

BAD SCHWARTAU | STOCKELSDORF WOCHENSPIEGEL

WWW.WOCHENSPIEGEL-ONLINE.DE

Sonnabend, 24. August 2024 • kostenlos

Bad Schwartau adelt „Silber-Juri“

Juri Knorr, Medaillengewinner von Paris, hat sich als erster Sportler ins Goldene Buch der Stadt eingetragen.

SEITE 2

Neuer Gemeindeführer

Bad Schwartau hat einen neuen Gemeindeführer: Jens Grahlmann. Was sind seine Pläne?

SEITE 3

Neue Seebrücke wird gefeiert

In Timmendorfer Strand wird bald die Eröffnung der neuen Seebrücke gefeiert. Was ist alles geplant?

SEITE 4

Zustellung: 0451/144-1826
Redaktion: 0451/144-1781
Anzeigen: 0451/144-1111, Fax -1010

Mehr als 300 Züge fahren ab 2029 täglich durch Schwartau

Güter- und Personenverkehr belasten Anwohner - Bahn sieht keine Probleme.

BAD SCHWARTAU. Weniger Lkw und Pkw auf der Straße, mehr Verkehr auf der Schiene: Die Milliarden-Projekte Fehmarnbelttunnel und Schienenhinterlandanbindung durch Ostholstein sollen genau das ermöglichen. Doch die Verkehrswende wird Bad Schwartau einiges abverlangen. Für Ostholsteins größte Stadt beginnt mit der voraussichtlichen Fertigstellung der 88 Kilometer langen Schienentrasse zum Belttunnel Ende 2029 eine neue Zeitrechnung.

Nach Angaben des Verkehrsunternehmens muss Bad Schwartau pro Tag mit diesen Zugzahlen rechnen: 70 Güterzüge mit einer Länge von bis zu 835 Metern, 220 Fahrten im Personennahverkehr und 24 im Fernverkehr. In Summe sind das 314 Zugfahrten. Gleichmäßig verteilt auf den gesamten Tag würde also alle viereinhalb Minuten ein Zug durch Ostholsteins größte Stadt fahren.



Über 300 Züge fahren voraussichtlich ab 2029 durch Bad Schwartau. Wie alle Bahnübergänge in Ostholstein entfällt auch dieser an der Kaltenhöfer Straße für die Belttunnel-Hinterlandanbindung. Er wird durch eine Brücke ersetzt.

Foto: Manuel Büchner

weiter: Man berufe sich bezüglich der Streckenkapazität auf die Vorgaben des Bundesschienenwege-Ausbaugesetzes.

ZUR ENTLASTUNG MEHR GÜTERZÜGE NACHTS

Dass es auf der Strecke doch ziemlich eng werden wird, zeigen die Pläne der Bahn, mehr Güterzüge nachts fahren zu lassen. Waren 2018 noch 21 Fahrten zwischen 22 und 6 Uhr vorgesehen, soll mittlerweile in diesem Zeitraum mehr als die Hälfte, also mindestens 36 Güterzüge, unterwegs sein.

Und das hat Folgen für die Menschen, die an der Strecke leben. Während meterhohe Wände den Lärm des Schienenverkehrs einfangen können, werden laut Informationen der Bahn nachts 210 Häuser entlang der

Trasse nicht ausreichend gegen Erschütterungen geschützt.

Warum sind so viele Züge auf der Strecke unterwegs? Kurze Antwort: Bad Schwartau ist für den Schienenverkehr ein Flaschenhals. Lübeck ist mit Kiel über die Stadt verbunden. Allein die Anbindung in die Landeshauptstadt mit Abzweig an der nördlichen Stadtgrenze soll täglich 108 Nahverkehrsfahrten bedienen. 74 Fahrten sind vorgesehen auf der Strecke Lübeck – Neustadt.

130 Fahrten (Güter-, Nah- und Fernverkehr) sind geplant auf der Strecke durch Ostholstein bis nach Fehmarn und zum Teil weiter durch den Belttunnel nach Dänemark. Aber es geht noch mehr: Auf der Strecke Lübeck-Hauptbahnhof bis zum Abzweig Waldhalle (Südgrenze Bad Schwartau) nach Travemünde sind täglich so-

gar 412 Fahrten getaktet, darunter 100 Güterzüge.

Zum Vergleich ein Blick zurück: Von 1963 bis 1997 sind durch Bad Schwartau etliche Güterzüge gefahren. Immerhin mehr als elf Millionen Tonnen Güter wurden beispielsweise 2010 auf der Vogelfluglinien transportiert. Dennoch deutlich weniger, als jetzt geplant ist. Bis Dezember 2019 verkehrten außerdem bis zu 15 Fernverkehrszüge.

Mit der Elektrifizierung der Strecke durch Ostholstein soll der Güterverkehr nach Ostböhmen und Schweden, der seit 1997 über Flensburg und die Jütlandroute verläuft, über den Fehmarnbelttunnel fahren. 140 Kilometer ist die neue Anbindung kürzer. Das sei mit deutlichen Transportkosteneinsparungen und Zeitgewinnen verbunden, heißt es von der Bahn. **BUE**

BAHN SIEHT KEINE ÜBERLASTUNG DER STRECKE

Aber so funktioniert die Rechnung nur theoretisch: Denn nachts und in den Randzeiten fährt weniger Personenverkehr, was tagsüber die Abstände zwischen den Fahrten noch weiter verkürzen dürfte. Eine Überlastung der Strecke durch die enge Taktung – und damit auch eine erhöhte Gefahr von Verspätungen, wenn ein Zug sein Zeitfenster verpasst – sieht die Bahn aber nicht.

Die neue Strecke, samt Elektrifizierung und moderner, digitaler Signal- und Weichentechnik, lasse die Züge zuverlässiger fahren, antwortet eine Konzernsprecherin auf Nachfrage. Vielmehr sei die Auslastung der Strecke „im bundesweiten Vergleich nicht außergewöhnlich hoch“. Und

Dach Solar
PHOTOVOLTAIK vom Fachbetrieb vor Ort
ALLES AUS EINER HAND
✓ individuelle Fachberatung ✓ zuverlässig und kostengünstig
✓ fachgerechte Montage ✓ schnell und professionell
Rudolf-Diesel-Str. 22, 23617 Stockelsdorf | 0451-120 150-0
info@dachsolar.de | www.dachsolar.de

Bestattungsinstitut Friedrich-W. Zunft
Friedhofsallee 1a, 23554 Lübeck
Wir sind täglich 24 Stunden für Sie erreichbar.
Tel. 04 51 / 49 12 32
Erd- u. Feuerbestattungen auf allen Friedhöfen
Waldbestattungen
Seebestattungen
Bestattungsvorsorge und Beratung kostenlos

Gold & Silber
Wir zahlen hohe Preise für Besteck und Schmuck, Brillanten und Uhren, Münzen, Zahngold und Bernstein
ANTIK & KUNST
Breite Str. 4 neben der Schiffergesellschaft
direkt am Koberg
☎ 7 25 56 • Gutachten
Suche BRIEFMARKEN sowie alte Orden und Bilder
www.goldankauf-dose.de

Luxus-Gartenstrandkörbe zu günstigen Outletpreisen
Strandkörbe sofort lieferbar!
Riesige Auswahl!
Sea & Ocean Outlet Seestrasse 20
23669 Hemmelsdorf bei TdF. Strand
Mo - Sa 10:00-18:00 So. 12:00 - 18:00

Flohmarkt Bad Schwartau 1. September
☎ 045 03/89 83 77
www.blue-ocean-event.de

HOCHBERG FLOHMARKT
IKEA & LUV - Shopping Lübeck 25.08.
REWE Lübeck - überdacht möglich 01.09.
familia Schwartauer Landstraße Lübeck 08.09.
familia Wesloer Landstraße Lübeck 15.09.
TEL.: 04102 / 3 19 39
www.hochberg.tv

AUTO ADAM kauft
fast jeden Pkw & Lkw
auch defekt, Unfall-/Totalschaden
Sofort Bargeld, prompte Abmeldung u. Abholung
24-Std.-Tel.-Service, auch sonntags
Rufen Sie an, 04 51 / 57010
HL, Roggenhorster Straße 13
www.AUTO-ADAM.de

Tanzend durch den Sommer – Die neuen Kurse beginnen jetzt!
huber-beuss.com
Tanzschule Huber-Beuss
Tel. 0451 - 796 931. Mönkhofer Weg 2, 23564 Lübeck

O. C. KATRE-SCHMUCK
Batteriewechsel sofort
Wir kaufen: Gold, Silber, Platin, Schmuck, Diamanten, Zahngold, Bernstein, Luxusuhren
MÜHLENSTR. 19 • LÜBECK ☎ 0451/9 89 89 29

Flohmarkt Margaretenhof Schwerin
So., 01. September, 10-16 Uhr
Nächster Termin: 06. Oktober 2024
HANSE-MÄRKTE Info: 01 71/3 48 64 14

KÜCHE? Seit über 50 Jahren vertraut man Schöppich – aus gutem Grund!
individuell & familiär
Küchen Türlief ... hat ihre Küche!
Schöppich seit 1973
Bad Schwartau · www.schoeppich.de

SUITNER TraveAntik ANKAUF Gold & Silber
LIVE Kurse! Schmuck, Diamanten, Zahngold...
Luxusuhren von Rolex, Patek Philippe, Audemars Piguet, Omega, IWC...
Orden, Militaria, Münzen, Medaillen, Postkarten, Briefmarken uvm.
Auch VERKAUF von Goldbarren, Münzen & Silberbarren bei uns!
Innenstadt Mühlenbrücke 1 Mo-Fr 9.30 - 17.30 Uhr 0451/73993
Travemünde Rose 12 - Mo+Di & Do+Fr 10-12:30 Uhr
Hanse Art AUKTIONSHAUS
Jetzt einliefern!
Wir beraten Sie gerne, im Auktionshaus oder bei einem Hausbesuch.
Mengstr.14 - in Lübeck
Öffnungszeiten nach Terminvereinbarung.
0451/ 707 57 800
info@auktionshaus-hanseart.de

Vortrag zum Thema Kirchenbau

CURAU. Pilgern und Marienverehrung in ihrer Region sind Themen, mit denen sich Rainer Wagner und Mara Heidi Sieber aus Ahrensböök intensiv befassen. In einem neuen Vortrag betrachten sie „Besiedlung und Kirchenbau in Vizelins Land“. Der Begriff Vizelins Land führt ins östliche Holstein und steht für Vizelins Bemühungen als Bischof und Missionar, die slawische Bevölkerung zu christianisieren. Ab 1143 begann die Besiedlungsgeschichte dieses Raumes, sie wurde von ersten Kirchenbauten begleitet. Der Vortrag beginnt am Donnerstag, 19. September, um 19.30 Uhr in der Kirche Curau. Der Eintritt kostet zehn/fünf Euro. Karten gibt es im Kirchenbüro Curau, in der Buchhandlung „Bücherliebe“ in Stockelsdorf, Rathausmarkt und bei Wohnideen von Steen, Plöner Straße 32 in Ahrensböök.

Vortrag über alte Bäderbahn

BAD SCHWARTAU. Seit der Planung der festen Beltquerung und ihrer Hinterlandanbindung wird viel über die Zukunft der Bäderbahn diskutiert. Wie sieht aber ihre Vergangenheit aus und wie ist sie entstanden? Dieser Frage widmet sich der Referent und Autor Hans-Harald Kloth. Am Mittwoch, 4. September, hält er um 18 Uhr auf Einladung des Gemeinnützigen Bürgervereins Bad Schwartau in der Mensa des Gymnasiums Mühlenberg einen 75-minütigen Vortrag mit Bildern zur Geschichte der ostholsteinischen Bäderbahn. Sein Buch „Die ostholsteinische Bäderbahn Bad Schwartau – Neustadt (Holstein) – Von der Planung bis zur Eröffnung der Vogelfluglinie“ ist im Herbst 2023 im BahnWerk-Verlag erschienen. Das Buch kann am Abend auf Wunsch mit Signatur erworben werden.

Bad Schwartau adelt „Silber-Juri“

Olympischer Medaillengewinner trägt sich als erster Sportler ins Goldene Buch der Stadt ein

BAD SCHWARTAU. Juri Knorr war beeindruckt, die Bürgermeisterin musste kurz schlucken und die Kreispräsidentin hatte „noch immer richtig Gänsehaut“: Die Stadt Bad Schwartau hat ihrem „Silber-Juri“ einen unvergesslichen Empfang bereitet, ehe er sich – als erster Sportler überhaupt – ins Goldene Buch eintragen durfte.

Nein, so richtig angekommen war Juri Knorr noch nicht wirklich: Zu frisch sind die Eindrücke von den Olympischen Spielen in Frankreich, dem an Dramatik kaum zu überbietenden Handballturnier mit Herzschatz-Spielen im Viertelfinale gegen Frankreich (35:34), dem Halbfinale am Freitag gegen Spanien (25:24) und der großen Abschlussfeier plus Party am Sonntag.

„Die Wochen in Frankreich waren extrem, ich muss erstmal wieder runter kommen“, meinte der 24-jährige Spielmacher der deutschen Handballer. Am Montag ging es kurz zurück nach Heidelberg, am Dienstag zur Familie nach Bad Schwartau – und am Donnerstag dort ins Rathaus. Juri Knorr kam mit Vater Thomas ganz leger in Jeans und Shirt – die olympische Silbermedaille in der rechten Hosentasche – und staunte nicht schlecht über den großen Andrang.

Familie, Freunde, Fans und Wegbegleiter waren zu Ehren des Silbermedaillengewinners gekommen. „Der Saal war bei einer Stadtverordnetenversammlung noch nie so voll“, freute sich Bürgermeisterin Dr. Katrin Engeln, die „Hüterin“ des Goldenen Buches, des „wichtigsten der Stadt“. Kein Thema war das 26:39 im Finale gegen Dänemark: „Juri hat mit den Handbal-



Juri Knorr mit Bürgermeisterin Dr. Katrin Engeln (r.) und Kreispräsidentin Petra Kirner. Foto: Agentur 54°

lern Silber gewonnen und nicht Gold verloren“, stellte die Bürgermeisterin klar.

Als erster Prominenter hatte sich am 14. April 1989 der ehemalige Ministerpräsident Björn Engholm auf der ersten Seite bei

einem Besuch im Rathaus eingetragen. „Das ist ein sehr bedeutendes Moment für mich“, sagte Juri Knorr sichtlich bewegt beim Blick in viele vertraute Gesichter, junge und alte, bekannte und unbekannt: „In Bad Schwartau bin

ich groß geworden, es ist mein Zuhause.“ Bürgermeisterin Engeln musste bei diesen Worten aus Rührung kurz schlucken.

Dann trug er sich mit einem schwarzen Stift ins Goldene Buch ein: „Ich bin dankbar, dass ich an

einem so geborgenen, friedlichen sowie schönen Ort aufwachsen durfte. Die Stadt Bad Schwartau wird immer meine Heimat sein. Danke! Juri“, steht dort unter dem – vorerst letzten – Eintrag seit dem 15. August 2024.

Kreispräsidentin Petra Kirner brachte als erste Repräsentantin des Kreises Ostholstein zugleich die Glückwünsche von Landrat Timo Gaarz mit und überreichte einen großen Blumenstrauß: „Ich habe noch immer richtig Gänsehaut“, sagte sie nach der Übergabe und verriet: „Ich stehe per WhatsApp in ständigem Austausch mit Juri Großvater, bekomme von ihm immer sofort alle Infos. Persönlich habe Juri noch nie getroffen, bin aber schon lange Fan, gucke alle Spiele und lese alles, was ich über ihn finden kann.“

Mit dem Eintrag ins Goldene Buch war Juri Knorrs Besuch im Rathaus allerdings noch lange nicht vorbei: Er unterschrieb unzählige Autogrammkarten, signierte Trikots, Shirts, ein Paar Schuhe und Handbälle und erfüllte mit einer Engelsgeduld bereitwillig und gern jeden einzelnen Fotowunsch, bis keiner mehr offen blieb.

