schöppich
info@schoppich.de
23611 Bad Schwartau, Langenfelde 2-4, Tel. 0451 280880

Wir brauchen Euch!
jetzt-katzen-helfen.de



MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Hochwertige 2er Sitzgarnitur (Breite: 1,65m) + 1 Sessel, 1 Hocker, tadellos Zustand, zu verkaufen, Preis VB. ☎ 04502/7089946

Versch. eine Schlafcouch und 1 Sessel, gut erhalten. Selbstabholung in Heiligenhafen. ☎ 0157/51217913

Abholung von geb. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

Abholung von geb. Möbeln für bedürftige Menschen in Litauen. Tel.: 0176/55 29 18 30

HOBBY UND FREIZEIT

Modellbahn-Sammlungen gesucht! OVP & guter Zustand bevorzugt. Faire Preise. 0173 3000 337

Suche Modelleisenbahn 0451495659

Da.-Rad KREIDLER, 28", Rahmen 55 cm, 2 J. alt, 350 €. ☎ 0451-30464026

BEKANNTSCHAFTS-ANZEIGEN

SIE SUCHT IHN

Edeltraud, 77 Jahre jung, hier aus d. Gegend, bin eine bescheidene, ruhige Frau, mit guter Figur, ich koche für mein Leben gern und mag Ausflüge mit meinem Auto, aber auch die häusliche Gemütlichkeit. Nach dem Trauerjahr suche ich jetzt einen sympathischen Mann (Alter egal). Lassen Sie uns alles Weitere bitte telefonisch besprechen. pv Tel. 0151 – 62913874

VERSCHIEDENES

Lust auf BADMINTON? Mo,Do,Fr in Bad Schwartau. Tolle Halle u. Mitspieler! Günstig! Anruf o. vorbeikommen -> Info: fsc-badschwartau.de

Sammler sucht Silberbesteck versch. Hersteller. ☎ 0171/4721861

Gartenhilfe in Stodo gesucht. ☎ 0174/6697366

WEITERE BERUFSFELDER

Wenn der Rest der Stadt aufwacht, waren wir längst da.

Wir sind die Ninjas im Zustelldienst.



ZUSTELLER GESUCHT

(m/w/d)

Rentner, Studenten, Frühaufsteher, Minijobber:
Einfach den QR-Code scannen



schnell & unkompliziert bewerben



Wir liefern in der Region ab

Mehr erfahren unter:
www.lokalboten.de

Direkt per Mail bewerben:
recruiting.nord@nordbrief-ostsee.de
Tel. 0451 / 144-1818



50 Jahre Wir setzen Umweltschutz durch

Plastikfreie Meere?

SCHAFFEN WIR.



Gemeinsam mit der Deutschen Umwelthilfe und tausenden Menschen haben wir das Verbot von Plastik-tüten durchgesetzt.

Jetzt sorgen wir dafür, dass auch das restliche Wegwerf-Plastik verschwindet.

Mach mit. Als Fördermitglied. **Für uns alle!**
www.duh.de/50jahre





Wochenspiegel Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1
31552 Rodenberg

www.wochenspiegel-online.de

Redaktionsleitung: Kim Carolin Struve
wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Montag 14.00 Uhr

Gültige Anzeigenpreisliste: 01/2026
<https://ln.mediadaten.online/angebote/wochenspiegel-luebeck/>

Mitglied im



Geschäftsleitung: Björn Bothe & Bernd Hellermann
Leiter Media-Vermarktung: Marco Schümann

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-12 00

Privatanzeigen: Tel. 04 51 / 31 700 180

e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Wochenspiegel Zustell GmbH
Telefon: 04 51 / 31 700 186

Gesamt-Druckauflagen:

Ausgabe Lübeck	91.215
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	26.325
Ausgabe Lübecker Bucht	12.205
Ausgabe Eutin / Malente	15.265
Gesamtauflage	145.010

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de