

BAD SCHWARTAU | STOCKELSDORF WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 22. Februar 2025 • kostenlos

Bad Schwartauer Zentralparkplatz

60 Anzeigen wegen Fahrerflucht, Parkremplem und Körperverletzung hat die Polizei im vorigen Jahr aufgenommen. **SEITE 2**

Ehemaliges Drei-Kronen-Grundstück

Schandfleck am Stockelsdorfer Ortseingang verschwindet – Wohnprojekt für Senioren entsteht für 14,5 Millionen Euro. **SEITE 3**

Nutzung des Amtsgerichts

Das Gebäude soll ein zentraler Ort für alle Bad Schwartauer werden – mit Anbau für Stadtbücherei und Gastronomie. **SEITE 4**

Zustellung: 0451/144-1826
Redaktion: 0451/144-1781
Anzeigen: 0451/144-1111, Fax -1010

Lust auf Wassergymnastik?

BAD SCHWARTAU. Die Selbsthilfegruppe für Osteoporose bietet Wassergymnastik in zwei Gruppen an: Donnerstags von 12 bis 12.30 Uhr und von 12.30 bis 13 Uhr in der Asklepiosklinik in Bad Schwartau. Die Mitglieder der Gruppe haben eine ärztliche Verordnung. Weitere Informationen gibt Barbara Scheele unter der Telefonnummer 04509-712336 oder per E-Mail an sportbfo@web.de.

Wahllokal wurde verlegt

AHRENSBÖK. Die Gemeinde Ahrensböck muss kurzfristig vor der Bundestagswahl ein Wahllokal verlegen. Die Wähler des Stimmbezirks 07 können ihre Kreuze nicht wie sonst in der Fahrschule „Drive Safe“ in der Plöner Straße machen. Stattdessen wird das Wahllokal im Ausbildungszentrum Ahrensböck, der sogenannten Bauschule, im Verwaltungsgebäude eingerichtet. Der Weg zum Wahllokal ist auf dem Gelände ausreichend ausgeschildert, teilt die Gemeindeverwaltung mit. Weitere Infos bei Marco Mantau unter Telefon: 04525/495-148, oder per E-Mail an marco.mantau@ahrensbok.de. Die Wahllokale für die Bundestagswahl sind am Sonntag, 23. Februar, von 8 bis 18 Uhr geöffnet.



Karten gewinnen für „Woyzeck“

„Woyzeck“, nach dem Stück von Georg Büchner, mit Musik und Liedtexten von Tom Waits und Kathleen Brennan, wird am Donnerstag, 6. März, wieder im Theater Lübeck gespielt. Für die Vorstellung im Großen Haus verlosen wir 3 x 2 Karten. „Woyzeck“ basiert auf einem Konzept von Robert Wilson, die Textfassung stammt von Ann-Christin Rommen und Wolfgang Wiens.

Arm trotz Arbeit: Franz Woyzeck (Will Workman) lebt gefangen in einem Räderwerk aus schlecht entlohten Gelegenheitsarbeiten. Als Be-

diensteter beim Hauptmann seiner Kompanie und als Versuchsobjekt für zweifelhafte medizinische Experimente verdient er kaum genug Geld, um Marie (Sonja Carias) und das gemeinsame Kind zu versorgen...

Malte C. Lachmanns Inszenierung beginnt um 19.30 Uhr im Theater Lübeck.



Karten gewinnen kann, wer uns am 22. oder 23. Februar unter Telefon 0137 / 800 36 14 anruft. (Telemedia interactive GmbH; Kosten pro Anruf 0,50 Euro aus dem deutschen Festnetz und aus dem Mobilfunknetz). Foto: Thorsten Wulff

Bestattungsinstitut Friedrich-W. Zunft

Friedhofsallee 1a, 23554 Lübeck

Wir sind täglich 24 Stunden für Sie erreichbar.

Tel. 04 51 / 49 12 32

Erd- u. Feuerbestattungen auf allen Friedhöfen
Waldbestattungen
Seebestattungen

Bestattungsvorsorge und Beratung kostenlos

Gold & Silber

Wir zahlen hohe Preise für Besteck und Schmuck, Brillanten und Uhren, Münzen, Zahngold und Bernstein

ANTIK & KUNST

Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft

direkt am Koberg

☎ 7 25 56 • Gutachten

Suche BRIEFMARKEN sowie alte Orden und Bilder

www.goldankauf-dose.de

KÜCHE?

Seit über 50 Jahren vertraut man Schöppich – aus gutem Grund!

individuell & familiär

Küchen Türlif ... hat Ihre Küche!

Schöppich seit 1973

Bad Schwartau - www.schoepich.de

AUTO ADAM kauft

fast jeden Pkw & Lkw

auch defekt, Unfall-/Totalschaden

Sofort Bargeld, prompte Abmeldung u. Abholung

24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags

Rufen Sie an,

04 51 / 57010

HL, Roggenhorster Straße 13

www.AUTO-ADAM.de

Finanzplanung für Frauen: Zoom-Vortrag zum „Equal Pay Day“

OSTHOLSTEIN. „Finanzplanung für Frauen, Vorsorgen und Investieren leicht gemacht“ sind die Themen der Online-Veranstaltung am Montag, 3. März, von 19 bis 20.30 Uhr. Anlässlich des „Equal Pay Days“ referiert Expertin Anke Pauli in Form eines Zoom-Vortrags mit anschließender Fragerunde. Die Teilnahme ist kostenlos. Anke Pauli gibt praktische Finanz-Tipps

zur Vorgehensweise beim Managen der eigenen Finanzen: Was ist konkret zu tun? Die Teilnehmerinnen erfahren, welche Möglichkeiten der Altersvorsorge es gibt und worauf man hierbei achten sollte, wie man selbst zusätzlich vorsorgen und sich auch mit 40plus noch einen Finanzpuffer aufbauen kann. Dass Finanzthemen gar nicht trocken sein müssen, davon konn-

te Anke Pauli sich selbst überzeugen, als sie sich vor über neun Jahren mit fast 40 Jahren näher mit ihrer eigenen Finanzplanung, der Altersvorsorge und schließlich dem Investieren beschäftigte und selbst damit anfang. 2019 gründete sie hierzu zunächst unter dem Namen „geldfreundinnen“ eine Finanz-Community und 2021 für ganz praktisches Finanzwissen „fi-

nanztheke“. Sie unterstützt hierbei Frauen, beim Thema Investieren von der Theorie in die Praxis zu kommen.

Die Veranstaltung wird vom Arbeitskreis der Gleichstellungsauftragten im Kreis Ostholstein organisiert. Den Link zur Veranstaltung gibt es bei der Anmeldung unter: sesko@ratekau.de.



Der Nissan Juke.
10x sofort verfügbar.

z. B. Nissan Juke N-Style

1.0 DIG-T 6MT, 4x2, 84 kW (114 PS), Benzin

Jetzt leasen ab € 198,- mtl.*

Tageszulassung 09/2024

• Klimaanlage, manuell, inkl. Pollenfilter
• Geschwindigkeitsregelanlage und Geschwindigkeitsbegrenzer (Speed Limiter)
• Verkehrszeichenerkennung

Nissan Juke N-Style 1.0 DIG-T 6MT, 84 kW (114 PS), Benzin: Energieverbrauch kombiniert: 5,8 (l/100 km); CO₂-Emissionen kombiniert: 132 (g/km); CO₂-Klasse: D.

*Fahrzeugpreis: € 19.990,-. Leasingsonderzahlung € 0,-, Laufzeit 48 Monate, 48 Monate à € 198,-, 40.000 km Gesamtleistung, Sollzinssatz gebunden 0,99%, Gesamtbetrag inkl. Überführungskosten € 9.504,-, Gesamtbetrag inkl. Leasingsonderzahlung und Überführungskosten € 9.504,-. Ein Angebot von Nissan Financial Services, Geschäftsbereich der RCI Banque S.A. Niederlassung Deutschland, Jagenbergstraße 1, 41468 Neuss. Ein Angebot für Privatkunden. Nur gültig für Kaufverträge und Zulassung bis zum 31.03.25. Abb. zeigt Sonderausstattung.

Autohaus am Bungsberg
GmbH & Co. KG

Fackenburg Allee 47
23554 Lübeck
Tel.: 04 51/300 93 60
www.ambungsberg.de

TIERISCHE RABATTE

gültig vom 22.2.-8.3.25

20%

auf zwei Artikel

DAS FUTTERHAUS Lübeck
Schwartauer Landstraße 6a
Ratzeburger Allee 127
Geniner Straße 133

DAS FUTTERHAUS

O. C. KATRE-SCHMUCK

Batteriewechsel sofort
Wir kaufen:
Gold, Silber, Platin, Schmuck, Diamanten, Zahngold, Bernstein, Luxusuhren

MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

NEUE Adresse noch besserer Service!

SUITNER TraveAntik

Jetzt in der Mühlenbrücke 1

Innenstadt
Mühlenbrücke 1
Mo-Fr 9.30 - 17.30 Uhr
0451/73993

Travemünde
Rose 12 - Mo+Di & Do+Fr 10-12:30 Uhr

ANKAUF Gold & Silber

LIVE Kurse! Schmuck, Diamanten, Zahngold..

Luxusuhren von Rolex,
Patek Philippe, Audemars Piguet, Omega, IWC..

Orden, Militaria, Münzen,
Medaillen, Postkarten, Briefmarken uvm.

Auch VERKAUF von Goldbarren, Münzen & Silberbarren bei uns!

Hanse Art AUKTIONSHAUS

Jetzt einliefern!

Wir beraten Sie gerne, im Auktionshaus oder bei einem Hausbesuch.

Mengstr. 14 - in Lübeck
Öffnungszeiten nach Terminvereinbarung.

0451/ 707 57 800
info@auktionshaus-hanseart.de

Koki zeigt „The Room Next Door“

BAD SCHWARTAU. Am Donnerstag, 27. Februar, zeigt das Kommunale Kino im Moviestar Bad Schwartau, Eutiner Ring 14, Pedro Almodóvars Film „The Room Next Door“. Er erzählt die Geschichte der Kriegsreporterin Martha (Tilda Swinton), die todkrank ist, und ihrer Freundin Ingrid (Julianne Moore), die Angst vorm Tod hat und Martha trotzdem beistehen soll. Der Eintritt kostet sieben Euro, für Koki-Mitglieder 4,50 Euro.

Vortrag über Erben und Vererben

STOCKELSDORF. Dere Seniorenbeirat Stockelsdorf lädt am Mittwoch, 26. Februar, um 15 Uhr, zu einem kostenfreien Vortrag über Erben und Vererben im Rathausaal. Referent ist RA Thomas Menzel. Einlass ist ab 14.30 Uhr. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich, aber wünschenswert unter seniorenbeirat@stockelsdorf.de oder telefonisch unter 0451/494036.

Fasching für Groß und Klein

BAD SCHWARTAU. Am Sonnabend, 1. März, ist in Bad Schwartau wieder ein großer Faschingstag für Groß und Klein, welcher vom Gemeinnützigen Bürgerverein Bad Schwartau in der Mensa der ESG Bad Schwartau veranstaltet wird. Nach dem großen Erfolg im letzten Jahr findet von 14 Uhr bis 17 Uhr ein Kinderfasching bei freiem Eintritt statt. Um 19 Uhr startet zum 2. Mal ein großes Faschingsfest für die Großen. Der Eintrittspreis beträgt 25 Euro inklusive einem großen Fingerfood-Buffer, welches vom Waldhotel Riesebusch ausgerichtet wird (aufgrund des Buffets gibt es keine Abendkasse). Karten gibt es in der Stadtbücherei Bad Schwartau.

Zu eng? Immer wieder Unfälle auf dem Zentralparkplatz in Bad Schwartau

60 Anzeigen wegen Fahrerflucht, Parkremplern und Körperverletzung hat die Polizei im vorigen Jahr aufgenommen.

BAD SCHWARTAU. Ein älterer Mann bewegt langsam seinen Wagen voran. Zentimeter für Zentimeter tastet er sich vor, bis er kurz vor dem Stein zum Stehen kommt. „Knappe Kiste“, sagt er, während er seine Parkscheibe einstellt und die Wagentür zu klappt.

Der 71-Jährige nutzt den Zentralparkplatz in Bad Schwartau, der Anfang der 1980er Jahre entstanden ist, regelmäßig und findet: „Alles mächtig eng hier, muss man ganz schön aufpassen.“ Auch Vivien Ristow hat ihren Pkw in dieser Reihe abgestellt, um schnell etwas in der Stadt zu erledigen. „Ich finde es geht“, sagt sie und staunt umso mehr, als sie hört, wie oft es auf dem Parkplatz kracht.

Denn ganze 60 Mal ist es im vergangenen Jahr zu Unfällen auf der Fläche vor dem Matzen-Kaufhaus gekommen. In 26 Fällen davon hat die Polizei Anzeigen wegen Fahrerflucht aufgenommen. „33 Mal ist es zu sogenannten Parkremplern und ein Mal zu einem Verkehrsunfall mit einer leicht verletzten Person gekommen“, sagt Polizeisprecherin Anna Julia Meyer. Dabei war ein Fußgänger von einem Autofahrer angefahren worden.

Für die Behörde ist damit klar: „Aus polizeilicher Sicht wird der Zentralparkplatz als Unfall-schwerpunkt in Bad Schwartau benannt.“ Als mögliche Gründe führt sie die Enge des Parkplatzes, die Unübersichtlichkeit, aber auch das Fahrverhalten an.

Besser wird es offenbar auch 2025 nicht: In diesem Jahr wur-



Vivien Ristow kommt aus Stockelsdorf und parkt nur ab und an auf dem Großparkplatz in Bad Schwartau. Fotos: Maike Wegner



Achtung Stein! Wer beim Einparken nicht aufpasst, übersieht die Begrenzungen schnell.

den allein in den ersten sechs Wochen sieben Unfälle aufgenommen, davon fünf mit Unfallflucht. Über die Gründe kann

auch die Stadt nur mutmaßen. „Sicherlich spielen Faktoren wie Größe des Fahrzeuges, Alter des Fahrers und die Fähigkeiten des

Fahrers eine Rolle“, sagt Ordnungsamtsleiter Dennis Wiese.

Die Größe der Parkplätze entspreche jedenfalls dem aktuellen Stand. „Die Parkflächen wurden nach den damals gültigen Regelwerken errichtet“, sagt Wiese. „Da sich die maximale Breite der Fahrzeuge meines Wissens nicht erhöht hat, sollte man eigentlich davon ausgehen, das die Größe noch passt“, sagt er.

FAHRZEUGE WERDEN IMMER BREITER

Grundsätzlich gilt: Ein Standard-Parkplatz ist 2,3 Meter bereit. Wenn er zu einer Seite hin begrenzt ist – durch Mauern, Grünflächen oder die Straße – gilt eine Mindestbreite von 2,4 Metern.

2,5 Meter müssen es sein, wenn die Begrenzung zu beiden Seiten erfolgt. Doch während diese Zahlen gleich bleiben, steigen die Größen der Autos. Das französische Beratungsunternehmen Inovev hat eine europaweite Statistik erstellt. Das Ergebnis: Durchschnittlich sind die Autos sieben Zentimeter höher, zehn Zentimeter breiter und 20 Zentimeter länger als noch im Jahr 2000. Als Beispiel: Ein Golf war 1974 1,60 breit, heute sind es 1,79 Meter.

UMBAU DES PARKPLATZES WÄRE TEUER

Die Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen (FGSV) rät in ihrem neuen Regelwerk daher bereits, auch die Parkplätze zu vergrößern: Künftig wird für Parklücken eine Breite von 2,65 Meter empfohlen.

Den Parkplatz in Bad Schwartau umzubauen, wäre zwar grundsätzlich möglich, scheint aber aktuell kein Thema zu sein. „Baulich umgestalten kann man alles, fraglich ist nur, ob der Wille und die finanziellen Mittel vorhanden sind“, sagt Dennis Wiese auf Nachfrage.

Wem der Zentralparkplatz zu unübersichtlich ist, der hat in Bad Schwartau immerhin genügend Ausweichmöglichkeiten. Über 2000 freie Flächen stellt die Stadt, die sich über die Lübecker Straße bis zum Parkplatz am Edeka-Markt erstrecken. Das einzige, was nicht fehlen darf: die Parkscheibe, denn die meisten Parkplätze sind zeitlich auf zwei Stunden begrenzt.

MWE

Wochenspiegel-Tipp

– Anzeige –

Gartenmöbel zu kleinen Preisen

Ab diesem Wochenende startet der große Gartenmöbel-Hofverkauf in Schieren

Endlich geht es los. Bernd Heinrich und sein Team starten mit dem Gartenmöbel-Hofverkauf in Schieren, Neunteich 1. Bis September besteht die Möglichkeit, günstige Gartenmöbel in der Ausstellungshalle zu kaufen. In den ersten Tagen lohnt es sich besonders, denn es werden viele günstige Einzelstücke und Muster abgegeben. „Ein großer Vorteil ist, dass man bei uns die gesamte Ware anschauen und testen kann. Unser Lager ist voll und wir haben alles vorrätig“, sagt Bernd Heinrich. Wenn die Möbel gefallen, kann man sie sofort mitnehmen oder man vereinbart einen kurzfristigen Liefertermin. „Bei uns kann man nicht nur das ganze Set erwerben, sondern je nach Gefallen auch einzelne Tische und Stühle frei kombinieren“, sagt Bernd Heinrich und ergänzt: „Groß wird auch der Service für unsere Kunden geschrieben. Wir helfen mit Ersatzteilen und tauschen defekte Ware natürlich um.“

Neu im Sortiment sind in diesem Jahr Dekorationsartikel, vornehmlich nordisch-maritim. Aktuell finden die Kunden eine große Auswahl zum Osterfest. Stimmungs-volles Licht liefern die wetterfesten LED-Außenlampen, die ihren Strom aus Solarzellen beziehen. „Die bieten wir in vielen Formen und Farben an“, sagt Bernd Heinrich.