In Bad Schwartau, so sagte er, wolle er nach dem Medienrummel in Frankreich nun erstmal herunter kommen, Ruhe finden. Doch nach seinem Extra-Urlaub geht schon am Montag das Training beim Bundesligisten Rhein-Neckar Löwen wieder los. „Diese Saison spiele ich auf jeden Fall bei den Löwen“, demütiert er Gerüchte über einen vorzeitigen Wechsel nach Dänemark zu Aalborg Handbold. Der steht erst im Sommer 2025 an. **STA**

Einladung ins Café Miteinander

BAD SCHWARTAU. Am Sonntag, 1. September, um 15 Uhr öffnet das Café Miteinander wieder seine Türen in der Begegnungsstätte der Awo in Bad Schwartau, Auguststraße 34 a, um Menschen aller Nationalitäten und jeden Alters einzuladen, miteinander bei Kaffee/Tee und Gebäck einen schönen Nachmittag zu verbringen. Hier ergibt sich auch für neu Hinzugezogene eine gute Gelegenheit, Kontakte zu knüpfen und „heimisch“ zu werden. Darüber hinaus erhalten

die Besucherinnen und Besucher auf Nachfrage Informationen über weitere Hilfs- oder auch Kreativangebote in Bad Schwartau und Informationen über den Workshop „Argumentieren gegen rechte Parolen“ am 18. September ab 17.30 Uhr in der Begegnungsstätte der Awo mit dem Regionalen Beratungsteam gegen Rechtsextremismus RBT Lübeck. Die Angebote sind kostenfrei. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Die Bushaltestelle befindet sich vor der Tür.

VHS startet ins Herbstsemester

BAD SCHWARTAU. Das Herbstsemester 2024 der Volkshochschule (VHS) Bad Schwartau steht in den Startlöchern! Auch in diesem Semester gibt es ein abwechslungsreiches und vielseitiges Programm, das zahlreiche Möglichkeiten bietet, Neues zu entdecken, Wissen zu vertiefen und Fähigkeiten zu erweitern.

Besonders attraktiv in diesem Semester: Viele der Kurse sind als Schnupperkurse konzipiert, die sich über drei bis fünf Kursabende erstrecken. So kann man unverbindlich in verschiedene Themengebiete eintauchen.

Das Kursangebot reicht von Sprachkursen in Englisch, Französisch, Schwedisch, Italienisch und Spanisch, über kreative Workshops wie Stricken, Nähen (auch gemeinsam mit Kind), Holzarbeiten, Weidenflechten, Häkeln und die Gestaltung von Adventsgestecken. Auch Kurse zur Förderung von Gedächtnisleistung und körperlichem Wohlbefinden, wie etwa Stuhlyoga, sind Teil des Angebots.

Tanzbegeisterte können in diesem Semester ebenfalls auf ihre Kosten in den Tanzkursen für Salsa, Bachata, Paartanz, Mawiba, Nia, Stepptanz und Linedance.

Auch musikalisch hat die VHS Bad Schwartau in diesem Herbst einiges zu bieten. Ob Gitarre oder Klarinette, hier kann man musikalischen Fähigkeiten ausbauen oder neu erlernen. Ein besonderes Highlight erwartet Interessierte am 8. November: „Bad Schwartau singt“ in der Krummlandhalle.

Besondere Highlights im Vortragsprogramm sind unter anderem der Vortrag „Betrügereien zum Nachteil von Senioren“ sowie Vorträge für Eltern, Hunde-



VHS-Leiter Jürgen Poepping und Geschäftsstellenleiterin Kathrin Manthe mit dem neuen Programmheft. Foto: VHS Bad Schwartau

liebhaber und solche, die sich über Finanzierungs- und Selbstständigkeitshilfen informieren möchten. Zusätzlich bietet die VHS wichtige Informationen in den Vorträgen „Patientenverfügung und letzte Hilfe“, die sich mit den entscheidenden Fragen am Lebensende auseinandersetzen. Auch Themen wie Mindset und Narzissmus werden in inspirierenden Diskussionen behandelt.

Für Kulturinteressierte bietet die VHS Ausflüge an, darunter Besuche der Marienkirche, des Casinos Lübeck, des Museums für Natur und Umwelt in Lübeck sowie der Schokoladenmanufaktur. Darüber hinaus laden wir Sie zu kulinarischen Genüssen wie einem Whisky-Tasting, einem Weinseminar und einem Kurs im orientalischen Kochen ein.

Natürlich kommen auch Fitness- und Entspannungskurse nicht zu kurz. Die Kursleiterinnen und Kursleiter haben ein vielfältiges Programm zusammengestellt.

Der Leiter der VHS Bad Schwartau, Jürgen Poepping, und die Leiterin der Geschäftsstelle am Markt 21 in Bad Schwartau, Kathrin Manthe, haben das Programm erstellt und freuen sich darauf, gemeinsam mit der Kurs teilnehmenden in das Herbstsemester zu starten.

ANMELDUNGEN AB MONTAG

Die Anmeldung für die Kurse der VHS Bad Schwartau ist ab dem 26. August um 10 Uhr sowohl online als auch in der Geschäftsstelle möglich. Vorher eingehende Anmeldungen können nicht berücksichtigt werden.

Es gibt verlängerte Öffnungszeiten in der Anmeldewoche:

- Montag, 26. August: 10 bis 12 Uhr und 14 bis 19 Uhr
- Dienstag, 27. August: 14 bis 18 Uhr
- Mittwoch, 28. August: 9 bis 12 Uhr und 14 bis 18 Uhr
- Donnerstag, 29. August: 9 bis 12 Uhr

Zwei Vitrinen als Spende

STOCKELSDORF. Mit großer Freude haben die Vorsitzende der Stiftung Herrenhaus, Bürgermeisterin Julia Samtleben, und der Geschäftsführer der Stiftung Herrenhaus, Volker Olbers, eine Spende von Julian Maas im Foyer des Herrenhauses entgegengenommen: zwei Vitrinen für die Stockelsdorfer Fayencen. Damit sind die berühmten Stockelsdorfer Fayencen wieder im Herrenhaus ausgestellt.

Die großen Vitrinen sind zwei Meter hoch und 90 Zentimeter breit, so dass über zwei Glasborte drei Felder für die Fayencen zur Verfügung stehen. Bei den bisher aus den Jahren 1771 bis 1786 stammenden, angekauften und teilweise leihweise der Stiftung zur Verfügung gestellten Fayencen handelt es sich um einen Putto von einem Ofenaufsatz, ein Potpourri, einen Blumenkasten, zehn Teller und eine Teetischplatte die unter Sicherheitsglas in den Vitrinen gezeitigt werden.

Übrigens steht in einem anderen Raum eine Leihgabe aus dem St.-Annen-Museum: ein Stockelsdorfer Ofen. Foto: Stiftung



**wochen
spiegel**

Geschäftsleitung: Björn Bothe & Adrian Schimpff
Leiter Media-Vermarktung: Rainer Wilkens
Objektleitung: Linn Pietschke

Anzeigenabteilung: Tel. 04 51/1 44-17 63
Fax 04 51/1 44-17 79
Privatanzeigen: Tel. 04 51/1 44-11 11
e-mail: wochenspiegel.anzeigen@LN-luebeck.de

Zustellung: kostenlos, sonnabends
Lübecker Nachrichten Zustell GmbH
Telefon: 04 51/1 44-18 26

Gesamt-Druckauflagen:
Ausgabe Lübeck 95.985
Ausgabe Bad Schwartau / Stockelsdorf 26.805
Ausgabe Lübecker Bucht 16.650
Ausgabe Eutin / Malente 17.810
Gesamtauflage 157.250

Wochenspiegel

Verlag: Lübecker Nachrichten Media GmbH
Herrenholz 12, 23556 Lübeck

Druck: A. Beig Druckerei und Verlag
GmbH & Co. KG
Damm 9-19
25421 Pinneberg

www.wochenspiegel-online.de

Redaktionsleitung: Sabine Goris

Redaktion:

Tel. 04 51/1 44-17 81

e-mail:

wochenspiegel.redaktion@LN-luebeck.de

Anzeigenschluss: Dienstag 15.00 Uhr
Redaktionsschluss: Dienstag 16.00 Uhr

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste
Nr. 49 vom 01. Januar 2024

Mitglied im

**NORD
BLOCK**

Verband Deutscher
Anzeigenblätter

BVDA

Bundesverband Deutscher
Anzeigenblätter

ADA

Verband Deutscher
Anzeigenblätter

AD

Verband Deutscher
Anzeigenblätter

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-Briefkasten.de

Jens Grahlmann ist neuer Gemeindeführer

Nachfolger von Mikail Capar möchte die Zusammenarbeit der Bad Schwartauer Wehren stärken.

BAD SCHWARTAU. Jens Grahlmann steht vor der großen Fahrzeughalle, in der der Löschzug der Freiwilligen Feuerwehr Bad Schwartau geparkt ist. Es ist ruhig auf dem Gelände an der Straße Fünfhausen. Nach bisher etwa 190 Einsätzen in diesem Jahr bleibt der Melder still. Wertvolle Zeit für den 47-Jährigen, sich in sein neues Amt einzuarbeiten. Seit Juli ist Jens Grahlmann neuer Gemeindeführer der Bad Schwartauer Wehr. Er übernimmt den Posten von seinem Vorgänger Mikail Capar (39), der im März vorzeitig seinen Posten niederlegte. Hauptsächlich aus gesundheitlichen Gründen, hieß es. Doch hinter den Kulissen brodelte es.

Doch den Stress möchten Jens Grahlmann und sein Stellvertreter Stephan Dreyer, der seit fünf Jahren den Posten innehat und mit Mikail Capar die vergangenen zwei Jahre zusammenarbeitete, nun hinter sich lassen. „Es ist abgehakt“, sagt Dreyer und blickt positiv in die Zukunft. „Ich bin sehr zufrieden, dass Jens Grahlmann das Amt übernommen hat“, sagt der 36-jährige Berufsfeuerwehrmann.

DIE ENTSCHEIDUNG FIEL GRAHLMANN NICHT SCHWER

Die Entscheidung, die Führung von seinen insgesamt 197 Kameradinnen und Kameraden zu übernehmen, war bei dem Familienvater, der im Außendienst tätig ist, schnell gefallen. „Ich habe bei der Feuerwehr und schon vorher Führungsaufgaben übernommen. Das war nun natürlich ein großer Schritt nach ganz oben.



Auf gute Zusammenarbeit: Bad Schwartaus neuer Gemeindeführer Jens Grahlmann (47, r.) und sein Stellvertreter Stephan Dreyer (36) führen die Wehr zukünftig an. Foto: Beke Zill

Aber ich möchte mitgestalten und mit verändern. Deshalb war für mich klar: Ich werde mich aufstellen“, sagt der gebürtige Stormarner, der seit 36 Jahren Mitglied der Feuerwehr und seit 2011 für Bad Schwartau im Einsatz ist.

Seit der Ernennung zum neuen Chef am 9. Juli hat Grahlmann Projekte auf dem Zettel, die er angehen möchte. „Es gibt viele Punkte, die in den nächsten Jahren wichtig wären“, sagt der 47-Jährige. Ganz oben auf der Agenda steht für ihn die Verbesserung der Situation bei der einzi-

gen weiteren Ortswehr, nachdem die Wehr aus Rensfeld 2015 mit Bad Schwartau zusammengelegt wurde. „Das Feuerwehrgerätehaus in Groß Parin muss dringend neu gemacht werden. Das ist extrem wichtig und muss kurzfristig angegangen werden“, erklärt er sein Ziel. Die gute Nachricht: Das Vorhaben soll auch zeitnah umgesetzt werden. „Von der Verwaltung und Politik werden wir immer gut unterstützt. Bad Schwartau ist gut aufgestellt“, betont Grahlmann.

Aber nicht nur das veraltete Gebäude im Nachbarort treibt den neuen Wehrführer um. Die Platzkapazitäten in der Hauptwache sind nicht mehr ausreichend und bereiten den Einsatzkräften Probleme. So passen beispielsweise die beiden erst kürzlich angeschafften Stromerzeuger-Anhänger nicht wie eigentlich geplant in die Tiefgarage des 25 Jahre alten Gebäudes. „Da muss man sich mittelfristig was überlegen“, sagt Grahlmann.

Neben neuen Fahrzeugbeschaffungen, die ebenfalls auf der Agenda stehen, möchte der Chef auch die Zusammenarbeit der Wehren verbessern. „Das wird immer wichtiger in Zukunft“, sagt der Vater von zwei Söhnen. Gemeinsam mit Stephan Dreyer und seinem Team möchte er die richtigen Konzepte finden, um den Gemeinsinn noch einmal zu stärken. Stephan Dreyer betont, dass nach den Komplikationen mit Grahlmanns Vorgänger und dem Gerede dennoch alle an einem Strang ziehen: „Man kann sich hier aufeinander verlassen.“

Die zunehmende Einsatzbelastung sei jedoch etwas, was zu berücksichtigen ist, betont Grahlmann und blickt dabei auf etwa 350 Einsätze im vergangenen Jahr, verteilt auf immer weniger Schultern. „Da habe ich ein Auge drauf“, sagt er. Denn dem Gemeindeführer ist wichtig, dass die Bereitschaft der Feuerwehrleute, jederzeit anderen zu helfen, keine Selbstverständlichkeit ist. „Ich würde mir wünschen, dass mehr gesehen wird, was wir hier machen.“ **BZ**

Neue Palliativ-Station entsteht

Eutin: Gesundheitsministerin überbringt weiteren Förderbescheid für Neubau am Sankt Elisabeth Krankenhaus.

EUTIN. Das Sankt Elisabeth Krankenhaus (SEK) Eutin kann in absehbarer Zeit das zweitgrößte palliativmedizinische Angebot in Schleswig-Holstein nach dem Universitätsklinikum (UKSH) vorhalten. Mit dem Neubau, der zwischen Plöner Straße und Bismarckstraße entsteht und der im ersten Halbjahr 2025 bezugsfertig ist, wird das Krankenhaus auch bundesweit eine der größten Stationen im Palliativbereich haben.

Das verkündete SEK-Geschäftsführer Dirk Beutin beim Besuch der Gesundheitsministerin Kerstin von der Decken (CDU).

Sie überbrachte einen Förderbescheid des Landes für den Neubau in Höhe von 11,6 Millionen Euro.

Es ist der vierte Förderbescheid, den das Elisabeth Krankenhaus für sein Zukunftsprojekt erhält. Die Ministerin umriss die Baupläne seit 2018: „Neubau der Palliativstation plus eine geriatrische Station mit 22 Betten, nochmal 40 zusätzliche Planbetten für die Altersmedizin und schließlich noch zwei Stockwerke für weitere Betten.“ Insgesamt entstehen 98 zusätzliche

Betten. Der Neubau wird mit rund 32,5 Millionen Euro veranschlagt. Das Land fördert mit in Summe 26,7 Millionen Euro.

„Das bedeutet für die Region einen starken Aufbau der geriatrischen Versorgung“, sagte Kerstin von der Decken. Der Bedarf sei angesichts der demografischen Entwicklung da. „Und wir wissen, dass die Zahlen älterer Menschen noch steigen werden.“ Sie nannte das Eutiner Krankenhaus „eine kleine, feine Einrichtung, die mit ihrem Behandlungskonzept und hoher Fachexpertise“ überzeuge.

174 Plätze wird das Elisabeth Krankenhaus nach dem Bezug des Neubaus haben: stationär in der Geriatrie 132, stationär in der Palliativ-Abteilung 22, dazu in der Tagesklinik Geriatrie 20 Plätze. Geplant ist, auch eine Tagesklinik im Palliativbereich zu eröffnen.

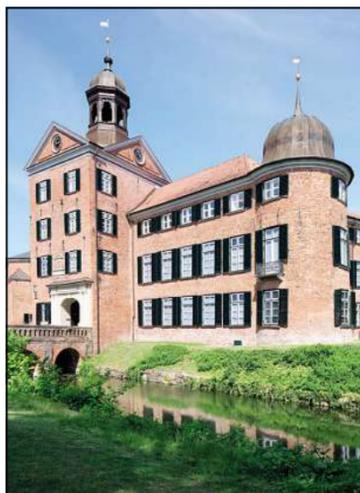
Beabsichtigt ist, den maroden Altbau des Krankenhauses nach Eröffnung des Neubaus schrittweise zu sanieren, erläuterte Sebastian Wiedenhaupt, Leiter Bau und Technik des Elisabeth Vinzenz Verbundes als Träger des SEK. **BEN**

Sprechstunde für Palliativpatienten

BAD SCHWARTAU. Das Helios Agnes Karll Krankenhaus lädt am Dienstag, 27. August, von 19 bis 20 Uhr im Aufenthaltsraum der Station A1 zur nächsten Palliativsprechstunde ein. Die Belegärztin Birte Dreyer und Belegarzt PD Dr. med. Volker Rohde stehen für eine Beratung zur Verfügung. Auf Wunsch kann die Palliativstation besichtigt werden.

Taizé-Gottesdienst in der Georgskapelle

BAD SCHWARTAU. Am Freitag, 30. August, findet in der Schwartauer Georgskapelle (Eutiner Straße) ab 18 Uhr ein Taizé-Gottesdienst statt. Ansingen der Lieder ist ab 17.30 Uhr. Texte: Pastor Michael Franke, Musik: Kirchenmusikerin Hedwig Geske.



FREIER EINTRITT FÜR BAD SCHWARTAU, RATEKAU UND UMGEBUNG

Vorlage des Ausweises mit der PLZ 23611 oder 23626 genügt!

Waren Sie schon mal im Schloss Eutin? Wir laden Sie herzlich ein am ersten Sonntag im September, Oktober und November. Sie dürfen auch mehrmals kommen! Die Aktion wird von der Dörte und Kay Cornils Stiftung gefördert.

SO 1. September, 6. Oktober und 3. November, jeweils 11 – 17 Uhr

SCHLOSS EUTIN

Schlossplatz 5 · 23701 Eutin
www.schloss-eutin.de

Unsere Sommerangebote

35%

auf den Nählohn Ihrer neuen Dekoration

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.08.2024
- Rabatt nur für Neubestellungen

35%

auf maßgefertigte Plissees, ausgewählte Kollektion

- nicht in bar auszahlbar oder mit anderen Aktionen kombinierbar
- Angebot gilt bis 31.08.2024
- Rabatt nur für Neubestellungen

Rabatt nur gegen Vorlage dieser Anzeige bei der Bestellung

Schwartauer Allee 13a-15 · 23554 Lübeck
5 Parkplätze vor den Schaufenstern · Haltestelle Wickedestr. Linie 1 + 10
Montag - Freitag 10.00 - 18.00 · Sonnabend 10.00 - 13.00
Tel. 0451-43115 · www.gardinen-schlichting.de

Pflege24Nord

24-Stunden-Betreuung in Ihrem eigenen Zuhause!

Individuelle Betreuung durch polnisches Personal!
Die bezahlbare Alternative zum Pflegeheim!

Tel. 0173/6 53 30 86

TRAUMhaft

Wir fertigen hochwertige Ganzglasduschen, individuell nach Maß, exklusiv für Ihr Badezimmer.

Mehr Infos hier!

Rufen Sie uns einfach an!

GLASEREI MEWS

0451/73730

Eine kleine Anzeige.

Für eine große Tat. Werden Sie Lebensspender.

Kämpfen Sie mit uns gegen Blutkrebs. Lassen Sie sich jetzt als Stammzellspender registrieren. Alle Infos zur Stammzellspende finden Sie unter www.dkms.de.

DKMS Deutsche Knochenmarkspenderdatei gGmbH

Wir besiegen Blutkrebs.

Finden Sie kostenlos Singles an der Ostsee!

JETZT KOSTENLOS REGISTRIEREN:
glueck-im-norden.de

- ✓ Über 20 Jahre Erfahrung
- ✓ Server in Deutschland
- ✓ Keine versteckten Kosten

TOLLE PREISE FÜR DIE ERSTEN PLÄTZE

ERSTES LUBECKER SUP-RENNEN

31.08.2024

STARTSCHUSS UM 12:30 UHR BEIM CARGO SCHIFF

IM RAHMEN DES DRACHENBOOTFESTIVALS

ZUM TICKETSHOP

STARTGEBÜHR (VVK) 6 €

TAGESKASSE 8 €

JEDER AB 18 JAHREN KANN TEILNEHMEN

VERANSTALTET VON WIRTSCHAFTSJUNIORNEN LÜBECK

FINDE DEINEN TRAUMJOB IM NORDEN

KÜSTENFISCHER.DE



Lübecker Bauverein
eG

Mitarbeiter/in
(m/w/d) im
Quartiersmanage-
ment

Vollzeit, Teilzeit
Lübeck

Gemeinde
Stockelsdorf

Schulsozialpä-
dagogin/en
(m/w/d)

Teilzeit
Stockelsdorf

Gustav Tesnau GmbH
& Co. KG

Kaufmännische
Sanitär-Fachkraft
(m/w/d)

Vollzeit
Eutin

Gemeinde Grömitz

Sachbearbeiter*in
(m/w/d)
für Umwelt-
angelegenheiten

Teilzeit
Grömitz

Tourismus-Service-
Fehmarn

Tourismus-Service
Fehmarn Stellen-
#ausschreibung
Online Marketing
(m/w/d)

Vollzeit/Teilzeit
Fehmarn

Kreis Ostholstein

Umweltschutz-
techniker/in mit
Schwerpunkt
Abfallrecht
(m/w/d)

Vollzeit
Eutin

Zweckverband
Ostholstein

Disponent:in
(w/m/d)

Vollzeit/Teilzeit
Neustadt

14.471 Stellen
und 6.354
Arbeitgeber
warten
auf Dich



So feiert Timmendorf die neue Seebrücke

Mit Max Giesinger und einem großen Feuerwerk: Am 20. September wird die Flaniermeile über dem Meer eröffnet.

TIMMENDORFER STRAND. Es sind klangvolle Namen, die die Gemeinde Timmendorfer Strand nennt, wenn es um die Eröffnung der neuen Seebrücke geht: Sänger des Panik-Orchesters von Udo Lindenberg, Max and Friends und Max Giesinger. Sie alle spielen und singen angesichts eines Termins, auf den viele gewartet haben: die Eröffnung der neuen Seebrücke. Am Freitag, 20. September, wird das weit über die Ostsee hinaus ragende Bauwerk gefeiert. Mit Musik, Feuerwerk, einer Eröffnungszeremonie und vielen Reden.

Es ist der Schlusspunkt einer fünfjährigen Planungs- und dreijährigen Bauzeit, die nicht ohne Schrecksekunden ablief. Herausgekommen ist ein „infrastrukturelles Juwel“, wie es Bürgermeister Sven Partheil-Böhnke (FDP) nennt. Eines, das „einmal mehr die Küste von Timmendorfer Strand ziert“.

LAND GIBT MILLIONENZUSCHUSS

430 Meter lang, als Rundweg angelegt, mit bis zu 20 Metern Spannweite zwischen den einzelnen Brückenpfeilern, die bis zu 22 Meter tief in den Meeresboden gerammt wurden. Das alles laut Gemeinde fugen- und lagerlos konstruiert. So sei eine wartungsarme und robuste Konstr-



Ein 420-Meter-Rundgang über dem Meer: Die neue Maritim-Seebrücke steht kurz vor der Vollendung. Foto: Susanne Peyronnet

ruktion entstanden, die ein Jahrhundert halten solle.

Ihre Feuerprobe hat die neue Seebrücke bereits überstanden: Als sich im Mai ein Arbeitsponton losriss und immer wieder gegen die Brückenpfeiler krachte, überstand sie das ohne größere Schäden. Das war eine der Schrecksekunden während der Bauzeit. Eine andere ereilte die Bauherren immer dann, wenn sich der Baumal wieder verzögerte oder die Kosten in die Höhe schossen. Ursprünglich waren sieben Millionen Euro angesetzt, am Ende werden es 11,8 Millionen Euro sein. 7,9 Millionen Euro schießt das Land zu. Vier Millionen Euro

muss die Gemeinde Timmendorfer Strand selbst aufbringen.

Das Bauwerk ersetzt die 40 Jahre alte und sanierungsbedürftige Maritim-Seebrücke. Die neue ist als Rundweg gestaltet, der an jeder Stelle einen anderen Blickwinkel ermöglicht. 250 Meter erstreckt sich das Bauwerk von der Promenade bis auf das Meer hinaus. Die insgesamt 430 Meter lange Flaniermeile steigt auf halber Länge sanft zu einem Hochplateau an, um dann zur Brückenspitze hin allmählich abzufallen. Der Entwurf stammt vom Büro „Schlach Bergermann Partner“. Diskussionen hatte es um den Belag mit Tropenholz gegeben.

Vor der Eröffnung sind nach Angaben von Gesine Muus, der Leiterin des Fachbereichs Tourismus, nur noch ein paar Restarbeiten zu erledigen: Das Geländer muss montiert werden, drei Segmente werden noch mit Holz belegt und die Anleger bekommen ihre Gitterroste. Für die Eröffnungszeremonie hat sich die Gemeinde eine besondere Überraschung ausgedacht, die aber noch nicht verraten werden soll. Gleich danach ist die Seebrücke offen für alle.

Der Eröffnungstermin war von Mai auf September verschoben worden, jetzt aber ist es so weit. Die Gäste sind eingeladen, das Programm steht. Um 17 Uhr begrüßen Nathalie Dorra und Ole Feddersen, Sänger des Panikorchesters von Udo Lindenberg, die Gäste. Danach folgen die Reden von Bürgervorsteherin Anja Evers, Ministerpräsident Daniel Günther, Landrat Timo Gaarz (alle CDU) und Bürgermeister Sven Partheil-Böhnke. Anschließend gibt Pastor Lars Lemke der Seebrücke seinen Segen, bevor die offizielle Eröffnungszeremonie über die Bühne geht.

Um 18.30 Uhr folgt die Beachparty am Strand. Zunächst spielen Max and Friends, anschließend Max Giesinger, bevor um 21.45 Uhr ein riesiges Feuerwerk über der neuen Seebrücke entzündet wird. **SAS**

Beratung übers Telefon funktioniert nicht

Apotheken sollen künftig auch von Mitarbeitern geleitet werden dürfen – Inhaber in Ostholstein kritisieren die Pläne.

STOCKELSDORF/OLDENBURG. Viele Bilder sind in schneller Abfolge in dem Video in den sozialen Medien zu sehen. Sie zeigen die Mitarbeiterinnen der Lübbers Apotheken in Stockelsdorf. Sie lächeln, aber ihre Botschaft ist ernst. „Wir lieben Apotheken. Doch Karl leider nicht. Last uns reden, liebe Politik!“

Die Kritik und Aufforderung gilt Bundesgesundheitsminister Karl Lauterbach (SPD) und seinem Apotheken-Reformgesetz. „Er möchte den Bestand der Apotheken vor Ort sichern, in denen nur noch acht Stunden pro Woche ein Apotheker vor Ort ist. In der übrigen Zeit kann ein pharmazeutisch-technischer Assistent (PTA) die Filiale leiten und soll bei Fragen den Apotheker in der Hauptapotheke per Videoschaltelinie kontaktieren. Doch das funktioniert so nicht“, sagt Tiana Evertz, Chefin der zwei Lübbers-Apotheken.

„Es gibt Dinge, die kann nur ein Apotheker machen. Wenn jemand nach einem Krankenhaus-aufenthalt ein starkes Schmerzmittel verschrieben bekommt, das dem Betäubungsmittelgesetz unterliegt, darf eine PTA das nicht herausgeben. Gleiches gilt für die Anfertigung von Salben und Cremes, die nach Rezeptur selber hergestellt werden müssen. Da müsste eine PTA die Patienten trösten“, sagt Evertz. Und auch die Beratung durch einen Apotheker per Video könne nicht immer sichergestellt sein. Evertz: „Der Apotheker in

der Hauptapotheke kann ja auch selber im Kundengespräch sein.“

Zudem wollten die Assistenten die Verantwortung gar nicht übernehmen. „Die bekommen ohnehin zu wenig Geld“, sagt Evertz. Sie könne den Mitarbeitern aber auch nicht mehr zahlen. Denn die Kosten für Mieten und Personal seien gestiegen, aber die Vergütung für die Apotheken sei das letzte Mal vor 20 Jahren nennenswert angepasst worden. „Die Rechnung geht nicht mehr auf.“

Das alles hat die Apothekerin auch den Politikern mitgegeben, die sich auf ihr Video gemeldet haben. Lokalpolitiker von der SPD waren vor Ort und die FDP hat sogar ihre Gesundheitsexpertin im Bundestag, Christine Aschenberg-Dugnus, vorbeigeschickt.

Beistand bekommt die Stockelsdorfer Apothekerin von zahlreichen Kollegen. Dörte Rehmer hat zwei Apotheken in Ostholstein. Die Wagrien-Apotheken in Lensahn und in Oldenburg. Bis vor zwei Wochen hatte sie auch noch die Nord-Apotheke in Oldenburg. Doch die musste sie wegen Personalmangels schließen. Hätten ihr die Reformpläne geholfen? „Nein“, sagt sie entschieden. „Der pharmazeutisch-technische Assistent ist doch genauso ein Mangelberuf wie der Apotheker.“

Im Klartext: Auch hier hätte sie niemanden gefunden. „Außerdem: Wer steht denn dann für etwas ein. Eine PTA hat die Ausbildung dafür gar nicht, die müsste eine ganz andere Ausbildung und einen anderen Kompetenz-



Tiana Evertz ist Chefin der beiden Lübbers-Apotheken in Stockelsdorf. Sie protestiert gegen die Apotheken-Reform. Foto: Agentur 54°

bereich kriegen. Und der Bundesverband der PTA's hat schon gesagt, dass sie da nicht mitgehen. Das wird nichts.“

Ähnlich sieht es Florian Schlüter, der Filialleiter der Wagrien-Apotheke in Oldenburg. „Eine PTA mit Erfahrung und vielleicht einer Zusatzausbildung kann einiges. Aber wir haben ja nochmal einen ganz anderen Blickwinkel zum Beispiel auf Wechselwirkungen von Medikamenten.“ Der Apotheker hat selber vor seinem Studium die Ausbildung zum PTA gemacht. „Das, was wir da in zweieinhalb Jahren an Chemie gemacht haben, das haben wir in einer Woche im Studium durch gehabt. Das kann man auch nicht mit einer Fortbildung wettmachen.“

Er befürchtet zudem, dass die Notdienste dann ja nur noch von den Hauptapotheken gemacht werden können. „Ich bin manch-

mal am Sonntag die einzige Not-Apotheke, die von Fehmarn bis Pansdorf zuständig ist. Fast ganz Ostholstein.“ Mit der Reform würden die Entfernungen noch weiter anwachsen. Für ihn gibt es nur eine Lösung. „Man muss die Berufe wieder attraktiver machen, damit sich Ausbildung und Studium wieder lohnen.“ Dafür müssten die Vergütungen für die Apotheken erhöht werden.

Doch es gibt unter Apothekern auch andere Meinungen. Hans-Georg Hannappel ist der frühere Betreiber der Großenbroder Apotheke. Auch er hatte niemanden gefunden, der seine gut laufende Apotheke übernehmen wollte. Dabei hätte er sie sogar verschenkt. Seit drei Jahren gibt es keine Apotheke mehr in Großenbrode. Hannappel hilft manchmal noch ehrenamtlich in befreundeten Apotheken aus, wenn dort Not am Mann ist.

„In Zeiten der modernen Kommunikationsmöglichkeiten ist die Reform ein gangbarer Weg, um der Personalknappheit etwas entgegenzusetzen und auch um die Preise der Apotheker, die Vertretungen machen, wieder auf ein normales Maß zu bringen“, sagt Hannappel. Er nennt ein Beispiel: Gerade übernehme er spontan die Vertretung für eine Apothekerin, die im Urlaub feststecke. Theoretisch hätte die ihre Apotheke zu machen müssen. „Es gibt aber PTA, die sind seit 30 Jahren im Beruf und können 99 Prozent der Probleme auch so lösen. Von daher ist die Grundidee gar nicht so blöd.“ **SWE**



Veranstalter und Akteure freuen sich auf das Karpfenfest Reinfeld.

Foto: jhp

Musik, Kulinarik und Höhenfeuerwerk

In Reinfeld wird rund um den Herrenteich das Karpfenfest gefeiert.