Bernd Heinrich, Inhaber des Gartenmöbel-Hofverkaufs, präsentiert verschiedene Solarleuchten

„Neuware findet man nirgendwo günstiger“, bemerkt Bernd Heinrich. Das Sortiment an hochwertigen Möbelstücken wurde noch einmal erweitert, zum Beispiel im Teak-Bereich oder bei Lounge-Möbeln. „Dafür waren wir wieder unterwegs



Verkaufsleiter Eike Siemund räumt zum Saisonstart die neuen Dekoartikel ins Regal

und haben auf Messen und bei Großhändlern neue Trends entdeckt“, freut sich Verkaufsleiter Eike Siemund. Auch Tische mit besonderen Oberflächen wie Keramik, HPL oder Polywood sind in der Ausstellung zu finden. Unschlagbar günstig ist der Gartenmöbel-Hofverkauf bei den neuwertigen Retourwaren zu Schnäppchenpreisen. „Da liegen wir bis zu 70 Prozent unter dem Neupreis“, sagt Bernd Heinrich.

Gartenmöbel Hofverkauf Schieren, Neunteich 1 Tel. 0152/ 58 50 97 85 geöffnet mo. bis fr., 10 bis 18 Uhr sa., 10 bis 16 Uhr www.gartenmoebel-hofverkauf.de

Palliativsprechstunde im Helios Agnes Karll Krankenhaus

BAD SCHWARTAU. Das Helios Agnes Karll Krankenhaus lädt am Dienstag, 25. Februar, zur Palliativ-sprechstunde ein. Die Belegärztin

Birte Dreyer und Belegarzt Priv. Doz. Dr. med. Volker Rohde stehen dann für eine Beratung zur Verfügung. Die Palliativsprechstunde findet re-

gelmäßig jeden vierten Dienstag im Monat von 19 Uhr bis 20 Uhr im Aufenthaltsraum der Station A1 des Helios Agnes Karll Krankenhauses statt.

Nach zwei Jahren Bauzeit: Die „Alte 12“ ist wie neu

BAD SCHWARTAU. Die „Alte 12“ ist öffnet wieder ihre Türen Das ist eine besondere Einweihung wert: eine ganze Woche lang lädt das Team Kinder- und Jugendarbeit (Stadtjugendpflege) ein zum Besuch der neugestalteten Räumlichkeiten ein und zwar vom Montag, 24. Februar, bis Freitag, 28. Februar, ist für alle Generationen etwas dabei.

Dann wird in allen Räumen geschaut, gefeiert, ausprobiert. Es gibt Kreativangebote, ein FiFa-Turnier mit der Playstation, verschiedene

Spiele, Dart, Billard, Brettspiele, Spiele am Smartboard und mehr. am Montagabend ist die offizielle Eröffnung durch die Bürgermeisterin mit geladenen Gästen und den Jugendlichen - die Gesangscoachinggruppe der EuroKidz ist auch dabei - und natürlich das ganze Team! Ab dann findet jeden Nachmittag etwas statt und Interessierte können einfach kommen, schauen und mitmachen.

Am Freitag gibt es von 15 bis 18 Uhr einen Eltern-Kind-Nachmittag der offenen Tür - damit die Eltern

auch einmal schauen können, was ihren Kindern im Kinder- und Jugendzentrum geboten wird. Dabei besteht die Möglichkeit, sich an einem tollen Kunstprojekt zu beteiligen.

Am Freitagabend ist von 19 bis 21.45 Uhr Disco mit DJ Timo - bekannt aus dem A1 und dem Hux in Lübeck - das ist natürlich nur für Jugendliche und junge Erwachsene. Wer mehr wissen möchte: Das Programm gibt es auf www.unserferienprogramm.de/bad-schwartau.



Bewegung ist Leben!



Sie brauchen maßgefertigte **Einlagen**? Mit unserer präzisen 3D-Vermessung und individuellem Abdruck sorgen wir für perfekten Komfort und Unterstützung.

Unsere **Bandagen** bieten Ihnen nicht nur Stabilität, sondern auch ein gutes Gefühl – dank fachkundiger Beratung und echter Kundenfreundlichkeit.

Bei **Kompressionsstrümpfen** setzen wir auf modernste 3D-Vermessung, damit alles perfekt passt. Unser Team berät Sie kompetent und mit viel Erfahrung.

Wir kümmern uns um Ihre Gesundheit! Mehr Infos unter: www.ot-bauche.de

📍 Schützenstraße 51
23843 Bad Oldesloe
☎ 04531 / 68 16 00
✉ oldesloe@ot-bauche.de

📍 Am Kurpark 3
23611 Bad Schwartau
☎ 0451 / 200 42 70
✉ schwartau@ot-bauche.de

📍 Oldenburger Straße 36
23730 Neustadt i.H.
☎ 04561 / 527 22 70
✉ neustadt@ot-bauche.de

Betreutes Wohnen entsteht an der Stadtgrenze zu Lübeck

Schandfleck am Stockelsdorfer Ortseingang verschwindet – Wohnprojekt für Senioren entsteht für 14,5 Millionen Euro

STOCKELSDORF. Die schier endlose Geschichte um das Gelände an der Segeberger Straße direkt an der Ortsgrenze zwischen Lübeck und Stockelsdorf ist beendet. Auf dem Areal des ehemaligen Hotels Drei Kronen wurde nun der erste Spatenstich für ein Wohnprojekt für Senioren vollzogen.

„Wir sind froh, dass es endlich losgeht“, sagte Peter Bogenschneider beim symbolischen Spatenstich. Der Investor der Alpha-Projektentwicklung aus Bad Schwartau war nicht der einzige, der sich über den Beginn des Bauvorhabens freute. Bürgermeisterin Julia Samtleben (SPD): „Es ist ein Herzensprojekt für Stockelsdorf, das die Menschen schon seit vielen Jahren bewegt.“ Geschäftsführer Toralf Techel von der Firma Altus Bau: „So ein Spatenstich ist immer etwas Besonderes. Es ist ein Meilenstein.“

Der geplante Neubau ist in der Tat ein Meilenstein. Seit 25 Jahren liegt das Areal mehr oder weniger brach. Seit 2000 gibt es keine Nutzung mehr. Und über die Jahre wechselten die Eigentümer und die Pläne. 2014 wurde ein Teil der Bebauung abgerissen. 2018 kaufte die Alpha-Projektentwicklungsgesellschaft das Grundstück. Chef Peter Bogenschneider ließ sogleich auch die an das Hotel grenzende Ladenzeile abreißen, um sein Projekt einer betreuten Wohnanlage realisieren zu können.

Die Planer standen vor vielen baurechtlichen Herausforderungen. Insbesondere das Thema Schallschutz beschäftigte sie. Aber auch die Hansestadt Lübeck musste mit einem städtebaulichen Vertrag für die Stellplätze miteinbezogen wer-



Spatenstich für den Neubau auf dem ehemaligen Drei-Kronen-Grundstück in Stockelsdorf: Philipp Ostrowitzki (Ambulantis), Thies Bogenschneider (Alpha-Geschäftsführer), Bürgermeisterin Julia Samtleben, Peter Bogenschneider (Alpha-Geschäftsführer) und Toralf Techel (Geschäftsführer Altus Bau, von links). Foto: Sebastian Prey

den. Dazu strich der Bund KfW-Fördermittel.

Doch jetzt soll das Vorhaben Fahrt aufnehmen. Das Generalunternehmen Altus Bau aus Lübeck hat bereits den Baugrund freigemacht und mit den ersten Arbeiten begonnen. Die Umsetzung wird von den beiden Lübecker Architekten Kai Moldenhauer und Jörg Schreckenberger begleitet.

Auf dem rund 2300 Quadratmeter großen Grundstück soll für rund 14,5 Millionen Euro ein dreistöckiges Gebäude mit Staffelfgeschoss entstehen. Vorgesehen sind 48 Wohnungen (zwischen 30 und 70 Quadratmeter groß), elf Pflegewohngruppen und eine Tagespflege. In jeder Etage ist ein Gemeinschaftsraum für die Senioren ge-

plant. Insgesamt wird die Nutzfläche 3000 Quadratmeter betragen.

Betrieben wird das Wohnprojekt von der Firma Ambulantis, die im ersten Quartal 2027 im Neubau starten möchte. „Wir sind absolut überzeugt von dem Standort. Wir wollen und werden den Pflegebedürftigen und Pflegekräften hier ein gutes Zuhause und einen guten Arbeitsplatz bieten“, erklärte Philipp Ostrowitzki von Ambulantis.

Dass der Bedarf da ist, davon sind alle Beteiligten überzeugt. „Sobald über das Vorhaben in der Zeitung berichtet wird, klingelt bei uns im Rathaus das Telefon, weil Interesse an einem Platz in der Senioren-Residenz besteht“, sagte Bürgermeisterin Julia Samtleben. „Mit diesem Bauprojekt setzen wir ein starkes

Zeichen für die Zukunft und für unsere älteren Mitbürgerinnen und Mitbürger. Wir schaffen nicht nur ein neues Zuhause, sondern einen Ort der Geborgenheit und der Gemeinschaft.“

Auch bei der Alpha-Projektentwicklung gibt es bereits eine Liste mit Interessenten für einen Wohnplatz. „Keine Frage, der Bedarf an Pflegeplätzen und Wohnungen für Senioren wächst. Es ist auch ein Zeichen des Respekts gegenüber älteren Menschen, solche Angebote zu schaffen“, sagte Investor Bogenschneider und bedankte sich ausdrücklich bei Ambulantis. „Sie waren von Beginn der Planungen vor sechs Jahren dabei und sind es immer noch. Vielen Dank für Ihre Geduld.“

SEP

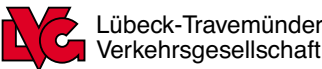
Flohmarkt und Kaffeeklatsch

BAD SCHWARTAU. Hochbetrieb ist am Samstag, 22. Februar, im Gemeindehaus der Martin-Luther-Gemeinde in Bad Schwartau garantiert. Von 10 Uhr an heißt es in der Kaltenhöfer Straße 42 „Kinderkram & Kaffeeklatsch“. Bei diesem Nummernflohmarkt für Kinderkleidung in den Größen 44-156 werden auch Spielsachen, Umstandsmode, nützliche Alltagsgegenstände sowie Kinderbedarf jeglicher Art angeboten. Außerdem gibt es leckeren Kuchen, Waffeln so wie Kaffee oder Saft, um sich während oder nach dem Besuch des Flohmarktes zu stärken. Schwangere und Eltern mit einem Baby in der Trage dürfen (mit einer Begleitperson) bereits ab 9.30 Uhr durch das Sortiment stöbern.

Pilgern im Schlossgarten Eutin

EUTIN. Sich überschlagende Ereignisse in der Weltpolitik, die am nächsten Tag bevorstehende Bundestagswahl: vielleicht ist ja der Sonnabend, 22. Februar, ein guter Tag, um einmal beim Pilgern durch den Schlossgarten wieder mehr zu sich selbst zu kommen und sich auf Wesentliches im eigenen Leben zu konzentrieren.

Thomas Lafrentz nimmt Interessierte um 15 Uhr mit auf einen rund zwei Kilometer langen Rundweg, der am Taufbrunnen im Garten am frischen Wasser hinter dem Evangelischen Zentrum in der Schloßstraße 13 (Eingang über die Stadtbucht) beginnt und an St. Michaelis nahe am Ausgangspunkt endet. Die Teilnahme ist kostenlos, eine Anmeldung zu der Veranstaltung ist nicht erforderlich.



Dein Quereinstieg als Busfahrerin.

Finde deine neue Berufung am Steuer unserer mindestens 12 Meter langen Dienstwagen! Dir fehlt die Erfahrung? Kein Problem! Bei unserem TrainingDay am 20.03.25 findest du heraus, ob der Job etwas für dich ist.

Worauf wartest du noch?

Probier' was Neues und bewirb dich für die Teilnahme an unserem TrainingDay. Als Anlage benötigen wir deinen Lebenslauf und die Kopie deines Führerscheins. **Bewerbungsschluss: 11.03.25.**



Weitere Infos



Bewirb dich für den TrainingDay am 20.03.25!

Das galaktische Musik-Erlebnis • Mit Leinwand-Animationen

THE MUSIC OF STAR WARS

LIVE IN CONCERT

Großes Orchester, Solisten, Chor der CINEMA FESTIVAL SYMPHONICS

30% Last Minute Rabatt eventim

07.03.25 | LÜBECK • MUK

TICKETS: www.highlight-concerts.com & allen bek. VVK-Stellen.

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter

Tel.: 04 51/144-11 11

**wochen
spiegel**

Pflege24Nord

24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!

Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!

Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!

Tel. 0 41 55/4 93 99 66

Gardinen SCHLICHTING

Unsere Winterangebote

35 %

auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.03.2025
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Wir waschen Gardinen

35 %

auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.03.2025
- Rabatt nur für Neubestellungen

Schwartauer Allee 13a-15 · 23554 Lübeck

5 Parkplätze vor den Schaufenstern · Haltestelle Wickedestr. Linie 1 + 10

Montag - Freitag 10.00 - 18.00 · Sonnabend 10.00 - 13.00

Tel. 0451-43115 · www.gardinen-schlichting.de

DRK-Kreisverband Lübeck e.V.

Deutsches Rotes Kreuz

WERDEN SIE AKTIV!

Engagieren Sie sich ehrenamtlich beim DRK Lübeck

Ihre Einsatzmöglichkeiten:

- + Bereitschaft / Sanitätsdienst
- + Rettungsdienst
- + Besuchsdienst
- + Integrationshilfe
- + Wasserwacht
- + Kleiderläden

Mehr Informationen erhalten Sie unter Tel. 0451 48 15 12-0

www.drk-luebeck.de

f t i

**wochen
spiegel**

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpff
Leiter Media-Vermarktung: Rainer Wilkens

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-17 63
Fax 04 51/1 44-17 79
Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11
e-mail: wochenpiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Wochenspiegel Zustell GmbH
Telefon: 04 51/1 44-18 26

Gesamt-Druckauflagen:

Ausgabe Lübeck	95.985
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf	26.805
Ausgabe Lübecker Bucht	16.650
Ausgabe Eutin / Malente	17.810
Gesamtauflage	157.250

Wochenspiegel
Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG
Damm 9-19
25421 Pinneberg

www.wochenpiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:
Tel. 04 51/1 44-17 81
e-mail: wochenpiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr
Redaktionsschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 50 vom 01. Januar 2025

Mitglied im

NORD BLOCK Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

BVDA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

ADA Deutscher Anzeigenverlegerverband

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

Versammlung des SV Dissau

DISSAU. Der SV Dissau lädt alle Vereinsmitglieder am Freitag, 28. Februar, um 19.30 Uhr ins Dorfgemeinschaftshaus, Dissauer Dorfstraße 34, zur Jahreshauptversammlung 2025 ein. An diesem Abend werden wieder langjährige Mitglieder geehrt.

Uni-Vortrag über Gen-Technik

BAD SCHWARTAU. Auf Einladung der Bad Schwartauer Sektion der Schleswig-Holsteinischen Universitäts-Gesellschaft referiert Prof. Dr. Christian Jung auch für Laien verständlich über Gen-Technik. Der Vortrag am Dienstag, 4. März, beginnt um 19.30 Uhr im Leibniz-Gymnasium (Eingang Peterstraße, Forum).

Jobmesse: Quereinstieg in Ostholstein

EUTIN. Die Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH EGOH gemeinsam mit der Agentur für Arbeit und dem Jobcenter Ostholstein am 25. März von 10 bis 13 Uhr im Gewerbezentrum Oldenburg i.H. erneut die Job-Messe „Quereinstieg in Ostholstein“ aus. Ziel der Job-Messe ist es, arbeitssuchende Geflüchtete mit regionalen Unternehmen zusammenzubringen. Die Teilnahme an der Messe ist für Unternehmen aus dem Kreis Ostholstein kostenfrei. Zur Verfügung stehen variable Flächen, Tisch- und Stuhlelemente sowie Strom- und WLAN-Anschluss.

➔ Weitere Info bzw. Anmeldung bei Enrico Thomae, Tel. 04521 / 808 809 und thomae@egoh.de.

Amtsgericht soll zum Wohnzimmer aller Bad Schwartauer werden

Das neue Nutzungskonzept sieht einen modernen Anbau für die Stadtbücherei und Gastronomie vor.

BAD SCHWARTAU. Klotzen statt Kleckern. So könnte man die Pläne der Stadt Bad Schwartau für das ehemalige Amtsgerichtsgebäude am Markt bezeichnen. Mittelfristig soll das denkmalgeschützte Haus eine herausragende Rolle in der Stadt einnehmen. Als Ort der Begegnung für Bildung, Kunst, Kultur und auch mit gastronomischem Angebot. „Es soll ein Ort für alle Bad Schwartauer und Gäste werden. Das Wohnzimmer der Stadt zwischen Marktplatz und Kurpark“, erklärte Bürgermeisterin Katrin Engeln (Bündnis 90/Die Grünen) nun bei der Präsentation der Pläne, die in den vergangenen Monaten mehrere Arbeitsgruppen unter der Leitung von der Bürogemeinschaft Tollerort, Dau-Schmidt und Meyer-Steffens entwickelt wurden.