REINFELD. Zum traditionellen und beliebten Karpfenfest entlang des Herrenteiches lädt die Stadt Reinfeld vom 30. August bis 1. September ein. Mit Musik, Feuerwerk, Sport und kulinarischen Genüssen wird so der Auftakt der Karpfensaison gefeiert.

Dabei hat jeder der drei Festtage seinen speziellen Höhepunkt. Freitag lockt natürlich das große Höhenfeuerwerk zahlreiche Zuschauer an die Uferpromenade. Für Begeisterung sorgt auch das große Tretbootrennen, bei dem der Ring Bargtheider Kaufleute

gegen den Handelsverein Reinfeld antritt. Reinfeld ist Titelverteidiger, aber aus Bargtheide ist schon eine Kampfansage eingetroffen. „Wir bringen die stärksten Leute mit!“ Das ist wohl eine Anspielung auf den Siegerpokal, ein Karpfen aus Holz mit einem Gewicht von 55 Kilogramm.

Der Auftritt der Gruppe „Boerney & die Tri Tops“ am Sonntagabend ist etwas ganz Besonderes. Nachmittags sorgt bereits die traditionelle Ruderregatta in Vierer-Booten für Furore. Zehn Firmen und Behörden gehen an den

Start. Der Clou: Alle Teilnehmer verkleiden sich, weil auch das beste Kostüm einen Preis erhält.

Preise werden auch am Sonntag vergeben, wenn in der Pause während des Auftritts des Shanty-Chors Neuengörs die Sieger des Stadtradelns geehrt werden. Der Sonntag startet allerdings mit einem Gottesdienst, Dr. Christina Dunker hält die Predigt unter freiem Himmel.

Das Fest klingt dann am Sonntag mit Comedy von Kay Ray und Reggae-Musik von „Oneness“ aus.

Gleich mehrere Gründe zum Feiern

Schmelzer Hörsysteme feiert Jubiläum, eröffnet eine neue Filiale und stellt stolz das Team in Bad Schwartau vor.

LÜBECK/ OSTHOLSTEIN. Das Familienunternehmen feiert nicht nur ein bedeutendes Jubiläum im September, sondern eröffnet auch ein neues Fachgeschäft. Gleichzeitig blickt das Unternehmen stolz auf seine langjährig erfolgreichen Fachgeschäfte.

Bei Schmelzer Hörsysteme ist derzeit viel los: Das Fachgeschäft in der Lübecker Innenstadt, Holstenstraße 9, feiert am 4. September ab 10 Uhr sein fünfjähriges Bestehen. „Fünf Jahre – das möchten wir mit unseren Kunden groß feiern! Es gibt exklusive Rabatte und eine spannende Verlosung“, so Betriebsleiterin Agnes Porobin. Der Hauptpreis umfasst 50 % Rabatt auf Hörsysteme, außerdem werden 50 Freikarten für den VfB Lübeck verlost.

„Außerdem freuen wir uns, die Eröffnung unseres neuen Fachgeschäfts im Campus Center Lübeck bekannt zu geben! Als sechstes Geschäft in der Region erweitern wir unser Angebot und bieten noch mehr Auswahl und Qualität“, erklärt Christoph Schmelzer. Zur Eröffnung am 6. und 7. September in der Alexander-Fleming-Straße 1 laden Christoph Schmelzer und Betriebsleiter Philipp Becker herzlich ein. Freuen Sie sich auf exklusive Eröffnungsrabatte und besondere Angebote, die nur an diesen Tagen gelten.

„Wir sind stolz auf unsere etablierten Fachgeschäfte, die sich



Emilia Weidemann (l.), Falk Jordan und Silvia Sievers freuen sich auf Ihren Besuch. Foto: Schmelzer Hörsysteme

einen treuen Kundenstamm erarbeitet haben“, sagen die Brüder Schmelzer. Das Fachgeschäft in Bad Schwartau, das 2022 eröffnet wurde, ist der 14. Standort des Unternehmens. Das Team in Bad Schwartau, bestehend aus dem erfahrenen Betriebsleiter Falk Jordan, der Servicemanagerin Silvia Sievers und der Auszubildenden Emilia Weidemann, lädt Sie herzlich ins Fachgeschäft ein.

Schmelzer Hörsysteme legt großen Wert auf eine gute Beratung in aller Ruhe und mit viel Zeit. Die Firmenphilosophie – Freundlichkeit, Ehrlichkeit und Kompetenz – wird von allen Mitarbeitern gelebt und an die Kunden weitergegeben. Vereinbaren Sie jetzt einen Termin für einen

Hörtest oder eine Beratung. Ein Hörtest dauert nur etwa 15 Minuten, für eine ausführliche Beratung sollten Sie eine bis anderthalb Stunden einplanen.

www.schmelzer-hoersysteme.de
Lübecker Innenstadt, Holstenstraße 9, Telefon 0451/ 61305823
Lübeck Campus (Campus Center), Alexander-Fleming-Str. 1, Telefon 0451/ 49898686 (Eröffnung 6./7.9.)
Stockelsdorf, Ahrensböcker Straße 34-36, Telefon 0451/ 88051595
Travemünde, Vorderreihe 8-9, Telefon 04502/ 8869900
Schlutup, Mecklenburger Straße 67, Telefon 0451/ 45056320
Bad Schwartau, Marktwieter 6, 0451/ 70985250



KOLLEKTIONSWECHSEL

Bis zum 07.09.:
Ausstellungsstücke bis zu 50% reduziert!
Reduzierte Lagerartikel!

Direkt mitnehmen oder gegen Aufpreis ganz bequem nach Hause liefern lassen.



Schwingsessel & Hocker BLOBB DE LUXE

Leder: Jungle lichtgrau, Naht: offenkantig, mit Schaukelfunktion, Rückenverstellung motorisch (inkl. Akku), drehbar, inkl. Hocker, (B/H/T): 84 x 106 x 92 cm

~~3.198,-~~
2.199,-



Esstisch ELLIPSE

Material: Ureiche, natur geölt, Platte: Ellipse 40 mm mit Schweizer Kante, Äste und Risse offen, Untergestell: Metall schwarz, (B/H/T): 200 x 75 x 110 cm

~~1.838,-~~
1.099,-



Sitzgruppe EDMONTON

Bezug: Stoff Board naturel, Fuß: Erle, Sitzhöhe: 45 cm, Armlehne: A verstellbar, Sitz: Taschenfederkern. Bestehend aus:
 • Sofa 2-Sitzer (B/H/T): 175 x 86 x 98 cm
 • Sofa 2,5-Sitzer (B/H/T): 195 x 86 x 98 cm

~~2.268,-~~
1.579,-



Esstisch TRISTAN

Material: Eiche, hell geölt, Platte: 40 mm; natürliche Baumkante, Untergestell: Stativ schmal 8 x 4 cm in pulverbeschichtet schwarz, (B/H/T): 200 x 75 x 100 cm

~~1.799,-~~
1.249,-



Wohnwand MARCOS

rustikale Asteiche, natur geölt, Metall nickelfarbig gebürstet, Glastür Klarglas
 • Highboard (B/H/T): 97,6 x 149 x 42,1 cm
 • L-Wandboard (B/H/T): 180 x 19,3 x 26 cm
 • Lowboard (B/H/T): 181 x 35,4 x 56,1 cm
 • Vitrine (B/H/T): 60,2 x 205,8 x 42,1 cm

~~8.999,-~~
6.299,-



brühl

Eckgarnitur RORO SOFT

Bezug: 2480 grau, Sitzhöhe: 45 cm, Gestell: mattchrom lackiert, Rücken abklappbar, mit Einschubblenden in Eiche hell geölt, Schenkellaß: 186-270 x 261-346 cm

~~10.982,-~~
6.999,-



Auch auf unser
**gesamtes Teak-
 Gartenmöbel-Sortiment**
15% Rabatt.

TOP QUALITÄT ZU SPITZEN-PREISEN

skanbo
 natürliche Wohnkultur

Im Gleisdreieck 17
 23566 Lübeck-Wesloer
 Tel.: 0451 / 61 05 30
 www.skanbo.de

Hier alle
 Sale-Artikel ansehen!



Termine für Angehörigen-Pflegekurse

LÜBECK. Wenn Angehörige pflegebedürftig werden, entscheiden sich viele Familien, diese Pflege zu Hause ganz oder zum Teil zu übernehmen. Um sie bei dieser häuslichen Pflege zu unterstützen, bietet das Patienteninformationszentrum des Universitätsklinikums Schleswig-Holstein (UKSH) Kurse für pflegende Angehörige und Interessierte an. Diese Kurse werden in Zusammenarbeit mit der UKSH Akademie und der Pflegekasse AOK NordWest durchgeführt. Die Teilnahme ist kostenlos und unabhängig von der Krankenkassenzugehörigkeit. Um Anmeldung wird gebeten.

Der Kurs **„Wie geht Pflege zu Hause – Anleitung, Tipps und Tricks“** wird vom 4. September bis 18. September 3 x mittwochs 17-20 Uhr stattfinden. Ein weiterer Termin ist vom 1. Oktober bis 15. Oktober 2024 3 x dienstags 17-20 Uhr. Ein weiterer Kurs beschäftigt sich mit der Pflege demenziell erkrankter Menschen: **„Mit Altersverwirrtheit umgehen – Ein Pflegekurs für Angehörige von Menschen mit Demenz“**. Er findet vom 12. September bis 26. September 2024 3 x donnerstags 17-20 Uhr, sowie vom 2. Oktober bis 16. Oktober 2024 3 x mittwochs 17-20 Uhr statt. Kursort ist jeweils UKSH, Campus Lübeck, Ratzeburger Allee 160, Haus V73, Seminarraum 2 im EG

Informationen und Anmeldung: Patienteninformationszentrum (PIZ), Campus Lübeck, Tel.: 0451 500-13620 oder -13611

GESUNDHEITS-TIPP

Gesunde Venen: Mit diesen Tipps bleiben Ihre Beine fit

Täglich pumpen unsere Venen mehrere tausend Liter Blut gegen die Schwerkraft zum Herzen zurück. Um gesund zu bleiben, benötigen sie eine unterstützende Umgebung durch Bewegung, richtige Ernährung und ausreichende Ruhephasen. Dennoch sind Venenleiden weit verbreitet.

Venenleiden zählen zu den verbreitetsten gesundheitlichen Problemen. 90 Prozent der erwachsenen Bevölkerung in Deutschland ist von der Volkskrankheit betroffen.

Die ersten Anzeichen von Venenproblemen zeigen sich typischerweise zwischen dem 20. und 50. Lebensjahr und nehmen mit dem Alter zu.

Besonders häufig sind Krampfadern. Laut einer Datenanalyse des Robert-Koch-Instituts sind Frauen fast doppelt so häufig wie Männer von Krampfadern betroffen, obwohl schwere Fälle bei beiden Geschlechtern gleich häufig auftreten. Obwohl Krampfadern oft als kosmetisches Problem angesehen werden, können sie ernsthafte Komplikationen verursachen.

WIE FUNKTIONIERT DAS VENENSYSTEM?

Das venöse System besteht aus einem weit verzweigten Netz von Blutgefäßen, die das Blut aus dem Körper zurück zum Herzen transportieren. Im Gegensatz zu Arterien, die das Blut vom Herzen weg pumpen, arbeiten Ve-

nen oft gegen die Schwerkraft, besonders in den Beinen. Unterstützt wird diese Aufgabe durch Muskelkontraktionen beim Gehen und durch Venenklappen, die ein Zurückfließen des Blutes verhindern.

Die Arbeit der Venen wird durch mehrere Mechanismen unterstützt:

- **Muskelpumpen:** Beim Gehen oder bei Muskelkontraktionen werden die tief liegenden Venen komprimiert, was den Blutfluss zum Herzen fördert.

- **Venenklappen:** Diese Einweg-Ventilklappen verhindern das Zurückfließen des Blutes. Sie öffnen sich, wenn das Blut zum Herzen fließt, und schließen sich, um ein Zurückfließen zu verhindern.

Funktionsstörungen dieser Mechanismen können zu venösen Erkrankungen führen, wie Krampfadern, Venenentzündungen oder Thrombosen.

RISIKOFAKTOREN FÜR VENENERKRANKUNGEN

Die Entstehung von Venenleiden kann durch eine Vielzahl von Faktoren begünstigt werden:

- **Beeinträchtigung des Blutflusses:** Mangelnde Bewegung, langes Ste-

hen oder Sitzen, Übergewicht und enge Kleidung können den Blutfluss in den Venen stören.

- **Erschlaffte Venenwände:** Ursachen hierfür können Alkoholkonsum, übermäßige Wärmeexposition (z. B. Sauna, Solarium) und hormonelle Veränderungen sein.

- **Beeinträchtigung der Wadenmuskelpumpe:** Hohe Absätze und mangelnde Bewegung schwächen diese wichtige Pumpe.

- **Unbeeinflussbare Risikofaktoren:** Alter, Geschlecht und genetische Veranlagung spielen ebenfalls eine Rolle. Mit zunehmendem Alter verlieren die Venen an Elastizität und die Venenklappen funktionieren möglicherweise nicht mehr effektiv.

- **Schwangerschaft:** Wenn hormonelle Veränderungen hinzukommen, kann der erhöhte Druck durch das wachsende Baby die Venen stark belasten.

SYMPTOME UND DIAGNOSTIK VON VENENERKRANKHEITEN

Bei Anzeichen einer Venenschwäche oder anderen Venenproblemen ist eine frühzeitige Diagnose entscheidend. Dazu gehören Symptome wie

- Schwellungen an den Fußknöcheln und Beinen,
- Schmerzen beim Gehen,
- Schwere- oder Spannungsgedühl,
- nächtliche Wadenkrämpfe,
- sichtbare Veränderungen der Venen.

Moderne diagnostische Verfahren wie die Duplexsonographie ermöglichen es, den Zustand der Venen und die Funktion der Venenklappen genau zu beurteilen. Abhängig von der Diagnose kann die Behandlung konservative Maßnahmen wie medizinische Kompressionsstrümpfe, Medikamente zur Blutverdünnung oder chirurgische Eingriffe umfassen.

7 GOLDENE MAßNAHMEN FÜR GESUNDE VENEN

Die gute Nachricht ist, dass viele Venenprobleme durch einfache präventive Maßnahmen verhindert oder gemildert werden können. Um leichte Symptome zu lindern, werden häufig Kompressionsstrümpfe empfohlen, die den venösen Rückfluss unterstützen und Schwellungen minimieren.

Regelmäßige Bewegung, besonders Spaziergehen, Schwimmen oder Radfahren, aktiviert die Muskelpumpe in den Beinen und fördert den Blutfluss. Ebenso hilfreich ist das Hochlegen der Beine, um den venösen Rückfluss zu erleichtern und Schwellungen zu reduzieren. Betroffene sollten langes Stehen oder Sitzen vermeiden und ihre Sitz- oder Stehposition häufig verändern. Häufiges Umherlaufen bringt Abwechslung.

Ein gesundes Körpergewicht entlastet die Venen und reduziert

das Risiko von Blutstauungen. Ausreichende Flüssigkeitsaufnahme hält das Blut flüssig und erleichtert den venösen Rückfluss.

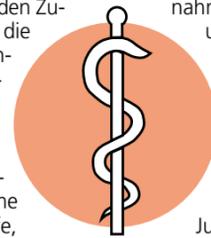
Um Juckreiz zu lindern, kann das Auftragen einer rückfettenden Creme hilfreich sein, da trockene Haut oft zu Juckreiz führt.

Neben medikamentösen Therapien, die die Blutzirkulation verbessern und das Risiko von Blutgerinnseln senken können, kommen bei bestimmten Venenleiden minimalinvasive, aber auch chirurgische Methoden in Betracht.

Die Lasertherapie nutzt intensive Lichtenergie, um beschädigte Venen von innen zu versiegeln, was besonders bei kleineren Venen effektiv ist. Eine weitere Methode ist die Verödungstherapie, bei der die Venen durch eine injizierte Substanz verschlossen werden. Bei der Chiva-Methode werden bestimmte Venenabschnitte unterbunden und/oder durchtrennt, um den Blutfluss zu korrigieren.

In schweren Fällen, in denen minimalinvasive Methoden nicht anwendbar oder nicht erfolgreich sind, kann ein chirurgisches Venenstripping notwendig sein. Dabei wird die betroffene Vene entfernt, was eine dauerhafte Lösung darstellt.