MÖGLICHKEITEN IM ALTBAU SIND BEGRENZT

Das Interesse an den Ergebnissen und Ideen war riesengroß. Um die 200 Gäste kamen am Montagabend in die Krummlandhalle, um sich über ein mögliches Nutzungskonzept unter dem Motto „Aufbruch am Markt“ zu informieren. Und schnell wurde klar, dass es nicht nur um das Amtsgerichtsgebäude gehen sollte. „Wir müssen vielleicht Dinge machen, die neu zusammenhängen“, sagte Stadtplaner Wulf Dau-Schmidt. Das Amtsgericht sei ein schönes Gebäude, aber trotz 1500 Quadratmeter Fläche nur begrenzt nutzbar.

Es gibt in dem 120 Jahre alten Haus viele kleine Räume, große Flure



Das ehemalige Amtsgericht in Bad Schwartau. Derzeit residieren vorübergehend die Städtischen Betriebe in dem denkmalgeschützten Bau. Doch das Gebäude soll ein zentraler Ort für alle Bürger der Stadt werden. Foto: Sebastian Prey

und Treppenhäuser. „Selbst der Gerichtssaal ist nur 60 Quadratmeter groß und lässt nur kleine Veranstaltungen zu“, berichtete der Planer. Zudem sei der Brandschutz eine schwierige Angelegenheit. Um das Haus mit Leben zu erfüllen, müsse man über ein Nebengebäude im hinteren Bereich des Amtsgerichts nachdenken. Eigentlich nur mithilfe des dreigeschossigen Nebengebäudes mit einer Fläche von jeweils 300 Quadratmetern könnte die Immobilie zu einem lebendigen Ort und Anziehungspunkt für alle Generationen entwickelt werden.

Das alte Amtsgericht ist seit 2019 im Besitz der Stadt Bad Schwartau. Für 630.000 Euro hat die Stadt das Gebäude damals vom Land

Schleswig-Holstein gekauft. Das denkmalgeschützte Haus diente zu der Zeit nur noch als Aktenlager für die Justiz.

Recht wurde in dem Gebäude schon lange nicht mehr gesprochen. Im Zuge der Justizreform 2009 wurde das Amtsgericht geschlossen. In 2021 wurde das Gebäude in der Corona-Krise zwischenzeitlich als Impfzentrum genutzt. Die schmucke Immobilie in bester Lage wird derzeit vom Stadtarchiv und vorübergehend von den Städtischen Betrieben genutzt.

Bei der Entwicklung des Amtsgerichts zu einem lebendigen Ort soll nun die Stadtbücherei helfen – als Frequenzbringer und Ankerplatz im Neubau. Auch der Umzug der Volks-

hochschule aus der Nachbarschaft in den neuen Amtsgerichtskomplex sei denkbar. Zudem sollte ein gastronomisches Angebot in dem Haus einen festen Platz haben. Vorgesehen sind zudem Räume fürs Museum, Archiv, Vereine sowie ein größerer Saal für Veranstaltungen und Probenräume. Die Kosten dafür sind allerdings happig – knapp zehn Millionen Euro.

FINANZIERUNG DURCH FÖRDERMITTEL

Aus Sicht von Dau-Schmidt müsse man bei den Berechnungen allerdings auch berücksichtigen, dass durch den „Ringtausch“ von Bücherei und VHS andere Gebäude frei und anders genutzt werden könnten. Zu-

dem dürfe die Stadt mit finanziellen Zuschüssen aus der Städtebauförderung und anderen Töpfen von Bund und Land rechnen.

Die Finanzen dürften am Ende auch das größte Problem werden, wenn die Kommunalpolitik Mitte des Jahres erstmals über das Konzept in den politischen Gremien spricht. Unabhängig davon sagte Bürgermeisterin Engeln: „Unsere Ziele für das Haus lassen sich nur mit einem großen Anbau umsetzen.“ Für die Präsentation und Ideen gab es von den Anwesenden viel Applaus und Zustimmung. Florian Brombach, Personalleiter bei den Schwartauer Werken: „Wir können uns durchaus vorstellen, das Gebäude als Schulungsräume oder für Kochevents zu nutzen.“

Der pensionierte Musiklehrer Hans Niehaus zeigte sich begeistert: „Das Konzept ist großartig. Bad Schwartau ist als Sportstadt bekannt. In dem Haus kann Bad Schwartau dann auch zeigen, dass es Kunst, Musik und Kultur kann.“ Künstlerin Karin Klindwort lobte die „tolle Vorstellung“ und regte an, das Haus insbesondere auch zu einem Bildungsort für junge Menschen zu entwickeln. Kulturmanagerin Judith Ohrtmann sieht in dem Konzept durchaus das Potenzial, Ausstellungen mit „überregionaler Strahlkraft“ anbieten zu können. Neubürger Fritzhof Lörchner vermisste allerdings, dass bei den Planungen die Belange der Jugend stärker berücksichtigt werden müssen. Auch dafür gab es von allen Seiten Zuspruch und Applaus.

SEP

Anzeige

Sechs Heilpflanzen für einen entspannten Bauch
Immer nach dem Essen dick und aufgebläht?

EIN GEFÜHL WIE AUFGEBLASEN

Immer nach dem Essen stellt es sich ein: Dieses Gefühl, als hätten sich plötzlich massenhaft Kilos in der Bauchregion angesammelt. Der Gürtel spannt – Rock oder Hose erscheinen zwei Nummern zu klein, sogar das Durchatmen fällt schwer. Dabei sind es keine zusätzlichen Pfunde, die den Umfang wachsen lassen, sondern ein geblähter Bauch. Schnelle Hilfe leisten jetzt GASTEO Magen-Tropfen.

Nach dem Essen oder bei Bedarf einengen, sorgen sie rasch für wohltuende Linderung.

HEILPFLANZEN-KOMBINATION AKTIVIERT UND ENTSPANNT SCHNELL

Sofort nach dem Kontakt mit der Zunge aktivieren therapeutische Bitterstoffe, z.B. enthalten in Wermut-, Benediktenkraut und Angelikawurzel, die Verdauungssäfte.^{1,2} Krampflösendes Gänsefingerkraut, Süßholzwurzel und

Kamillenblüten entspannen den gesamten Magen-Darm-Trakt. Der Blähbauch verschwindet, Rock oder Hose passen wieder – was für ein Gefühl!

IMMER DABEI, FÜR ALLE FÄLLE

Blähbauch und Völlegefühl können jederzeit auftreten. Oft reichen eine Tasse Kaffee und ein Stück Kuchen, oder ein Burger unterwegs. Deshalb: Keine Handtasche ohne GASTEO Magen-Tropfen. Die cleveren Magen- und Verdau-



ungshelfer bleiben nach dem ersten Gebrauch sogar noch zwölf Monate verwendbar.

Blähungen? Völlegefühl? Magenkrämpfe?

GASTEO®

hilft Deiner Verdauung über den Berg

Fragen Sie in Ihrer Apotheke danach!

PZN 10738439, AVP 10,89 €

1 Liszt et al. (2017) PNAS; 114(30), E6260-E62691; 2 Inge Depoortere (2014) Gut; 63:179-190.
GASTEO® Flüssigkeit zum Einnehmen. **Wirkstoffe:** Gänsefingerkraut, Süßholzwurzel, Angelikawurzel, Benediktenkraut, Wermutkraut, Kamillenblüten. Traditionelles pflanzliches Arzneimittel zur Anwendung bei leichten Verdauungsbeschwerden (z. B. Völlegefühl, Blähungen), sowie leichten krampfartigen Beschwerden im Magen-Darm-Trakt ausschließlich auf Grund langjähriger Anwendung. **Enthält 40 Vol.-% Alkohol.** (Stand: 11/2022). **Zu Risiken und Nebenwirkungen lesen Sie die Packungsbeilage und fragen Sie Ihre Ärztin, Ihren Arzt oder in Ihrer Apotheke.** Cesra Arzneimittel GmbH & Co. KG, Flugstraße 11, 76532 Baden-Baden

Spatenstich in Lauerhof: JVA bekommt neue Psychiatrie

Erste vollstationäre Abteilung im Land – Bald Therapie im Gefängnis möglich – Land gibt 26 Millionen Euro.

LÜBECK. Es wird nicht allen Häftlingen gefallen, dass in der Justizvollzugsanstalt (JVA) Lübeck nun ein neues Gebäude entsteht – eine vollstationäre psychiatrische Abteilung mit 2900 Quadratmetern Grundfläche. Denn genau dort, wo bald die Bagger anrücken, stand früher die Gärtnerei, wurde in Beeten und Gewächshäusern Gemüse gezogen. Am Montag nahmen an dieser Stelle statt der Gefangenen Schleswig-Holsteins Justiz- und Finanzministerin den Spaten in die Hand. Natürlich nur symbolisch.

„Lübeck erhält als erste Haftanstalt in Schleswig-Holstein eine solche krankenhaushähnliche psychiatrische Abteilung“, sagte Justiz- und Gesundheitsministerin Kerstin von der Decken (CDU). „Volljährige Inhaftierte aus allen Haftanstalten des Landes werden hier untergebracht.“ Der Anteil Inhaftierter mit psychiatrischem Behandlungsbedarf steige stetig. Insofern würden entsprechende Behandlungsangebote immer wichtiger, auch um das übrige Personal der JVA zu entlasten. Damit werde eine Versorgungslücke geschlossen, so von der Decken. „Ich bin erleichtert.“

Betreiben soll die psychiatrische Abteilung ein externer Träger. Die fachärztliche Leitung, das psychiatrische Pflegeperso-



Spatenstich bei eisiger Kälte: Gabriele Pfründer, Marc Arnold, Kerstin von der Decken und Silke Schneider (v. l.) beginnen symbolisch den Neubau an der JVA.
Foto: Agentur 54°

nal, Psychologen, Sozialpädagogen und Ergotherapeuten, würden noch gesucht, die Einstellungskriterien derzeit erarbeitet, sagte die Ministerin. Noch in diesem Jahr aber solle die Übergabe an den Träger erfolgen. Die Abteilung werde später selbstständig über Entlassung und Verlegung der in der Abteilung gepflegten Gefangenen entscheiden.

Das Gebäude selbst soll 2028 fertig sein, sagte Gabriele Pfründer, Geschäftsbereichsleiterin des Gebäudemaneagements Schleswig-Holstein (GMSH). „Es wird ein zweigeschossiger Bau

mit drei räumlich getrennten Bereichen.“ Im Akutbereich werden sich laut Pfründer sechs Sonderhafräume für eine Intensivbetreuung befinden. Im Subakutbereich entstehen 25 Einzelhafräume mit integrierten Sanitärbereichen. „Zwei Zellen werden barrierefrei sein, zwei sind für Frauen vorgesehen. Und im Behandlungsbereich wird es zehn Räume für therapeutische Maßnahmen und medizinische Versorgung geben.“ Jeder der drei Gebäudeflügel werde einen eigenen Freistundenhof haben, die ganze Anlage von einer eigenen Mauer innerhalb der vorhan-

denen Gefängnismauer umgeben sein.

LAND INVESTIERT 26 MILLIONEN EURO

„Gefangene mit psychischen Erkrankungen sind längst keine Ausnahmeerscheinung mehr“, bekräftigte JVA-Chef Marc Arnold. „Sie sind tägliche Realität.“ Die neue Abteilung schaffe die Rahmenbedingungen, um Gefangene wieder zur Teilhabe am regulären Vollzugsalltag und damit an wichtigen Behandlungsmaßnahmen zur Rückfallprävention zu befähigen.

Das Geld für den Neubau hatte Finanzministerin Silke Schneider (Grüne) „mitgebracht“, wie sie selbst es formulierte. „Das Land stellt 26 Millionen Euro bereit.“ Weitere 224.000 Euro für eine Photovoltaikanlage auf dem begrünten Dach kommen aus dem Infrastrukturprogramm Impuls. Schneider wies darauf hin, dass auch eine neue Sporthalle und ein Ersatzneubau für das Hafthaus B in der JVA Lübeck entstehen. Im Hafthaus B sollen auch Senioren altersgerecht untergebracht werden können. Denn die Zahl der älteren Gefangenen steigt ebenso wie die der psychisch Kranken.

VIELE GEBÄUDE IM GEFÄNGNIS SIND ALT

„Insgesamt investiert das Land bisher rund 69 Millionen Euro in die Modernisierung der JVA Lübeck, davon kommen rund 31 Millionen Euro aus Impuls“, sagte Schneider. Ein wichtiger Beitrag, da die Gefängnisse im Land „in die Jahre gekommen“ seien. Die JVA Lübeck wurde 1909 gebaut. Heute gibt es dort 396 Haftplätze, inklusive 39 Haftplätze in der Sozialtherapie und elf in der Sicherheitsabteilung. Ange-schlossen ist der Frauenvollzug mit zusätzlich 83 Haftplätzen für das gesamte Land Schleswig-Holstein.

Patienteninfo über Hodenkrebs

ST. JÜRGEN. „Hodenkrebs? Nicht mit mir! Warum Vorsorge auch für junge Männer wichtig ist“ lautet das Thema eines Patienteninformationsabends am 24. Februar in den Sana Kliniken Lübeck, Kronsfordter Allee 71-73. Ab 17 Uhr berichtet Dr. Daniela Uthoff aus der Klinik für Urologie über das Thema Hodenkrebs. Hodenkrebs betrifft vor allem junge Männer zwischen 20 und 40 Jahren. Jährlich erkranken rund 4000 Männer in Deutschland daran. Die gute Nachricht: Früh erkannt, liegt die Heilungschance bei über 95 Prozent. Doch viele Männer vernachlässigen das Thema, weil Vorsorge selten im Fokus steht. Eine Anmeldung für den Vortrag wird erbeten unter www.sana.de/luebeck/veranstaltungsanmeldung.

„Talente-Treffen“ im BiZ

ST. JÜRGEN. Die Agentur für Arbeit ist Ansprechpartnerin Nummer eins, wenn es im Falle der Arbeitslosigkeit um Leistungsgewährung und Vermittlung geht. Darüber hinaus gibt es viele weitere Dienstleistungen, für die sie gut geschultes Personal benötigt. Wer sich vorstellen kann, seine berufliche Zukunft bei der Agentur für Arbeit zu gestalten, ist eingeladen am 27. Februar von 10.30 bis 12 Uhr zum „Talente-Treffen“ in das Berufsinformationszentrum (BiZ) in der Hans-Böckler-Straße 1, zu kommen. Eine Anmeldung ist nicht notwendig. Von Vorteil ist es aber, für den Besuch der Veranstaltung einen Lebenslauf dabei zu haben.

STÖ

Minikreuzfahrt

Travemünde–Helsinki

Leinen los, Alltag aus.

Reise mit den Finnlines-Fähren direkt von Travemünde nach Helsinki und genieße drei Übernachtungen an Bord – Vollpension inklusive!

Infos und Buchung unter 0451 1507 443 oder www.finnlines.de/minikreuzfahrt

Finnlines
a Grimaldi Group company

Markisen-Hof-Lübeck

Markisen • Sicht- und Sonnenschutz • Rollläden
Terrassendächer • Plissees • Insektenchutz

Hausmesse
Sonntag, 02.03.25
10.00 - 16.00 Uhr

Sommer, Sonne, Sonnenschutz

Exklusiven Besucher Rabatt von -10 %
auf ALLE Bestellungen im März sichern!

Ahrensböcker Str. 34 - 36 • 23617 Stockelsdorf • 0451 - 88 19 34 65
info@markisen-hof-luebeck.de • www.markisen-hof-luebeck.de



UNIVERSITÄTSKLINIKUM
Schleswig-Holstein



GESUNDHEITSFORUM

im CITTI-PARK Lübeck

Besuchen Sie unser **Gesundheitsforum im CITTI-PARK** wahlweise in **Präsenz** oder **virtuell**. Wir bieten Ihnen ein kostenfreies Vortragsprogramm und laden Sie ein, mit unseren Expertinnen und Experten ins Gespräch zu kommen.



Hybrid-Vorträge

Gesundheitsthema des Monats

Freitag, 14. März, 11 – 18 Uhr

Aktionstag: Darmkrebs – Vorbeugen, erkennen, behandeln

Prof. Dr. Martha Kirstein – Medizinische Klinik I
Dr. Jan Nolde – Klinik für Chirurgie
und weitere Vortragende

Darmkrebs, als eine der häufigsten Krebserkrankungen, kann – wenn rechtzeitig erkannt – inzwischen mittels modernster Technik sehr schonend für Patientinnen und Patienten behandelt werden. Zur allgemeinen Vorbeugung von Darmkrebs gibt es viele Empfehlungen. Dazu gehören ausreichend Bewegung sowie eine ausgewogene Ernährung. Am 14. März informieren wir Sie umfassend über Vorsorge und verschiedene Therapiemöglichkeiten. Besuchen Sie unsere Aktions- und Infostände im CITTI-PARK von 11 – 18 Uhr sowie unsere Kurzvorträge von 15 – 17.30 Uhr.