Gesunde Grüße aus den Pinguin-Apotheken



Joerg Ortman, Inhaber der Pinguin-Apotheken, gibt Gesundheitstipps.



Lübecker Nachrichten

7. AZUBI MEILE

Ausbildung im Norden

Samstag, 14. Sept. 2024
von 9.30 bis 17.00 Uhr
MuK Lübeck, Willy-Brandt-Allee 10

Informiert Euch über die Ausbildungsmöglichkeiten der Unternehmen und Institutionen in unserer Region. Gestaltet Eure Zukunft. Auch Eltern sind herzlich willkommen. Eintritt frei.



Alle Aussteller zur Messe unter www.LN-Azubimeile.de

STELLENANGEBOTE

HAUS- UND REINIGUNGSPERSONAL

Reinigungskräfte (m/w/d) in Lübeck. TZ oder Mini, Mo.-Fr. ab 18 Uhr, gesucht. Gebäudedienste Niediek, Herr Warschawski, ☎ 0151/7063171

Wir suchen für unser Objekt in 23566 Lübeck, zuverlässige, deutschsprachige Reinigungskräfte (m/w/d). Arbeitszeit: Mo – Fr von 06:00 – 12:30 Uhr oder 16:00 – 19:00 Uhr, TZ oder Minijob. Bei Interesse melden Sie sich bitte unter folgender Rufnummer: **0800-3210002** Gebäudeservice Dietrich

Reinigungskraft (m/w/d) gesucht (Minijob), Siemes Schuhcenter, Schwartauer Landstr. 4, 23554 Lübeck
 Arbeitszeiten: Mo-Sa 8:30-9:45 Uhr ☎ 02 452 /15714 94 (bitte unbedingt mit Angabe Ihrer Tel.-Nr.)

MINI- UND NEBENJOBS

Gartenhilfe in HL ges. ☎ 01520 - 20 42 860

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter

Tel.: 04 51/144-11 11 

WIR SIND NACHHALTIG

Die Papierfasern der Zeitung können bis zu sechs Mal wiederverwendet werden und bieten so einen guten Rohstoff für neues Recyclingpapier.



Quelle: BDZV

WOCHENSPIEGEL

SOZIALE / PÄDAGOGISCHE BERUFE

Erzieher/SPA (m/w/d) gesucht

Für unsere kleine individuelle Kita suchen wir zur Verstärkung unseres Teams zu sofort eine/n motivierte/n und engagierte/n Erzieher/in in Vollzeit für die Arbeit im Krippen- und Elementarbereich. **Außerdem haben wir noch einen FSJ/BFD Platz zu besetzen.** Wir freuen uns auf Bewerbungen per E-Mail unter stoppelhoppser-tzl@t-online.de oder per Post an **Kita Die Stoppelhoppser • Seelandstraße 3, 23569 Lübeck**

HANDWERK / GEWERBLICHE BERUFE

Hansestadt LÜBECK 

Wir stellen ständig für alle Stadtteile ein:

Reinigungskräfte (23,50 Std./Woche)

für den Bereich Gebäudemanagement für die Unterhaltsreinigung in Schulen, Kitas und Verwaltungen.

- Nachtdienst, Nachmittags- und Abenddienst sowie wohnortnaher Einsatz möglich
- mobile Teamarbeit möglich (mit Hol- und Bringservice vom Wohnort)
- mehrere Einsätze am Tag möglich wenn gewünscht
- Unterstützung beim Grundreinigerteam am Nachmittag möglich (mit höherer Entgeltzulage)
- unbefristete Einstellung nach 12 Monaten möglich
- Jahressonderzahlungen (Weihnachtsgeld) garantiert und Leistungsprämien möglich
- Mehrstundenauszahlung oder Freizeitausgleich
- Begrüßungsgeschenk, interkulturelle Arbeitsatmosphäre, Reinigungspläne in Fremdsprachen vorhanden

Entgeltgruppe 1 TVöD - Kennziffer 001 / 2024

Näheres zu den Aufgaben finden Sie unter www.luebeck.de/jobs oder unserem Karriereportal (stadt.luebeck.jobs.de).

Mehr Informationen erhalten Sie über reinigungsdienste-gmhl@luebeck.de oder telefonisch unter 0451-1226271, Herr Eiring bzw. unter 0451-1221902, Frau Brummerloh.

Ausdrücklich begrüßen wir es, wenn sich Menschen mit Migrationshintergrund bei uns bewerben.

WEITERE BERUFSFELDER

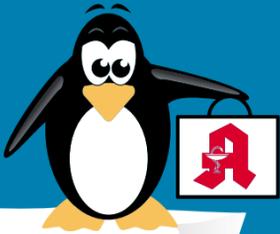

 Ambulanter Pflegedienst
 Dr. Al-Bayati

Wir suchen für unseren ambulanten Pflegedienst:
Reinigungskraft (m/w/d) mit Führerschein (Vollzeit)
 Tel.: 0170/5516362 info@pflegeheim-luebeck.de

Qualität
zertifiziert gemäß
DIN EN ISO 9001:2015

PINGUIN APOTHEKEN

EISKALT
REDUZIERT*



DIE GRÖSSTE AUSWAHL IN LÜBECK*

Cetirizin Aristo

100 Stck.
bei Allergien



64 %
gespart

statt ~~24,49 €~~

8.95*
€

Nasic Nasenspray

für Erwachsene
10 ml



28 %
gespart

statt ~~7,25 €~~

5.25*
€

l = 5,25 €

Magnesium Verla

200 Dragees



29 %
gespart

statt ~~18,10 €~~

12.80*
€

Diclox forte Ratiopharm

20 mg/g
Gel 150 g



32 %
gespart

statt ~~24,97 €~~

16.95*
€

kg = 113 €

Iberogast Classic

50 ml



20 %
gespart

statt ~~28,69 €~~

22.80*
€

kg = 456 €

Formigran

2 Stck.

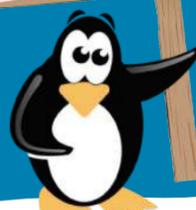


30 %
gespart

statt ~~11,99 €~~

8.35*
€

+ größte Auswahl*
+ bestens beraten
+ keine Einheitsmedizin
= einfach in guten Händen!



PINGUIN
APOTHEKEN

Inhaber Jörg Ortmann e. K.

Ginkobil Ratiopharm

120 mg
120 Stck.



46 %
gespart

statt ~~92,99 €~~

49.95*
€

Rufen Sie uns an oder bestellen Sie unter: www.pinguinapotheke24.de

*Für alle Produkte gilt zu Risiken u. Nebenwirkungen fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker - Dieser Preis gilt nach den gesetzlichen Bestimmungen, wenn diese Arzneimittel zu Lasten der gesetzlichen Krankenkassen abgegeben werden - Gilt nicht für verschreibungspflichtige Arzneimittel.

Angebote gültig vom 24.08.2024 - 31.08.2024

Am Hauptbahnhof/
ZOB
Konrad-Adenauer-Str. 1
Tel.: 0451/82966

Im Hochschulstadtteil /
Im Campus
Alexander-Fleming-Str. 1
Tel.: 0451/292 896 66

In der Mühlenstraße
Südl. Altstadt
Mühlenstr. 37
Tel.: 0451/707 510 10

In der Königstraße
auf 2 Etagen / EG + 1. OG
Königstr. 59-63
Tel.: 0451/292 75 55

Sehdefizite bei Kindern oft spät erkannt

Was kann man tun, damit Sehfehler erst gar nicht entstehen?

LÜBECK. Mit dem Schulstart beginnt für Kinder ein aufregender neuer Lebensabschnitt. Neben der Wahl der Schule und der Vorbereitung auf den Schulalltag ist es wichtig, dass die Kinder gut sehen. Schließlich werden 90 Prozent der Informationen über die Augen aufgenommen. Dennoch besitzt fast jedes zweite Kind keinen aktuellen Sehtest. Etwa 60 Prozent aller Sehfehler werden zu spät entdeckt. Das Kuratorium Gutes Sehen (KGS) klärt auf, was Eltern über die Sehgesundheit ihrer Kinder wissen sollten.

„Mit der Einschulung startet eine Phase, in der gutes Sehen entscheidend für den schulischen Erfolg ist“, betont Dr. Michaela Friedrich, Dozentin im Fachgebiet Augenoptik/Optomietrie/Vision Science an der Ernst-Abbe-Hochschule Jena. Schlecht sehenden Kindern fällt es schwer, dem Unterricht zu folgen. Sie ermüden schneller. Leis-

tungsabfall und Motivationsverlust sind die Folge.

FAST DIE HÄLFTE ALLER KINDER OHNE SEHTEST

Kurzsichtigkeit beginnt häufig in der Schulzeit und nimmt nach und nach zu. Am Ende der Grundschulzeit sind in Deutschland 15 Prozent der Kinder betroffen – bis zum 25. Lebensjahr alarmierende 45 Prozent. „Eine frühzeitige und regelmäßige Untersuchung der Sehkraft ist von großer Bedeutung, um eventuelle Sehprobleme rechtzeitig zu erkennen und Sehstörungen entsprechend zu versorgen“, erklärt Dr. Friedrich. Trotz klarer Empfehlungen von Fachexpertinnen bleibt etwa die Hälfte der Kinder ohne aktuellen Sehtest.

Die Ursache von Kurzsichtigkeit liegt oft im übermäßigen Gebrauch digitaler Geräte, dem damit verbundenen langen Nahse-

hen sowie einem Mangel an Tageslicht. Diese Faktoren begünstigen das Längenwachstum des Augapfels, die Veränderung der Brechkraft sowie Störungen des beidäugigen Sehens. Steigt die Kurzsichtigkeit auf über -6 Dioptrien, erhöht sich das Risiko schwerwiegender Augenerkrankungen wie Makuladegeneration oder Netzhautablösung drastisch.

„Kinder können Sehprobleme nicht selbst erkennen. Deshalb ist es entscheidend, dass Eltern und Erziehungsberechtigte frühzeitig handeln“, so Dr. Friedrich weiter. Das ist besonders wichtig, wenn beide Elternteile kurzsichtig sind. Die Wahrscheinlichkeit, dass es die Kinder auch werden, liegt bei 60 Prozent. Ist das der Fall, sollten die Augen der Kleinen jährlich untersucht werden, bei normal-sichtigen Schülern mindestens alle drei Jahre. Um offensichtliche Sehprobleme zu erkennen, wird das Sehvermögen auch im Rah-

men der gesetzlich empfohlenen U-Untersuchungen und der Schuleingangsuntersuchung geprüft. Zur Erkennung subtilerer Sehprobleme empfiehlt das Kuratorium Gutes Sehen, vor der Einschulung die Augen von auf Kinder spezialisierten Augenärztinnen oder Optometristen untersuchen zu lassen.

Zwar kann das Fortschreiten der Kurzsichtigkeit (Myopie) in der Regel nicht aufgehalten werden. Ab dem sechsten Lebensjahr gibt es aber Möglichkeiten, das Fortschreiten zu bremsen. So können spezielle Brillengläser, Kontaktlinsen, Augentropfen oder eine Kombination dieser Maßnahmen helfen. Bei Störungen des beidäugigen Sehens soll durch individuelles Augentraining die Sehfunktionen verbessert werden. „Auf Myopie-Management spezialisierte Augenoptikerinnen, Optometristinnen und Augenärztinnen überwa-

chen mit dem Augenwachstum, prognostizieren die Entwicklung der Kurzsichtigkeit und empfehlen geeignete Schritte. Studien zufolge kann eine Kurzsichtigkeit so um 30 bis 60 Prozent verlangsamt werden“, weiß Dr. Friedrich.

„Ein Game-Changer ist die Änderung des Lebensstils: Längere Aufenthalte im Freien sowie die reduzierte Nutzung digitaler Endgeräte entlasten die Augen und steigern die gesamte Leistungsfähigkeit der Kinder. So kann die Entstehung von Sehstörungen verhindert und das Fortschreiten verlangsamt werden“, fügt Dr. Friedrich hinzu.

TIPPS FÜR GESUNDE KINDERAugEN

1. Die Augen ihrer Kinder spätestens bis zum 3. Lebensjahr von einem Augenarzt untersuchen und testen lassen, und das unabhängig von den gesetzlich vorge-

schriebenen U-Untersuchungen. 2. Während der Jahre in der Schule spielerisch prüfen, ob ihre Kinder entfernte Autokennzeichen oder Wegweiser mindestens genauso gut lesen können wie sie selbst (am besten mit jedem Auge einzeln)

3. Für einen ausreichenden Abstand beim Lesen und bei Naharbeiten sorgen, empfohlen: 30 bis 40 cm; nach 30 Minuten Lesen eine Pause von 10 Minuten einlegen.

4. Bei den Sprösslingen auf Anzeichen für Sehprobleme achten: z. B. holpriges Lesen, Probleme beim Ballfangen, schnelles Ermüden beim Basteln und Malen.

5. Zu täglichem Aufenthalt im Freien ermutigen, mindestens zwei Stunden am Tag.

6. Die Zeit, die Kinder digitale Geräte nutzen dürfen, auf zwei Stunden am Tag begrenzen.

7. Auch wenn das Schulkind keine Sehprobleme bekundet: alle drei Jahre zum Sehtest!

Das Besprechen von Krankheiten

Die uralte geistige Heilmethode hat viele Anwendungsgebiete.

LÜBECK. Das Besprechen ist eine uralte geistige Heilmethode. Bei der Behandlung werden Heilungsgebiete gesprochen, die der Übertragung von positiver universeller göttlicher Energie dienen. Dadurch sollen die Selbstheilungskräfte gestärkt und das Immunsystem harmonisiert werden.



Heilpraktikerin Monika Döring. Foto: Greiß

Die Anwendungsgebiete sind vielfältig: Sehr bekannt ist das Besprechen von Warzen und Gürtelrosen. Da es sich aber um eine ganzheitlich wirkende Energie handelt, kann es prinzipiell bei allen Erkrankungen angewendet werden. Was nicht bedeutet, dass man damit alles heilen kann. Das Besprechen kann tatsächlich zur Heilung führen, in anderen Fällen kann zumindest eine erhebliche Linderung der Beschwerden und damit eine deutliche Verbesserung der Lebensqualität erreicht werden.

Weitere positive Aspekte sind, dass diese Behandlungsmethode in jedem Alter angewendet werden kann und mit anderen Therapien – naturheilkundlich oder schulmedizinisch – kombinierbar ist.

Die Heilpraktikerin Monika Döring wendet das Besprechen seit vielen Jahren erfolgreich in ihrer Praxis an. Häufig wird sie gefragt, ob man denn daran glauben muss, wenn man sich besprechen lässt. Vertrauen und eine positive Einstellung sollte man grundsätzlich zur Heilmethode haben, ein besonderer Glaube ist jedoch nicht erforderlich.

■ **Monika Döring**
Heilpraktikerin
Louise-Schroeder-Weg 17
23558 Lübeck
Telefon 0451/ 49 30 71
E-Mail: info@monikadoering.de
Internet: www.monikadoering.de

Zertifizierte Heilpraktikerausbildung

Monika und Ullrich Döring sind Inhaber einer Schule für angehende Heilpraktiker.

Heilpraktikerinnen und Heilpraktiker sind ein wichtiger Bestandteil unseres Gesundheitssystems. Es ist ein sehr verantwortungsvoller Beruf, deshalb dauert eine gute Ausbildung in der Regel etwa drei Jahre. Die Heilpraktikerschule Lübeck bildet seit 1996 mit großem Erfolg Heilpraktiker und Heilpraktikerinnen aus und ist zertifiziert als anerkannte Verbandsschule vom Bund Deutscher Heilpraktiker.

Grund- und Prüfungsvorbereitungskurse für die große und kleine Heilpraktiker-Überprüfung finden laufend statt, der Einstieg in die Kurse ist jederzeit möglich. Zusätzlich werden Wochenendseminare mit naturheilkundlichen Themen angeboten, zum Beispiel Bachblüten, Reiki, Fußreflexzonen und Wirbelsäulen-Basis-Ausgleich.