Vorträge – Beratung – Infostände

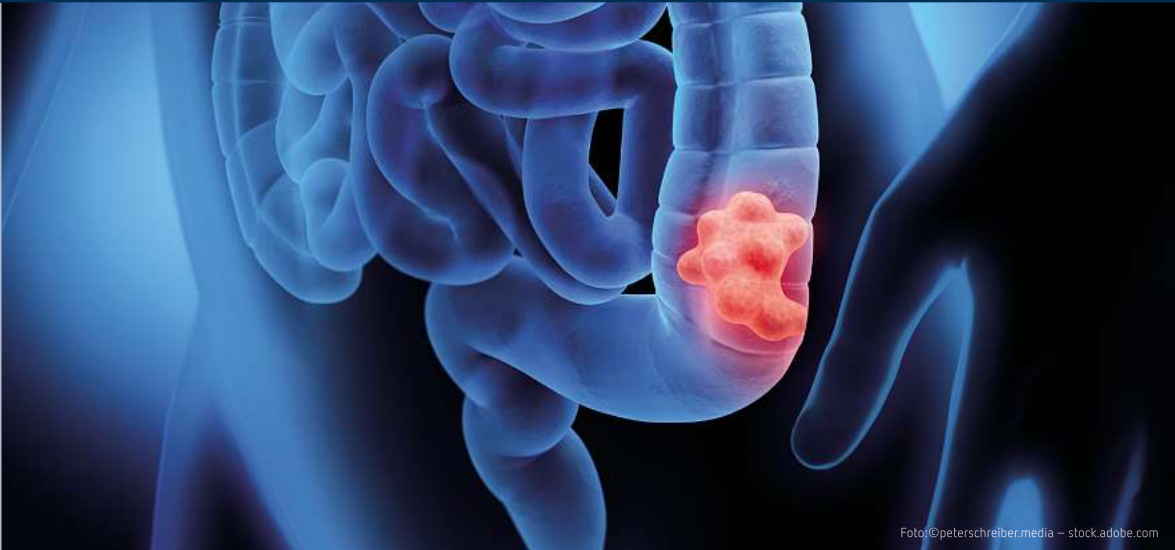


Foto: ©peterschreiber.media – stock.adobe.com

Montag, 3. März 18 – 19 Uhr

Mehr verstehen, mehr erleben

Dr. Kathrin Carola Althoff –
Klinik für Hals-, Nasen-, Ohrenheilkunde,
Kopf und Halschirurgie; Phoniatrie und Pädaudiologie

Montag, 10. März 18 – 19 Uhr

Onkologische Online Patientinnenfragestunde – Sie fragen, Expertinnen und Experten antworten – Thema: Brustdiagnostik/Nachsorge

Dr. Isabell Grande-Nagel –
Klinik für Frauenheilkunde und Geburtshilfe

Mittwoch, 12. März 18 – 19 Uhr

Ständig Sorgen um die Gesundheit: Somatische Belastungsstörung

Prof. Dr. Jan Philipp Klein –
Zentrum für Integrative Psychiatrie ZIP,
Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie

Mittwoch, 26. März 18 – 19 Uhr

Bewusstlosigkeit: Ursachen, Diagnose und Prävention aus Sicht der Herzmedizin

Prof. Dr. Charlotte Eitel –
Universitäres Herzzentrum Lübeck

Mittwoch, 5. März 18 – 19 Uhr

Herzinsuffizienz: Ganzheitliche Betreuung durch Kardiologie, Herzchirurgie und Rhythmologie

Dominik Jurczyk, PD Dr. Buntaro Fujita –
Universitäres Herzzentrum Lübeck

Dienstag, 11. März 18 – 19 Uhr

Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht + Co.

Maren Hoge –
PIZ Patienteninformationszentrum

Donnerstag, 20. März 18 – 19.30 Uhr

Adipositas effektiv behandeln, aber wie?

Dr. Andrea Schenk – Klinik für Chirurgie
PD Dr. Svenja Meyhöfer – Medizinische Klinik I
Dr. Victoria Witt – Autorin

Donnerstag, 27. März 18 – 19 Uhr

Serum-Augentropfen – Innovative Therapie bei trockenen Augen

PD Dr. Max Brinkmann –
Klinik für Augenheilkunde

Vorschau April 2025

Mi. 18 – 19 Uhr	2. Bluthochdruck verstehen: Der stille Killer Dr. Elias Rawish – Universitäres Herzzentrum Lübeck
Do. 18 – 19 Uhr	3. Laserbehandlung am Auge Prof. Dr. Yoko Miura – Klinik für Augenheilkunde
Mo. 18 – 19 Uhr	7. Ängste und Zwänge überwinden – Was kann ich sofort tun? Dr. Bartosz Zurowski – Zentrum für Integrative Psychiatrie ZIP, Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie
Di. 18 – 19 Uhr	8. Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht + Co. Maren Hoge – PIZ Patienteninformationszentrum
Mo. 18 – 19 Uhr	14. Onkologische Online Patientinnenfragestunde – Sie fragen, Expertinnen und Experten antworten – Thema: Allg. Fragen/ neue Behandlungsoptionen Prof. Dr. Achim Rody – Klinik für Frauenheilkunde und Geburtshilfe
Mo. 15.30 – 18 Uhr	28. Aktionstag Pankreaserkrankungen PD Dr. Kim Honselmann – Klinik für Chirurgie
Di. 18 – 19 Uhr	29. Leben mit Herzschrittmacher und Defibrillator Dr. Dr. Diana Maria Diaz-Vazquez – Universitäres Herzzentrum Lübeck
Mi. 18 – 19 Uhr	30. Wie entstehen Krampfadern und welche Therapiemöglichkeiten gibt es? Fabian Schwarze – Klinik für Chirurgie

Anmeldung und Auskunft



☎ 0451 500 – 10742
Mo.: 9 – 15 Uhr, Di. – Do.: 9 – 12 Uhr
✉ gesundheitsforum.luebeck@uksh.de
www.uksh-gesundheitsforum.de

Fatigue-Workshop

03.03. | 10.03. | 24.03. | 31.03.2025
max. 12–16 Teilnehmende
Montags von 15 – 17 Uhr



AUSGEBUCHT

In Kooperation mit
Schleswig-Holsteinische Krebsgesellschaft e.V.
WIR WERDEN DA SEIN!
UCCSH | Universitäres Cancer Center Schleswig-Holstein

Veranstaltung mit erweitertem Programm.

Veranstaltung findet ausschließlich online statt.

Aktuelle Programmübersicht:
www.uksh.de/gesundheitsforum



Hybrid-Vorträge

Sie haben die Möglichkeit unsere Veranstaltungen in Präsenz oder virtuell zu verfolgen. Bitte geben Sie Ihre Präferenz bei der Anmeldung an.

Wilder Müll: „Es sieht an vielen Stellen in Lübeck wirklich schlimm aus“

Anwohner in St. Jürgen verärgert über Halden an Altglascontainer – EBL: 120.000 Euro Schaden im Jahr.

LÜBECK. Volle Windeln, Lebensmittelreste, eine alte Kaffeemaschine, sogar ein Drehstuhl: Zwischen Altglas- und Altpapiercontainern im Lübecker Stadtteil St. Jürgen hat sich eine wilde Müllhalde gebildet. „Die Leute kommen hier mit Autos angefahren, werfen den Müll raus und fahren wieder weg“, berichtet ein Anwohner. Meldungen an die Stadt aber würden versanden. Und immer wieder käme es auch zu Bedrohungen durch die Müll-Verursacher.

Seinen Namen möchte er nicht nennen, sein Gesicht nicht zeigen. Der Anwohner der Straße Stadtweide, nennen wir ihn Gerd D., ist nicht nur genervt vom Müll, der fast direkt vor seiner Haustür lagert. Gerd D. ist eingeschüchtert. „Ich habe die Leute, die hier Müll hinschmeißen, schon ein paar Mal darauf angesprochen, ihnen gesagt, dass sie das lassen sollen“, berichtet er. Genützt aber hat das offenbar wenig. „Ein Mal sind zwei Mädchen tatsächlich umgekehrt und haben ihren Müll wieder mitgenommen“, sagt D.

Üblicherweise aber würde er für seine Hinweise bepöbelt, sagt der 66-Jährige. Ein Mal musste deswegen sogar die Polizei anrücken. Ein anderes Mal habe er einen Menschen fotografiert, der seinen Müll zwischen den Containern abgeladen hat, sagt Gerd D. Daraufhin sei er von dem Mann



In der Straße Stadtweide in St. Jürgen haben Unbekannte Müll jeder Art einfach an Altpapiercontainer geschmissen. Foto: Oliver Pries

beschimpft und bedroht worden. „Er ist mir auf mein Grundstück gefolgt und hat gesagt, dass ich das Foto sofort löschen soll.“ Dabei sei ihm der Mann bedrohlich nahe gekommen, berichtet D. Hilfe bei seinem Problem erhält D. nach eigener Aussage kaum. Meldungen an das Ordnungsamt und die Entsorgungsbetriebe hätten zu keinem sichtbaren Ergebnis geführt, sagt D. Aus dem Platz mit den Altglas- und Altpapiercontainern fast direkt vor seiner Haustür sei eine dauerhafte Müllhalde geworden. Die Entsorgungsbetriebe Lübeck (EBL) wissen um das Problem

der wilden Müllablagerungen in der Hansestadt. „Wir fuhrten im Jahr 2024 rund 1100 Stellen mit wilden Müllablagerungen an“, erklärt EBL-Pressesprecher Mirko Wetter. 190 Tonnen Müll hätten die EBL dabei entsorgt, so Wetter. Die Kosten summieren sich: 120.000 Euro hätten diese Extra-Einsätze allein 2024 gekostet, vermelden die EBL. Bürgern, die eine wilde Müllhalde entdecken, rät Wetter, diese zu melden. „Am besten mit Foto und genauem Standort, zum Beispiel über den Anliegenmelder der Hansestadt Lübeck, beim Kundenservice der Entsorgungs-

betriebe oder direkt beim Ordnungsamt.“ Wenn möglich, sollte Zeugen auch das Autokennzeichen der Verursacher notieren und durchgeben, sagt der Pressesprecher. Für den Müll-Verursacher kann das unter Umständen teuer werden. Denn unsachgemäße Müllentsorgung kann ein Bußgeld nach sich ziehen. Auch ein Straftatbestand kann erfüllt sein. Nämlich dann, wenn Dinge abgeladen werden, die eigentlich als Sondermüll deklariert sind. Doch dafür müssen die Behörden die Täter erst einmal ermitteln. „Zur Sicherung von Bewei-

sen dürfen tatverdächtige Personen und Fahrzeuge fotografiert werden“, erklärt Annakatharina Kroege von der Polizeidirektion Lübeck. Eigenmächtig veröffentlicht werden – zum Beispiel in den sozialen Medien – dürften diese Fotos aber nicht. Zuständig für wilden Müll sei aber in erster Linie die Abfallbehörde der Stadt. Illegale Abfallablagerungen sowohl auf öffentlichem Grund als auch auf Privatgrundstücken seien Ordnungswidrigkeiten, teilt die Hansestadt Lübeck dazu mit. Im Jahre 2024 seien dem Ordnungsamt 163 Anzeigen über illegale Müllentsorgungen zugegangen, erklärt Nina Rehberg, stellvertretende Pressesprecherin der Hansestadt Lübeck. „Allen Anzeigen und Funden wird nachgegangen“, betont Rehberg. Wenn möglich, werde versucht, den Verursacher illegaler Müllablagerungen zu ermitteln. Dafür müssen die Ermittler aber erst einmal Hinweise auf die Verursacher finden. Und diese hinterlassen Müllsünder in Lübeck tatsächlich relativ häufig. Der jüngste Fall wurde am Mittwoch im Nachbarschaftsnetzwerk nebenan.de gemeldet. Mit Fotos hat dort ein Nutzer von illegal abgeladenem Renovierungsmüll an Altpapiercontainer am Schellbruch berichtet. Das Besondere: In dem Abfall fand sich auch ein Kassenbon mit EC-Kartenummer.

Gerd D. glaubt nicht mehr daran, dass entsprechende Meldungen an die Behörden von Erfolg gekrönt sind. „Ich habe schon zwei Mal mit dem Ordnungsamt gesprochen, aber passiert ist danach eigentlich nichts“, sagt D. „Und wenn man mal ehrlich ist: In Lübeck sieht es ja mittlerweile an sehr vielen Stellen schlimm aus“, findet der 66-Jährige. Mit dem Müll, der fast direkt vor seiner Haustür abgeladen wird, werde er wohl leben müssen. **OP**

Zuständige Stellen

Über den Anliegenmelder der Hansestadt Lübeck (<https://www.luebeck.de/de/buergerservice/anliegenmanagement/index.html>) können Müllablagerungen gemeldet werden.

Unter Telefon 0451 / 707600 können sich Bürger, die illegale Ablageorte sehen, auch an die Entsorgungsbetriebe wenden.

Wer illegale Entsorgungen beobachtet, sollte laut Polizei die Autokennzeichen notieren und Fotos der Verursacher machen. Diese Fotos müssen an die Behörden weitergegeben und dürfen nicht anderweitig veröffentlicht werden.

RABATT
-10%

Insektenschutz nach Maß

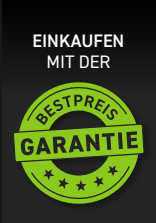
Passgenauer Schutz für Ihre Türen und Fenster

Spannrahmen · Schiebetüren · Rollos
Flügeltüren · Kellerschachtabdeckung
Faltschiebeanlagen

10% Rabatt gilt nur auf Insektenschutz, nicht kombinierbar mit anderen Aktionen. Preisänderungen und Irrtümer vorbehalten. Verwaltung: Knutzen Teppich-Hof GmbH.



Individuelle Beratung und Aufmaß kostenlos bei Ihnen zu Hause!



KNUTZEN HOME
knutzen-home.de

KNUTZEN HOME Lübeck
Osterweide 14
Telefon 0451 50 49 060

KNUTZEN HOME Eutin
Industriestr. 12a
Telefon 04521 79 56 00

KNUTZEN HOME Oldenburg in Holstein
Am Voßberg 8
Telefon 04361 50 63 90

GESUNDHEITS-TIPP

Junge Menschen und Kopfschmerzen

Kopfschmerzen sind bereits bei Kindern und Jugendlichen ein weit verbreitetes Beschwerdebild. Bei der Entstehung können körperliche Erkrankungen oder psychische Belastungen eine Rolle spielen. Untersuchungen legen zudem nahe, dass ein „schlechter“ Lebenswandel – in diesem Fall zu wenig Schlaf und zu viel Bildschirmzeit – Kopfschmerzen bei jungen Menschen begünstigen.

Laut einer ärztlichen Leitlinie sind bereits 20 Prozent der Kinder im Vorschulalter von Kopfschmerzen betroffen. Bei den Jugendlichen im Alter von 16 bis 18 Jahren waren es fast 40 Prozent, die angaben, mehr als einmal wöchentlich Kopfschmerzen zu haben. Jungen und Mädchen sind im Kindesalter etwa gleich häufig betroffen, ab dem Alter von 12 Jahren tritt Kopfschmerz dann bei Mädchen häufiger auf.

Grundsätzlich werden zwei Formen von Kopfschmerzen unterschieden, die sich auch bei jungen Menschen in dieser Form zeigen:

- **Primäre Kopfschmerzen:** Es ist keine andere Erkrankung als Ursache feststellbar. Hierzu zählen zum Beispiel Spannungskopfschmerz oder Migräne.
- **Sekundäre Kopfschmerzen:** Diese Form von Kopfschmerz entsteht aufgrund einer anderen Erkrankung, wie zum Beispiel einer Infektion. Bei Abklingen der Erkrankung oder nach erfolgreicher Therapie gehen sie zurück. Bei Kindern werden Kopfschmerzen aber selten von einer schweren Erkrankung ausgelöst. Zu den häufigsten primären Formen zählen: Spannungskopfschmerz und Migräne

Spannungskopfschmerz: Davon spricht

man, wenn mindestens zehn Kopfschmerz-Episoden bis zum Zeitpunkt der Diagnose aufgetreten sind. Es handelt sich dabei um beidseitige Kopfschmerzen, die drückend oder beengend sind, aber nicht mit anderen Symptomen. Das Schmerzausmaß ist leicht bis mittel.

Migräne: Migräne ist eine Erkrankung des Gehirns mit mittelstarken bis starken Kopfschmerzen, die meist einseitig sind. Zudem ist der Kopfschmerz meistens pulsierend, wird durch körperliche Belastung verstärkt und man ist zusätzlich auch von Übelkeit oder Erbrechen betroffen.

Die Unterscheidung der beiden Formen kann bei Kindern schwierig sein. Für eine adäquate Diagnose müssen die verschiedenen Informationen über die Art der Kopfschmerzen sorgfältig zusammengetragen werden.

Auf der Suche nach den möglichen Ursachen legen Untersuchungen nahe, dass Kopfschmerzen bei jungen Menschen durchaus mit dem Lebenswandel der Kinder und Jugendlichen verbunden sind. Junge Menschen, die sehr spät ins Bett gehen und dadurch zu wenig Schlaf bekommen, haben demnach ein hohes Risiko für Kopfschmerzen. Außerdem erhöhen auch lange Bildschirmzeiten die Wahrscheinlichkeit stark, Kopfschmerzen zu bekommen. Häufig

sind sie aber auch auf „innere“ Faktoren zurückzuführen. Vor allem Belastungen wie Stress, Ängste und Sorgen schlagen sich bei Kindern und Jugendlichen (aber auch bei Erwachsenen) oft in Kopfschmerzen nieder. Weitere mögliche Ursachen sind: unregelmäßige Mahlzeiten, regelmäßiger Alkoholkonsum, Zigaretten, Cannabis-Konsum, etc.