Das Inhaberehepaar Monika und Ullrich Döring unterrichtet in allen Kursen selbst - und das mit viel Enthusiasmus und Freude. „Lernen muss Spaß machen“, so Monika Döring, „dann hat man den besten Erfolg“. Der Unterricht findet in kleinen Gruppen statt und ist so aufgebaut, dass keine medizinischen Vorkenntnisse notwendig sind.

In den Grund- und Prüfungsvorbereitungskursen können Interessierte nach Anmeldung an einem kostenlosen Probeunterricht teilnehmen. Zusätz-



Monika und Ullrich Döring, Inhaber der Heilpraktikerschule Lübeck. Foto: Christoffer Greiß

lich finden regelmäßig Informationsveranstaltungen statt, die nächste am Freitag, 6. September. Beginn ist um 15.30 Uhr mit einem Vortrag und individuellen Beratungen, von 17 bis 20.30 Uhr findet der Probeunterricht statt. „Rufen Sie an oder schreiben Sie eine E-Mail – das Team der Heilpraktikerschule Lübeck freut sich auf Sie!“

■ **Heilpraktikerschule Lübeck**
Marlring 66 a, 23566 Lübeck
Telefon 0451/ 49 30 71 und 0451/ 3 88 13 99
E-Mail info@heilpraktikerschule-luebeck.de,
Internet www.heilpraktikerschule-luebeck.de

Als zertifizierte Wundexpert:innen und Fachtherapeut:innen kommen wir zu Ihnen nach Hause, in die Arztpraxis oder in die Pflegeeinrichtungen.

Unser Tätigkeitsgebiet umfasst ganz Hamburg, Lübeck und den östlichen Teil von Schleswig-Holstein.

Unsere Schwerpunkte in der Wundversorgung und deren Kausaltherapie beziehen sich auf Erkrankungen im Bereich:

des arteriellen und venösen Gefäßsystems und der daraus resultierenden chronische Wunden, Erkrankungen des Lymphgefäßsystems, wie z.B. Beinödeme, Tumorwunden, sowie akute und sekundärheilende Wunden.

Durch eine gemeinsame Zielsetzung und der Erstellung eines individuellen Therapieplans in Zusammenarbeit mit Ihrem behandelnden Arzt oder Ihrer behandelnden Ärztin, erreichen wir für Sie eine optimale Behandlungstherapie.

Nach jeder Wundvisite erstellen wir eine aktuelle Fotodokumentation, um den Wundverlauf zu evaluieren. Gerne leiten wir Angehörige und Pflegefachkräfte zur leitliniengerechter Wundversorgung an und integrieren bei Bedarf einen Pflegedienst für Sie. Dank unseres umfangreichen Netzwerks können wir schnell einen Termin im Krankenhaus oder bei einer Facharztpraxis für Sie organisieren.



Das Verbandsmaterial wird herstellerneutral ausgewählt und Ihnen kostenlos geliefert. Unsere Leistungen werden ausschließlich über das Rezept abgerechnet.

Wichtig zu wissen: Nach den neuen HKP-Richtlinien zur Versorgung chronischer und schwer heilender Wunden erfüllen wir die Voraussetzungen der spezifischen Zusatzqualifikation „Fachtherapeut Wunde ICW“.

Zudem freuen wir uns sehr kürzlich das Wundsiegel der Initiative Chronische Wunden (ICW) erhalten zu haben, welches unsere hohe Kompetenz und Qualität in der Wundversorgung bestätigt. Vertrauen Sie auf unsere zertifizierte Expertise und unser Engagement für Ihre Gesundheit.



Hautkrebs-Screening auf niedrigem Niveau

LÜBECK/ OSTHOLSTEIN. Das Hautkrebs-Screening wird in Lübeck und Ostholstein nach wie vor zu wenig genutzt. Das belegt eine aktuelle Auswertung der AOK NordWest. Danach gingen im vergangenen Jahr nur 10,9 Prozent der AOK-Versicherten in Lübeck zur ärztlichen Früherkennung von Hautkrebskrankungen. Der Anteil der Frauen lag mit 55,5 Prozent höher als der der Männer (44,5 Prozent). 12,8 Prozent der AOK-Versicherten im Kreis Ostholstein gingen zur ärztlichen Früherkennung von Hautkrebskrankungen. Der Anteil der Frauen lag mit 57,2 Prozent höher als der der Männer (42,8 Prozent).

„Die Zahlen sind besorgniserregend, das kostenfreie Haut-

krebs-Screening der Krankenkassen wird zu wenig genutzt. Dabei ist Hautkrebs fast immer heilbar, wenn er rechtzeitig erkannt wird. Bei der Frage nach den Gründen, spielt scheinbar bei einem Teil der Bevölkerung in Schleswig-Holstein auch Unwissenheit über die Möglichkeit der Vorsorge eine große Rolle“, sagt AOK-Service-Regionsleiter Reinhard Wunsch. Denn eine repräsentative Forsa-Umfrage im Auftrag der AOK NordWest ergab, dass viele das Angebot zur Hautkrebsfrüherkennung gar nicht kennen.

Das Hautkrebs-Screening übernehmen die gesetzlichen Krankenkassen alle zwei Jahre für ihre Versicherten vom 35. Geburtstag an.

Teerhofinsel: Anlieger kämpfen für eine Brücke statt einer Straße

Bahnübergang soll geschlossen werden – Unternehmer fürchten Staus, Umwege und Umsatzeinbußen.

BAD SCHWARTAU/LÜBECK.

Unternehmer, Bewohner und Kleingärtner haben sich an den Gleisen vor dem Bahnübergang zur Teerhofinsel versammelt. Köpfe werden zusammengesteckt, es wird diskutiert – sie wollen die Keimzelle für den Widerstand sein. Ihre Gemeinsamkeit: Sie alle leben oder arbeiten auf der Teerhofinsel und fürchten um die Zukunft. „Das wird katastrophal. Ich habe Sorge, dass meine Kunden nicht mehr auf die Insel kommen und lieber im Internet bestellen“, sagt Andreas Törper von Marinetechnik Törper auf der Teerhofinsel.

Was die Menschen auf der Insel umtreibt, sind die Folgen des Baus der Schienenhinterlandanbindung für die Feste Fehmarnbeltquerung. Der Bahnverkehr wird mit der Fertigstellung des Tunnels 2029 derart zunehmen, dass die Schranken mehr runter als hoch wären. Deshalb soll der Bahnübergang zur Insel geschlossen werden. Stattdessen soll der Verkehr über die Warthestraße kommen. Der Sandweg, der jetzt am Klärwerk vorbei und parallel zu den Gleisen entlangführt, soll zu einer Straße auf die Insel ausgebaut werden. Diese Straße soll sechs Meter breit werden, dazu soll es einen Geh- und Radweg von drei bis dreieinhalb Metern Breite geben. Die Planfeststellungsunterla-

gen hat die Bahn jetzt für den Bereich Lübeck veröffentlicht. Bis zum 19. September können Betroffene Einwendungen abgeben.

„Wenn diese Pläne verwirklicht werden, müssen meine Kunden einen drei Kilometer langen Umweg fahren, mit zwei Abbiegungen und drohenden Rückstaus“, befürchtet Törper. Unterstützung bekommt er unter anderem von Katrin Marwitz. Sie wohnt seit 24 Jahren auf der Teerhofinsel und betreibt den Princess-Yachthafen. „Es hieß bis vor einem Dreivierteljahr immer, dass eine Brücke zur Insel gebaut wird, wenn der Bahnübergang geschlossen wird. Jetzt hieß es bei einer Versammlung der Bahn plötzlich, dass die Zuwegung über die Warthestraße kommt. Das ist keine gute Lösung“, sagt sie.

„DIREKTER ZUGANG VON DER AUTOBAHN SEHR WICHTIG“

Investor Martin Rafalczky hat gerade erst die neue Marina am Schilf gegründet. „Im März haben wir die Hansawerft ersteigert. Wir wünschen uns für Anwohner und Gewerbetreibende einen schnellen Zugang auf die Insel. Da kommen ja auch große Lkw, und die geplante Umleitung wäre ein sehr langer Weg, auf dem jetzt an normalen Tagen schon Stau ist. Ich befürchte, dass ich dadurch Kun-



Der Bahnübergang auf die Teerhofinsel an der Grenze zwischen Lübeck und Bad Schwartau soll wegfallen. Foto: Agentur 54°

den verliere. Wir haben uns aber gerade erst das Business aufgebaut, und wir wollen ja damit Geld verdienen.“ Und Rainer Kregehr von der Trave-Werft betont: „Für uns ist der direkte Zugang von der Autobahn sehr wichtig. Viele Schiffe kommen mit dem Tieflader. Das sind 30 Meter lange Schwerlastzüge mit Polizeibegleitung. Ich weiß nicht, wie die später um die Ecke kommen sollen.“

Ganz bitter könnten die Pläne für Juan Martinez Carmelo sein. Er müsste Abschied von der Teerhofinsel nehmen. Carmelo hat einen Kleingarten zwischen Wasser und Gleisen. „Die Freizeitgrundstücke sollen alle weg, weil die neue Straße jetzt viel breiter werden soll, als es noch vor einem halben Jahr angekündigt wurde. Das liegt daran, dass der Untergrund nicht hält.

Und viele Menschen, die die Insel besuchen oder dorthin zur Arbeit fahren. „Der Nahverkehr ist ja auch ein Problem, jetzt müssen die Leute nur über die Bahnschienen und man ist an der Bushaltestelle. Später müssen die Leute am Tremser Teich aussteigen und dann die ganze Straße zu Fuß runterlaufen“, sagt Thomas Krämer von der Nord-Ost-Marina.

Die Bahn spricht sich derweil weiter gegen eine Brücke aus. Dass die Stadt Lübeck „eine solch große Brücke an einer vergleichsweise unbedeutenden Stelle“ nicht wünsche, sei nicht der eigentliche Grund für den Variantenentscheid. „Die Brücke hat den Nachteil, dass es eine ziemlich große und lange Brücke werden würde, da sie im Bereich der Gleise eine lichte Höhe von mindestens 6,20 Meter aufweisen müsste.“

In Richtung der Teerhofinsel würde sich dadurch eine sehr lange Rampe ergeben, bis das bestehende Straßenniveau erreicht würde“, erklärt ein Bahnsprecher. Wegen der Lkw-Verkehre könne die Rampe auch nicht zu steil werden.

Das würde bedeuten, dass die Rampe an mehreren Grundstücken vorbeiführen würde und Anlieger der Seglervereine oder Kunden der Firma Marinetechnik noch mal auf der Insel wenden müssten, um schließlich zu ihrem Ziel zu gelangen. **SWE**

Tag der Seenotretter

TRAVEMÜNDE. Am Sonnabend, 31. August, findet von 10 bis 17 Uhr der Tag der Seenotretter im Fischereihafen Travemünde statt. Das Programm: Open Ship auf dem Seenotkreuzer „Felix Sand“, dem Trainingsschiff „Carlo Schneider“ sowie den Seenotrettungsbooten „Henrich Wuppesahl“ und „Erich Koschubs“. Zudem gibt es Rettungsübungen im Hafenbecken. Die Interessengemeinschaft DGzRS Modellbau ist vor Ort. Die Seenotretter stellen ihre Rettungstechnik vor und informieren über ihre Arbeit. Es gibt an Land ein Programm für Kinder.

Multimediavortrag über Klützer Winkel

TRAVEMÜNDE. „Der Lenorenwald im Klützer Winkel – die unbekannteste Wildnis vor unserer Haustür“ lautet der Titel eines Multimediavortrags von Christian Schmidt und Sebastian Strutzke am Freitag, 30. August, in der Naturwerkstatt Priwall, Fliegerweg 5-7. Beginn ist um 19 Uhr. Dauer: 45 Minuten: Der Eintritt ist frei. Anmeldung erbeten unter team@wildnisgesprache.de oder Telefon 04502/ 8893846.

Lastenräder zum Testen

STOCKELSDORF. Eventtag mit riesiger Lastenrad-Auswahl: Am Sonnabend, 31. August, finden die Cargo Days im e-motion Shop Lübeck (Daimlerstraße 14a in Stockelsdorf) statt. Für die Besucher gibt es Aktionen für Groß & Klein und unzählige Lastenräder zum Testen.



KNUTZEN HOME

Die mit dem grünen Haus! **16 x in Schleswig-Holstein**

IMMER IN IHRER NÄHE UND ONLINE UNTER: WWW.KNUTZEN-HOME.DE

UNSER SERVICE FÜR SIE: EIGENE BODENLEGER, DEKORATEURE UND NÄHERINNEN, LIEFERSERVICE

TREPPENRENOVIERUNG

mit BLOCKSTUFEN



500€ Rabatt* AKTION

bei Vorlage dieser Anzeige

*Gilt nur für Blockstufen, bei einer Auftragssumme ab 3.000 €.

Gültig bis Ende August 2024.

Jetzt unverbindlich Beratungs- und Aufmaßtermin vereinbaren!

04321-2517160 • 0151-61728795

PLISSEES nach Mass

Individuelle Beratung und Aufmaß **kostenlos** bei Ihnen zu Hause!



Entdecken Sie die große Farbauswahl und lassen Sie sich umfassend beraten. Unsere Fachleute in den Filialen sind gerne für Sie da.

Sun*Light
KOLLEKTION

bis zu

35% Rabatt

KNUTZEN HOME **Lübeck**
Osterweide 14 · Tel. 0451 / 50 49 060
luebeck@knutzen-home.de

KNUTZEN HOME **Eutin**
Industriestr. 12a · Tel. 04521 / 79 56 00
eutin@knutzen-home.de

KNUTZEN HOME **Oldenburg in Holstein**
Am Voßberg 8 · Tel. 04361 / 50 63 90
oldenburg@knutzen-home.de

IMMOBILIENVERKAUF

HÄUSER

WIR BAUEN IHR TRAUMHAUS UND SIND DIE PARTNER FÜR PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN!

Bock auf Strom? Mach ihn selbst!

CONTRACT Vario
Endlich zuhause!
TRAUMHÄUSER SEIT 1996

Contract-Vario GmbH
Zu den Gründen 14
23623 Ahrensböök-Dakendorf
Telefon: 04505 5805-0



Charmante Stadtvilla in ruhiger Lage von Lübeck-Schlutup MFH, modern., ca. 216 m² Wfl., 8 Zi., 2x EBK, Vollbad, Duschbad, Kaminofen, gr. Sonnen-Terr., Do-Garage, ca. 606 m² EL, HZG 2018 Energieverbrauch: 135,4 kWh/(m²*a), E, Gas, Bj. 1924 € 698.000,- zzgl. Courtage

loose firmengruppe
Immobilien seit 1982
04503-70 74 470 www.loose-immo.com

Bülöw
Modernes Generationshaus auf ca. 2.000 m² Grdst., ca. 217 m² Wohnfl., Wohnzimmer mit Kamin, großzügiges Schlafzimmer, helles Badezimmer mit Badewanne und separater Duschkabine, offene EBK mit Kochinsel, umfangreiche Sanierung zwischen 2013 - 2023, Aufteilung in zwei separate Wohneinheiten möglich, Warmwasseraufbereitung über Solarthermie, Bj. 1929, B: 82,31 kWh/(m²*a), Kl: C, Gas-FBH, KP: 445.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Breitenfelde
Renovierungsbedürftiges EFH auf ca. 1.625 m² Eigenland, ca. 100 m² Wohnfl., 5 Zimmer, WZ mit Echtholzparkett, EBK inkl. E-Geräte, ebenerdige DB, Gäste-WC, Außenrollläden, BJ 1959, Anbau aus BJ 2000, B: 332,9 kWh/(m²*a), Kl: H, Öl-HZ, KP: 675.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ratekau
Stilvolles Energiesparhaus in Ostseelage, ca. 166 m² Wohnfl., ca. 605 m² Grundstück mit Gartenhaus, Sackgassenlage, Wohnzimmer mit Kaminofen, offene Küche mit Markengeräten von Bosch, Gästezimmer, Badezimmer mit Badewanne und ebenerdiger Dusche, Gäste-WC, HWR, S/W-Terrasse mit el. Markise, Fußbodenhz., BJ 2007, V: 27,2 kWh/(m²*a), Kl: A, Strom-WP, KP: 675.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Ratzeburg
Wunderschöner, barrierefreier Bungalow in bevorzugter Lage, ca. 133 m² Wohnfl., 4 Zi., 560 m² Grdst. mit unverbaubarem Blick. Wohn-/Esszi. mit Kachelofen, Landhaus-Küche, Bad mit bodent. Dusche, Gäste-WC, Terrasse mit el. Markise, 3-fach vergl. Fenster-Elemente, elektr. Außenrollläden, St. Anlage m. Warmwasseraufbereitung, Carport u. Außenstellplatz, Bj. 2014, B: 112,8 kWh/(m²*a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 539.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Grönitz - Privatverkauf: exkl. 6 Zi.-EFH, 170 m², Keller 80 m², Erdwärme-Hzg. m. Klimaanlage, Grd. 740 m², EA in Arbeit. Preis 1,1 Mio. € ☎ (0 151) 212 40 771

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Hanseatische Rarität „Hamburger Kaffeemühle“ Großzügiges Jugendstil-Anwesen

ca. 275 m² Gesamtl., Bj. ca. 1929, aktuell 2 Wohneinheiten, nutzbar als Ein- oder Zweifamilienhaus, freie Lieferung, herrlich eingewachsenes Grundstück mit 3.464 m² (hiervon 1.780 m² ausgewiesenes Gartenland), hohe Decken, Holzdielen, Sprossenfenster, Kassettentüren, Kapitänszimmer, Terrasse, Garage, Öl-Heizung (Bj. ca. 2011), Bedarfsausweis, F: 160,7 kWh
KP 740.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Wir wissen Ihr Haus zu schätzen.
Nutzen Sie meine 44-jährige Markterfahrung in Ostholstein.

Jan-Pieter Frick, 04561/9065
www.frick-immobilien.de

Reinfeld
EFH in begehrter Lage fußläufig zum Herren- teich, WZ mit Kamin, Esszimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse, Landhausküche mit Vorratskammer, zwei SZ mit Balkon und Ensuite-Bad, Einliegerwhg. mit WZ, neuer EBK und Terrasse, SZ und Vollbad, Gästehäuschen mit Duschbad, Kunststofffenster aus 2022, Doppelcarport und div. Außenstell- plätze, Bj. 1980, Gas-Hz. aus 2000, B: 151,1 kWh/(m²*a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 650.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Heute 18.08.2024
Musterhausbesichtigung
eines ca.127 m² großen Bungalows in Lübeck
von 14.00-16.00 Uhr
Adresse:
Schönböckener Hauptstr. 8, 23556 Lübeck

Überzeugen Sie sich von unserer Bauqualität.
Wir freuen uns auf Ihren Besuch.
Nähere Informationen finden Sie auf:
www.planbau-luebeck.de

Mölln
Charmantes Einfamilienhaus auf traumhaf- tem Grundstück, ca. 150 m² Wohnfl., ca. 897 m² S/W-Grundstück, großzügiger Wohn-/ Essbereich mit Kaminofen, Bäder aus 2022, neuwertige Nobilia EBK, Panoramafenster, SZ mit Einbauschränken, Terrasse mit Kamin, Reetdachportal, BJ 1970, Energieaus- weis in Erstellung, KP: 585.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Kücknitz
Charmantes Reihemittelhaus in ruhiger La- ge, ca. 88,75 m² Wohnfl., 3 Zi., ca. 157 m² Erb- pacht-Grdst., Erbpacht: 34,55 € p.a., Rest- laufzeit bis: 31.03.2058, gr. Küche, helles Wohn- und Esszimmer, SZ, helles Duschbad, Dachboden als Ausbaureserve, Vollkeller mit Gäste-WC, PKW-Außenstellplatz, Terrasse mit Glasüberdachung, BJ 1961, B: 281 kWh/(m²*a), Kl: H, Strom-NSP, KP: 210.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Top-Objekt der Woche
Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

Fehmarns schwedischer Traum
EFH, 123 m², 531 m² EL, Bj. 2009, Gästehaus, Sauna, PV-Anlage uvm., höchster Wohnkomf., EnF, 74,3 kWh/(m²*a), B, Gas, 539.000 € (ohne Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Wunderschöner Bungalow in St. Jürgen
(Wulfsdorf) m. ca. 800 m² Eigenland, 200 m² Wfl., teilunterk., sep. Garage, 430.000 € v. priv. an priv. **Zuschr. an Z14084403** oder **weka-automobile@t-online.de**

Wohntraum unter Reet!
Historisches Einfamilienhaus mit ca. 2829 m² großem, parkähnlichem Grundstück, ca. 200 m² Wohnfläche, Bj. 1939, saniert 1999, 6 Zim- mer, Landhausküche, Specksteinofen, große Süd-West-Terrasse, Brunnen und Bachlauf, Gartenteich, Holzhütte, Gewächshaus, Dop- pelcarport, B: 121,2 kWh/(m²*a), Kl: D, Gas- ZH aus 2022, Kaufpreis: 800.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Stockelsdorf
Gemütliches Einfamilienhaus auf ca. 1.103 m² großem Eigenlandgrundstück, ca. 160 m² Wfl., 5,5 Zimmer, heller Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse, Kamin im Wohnzimmer, Holzwendeltreppe, Vollkeller, Duschbad mit Sauna, BJ. 1974, V: 184,3 kWh/(m²*a), Kl: F, Gas-ZH, KP 450.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Selmsdorf
Sanierungsbed. EFH mit ca. 986 m² gr. Grundstück, ca. 248 m² Wohnfl., 8 Zimmer, WZ mit Echtholzparkettböden u. Kamin, SZ mit Laminat, Holzterrasse im Obergeschoss, separate Wohnung im Obergeschoss, 2 Kü- chen, 2 DB, 1 Vollbad, Doppelgarage, Stall- gebäude, Bj. 1936, B: 257,6 kWh/(m²*a), Kl: H, Öl-Heizung, KP: 350.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

EIGENTUMSWOHNUMGEN

Top-Objekt der Woche
Kostenlose Marktwertermittlung:
www.unser-immobilienwert.de

ETW in 1. Reihe in Scharbeutz
„Am Hang“, 75 m², 3 Zim., S-W-Balk., Bj. 2002, EnB, 91,7 kWh/(m²*a), C, Gas, 735.000 € (zzgl. 2,975% inkl. MwSt. Käuferprov.)
moellerherm-immobilien.de 0800-77 16 100
Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM IMMOBILIEN

Dassow - Pötenitz
Traumhafte 2,5-Zimmerwhg. an der Ostsee, ca. 74 m² Wohnfl., 1. OG, helles Wohn- u. Esszimmer, offene Küche inkl. E-Geräte, mo- dern gestalteter Grundriss, Bj. 2015, B: 100,7 kWh/(m²*a), Kl: D, Gas-FBH, KP: 325.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau
Sonnige 4-Zi-ETW mit Stellplatz, ca. 105 m² Wohnfl., Landhausküche, Wohnbereich mit Balkon, Dusch- u. Wannenbad, 1. OG, Auf- zug vorh., Kellerabstellraum, Etagen-Müll- system, BJ 1970, V: 115 kWh/(m²*a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 270.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Schwartau
Sonnige 4-Zi-ETW mit Stellplatz, ca. 105 m² Wohnfl., Landhausküche, Wohnbereich mit Balkon, Dusch- u. Wannenbad, 1. OG, Auf- zug vorh., Kellerabstellraum, Etagen-Müll- system, BJ 1970, V: 115 kWh/(m²*a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 280.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Am Menzendorfer See!
Charmante 2,5 Zi.-ETW in kleinem MFH, ca. 57 m² Wohnfl., helles WZ, EBK, modernes Duschbad, Balkon mit Blick ins Grüne, Gar- tennutzung, 2 Garagen, BJ 1961, B: 121,2 kWh/(m²*a), Kl: D, Öl-Hz., KP: 115.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Feldhusen
Traumhafte 2-Zimmer-ETW in Feldrandlage, ca. 63,20 m² Wfl., 1. OG, WZ mit Balkon- zugang, helles Vollbad mit Fenster, EBK mit E-Geräten, mech. Außenrollläden, Keller mit WMA, gr. Gartengrundstück zur Mitnutzung, Bj. 1997, Gas-Hz. aus 2023, V: 111,5 kWh/(m²*a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 175.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - Priwall
Traumhafte ETW ca. 300 m von der Ostsee entfernt, ca. 140 m² Wohnfl., 4 Zi., helles Wohnzimmer, SZ mit Ankleidezimmer, EZ mit Balkonzugang, Vollbad, Sauna, Südbalkon mit Markise, Außenstellplatz, 480,- € Haus- geld mtl., Bj. 1936, B: 154,6 kWh/(m²*a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 870.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen
Attraktive 2,5-Zi.-ETW, ca. 72 m² Wohnfl., Wohn-/Essber. mit Panoramafenster., Land- hausküche, innenl. DB, Abstellk., Süd-Loggia mit Markise, TG-Stellplatz, Bj. 1981, B: 94,7 kWh/(m²*a), Kl: C, Gas-Hz., KP: 195.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck - St. Jürgen
Attraktive 2,5-Zi.-ETW, ca. 72 m² Wohnfl., Wohn-/Essber. mit Panoramafenster., Land- hausküche, innenl. DB, Abstellk., Süd-Loggia mit Markise, TG-Stellplatz, Bj. 1981, B: 94,7 kWh/(m²*a), Kl: C, Gas-Hz., KP: 220.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mölln
Attraktive DG-Wohnung am Kurpark, ca. 168 m² Wohnfl., 2. OG, 6 Zi., helle EBK, sep. Ess- zimmer, Ankleidezimmer, gr. Hobbyraum mit Sauna und Dusche, HWR, gr. SW-Dachter- rasse, Kunststofffenster aus 2023/2024, Gar- rage und Außenstellplatz, BJ. 1977, Energie- ausweis in Erstellung, KP: 520.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Scharbeutz v. priv., 2-Zi. FeWo, Seestr., DG, Balkon m. Meerblick, Bj. Anf. 90er, mo- derne offene Küche, Keller, Pkw-Stellpl., ca. 5 Gehmin. z. Strand, € 339.000,-, möbliert, Kein Makler!, sofort verfügbar! Mail: ostsee23683@gmail.com

Scharbeutz
Urlaubsfeeling auf zwei Etagen nur ca. 250 m vom Strand entfernt, ca. 75 m² Wohnfl., 3 Zi., vollständig renoviert, helles Wohn- u. Essz., offene EBK, DB, Gäste-WC, SO-Balkon mit el. Markise, FBH, BJ 1984, V: 122,2 kWh/(m²*a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 470.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Oldenburg/ Holstein, 3-Zi.-ETW, Erde- geschoss, Top gepflegt, 78 m² Wfl., EBK, Bad mit Dusche und Wanne, 20 m² Keller- raum, Südterrasse, Kfz.-Stellpl., EnV 114,9 kWh/(m²*a), Fernwärme, Kl. D, Bj. 1995 € 219.000,-

Marc-Peter Frick
Tel. 0451 50490555
www.frick-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten im Herzen der Lübecker Altstadtinsel

ca. 386 m² Wfl., ca. 419 m² Gesamtl., 180 m² Grdst. Bj. ca. 1300, JNKM IST ca. 55.752,- €, vollständig vermietet, zum 31.12.2024 Objekt frei lieferbar, ca. 2002 komplett modernisiert, Gotland- platten, Wintergarten, z. T. Fußbodenhei- zung, Energieausweis lt. Gesetzgebung nicht benötigt
KP 1.450.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Lübeck-Innenstadt – KP/m²: 1.475,- € - Faktor: 15,9-fach
Modernisiertes Renaissance Treppen- gelbeilhaus mit guter Mieterstruktur zwischen Holstenor und Hansemuseum

ca. 990 m² Gesamtl., ca. 465 m² Wfl., ca. 450 m² Gewerbefl., 413 m² Grdst., 4 WE/ 2 Gewerbeeinheiten, Bj. ca. 1581, JNKM IST ca. 84.660,- €, gewerbl. genutzter Innen- hof, Gasatagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 1.350.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Bad Segeberg
Sanierter Wohn- und Bürogebäude zur Selbstnutzung, insg. ca. 161 m² Bürofl. im EG und OG, 2-Zi.-Dachgeschosswhg. mit ca. 45 m² Wohnfl. u. ca. 4.200,- € Netto-ME p.a., Bj. 1956, 2018 saniert, Doppelgarage und 10 Stellplätze, ca. 800 m² Grundstück, B: 246 kWh/(m²*a), Kl: G, Öl-ZH, KP: 400.000,- €
0431-58092560 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus mit 16 Einheiten an der Obertrave/Musikhochschule

ca. 663 m² Wohnfläche, 394 m² Grdst., Bj. ca. 1600, JNKM IST ca. 76.914,- €, Miete/m² ca. 9,67 €, Mietsteigerungspo- tential, Gasatagenheizungen, Energie- ausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt, courtagefrei
KP 2.190.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Lübeck-Innenstadt
Denkmalgeschütztes Anlageobjekt mit 6 Wohneinheiten und einer Gewerbeeinheit

ca. 791 m² Gesamtl., ca. 442 m² Wfl., ca. 349 m² Gewerbefl., 289 m² Grdst., Bj. ca. 1600, 6 WE/ eine Gewerbeeinheit, JNKM IST ca. 85.536,- €, neuer Gewer- bemietervertrag seit 01.05.24, Holzdielen, Sichtbalken, historische Stilelemente, Gaszentralheizung, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 1.950.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Rundumsorglos-Immobilie als Kapitalanlage in Ratekau /Seeretz
Pflegeapartment mit Bad im Lebens- und Gesundheitszentrum „Haus Civitas“, in der Nähe von Lübeck, Baujahr / in Betrieb seit 2019
Um Instandhaltung, Betrieb etc. kümmern sich Betreiber und Hausverwaltung, so dass Sie keinerlei Aufwand haben.
sofortige Mieteneinnahme von monatlich 610,29 € (auch bei Leerstand)
Kaufpreis 185.000 €
zuzügl. 3,59 % Maklercourtage

Vorbelegungsrecht im Haus Civitas / WH-Care-Einrichtungen
Infos: Peter Harlos ☎ 0171 4683313

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Denkmalgeschützte Rarität mit Fahr- stuhl und Balkonen in der Innenstadt

ca. 856,00 m² Wfl., 448,00 m² Grdst., 16 WE, Bj. 1890/1979, vollständig vermietet, JNKM IST 109.518,48 €, Durchschnittsmiete IST ca. 10,66 €/m², Faktor 21-fach, EBK, Innenhof, Keller, z. T. Denkmalschutz, Bedarfs- ausweis, Gas-Zentralheizung, 141 kWh/(m²*a), E
KP 2.300.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Lübeck-Innenstadt – KP/m²: 1.475,- € - Faktor: 15,9-fach
Modernisiertes Renaissance Treppen- gelbeilhaus mit guter Mieterstruktur zwischen Holstenor und Hansemuseum

ca. 990 m² Gesamtl., ca. 465 m² Wfl., ca. 450 m² Gewerbefl., 413 m² Grdst., 4 WE/ 2 Gewerbeeinheiten, Bj. ca. 1581, JNKM IST ca. 84.660,- €, gewerbl. genutzter Innen- hof, Gasatagenheizungen, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 1.350.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Lübeck - St. Lorenz
Mehrfamilienhaus in 1 A Lage! Vollvermiet- etes Mehrfamilienhaus mit 4 Wohneinheiten, ca. 208 m² vermietb. Fläche, ca. 185 m² Grdst. mit kleinem Gartenbereich, NKM p.a. ca. 21.384,- €, 1 Kellerraum pro Wohnung, Gemeinschaftswaschküche, Bj. 1902, eige- ne Gas-Therme für jede Wohnung, B: 113,9 kWh/(m²*a), Kl: D, GET, KP: 470.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Lübeck-Innenstadt
Denkmalgeschütztes Anlageobjekt mit 6 Wohneinheiten und einer Gewerbeeinheit

ca. 791 m² Gesamtl., ca. 442 m² Wfl., ca. 349 m² Gewerbefl., 289 m² Grdst., Bj. ca. 1600, 6 WE/ eine Gewerbeeinheit, JNKM IST ca. 85.536,- €, neuer Gewer- bemietervertrag seit 01.05.24, Holzdielen, Sichtbalken, historische Stilelemente, Gaszentralheizung, Energieausweis lt. Gesetzgeber nicht benötigt
KP 1.950.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

Nur 2 km zum Strand!
Attraktives Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien in Scharbeutz, insg. ca. 312 m² Wohnfl., ca. 598 m² Grdst., 2006 - 2024 fortlaufend saniert, 3 Außenstellplätze möglich, Soll-Miet- einnahmen ca. 39.000,- € p.a., Bj. 1960, B: 72,5 kWh/(m²*a), Kl: B, Gas-ZH, 795.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Grönitz - Guttau
MFH mit 6 sanierten 2-Zi.-Whg., nur ca. 4 km bis zum Strand, insg. ca. 280 m² Wohnfl., mit Dusch- oder Wannenbad, mod. neuwertige EBK, je Whg. eigener Eingang und Terrasse, tw. mit Kaminofen, tw. Fußbodenheizung, ca. 1.368 m² Grundstück, Gasheizung aus 2020, 7 Außenstellplätze, Mieteneinnahmen ca. Faktor 19,5, Bj. 1930, kernsaniert 2012, V: 130,28 kWh/(m²*a), Kl: E, Gas-Hz., KP: 750.000,- €
0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

ESPLANADE IMMOBILIEN
info@esplanade-immobilien.de
Tel.: 0451-7907190

Direkter Blick auf Holstenor und Trave
Vermietetes Lübecker Kaufmannshaus in repräsentativer Lage der Lübecker Altstadt

ca. 870 m² Gesamtl., Grdst. 404 m², Bj. ca. 1900, JNKM IST ca. 144.000,- €, vollständig vermietet, guter Allgemei- nenzustand, kein Denkmalschutz, Stuck, Parkettböden, Ölheizung (Bj. 2001), Ver- brauchsausweis, D, 116,9 kWh
KP 2.795.000,- €

Kontaktieren Sie uns gerne!