Kopfschmerzen sollten auf jeden Fall ärztlich abgeklärt werden bei:

- Auftreten von Kopfschmerzen mehr als einmal im Monat,
- starken, sich ständig verschlimmernden Kopfschmerzen, die länger als drei Tage anhalten,
- Kopfschmerzen nach einer Kopfverletzung,
- Aufwachen durch Kopfschmerzen oder beim Aufwachen,
- Einschränkung der sozialen Aktivitäten aufgrund von Kopfschmerzen,
- plötzlich auftretenden Kopfschmerzen,
- Kopfschmerzen, die von der Symptomatik her auf Migräne hindeuten,
- starken Kopfschmerzen mit Symptomen wie Erbrechen, Sehproblemen, Gleichgewichtsproblemen,

Wenn die Kopfschmerzen nicht so stark sind, gibt es einfache Maßnahmen, die rasch in der Situation, aber auch nachhaltig Besserung schaffen können: Ruhepausen, Aufenthalt in einem abgedunkelten Raum, Kühlung der Stirn mit einem feuchten Tuch, Ruhe und Schlaf, Massagen, regelmäßige Schlaf- und Essenszeiten, Bewegung an der frischen Luft, gezielte Entspannungsübungen.

Wichtig zu wissen: Leichte Kopfschmerzen (eine Ausnahme kann

Migräne sein) sollten bei Kindern möglichst ohne Schmerzmittel behandelt werden. Dies gilt vor allem für Medikamente, die eigentlich für Erwachsene zugelassen sind, da sie in ihrer Zusammensetzung und Dosierung nicht für Kinder oder Jugendliche bestimmt sind. Sollte eine medikamentöse Behandlung dennoch notwendig sein, kann gegebenenfalls der Kinderarzt ein geeignetes Medikament verschreiben.

Die Behandlung und Therapie richten sich nach der jeweiligen Form der Kopfschmerzen. Ob eine medikamentöse Behandlung eingeleitet wird, oder ob nicht-medikamentöse Maßnahmen ausreichend sind, muss vom Arzt entschieden werden.

Um mögliche Ursachen auszumachen, kann es im Alltag hilfreich sein:

- mögliche Auslöser zu vermeiden (zum Beispiel Schlafmangel, zu wenig Trinken, übermäßige Nutzung von elektronischen Geräten etc.),
- ein Kopfschmerz-Tagebuch zu führen (darin wird festgehalten, in welchen Situationen der Kopfschmerz auftritt und wie er sich äußert) oder
- sich regelmäßig zu bewegen (20 bis 30 Minuten am Tag).

Vor allem bei stressbedingten Kopfschmerzen ist es hilfreich, Methoden zur Vermeidung und Bewältigung von Stress zu erlernen. Viele Krankenkassen bieten hierzu inzwischen speziell auf Kinder zugeschnittene Kurse an beziehungsweise übernehmen anteilig die Kurskosten.

Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken



Joerg Ortmann, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheitstipps.

Blasenentzündung vorbeugen

Symptome, Tipps und Maßnahmen.

In Deutschland erkranken jährlich etwa zehn Millionen Menschen an einer Blasenentzündung. Wichtig ist, dass eine Blasenentzündung behandelt wird, weil sich sonst ernsthafte Komplikationen entwickeln können. Die Debeka Krankenkassenversicherung erklärt, wie man Symptome erkennt und richtig behandelt.

Welche Symptome sind typisch? Sowohl Männer als auch Frauen können betroffen sein. Frauen verspüren oft einen starken und häufigen Harndrang. Ein starkes Brennen oder Stechen beim Wasserlassen sind häufig. Es kann zu Schmerzen im Unterbauch oder im Bereich der Blase kommen. Der Urin kann trübe sein, unangenehm riechen und in einigen Fällen ist sogar Blut sichtbar. Männer sind seltener betroffen. Fieber und allgemeines Unwohlsein deuten meist auf eine Infektion hin.

Wie kommt es zu einer Blasenentzündung? Eine Blasenentzündung entsteht meist durch das Eindringen von Bakterien in die Harnblase. Die häufigsten Erreger sind Escherichia coli (E.coli)-Bakterien, die dem Darm entstammen. Diese können durch Stuhlgang oder Geschlechtsverkehr in die Blase geraten. Übertriebene oder unzureichende Intimhygiene kann die natürliche Schutzfunktion der Schleimhäute beeinträchtigen und das Eindringen von Bakterien erleichtern. Hormonelle Veränderungen während der Schwangerschaft erhöhen das Risiko für eine Blasenentzündung. Genauso wie ein geschwächtes Immunsystem, Diabetes, Nieren-

steine oder andere urologische Erkrankungen.

Wie wird die Blasenentzündung behandelt? Die Bakterien müssen raus! Viel Flüssigkeit – Wasser oder Blasen- und Nierentees – hilft, die Blase durchzuspülen. Cranberrysaft und D-Mannose hindern Bakterien, sich an die Blasenwand zu heften. Eine Wärmflasche oder ein warmes Bad lindert Schmerzen und entspannt die Blase. Medikamente wie Paracetamol oder Ibuprofen helfen bei Schmerzen und Entzündungen. Bei bakteriellen Infektionen verschreibt der Arzt oft Antibiotika.

Was kann man vorbeugend tun? Viel Trinken hilft generell, die Blase regelmäßig durchzuspülen, damit sich Bakterien gar nicht erst anhaften können. Lauwarmes Wasser zur täglichen Reinigung des Intimbereichs nutzen, damit das natürliche Gleichgewicht der Schleimhäute nicht durcheinandergerät. Nach dem Stuhlgang immer von vorne nach hinten wischen, um zu verhindern, dass Darmbakterien in die Harnröhre gelangen. Nach dem Geschlechtsverkehr die Blase entleeren, um Bakterien auszuspülen, die während des Geschlechtsverkehrs in die Harnröhre gelangt sein könnten. Besonders im Winter Unterleib und Füße warmhalten. Kalte Temperaturen beeinträchtigen die Durchblutung und erhöhen das Infektionsrisiko. Cranberrysaft kann auch vorbeugend getrunken werden. Ansonsten Immunsystem stärken: ausreichend Schlaf, ausgewogene Ernährung und wenig Stress.

Gesundheit

ANZEIGE

+++ NEU +++ NEU +++ NEU +++ NEU +++ NEU +++

Schlaf-Hype aus den USA

Wie dieses innovative „SCHLAF-MAGNESIUM“ den Schlafmarkt revolutioniert

Statt Schlaftabletten und teurer Medikamente schwören immer mehr Amerikaner auf den Mineralstoff, der für einen tieferen und ruhigeren Schlaf sorgen soll. Die Nachfrage nach Magnesiumpräparaten für den Schlaf schießt regelrecht in die Höhe. Experten bestätigen: Ein Magnesiummangel kann oft ein Auslöser für Schlafprobleme sein. Aber Vorsicht! Magnesium ist nicht gleich Magnesium.

Schlafprobleme resultieren aus den unterschiedlichsten Lebensumständen. Was auch immer Betroffene wachhält, alle wünschen sich eine möglichst sanfte und zuverlässige Lösung, die den Körper nicht belastet und den natürlichen Schlaf-Rhythmus wieder ins Gleichgewicht bringt. Der neue Schlafrend aus den USA ist daher nicht verwunderlich.

Magnesium als Schlaf-Unterstützer? Magnesium ist an über 300 verschiedenen Vorgängen im menschlichen Körper beteiligt. Es unterstützt eine normale Muskelfunktion¹ und damit Muskelentspannung im Körper. Es trägt zu einer normalen Funktion des Nervensystems¹ bei und unterstützt die Bildung von Neurotransmittern wie Serotonin und Melatonin, die für die Stimmung und den Schlaf-Wach-Rhythmus mitverantwortlich sind.

Wenn der Körper unter Stress Hormone wie Cortisol ausschüttet, führt dies zu schlechterem Schlaf. Magnesium reguliert die Produktion und Freisetzung von Cortisol in den Nebennieren mit. Damit fördert Magnesium auch eine normale psychische Funktion.¹ Es ist daher wenig verwunderlich, dass es sich mit einem zu niedrigen Magnesiumspiegel nicht gut schlafen lässt.

Magnesium ist nicht gleich Magnesium Der menschliche Körper kann nicht alle Formen von Magnesiumverbindungen auf die gleiche Weise verwerten. Besonders eine Verbindung mit Glycin, dem sogenannten Magnesiumbisglycinat, ist zu empfehlen. Es gilt als die hochwertigste und bioverfügbare Form von Magnesium und ermöglicht eine besonders gute Aufnahme im Körper. Glycin ist bekannt als „beruhigende Aminosäure“ und hat eine entspannende Wirkung auf das Zentralnervensystem. Trimagnesiumdicitrat ist wiederum an der Regulation der Aktivität von Neurotransmittern wie GABA (Gamma-Aminobuttersäure) beteiligt, die eine entspannende Wirkung auf das Gehirn haben. Magnesiumoxid trägt zur Entspannung der Muskeln bei. Die richtige Kombination ist also wichtig.

Neu vom Nr. 1* Schlafexperten in Deutschland Baldriparan ist seit über 65 Jahren der Nr. 1* Schlaf-



Vom Schlafexperten Nr. 1*



Baldriparan®

noch nicht auf Lager haben, kann sie es sofort über den Großhandel bestellen. Es ist dann in wenigen Stunden abholbereit. Man kann es auch einfach online bestellen.

+++ NEU +++

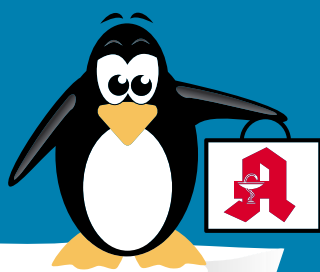
Für Ihre Apotheke:
Baldriparan
Magnesium
(PZN 19553871)
www.baldriparan.de

Baldriparan® Magnesium ist ein Nahrungsergänzungsmittel. • ¹Magnesium unterstützt die normale Muskelfunktion und trägt zu einer normalen Funktion des Nervensystems und der Psyche bei • *OTC Arzneimittel, Absatz nach Packungen, Insight Health MAT 06/2024

Qualität
zertifiziert gemäß
DIN EN ISO 9001:2015

PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT
REDUZIERT*



ORIGINALE GIBT'S BEI UNS - FÄLSCHUNGEN WOANDERS

Vitamin B-Komplex Ratiopharm

120 Kapseln

43 %
gespart

statt ~~41,94 €~~

24.00 €



Iberogast Classic

50 ml

21 %
gespart

statt ~~28,98 €~~

22.80 €

l = 456 €



Sinupret extract

20 Stck.

30 %
gespart

statt ~~16,33 €~~

11.40 *



Diclox forte

150 g

32 %
gespart

statt ~~26,10 €~~

17.80 *

kg = 118,67 €



Wick MediNait Erkältungssaft für die Nacht

180 ml

26 %
gespart

statt ~~25,40 €~~

18.95 *

l = 105,28 €



+ größte Auswahl*
+ bestens beraten
+ keine Einheitsmedizin
= einfach in guten Händen!



PINGUIN
APOTHEKEN

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

ACC Akut 600

40 Brausetabletten

40 %
gespart

statt ~~32,61 €~~

19.61 *



Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: www.pinguinapotheke24.de

*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 22.02.2025 - 01.03.2025

Am Hauptbahnhof/
ZOB
Konrad-Adenauer-Str. 1
Tel.: 0451/82966

Im Hochschulstadtteil /
Im Campus
Alexander-Fleming-Str. 1
Tel.: 0451/292 896 66

In der Mühlenstraße
Südl. Altstadt
Mühlenstr. 37
Tel.: 0451/707 510 10

In der Königstraße
auf 2 Etagen / EG + 1. OG
Königstr. 59-63
Tel.: 0451/292 75 55

FINDE DEINEN
TRAUMJOB
IM NORDEN

KÜSTENFISCHER.DE



MOBA FENSTER + TÜREN GMBH

Ausbildung zum Maschinen- und Anlagenführer (m/w/d)

Vollzeit
Lübeck

Musikhochschule Lübeck

Bürofachkraft (m/w/d) für das Studiensekretariat

Vollzeit/Teilzeit
Lübeck

Schleswig-Holstein Musik Festival

Mitarbeiter (m/w/d) Künstler:innenbetreuung & Projektkoordination

Vollzeit
Lübeck

Amt Nordstormarn

Mitarbeiter/in (m/w/d) für das Ordnungsamt, Sachgebiet Tiefbau und Abwasserbeseitigung

Vollzeit
Reinfeld

Schleswig-Holstein Musik Festival

Social Media Manager (m/w/d)

Vollzeit/Teilzeit
Lübeck

Stadtwerke Bad Oldesloe

Elektrofachkraft (w/m/d)

Vollzeit
Bad Oldesloe

Handwerkskammer Lübeck

Sachbearbeiter (m/w/d) Fort- und Weiterbildung / öffentliche Fördermittel / Haushaltseinnahmen

Vollzeit
Lübeck

13.007 Stellen und 6.470 Arbeitgeber warten auf Dich.

Stellenangebote

Handwerk / Gewerbliche Berufe

Hans Möller & Söhne GmbH

Zu den Gründen 19 • 23623 Dakendorf
Tel.: (0 45 05) 446
e-mail: info@moeller-soehne.de • www.moeller-soehne.de

Wir **suchen** zum nächstmöglichen Termin, auch als Quereinsteiger, (m/w/d)

Tiefbauer

Wir bieten:

- leistungsgerechte Zahlung • moderner Fuhrpark
- abwechslungsreiche Tätigkeitsbereiche
- Soziale Leistungen • Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Aufstiegsmöglichkeiten bis hin zum Kolonnenführer möglich
- Arbeiten mit digitaler Vermessungstechnik

Qualifikationen:

- ⇒ Kenntnisse im Umgang mit Baumaschinen
- ⇒ Erfahrungen im Bereich Erd- und Entwässerungsarbeiten sowie des Drainage- und Kulturbaus
- ⇒ Flexibilität im Umgang mit wechselnden Aufgabenstellungen

Bei Interesse freuen wir uns über die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen mit Gehaltsvorstellung an obige Adresse z. Hdn. H. Möller

Soziale / Pädagogische Berufe

Die Ev.-Luth. Kirchengemeinde St. Michaelis Pansdorf sucht für ihre **Ev. Kindertagesstätte „Kleine Raupe“** in Pansdorf **zum 01.12.2025 eine Leitung** (m/w/d) in Vollzeit (32/7 Std.)

Weitere Informationen entnehmen Sie bitte unserer Homepage unter www.michaeliskirche-pansdorf.de oder www.kirchenkreis-ostholstein.de/jobs

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte an die Ev.-Luth. Kirchengemeinde St. Michaelis Pansdorf, Sarkwitzer Straße 27, 23689 Pansdorf oder an folgende E-Mail-Adresse: kg-pansdorf@kk-oh.de

hock Ihr Bodenausstatter

Lübeck | Kanalstr. 12-18 | Tel. 0451 77091

Unser Team sucht Verstärkung

Fahrer zur Belieferung unserer Baustellen
Voraussetzung Führerschein KL C1 (bis 7,49 t)

Auszubildende als Kaufmann/in

Seit über 80 Jahren bieten wir unseren Mitarbeitern sichere Arbeitsplätze mit guter Bezahlung und zusätzlichen Leistungen.

Einfach anrufen und informieren 0451-77091 Herr Sellmann

hock Ihr Bodenausstatter

Lübeck | Kanalstr. 12-18 | Tel. 0451 77091

KÜSTENFISCHER.DE

DIE JOBBÖRSE FÜR DEINEN TRAUMJOB.

Hansestadt LÜBECK

Wir stellen ständig für alle Stadtteile ein:

Reinigungskräfte (23,50 Std./Woche)

für den Bereich Gebäudemanagement für die Unterhaltsreinigung in Schulen, Kitas und Verwaltungen.

- Nachtdienst, Nachmittags- und Abenddienst sowie wohnortnaher Einsatz möglich
- mobile Teamarbeit möglich (mit Hol- und Bringservice vom Wohnort)
- mehrere Einsätze am Tag möglich wenn gewünscht
- Unterstützung beim Grundreinigerteam am Nachmittag möglich (mit höherer Entgeltzulage)
- unbefristete Einstellung nach 12 Monaten möglich
- Jahressonderzahlungen (Weihnachtsgeld) garantiert und Leistungsprämien möglich
- Mehrstundenauszahlung oder Freizeitausgleich
- Begrüßungsgeschenk, interkulturelle Arbeitsatmosphäre, Reinigungspläne in Fremdsprachen vorhanden

Entgeltgruppe 1 TVöD - Kennziffer 001 / 2024

Näheres zu den Aufgaben finden Sie unter www.luebeck.de/jobs oder unserem Karriereportal (stadt.luebeckjobs.de).

Mehr Informationen erhalten Sie über reinigungsdienste-gmhl@luebeck.de oder telefonisch unter 0451-1226271, Herr Eiring bzw. unter 0451-1221902, Frau Brummerloh.

Ausdrücklich begrüßen wir es, wenn sich Menschen mit Migrationshintergrund bei uns bewerben.

Bitte helfen Sie uns!

Wir suchen dringend ehrenamtliche MitarbeiterInnen

Nach einem abgeschlossenem Befähigungsseminar freut sich unser professionelles haupt- und ehrenamtliches Team auf Sie. Unterstützen Sie mit Ihrer wertvollen ehrenamtlichen Tätigkeit schwer erkrankte Kinder/Jugendliche sowie schwer erkrankte Elternteile und ihre Familien.

Erleben Sie besondere, schöne und berührende Momente.

Bitte rufen Sie uns an: Tel. 04551 802-3030

„Die Muschel“ e. V. Bad Segeberg & Lübeck www.die-muschel-ev.de

HAUS- UND REINIGUNGSPERSONAL

Mini- und Nebenjobs

Washingcenter & Reinigung

Textilreinigung Leonhardt in Stockelsdorf sucht einen **Mitarbeiter/-in** für Annahme und Bügeln, halbtags (gem auch 50+) ab sofort
Tel: 0451/25957 oder 0171 / 14 11 888

Reinigungskraft (m/w/d) auf geringfügiger Basis in Lübeck gesucht. FS erforderlich.
Firma Alkiewicz, ☎ 0175/1626262

Su. Mitarbeiter m. FS, Gartenpflege. Firma Willemeit ☎ 0171 / 52138 22

SIEBEN TÜRME WILLICH SEHEN

„Um die Einzigartigkeit Lübecks für unsere Gäste aus aller Welt zu erhalten.“

Thomas Arndt, Stadtführer

GEMEINSAM UNSERE KIRCHEN ERHALTEN.

www.sieben-tuerme-luebeck.de

Schinken Nissen

Verkäufer/in aus Leidenschaft gesucht, der/die auch gerne bei allen Vorbereitungen mitarbeitet.

Gern auch Quereinsteiger!

Wir freuen uns auf Ihren Anruf:

Schinken Nissen
Ahrensböcker Str. 122 • Stockelsdorf
Tel.: 04 51/49 00 50 • schinken-nissen.de

WIR SIND NACHHALTIG

Bei der Herstellung von Zeitungsdruckpapieren wird nahezu 100% Altpapier eingesetzt.

Quelle: BDZV

WOCHENSPIEGEL

Fehmarnbelt Days: So wird das deutsch-skandinavische Fest in Lübeck gefeiert

Mit Festival und Fachkongress: Am Traveufer steigt die große Bürgerparty mit schwimmender Bühne und Infinity Dome.

LÜBECK. Am Traveufer werden Mitte Juni drei Tage lang die Fehmarnbelt Days (FBD) gefeiert. Es gibt eine schwimmende Bühne entlang der Festivalmeile an der Musik- und Kongresshalle (MuK), „Max & Friends“ treten auf und das deutsch-skandinavische Fest (14./15. Juni) soll auch kulinarisch punkten.

Doch bei den Fehmarnbelt Day gibt es nicht nur Musik und Party, sondern auch eine Fachkonferenz (16. Juni), Diskussionen und Infos über den Fehmarnbelt-Tunnel sowie die Hansebelt-Region. Veranstalter der ist die Stadt Lübeck mit verschiedenen Partnern. Die Fachkonferenz wird von der Industrie- und Handelskammer (IHK) zu Lübeck ausgerichtet.

Bürgermeister Jan Lindenau erläutert, warum die Veranstaltung wichtig für die Hansestadt ist: „Durch den Bau des Fehmarnbelt-Tunnels ist Lübeck nur noch zwei Stunden von Kopenhagen entfernt. Es entsteht eine neue regionale Verbundenheit: die Hansebelt-Region.“ Laut Lindenau werden Lübeck und die Region in vielen Bereichen profi-

tieren: zum Beispiel in Wirtschaft, Logistik, Tourismus und Bildung.

DEUTSCH-SKANDINAVISCHES FEST UND WIRTSCHAFTSFORUM

„Um uns als größte Stadt auf der Achse zwischen Hamburg und Kopenhagen zu präsentieren und den Bürgern bereits jetzt Einblicke in diese wachsende Region zu gewähren und die Möglichkeiten aufzuzeigen, die die Tunnelöffnung bietet“, erläutert der Bürgermeister weiter, „veranstalten wir die Fehmarnbelt Days. Ein deutsch-skandinavisches Fest für die ganze Familie und ein Wirtschaftsforum für die ganze Region.“

Mit der Umsetzung des „Bürger:innenfestes“ ist die Lübeck und Travemünde Marketing GmbH (LTM) beauftragt. Geschäftsführer Christian Martin Lukas: „Über die Festivalmeile am Traveufer bummeln, Liveauftritte lokaler und skandinavischer Künstlerinnen und Künstler erleben, essen, trinken, sich informieren und diskutieren – wir möchten, dass Bürgerinnen und



Ähnlich wie beim Lübecker Ducksteinfestival (Foto) könnte die Stimmung bei den Fehmarnbelt Days im Juni am Traveufer werden. Foto: Olaf Malzahn

Bürger und Gäste sich bei uns wohlfühlen und sich mit den Themen der Fehmarnbelt-Region auseinandersetzen.“

Laut Lukas präsentieren sich zahlreiche Vereine, Initiativen und Verbände der Fehmarnbelt-Region und laden zum Austausch und nachbarschaftlichen Miteinander ein.

DIE HÖHEPUNKTE DES BÜRGERFESTES

Bei dem Fest sollen sich Musik, Diskussionen und Kulinarik der Vielfalt der Partnerländer und der Völkerverständigung widmen. Wichtig ist laut Veranstalter „ein ausgewogenes Verhältnis zwischen der Vermittlung von Inhal-

ten, lebhaften Diskussionen und der puren Lebensfreude“. Zum Bühnenprogramm gehören unter anderem „Jeden Tag Silvester“ und „Max & Friends“. Es wird vier Bühnen geben, darunter eine schwimmende Hauptbühne auf der Trave. Der Eintritt ist kostenlos.

Laut LTM orientieren sich die thematischen Leitlinien und Akti-

vitäten der FBD an den UN-Nachhaltigkeitszielen 2030: „Wir wollen einerseits zeigen, welche Vorreiterrolle die Fehmarnbelt-Region schon jetzt im Bereich des grünen Wachstums innehat, aber auch die Herausforderungen benennen und nicht ausgeschöpfte Potenziale realisieren.“

Die FBD-Partner (unter anderen Fehmarnbelt Committee, Kreis Ostholstein, Land SH) stellen Rahmenprogramm und Räume zur Verfügung. Akteurinnen und Akteure sind eingeladen, ihre Themen, Inhalte und Projekte in Workshops in der MuK und auf dem Festivalgelände vorzustellen. Ein Infinity Dome wird zur Bühne für die „Feste Fehmarnbeltquerung“ und die vielschichtigen Aspekte des Projekts.

Rund 598.000 Euro kostet die dreitägige Veranstaltung. Die Hansestadt Lübeck stellt als Mitveranstalterin und Gastgeberin der Fehmarnbelt Days 2025 Finanzmittel in Höhe von bis zu 150.000 Euro zur Verfügung. Die Fehmarnbelt Days (FBD) finden alle zwei Jahre in unterschiedlichen Städten der Hansebelt-Region statt.

KÜ

Welttag des Hörens bei Schmelzer Hörsysteme

ANZEIGE

Aktionstag am 3. März unter dem Motto „Mehr verstehen, mehr erleben“.

LÜBECK/ OSTHOLSTEIN. Gemeinsam mit der Weltgesundheitsorganisation und vielen Branchenpartnern sowie Unternehmen und gesellschaftlichen Institutionen, veranstaltet der Bundesverband der Hörsysteme-Industrie jedes Jahr am 3. März den Welttag des Hörens. Denn „Hören“ ist weit mehr als nur das Wahrnehmen von Schall – es ist der Schlüssel zu Lebensfreude, Kommunikation mit anderen Menschen und zur aktiven Teilhabe am sozialen und kulturellen Leben. Hören, Verstehen und Erleben stehen in direkter Verbindung miteinander.

Hören ist eine wichtige Voraussetzung für zwischenmenschliche Interaktion und Teilhabe – im Beruf und im Privatleben. Der positive Einfluss eines intakten Hörsinns auf unseren Alltag ist Thema zahlreicher wissenschaftlicher Untersuchungen. So erklärt die WHO in ihrem „World Report on Hearing“, dass ein nicht medizinisch versorgter Hörverlust die Sprachentwicklung, die psychische Gesundheit, die Lebensqualität, den Bildungserfolg sowie die ökonomische Unabhängigkeit negativ beeinflussen kann.

Deshalb laden wir Sie herzlich am 3. März zu unserem Aktionstag ein! Besuchen Sie uns und profitieren Sie von einem kostenlosen Hörtest, einer Videootoskopie – also einem Blick ins Ohr – und einer individuellen Beratung.

Ihr Wohl liegt uns am Herzen – deshalb sind wir auch dann für Sie da, wenn ein Besuch in unserem Fachgeschäft nicht möglich ist. Mit modernster Technik führen wir Hörtests und die Anpassung Ihrer Hörsysteme direkt bei Ihnen zu Hause durch. Unsere flexiblen Hausbesuch-Pakete bieten Ihnen eine individuelle Versorgung, genau nach Ihren Bedürfnissen. Für Ihren Termin kommt unser Hörakustiker Lucas Zimmermann oder ein/e Hör-



Falk Jordan und Silvia Sievers freuen sich auf den Welttag des Hörens am 3. März. Foto: Schmelzer

akustiker/in aus einem Fachgeschäft in Ihrer Nähe. Vor Ort können wir ganz einfach einen Hörtest durchführen, Ohrabdrücke nehmen, Ihre Hörgeräte nachstellen und reinigen sowie notwendige Servicewartungen erledigen.

Sie entscheiden, wie Sie betreut werden möchten: Ob Sie nach einer ersten Anpassung die Nachsorge in unserem Fachgeschäft wahrnehmen oder die gesamte Betreuung bequem von zu Hause aus erledigen – wir passen uns Ihren Wünschen an. Pflegeprodukte oder Batterien senden wir Ihnen auf Wunsch zu.

Selbstverständlich bleibt die Nachsorge in unseren Fachgeschäften für Sie kostenlos und ist im Hörgerätekaufpreis enthalten.

Haben Sie Fragen? Rufen Sie uns gern im Fachgeschäft an oder unter 0151/63670222, schreiben eine E-Mail an hausbesuch@schmelzer-hoersysteme.de oder nutzen Sie unser Kontaktformular unter www.schmelzer-hoersysteme.de, um einen Termin für einen Hausbesuch zu vereinbaren.

■ **Lübecker Innenstadt, Holstenstraße 9, Tel: 0451/ 61305823**
Lübeck Campus Center, Alexandere-Fleming-Straße 1, Tel: 0451/ 49898686
Stockelsdorf, Ahrensböcker Straße 34-36, Tel: 0451/ 88051595
Travemünde, Vorderreihe 8-9, Tel: 04502/ 8869900
Schlutup, Mecklenburger Straße 67, Tel: 0451/ 45056320
Bad Schwartau, Markttwiete 6, Telefon 0451/ 70985250



Mitmachen & Gewinnen



LUV IDEENWETTBEWERB 2025

„Lasst uns gemeinsam gesünder leben!“

Gewinne
1. Preis
Kitas + Grundschulen
je 2.000,- Euro
Familien
500,- Euro



Seid ihr startklar für die die LUV Green Days 2025? Jetzt geht's los „Ernährung & Bewegung“; der Ideenwettbewerb 2025 für alle Kitas, Grundschulen und Familien.

Wir suchen eure Ideen und Konzepte für gesunde Ernährung und wie ihr euch und die Kinder in Bewegung bringt – zuhause, in der Kita oder in der Grundschule. Die besten drei Ideen, die zum Nachmachen motivieren, werden mit Geldpreisen prämiert. Eure Aufgabe:



Kitas und Grundschulen

„Zeigt her euer Essen! Wie sportlich seid ihr?“

Familien

„Das ist unser Familien-Geheim-Tipp zum Weiterempfehlen!“

Auf die Plätze fertig, los! Alles über den LUV Green Days Ideenwettbewerb auf www.luvshopping.de oder anrufen unter 0451 - 144 1575.



Jetzt scannen + anmelden!



Dänischburger Landstr. 81 | 23569 Lübeck | www.luvshopping.de

HEIMSPIEL
IN DER HANSEHÖLLE!

VfL LÜBECK vs GWD

Samstag, 01.03.
19:30 Uhr

www.hansehoelle.de

TIERMARKT **KFZ GESUCHE**

TIERMARKT **PKW KAUFGESUCHE**

ZOO & Co. SCHNACK

ENTDECKE UNSEREN AKTUELLEN **ANGEBOTS-PROSPEKT:**

Meerschweinchen, Stck. 8,- €, zu verkaufen. ☎ (0 451) 57 633

TIERMARKT ZUBEHÖR & CO.

Wir geben unsere Hühner auf! Verk. 3 Brutmaschinen, 1 Aufzuchtvoliere 125 x 212 x 70 cm, transportable Hühnerställe, alle Preise VHB. ☎ (04 524) 1794

VERSCHIEDENES

Christus - für Dich gestorben

Weißer Computertisch, 76 x 72 x 48 cm, für PC u. Drucker, inkl. Tastatur-Auszug an Selbstabholer zu verschenken. ☎ 0451/48 98 96 40

Verschenke schlichtes Holzbett, 1,40 m breit, mit Lattenrost. ☎ 0451-30404527

Hallo, Golfer! MARITIM-GOLF-AKTIE, gegen Gebot z. vk. ☎ (0152) 317 02 978 oder (0451) 28 026 030

Kaminholz - trocken. Buche, Eiche, Esche. 3 SM incl. Lieferung 400 €. Tel. 04503-898377

Tagesbetreuung für meine Hündin an 2-3 Werktagen/ Woche gesucht. Zuschr. an Z 14 026 291

BEKANNTSCHAFTS-ANZEIGEN

DISKRETE TREFFS

Er, 59 J. su. vernachtl. Sie, zwecks geleg. erotischer Treffen. Keine finanz. Interessen, 100% Diskretion. ☎ 01520/9160118

KONTAKTBÖRSE / EROTIK

HL: THAIPEARLE KIM MIT TOP MASSAGEN UVM. SEXORDNET ☎ 0152 145 654 56

Entdecken Sie die digitale Welt – ganz einfach!

„Mein Tablet – schnell & einfach erklärt“

Das Buch „Mein Tablet – schnell & einfach erklärt“ zeigt Ihnen, wie Sie Ihr Tablet optimal nutzen und welche Möglichkeiten es Ihnen bietet. Mit praktischer Anleitung für das LN E-Paper. Perfekt zum selber Lernen oder Verschenken!

„Mein Tablet“-Buch für nur 24,90 €

Nur im LN Digital Store erhältlich. Jetzt vorbeischaun und dazulernen!

LN Digital Store
Königstraße 67A
23552 Lübeck

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen

ca. 275 m² Gesamtfl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich ausgewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassettentüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Ölheizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F. 160,7 kWh
KP 740.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

CONTRACT Vario
Englisch-zuhause!

Tag der Offenen Tür
Sonntag, den 23.02.2025 von 11.00 bis 14.00 Uhr

Besuchen Sie unser Musterhaus.
Zu den Gründen 17a
23623 Ahrensböck-Dakendorf

www.contract-vario.de Tel: 04505 58 050

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Lübeck St. Jürgen – Liebevoll modernisiertes Zweifamilienhaus mit Wärmepumpe und Garage ideal für Selbstnutzer oder Ferienvermietung

2 Einheiten, Grdst. 210.00 m², Gesamtfl. ca. 237,16 m², Wohnfl. ca. 177,94 m², Bj. 1893, JNKM kalkuliert ca. 30.420,- €, Luftwärmepumpe, Strom-Mix, Bedarfsausweis, B, 59,6 kWh (m²*a)
KP 998.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Malente

Neuw. Bungalow-DHH, ca. 106 m² Wohnfl., 3 Zi., WZ m. Kamin, offene EBK, Vollbad u. Gäste-WC, Südterrasse m. Außenkamin, Solarthermie, Glasfaseranschluss, Doppelcarport, Bj. 2019, V: 68 kWh/m² p.a., Kl. B, Gas-Heizung, KP: 399.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Bülow

Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., WZ mit Kamin, großz. SZ, helles Badezimmer, offene EBK mit Kochinsel, umfangr. Sanierung zw. 2013-2023, Aufteilung in zwei sep. WE mögl., Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²a), Kl. C, Gas-FBH, KP: 445.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Zu Fuß zum Strand...