IMMOBILIENVERKAUF

ANLAGEOBJEKTE

ESPLANADE IMMOBILIEN
 info@esplanade-immobilien.de
 Tel.: 0451-7907190



**Lübeck-Innenstadt | Faktor 15,4-fach
 6 Wohneinheiten nahe Untertrave
 Ecke Clemensstraße**

ca. 440 m² Wohnfläche, Grdst. 192 m²,
 Bj. ca. 1900, JNKM IST ca. 58.080,- €,
 Keller, kein Denkmalschutz, Öl-Zentral-
 heizung, Verbrauchsausweis,
 H, 183,5 kWh
KP 895.000,- €

**Kontaktieren Sie
 uns gerne!**



Neustadt i. H.

Baugrundstück in Hafennähe, insg. ca. 959 m², derzeit mit einer kl. baufälligen DHH bebaut. Bebauung nach § 34 BauGB, erschlossenes Grundstück, Baugenehmigung für eine Doppelhaushälfte mit 5-6 Zimmern liegt vor. Dieses Objekt unterliegt nicht den Anforderungen der ENEV. KP: 190.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Scharbeutz

Urlaubsfeeling auf zwei Etagen nur ca. 250 m vom Strand entfernt, ca. 75 m² Wohnfl., 3 Zi., vollständig renoviert, helles Wohn- u. Essz., offene EBK, DB, Gäste-WC, SO-Balkon mit el. Markise, FBH, BJ 1984, V: 122,2 kWh/(m²a), Kl: D, Gas-ZH, KP: 470.000,- € 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

WIR SIND NACHHALTIG

Sämtliche Fasern für die Papierherstellung in Deutschland stammen aus nachhaltig bewirtschafteten und vielfach sogar zertifizierten Quellen.

Quelle: BDZV

WOCHENSPIEGEL

IMMOBILIENKAUFGESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wir suchen laufend...
Eigentumswohnungen & Immobilien jeder Größe
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
 Arminstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
 www.grohmann-immobilien.de

ANLAGEOBJEKTE

Ab 10 WE ges.!

Unternehmerehepaar aus Hamburg sucht zur Kapitalanlage Objekte in städtischer Lage. KP je nach Größe und Zustand. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kapitalanlage gesucht!

Für einen Investor aus Niedersachsen suchen wir ein MFH mit min 6 WE in gut angelegener Lage. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Kleines MFH gesucht!

Für einen Unternehmer aus Süddeutschland suchen wir als Kapitalanlage kl. MFH in gesuchter Lage im Großraum Lübeck. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lübeck gesucht!

Lübeck Anleger sucht Anlageobjekte in und um Lübeck bis 800.000,- € Kaufpreis. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Wir suchen laufend Mehrfamilienhäuser
 Keine Kosten für den Verkäufer!
GROHMANN IMMOBILIEN - Immobilien seit 1978
 Arminstr. 29 a, 23566 HL, Tel. 0451 - 610 30 40
 www.grohmann-immobilien.de

Vermietete ETW ges.!

Zur Kapitalanlage sucht ein Ehepaar aus Hannover vermietete Eigentumswohnungen in Lübeck oder Ostholstein. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Rostock: MFH ges.!

Privater Kapitalanleger aus Flensburg su. im Großraum Rostock ein gepflegtes Mehrfamilienhaus oder eine gr. Wohnanlage mit guter Mieterstruktur. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MFH in Kiel...

... von Hannoveraner Family Office ab 800.000 € bis 3,5 Mio. € gesucht! Kaufpreis je nach Lage und Zustand. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Mehrfamilienhaus...

...gesucht! Für solvente, vorgemerkte Kunden suchen wir in Ostholstein oder Lübeck Kapitalanlagen bis ca. 2,5 Mio. €. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Zw. HL u. Schwerin!

Privater Investor mit gesicherter Finanzierung sucht zw. Lübeck und Schwerin gut vermietete MFH mit mind. 6 Wohneinheiten. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

Grundstück gesucht!

Für einen erfahrenen Bauunternehmer suchen wir ein Grundstück in Standnähe zur Bebauung mit Tiny Häusern. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de



Wir kaufen auch Grundstücke, auf denen solch ein Haus steht! Oder falls Ihnen Ihr Grundstück zu groß geworden ist. Rufen Sie uns gerne an, wir machen Ihnen ein Angebot!

NORDISKA HAUS GmbH
 Schönböckener Str. 10 - 23556 Lübeck
 04 51 - 4 86 69 18 info@nordiska-haus.de

FERIEN- UND FREIZEITIMMOBILIEN

Ferienwohnung ges.!

In der Lübecker Bucht su. ein Ehepaar aus HH eine helle Whg. ab 70 m² mit Möglichkeit zur Ferienvermietung. KP je nach Lage. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

SCHÜTZT DIE ARKTIS!
 www.greenpeace.de/arktis

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER



EFH 23919 Behlendorf Bj. 1971 An- / Umbauten ca. 1978 - 1985. Grundst. 864m² Wfl. ca. 174m² Nfl. inkl. Teilkeller / Spitzboden ca. 100m² Kaufpreis 395.000€
Groninger - Info: www.sh-auktion.de ☎ 0171-4907046

BÜROFLÄCHEN / PRAXEN

Büroräume, hell, geräumig, modern, Parkplatz direkt vor dem Haus, Gewerbegebiet Roggenhorst. Preis: 7.00 € m² netto zzgl. NK ☎ 045 18 10 4430

Reinfeld

Büroflächen mit guter Verkehrsanbindung, ca. 139 m² Nutzfl., 3 Büroräume, Besprechungsraum, Serverraum, EBK, zwei sep. WCs, Glasfaserschluss, 10 Außenstellpl., Bj. 2000, B: Strom 68 kWh/(m²a), Wärme 137 kWh/(m²a), Gas-ZH, NKM: 1.700,- € mtl. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Buchen Sie Ihre Kleinanzeige unter
wochen Spiegel
 Tel.: 04 51/144-11 11

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Ratzburg Vorstadt Neuvermietung eines Friseurgeschäftes nach 28 Jahren von privat. **Bewerbung an: Z14081710**

Stockelsdorf

Ebenerdige Ladenfläche in zentraler Lage, ca. 90 m² Gesamtfl., WCs und Kochnische vorh., 2 Schaufensterfronten, Terrassenbereich nutzbar, SP vor dem Gebäude, FBH, Bj. 1910, B: 25,3 kWh/(m²a) Strom, 294,5 kWh/(m²a) Wärme, Gas-ZH, 2.500,- € NKM 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

GEWERBLICHE IMMOBILIENGESUCHE

LAGERHALLEN / WERKSTÄTTEN

Kleine Halle gesucht!

Für einen Kfz-Meisterbetrieb suchen wir in Lübeck und Umgebung eine Halle bis ca. 700 m². Gern mit kleinem Büro zum Kauf oder zur Miete, Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Lager /Produktion...

...gesucht! Für ein Hamburger Investitionsunternehmen suchen wir in und um Hamburg (bis 100 km) eine gepflegte Lager- und Produktionshalle. Zum kaufen o. mieten. Provisionsfrei für Eigentümer. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

Büchen Ideal für Paare! 2 Zi.
Neubau mit Terrasse
 Größe 66 m², KfW Effizienzhaus 40 Plus, Fußbodenheizung; Einbauküche, Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss, Aufzug, Kfz-Stellplatz. Zum 01.10.24, Kaltmiete 938,- + 170,- NK. ☎ (040) 37 643 591

Grömitz, zentr. Lage: Möbl. 2 Zi.-Whg., 1. Etage, 63 m², Schlafz., offener Wohn-Ess-Bereich, DB, Südwest-Balkon, Haus Commodore, ab 01.10. langfristig (ab 3 Monate) zu verm. ☎ (0151) 40353068

ANDERE MIETANGEBOTE



Neue Lagerräume 6, 9 und 12 m²
 in voll isolierter neuer Halle. 1 m²/11,- € monatlich, trocken, abschließbar, belüftet, mit Beleuchtung. Sehr hohe Deckenhöhe und zugänglich täglich von 8 - 20 Uhr. Keine Mindestlaufzeit und monatl. kündbar. Keine Strom oder zusätzlichen Kosten. Verkehrsgünstige Lage zw. Lübeck und Bad Segeberg, 5 Min. zur A 20 und B 432.
Heinrichs Handelsagentur
 23821 Rohlstorf
 Tel.: 0176/61795441

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

1-2 Zimmer WGH für Studium
 netter Maurer aus Nordhorn, 24 J, sucht zu sofort WHG in Lübeck. Mail: larswoll@web.de ☎ 05921 30 36 67

Bad Segeberg ges.!

Für ein sympathisches Ehepaar suchen wir nach dem Hausverkauf eine altersger. Whg. oder Haus zur Miete in Bad Segeberg. Mit min. 2 Zimmern und ab ca. 80 m² Wohnfläche. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Bad Segeberg gesucht!

Unternehmerin und Ihre Zwillinge su. in Bad Segeberg und Umgebung eine Whg. mit min. 3 Zi. und ab ca. 80 m². EBK, Badewanne und Stellplatz wären ebenfalls wünschenswert. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Höhere Beamte suchen, für Tochter Studentenzimmer! Für unsere zuverl. 20-jährige Tochter, su. wir ab sofort ein WG-Zi. o. kl. Appartement. ☎ 0172/2860426

Mietwohnung gesucht!

Für einen Fitnessökonom, seine Partnerin und den gemeinsamen Hund suchen wir eine helle Wohnung mit 3-4 Zimmern in Lübeck und Umgebung. Gern mit Stellplatz oder (Tief-)Garage. Bis ca. 1.000,- € NKM. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

Professionelle Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Lübeck und Umgebung.
 Gerne beraten wir Sie kostenlos!
 Tel. 0451 - 610 30 40
 Arminstr. 29a, 23566 Lübeck

GROHMANN IMMOBILIEN
 IMMOBILIEN SEIT 1978

Su. 2-3 Zi.-Whg. m. Bk., Abstand u. Renovierung mögl. ☎ 0171/ 4 93 97 94

Suchen in Lübeck oder Stockelsdorf 2 bis 2 1/2 Zimmerwohnung, mit Dusche und Balkon mögl. im Hochparterre. ☎ 0451/497105

HÄUSER

Ab 120 m² gesucht!

Für eine junge Familie suchen wir nach dem Familienzuwachs ein Einfamilien- oder Doppelhaus ab 120 m² Wohnfläche und min. 4 Zimmern zur Miete in Bad Schwartau, Ratekau und Umgebung. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

WOHNEN FÜR SENIOREN

Mit Aufzug ges.!

Rüstige Rentnerin sucht in Reinfeld eine Etagenwhg. mit Lift und 1,5-3 Zimmern. Gern mit EBK und Balkon. Bis ca. 750,- € NKM. 0451-8009410 von-wuefling-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

SEIT ÜBER 40 JAHREN beraten wir Käufer bei der Suche. So verkaufen Sie Ihre Immobilie diskret und mit Erfolgsgarantie. Auch Sa/So. und nach Feierabend. ☎ 04102-8243050

WIRD IHNEN IHR HAUS AUCH ZU GROSS? Wir finden die passende Lösung u. Käufer für Sie und Ihre Immobilie! Die Bewertung Ihrer Immobilie ist selbstverständlich kostenlos. ☎ 04102-8243050

VERSCHIEDENES

Holz zu verschenken, ofenfertig. ☎ 0451/4891150

Sport - EVE- Fitness- Studio in Bad Schwartau zum 01.10.24 zur Übernahme frei. Geräte u. Ausstattung können übernommen werden. **0176/64821206**

Su. Einkaufshilfe mit PKW in Bad Schwartau. ☎ 0451/2035303 ab Donnerstag

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

! **Ab sofort suchen wir gebrauchte Möbel** für die Ukraine ☎ 0451/59988209

Garagenverkauf aus Haushaltsauflösung
 Rotter-Gläser, Geschirr, Bücher, Deko
 Sonntag, 25.08.2024, ab 11:00
 Bad Schwartau, Ecke Kirchweg / Tannenköppl

WERKZEUGE

ANKAUF / VERKAUF

Bohrmachine Fein DDsk, 32 mm, zu verk. Preis VB. ☎ (04 525) 6 424 274

HOBBY UND FREIZEIT

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehör. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. Tel. 0175-777 44 99

Puzzle, 1000 Teile, neuwertig, Preis VB. ☎ 0157/77595921

Suche Modelleisenbahn, Tel 0451 495659

KFZ GESUCHE

WOHNMOBILE / -WAGEN

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen
 ☎ 03944-36160, www.wm-aw.de Fa.

BEKANNTSCHAFTS- ANZEIGEN

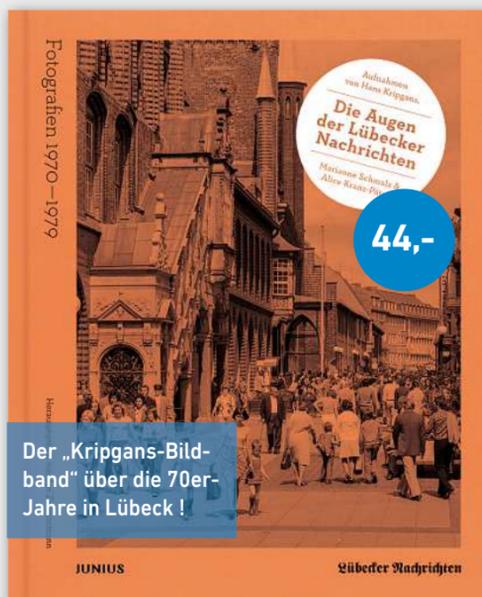
SIE SUCHT IHN

Anneliese, 78 J., hübsche Witwe, hier aus der Gegend, bin sauber u. ordentlich, mit viel Liebe im Herzen, ich fahre gerne Auto, koche mit großer Leidenschaft, erledige mit viel Freude die Haus- u. Gartenarbeit. Doch wenn ich abends allein bin, kommt die bittere Einsamkeit. Geht es Ihnen ebenso? Dann erwarte ich Ihrem lieben Anruf pv ☎ 0151 - 62913874

DISKRETE TREFFS

Er, 57 J., sucht Sie zum gelegentlichen Kuscheln. ☎ 0162/4689819

Das war Lübeck vor 50 Jahren.



Der „Krippans-Bildband“ über die 70er-Jahre in Lübeck!

224 Seiten, Format: 23,8 x 29,0 cm

Lübeck: Königstraße 67 A,
 Bad Segeberg: Kurhausstraße 12

Lübecker Nachrichten LN