Stilvolles EFH in ruhiger Sackgassenlage v. Grönitz, ca. 170 m² Wohnfl., 6 Zimmer, umlaufende Sonnenterrasse, ca. 80 m² Vollkeller mit Infrarotkabine, großz. Wohn- u. Esszimmer, Landhaus-Wohnküche, Gäste-WC mit Duschanschlüssen, VB mit Badewanne u. Dusche, el. Rollläden, Strom-WP mit Klimaanlage, FBH im EG und Bad, Doppelcarport, Außen-SP, Bj. 2007, V: 63,8 kWh/(m²a), Kl. B, Erd-WP, KP: 975.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Energieeffizienzklasse: A+ Doppelhaushälfte mit hervorragender Energieeffizienz und viel Platz im Hochschulstadtteil

ca. 142 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, Vollbad, Dachgeschoss bereits ausgebaut, Terrasse/Garten, 2 Außenstellplätze, Baujahr: ca. 2008, Wärmepumpe/Fernwärme, Geothermie, Verbrauchsausweis, A+, 18 kWh/(m²*a)
KP 575.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Immobilie verkaufen?
Jetzt beraten lassen

www.lubeca-immobilien.de

Ihr Energie-Effizienz-Experte in Lübeck.
www.premium-energieberatung.de

Mölln

Charmanter Winkelbungalow in Seenähe! Ca. 182 m² Wohnfl., 5 Zi., ca. 804 m² Grdst., EBK im Landhausstil, helles WZ/EZ, Galerie im OG, SZ mit en-suit-Bad, Gäste-WC m. Dusche, HWR, FBH im EG, Teilkeller, Doppelcarport m. Wallbox, Solarthermie, Bj. 2007, Bj. 2007, V: 122,1 kWh/m² p.a., Kl. D, Pellet-HZ, KP: 650.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Lübeck - Kücknitz

Charmantes Reihemittelhaus in ruhiger Lage, ca. 88,75 m² Wohnfl., 3 Zi., ca. 157 m² Erbpacht-Grundstück, Erbpacht: 34,55 € p.a., Restlaufzeit bis: 31.03.2058, ger. Küche, helles Wohn- und Esszimmer, SZ, helles DB, Dachboden als Ausbaureserve, Vollkeller mit Gäste-WC, PKW-Außenstellplatz, Terrasse mit Glasüberdachung, Bj. 1961, B: 281 kWh/(m²a), Kl. H, Strom-NSP, KP: 180.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

MARKS IMMOBILIEN SEIT 1989
www.marks-immobilien.de 0451-32266

Grönitz-Privatverkauf: exkl. 6 Zi.-EFH, Bj. 2007, 170 m², Keller 80 m², Erdwärme-Hzg. m. Klimaantl., Grd. 740 m², EA liegt vor. 975.000 € ☎ (0 151) 212 40 771

Bäk

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg. ca. 160 m² Wohnfl., davon ca. 73 m² ELW, ca. 861 m² Eck-Grundstück, 8 Zimmer, geräumiges Entrée, Küche mit E-Geräten, Wohn- und Esszimmer mit Terrassenzugang, SZ, Duschbad, Teilkeller, Bj. 1973, B: 272,3 kWh/m² p.a., Kl. H, Gas-ZH, KP: 330.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Scharbeutz - Klingberg

Stilvolles Einfamilienhaus mit traumhaftem Garten! Ca. 185 m² Wohnfläche, ca. 901 m² Grundstück, hochw. Ausstattung, großz. Wohn-/Esszimmer mit Terrassenzugang, offene Designer-Küche, mod. DB, Vollbad im OG, HWR, Bj. 2012, V: 88,4 kWh/m² p.a., Kl. C, Gas-FBH, KP: 875.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Stockelsdorf

EFH in ruhiger Lage, ca. 130 m² Wohnfl. auf ca. 757 m² Grundstück, 5 Zimmer, gr. EBK m. Essbereich, ger. WZ mit Kamin, Kinderzi. m. Zugang zur überdachten Terrasse, SZ mit Echtholzparkett, Wannenbad, Garage u. SP, Bj. 1964, B: 236,7 kWh/m² p.a., Kl. G, Gas-Heizung, KP: 395.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Charmantes EFH mit Einlieger-Whg. in Waldrandlage, ca. 99 m² Wohnfl., ELW mit ca. 64 m², ca. 1.007 m² Grundstück, WZ mit Zugang zu Terrasse u. Garten, DB mit ebenerd. Du., EBK inkl. E-Geräten, Vollkeller, Carport u. mehrere Stellplätze, Bj. 1972, umfangreich saniert in 2011, V: 121,7 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-ZH, KP: 395.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ZFH mit viel Potenzial...

... in ruhiger Lage von Stuenborn. Insg. 6,5 Zimmer auf ca. 200 m² Wohnfl., je eine WE im EG u. OG, Terrasse u. Balkon, 2 EBK inkl. E-Geräten, 2 DB, Bj. 1965, B: 133 kWh/m² p.a., Kl. E, Öl-Heizung, KP: 300.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUNGEN

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

Perfekte ETW für Stadtliebhaber
St. Lorenz Süd, kernsaniert, EG, ca. 71 m², 2 Zim., Bj. 1953, Balk., EnV, 114 kWh/(m²a), D, Gas, **259.000 €** (keine Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Dassow - Pötenitz

Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee, ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u. Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräten, mod. gestalteter GR, Bj. 2015, B: 100,7 kWh/(m²a), Kl. D, Gas-FBH, KP: 295.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Grönitz

Exklusiv sanierte 1,5 Zimmer-Wohnung! Fußl. zum Strand, EBK mit hochw. Ausstattung, offener Wohnbereich, gem. SZ, DB mit WC und Marmorfliesen, Balkon und SP vorh., Ferienverm. mögl., Bj. 1995, 2023 saniert, V: 43,6 kWh/m² p.a., Kl. A, FW-BHKW, KP inkl. Stellplatz u. Möblierung, KP: 310.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Heiligenhafen

Hochwertige 2-Zi.-Whg. in Strandnähe! Ca. 51 m² Wohnfl., WZ mit Süd-Balkon, Ausstattung, offener Wohnbereich, u. Keller, Raum, Außenstellplatz vorh., ca. 500 m zum Strand, Bj. 1994, V: 65 kWh/m² p.a., Kl. B, Gas-Hz, KP: 275.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Mölln

Attraktive Endetagen-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2. OG, 6 Zi., helle EBK, sep. EZ, Ankleidez., gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWR, gr. SW-Dachterasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Garage u. Außenstellplatz, Bj. 1977, V: 106,5 kWh/m² p.a., Kl. D, Gas-Heizung, KP: 480.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ETW in Strandnähe!

Traumhafte EG-Whg. mit großz. Terr. in Dahme, ca. 77 m² Wohnfl., 2 Zi., offene EBK, helles WZ, WZ, SZ mit Terr.-Zugang, SP vorhanden, Bj. 1981, V: 36,23 kWh/m² p.a., Kl. A, Nachsch.-ZH, KP: 235.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Freie Lieferung direkt an der Vorderreihe Eigentumswohnung mit Balkon, Wasserblick und Stellplatz

ca. 66,62 m² Wohnfläche, MEA 597/10.000Stel., Hausgeld 540,- € inkl. Instandhaltung, Baujahr ca. 1965, 3 Zimmer, Vollbad + Gäste WC, Balkon, 1 Außenstellplatz, Keller, Dachboden, Verbrauchsausweis, Gaszentralheizung, D, 122,9 kWh/(m²*a)
KP 365.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Top-Objekt der Woche

Kostenlose Marktwertermittlung: www.unser-immobilienwert.de

Renovierte & vermietete ETW Lachswehrallee - St. Lorenz Süd, EG, ca. 38 m², 2 Zim., Bj. 1953, Balk., EnV, 114 kWh/(m²a), D, Gas, **139.500 € (keine Käuferprov.)**
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100

Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Sierksdorf

Moderne, möblierte ETW, ca. 50 m² Wohnfl., 2 Zimmer, heller Flur, offene EBK, mod. WB, WZ mit Ethanol-Kamin, hochw. vergl. Balkon, Ferienverm. mögl., Bj. 1971, B: 157,1 kWh/m² p.a., Kl. E, FW-FW, KP: 175.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Seniorenger. ETW...

... gesucht! Für ein rustiges Paar im Ruhestand suchen wir eine barrierefreie Wohnung ab 3 Zi. in Lübeck St. Jürgen oder St. Gertrud. Balkon o. Terrasse sowie ein Aufzug im Haus sind wünschenswert. KP bis ca. 300.000,- €.
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Timmendorfer Strand – Exklusives Appartement mit traumhaftem Ausblick aus der 26. Etage

Eigentumswohnung im Plaza Premium Hotel, Wfl. ca. 36 m², 1 Zimmer, Bj. ca. 1972, Duschbad, Pantryküche, Balkon, Hausgeld 225 € p.m., Kellerabteil, verschiedene Serviceangebote des Hotels nutzbar, Bedarfsausweis, Gaszentralheizung, C, 91,4 kWh
KP 229.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - Priwall

Traumhafte ETW ca. 300 m von der Ostsee entfernt, ca. 140 m² Wohnfl., 4 Zi., helles Wohnzimmer, SZ mit Ankleidezimmer, EZ mit Balkonzugang, Vollbad, Sauna, Südbalkon mit Markise, Außenstellplatz, 480,- € Hausgeld mtl., Bj. 1936, B: 154,6 kWh/(m²a), Kl. E, Gas-Hz, KP: 870.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

Scharbeutz

Traumhafte EG-Wohnung in Strandnähe, ca. 87,50 m² Wohnfl., ca. 15 m² Nutzfl., 3 Zimmer, helles WZ, bodentiefe Terrassenfenster, offene EBK, ger. SZ, Gästezi., mod. DB, Gäste-WC, gr. Terrasse, Carport, el. Außenrollläden, Bj. 2013, V: 12,3 kWh/m² p.a., Kl. A+, Strom-Wärmepumpe, KP: 490.000,- €
0451-8009410 von-wuelfing-immobilien.de

THOMAS KLINKE IMMOBILIEN
Tel. (040) 79 69 68 50
www.uptown-neumeile.de



22 Stadthäuser mit 4,5 bis 5 Zimmern in Lübeck-St. Lorenz

Wohnflächen von ca. 140 m² bis 180 m², Fertigstellung vsl. 1. Quartal 2027, KfW-55, FW, **Kaufpreis ab 670.000 €**, inkl. TG, provisionsfrei für den Käufer.
Open House am 23.02.2025 von 12 bis 13 Uhr im Beratungsbüro NEUE MEILE im Töpferweg 97 in Lübeck.

WIR SIND NACHHALTIG

Bei der Herstellung von Zeitungsdruckpapieren wird nahezu 100% Altpapier eingesetzt.

WOCHENSPIEGEL

Quelle: BDZV

IMMOBILIENVERKAUF

ANLAGEOBJEKTE



info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Innenstadt-Obertrave
Top modernisiertes
Mehrfamilienhaus mit Balkonen
in bester Innenstadtlage

6 Einheiten, Grdst. 133 m², Wohnfl. ca. 296 m², Bj. ca. 1900, JNKM IST ca. 46.560,- €, Modernisierungen: Leitungen, Elektrik, Heizungen, Fenster, Küchen & Bäder, Gas-zentralheizung, Bedarfsausweis, D. 115 kWh (m²*a)
KP 1.250.000,- €



Kontaktieren Sie uns gerne!



info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Vielseitiges Wohn- und Geschäftshaus
mit Garage, Parkplätzen und großem
Eigenlandgrundstück

6 Einheiten, Grdst. 1.610,00 m², Gesamtlf. ca. 564,00 m², JNKM IST 43.140,00 €, Mietsteigerungspotenzial, KP/m² ca. 1.409,57 €
Faktor 18,3, Wohnteil: Bj. ca. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, F. 175,8 kWh (m²*a), Nicht-Wohnteil: Bj. 1965, Gasheizung, Verbrauchsausweis, Wärme 151,5 kWh/(m²*a), Strom 18,1 kWh/(m²*a)
KP 785.000,- €



Kontaktieren Sie uns gerne!

Bad Segeberg

Saniertes Wohn- und Bürogebäude zur Selbstnutzung, insg. Ca. 161 m² Bürofl. Im EG und OG, DG-Wohnung mit 2 Z., ca. 45 m² Wohnfl., ca. 4.200,- € Netto-ME p.a., Bj. 1956, 2018 saniert, Doppelgarage u. 10 SP, ca. 600 m² Grundstück, B: 246 kWh/(m²a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 400.000,- €
0431-58092560 von-wuefling-immobilien.de

Nur 2 km zum Strand!

Attraktives Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien in Scharbeutz, insg. ca. 312 m² Wohnfl., ca. 598 m² Grdst., 2006 # 2024 fortlaufend saniert, 3 Außenstellplätze möglich, Soli-Mieteinnahmen ca. 45.800,- € p.a., Bj. 1960, B: 72,5 kWh/(m²a), Kl: B, Gas-ZH, 795.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Faktor: 15,3-fach
Wohn- und Geschäftshaus
in zentraler Lage zwischen
Hauptbahnhof und Ziegelstraße

ca. 1.135,13 m² Gesamtfläche, ca. 666,15 m² Wfl., ca. 273,98 m² Gewerbefl., 588 m² Grdst., JNKM IST ca. 124.153,20 €, 12 Wohneinheiten, 6 Gewerbeeinheiten, vollvermietet, Außenstellplätze Bj. ca. 1954, Gaszentralheizung, Wohnteil: Verbrauchsausweis, E. 139,00 kWh, Nicht-Wohnteil: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch Wärme: 165,3 kWh / Endenergieverbrauch Strom 152,2 kWh
KP 1.900.000,- €



Kontaktieren Sie uns gerne!

Mehrfamilienhaus zu verkaufen

Zum Verkauf steht ein Mehrfamilienhaus in Westerrade, Klingenbrooker Weg 6 mit 7 Wohnparteien (voll vermietet) und gesamt 462 qm Gebäudefläche. Grundstück 1286 qm. Gegen Gebot ab sofort abzugeben. Das Gebäude besteht aus 2 Teilen (Altbau im hinteren Teil und Anbau im vorderen Teil). Es handelt sich um ein gerobtes Gebäude. Kontakt: O. Grossklaus 01725140504 ☎ 01725 14 05 04



info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190



Denkmalgeschütztes
Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten
an der Obertrave/Musikhochschule
courtagefrei

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst., Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €, Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerungspotenzial, Gasetagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 2.190.000,- €



Kontaktieren Sie uns gerne!

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

GELD IST DA – HAUS FEHLT: Solventes Ehepaar sucht EFH rund um Trittau/ Ahrensburg. Gerne mit ca. 150 m² Wfl., Wintergarten und Kamin. KP bis € 600.000,- ☎ **04102-8243050**
www.kriechimmobilien.de

Landleben gesucht!

Naturverbundene Familie sucht ein Zuhause im Grünen mit großem Grundstück in ruhiger, ländlicher Umgebung von Lübeck oder Ostholstein. Mindestgröße ab ca. 150 m² Wohnfläche. KP bis ca. 750.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübecker Familie...

...sucht! Für eine alleingesessene Lübecker Familie suchen wir EFH an der Lübecker Bucht im Umkreis von Travemünde, Nien-dorf, Scharbeutz oder Haffkrug mit ca. 150 m² und schönem Garten bis max. ca. 850.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mit Einliegerwhg. ges.!

Unternehmer-Ehepaar sucht ein Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung für den erwachsenen Sohn in zentraler Lage von Lübeck. Wünschenswert ist ein sep. Eingang für die Einliegerwohnung, KP bis ca. 800.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Modernes EFH ges.!

Freiberufler-Ehepaar sucht ein modernes Einfamilienhaus ab 4 Zimmern und 150 m² Wohnfläche mit energieeffizienter Bauweise in Innenstadtnähe von Lübeck. Kaufpreis bis ca. 700.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



www.marks-immobilien.de 0451-32266

Akademikerin sucht helle und ruhige 3-4-Zi. Altbauwhg., stadtnah, in St. Jürgen o. St. Gertrud 0162/8909979

Exklusive ETW ges.!

Für einen geschätzten Neukunden suchen wir nach dem Verkauf des EFH eine hochwertige Penthouse-Wohnung mit Fahrstuhl oder eine barrierefreie Etagenwohnung mit Balkon oder Terrasse, sowie TG-Stellplatz oder Garage in Lübeck oder Bad Schwartau. Bevorzugt in ruhiger Lage mit Weitblick oder am Feldrand. KP bis ca. 700.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Vermögensverwaltung Dr. Ernst Lutz GmbH sucht in Scharbeutz, Timmendorf und Travemünde als Kapitalanlage 2-3-Zimmer Wohnung ☎ **0176 812 90 419**

TG-Stellplatz inkl.!

Akademiker-Ehepaar aus Köln sucht eine neuwertige Eigentumswohnung ab 3 Zimmern in einem ruhigen Stadtteil von Lübeck mit Balkon o. Terrasse und Tiefgaragenstellplatz. KP bis ca. 550.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



Wir suchen laufend....
Ein-/Zwei-/Mehrfamilienhäuser
Doppelhaushälften / Eigentumswohnungen
Gerne beraten wir Sie kostenlos!
Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



Reetdach gesucht!

Kunstliebhaber-Pärchen sucht ein charmantes Reetdachhaus mit Garten und Möglichkeit eines kleinen Ateliers mit min. 4 Zimmern in Lübeck Gothmund oder im Umkreis von Groß Grönau/ Sarau. KP bis ca. 680.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

RH im Grünen ges.!

Junge Familie sucht nach dem Familienzuwachs ein Reihenhäus mit mindestens 3 Schlafzimmern in einer ruhigen Wohngegend von Lübeck. Ein eigener Garten mit Terrasse ist wünschenswert. KP bis ca. 450.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ruhige Lage gesucht!

Gartenliebhaber-Ehepaar aus Lübeck sucht ein Einfamilienhaus oder Bungalow ab ca. 120 m² mit großem Grundstück in ruhiger Randlage von Lübeck. Bevorzugt mit Carport oder Garage. KP bis ca. 520.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Travemünde ges.!

Für das Portfolio einer norddeutschen Mediziner-Familie suchen wir in den begehrten Straßenzügen Travemündes (Umkreis Kaiserallee und Heldahl) Eigentumswohnungen ab 2 Zimmer und Einfamilienhäuser ab ca. 4 Zimmer mit Stellplatz in gepflegtem Zustand. Kaufpreis je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
Tel. 0451 - 610 30 40
Arnimstr. 29 a, 23566 Lübeck
www.grohmann-immobilien.de



Pendlerwhg. gesucht!

Berufsanfänger aus Hamburg sucht eine kleine, helle Wohnung mit guter Anbindung an den Lübecker Hauptbahnhof, ab 1-2 Zimmer, KP bis ca. 180.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Penthouse gesucht!

Für einen Grafiker suchen wir eine exkl. Penthouse-Whg. mit ca.150 m² Wohnfl., Lift und TG-Stellplatz. Bevorzugt an den Fleeten und Kanälen Lübecks sowie fußläufig zur Altstadt. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Wir suchen laufend
Mehrfamilienhäuser.
Keine Kosten für den Verkäufer!
Arnimstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
www.grohmann-immobilien.de



HÄUSER

Bis 1,2 Mio gesucht!

Erfolgreiches Lübecker Brüder-Gespann sucht für den eigenen Bestand bevorzugt in Lübeck St. Jürgen oder St. Gertrud MFH mit guter Mieterstruktur in gepflegtem Zustand und bevorzugt kleineren Wohneinheiten. Kaufpreis je nach Zustand bis ca. 1,2 Mio. €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübecker Altstadt...

...gesucht! Lübecker Unternehmen sucht ein Wohn- und Geschäftshaus in der Lübecker Altstadt mit einer Gewerbefläche ab ca. 100 m² und ca. 8 Wohneinheiten mit guter Mieterstruktur. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübecker Bucht ges.!

Für den Geschäftsführer einer Reederrei suchen wir als Anlageobjekt ein MFH mit wenig Renovierungsstau und vorzugsw. 1-3 Zimmer-Mietwohnungen in guter Lage an der Lübecker Bucht zwischen Travemünde bis Grömitz, Kaufpreis je nach Lage und Zustand. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Sanierungsobjekte...

... gesucht! Norddeutscher Abbruchunternehmer sucht sanierungsbedürftige Mehrfamilienhäuser oder Wohn- und Geschäftshäuser in zentralen Lagen in und um Lübeck. KP bis ca. 550.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wohnanlagen gesucht!

Investorengemeinschaft aus Kiel sucht gut vermietete Wohnanlagen mit mindestens 10 Einheiten und geringem Investitionsstau in Schleswig-Holstein und Hamburg. Provisionsfrei für den Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

HÄUSER

3-4 ZIMMER GESUCHT: Familie sucht EFH in Trittau/ Sandesneben u.U.. Gerne gute Schulanbindung, sonniger Garten und Stellplatzmöglichkeit. KP bis € 550.000,- ☎ **04102-8243050**
www.kriechimmobilien.de

Altstadtnähe ges.!

Beamter sucht mit seiner Lebensgefährtin ein zentrales Reihenhäus oder eine Doppelhaushälfte ab ca. 90 m² Wohnfläche, fußläufig zur Lübecker Altstadt. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MEIN HAUS IST ZU ENG U. ZU KLEIN: Paar sucht nach Familiengründung größeres EFH in Stormarn auf schönem Grdst. Gerne 4-5 Zi.. KP bis € 350.000,- ☎ **04102-8243050** www.kriechimmobilien.de

Bad Schwartau ges.!

Junge Familie sucht ein renovierungsbedürftiges Einfamilienhaus ab 4 Zimmern mit Garten und guter Anbindung an die A1, im Umkreis von Bad Schwartau oder Stockelsdorf. KP bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

DHH gesucht!

Lehrer-Ehepaar sucht in Bad Oldesloe oder Reinfeld eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhäus, bevorzugt mit kleinem Garten, Stellplatz und guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. KP bis ca. 400.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Familie sucht Haus zum Kauf

Sofern sie z.B. als Rentner ihr Haus weiterhin bewohnen wollen, ist dies unter Umständen möglich. Bei vorhandener Pflegestufe gern mit Verpflichtung zur Pflege sowie ein lebenslanges Wohnrecht (notariell im Grundbuch) berufliche Qualifikation/Berufserfahrung vorhanden. ☎ 01 52 53 20 36 12

Alt-Travemünde ges.!

Sympathische Innenarchitektin mit Hund sucht ein kl. EFH in Alt-Travemünde, Umkreis Lemkestraße/ Alfred-Hagelstein-Straße, ab ca. 80 m² mit schön angelegtem kleinen Garten, gerne fußläufig zum Strand. Kaufpreis je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Meerblick gesucht!

Unternehmerfamilie aus Köln sucht als Zweitwohnsitz ein stilvolles Haus oder Anwesen an der Ostsee, vorzugsweise mit Meerblick und direktem Strandzugang, ab 5 Zimmer, 3 Bäder und ca. 250 m² Wohnfläche. KP je nach Lage und Ausstattung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Großz. EFH gesucht!

Für eine größere Patchwork-Familie suchen wir ein Einfamilienhaus ab ca. 220 m² Wohnfläche und min. 6-7 Zimmern in Lübeck oder Umgebung. Wichtig sind ein großer Garten und eine ruhige Lage. KP bis ca. 900.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Handwerker sucht für jetzt oder später Haus oder ETW. Barzahlung. ☎ **0172-4517832**

Heimwerkerprojekt...

... gesucht! Für einen passionierten Bastler suchen wir ein sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus mit min. 4 Zimmern im Umkreis von Lübeck. Das Haus sollte Potenzial für eigene Renovierungs- und Ausbaideen bieten. KP bis ca. 350.000 €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Junge Familie sucht...

... ein Einfamilienhaus oder eine Doppelhaushälfte ab ca. 130 m² Wohnfläche in familienfreundlicher, aber dennoch zentraler Lage Lübecks. Ein kleiner Garten und eine Garage sind wünschenswert. KP bis ca. 480.000,- €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Bis 15.0000 m² ges.!

Für einen Hamburger Investor und Immobilienentwickler suchen wir Unternehmens-, Lager- und Produktionsimmobilien in Lübeck und der ges. Region Schleswig-Holsteins (bis 15.000 m²). Der Fokus liegt auf entwicklungs-fähigen Objekten - gerne vermietet oder mit Leerstand. Provisionsfrei für den EGT. 040-24627100 von-wuefling-immobilien.de

Lagerhalle gesucht!

Logistikunternehmen sucht eine große Lagerhalle in Lübeck oder Umgebung. Voraussetzungen sind Laderampen, viel Platz zum Rangieren und eine gute Anbindung an Autobahnen. Zus. Büro- und Sozialräume sind wünschenswert. Provisionsfrei für den EGT. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

HOTELS / GASTSTÄTTEN

Boutique-Hotel ges.!

Für die Erweiterung seiner Boutique-Hotel-Kette suchen wir für einen erfahrenen Hotelier ein passendes Objekt zwischen HL und HH ab ca. 30 Zimmern. Bevorzugt in guter, wasser- und naturnaher Lage und mit Gastronomiebereich. Kaufpreis bis ca. 2,5 Mio €. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GÄRTEN / WOCHENENDHÄUSER

Garten in Kücknitz abzugeben: Steinhaus, kl. Gewächshaus, Alu-Hochbeet u. Geräteschuppen, VHB 2.500€. (0178)6551281

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

ANDERE DIENSTLEISTUNGEN

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa./So. und nach Feierabend. ☎ **04102-8243050**

WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS?

Wir finden den passenden Käufer für Ihre Immobilie. Die Wertermittlung Ihrer Immobilie ist für Sie kostenlos. ☎ **04102-8243050**

AUSGABE WEG?
... IN RUHE ONLINE LESEN



Sie finden
alle Ausgaben
des Wochenspiegels
als e-Paper unter:
www.wochenspiegel-online.de

wochenspiegel

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Große Wohnung ges.!

Dreiköpfige Familie sucht eine Wohnung ab 4 Zimmern mit Terrasse oder Garten in unmittelbarer Entfernung zu KiTA und Schulen. Mietpreis bis ca. 1.500,- € monatlich. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Gute Anbindung ges.!

Studentenpaar sucht eine helle Whg. mit 2 Zi., Balkon und guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr Nahe der Universität zu Lübeck. Mietpreis bis ca. 900,- € mtl.. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

2 Zi.-Whg. in Lübeck u.U. ab April/Mai,

NR, keine Haustiere, alleinstehend, gesucht. Ich bin vom 23.02.-28.02. in Lübeck vor Ort und freue mich über Angebote. ☎ **0176 - 30469200**

Loft zur Miete gesucht!

Kreatives Pärchen sucht ein modernes Loft oder eine stylische Wohnung mit offener Raumgestaltung und guter Anbindung in Lübeck. Mietpreis bis ca. 1.600,- € monatlich. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

PH o. EG gesucht!

Nach dem Verkauf Ihres großen Familienwohnsitzes suchen wir für ein sympathisches Ehepaar eine barrierefreie Penthouse-Wohnung mit Fahrstuhl, eine großz. Etagenwohnung mit Balkon oder Terrasse, sowie TG-Stellplatz oder Garage in bevorzugter Wohnlage von Lübeck oder Bad Schwartau. Hochwertige Ausstattung und Weitblick oder Feldrandlage gewünscht. NKM bis ca. 2.000 €. 0451-800940 von-wuefling-immobilien.de

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APARTEMENT

1-RWO, 49m², in Klingenberg. Wohnkü., Bad, Terrasse, Garten, Kfz-Stellpl.,KM 630 €+NK+MS, übliche Unterlagen erwünscht Zuschr. an Z 14 026 280

2 ZIMMER

1 ZW, ca. 20m², in Stockelsdorf, Terrasse und KfZ-Stellpl. zum 1.3.. 350€ WM ☎ **0451/494536**, ab 10 Uhr

Travemünde: 2 Zi.-Whg. 75 m², 2 Familienhaus, separater Zugang, bevorzugte ruhige Lage, Nähe Strand u. Golfplatz, saniert, hell, hochwertige EBK, Loggia -Balkon, Duschbad, Zentralheizung, NR, keine Haustiere. Miete : 1.200,- € kalt/ warm ca. 1.420,- €. Zuschriften bitte an Chiffre: Z 1402378

2-RWO, 54m², in Klingenberg.Wohnkü., Terrasse, Bad, Garten, Kfz -Stellpl., 54m², KM 700 €+NK+MS, übliche Unterlagen erwünscht Zuschr. an Z 14 026 279

MÖBLIERTE ZIMMER / WG

Möbl. Zi., 38 m², Souterrain, in St. Gertrud, Duschbad, an junge Frau, 400€ + 50€ NK, ab 1.3.25 ☎ **(0451) 30 40 45 27**

GARAGEN / EINSTELLPLÄTZE

KFZ- STELLPLATZ 30,-€ Torneiweg 26c, 23568 Lübeck. ☎ 01724 10 44 76

ANDERE MIETANGEBOTE



Neue Lagerräume
6,9 und 12 m²
in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- € monat., trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.
Heinrichs Handelsagentur
23821 Rohlstorf
Tel.: 0176/61795441



Hier sind Ihre Lieblingsmieter!

Junges Paar (60 plus), beruflich aktiv,
rauch- und haustierfrei, sucht ebenerdige,
ruhige Wohnung oder Haus
im Grünen zur Miete. 0172 4365851

Kunden- und serviceorientiertes Möbelhaus 2025 mit Spitzenwerten in Produkt-, Beratungs- & Servicequalität

Polster Aktuell feiert diesen Meilenstein zum 25-jährigen Jubiläum mit besonderen Jubiläums-Komfort-Editionen, dazu gibt es zusätzlich einen Gutschein bis zu 500 €* sowie die 0%-Jubiläums-Finanzierung**

Seit 25 Jahren steht Polster Aktuell für individuelle, hochwertige Sitz- und Schlafmöbel, die perfekt auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten sind. "Möbel sollten so individuell anpassbar sein wie Schuhe", so Gregor Zwingmann. Heute, mit 14 Verkaufshäusern in Deutschland, ist diese Vision zur gelebten Realität geworden.

Jubiläums-Editionen mit dem Höchstmaß an Individualität, Qualität und Exklusivität

Unsere exklusiven Jubiläums-Editionen erhalten Sie jetzt ganz individuell auf Ihre Körpergröße und -gewicht angepasst – ohne Mehrpreis. Die eingearbeiteten Komfort-Polsterungen wie z. B. der druckentlastende Topper und das Komfort-Kopfkissen mit original Polsterdaune sowie die neuesten Technologien, insbesondere die weiterentwickelte Herz-Waage-Relaxfunktion, runden das individuelle Komfort-Erlebnis ab.

Höchste Auszeichnung für Qualität und Service

Polster Aktuell setzt seine Erfolgsgeschichte fort und wurde



Das Team von Polster Aktuell in Lübeck (v.l. I. Bosch, C. Westphal, F. Al Dah, G. Zwingmann, N. Giannetto, S. Bromberg, I. Kottas) freut sich über die höchste Auszeichnung in der Möbelbranche durch die Fachzeitschrift „Möbelmarkt“ und der Gütersloher Frink Business GmbH.

auf Herz und Nieren geprüft und mit der Auszeichnung „Kunden- und serviceorientiertes Möbelhaus 2025“ geehrt. Diese begehrte Auszeichnung, verliehen von der Fachzeit-

schrift „Möbelmarkt“ und der Gütersloher Frink Business GmbH (www.frink-business.de), basiert auf einer umfassenden Qualitätskontrolle und Kundenbefragung. Eine Auszeichnung

wie diese mit allen detaillierten Bewertungen für Einzelleistungen sei auch stets neuer Anlass, als Unternehmen immer wieder zu prüfen, wie weit man seine Ziele erreicht. „Immer besser zu werden, ist schließlich unser Anspruch“, so Geschäftsführer Müller. Die Bewertung umfasst die Bereiche Produkt- und Servicequalität, Beratung und Montage, wobei Polster Aktuell in diesem Jahr besonders für seine verbesserte Fünf-Jahre-Fleckweg-Garantie ausgezeichnet wurde.

4,8/5-Sterne Bewertung bei Google

Die positiven Kundenbewertungen im Internet bestätigen das hohe Engagement des Unternehmens. „Qualität zu liefern, steht im Zentrum des Engagements aller unserer Mitarbeiter. Der hohe Anspruch gilt für Produkte, Beratung, Service beim Kauf und Montage beim Kunden zuhause durch speziell ausgebildete Monteure. Da sind wir wie eine große Familie stolz und dankbar jedem einzelnen Mitarbeiter, wo jeder einzelne für den anderen einsteht.“, sagt Gregor Zwingmann, Geschäftsführer Polster Aktuell.

Jetzt neu bei Polster Aktuell

Dining by OrthopädiKa – Die Qualitätsmarke jetzt auch für den Essbereich! Stühle und Tische, die sich individuell an verschiedene Körpergrößen anpassen lassen (Gebrauchsmusterschutz beim Deutschen Patent und Markenamt angemeldet).

Domicil – die deutsche Traditionsmöbelmarke kombiniert Design und Komfort in unterschiedlichen Sitzhöhen mit der original Polsterdaune.

Roomio – die neue Möbelkollektion für junge, moderne Naturliebhaber. Mit dem Motto „My style, my room“ bietet ROOMIO alles, was das Herz begehrt – von Sofas über Couchtische bis zu Teppichen und Highboards.

Karnevals-Aktion: 3-fach-Kombi-Vorteil geschenkt!

Erleben Sie jetzt exklusiv das Ergebnis aus 25 Jahre Forschung mit Erfahrung und Leidenschaft:

1. Pünktlich zum Jubiläum präsentieren wir Ihnen die Jubiläumseditionen unserer Sitz- und Schlafmöbel mit

einmaligen Komfort-Features und innovativen Technologien, die Sie so noch nicht erlebt haben – und das alles jetzt in der Jubiläumsedition inklusive.

2. Zusätzlich können Sie jetzt einen attraktiven Jubiläums-Gutschein* kombinieren – 250 € Gutschein bei einem Einkauf ab 2.000 €, 500 € Gutschein bei einem Einkauf ab 4.000 €.

3. Darüber hinaus ermöglichen wir Ihnen jetzt, trotz hoher Zinslage, die Möglichkeit eine 0%-Jubiläums-(Teil-)Finanzierung** zu kombinieren – garantiert ohne Gebühren und Zinsen.

Überzeugen Sie sich selbst

Wir nehmen uns Zeit für Sie: Vereinbaren Sie auch gerne einen VIP-Beratungstermin mit unseren (zertifizierten OrthopädiKa) Fachberatern und sichern Sie sich jetzt die einmaligen Jubiläums-Vorteile und kommen Sie in den Genuss eines Spezialisten, der einfach mehr kann!



Abb. ähnlich. Nur solange der Vorrat reicht.

POLSTER AKTUELL

Jetzt 3-FACH-KOMBI-VORTEIL sichern!

1. JETZT INKLUSIVE ...



2. ... UND ZUSÄTZLICH ...



3. ... UND ZUSÄTZLICH



Ein Spezialist kann einfach mehr – wir entwickeln Ihre Sitz- & Schlafmöbel



Polster Aktuell in Lübeck
Polster Aktuell GmbH & Co. KG
Hinter den Kirschkatzen 7-11
23560 Lübeck
Telefon 0451 58599-0
Mo – Fr 10.00 – 19.00 Uhr
Sa 09.30 – 18.00 Uhr



Der Boxspring-Spezialist im LUV-Shopping-Center
Polster Aktuell GmbH & Co. KG
Dänischburger Landstraße 79-81
23569 Lübeck
Telefon 0451 58599-0
Mo – Sa 10.00 – 19.00 Uhr

*) Sie erhalten den auf dem Jubiläums-Gutschein ausgewiesenen Betrag in Höhe von 250,- € ab einem Einkaufswert von 2000,- € und 500,- € ab 4000,- € geschenkt. Der Gutschein wird sofort beim Kauf vom Kaufpreis abgebogen. Mehrere Gutscheine pro Kauf sind nicht kombinierbar. Gilt nur für Neuaufträge und nicht für bereits abgeschlossene Kaufverträge. Ausgenommen sind Produkte der Marken Roomio, Stressless, Interliving und im Verkaufshaus bereits als reduziert gekennzeichnete Artikel. Bei Angeboten aus dieser Werbung wurden die angekündigten Rabatte bereits abgezogen, sodass sie nicht nochmals in Anspruch genommen werden können. Keine Barauszahlung und nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Im LUV Shopping-Center keine Sofas erhältlich, bitte besuchen Sie das Haus in Lübeck, Polster Aktuell GmbH & Co. KG, Hinter den Kirschkatzen 7-11.**) 0% eff. Jahreszins bei 10 Monaten Laufzeit über TARGOBANK AG, Kasernenstraße 10, 40213 Düsseldorf. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.